DOMINGO RONDON
INGENIERIA

CONTRATO DE OBRA SAMC-001-2026 CELEBRADO ENTRE

INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL Y DOMINGO RONDON VESGA

INFORME FINAL DE OBRA DE CONTRATISTA

"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL."

PERIODO:
(01) de Julio de 2026 hasta el 15 de agosto de 2026

PRESENTA:
Ing. DOMINGO RONDON VESGA.
MAT. PROF. 5220246097 NRÑ

SUPERVISOR:
DR. JULIO CESAR ORJUELA GUZMAN.
Director General.
Instituto de Deporte y Recreación del municipio de San Gil – INDERSANGIL

AGOSTO DE 2026

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene la descripción de las actividades de obra ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2026 y el 15 de agosto de 2026, resultado del desarrollo del contrato de obra derivado del proceso SAMC 001-2026 y contrato de obra CELEBRADO ENTRE INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL Y DOMINGO RONDON VESGA, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES DE ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y DE LA VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL – SANTANDER.

El documento contiene un informe ejecutivo que describe aspectos administrativos, financieros, técnicos y ambientales de la ejecución del contrato, así como una descripción detallada (incluye registro fotográfico) de las actividades desarrolladas en obra a la fecha.

El informe permite realizar un reconocimiento rápido, actualizado y detallado de la obra ejecutada a la fecha.

INFORME EJECUTIVO

CONTRATO No.	SAMC-001-2026
CONTRATANTE	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL
CONTRATISTA	**DOMINGO RONDON VESGA** C.C. No 12.984.598 expedida en Pasto.
SUPERVISOR	DIRECTOR GENERAL INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL."
VALOR	CIENTO VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($127.932.839,88)
PLAZO	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO	PRIMERO (01) DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION	TREINTA Y UNO (31) DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE INFORME:	AGOSTO 15 DE 2026

3.0 ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

El proyecto consiste en el mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura deportiva de las canchas múltiples ubicadas en los sectores de Rojas Pinilla, Sagrada Familia, Torres del Castillo, Villa Laura y la vereda Cañaveral Bajo del municipio de San Gil, lo anterior, con el propósito de garantizar espacios adecuados, seguros y funcionales que promuevan la práctica del deporte, la recreación y el bienestar social de la comunidad Sangileña.

3.1 Localización especifica del proyecto



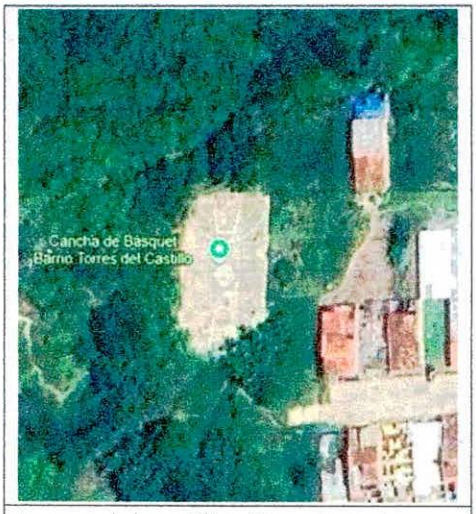
canchas rojas pinilla coordenadas 6.560716; -73.137304



canchas villa Laura coordenadas 6.561657;-73.139888.



canchas sagrada familia. Coordenadas 6.554390; -73.138961



torres del castillo. Coordenadas 6.541098; -73.129175



cañaveral bajo sede brisas. Coordenadas 6.510558; -73.056543

3.2 Cantidades de obra contratadas.

La tabla 1 especifica los valores contractuales, discriminados por capítulos:

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO ROJAS PINILLA DEL MUNICIPIO DE SAN GIL-SANTANDER						
1	**1,01**	Demarcacion lineas escenario deportivo pintura epoxica para canchas trafico pesado, incluye limpieza	Glob	1,00	$ 1.616.083,00	$ 1.616.083,00
2	**1,02**	Aplicación de pintura esmalete blanco en marcos metalicos de porteria microfutbol y baloncesto (incluye lijado , aplicado de anticorrosivo)	Unid	2,00	$ 226.594,00	$ 453.188,00
3	**1,03**	Aplicación de pintura exterior zona de graderia tipo 1 koraza	m2	52,50	$ 49.946,00	$ 2.622.165,00
					SUBTOTAL PINTURA Y ACABADOS	**$ 4.691.436,00**
2, CERRAMIENTO CANCHA						
4	**2,01**	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tuberia de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye abicorrosivo y pintura domestica	m2	112,00	$ 218.642,69	$ 24.487.981,00
					SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA	**$ 24.487.981,00**

3, DADOS EN CONCRETO						
5	3,01	dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalacion de tuberia, incluye instalacion	Unid	25,00	$ 196.629,06	$ 4.915.727,00
					SUBTOTAL DADOS EN CONCRETO	**$ 4.915.727,00**
4, ASEO						
6	4,01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00
					SUBTOTAL ASEO	**$ 179.364,00**
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO ROJAS PINILLA						**$ 34.274.508,00**

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO SAGRADA FAMILIA						
5, TABLERO DE BALONCESTO PROFESIONAL						
7	5,01	Suministro e instalacion tablero de baloncesto profesional. incluye aros metalicos y malla	und	$ 2,00	$ 2.396.047,00	$ 4.792.094,00
					SUBTOTAL TABLEROS DE BALONCESTO PROFESIONAL	**$ 4.792.094,00**
6, CERRAMIENTO CANCHA						
8	6,01	Retiro de malla eslabonada en mal estado	m2	60,00	$ 7.123,00	$ 427.380,00
9	6,02	Suministro e instalacion de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm	m2	60,00	$ 76.899,00	$ 4.613.940,00
10	6,03	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 5 mm	m2	63,20	$ 87.613,80	$ 5.537.192,00
					SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA	**$ 10.578.512,00**
7. ASEO						
11	7,01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00
					SUBTOTAL ASEO	**$ 179.364,00**
TENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO SAGRADA FAMILIA						**$ 15.549.970,00**

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO						
8, PINTURA Y ACABADOS						
12	8,01	Demarcacion lineas escenario deportivo pintura epoxica para canchas trafico pesado, incluye limpieza	Glob	1,00	$ 1.616.083,00	$ 1.616.083,00
13	8,02	Aplicación de pintura esmalete blanco en marcos metalicos de porteria microfutbol y baloncesto (incluye lijado , aplicado de anticorrosivo)	Unid	2,00	$ 226.594,00	$ 453.188,00
					SUB TOTAL PINTURA Y ACABADOS	$ 2.069.271,00

9. CERRAMIENTO CANCHA						
14	9,01	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tuberia de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye abicorrosivo y pintura domestica	m2	120,29	$218.642,69	$26.300.529,00
					SUB TOTAL CERRAMIENTO CANCHA	**$ 26.300.529,00**
10, DADOS EN CONCRETO						
15	10,01	dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalacion de tuberia, incluye instalacion	Unid	27,00	$196.628,00	$5.308.956,00
					SUB TOTAL DADOS EN CONCRETO	**$ 5.308.956,00**
11. ASEO						
16	11,01	LIMPIEZA	unid	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00
					SUB TOTAL ASEO	$ 179.364,00
ENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO						**$ 33.858.120,00**

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANIZACION VILLA LAURA						
12,CERRAMIENTO CANCHA						
17	12,01	Retiro de malla eslabonada en mal estado	m2	40,00	$ 7.123,00	$ 284.920,00
18	12,02	Suministro e instalacion de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm	m2	40,00	$76.899,00	$3.075.960,00
19	12,03	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 5 mm	m2	127,00	$87.613,80	$11.126.952,60
					SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA	$14.487.832,60
13. ASEO						
20	13,01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00
					SUBTOTAL ASEO	**$ 179.364,00**
ENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANIZACION VILLA LAURA						**$14.667.196,60**

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO						
14. CERRAMIENTO CANCHA						
42	14,01	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tuberia de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye abicorrosivo y pintura domestica	m2	112,00	$218.642,69	$24.487.981,28
					SUB TOTAL CERRAMIENTO CANCHA	**$24.487.981,28**
15, DADOS EN CONCRETO						
15	15,01	dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalacion de tuberia, incluye instalacion	Unid	25,00	$196.628,00	$4.915.700,00
					SUB TOTAL DADOS EN CONCRETO	**$ 4.915.700,00**

16. ASEO						
16	16,01	LIMPIEZA	unid	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00
					SUB TOTAL ASEO	$ 179.364,00
					SUB TOTAL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO	**$ 29.583.046,28**

	SUBTOTAL OBRAS	**$ 127.932.839,88**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		**$ 127.932.839,88**
VALOR TOTAL		**$ 127.932.839,88**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al	**ADMINISTRACION**	**A=**	27%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	33%

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS.

Este capítulo relaciona los principales aspectos administrativos en el seguimiento del contrato de obra cuyo objeto es el MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES DE ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y DE LA VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL – SANTANDER" Suscrito INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL Y DOMINGO RONDON VESGA para el periodo comprendido entre el 01 de julio del 2026 hasta 15 de agosto de 2026

❖ Imprevistos

En el ítem de imprevistos se realizaron actividades de adecuación de las áreas de trabajo, así mismo se realizaron algunas excavaciones, demoliciones y realces de para nivelación de los tubos metálicos del cerramiento.

IMPREVISTOS CANCHA ROJAS PINILLA:

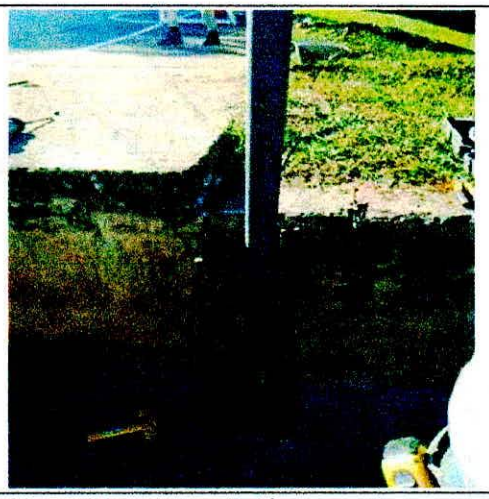
	
Foto (01) excavaciones para fundición de dados en concreto y alineamiento para instalar la malla electrosoldada	Foto (02) demolición y realce con columnas para nivelar tubería de cerramiento
	
Foto (03) realce con columnas para nivelar tubería de cerramiento	Foto (04) cambio de piezas en madera en tableros cancha baloncesto

	
Foto (05) colocación de aro faltante en cancha de baloncesto.	Foto (06) pintada con pintura tipo Koraza la huella de la gradería

IMPREVISTOS CANCHA TORRES DEL CASTILLO:

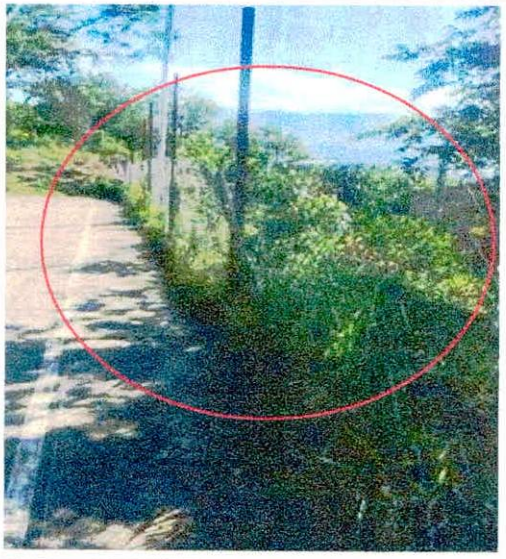
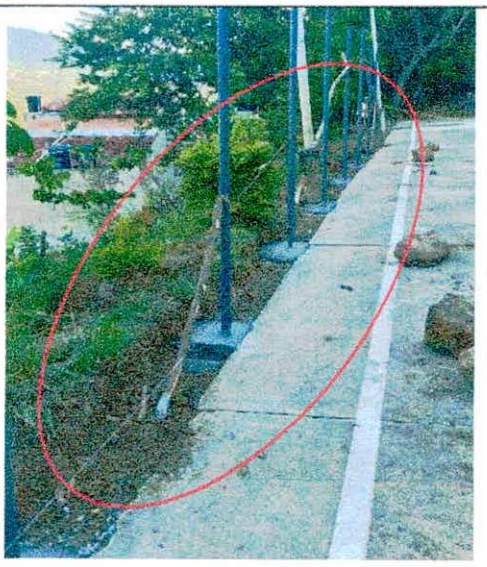
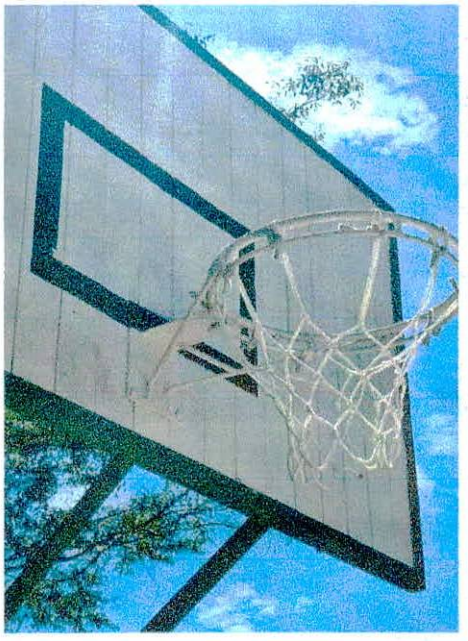
	

Foto (07) retiro malla eslabonada y tubería existente; adecuación zona de de trabajo	Foto (08) excavaciones para fundición de dados en concreto y alineamiento para instalar la malla electrosoldada

	
Foto (09) desoldado de tubos de cancha polideportivo	Foto (10) colocación de aro faltante en cancha de baloncesto

IMPREVISTOS CANCHA ESCUELA CAÑAVERAL BAJO CEDE C:

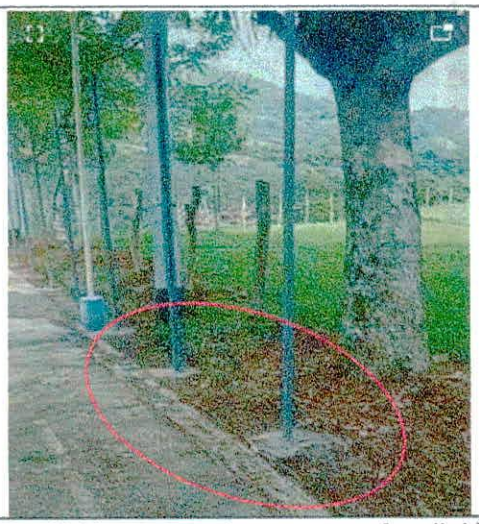
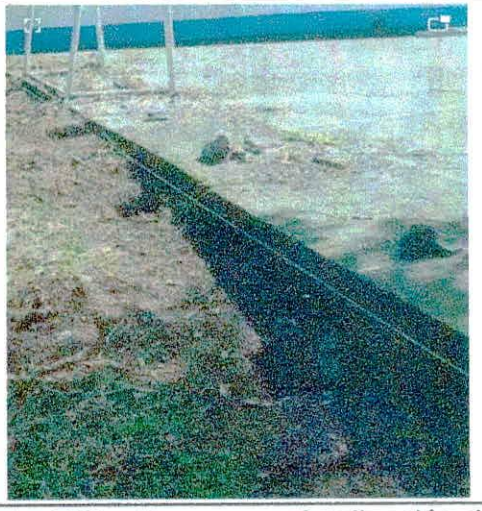
	

Foto (11) excavaciones para fundición de dados en concreto y alineamiento para instalar la malla electrosoldada	Foto (12) rellenos y profundización de dados en concreto para estabilizar los tubos de cerramiento

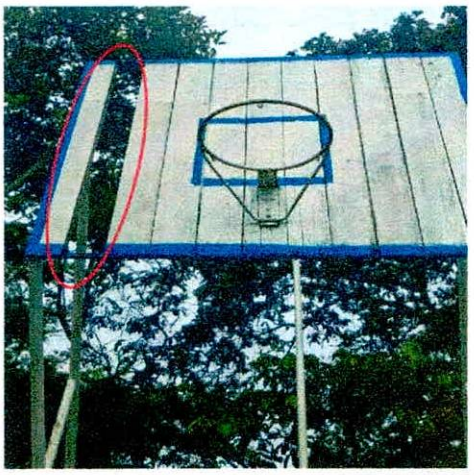
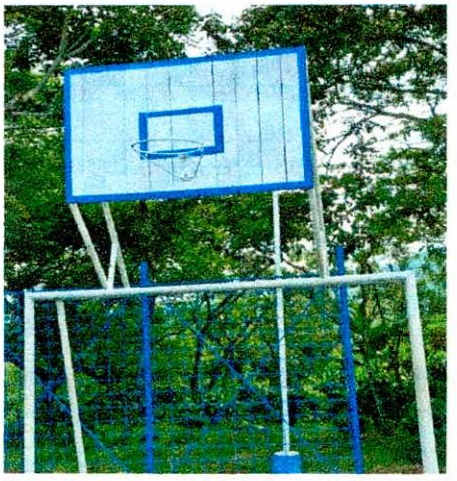


Foto (13) reposición de piezas en madera en tableros cancha baloncesto	Foto (14) reposición de piezas en madera en tableros cancha baloncesto
	
Foto (15) repintado tableros madera en tableros cancha baloncesto	Foto (16) repintado tableros madera en tableros cancha baloncesto

IMPREVISTOS CANCHA VILLA LAURA:

	
Foto (17) Desmonte tubería metálica de 1 ½" existente	Foto (1) Desmonte tubería de 1 ½" existente y malla en nylon existente

4.1 Modificaciones al contrato.

Teniendo en cuenta los aspectos técnicos del proyecto, y el estado actual de los diferentes cerramientos, se debió realizar cambio de especificación de un ítem, con el fin de mejorar el estado general de las instalaciones dar un poco más de cobertura, todo en pro de cumplir con el objeto contractual y garantizar la mejora y adecuación de las instalaciones y un mejor funcionamiento del sistema.

El ítem no previsto se encuentra el *Ampliación en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2,5 mm*, A continuación, se presenta el nuevo ítem con la nueva especificación, en especial la malla en nylon que paso de ser de 5mm a 2.5mm que es la normalmente utilizada para este tipo de cerramiento.

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL				
		VERSIÓN			
	[NÚMERO DEL PROCESO] 001 de 2026	PÁGINA	1	DE	1
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

	FECHA	DD	MM	AA
		3	8	26

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ITEMS NO PREVISTO

ITEMS NO PREVISTO

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,03(01)	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2,5 mm	m2	63,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)					649,80
				SUBTOTAL $	649,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Angulo 1 1/2" X 3/16"	ML	1,05	14.798,48	15.538,00
Soldadura	KG	0,03	24.956,00	786,00
Pintura anticorrosiva	Galon	0,02	91.160,00	1.914,00
Thinner	Galon	0,042	37.100,00	1.558,00
Malla en Nylon de alta densidad 2,5 mm	M2	1,05	7.200,00	7.560,00
Tubo cerramiento galvanizado 2" 0,75mm	ML	1,05	15.635,00	16.417,00
Pintura esmalte x Galón	galon	0,021	127.094,00	2.669,00
			SUBTOTAL $	46.442,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante (1)	70.000,00	80,00%	126.000,00	0,019	2.394,00
Oficial	120.000,00	80,00%	216.000,00	0,019	4.104,00
				SUBTOTAL $	6.498,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	53.589,80

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	14.469,00	
IMPREVISTOS	1%	536,00	
UTILIDAD	5%	2.679,00	
		SUBTOTAL $	17.684,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	71.273,80

Teniendo en cuenta la modificación de este análisis unitario, se procede a realizar la respectiva acta modificatoria de mayores y menores cantidades de obra.

4.2 Plazo

El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOS (02) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

4.3 Valor.

El valor total del contrato de obra es de CIENTO VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($127.932.839,88).

4.4 Descripción de los trabajos realizados por el contratista.

Localización del área de los trabajos

Una vez entregado el sitio para la realización de los trabajos se procedió a coordinar todas las actividades necesarias para llevar a cabo la obra, consecución del personal en lo posible de la región, a acopio de los materiales y herramientas para dar inicio.

Protocolos de bioseguridad.

Se realiza la afiliación a seguridad social del personal contratado para las actividades de la obra, adicionalmente, se acatan los lineamientos de bioseguridad según lo estipulado en la circular adjunta 001 del 11 de abril de 2020 proferida por el ministerio de vivienda, ciudad y territorio, ministerio de trabajo y salud y protección social, resolución 0666 del 24 de abril de 2020.

Realización de las obras.

Una vez llevados los materiales a los sitios de las obras y en coordinación con el residente y los maestros, se da inicio a las diferentes actividades para dar cumplimiento al objeto contractual y el alcance acordado, de acuerdo con las especificaciones técnicas, calidad y cantidad establecidas en el contrato, siguiendo el cronograma y los tiempos establecidos.

Mitigación ambiental.

Se toman las medidas preventivas para que las obras en ejecución no generen impacto ambiental y que los escombros y residuos de las obras sean tratados adecuadamente de acuerdo a lo establecido en el plan de manejo ambiental.

Seguimiento financiero.

Se tiene en cuenta que las actividades contratadas sea las ejecutadas teniendo en presente se cantidad y calidad establecidas tanto en los pliegos de condiciones como en las especificaciones técnicas.

Seguimiento fotográfico.

Para cada actividad se realiza el respectivo seguimiento fotográfico el cual se anexará para los respectivos informes y/o comités de obra que se realicen con el supervisor del contrato.

4.5 Registro fotográfico.

En los anexos (A) se incluye el registro fotográfico de la obra ejecutada.

4.6 Garantías del contrato.

4.6.1. Pólizas iniciales.

Las garantías del contrato tienen la misma vigencia de las del contrato inicial y se incrementas los valores asegurados acorde al anexo de contrato adicional.

Nombre de la aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

No DE POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
96-40-101073652	Responsabilidad civil	01/07/2026	31/08/2026
96-44-101204854	Cumplimiento del contrato	01/07/2026	31/12/2026
96-44-101204854	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	01/07/2026	31/08/2029
96-44-101204854	Estabilidad y calidad de la obra.	01/07/2026	31/08/2031

5. ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTROL DE PRESUPUESTO

5.1 Estado financiero contrato de obra No: 001 -2026.

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIADES DE OBRA											
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							MODIFICACIONES			
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO ROJAS PINILLA DEL MUNICIPIO DE SAN GIL-SANTANDER										
1	1.01	Demarcacion lineas escenario deportivo pintura epoxica para canchas trafico pesado, incluye limpieza	Glob	1,00	$ 1.616.083,00	$ 1.616.083,00				$ 1.616.083,00
2	1.02	Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de porteria microfutbol y baloncesto (incluye lijado , aplicado de anticorrosivo)	Unid	2,00	$ 226.594,00	$ 453.188,00				$ 453.188,00
3	1.03	Aplicación de pintura exterior zona de graderia tipo 1 koraza	m2	82,50	$ 49.946,00	$ 2.822.165,00				$ 2.822.165,00
SUBTOTAL PINTURA Y ACABADOS						$ 4.691.436,00				$ 4.691.436,00
2, CERRAMIENTO CANCHA										
4	2.01	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura domestica	m2	112,00	$ 218.642,69	$ 24.487.981,00				$ 24.487.981,00
SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA						$ 24.487.981,00				$ 24.487.981,00
3, DADOS EN CONCRETO										
5	3.01	dado en concreto de 3000 psi 0.3x0.30x0.30 para instalacion de tubería, incluye instalacion	Und	25,00	$ 196.629,00	$ 4.915.727,00				$ 4.915.727,00
SUBTOTAL DADOS EN CONCRETO						$ 4.915.727,00				$ 4.915.727,00
4, ASEO										
6	4.01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00				$ 179.364,00
SUBTOTAL ASEO						$ 179.364,00				$ 179.364,00
ANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO ROJAS PINILLA						$ 34.274.508,00				$ 34.274.508,00
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO SAGRADA FAMILIA										
5, TABLERO DE BALONCESTO PROFESIONAL										
7	5.01	Suministro e instalacion tablero de baloncesto profesional, incluye anos metalicos y malla	und	$ 2,00	$ 2.396.047,00	$ 4.792.094,00				$ 4.792.094,00
SUBTOTAL TABLEROS DE BALONCESTO PROFESIONAL						$ 4.792.094,00				$ 4.792.094,00
6, CERRAMIENTO CANCHA										
8	6.01	Retiro de malla eslabonada en mal estado	m2	60,00	$ 7.123,00	$ 427.380,00				$ 427.380,00
9	6.02	Suministro e instalacion de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2.50x2.50 cm	m2	60,00	$ 76.899,00	$ 4.613.940,00				$ 4.613.940,00
10	6.03	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 5 mm	m2	63,20	$ 87.613,80	$ 5.537.192,00	-63,20	$ 87.613,80		-5.537.192,16
10A	6.03A	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2,5 mm	M2		$ 71.273,00		77,00		$ 71.273,00	$ 5.537.192,16
SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA						$ 10.578.512,00				$ 10.578.512,00
7, ASEO										
11	7.01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00				$ 179.364,00
SUBTOTAL ASEO						$ 179.364,00				$ 179.364,00
NIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO SAGRADA FAMILIA						$ 15.549.970,00				$ 15.549.970,00
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO										
8, PINTURA Y ACABADOS										
12	8.01	Demarcacion lineas escenario deportivo pintura epoxica para canchas trafico pesado, incluye limpieza	Glob	1,00	$ 1.616.083,00	$ 1.616.083,00				$ 1.616.083,00
13	8.02	Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de porteria microfutbol y baloncesto (incluye lijado , aplicado de anticorrosivo)	Unid	2,00	$ 226.594,00	$ 453.188,00				$ 453.188,00
SUB TOTAL PINTURA Y ACABADOS						$ 2.069.271,00				$ 2.069.271,00
9, CERRAMIENTO CANCHA										
14	9.01	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura domestica	m2	120,29	$218.642,69	$26.300.529,00				$26.300.529,00
SUB TOTAL CERRAMIENTO CANCHA						$ 26.300.529,00				$ 26.300.529,00
10, DADOS EN CONCRETO										
15	10.01	dado en concreto de 3000 psi 0.3x0.30x0.30 para instalacion de tubería, incluye instalacion	Und	27,00	$196.628,00	$5.308.956,00				$5.308.956,00
SUB TOTAL DADOS EN CONCRETO						$ 5.308.956,00				$ 5.308.956,00
11, ASEO										
16	11.01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00				$ 179.364,00
SUB TOTAL ASEO						$ 179.364,00				$ 179.364,00
TO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO						$ 32.858.120,00				$ 32.858.120,00

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANIZACION VILLA LAURA										
12.CERRAMIENTO CANCHA										
17	12,01	Retiro de malla eslabonada en mal estado	m2	40,00	$ 7.123,00	$ 284.920,00				$ 284.920,00
18	12,02	Suministro e instalacion de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm	m2	40,00	$76.899,00	$3.075.960,00				$ 3.075.960,00
19	12,03	Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 5 mm	m2	127,00	$87.613,80	$11.126.952,60		-127,00	$87.613,80	-11.126.952,60
19A		Ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2,5 mm	M2		$71.273,80		$156,12		$71.273,80	$11.126.952,60
SUBTOTAL CERRAMIENTO CANCHA						$14.487.832,60				$14.487.832,60
13. ASEO										
20	13,01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00				$ 179.364,00
SUBTOTAL ASEO						$ 179.364,00				$ 179.364,00
IMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANIZACION VILLA LAURA						$14.667.196,60				$14.667.196,60
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO										
14. CERRAMIENTO CANCHA										
42	14,01	Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tuberia de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye abicorrosivo y pintura domestica	m2	112,00	$218.642,69	$24.487.981,28				$24.487.981,28
SUB TOTAL CERRAMIENTO CANCHA						$24.487.981,28				$24.487.981,28
15. DADOS EN CONCRETO										
15	15,01	dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalacion de tuberia, incluye instalacion	Und	25,00	$196.628,00	$4.915.700,00				$4.915.700,00
SUB TOTAL DADOS EN CONCRETO						$ 4.915.700,00				$ 4.915.700,00
16. ASEO										
16	16,01	LIMPIEZA	und	1,00	$ 179.364,00	$ 179.364,00				$ 358.728,00
SUB TOTAL ASEO						$ 179.364,00				$ 179.364,00
SUB TOTAL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO						$ 29.583.045,28				$ 29.583.045,28
SUBTOTAL OBRAS						$ 127.932.839,88				$ 127.932.839,88
		SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 127.932.839,88				$ 127.932.839,88
		VALOR TOTAL				$ 127.932.839,88				$ 127.932.839,88

6. ASPECTOS TÉCNICOS

6.1 Inspección y control de calidad

6.1.1 Procesos constructivos:

Durante el periodo comprendido Desde el 01 de julio de 2026 al 17 de agosto de 2026, se realizó por parte del supervisor del contrato, la verificación de las cantidades y el cumplimiento de las especificaciones y normas técnicas vigentes que garanticen los trabajos realizados, por el contratista ingeniero Domingo Rondón Vesga.

6.1.2 Especificaciones técnicas.

El instituto de deporte y recreación de san gil INDERSANGIL. Suministró las especificaciones técnicas dentro del proceso de contratación como parte integral del contrato, documento que es de cumplimiento para la ejecución de la obra.

6.1.3 Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.

Se realiza la verificación continua de riesgo de accidentes en la zona de trabajo y se supervisa la utilización de implementos de seguridad industrial a todo el personal que labora.

6.1.4. Equipo utilizado

EQUIPO	CANTIDAD
Herramienta menor	1
Soldador eléctrico	2
Equipos de seguridad industrial y de bioseguridad, mascarillas, guantes, cascos, etc.	1
compresor	2

CONCLUSIONES:

Se cumplio a cabalidad con lo establecido en el objeto contractual, esto puede evidenciarse a traves del seguimiento fotografico y las visitas realizadas por el supervisor del contrato.

Se anexan los siguientes documentos:

- Anexo a. anexo fotografico de seguimiento de ejecucion de obras.
- Items de cambio de especificacion de la ampliacion en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 mts, suministro y colocacion tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2.5 mm
- Acta de mayores y menores cantidades de obra y blance general del contrato

ING.DOMINGO RONDON VESGA
C.C 12.984.598 Exp Pasto Nariño
MAT. PROF 5220246097 NRñ

ANEXO A.
REGISTRO FOTOGRÁFICO.

❖ **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO ROJAS PINILLA**

	
Foto 1. Demarcación líneas escenario deportivo pintura epódica para canchas tráfico pesado, incluye limpieza	Foto 2. Demarcación líneas escenario deportivo pintura epódica para canchas tráfico pesado, incluye limpieza
	
Foto 3. Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de portería microfutbol y baloncesto (incluye lijado, aplicado de anticorrosivo)	Foto 4. Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de portería microfutbol y baloncesto (incluye lijado, aplicado de anticorrosivo)

	
Foto 5. Aplicación de pintura exterior zona de gradería tipo 1 koraza	Foto 6. Aplicación de pintura exterior zona de gradería tipo 1 koraza
	
Foto 7. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.	Foto 8. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.



Foto 9. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación



Foto 10. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación



Foto 11. limpieza

❖ **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO.**

	
Foto 1. demarcación líneas escenario deportivo pintura epódica para canchas tráfico pesado, incluye limpieza	Foto 2. demarcación líneas escenario deportivo pintura epódica para canchas tráfico pesado, incluye limpieza
	
Foto 3. Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de portería microfutbol y baloncesto (incluye lijado, aplicado de anticorrosivo)	Foto 4. Aplicación de pintura esmalte blanco en marcos metálicos de portería microfutbol y baloncesto

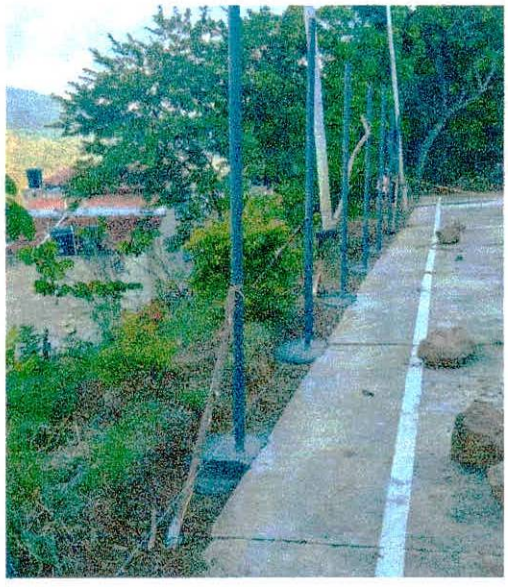
	(incluye lijado, aplicado de anticorrosivo)
	
Foto 5. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación	Foto 6. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación



Foto 7. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.



Foto 8. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.



Foto 9. limpieza

- **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS CEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO.**

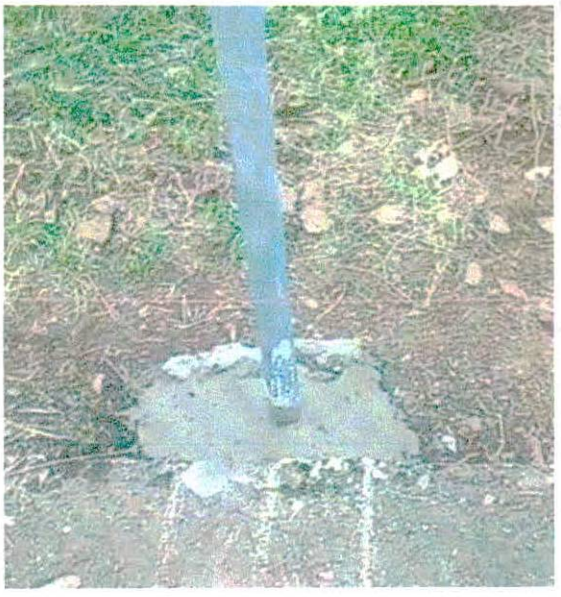


Foto 1. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación



Foto 2. dado en concreto de 3000 psi 0,3x0,30x0,30 para instalación de tubería, incluye instalación



Foto 3. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.



Foto 4. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.

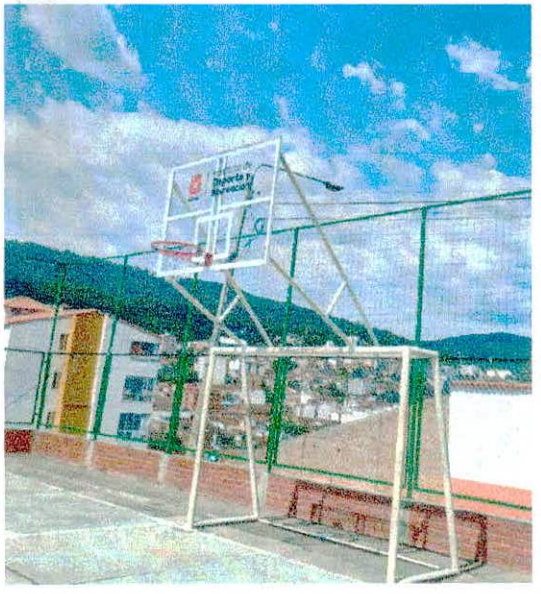


Foto 5. Cerramiento perimetral en malla electrosoldada de 7 mm 15x15, tubería de 2" aguas negras calibre 14, varilla de 12 mm, incluye anticorrosivo y pintura doméstica.



Foto 6 limpieza

- **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO SAGRADA FAMILIA**

	
Foto 1: Suministro e instalación tablero de baloncesto profesional. incluye aros metálicos y malla	Foto 2: Suministro e instalación tablero de baloncesto profesional. incluye aros metálicos y malla
	
Foto 3. Retiro de malla eslabonada en mal estado	Foto 4. Retiro de malla eslabonada en mal estado

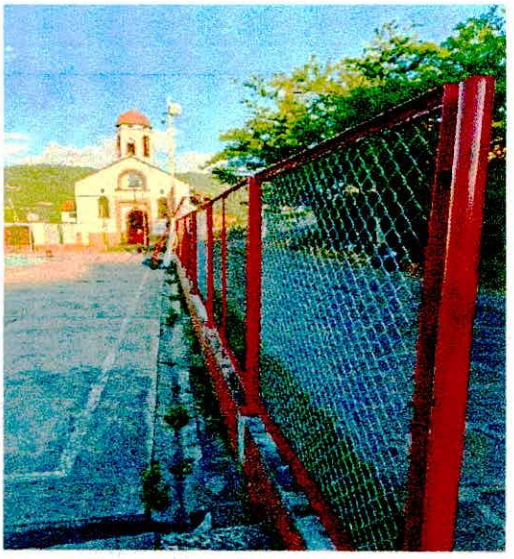


Foto 5. Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm	Foto 6. Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm

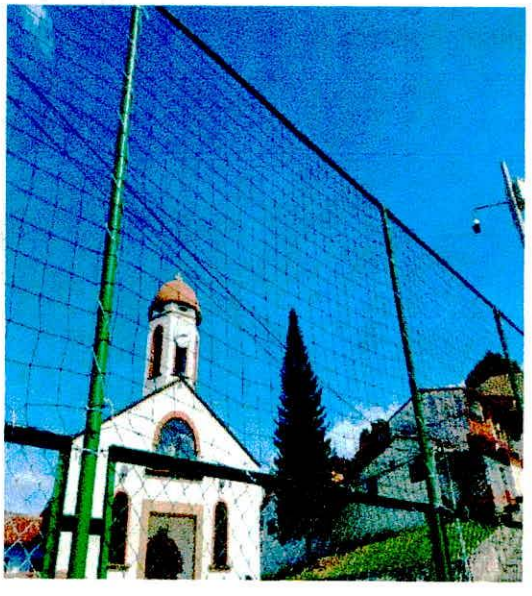



Foto 7: Ampliación en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 m, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2.5 mm	Foto 8: Ampliación en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 m, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2.5 mm



Foto 9. limpieza

- **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANIZACION VILLA LAURA**



Foto 1. Retiro de malla eslabonada en mal estado

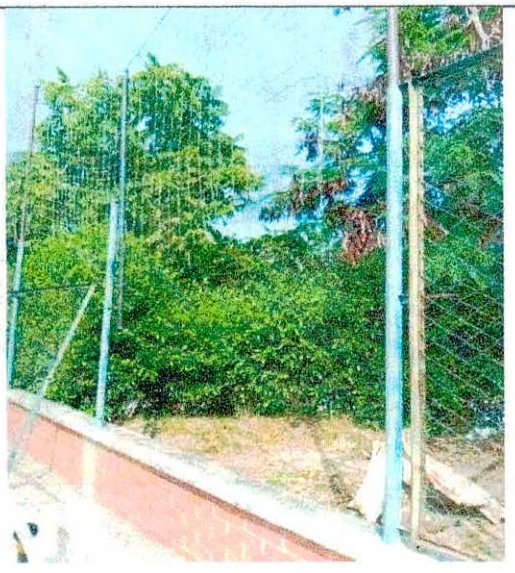


Foto 2. Retiro de malla eslabonada en mal estado

	
Foto 3. Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm	Foto 4. Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 10,5 mm, tamaño hueco 2,50x2,50 cm

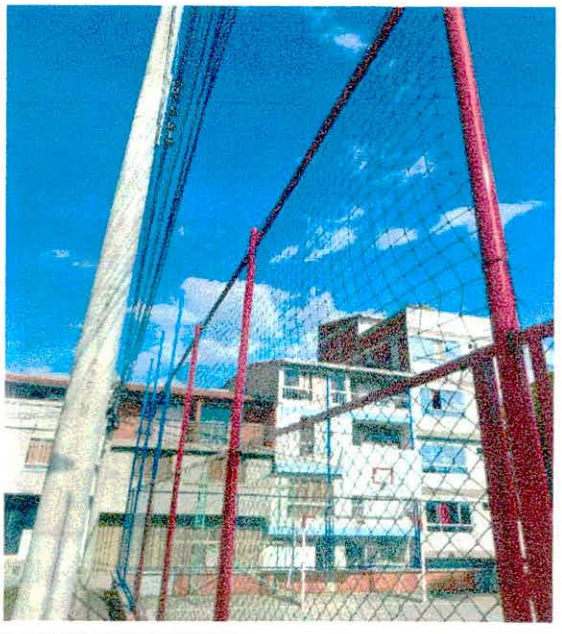
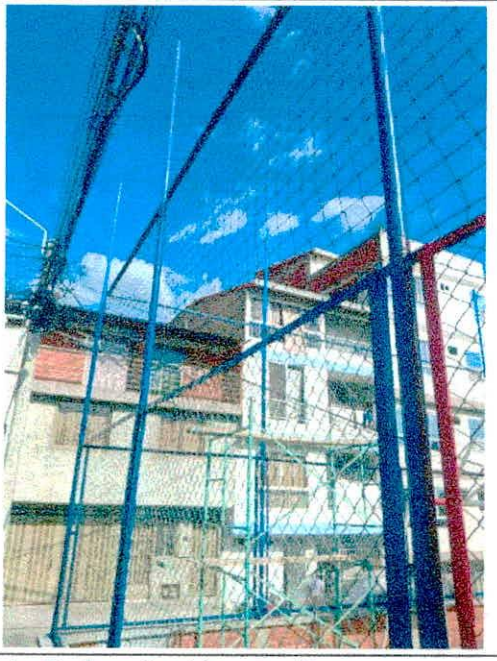

	

Foto 5: Ampliación en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 m, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2.5 mm	Foto 6: Ampliación en altura cerramiento existente a una altura de 2,0 m, suministro y colocación tubo hg 2" con soldadura, malla en Nylon de alta tenacidad calibre de 2.5 mm



Factura Electrónica De Venta No

DRV No. 97

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764114197163 que habilita desde DRV 97 hasta DRV 100. vence 19/02/2027

DOMINGO RONDON

Nit 12984598

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 7110 7.00 X 1000

CLIENTE	INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DEL MUNICIPIO DE SAN GIL
NIT	900297213 1

DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**
N CRR 4 COLICEO LORENZO	San Gil	

POR CONCEPTO DE

ÚNICO PAGO DEL CONTRATO DE OBRA SAMC -001-2026 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIO ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
20/08/2026	20/08/2026	DOMINGO RONDON VESGA	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	41309516	COSTOS DIRECTOS + ADMINISTRACION 27% + IMPREVISTOS 1 %	1	Und.	121.263.355,34	0%	0,00	121.263.355,34
2	41309514	UTILIDAD 5 % - AIU	1	Und.	5.604.608,86	19%	064.875,68	5.604.608,86

Total líneas o ítems: 2

SUBTOTAL	**126.867.964,20**
DESCUENTO	**0,00**
IVA	**1.064.875,68**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**127.932.839,88**
RETEFUENTE	**0,00**
RETEIVA	**0,00**
RETEICA	**0,00**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**127.932.839,88**

Valor en Letras

CIENTO VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 20/08/2026 09:27:56

Medios de Pago: Acuerdo mutuo

CALLE 16 # 10 - 51 Teléfono 3145090780 Villanueva

Correo Electrónico domirondon@hotmail.com

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: 0193e972c0b845b9d54a96177eb7cc281fef2d12ffe33592cc5ae458d887bb0d6775f163006216a578e32939ea9309d2 --Fecha y Hora de Expedición : 20/08/2026 9:34:52 a. m.

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL

BARRIO VILLA LAURA

En la fecha de hoy, dieciocho (18) de agosto de 2026 se llevó a cabo la visita, revisión y entrega oficial del escenario deportivo del barrio villa laura, una vez finalizadas las actividades de mantenimiento y mejoramiento ejecutadas en el marco del Contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".**
Durante la visita se verificó que las obras ejecutadas cumplen con las mejoras previstas en el contrato, constatando que el escenario deportivo se encuentra en óptimas condiciones para su uso por parte de la comunidad.

El escenario fue entregado oficialmente al Director del INDERSAN GIL, a la Junta de Acción Comunal del barrio villa laura, a los clubes deportivos que hacen uso permanente de este espacio y al Comité de Deportes del barrio, quienes recibieron las obras a satisfacción

.

Los representantes de la comunidad expresaron su alegría y satisfacción por las mejoras realizadas, destacando el impacto positivo que estas tendrán en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. De igual manera, manifestaron su compromiso de velar por el cuidado, la conservación y el adecuado uso del escenario deportivo, con el fin de garantizar su permanencia en buenas condiciones y el beneficio para todos los habitantes del sector.

En constancia, se firma en San Gil, a los 14 días del mes de agosto de 2026.

DOMINGO RONDON
INGENIERIA

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL BARRIO
VILLA LAURA

NOMBRE	CARGO/OCUPACION	TELEFONO
Julio Cesar Oñuela Gotman	Director Andersangil	3208458572
Jose Romero Salinas	presidente UNO	3017574776
Noxa R Garcia Foxexo	secretaria J.A.C.	3146395436.

3145090780
Calle 16 No 10 - 51 Villanueva – Santander
domirondon@hotmail.com

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL

BARRIO SAGRADA FAMILIA

En la fecha de hoy, veintiocho (28) de julio de 2026 se llevó a cabo la visita, revisión y entrega oficial del escenario deportivo del barrio Sagrada Familia, una vez finalizadas las actividades de mantenimiento y mejoramiento ejecutadas en el marco del Contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".**
Durante la visita se verificó que las obras ejecutadas cumplen con las mejoras previstas en el contrato, constatando que el escenario deportivo se encuentra en óptimas condiciones para su uso por parte de la comunidad.

El escenario fue entregado oficialmente al Director del INDERSAN GIL, a la Junta de Acción Comunal del barrio Sagrada Familia, a los clubes deportivos que hacen uso permanente de este espacio y al Comité de Deportes del barrio, quienes recibieron las obras a satisfacción

.

Los representantes de la comunidad expresaron su alegría y satisfacción por las mejoras realizadas, destacando el impacto positivo que estas tendrán en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. De igual manera, manifestaron su compromiso de velar por el cuidado, la conservación y el adecuado uso del escenario deportivo, con el fin de garantizar su permanencia en buenas condiciones y el beneficio para todos los habitantes del sector.

En constancia, se firma en San Gil, a los 28 días del mes de julio de 2026.

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL BARRIO SAGRADA FAMILIA

NOMBRE	CARGO/OCUPACION	TELEFONO
EDISSON BAYONA	PTE. J.A.C	3162870052
Julio Cesar Ojeda Guzman	Director INDERVAL	3208458572

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL

BARRIO TORRES DEL CASTILLO

En la fecha de hoy, veintiocho (28) de julio de 2026 se llevó a cabo la visita, revisión y entrega oficial del escenario deportivo del torres del castillo, una vez finalizadas las actividades de mantenimiento y mejoramiento ejecutadas en el marco del Contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".**
Durante la visita se verificó que las obras ejecutadas cumplen con las mejoras previstas en el contrato, constatando que el escenario deportivo se encuentra en óptimas condiciones para su uso por parte de la comunidad.

El escenario fue entregado oficialmente al Director del INDERSAN GIL, a la Junta de Acción Comunal del barrio torres del castillo, a los clubes deportivos que hacen uso permanente de este espacio y al Comité de Deportes del barrio, quienes recibieron las obras a satisfacción

.

Los representantes de la comunidad expresaron su alegría y satisfacción por las mejoras realizadas, destacando el impacto positivo que estas tendrán en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. De igual manera, manifestaron su compromiso de velar por el cuidado, la conservación y el adecuado uso del escenario deportivo, con el fin de garantizar su permanencia en buenas condiciones y el beneficio para todos los habitantes del sector.

En constancia, se firma en San Gil, a los 28 días del mes de julio de 2026.

Carlos Andres Blanco C
28-07-2026

3145090780
Calle 16 No 10 - 51 Villanueva - Santander
domirondon@hotmail.com

DOMINGO RONDON
INGENIERIA

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL BARRIO TORRES DEL CASTILLO

NOMBRE	CARGO/OCUPACION	TELEFONO
Olga Lucia Agredo	Residente	3144323214
[illegible]	Secretaria JAC torres	3224659563
Carlos Andres Blanco Guarin	Presidente JAC. torres	3135368970
oscar colmenares Bautista	Residente	3222461627
Julio Cesar Oyuela Guzman	Director Interventoria	3208458572

3145090780
Calle 16 No 10 - 51 Villanueva – Santander
domirondon@hotmail.com

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DE

LA VEREDA CAÑAVERAL BAJO- BRISAS

En la fecha de hoy, treinta y un (31) de julio de 2026 se llevó a cabo la visita, revisión y entrega oficial del escenario deportivo de la vereda cañaveral bajo - brisas, una vez finalizadas las actividades de mantenimiento y mejoramiento ejecutadas en el marco del Contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".**
Durante la visita se verificó que las obras ejecutadas cumplen con las mejoras previstas en el contrato, constatando que el escenario deportivo se encuentra en óptimas condiciones para su uso por parte de la comunidad.

El escenario fue entregado oficialmente al Director del INDERSAN GIL, a la Junta de Acción Comunal de la vereda cañaveral bajo – brisas y comunidad en general, quienes recibieron las obras a satisfacción

.

Los representantes de la comunidad expresaron su alegría y satisfacción por las mejoras realizadas, destacando el impacto positivo que estas tendrán en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. De igual manera, manifestaron su compromiso de velar por el cuidado, la conservación y el adecuado uso del escenario deportivo, con el fin de garantizar su permanencia en buenas condiciones y el beneficio para todos los habitantes del sector.

En constancia, se firma en San Gil, a los 31 días del mes de julio de 2026.

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DE LA VEREDA CAÑAVERAL BAJO- BRISAS

NOMBRE	CARGO/OCUPACION	TELEFONO
Rocio Sierra Solano	Residente Vereda	317 2111686
Jubelt Julieta muñoz	Residente vereda	3702764600
Julio Cesar Orjuela Guzman	Director Inder Sangil	3208458572

SAMC-001 DE 2026

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL

BARRIO ROJAS PINILLA

En la fecha de hoy, veintiuno (21) de julio de 2026 se llevó a cabo la visita, revisión y entrega oficial del escenario deportivo del barrio Rojas Pinilla, una vez finalizadas las actividades de mantenimiento y mejoramiento ejecutadas en el marco del Contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".**

Durante la visita se verificó que las obras ejecutadas cumplen con las mejoras previstas en el contrato, constatando que el escenario deportivo se encuentra en óptimas condiciones para su uso por parte de la comunidad.

El escenario fue entregado oficialmente al Director del INDERSAN GIL, a la Junta de Acción Comunal del barrio Rojas Pinilla, a los clubes deportivos que hacen uso permanente de este espacio y al Comité de Deportes del barrio, quienes recibieron las obras a satisfacción

.

Los representantes de la comunidad expresaron su alegría y satisfacción por las mejoras realizadas, destacando el impacto positivo que estas tendrán en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. De igual manera, manifestaron su compromiso de velar por el cuidado, la conservación y el adecuado uso del escenario deportivo, con el fin de garantizar su permanencia en buenas condiciones y el beneficio para todos los habitantes del sector.

En constancia, se firma en San Gil, a los 21 días del mes de julio de 2026.

DOMINGO RONDON
INGENIERIA

SAMC-001 DE 2026

ASISTENCIA - ACTA DE ENTREGA

ACTA DE VISITA, REVISIÓN Y ENTREGA DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL

BARRIO ROJAS PINILLA

NOMBRE	CARGO/ OCUPACION	TELEFONO	FIRMA
Julio Cesar Ayala	Director INDERSANGIL	3208458572	Julio Ayala
Jairo Mayorga Velasquez	Director Deportivo futbol JMV	3203363001	Jairo mayorga V
Wilson Camilo Mancilla G	Director Deportivo independiente G	3174614504	Wilsoncmancilla G

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101204854	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	08	2026	01	07	2026	00:00	31	08	2031	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
RONDON VESGA, DOMINGO	CC: 12.984.598	CALLE 12A NO 9 76 VILLANUEVA S	VILLANUEVA, SANTANDER	3145090780

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DEL MUNICIPIO DE SAN GIL	NIT: 900.297.213-1	SAN GIL	SAN GIL, SANTANDER	0

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZXACIONES LABORALES, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, SON GARANTIAS, OTORGADAS AL COTNRATO DE OBRA NRO. SAMC-001-2026, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION, Y DOMINGO RONDON, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA BARRIOS ROJAS PINILLA, SAGRADA FAMILIA, TORRES DEL CASTILLO, VILLA LAURA Y LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO BRISAS SEDE C VEREDA CAÑAVERAL BAJO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01/07/2026	31/12/2026	$25,586,568.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/07/2026	31/08/2029	$12,793,284.00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	31/08/2026	31/08/2031	$38,379,852.00	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REGISTRA ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 15 DE AGOSTO DE 2026.-
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: DESDE 15/08/2026 HASTA 15/08/2031.-

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ *******76,759,704.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RINCON Y RINCON ASESORES DE SEGUROS	133422	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

96-44-101204854

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101204854	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	08	2026	01	07	2026	00:00	31	08	2031	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
RONDON VESGA, DOMINGO			CC: 12.984.598
DIRECCIÓN: CALLE 12A NO 9 76 VILLANUEVA S	**CIUDAD:** VILLANUEVA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	3145090780

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DEL MUNICIPIO DE SAN GIL			NIT: 900.297.213-1
DIRECCIÓN: SAN GIL	**CIUDAD:** SAN GIL, SANTANDER	**TELÉFONO:**	0

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101204854

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Banco de Occidente
SAE DEPTO DE SANTANDER
CASI
1 19 AGO 2026
RECIBIDO CONTE

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201.235-6

Recibo de recaudo No: 2502600529752

→ **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL**
No. Documento: 12984598
Nombre:
DOMINGO RONDON VESGA

→ **TRÁMITE**
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

VALOR BASE	126.785.730
VALOR TOTAL CONTRATO	127.932.839
VALOR ORDEN DE PAGO	127.932.839
FECHA CONTRATO	01/07/2026
NRO. CONTRATO	001
NUMERO ORDEN DE PAGO	DRV97

→**ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN**

PRO HOSPITAL	$2.535.700
PRO UIS	$2.535.700

BANCO DE OCCIDENTE

TOTAL	$5.071.400
Total a pagar	**$5.071.400**

Con destino a
Instituto del Deporte y la Recreación del Municipio de San Gil INDERSANGIL

→ Fecha expedición: 2026/08/19
Fecha límite de pago: 2026/08/25

Fecha de impresión: 19/08/2026 15:51:20

Puede ingresar a
https://edeskprisma.syc.com.co/SANTANDER
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE

Banco de Occidente
SAE DEPTO DE SANTANDER
CASI
1 19 AGO 2026
RECIBIDO CONTE

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201.235-6

Recibo de recaudo No: 2502600529752

→ **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL**
No. Documento: 12984598
Nombre:
DOMINGO RONDON VESGA

→ **TRÁMITE**
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

VALOR BASE	126.785.730
VALOR TOTAL CONTRATO	127.932.839
VALOR ORDEN DE PAGO	127.932.839
FECHA CONTRATO	01/07/2026
NRO. CONTRATO	001
NUMERO ORDEN DE PAGO	DRV97

→**ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN**

PRO HOSPITAL	$2.535.700
PRO UIS	$2.535.700

BANCO DE OCCIDENTE

TOTAL	$5.071.400
Total a pagar	**$5.071.400**

Con destino a
Instituto del Deporte y la Recreación del Municipio de San Gil INDERSANGIL

→ Fecha expedición: 2026/08/19
Fecha límite de pago: 2026/08/25

Fecha de impresión: 19/08/2026 15:51:20

Puede ingresar a
https://edeskprisma.syc.com.co/SANTANDER
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE