INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA, TÉCNICA Y ECONÓMICA
PROCESO CIM-MC-029-26

En Cimitarra - Santander, a los **VEINTICUATRO (24)** días del mes de agosto de 2026, de acuerdo con la labor encomendada, el Evaluador se permite rendir informe de **Evaluación Capacidad Jurídica, Técnica y Económica**, conforme a la propuesta presentada dentro del **PROCESO CIM-MC-029-26,** cuyo objeto es: **""SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DESTINADOS AL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA, SANTANDER.""**.

En el desarrollo del proceso se recibieron las siguientes propuestas, en el siguiente orden:

Nº	OFERENTE
1	JAIDER QUINTERO TORRES
2	ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA

CAPACIDAD JURÍDICA

REQUISITO	JAIDER QUINTERO TORRES	ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA FIRMADA POR EL PROPONENTE O APODERADO SEGÚN CORRESPONDA (FORMULARIO N°1)	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	**N/A**	**N/A**
CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACION	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO JUDICIAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	**CUMPLE**	**CUMPLE**

DOCUMENTO DE IDENTIDAD	**CUMPLE**	**CUMPLE**
LIBRETA MILITAR	**CUMPLE**	**N/A**
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL.	**N/A**	**N/A**
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	**N/A**	**N/A**
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	**CUMPLE**	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
REDAM	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO DEL CURSO "INTEGRIDAD, TRANSPARENCIA Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN".	**CUMPLE**	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE CONFLICTOS DE INTERÉS.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

RESUMEN:

REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO		
Nº	**OFERENTE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	JAIDER QUINTERO TORRES	**CUMPLE**
2	ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA	**CUMPLE**

Por lo anterior, y verificadas por el comité evaluador las condiciones de Capacidad Jurídica, de los dos anteriores oferentes, estos, **CUMPLEN** tales exigencias.

CONDICIONES DE EXPERIENCIA

REQUISITO	**JAIDER QUINTERO TORRES**						**ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA**
debe demostrar que posee una experienc	**CUMPLE**						CUMPLE
	NO. CONTRATO	**VALOR EN PESOS**	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**	**VALOR EN SMLMV**	**OBJETO DEL CONTRATO**	**CONTRATANTE**	

ia mínima en la ejecución de contratos de suministro, como las del alcance del objeto a contratar, una experiencia suficiente para garantizar la adecuada ejecución de las mismas.

Como el objeto a contratar es: **"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DESTINADOS AL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA, SANTANDER**", se hace necesario exigir

Contrato 355 de 2013	$16.447.667,20	20 de noviembre de 2013	**27,90**	**SUMINISTRO DE MATERIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN LOS SECTORES ALTAMIRA Y EL TROPEZÓN DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA**	**ALCALDÍA DE CIMITARRA**
Contrato 232 de 2025	$27.226.168,71	31 de julio de 2025	**19,13**	**SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA AFECTADA EN EL MUNICIPIO DE CIMITARRA, SANTANDER**	**ALCALDÍA DE CIMITARRA**

VALOR EN PESOS	**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO (DD/MM/AA)**	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (DD/MM/AA)**	**VALOR EN SMMLV**	**OBJETO DEL CONTRATO**	**CONTRATANTE**
$28.976.220,00	04/04/2005	19/04/2005	75,9534	**PÁGINA 7 ANEXO EXPERIENCIA RESALTADO:** Cemento para pavimentación de vías en el corregimiento de Puerto Olaya.	Alcaldía Municipal de Cimitarra
$102.638.250,00	28/09/2007	08/10/2007	236,6573	**PÁGINA 11 ANEXO EXPERIENCIA RESALTADA:** Compraventa de materiales para mejoramiento de necesidades sanitarias en unidades sanitarias en el casco urbano del municipio.	Alcaldía Municipal de Cimitarra

experiencia de objetos similares a la presente contratación en la presentación de máximo **DOS (02)** contratos ejecutados y terminados con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto o alcance haya sido similar al objeto contractual y cuya sumatoria sea igual o superior al cien por ciento 100% del presupuesto oficial del presente proceso En el caso que la experiencia relacionada en las certificaciones o documentación presentada haya sido adquirida en calidad de		

consorcio o unión temporal, se considerará según el porcentaje de participación, lo que deberá manifestarse expresamente en la propuesta y adjuntar el documento respectivo de la constitución del consorcio o unión temporal que acredito la asociación respectiva. Solamente serán admitidas las certificaciones de cumplimiento expedidas por la entidad contratante. No se tendrán en cuenta auto certificaciones, ni copias de minutas de		

contratos, excepto que estén acompañadas del acta de liquidación o actas de recibo final o de un documento en el que certifique el cumplimiento a satisfacción. Dichas certificaciones deberán presentarse debidamente firmadas por las personas autorizadas e incluir por lo menos la siguiente información: - Nombre de la Empresa o Entidad contratante Nombre o razón social de contratista - Cargo De la persona		

que certifica - Número del contrato (Para empresas oficiales) - Que el objeto certificado se encuentre relacionado con la presente contratación - Valor del contrato - Fecha de iniciación - Fecha de entrega y/o terminación. En caso que la empresa o proponente cuente con un tiempo de constitución menor a tres (3) años, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios		

o constituyentes, siempre que tenga relación con la realización de actividades de suministro de mobiliario de oficina.		

RESUMEN:

REQUISITOS DE ORDEN EXPERIENCIA		
Nº	**OFERENTE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**JAIDER QUINTERO TORRES**	**CUMPLE**
2	**ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA**	**CUMPLE**

CAPACIDAD TECNICA
EQUIPO HUMANO REQUERIDO

INFRAESTRUCTURA	JAIDER QUINTERO TORRES	ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA
El proponente deberá acreditar que **cuenta con establecimiento de comercio, sede operativa, punto de atención o bodega en el municipio de Cimitarra, Santander**, con el fin de garantizar la disponibilidad inmediata, atención oportuna, logística de entrega y respuesta ágil ante requerimientos derivados de la ejecución del contrato. Este requisito deberá acreditarse mediante uno de los siguientes documentos: • Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil expedido por la Cámara de Comercio, en el cual se evidencie la dirección del establecimiento en el municipio de Cimitarra; o • Certificación suscrita por el representante legal donde conste la existencia del establecimiento en el municipio, indicando dirección y actividad, acompañada de soportes documentales (contrato de arrendamiento, recibo de servicio	**CUMPLE** **Se acredita que el proponente cuenta con un establecimiento de comercio ubicado en el municipio de Cimitarra, Santander, en la dirección CR 5 N. 7-17, Barrio Centro, destinado a la venta de artículos de ferretería y materiales para construcción.** **El certificado de matrícula mercantil confirma que el establecimiento FERRETTODO se encuentra matriculado desde el 27 de agosto de 2002, renovado para el año 2026, y registra domicilio en Cimitarra.**	**CUMPLE** De la documentación aportada se evidencia una certificación de disponibilidad de inmueble para bodega, ubicada en la Carrera 3 No. 8-36 del municipio de Cimitarra, Santander, en la cual se manifiesta que el inmueble se encuentra destinado al almacenamiento, manejo, organización y despacho de materiales y que estaría disponible durante la vigencia del proceso y la ejecución contractual.

público o documento equivalente). El establecimiento deberá encontrarse **activo y en funcionamiento** durante la vigencia del proceso de selección y la ejecución del contrato. **a :La exigencia de este requisito se justifica en la necesidad de** garantizar eficiencia, oportunidad y control en la ejecución del contrato, **especialmente en lo relacionado con la conformación, personalización y el SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVOY CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS, UTILES DE ESCRITORIO Y OFICINA, así como la atención de posibles requerimientos por parte de la supervisión.**	**Conclusión: La documentación aportada permite evidenciar la existencia y ubicación del establecimiento de comercio en el municipio de Cimitarra, junto con el respectivo registro fotográfico y certificado de Cámara de Comercio.**	

RESUMEN DE REQUISITOS TECNICOS

REQUISITOS DE ORDEN TECNICOS		
Nº	**OFERENTE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**JAIDER QUINTERO TORRES**	**CUMPLE**
2	**ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA**	**CUMPLE**

.

REQUISITOS ECONÓMICOS

REQUISITOS DE ORDEN ECONÓMICOS			
Nº	**OFERENTE**	**VALOR**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**JAIDER QUINTERO TORRES**	**18.695.843,00**	**CUMPLE**
2	**ANGELA MARCELA BUSTOS PINEDA**	**21.482.009**	**CUMPLE**

Por lo anterior, y verificadas por el comité evaluador las condiciones de Experiencia, de los dos anteriores oferentes, **CUMPLEN** tales exigencias.

CONCLUSIÓN

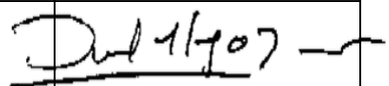
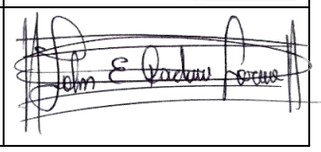
CONCLUSIÓN

Una vez revisadas las propuestas presentadas dentro del proceso de contratación **No. CIM-MC-029-26**, cuyo objeto es **"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DESTINADOS AL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA, SANTANDER"**, hasta el día **19 de agosto de 2026 a las 12:00:00 p. m.**, así como las subsanaciones y observaciones presentadas hasta el **21 de agosto de 2026**, el Comité Evaluador determinó que los

oferentes **JAIDER QUINTERO TORRES** y **ÁNGELA MARCELA BUSTOS PINEDA** cumplen con los requisitos **jurídicos, técnicos y económicos** establecidos en la Invitación Pública.

En consecuencia, el Comité Evaluador **sugiere al Ordenador del Gasto adjudicar el proceso de contratación No. CIM-MC-029-26 a JAIDER QUINTERO TORRES**, al determinar que su propuesta económica corresponde a la **oferta de menor valor**, por un valor total de **DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($18.695.843) M/CTE**, bajo la modalidad de valores unitarios.

Lo anterior, de conformidad con las condiciones y criterios de selección establecidos en la Invitación Pública y atendiendo los principios de **selección objetiva, transparencia, igualdad y responsabilidad**.

Miembros del comité	**NOMBRES**	**EVALUADOR**	**CARGO O VINCULACIÓN CONTRACTUAL**	**FIRMA**
	DAVID ALEJANDRO HERRERA RINCÓN	Jurídico	Abogado, contratista Secretaría Desarrollo Social.	
	JOHN EDINSON PACHECO FORERO	Técnico, Financiero y Económico	Ingeniero Civil	

PROYECTO: David Alejandro Herrera Rincón Abogado-cps
REVISÓ EN LO TÉCNICO: ING JOHN EDINSON PACHECO FORERO
REVISÓ JURÍDICAMENTE: ENCOMPROSAN CTA-CONTRATISTA
APROBO: ING JOHN EDINSON PACHECO FORERO