Ficha comparativa del ajuste del proyecto

Fecha de Impresión:

DEFINITIVA

En esta ficha se muestran los cambios derivados de un ajuste al proyecto. Solamente se muestran las variables ajustadas.

CÓDIGO DEL PROCESO	EJ-TP-TER-76563-0054	**TIPO DE PROCESO**	Ajuste a Decreto ET		
ESTADO DEL PROCESO	Finalizada	**FECHA INICIO DEL AJUSTE**	1/5/2026 5:22:14 PM	**FECHA FIN DEL AJUSTE**	1/8/2026 11:13:00 AM

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO

BPIN	202500000014071	**ESTADO**	En Ejecucion		
NOMBRE DEL PROYECTO:	Fortalecimiento al acceso de soluciones de vivienda en el municipio de Pradera				
EJECUTOR	76563 - PRADERA	**UNIDAD RESPONSABLE**	Secretaria de Planeacion	**HORIZONTE**	2025 - 2026
SECTOR	Vivienda, ciudad y territorio	**PROGRAMA**	4001 - Acceso a soluciones de vivienda		
VALOR TOTAL	$ 85.000.000,00	**APROPIACIÓN INICIAL**	$ 85.000.000,00	**APROPIACIÓN VIGENTE**	$ 85.000.000,00
ALCANCE	Incrementar la capacidad operativa de la Secretaría de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial mediante la incorporación de personal de apoyo calificado. Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios, Asistencias técnicas y jurídicas realizadas. Indicador del PDT Pradera Ciudad Próspera. Medido a través de: Número de entidades territoriales, Cantidad: 200. Adoptar e implementar la actualización de la Política Pública de Vivienda. Documentos de planeación (Producto principal del proyecto). Elaboración de la actualización del documento técnico de la política de vivienda que se adoptará e implementará en el municipio de Pradera. Medido a través de: Número de documentos, Cantidad: 1, con el fin de Disminuir el déficit habitacional en hogares, apoyo técnico para la realización de mejoramientos, titulación de predios y la actualización de la Política Publica de Vivienda del municipio de Pradera. Asistencias técnicas y jurídicas realizadas, Número, 200. Documentos de planeación en política de vivienda elaborados, Número, 1. Pradera Valle del Cauca.				

AJUSTES DEL PROYECTO

HORIZONTE	Base		**AÑO INICIO**	2025	**AÑO FIN**	2025
	Ajustado		**AÑO INICIO**	2025	**AÑO FIN**	2026
BENEFICIARIOS TOTALES	Personas Inicial (MGA)	49.119	**EN FIRME**	49.119	**EN AJUSTE**	49.119

De la información por producto

En esta sección se muestra la distribución de los montos de los recursos solicitados para financiar cada uno de los productos del proyecto, identificando el detalle por fuente de financiación y ubicación del producto

OBJETIVO	Incrementar la capacidad operativa de la Secretaría de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial mediante la incorporación de personal de apoyo calificado.
	390494 - Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas. Indicador del PDT Pradera Ciudad Próspera. -

Scanned with CamScanner

PRODUCTO	**ETAPA**	Inversión	**AVANCE FINANCIERO**		**AVANCE EN ACTIVIDADES**	
INDICADORES DE PRODUCTO	**INDICADOR DE PRODUCTO**	400100100 - Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente			**UNIDAD DE MEDIDA**	Número
	META INICIAL (MGA)	200,0000	**EN FIRME**	593,0000	**EN AJUSTE**	593,0000
	INDICADOR DE PRODUCTO	400100101 - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas			**UNIDAD DE MEDIDA**	Número
	META INICIAL (MGA)	0,0000	**EN FIRME**	393,0000	**EN AJUSTE**	393,0000
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO					

COSTOS	**ENTREGABLE NIVEL I O ACTIVIDADES**	Realizar identificación, revisión y saneamiento de los predios a titular en el municipio de Pradera.		
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**
		2025	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
		2026	$ 21.000.000,00	$ 21.000.000,00
		Implementar actividades para el otorgamiento de los títulos de propiedad en el municipio de Pradera.		
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**
		2025	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
		2026	$ 24.000.000,00	$ 24.000.000,00
	COSTO TOTAL DEL PRODUCTO	**EN FIRME**	$ 55.000.000,00	**AJUSTADO** $ 55.000.000,00
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO			

OBJETIVO	Adoptar e implementar la actualización de la Política Pública de Vivienda.					
PRODUCTO	390495 - Documentos de planeación (Producto principal del proyecto) - Elaboración de la actualización del documento técnico de la política de vivienda que se adoptará e implementará en el municipio de Pradera. -					
	ETAPA	Inversión	**AVANCE FINANCIERO**		**AVANCE EN ACTIVIDADES**	
INDICADORES DE PRODUCTO	**INDICADOR DE PRODUCTO**	400100400 - Documentos de planeación elaborados			**UNIDAD DE MEDIDA**	Número
	META INICIAL (MGA)	1,0000	**EN FIRME**	1,0000	**EN AJUSTE**	1,0000
	INDICADOR DE PRODUCTO	400100401 - Documentos de planeación en política de vivienda elaborados			**UNIDAD DE MEDIDA**	Número
	META INICIAL (MGA)	0,0000	**EN FIRME**	0,7000	**EN AJUSTE**	0,7000
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO					

COSTOS	**ENTREGABLE NIVEL I O ACTIVIDADES**	Documento de planeación preliminar		
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**
		2025	$ 15.000.000,00	$ 15.000.000,00
		2026	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00

Scanned with CamScanner

		Diagnóstico			
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**	
		2025	$ 15.000.000,00	$ 15.000.000,00	
		2026	$ 11.000.000,00	$ 11.000.000,00	
		Adopción del documento de planeación			
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**	
		2026	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	
		Implementación y socialización del documento de planeación			
		VIGENCIA	**EN FIRME**	**AJUSTADO**	
		2026	$ 17.000.000,00	$ 17.000.000,00	
	COSTO TOTAL DEL PRODUCTO		**EN FIRME** $ 70.000.000,00	**AJUSTADO** $ 70.000.000,00	
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO				
FUENTES DE FINANCIACIÓN	**ETAPA**	Inversión	**TIPO ENTIDAD** Municipios	**TIPO RECURSO**	Propios
	ENTIDAD	Territorial - PRADERA - Propios			
	VIGENCIA		**EN FIRME**	**AJUSTADO**	
	2025		$ 40.000.000,00	$ 0,00	
	2026		$ 0,00	$ 83.000.000,00	
	ETAPA	Inversión	**TIPO ENTIDAD** Municipios	**TIPO RECURSO**	SGP - Propósito General Libre Inversión
	ENTIDAD	Territorial - PRADERA - SGP - Propósito General Libre Inversión			
	VIGENCIA		**EN FIRME**	**AJUSTADO**	
	2025		$ 36.000.000,00	$ 0,00	
	2026		$ 0,00	$ 2.000.000,00	
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO				

OBSERVACIONES GENERALES DE LOS AJUSTES

El proyecto cumple.

Funcionarios que emiten concepto		Área/dependencia	Firma
Emitió	Gerardo Leyton Martinez	Secretaria de Planeacion	
Elaboró	WILLIAM SANCHEZ	Secretaria de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Sostenible	

Scanned with CamScanner