Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

# CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023

ANI

## INDICE DE CONTENIDO

1. CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023 ..... 6
1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO ..... 6
1.1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ..... 6
1.2. CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL NO. 3-1-111252 CON FIDUPOPULAR ..... 7
1.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ..... 8
1.4. ALCANCE DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ..... 8
1.4.1. ASISTENCIA TÉCNICA ..... 9
1.4.2. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS ..... 9
1.5. DESEMBOLSOS Y PAGOS ..... 9
1.6. BALANCE FINANCIERO GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ..... 9
1.7. COMITÉS EFECTUADOS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ..... 12
1.7.1. COMITÉ TÉCNICO ..... 12
1.7.2. COMITÉ FIDUCIARIO ..... 12
1.8. CORRESPONDENCIA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ..... 12
1.8.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA ..... 12
1.8.2. CORRESPONDENCIA DE ENTRADA: ..... 12
2. PACIFICO ..... 12
2.1 CONTRATO DE OBRA No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024. CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO ..... 12
2.1.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 13
2.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. PAF-ANIFERREO-I-070-2024. CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO ..... 13
2.4.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 14
2.3 COMPONENTE TECNICO ..... 14
2.3.1 REGISTRO FOTOGRAFICO ..... 16
2.3.2. PLAN DE TRABAJO DE LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA ADMINISTRACIÓN DEL CORREDOR ..... **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
2.4 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA ..... 20
2.5 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 21
2.6 INFORMES SEMANALES ..... 22
2.7 . COMPONENTE SOCIAL ..... 22
2.8 COMPONENTE AMBIENTAL ..... 25
2.8.1 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL PAGA ..... 25
2.8.2 CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES ..... 26
2.9 COMPONENTE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL ..... 34
2.9.1. CAMPAMENTO DE OBRA ..... 35
2.9.2. INDUCCIÓN DEL SG-SST. ..... 36
2.9.3. SEGUIMIENTO ACCIDENTALIDAD EN OBRA. ..... 36

2.10 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO ..... 36
2.11 CORRESPONDENCIA PACIFICO ..... 37
2.11.1 CORRESPONDENCIA DE SALIDA: ..... 37
2.11.2 CORRESPONDENCIA DE ENTRADA: ..... 38
3. BELENCITO ..... 38
3.1. CONVOCATORIA No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024. BOGOTA - BELENCITO ..... 38
3.1.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 39
3.2. CONVOCATORIA No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024. BOGOTA - BELENCITO ..... 40
3.2.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 41
3.3. COMPONENTE TÉCNICO ..... 42
3.3.1. ACTIVIDADES DEL MES ..... 42
3.3.2. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA ..... 43
3.3.3. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA ..... 47
3.3.4. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 48
3.4. INFORMES SEMANALES ..... 48
3.5. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO ..... 49
3.5.1. PLAN DE CALIDAD ..... 49
3.5.2. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: ..... 50
3.5.3. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE SST DEL CONTRATO DE OBRA ..... 50
3.5.4. PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS: ..... 51
3.6. REGISTRO FOTOGRÁFICO ..... 52
3.7. COMPONENTE SOCIAL ..... 53
3.8. COMPONENTE AMBIENTAL ..... 54
3.9. COMITÉS DE SEGUIMIENTO ..... 56
3.10. CORRESPONDENCIA BELENCITO ..... 58
3.10.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA: ..... 58
3.10.2. CORRESPONDENCIA DE ENTRADA: ..... 58
4. PRESTACION DE SERVICIOS ..... 59
4.1 AVANCE Y EJECUCIÓN DE CONTRATOS ..... 59
4.1.1. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 025-2024 JENNY PAOLA GIL GIL ..... 59
4.1.1.1 BALANCE FINANCIERO ..... 59
4.1.1.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 60
4.2. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 023-2024 OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR ..... 60
4.2.1. BALANCE FINANCIERO ..... 61
4.2.2. SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 61
4.3. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 024-2024 ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA ..... 61
4.3.1 BALANCE FINANCIERO ..... 62

4.3.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 62
5. ETAPA ESTRUCTURACIÓN ..... 63
5.1 CONVOCATORIAS NUEVAS ..... 63
6. CONTRATOS EN LIQUIDACION ..... 63
6.1 CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF-ANI-PS-005-2024. VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA CAXAR LTDA ..... 63
6.1.1. BALANCE FINANCIERO ..... 64
6.1.2. SEGUIMIENTO A POLIZAS ..... 65
7. ACTIVIDADES POR EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO ..... 67

## INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Sectores del corredor férreo ..... 6
Tabla 2 Sectores del corredor férreo ..... 7
Tabla 3 Información general contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... 8
Tabla 4 Administración de recursos contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... 9
Tabla 5 Desembolsos recursos contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... 9
Tabla 6 Balance Financiero contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... 10
Tabla 7 Correspondencia de Salida contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... 12
Tabla 8 Correspondencia de Salida contrato interadministrativo VE-809-2023 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 9 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... 13
Tabla 10 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... 13
Tabla 11 Información contrato de interventoría No. PAF-ANFERREOI-I-070-2024 ..... 14
Tabla 12 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-070-2024 ..... 14
Tabla 13 Tabla de avances rocería y diagnostico contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 14 Tabla de programado Vs ejecutado rocería y diagnóstico contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... 16
Tabla 15 cuadro de seguimiento financiero obra ..... 21
Tabla 16 cuadro de seguimiento financiero interventoría ..... 22
Tabla 17 Informes semanales - diciembre 2024 ..... 22
Tabla 18 Actividades de la gestión de seguridad y salud ocupacional ..... 34
Tabla 19 Avance físico contrato PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... 36
Tabla 20 Correspondencia de entrada PAF-ANIFERREO-O-084-2024 ..... 38
Tabla 21 Correspondencia de salida PAF-ANIFERREO-I-070-2024 ..... 38
Tabla 22 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024 ..... 39
Tabla 23 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024 ..... 40
Tabla 24 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024 ..... 40
Tabla 25 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024 ..... 41

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tabla 26 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024 ..... 41
Tabla 27 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024 ..... 42
Tabla 28 Resumen actividades acompañamiento, verificación y control ..... 43
Tabla 29 Control financiero Contratista - diciembre 2024 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 30 Control financiero Interventoría - noviembre 2024 ..... 48
Tabla 31 Informes semanales - diciembre 2024 ..... 49
Tabla 32 Comités de seguimiento ambiental - Diciembre 2024 ..... 56
Tabla 33 Correspondencia de salida PAF-ANIFERREO-I-058-2024 ..... 58
Tabla 34 Correspondencia de entrada PAF-ANIFERREO-I-058-2024 ..... 58
Tabla 35 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024 ..... 59
Tabla 36 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024 ..... 60
Tabla 37 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024 ..... 60
Tabla 38 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-023-2024 ..... 60
Tabla 39 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-023-2024 ..... 61
Tabla 40 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024 ..... 61
Tabla 41 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024 ..... 62
Tabla 42 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024 ..... 62
Tabla 43 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024 ..... 63
Tabla 44 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024 ..... 64
Tabla 45 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024 ..... 64
Tabla 46 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024 ..... 66
Tabla 47 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024 ..... 67

# 1. CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023

## 1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

### 1.1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El objeto del contrato interadministrativo número VE-809-2023, suscrito entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y la Agencia Nacional de Infraestructura, es ***"prestar el servicio de asistencia técnica para el desarrollo de proyectos del sector transporte en el modo férreo en los corredores férreos a cargo de la Agencia, a través del modelo de ejecución autorizado a FINDETER, en las condiciones pactadas."***, debido a que este proyecto se encuentra priorizado como uno de los proyectos de infraestructura nacional, en el mediano y largo plazo, en todos los modos de transporte en el Plan Maestro de Transporte Intermodal – PMTI.

Con la anterior estrategia, la Agencia Nacional de Infraestructura busca que la ejecución del proyecto para los corredores del pacífico y Bogotá – Belencito; con la siguiente descripción:

**Corredor del Pacífico**

La denominada Red Férrea del pacífico cubre 498 Km, en los tramos Buenaventura – Cartago y el ramal Zarzal – La Tebaida, con una longitud total de 380 Km y el tramo Cartago – La Felisa, las variantes férreas a Cartago y Caimalito, con una longitud total de 118 Km, en los departamentos de Caldas, Quindío, Risaralda y Valle; comprende cuatro líneas:

| REFERENCIA KILOMETRICA | LONGITUD (Km) |
|---|---|
| Buenaventura (PK0) – Cali (PK 174) | 174 |
| Cali (PK 174) – Cartago (PK347) | 173 |
| Cartago (PK347) – La Felisa (PK459) | 111 |
| Zarzal (PK304) – Tebaida (PK343) | 40 |
| **TOTAL** | **498** |

**Tabla 1 Sectores del corredor férreo**

A continuación, en la imagen número 1 se podrá evidenciar el esquema del corredor.




**Ilustración 1 Red férrea del pacífico**

**Corredor de Bogotá – Belencito**

El proyecto se ubica a lo largo de los departamentos de Cundinamarca y Boyacá. El tramo principal de este corredor férreo denominado Bogotá – Belencito, cuenta actualmente con 257 Km de línea férrea desde la ciudad de Bogotá (Km 5+000), hasta Belencito en Boyacá (Km 262+000). Adicionalmente la línea que va de La Caro (Km 32+628) hasta Zipaquirá (Km 53+000) con 20,4 Km, y la línea que va desde Bogotá (Km 5+000) hasta Facatativá (Talleres el Corzo Km 35+871).

Los sectores con su longitud y ubicación se presentan en la siguiente tabla:

| SECTORES | Longitud |
|---|---|
| Facatativá (PK 35+871) – Bogotá (PK 5+000) – Belencito (PK 262+000) | 287,9 km |
| La Caro (PK 32+628) - Zipaquirá (PK 53+000) | 20,4 Km |
| **TOTAL** | **308,3 km** |

**Tabla 2 Sectores del corredor férreo**

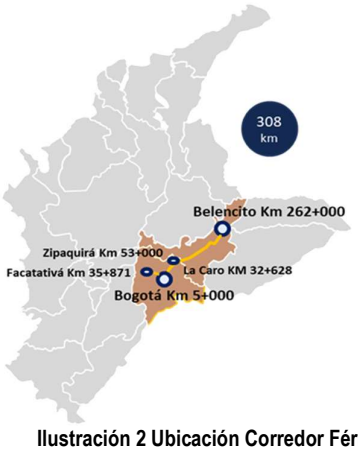



**Ilustración 2 Ubicación Corredor Férreo**

### 1.2. CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL No. 3-1-111252 CON FIDUPOPULAR

Con el fin de desarrollar las gestiones correspondientes a la administración de recursos del contrato interadministrativo VE-809-2023, se realizó modificación al CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS No. 3.1-111252 SUSCRITO ENTRE FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A., - FINDETER S.A., Y FIDUCIARIA POPULAR S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, y el mismo en su cláusula primera, establece:

*"(…) PRIMERA: Se modifica de la "cláusula primera: definiciones" las siguientes definiciones:*

*"**2. BIENES FIDEICOMITIDOS:** Son los recursos que integran el FIDEICOMISO aportados por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI por cuenta del FIDEICOMITENTE en virtud de los contratos interadministrativos VE-629- 2022 y VE-809-2023 suscritos entre la Financiera del Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER y la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI por valor de CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($125.209.783.618) y de DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL MILLONES DE PESOS MONEDA*

*CORRIENTE ($224.000.000.000) incluido IVA y demás impuestos, tasas o contribuciones a que haya lugar, incluido IVA y demás impuestos, respectivamente de conformidad con lo establecido en el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO, e ingresarán durante el desarrollo del CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL.*

*Por lo tanto, la FIDUCIARIA actúa respecto de este FIDEICOMISO como vocera del mismo, y los derechos y obligaciones que contrae tienen como límite los activos vinculados al respectivo patrimonio y no afectan los recursos que integran el propio patrimonio de la FIDUCIARIA, ni los de otros patrimonios o encargos por ella administrados."*

*"**8. CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS:** Son los CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS No. VE-629-2022 de 2022 y VE-809-2023, los cuales tienen por objeto "Prestar los servicios de asistencia técnica, a la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI para el desarrollo de los proyectos requeridos en el corredor férreo Facatativá - Bogotá - Belencito y La Caro – Zipaquirá, a través del modelo de ejecución financiera autorizado a Findeter" y "Contrato interadministrativo entre la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER para prestar el servicio de asistencia técnica en el desarrollo de proyectos del sector transporte en el modo férreo en los corredores férreos a cargo de la Agencia, a través del modelo de ejecución autorizado a FINDETER en las condiciones pactadas." Respectivamente."*

*"**17. PROYECTOS:** Corresponde a los proyectos estratégicos definidos de acuerdo con los **CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS."** (…)"*

*"**CUARTA:** Modificar los numerales 1. y 10. de la cláusula 14.2 denominada "Obligaciones de la fiduciaria" la cual quedará como se indica a continuación:*
*"1. Recibir, administrar e invertir los RECURSOS en forma separada por cada contrato interadministrativo y en los términos establecidos en el presente contrato, previa instrucción del FIDEICOMITENTE o el Órgano Colegiado que tenga dicha competencia.*

*10. Llevar un control contable y presupuestal por subcuentas para cada contrato interadministrativo."*

### 1.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

El día 19 de diciembre de 2023 fue aprobado en SECOP II el contrato interadministrativo VE-809-2023, que cuenta con la siguiente información general:

| | |
|---|---|
| *Número del Contrato:* | *VE-809-2023* |
| *Objeto:* | Prestar el servicio de asistencia técnica para el desarrollo de proyectos del sector transporte en el modo férreo en los corredores férreos a cargo de la Agencia, a través del modelo de ejecución autorizado a FINDETER, en las condiciones pactadas. |
| *Fecha de Inicio del Contrato:* | Veintiséis (26) de diciembre de 2023. |
| *Plazo de Ejecución del Contrato:* | Veintiséis (26) meses |
| *Fecha de Terminación Inicial del Contrato:* | Veintiséis (26) de febrero de 2026. |
| *Cuantía del Contrato:* | Doscientos veinticuatro mil millones de pesos ($224.000.000.000) |
| *Tiempo de Ejecución:* | 13 meses |

**Tabla 3 Información general contrato interadministrativo VE-809-2023**

### 1.4. ALCANCE DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

### 1.4.1. Asistencia técnica

Consiste en la asesoría y acompañamiento integral en el desarrollo y ejecución de los servicios (componentes) e interventoría, requeridas para el funcionamiento de los corredores férreos priorizados por la ANI. Donde se desarrollan los tramos de Bogotá - Belencito y La Caro – Zipaquirá y corredor del pacífico.

### 1.4.2. Administración de recursos

Necesaria para la adecuada ejecución del proyecto en los corredores de Bogotá - Belencito y La Caro – Zipaquirá y corredor del pacífico de acuerdo con las necesidades que estableció la Agencia Nacional de Infraestructura.

El valor total del contrato interadministrativo VE-809-2023, esta discriminado, así:

| | |
|---|---|
| **VALOR PROYECTOS PRIORIZADOS:** | **$ 213.611.682.364** |
| **VALOR ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS:** | $ 10.388.317.636 |
| **VALOR TOTAL:** | **$ 224.000.000.000** |

**Tabla 4 Administración de recursos contrato interadministrativo VE-809-2023**

Acorde con lo establecido en el contrato interadministrativo se pretende adelantar la contratación de los siguientes proyectos:

1. Vigilancia y mantenimiento del Corredor Férreo del Pacífico, así como las demás actividades requeridas para la conservación del corredor.
2. Interventoría a las actividades de vigilancia y mantenimiento del Corredor Férreo del Pacífico, así como las demás actividades requeridas para la conservación del corredor.
3. Modernización del Corredor Férreo Bogotá – Belencito, así como las demás actividades requeridas para aumentar la capacidad operativa del corredor.
4. Interventoría a las actividades de modernización del Corredor Férreo Bogotá – Belencito, así como las demás actividades requeridas para aumentar la capacidad operativa del corredor.

## 1.5. DESEMBOLSOS Y PAGOS

Desembolsos realizados con corte al 25 de enero de 2025:

| *Fecha de desembolso* | *Transacción* | *No. Documento* | *Valor desembolsado* |
|---|---|---|---|
| 28 de diciembre de 2023 | Abonos por A.C.H | 040PEN1MBR002064 | $ 70.000.000.000,00 |
| 28 de diciembre de 2023 | Desembolso No. 2 (30%) | 040PEN1MBR002126 | $ 4.000.000.000,00 |
| 28 de diciembre de 2023 | Desembolso No. 3 (30%) | 040PEN1MBR002125 | $ 150.000.000.000,00 |
| | *VALOR TOTAL* | | $ 224.000.000.000,00 |

**Tabla 5 Desembolsos recursos contrato interadministrativo VE-809-2023**

## 1.6. BALANCE FINANCIERO GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

| CONCEPTO | VALOR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO | VALOR CONTRATOS DERIVADOS | SALDO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO |
|---|---|---|---|
| VE-809-2023 | $ 224.000.000.000 | | $ 224.000.000.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PAF-ANI-PS-005-2024 – VIGILANCIA | | $ 2.336.694.121 | $ 221.663.305.879 |
| PAF ANI FERREO PS 023-2024_ OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR | | $ 116.250.000 | $ 221.547.055.879 |
| PAF ANI FERREO PS 024-2024 ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA | | $ 65.500.000 | $ 221.481.555.879 |
| PAF ANI FERREO PS 025-2024_ JENNY PAOLA GIL GIL | | $ 85.350.000 | $ 221.396.205.879 |
| PAF-ANIFERREO-O-084-24 | | $ 36.209.801.136 | $ 185.186.404.743 |
| PAF-ANIFERREO-I-070-24 | | $ 3.536.717.850 | $ 181.649.686.893 |
| PAF-ANIFERREO-O-070-24 | | $ 150.533.188.000 | $ 31.116.498.893 |
| PAF-ANIFERREO-I-058-24 | | $ 5.922.610.507 | $ 25.193.888.386 |
| ASISTENCIA TECNICA FINDETER | | $ 10.388.317.636 | $ 14.805.570.750 |
| **TOTALES** | **$ 224.000.000.000** | **$ 209.194.429.250** | **$ 14.805.570.750** |

**Tabla 6 Balance Financiero contrato interadministrativo VE-809-2023**

En este periodo se realizaron las siguientes reuniones de seguimiento:

| Acta No. | Periodo |
|---|---|
| 34 | 15-ene-25 |

## BALANCE FINANCIERO GENERAL DE LOS CONTRATOS BOGOTA – BELENCITO Y PACIFICO

### BOGOTA- BELENCITO OBRA E INTERVENTORIA

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nov-2024 | 0 | | $ 150.533.188.000,00 | 100% | |
| | Dic-2024 | 0 | | $ 150.533.188.000,00 | 100% | |

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Nov-2024 | $ 152.389.197 | 2,57% | $ 5,770,221,310,00 | 97,43% | Pagado |
| 2 | dic-2024 | $190.486.496 | 3,22% | $5.579.734.814,00 | 94,21% | Pagado |

### PACIFICO OBRA E INTERVENTORIA

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | oct-24 | 0 | | $ 36.209.801.136,00 | 100,00% | |
| 1A - VIGILANCIA | nov-24 | $ 462.372.600,50 | 1,28% | $ 35.747.428.535,50 | 98,72% | Pagado |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1B - ADMINISTRACIÓN DEL CORREDOR Y PROFESIONALES JURIDICO | nov-24 | $ 169.621.859,48 | 0,47% | $ 35.577.806.676,02 | 98,25% | Pagado |
| 2A - VIGILANCIA | dic-24 | $ 330.038.237,00 | 0,91% | $ 35.247.768.439,02 | 97,34% | Pagado |
| 2B - ADMINISTRACIÓN DEL CORREDOR Y PROFESIONALES SOCIOAMBIENTAL JURIDICO | dic-24 | $ 222.301.146,29 | 0,61% | $ 35.025.467.292,73 | 96,73% | Pagado |
| 2C – MANTENIMIENTO RUTINARIO | dic-24 | $ 413.216.949,71 | 1,14% | $ 34.612.250.343,02 | 95,59% | Pagado |

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | oct-24 | 0 | | $ 3.536.717.850,00 | 100,00% | |
| 1 | nov-24 | $ 241.241.418,24 | 6,82% | $ 3.295.476.431,76 | 93,18% | Pagado |
| 2A – COSTOS FIJOS | dic-24 | $ 141.122.720,20 | 3,99% | $ 3.154.353.711,56 | 89,19% | Pagado |
| 2B – COSTOS VARIABLES | dic-24 | $ 45.157.476,25 | 1,28% | $ 3.109.196.235,31 | 87,91% | Pagado |

**Tabla 7. Balance Financiero General de Los contratos derivados**

## INFORME FINANCIERO

Acorde con lo estipulado en literal u) del numeral 3.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DE FINDETER, de la CLÁUSULA TERCERA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES, del contrato interadministrativo, que indica: "(…) *Remitir mensualmente a la ANI, el informe financiero y contable emitido por la fiduciaria sobre los recursos existentes en el Patrimonio Autónomo, el cual deberá ser presentado la última semana del mes siguiente al que se reporta. Así mismo, dentro de los primeros quince (15) días hábiles siguientes a la finalización de cada trimestre, se remitirá un informe con el valor de las contrataciones realizadas, cuentas en trámite y pagos realizados. Esta información deberá estar desagregada y homologada de acuerdo con el catálogo de cuentas exigido por la Contaduría para el reporte del libro de gasto*. (…)", Findeter ha dado estricto cumplimiento a esta obligación de la siguiente manera:

El informe correspondiente al mes de noviembre de 2024 fue remitido a la Agencia Nacional de Infraestructura a través del oficio con Radicado No. 2202463013979 del 27 de diciembre de 2024.

El informe correspondiente al mes de diciembre de 2024 fue remitido a la Agencia Nacional de Infraestructura a través del oficio con radicado No. 2202463014755 del 23 de enero de 2025.

### 1.7. COMITÉS EFECTUADOS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Dentro de las obligaciones establecidas en el contrato interadministrativo VE-809-2023, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER, en relación con *"Asistir a las reuniones, talleres, comités y demás eventos que se realicen en el marco del proyecto que se ejecutará con objeto de la presente propuesta, en los que se requiera su participación (…)"*, durante este período se adelantaron los siguientes comités:

#### 1.7.1. COMITÉ TÉCNICO

En el periodo del presente informe no se efectuaron comités técnicos:

#### 1.7.2. COMITÉ FIDUCIARIO

Durante el periodo reportado no se efectuaron comités fiduciarios.

### 1.8. CORRESPONDENCIA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

#### 1.8.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER envió los siguientes oficios:

| RADICADO FINDETER | FECHA | REMITENTE | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| 2202650800017 | 05/01/2025 | FINDETER | Oscar Hernan Salazar Montes | Remisión cuenta de cobro No. FDTC 1466 - recursos Contrato Interadministrativo No. VE-809 de 2023 |

**Tabla 8 Correspondencia de Salida contrato interadministrativo VE-809-2023**

#### 1.8.2. CORRESPONDENCIA DE ENTRADA:

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER no recibió comunicados en la ejecución del Contrato Interadministrativo en mención:

## 2. PACIFICO

### 2.1 CONTRATO DE OBRA No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024. CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | **PAF-ANIFERREO-O-084-2024** |
| **CONTRATISTA** | INFRAESTRUCTURA NACIONAL |

| | |
|---|---|
| **REPRESENTANTE LEGAL** | YAMILL ALONSO MONTENEGRO CALDERON |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO. |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 11 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **PLAZO INICIAL** | DOCE (12) MESES |
| **FECHA DE INICIO** | 15 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($36.209.801.136) |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVENTOR FÉRREO BC 70 |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 3 MESES 10 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION EN TIEMPO** | 27,77% |

**Tabla 9 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024**

### 2.1.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO** | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| Cumplimiento No. 801032318 Certificado CU368645 Acta de inicio | Compañía Aseguradora de Fianza S.A. | Cumplimiento | 15/10/2024 15/04/2026 | $10.862.940.340,80 | 17/10/2024 | 17/10/2024 |
| | | Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | 15/10/2024 15/10/2028 | $3.620.980.113,60 | | |
| | | Calidad del Servicio | 15/10/2025 15/10/2028 | $355.892.764,00 | | |
| | | Estabilidad de la Obra | 15/10/2025 15/10/2030 | $10.862.940.340,80 | | |
| **PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL** | | | | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 802063690 Certificado RO22909 Acta de inicio | Compañía Aseguradora de Fianza S.A. | Predios, Labores y Operaciones | 15/10/2024 15/10/2025 | $3.620.980.113,60 | 17/10/2024 | 17/10/2024 |

**Tabla 10 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024**

## 2.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. PAF-ANIFERREO-I-070-2024. CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | **PAF-ANIFERREO-I-070-2024** |
| **CONTRATISTA** | CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ABRAHAM PALACIO AMADO |

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR LA "ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CORREDOR FÉRREO DEL PACIFICO |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 9 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **PLAZO INICIAL** | UN (1) AÑO Y DOS (2) MESES |
| **FECHA DE INICIO** | 15 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 3.536.717.850,00) |
| **SUPERVISIÓN** | TATIANA ALEJANDRA CASTELLANOS Z. |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 3 MESES 10 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION EN TIMEPO** | 22,22% |

**Tabla 11 Información contrato de interventoría No. PAF-ANFERREOI-I-070-2024**

### 2.4.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| PÓLIZA No. | ASEGURADORA | AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| Cumplimiento No.65-45-101088286 Anexo 2 Acta de inicio | Seguros Del Estado S.A. | Cumplimiento | 15/10/2024 15/06/2026 | $1.061.015.355,00 | 18/10/2024 | 18/10/2024 |
| | | Calidad del Servicio | 15/12/2025 15/12/2030 | $1.061.015.355,00 | | |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 15/10/2024 15/12/2028 | $353.671.785,00 | | |
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL | | | | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 65-40-101077871 Anexo 1 Acta de inicio | Compañía Aseguradora de Fianza S.A. | Predios, Labores y Operaciones | 15/10/2024 15/12/2025 | $353.671.785,00 | 18/10/2024 | 18/10/2024 |

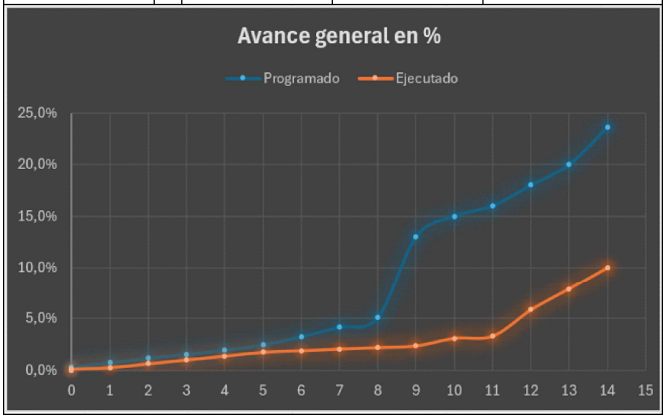
**Tabla 12 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-070-2024**

## 2.3 COMPONENTE TECNICO

Teniendo en cuenta el alcance del contrato de obra, a continuación, se relacionan las actividades técnicas desarrolladas durante el periodo del presente informe:

| Informe (periodo) | | | Avance en tiempo ( a fecha de corte del informe de supervisión) | Porcentaje de ejecución de obra | Porcentaje de ejecución interventoría |
|---|---|---|---|---|---|
| 26/10/2024 | al | 25/11/2024 | 1 mes y 10 días | 1,70% | 3,06% |
| 26/11/2024 | al | 25/12/2024 | 2 meses y 10 días | 2,40% | 6,82% |
| 26/12/2024 | al | 25/01/2025 | 3 meses y 10 días | 9,98% | 12,09% |

| | | | Programado | Ejecutado obra |
|---|---|---|---|---|
| 26/12/2024 | al | 25/01/2025 | 23,60% | 9,98% |




Por parte del contratista de obra INFRAESTRUCTURA NACIONAL se realizaron actividades de rocería:

- En el mes de enero de 2025 se hacen 210.5 Kmts. de rocería llegando a un acumulado de 445.7 Kmts. Que corresponde a un 90 % del volumen a ejecutar de rocería para diagnóstico, falta rocería en dos tramos La Cumbre – Buenaventura y Yumbo – Palmira, el riego con herbicida agrícola avanza en todos los frentes y se ha ejecutado el 73 %.

| | |
|---|---|
| **PROGRAMADO** | 90,00% |
| **EJECUTADO** | 73,00% |
| **ATRASO:** | -17,00% |

- Para el presente corte hay 5 frentes terminados, 3 que tienen rocería, pero falta riego químico y 3 a los que falta de ambas actividades.
- Hay 6 frentes que cumplen con el cronograma y 5 presentan rezago.
- En el periodo iniciaron trabajo 2 cuadrillas de mantenimiento en el tramo prioritario Palmira – Buga, esencialmente terminando la ampliación a 6 metros de la rocería y haciendo limpieza, igual trabajan en la estación de Palmira.

| CUADRO DE AVANCE DE ROCERIA | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE | SECTOR | ABSCISADO | | LONG | EJECUTADO 80% | | | AVANCE | LIMPIEZA 10% | AVANCE |
| | | INICIAL | FINAL | Kmts | 25-ene | 01-feb | TOTAL | % | QUIMICO 10% | REAL |
| R1 | B/VENTURA-CISNEROS | 0 | 62 | 62 | 2.3 | 0 | 40.5 | 65.32% | 11.24 | 55.88% |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| R1 | CISNEROS-LA CUMBRE | 62 | 126 | 64 | 27.1 | 0.6 | 51.7 | 80.78% | 47.94 | 79.61% |
| R1 | LA CUMBRE-YUMBO | 126 | 155 | 29 | 9.4 | 0 | 29 | 100.00% | 29 | 100.00% |
| R2 | YUMBO-PALMIRA | 155 | 196 | 41 | 2.1 | 13 | 25.5 | 62.20% | 6.6 | 52.98% |
| | | | | | | | | | | |
| R3 | PALMIRA-BUGA | 196 | 238 | 42 | 1 | 0 | 42 | 100.00% | 21 | 90.00% |
| R4 | BUGA-ZARZAL | 238 | 301 | 63 | 0 | 0 | 63 | 100.00% | 63 | 100.00% |
| R5 | ZARZAL-ZARAGOZA | 301 | 338 | 37 | 0 | 0 | 37 | 100.00% | 30 | 96.22% |
| R6 | ZARZAL-TEBAIDA | 301 | 343 | 42 | 1.4 | 2.6 | 42 | 100.00% | 39.6 | 98.86% |
| R7 | ZARAGOZA-CAIMALITO | 338 | 378 | 40 | 15 | 15 | 40 | 100.00% | 40 | 100.00% |
| R7 | CAIMALITO-ARAUCA | 378 | 409 | 31 | 0 | 0 | 31 | 100.00% | 31 | 100.00% |
| R7 | ARAUCA-LA FELISA | 409 | 453 | 44 | 0 | 0 | 44 | 100.00% | 44 | 100.00% |
| | | | TOTALES | 495 | 58.3 | 31.2 | 445.7 | 90.04% | 363.38 | 73.00% |
| | RENDIMEINTO DIARIO/SEMANA | | | | 8.3 | 4.5 | | | | |

Se hace inventario de los grupos D1 y D2 que corresponden a los elementos de la vía del cual presentamos cuadro resumen.

| CUADRO DE AVANCE DE DIAGNOSTICO GRUPOS D1 Y D2 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE | SECTOR | ABSCISADO | | LONG T | EJEC. SEMANA | | TOTAL | AVANCE |
| | | INICIAL | FINAL | Kmts | 25-ene | 01-feb | D1 y D2 | % |
| R1 | B/VENTURA-CISNEROS | 3 | 62 | 59 | 21 | 3.5 | 48.3 | 81.83% |
| | | | | | | | | |
| R1 | CISNEROS-LA CUMBRE | 62 | 126 | 64 | 4.1 | 11.9 | 19.8 | 30.94% |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| R1 | LA CUMBRE-YUMBO | 126 | 155 | 29 | 0 | 1 | 16.6 | 57.15% |
| | | | | | | | | |
| R2 | YUMBO-PALMIRA | 155 | 196 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0.00% |
| R3 | PALMIRA-BUGA | 196 | 238 | 42 | 0 | 0 | 42 | 100.00% |
| R4 | BUGA-ZARZAL | 238 | 301 | 63 | 0 | 19 | 63 | 100.00% |
| R5 | ZARZAL-ZARAGOZA | 301 | 338 | 37 | 0 | 0 | 37 | 100.00% |
| R6 | ZARZAL-TEBAIDA | 301 | 343 | 42 | 2.8 | 15.2 | 42 | 100.00% |
| R7 | ZARAGOZA-CAIMALITO | 338 | 378 | 40 | 17 | 15 | 40 | 100.00% |
| R7 | CAIMALITO-ARAUCA | 378 | 409 | 31 | 0 | 0 | 31 | 100.00% |
| R7 | ARAUCA-LA FELISA | 409 | 453 | 44 | 0 | 0 | 44 | 100.00% |
| | ZARAGOZA - CARTAGO | 338 | 341 | 3 | 0 | 3 | 3 | 100.00% |
| | | | TOTAL | 495 | 44.9 | 68.3 | 386.654 | 78.11% |

En el presente mes se hacen 265 Kmts de inventario para diagnóstico llegando a un acumulado de 387 Kmts que corresponde al 78 % del volumen a ejecutar, con un programado del 86% para un rezago del 8 %. Se adjunta cuadro con los rendimientos individuales.

| | |
|---|---|
| **PROGRAMADO** | 78,00% |
| **EJECUTADO** | 86,00% |
| **ATRASO:** | -8,00% |

**Tabla 13 Tabla de programado Vs ejecutado rocería y diagnóstico contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-084-2024**

### 2.3.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

A continuación, se relaciona un registro fotográfico de las actividades ejecutadas durante el presente informe:



Tramo Prioritario en proceso de limpieza y ampliación de ancho



Tramo prioritario antes de la limpieza y el deshierbe manual



Puente sobre el rio Amaime con elementos transversales robados.



Cuadrilla de mantenimiento haciendo labores de limpieza en la vía férrea



Sector Cisneros – La Cumbre bloqueada por tierra descargada en el sitio.



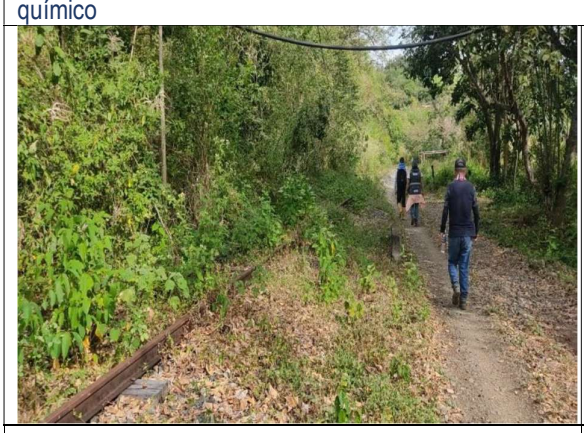
Tramo Palmira – Buga con cuadrilla de mantenimiento haciendo limpieza.



Estación de Palmira donde se evidencia el efecto del químico

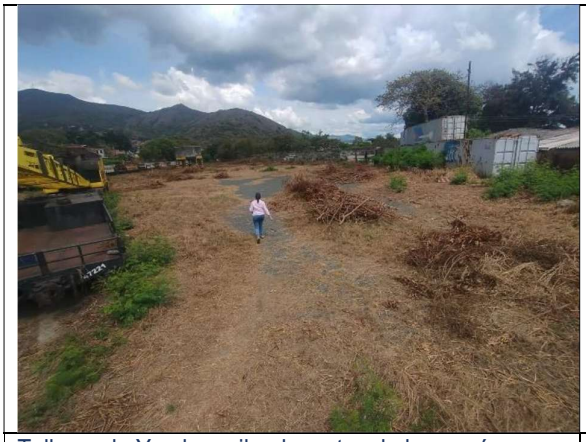
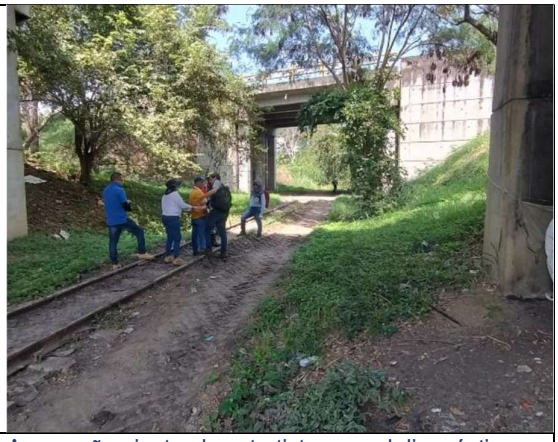


Estación de Palmira adecuándose para recibir los elemento que vienen de Arauca.





| | |
|---|---|
| Tramo del sector Buenaventura -Cisneros sin rocería | Tramo del sector Buenaventura – Cisneros sin rocería |
|  |  |
| Se pierde la banca en sector entre Cisneros y La Cumbre escalera cae al rio Dagua | Derrumbe en el sector Cisneros y La Cumbre |
|  |  |
| Tramo Zarzal-Buga aplicando el herbicida agrícola | Sector de la ciudad de Tulua aplicando químico con motobomba a gasolina |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Talleres de Yumbo apilando cortes de la rocería para ser retirados | Acompañamiento al contratista para el diagnóstico en el tramo Buga – Palmira |
|  |  |
| Puente en Irra en el tramo Arauca – La Felisa | Desbancada a orilla del rio Cauca llegando a la Felisa |

## 2.4 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO OBJETO DE OBRA

A continuación, se presenta el cuadro resumen de control financiero del Contratista:

| CONTRATO No. | PAF-ANIFERREO-O-084-2024 |
|---|---|
| CONTRATISTA | INFRAESTRUCTURA NACIONAL |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO. |
| VALOR DEL CONTRATO | TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($36.209.801.136) |
| TIEMPO DE EJECUCION | 3 MESES 10 DIAS |
| PORCENTAJE DE EJECUCION EN TIEMPO | 27,77% |

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | oct-24 | 0 | | $ 36.209.801.136,00 | 100,00% | |
| 1A - VIGILANCIA | nov-24 | $ 462.372.600,50 | 1,28% | $ 35.747.428.535,50 | 98,72% | Pagado |
| 1B - ADMINISTRACIÓN DEL CORREDOR Y PROFESIONALES JURIDICO | nov-24 | $ 169.621.859,48 | 0,47% | $ 35.577.806.676,02 | 98,25% | Pagado |
| 2A - VIGILANCIA | dic-24 | $ 330.038.237,00 | 0,91% | $ 35.247.768.439,02 | 97,34% | Pagado |
| 2B - ADMINISTRACIÓN DEL CORREDOR Y PROFESIONALES SOCIOAMBIENTAL JURIDICO | dic-24 | $ 222.301.146,29 | 0,61% | $ 35.025.467.292,73 | 96,73% | Pagado |
| 2C – MANTENIMIENTO RUTINARIO | dic-24 | $ 413.216.949,71 | 1,14% | $ 34.612.250.343,02 | 95,59% | Pagado |
| **Subtotal** | | **$ 1.597.550.792,98** | | **$ 34.612.250.343,02** | | |

**Tabla 14 cuadro de seguimiento financiero obra**

## 2.5 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el cuadro resumen de control financiero de la interventoría:

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | **PAF-ANIFERREO-I-070-2024** |
| **CONTRATISTA** | CORREDOR FÉRREO DEL PACÍFICO |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR LA "ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CORREDOR FÉRREO DEL PACIFICO |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 3.536.717.850,00) |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 3 MESES 10 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION EN TIMEPO** | 22,22% |

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | % | Saldo Contrato | % | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | oct-24 | 0 | | $ 3.536.717.850,00 | 100,00% | |
| 1 | nov-24 | $ 241.241.418,24 | 6,82% | $ 3.295.476.431,76 | 93,18% | Pagado |
| 2A – COSTOS FIJOS | dic-24 | $ 141.122.720,20 | 3,99% | $ 3.154.353.711,56 | 89,19% | Pagado |
| 2B – COSTOS VARIABLES | dic-24 | $ 45.157.476,25 | 1,28% | $ 3.109.196.235,31 | 87,91% | Pagado |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Subtotal** | | **$ 427.521.614,69** | | **$ 3.109.196.235,31** | | |

**Tabla 15 cuadro de seguimiento financiero interventoría**

## 2.6 INFORMES SEMANALES

En el presente periodo, la Interventoría ha elaborado los siguientes informes semanales, presentados el primer día hábil de cada semana a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio (15 de octubre de 2024). A continuación, se relaciona el número del informe y el periodo reportado.

| No. Informe | Periodo |
|---|---|
| 10 | 22 al 28 de diciembre de 2024 |
| 11 | 29 de diciembre de 2024 al 04 de enero de 2025 |
| 12 | 05 al 11 de enero de 2026 |
| 13 | 12 al 18 de enero de 2025 |
| 14 | 19 al 25 de enero de 2025 |

**Tabla 16 Informes semanales – enero 2025**

## 2.7 . COMPONENTE SOCIAL

Teniendo en cuenta lo reportado por la interventoría CONSORCIO INTERVENTOR FÉRREO BC 70, continuación, se relacionan las actividades ejecutadas por el Contratista realizó en el componente de gestión Social y Reputacional estipuladas en el Anexo 8_PGSR:

- Se realizó reunión de socialización de inicio en el Corregimiento de Arauca, municipio de Palestina Caldas.

- Se realizó acompañamiento al contratista para realizar los acercamientos a las instituciones municipales de El Cerrito, Dagua, Santiago de Cali, para la programación de reuniones de inicio.

- Las labores de seguimiento a la ejecución del PGSR son realizadas por el personal del área de gestión social de la Interventoría con el fin de verificar que el proceso constructivo se desarrolle y que como resultado de dicho procedimiento se obtengan los resultados previstos en el Plan de Gestión Social y Reputacional. Frente a esto, se realizó recorridos por el corredor férreo de los municipios y sectores de Cisneros, Bitaco, Palmira, Caimalito, Dagua, El Cerrito, para la identificación de invasiones.











**Empleos generados:**

| Informe (periodo) | | | Empleos contratista | Empleos Interventoría |
|---|---|---|---|---|
| 26/10/2024 | al | 25/11/2024 | 14 | 15 |
| 26/11/2024 | al | 25/12/2024 | 46 | 20 |
| 26/12/2024 | al | 25/01/2025 | 107 | 20 |

**Seguimiento a Querellas**

Conforme al numeral 3.6. del ANEXO TECNICO 4 le corresponde AL CONTRATISTA realizar la gestión jurídica del proyecto desde la suscripción de acta de inicio o emisión de la orden de inicio hasta la finalización del contrato, la cual incluye la realización del inventario de cada una de las querellas interpuestas, su ubicación, hecho, fecha de reporte, acciones y estado. En su defecto, una vez se realice el despeje y limpieza del mismo, identificar tramos, trayectos o sectores en donde existen invasiones al corredor ferroviario a cargo de la Agencia y proceder a instaurar de manera inmediata las respectivas querellas o procesos policivos para la recuperación del espacio público de la Nación.

Para acometer la gestión jurídica del corredor una vez se realice el despeje y limpieza de este, a fin de identificar tramos, trayectos o sectores en donde existen invasiones al corredor ferroviario a cargo de la Agencia y proceder a instaurar de manera inmediata las respectivas querellas o procesos policivos para la recuperación del espacio público de la Nación, el Contratista de Obra deberá entregar el PLAN JURIDICO que es objeto de seguimiento por parte del Interventor.

Adicionalmente, el numeral 2.5. del ESTUDIO PREVIO señala que EL CONTRATISTA debe realizar la gestión necesaria ante las Empresas de Servicios Públicos tendientes a garantizar la debida ejecución del proyecto. Para este efecto deberá programar sus reuniones con representantes de esas empresas, de tal manera que se puedan superar las situaciones que se presenten en el marco de la ejecución y plazo del contrato. EL CONTRATISTA recopilará la información necesaria frente al estado de la deuda de servicios públicos domiciliarios y en caso de requerirse la afectación será con cargo a la provisión de servicios públicos contemplada en el presupuesto estimado.
Para el seguimiento y revisión a la ejecución de estas obligaciones por parte DEL CONTRATISTA en cumplimiento del PLAN JURIDICO, se señala que el 23 de diciembre de 2024, mediante correo electrónico emitido por Interventoría, se avala el Plan de Trabajo remitido por el CONTRATISTA mediante comunicado IN_CFP_0141_2024 del 23 de diciembre de 2024, pero el Cronograma no fue aprobado.

El 28 de diciembre de 2024, EL CONTRATISTA mediante comunicado IN_CFP_00146_2024, hace entrega del cronograma de trabajo ajustado versión 03, el cual fue aprobado por LA INTERVENTORÍA el 4 de enero de 2025, mediante comunicado de Interventoría OF-CIFBC70-INL-00114-04012025.

EL CONTRATISTA cuenta con un PLAN JURÍDICO del Proyecto aprobado por LA INTERVENTORÍA, ya que este hace parte integral del producto Metodología de Trabajo y Cronograma.

Durante el mes de enero de 2025, el seguimiento al Contrato relacionado con el Plan Jurídico se refiere al avance del CONTRATISTA en la elaboración del Inventario de las Invasiones identificadas y las Querellas interpuestas y su estado procesal.

El inventario y diagnóstico, desde el área jurídica, incluye el levantamiento de la información correspondiente a los procesos policivos interpuestos por anteriores concesionarios y administradores férreos con el fin de establecer el estado actual, ubicación, denominación y trámite que se le haya otorgado; ello, teniendo en cuenta que pudieren corresponder a procesos que deben tramitarse por **Ordenanza Departamental** o por el **Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana** (Ley 1801 de 2016), según vigencia de una u otra.

El comité social y jurídico realizado el 9 de enero de 2025, del CONTRATISTA señala que se identificaron 92 invasiones al corredor, de las cuales 55 invasiones fueron reportadas por el interventor anterior y 37 invasiones identificadas por la cuadrilla de Diagnóstico y plantea que, posterior a la identificación de las invasiones, se realizará la gestión social para individualizar a los *"presuntos invasores"* para finalmente, priorizar la interposición de los procesos policivos, teniendo en consideración las necesidades del tramo priorizado entre Buga y Palmira.

EL CONTRATISTA en desarrollo del Plan de Jurídico indica que se han ejecutado las siguientes acciones:

- Radicación de derechos de petición ante las Alcaldías con jurisdicción en el área del proyecto solicitando la información respecto a las querellas existentes por perturbación a los bienes de uso público que conforman el corredor férreo
- Seguimiento al derecho de petición presentado y reiteración de los mismo en los casos en que los plazos de respuesta se han vencido.
- Radicación de derechos de petición ante las empresas de servicios públicos domiciliarios para conocer el estado de cuenta y estado de la prestación del servicio en los inmuebles entregados en administración.

En relación con desarrollo del Plan Jurídico durante el mes de enero de 2025, LA INTERVENTORÍA planteó las siguientes observaciones:

- Se considera que los tiempos de ejecución del Plan Social y Jurídico no se ajustan al plazo del contrato, puesto que se plantea un doble trabajo de campo: un levantamiento de información inicial por parte de la Cuadrilla de Diagnostico respecto a la invasión y segundo trabajo de campo por parte del equipo social para la identificación e individualización del *"presunto invasor"*.
- El inicio de los procesos jurídicos no será de forma inmediata a la entrega del diagnóstico e inicio de las obras, en la medida que para la fecha no se encuentra la información completa de las invasiones.
- En seguimiento a las actividades del CONTRATISTA en ejecución del Plan Jurídico, mediante oficio OF-CIFBC70-INL-00116-06012025 del 6 de enero de 2025, se requirió el registro de las invasiones sobre el Corredor Férreo del Pacífico reportadas a la fecha y que surgen de las actividades de campo.

## 2.8 COMPONENTE AMBIENTAL

Con base en las actividades de revisión, seguimiento, acompañamiento y verificación realizadas por la interventoría, se evidencia el cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales por parte del contratista, en concordancia con el cronograma remitido de manera semanal.

De acuerdo con lo estipulado en el Estudio Previo del contrato de obra, así como los manuales, especificaciones y formatos establecidos para dicho componente, a continuación, se relaciona el estado y avance del mismo conforme lo reportado por la interventoría:

### 2.8.1 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL PAGA

- El 4 de diciembre de 2024 se realizó reunión ambiental con FINDETER y contratista revisión matriz de pendientes ambientales y seguimiento al documento PAGA.
- El 9 de diciembre de 2024 se realizó revisión conjunta contratista e Interventoría de manera presencial para ajustar el documento PAGA V2 con sus respectivos anexos.
- El 13 de diciembre de 2024 mediante comunicado IN_CFP_0130_2024 el contratista de obra entregó el PAGA V3 para revisión por parte de la interventoría para su aprobación.
- El día 17 de diciembre de 2024, se asistió al comité de seguimiento ambiental con Findeter, contratista e Interventoría, mediante el cual se revisó la entrega de matriz de pendientes ambientales y el PAGA V3.
- El 19 de diciembre de 2024, se revisó el documento PAGA V3, donde se subsanaron las observaciones realizadas por la Interventoría (fichas forestales y cronograma).

- El 23 de diciembre de 2024, se llevó la revisión del PAGA V4, y aprobación de este por parte de la interventoría, junto con la elaboración de acta de seguimiento Ambiental del 17 de diciembre de 2024.
- El 21 de enero de 2025, mediante correo electrónico FINDETER envía la Remisión Matriz de Pendientes ambientales en el marco del contrato de obra número PAF-ANIFERREO-O-084-2024 y de interventoría número PAF-ANIFERREO-I-070-2024.

### 2.8.2 SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES AMBIENTALES TRAMO PRIORIZADO BUGA-PALMIRA

Respecto a las gestiones ambientales en el tramo priorizado Buga–Palmira, durante el periodo comprendido entre el 26 de diciembre de 2024 y el 25 de enero de 2025 se desarrollaron actividades de seguimiento ambiental, control de vegetación, manejo de residuos y verificación de condiciones forestales.

Las principales gestiones fueron:

1. El día 05 de enero de 2025 se realizaron controles de calidad del aire y agua en puntos críticos del tramo priorizado, con acompañamiento de la Interventoría.
2. El 10 de enero de 2025 se efectuó recolección y disposición de residuos vegetales y RCD producto de la rocería en sectores de Palmira y Cerrito.
3. El día 15 de enero de 2025 se llevaron a cabo recorridos ambientales de diagnóstico entre Palmira y Guacarí. Se definieron por parte de contratista e interventoría parámetros para la entrega del Diagnóstico definitivo respecto al componente ambiental del tramo priorizado.

El 20 de enero de 2025 se adelantaron capacitaciones sobre manejo de residuos y sustancias químicas para el personal de obra por parte del contratista con la supervisión de la interventoría. El 25 de enero de 2025 se verificó la implementación de medidas de compensación ecológica, incluyendo actividades de reforestación en áreas sensibles evaluando una posible gestión con las entidades ambientales para el tramo priorizado.

### 2.8.3 CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

En el Anexo 5 Gestión Ambiental en el ítem Medidas de Manejo Ambiental indica: “El Contratista deberá mantener actualizado el PAGA en lo que refiere a las Licencias y Permisos Ambientales y Fichas de Manejo Ambiental de acuerdo con las actividades de intervención previstas en la etapa de operación y mantenimiento.”

- El 17 de diciembre de 2024, la Interventoría envió a FINDETER mediante comunicado OF-CIFBC70-FND-00080-17122024 el informe Ejecutivo y Matrices Pendientes Ambientales actualizados, el cual fue revisado y remitido a la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI mediante oficio con radicado 2202450013932.
- El 24 de diciembre de 2024 mediante comunicado OF-CIFBC70-INL-00097-24122024 la Interventoría aprueba al contratista el documento PAGA V4, con sus respectivos anexos.
- El 24 de diciembre de 2024 mediante comunicado OF-CIFBC70-FND-00098-24122024 la interventoría radicó a FINDETER el documento Plan de Adaptabilidad de Gestión Ambiental - PAGA en su versión número 4 y Anexos
- El 22 de enero de 2025, se envió a solicitud de FINDETER la solicitud del COMUNICADO OF-CIFBC70-INL-00141-22012025 - Remisión observaciones realizadas por la Agencia Nacional de

Infraestructura – ANI a la matriz de pendientes ambientales e informe Ejecutivo, a la fecha de entrega de este informe no se ha dado respuesta a este comunicado.

### 2.8.4 SEGUIMIENTO AL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DEL PAGA

**GARMO-(R-M) -8-1. Sitios de depósito para sobrantes de excavaciones**

Durante el período evaluado, no se han realizado actividades constructivas en el corredor férreo que generen residuos de construcción y demolición – RCD.

Una vez se inicien actividades constructivas que generen RCD, se realizará la respectiva entrega de estos a gestores a la interventoría debidamente autorizados por las Autoridades Ambientales.
Es importante precisar que Infraestructura Nacional Ltda. ha realizado acercamientos con la empresa Veolia la cual está autorizada como gestor de RCD.

También, se informa que los materiales pétreos provenientes de fenómenos de remoción en masa pueden ser utilizadas dentro de la berma cuneta del corredor férreo en el área concesionada siempre y cuando cumplan con las especificaciones técnicas de la infraestructura férrea construida.

Para los residuos que se proyectan dar disposición entre el tramo Palmira – Buga se realiza gestiones con los gestores denominados ServiAmbientales, ProAmbientales y ServiGenerales, empresas que dan cumplimiento con los requisitos de ley para adelantar actividades de gestión de residuos por corriente como son los orgánicos, ordinarios y sobrantes de construcción.

Para el presente periodo no aplica, teniendo en cuenta que no se adelantan actividades constructivas, de mantenimiento o de demolición asociadas al proyecto que puedan generar Residuos de Construcción y Demolición (RCD). En este sentido, cualquier acumulación de estos materiales en la zona evaluada corresponde a aportes externos, es decir, residuos depositados por terceros ajenos a las actividades del contratista. Esta condición ha sido verificada tanto por la Interventoría como por el contratista, mediante inspecciones de campo y registros fotográficos, los cuales evidencian la ausencia de obras o procesos ejecutados directamente por el contratista que puedan ser la fuente de dichos residuos.

**Indicador de seguimiento**

$$x = \frac{m3\ de\ RCD\ dispuesto\ en\ sitio\ autorizado}{m3\ de\ RCD\ generado} x100 = \frac{0}{0} x100 = \ NA$$

**GARMO-(R-M)- 8-2 Manejo Ambiental de Canteras**

Durante el período evaluado, no se han realizado actividades constructivas en el corredor férreo que requieran el uso de materiales pétreos proveniente de canteras legales que cumplan con la normatividad ambiental.

A la fecha se adelantan las gestiones de solicitud de documentación minero y ambiental de los proveedores denominados Agregados y Mezclas Cachibí S.A. y Agregados La Roca para validar el cumplimiento de los

requisitos ambientales establecidos por Infraestructura Nacional y la legislación vigente en Colombia. Una vez revisados estos requisitos se le notificará a la interventoría quien validará dicho gestor ambiental.

Para el presente período, no se han realizado adquisiciones de granulares, ya que actualmente nos encontramos en la etapa de identificación y evaluación de posibles proveedores para el contrato de obra. Es importante destacar que, hasta la fecha, no se ha establecido un suministro de granulares provenientes de fuentes legalizadas y autorizadas, lo que es un requisito fundamental para garantizar la calidad y la legalidad de los materiales utilizados en la obra.

**Indicador de seguimiento**

$$\frac{m^3\ de\ material\ utilizado}{m^3\ de\ material\ certificado} x100 = \frac{0}{0} x100\ =\ NA$$

$$\frac{No.\ de\ canteras\ utilizadas}{No.\ de\ proveedores\ autorizados} x100 = \frac{0}{0}\ x100 = NA$$

**GARMO-(RMO)-8-3 - Manejo de residuos sólidos**

Durante el periodo a reportar se adelantaron las siguientes gestiones para el manejo de los residuos sólidos:

- Para la estación Palmira, entendiendo la necesidad de contar con un gestor de residuos, se hace nuevamente a través de una PQRS ante Veolia, haciendo registro como usuario nuevo por las condiciones de carteras vencidas que se tienen por parte de otras empresas.
- En lo que refiere a los residuos peligrosos, se adelantan las gestiones con Veolia para la entrega de los residuos que se encuentran almacenados en el taller de Palmira. Establecen la tarifa de recolección mínima de 100 Kg de recolección.

Respecto a las actividades de rocería que se han efectuado en los tramos férreos R4, R5, R6 y R7 inspeccionados en conjunto con la Interventoría, se evidenció la dificultad de acceso en gran parte de los sectores intervenidos para el retiro, transporte y disposición final de los residuos vegetales al sitio de disposición final, así como la restricción de un tren de trabajo o mesa de empuje.

Por lo anterior, los residuos vegetales se trozarán manualmente a fin de ser esparcidos sobre la berma cuneta de la vía sin obstaculizar obras de arte o la caída de estos en cuerpos hídricos. Cabe precisar que, los residuos vegetales en su mayoría no son aprovechables a fin de ser donados a la comunidad para alimento de sus animales tal y como se ha evidenciado en campo.

Durante el período evaluado, se están llevando a cabo las gestiones necesarias con los gestores autorizados para garantizar el manejo adecuado de los residuos sólidos generados durante la ejecución del contrato de obra. A medida que se inicie la entrega de los residuos almacenados en el taller de Palmira, se realizará el reporte correspondiente en los indicadores. Es importante destacar que estos residuos no son consecuencia directa del presente contrato.

$$\frac{m3\ o\ kg\ residuos\ reciclables\ entregados\ a\ gestores}{m3\ o\ kg\ \ residuos\ reciclables\ generados} x100 = No\ Aplica$$

$$\frac{m3\ residuos\ entregados\ a\ las\ Empresas\ de\ Servicios\ Públicos}{m3\ residuos\ ordinarios\ generados} x100 = No\ Aplica$$

**GARMO-(R)-8-4 Manejo de Residuos Líquidos**

Infraestructura Nacional Ltda identificó que en las estaciones férreas Buenaventura, Cisneros, Dagua, La Cumbre, Yumbo, Cali, Palmira, Zarzal, Arauca y La Felisa, así como los sectores de Puerto Caldas y Caimalito, no se encuentran habilitados los servicios públicos por mora en la cartera de pago de estos.

Por lo anterior, se realizó cotización con la empresa Veolia para el alquiler de unidades sanitarias portátiles que suplan las baterías sanitarias de estos sitios mientras el área jurídica del contratista en conjunto con Findeter y ANI, resuelven la problemática del pago y reconexión de los servicios públicos. Cabe aclarar que, el personal que se encuentra en campo utiliza las unidades sanitarias de las viviendas localizadas en el área de influencia del corredor férreo o en los establecimientos comerciales de la zona.

Para el periodo en lo que respecta al personal administrativo se cuenta con acceso a unidades sanitarias en la oficina ubicada en Palmira, al igual que en el taller del mismo municipio, por lo tanto, no se evalúa para el presente periodo los indicadores de seguimiento.

**Indicador de seguimiento**

$$\frac{No.\,de\ medidas\ ambientales\ aplicadas}{No.\,de\ medidas\ propuestas} x100 = No\ Aplica$$

$$\frac{No.\,de\ unidades\ sanitarias\ portátiles\ instaladas}{No.\,de\ unidades\ sanitarias\ requeridas} x100 = No\ Aplica$$

Aplica únicamente para residuos generados en las unidades sanitarias portátiles:

$$\frac{L\ de\ residuos\ líquidos\ dispuestos}{L\ de\ residuos\ líquidos\ generados} x100 = No\ APlica$$

**GARMO-(R-M-O) -8-8 Conservación de Áreas Silvestres**

Para el presente período en relación con el indicador de Numero de hectáreas sustraídas no aplica, dentro del processo de inspección no se evidencia la necesidad de tramitar dicho permiso.
En lo que respecta a la medida de educación ambiental para áreas de manejo especial se desarrolló una charla con el personal de obra

$$\frac{Número\ de\ Has\ sustraídas}{Número\ de\ Has\ compensadas} x100 = No\ Aplica$$

$$\frac{No.\,de\ talleres\ realizados}{No.\,de\ talleres\ programados} x100 = \frac{1}{1} * 100 = 100\%$$

**GARMO –(R-M)-8-9 Revegetalización**

A la fecha no se ha realizado actividades de revegetalización dentro del corredor férreo. Una vez se ejecuten actividades de revegetalización se efectuará el respectivo proceso de seguimiento y monitoreo de acuerdo con lo reportado en la ficha.

$$x = \frac{Àrea\ revegetalizada}{Àrea\ intervenida} x100 = No\ Aplica$$

**GARMO-(RMO)-8-10 – Programa de Arborización**

Para el periodo evaluado, no aplica el seguimiento a medidas de compensación, dado que hasta la fecha no se cuenta con lineamientos específicos establecidos por la Autoridad Ambiental competente. Esto se debe a que el proceso de definición, aprobación e implementación de dichas medidas se encuentra en etapas preliminares o en espera de las directrices y resoluciones oficiales.

$$\frac{No.\,de\ unidad\ de\ especies\ compensadas}{No.\ de\ unidad\ de\ especies\ ordenadas\ por\ la\ Autoridad\ Ambiental} X100 = No\ Aplica$$

Indicador de mortalidad:

$$\frac{No.\ de\ unidad\ de\ especies\ desarrolladas}{No.\,de\ unidad\ de\ especies\ sembradas} X100 = No\ Aplic$$

**GARMO-(RMO)-8-19 - Sensibilización ambiental al personal del proyecto**

Durante este periodo, se llevaron a cabo capacitaciones con la Interventoría y con el personal del grupo de rocería No. 2 y No. 3, tramo Palmira – Buga y Palmira – Yumbo, respectivamente. Los temas que se desarrollaron son los descritos a continuación:

- Regulación de las actividades de rocería y limpieza, enfatizando que no se incluyen talas de árboles de gran tamaño o que requieran un permiso de aprovechamiento forestal, adicional.
- Definición, función e importancia de una reserva forestal

También, el 15 de enero de 2025 se realizó capacitación ambiental al personal del tramo R7 desarrollando temas de cuidado de los recursos naturales, legislación ambiental, manejo de residuos sólidos y riego químico.

Cabe la pena precisar que, el 04 de diciembre de 2024 en levantamiento de información ambiental entre el contratista y la interventoría para el diagnóstico, se realizó capacitación al personal de rocería de los tramos R5 y R6, actividad que no fue reportada en el informe mensual No. 2 ante el proceso de revisión y modificaciones del PAGA que a la fecha se encuentra aprobado.

Para el presente periodo se desarrolló tres capacitaciones con el personal de obra

$$\frac{No.\,de\ talleres\ programados}{No.\ de\ talleres\ ejecutados} X100 = \frac{3}{3} * 100 = 100\%$$

$$\frac{No.\ de\ total\ de\ trabajadores\ asistentes\ al\ taller}{No.\ de\ total\ de\ trabajadores\ convocados\ al\ taller} X100 = \frac{35}{35} * 100 = 100\%$$

**GARMO-(RMO)-8-20 Señalización**

Para el periodo evaluado, no se realiza la medición del indicador, ya que no se han iniciado actividades o labores sobre la vía férrea que demanden la implementación de las medidas definidas en el PAGA. Esto implica que, durante este periodo, no se ha generado la necesidad de activar los protocolos, controles o acciones estipulados en dicho plan. Cabe destacar que la implementación y seguimiento de estos indicadores se llevarán a cabo en el momento en que las actividades programadas sobre la vía férrea requieran aplicar las medidas de manejo ambiental contempladas en el PAGA, asegurando así el cumplimiento de los compromisos ambientales.

$$\frac{No.\,de\ señales\ instaladas}{No.\,de\ señales\ requeridas} x100 = No\ Aplica$$

**GARMO-(M-O)-8-21 Mantenimiento del Corredor Férreo**

En seguida, se presentan las medidas de implementación definidas. No obstante, es importante destacar que no todas ellas son aplicables al periodo evaluado. Por tal motivo, la evaluación del indicador se realiza exclusivamente considerando aquellas medidas que resultan pertinentes y aplicables para el presente periodo, garantizando así un análisis adecuado y alineado con las condiciones actuales.

**Medidas de manejo**

- Mano de obra para conservación o el cambio de rieles, traviesas de madera y de concreto, fijaciones, eclisas, placas de asiento, tirafondos y demás elementos de la superestructura de la vía férrea (de acuerdo con las especificaciones técnicas).
- Fumigación de la superestructura de la vía férrea es un control químico para eliminar la maleza que crece sobre la vía.
- Limpieza de la banca, taludes, terraplenes, cunetas, zanjas de coronación, encoles, descoles, canales, alcantarillas, puentes, lechos de ríos y cursos de agua que afecten las estructuras de la vía por sedimentación, de erosión o que puedan provocar avalancha al interrumpirse el libre curso de las aguas.
- Reparación y reposición de láminas de señal, postes de señal, señales completas; la reparación se efectuará cuando la lámina esté en mal estado y se pueda llevar a un buen nivel de servicio.
- Despeje de derrumbes.
- Rocería y desmonte manual.
- Poda, corte y/o retiro de árboles.
- Revegetalización manual con semillas y/o cespedones.
- Las demás labores de la misma o similar naturaleza que le sean indicadas por el área técnica.

$$\frac{No.\,de\ actividades\ de\ mantenimiento\ ejecutadas}{No.\,de\ actividades\ de\ mantenimiento\ programadas} x100 = \frac{4}{4} * 100 = 100\%$$

**GARMO-(R-M-O) -8-24 Manejo de patios y bodegas**

Las medidas establecidas en el programa, se proyecta adelantar para el siguiente periodo.

$$\frac{Cantidad\ de\ acciones\ implementadas}{Cantidad\ de\ acciones\ propuestas} x100 = No\ Aplica$$

**GARMO-(S-Mo) -10-1. Seguimiento y monitoreo para control de erosión y estabilidad de taludes**

A la fecha no se han realizado actividades de estabilización de taludes dentro del corredor férreo. Una vez se ejecuten se efectuará el respectivo proceso de seguimiento y monitoreo.

**GARMO-(S-Mo) -10-3. seguimiento y monitoreo de sitios de disposición de materiales sobrantes de excavaciones**

A la fecha no se han realizado actividades de excavación en el corredor férreo que requieran la disposición en sitios autorizados. Una vez se ejecuten estas actividades, se efectuará el respectivo proceso de seguimiento y monitoreo de acuerdo con lo reportado en ficha GARMO-(R-M)-8-1 sitios de depósitos para sobrantes de excavaciones.

### 2.8.5 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CARÁCTER AMBIENTAL POR TRAMO

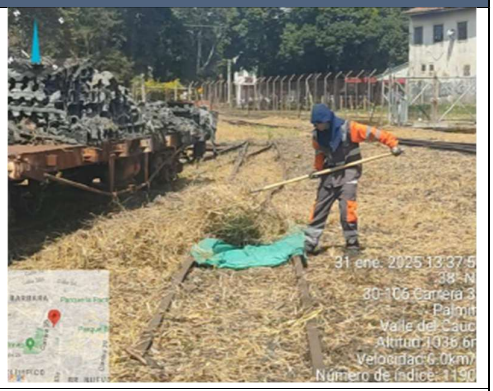
Tramo B/ventura-Palmira

- Se hizo acompañamiento a actividades de rocería en estación Buenaventura.
- Se evidenciaron sectores sin rocería y grandes acopios de material vegetal sin evacuar en la estación férrea de Yumbo.
- La Interventoría reiteró mediante varios comunicados la necesidad de retirar oportunamente dicho material vegetal.

| Registro fotográfico tramo B/ventura-Palmira | |
|---|---|
|  |  |
| *Recorrido sector Buenaventura-Cisneros inventario en donde no se ha podido realizar rocería por temas de orden público y seguridad. PK050+100* | *Recorrido sector Buenaventura-Cisneros inventario en donde no se ha podido realizar rocería por temas de orden público y seguridad. PK050+300* |

Tramo Buga – Palmira (Tramo priorizado)

- Se realizó recorrido conjunto entre Contratista e Interventoría desde el K197+060 hasta el sector del Ingenio Manuelita (K203+885 al K205+000) para verificación de inventario y diagnóstico.
- Se identificó la presencia de numerosas especies arbóreas (Aguacatillo, Guamo, Matarratón, Samán, entre otras) ubicadas dentro de la franja de tres metros a cada lado de la vía férrea del tramo priorizado.
- Se determinó la necesidad de elaborar un inventario forestal y gestionar el respectivo permiso de aprovechamiento forestal.
- Se identificó acumulación de material vegetal, residuos ordinarios y residuos de construcción y demolición (RCD), recomendando su recolección mediante gestores autorizados.
- Se realizó acompañamiento para el manejo y reubicación de colmenas de abejas detectadas en los talleres férreos de Palmira.
- Se inició la aplicación de herbicida agrícola en las zonas intervenidas, con capacitación previa sobre manejo seguro de sustancias químicas.

| Registro fotográfico tramo priorizado | |
|---|---|
|  |  |
| *Recorrido de verificación ambiental en el PK234+100* | Verificación recolección de material vegetal. PK197+100 |

Tramo Buga – Felissa

- Se siguen adelantando gestiones y recorridos en la revisión del diagnóstico.

| Registro fotográfico tramo Buga-LaFelisa | |
|---|---|
|  |  |
| Recorrido de revisión diagnóstico. PK260+300 | Recorrido de acompañamiento riego químico. PK262+100 |

Tramo Zarzal – Tebaida

- Se siguen adelantando gestiones y recorridos en la revisión del diagnóstico.

| Registro fotográfico tramo Zarzal-Tebaida |
|---|




*Recorrido verificación y acompañamiento rocería PK303+700*

## 2.9 COMPONENTE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

De acuerdo con las actividades de la gestión de seguridad y salud ocupacional, a continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante el periodo del presente informe.

| Actividades | Fecha | Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones de SST |
|---|---|---|
| Informe mensual | 07/01/2025 | El contratista presento el informe mensual No 2, de seguridad y Salud en el trabajo. |
| Soportes de afiliación se seguridad social. | 12/01/2025 | El contratista presentó a la Interventoría los soportes de afiliación a seguridad social del personal nuevo. |
| Comité de obra | 15/ 01/2025. | Acompañamiento al Comité de Obra, donde se trataron temas relacionados con aspectos técnicos y operativos del corredor férreo. |
| Inducciones de seguridad | 15/01/2025 | Se verificó actividad de inducción al personal nuevo, realizada por el Contratista durante el periodo. |
| Reunión de socialización Palmira valle del cauca. | 16/01/2025 | Socialización de inicio de obra en El Cerrito y Recorrido de obra en la estación férrea de Palmira valle del cauca. |
| Reunión de socialización Buga, Valle del Cauca. | 17/01/2025 | Se llevó a cabo recorrido conjunto entre Findeter, contratista e interventoría para verificar las actividades de rocería en el sector Manuelita.<br>Se realizó acompañamiento a la reunión de socialización sobre el inicio de las obras del corredor vial Buga, Valle del Cauca. |
| Capacitación en SG-SST | 01/2025 | El contratista realizo las capacitaciones programadas para en el periodo. |
| Inventario se señalización de los pasos a nivel | 20/01/2025 | Recorrido conjunto entre el contratista e interventoría con el objetivo verificar las áreas de invasiones y evaluar el estado de la señalización en los pasos a nivel del área prioritaria. |

| | | |
|---|---|---|
| Seguimiento al cumplimiento de actividades establecidas en el plan de Trabajo. | 22/01/2025 | Reunión conjunta Contratista e Interventoría área SST. |
| Dotación y EPP. | 24/01/2025 | El contratista hizo entrega de la dotación y elementos de protección al personal de obra. |

**Tabla 17 Actividades de la gestión de seguridad y salud ocupacional**

Durante el seguimiento de las actividades ejecutadas por el Contratista en el periodo correspondiente, se observó que las labores realizadas han consistido principalmente en rocería e inspección de la línea férrea, razón por la cual, la interventoría verificó que el personal de campo cuente con las respectivas afiliaciones al sistema de seguridad social (EPS, ARL, AFP y CCF), junto con los elementos de protección personal (EPP) adecuados para cada tipo de actividad a realizar.

Dentro de las actividades realizadas en el corredor férreo, se ejecutaron trabajos de fumigación de la maleza (riego químico), para lo cual se hizo necesario implementar todas las medidas de seguridad pertinentes que permitan mitigar los riesgos que puedan afectar tanto la salud de los trabajadores, como el ambiente y las personas ajeno a la actividad.

Por lo tanto, mediante el oficio OF-CIFBC70-INL-00137-20012025, la interventoría solicitó al contratista lo siguiente:
Asignar al personal mascarillas con filtro y trajes resistentes a productos químicos.
Rotular las sustancias químicas.
Prohibir a los trabajadores el transvase de productos químicos en envases originalmente destinados para alimentos y/o rotularlos para evitar riesgo de contaminación cruzada.

Cabe mencionar que mediante oficio IN_CFP_0075_2025, del día 24 de enero de 2025, Infraestructura Nacional presento las evidencias de los correctivos realizados para las actividades de riesgo químico, que se están ejecutando en el corredor férreo.

Respecto a las herramientas de trabajo, como motosierras, guadañas, machetes, entre otras, la interventoría la interventoría continúa verificando en los recorridos a los tramos de obra que estos elementos de trabajo se encentren en óptimas condiciones de uso. Para ello, sí mismo se revisan los preoperacionales diligenciados por el contratista, los cuales permiten revisar si las herramientas cumplen con las medidas de seguridad y operatividad.

### 2.9.1. CAMPAMENTO DE OBRA

El contratista cuenta con un campamento de oficina administrativa ubicada en casa residencial, la cual dispone de servicios de baños conectados a la red de alcantarillado, ubicada en Palmira Valle del Cauca.

Continua pendiente la instalación de la señalización correspondiente, conforme al programa de seguridad industrial y salud ocupacional. Esto incluye señalización sobre la prevención de accidentes, salidas de emergencia, oficinas, entre otros aspectos relevantes.

En el área del campamento se encuentra un espacio destinado para primeros auxilios, el cual dispone de un botiquín de primeros auxilios, además, se cuenta con camillas plásticas para ser utilizadas en caso de que se presenten eventos que requieran atención médica.

### 2.9.2. INDUCCIÓN DEL SG-SST.

Durante el mes de enero de 2025, el Contratista continuó con la inducción al personal nuevo en los siguientes temas: Ubicación de la obra, actividades y duración del proyecto, Instructivo de seguridad con las normas de higiene y comportamiento en la obra, identificación de riesgos, uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP), política de alcohol y drogas, riesgos de la obra y medidas preventivas, procedimiento a seguir en caso de accidente de trabajo. (reporte), correcto uso de las baterías sanitarias, impactos generados por el desarrollo del proyecto, manejo defensivo y las medidas ambientales a implementar, establecidas en el documento PAGA relacionadas con manejo de residuos sólidos, manejo de grasas y aceites, plan de emergencias y normas básicas (transito, prohibiciones, orden y aseo).

### 2.9.3. SEGUIMIENTO ACCIDENTALIDAD EN OBRA.

En el periodo comprendido entre el 26 de diciembre de 2024 al 25 de enero de 2025, el Contratista reportó un (1) accidentes de trabajo (AT) ocurrido el día 12 de enero de 2025.

### 2.10 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

A corte del 25 de enero de 2025, la interventoría ha realizado un seguimiento porcentual a las actividades ejecutadas por el contratista de obra; así las cosas, de acuerdo con el informe semanal de la interventoría No. 14 con corte al 25 de enero de 2025, se tiene el siguiente avance:

| Avance Físico SEMANA No. 14 | OBRA |
|---|---|
| PROGRAMADO | 23.60% |
| EJECUTADO | 9.98% |
| ATRASO | 13.62% |

**Tabla 18 Avance físico contrato PAF-ANIFERREO-O-084-2024**

En cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el numeral **12.2.2 OBLIGACIONES DE CARÁCTER FINANCIERO** del Estudio previo del contrato de interventoría PAF-ANIFERREO-I-070-2024, el cual estipula:

> *"(…) f) Realizar el seguimiento al avance físico y financiero al CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA, de acuerdo con el cronograma, de tal manera que, si se detectan atrasos e incumplimientos parciales o totales, se requiera oportunamente al contratista y se adopte un plan de contingencia adecuado y, de continuar con los mismos, se adopten las medidas pertinentes o se inicien las acciones legales a que haya lugar (…)*

En este sentido, y conforme lo indicado por la interventoría mediante comunicado OF-CIFBC70-FND-00095-24122024 del 24 de diciembre de 2024, el contratista de obra presenta un atraso en:

- Entrega de productos del numeral 2.3.9 OTRAS ACTIVIDADES del Estudio Previo que forma parte integral del contrato de obra número PAF-ANIFERREO-O-084-2024.
- Ejecución de actividades de inspección, diagnóstico e inventario del corredor
- Actividades de mantenimiento rutinario.

En este sentido, desde la supervisión de Findeter se está realizando la revisión del concepto de interventoría frente a los descargos realizados por INFRAESTRUCTURA NACIONAL mediante comunicado IN_CFP_0134_2024, mediante concepto de supervisión para continuar con el procedimiento de aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA - APREMIO del contrato de obra N°. PAF-ANIFERREO-O-084-2024, de conformidad con el procedimiento establecido en la CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA, por la presunta inobservancia a lo establecido en las obligaciones contenidas en el CONTRATO.

| Tipo | Tema general | Detalle del incumplimiento | Valor | Fechas clave del proceso | Estado actual detallado |
|---|---|---|---|---|---|
| Apremio 1 | Presunto incumplimiento obligaciones contractuales | - Incumplimiento en la entrega y presentación oportuna del cronograma y plan de inversión | $133.458.423,63 | - 26/11/2024: Informe de incumplimiento | Sanción ejecutada y ratificada<br>• Apremio aplicado y ratificado por interventoría y fiduciaria<br>• Argumentos del contratista no fueron aceptados |
| | | - No instalación de valla informativa | | - 18/12/2024: Descargos contratista | |
| | | - Ejecución inadecuada de obligaciones | | - 24–26/12/2024: Ratificación y tasación | |
| | | - Retraso general en inicio y organización del contrato | | - 15/01/2025: Se impone sanción | |
| | | | | - Ene 2025: Oposición del contratista rechazada | |

**Apremios iniciados contratista de obra.**

En el periodo se realizaron los siguientes comités de seguimiento del contrato de obra:

| Númeración | Fecha de reunión | Área |
|---|---|---|
| Comité 7 | 30/12/2024 | FND - CIFBC70 - INL |
| Comité 8 | 07/01/2025 | FND - CIFBC70 - INL |
| Comité 9 | 14/01/2025 | FND - CIFBC70 - INL |
| Comité 10 | 22/01/2025 | FND - CIFBC70 - INL |

**Comités de seguimiento contratista de obra.**

## 2.11 CORRESPONDENCIA PACIFICO

### 2.11.1 CORRESPONDENCIA DE SALIDA:

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER envió los siguientes oficios:

| RADICADO FINDETER | FECHA | REMITENTE | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| 2202450813652 | 19/12/2024 | Findeter | Abraham Palacio Amado | Solicitud hoja de vida Director de Obra en el marco del contrato de obra número PAFANIFERREO- O-084-2024. |
| 2202450013932 | 25/12/2024 | Findeter | Oscar Hernan Salazar montes | Remisión Matriz pendientes ambientales en el marco del contrato de obra número PAF-ANIFERREO-0-084-2024) y de interventoría número PAF-ANIFERREO-I-070-2024. |

**Tabla 19 Correspondencia de salida PAF-ANIFERREO-O-084-2024**

### 2.11.2 CORRESPONDENCIA DE ENTRADA:

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER recibió los siguientes comunicados en la ejecución del Contrato Interadministrativo en mención:

| RADICADO FINDETER | FECHA | DESTINATARIO | REMITENTE | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| 1202424531491 | 27/11/2024 | Fabio Alejandro Manjarres pinzón | Eduardo Toledo | Segunda entrega de Hojas de Vida Interventoria |
| 1202424531708 | 29/11/2024 | Tatiana Alejandra castellanos z | Eduardo Toledo | Remisión Plan de Gestión Social y Reputacional. Aprobado por Interventoría |
| 1202424533956 | 18/12/2024 | Tatiana Alejandra castellanos z | camilo Palacio Yepes | COMUNICADO OF-CIFBC70-FND-00080-17122024 - Entrega de Informe Ejecutivo y Matrices Pendientes Ambientales actualizados |
| 1202424534326 | 23/12/2024 | Martha Patricia Martínez barragán | Oscar Hernán Salazar montes | Ferrocarril del Pacífico S.A.S en liquidación Judicial – autorización de retiro de soldadura aluminotérmica (Cali) y traviesas de Concreto (Palmira). |
| 1202424534544 | 26/12/20 | Tatiana Alejandra castellanos z | Eduardo Toledo | Solicitud de cambio de hoja de vida ingeniero Coordinador de residente de interventoría |

**Tabla 20 Correspondencia de entrada PAF-ANIFERREO-I-070-2024**

## 3. BELENCITO

### 3.1. CONVOCATORIA No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024. BOGOTA - BELENCITO

| CONTRATO No. | PAF-ANIFERREO-O-070-2024 |
|---|---|
| CONTRATISTA | CONSORCIO FERREOBELEN C&E integrado por:<br>MARTIN CASILLAS SLU SUC COLOMBIA, sociedad identificada con Nit. 900.564.455-2, con un porcentaje de participación de 33,34%,<br>INGECON S.A., sociedad comercial identificada con Nit. 822.000.138-1, con un porcentaje de participación del 33,33%, y<br>ESPINA & DELFIN COLOMBIA, sociedad comercial identificada con Nit. 900.421.299-6, con un porcentaje de participación del 33,33%. |

| | |
|---|---|
| REPRESENTANTE LEGAL | ANDRES FELIPE SORZANO LOPEZ |
| OBJETO DEL CONTRATO | DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑOS Y REHABILITACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE LA VÍA FÉRREA, PARA LA MODERNIZACIÓN Y AUMENTO DE LA CAPACIDAD OPERATIVA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO |
| FECHA SUSCRIPCIÓN | DIECIOCHO (18) DE OCTUBRE DE 2024 |
| PLAZO INICIAL | QUINCE (15) MESES |
| FECHA DE INICIO | SIETE (7) DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | SIETE (7) DE FEBRERO DE 2026 |
| VALOR DEL CONTRATO | CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($150.533.188.000). |
| INTERVENTOR: | HMV INGENIEROS LTDA. |
| TIEMPO DE EJECUCION | 2 MESES 18 DIAS |
| PORCENTAJE DE EJECUCION | 17,33% |

**Tabla 21 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024**

### 3.1.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS

Se aclara que el oficio de aprobación de pólizas es remitido por la Fiduciaria Popular, el cual es enviado a través de correo electrónico, por lo tanto, no genera ningún radicado, solo la fecha de elaboración del documento de aprobación.

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| PÓLIZA No. | ASEGURADORA | AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| Cumplimiento No. 11-45-101153219 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Seguros del Estado S.A | Cumplimiento | 18/10/2024 18/07/2026 | $45.159.956.400,00 | 22/10/2024 | No requiere aprobación |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 18/10/2024 18/01/2029 | $15.053.318.800,00 | | |
| | | Calidad del Servicio | 18/01/2026 18/01/2029 | $216.520.500,00 | | |
| | | Calidad de los Elementos | 18/10/2024 18/01/2031 | $30.106.637.600,00 | | |
| | | Estabilidad de la Obra | 18/01/2026 18/01/2031 | $44.634.435.900,00 | | |
| Cumplimiento No. 11-45-101153219 **Anexo 1 – Contrato Inicial** | Seguros del Estado S.A | Cumplimiento | 18/10/2024 18/07/2026 | $45.159.956.400,00 | 30/10/2024 | Con oficio del 30/10/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 18/10/2024 18/01/2029 | $15.053.318.800,00 | | |
| | | Calidad del Servicio | 18/01/2026 18/01/2029 | $216.520.500,00 | | |
| | | Calidad de los Elementos | 18/10/2024 18/01/2031 | $30.106.637.600,00 | | |
| | | Estabilidad de la Obra | 18/01/2026 18/01/2031 | $44.634.435.900,00 | | |
| | | Cumplimiento | 18/10/2024 18/07/2026 | $45.159.956.400,00 | | |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 18/10/2024 18/01/2029 | $15.053.318.800,00 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento No. 11-45-101153219 **Anexo 2 – Orden de Inicio** | Seguros del Estado S.A | Calidad del Servicio | 3 años a partir del Acta de Entrega y Recibo Definitivo | $216.520.500,00 | 13/11/2024 | No requiere aprobación |
| | | Calidad de los Elementos | 5 años a partir del Acta de Entrega y Recibo Definitivo | $30.106.637.600,00 | | |
| | | Estabilidad de la Obra | 5 años a partir del Acta de Entrega y Recibo Definitivo | $44.634.435.900,00 | | |
| Cumplimiento No. 11-45-101153219 **Anexo 3 – Orden de Inicio** | Seguros del Estado S.A | Cumplimiento | 07/11/2024 07/08/2026 | $45.159.956.400,00 | 13/11/2024 | Con oficio del 13/11/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 07/11/2024 07/02/2029 | $15.053.318.800,00 | | |
| | | Calidad del Servicio | 07/02/2026 07/02/2029 | $216.520.500,00 | | |
| | | Calidad de los Elementos | 07/11/2024 07/02/2031 | $30.106.637.600,00 | | |
| | | Estabilidad de la Obra | 07/02/2026 07/02/2031 | $44.634.435.900,00 | | |

**Tabla 22 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024**

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 11-40-101069501 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Seguros del Estado S.A | Predios, Labores y Operaciones | 18/10/2024 18/01/2026 | $15.053.318.800,00 | 22/10/2024 | Con oficio del 30/10/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 11-40-101069501 **Anexo 2 – Orden de Inicio** | Seguros del Estado S.A | Predios, Labores y Operaciones | 07/11/2024 07/02/2026 | $15.053.318.800,00 | 13/11/2024 | Con oficio del 13/11/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |

**Tabla 23 Seguimiento a pólizas contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-O-070-2024**

## 3.2. CONVOCATORIA No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024. BOGOTA - BELENCITO

| **CONTRATO No.** | **PAF-ANIFERREO-I-058-2024** |
|---|---|
| CONTRATISTA | HMV INGENIEROS LTDA |
| REPRESENTANTE LEGAL | AUGUSTO AGUILAR FORERO |
| OBJETO DEL CONTRATO | INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA CONTABLE SOCIAL AMBIENTAL Y JURÍDICA AL DIAGNÓSTICO ESTUDIOS DISEÑOS Y REHABILITACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE LA VÍA FÉRREA PARA LA MODERNIZACIÓN Y AUMENTO DE LA CAPACIDAD OPERATIVA DEL CORREDOR BOGOTÁ BELENCITO |
| FECHA SUSCRIPCIÓN | DIECIOCHO (18) DE OCTUBRE DE 2024 |
| PLAZO INICIAL | DIECISIETE (17) MESES |

| | |
|---|---|
| FECHA DE INICIO | SIETE (7) DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | SIETE (7) DE ABRIL DE 2026 |
| VALOR DEL CONTRATO | CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($5.922.610.507) |
| SUPERVISIÓN | LUIS FERNANDO GUERRA CORTES |
| TIEMPO DE EJECUCION | 2 MESES 18 DIAS |
| PORCENTAJE DE EJECUCION | 15.29% |

**Tabla 24 Información contrato de obra No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024**

### 3.2.1. SEGUIMIENTO A POLIZAS

Se aclara que el oficio de aprobación de pólizas es remitido por la Fiduciaria Popular, el cual es enviado a través de correo electrónico, por lo tanto, no genera ningún radicado, solo la fecha de elaboración del documento de aprobación.

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| Cumplimiento No. M-1000244650 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Seguros Mundial | Cumplimiento | 18/10/2024 18/09/2026 | $1.776.783.152,10 | 22/10/2024 | Con oficio del 23/10/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza |
| | | Prestaciones Sociales | 18/10/2024 18/03/2029 | $592.261.050,70 | | |
| | | Calidad del Servicio | 18/03/2026 18/03/2031 | $1.776.783.152,10 | | |
| Cumplimiento No. M-1000244650 **Anexo 1 – Orden de Inicio** | Seguros Mundial | Cumplimiento | 18/10/2024 18/09/2026 | $1.776.783.152,10 | 14/11/2024 | No requiere aprobación |
| | | Prestaciones Sociales | 18/10/2024 18/03/2029 | $592.261.050,70 | | |
| | | Calidad del Servicio | 18/03/2026 18/03/2031 | $1.776.783.152,10 | | |
| Cumplimiento No. M-1000244650 **Anexo 2 – Orden de Inicio** | Seguros Mundial | Cumplimiento | 07/11/2024 08/10/2026 | $1.776.783.152,10 | 14/11/2024 | Con oficio del 14/11/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |
| | | Prestaciones Sociales | 07/11/2024 07/04/2029 | $592.261.050,70 | | |
| | | Calidad del Servicio | 07/04/2026 07/04/2031 | $1.776.783.152,10 | | |

**Tabla 25 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024**

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100059196 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Seguros Mundial | Predios, Labores y Operaciones | 18/10/2024 18/03/2026 | $529.261.050,70 | 22/10/2024 | No requiere aprobación |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100059196 **Anexo 1 – Contrato Inicial** | Seguros Mundial | Predios, Labores y Operaciones | 18/10/2024 18/03/2026 | $529.261.050,70 | 23/10/2024 | Con oficio del 23/10/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100059196 **Anexo 2 – Orden de Inicio** | Seguros Mundial | Predios, Labores y Operaciones | 18/10/2024 18/03/2026 | $529.261.050,70 | 14/11/2024 | No requiere aprobación |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100059196 **Anexo 3 – Orden de Inicio** | Seguros Mundial | Predios, Labores y Operaciones | 18/10/2024 18/03/2026 | $529.261.050,70 | 14/11/2024 | Con oficio del 14/11/2024 la Fiduciaria Popular emite aprobación a la póliza. |

**Tabla 26 Seguimiento a pólizas contrato de interventoría No. PAF-ANIFERREO-I-058-2024**

## 3.3. COMPONENTE TÉCNICO

### 3.3.1. ACTIVIDADES DEL MES

Teniendo en cuenta que la fecha de inicio del Contrato de Obra inició el 07 de noviembre de 2024, con ello, se inició la etapa Diagnóstico, Estudios y Diseños, dentro de la cual el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

Diagnóstico de la infraestructura y superestructura del sector Tuta PK 209+000 – Belencito PK 262+000, que hace parte del corredor férreo Bogotá – Belencito, para la definición del alcance a nivel de rehabilitación y/o mejoramiento para la realización de los estudios y diseños.

Ejecución de los estudios y diseños a nivel de rehabilitación y/o mejoramiento del sector Tuta PK 209+000 – Belencito PK 262+000, conforme el resultado del diagnóstico realizado de la infraestructura y superestructura.

A continuación, se relacionan las actividades de acompañamiento, verificación y/o control que se han efectuado en el presente periodo:

| ACTIVIDAD | RESUMEN |
|---|---|
| Recorrido al detalle vía férrea | La Interventoría realizó un registro fotográfico de todo el corredor férreo cada 100 metros desde el Tuta Abscisa PK 209 al PK 262 – Belencito. |
| Acta de vecindad | Se efectuó acompañamiento al Contratista en la realización del Acta de vecindad en las Oficinas de SOFASA-Duitama desde el PK 230+660 al PK 230+937, costado derecho de la vía férrea, validando su correcta diligenciamiento y seguimiento técnico. |
| Descapote y limpieza para segunda línea | Se evidenció las actividades como estudio preliminar del terreno, limpieza y movimiento de tierra con maquinaria pesada a las afueras de Sofasa en las cuales el Contratista está adecuando el terreno para el acopio de materiales y construir una segunda línea férrea para el transporte de material y Maquinaria para la Obra. |
| Reunión oficinas del Contratista | En la reunión asiste Contratista, Interventoría, ANI y Findeter, con la intención de socializar el diagnóstico y los Estudios y Diseños relacionados con el Corredor Férreo, en los cuales se presentaron diferentes puntos de vista entre las partes relacionadas. |
| Vuelo de Dron | El día 28 de enero de 2025, Interventoría inició vuelo de Dron desde la Abscisa PK 209+000 al PK 262+000, con la intención de establecer el registro del corredor antes de la ejecución de las obras por parte del Contratista. |

| | |
|---|---|
| Ensayos de laboratorio | El Contratista está realizando ensayos LWD con apiques cada un km con su respectiva toma de muestras para laboratorio, empezando desde el PK 209+000 al PK 262+000, a la fecha aún se está realizando la actividad con fecha de terminación el 2 de febrero. |

**Tabla 27** Resumen actividades acompañamiento, verificación y control

### 3.3.2. CRONOGRAMA

| ACTIVIDAD | DURACIÓN | FECHA DE INICIO | FECHA DE FIN | %PROGRAMADO | %EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| **VOLUMEN 0** | | | | | |
| Revisión de la información existente | 2 días | 8/11/2024 | 12/11/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Bases y criterios de diseños | 2 días | 8/11/2024 | 12/11/2024 | 100,0% | 90,0% |
| Visita técnica de especialistas | 3 días | 20/11/2024 | 22/11/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Auscultación visual - Superestructura | 10 días | 8/11/2024 | 22/11/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Emisión Vol. 0 (Rev. A) | 5 días | 29/11/2024 | 29/11/2024 | | |
| **VOLUMEN I** | | | | | |
| Levantamiento Topográfico | 15 días | 20/11/2024 | 10/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Materialización de hitos, Posicionamiento de la Red Geodésica, control altimétrico del Riel | 15 días | 20/11/2024 | 10/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Vuelo fotogramétrico y toma de datos LIDAR | 5 días | 20/11/2024 | 26/11/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Procesamiento de información topográfica | 17 días | 20/11/2024 | 12/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Control de calidad | 7 días | 13/12/2024 | 23/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 7 días | 13/12/2024 | 23/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN II** | | | | | |
| Evaluaciones y recomendacion es de Obras de Drenaje | 10 días | 25/11/2024 | 6/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Evaluaciones y recomendacion es de Infraestructura | 10 días | 25/11/2024 | 6/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 5 días | 9/12/2024 | 13/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN III** | | | | | |
| Exploración Geotécnica - Apiques | 20 días | 25/11/2024 | 20/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Ensayos de laboratorio | 15 días | 3/12/2024 | 23/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Caracterización el subsuelo | 25 días | 10/12/2024 | 16/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Caracterización general geológica y geomorfológica del corredor de la vía férrea. | 4 días | 13/12/2024 | 18/12/2024 | 100,0% | 100,0% |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Elaboración del documento | 5 días | 9/12/2024 | 13/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN IV** | | | | | |
| Determinación de la capacidad de soporte de la subrasante | 02 días | 17/12/2024 | 18/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Diseño espesores balasto y sub-balasto | 02 días | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Análisis estabilidad plataforma vía férrea | 14 días | 23/12/2024 | 14/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Análisis de cimentación de estructuras, si aplica | 10 días | 23/12//2024 | 8/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Diseño hidráulico de obras longitudinales y transversales en tramos de rehabilitar. | 20 días | 13/12/2024 | 14/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 5 días | 15/01/2025 | 23/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN V** | | | | | |
| Diseño geométrico planta perfil | 17 días | 13/12//2024 | 9/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Diseño geométrico secciones transversales | 15 días | 24/12/2024 | 16/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Diseño y especificaciones de superestructura y aparatos de vía | 22 días | 2/12/2024 | 2/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 05 días | 17/01/2025 | 23/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN VI** | | | | | |
| Análisis de estructuras existentes | 15 días | 2/12/2024 | 6/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Diseño de refuerzos estructurales o estructuras que se deban reemplazar | 05 días | 9/12/2024 | 30/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Memorias de cálculo estructural | 5 días | 31/12/2024 | 08/01//2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración de planos estructurales y cálculo de cantidades de obra. | 23 días | 12/12/2024 | 16/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 05 días | 17/01/2025 | 23/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN VII** | | | | | |
| Evaluación de instrumento ambiental | 03 días | 28/11/2024 | 2/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Socialización de recomendaciones | 08 días | 03/12//2024 | 12/12/2024 | 100,0% | 95,0% |
| Elaboración de documento | 27 días | 13/12/2024 | 23/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN VIII** | | | | | |
| Evaluación de planes de gestión social | 05 días | 28/11/2024 | 4/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Macro caracterización social | 18 días | 05/12//2024 | 31/12/2024 | 100,0% | 100,0% |
| Socialización de recomendaciones | 05 días | 2/01/2025 | 9/01/2025 | 100,0% | 95,0% |
| Elaboración del documento | 15 días | 2/01/2025 | 23/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN IX** | | | | | |
| Estimación de cantidades de obra | 04 días | 24/01/2025 | 29/01/2025 | 100,0% | 100,0% |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Estimación de costos | 04 días | 2/12/2024 | 29/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración de presupuesto | 04 días | 27/01/2025 | 30/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| Elaboración del documento | 03 días | 29/01/2025 | 31/01/2025 | 100,0% | 100,0% |
| **VOLUMEN X** | | | | | |
| Elaboración del documento | 05 días | 27/01/2025 | 31/01/2025 | 100,0% | 100,0% |

### 3.3.3. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA

A la fecha, el cronograma vigente de esta etapa del proyecto (Diagnóstico, estudios y diseños) corresponde al aprobado por la Interventoría mediante comunicación HMV-3924-CFB-045 del 26 de noviembre de 2024. De acuerdo con el cronograma aprobado para la etapa de diagnóstico, estudios y diseños se contará con la entrega de la totalidad de los Estudios y Diseños para el 06 de febrero de 2024.

De acuerdo con el último corte de avance del 24 de enero de 2024, el Contratista ha entregado a la fecha del Volumen 0 al Volumen VIII, la interventoría se encuentra a la espera de recibir la primera versión del Volumen IX y X. De esta manera, a la fecha se han recibido 9 volúmenes de los productos de Estudios y Diseños establecidos en el numeral 19 del Anexo Técnico del contrato de obra PAF-ANI-FERREO-O-070-2025, los cuales se encuentran en revisión de interventoría y se espera dar cierre y aprobación a los mismos el 07 de febrero de 2025, de acuerdo con lo programado en el PDT vigente.

El porcentaje de avance de la fase del diagnóstico, estudios y diseños corresponde al 83,0% programado vs. 77,7% ejecutado, es decir, respecto a todo el Contrato de obra, esto corresponde a un 0,40 % programado vs. 0,37% ejecutado. Las actividades en ejecución corresponden a revisión de interventoría y atención de observaciones del Contratista, para lo que, en arás de dar celeridad a dichas revisiones, se han efectuado mesas de trabajo conjuntas por especialidad para revisar dichos productos.

En la siguiente gráfica se muestra la curva S a la fecha del programa de diagnóstico, estudios y diseños:

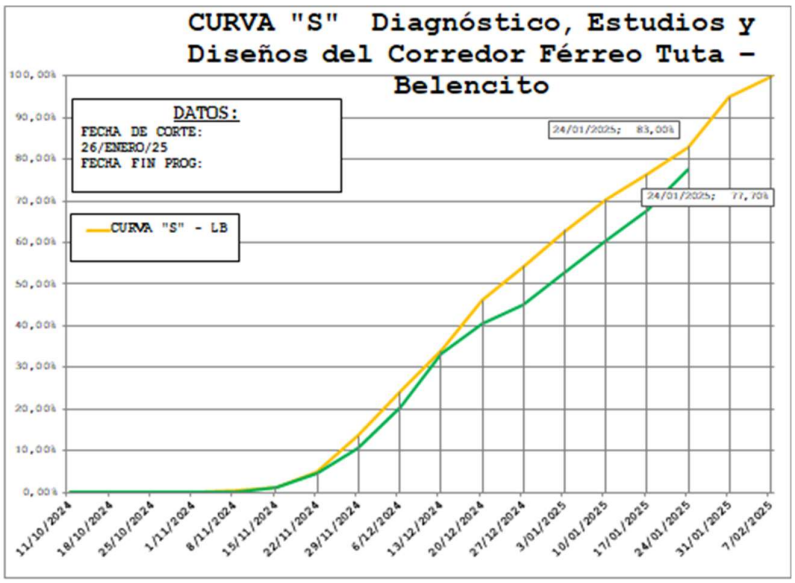



**Ilustración 3 Curva S del Diagnóstico, Estudios y Diseños con corte al 25 de enero de 2025**

A continuación, se relacionan los productos recibidos por parte del contratista, la fecha de recepción y su estado:

| Volumen | Fecha recepción | Estado |
|---|---|---|
| VOLUMEN 0: DIAGNÓSTICO GENERAL | 02/12/2024 | Aprobado |
| VOLUMEN I: ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA (TRAZADO) | 10/01/2025 | En atención de observaciones del contratista según comunicación HMV-3924-CFB-147 |
| VOLUMEN II: ESTUDIO DEL ESTADO DE LA PLATAFORMA DE LA VÍA PARA ESTABLECER ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN | 03/01/2025 | En atención de observaciones del Contratista según comunicación HMV-3924-CFB-132 |
| VOLUMEN IV: DISEÑO SECTORES A NIVEL DE REHABILITACIÓN | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN IV: DISEÑO SECTORES A NIVEL DE REHABILITACIÓN | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN V: DISEÑO SECTORES A NIVEL DE MEJORAMIENTO | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN VI: ESTUDIO Y DISEÑO DE ESTRUCTURAS (Cuando aplique) | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN VII: VOLUMEN GESTIÓN AMBIENTAL | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN VIII: VOLUMEN GESTIÓN SOCIAL | 24/01/2025 | En revisión de interventoría |
| VOLUMEN IX: ESTUDIO ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE OBRAS, COSTOS (PRECIOS UNITARIOS) Y PRESUPUESTOS (INCLUYE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS). | En proceso de elaboración para entrega | |
| VOLUMEN X: INFORME FINAL EJECUTIVO | En proceso de elaboración para entrega | |

**Tabla Estado de Volúmenes recibidos Estudios y Diseños**

### 3.3.4. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO OBJETO DE OBRA

A la fecha del presente informe el contrato objeto de interventoría se encuentra en la etapa de diagnóstico, estudios y diseños, con base en lo establecido en la Cláusula Cuarta, Ítem 1, del Contrato de Obra sobre la forma de pago, este se realizará de la siguiente manera: *100% del valor total correspondiente a la elaboración del diagnóstico, estudios y diseños será pagado únicamente tras la obtención del acta de recibo a satisfacción final de la actividad* (resaltado fuera de texto); por lo que, para el periodo de este informe, no se presenta avance financiero en cuanto a pagos a realizar al contratista de obra del contrato objeto de obra.

| CONTRATO No. | PAF-ANIFERREO-O-070-2024 |
|---|---|
| CONTRATISTA | CONSORCIO FERREOBELEN C&E integrado por:<br>MARTIN CASILLAS SLU SUC COLOMBIA, sociedad identificada con Nit. 900.564.455-2, con un porcentaje de participación de 33,34%,<br>INGECON S.A., sociedad comercial identificada con Nit. 822.000.138-1, con un porcentaje de participación del 33,33%, y<br>ESPINA & DELFIN COLOMBIA, sociedad comercial identificada con Nit. 900.421.299-6, con un porcentaje de participación del 33,33%. |
| OBJETO DEL CONTRATO | DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑOS Y REHABILITACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE LA VÍA FÉRREA, PARA LA MODERNIZACIÓN Y AUMENTO DE LA CAPACIDAD OPERATIVA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO |
| VALOR DEL CONTRATO | CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($150.533.188.000). |
| TIEMPO DE EJECUCION | 2 MESES 18 DIAS |
| PORCENTAJE DE EJECUCION | 17,33% |

| Acta No. | Periodo | Valor Facturado | %Facturado | Saldo Contrato | %Saldo | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nov-24 | 0 | 0% | $ 150,533,188,000.00 | 100% | |
| | Dic-24 | 0 | 0% | $ 150,533,188,000.00 | 100% | |
| **Subtotal** | | | | $ 150,533,188,000.00 | 100% | |

**Tabla 28 Control financiero Contratista – diciembre 2024**

Como parte del seguimiento que realiza la Interventoría, en la siguiente tabla se detalla el avance en la etapa de diagnóstico, estudios y diseños, y lo pendiente por ejecutar al final el plazo contractual para esta etapa.

| Informe Semanal | Inicio | Fin | % Avance Planeado Diagnóstico Semanal (Acum) | % Avance Ejecutado Diagnóstico Semanal (Acum) |
|---|---|---|---|---|
| Sem 1 | 7/11/2024 | 15/11/2024 | 1.30% | 0.00% |
| Sem 2 | 16/11/2024 | 22/11/2024 | 4.80% | 0.00% |
| Sem 3 | 23/12/2024 | 29/11/2024 | 13.50% | 0.00% |
| Sem 4 | 30/11/2024 | 6/12/2024 | 24.20% | 20.50% |
| Sem 5 | 7/12/2024 | 13/12/2024 | 34.10% | 33.50% |
| Sem 6 | 14/12/2024 | 20/12/2024 | 46.10% | 40.50% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Sem 7 | 21/12/2024 | 27/12/2024 | 54.30% | 45.10% |
| Sem 8 | 28/12/2024 | 3/01/2025 | 62.90% | 53.10% |
| Sem 9 | 4/01/2025 | 10/01/2025 | 70.40% | 60.60% |
| Sem 10 | 11/01/2025 | 17/01/2025 | 76.30% | 67.80% |
| Sem 11 | 18/01/2025 | 24/01/2025 | 83.00% | 77.70% |
| Sem 12 | 25/01/2025 | 31/01/2025 | 95.00% | |
| Sem 13 | 1/02/2025 | 7/02/2025 | 100.00% | |

**Tabla 30 Avance diagnóstico, estudios y diseños**

### 3.3.5. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Como parte de la ejecución de este periodo, la Interventoría ha realizado el seguimiento a las actividades ejecutadas por el Contratista en la Etapa de Diagnóstico, y demás funciones propias establecidas por el Contratante, por lo que en cuanto al avance financiero para el periodo los pagos a realizar a la Interventoría están de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Cuarta: Forma de Pago, del Contrato de Interventoría en la que se indica que: *el 50% del valor del contrato, excluyendo los costos y/o gastos reembolsables y el cierre contractual, se paga en cuotas mensuales iguales, previa presentación del informe mensual requerido por la supervisión del contrato, según las obligaciones establecidas en las obligaciones del contrato* (cursiva fuera de texto).

A continuación, se presenta el cuadro resumen del avance financiero de la interventoría a la fecha de corte de este informe.

| **CONTRATO No.** | **PAF-ANIFERREO-I-058-2024** |
|---|---|
| CONTRATISTA | HMV INGENIEROS LTDA |
| OBJETO DEL CONTRATO | INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA CONTABLE SOCIAL AMBIENTAL Y JURÍDICA AL DIAGNÓSTICO ESTUDIOS DISEÑOS Y REHABILITACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE LA VÍA FÉRREA PARA LA MODERNIZACIÓN Y AUMENTO DE LA CAPACIDAD OPERATIVA DEL CORREDOR BOGOTÁ BELENCITO |
| VALOR DEL CONTRATO | CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($5.922.610.507) |
| TIEMPO DE EJECUCION | 2 MESES 18 DIAS |
| PORCENTAJE DE EJECUCION | 15.29% |

| Acta No. | Periodo | Valor a facturar | %Facturado | Saldo Contrato | %Saldo | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Nov-24 | $ 152.389.197 | 2,57% | $ 5.770.221.310.00 | 97,43% | Pagado |
| 2 | Dic-24 | $190.486.496 | 3,22% | $ 5.579.734.814,00 | 94,21% | Pagado |
| **Subtotal** | | | | $ 5.579.734.814,00 | 94,21% | |

**Tabla 29 Control financiero Interventoría – diciembre 2024**

### 3.3.6 INFORMES SEMANALES

En el presente periodo, la Interventoría ha elaborado cinco (5) informes semanales, presentados el primer día hábil de cada semana a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio (07 de noviembre de 2024). A continuación, se relaciona el número del informe y el periodo reportado.

| No. Informe | Periodo |
|---|---|
| 07 | 21 al 27 de diciembre de 2024 |
| 08 | 28 de diciembre de 2024 al 03 de enero de 2025 |
| 09 | 04 al 10 de enero de 2025 |
| 10 | 11 al 17 de enero de 2025 |
| 11 | 18 al 24 de enero de 2025 |

**Tabla 30 Informes semanales - Diciembre 2024 a Enero 2025**

En el presente periodo, se realizaron ocho (8) reuniones de comité de seguimiento. A continuación, se relaciona el número del acta y la fecha de estos.

| No. Acta | Fecha del comité |
|---|---|
| 07 | 30 de diciembre de 2024 |
| 08 | 08 de enero de 2025 |
| 09 | 14 de enero de 2025 |
| Acta de socialización del diagnóstico | 14 de enero de 2025 |
| Acta de socialización avance GDB | 17 de enero de 2025 |
| 10 | 23 de enero de 2025 |
| Reunión operador CTSA Ingeral | 23 de enero de 2025 |
| Acta de socialización Diagnóstico ANI | 24 de enero de 2025 |

**Tabla 31 Comités de Seguimiento – enero 2025**

## 3.4. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO

### 3.4.1. PLAN DE CALIDAD

**Control de Maquinaria y Equipo:**
La interventoría aprobó los siguientes Equipos y Maquinarias:

| No | EQUIPO | MARCA-MODELO | NOMBRE OPERADOR | CONTRATISTA - EMPRESA | PLANILLA | FECHA INGRESO EQUIPO | FECHA RETIRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MOTONIVELADORA | CATERPILLAR 120 G- MODELO 1993 | SALINAS CASTELLANOS JAIME SEBASTIAN | CONSORCIO FERREO BELEN C&E | Se presentan afiliaciones | 20/01/2025 | 24/01/2025 |
| 2 | VIBROCOMPACTADOR | CATERPILLAR CS 533E- MODELO 2007 | MANTILLA SANCHEZ ELKIN JAVIER+ | CONSORCIO FERREO BELEN C&E | Mi planilla 83057993 | 20/01/2025 | 24/01/2025 |
| 3 | MONTACARGA | TOYOTA CAP. 3500- MODELO | VALDERRAMA ESPEJO DAIRO AULY | CONSORCIO FERREO BELEN C&E | SOI 4587706184 | 24/01/2025 | 24/01/2025 |

**Tabla 32 Control de maquinaria y equipo - Enero 2025**

Los equipos mencionados anteriormente, fueron presentados por el Contratista y fueron previamente revisados y aprobados por la Interventoría.

### 3.4.2. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Durante el mes de enero del presente año, se realizó el seguimiento al Plan de trabajo SST (Seguridad y salud en el trabajo), se revisaron varios ítems dentro de las que se resaltan las siguientes actividades:

- Inducciones de SST y capacitaciones al personal de interventoría del proyecto.
- Seguimiento a Objetivos y metas para aplicar al proyecto,
- Seguimiento del presupuesto en seguridad y salud en el trabajo,
- Actualización de la Matriz IPER (identificación, evaluación y valoración de peligros y riesgos)
- Actualización de Matriz de aspectos e impactos ambientales
- Se realizaron análisis de trabajo seguro para las actividades de interventoría.
- Entrega de dotación y EPP´s al personal del proyecto.
- Revisión de pagos de seguridad social y afiliaciones.
- Inspecciones de seguridad y salud en el trabajo.
- Se realizan preoperacionales de equipos como camionetas.
- HMV continúa implementando esquemas de vacunación de tétano y fiebre amarilla para sus colaboradores

En este mes HMV ingenieros realizó las siguientes capacitaciones a sus colaboradores:

- Enfermedades laborales
- Riesgos ergonómicos.
- Sustancias químicas peligrosas
- Accidentes de trabajo, actos inseguros.

En este mes no se reportan eventos ambientales, ni se reportan siniestros viales.

### 3.4.3. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE SST DEL CONTRATO DE OBRA

Se verifico el cumplimiento en los pagos de seguridad social y afiliaciones por parte del contratista de obra.

- Reunión de trabajo No.5 de área SST, del 3 de enero de 2025, se tratan temas de pagos de seguridad social, exámenes ocupacionales, profesiograma e inspecciones de SST.

- Reunión de trabajo No.6 de área SST, del 10 de enero de 2025, en donde se establecen compromisos para entrega de los procedimientos de trabajo seguro del Consorcio Ferreobelen para el día 15 de enero de 2025, además se le solicita al contratista gestionar los cursos de competencias de operadores de maquinaria pesada y las credenciales para tripulantes férreos.

- Reunión de trabajo No.7 de área SST, del 17 de enero de 2025, para seguimiento del contrato de obra PAF-ANIFERREO-O-070-2024, se tratan temas de pagos de seguridad social, observaciones de los procedimientos de trabajo seguro, cursos de señaleros en izajes, competencias de operadores, entre otros temas.

En este mes el contratista e interventoría no reportaron incidentes, ni accidentes de trabajo.

### 3.4.4. PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS:

Actualmente nos encontramos dando inicio al proyecto y se tienen como controles preventivos la matriz de identificación, evaluación y valoración de peligros y riesgos, en caso de que se llegase a materializar una emergencia por parte de la interventoría se cuentan con el plan de emergencias, el MEDEVAC y prácticas que relacionan los siguientes escenarios:

- HMV-00-HS-PS-004 Inundación.
- HMV-00-HS-PS-005 Sismo o terremoto.
- HMV-00-HS-PS-007 Asonada o terrorismo.
- HMV-00-HS-PS-008 Atraco, asalto.
- HMV-00-HS-PS-009 Explosión.
- HMV-00-HS-PS-010 Fugas.
- HMV-00-HS-PS-011 Conato de incendio.
- HMV-00-HS-PS-012 Intoxicación alimentaria.
- HMV-00-HS-PS-013 Tormenta, fuertes lluvias.
- HMV-00-HS-PS-017 Enfermedades de salud pública.
- HMV-00-HS-PS-018 Accidente de tránsito.
- HMV-00-HS-PS-019 Ataques de animales.
- HMV-00-HS-PS-034 Reporte de síntomas COVID-19.
- HMV-00-HS-PS-037 Evacuación de personas con discapacidad o condición especial.

Adicional tenemos el programa de reporte e investigación de accidentes de trabajo.

En cuanto a la gestión de riesgos por parte del contratista consorcio Ferreobelen entregó los procedimientos de trabajo seguro con oficio CFB-120-2025, para excavaciones, trabajos en altura, trabajos en caliente, trabajos con maquinaria pesada para lo cual la interventoría emitió observaciones con comunicado HMV-3924-CFB-135 del 17 de enero de 2025.

El contratista implementa inspecciones de SST, el análisis de trabajo seguro para las actividades que desarrollo en enero de 2025.

### 3.5. REGISTRO FOTOGRÁFICO


















### 3.6. COMPONENTE SOCIAL

Durante el periodo reportado se realizaron en conjunto con la interventoría actividades de acompañamiento, control y seguimiento a la gestión social adelantada por el Consorcio Ferreobelen, entre ellas:

- Revisión y Aprobación Informe Mensual PGSR No. 2 (02-16 enero 2025): Se revisó y aprobó el informe del contratista, solicitando actualizaciones para el próximo informe sobre actores comunitarios, plan de medios, y porcentaje de mujeres en el personal de obra.

- Visita Cámara de Comercio Sogamoso (09 enero 2025): Se consultó la viabilidad de realizar un taller en el auditorio de la Cámara de Comercio, con costos de alquiler establecidos.

- Comité de Seguimiento de Gestión Social No. 2 (10 enero 2025): Se discutieron temas sobre el plan de gestión social, metodología de pago de actividades, y ejecución del taller de diseño participativo.

- Mesas de Trabajo No. 6 (10 enero 2025): Se trabajó en ajustes para el taller de diseño participativo y se definieron lugares para los talleres en Paipa, Duitama y Sogamoso.

- Oficio Aclaraciones Lineamiento PGSR (10 enero 2025): Findeter respondió aclarando varios puntos sobre los formatos y control de las actividades de gestión social.

- Solicitud Consulta al Instituto Colombiano de Antropología e Historia (14 enero 2025): Se respondió al contratista sobre el protocolo de manejo de hallazgos arqueológicos, recomendando su socialización con el personal.

- Visita Universidad Antonio Nariño (16 enero 2025): Se consultó la viabilidad de realizar el taller de diseño participativo en el auditorio de la UAN de Duitama, con costos definidos.

- Mesa de Trabajo No. 7 (21 enero 2025): Se revisó la macro caracterización social para el Volumen VIII de gestión social, solicitando cambios en la presentación de la información.

Para el periodo del informe aquí señalado, se informa que el proyecto de modernización del corredor férreo Bogotá - Belencito, se encontraba en la etapa de diagnóstico y se tenía vinculado el siguiente personal:

| Informe (periodo) | | | Empleos contratista | Empleos Interventoría |
|---|---|---|---|---|
| 26/12/2024 | al | 25/01/2025 | 41 | 17 |

Para el periodo del informe aquí señalado, se informa que el proyecto de modernización del corredor férreo Bogotá - Belencito, se encontraba en la etapa de diagnóstico, identificándose para el tramo del PK 209- PK 262: 155 Pasos a nivel irregulares ubicados entre los municipios de Sogamoso y Tuta y 13 pasos a nivel regularizados. Se adjunta soporte en Excel. Cabe mencionar que para el alcance contractual del contrato de obra PAF-ANIFERREO-O-070, el seguimiento a dichos pasos se limita a su identificación y diseño de obras de rehabilitación y/o mejoramiento de acuerdo con lo que se establezca en los volúmenes de estudios y diseños del proyecto.

### 3.7. COMPONENTE AMBIENTAL

Para el periodo reportado en el componente ambiental se desarrollaron las siguientes actividades:

- El 02 de enero de 2025 la Interventoría llevó a cabo la revisión del informe de Gestión Ambiental, en la cual se realizaron observaciones basadas en la información proporcionada por Findeter respecto al Plan de Manejo Ambiental y los lineamientos ambientales del corredor férreo Bogotá-Belencito. El documento presentado por el Consorcio Ferreobelen fue devuelto por la Interventoría con las observaciones correspondientes, las cuales se enviaron por correo electrónico. Asimismo, se agendó una mesa de trabajo para el 3 de enero de 2025.

- El 03 de enero de 2025, la Interventoría radicó comunicación HMV-3924-FINDETER-110, con el asunto *"Alcance a la comunicación HMV-3924-FINDETER-097 sobre el listado preliminar de permisos ambientales*". No obstante, en comité de seguimiento del 8 de enero de 2025, la Supervisora Ambiental de Findeter efectúa observaciones al inventario anexo a la comunicación radicada, en sentido, en la misma fecha se radicó la subsanación de dichas observaciones mediante correo electrónico.

- Se realizó mesa de trabajo el día 07 de enero de 2025 entre Interventoría y Consorcio Ferreobelen C&E, donde presentó el documento PAGA Edición 02, con la subsanación de las observaciones realizadas por la interventoría en reunión virtual efectuada el 03 de enero de 2025, el documento se remitió al área social para la revisión de las fichas socioambientales del PAGA.

- El 08 de enero de 2025 se realizó comité de seguimiento ambiental, en el cual se presentó a la Supervisión de FINDETER, la gestión ambiental desarrollada en la semana e inquietudes acerca de los documentos contractuales Estudio Previo y Anexo Ambiental. Por lo anterior, el día 09 de enero de 2025 la Interventoría remitió a la supervisión el comunicado HMV-3924-FINDETER-120, dando traslado a la comunicación CFB-109-2025 del Contratista solicitando dichas aclaraciones.

- El 09 de enero de 2025 la Interventoría realizó la revisión y verificación de los documentos legales ante la Autoridad ambiental y Minera de la cantera CALES BOYACA (CALBOY) presentados por el Consorcio Ferreobelen C&E, como posibles proveedores de material de construcción.

- El 14 de enero de 2025, se remitió comunicado HMV-3924-CFB-125, con asunto Respuesta comunicación CFB-113-2025 Aprobación al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental-PAGA Edición 3 para el tramo Tuta-Belencito.

- El 16 de enero de 2025, se llevó a cabo mesa de trabajo entre Interventoría y Contratista de obra quien presentó el desglose del presupuesto ambiental, que incluía las actividades y programas de señalización, RCD, Gestión y Control Ambiental, durante la reunión, la Interventoría realizó observaciones sobre las cantidades presentadas, las cuales fueron acordadas y atendidas por el contratista.

- El 17 de enero de 2025 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento Ambiental, durante el cual se presentó a la supervisión de FINDETER la gestión ambiental realizada durante la semana. En dicha reunión, FINDETER sugirió que, una vez finalizada la etapa de estudios y diseños, el proyecto sea socializado a la Autoridad Ambiental, detallando las actividades a desarrollar.

- Se realizó inspección en campo el 21 de enero de 2025, a las obras preliminares para la adecuación de la segunda línea paralela a la actual en el PK230+350 que conduce al patio taller en las antiguas instalaciones de Sofasa, allí se verificó la instalación y señalización al sitio de obra, se hizo revisión conjunta con el área SST a las planillas de inducción al personal operativo, y las planillas de operación de la maquinaria amarilla presente en obra.

- El 22 de enero de 2025, se realizó comité de seguimiento Ambiental, se presentó las actividades comprendidas entre el 17 y 21 de enero de 2025, la Interventoría informó a la Supervisora de FINDETER las actividades preliminares en desarrollo, cómo la excavación y replanteo del terreo aproximadamente de 150 m lineales en el PK 230+750 hacia mayores, para la adecuación de la segunda línea paralela a la vía férrea existente la cual conduce al patio de operaciones del Consorcio Ferreobelen C&E ubicado en las antiguas instalaciones de Sofasa en la vía Duitama- Paipa.

- El 23 de enero de 2025 se llevó a cabo una mesa de trabajo virtual con el contratista para revisar el informe de gestión ambiental. Durante la sesión, el contratista presentó el informe preliminar de las actividades realizadas entre el 1 y el 31 de enero de 2025. Las observaciones realizadas por la interventoría fueron atendidas por el contratista en el transcurso de la reunión y posteriormente verificadas por la interventoría.

| FECHAS | TEMAS TRATADOS | COMPROMISOS |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 08/01/2025 | Revisión al documento PAGA V2.<br>Revisión del presupuesto para la Gestión Ambiental.<br>Inquietudes referentes a las ambigüedades evidenciadas en el Estudio previo y Anexo 5. Anexo Ambiental.<br>Listado preliminar de los Cauces. | Remitir consulta a la Supervisión de FINDETER, sobre las dudas e inconsistencias encontradas en los documentos contractuales Estudio Previo y Anexo Ambiental.<br>Remitir el Archivo de Excel, listado preliminar de los cauces. |
| 17/01/2025 | - Conciliación de las actividades presentadas en el presupuesto de gestión ambiental.<br>- Sitio de Disposición de los RCD´s. | Respuesta por parte de la Supervisión de FINDETER, respecto al documento PAGA Ed. 3 para el tramo Tuta Belencito.<br>Respuesta, al comunicado HMV3924-CBF-120 referente a los documentos Contractuales. |
| 22/01/2025 | Actividades preliminares para adecuación del patio de acopio en las antiguas instalaciones de Sofasa. | Respuesta a comunicación HMV3924-CBF-120 |

**Tabla 32 Comités de seguimiento ambiental – Enero 2025**

**Conclusión de la Gestión Ambiental**

Es relevante la necesidad de socializar el proyecto ante la Autoridad Ambiental una vez finalizada la etapa de estudios y diseños, con el objetivo de asegurar que las actividades estén alineadas al cumplimiento de lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental para el corredor férreo Bogotá-Belencito.

Se lleva a cabo el seguimiento a las actividades de la gestión ambiental del proyecto del corredor férreo que liderada por el Consorcio Ferreobelen para la disposición final del material de RCD, con las alternativas que otorgan las Resoluciones No. 472 de 2017 y No. 1257 de 2021, con la orientación y participación de la Supervisora Ambiental de Findeter.

### 3.8. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Los comités de seguimiento entre FINDETER, Contratista e Interventoría se acordaron entre las partes para todos los martes a las 8:30am. Para el presente periodo se realizaron los comités de seguimiento técnico relacionados a continuación:

| No. | Fecha | Periodo reportado | Temas tratados |
|---|---|---|---|
| 07 | 30/12/2024 | 21 al 27 de diciembre de 2024 | - Revisión compromisos pasados<br>- Informe de consulta a CIPRECON respecto al uso de traviesas polivalentes (solicitado por la ANI/FINDETER)<br>- Estado de las obligaciones generales del contratista<br>- Estado de revisión y aprobación de los planes y programas<br>- Estado de revisión y aprobación del diagnóstico<br>- Avance del cronograma para la etapa de diagnóstico, estudios y diseños<br>- Gestión social<br>- Gestión ambiental<br>- Retroalimentación del arte de las vallas informáticas<br>- Estado de las propuestas de piezas de divulgación social<br>- Estado de la propuesta de formato de metadatos<br>- Comunicaciones pendientes de respuesta respecto a la operación del corredor: (HMV-3924-FINDETER-030: Préstamo de material para segunda línea y material rodante., |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | HMV-3924-FINDETER-067: Consulta Material rodante operativo, Velocidad de operación, mallas y surcos, HMV-3924-FINDETER-090: Solicitud de CBR (centro de bloque por radio) y HMV-3924-FINDETER-094: Solicitud de procedimientos<br>- Estado de revisión del protocolo de convivencia |
| 08 | 08/01/2025 | 28 de diciembre de 2024 al 03 de enero de 2025 | Revisión compromisos comités anteriores<br>Revisión estado actual del proyecto<br>Estado de entrega y revisión de los Planes y programas<br>Avance del PDT vigente<br>Avance en gestión social<br>Avance en gestión ambiental<br>Revisión compromisos SIG según reunión del 11/12/2024 (Retroalimentación propuesta metadatos, avance preliminar de 1km uso de guía de inventario, programación mesa de trabajo con ANI para revisión avance)<br>Lineamientos documentales para entrega de productos del proyecto a la ANI<br>Comunicaciones pendientes de respuesta por parte de la Supervisión de gestión con CTSA (HMV-3924-FINDETER-030: Préstamo de material para segunda línea y material rodante, HMV-3924-FINDETER-067: Consulta Material rodante operativo, Velocidad de operación, mallas y surcos., HMV-3924-FINDETER-090: Solicitud de CBR y HMV-3924-FINDETER-094: Habilitación de tripulación y material rodante) |
| 09 | 14/01/2025 | 04 al 10 de enero de 2025 | - Revisión compromisos comités anteriores<br>- Revisión estado actual del proyecto<br>- Estado de entrega y revisión de los Planes y programas<br>- Avance del PDT vigente<br>- Avance en gestión social<br>- Avance en gestión ambiental<br>- Socialización ambigüedades en documentos contractuales socioambientales<br>- Revisión avance geodatabase y seguimiento a compromisos anteriores<br>- Solicitud de reunión con ANI para establecer lineamientos documentales para entrega de productos<br>- Solicitud apoyo a la Supervisión para gestión con ANI frente a propuesta de metadatos, aprobación vallas, programación reunión socialización del diagnóstico, programación reunión SIG y programación reunión lineamientos documentales<br>- Solicitud apoyo a la Supervisión para gestión con CTSA frente a respuesta a las comunicaciones HMV-3924-FINDETER-067, HMV-3924-FINDETER-094 y HMV-3924-FINDETER-123. |
| 10 | 23/01/2025 | 11 al 17 de enero de 2025 | - Revisión compromisos comités anteriores<br>- Revisión estado actual del proyecto<br>- Estado de entrega y revisión de los Planes y programas<br>- Avance del PDT vigente<br>- Avance en gestión social<br>- Avance en gestión ambiental<br>- Socialización ambigüedades en documentos contractuales socioambientales<br>- Revisión procedimientos para actas de vecindad<br>- Claridades frente a presentación de cotizaciones para los diferentes rubros<br>- Revisión avance geodatabase y seguimiento a compromisos anteriores |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | - Procedimiento retiro de material para segunda línea |

**Tabla 32. Comités seguimiento técnico – enero 2025**

## 3.9. CORRESPONDENCIA BELENCITO

### 3.9.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA:

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER envió los siguientes oficios:

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 10/01/2025 | 2202550814255 | Respuesta al de solicitud lineamientos PGSR – Anexo 7. | FINDETER | HMV Ingenieros Ltda |

**Tabla 33 Correspondencia de salida PAF-ANIFERREO-I-058-2024**

### 3.9.2. CORRESPONDENCIA DE ENTRADA:

Durante el período del presente informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER recibió los siguientes comunicados en la ejecución del Contrato Interadministrativo en mención:

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 03/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-110 | Alcance a comunicación HMV-3924-FINDETER-097 - Listado preliminar de permisos ambientales | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 07/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-108 | Traslado comunicación CFB-102-2024 de 30 de diciembre de 2024, observaciones documentos entregados referentes al PMA del corredor férreo Bogotá –Belencito | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 09/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-115 | Radicación hoja de vida del profesional programación, costos y presupuesto Wendy González González (dedicación parcial o total) – Consorcio Ferreobelen C&E | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 09/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-117 | Traslado comunicación CFB-108-2025 con asunto: Solicitud de respuestas pendientes y advertencia sobre retraso en el inicio de actividades | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 09/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-120 | Traslado comunicación CFB-109-2025 de 08 de enero de 2025, Aclaración documentos contractuales | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 10/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-123 | Traslado comunicación CFB-115-2025 de 10 de enero de 2025. Autorización instalación valla informativa Duitama en predio de la ANI | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 10/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-124 | Traslado comunicación CFB-117-2025 Piezas de divulgación social actualizadas | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 15/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-130 | Entrega enlace con Planes y Programas aprobados para la etapa de diagnóstico – Contrato de Obra PAF-ANIFERREO-O-070-2024 | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 17/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-136 | Traslado Protocolo de Convivencia – Revisión Consorcio Ferreobelen | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 20/01/2025 | HMV-3924-FINDETER-137 | Traslado Comunicación CFB-123-2025 con asunto: Procedimiento de entrega y recolección de materiales. | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |
| 21/01/2025 | HMV-3924-FAMISANAR-143 | Envío hoja de vida postulando a nuevo Ingeniero Residente Auxiliar Interventoría y solicitud de aprobación | HMV Ingenieros Ltda | FINDETER |

**Tabla 34 Correspondencia de entrada PAF-ANIFERREO-I-058-2024**

## 4. PRESTACION DE SERVICIOS

### 4.1 AVANCE Y EJECUCIÓN DE CONTRATOS

A la fecha se cuenta con los siguientes contratos suscritos:

#### 4.1.1. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 025-2024 JENNY PAOLA GIL GIL

| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | PAF ANI FERREO PS 025-2024 |
| **CONTRATISTA** | JENNY PAOLA GIL GIL |
| **NIT** | C.C. 1.030.580.164 |
| **CONTRATANTE** | FIDUCIARIA POPULAR S.A. |
| **DIRECCIÓN NOTIFICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA** | pgil809@outlook.com |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JENNY PAOLA GIL GIL |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A LA SUPERVISIÓN EN EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES A LOS PROGRAMAS QUE SE EJECUTEN EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 28/05/2024 |
| **PLAZO INICIAL** | 15/01/2025 |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | OCHENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($85.350.000) M/CTE |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | BOGOTA |
| **FECHA DE INICIO** | 30/05/2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15/01/2025 |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 4 MESES 20 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION** | 73,68% |

**Tabla 35 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024**

#### 4.1.1.1 BALANCE FINANCIERO

| PAF ANI FERREO PS 025-2024_ JENNY PAOLA GIL GIL | | | |
|---|---|---|---|
| Concepto | Fecha de pago | Valor de Acta | Retención de Garantía |
| Acta No. 1 | 25/07/2024 | $ 9.706.667,00 | 0 |
| Acta No. 2 | 28/08/2024 | $ 10.867.869,00 | 0 |
| Acta No. 3 | 16/09/2024 | $ 9.100.000,00 | 0 |
| Acta No. 4 | 16/10/2024 | $ 9.100.000,00 | 0 |
| Acta No. 5 | 20/11/2024 | $ 9.100.000,00 | 0 |
| Acta No. 6 | Tramitada | $ 9.480.000,00 | 0 |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOTAL EJECUTADO | | $ 57.354.536,00 | 0 |
| VALOR INICIAL CONTRATO | | $ 85.350.000,00 | |
| ADICIÓN | | $ - | |
| VALOR TOTAL CONTRATO | | $ 85.350.000,00 | |
| SALDO CONTRATO | | $ 27.995.464,00 | |

**Tabla 36 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024**

### 4.1.1.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| 11-47-101023317 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | SEGUROS DEL ESTADO | CUMPLIMIENTO | Desde 28/05/2024 Hasta 18/07/202 | **$17.070.000,00** | 27/05/2024 | 28/05/2024 |
| 11-47-101023317 **Anexo 1 y 2 – Orden de Inicio** | SEGUROS DEL ESTADO | CUMPLIMIENTO | Desde 0/05/2024 Hasta 20/07/2025 | **$17.070.000,00** | 31/05/2024 | 31/05/2024 |

**Tabla 37 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024**

## 4.2. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 023-2024 OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR

| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | PAF-ANIFERREO-PS-023-2024 |
| **CONTRATISTA** | OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR |
| **NIT** | C.C. 53.160.833 |
| **CONTRATANTE** | FIDUCIARIA POPULAR S.A. |
| **DIRECCIÓN NOTIFICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA** | juridicoani.ferreo@gmail.com |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO QUE BRINDE APOYO, ASESORAMIENTO Y ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO A LA SUPERVISIÓN EN EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES A LOS PROGRAMAS QUE SE EJECUTEN EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 27/05/2024 |
| **PLAZO INICIAL** | 15/01/2025 |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | CIENTO DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($116.250.000) |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | BOGOTA |
| **FECHA DE INICIO** | 30/05/2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15/01/2025 |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 4 MESES 20 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION** | 73,68% |

**Tabla 38 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-023-2024**

### 4.2.1. BALANCE FINANCIERO

| PAF ANI FERREO PS 023-2024_ OFELIA MARÍA GÓMEZ TOVAR | | | |
|---|---|---|---|
| Concepto | Fecha de Pago | Valor de Acta | Retención de Garantía |
| Acta No. 1 | 25/07/2024 | $ 13.333.333,33 | 0 |
| Acta No. 2 | 28/08/2024 | $ 13.029.480,00 | 0 |
| Acta No. 3 | 16/09/2024 | $ 12.600.000,00 | 0 |
| Acta No. 4 | 16/10/2024 | $ 12.500.000,00 | 0 |
| Acta No. 5 | 20/11/2024 | $ 12.500.000,00 | 0 |
| Acta No. 6 | Tramitada | $ 13.523.080,00 | 0 |
| | | | |
| TOTAL EJECUTADO | | $ 77.485.893,33 | 0 |
| VALOR INICIAL CONTRATO | | $ 116.250.000,00 | |
| ADICIÓN | | $ - | |
| VALOR TOTAL CONTRATO | | $ 116.250.000,00 | |
| SALDO CONTRATO | | $ 38.764.106,67 | |

**Tabla 39 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-023-2024**

### 4.2.2. SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| PÓLIZA No. | ASEGURADORA | AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| 21-47-101038697 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | SEGUROS DEL ESTADO SA | CUMPLIMIENTO | Desde 27-05-2024 hasta 27-07-2025 | $ 23.250.000,00 | 27/05/2024 | 27/05/2024 |
| 21-47-101038697 **Anexo 1 y 2 – Orden de Inicio** | SEGUROS DEL ESTADO SA | CUMPLIMIENTO | Desde 30-05-2024 hasta 30-07-2025 | $ 23.250.000,00 | 27/05/2024 | 27/05/202 |

**Tabla 40 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-025-2024**

### 4.3. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF ANI FERREO PS 024-2024 ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA

| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS | |
|---|---|
| CONTRATO No. | PAF ANI FERREO PS 024-2024 |
| **CONTRATISTA** | ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA |
| **NIT** | C.C. 1.049.615.597 |
| **CONTRATANTE** | FIDUCIARIA POPULAR S.A. |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN NOTIFICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA** | cclogistica_ani@outlook.com |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO ADMINISTRATIVO A LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN COMERCIAL Y LOGÍSTICA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 27/05/2024 |
| **PLAZO INICIAL** | 15/01/2025 |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($65.500.000) M/CTE |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | BOGOTA |
| **FECHA DE INICIO** | 30/05/2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15/01/2025 |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 4 MESES 20 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION** | 73,68% |

**Tabla 41 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024**

### 4.3.1 BALANCE FINANCIERO

| PAF ANI FERREO PS 024-2024 ANGELA ROCÍO HURTADO AMÉZQUITA | | | |
|---|---|---|---|
| Concepto | Fecha de Pago | Valor de Acta | Retención de Garantía |
| Acta No. 1 | 25/07/2024 | $ 7.466.667,00 | 0 |
| Acta No. 2 | 28/08/2024 | $ 7.000.000,00 | 0 |
| Acta No. 3 | 16/09/2024 | $ 7.275.000,00 | 0 |
| Acta No. 4 | 16/10/2024 | $ 7.000.000,00 | 0 |
| Acta No. 5 | 20/11/2024 | $ 7.000.000,00 | 0 |
| Acta No. 6 | Tramitada | $ 9.752.910,00 | 0 |
| | | | |
| TOTAL EJECUTADO | | $ 45.494.577,00 | 0 |
| VALOR INICIAL CONTRATO | | $ 65.500.000,00 | |
| ADICIÓN | | $ - | |
| VALOR TOTAL CONTRATO | | $ 65.500.000,00 | |
| SALDO CONTRATO | | $ 20.005.423,00 | |

**Tabla 42 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024**

### 4.3.2 SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| 11-47-101023323 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | SEGUROS DEL ESTADO SA | CUMPLIMIENTO | desde 27/05/2024 hasta 18/07/2025 | $ 13.100.000,00 | 27/05/2024 | 28/05/2024 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11-47-101023323 **Anexo 1 y 2 – Orden de Inicio** | SEGUROS DEL ESTADO SA | CUMPLIMIENTO | desde 30/05/2024 hasta 21/07/2025 | $ 13.100.000,00 | 31/05/2024 | 31/05/2024 |

**Tabla 43 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANIFERREO-PS-024-2024**

## 5. ETAPA ESTRUCTURACIÓN

En el periodo reportado, se continúan las gestiones para la suscripción de un contrato interadministrativo con el fin de realizar el *"DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA REHABILITACIÓN DE LOCOMOTORAS; Y REHABILITACIÓN DE LOCOMOTORAS CONDICIONADA AL RESULTADO Y ALCANCE, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-809-2023"*.

A este respecto, se han realizado diversas mesas técnicas, jurídicas y financieras con la EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LIMITADA - METRO DE MEDELLÍN LTDA para la ejecución de dicha rehabilitación, considerando su experiencia en actividades de mantenimiento mayor de vehículos ferroviarios de pasajeros y en los procesos de modernización de trenes de la serie MAN.

Mediante correo electrónico del 13 de diciembre de 2024, la ANI solicita ajustes y complementación del documento de Estudios Previos con los análisis efectuados para las valoraciones del presupuesto; en este sentido, Findeter adelanta las gestiones pertinentes de cotizaciones para la actualización de los costos y ajuste de observaciones.

### 5.1 CONVOCATORIAS NUEVAS

En el periodo del presente informe, no se presentan convocatorias nuevas.

## 6. CONTRATOS EN LIQUIDACION

### 6.1 CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF-ANI-PS-005-2024. VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA CAXAR LTDA

Teniendo en cuenta que la seguridad en las vías férreas es de vital importancia para garantizar la integridad del corredor férreo en general, máxime cuando actualmente la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, Sociedad Tren de Occidente S.A. y (TDO) y Ferrocarril del Pacifico S.A.S (FDP), dieron inicio al proceso de reversión, a continuación, se informan las actividades adelantadas en el presente periodo por la empresa VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA CAXAR LTDA:

Actualmente el contrato se terminó el 15 de octubre 2024, y se encuentra en proceso de liquidado, se firmó el acta de terminación de contrato el día 28 de octubre 2024 y se recibieron los anexos 9 y 5 que hace parte de las pólizas Cumplimiento y Responsabilidad Civil en cuento a la terminación del proyecto.

| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | PAF-ANI-PS-005-2024 |
| **CONTRATISTA** | VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA CAXAR LTDA |
| **NIT** | 900.325.980-3 |
| **CONTRATANTE** | FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ANI CORREDOR FÉRREO BOGOTÁ BELENCITO |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN NOTIFICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA** | luis.torres@caxar.com.co |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | LUIS CARLOS TORRES VERGARA |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA INFRAESTRUCTURA ENTREGADA Y QUE HACE PARTE DEL CORREDOR FÉRREO BUENAVENTURA – LA FELISA Y EL RAMAL ZARZAL – LA TEBAIDA |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 21 DE FEBRERO DE 2024 |
| **PLAZO INICIAL** | DOS (02) MESES |
| **PRÓRROGA 1** | DOS (02) MESES |
| **PRORROGA 2** | DOS (02) MESES DIEZ (10) DIAS |
| **PRORROGA 3** | UN (01) MES |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | $ 518.410.818 |
| **ADICIÓN 1** | $ 79.235.771 |
| **ADICIÓN 2** | $ 686.529.461 |
| **ADICION 3** | $ 731.228.590 |
| **ADICION 4** | $ 321.289.481 |
| **VALOR TOTAL A LA FECHA** | $ 2.336.694.121 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | DEPARTAMENTOS DE CALDAS, QUINDÍO, RISARALDA Y VALLE |
| **FECHA DE INICIO** | 05.03.2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15.10.2024 |
| **TIEMPO DE EJECUCION** | 4 MESES 20 DIAS |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION** | 73,68% |

**Tabla 44 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024**

### 6.1.1. BALANCE FINANCIERO

| PAF-ANI-PS-005-2024 - VIGILANCIA | | | |
|---|---|---|---|
| Concepto | Fecha de Pago | Valor de Acta | Retención de Garantía |
| Acta No. 1 | 30/04/2024 | $ 220.251.351,00 | 0 |
| Acta No. 1 - garita | 30/04/2024 | $ 10.138.444,00 | 0 |
| Acta No. 2 | 22/05/2024 | $ 254.136.187,00 | 0 |
| Acta No. 3 | 20/06/2024 | $ 322.807.204,00 | 0 |
| Acta No. 3 - garita | 20/06/2024 | $ 19.785.546,00 | 0 |
| Acta No. 4 | 25/07/2024 | $ 333.371.976,00 | 0 |
| Acta No. 5 | 28/08/2024 | $ 335.272.287,00 | 0 |
| Acta No. 6 | 17/09/2024 | $ 336.372.450,00 | 0 |
| Acta No. 7 | 18/10/2024 | $ 336.372.450,00 | 0 |
| Acta No. 8 | Tramitada | $ 168.185.973,00 | 0 |
| | | | |
| TOTAL EJECUTADO | | $ 2.336.693.868,00 | 0 |
| VALOR INICIAL CONTRATO | | $ 518.410.818,00 | |
| ADICIÓN | | $ 1.818.283.303,00 | |
| VALOR TOTAL CONTRATO | | $ 2.336.694.121,00 | |
| SALDO CONTRATO | | $ 253,00 | |

**Tabla 45 Balance financiero contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024**

### 6.1.2. SEGUIMIENTO A POLIZAS

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | | |
| PÓLIZA No. | ASEGURADORA | AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 21/10/2024 | $ 155.523.245,40 | 28/02/2024 | 29/02/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 21/04/2027 | 51.841.081,80 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 21/10/2024 | $ 155.523.245,40 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018 **Anexo 1 – Orden de Inicio** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 155.523.245,40 | 03/05/2024 | En trámite |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 05/05/2027 | 51.841.081,80 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 155.523.245,40 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 2 - Otrosí No. 1** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 179.293.976,70 | 09/05/2024 | 09/05/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 05/05/2027 | $ 59.764.658,90 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 179.293.976,70 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 3 - Otrosí No. 2** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 385.852.815,30 | 29/05/2024 | No requiere aprobación |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 05/05/2027 | $ 128.617.605,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 05/11/2024 | $ 385.852.815,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 4 - Otrosí No. 2** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 05/01/2025 | $ 385.852.815,30 | 29/05/2024 | 30/05/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 05/07/2027 | $ 128.617.605,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 05/01/2025 | $ 385.852.815,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 5 - Otrosí No. 3** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 05/01/2025 | $ 605.221.392,30 | 19/07/2024 | No requiere aprobación |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 05/07/2027 | $ 201.740.646,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 05/01/2025 | $ 605.221.392,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 6 - Otrosí No. 3** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 605.221.392,30 | 19/07/2024 | 22/07/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 15/09/2027 | $ 201.740.646,10 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 605.221.392,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 7 - Otrosí No. 4** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 701.008.236,30 | 04/10/2024 | No requiere aprobación |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 15/09/2027 | $ 233.669.412,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 701.008.236,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 8 - Otrosí No. 4** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 701.008.236,30 | 07/10/2024 | 07/10/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 15/09/2027 | $ 233.669.412,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 15/03/2025 | $ 701.008.236,30 | | |
| Cumplimiento No. 310-45-994000006018**Anexo 9 - Acta de Terminación del Contrato** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Cumplimiento | 21/02/2024 15/04/2025 | $ 701.008.236,30 | 21/11/2024 | 21/11/2024 |
| | | Salarios y Prestaciones Sociales | 21/02/2024 15/10/2027 | $ 233.669.412,10 | | |
| | | Calidad del Servicio | 21/02/2024 15/04/2025 | $ 701.008.236,30 | | |

**Tabla 46 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024**

| RELACIÓN GARANTÍAS DEL CONTRATO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | | | | | |
| **PÓLIZA No.** | **ASEGURADORA** | **AMPARO** | **VIGENCIA** | **VALOR ASEGURADO** | **EXPEDICIÓN** | **APROBACIÓN** |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 **Anexo 0 – Contrato Inicial** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 20/02/2024 21/04/2024 | 260.000.000 | 28/02/2024 | 29/02/2024 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 **Anexo 1 – Orden de Inicio** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 21/04/2024 05/05/2024 | 260.000.000 | 03/05/2024 | En trámite |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 **Anexo 2 – Otrosí No. 2** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 05/05/2024 05/07/2024 | 260.000.000 | 29/05/2024 | 30/05/2024 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 05/07/2024 15/09/2024 | 260.000.000 | 19/07/2024 | 22/07/2024 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Anexo 3 – Otrosí No. 3** | | | | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 **Anexo 4 – Otrosí No. 4** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 15/09/2024 15/10/2024 | 260.000.000 | 07/10/2024 | 07/10/2024 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. 310-74-994000004363 **Anexo 5 – Acta de Terminación del Contrato** | Aseguradora Solidaria de Colombia | Responsabilidad Civil Extracontractual | 05/03/2024 15/10/2024 | 260.000.000 | 20/11/2024 | 21/11/2024 |

**Tabla 47 Seguimiento a pólizas contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2024**

## 7. ACTIVIDADES POR EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

De conformidad con las obligaciones establecidas en el contrato interadministrativo VE-809-2023 garantizando su correcta ejecución y cumplimiento de las actividades y compromisos contratados la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER, y de estructurar los proyectos que hacen parte del alcance del contrato aludido, se realizarán las siguientes acciones:

- Hacer el respectivo seguimiento a los contratos derivados en ejecución, para cumplir con las obligaciones contractuales.
- Gestionar los requerimientos administrativos y financieros que resulten en el desarrollo de los contratos derivados.
- Gestionar el pago de las cuentas que resulten en el desarrollo de los contratos derivados.
- Continuar con la estructuración de los procesos relacionados con el fortalecimiento del corredor de Bogotá – Belencito y con el corredor Pacifico.

Atentamente,

**YUDY MINOTA ZEA**
Gestor y Supervisor Programa Findeter – ANI