ACTA DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 004 DE 2026

CONTRATO No	004 - 2026		**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**		02 DE ENERO DE 2026
TIPO DE PERSONA	NATURAL		**PERIODO DEL INFORME**		ABRIL
CLASE DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO				
CONTRATISTA	YENITH ANTURI DE CALDERON				
IDENTIFICACIÓN	CC 26.629.284				
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 3 No 5-48, BARRIO SANTA TERESA DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUIES, CON EL FIN DE QUE SEA DESTINADO EXCLUSIVAMENTE PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DE LA EMPRESA AGUAS ANDAKI S.A. E.S.P.				
CONDICIONES INICIALES					
VALOR INICIAL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($14.460.000)				
No. DE CDP.	4	**FECHA DE EXPEDICION**	02/01/2026	**VALOR**	$ 14.460.000
No. DE RP	4	**FECHA DE EXPEDICION**	02/01/2026	**VALOR**	$ 14.460.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOCE (12) MESES				
FORMA DE PAGO	PAGOS MENSUALES E IGUALES, POR EL VALOR DE UN MILLON DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS M/CTE ($1.205.000), PREVIA ENTREGA DE CUENTA DE COBRO Y/O FACTURA Y LA RESPECTIVA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, DENTRO DE LOS PRIMEROS DIEZ DÍAS DE CADA MES.				
POLIZA	NO REQUERIDA, CONFORME AL NUMERAL 2.14.4 DEL MANUAL DE CONTRATACIÓN.				
APROBACIÓN DE POLIZA	NO APLICA.				
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN	02 DE ENERO DE 2026				
NOMBRE DEL SUPERVISOR	INGRID ALEJANDRA CALDERÓN VILLEGAS C.C 1.117.487.679 DE FLORENCIA				
FECHA DE INICIO:	02 DE ENERO DE 2026				

BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA. 01 DE ABRIL A 30 DE ABRIL DE 2026					
Valor inicial	**Valor Adición**	**Valor Total**	**Valor pagado**	**Valor a cobrar**	**Saldo por cobrar**
$ 14.460.000	$0	$ 14.460.000	$ 3.615.000	$ 1.205.000	$ 9.640.000

En cumplimiento de las funciones asignadas al Supervisor del Contrato, se realizó la presente supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones establecidas para el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 3 no 5-48, barrio santo teresa del municipio de belén de los Andaquies, con el fin de que sea destinado exclusivamente para el funcionamiento administrativo y operativo de la Empresa Aguas Andaki S.A E.S.P.

Validación de requisitos para pago

TESORERIA					**CONTRATACION**				
Informe de supervisión	NO		SI:	X	Acta de inicio (una vez suscrita)	NO	X	SI:	
Cuenta de Cobro	NO		SI:	X	Informe de supervisión	NO		SI:	X
RUT (primer pago)	NO	X	SI:		Informe ejecución	NO	X	SI:	
RP (primer pago)	NO	X	SI:		Cuenta de Cobro	NO		SI:	X
Certificación cuenta bancaria	NO	X	SI:		Planilla de Seguridad Social	NO	X	SI:	
Certificado no declarante (primer pago)	NO	X	SI:		Acta de liquidación (una vez suscrita)	NO	X	SI:	
¿Otro, Cual?	N.A				¿Otro, Cual?	N.A			

En Belén de los Andaquíes, en las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos AGUAS ANDAKI S.A. E.S.P, **INGRID ALEJANDRA CALDERÓN VILLEGAS**, actuando en calidad de Supervisor del Contrato en referencia y una vez revisados los requisitos para autorizar los pagos aportados por el contratista, suscribo la presente acta en aval del cumplimiento de estos, a satisfacción de la Empresa, **PARA QUE SE REALICE EL PAGO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ABRIL DEL 2026.** El material soporte que acredita el cumplimiento, reposa en el archivo junto con el contrato en medio físico.

Para constancia de lo anterior se firma por quién en ella interviene, en el municipio de Belén de los Andaquíes, Departamento del Caquetá a los cuatro (04) días del mes de mayo del año 2026.

INGRID ALEJANDRA CALDERÓN VILLEGAS
CC: 1.117.487.679 de Florencia
Gerente - Supervisor