ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2
CONTRATO N°SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDONEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	7.70%
% DE AVANCE ACUMULADO:	14.18%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**															
1.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2.00 METROS (VER DISEÑO)	ML	4068	$ 79,943.00	$ 103,926.00	$ 422,770,968.00	4,068.00	$ 422,770,968.00	666.10	$ 69,225,108.80	359.70	$ 37,382,182.20	1,025.80	$ 106,607,290.80	3,042.20	$ 316,163,677.20
1.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL PERIMETRAL DE PROTECCIÓN EN POLISOMBRA, CON ALTURA DE 2.00 METROS	ML	1	$ 23,301.00	$ 30,291.00	$ 30,291.00	1.00	$ 30,291.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 30,291.00
1.03	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO INCLUYE LOCALIZACION, NIVELACIÓN Y REPLANTEO .	M2	38768	$ 2,882.00	$ 3,747.00	$ 145,263,696.00	89,000.00	$ 333,483,000.00	88,726.18	$ 332,456,996.46		$ -	88,726.18	$ 332,456,996.46	273.82	$ 1,026,003.54
1.04	DEMOLICION DE JARDINERAS Y RETIRO DE MATERIALES	ML	520	$ 34,026.00	$ 44,234.00	$ 23,001,680.00	520.00	$ 23,001,680.00	-	$ -		$ -	-	$ -	520.00	$ 23,001,680.00
1.05	DEMOLICION Y RETIRO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADA	M3	341	$ 82,203.00	$ 106,864.00	$ 36,440,624.00	341.00	$ 36,440,624.00	-	$ -		$ -	-	$ -	341.00	$ 36,440,624.00
1.06	DEMOLICIÓN DE GRADAS EXISTENTES Y RETIRO DE MATERIAL	ML	65	$ 40,014.00	$ 52,018.00	$ 3,381,170.00	65.00	$ 3,381,170.00	-	$ -		$ -	-	$ -	65.00	$ 3,381,170.00
1.07	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACION INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1	$ 88,813.00	$ 115,457.00	$ 115,457.00	1.00	$ 115,457.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 115,457.00
1.08	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1	$ 24,897.00	$ 32,366.00	$ 32,366.00	1.00	$ 32,366.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 32,366.00
1.09	DEMOLICION DE VIGAS DE CIMENTACION	ML	1411	$ 58,752.00	$ 76,378.00	$ 107,769,358.00	4,000.00	$ 305,512,000.00	867.52	$ 66,259,442.56	3,050.82	$ 233,015,529.96	3,918.34	$ 299,274,972.52	81.66	$ 6,237,027.48
1.1	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS DE SECCIONES HASTA 0.40 X 0.40 X 3 METROS EN CONCRETO	UN	4	$ 202,937.00	$ 263,818.00	$ 1,055,272.00	28.00	$ 7,386,904.00	27.00	$ 7,123,086.00	1.00	$ 263,818.00	28.00	$ 7,386,904.00	-	$ -
1.11	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1300	$ 54,680.00	$ 71,084.00	$ 92,409,200.00	11,000.00	$ 781,924,000.00	731.09	$ 51,968,872.64	9,350.15	$ 664,646,204.77	10,081.24	$ 716,615,077.41	918.76	$ 65,308,922.59
1.12	DEMOLICIÓN DE PLACA EN CONCRETO, ESPESORES MAYORES A 0.1 M HASTA 0.3 M	M2	645	$ 56,457.00	$ 73,394.00	$ 47,339,130.00	6,700.00	$ 491,739,800.00	1,811.80	$ 132,975,010.62	4,840.69	$ 355,277,249.57	6,652.48	$ 488,252,260.19	47.52	$ 3,487,539.81
1.13	DEMOLICIÓN DE BANCAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UN	1	$ 28,588.00	$ 37,164.00	$ 37,164.00	1.00	$ 37,164.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 37,164.00
1.14	DEMOLICION DE CIMIENTO DE 0.30 X 0.30 MTS, Y RETIRO DE MATERIAL.	ML	1	$ 50,556.00	$ 65,723.00	$ 65,723.00	1.00	$ 65,723.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 65,723.00
1.15	DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	2363	$ 12,040.00	$ 15,652.00	$ 36,985,676.00	2,363.00	$ 36,985,676.00	-	$ -	20.00	$ 313,040.00	20.00	$ 313,040.00	2,343.00	$ 36,672,636.00
1.16	DEMOLICIÓN, FRESADO Y RETIRO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	1	$ 32,175.00	$ 41,828.00	$ 41,828.00	1.00	$ 41,828.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 41,828.00
1.17	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1	$ 18,656.00	$ 24,253.00	$ 24,253.00	4,200.00	$ 101,862,600.00	-	$ -	4,160.67	$ 100,908,758.61	4,160.67	$ 100,908,758.61	39.33	$ 953,841.39
1.18	DEMOLICIÓN DE PLACAS EN CONCRETO ESPESOR ENTRE 0 Y 0,1 M	M2	5675	$ 45,867.00	$ 59,627.00	$ 338,383,225.00	5,675.00	$ 338,383,225.00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,675.00	$ 338,383,225.00
1.19	DEMOLICIÓN DE MURO BAJO. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	ML	30	$ 9,389.00	$ 12,206.00	$ 366,180.00	134.00	$ 1,635,604.00	132.25	$ 1,614,249.97		$ -	132.25	$ 1,614,249.97	1.75	$ 21,354.03
1.2	DEMOLICIÓN DE PISO DE HUELLA Y CONTRAHUELLA DE ESCALERA EN GRANITO PULIDO	ML	1	$ 25,967.00	$ 33,757.00	$ 33,757.00	1.00	$ 33,757.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 33,757.00
1.21	DESMONTE Y RETIRO DE PARALES ALTURA MENOR 1 METRO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UND	1	$ 13,786.00	$ 17,922.00	$ 17,922.00	1.00	$ 17,922.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 17,922.00

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDOÑEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	#######
% DE AVANCE ACUMULADO:	#######

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.22	DESMONTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA H> 2 MTS Y DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M2	30	$ 59,373.00	$ 77,185.00	$ 2,315,550.00	30.00	$ 2,315,550.00	-	$ -		$ -	-	$ -	30.00	$ 2,315,550.00
1.23	DESMONTE DE ADOQUINES, INCLUYE RETIRO Y/O DISPOSICIÓN FINAL	M2	390	$ 14,197.00	$ 18,456.00	$ 7,197,840.00	390.00	$ 7,197,840.00	297.00	$ 5,481,432.00		$ -	297.00	$ 5,481,432.00	93.00	$ 1,716,408.00
1.24	DESMONTE DE SARDINEL	ML	1	$ 20,477.00	$ 26,620.00	$ 26,620.00	1.00	$ 26,620.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 26,620.00
1.25	DESMONTE DE LAVAMANOS	UND	4	$ 23,622.00	$ 30,709.00	$ 122,836.00	50.00	$ 1,535,450.00	-	$ -	49.00	$ 1,504,741.00	49.00	$ 1,504,741.00	1.00	$ 30,709.00
1.26	DESMONTE DE SANTARIOS	UND	6	$ 30,421.00	$ 39,547.00	$ 237,282.00	54.00	$ 2,135,538.00	-	$ -	53.00	$ 2,095,991.00	53.00	$ 2,095,991.00	1.00	$ 39,547.00
1.27	DESMONTE DE ORINAL	UND	2	$ 30,421.00	$ 39,547.00	$ 79,094.00	2.00	$ 79,094.00	-	$ -		$ -	-	$ -	2.00	$ 79,094.00
1.28	DESMONTE DE POSTES ALUMBRADO PUBLICO	UN	15	$ 483,145.00	$ 628,089.00	$ 9,421,335.00	15.00	$ 9,421,335.00	-	$ -		$ -	-	$ -	15.00	$ 9,421,335.00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUTE RETIRO DE MATERIAL	M2	570	$ 21,286.00	$ 27,672.00	$ 15,773,040.00	570.00	$ 15,773,040.00	430.21	$ 11,904,660.43		$ -	430.21	$ 11,904,660.43	139.79	$ 3,868,379.57
1.3	DESMONTE Y RETIRO DE TUBERÍA DOMICILIARIA DE AGUAS NEGRAS	ML	100	$ 16,840.00	$ 21,892.00	$ 2,189,200.00	100.00	$ 2,189,200.00	-	$ -		$ -	-	$ -	100.00	$ 2,189,200.00
1.31	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA ASBESTO-CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA Y DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M2	1	$ 30,748.00	$ 39,972.00	$ 39,972.00	1.00	$ 39,972.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 39,972.00
1.32	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	350	$ 17,702.00	$ 23,013.00	$ 8,054,550.00	4,161.00	$ 95,757,093.00	-	$ -	4,160.67	$ 95,749,526.33	4,160.67	$ 95,749,526.33	0.33	$ 7,566.67
1.33	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES (JUEGOS VARIOS) - VER DISEÑO.	UN	20	$ 45,157.00	$ 58,704.00	$ 1,174,080.00	20.00	$ 1,174,080.00	4.00	$ 234,816.00		$ -	4.00	$ 234,816.00	16.00	$ 939,264.00
1.34	DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA	UN	8	$ 66,857.00	$ 86,914.00	$ 695,312.00	8.00	$ 695,312.00	2.00	$ 173,828.00		$ -	2.00	$ 173,828.00	6.00	$ 521,484.00
1.35	DESMONTE DE PUERTAS	UN	6	$ 55,501.00	$ 72,151.00	$ 432,906.00	252.00	$ 18,182,052.00	-	$ -	251.00	$ 18,109,901.00	251.00	$ 18,109,901.00	1.00	$ 72,151.00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1	$ 30,748.00	$ 39,972.00	$ 39,972.00	1.00	$ 39,972.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1.00	$ 39,972.00
1.37	DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1070	$ 12,115.00	$ 15,750.00	$ 16,852,500.00	1,070.00	$ 16,852,500.00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,070.00	$ 16,852,500.00
1.38	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	1	$ 30,748.00	$ 39,972.00	$ 39,972.00	4,600.00	$ 183,871,200.00	-	$ -	4,538.25	$ 181,403,056.91	4,538.25	$ 181,403,056.91	61.75	$ 2,468,143.09
1.39	DESCAPOTE Y LIMPIEZA A MÁQUINA Y ADECUACIÓN CON COMPACTACIÓN DEL TERRENO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL E= 0.25	M2	23756	$ 15,386.00	$ 20,002.00	$ 475,167,512.00	23,756.00	$ 475,167,512.00	2,227.50	$ 44,554,455.00		$ -	2,227.50	$ 44,554,455.00	21,528.50	$ 430,613,057.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**															
2.01	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	5608	$ 60,812.00	$ 79,056.00	$ 443,346,048.00	5,608.00	$ 443,346,048.00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,608.00	$ 443,346,048.00
2.02	EXCAVACIÓN DE 0.30 X 0.30 METROS, Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	1568	$ 11,531.00	$ 14,990.00	$ 23,504,320.00	1,568.00	$ 23,504,320.00	-	$ -	56.50	$ 846,935.00	56.50	$ 846,935.00	1,511.50	$ 22,657,385.00
2.03	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL A LUGAR CERTIFICADO	M3	9178	$ 53,628.00	$ 69,716.00	$ 639,853,448.00	9,178.00	$ 639,853,448.00	1,382.60	$ 94,995,230.75	1,969.35	$ 138,689,803.46	3,351.96	$ 233,685,034.21	5,826.04	$ 406,168,413.79
2.04	RELLENO EN MATERIAL DE SITIO	M3	1	$ 26,713.00	$ 34,727.00	$ 34,727.00	1.00	$ 34,727.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 34,727.00
2.05	RELLENO DE PIEDRA CANTO RODADO PARA FILTRO	M3	1	$ 130,875.00	$ 170,138.00	$ 170,138.00	1.00	$ 170,138.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 170,138.00

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL. INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDOÑEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	######
% DE AVANCE ACUMULADO:	#######

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.06	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO (CALICHE)	M3	15812	$ 109,358.00	$ 142,163.00	$ 2,247,881,356.00	10,332.08	$ 1,468,839,698.00	5,314.82	$ 755,570,471.33	188.02	$ 26,729,771.59	5,502.84	$ 782,300,242.92	4,829.24	$ 686,539,455.08
2.07	SUB-BASE GRANULAR CBR 20%	M3	1	$ 217,620.00	$ 282,906.00	$ 282,906.00	1.00	$ 282,906.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 282,906.00
2.08	ESTABILIZACION DE SUELO CON MATERIAL PETREO TIPO RAJON - O PIEDRA CICLOPEA	M3	1	$ 197,290.00	$ 256,477.00	$ 256,477.00	1	256,477.00	-	-		-	-	$ -	1.00	$ 256,477.00
2.09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLENO CON CAMA DE ARENA PARA ENCAMADO Y ATRAQUE DE TUBERÍA (INCLUYE EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN)	M3	1	$ 105,035.00	$ 136,546.00	$ 136,546.00	1.00	$ 136,546.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 136,546.00
2.1	MEJORAMIENTO DE TERRENO EN SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO	M3	512	$ 208,374.00	$ 270,886.00	$ 138,693,632.00	512.00	$ 138,693,632.00	-	$ -			-	$ -	512.00	$ 138,693,632.00
2.11	RELLENO EN MATERAIL SELCCIONADO (ARENA DE SANTO TOMÁS)	M3	123	$ 93,938.00	$ 122,119.00	$ 15,020,637.00	123.00	$ 15,020,637.00	-	$ -			-	$ -	123.00	$ 15,020,637.00
3	**ESTRUCTURA**							0.00								
3.01	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,30 X 0,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	1568	$ 134,608.00	$ 174,990.00	$ 274,384,320.00	1,568.00	$ 274,384,320.00	-	$ -	56.50	9,886,935.00	56.50	$ 9,886,935.00	1,511.50	$ 264,497,385.00
3.02	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS.	ML	6946	$ 97,317.00	$ 126,512.00	$ 878,752,352.00	5,946.00	$ 752,240,352.00	-	$ -			-	$ -	5,946.00	$ 752,240,352.00
3.03	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.25 X 0,30 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,20 MTS.	ML	625	$ 128,530.00	$ 167,089.00	$ 104,430,625.00	625.00	$ 104,430,625.00	-	$ -			-	$ -	625.00	$ 104,430,625.00
3.04	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSIÓN VARIABLE ENTRE (0,30 - 0,50) X (0,30 - 0,50) METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	2371	$ 133,788.00	$ 173,924.00	$ 412,373,804.00	2,371.00	$ 412,373,804.00	-	$ -			-	$ -	2,371.00	$ 412,373,804.00
3.05	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERÍA.	M3	678	$ 1,332,334.00	$ 1,732,034.00	$ 1,174,319,052.00	478.00	$ 827,912,252.00	-	$ -			-	$ -	478.00	$ 827,912,252.00
3.06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	52720	$ 7,834.00	$ 10,184.00	$ 536,900,480.00	52,720.00	$ 536,900,480.00	-	$ -			-	$ -	52,720.00	$ 536,900,480.00
3.07	ZAPATA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI.	M3	1	$ 812,890.00	$ 1,056,757.00	$ 1,056,757.00	1.00	$ 1,056,757.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 1,056,757.00
3.08	VIGA AEREA DE AMARRE DE 0.25 X 0.30 METROS.	ML	1	$ 117,174.00	$ 152,326.00	$ 152,326.00	1.00	$ 152,326.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 152,326.00
3.09	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA	KG	1	$ 22,985.00	$ 29,881.00	$ 29,881.00	1.00	$ 29,881.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 29,881.00
3.1	PEDESTAL EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	1	$ 981,881.00	$ 1,276,445.00	$ 1,276,445.00	1.00	$ 1,276,445.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 1,276,445.00
3.11	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS DIAMETROS ENTRE 1/2" Y 5/8" , INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.	UN	1	$ 17,037.00	$ 22,148.00	$ 22,148.00	1.00	$ 22,148.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 22,148.00
3.12	CORTE Y SELLO DE JUNTAS PARA ZONAS DE ANDENES, CANCHAS, PISOS ESTAMPADOS, SENDERO DE TROTE, PISTAS Y ZONAS EXPUESTAS AL TRAFICO	ML	10449	$ 15,304.00	$ 19,895.00	$ 207,882,855.00	10,449.00	$ 207,882,855.00	-	$ -			-	$ -	10,449.00	$ 207,882,855.00
3.13	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS PARA DIAMETRO DE 3/8", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.	UN	1	$ 14,789.00	$ 19,226.00	$ 19,226.00	1.00	$ 19,226.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 19,226.00
3.14	CONCRETO DE 4000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERÍA	M3	120	$ 1,488,821.00	$ 1,935,467.00	$ 232,256,040.00	120.00	$ 232,256,040.00	-	$ -			-	$ -	120.00	$ 232,256,040.00

pma

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDOÑEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	######
% DE AVANCE ACUMULADO:	#######

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3.15	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.15 X 0.30 METROS, INCLUYE 2 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS (VER DISEÑO).	ML	1	$ 76,088.00	$ 98,888.00	$ 98,888.00	1.00	$ 98,888.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 98,888.00
3.16	SOLADO EN CONCRETO 2500 PSI, E=0,05	M2	72	$ 66,780.00	$ 86,788.00	$ 6,248,736.00	72.00	$ 6,248,736.00	-	$ -			-	$ -	72.00	$ 6,248,736.00
3.17	PLACA EN CONCRETO 3000PSI EN STELL DECK O SIMILAR DE HASTA 3", INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	1	$ 192,775.00	$ 250,608.00	$ 250,608.00	1.00	$ 250,608.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 250,608.00
3.18	PAVIMENTO RÍGIDO MR=39, ESPESOR =0.15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	45	$ 164,516.00	$ 213,871.00	$ 9,624,195.00	45.00	$ 9,624,195.00	-	$ -			-	$ -	45.00	$ 9,624,195.00
4	**MAMPOSTERIA**															
4.01	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E: 0,10 MTS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	15665	$ 136,722.00	$ 177,739.00	$ 2,784,281,435.00	11,895.71	$ 2,114,331,287.00	-	$ -			-	$ -	11,895.71	$ 2,114,331,287.00
4.02	PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESOR DE 0,10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	9785	$ 164,318.00	$ 213,613.00	$ 2,090,203,205.00	9,785.00	$ 2,090,203,205.00	-	$ -			-	$ -	9,785.00	$ 2,090,203,205.00
4.03	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4.	M2	1150	$ 250,929.00	$ 326,208.00	$ 375,139,200.00	1,150.00	$ 375,139,200.00	-	$ -			-	$ -	1,150.00	$ 375,139,200.00
4.04	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,25 METROS	ML	1150	$ 74,070.00	$ 96,291.00	$ 110,734,650.00	1,150.00	$ 110,734,650.00	-	$ -			-	$ -	1,150.00	$ 110,734,650.00
4.05	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	1150	$ 27,401.00	$ 35,621.00	$ 40,964,150.00	1,150.00	$ 40,964,150.00	-	$ -			-	$ -	1,150.00	$ 40,964,150.00
4.06	FILETE O JUNTAS CON MORTERO 1:4	ML	843	$ 18,037.00	$ 23,448.00	$ 19,766,664.00	843.00	$ 19,766,664.00	-	$ -			-	$ -	843.00	$ 19,766,664.00
4.07	FONDO Y MUROS DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000 PSI; INCLUYE EXCAVACIÓN, PERFILADA, FORMALETA, VACIADO Y DESENCOFRE, INCLUYE TAPA DE SER REQUERIDA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	185	$ 882,481.00	$ 1,147,225.00	$ 212,236,625.00	185.00	$ 212,236,625.00	-	$ -			-	$ -	185.00	$ 212,236,625.00
4.08	MESÓN EN CONCRETO DE 2500 PSI, E= 0,06 MTS, ANCHO DE 0,60 MTS, VARILLA DE 1/2" @ 0,20 MTS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO EN GRANITO PULIDO.	ML	1	$ 160,156.00	$ 208,203.00	$ 208,203.00	1.00	$ 208,203.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 208,203.00
4.09	CONSTRUCCION DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE TROTE, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PARA PISTA DE TROTE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, ACABADO CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	M2	1	$ 190,592.00	$ 247,770.00	$ 247,770.00	1.00	$ 247,770.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 247,770.00

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDOÑEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	######
% DE AVANCE ACUMULADO:	########

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.1	CONSTRUCCION DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, PARA PISOS ESTAMPADOS DE COLOR NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS, REFORZADAS CON MALLA EN PAÑOS IRREGULARES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO DE 6 MM PARA SEPARACION, (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	M2	1	$ 210,482.00	$ 273,627.00	$ 273,627.00	1.00	$ 273,627.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 273,627.00
4.11	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLETA GUIA Y TACTIL DE 20*20 PARA ANDENES SEGÚN MEP.	ML	3605	$ 35,583.00	$ 46,258.00	$ 166,760,090.00	3,605.00	$ 166,760,090.00	-	$ -			-	$ -	3,605.00	$ 166,760,090.00
4.12	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0,05 METROS	M2	1	$ 44,858.00	$ 58,315.00	$ 58,315.00	1.00	$ 58,315.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 58,315.00
4.13	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUZARDADO DE CEMENTO, DE 20 X 20 X 40 MT, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, MORTERO DE PEGA 1:4, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	1	$ 232,933.00	$ 302,813.00	$ 302,813.00	1.00	$ 302,813.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 302,813.00
4.14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE EN ARCILLA N°5 DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS	M2	1	$ 96,628.00	$ 125,616.00	$ 125,616.00	1.00	$ 125,616.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 125,616.00
4.15	PAÑETE ALLANADO IMPERMEABILIZADO 1:4 A H > 2 MTS.	M2	1	$ 64,487.00	$ 83,833.00	$ 83,833.00	1.00	$ 83,833.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 83,833.00
4.16	CONTRUCCION DE CAJA EN DE INSPECCIÓN EN CONCRETO (0.80 X 0.80 M) INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO METALICO	UN	64	$ 997,155.00	$ 1,296,302.00	$ 82,963,328.00	64.00	$ 82,963,328.00	-	$ -			-	$ -	64.00	$ 82,963,328.00
4.17	CAJA DE CORTE RED HIDRAULICA DE 3/4" PVC	UND	1	$ 53,643.00	$ 69,736.00	$ 69,736.00	1.00	$ 69,736.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 69,736.00
4.18	CORTE Y PERFILADO DE PISO Y PLANTILLA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	1	$ 21,112.00	$ 27,446.00	$ 27,446.00	1.00	$ 27,446.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 27,446.00
5	**ACABADOS**															
5.01	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA SOBRE MUROS, INCLUYE FILOS Y DETALLES	M2	1150	$ 22,060.00	$ 28,678.00	$ 32,979,700.00	1,150.00	$ 32,979,700.00	-	$ -			-	$ -	1,150.00	$ 32,979,700.00
5.02	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA	ML	450	$ 3,975.00	$ 5,168.00	$ 2,325,600.00	450.00	$ 2,325,600.00	-	$ -			-	$ -	450.00	$ 2,325,600.00
5.03	PINTURA EPÓXICA PARA PISO (PARA GYM Y CICLORUTA)	M2	1060	$ 45,805.00	$ 59,287.00	$ 62,844,220.00	1,060.00	$ 62,844,220.00	-	$ -			-	$ -	1,060.00	$ 62,844,220.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TIPO NANTES O SIMILAR CON MEDIDADAS DE 0,55 X 0,55 MTS O SIMILAR.	M2	1	$ 97,564.00	$ 126,833.00	$ 126,833.00	1.00	$ 126,833.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 126,833.00
5.05	ZÓCALO EN CERAMICA.	ML	1	$ 27,604.00	$ 35,885.00	$ 35,885.00	1.00	$ 35,885.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 35,885.00
5.06	CIELO RASO EN YESO CARTON.	M2	1	$ 77,937.00	$ 101,318.00	$ 101,318.00	1.00	$ 101,318.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 101,318.00
5.07	APLICACIÓN Y DEMARCACIÓN DE SISTEMA SPORT LINE (PARA PISTA DE PATINAJE Y CANCHAS DE PISO)	M2	2600	$ 125,864.00	$ 163,623.00	$ 425,419,800.00	2,600.00	$ 425,419,800.00	-	$ -			-	$ -	2,600.00	$ 425,419,800.00
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS (DE FUTBOL)	M2	1	$ 110,574.00	$ 143,746.00	$ 143,746.00	1.00	$ 143,746.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 143,746.00

CONTRATO No:	SA-008-2025 LOTE 2 DE 2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA PG
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	CIRO LARA ORDOÑEZ
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII)
VALOR INICIAL:	$ 24,950,274,817.00
VALOR ADICIONES:	$ 0.00
VALOR ACUMULADO:	$ 24,950,274,817.00
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE ABRIL 2027
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	15 DE NOVIEMBRE 2025 - 09 DE ENERO 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	7.70%
% DE AVANCE ACUMULADO:	14.18%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE DOBLE FAZ Y MARCO CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.00 METROS, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, CERRADURAS Y HERRAJES.	M2	1	$ 377,958.00	$ 491,345.00	$ 491,345.00	1.00	$ 491,345.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 491,345.00
10.19	PROVISION PMT, PMA Y PGS	Gb	1	$ 24,452,025.00	$ 31,787,633.00	$ 31,787,633.00	1.00	$ 31,787,633.00	-	$ -			-	$ -	1.00	$ 31,787,633.00
					COSTO TOTAL DE OBRA	$ 24,807,474,814		$ 24,807,474,814.00		$ 1,616,265,255.37		$ 1,921,549,251.90		$ 3,537,814,507.26		$ 21,269,660,306.74
					AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III	$ 120,000,002.52		$ 120,000,002.52		$ -		$ -		$ -		$ 120,000,002.52
					IVA - AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III	$ 22,800,000.48		$ 22,800,000.48		$ -		$ -		$ -		$ 22,800,000.48
					TOTAL AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III	$ 142,800,003.00		$ 142,800,003.00		$ -		$ -		$ -		$ 142,800,003.00
					COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$ 24,950,274,817		$ 24,950,274,817.00		$ 1,616,265,255.37		$ 1,921,549,251.90		$ 3,537,814,507.26		$ 21,412,460,309.74

NOTA:

2. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
3. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por la interventoria revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 09 días del mes de enero de 2026.

BRYAN CABALLERO
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO BARRANQUILLA PG
CONTRATISTA

DIEGO RADA ALTAHONA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
EDUBAR S.A.
INTERVENTORIA

ANGELLY GRALES ANIBAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.
INTERVENTORIA

MIRYAN PATRICIA LABRADOR RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BARRANQUILLA PG
CONTRATISTA

CIRO LARA ORDOÑEZ
ASESOR DE DESPACHO
DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
SUPERVISOR