INFORME INTERVENTORIA

Carrera 16 # 24-03 Barrio Olímpico - Popular
6701469 - 6701463
contactenos@idermeta.gov.co
Villavicencio - Meta, Colombia

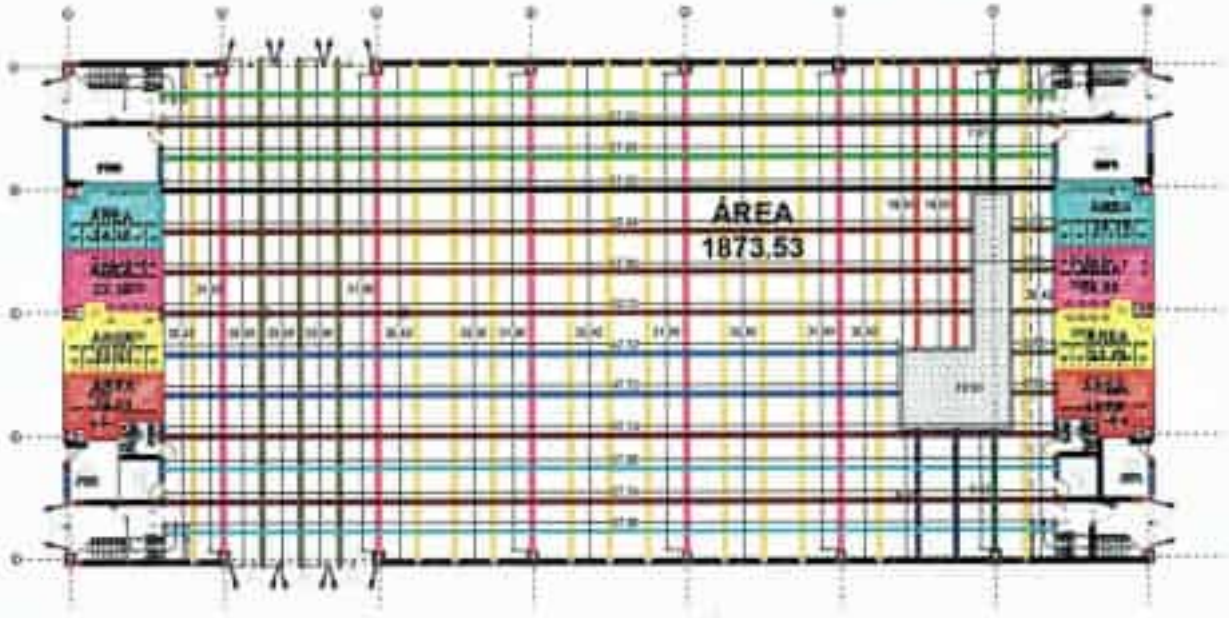
META

CONTRATO N°	106 de 2023	PROYECTO N°	2022005500024

INFORME MODIFICACION No 8 INTERVENTORÍA A OBRA ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO

CONTRATO DE INTERVENTORIA 249 DE 2023
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO, PISTA DE PATINAJE Y PISTA DE ATLETISMO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META

PROYECTO N°2022005500024
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITOS EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META



INFORME DE MODIFICACIÓN No 8 PROYECTO ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO

MARZO DE 2025

1. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO

INFORMACIÓN BÁSICA CONTRATO DE OBRA	
OBJETO CONTRATO 106 de 2023:	CONSTRUCCIÓN ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO, PISTA DE PATINAJE Y PISTA DE ATLETISMO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META
VALOR DEL INICIAL CONTRATO:	$50.871.940.842,00
VALOR ADICION No 1	$21.478.802.329,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$72.350.743.171,00
OBJETO PROYECTO1: 2022005500024	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META.
VALOR DEL INICIAL PROYECTO:	$ 31.845.658.891,00
VALOR ADICION No 1	$ 13.685.931.157
VALOR ACTUALIZADO	$ 45.531.590.048,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS VILLA OLIMPICA 2023
CORREO ELECTRÓNICO:	escenariosdeportivos2023@gmail.com

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO OBRA	
FECHA DE INICIACIÓN:	10/05/2023
PLAZO INCIAL:	12 MESES
PRORROGA:	N.A.
SUSPENSIÓN N°1:	28/12/2023 (2 MESES)
AMPLIACION N°1 SUSPENSIÓN N°1:	27/02/2024 (2 MESES)
AMPLIACION N°2 SUSPENSIÓN N°1:	26/04/2024 (2 MESES)
TIEMPO SUSPENSIÓN No 1	5 MESES
REINICIO No 1:	27/05/2024

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO OBRA	
SUSPENSIÓN N°2:	18/06/2024 (1 MES)
AMPLIACION N°1 SUSPENSIÓN N°2:	17/07/2024 (1 MES)
TIEMPO SUSPENSIÓN No 2	1 MES CATORCE 14 DIAS
REINICIO No 2:	01 de agosto de 2024
PRORROGRA No 1	02 de agosto de 2024 (06 meses)
PLAZO ACTUALIZADO	18 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	20 MAYO DE 2025
PRORROGRA No 2:	06 de mayo de 2025 (04 meses y 20 días)
PLAZO ACTUALIZADO:	22 MESES Y 20 DÍAS
PRORROGRA No 3:	2 de octubre de 2025 (02 MESES)
PLAZO ACTUALIZADO:	24 MESES Y 20 DÍAS
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	N.A. (contrato en suspensión)
SUSPENSIÓN N°3:	5 de diciembre de 2025

2. INFORMACIÓN BASICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN BÁSICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	249 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERESCENARIOS
OBJETO CONTRATO 249 de 2023:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITO, PISTA DE PATINAJE Y PISTA DE ATLETISMO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META.
VALOR INICAL DEL CONTRATO	$ 3.603.906.948,94

INFORMACIÓN BÁSICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR ADICIÓN 1 DEL CONTRATO	$ 2.093.075.604,58
VALOR ADICIÓN 2 DEL CONTRATO	$282.700.491,70
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 5.979.683.045,22
OBJETO PROYECTO 1: 2022005500024	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITOS EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META.
VALOR INICIAL DEL PROYECTO 1:	$2.222.364.989,71
VALOR ADICION No 1 PROYECTO 1:	$1.296.379.577,33
VALOR ADICION No 2 PROYECTO 1:	$282.700.491,70
VALOR TOTAL DEL PROYECTO 1:	$3.801.445.058,74
CORREO ELECTRÓNICO:	INTERESCENARIOSC@GMAIL.COM

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO INTERVENTORIA	
FECHA DE INICIACIÓN:	20/04/2023
PLAZO INICIAL:	12 MESES
SUSPENSIÓN N°1:	28/12/2023 (2 MESES)
AMPLIACION N°1 SUSPENSIÓN N°1:	27/02/2024 (2 MESES)
AMPLIACION N°2 SUSPENSIÓN N°1:	26/04/2024 (2 MESES)
TIEMPO SUSPENSIÓN No 1	5 MESES
REINICIO No 1:	27/05/2024
SUSPENSIÓN N°2:	18/06/2024 (1 MES)
AMPLIACION N°1 SUSPENSIÓN N°2:	17/07/2024 (1 MES)

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO INTERVENTORIA	
TIEMPO SUSPENSIÓN No 2	1 MES CATORCE 14 DIAS
REINICIO No 2:	01 de agosto de 2024
PRORROGRA No 1	09 de agosto de 2024 (07 meses)
PLAZO ACTUALIZADO:	19 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	31 MAYO DE 2025
PRORROGRA No 2	07 de mayo de 2025 (04 meses y 20 dias)
PRÓRROGA No 3	27 DE AGOSTO DE 2025 (2 MESES Y 6 DÍAS)
PLAZO ACTUALIZADO:	25 MESES Y 26 DÍAS
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	N.A. (contrato en suspensión)
SUSPENSION No 3:	5 de diciembre de 2025

CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
NOMBRE SUPERVISOR	CHRISTIAN DAVID HERRERA MOLINA
CONTRATOS DE APOYO A LA SUPERVISIÓN N°	182-2026 195-2026 327-2026 424-2026 478-2026
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN	LUZ ADRIANA LESMES ESCOBAR OSCAR JAVIER UMAÑA CANIZALES ERWIN JOHAN TORRES CARRION MONICA CRUZ ECHEVERRY JUAN GABRIEL OSPINA ARGOTE

3. LOCALIZACIÓN

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO ESCENARIOS MULTIPROPOSITO			
MUNICIPIO:	VILLAVICENCIO	VEREDA:	
CORREGIMIENTO:		BARRIO:	OLIMPICO
COMUNA:	05		
COORDENADAS:	4°8'21"N 73°37'07"W		

Los proyectos se localizan dentro de la villa Olímpica de Villavicencio localizada en el barrio olímpico comuna 05 de la ciudad de Villavicencio, Meta.

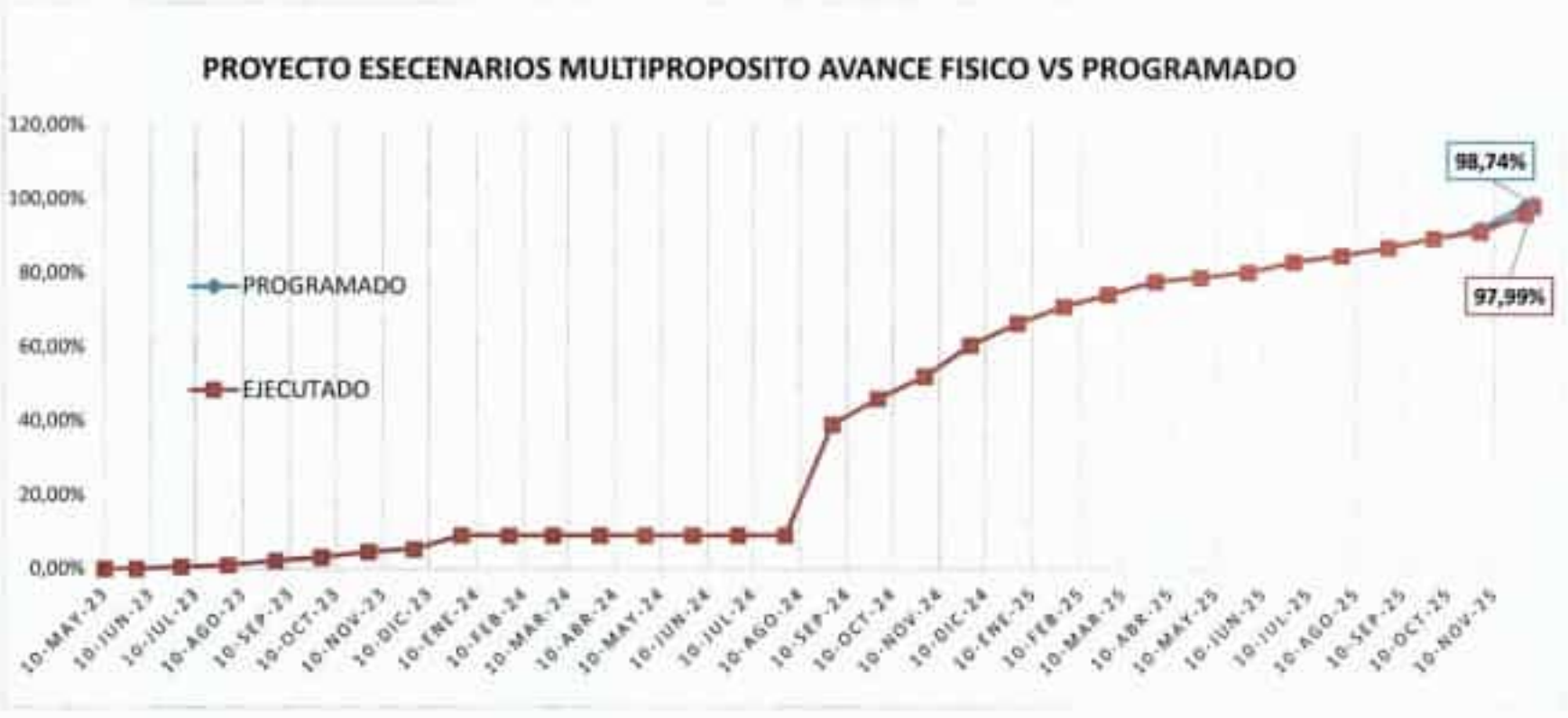


Ilustración 1 Localización ESCENARIOS 1 Y 2



4. CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

4.1. GRAFICA AVANCE FÍSICO ACUMULADO TOTAL CORTE A 05 DE DICIEMBRE:



CUADRO RESUMEN AVANCE POR PERIODO:

ESCENARIOS MULTIPROPOSITO				
FECHA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
10-may-23	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
31-may-23	0,32%	$ 147.971.535,32	0,05%	$ 22.452.607,16
30-jun-23	1,17%	$ 532.072.940,05	0,54%	$ 247.556.977,00
31-jul-23	2,08%	$ 948.077.481,49	0,99%	$ 449.155.382,90
31-ago-23	3,45%	$ 1.570.810.588,37	2,12%	$ 964.450.089,36
30-sep-23	4,74%	$ 2.156.817.736,32	3,07%	$ 1.399.266.587,00
31-oct-23	6,19%	$ 2.818.908.403,79	4,59%	$ 2.091.107.336,74
30-nov-23	7,89%	$ 3.593.362.593,27	5,27%	$ 2.401.711.964,00
31-dic-23	9,05%	$ 4.121.214.887,52	9,05%	$ 4.121.214.887,20
31-ene-24	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
29-feb-24	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
31-mar-24	9,05%	PERIODO SUSPENSIÓN 1	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
30-abr-24	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
31-may-24	9,05%	$ 4.121.214.887,52	9,05%	$ 4.121.214.887,20
30-jun-24	9,05%	$ 4.121.214.887,52	9,05%	$ 4.121.214.887,20
31-jul-24	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 2	9,05%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 2
31-ago-24	34,40%	$ 15.664.588.993,93	38,43%	$ 17.497.896.160,55
30-sep-24	40,96%	$ 18.648.264.558,98	45,33%	$ 20.641.589.545,59
31-oct-24	45,98%	$ 20.935.008.194,62	51,33%	$ 23.369.181.340,07
30-nov-24	56,34%	$ 25.654.341.613,62	59,57%	$ 27.123.440.564,09
31-dic-24	60,01%	$ 27.325.086.330,04	65,48%	$ 29.814.719.012,68
30-ene-25	66,45%	$ 30.257.396.644,36	69,93%	$ 31.840.230.427,56
28-feb-25	73,59%	$ 33.505.655.395,68	73,10%	$ 33.283.793.133,66
31-mar-25	82,91%	$ 37.749.570.408,96	76,53%	$ 34.845.004.806,55
30-abr-25	90,72%	$ 41.304.800.202,41	77,65%	$ 35.355.355.602,93
31-may-25	79,50%	$ 36.199.488.703,27	79,08%	$ 36.007.245.584,66
30-jun-25	81,82%	$ 37.252.431.984,11	81,82%	$ 37.252.431.984,11
31-jul-25	83,52%	$ 38.029.022.950,62	83,52%	$ 38.029.022.950,62
31-ago-25	85,68%	$ 39.012.942.343,56	85,68%	$ 39.012.942.343,56
30-sep-25	88,15%	$ 40.136.411.778,89	88,15%	$ 40.136.411.778,89
31-oct-25	90,80%	$ 41.342.758.917,08	89,97%	$ 40.965.436.163,98
30-nov-25	98,28%	$ 44.185.486.354,96	95,93%	$ 43.677.397.530,33
5-dic-25	**98,74%**	**$ 44.956.881.586,44**	**97,99%**	**$ 44.614.870.547,15**

OBSERVACIONES CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA:

El avance físico acumulado del proyecto Escenarios Multipropósito, correspondiente al periodo con corte al 5 de diciembre de 2025, fue calculado con base en la reprogramación ajustada presentada por el contratista en atención a la solicitud de prórroga radicada el 2 de octubre de 2025. De acuerdo con dicha reprogramación, para el corte mencionado se tenía previsto un avance físico del 98,74%; no obstante, el avance real registrado fue del 97,99%, equivalente a un valor ejecutado de $44.614.870.547,15, lo que representa una diferencia de apenas 0,75 puntos porcentuales frente a lo programado.

El proyecto de escenarios deportivos multipropósito se encuentra actualmente en su fase final de ejecución, con todas las actividades que lo componen superando el 90 % de avance. En esta etapa, las labores se concentran en la ejecución de acabados finales, así como en el desarrollo de actividades correctivas y de limpieza, orientadas a garantizar la calidad, funcionalidad y adecuada presentación estética de las obras.

CUADRO RESUMEN AVANCE POR PERIODO CONTRATO 106:

CONTRATO 106 DE 2023				
FECHA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
10-may-23	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
31-may-23	0,08%	$ 60.892.799,80	0,08%	$ 60.892.799,80
30-jun-23	0,64%	$ 465.322.146,22	0,64%	$ 465.322.146,22
31-jul-23	1,04%	$ 750.848.982,02	1,04%	$ 750.848.982,02
31-ago-23	1,93%	$ 1.395.522.373,28	1,93%	$ 1.395.522.373,28
30-sep-23	2,93%	$ 2.121.788.313,57	2,93%	$ 2.121.788.313,57
31-oct-23	4,06%	$ 2.940.536.433,91	4,06%	$ 2.940.536.433,91
30-nov-23	4,57%	$ 3.307.071.550,60	4,57%	$ 3.307.071.550,60
31-dic-23	7,34%	$ 5.307.145.358,47	7,34%	$ 5.307.145.358,47
31-ene-24	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
29-feb-24	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
31-mar-24	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
30-abr-24	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 1
31-may-24	7,34%	$ 5.307.145.358,46	7,34%	$ 5.306.779.682,99
30-jun-24	7,34%	$ 5.307.145.358,46	7,34%	$ 5.306.779.682,99
31-jul-24	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 2	7,34%	PERIODO DE SUSPENSIÓN 2
31-ago-24	29,38%	$ 21.254.103.525,05	29,38%	$ 21.254.103.525,05
30-sep-24	34,52%	$ 24.973.887.840,57	34,52%	$ 24.973.887.840,57
31-oct-24	39,31%	$ 28.437.482.648,07	39,31%	$ 28.437.482.648,07
30-nov-24	46,09%	$ 33.345.590.861,79	46,09%	$ 33.345.590.861,79

CONTRATO 106 DE 2023				
FECHA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
31-dic-24	51,65%	$ 37.371.197.194,08	51,65%	$ 37.371.197.194,08
30-ene-25	57,35%	$ 41.495.074.111,36	57,35%	$ 41.495.074.111,36
28-feb-25	61,72%	$ 44.654.897.356,99	61,72%	$ 44.654.897.356,99
31-mar-25	68,87%	$ 49.827.307.127,89	68,87%	$ 49.827.307.127,89
30-abr-25	76,46%	$ 55.319.663.966,99	76,46%	$ 55.319.663.966,99
31-may-25	79,61%	$ 57.599.435.967,40	78,70%	$ 56.939.689.999,82
30-jun-25	83,18%	$ 60.181.848.926,51	80,80%	$ 58.461.678.500,42
31-jul-25	88,55%	$ 64.064.279.915,20	82,85%	$ 59.945.369.425,36
31-ago-25	93,42%	$ 67.590.860.613,04	84,99%	$ 61.492.743.733,82
30-sep-25	97,86%	$ 70.799.103.720,49	88,69%	$ 64.169.661.079,29
31-oct-25	91,46%	$ 66.185.101.563,56	90,96%	$ 65.807.291.308,68
30-nov-25	98,45%	$ 70.332.344.736,94	97,25%	$ 70.363.487.996,83
5-dic-25	**98,74%**	**$ 71.439.887.338,43**	**98,71%**	**$ 71.418.257.529,46**

CUADRO GENERAL EJECUCIÓN CONTRATO 106 DE 2023:

PROYECTO	EJECUTADO ACUMULADO	
	VALOR ($)	%
Escenarios Multipropósito	44.614.870.547,15	97,99%
Pista de Patinaje	13.181.007.705,82	99,88%
Pista de Atletismo	13.622.379.276,50	100,00%
TOTAL	71.418.257.529,46	98,71%

AVANCE FISICO Y TECNICO

Durante este periodo, se ejecutan las actividades conforme al Acta de Modificación No. 7 La interventoría verifica las actividades realizadas en campo a través de mediciones y cuantifica el avance de cada una.

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
A	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPÓSITO EN LA VILLA OLÍMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META.					
1,00	PRELIMINARES					
1,1	LOCALIZACIÓN. TRAZADO Y REPLANTEO M2 INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA. CARTERA Y PLANOS.	$ 81.697.250,00	$ 0,00	0,00%	$ 81.697.250,00	100,00%
				0,00%		100,00%
2,00	DESMONTE Y DEMOLICIONES		$ 0,00			
2,1	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 1.587.248,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.587.248,00	100,00%
2,2	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 2.881.625,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.881.625,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
2,3	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 86.922.493,00	$ 0,00	0,00%	$ 86.922.493,00	100,00%
2,4	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA POLIDEPORTIVO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 493.613.445,00	$ 0,00	0,00%	$ 493.613.445,00	100,00%
2,5	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 9.515.828,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.515.828,00	100,00%
2,6	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 60.975.856,00	$ 0,00	0,00%	$ 60.975.856,00	100,00%
2,7	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
2,8	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 412.074,00	$ 0,00	0,00%	$ 412.074,00	100,00%
2,9	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	$ 499.421.750,00	$ 8.196.007,30	1,64%	$ 499.421.750,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
2.10	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
2.11	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	$ 351.816.722,00	$ 0,00	0,00%	$ 351.816.722,00	100,00%
2.12	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	$ 122.964.953,00	$ 0,00	0,00%	$ 122.964.953,00	100,00%
2.13	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 2.040.974,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.040.974,00	100,00%
NP2.14	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH, AISLAMIENTO EN POLIURETANO INYECTADO A ALTURAS MAYORES DE 12M. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	$ 86.344.294,00	$ 0,00	0,00%	$ 86.344.294,00	100,00%
NP2.15	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 127.174.752,00	$ 495.808,00	0,39%	$ 127.174.752,00	100,00%
NP2.16	DESMONTE DE LUMINARIA DE 20W A 400W A ALTURAS MAYORES A 10M. TRASLADO HASTA EL SITIO DE CARGUE	$ 4.049.986,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.049.986,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP2.17	DESMONTE ESTRUCTURA DE BARANDA O PASAMANOS METALICO	$ 1.773.525,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.773.525,00	100,00%
NP2.18	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	$ 6.949.332,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.949.332,00	100,00%
NP2.19	DESTRONQUE Y RETIRO DE ARBOLES D>40 CM	$ 4.964.400,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.964.400,00	100,00%
NP2.20	DESTRONQUE Y RETIRO DE ARBOLES MAYORES A D=10 CM Y MENORES A D=40 CM. INC RAIZ, CARGUE, DESCARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES 5KM	$ 2.027.595,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.027.595,00	100,00%
NP2.21	DESMONTE DE RED SUBTERRANEA DE BAJA TENSION HASTA CALIBRE 2 AWG	$ 15.590.988,00	$ 0,00	0,00%	$ 15.590.988,00	100,00%
NP2.22	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA INCLUYE TRANSCIEGO Y CARGUE MANUAL	$ 54.612.927,00	$ 0,00	0,00%	$ 54.612.927,00	100,00%
NP 2.23	DESMONTE DE LAMPARA A ALTURAS MAXIMA DE 5.0 M	$ 4.960.088,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.960.088,00	100,00%
		[illegible]	[illegible]	0,00%	[illegible]	100,00%
3,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		$ 0,00			

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
3,1	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 181.680.059,00	$ 0,00	0,00%	$ 181.680.059,00	100,00%
3,2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	$ 343.227.576,00	$ 0,00	0,00%	$ 343.227.576,00	100,00%
3,3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	$ 141.777.467,30	$ 0,00	0,00%	$ 141.777.467,00	100,00%
NP 3.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 253.357.888,00	$ 0,00	0,00%	$ 253.357.888,00	100,00%
		$ 920.043.048,30	$ 0,00	0,00%	$ 920.043.048,00	100,00%
4,00	CIMENTACIÓN		$ 0,00			
4,1	SOLADO. LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 71.886.703,00	$ 0,00	0,00%	$ 71.886.702,93	100,00%
4,2	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
4,3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 08 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 8 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
4.4	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
4.5	PLACA PIEDRA PEGADA CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	$ 743.370.483,00	$ 0,00	0,00%	$ 743.370.483,00	100,00%
4.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 153.980.209,00	$ 26.558.245,73	17,25%	$ 153.980.209,49	100,00%
NP 4.8	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 215.570.460,00	$ 0,00	0,00%	$ 215.570.460,00	100,00%
NP 4.9	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 153.456.210,00	$ 0,00	0,00%	$ 153.456.210,00	100,00%
NP 4.10	PEDESTALES EN CONCRETO 34.5 MPa (5000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 180.835.816,00	$ 0,00	0,00%	$ 180.835.816,00	100,00%
NP 4.11	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 579.376.500,00	$ 0,00	0,00%	$ 579.376.500,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION fc MAYOR O IGUAL 35 MPA	$ 195.493.739,00	$ 24.736.756,70	12,66%	$ 195.493.739,00	100,00%
NP 4.13	MICROFIBRA SINTETICA PARA CONTROL DE RETRACCION PLASTICA DE CONCRETOS EN PLACAS DE CONTRAPISO	$ 14.123.895,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.123.895,60	100,00%
NP 4.14	JUNTA DE DILATACION DE 6mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE	$ 90.627.810,00	$ 0,00	0,00%	$ 90.627.810,00	100,00%
NP 4.15	CONCRETO CICLOPEO, 3000PSI-20.7MPA PIEDRA PROPORCION 60C/40P PREMEZCLADO	$ 115.780.489,00	$ 0,00	0,00%	$ 115.780.489,00	100,00%
NP 4.16	CONCRETO CICLOPEO, 4000PSI-27,5MPA PIEDRA PROPORCION 60C/40P PREMEZCLADO	$ 19.299.890,00	$ 0,00	0,00%	$ 19.299.890,00	100,00%
NP 4.17	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 24.5 MPa (3500 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN	$ 403.526.986,00	$ 0,00	0,00%	$ 403.526.985,00	100,00%
		[illegible]	[illegible]	1,76%	[illegible]	100,00%
5,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		$ 0,00			
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL. 18 (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	$ 117.254.823,00	$ 0,00	0,00%	$ 117.254.823,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
5.2	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
5.3	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA GRADERÍAS	$ 47.498.106,00	$ 0,00	0,00%	$ 47.498.105,60	100,00%
NP 5.4	JUNTA DE DILATACION DE 9mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE	$ 6.102.280,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.102.280,00	100,00%
NP 5.5	APUNTALAMIENTO EN OBRA FALSA DE PLACA DE GRADERÍAS CON PARAL TELESCOPICO EXTRALARGO ALTURA MÁX. 6.00M	$ 31.501.950,00	$ 0,00	0,00%	$ 31.501.950,00	100,00%
NP 5.6	PINTURA EN PRIMER EPOXICA PARA STEEL DECK EN CARA INFERIOR DE PLACAS DE ENTREPISO Y GRADERIAS, EN ALTURAS HASTA 6M	$ 43.463.560,00	$ 0,00	0,00%	$ 43.463.560,00	100,00%
NP 5.7	CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) PARA ELEMENTOS VERTICALES DE CONSTRUCCIÓN COMPUESTA, VACIADO ALTURA MAYOR A 11 MT, ALTAMENTE FLUIDO Y COHESIVO, AGREGADO 3/8" (RELLENO COLUMNA METALICAS EXISTENTES - INCLUYE PERFORACIÓN)	$ 180.316.331,00	$ 0,00	0,00%	$ 180.316.331,00	100,00%
				0,00%		100,00%
6.00	ESTRUCTURAS EN ACERO		$ 0,00			

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
6.1	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
6.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 176.471.290,00	$ 0,00	0,00%	$ 176.470.294,00	100,00%
Nº 6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNOS 3/4" x 3-1/2" GR. 2 PARA LOSAS DE ENTREPISO Y GRADERÍAS	$ 65.258.780,00	$ 0,00	0,00%	$ 65.258.780,00	100,00%
Nº 6.4	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 GRADO 50, A500 GRADO C, A 36 GRADO 36,A1011 GRADO 50,A 569,A 653 GRADO 50,NTC161 GRADO 34, F1554 GRADO 105. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION Y PINTURA EN POLIURETANO, ANTICORROSIVO FOSFATO Y LIMPIEZA PROFUNDA CON SAND BLASTING O GRANALLA, GRADO CASI BLANCO SEGÚN NORMA SSPC-SP10 REALIZADO EN PLANTA INDUSTRIALIZADA	$ 19.539.888.891,00	$ 0,00	0,00%	$ 19.539.888.890,90	100,00%
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	0,00%	[redacted]	100,00%
7,00	CUBIERTA Y FACHADA		$ 0,00			
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC - ALUZINC CAL 26 TIPO SANDWICH, CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA	$ 1.659.579.120,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.659.579.120,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN AMBAS CARAS. ESPESOR DE 2"					
7.2	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO LAMINAS EN SCREEN PANEL PARA FACHADAS (incluye estructura de soporte y remates de cubierta)	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FACHADA EN REVESTIMIENTO MINIWAVE O SIMILAR EN PANEL EN ALUZINC 0.5 MM PERFORADO, PREPINTADO EN POLIESTRER HORNEABLE EN DOS CARAS. INC ELEMENTO DE SOPORTE A ESTRUCTURA.	$ 5.076.206.207,00	$ 0,00	0,00%	$ 5.076.203.034,27	100,00%
		[illegible]	[illegible]	0,00%	[illegible]	100,00%
8,00	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES		$ 0,00			
8,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	$ 78.735.928,00	$ 7.873.592,80	10,00%	$ 78.735.928,00	100,00%
8,2	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 30.252.179,00	$ 12.099.533,02	40,00%	$ 30.250.840,42	100,00%
8,3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 42.829.552,00	$ 2.341.165,20	5,47%	$ 42.829.551,20	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 08 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 8 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
8,4	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 32.974.647,00	$ 1.647.725,97	5,00%	$ 32.973.636,62	100,00%
8,5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 10.072.614,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
8,6	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
8,7	GRANITO PULIDO PARA MESÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
8,8	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	$ 71.986.622,84	$ -	0,00%	$ 71.986.622,84	100,00%
8,9	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
8,10	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	$ 74.529.612,00	$ 0,00	0,00%	$ 74.529.612,00	100,00%
NP 8.11	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 8.526.930,90	$ 0,00	0,00%	$ 8.526.930,90	100,00%
NP 8.12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	$ 32.993.800,00	$ 12.796.900,00	38,80%	$ 32.993.800,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 8.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN PLACA DE GRANITO PULIDO, E=3CM, INC SALPICADERO, FALDON Y ELEMENTOS DE SOPORTE O FIJACION	$ 67.208.290,50	$ 28.500.000,00	42,41%	$ 41.965.704,00	62,44%
NP 8.14	CONEXIÓN PARA RESTRICCION LATERAL EN MAMPOSTERIA DE DOBLE ALTURA	$ 3.262.584,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.262.584,00	100,00%
NP 8.15	TAPALUZ PARA REMATE DE MUROS CON ESTRUCTURA Metálica EN LAMINA CR CAL.16, INC ANTICORROSIVO EPOXICO Y PINTURA POLIURETANO	$ 7.759.195,20	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
		[illegible]	[illegible]	6,19%	[illegible]	90,66%
9.00	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		$ 0,00			
9.1	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.2	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	$ 3.602.844,00	$ 2.702.133,00	75,00%	$ 3.602.844,00	100,00%
9.3	ORINAL PARED MEDIANO REF 08662100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.4	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
9.5	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	$ 2.591.536,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS	$ 2.823.256,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.7	ESPEJO 4 MM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 9.089.153,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.8	GRIFERÍA ANTIVAND. LAVAMANOS T. AC-65106 DOCOL	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
9.9	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	$ 348.376,00	$ 348.376,00	100,00%	$ 348.376,00	100,00%
NP 9.10	SANITARIO TIPO BÁLTICO O SIMILAR + GRIFERÍA ANTIVANDALICA TIPO PUSH	$ 98.702.460,00	$ 49.351.230,00	50,00%	$ 98.702.460,00	100,00%
NP 9.11	ORINAL PARED MEDIANO REF 08852100 CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO PUSH	$ 17.189.424,00	$ 10.027.164,00	58,33%	$ 17.189.424,00	100,00%
NP 9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	$ 5.260.164,00	$ 3.945.123,00	75,00%	$ 5.260.164,00	100,00%
NP 9.13	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS Y LLAVE LAVAMANOS MESON TIPO PUSH	$ 44.057.736,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 9.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	$ 21.358.720,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 9.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	$ 7.079.460,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 9.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	$ 8.408.960,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
				30,13%		56,79%
10,00	CARPINTERÍA METÁLICA					
10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO SIST. PERSIANA FIJA ALUMINIO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE REF.304 CALIBRE 18, ENTAMBORADAS CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES Y PASADORES, SEGÚN PLANO.	$ 517.024.742,00	$ 499.119.597,56	96,54%	$ 499.119.597,56	96,54%
Nº 10.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA TIPO PERSIANA SEGÚN DISEÑO (INC CHAPA DE SEGURIDAD Y PINTURA ELECTROSTATICA)	$ 219.392.574,00	$ 95.585.424,00	43,56%	$ 219.392.574,00	100,00%
Nº 10.7	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA BASCULANTE SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)	$ 27.053.214,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
Nº 10.8	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA CORREDIZA SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)	$ 9.661.359,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
Nº 10.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO AL CARBON ASTM A-500 GRADO C, SEGÚN DISEÑOS. INCLUYE SOPORTE CON PLATINA Y PINTURA EN POLIURETANO PARA BARANDA SOBRE MURO H=0.55M, VOMITORIO, ESCALERAS EXTERIORES E INTERNAS, RAMPAS Y CERRAMIENTO DE BORDE	$ 454.761.518,00	$ 97.891.609,50	21,53%	$ 454.761.518,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 10.10	BARRA ANTIPANICO PARA SALIDAS DE EMERGENCIA	$ 79.652.404,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMANOS ACERO AL CARBON 2"X2MM, INC PLATINA DE ANCLAJE Y PINTURA EN POLIURETANO	$ 9.214.156,00	$ 9.214.156,00	100,00%	$ 9.214.156,00	100,00%
		[illegible]	[illegible]	10,13%	[illegible]	90,67%
11,00	OBRAS EXTERIORES		$ 0,00			
11,1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	$ 18.497.910,00	$ 11.281.560,00	60,99%	$ 18.497.910,00	100,00%
11,2	PISO EN GRANITO PULIDO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
11,3	SISTEMA MODULAR SPORT PARA CANCHAS DEPORTIVAS (FLEXIBLES, ALTOS ESTANDARES DE SEGURIDAD PARA CUALQUIER ESCENARIO DEPORTIVO DE COMPETITIVIDAD)	$ 1.905.907.509,00	$ 452.865.993,99	23,75%	$ 1.548.254.158,75	81,23%
11,4	SISTEMA MODULAR ESPECIALIZADO PARA PESAS EN COPOLÍMERO DE POLIPROPILENO Y ELASTÓMERO TERMOPLÁSTICO, MEDIDAS DE 30 CMS X 30 CMS Y ESPESOR DE 1.2 CMS	$ 278.993.001,00	$ 111.597.200,40	40,00%	$ 239.933.980,86	86,00%
11,5	GUARDAESCOBA EN GRANITO PULIDO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
11,6	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
11.7	LOSETA PULIDA 0.4X0.4X0.4.5	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 11.8	ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCA INSTITUCIONAL 32 X 57 CMS	$ 159.226.654,00	$ 47.767.996,20	30,00%	$ 159.226.654,00	100,00%
NP 11.9	BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	$ 205.307.017,00	$ 0,00	0,00%	$ 205.302.300,15	100,00%
NP 11.10	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 39 KG/CM2 O 3.9 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA	$ 1.415.579.779,00	$ -	0,00%	$ 1.415.579.779,00	100,00%
NP 11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10 SENCILLO	$ 91.414.517,00	$ 0,00	0,00%	$ 91.414.517,00	100,00%
NP 11.12	EXCAVACIÓN MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 180.253.982,00	$ 0,00	0,00%	$ 180.253.982,00	100,00%
NP 11.13	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	$ 170.066.400,00	$ 0,00	0,00%	$ 170.066.400,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 11.14	LOSETA EN CONCRETO COLOR TIPO DECK (INC CAMA EN ARENA Y SELLO DE JUNTAS)	$ 561.480.484,00	$ 174.592.185,60	31,09%	$ 561.480.484,00	100,00%
		$ -	$ [illegible]	27,80%	$ [illegible]	92,04%
12,00	PISOS Y ENCHAPES					
12,1	PINTURA VINILO TIPO 1 SIMURO (ALTA CALIDAD)	$ 24.810.534,00	$ 13.276.564,00	53,95%	$ 14.810.534,00	59,37%
12,2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	$ 12.563.630,00	$ 1.891.778,88	15,06%	$ 1.891.778,88	15,06%
12,3	ESTUCO PLASTICO	$ 36.336.268,00	$ 5.449.727,80	15,00%	$ 36.336.287,00	100,00%
NP 12.4	PINTURA ACRILICA ASEPSIA PARA MUROS INTERIORES	$ 5.448.927,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
NP 12.5	PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE, COMERCIAL PESADO	$ 67.013.473,00	$ 20.104.040,90	30,00%	$ 67.013.472,00	100,00%
NP 12.6	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	$ 75.770.454,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 12.7	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M, 20.7 MPA (3000 PSI)	$ 301.991.594,00	$ 0,00	0,00%	$ 301.991.594,00	100,00%
NP 12.8	PLACA CONTRAFISO EN CONCRETO CON ENDURECEDOR PARA PISO BASE CUARZO TIPO SIKAFLOOR 3 QUARTZ TOP NEUTRO O SIMILAR - TRÁFICO PESADO - E=0.12 M; 20.7 MPA (3000 PSI) -	$ 98.394.088,00	$ 0,00	0,00%	$ 98.394.088,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	ACABADO CON MÁQUINA ALLANADORA TIPO HELICOPTERO					
				4,11%		83,82%
13,00	INSTALACIONES HIDRÁULICAS					
13,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	$ 7.385.675,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.385.675,00	100,00%
13,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 32.327.205,00	$ 0,00	0,00%	$ 32.327.204,90	100,00%
13,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 25.288.308,00	$ 0,00	0,00%	$ 25.288.308,00	100,00%
13,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	$ 24.504.822,00	$ 0,00	0,00%	$ 24.504.821,50	100,00%
13,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	$ 11.670.600,00	$ 0,00	0,00%	$ 11.670.600,00	100,00%
13,6	TUBERÍA PVCP RDE 21 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 34.661.720,00	$ 4.573.741,60	13,48%	$ 34.661.720,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
13,7	TUBERÍA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 7.500.869,00	$ 1.533.920,20	20,45%	$ 7.500.869,00	100,00%
13,8	TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 10.699.920,00	$ 1.418.492,00	13,26%	$ 10.699.920,00	100,00%
13,9	TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,10	TUBERÍA PVCP RDE 13,5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,11	TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 2.398.160,00	$ 292.695,80	12,21%	$ 2.398.160,00	100,00%
13,12	TUBERÍA PVCP RDE 9 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 397.981,00	$ 0,00	0,00%	$ 397.980,40	100,00%
13,13	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 2.102.328,00	$ 1.051.164,00	50,00%	$ 2.102.328,00	100,00%
13,14	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 6.747.744,00	$ 3.373.872,00	50,00%	$ 6.747.744,00	100,00%
13,15	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
13,16	VALVULA CHEQUE CORTINA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 4" UM	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 45º PVC Ø4" UM	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,19	ACCESORIO PVCP 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 4.974.156,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.974.156,00	100,00%
13,20	ACCESORIO PVCP 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 1.016.664,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.016.664,00	100,00%
13,21	ACCESORIO PVCP 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,22	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
13,23	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 567.652,00	$ 0,00	0,00%	$ 567.652,00	100,00%
13,24	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP13.25	TUBERÍA PVCP RDE 21 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 10.563.381,00	$ 438.968,80	4,16%	$ 10.563.381,00	100,00%
NP13.26	TUBERÍA PVCP RDE 21 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 9.535.996,00	$ 862.811,60	9,05%	$ 9.535.996,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP13.27	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	$ 4.696.374,00	$ 3.085.824,00	66,12%	$ 4.696.374,00	100,00%
NP13.28	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 7.595.904,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.595.904,00	100,00%
NP13.29	ACCESORIO PVCP 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 2.124.038,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.124.038,00	100,00%
NP13.30	ACCESORIO PVCP 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 550.648,00	$ 0,00	0,00%	$ 550.648,00	100,00%
NP13.31	ACCESORIO PVCP 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 1.257.629,00	$ 529.529,00	42,11%	$ 1.257.629,00	100,00%
NP13.32	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 65.488,00	$ 0,00	0,00%	$ 65.488,00	100,00%
NP13.33	REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 1 1/2"	$ 7.915.248,00	$ 3.957.624,00	50,00%	$ 7.915.248,00	100,00%
NP13.34	REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 2"	$ 2.897.280,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.897.280,00	100,00%
NP13.35	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 5.309.288,00	$ 0,00	0,00%	$ 5.309.288,00	100,00%
NP13.36	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 833.855,00	$ 0,00	0,00%	$ 833.855,00	100,00%
NP13.37	CONCRETO PREMEZCLADO DE 27.6 (4000PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE CONTENCION	$ 18.814.328,00	$ 0,00	0,00%	$ 18.814.328,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP13.38	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	$ 36.923.435,00	$ 0,00	0,00%	$ 36.923.435,00	100,00%
NP13.39	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA FLEXIBLE JUNTA DE DILATACION/ CONSTRUCCION PVC V-22	$ 1.403.187,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP13.40	SUMINISTRO Y APLICACIÓN RECUBRIMIENTO EPOXICO DE ALTA CALIDAD (SIKAGUARD 62 O SIMILAR)	$ 35.429.146,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCION METALICA EN ACERO INOXIDABLE 0.60X0.80	$ 1.216.867,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.216.867,00	100,00%
NP13.42	VENTILACION PARA TANQUE SUBTERRANEO EN TUBERIA GALVANIZADA DE 4"	$ 947.352,00	$ 0,00	0,00%	$ 473.676,00	50,00%
NP13.43	CAJA CÁMARA DE REGISTRO CON REJILLA DE SEGURIDAD PARA MEDIDOR DE 1 ½" SEGUN MANUAL TECNICO EAAV	$ 1.552.484,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.552.484,00	100,00%
NP13.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MACROMEDIDOR ULTRASONICO 1 1/2"(INCLUYE ACCESORIOS)	$ 9.010.226,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.010.226,00	100,00%
NP13.45	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE Ø 4" LONGITUD 0.6 M Z= 0.30 M EXTREMOS ROSCADOS	$ 1.315.962,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.315.962,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP13.46	FLOTADOR DE 1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 450.825,00	$ 0,00	0,00%	$ 450.825,00	100,00%
NP13.47	IMPERMEABILIZACION EXTERNA DE TANQUE CON IGOL DENSO PLUS O SIMILAR	$ 9.766.800,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.766.800,00	100,00%
NP13.48	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO HIDRONEUMATICO POTENCIA DE DISEÑO 11.5 HP , Q= 10.73 LPS. CABEZA DINAMICA TOTAL 58 MCA, (DOS (2) ELECTROBOMBAS, DOS (2) TANQUES HIDROACUMULADORES DE 500 LITROS C/U, Y TABLERO DE CONTROL) SEGÚN DISEÑO INCLUYE ACCESORIOS DE UNION , CONTROL,Y DIRECCIÓN, TUBERÍA Y SOPORTES PARA SU INSTALACIÓN	$ 136.146.612,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP13.49	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 Mpa (4000 PSI) PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO SUMNISTRO Y CONSTRUCCION	$ 4.868.568,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.868.568,00	100,00%
NP13.50	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO E IMPERMEBILIZAD. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 9.334.365,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.334.365,00	100,00%
		[illegible]	$ 136.146.612,00	27,66%	[illegible]	82,42%
14,00	INSTALACIONES SANITARIAS		$ 0,00			

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
14,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	$ 6.198.445,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.198.445,00	100,00%
14,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 26.466.886,00	$ 0,00	0,00%	$ 26.466.886,00	100,00%
14,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 20.699.984,00	$ 0,00	0,00%	$ 20.699.984,00	100,00%
14,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERIAS.	$ 19.208.268,00	$ 0,00	0,00%	$ 19.208.267,50	100,00%
14,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	$ 3.510.720,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.510.720,00	100,00%
14,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE.	$ 23.266.058,00	$ 0,00	0,00%	$ 19.002.802,50	81,68%
14,7	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 12.220.450,00	$ 0,00	0,00%	$ 12.219.482,46	99,99%
14,8	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 15.067.915,00	$ 0,00	0,00%	$ 15.067.915,00	100,00%
14,9	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 4.716.423,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.716.423,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
14,10	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 2.025.050,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.025.050,00	100,00%
14,11	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 6.570.160,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.570.160,00	100,00%
14,12	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 5.186.212,00	$ 0,00	0,00%	$ 5.186.212,00	100,00%
14,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 1.760.016,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.760.016,00	100,00%
14,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 6.717.184,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.717.184,00	100,00%
14,15	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
14,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	$ 3.372.672,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.372.672,00	100,00%
14,17	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	$ 2.057.448,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.057.448,00	100,00%
14,18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 5.545.728,00	$ 0,00	0,00%	$ 5.545.728,00	100,00%
14,19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
14,20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0 X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN					
14.21	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	$ 7.634.584,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.634.584,00	100,00%
14.22	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.50 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
14.23	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	$ 4.018.800,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.018.800,00	100,00%
NP 14.24	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 1.827.935,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.827.728,28	99,99%
NP 14.25	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 7.091.293,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.091.293,00	100,00%
NP 14.26	REJILLA 4 X 3" SOSCO ANTICUCARACHAS SUMINISTRO E INSTALACION	$ 1.066.192,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.066.192,00	100,00%
NP 14.27	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE	$ 14.161.544,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.161.544,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	INSPECCION. INCLUYE CONCRETO Y PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA					
NP 14.28	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	$ 2.611.399,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.611.399,00	100,00%
NP 14.29	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ 14.704.464,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.704.464,00	100,00%
				0,00%		95,04%
15,00	RED AGUAS LLUVIAS		$ 0,00			
15,1	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 16.934.612,00	$ 0,00	0,00%	$ 16.934.611,80	100,00%
15,2	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 5.340.318,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.974.805,00	93,15%
15,3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=1.22M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	$ 89.898.827,00	$ 0,00	0,00%	$ 89.898.827,00	100,00%
15,4	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN					
NP 15.5	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	$ 10.124.035,00	$ 1.900.672,60	18,77%	$ 10.124.035,00	100,00%
NP 15.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 11.991.353,00	$ 5.769.035,60	48,11%	$ 11.991.353,00	100,00%
NP 15.7	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 66.160.368,00	$ 9.172.448,00	13,86%	$ 66.160.368,00	100,00%
NP 15.8	CAMA DE ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	$ 102.308.293,00	$ 64.035.548,80	62,59%	$ 102.308.293,00	100,00%
NP 15.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	$ 28.461.000,00	$ 0,00	0,00%	$ 28.461.000,00	100,00%
NP 15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 600MM Ø24" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 83.160.436,00	$ 0,00	0,00%	$ 83.160.436,00	100,00%
NP 15.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 107.013.116,00	$ 0,00	0,00%	$ 107.013.116,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 15.12	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.90 M, E=0.15 M,FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	$ 4.645.584,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.645.584,00	100,00%
NP 15.13	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.50 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE CONCRETO Y PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	$ 10.868.528,00	$ 0,00	0,00%	$ 10.868.528,00	100,00%
NP 15.14	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=2.10 M,E=0.20 M. INCLUYE CONCRETO Y CAÑUELAS.	$ 5.355.064,00	$ 0,00	0,00%	$ 5.355.064,00	100,00%
NP 15.15	RETIRO DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27"	$ 4.511.848,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.947.867,00	87,50%
NP 15.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 1400MM Ø56" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 24.894.838,00	$ 0,00	0,00%	$ 24.894.838,00	100,00%
NP 15.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 300MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 6.318.523,00	$ 1.396.952,60	22,09%	$ 6.318.523,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 15.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 74.470.830,00	$ 14.894.166,00	20,00%	$ 74.470.830,00	100,00%
NP 15.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ 29.733.241,00	$ 5.801.606,00	19,51%	$ 29.733.241,00	100,00%
NP 15.20	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO	$ 4.771.815,00	$ 4.771.815,00	100,00%	$ 4.771.815,00	100,00%
NP 15.21	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE CONCRETO Y PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	$ 4.076.935,00	$ 11.201,40	0,27%	$ 4.076.935,00	100,00%
NP 15.22	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	$ 2.511.750,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.511.750,00	100,00%
NP 15.23	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 48.622.913,00	$ 3.877.050,40	7,97%	$ 48.622.913,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 15.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 500MM Ø20" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 37.422.755,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 15.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 28.221.059,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 15.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 34.076.583,00	$ 0,00	0,00%	$ 32.018.296,00	93,96%
NP 15.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 14.667.362,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.667.361,80	100,00%
			$ -	0,00%		91,98%
16,00	RED CONTRA INCENDIOS		$ 0,00			
16,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	$ 14.239.029,00	$ -	0,00%	$ 14.239.029,00	100,00%
16,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 7.451.672,00	$ -	0,00%	$ 7.451.672,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
16,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 5.825.744,00	$ -	0,00%	$ 5.825.744,00	100,00%
16,4	CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	$ 5.819.886,00	$ -	0,00%	$ 5.819.886,00	100,00%
16,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	$ 3.726.960,00	$ -	0,00%	$ 3.726.960,00	100,00%
16,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 6" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	$ 0,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
16,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 4" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16,8	TUBERIA AC SCH 10 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16,9	TUBERIA AC SCH 10 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16,10	ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16,11	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 9.835.944,00	$ 2.458.986,00	25,00%	$ 9.835.944,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
16.12	COUPLING PARA UNION RANURADA 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16.13	COUPLING PARA UNION RANURADA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
16.14	ABRAZADERA 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
N.P.16.15	TUBERÍA PVC-C900 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	$ 106.221.283,00	$ 0,00	0,00%	$ 106.217.102,29	100,00%
N.P.16.16	ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	$ 53.832.816,00	$ 0,00	0,00%	$ 53.832.816,00	100,00%
N.P.16.17	TUBERÍA AC SCH 10 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	$ 6.946.451,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
N.P.16.18	TUBERÍA AC SCH 10 Ø2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	$ 101.675.033,00	$ 0,00	0,00%	$ 101.675.033,00	100,00%
N.P.16.19	TUBERÍA AC SCH 10 Ø1 1/2" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	$ 217.082.503,00	$ 10.506.740,30	4,84%	$ 217.082.503,00	100,00%
N.P.16.20	TUBERÍA AC SCH 40 Ø1" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	$ 58.640.088,00	$ 2.932.004,30	5,00%	$ 58.640.088,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P.16.21	ACCESORIO RANURADO AC Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	$ 1.666.008,00	$ 209.251,00	12,50%	$ 1.666.008,00	100,00%
N.P.16.22	ACCESORIO RANURADO AC Ø2 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	$ 27.281.328,00	$ 7.836.292,00	28,73%	$ 27.281.328,00	100,00%
N.P.16.23	ACCESORIO RANURADO AC Ø1 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	$ 13.869.644,00	$ 3.671.809,00	26,28%	$ 13.969.644,00	100,00%
N.P.16.24	ACCESORIO RANURADO AC Ø1". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	$ 35.582.790,00	$ 14.940.840,00	41,99%	$ 35.582.790,00	100,00%
N.P.16.25	ROCIADOR PENDENT BRONCE K 5.6 D=1/2" CON ESCUDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE PUNTO DE CONEXIÓN 1" X 1/2"	$ 39.760.382,00	$ 8.809.182,00	22,16%	$ 39.760.382,00	100,00%
N.P.16.26	KIT DE TRANSICIÓN C900xRAN DIAM 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BRIDA Y TORNILLOS	$ 12.759.844,00	$ 0,00	0,00%	$ 12.759.844,00	100,00%
N.P.16.27	SISTEMA ESTACIÓN DE CONTROL 4" CERT UL/FM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 15.796.992,00	$ 0,00	0,00%	$ 15.796.992,00	100,00%
N.P.16.28	SIAMESA DE 4 x2 1/2 X 2 1/2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CHEQUE 4"	$ 6.264.552,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.264.552,00	100,00%
N.P.16.29	SOPORTE ANTISÍSMICO Ø2 1/2"	$ 17.030.574,00	$ 4.902.741,00	28,79%	$ 17.030.574,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P.16.30	SOPORTE ANTISISMICO Ø1 1/2"	$ 16.541.928,00	$ 12.300.408,00	74,36%	$ 16.541.928,00	100,00%
N.P.16.31	VALVULA OS&Y Ø4"	$ 2.615.721,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
N.P.16.32	CHEQUE Ø=4" RANURADO ASISITIDO POR RESORTE, UL/FM (INCLUYE UNIONES RANURADAS)	$ 1.190.682,00	$ 1.190.682,00	100,00%	$ 1.190.682,00	100,00%
N.P.16.33	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPA PARA ATRAQUES Y APOYOS DE TUBERÍA	$ 1.899.509,00	$ -	0,00%	$ 1.899.509,00	100,00%
		[illegible]	[illegible]	0,41%	[illegible]	88,78%
17,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS					
17,1	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINALES PREMOLDEADAS PARA 15 KV - USO EXTERIOR PARA CALIBRES DE CABLE ENTRE 2 - 4-0 - JUEGO X 3 UNIDADES - TFT151EXT	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR OCASIONALMENTE SUMERGIBLE DE 225 KVA, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
17,4	PLATINA DE COBRE 1000A PARA EXTENSIÓN DE BARRAJES DE TRANSFORMADOR DE 300KVA	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,5	TABLERO DE MEDIDA TRIFASICA SEGÚN NORMA AE 319 PARA MEDIDA SEMIDIRECTA EQUIPADO EN LAMINA COLD ROOL CALIBRE 16, PINTURA ELECTROSTATICA Y EQUIPADO CON BREAKER INDUSTRIAL DE 320 A AJUSTABLE, 3 CT´S TIPO BARA PASANTE DE 300 A - 5 A HOMOLOGADOS Y CALIBRADOS. INCLUYE MEDIDOR ELECTRONICO TRIFASICO MEDIDA SEMIDIRECTA, MEDICION DE ACTIVOS Y REACTIVOS, CON BLOQUE DE PRUEBA	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,6	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 200A, A 208 V	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,7	GENERADOR DIÉSEL DE 225KW, SISTEMA TRIFÁSICO, CON MOTOR DIÉSEL 1800 RPM, ALTERNADOR CON CONTROL DIGITAL	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,8	TABLERO DE DISTRIBUCION ESCENARIOS DEPORTIVOS QUE CONTIENE: TOTALIZADOR DE 125A; BARRAJE PRINCIPAL DE 300A, PROTECCION PARA 2 CIRCUITOS TRIFASICOS DE 63A, EN COFRE METALICO DE 80X40X35 CON BANDEJA DOBLEFONDO, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
17,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LETRERO DE SALIDA LED, COLOR VERDE, VIDA UTIL 35000 HORAS, TENSION DE OPERACIÓN 110V-130V, FACTOR DE POTENCIA >0,9, CUADRADA 18X29CM 4.5. AUTONOMIA 90MINUTOS. DEBE TERNER CERTIFICADO RETILAP	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA <3.3W, TEMPERATURA DEL COLOR 6000-6500K, VIDA ÚTIL 35000 HORAS, TENSIÓN DE OPERACIÓN 120V-277V, FACTOR DE POTENCIA >0,9. AUTONOMÍA 90 MINUTOS. IP20. RECTANGULAR 30X13X8 CM. DEBE TENER CERTIFICADO RETILAP	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,11	Suministro e instalación de acometida 2x(3x250+250+2T)	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X3/0+2/0+6T	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,13	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 3" PVC DB	$ 1.227.460,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.227.460,00	100,00%
17,14	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 3" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,15	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
17,16	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,17	SALIDA PARA ILUMINACIÓN, INCLUYE TUBERÍA EMT, PROPORCIONAL CAJAS, INTERRUPTOR, ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y SISTEMA DE FIJACIÓN CON VARILLA ROSCADA Y RIEL OMEGA, EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS. LA SALIDA INCLUYE LA INCIDENCIA DE LOS ML DESDE EL TABLERO HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO RAMAL	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,18	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No12 DUCTO PVC 1"	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,19	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,20	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,21	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON DOS BRAZOS PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO). TOT TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE. FABRICADO EN 4", FLANGE D E 40 X 40 EN 1/2",	$ 13.254.980,00	$ 6.627.490,00	50,00%	$ 13.254.980,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
17,23	CONSTRUCCIÓN BASE EN CONCRETO PARA POSTES METÁLICOS SEGÚN NORMA CODENSA AP-802 EN CONCRETO 2500PSI (1100X450X450)MM, PARA MÁSTIL METÁLICO	$ 9.303.672,00	$ -	0,00%	$ 9.303.672,00	100,00%
17,24	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y ACTIVIDAD: DERIVACIÓN DE 14 A 8	$ 11.575.512,00	$ 1.187.232,00	10,26%	$ 11.575.512,00	100,00%
17,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2X8+8T AWG - THHW	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ALUMBRADO PÚBLICO ≥110,9W - IP65 - IK08 - 4.000K - 100/277V - ≥110LUMW O SIMILAR	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,27	Suministro e instalación LUMINARIA Panel LED <30W, angulo de apertura 120°, 1799 lumenes, eficiencia 72 lm/W, temperatura del color 3000-6000K, vida util 35000 horas, tension de operación 100V-240V, factor de potencia >0,9, IP20. Redonda diametro 30 cm. Debe tener certificado RETILAP	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED HERMETICA <40W, 3400 LUMENES, EFICIENCIA <90 LMW, TEMPERATURA DEL COLOR 2700-6500K, VIDA UTIL 35000 HORAS, TENSION DE OPERACIÓN 85V-265V, FACTOR DE POTENCIA >0,9, IP65.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2023		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2023	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	RECTANGULAR 1200X11X7 CM, DEBE TERNER CERTIFICADO RETILAP					
17,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL <24W, 2880-4000 LUMENES, EFICIENCIA <90 LM/W, TEMPERATURA DEL COLOR 2700-6500K, VIDA UTIL 35000 HORAS, TENSION DE OPERACIÓN 85V-265V, FACTOR DE POTENCIA >0,9, IP20, CUADRADA 60X60 CM, DEBE TERNER CERTIFICADO RETILAP.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE 7W	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE 9W	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA HIGHBAY ≤200W	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,33	CAJA DE INSPECCIÓN 30X30 PARA BAJANTE DE APANTALLAMIENTO. INCLUYE VARILLA DE COBRE, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CONECTOR BIMETÁLICO Y CAJA PARA TRANSICIÓN DE ALUMINIO A COBRE	$ 2.894.524,00	$ 1.447.262,00	50,00%	$ 2.894.524,00	100,00%
17,34	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA COMPUESTO POR NUEVE (09) VARILLAS COBRE-COBRE 99% DE 5/8"X2.4M Y MALLA DE 10X10M, Y CUADRICULAS DE	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	5X5M. SE USARA SOLDADURA EXOTÉRMICA; SUELO ARTIFICIAL PARA MEJORAR LA RESISTENCIA FINAL					
17,35	CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,4X0,4M INC TAPA EN LAMINA ALFAJOR 1.00X3.00X3MM (1/8")	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
17,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN ALUMINIO 8MM INCLUYE SOPORTES, CONECTORES Y BANDA FLEXIBLE PARA PUENTES	$ 52.566.640,00	$ 0,00	0,00%	$ 52.566.640,00	100,00%
17,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA 0.60M. INCLUYE BASE Y BORNA FS	$ 7.876.350,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.876.350,00	100,00%
17,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO IMC 3/4"	$ 1.122.264,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.122.264,00	100,00%
17,39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBRE DESNUDO 2/0	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
N.P17.40	GRUPO DE MEDIDA EN COLLD ROLLED CALIBRE 16 A 220V GABINETE DE 180X60X30, FABRICADO EN LAMINDA CALIBRE 16 TERMINDADO EN RECUBRIMIENTO ELECTROSTATICO RAL 7032, BREAKER 100 AMP FIJO, TRES TRANSFORMADORES DE CORRIENTE DE 200/5, BORNERA DE CONEXIÓN Y PRUEBAS, MEDIDOR ELECTRONICO DE MEDIDA INDIRECTA, CONEXION INTERNA	$ 46.366.190,00	$ 46.366.190,00	100,00%	$ 46.366.190,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P17.41	TABLERO DE DISTRIBUCION PRINCIPAL ESCENARIO COLISEO MENOR A Y B, SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	$ 54.419.260,00	$ 54.419.260,00	100,00%	$ 54.419.260,00	100,00%
N.P17.42	TABLERO ENCHUFABLE DE 30 CIRCUITOS CUARTO TECNICO COLISEO MENOR A	$ 2.729.723,00	$ 2.729.723,00	100,00%	$ 2.729.723,00	100,00%
N.P17.43	TABLERO ENCHUFABLE DE 30 CIRCUITOS CUARTO TECNICO COLISEO MENOR B	$ 2.704.886,00	$ 2.704.886,00	100,00%	$ 2.704.886,00	100,00%
N.P17.44	TRANSFERENCIA AUTOMATICA PARA 100 AMP, EN INTERRUPTORES MOTORIZADOS, COFRE METALICO EN COLLD ROLLED, FABRICADO EN LAMINA CALIBRE 18 TERMINADO, EN RECUBRIMEINTO ELECTROSTATICO RAL 7032, INTERUPTORES MOTORIZADOS DE 100 AMP ,MODULO DIGITAL, SISTEMA MANUAL AUTOMATICO COLISEO A Y B	$ 36.443.194,00	$ 36.443.194,00	100,00%	$ 36.443.194,00	100,00%
N.P17.45	GENERADOR DIÉSEL DE 225 KVA, SISTEMA TRIFÁSICO, CON MOTOR DIÉSEL 1800 RPM, ALTERNADOR CON CONTROL DIGITAL,INCLUYE CABINA INSONORA Y TRAMPA DE ACEITE	$ 207.960.641,00	$ 0,00	0,00%	$ 207.960.641,00	100,00%
N.P17.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2(3x250+250+4/0T) AL	$ 240.577.591,00	$ 0,00	0,00%	$ 240.577.591,00	100,00%
N.P17.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 3x1/0+1/0+2T CU	$ 80.159.271,00	$ 80.159.271,00	100,00%	$ 80.159.271,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P17.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X6+8T CU	$ 20.915.928,00	$ 20.915.928,00	100,00%	$ 20.915.928,00	100,00%
N.P17.49	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X4+8T CU	$ 41.263.752,00	$ 41.263.752,00	100,00%	$ 41.263.752,00	100,00%
N.P17.50	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA LUMINARIAS AP	$ 21.269.820,00	$ 8.507.928,00	40,00%	$ 21.269.820,00	100,00%
N.P17.51	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE MONOFASICA INCLUYE TUBERIA Y CABLEADO LS	$ 14.411.936,00	$ 6.948.812,00	48,21%	$ 14.411.936,00	100,00%
N.P17.52	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE GFCI INCLUYE TUBERIA Y CABLEADO LS	$ 5.486.280,00	$ -	0,00%	$ 5.486.280,00	100,00%
N.P17.53	SALIDA PARA TOMA BIFASICA SECADORES INCLUYE TUBERIA Y CABLEADO LS	$ 6.079.616,00	$ 3.799.760,00	62,50%	$ 6.079.616,00	100,00%
N.P17.54	SALIDA DE ILUMINACION 110V INCLUYE TUBERIA , CABLEADO LS Y TOMACORRIENTE MONOFASICA	$ 70.637.239,00	$ 35.141.139,00	49,75%	$ 70.637.239,00	100,00%
N.P17.55	SALIDA DE ILUMINACION EMERGENCIA 110V INCLUYE TUBERIA , CABLEADO LS Y TOMACORRIENTE MONOFASICA	$ 24.838.100,00	$ 9.733.650,00	39,19%	$ 24.838.100,00	100,00%
N.P17.56	SALIDA DE ILUMINACION 220 V INCLUYE TUBERIA EMT Y TOMA BIFASICA	$ 182.690.409,00	$ 0,00	0,00%	$ 182.690.409,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P17.57	LUMINARIA TIPO PROYECTOR HIGH BAY STIL LED IP66 CHIP SAMSUNG ≥ 75W PROGRAMABLE, LUZ 4000K O 5000K, VIDA ÚTIL 10 0 HORAS, TENSIÓN DRIVER 120-227V	$ 36.128.356,00	$ 0,00	0,00%	$ 36.128.356,00	100,00%
N.P17.58	LUMINARIA TIPO PROYECTOR HIGH BAY STIL LED IP66 CHIP SAMSUNG ≥ 200W PROGRAMABLE, VIDA ÚTIL 100.000 HORAS, IP66	$ 334.449.330,00	$ 0,00	0,00%	$ 334.449.330,00	100,00%
N.P17.59	CILINDRO SENCILLO DIÁMETRO 5", BALA INTERNA DE 13W CHIP SAMSUNG, LUZ 4000K-6500K, 90-220V, 1.250 LÚMENES.	$ 41.226.616,00	$ 41.226.616,00	100,00%	$ 41.226.616,00	100,00%
N.P17.60	CILINDRO SENCILLO, BALA INTERNA DE 16W CHIP SAMSUNG, LUZ 4000K-6500K, 90-220V, 1.597 LÚMENES. IP65	$ 6.223.568,00	$ 6.223.568,00	100,00%	$ 6.223.568,00	100,00%
N.P17.61	LUMINARIA HERMETICA LED ≥ 18W	$ 22.201.677,00	$ 22.201.677,00	100,00%	$ 22.201.677,00	100,00%
N.P17.62	LUMINARIA LETRERO DE SALIDA LED 3,2W	$ 3.806.880,00	$ 3.806.880,00	100,00%	$ 3.806.880,00	100,00%
N.P17.63	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA ≥2 W	$ 16.676.196,00	$ 16.676.196,00	100,00%	$ 16.676.196,00	100,00%
N.P17.64	LUMINARIA DE ALTO RENDIMIENTO, TIENE LA FLEXIBILIDAD DE USARSE EN CUALQUIER APLICACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR COMO ILUMINACIÓN VIAL Y URBANA, OMEGA II 128 LED, 4000K 70W DRIVER MULTIVOLTAJE 120-277V/CTRL 0-100V, IP66, 100.000	$ 189.222.224,00	$ 189.222.223,00	100,00%	$ 189.222.223,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	HORAS.IRC>70 SPD 10KV/10KA CON BASE PARA FOTOCELDA					
N.P17.65	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA AP280 CON FILTRO	$ 23.577.402,00	$ 5.547.823,00	23,53%	$ 23.577.401,00	100,00%
N.P17.66	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA CS 275 PREFABRICADA CON FILTRO	$ 6.042.435,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.042.435,00	100,00%
N.P17.67	BORDILLOS CAJAS DE INSPECCION MINIMO 12 CM	$ 3.517.800,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.517.800,00	100,00%
N.P17.68	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA COMPUESTO POR DIECISEIS (16) VARILLAS COBRE-COBRE 99% DE 5/8"X2.4M Y MALLA DE 15X15M. Y CUADRICULAS DE 5X5M CON CABLE DE COBRE DESNUDO 1/0. SE USARA SOLDADURA EXOTÉRMICA, SUELO ARTIFICIAL PARA MEJORAR LA RESISTENCIA FINAL(COLISEOS)	$ 18.735.883,00	$ 0,00	0,00%	$ 18.735.883,00	100,00%
N.P17.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON UN BRAZO PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO), TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE; FABRICADO EN 4", FLANGE DE 40 X 40 EN 1/2".	$ 165.433.114,00	$ 78.393.054,00	47,37%	$ 165.433.114,00	100,00%
N.P17.70	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 4"	$ 48.148.518,00	$ -	0,00%	$ 48.148.518,00	100,00%
N.P17.71	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 2"	$ 21.417.000,00	$ -	0,00%	$ 21.417.000,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P17.72	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 1"	$ 6.318.900,00	$ 6.318.900,00	100,00%	$ 6.318.900,00	100,00%
N.P17.73	SUMINISTRO E INSTLACION DE TUBERIA EMT 1"1/2 COLISEOS	$ 26.284.510,00	$ 0,00	0,00%	$ 26.284.510,00	100,00%
N.P17.74	PLATINAS DE COBRE 1000A PARA EXTENSION DE BARRAJE TRANSFORMADOR EXISTENTE 225kVA	$ 30.790.320,00	$ 30.790.319,00	100,00%	$ 30.790.319,00	100,00%
N.P17.75	CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,45X0,45M INC TAPA EN LAMINA ALFAJOR (1/0") CON TORNILLOS PARA ATERRIZAR	$ 4.909.645,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
N.P17.76	PUNTA CAPTADORA DE 1,20 MTS PARA MASTILES DE ALUMBRADO PUBLICO , INCLUYE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	$ 15.784.236,00	$ 7.892.118,00	50,00%	$ 15.784.236,00	100,00%
N.P17.77	CANALIZACION DE 2 DUCTO PVC 4"	$ 3.113.064,00	$ -	0,00%	$ 3.113.064,00	100,00%
N.P17.78	CABLE COBRE 1/0 DESNUDO PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA APANTALLAMIENTO (INCLUYE SOLDADURA CADWELLO Y MOLDE PARA SOLDADURA)	$ 80.813.340,00	$ -	0,00%	$ 80.813.340,00	100,00%
N.P17.79	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 39.283.815,00	$ 19.641.907,00	50,00%	$ 39.283.815,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
N.P17.80	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. COMPACTACION MANUAL	$ 15.914.991,00	$ -	0,00%	$ 15.914.991,00	100,00%
N.P17.81	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA BOMBAS DE PRESION LS 3X6+6T CU	$ 948.510,00	$ 948.509,00	100,00%	$ 948.509,00	100,00%
N.P17.82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA 5/8X2,4mts PARA PUESTA TIERRA(INCLUYE SOLDADURA CADWELL Y MOLDE PARA SOLDADURA Y SUELO ARTIFICIAL) Y BORNA 1/0	$ 2.945.732,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.945.732,00	100,00%
				24,81%		99,79%
18,00	SEÑALETICA					
18,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACION EN LAMINA DE POLIESTILENO CALIBRE DE 40 DE 1 MM DE ESPESOR DIGITAL DE ALTA RESOLUCION SOBRE VINILO GRADO DE INGENIERIA CON CINTA AUTOADHESIVA DOBLE FAZ	$ 8.025.192,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
				8,02%		97,09%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
B	CONSTRUCCION DE LA PISTA DE PATINAJE EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.					
1,00	DEMOLICIONES					
1,1	DESMONTE ESTRUCTURA DE BARANDA O PASAMANOS METALICO	$ 10.180.165	$ -	0,00%	$ 10.180.165,00	100,00%
1,2	DEMOLICION MECANICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	$ 259.077.131	$ -	0,00%	$ 259.077.131,00	100,00%
1,3	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO, INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO.	$ 36.753.008	$ -	0,00%	$ 36.753.008,00	100,00%
1,4	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO, INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	$ 35.565.838	$ -	0,00%	$ 35.565.838,00	100,00%
NP1.5	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	$ 492.198	$ -	0,00%	$ 492.198,00	100,00%
NP1.6	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 117.506.496	$ 8.676.640,00	7,38%	$ 117.506.496,00	100,00%
NP1.7	DESMONTE DE MASTIL METALICO DE 4M A 14M	$ 4.151.964	$ -	0,00%	$ 4.151.964,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 08 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 8 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP1.8	DESMONTE DE LUMINARIA DE 70W A 400W A ALTURAS ENTRE 3M A 13M. TRASLADO HASTA EL SITIO DE CARGUE	$ 1.675.848	$ -	0,00%	$ 1.675.848,00	100,00%
NP1.9	DESTRONQUE Y RETIRO DE ARBOLES D>40CM INCLUYE RETIRO DE RAIZ	$ 1.903.380	$ -	0,00%	$ 1.903.380,00	100,00%
NP1.10	DESMONTE DE REJILLAS METÁLICA DE SUMIDERO (INCLUYE TRASLADO A SITIO DE CARGUE)	$ 198.231	$ -	0,00%	$ 198.231,00	100,00%
NP1.11	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE INCLUYE TRANSCIEGO Y CARGUE MANUAL	$ 55.176.542	$ -	0,00%	$ 55.176.542,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 824.690.801,00	$ 7.725.499,00	1,47%	$ 824.690.801,00	100,00%
2,00	PRELIMINARES		$ 0,00			
2,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA,CARTERA Y PLANOS.	$ 88.729.671	$ -	0,00%	$ 88.729.671,00	100,00%
2,2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 125.514.030	$ 58.503.039,00	46,61%	$ 125.514.030,00	100,00%
2,3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO,	$ 824.020.044	$ 159.901.212,00	19,41%	$ 824.020.044,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	EXTENDIDO,NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.					
SUBTOTAL		$ 1.038.383.748,00	$ 217.295.994,40	20,94%	$ 1.038.283.748,00	100,00%
3,00	CONCRETOS		$ 0,00			
3,1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 55.277.733	$18.212.154,00	32,95%	$ 55.277.733,00	100,00%
3,2	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
3,3	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE	$ 260.931.963	$ -	0,00%	$ 260.931.963,00	100,00%
3,4	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	$ 50.549.075	$ -	0,00%	$ 50.549.075,00	100,00%
3,5	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 34.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 44.602.336	$ 2.133.155,00	4,78%	$ 44.602.336,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
3,6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
NP5.7	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 24.5 MPa (3500 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN	$ 651.724.542	$ 107.887.068,20	16,52%	$ 651.724.542,00	100,00%
NP3.8	MICROFIBRA SINTETICA PARA CONTROL DE RETRACCION PLASTICA DE CONCRETOS EN PLACAS DE CONTRAPISO	$ 34.772.665	$ 31.767.451,97	91,36%	$ 34.772.665,00	100,00%
NP3.9	LAVADO E HIDROFUGADO DE CONCRETO A LA VISTA CON GRAN DURABILIDAD METIC PROTECTOR DE PISOS O SIMILAR	$ 15.352.814	$ 15.352.814,00	100,00%	$ 15.352.814,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 1.113.211.128,00	$ 113.004.131,93	10,15%	$ 1.113.211.128,00	100,00%
4,00	CIMENTACIÓN					
4,1	SUB-BASE GRANULAR CLASE C NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	$ 111.139.183	$ -	0,00%	$ 111.139.182,50	100,00%
4,2	BASE GRANULAR GRAVA TRITURADA DE 1 1/2". SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,	$ 43.552.110	$ -	0,00%	$ 43.552.110,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR					
4.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN, COMPACTACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO CON MAQUINA LÁSER DE NIVELACIÓN AUTOMATICA.	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
4.4	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
4.5	CORRECTOR, NIVELADOR Y REPARADOR DE PUNTOS BAJOS Y DEPRESIONES DE HASTA 3/4" EN SUPERFICIES RUGOZAS Y POROZAS, CONTIENE AGLUTINANTE LIQUIDO 100% ACRILICO, DISEÑADO PARA MEZCLARSE IN SITU CON ARENA Y CEMENTO , UTILIZADO PARA SUPERFICIES DEPORTIVAS	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
4.6	IMPRIMACIÓN CON REVESTIMIENTO 100 % ACRILICA DISEÑADA PARA MEZCLAR IN SITU CON ARENA DE SILICE CON UNA FINURA AFS DE 30 A 60 MALLAS, PARA AFINAMIENTO DE LA SUPERFICIE CON LA FINALIDAD DE ALISTAR Y DEJAR UNA SUPERFICIE ADECUADA PARA EL PATINADOR, 2 CAPAS	$ 280.787.361	$ -	0,00%	$ 280.787.361,00	100,00%
4.7	RECUBRIMIENTO Y REVESTIMIENTO FINAL PARA PISTA DE PATINAJE. EMULSIÓN 100% ACRILICA -Capa de nivelación con Recubrimiento sintético -Una capa de	$ 788.198.853	$ -	0,00%	$ 788.198.853,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	sellado con sintético acrílico pigmentado . Carga al 50%.3-Capa protectora contra los factores ambientales resistente al desgaste, dejando una superficie adecuada para los deportes requeridos. Carga al 30%4-Capa final de acabado, EMULSIÓN 100 % ACRILICA con base de sintética , protectora y resistente al desgaste. Carga al 15%.					
4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2" BARANDA 5/8"	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
NP4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA PISTA DE PATINAJE	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
NP4.10	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	$ 15.158.861	$ -	0,00%	$ 15.158.860,60	100,00%
NP4.11	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1	$ -	$ -	0,00%	$ -	0,00%
NP4.12	MEZCLA DENSA EN CALIENTE CON AGREGADO TM 7/16 PARA INSTALACIÓN DE LA CAPA DE RODADURA DE PISTA DE PATINAJE VERSIÓN 02 FEDEPATÍN SUMINISTRO Y COLOCACION INCLUYE PROCESO DE LAVADO CON SISTEMA DE ALTA PRESIÓN	$ 441.322.275		0,00%	$ 441.322.275,00	100,00%
NP4.13	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CON PERFILERIA TUBULAR ASTM-A500 SEGÚN DISEÑO, INCLUYE PLATINA BASE CON TORNILLERIA	$ 318.711.078	$ 318.711.078,00	100,00%	$ 318.711.078,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	ESTRUCTURAL Y ZOCALO EN LAMINA METALICA SEGÚN REQUERIMIENTO DE FEDEPATIN.					
NP4.14	SISTEMA DE PROTECCION PARA DEPORTISTAS CON POLICARBONATO Y NEOPRENO ADHERIDO A LAS BARANDAS PERIMETRALES PARA PISTAS DE PATINAJE DE ALTO RENDIMIENTO, SEGÚN NORMATIVA DE FEDEPATÍN.	$ 382.272.634	$ 382.272.634,00	100,00%	$ 382.272.634,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 2.381.142.138,00	$ 168.412.258,00	7,07%	$ 2.381.142.134,10	100,00%
5,00	PISTA DE VELOCIDAD					
5.1	SUB-BASE GRANULAR CLASE C NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	$ 107.995.052	$ 605.828,50	0,56%	$ 107.995.052,00	100,00%
5.2	BASE GRANULAR GRAVA TRITURADA DE 1 1/2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	$ 42.315.332		0,00%	$ 42.315.332,00	100,00%
5.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN, COMPACTACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO CON MAQUINA LÁSER DE NIVELACIÓN AUTOMATICA.	$ -		0,00%	$ -	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
5.4	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	$ -		0,00%	$ -	0,00%
5.5	CORRECTOR , NIVELADOR Y REPARADOR DE PUNTOS BAJOS Y DEPRESIONES DE HASTA 3/4" EN SUPERFICIES RUGOZAS Y POROZAS, CONTIENE AGLUTINANTE LIQUIDO 100% ACRILICO, DISEÑADO PARA MEZCLARSE IN SITU CON ARENA Y CEMENTO , UTILIZADO PARA SUPERFICIES DEPORTIVAS	$ -		0,00%	$ -	0,00%
5.6	IMPRIMACIÓN CON REVESTIMIENTO 100 % ACRILICA DISEÑADA PARA MEZCLAR IN SITU CON ARENA DE SILICE CON UNA FINURA AFS DE 30 A 60 MALLAS. PARA AFINAMIENTO DE LA SUPERFICIE CON LA FINALIDAD DE ALISTAR Y DEJAR UNA SUPERFICIE ADECUADA PARA EL PATINADOR, 2 CAPAS	$ 277.100.394		0,00%	$ 277.100.394,00	100,00%
5.7	RECUBRIMIENTO Y REVESTIMIENTO FINAL PARA PISTA DE PATINAJE. EMULSIÓN 100% ACRILICA -Capa de nivelación con Recubrimiento sintético -Una capa de sellado con sintético acrílico pigmentado . Carga al 50%.3-Capa protectora contra los factores ambientales resistente al desgaste, dejando una superficie adecuada paralos deportes requeridos. Carga al 30%4-Capa final de acabado, EMULSIÓN 100 % ACRILICA con base de sintética , protectora y resistente al desgaste. Carga al 15%.	$ 777.848.962		0,00%	$ 777.848.961,80	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA PISTA DE PATINAJE.	$ -		0,00%	$ -	0,00%
5.9	REDUCTORES DE VELOCIDAD DE 45 CM DE LARGO Y 5 CM DE ANCHO CADA 40 CMS EN LINEA RECTA Y CADA 10 CM EN CURVA, CON UN ESPESOR DE 5 MM. HECHOS EN SINTETICO ACRILICO CARGADO CON CUARZO.	$ 73.357.151		0,00%	$ 73.357.151,00	100,00%
NPS.10	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	$ 14.744.067		0,00%	$ 14.744.067,00	100,00%
NPS.11	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1	$ -		0,00%	$ -	0,00%
NPS.12	MEZCLA DENSA EN CALIENTE CON AGREGADO TM 7/16 PARA INSTALACIÓN DE LA CAPA DE RODADURA DE PISTA DE PATINAJE VERSIÓN 02 FEDEPATÍN SUMINISTRO Y COLOCACION INCLUYE PROCESO DE LAVADO CON SISTEMA DE ALTA PRESIÓN	$ 428.786.164	$ 2.366.037,80	0,56%	$ 428.786.164,00	100,00%
NPS.13	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CON PERFILERIA TUBULAR ASTM-A500 SEGÚN DISEÑO, INCLUYE PLATINA BASE CON TORNILLERIA ESTRUCTURAL Y ZOCALO EN LAMINA METALICA SEGÚN REQUERIMIENTO DE FEDEPATIN.	$ 165.554.247	$ 165.554.247,00	100,00%	$ 165.554.247,00	100,00%
NPS.14	SISTEMA DE PROTECCION PARA DEPORTISTAS CON POLICARBONATO Y NEOPRENO ADHERIDO A LAS	$ 198.571.252	$ 148.571.252,00	74,82%	$ 198.571.252,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	BARANDAS PERIMETRALES PARA PISTAS DE PATINAJE DE ALTO RENDIMIENTO, SEGÚN NORMATIVA DE FEDEPATÍN.					
SUBTOTAL		$2.096.272.621,0	$ 34.648.492	1,67%	$2.096.272.620,80	100,00%
6,00	OBRAS EXTERIORES					
6.1	LOSETA PULIDA 0.4X0.4X0.4.5	$ -		0,00%	$ -	0,00%
6.2	SUB-BASE GRANULAR CLASE C NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	$ -		0,00%	$ -	0,00%
6.3	BASE GRANULAR GRAVA TRITURADA DE 1 1/2". SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	$ -		0,00%	$ -	0,00%
6.4	GRAMA SINTÉTICA PAISAJISTA 25MM 1110GR TRAFICO PESADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	$ 438.251.099	$ 21.491.686,00	4,90%	$ 438.251.399,00	100,00%
NP6.5	LOSETA EN CONCRETO COLOR TIPO DECK (INC CAMA EN ARENA Y SELLO DE JUNTAS)	$ -		0,00%	$ -	0,00%
NP6.6	RELLENO CON GRAVILLA	$ 57.935.300	$ 2.842.380,30	4,91%	$ 57.935.300,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP5.7	GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 55.263.688	$ 2.710.112,00	4,90%	$ 55.263.688,00	100,00%
NP6.8	GRADERIA ELEVADA DESMONTABLE CON CAPACIDAD PARA 108 ESPECTADORES	$ 304.621.286		0,00%	$ 304.621.286,00	100,00%
NP 6.9	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M, 20.7 MPA (3000 PSI)	$ 790.768.056	$ 790.768.056,00	100,00%	$ 790.768.056,00	100,00%
NP6.10	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 80X20X12 CM.	$ 29.511.499	$ 29.511.499,00	100,00%	$ 29.511.499,00	100,00%
NP6.11	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	$ 40.185.802	$ 40.185.802,00	100,00%	$ 40.185.802,00	100,00%
NP6.12	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 7.724	$ 7.724,00	100,00%	$ 7.724,00	100,00%
NP6.13	SUMINISTRO E INSTALACION ADOQUIN ECOLOGICO (GRAMOQUIN) DE CONCRETO PREFABRICADO E=8 CM. INCLUYE ARENA DE NIVELACION, TIERRA NEGRA Y SEMILLA DE PASTO PARA CLIMA CALIDO	$ 94.549.567	$ 94.549.567,00	100,00%	$ 94.549.567,00	100,00%
NP6.14	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	$ 16.540.334	$ 16.540.334,00	100,00%	$ 16.540.334,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10 SENCILLO	$ 8.483.996	$ 8.483.996,00	100,00%	$ 8.483.996,00	100,00%
NP6.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO AL CARBON ASTM A-500 GRADO C, SEGÚN DISEÑOS. INCLUYE SOPORTE CON PLATINA Y PINTURA EN POLIURETANO PARA BARANDA SOBRE MURO H=0.55M, VOMITORIO, ESCALERAS EXTERIORES E INTERNAS, RAMPAS Y CERRAMIENTO DE BORDE	$ 63.741.981	$ 63.741.981,00	100,00%	$ 63.741.981,00	100,00%
NP6.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMANOS ACERO AL CARBON 2"X2MM, INC PLATINA DE ANCLAJE Y PINTURA EN POLIURETANO	$ 4.158.601	$ 4.158.601,00	100,00%	$ 4.158.601,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 1.904.016.913,00	$ 781.129.918,00	41,02%	$ 1.904.016.913,00	100,00%
7,00	RED AGUAS LLUVIAS					
7,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	$ 7.818.600	$ 6.516.015,22	83,34%	$ 7.818.600,00	100,00%
7,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 28.082.844		0,00%	$ 28.082.844,00	100,00%
7,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 22.063.456		0,00%	$ 22.063.456,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 06 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 6 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
7,4	CAMA DE ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	$ 15.337.856		0,00%	$ 15.337.856,00	100,00%
7,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	$ 8.401.560		0,00%	$ 8.401.560,00	100,00%
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ -		0,00%	$ -	0,00%
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0 X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
7,9	CARCAMO TIPO 1 EN CONCRETO 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO, SECCION H=0.48 A=0.50 ESPECIFICACIONES SEGÚN DISEÑO DE PLANOS	$ 119.148.158	$ 37.756.319,60	31,69%	$ 119.148.158,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 08 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 8 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
7.10	REJILLA PARA CARCAMO PLASTICA DIMENSIONES 50cmX40cm - RESISTENTE AL IMPACTO - ALTA CALIDAD. PARA PISTA DE PATINAJE	$ 423.812.172		0,00%	$ 423.812.172,00	100,00%
NP7.11	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	$ 1.848.551		0,00%	$ 1.848.551,00	100,00%
NP7.12	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	$ 11.420.600	$ 6.852.360,00	60,00%	$ 11.420.600,00	100,00%
NP7.13	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	$ 7.634.584	$ 3.817.292,00	50,00%	$ 7.634.584,00	100,00%
NP7.14	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	$ 4.018.800	$ 2.009.400,00	50,00%	$ 4.018.800,00	100,00%
NP7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 43.876.233	$ 14.653.290,00	33,40%	$ 43.876.233,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 51.899.896	$ 40.214.360,00	77,48%	$ 51.899.896,00	100,00%
NP7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 25.091.866	$ 19.439.662,00	77,47%	$ 25.091.866,00	100,00%
NP7.18	FILTRO EN GEODREN PLANAR H=1.00M (INC.TUBO PVC 4" PERFORADO Y GRAVA 1").	$ 157.290.802	$ 70.934.614,00	45,10%	$ 157.290.802,00	100,00%
NP 7.19	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE	$ 10.696.540	$ 6.967.594,00	62,30%	$ 10.696.540,00	100,00%
NP 7.20	REJILLA 40 X 40 CM PREFABRICADA EN CONCRETO TRANSITO PEATONAL.	$ 40.278.619	$ 40.278.619,00	100,00%	$ 40.278.619,00	100,00%
NP 7.21	CUNETA TRIANGULAR L=0.90M E=0.12M EN CONCRETO DE 3000PSI	$ 15.668.084	$ 15.668.084,00	100,00%	$ 15.668.084,00	100,00%
NP 7.22	CONSTRUCCION DE SUMIDERO EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	$ 2.983.834	$ 2.983.834,00	100,00%	$ 2.983.834,00	100,00%
NP 7.23	CAJA DE INSPECCION DE 1.00X1.00X1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO INCLUYE	$ 3.898.833	$ 3.898.833,00	100,00%	$ 3.898.833,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	TAPA EN CONCRETO REFORZADO, SUMINISTRO Y ELABORACION					
SUBTOTAL		$ 1.001.271.368,00	$ 270.301.196,22	26,99%	$ 1.001.271.368,00	100,00%
8,00	REDES ELECTRICAS					
8,1	MASTIL METALICO TRONCO CONICO OCTOGONAL DE 16-18M FABRICADO EN SECCIONES EMBONADAS, BASE REDONDA 800MM EN 3/4 DE ESPESOR, CANASTILLA DE ANCLAJE CON 8 PERNOS DE 7/8" X 1500MM, CANASTA DE MANTENIMIENTO PARA ALOJAR DE 1 A 8 REFLECTORES, PELDAÑOS DE ASCENSO Y LINEA DE VIDA A PARTIR DE LOS 4M,GALVANIZADO EN CALIENTE	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,2	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,3	TABLERO DE MEDIDA TRIFASICA SEGÚN NORMA AE 319 PARA MEDIDA SEMIDIRECTA EQUIPADO EN LAMINA COLD ROOL CALIBRE 16, PINTURA ELECTROSTATICA Y EQUIPADO CON BREAKER INDUSTRIAL DE 320 A AJUSTABLE, 3 CT´S TIPO BARA PASANTE DE 300 A - 5 A HOMOLOGADOS Y CALIBRADOS. INCLUYE MEDIDOR ELECTRONICO	$ 11.356.112		0,00%	$ 11.356.112,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	TRIFASICO MEDIDA SEMIDIRECTA, MEDICION DE ACTIVOS Y REACTIVOS, CON BLOQUE DE PRUEBA					
8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0+4/0+4T AWG THHN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2+2+6T AWG THHN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4+4+6T AWG THHN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6+6+6T AWG THHN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X8+8+8T AWG THHN	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC DE 2"	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,10	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 200A, A 208 V	$ 16.738.888	$ 16.738.888,00	100,00%	$ 16.738.888,00	100,00%
8,11	CAJA DE BORNERAS PARA CONEXIÓN DE ALIMENTACION REFLECTORES MASTILES PATINAJE, DE ACUERDO CON DIAGRAMA ELECTRICO	$ -		0,00%	$ -	0,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
8,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR 800W - IP65 - IK08 - 5.000K - 100/277V - ≥110LUM/W O SIMILAR	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR 600W - IP65 - IK08 - 5.000K - 100/277V - ≥110LUM/W O SIMILAR	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,14	TABLERO DE FUERZA Y CONTROL PARA ILUMINACION PATINAJE QUE CONTIENE: TOTALIZADOR DE 300A; BARRAJE PRINCIPAL DE 400A, 7 ARRANCADORES DIRECTOR CON PROTECCION DE 50A Y CONTACTOR TRIPOLAR DE 50A EN AC3; ELEMENTOS DE ACCIONAMIENTO Y SEÑALIZACION, EN COFRE METALICO DE 100X80X40 CON BANDEJA DOBLEFONDO, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,15	EXCAVACION MECÁNICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 11.661.953		0,00%	$ 11.661.953,00	100,00%
8,16	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO SECO (INCLUYE CARGUE MANUAL Y RETIRO DE ESCOMBROS 5 KM)	$ 123.808.450		0,00%	$ 123.808.450,00	100,00%
8,17	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 1.295.371	$ 1.295.371,00	100,00%	$ 1.295.371,00	100,00%
8,18	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 8.138.992	$ 8.138.992,00	100,00%	$ 8.138.992,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
8,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION fc MAYOR O IGUAL 35 MPA	$ 14.718.366		0,00%	$ 14.718.366,00	100,00%
8,20	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	$ 78.340.627	$ 54.758.276,48	69,90%	$ 78.340.627,00	100,00%
8,21	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 18.878.147	$ 18.878.147,00	100,00%	$ 18.878.147,00	100,00%
8,22	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,23	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,24	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,25	CANALIZACIÓN 18 DUCTOS DE 2" PVC	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,26	CANALIZACIÓN 12 DUCTOS DE 2" PVC	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,27	CANALIZACIÓN 6 DUCTOS DE 2" PVC	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,28	CANALIZACIÓN 4 DUCTOS DE 2" PVC	$ 23.716.494	$ 9.062.918,00	38,21%	$ 23.716.494,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
8,29	CANALIZACIÓN 3 DUCTOS DE 2" PVC	$ 32.224.156	$ 731.351,00	2,27%	$ 32.224.156,00	100,00%
8,30	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 2" PVC	$ 15.895.607		0,00%	$ 15.895.607,00	100,00%
8,31	BORDILLOS CAJAS DE INSPECCIÓN MINIMO 12CM	$ 4.808.232	$ 2.096.952,00	43,61%	$ 4.808.232,00	100,00%
8,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN ALUMINIO 9MM. INCLUYE SOPORTES, CONECTORES Y BANDA FLEXIBLE PARA PUENTES	$ -		0,00%	$ -	0,00%
8,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA 0.60M. INCLUYE BASE Y BORNA FS	$ 3.938.175		0,00%	$ 3.938.175,00	100,00%
8,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBRE DESNUDO 2/0	$ -		0,00%	$ -	0,00%
NP8.35	MASTIL METALICO TRONCO CONICO OCTOGONAL DE 20M FABRICADO EN SECCIONES EMBONADAS, CANASTA DE MANTENIMIENTO PARA ALOJAR DE 8 A 12 REFLECTORES, PELDAÑOS DE ASCENSO Y LINEA DE VIDA A PARTIR DE LOS 4M,GALVANIZADO EN CALIENTE.INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE	$ 424.410.219		0,00%	$ 424.410.219,00	100,00%
NP8.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR 960W - 100/277V - ≥110LUM/W O SIMILAR	$ 1.141.460.880		0,00%	$ 1.141.460.880,00	100,00%
NP8.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x(3x250+250+2/0T) AL	$ 19.782.180		0,00%	$ 19.782.180,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP8.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x1/0 AL	$ 83.480.400		0,00%	$ 83.480.400,00	100,00%
NP8.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x4 AL	$ 5.166.594		0,00%	$ 5.166.594,00	100,00%
NP8.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x6 AL	$ 8.543.600		0,00%	$ 8.543.600,00	100,00%
NP8.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1X10+10+10T CU	$ 8.290.350		0,00%	$ 8.290.350,00	100,00%
NP8.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1X8+8+8T CU	$ 16.221.150		0,00%	$ 16.221.150,00	100,00%
NP8.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA CS 275 PREFABRICADA	$ 38.268.755		0,00%	$ 38.268.755,00	100,00%
NP8.44	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 3/4" PVC	$ 20.444.600		0,00%	$ 20.444.600,00	100,00%
NP8.45	CANALIZACIÓN 10 DUCTOS DE 2" PVC	$ 7.222.506		0,00%	$ 7.222.506,00	100,00%
NP8.46	CANALIZACIÓN 5 DUCTOS DE 2" PVC	$ 4.910.077		0,00%	$ 4.910.077,00	100,00%
NP8.47	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 4" PVC	$ 4.323.700		0,00%	$ 4.323.700,00	100,00%
NP8.48	CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,45X0,45M INC TAPA EN LAMINA ALFAJOR (1/8") CON TORNILLOS PARA ATERRIZAR(INCLUYE CANAL TROQUELADO)	$ 20.294.026		0,00%	$ 20.294.026,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP8.49	BANDEJA PORTA CABLES TIPO ESCALERA 40X8	$ 6.666.922		0,00%	$ 6.666.922,00	100,00%
NP8.50	TABLERO DE FUERZA Y CONTROL PARA ILUMINACION PATINAJE QUE CONTIENE: TOTALIZADOR DE 300A; BARRAJE PRINCIPAL DE 400A, 9 ARRANCADORES DIRECTOR CON PROTECCION DE 50A Y CONTACTOR TRIPOLAR DE 50A EN AC3; ELEMENTOS DE ACCIONAMIENTO Y SEÑALIZACION, EN COFRE METALICO DE 100X60X40 CON BANDEJA DOBLEFONDO, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032	$ 55.583.651	$ 55.583.651,00	100,00%	$ 55.583.651,00	100,00%
NP8.51	GABINETE DE BORNERAS PARA CONEXIÓN DE ALIMENTACION REFLECTORES MASTILES PATINAJE. DE ACUERDO CON DIAGRAMA ELECTRICO CON (TOTALIZADOR Y PROTECCION PARA LUMINARIAS)	$ 110.255.103		0,00%	$ 110.255.103,00	100,00%
NP8.52	CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA ALIMENTACION DE LUMINARIAS	$ 12.980.520	$ 7.253.820,00	55,88%	$ 12.980.520,00	100,00%
NP8.53	CABLE COBRE 1/0 DESNUDO PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA APANTALLAMIENTO (INCLUYE SOLDADURA CADWELLD Y MOLDE PARA SOLDADURA)	$ 102.063.682		0,00%	$ 102.063.682,00	100,00%
NP8.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA 5/8X2.4mts PARA PUESTA TIERRA(INCLUYE SOLDADURA CADWELL Y MOLDE PARA SOLDADURA Y SUELO ARTIFICIAL) Y BORNA 1/0	$ 6.627.897		0,00%	$ 6.627.897,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP8.55	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	$ 16.003.513		0,00%	$ 16.003.513,00	100,00%
NP8.56	CONCRETO CICLOPEO, 3000PSI-20.7MPA PIEDRA PROPORCION 60C/40P MEZCLA EN OBRA	$ 5.341.298	$ 78.548,50	1,47%	$ 5.341.298,00	100,00%
NP8.57	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3003 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 4.300.396	$ 215.020,00	5,00%	$ 4.300.396,00	100,00%
NP8.58	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 2.616.596	$ 964.000,00	36,84%	$ 2.616.596,00	100,00%
NP8.59	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 3.748.058		0,00%	$ 3.748.058,00	100,00%
NP8.60	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 8.709.670	$ 2.958.001,00	33,96%	$ 8.709.670,00	100,00%
NP8.61	MICROFIBRA SINTETICA PARA CONTROL DE RETRACCION PLASTICA DE CONCRETOS EN PLACAS DE CONTRAPISO	$ 731.334	$ 251.396,00	34,37%	$ 731.334,00	100,00%
NP8.62	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 82.246.303		0,00%	$ 82.246.303,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP8.63	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	$ -		0,00%	$ -	0,00%
NP8.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO TIPO SANDWICH, CON POLIURETANO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN AMBAS CARAS. ESPESOR DE 2"	$ 29.709.014		0,00%	$ 29.709.014,00	100,00%
NP8.65	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	$ 4.275.156	$ 1.106.384,00	25,88%	$ 4.275.156,00	100,00%
NP8.66	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	$ 2.998.116	$ 2.114.600,40	70,53%	$ 2.998.116,00	100,00%
NP8.67	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	$ 2.987.755	$ 86.601,12	2,90%	$ 2.987.755,00	100,00%
NP8.68	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	$ 2.729.648	$ 547.891,50	20,07%	$ 2.729.648,00	100,00%
NP8.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA FIJA EN ALUMINIO SISTEMA PROYECTANTE -PERSIANA PLANA	$ 8.901.329	$ -	0,00%	$ 8.901.329,00	100,00%
NP8.70	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO PERSIANA CON MARCO, FABRICADO EN COLD ROLLED CAL18,	$ 7.680.488	$ 204.173,00	2,66%	$ 7.680.488,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	CERRADURA DE SOBREPONER SEGÚN DISEÑO, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.					
NP8.71	EXCAVACION MANUAL PARA EN CONGLOMERADO H=4.00- 8.00 M INCLUYE CARGUE	$ 21.449.064	$ 21.449.064,00	100,00%	$ 21.449.064,00	100,00%
NP8.72	CONSTRUCCIÓN DE CAMISA PERDIDA PARA EL ANILLO DEL CAISSON EN CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa ØINT= 1.20 M, ØEXT= 1.50 M PROFUNDIDAD DE 0 A 10 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	$ 45.115.551	$ 45.115.551,00	100,00%	$ 45.115.551,00	100,00%
NP8.73	FUNDIDA CAISSON CONCRETO TREMIE 28 MPa - 4000 PSI. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN	$ 74.125.157	$ 74.125.157,00	100,00%	$ 74.125.157,00	100,00%
NP8.74	CAJA DE INSPECCIÓN DE 50X60CM INCLUYE MARCO,TAPA Y FILTRO(EN GEOTEXTIL Y GRAVILLA DE 1")	$ 5.423.019	$ 5.423.019,00	100,00%	$ 5.423.019,00	100,00%
NP8.75	RETIRO Y REINSTALACIÓN DE CABLE BAJA TENSIÓN	$ 11.481.951	$ 11.481.951,00	100,00%	$ 11.481.951,00	100,00%
NP8.76	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 4"	$ 5.859.321	$ 5.859.321,00	100,00%	$ 5.859.321,00	100,00%
NP8.77	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 2"	$ 9.352.090	$ 9.352.090,00	100,00%	$ 9.352.090,00	100,00%
NP8.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON DOS BRAZOS PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO), TOT	$ 16.568.725	$ 16.568.725,00	100,00%	$ 16.568.725,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE, FABRICADO EN 4", FLANGE D E 40 X 40 EN 1/2",					
NP8.79	CONSTRUCCIÓN BASE EN CONCRETO PARA POSTES METÁLICOS SEGÚN NORMA CODENSA AP-802 EN CONCRETO 2500PSI (1100X450X450)MM, PARA MÁSTIL METÁLICO	$ 1.772.128	$ 1.772.128,00	100,00%	$ 1.772.128,00	100,00%
NP8.80	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y ACTIVIDAD DERIVACIÓN DE 14 A 8	$ 2.893.878	$ 2.893.878,00	100,00%	$ 2.893.878,00	100,00%
NP8.81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA AP 2X4+8T CU	$ 23.068.165	$ 23.068.165,00	100,00%	$ 23.068.165,00	100,00%
NP8.82	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA LUMINARIAS AP	$ 5.317.455	$ 5.317.455,00	100,00%	$ 5.317.455,00	100,00%
NP8.83	LUMINARIA DE ALTO RENDIMIENTO, TIENE LA FLEXIBILIDAD DE USARSE EN CUALQUIER APLICACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR COMO ILUMINACIÓN VIAL Y URBANA, OMEGA II 128 LED. 4000K 70W DRIVER MULTIVOLTAJE 120-277VICTRL 0-100V. IP66. 100.000 HORAS IRC>70 SPD 10KV/10KA CON BASE PARA FOTOCELDA	$ 47.823.672	$ 47.823.672,00	100,00%	$ 47.823.672,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP8.84	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA AP280 CON FILTRO	$ 7.627.983	$ 7.627.983,00	100,00%	$ 7.627.983,00	100,00%
NP8.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON UN BRAZO PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO), TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE. FABRICADO EN 4", FLANGE DE 40 X 40 EN 1/2",	$ 13.060.509	$ 13.060.509,00	100,00%	$ 13.060.509,00	100,00%
		$ 2.936.461.712,00	$ 301.523.791,83	10,27%	$ 2.936.461.712,00	100,00%
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
C	CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META					$ 0,00
1,00	PRELIMINARES		$ 0,00			
1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	$ 48.252.590,00	$ 0,00	0,00%	$ 48.252.590,00	100,00%
1,2	DEMOLICIÓN MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	$ 33.309.704,00	$ 0,00	0,00%	$ 33.309.704,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 1.3	DESMONTE DE GRAMA SINTETICA, INC SHOCKPAQ Y CARGUE	$ 185.425.359,00	$ 0,00	0,00%	$ 185.425.359,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 266.567.863,00	$ 0,00	0,00%	$ 266.567.863,00	100,00%
2,00	EXCAVACION Y RELLENOS					
2,1	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	$ 75.870.071,00	$ 0,00	0,00%	$ 75.870.071,00	100,00%
2,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	$ 47.319.831,00	$ 0,00	0,00%	$ 47.319.831,00	100,00%
2,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	$ 135.107.680,00	$ 0,00	0,00%	$ 135.107.680,00	100,00%
NP2.4	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO,NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	$ 132.154.440,00	$ 0,00	0,00%	$ 132.154.440,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 390.452.022,00	$ 0,00	0,00%	$ 390.452.022,00	100,00%
3,00	OBRAS EXTERIORES					

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
3.1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 60X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	$ 18.962.898,00	$ 0,00	0,00%	$ 18.962.898,00	100,00%
3.2	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO. SECCION H=0,40 A=0,50. DESARROLLO 1,13 ESPECIFICACIONES SEGÚN DISEÑO DE PLANOS	$ 29.825.227,00	$ 0,00	0,00%	$ 29.825.227,00	100,00%
3.3	REJILLA PARA CARCAMO PLASTICA DIMENSIONES 60cmX40cm - RESISTENTE AL IMPACTO - ALTA CALIDAD	$ 154.439.434,00	$ 0,00	0,00%	$ 154.439.434,00	100,00%
NP 3.4	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO PREMEZCLADO 24.5 Mpa (3500 PSI) IMPERMEABILIZADO, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	$ 155.029.856,00	$ 0,00	0,00%	$ 155.029.856,00	100,00%
NP 3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE	$ 34.942.460,00	$ 0,00	0,00%	$ 34.942.460,00	100,00%
NP 3.6	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	$ 10.388.623,00	$ 0,00	0,00%	$ 10.388.623,00	100,00%
NP 3.7	BASE PARA ANCLAJE DE BORDILLOS EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN DISEÑO	$ 109.477.112,00	$ 0,00	0,00%	$ 109.477.112,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 3.8	CONSTRUCCION DE RIA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 3000PSI SEGÚN DISEÑO. INC ACERO DE REFUERZO	$ 10.587.484,00	$ 0,00	0,00%	$ 10.587.484,00	100,00%
NP 3.9	TUBERIA PVCS 3". SUMINISTRO E INSTALACION	$ 1.744.015,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.744.015,00	100,00%
NP3.10	CAJA DE INSPECCION DE 0.50x0.50X0.50 M EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI ELABORADO EN SITIO.	$ 3.814.514,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.814.514,00	100,00%
NP3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARENA PARA FOSOS DE SALTOS	$ 1.923.912,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.923.912,00	100,00%
NP3.12	FILTRO EN GRAVA. INC GEOTEXTIL Y TUBERIA DE DRENAJE 4"	$ 2.256.744,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.256.744,00	100,00%
NP3.13	TUBERIA PVCS 4". SUMINISTRO E INSTALACION	$ 1.486.286,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.486.286,00	100,00%
NP3.14	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 17.052.972,00	$ 0,00	0,00%	$ 17.052.972,00	100,00%
NP3.15	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-81 60X35X15 CM.	$ 53.358.412,00	$ 0,00	0,00%	$ 53.358.412,00	100,00%
NP3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 3.796.012,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.796.012,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP3.17	RETIRO DE TUBERIA PVC 2" Y 4" SISTEMA DE RIEGO DE CANCHA FUTBOL	$ 7.929.555,00	$ 0,00	0,00%	$ 7.929.555,00	100,00%
NP3.18	CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	$ 9.885.728,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.885.727,50	100,00%
NP3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6 TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 4.167.374,00	$ 0,00	0,00%	$ 4.167.374,00	100,00%
NP3.20	TUBERIA PVCP RDE 21 4" SUMINISTRO E INSTALACION	$ 25.748.371,00	$ 0,00	0,00%	$ 25.748.371,00	100,00%
NP3.21	TUBERIA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACION	$ 2.051.618,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.051.618,00	100,00%
NP3.22	ACCESORIO PVCP 4" SUMINISTRO E INSTALACION	$ 3.034.340,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.034.340,00	100,00%
NP3.23	ACCESORIO PVCP 2" SUMINISTRO E INSTALACION	$ 140.778,00	$ 0,00	0,00%	$ 140.778,00	100,00%
NP3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 3.880.780,00	$ 0,00	0,00%	$ 3.880.780,00	100,00%
NP3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	$ 832.782,00	$ 0,00	0,00%	$ 832.782,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP3.26	FILTRO EN GEODREN PLANAR H=0.50M (INC.TUBO PVC 4" PERFORADO Y GRAVA 1").	$ 31.101.361,00	$ 0,00	0,00%	$ 31.101.361,00	100,00%
NP3.27	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	$ 42.801.538,00	$ 0,00	0,00%	$ 42.801.538,00	100,00%
NP3.28	CARCAMO CERRADO EN CONCRETO REFORZADO f'c 20.7MPa, CON TUBERÍA PVC NOVAFORT DE Ø6" Y TUBO DE 1 1/2" CADA 0.20M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	$ 40.408.511,00	$ 0,00	0,00%	$ 40.408.511,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 780.878.676,00	$ 0,00	0,00%	$ 780.878.676,00	100,00%
4.00	FILTROS		$ 0,00			
4.1	GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 137.436.182,00	$ 0,00	0,00%	$ 137.436.182,00	100,00%
4.2	BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 4.3	SUB BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN.	$ 256.995.177,00	$ 0,00	0,00%	$ 256.995.177,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR					
NP 4.4	BASE GRANULAR CLASE BG-38 NORMA INVIAS SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	$ 154.300.671,00	$ 0,00	0,00%	$ 154.300.671,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 548.732.030,00	$ 0,00	0,00%	$ 548.732.030,00	100,00%
5,00	SUPERFICIE		$ 0,00			
5.1	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	$ 35.686.871,00	$ 0,00	0,00%	$ 35.686.871,00	100,00%
5.2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
5.3	PAVIMENTO SINTÉTICO SISTEMA BICAPA EN SITIO CERTIFICADA IAAF, SISTEMA BICAPA O SÁNDWICH CON ESTRUCTURA GRANULADA, ANTIDESLIZANTE E IMPERMEABLE FUNDIDA EN SITIO CON PROTECCIÓN UV, CUMPLE CON NORMAS DIN EN 14877 Y DIN 18035-6. ESPESOR 13 MM, CONSISTE DE IMPRIMACIÓN CON VIASOL EP-P210, 1 CAPA ELÁSTICA DE 10 A 12 MM DE SBR 1 A 4 MM, CAPA DE TAPA POROS Y UNA CAPA DE	$ 2.345.731.080,00	$ 0,00	0,00%	$ 2.345.731.080,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	3 A 5MM VERTIDA Y ESTRUCTURADA DE EPDM 1 A 4 MM DE COLOR ROJO.					
5.4	DEMARCACION PISTA	$ 107.367.079,00	$ 0,00	0,00%	$ 107.367.079,00	100,00%
NP 5.5	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1	$ 31.259.474,00	$ 0,00	0,00%	$ 31.259.474,00	100,00%
NP 5.6	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN, COMPACTACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO CON MAQUINA LÁSER DE NIVELACIÓN AUTOMATICA.	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP 5.7	PAVIMENTO SINTÉTICO SISTEMA BICAPA PREFABRICADA CERTIFICADA IAAF, ESPESOR 13 MM, COLOR SEGÚN DISEÑO	$ 6.008.433.320,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.008.433.320,00	100,00%
NP 5.8	MEZCLA DENSA EN CALIENTE CON AGREGADO TM 7/16 PARA CONSTRUCCION DE PISTA ATLETICA CON EXIGENCIA DE CERTIFICACION WORLD ATHLETIC, SUMINISTRO Y COLOCACION-INCLUYE LAVADO PARA PROCESO DE OXIDACION	$ 831.116.358,00	$ 0,00	0,00%	$ 831.116.358,00	100,00%
NP 5.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO AL CARBON ASTM A-500 GRADO C. SEGÚN DISEÑOS. INCLUYE SOPORTE CON PLATINA Y PINTURA EN POLIURETANO PARA BARANDA SOBRE MURO H=0.55M, VOMITORIO, ESCALERAS	$ 303.743.269,00	$ 0,00	0,00%	$ 303.743.269,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	EXTERIORES E INTERNAS, RAMPAS Y CERRAMIENTO DE BORDE					
SUBTOTAL		$ 9.891.339.451,00	$ 0,00	0,00%	$ 9.891.339.451,00	100,00%
6,00	ACCESORIOS		$ 0,00			
6.1	BORDILLO ALUMINIO DESMONTABLE CERTIFICADO IAAF	$ 105.138.080,00	$ 0,00	0,00%	$ 105.138.080,00	100,00%
6.2	OBSTACULO CARRERA CERTIFICADO IAAF	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
6.3	TACOS DE SALIDA	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
NP6.4	CAJETIN EN ACERO INOXIDABLE PARA SALTO CON PERTIGA HQ-INCLUYE TAPA DE ACERO CAJETIN - CERTIFICADO WA	$ 26.828.414,00	$ 0,00	0,00%	$ 26.828.414,00	100,00%
NP6.5	KIT TABLA DE BATIDA DE ACERO INOXIDABLE WS-ATK03-CERTIFICADO WA	$ 75.404.982,00	$ 0,00	0,00%	$ 75.404.982,00	100,00%
NP6.6	OBSTACULO DE RIA -AC021-CERTIFICADO WA	$ 14.563.658,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.563.658,00	100,00%
NP6.7	CIRCULO DE ALUMINIO PARA LANZAMIENTO DISCO-AL085-CERTIFICADO WA	$ 6.792.908,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.792.908,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP6.9	REDUCTOR DE ALUMINIO PARA CIRCULO CONCENTRICO DISCO/MARTILLO-AL09S-CERTIFICADO WA	$ 14.813.201,00	$ 0,00	0,00%	$ 14.813.201,00	100,00%
NP6.9	CIRCULO DE ALUMINIO PARA LANZAMIENTO PESO Y MARTILLO -AL09S-CERTIFICADO WA	$ 6.758.737,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.758.737,00	100,00%
NP6.10	CONTENEDOR DE PESO EN ACERO INOXIDABLE - AL09S-CERTIFICADO WA	$ 6.103.018,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.103.018,00	100,00%
NP6.11	ANCLAJE PARA JAULA DE MARTILLO Y DISCO-AL09S-CERTIFICADO WA	$ 10.865.897,00	$ 0,00	0,00%	$ 10.865.897,00	100,00%
NP6.12	BASELAST UNDERLAYMENT 7MM ROLLS-CERTIFICADO WA	$ 97.980.816,00	$ 0,00	0,00%	$ 97.980.816,00	100,00%
NP6.13	BASELAST UNDERLAYMENT 12MM ROLLS-CERTIFICADO WA	$ 13.892.518,00	$ 0,00	0,00%	$ 13.892.518,00	100,00%
NP6.14	BLOQUE DE INICIO CERTIFICADO -WA	$ 6.058.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 6.058.040,00	100,00%
NP6.15	BARRERA DE CARRERA DE OBSTACULOS-CERTIFICADO WA	$ 79.408.876,00	$ 0,00	0,00%	$ 79.408.876,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 464.429.143,00	$ 0,00	0,00%	$ 464.429.143,00	100,00%
7,00	PLACA EN CONCRETO		$ 0,00			

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
7.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%
7.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 1.936.247,00	$ 0,00	0,00%	$ 1.936.247,00	100,00%
7.3	SISTEMA MODULAR DEPORTIVO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO, TEJIDO EN REJILLA, TABLETAS DE 25 CM X 25 CMS X 12.5 MM	$ 51.598.387,00	$ 0,00	0,00%	$ 51.598.387,00	100,00%
NP 7.4	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 42KG/CM2 O 4.2 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA	$ 56.937.130,00	$ 0,00	0,00%	$ 56.937.130,00	100,00%
NP 7.5	MEZCLA DENSA EN CALIENTE CON AGREGADO TM 7/16 PARA CONSTRUCCION DE PISTA ATLETICA, CON EXIGENCIA DE CERTIFICACION WORLD ATHLETIC, SUMINISTRO Y COLOCACION-INCLUYE LAVADO PARA PROCESO DE OXIDACION	$ 831.116.358,00	$ 0,00	0,00%	$ 831.116.358,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
NP 7.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 34.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	$ 6.098.700,00			$ 6.098.700,00	100,00%
SUBTOTAL		$ 947.888.822,00	$ 0,00	0,00%	$ 947.888.822,00	100,00%
8,00	GRAMA SINTETICA		$ 0,00			
8,1	RELLENO CON GRAVILLA	$ 26.577.793,00	$ 0,00	0,00%	$ 26.577.793,00	100,00%
8,2	GRAMA SINTÉTICA PAISAJISTA 25MM 1110GR TRAFICO PESADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$ 201.039.237,00	$ 0,00	0,00%	$ 201.039.237,00	100,00%
		$ 227.617.030,00	$ 0,00	0,00%	$ 227.617.030,00	100,00%
		$ [illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]
19,00	CERTIFICACIONES- PMT Y/O PMA, OTROS ESCENARIOS DEPORTIVOS					
19,1	CERTFICACION RETIE REDES DE MEDIA	$ 3.000.000	$ 1.200.000,00	40,00%	$ 1.200.000,00	40,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
19,2	CERTFICACION E INSPCCION DE TRANSFORMADOR	$ 949.266	$ 379.706,40	40,00%	$ 379.706,40	40,00%
19,3	PRUEBA VLF CABLE DE MEDIA TENSION	$ 2.975.000	$ 1.190.000,00	40,00%	$ 1.190.000,00	40,00%
19,4	RETIE USO FINAL	$ 7.735.000	$ 3.094.000,00	40,00%	$ 3.094.000,00	40,00%
19,5	CERTIFICACION RETILAP	$ 9.044.000	$ 2.700.193,78	29,86%	$ 2.700.193,78	29,86%
19,6	INSPECCION Y CERTIFICACION EMSA	$ 2.793.954	$ 1.117.581,60	40,00%	$ 1.117.581,60	40,00%
20,0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$ 297.493.828	$ 14.874.691,40	5,00%	$ 297.493.828,00	100,00%
NP 21.0	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (RCD)	$ 39.636.111	$ 1.981.805,50	5,00%	$ 39.636.111,00	100,00%
NP 21.1	DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES DE EXCAVACIONES	$ 101.073.840	$ 5.053.692,00	5,00%	$ 101.073.840,00	100,00%
		$ 464.700.999	$ 31.591.670,68	6,80%	$ 447.505.200,78	96,30%
9,00	CERTIFICACIONES- PMT YIO PMA, OTROS: PISTA DE PATINAJE					
9,1	RETIE USO FINAL	$ 7.735.000	$ 7.314.902,50	94,57%	$ 7.314.902,50	94,57%
9,2	CERTIFICACION RETILAP	$ 9.044.000	$ 4.522.000,00	50,00%	$ 4.522.000,00	50,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
9,3	PMA	$ 187.776.998	$ 1.564.808,32	0,83%	$ 179.952.956,42	95,83%
NP9.4	CERTIFICACION DE INSPECCION DE TRANSFORMADOR (incluye pruebas de aislamiento de los devanados)	$ 3.570.000	$ 1.570.000,00	43,98%	$ 1.570.000,00	43,98%
NP9.5	INSPECCION Y CERTIFICACIÓN EMSA (incluye marcación de nodo de conexión)	$ 3.324.805	$ 2.324.805,00	69,92%	$ 2.324.805,00	69,92%
		$ 211.400.803	$ 17.298.515,82	8,18%	$ 190.844.943,42	82,34%
9,00	CERTIFICACIONES- PMT Y/O PMA, OTROS. PISTA DE ATLETISMO		$ 0,00			
9,1	Diagnostico pista de Atletismo IAAF -Identificación de las materias primas IAAF Certification System – Track Synthetic Surface Testing Specifications -Inspección visual IAAF Certification System – Track Synthetic Surface Testing Specifications -Espesor de la pista EN 1969 -Absorción de impactos y Deformación vertical (12 puntos) EN 14808 y EN 14809 -Deslizamiento (6 puntos) EN 13036-4 -Planimetría de la superficie	$ 46.400.000		0,00%	$ 46.400.000,00	100,00%

CONDICIONES ACTUALIZADAS			EJECUTADO PARA INFORME MENSUAL			
			AVANCE MENSUAL DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025		ACUMULADO AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL	%
	IAAF Certification System – Track Synthetic Surface Testing Specifications -Drenaje IAAF Certification System – Track Synthetic Surface Testing Specifications					
9.2	PMA	$ 187.776.998		0,00%	$ 187.776.998,00	100,00%
NPS 3	CERTIFICACION TRACK-WA CLASS 2	$ 100.078.452		0,00%	$ 100.078.452,00	100,00%
		$ 334.255.450	$ -		$ 334.255.450,00	100,00%
		$ 1.010.467.252			$ 977.828.374,70	
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)	$ 71.340.335.828	$ 1.305.881.346	1,81%	$ 70.440.432.154,77	98,74%
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1,83%	[illegible]	98,71%

5. PROBLEMAS PRESENTADOS Y MECANISMOS DE SOLUCIÓN PROPUESTOS

JUSTIFICACION TECNICA MODIFICACION No 8

Las razones técnicas que sustentan la presente Modificación No. 8 se derivan del análisis del balance de cantidades efectuado durante la ejecución del proyecto, en el cual se identificaron diferencias entre las cantidades contratadas y las realmente requeridas en obra.

Estas variaciones obedecen principalmente a el ajuste de diseños conforme a la verificación de las condiciones reales del sitio, los ajustes derivados del replanteo definitivo, la optimización de los procesos constructivos y las adaptaciones técnicas necesarias para garantizar la estabilidad, funcionalidad, durabilidad y cumplimiento normativo de la infraestructura.

En este sentido, las modificaciones se clasifican en ítems con menores cantidades, mayores cantidades e ítems no previstos, cuya justificación técnica se presenta a continuación:

5.1 ÍTEMS CON MENORES CANTIDADES

Las disminuciones registradas en los diferentes capítulos del proyecto corresponden, en términos generales, a procesos de optimización técnica derivados de la interacción entre el diseño inicial y las condiciones reales de ejecución en obra.

En los capítulos de preliminares, desmonte y demoliciones, se evidenció una menor intervención efectiva frente a la proyectada inicialmente, producto del replanteo definitivo y la verificación en campo, lo cual permitió ajustar las áreas de trabajo y reducir actividades como localización, trazado, transporte y disposición de escombros.

En el capítulo de excavaciones y rellenos, las variaciones se originan en el balance de movimiento de tierras realizado durante la ejecución, así como en la optimización del manejo del material proveniente de excavación. Los ajustes en niveles de cimentación y configuración de áreas intervenidas permitieron reducir los volúmenes inicialmente previstos en algunos ítems.

Para los capítulos estructurales de cimentación, estructuras en concreto y estructuras metálicas, las disminuciones obedecen a la optimización de secciones, revisión de cantidades y ajustes en la modulación de los elementos estructurales. Estas optimizaciones permitieron reducir el consumo de concreto, acero y elementos complementarios, sin comprometer la estabilidad ni el desempeño estructural del proyecto.

En los capítulos de cubiertas, fachadas, mampostería y carpintería metálica, las variaciones se derivan de ajustes en las áreas definitivas, redistribución de espacios arquitectónicos y adopción de soluciones constructivas más eficientes. Esto generó reducciones en cantidades de muros, revestimientos, elementos metálicos, puertas, ventanas y otros componentes asociados.

En los capítulos de acabados, pisos, enchapes y aparatos sanitarios, las disminuciones responden a la optimización de las áreas efectivamente intervenidas y a la configuración final de los espacios, lo que permitió ajustar la cantidad de pinturas, enchapes, elementos sanitarios y accesorios. En algunos casos, ciertos elementos fueron eliminados o sustituidos por alternativas más funcionales.

En relación con las obras exteriores, la disminución se origina en ajustes en las áreas de urbanismo, pavimentos y zonas deportivas, así como en la optimización de los sistemas constructivos adoptados para estas zonas.

Finalmente, en los capítulos de instalaciones hidráulicas, sanitarias, red de aguas lluvias, red contra incendios e instalaciones eléctricas, las variaciones obedecen a la optimización de trazados, recorridos y ubicación de puntos, lo cual permitió reducir longitudes de redes, cantidad de accesorios, excavaciones y elementos asociados, manteniendo en todo momento la funcionalidad del sistema y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

5.2 ÍTEMS CON MAYORES CANTIDADES

Las mayores cantidades de obra se generan como resultado de ajustes técnicos realizados durante la ejecución del proyecto, derivados de las condiciones reales encontradas en campo, la necesidad de garantizar el adecuado comportamiento estructural y la optimización funcional de los diferentes sistemas constructivos.

En el capítulo de excavaciones y rellenos, se presentó un incremento en los volúmenes de relleno, debido a diferencias entre los niveles proyectados y los existentes en terreno. Esto hizo necesario conformar adecuadamente las plataformas, garantizar las cotas de diseño y asegurar condiciones óptimas de soporte para las estructuras.

En los capítulos de cimentación y estructuras en concreto, los incrementos corresponden principalmente al aumento en cantidades de acero de refuerzo, concreto y elementos como pedestales y juntas de dilatación. Estos ajustes fueron necesarios para cumplir con los detalles estructurales, mejorar el control de fisuración y garantizar la durabilidad y estabilidad de los elementos construidos.

En el capítulo de estructuras metálicas, las mayores cantidades obedecen a ajustes en la fabricación e instalación de elementos estructurales, así como al incremento en mallas y componentes metálicos requeridos para asegurar la correcta conexión, estabilidad y desempeño de la estructura.

Para el capítulo de mampostería y pañetes, los incrementos se relacionan con la necesidad de incorporar refuerzos adicionales como columnas, vigas de confinamiento y conexiones

estructurales, especialmente en muros de mayor altura, con el fin de garantizar su estabilidad y comportamiento frente a cargas laterales.

En los capítulos de acabados, carpintería metálica y obras exteriores, las mayores cantidades se derivan de la ampliación de áreas intervenidas, ajustes en superficies para lograr niveles adecuados y la incorporación de elementos de seguridad como barandas, necesarios para cumplir con las condiciones de accesibilidad y protección de los usuarios.

En cuanto a las instalaciones hidráulicas, sanitarias, pluviales y red contra incendios, los incrementos se originan en la optimización de los sistemas, lo cual implicó la ampliación de redes, inclusión de puntos adicionales, incremento de accesorios, excavaciones y estructuras de inspección, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento, mantenimiento y cumplimiento normativo.

En el capítulo de instalaciones eléctricas, las mayores cantidades corresponden a ajustes en canalizaciones, acometidas, luminarias y elementos de inspección, necesarios para asegurar una adecuada cobertura, operación del sistema y facilidad de mantenimiento.

Finalmente, en señalética, se incrementaron las cantidades con el propósito de mejorar la orientación, seguridad y accesibilidad dentro del escenario deportivo, en cumplimiento de las disposiciones técnicas aplicables.

5.3 ÍTEMS NO PREVISTOS

Durante la ejecución del proyecto se identificó la necesidad de incorporar actividades no contempladas en el presupuesto inicial, como resultado de condiciones reales del terreno, ajustes de diseño y requerimientos funcionales de la infraestructura.

En el capítulo de estructuras en concreto, fue necesario implementar elementos adicionales como sistemas metaldeck, pasos en graderías y contenedores de raíces, los cuales permiten mejorar el comportamiento estructural, facilitar el proceso constructivo y garantizar la interacción adecuada con el entorno existente.

En cubiertas y fachadas, se incorporaron elementos de cerramiento, remates metálicos y sistemas de protección que garantizan la durabilidad, impermeabilidad y seguridad de la infraestructura.

En los capítulos de mampostería, carpintería metálica y acabados, se incluyeron elementos adicionales como mesones, puertas, ventanas y portones, necesarios para completar la funcionalidad y el cierre arquitectónico de los espacios.

En obras exteriores, fue necesario ejecutar actividades adicionales relacionadas con pavimentos, bordillos, demarcación vial, subbases y adecuación de zonas verdes, con el fin de garantizar la

correcta integración del proyecto con su entorno y el adecuado funcionamiento de las áreas de circulación.

En los sistemas de instalaciones hidráulicas, sanitarias, pluviales y red contra incendios, se incorporaron tuberías, accesorios, válvulas, estructuras de inspección, sistemas de impermeabilización y elementos de control no previstos inicialmente, necesarios para asegurar la operatividad, durabilidad y cumplimiento de la normativa técnica.

Finalmente, en instalaciones eléctricas, se incluyeron elementos adicionales como cajas de inspección que permiten mejorar las condiciones de mantenimiento, operación y control del sistema.

Las variaciones contenidas en la Modificación No. 9 corresponden a ajustes propios del desarrollo constructivo del proyecto, derivados de la necesaria articulación entre los diseños iniciales y las condiciones reales de ejecución.

Estas modificaciones permiten optimizar el uso de los recursos, garantizar la calidad y estabilidad de las obras, mejorar la funcionalidad de los sistemas implementados y asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas vigentes, sin alterar el alcance general del proyecto.

MENORES CANTIDADES DE OBRA:

Con ocasión del proceso de revisión técnica integral de los diseños del proyecto y en concordancia con las condiciones reales evidenciadas durante la etapa de ejecución, se realizó el análisis detallado de las cantidades de obra contratadas, identificándose la necesidad de efectuar ajustes que permitieran optimizar el desarrollo constructivo de las actividades proyectadas.

En este sentido, y como resultado de la actualización y armonización de los diseños constructivos, así como de la verificación en sitio de las condiciones geométricas, funcionales y de implantación de los diferentes elementos que conforman los escenarios multipropósito, se determinó que algunas de las cantidades de obra inicialmente contempladas superaban los requerimientos reales necesarios para garantizar la estabilidad, funcionalidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

Por lo anterior, se hace necesario realizar la disminución de dichas cantidades, en atención a que las mismas no serán ejecutadas en su totalidad, como consecuencia de la optimización de los procesos constructivos, ajustes de diseño derivados de las condiciones reales del terreno y la adecuación de las soluciones estructurales y arquitectónicas adoptadas durante la fase de ejecución del contrato, garantizando en todo momento el cumplimiento del alcance físico del proyecto sin afectar su funcionalidad ni las condiciones de seguridad previstas en los estudios y diseños definitivos.

1,1 LOCALIZACION. TRAZADO Y REPLANTEO M2 INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA. CARTERA Y PLANOS.

Durante la etapa de ejecución del proyecto y como resultado de las actividades de verificación y levantamiento topográfico realizadas en campo, se llevó a cabo la actualización de las áreas correspondientes a las zonas de parqueaderos y urbanismo que serán objeto de intervención dentro del alcance definitivo del proyecto.

A partir de la cuantificación topográfica detallada de las superficies efectivamente requeridas para la implantación de los diferentes componentes constructivos, se evidenció que el área inicialmente proyectada para la ejecución de las actividades de localización, trazado y replanteo supera la necesaria en función de las condiciones reales de implantación del proyecto.

Lo anterior obedece a la armonización geométrica realizada entre los distintos escenarios contemplados, particularmente con respecto a las áreas asociadas al proyecto de la pista de patinaje, verificándose que algunas de las zonas inicialmente consideradas no presentan interferencia ni superposición con las áreas que serán finalmente intervenidas por las obras de urbanismo y parqueaderos.

En consecuencia, se determinó la necesidad de ajustar la cantidad inicialmente prevista para esta actividad, reflejando una menor área a replantear respecto a la proyectada en el presupuesto inicial, sin que ello afecte el desarrollo constructivo ni la correcta implantación de los elementos que conforman el proyecto, toda vez que las áreas objeto de disminución no requieren intervención dentro del alcance definitivo de obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
1,1	LOCALIZACION. TRAZADO Y REPLANTEO M2 INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA. CARTERA Y PLANOS.	M2	15023,40	733,66	14289,74



NP2.15 TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES

La cantidad inicialmente prevista para la ejecución de esta actividad fue revisada con base en los volúmenes reales de material producto de las demoliciones y excavaciones efectivamente requeridas para el desarrollo de las obras contempladas dentro del proyecto.

Como resultado del proceso de verificación en campo y del ajuste de las cantidades asociadas a las actividades generadoras de escombros, particularmente las correspondientes a demoliciones de estructuras existentes, se evidenció que el volumen de material a retirar y disponer finalmente es inferior al proyectado en el presupuesto inicial.

En consecuencia, se realizó la cuantificación de los volúmenes efectivamente necesarios para el transporte y disposición final de escombros y materiales sobrantes derivados del proceso constructivo, determinándose la necesidad de ajustar la cantidad inicialmente contratada para esta actividad, reflejando una disminución acorde con los requerimientos reales del proyecto, sin que ello afecte el adecuado manejo, retiro y disposición de los residuos generados durante la ejecución de la obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP2.15	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	513,00	2,00	511,00

3,1 EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE

Durante la etapa de ejecución del proyecto se realizó el replanteo definitivo y la verificación en campo de las excavaciones necesarias para la construcción de los elementos de cimentación de los escenarios deportivos, los fosos de salto y las zonas de urbanismo, así como de las actividades de nivelación requeridas para la adecuada implantación de las obras.

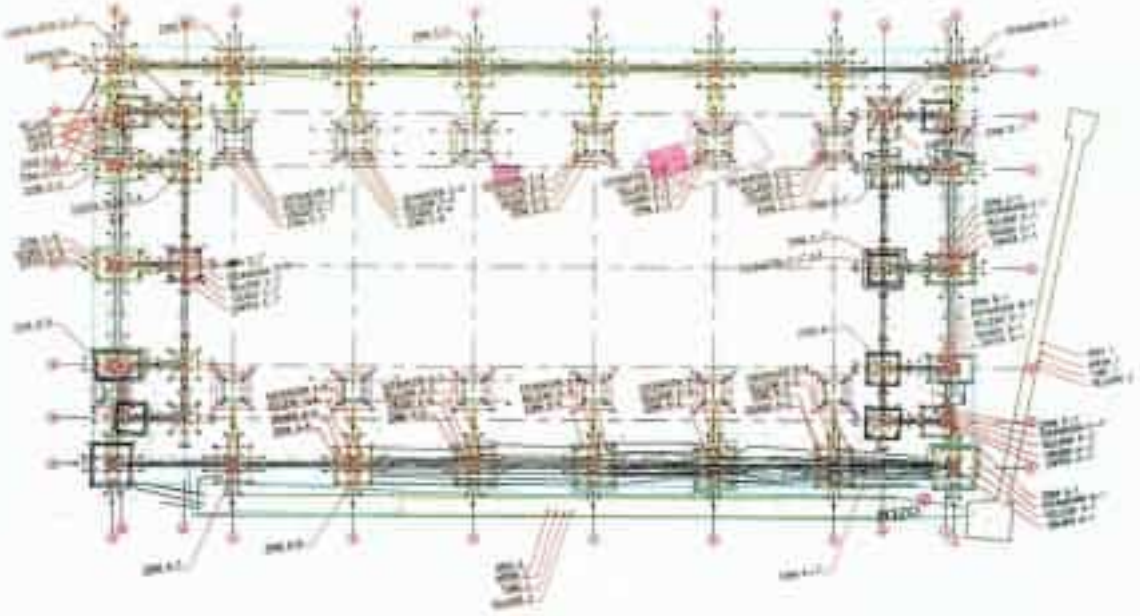
Como resultado de la revisión técnica y la armonización de los diseños con las condiciones reales del terreno, se evidenció que las profundidades y áreas efectivamente requeridas para la ejecución de las cimentaciones y plataformas son inferiores a las inicialmente proyectadas en el presupuesto contractual.

La optimización de las dimensiones de replanteo, el ajuste de cotas y la redefinición precisa de las áreas de intervención permitieron reducir el volumen total de excavación en material conglomerado sin afectar la estabilidad, la capacidad portante del suelo ni el adecuado comportamiento estructural de los elementos construidos.

En consecuencia, se determina que la cantidad inicialmente prevista para esta actividad excede el volumen realmente necesario, razón por la cual se procede a su ajuste, reflejando una disminución en la cantidad de excavación mecánica a ejecutar, conforme a las condiciones técnicas reales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
3,1	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	4718,84	273,34	4445,50



3.3 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.

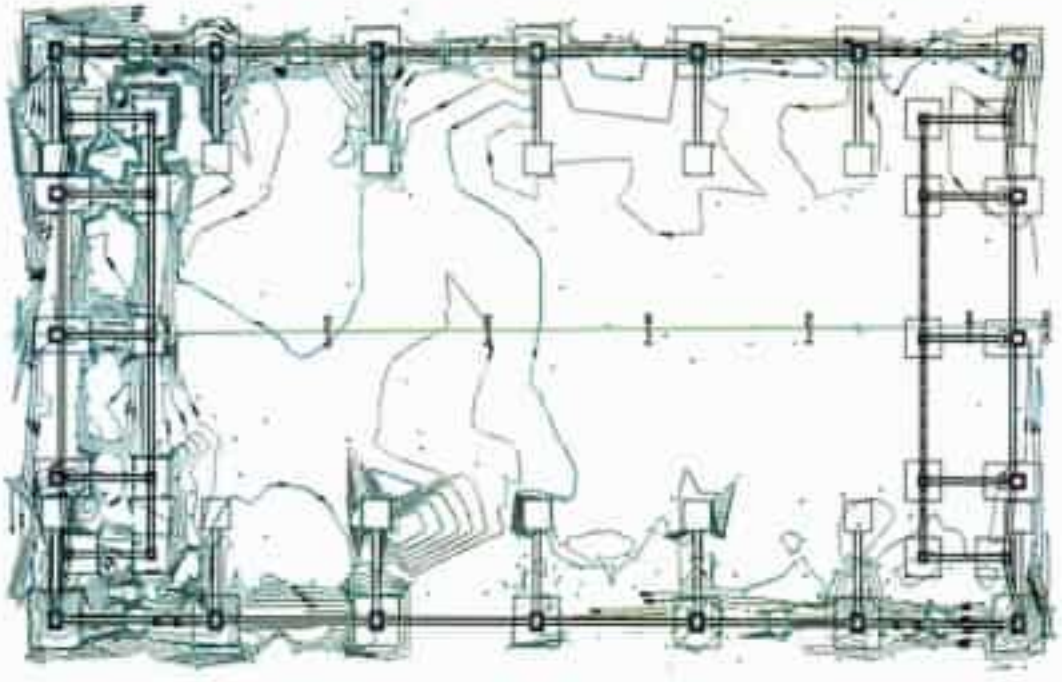
La actividad correspondiente al relleno en material seleccionado proveniente de la excavación se elimina del presupuesto, teniendo en cuenta que, durante el proceso constructivo en la zona destinada para los escenarios multipropósito, se evidenció que el material resultante de las excavaciones no cumple con las condiciones técnicas requeridas para su reutilización como material de relleno.

Lo anterior obedece a que dicho material presenta un alto grado de saturación, así como un contenido significativo de materia orgánica y composición vegetal, características que afectan negativamente su capacidad portante y comportamiento mecánico frente a procesos de compactación. Estas condiciones impiden garantizar el cumplimiento de los parámetros mínimos exigidos para la conformación de rellenos estructurales adecuados.

En este sentido, y con el fin de asegurar la estabilidad y correcto desempeño de las estructuras proyectadas, se determina técnicamente que el material excavado no es apto para su instalación como relleno seleccionado, razón por la cual se hace necesaria la eliminación de esta actividad del presupuesto inicialmente contemplado, ajustando las cantidades conforme a las condiciones reales encontradas en obra y a las especificaciones técnicas del diseño.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
3.3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN COMPACTACIÓN MANUAL	M3	4484,50	4.484,50	0,00



NP 3.4 TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES

Esta actividad se ajusta en el presupuesto de acuerdo con las cantidades y volúmenes reales de material sobrante generados durante la ejecución de las excavaciones requeridas para la conformación de las obras de urbanismo y las diferentes zonas de cimentación de los escenarios multipropósito.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y con base en los procesos de replanteo y excavación ejecutados en campo, se realizó la verificación de los volúmenes efectivamente intervenidos, evidenciándose una variación respecto a las cantidades inicialmente proyectadas. En consecuencia, se hace necesario ajustar este ítem conforme a los cálculos de excavación

realmente ejecutados en obra. Dicho ajuste permite que las cantidades contempladas en el presupuesto correspondan a los volúmenes reales de material excavado que requieren transporte y disposición final autorizada, garantizando la correcta gestión de los escombros y sobrantes generados durante la construcción, en concordancia con las especificaciones técnicas del proyecto y sin que ello represente modificación alguna al alcance del mismo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 3.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	1022,00	196,00	826,00

4,1 SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)

La actividad correspondiente a la ejecución de solado en concreto de limpieza de 13.8 MPa (2000 PSI) se cuantifica con base en las mediciones reales de los elementos construidos en los escenarios multipropósito, tales como muros de contención, cimentaciones y demás estructuras que requieren la conformación de concretos de limpieza como parte del proceso constructivo.

De acuerdo con las mediciones realizadas en campo durante la ejecución de las actividades de obra, se evidenció que las áreas efectivamente intervenidas para la instalación de concretos de limpieza son menores a las proyectadas en el presupuesto. En consecuencia, se hace necesario ajustar la cantidad de este ítem conforme a las dimensiones reales de los elementos a construir.

Este ajuste permite que las cantidades contempladas en el presupuesto correspondan a las necesidades constructivas reales del proyecto, garantizando la adecuada preparación de las superficies de apoyo para los elementos estructurales, en concordancia con los diseños aprobados.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
4,1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	112,10	23,20	88,90

4,7 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

La presente actividad se cuantifica de acuerdo con las áreas definidas en los diseños para la ejecución de placas de contrapiso en concreto de 20.7 MPa (3000 PSI) dentro de los escenarios multipropósito.

Durante el proceso de revisión y ajuste constructivo, se determinó la implementación de concreto con acabado endurecido en las zonas destinadas para bodegas y accesos, en reemplazo de la placa de contrapiso inicialmente contemplada para estos espacios. En este sentido, la ejecución de placas de contrapiso en concreto convencional se limita a las áreas correspondientes a baños y camerinos, las cuales contemplan la posterior instalación de acabado en enchape conforme a los diseños arquitectónicos del proyecto.

En consecuencia, se evidencia la necesidad de disminuir la cantidad inicialmente proyectada para este ítem, ajustándola a las áreas donde efectivamente se requiere su ejecución, de acuerdo con las condiciones establecidas en los diseños definitivos, garantizando así la correcta funcionalidad de los espacios y sin que ello represente modificación alguna al alcance del contrato.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
4,7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	187,400001	148,000001	39,40

NP 4.9 VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

La presente actividad se cuantifica con base en la revisión de los planos estructurales del proyecto, en los cuales se identifican los elementos correspondientes a vigas en concreto de 27.6 MPa (4000 PSI) requeridos para la ejecución de las estructuras contempladas dentro de los escenarios multipropósito.

A partir del análisis de dichos diseños, se realizó el cálculo de las dimensiones y volúmenes reales necesarios para la correcta ejecución de estos elementos estructurales en obra. Como resultado de este proceso, se evidenció que la cantidad inicialmente estipulada en el presupuesto

presenta una variación respecto a las necesidades constructivas definidas en los planos, siendo necesario realizar un ajuste a la disminución en este ítem.

Este ajuste se efectúa con el fin de que las cantidades presupuestadas correspondan a los volúmenes reales requeridos para la materialización de los elementos estructurales conforme a los diseños aprobados, garantizando así la adecuada ejecución de las vigas

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 4.9	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	124,50	3,30	121,20

NP 4.11 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

La presente actividad se contempla para la conformación de las placas de contrapiso en concreto correspondientes a las zonas de competencia de los escenarios, ejecutadas posterior a las actividades de excavación requeridas para la adecuación de las áreas proyectadas.

Una vez verificada la planimetría derivada de los ajustes realizados a los diseños arquitectónicos del proyecto, se evidenció que la cantidad de concreto inicialmente contemplada en el presupuesto presenta una disminución, teniendo en cuenta que en algunas zonas de acceso se plantea la utilización de concreto con acabado endurecido como solución de acabado final.

En consecuencia, se hace necesario ajustar la cantidad de este ítem conforme a las áreas donde efectivamente se requiere la ejecución de placa de contrapiso en concreto de 24.1 MPa (3500 PSI), de acuerdo con las condiciones establecidas en los diseños definitivos, garantizando la funcionalidad de las superficies proyectadas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 4.11	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	551,00	4,50	546,50

NP 4.12 SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION fc MAYOR O IGUAL 35 MPA.

La presente actividad se ajusta a la disminución de la cantidad inicialmente contemplada en el presupuesto, con base en los requerimientos reales de grouting utilizados para la nivelación de las platinas de anclaje de los elementos estructurales instalados durante el proceso constructivo de la estructura.

Si bien en la etapa de formulación del presupuesto se estimó una mayor cantidad de material para esta actividad, las mediciones realizadas en campo durante la ejecución de los trabajos permitieron verificar que los volúmenes efectivamente requeridos para la correcta nivelación y fijación de los elementos estructurales son menores a los inicialmente proyectados.

En consecuencia, se hace necesario ajustar este ítem conforme a las cantidades reales ejecutadas en obra, garantizando la adecuada transferencia de cargas y nivelación de los elementos estructurales, en concordancia con los diseños aprobados y sin que ello represente modificación alguna al alcance del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 1				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION fc MAYOR O IGUAL 35 MPA	LTS	3661,00	463,30	3197,70

NP 4.13 MICROFIBRA SINTETICA PARA CONTROL DE RETRACCION PLASTICA DE CONCRETOS EN PLACAS DE CONTRAPISO

La presente actividad se ajusta de acuerdo con las cantidades de concreto a instalar en obra, teniendo en cuenta que, al presentarse una disminución en la ejecución de las placas de contrapiso, se reduce de igual manera la necesidad de adición de microfibra sintética dentro de la mezcla de concreto.

En este sentido, la cantidad de microfibra requerida se calcula conforme a los volúmenes reales de concreto a ejecutar, considerando los rendimientos y dosificaciones establecidas en las recomendaciones y fichas técnicas del fabricante del material.

Como resultado de este proceso, se determina la disminución de la cantidad inicialmente proyectada para este ítem, ajustándola a las necesidades reales derivadas de los cambios en los volúmenes de concreto ejecutados, garantizando así el cumplimiento de las especificaciones técnicas

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 4.13	MICROFIBRA SINTETICA PARA CONTROL DE RETRACCION PLASTICA DE CONCRETOS EN PLACAS DE CONTRAPISO	KG	123,60	11,45	112,15

NP 4.14 JUNTA DE DILATACION DE 6mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE

La presente actividad se contempla para la ejecución de juntas de dilatación en las placas de concreto de piso construidas en las zonas de competencia de los escenarios multipropósito, con el fin de controlar los efectos derivados de la retracción, variaciones térmicas y posibles movimientos estructurales del material.

De acuerdo con la revisión de los planos y las mediciones realizadas en campo durante el proceso constructivo, se evidenció la necesidad de ajustar la cantidad inicialmente contemplada en el presupuesto, en razón a que las longitudes efectivamente requeridas para la conformación de las juntas de dilatación son menores a las proyectadas.

En consecuencia, se procede a realizar la disminución de este ítem conforme a las verificaciones efectuadas en obra, garantizando la correcta disposición de las juntas necesarias para el adecuado comportamiento de las placas de concreto, sin que ello represente modificación alguna al alcance del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 4.14	JUNTA DE DILATACION DE 6mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE	ML	2429,70	394,00	2035,70

NP 4.17 MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 24.5 MPa (3500 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN.

La presente actividad se cuantifica con base en la verificación de las cantidades derivadas de la planimetría del proyecto y los cálculos realizados en obra para la ejecución de los muros de contención contemplados en los escenarios multipropósito.

Durante el proceso constructivo, se realizó la validación de las profundidades requeridas para cada tramo, teniendo en cuenta las condiciones topográficas del terreno y las especificaciones establecidas en los diseños. Como resultado de esta verificación, se evidenció la necesidad de ajustar los volúmenes de concreto requeridos para la correcta ejecución de estos elementos estructurales.

En consecuencia, se procede a realizar el ajuste de este ítem conforme a las cantidades reales determinadas en campo, garantizando la estabilidad y funcionalidad de las estructuras proyectadas, en concordancia con los diseños aprobados y sin que ello represente modificación alguna al alcance del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 4.17	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 24.5 MPa (3500 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN	M3	269,40	0,50	268,90

5,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL. 18 (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)

La presente actividad se ajusta conforme a lo establecido en los diseños estructurales del proyecto, en los cuales se especifica el tipo de lámina requerida para la construcción de las graderías contempladas dentro de los escenarios multipropósito.

Producto de la revisión de los planos estructurales, se determina la utilización de una lámina con características técnicas y especificaciones diferentes a las inicialmente contempladas en el presupuesto. En este sentido, la lámina Metaldeck de 2" calibre 18 incluida en este ítem no corresponde a la solución estructural definida en los diseños aprobados.

En consecuencia, se hace necesario ajustar la cantidad de este ítem a cero (0), con el fin de dar lugar a la creación de una nueva actividad que contemple el suministro e instalación del tipo de lámina especificado en los diseños estructurales, garantizando así el cumplimiento de los requerimientos técnicos del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL. 18 (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	M2	913,10	98,98	814,12



NP 5.5 APUNTALAMIENTO EN OBRA FALSA DE PLACA DE GRADERÍAS CON PARAL TELESCOPICO EXTRALARGO ALTURA MÁX. 6.00M

Esta actividad se ajusta conforme al área real de la placa en sistema Steel Deck correspondiente a la construcción de las graderías en los dos escenarios deportivos.

Durante el proceso de verificación en obra, se realizó el contraste entre las cantidades inicialmente presupuestadas y las áreas efectivamente a ejecutar, tomando como base los planos estructurales aprobados y las mediciones reales en campo.

Como resultado de esta revisión técnica, se determinó que las áreas correspondientes a las escaleras no requieren sistema de apuntalamiento con paral telescópico extralargo en su proceso constructivo, dado que su configuración estructural y secuencia de vaciado no demandan este

soporte temporal. Dichas áreas habían sido consideradas inicialmente dentro del cómputo general, por lo cual se procede a descontarlas.

En consecuencia, la cantidad del ítem se ajusta y reduce conforme a las áreas efectivas que realmente requieren obra falsa y apuntalamiento, garantizando coherencia entre el presupuesto, los planos estructurales y las condiciones reales de ejecución en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.5	APUNTALAMIENTO EN OBRA FALSA DE PLACA DE GRADERÍAS CON PARAL TELESCOPICO EXTRALARGO ALTURA MÁX. 6.00M	M2	913,10	6,20	906,90

NP 5.6 PINTURA EN PRIMER EPOXICA PARA STEEL DECK EN CARA INFERIOR DE PLACAS DE ENTREPISO Y GRADERIAS, EN ALTURAS HASTA 6M

Esta actividad se ajusta conforme a las áreas reales en las cuales debe aplicarse el recubrimiento en primer epóxico como acabado final del sistema Steel Deck en la cara inferior de las placas de entrepiso y graderías.

La verificación realizada en obra, con base en los planos arquitectónicos y estructurales aprobados, permitió identificar las zonas donde este elemento metálico se encuentra expuesto a condiciones ambientales que pueden generar procesos de corrosión, tales como ambientes con presencia de humedad permanente o intermitente. Dentro de estas áreas se incluyen principalmente los espacios correspondientes a unidades sanitarias, baños, camerinos y demás zonas húmedas contempladas dentro del proyecto.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem de acuerdo con las superficies efectivas que requieren la aplicación del recubrimiento epóxico, garantizando la adecuada protección del Steel Deck frente a la acción de agentes potencialmente corrosivos y asegurando la durabilidad del elemento estructural conforme a las condiciones reales de exposición durante la vida útil del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.6	PINTURA EN PRIMER EPOXICA PARA STEEL DECK EN CARA INFERIOR DE PLACAS DE ENTREPISO Y GRADERIAS, EN ALTURAS HASTA 6M	M2	913,10	6,20	906,90

NP 5.7 CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) PARA ELEMENTOS VERTICALES DE CONSTRUCCIÓN COMPUESTA, VACIADO ALTURA MAYOR A 11 MT, ALTAMENTE FLUIDO Y COHESIVO, AGREGADO 3/8" (RELLENO COLUMNA METALICAS EXISTENTES - INCLUYE PERFORACIÓN)

Esta actividad corresponde al vaciado de concreto estructural al interior de las columnas metálicas existentes que conforman la estructura de cubierta, con el fin de garantizar el funcionamiento del sistema como elemento de construcción compuesta, conforme a los diseños estructurales aprobados, la norma técnica aplicable y las especificaciones del proyecto.

El procedimiento contempla la perforación controlada de las columnas metálicas para permitir el ingreso del concreto, el cual debe cumplir con una resistencia especificada de 20.7 MPa (3000 PSI), con características de alta fluidez y cohesividad, utilizando agregado máximo de 3/8", garantizando adecuada trabajabilidad para el vaciado a alturas superiores a 11 metros y permitiendo el llenado completo de los perfiles tubulares sin generación de vacíos o segregación.

Durante la etapa de verificación en obra, se realizó el levantamiento y contraste de áreas, longitudes reales de columnas y volúmenes requeridos, comparándolos con las cantidades proyectadas. Como resultado de esta revisión técnica, se evidencia que el volumen efectivo necesario para el desarrollo de la actividad es menor al presupuestado inicialmente.

En consecuencia, la cantidad del ítem se ajusta y disminuye conforme a los volúmenes reales a ejecutar y técnicamente requeridos, manteniendo coherencia entre el diseño estructural, las mediciones en campo y el control presupuestal del contrato.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.7	CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) PARA ELEMENTOS VERTICALES DE CONSTRUCCIÓN COMPUESTA, VACIADO ALTURA MAYOR A 11 MT, ALTAMENTE FLUIDO Y COHESIVO, AGREGADO 3/8" (RELLENO COLUMNA METALICAS EXISTENTES - INCLUYE PERFORACIÓN)	M3	153,40	0,20	153,20

NP 6.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNOS 3/4" x 3-1/2" GR. 2 PARA LOSAS DE ENTREPISO Y GRADERÍAS

Esta actividad se ajusta conforme a la tornillería estructural verificada en la planimetría aprobada, requerida para la adecuada fijación del sistema Steel Deck y la conformación de las losas de entrepiso y graderías.

Durante el proceso de revisión técnica, se realizó la verificación de los elementos de fijación necesarios de acuerdo con los planos estructurales, teniendo en cuenta las zonas efectivas de instalación en las losas de graderías y descontando las áreas correspondientes a escaleras, las cuales presentan una configuración estructural diferente y no requieren la totalidad de los pernos inicialmente contemplados.

Con base en las mediciones realizadas y verificadas en obra, se procedió a la cuantificación real de los pernos requeridos para garantizar la correcta fijación del Steel Deck, evidenciándose una menor cantidad frente a lo presupuestado.

En consecuencia, la cantidad del ítem se ajusta y disminuye de acuerdo con los requerimientos estructurales definidos en planos y las condiciones reales de ejecución en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
Nº 6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNOS 3/4" x 3-1/2" GR. 2 PARA LOSAS DE ENTREPISO Y GRADERÍAS	UND	5692,00	4,00	5688,00

7,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC - ALUZINC CAL 26 TIPO SANDWICH, CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN AMBAS CARAS. ESPESOR DE 2''

Esta actividad se calcula teniendo en cuenta las distancias reales a ejecutar conforme a las mediciones realizadas en campo para cada uno de los escenarios.

Durante el proceso de verificación, se ajustan las longitudes de los voladizos de cubierta de acuerdo con las especificaciones técnicas del sistema constructivo, garantizando su correcta instalación y desempeño frente a las condiciones de diseño establecidas.

Con base en lo anterior, se procede a ajustar la cantidad necesaria para la instalación de la cubierta, realizando el recálculo del área total a intervenir por cada escenario, conforme a las dimensiones efectivamente ejecutadas en obra.

En consecuencia, la cantidad del ítem se modifica de acuerdo con las mediciones reales verificadas en campo, asegurando la correspondencia entre los planos de diseño, las especificaciones técnicas y las condiciones constructivas finales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC - ALUZINC CAL 26 TIPO SANDWICH, CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN AMBAS CARAS. ESPESOR DE 2"	M2	6524,58	155,48	6369,10

NP 7.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN FACHADA EN REVESTIMIENTO MINIWAVE O SIMILAR EN PANEL EN ALUZINC 0.5 MM PERFORADO, PREPINTADO EN POLIESTRER HORNEABLE EN DOS CARAS. INC ELEMENTO DE SOPORTE A ESTRUCTURA.

Esta actividad se calcula conforme a las áreas de fachada que deben ser cubiertas con este tipo de acabado dentro de los escenarios proyectados.

Durante el proceso de verificación en obra, se evidenció el ajuste en las zonas de acceso, así como la modificación en las alturas de fachada, las cuales se requiere la instalación de este sistema de revestimiento, de acuerdo con los planos arquitectónicos aprobados y las condiciones reales de ejecución.

Con base en lo anterior, se realizó el recálculo del área efectiva de intervención, determinando una disminución en la superficie total que requiere este tipo de recubrimiento.

En consecuencia, la cantidad del ítem se ajusta conforme a las áreas finales verificadas en campo, garantizando coherencia entre el diseño arquitectónico.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FACHADA EN REVESTIMIENTO MINIWAVE O SIMILAR EN PANEL EN ALUZINC 0.5 MM PERFORADO, PREPINTADO EN POLIESTRER HORNEABLE EN DOS CARAS. INC ELEMENTO DE SOPORTE A ESTRUCTURA.	M2	6153,13627	532,33627	5620,80

8,1 MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)

Esta actividad se ajusta conforme a las mediciones realizadas en obra, mediante las cuales se verificaron las alturas y longitudes reales de la mampostería a ejecutar, de acuerdo con las condiciones constructivas identificadas en sitio.

Durante el proceso de revisión técnica, se efectuó el levantamiento de las áreas efectivas de los muros, evidenciándose una reducción en los metros cuadrados de mampostería a instalar. Lo anterior se debe a la exclusión de las áreas correspondientes a los elementos de confinamiento, tales como columnas y vigas, las cuales no hacen parte del metrado de mampostería según los criterios de cuantificación establecidos.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem conforme a las áreas reales verificadas en campo, reflejando una disminución en el área total de mampostería a ejecutar dentro del presupuesto del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	M2	1466,00	72,80	1393,20

8,2 VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

Esta actividad se ajusta conforme a las mediciones realizadas en obra, mediante las cuales se verificaron las longitudes y dimensiones reales de los elementos estructurales requeridos para la conformación de las vigas aéreas.

Durante el proceso de revisión técnica, se tuvo en cuenta el cruce de estos elementos con los elementos de confinamiento vertical, tales como columnas, lo cual incide directamente en el volumen efectivo de concreto a ejecutar. En este sentido, los volúmenes correspondientes a la intersección con dichos elementos no se contabilizan dentro del metrado de las vigas, de acuerdo con los criterios de cuantificación estructural aplicables.

Como resultado de esta verificación, se evidencia una disminución en los metros cúbicos requeridos para la ejecución de la actividad. En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem conforme a los volúmenes reales determinados en campo, reflejando las condiciones constructivas efectivamente ejecutadas en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8.2	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	22,60	2,40	20,20

8,5 DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

Esta actividad se elimina del presupuesto, ajustando su cantidad a cero, dado que no se requiere su ejecución dentro de la configuración estructural y del sistema de confinamiento de la mampostería. Lo anterior obedece al ajuste realizado en los diseños, mediante el cual se establece que la viga aérea se mantenga a la altura necesaria para cumplir la función estructural de dintel en los vanos correspondientes a puertas y ventanería.

En consecuencia, no se hace necesaria la construcción de dinteles independientes, toda vez que la viga aérea proyectada asume dicha función dentro del sistema estructural, garantizando el adecuado soporte de las cargas sobre los vanos de mampostería conforme a los criterios de diseño adoptados.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,58	5,58	0,00

NP 8.12 PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN

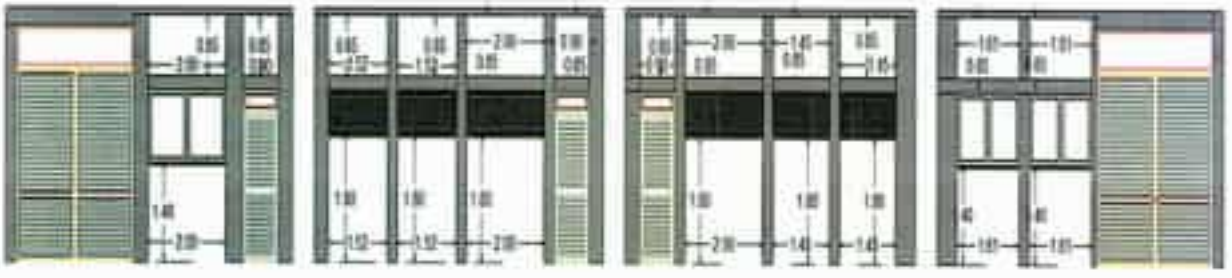
Esta actividad se ajusta de acuerdo con el área de mampostería correspondiente a las fachadas exteriores de los escenarios, sobre las cuales se requiere la aplicación de pañete impermeabilizado como acabado final.

Posterior a la realización de las mediciones en obra y la verificación de las dimensiones en planimetría aprobada, se efectuó el recálculo de los metros cuadrados efectivos de intervención, teniendo en cuenta las áreas reales de muros construidos.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem conforme al área final determinada, garantizando coherencia entre las superficies de mampostería ejecutadas y el metrado requerido para la aplicación del pañete exterior impermeabilizado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 8.12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	901,20	224,40	676,80



NP 8.13 – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN PLACA DE GRANITO PULIDO, e = 2 cm, INCLUYE SALPICADERO, FALDÓN Y ELEMENTOS DE SOPORTE O FIJACIÓN

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que la solución inicialmente proyectada contemplaba la instalación del mesón en granito apoyado sobre una estructura metálica anclada directamente a los muros de mampostería. Durante la revisión técnica de la propuesta constructiva se evidenció que dicho sistema no garantiza las condiciones adecuadas de rigidez, estabilidad y capacidad portante requeridas para soportar de manera segura el peso propio del granito y las cargas derivadas de su uso. Lo anterior obedece a que los elementos de soporte se encuentran anclados a muros de mampostería en bloque, los cuales no constituyen una base estructural óptima para este tipo de acabado, generando riesgos asociados a deformaciones, fisuración del material, desprendimientos o afectaciones en el desempeño y durabilidad del mesón a largo plazo.

En consecuencia, para la ejecución de los mesones proyectados se requiere la implementación de un sistema constructivo que garantice las condiciones adecuadas de soporte estructural,

estabilidad y vida útil del elemento. En este sentido, se establece que el mesón deberá conformarse sobre una placa base de concreto reforzado, la cual servirá como elemento portante para la posterior instalación del revestimiento en granito como acabado final.

Esta solución permite proporcionar el soporte estructural necesario al acabado en granito, distribuyendo adecuadamente las cargas y minimizando el riesgo de fisuraciones, fracturas o fallas asociadas a la longitud de los mesones y a las condiciones normales de operación y uso de las instalaciones.

Por lo anterior, se hace necesario incluir un nuevo ítem que contemple la construcción del mesón en concreto con recubrimiento en granito, razón por la cual se elimina el presente ítem del presupuesto, ajustando su cantidad a cero (0), con el fin de incorporar una actividad que responda de manera adecuada a los requerimientos técnicos y al sistema constructivo finalmente adoptado para la ejecución de esta obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 8.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN PLACA DE GRANITO PULIDO, E=2CM, INC SALPICADERO, FALDON Y ELEMENTOS DE SOPORTE O FIJACION	ML	55,90	55,90	0,00

NP 8.15 TAPALUZ PARA REMATE DE MUROS CON ESTRUCTURA METÁLICA EN LAMINA CR CAL 16, INC ANTICORROSIVO EPOXICO Y PINTURA POLIURETANO.

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que inicialmente se contemplaba la instalación de elementos tipo tapaluz en lámina metálica para cubrir y rematar los encuentros existentes entre la estructura metálica de cubierta y los muros de mampostería. Sin embargo, durante el desarrollo del proyecto se implementó la solución constructiva prevista en los diseños, consistente en la instalación de elementos de aislamiento en icopor (poliestireno expandido) en las zonas de encuentro entre los diferentes sistemas constructivos, permitiendo conformar una superficie continua para la ejecución de los acabados arquitectónicos.

Posteriormente, sobre estos elementos de aislamiento se ejecutó el pañete de los muros, logrando un remate integral entre la mampostería y la estructura, eliminando los vacíos o espacios que inicialmente se pretendían cubrir mediante la instalación de tapaluces metálicos. Esta solución garantiza la continuidad de los acabados, mejora el comportamiento estético de la edificación y permite un adecuado sellado de las uniones entre elementos constructivos.

Como resultado de la solución finalmente ejecutada, no se requiere la instalación de tapaluces metálicos, toda vez que la función prevista para dichos elementos es suplida por el sistema de aislamiento y acabados implementado. En consecuencia, el presente ítem se ajusta a una cantidad de cero (0), reflejando las condiciones reales de ejecución de la obra y evitando la duplicidad de actividades dentro del presupuesto contractual.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 8.15	TAPALUZ PARA REMATE DE MUROS CON ESTRUCTURA Metálica EN LAMINA CR CAL 16, INC ANTICORROSIVO EPOXICO Y PINTURA POLIURETANO	ML	206,40	206,40	0,00

9,5 CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL

Esta actividad se ajusta conforme a las cantidades reales a ejecutar, verificando la cantidad de duchas requeridas para su instalación en los camerinos de los escenarios.

Posterior a la revisión en obra y la comparación con la planificación original, se evidencia que la cantidad necesaria de duchas es menor a la inicialmente proyectada.

En consecuencia, se procede a disminuir la cantidad del Ítem conforme a las verificaciones realizadas en campo, asegurando que el metrado refleje la ejecución real y las necesidades efectivas de los espacios destinados a los usuarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
9,5	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UND	16,00	4,00	12,00

9.7 ESPEJO 4 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Esta actividad se ajusta conforme a las mediciones realizadas en obra y a las dimensiones reales de los mesones proyectados para su instalación en los escenarios.

Durante la verificación, se revisaron las alturas y longitudes de los espejos a instalar, determinando que las superficies efectivas son menores a las contempladas inicialmente en el presupuesto.

Como resultado, se procede a ajustar la cantidad del ítem, disminuyendo el área total a instalar para reflejar fielmente las condiciones reales de ejecución y garantizar coherencia entre el metrado y los elementos construidos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
9.7	ESPEJO 4 MM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	58,200006	10,100006	48,10

NP 9.13 LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS Y LLAVE LAVAMANOS MESON TIPO PUSH.

Esta actividad se ajusta conforme a los conteos realizados sobre los planos revisados y actualizados, determinando la cantidad real de lavamanos a ejecutar en los mesones de los escenarios.

Durante la verificación en obra, se identificó que algunos lavamanos destinados a usuarios con discapacidad se cuantifican en un ítem diferente, por lo que no se incluyen dentro de este ítem.

Como resultado de este ajuste, la cantidad del ítem se disminuye para reflejar únicamente los lavamanos correspondientes a los mesones generales, asegurando coherencia entre las especificaciones, los planos actualizados y la ejecución real en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.13	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS Y LLAVE LAVAMANOS MESON TIPO PUSH	UND	72,00	8,00	64,00

NP 9.14 SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD

Esta actividad se elimina del presupuesto, dado que, tras evaluar las condiciones de uso de los escenarios destinados a servicio público donde múltiples usuarios lo usaran simultáneamente se determinó que este tipo de elementos podría ser retirado o dañarse fácilmente debido al uso inadecuado adicionalmente esta actividad puede manejarse como un suministro posterior para complementar el uso del baño

Con el fin de optimizar la funcionalidad y durabilidad de los baños, se optó por no instalar dispensadores individuales de este tipo, evitando gastos innecesarios y garantizando la resistencia de los acabados y equipamiento frente a las condiciones reales de uso.

En consecuencia, el ítem se ajusta a cero, reflejando la decisión técnica adoptada para la ejecución de los espacios sanitarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	UND	64,00	64,00	0,00

NP 9.15 SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD

Esta actividad se elimina del presupuesto, dado que, tras evaluar las condiciones de uso de los escenarios destinados a servicio público donde múltiples usuarios lo usaran simultáneamente se determinó que este tipo de elementos podría ser retirado o dañarse fácilmente debido al uso inadecuado adicionalmente esta actividad puede manejarse como un suministro posterior para complementar el uso del baño

Con el fin de optimizar la funcionalidad y durabilidad de los baños, se optó por no instalar dispensadores individuales de este tipo, evitando gastos innecesarios y garantizando la resistencia de los acabados y equipamiento frente a las condiciones reales de uso.

En consecuencia, el ítem se ajusta a cero, reflejando la decisión técnica adoptada para la ejecución de los espacios sanitarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	UND	20,00	20,00	0,00

NP 9.16 SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD

Esta actividad se elimina del presupuesto, dado que, tras evaluar las condiciones de uso de los escenarios destinados a servicio público donde múltiples usuarios lo usaran simultáneamente se determinó que este tipo de elementos podría ser retirado o dañarse fácilmente debido al uso inadecuado adicionalmente esta actividad puede manejarse como un suministro posterior para complementar el uso del baño

Con el fin de optimizar la funcionalidad y durabilidad de los baños, se optó por no instalar dispensadores individuales de este tipo, evitando gastos innecesarios y garantizando la resistencia de los acabados y equipamiento frente a las condiciones reales de uso.

En consecuencia, el ítem se ajusta a cero, reflejando la decisión técnica adoptada para la ejecución de los espacios sanitarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD	UND	20,00	20,00	0,00

10,5 SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE REF.304 CALIBRE 18, ENTAMBORADAS CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES Y PASADORES, SEGÚN PLANO.

Para esta actividad se verifican las áreas de instalación, así como las alturas y longitudes necesarias en las cabinas sanitarias, divisiones de orinales y duchas de los camerinos.

Con base en los planos arquitectónicos y las mediciones realizadas en obra, se calcula el metrado real de metros cuadrados a ejecutar, determinando que la cantidad efectiva requerida es menor a la proyectada inicialmente.

En consecuencia, se ajusta la cantidad del ítem, reflejando fielmente las áreas reales a intervenir y garantizando coherencia entre el area, los planos y la ejecución en campo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
10,5	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE REF.304 CALIBRE 18, ENTAMBORADAS CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES Y PASADORES, SEGÚN PLANO.	M2	324,90	34,90	290,00

NP 10.6 SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA TIPO PERSIANA SEGÚN DISEÑO (INC CHAPA DE SEGURIDAD Y PINTURA ELECTROSTATICA)

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que la solución contemplada en la modificación No 2 correspondía a la instalación de puertas metálicas tipo persiana para diferentes espacios de los escenarios deportivos, incluyendo accesos interiores y algunas fachadas exteriores. No obstante, durante el desarrollo del proyecto y como resultado de la revisión de los requerimientos funcionales, arquitectónicos y de seguridad de cada ambiente, se determinó la necesidad de implementar soluciones de cerramiento más acordes con las condiciones reales de uso de las edificaciones.

En el caso de los camarines, baterías sanitarias y demás espacios con acceso restringido, especialmente aquellos que cuentan con salida directa hacia el exterior, se definió la instalación de puertas entamboradas, las cuales proporcionan mejores condiciones de seguridad, privacidad, control de acceso y calidad estética, en concordancia con el uso previsto para estos recintos. Esta solución permite además una mejor integración con los acabados arquitectónicos del proyecto y un adecuado desempeño durante la operación de las instalaciones.

De igual manera, para los accesos principales de los escenarios deportivos, cuyas dimensiones, condiciones de uso y requerimientos de seguridad son superiores a los previstos para una puerta tipo persiana convencional, se estableció la necesidad de implementar un nuevo sistema de puertas metálicas fabricadas de acuerdo con los diseños arquitectónicos definitivos y los detalles constructivos específicos del proyecto. Dichas puertas incorporan características estructurales, funcionales y estéticas diferentes a las contempladas en el presente ítem.

Por lo anterior, la actividad correspondiente al suministro e instalación de puerta metálica tipo persiana se elimina del presupuesto, ajustando su cantidad a cero (0), e incorporando los nuevos ítems necesarios para la fabricación e instalación de los sistemas de puertas finalmente definidos, garantizando el cumplimiento de los requerimientos arquitectónicos, funcionales y de seguridad establecidos para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 10.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA TIPO PERSIANA SEGÚN DISEÑO (INC CHAPA DE SEGURIDAD Y PINTURA ELECTROSTATICA)	M2	301,20	301,20	0,00

NP 10.7 SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA BASCULANTE SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que, aunque fue incorporada durante la Modificación No. 2 del contrato como parte de la solución arquitectónica inicialmente prevista para los escenarios deportivos, posteriormente se realizó una revisión técnica de las condiciones de operación, mantenimiento y seguridad requeridas para este tipo de infraestructura de uso público, identificándose la necesidad de implementar una solución con mayores prestaciones estructurales y de resistencia.

Durante el proceso de evaluación se determinó que la carpintería en aluminio proyectada inicialmente no ofrecía las condiciones óptimas de robustez frente a las exigencias propias de los escenarios deportivos, donde existe una alta afluencia de usuarios y una mayor probabilidad de impactos accidentales derivados de la práctica de actividades deportivas y recreativas. Adicionalmente, se consideraron aspectos relacionados con la durabilidad, la resistencia al uso continuo, los requerimientos de mantenimiento y la seguridad general de las instalaciones.

En consecuencia, se definió reemplazar el sistema de ventanas en aluminio basculante por ventanas fabricadas en carpintería metálica, solución que proporciona una mayor resistencia

mecánica, estabilidad estructural y vida útil, garantizando un mejor desempeño frente a las condiciones de servicio previstas para el proyecto.

Por lo anterior, se hace necesaria la incorporación de un nuevo ítem que contemple la fabricación e instalación de las ventanas de acuerdo con las especificaciones técnicas, dimensiones y detalles constructivos establecidos en los planos arquitectónicos actualizados. En consecuencia, la presente actividad se elimina del presupuesto, ajustando su cantidad a cero (0), con el fin de evitar duplicidades y reflejar adecuadamente la solución constructiva finalmente adoptada para la ejecución del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 10.7	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA BASCULANTE SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)	M2	51,70	51,70	0,00

NP 10.8 SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA CORREDIZA SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que, aunque fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato como parte de la solución arquitectónica inicialmente prevista, durante el proceso de ajuste y consolidación de los diseños definitivos se modificaron tanto la tipología como las especificaciones técnicas de la ventanería contemplada para los escenarios deportivos.

De acuerdo con la planimetría arquitectónica actualizada, las ventanas inicialmente proyectadas bajo el sistema corredizo en aluminio fueron reemplazadas por soluciones de carpintería metálica tipo persiana, las cuales responden de manera más adecuada a los requerimientos funcionales, de ventilación, seguridad y durabilidad exigidos para este tipo de infraestructura de uso público. Adicionalmente, la nueva solución permite una mayor resistencia frente a las condiciones de operación de los escenarios deportivos, reduciendo los riesgos asociados al deterioro prematuro, deformaciones o afectaciones derivadas del uso continuo y de posibles impactos accidentales.

La adopción de ventanería metálica tipo persiana también mejora las condiciones de mantenimiento y operación de las edificaciones, garantizando una mayor vida útil de los elementos y una mejor adaptación a las condiciones ambientales y de servicio previstas para el proyecto.

Por lo anterior, la actividad correspondiente al suministro e instalación de ventanas en aluminio sistema corredizo deja de ser requerida dentro del alcance constructivo finalmente ejecutado, razón por la cual su cantidad se ajusta a cero (0) dentro del presupuesto contractual. En su lugar, se incorpora un nuevo ítem que contempla la fabricación e instalación de las ventanas metálicas tipo persiana de acuerdo con las especificaciones técnicas, dimensiones y detalles establecidos en los planos arquitectónicos definitivos aprobados para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.8	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO SISTEMA CORREDIZA SEGÚN DISEÑO (INC ALFAGIA EN ALUMINIO)	M2	10,80	10,80	0,00

NP 10.10 BARRA ANTIPANICO PARA SALIDAS DE EMERGENCIA

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que fue incorporada inicialmente dentro de la Modificación No. 2 del contrato con base en la configuración y tipología de puertas previstas en los diseños arquitectónicos disponibles para ese momento. Sin embargo, durante el desarrollo del proyecto se realizaron ajustes en el diseño de los accesos y salidas del coliseo, modificándose las características dimensionales y constructivas de las puertas contempladas para las rutas de evacuación.

Como resultado de dichos ajustes, las puertas finalmente ejecutadas presentan dimensiones, configuraciones de hojas y sistemas de apertura que no permiten la instalación adecuada de dispositivos tipo barra antipánico, toda vez que estos elementos requieren condiciones específicas de ancho, altura y configuración para garantizar su correcto funcionamiento y cumplimiento normativo.

Adicionalmente, para garantizar las condiciones de seguridad y evacuación de los usuarios, las puertas fueron diseñadas y construidas con apertura en el sentido de la evacuación, es decir, hacia el exterior de la edificación, dando cumplimiento a los criterios establecidos en la normativa vigente aplicable para edificaciones de uso público en materia de seguridad humana, accesibilidad y evacuación de ocupantes.

La solución adoptada permite asegurar una evacuación rápida y segura de los usuarios ante una eventual emergencia, cumpliendo la finalidad prevista para las salidas de evacuación sin requerir la instalación de barras antipánico como elemento independiente.

Por lo anterior, la actividad correspondiente al suministro e instalación de barras antipánico deja de ser necesaria dentro de la solución constructiva finalmente ejecutada, razón por la cual el presente ítem se ajusta a una cantidad de cero (0) dentro del presupuesto contractual, reflejando las condiciones reales de ejecución y el cumplimiento de los requerimientos normativos aplicables al proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.10	BARRA ANTIPANICO PARA SALIDAS DE EMERGENCIA	UND	44,00	44,00	0,00

NP 10.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMANOS ACERO AL CARBON 2"X2MM, INC PLATINA DE ANCLAJE Y PINTURA EN POLIURETANO

Esta actividad se verifica conforme a los pasamanos requeridos para su instalación en los muros y barandas de las rampas de acceso destinadas a personas con movilidad reducida.

Durante el proceso de cuantificación, se evidenció que, respecto a las cantidades inicialmente proyectadas, no es necesaria la instalación de pasamanos en los muros de escaleras, dado que estas zonas cuentan con barandas previamente contempladas dentro del sistema de protección.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem conforme a las necesidades reales de instalación en obra, reflejando una disminución en la cantidad inicialmente presupuestada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMANOS ACERO AL CARBON 2"X2MM, INC PLATINA DE ANCLAJE Y PINTURA EN POLIURETANO	ML	45,20	25,80	19,40

11,4 SISTEMA MODULAR ESPECIALIZADO PARA PESAS EN COPOLÍMERO DE POLIPROPILENO Y ELASTÓMERO TERMOPLÁSTICO, MEDIDAS DE 30 CMS X 30 CMS Y ESPESOR DE 1.2 CMS

Esta actividad se presupuestó como acabado para la zona de competencia dentro de los escenarios deportivos.

Durante la revisión de áreas, se evidenció que inicialmente se habían contemplado también las zonas de acceso dentro del área del piso modular. Sin embargo, dichas áreas cuentan finalmente con acabado en concreto endurecido, lo que hace innecesaria la instalación del sistema modular en estos espacios.

Con base en la planimetría actualizada y las mediciones realizadas en sitio, se efectuó el recálculo del área efectiva requerida para la zona de pesas, determinándose una disminución en los metros cuadrados a instalar.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem en el presupuesto conforme al área real de intervención, garantizando coherencia entre los acabados ejecutados, los planos definitivos y el metrado final del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
11,4	SISTEMA MODULAR ESPECIALIZADO PARA PESAS EN COPOLÍMERO DE POLIPROPILENO Y ELASTÓMERO TERMOPLÁSTICO, MEDIDAS DE 30 CMS X 30 CMS Y ESPESOR DE 1,2 CMS	M2	352,74	244,74	108,00



NP 11.8 ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCA INSTITUCIONAL 32 X 57 CMS

Esta actividad se ajusta en su cantidad, dado que, tras la revisión de las necesidades en las zonas húmedas, se evidenció la conveniencia de modificar la altura de instalación del enchape con el fin de garantizar la colocación de tabletas completas.

Lo anterior permite evitar cortes en las piezas cerámicas, mejorando el acabado y la presentación final de los muros enchapados. En este sentido, se define una nueva altura de instalación que contempla únicamente piezas completas, lo cual incide en la disminución del área inicialmente presupuestada.

Con base en las longitudes reales de los muros a enchapar, se realiza el recálculo del área efectiva de intervención, resultando en una disminución de la cantidad final a ejecutar para este ítem, conforme a las condiciones constructivas adoptadas en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.8	ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCA INSTITUCIONAL 32 X 57 CMS	M2	895,10	141,20	753,90

NP 11.9 BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR

El Ítem Base Granular Clase B fue incorporado al contrato mediante la Modificación No. 02, con el propósito de atender la conformación estructural de áreas exteriores proyectadas dentro de los escenarios deportivos, incluyendo el parqueadero previsto en la zona del diamante de béisbol y otras áreas complementarias requeridas para el adecuado funcionamiento de la infraestructura.

Durante la ejecución de las obras y como resultado del seguimiento técnico efectuado por la Interventoría, se realizó la revisión del alcance definitivo del proyecto, así como la verificación de las áreas efectivamente intervenidas mediante levantamientos topográficos, replanteos y mediciones finales de obra. Como resultado de este proceso, se determinó que el parqueadero proyectado en la zona del diamante de béisbol no sería ejecutado dentro del alcance final, toda vez que su no construcción no afectaba la funcionalidad, accesibilidad ni la operación de los escenarios deportivos.

En consecuencia, la ejecución de este ítem se concentró en la conformación de la estructura de los parqueaderos localizados sobre la Calle 25, el parqueadero de la zona IDERMETA, la circulación de motocicletas y el parqueadero de motos ubicados en el sector del coliseo de tenis de mesa. Las cantidades definitivas fueron establecidas con base en las áreas realmente construidas, aplicando los descuentos correspondientes a elementos existentes que no requerían la colocación de base granular. Se verificó igualmente que el espesor de diseño de 0,20 m fue mantenido en todas las zonas ejecutadas, por lo que la disminución del volumen corresponde exclusivamente a una menor área intervenida frente a la inicialmente considerada.

La Interventoría efectuó la revisión y validación de las cantidades finales, verificando su concordancia con las actividades ejecutadas y con el alcance definitivo aprobado para el proyecto.

Los recursos asociados a las cantidades no ejecutadas fueron incorporados al balance general de mayores y menores cantidades de obra de la presente modificación, permitiendo atender otras necesidades prioritarias identificadas durante la ejecución del proyecto, sin generar afectaciones al equilibrio financiero del contrato.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.9	BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	1305,80	430,34	875,46

NP 11.10 PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 39 KG/CM2 O 3.9 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA

Esta actividad se ajusta en su cantidad, dado que inicialmente se había presupuestado un área mayor para la zona de parqueadero de motos contigua al coliseo de tenis de mesa, conforme a los planos preliminares.

No obstante, posterior a la verificación topográfica realizada en sitio, se evidenció que el área y el perímetro real del predio no coincidían con lo establecido en los planos iniciales. Esta situación obligó a redefinir y recortar el área efectiva destinada a parqueaderos en dicha zona.

Como consecuencia de este ajuste, se genera una disminución en el volumen de concreto requerido para la ejecución del pavimento hidráulico, reflejándose una menor cantidad de metros cúbicos a ejecutar respecto a lo presupuestado inicialmente.

En consecuencia, se procede a ajustar el ítem conforme a las áreas y volúmenes reales determinados a partir de la verificación topográfica y el replanteo definitivo en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.10	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 39 KG/CM2 O 3.9 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA	M3	1109,90	179,90	930,00

NP 11.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10 SENCILLO

Esta actividad se ajusta conforme a la planimetría actualizada del parqueadero, en la cual se cuantifican los metros lineales de sardinel requeridos para la conformación de parqueaderos, andenes y zonas de urbanismo de los escenarios.

Posterior a la verificación en campo y al replanteo definitivo, se evidencia una disminución en la cantidad de sardinel, dado que en algunas zonas no se requiere su instalación. En su reemplazo, y conforme a las condiciones de niveles y topografía del terreno, se proyectan bordillos y muros de contención que responden de manera más adecuada a las necesidades constructivas del proyecto.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem conforme a los metros lineales realmente requeridos, reflejando las condiciones finales de diseño y ejecución en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10 SENCILLO	ML	842,60	359,20	483,40

NP 11.14 LOSETA EN CONCRETO COLOR TIPO DECK (INC CAMA EN ARENA Y SELLO DE JUNTAS)

Esta actividad se disminuye considerablemente en el presupuesto, dado que, en la concepción del urbanismo, se opta por la utilización de un material más durable y de fácil mantenimiento, como lo es el concreto estampado.

Lo anterior obedece a que la loseta tipo deck demanda mayores actividades de mantenimiento a lo largo de su vida útil, lo cual podría afectar su desempeño en el tiempo bajo las condiciones de uso previstas para el complejo deportivo.

En aras de mantener el lenguaje urbanístico del proyecto, se adopta un acabado en concreto estampado con diseño de molde y tonalidades acordes al existente en la Villa Olímpica, específicamente en la zona de parqueo del estadio, con el fin de conservar la uniformidad estética y funcional del conjunto.

En consecuencia, se ajusta la cantidad del ítem, privilegiando una solución constructiva de mayor durabilidad y menor requerimiento de mantenimiento, acorde a las condiciones de uso del espacio público.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 11.14	LOSETA EN CONCRETO COLOR TIPO DECK (INC CAMA EN ARENA Y SELLO DE JUNTAS)	M2	2197,30	2.024,20	173,10

12,1 PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)

Esta actividad se ajusta conforme a las modificaciones realizadas en los ítems de mampostería, pañete y estuco, los cuales presentaron reducción en alturas y áreas de intervención.

Como consecuencia de estos ajustes, se disminuye el área efectiva de acabados sobre muros, lo que impacta directamente los metros cuadrados de pintura vinilo tipo 1 a ejecutar.

Con base en las mediciones actualizadas en obra y en la planimetría definitiva, se procede a recalcular el área real de aplicación de pintura, ajustando la cantidad del ítem conforme a las superficies efectivamente construidas y preparadas para acabado final.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
12,1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	2029,40	444,30	1585,10

12,2 PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS

Para esta actividad se realiza el ajuste conforme a las modificaciones efectuadas en los muros de mampostería de fachadas, los cuales presentaron una disminución en sus áreas debido a los ajustes constructivos adoptados en obra.

Dicha reducción impacta directamente el metrado de pintura exterior, dado que el área efectiva de aplicación disminuye en proporción a las superficies reales de muro construidas.

En consecuencia, se procede a actualizar y recalcular los metros cuadrados de pintura tipo coraza exterior a ejecutar, ajustando el presupuesto conforme a las áreas reales verificadas en campo y en la planimetría definitiva.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
12,2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	901,20003	238,80003	662,40

NP 12.4 PINTURA ACRILICA ASEPSIA PARA MUROS INTERIORES

Esta actividad fue incorporada inicialmente dentro del presupuesto con el propósito de proporcionar una protección adicional a los muros ubicados en zonas húmedas, tales como baños, duchas y camerinos, mejorando su resistencia frente a la exposición permanente a la humedad y facilitando las condiciones de higiene y mantenimiento de estos espacios.

No obstante, durante el desarrollo del proyecto se realizó una revisión de las condiciones constructivas y de los acabados arquitectónicos definidos para dichas áreas, determinándose la conveniencia de incrementar la altura del enchape cerámico en los muros. Como resultado, el

revestimiento cerámico fue ejecutado hasta una altura aproximada de 2,10 metros, superando la altura inicialmente prevista y proporcionando una protección integral de las superficies expuestas al contacto frecuente con agua, humedad y procesos de limpieza.

La solución finalmente ejecutada garantiza un adecuado desempeño de los muros frente a las condiciones de servicio propias de baños, duchas y camerinos, eliminando la necesidad de aplicar pintura acrílica aséptica como acabado complementario. Adicionalmente, el enchape cerámico instalado ofrece mejores condiciones de durabilidad, impermeabilidad, asepsia y facilidad de mantenimiento en comparación con la solución inicialmente contemplada.

En consecuencia, al encontrarse protegidas las superficies mediante el acabado cerámico ejecutado y no existir áreas expuestas que requieran tratamiento adicional contra la humedad, la actividad correspondiente a la aplicación de pintura acrílica aséptica deja de ser necesaria dentro del alcance final del proyecto. Por lo tanto, la cantidad del presente ítem se ajusta a cero (0), reflejando las condiciones reales de ejecución de la obra y evitando la duplicidad de soluciones para una misma función constructiva.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 12.4	PINTURA ACRILICA ASEPSIA PARA MUROS INTERIORES	M2	265,40	265,40	0,00

NP 12.6 GUARDAESCOBA EN CERAMICA

Esta actividad se elimina del presupuesto debido a que fue incorporada inicialmente dentro de la Modificación No. 2 del contrato, considerando los acabados arquitectónicos previstos para las diferentes áreas de los escenarios deportivos. Sin embargo, durante la ejecución de la obra y una vez definidas las condiciones constructivas y los acabados finales de cada espacio, se evidenció que la instalación de guardaescoba dejó de ser necesaria para garantizar la funcionalidad y terminación adecuada de las superficies intervenidas.

En las zonas de baños, duchas y camerinos, los muros fueron revestidos con enchape cerámico hasta la altura definida en los diseños y especificaciones finales, proporcionando un acabado continuo entre pisos y muros que elimina la necesidad de incorporar elementos adicionales de remate inferior. Esta solución garantiza condiciones adecuadas de higiene, impermeabilidad, durabilidad y facilidad de mantenimiento.

De igual manera, en las zonas de competencia y demás áreas donde se instaló piso modular deportivo, el sistema constructivo adoptado contempla elementos propios de terminación perimetral y transición, por lo que no requiere la instalación de guardaescoba cerámico como complemento de acabado. La incorporación de este elemento resultaría innecesaria y no aportaría beneficios funcionales ni constructivos a la solución finalmente ejecutada.

En consecuencia, y de conformidad con los acabados arquitectónicos definitivos adoptados en el proyecto, la actividad correspondiente al suministro e instalación de guardaescoba deja de ser requerida dentro del alcance de obra ejecutado. Por lo tanto, el presente ítem se ajusta a una cantidad de cero (0), reflejando las condiciones reales de construcción y evitando la duplicidad de elementos con funciones ya cubiertas por los sistemas de acabado instalados.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 12.6	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	540,70	540,70	0,00

NP 12.7 PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M, 20.7 MPA (3000 PSI).

La cantidad de esta actividad se ajusta teniendo en cuenta el andén perimetral que debe construirse en la plataforma alrededor de los escenarios.

Durante la verificación en obra y conforme a la planimetría ajustada, se descontaron algunas áreas que inicialmente contemplaban este acabado, tales como las rampas de acceso y los bordes confinados por muros de contención, en los cuales no se requiere la ejecución de contrapiso estampado.

En consecuencia, se procede a recalcular el área efectiva de intervención y a cuantificar los metros cuadrados reales a ejecutar para este acabado de piso, reflejando una disminución respecto a lo presupuestado inicialmente.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 12.7	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M, 20.7 MPA (3000 PSI)	M2	1151,80	272,60	879,20

13,3 TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES

La presente actividad requiere ajuste en su cantidad contractual, teniendo en cuenta las cuantificaciones reales obtenidas durante la ejecución de las excavaciones necesarias para la conformación de la red hidráulica del proyecto, incluyendo las estructuras asociadas al tanque de almacenamiento y la instalación de las redes de tubería proyectadas.

Durante el desarrollo de estas actividades se evidenció que los volúmenes de material producto de excavación no reutilizable difieren de los inicialmente previstos en las cantidades de obra del contrato, debido a las condiciones reales del terreno encontradas en sitio y a las dimensiones efectivamente requeridas para la correcta instalación de las redes hidráulicas y sus elementos complementarios. Esta situación generó una variación en el volumen de material sobrante que debía ser retirado del área de intervención.

En consecuencia, fue necesario ajustar la cantidad correspondiente al transporte y disposición final de escombros, toda vez que el número de viajes requeridos para la evacuación del material excavado se encuentra directamente relacionado con los volúmenes realmente generados durante la construcción del tanque de almacenamiento y la instalación de las redes de tubería. Por lo anterior, la modificación planteada obedece a las condiciones constructivas reales del proyecto y a la necesidad de garantizar la adecuada disposición del material resultante de las excavaciones ejecutadas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
13,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	102,00	8,00	94,00

13,4 CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.

La presente actividad requiere ajuste en su cantidad contractual, conforme a las variaciones presentadas en las longitudes de tubería efectivamente necesarias para la instalación de las redes hidráulicas del proyecto. Durante el proceso de replanteo y ejecución en obra, se optimizaron algunos trazados asociados a determinados diámetros de tubería, generando una disminución en las longitudes inicialmente proyectadas.

En consecuencia, esta variación incide directamente en los volúmenes de material granular requeridos para la conformación de la cama de apoyo en arena para cimentación de tuberías, toda vez que dicha actividad depende de manera proporcional de la longitud de red instalada.

Por lo anterior, se hace necesario ajustar las cantidades correspondientes a esta actividad dentro del presupuesto contractual, con el fin de reflejar los volúmenes de arena realmente requeridos para garantizar las condiciones técnicas adecuadas de soporte, nivelación y protección de las tuberías instaladas conforme a las condiciones constructivas finales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	204,50	81,40	123,10

13,6 TUBERÍA PVCP RDE 21 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad requiere ajuste en su cantidad contractual conforme a las modificaciones realizadas en los diseños hidráulicos durante la etapa de ejecución del proyecto. Dichos ajustes contemplan la optimización de los tramos de tubería de 4", los cuales cumplen la función de conectar la acometida hidráulica principal con el edificio administrativo.

Durante el proceso constructivo, fue necesario adaptar el trazado inicialmente proyectado con el fin de articular la nueva red hidráulica con las redes existentes en el complejo, así como con las obras ejecutadas en campo. Esta situación generó variaciones en las longitudes inicialmente previstas para la instalación de la tubería, impactando directamente las cantidades a ejecutar.

En consecuencia, se hace necesario ajustar las cantidades correspondientes a esta actividad dentro del presupuesto contractual, con el fin de reflejar las longitudes reales de tubería instaladas, garantizando la correcta conexión hidráulica del edificio administrativo conforme a las condiciones finales de diseño y construcción del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.

13,6	TUBERÍA PVCP RDE 21 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	310,00	41,80	268,20

13,7 TUBERÍA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad se ajusta conforme a la verificación realizada sobre la red de distribución hidráulica en tubería de 2", cuyos tramos fueron revisados y cuantificados de acuerdo con la planimetría definitiva del proyecto. Esta tubería corresponde a las acometidas hidráulicas requeridas para el abastecimiento individual de cada uno de los escenarios que componen el complejo deportivo.

En desarrollo del proceso constructivo, se efectuó la revisión de los recorridos proyectados, realizando mediciones en campo y contrastando la información con los planos hidráulicos aprobados, con el fin de establecer las longitudes reales necesarias para garantizar la correcta conexión y funcionamiento de cada acometida.

Como resultado de este proceso, se evidenciaron variaciones en las longitudes inicialmente presupuestadas, lo cual impacta directamente las cantidades a ejecutar. En consecuencia, se hace necesario ajustar esta actividad dentro del presupuesto contractual, de manera que refleje las cantidades reales de tubería instaladas conforme a las condiciones finales de diseño y ejecución del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
13,7	TUBERÍA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	195,60	40,00	155,60

13,11 TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

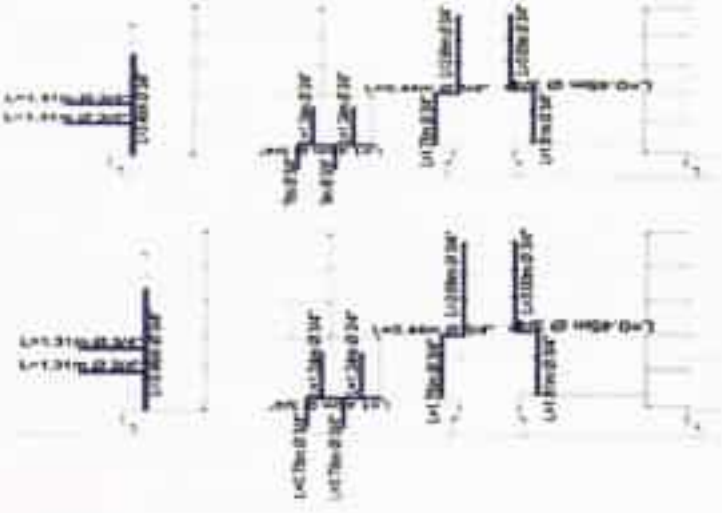
La presente actividad se ajusta en su totalidad una vez realizada la verificación de los metros lineales (ml) efectivamente requeridos para la ejecución de las instalaciones hidráulicas del proyecto. Dicho ajuste se efectúa teniendo en cuenta que los puntos hidráulicos contemplados dentro del presupuesto incluyen, en su análisis de precios unitarios, una longitud determinada de tubería necesaria para su conexión inmediata.

En este sentido, para la cuantificación de esta actividad se considera únicamente la tubería correspondiente a la red principal de distribución, descontando los metros lineales asociados a las conexiones directas desde los puntos hidráulicos hasta la red (puentes o conexiones cortas), los cuales ya se encuentran incluidos dentro del respectivo ítem unitario.

Como resultado de este análisis, se genera una disminución en la cantidad total de tubería inicialmente presupuestada, razón por la cual se hace necesario ajustar esta actividad dentro del presupuesto contractual, de manera que refleje las longitudes reales requeridas para la correcta ejecución de la red de distribución hidráulica conforme a las condiciones finales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,11	TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	148,30	16,10	132,20



13,14 PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad se actualiza conforme a la revisión detallada de los aparatos sanitarios que requieren salida hidráulica en diámetro 3/4".

Durante la verificación técnica de las especificaciones hidráulicas, se determinó que este diámetro aplica únicamente para los orinales, mientras que los puntos correspondientes a lavamanos, inicialmente contemplados dentro de esta actividad, deben ejecutarse con salida en diámetro 1/2", conforme a las especificaciones de diseño y fichas técnicas de los equipos a instalar.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del ítem considerando exclusivamente los puntos hidráulicos requeridos para orinales, descontando aquellos inicialmente previstos para lavamanos. Este análisis genera una disminución en la cantidad total presupuestada, la cual se actualiza conforme al número real de puntos a ejecutar según la planimetría y especificaciones definitivas del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,14	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	96,00	72,00	24,00

NP13.25 TUBERÍA PVCP RDE 21 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad se ajusta conforme a las modificaciones realizadas en el diseño hidráulico durante la etapa de ejecución del proyecto. En el proceso de replanteo y verificación en obra, se revisaron los tramos reales de tubería de 2-1/2" correspondientes a las acometidas hacia los diferentes escenarios, contrastando la planimetría inicial con las condiciones efectivamente encontradas en campo.

Como resultado de esta revisión, se evidenció que el ramal de 2-1/2" presenta una disminución en su longitud, debido a ajustes en el trazado generados por las características del terreno y por interferencias con elementos de cimentación construidos, lo que obligó a modificar el recorrido inicialmente proyectado.

En consecuencia, al reducirse la longitud efectiva del tramo a ejecutar, se genera una disminución en la cantidad total de tubería presupuestada, razón por la cual se hace necesario ajustar este ítem dentro del presupuesto contractual, reflejando las longitudes reales requeridas conforme a las condiciones finales de diseño y construcción del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.25	TUBERÍA PVCP RDE 21 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	187,70	2,30	185,40

NP13.26 TUBERÍA PVCP RDE 21 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad se ajusta conforme a los diseños hidráulicos correspondientes a la acometida proyectada desde el equipo de presión constante hasta la conexión al Escenario No. 1.

Durante el proceso de replanteo en obra, se realizó la verificación del trazado del tramo inicialmente contemplado, teniendo en cuenta las condiciones topográficas reales del terreno y las interferencias identificadas con otros elementos constructivos ejecutados dentro del proyecto. Como resultado de esta revisión, fue necesario optimizar el recorrido de la red, evidenciándose una menor longitud efectiva de tubería respecto a la inicialmente presupuestada.

En consecuencia, se determina una disminución en la cantidad total a ejecutar para este ítem, razón por la cual se hace necesario realizar el respectivo ajuste dentro del presupuesto contractual, de acuerdo con las longitudes finales requeridas para garantizar la correcta conexión hidráulica entre el sistema de presión constante y el Escenario No. 1.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.26	TUBERÍA PVCP RDE 21 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	80,70	7,30	73,40

NP13.27 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato, considerando inicialmente la posibilidad de reutilizar el material proveniente de las excavaciones ejecutadas para la instalación de las redes hidráulicas del proyecto, con el fin de emplearlo posteriormente en las actividades de relleno y reconformación de las zanjas intervenidas.

Sin embargo, una vez ejecutadas las excavaciones y realizadas las verificaciones técnicas en campo, se efectuó la evaluación de las condiciones físicas y geotécnicas del material extraído, evidenciándose que este no cumplía con las características mínimas requeridas para ser reutilizado como material de relleno. Durante la inspección se identificó un alto contenido de humedad, condiciones de saturación y la presencia de material orgánico, raíces, residuos vegetales y partículas inadecuadas, factores que afectan significativamente su comportamiento mecánico y su capacidad de compactación.

Estas condiciones impiden alcanzar los niveles de densificación requeridos para garantizar la estabilidad de los rellenos, así como el cumplimiento de los parámetros técnicos exigidos para la adecuada conformación y recuperación de las zanjas donde fueron instaladas las redes hidráulicas. La utilización de este material habría generado riesgos asociados a asentamientos diferenciales, pérdida de capacidad de soporte y posibles afectaciones futuras sobre las áreas intervenidas.

En consecuencia, se determinó la inviabilidad técnica de reutilizar el material producto de las excavaciones para la ejecución de rellenos compactados, haciendo necesaria la utilización de materiales seleccionados que cumplieran con las especificaciones técnicas y condiciones de calidad requeridas para garantizar el correcto desempeño de las obras ejecutadas.

Por lo anterior, la actividad correspondiente a relleno en material seleccionado proveniente de la excavación con compactación manual se elimina del presupuesto contractual, ajustando su cantidad a cero (0), toda vez que las condiciones reales encontradas en obra no permitieron su ejecución conforme a lo inicialmente previsto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.27	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	147,60	147,60	0,00

NP13.33 REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 1 1/2"

La presente actividad se ajusta conforme a la revisión y verificación de los diseños hidráulicos actualizados del proyecto, en los cuales se valida el trazado definitivo de la red de distribución en tubería de diámetro 1 1/2".

A partir de esta verificación técnica, se evidenció que la cantidad de registros de corte requeridos para el control del suministro interno presenta una disminución respecto a lo inicialmente presupuestado, en razón a la optimización del diseño de la red hidráulica y a la disposición final de los puntos de control establecidos en los planos de detalle.

En consecuencia, se realiza la cuantificación de la cantidad real de registros a instalar de acuerdo con la planimetría aprobada, lo cual repercute en un ajuste a la baja de las unidades contempladas para este ítem dentro del presupuesto contractual.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.33	REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 1 1/2"	UND	16,00	12,00	4,00

NP13.37 CONCRETO PREMEZCLADO DE 27.6 (4000PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE CONTENCION

La presente actividad corresponde al volumen de concreto requerido para la construcción de los muros de contención del tanque subterráneo destinado al almacenamiento del suministro de agua potable del proyecto.

Durante el proceso de verificación en obra y la revisión detallada de la planimetría estructural, se validaron las alturas y espesores definitivos de los muros proyectados, evidenciando variaciones respecto a las dimensiones inicialmente contempladas en el presupuesto.

En consecuencia, se procedió a realizar la cuantificación de las áreas reales de muro conforme a los planos ajustados y a las mediciones efectuadas en sitio, lo cual repercute en una disminución del volumen de concreto premezclado impermeabilizado requerido para la ejecución de esta actividad, generando así el correspondiente ajuste a la cantidad inicialmente prevista en el presupuesto contractual.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.

NP13.37	CONCRETO PREMEZCLADO DE 27.6 (4000PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE CONTENCION	M3	11,90	0,30	11,60

NP13.38 ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.

La presente actividad se ajusta conforme a la revisión detallada de los despieces estructurales correspondientes a los elementos en concreto reforzado para construcción del tanque subterráneo y sus elementos estructurales.

Durante esta verificación técnica se analizaron los diámetros de varilla especificados, longitudes de barras, traslapos, ganchos, anclajes y demás condiciones establecidas en los planos estructurales y memorias de cálculo. Con base en esta información, se realizó la cuantificación precisa del peso real de acero requerido para la correcta ejecución de los elementos estructurales.

Como resultado de este proceso, se determinó una variación en el peso total de refuerzo respecto a la cantidad inicialmente presupuestada, por lo cual se hace necesario ajustar el ítem dentro del presupuesto contractual, reflejando el peso real de acero efectivamente requerido conforme a los despieces aprobados y las condiciones finales de diseño del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.38	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	4337,30	2.431,60	1905,70

NP13.39 SUMINISTRO E INSTALACION CINTA FLEXIBLE JUNTA DE DILATACION/ CONSTRUCCION PVC V-22

Esta actividad se elimina del presupuesto contractual debido a que fue considerada inicialmente dentro de la solución constructiva prevista para el tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable, contemplando la eventual ejecución de juntas de construcción y/o juntas de dilatación que requerirían la instalación de cintas flexibles tipo PVC V-22 para garantizar la estanqueidad de la estructura.

No obstante, durante la etapa de planificación y definición del procedimiento constructivo definitivo, se determinó la conveniencia técnica de ejecutar el tanque mediante un sistema monolítico de concreto reforzado, realizando el vaciado integral de los elementos estructurales principales en una sola etapa constructiva. Esta solución permitió garantizar una mayor continuidad estructural, optimizar el comportamiento del tanque frente a las cargas de servicio y reducir significativamente la presencia de puntos potenciales de filtración o ingreso de humedad.

La ejecución monolítica de la estructura eliminó la necesidad de conformar juntas frías o juntas de construcción entre la placa de fondo y los muros del tanque, condiciones para las cuales estaba prevista la utilización de la cinta flexible PVC V-22. En consecuencia, el elemento dejó de ser requerido dentro de la solución constructiva finalmente adoptada.

Adicionalmente, la metodología ejecutada contribuye a mejorar las condiciones de impermeabilidad y durabilidad de la estructura, garantizando un adecuado desempeño hidráulico del tanque durante su vida útil y reduciendo la necesidad de tratamientos complementarios en las uniones estructurales.

Por lo anterior, la actividad correspondiente al suministro e instalación de cinta flexible para junta de dilatación/construcción PVC V-22 no será ejecutada dentro del alcance definitivo del proyecto, razón por la cual su cantidad se ajusta a cero (0) en el presupuesto contractual, reflejando las condiciones reales de construcción y la solución técnica finalmente implementada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.39	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA FLEXIBLE JUNTA DE DILATACION/ CONSTRUCCION PVC V-22	ML	19,30	19,30	0,00

NP13.40 SUMINISTRO Y APLICACIÓN RECUBRIMIENTO EPOXICO DE ALTA CALIDAD (SIKAGUARD 62 O SIMILAR)

Esta actividad fue incorporada inicialmente dentro de la Modificación No. 2 del contrato como parte del sistema de protección e impermeabilización previsto para el tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable. La solución contemplaba la aplicación de un recubrimiento epóxico de alta resistencia sobre las superficies internas de la estructura, con el propósito de mejorar las condiciones de impermeabilidad y protección del concreto frente al contacto permanente con el agua.

No obstante, durante la revisión técnica y la definición del sistema constructivo definitivo del tanque, se evaluaron diferentes alternativas de impermeabilización, determinándose la conveniencia de implementar una solución integral que proporcionara mayores garantías de estanqueidad, durabilidad y protección sanitaria para la infraestructura proyectada.

Como resultado de este análisis, se definió la instalación de un sistema de impermeabilización mediante manto de PVC en la cara interior del tanque, complementado con la aplicación de impermeabilizante tipo Igol o equivalente sobre las superficies exteriores en contacto con el terreno. Esta solución permite conformar una barrera continua frente al paso del agua, minimizando el riesgo de filtraciones y mejorando el comportamiento del sistema ante posibles movimientos estructurales o microfisuraciones que puedan presentarse en el concreto durante su vida útil.

Adicionalmente, el sistema adoptado proporciona una mayor protección frente a agentes externos presentes en el suelo, evitando la infiltración de humedad e impurezas hacia el interior de la estructura y garantizando condiciones adecuadas para el almacenamiento de agua potable. De igual manera, esta solución presenta ventajas en términos de mantenimiento, durabilidad y desempeño a largo plazo frente a las condiciones de operación previstas para el tanque.

En consecuencia, al haberse adoptado un sistema de impermeabilización diferente al inicialmente contemplado, la actividad correspondiente al suministro y aplicación de recubrimiento epóxico de alta calidad deja de ser necesaria dentro del alcance final del proyecto. Por lo tanto, el presente ítem se ajusta a una cantidad de cero (0) dentro del presupuesto contractual, reflejando la solución técnica finalmente ejecutada y evitando la duplicidad de sistemas destinados a cumplir una misma función.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.40	SUMINISTRO Y APLICACIÓN RECUBRIMIENTO EPOXICO DE ALTA CALIDAD (SIKAGUARD 62 O SIMILAR)	M2	88,20	88,20	0,00

NP13.42 VENTILACION PARA TANQUE SUBTERRANEO EN TUBERIA GALVANIZADA DE 4"

La presente actividad se ajusta conforme a la revisión de los diseños hidráulicos y constructivos del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable. De acuerdo con la configuración

final del elemento, se evidencia que el tanque proyectado corresponde a una estructura monolítica sin compartimentaciones internas.

En este sentido, y considerando los requerimientos técnicos y normativos aplicables para sistemas de almacenamiento de agua potable, se establece que es suficiente la instalación de un único punto de ventilación mediante tubería galvanizada de 4", el cual permite garantizar el adecuado intercambio de aire al interior del tanque, evitando la generación de presiones o vacíos durante los procesos de llenado y descarga.

Por lo anterior, se ajusta la cantidad inicialmente prevista en el presupuesto, definiendo la instalación de un solo elemento de ventilación, en cumplimiento con los criterios de diseño y la normativa vigente aplicable.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.42	VENTILACION PARA TANQUE SUBTERRANEO EN TUBERIA GALVANIZADA DE 4"	UND	2,00	1,00	1,00

NP13.47 IMPERMEABILIZACION EXTERNA DE TANQUE CON IGOL DENSO PLUS O SIMILAR.

La presente actividad se ajusta conforme a la verificación de los diseños finales del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable. Inicialmente, la cuantificación de impermeabilización externa fue proyectada considerando una altura uniforme en los muros perimetrales del tanque; sin embargo, durante la revisión detallada de la planimetría estructural definitiva, se evidenció que dichos muros presentan alturas variables de acuerdo con las condiciones de implantación y niveles del terreno.

En consecuencia, se realizó la actualización del metrado de las superficies a impermeabilizar, teniendo en cuenta las alturas reales de cada uno de los tramos de muro, lo cual incide directamente en el área total de aplicación del sistema impermeabilizante.

Por lo anterior, se ajusta la cantidad inicialmente presupuestada para esta actividad, conforme a las dimensiones finales definidas en diseño, garantizando la correcta protección externa del tanque frente a agentes de humedad presentes en el terreno circundante.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.47	IMPERMEABILIZACION EXTERNA DE TANQUE CON IGOL DENSO PLUS O SIMILAR	M2	80,00	34,60	45,40

14,1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS

La presente actividad se recalcula conforme a los tramos reales ejecutados para la conformación de la red de tubería sanitaria de aguas negras del proyecto. Durante el proceso constructivo, fue necesario realizar ajustes en el trazado inicialmente proyectado, en función de las condiciones encontradas en sitio, especialmente para evitar interferencias con redes eléctricas existentes y con la infraestructura de drenaje de aguas lluvias.

En este sentido, se efectuó la actualización de la localización y replanteo mediante el acompañamiento de la comisión topográfica, incluyendo la elaboración de cartera de campo y la correspondiente actualización de planos, con el fin de garantizar la correcta implantación de las redes sanitarias conforme a la configuración definitiva en obra.

Como resultado de estos ajustes, se procede a recalcular la cantidad asociada a esta actividad dentro del presupuesto, acorde con los tramos efectivamente replanteados y ejecutados en campo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1122,50	240,20	882,30

14,6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

La presente actividad corresponde a la instalación de la tubería principal de la red sanitaria, encargada de conducir las aguas residuales provenientes del Escenario 1 y el Escenario 2, en el tramo comprendido entre el pozo existente No. 1 (EXT 1) y el pozo proyectado PS 7.

Durante el proceso de replanteo y verificación en campo, se revisaron las longitudes reales de los tramos a ejecutar, teniendo en cuenta las condiciones topográficas definitivas del terreno, así como el descuento correspondiente a los diámetros internos de los pozos de inspección, los cuales inciden directamente en la longitud efectiva de tubería requerida entre estructuras.

Producto de esta revisión técnica y medición en sitio, se evidenció una disminución en la longitud total de tubería respecto a la inicialmente presupuestada. En consecuencia, se hace necesario ajustar la cantidad del ítem dentro del presupuesto contractual, conforme a las longitudes reales a ejecutar y validadas en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	230,30	42,20	188,10

14,8 TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad corresponde a la instalación de la tubería de la red interna de desagüe sanitario de los dos escenarios, la cual tiene como función recolectar las aguas residuales provenientes de los diferentes aparatos sanitarios y conducirlas hasta las respectivas cajas de inspección ubicadas en las zonas de baños públicos y camerinos.

Durante el proceso de ejecución, se realizaron mediciones en campo que permitieron verificar las longitudes reales de tubería necesarias para la adecuada conformación de la red interna de evacuación sanitaria, teniendo en cuenta los recorridos definitivos, niveles de descarga y ubicación final de los puntos sanitarios conforme a los ajustes arquitectónicos y técnicos implementados en obra.

En virtud de lo anterior, se hace necesario ajustar la cantidad del presente ítem dentro del presupuesto, de acuerdo con las longitudes efectivamente ejecutadas y validadas en sitio para el correcto funcionamiento del sistema de desagüe sanitario.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.

14,8	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	321,80	81,20	240,60

14,11 ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad se ajusta conforme a la cuantificación real de los accesorios requeridos para la conformación de la red sanitaria en tubería de 4", tales como tees, codos y semicodos, necesarios para garantizar la correcta conducción de las aguas residuales dentro del sistema interno de desagüe de los escenarios.

Durante la verificación de cantidades en campo y en planimetría, se evidenció la necesidad de realizar un ajuste en el número de accesorios inicialmente presupuestados, teniendo en cuenta que algunos elementos de unión hacen parte integral del suministro de la tubería en metros lineales, por lo cual no deben ser considerados de manera independiente dentro del presente ítem.

En consecuencia, se procede a disminuir la cantidad asociada a esta actividad dentro del presupuesto contractual, conforme a los accesorios efectivamente requeridos para la correcta instalación de la red sanitaria en tubería de 4".

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
14,11	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	180,00	44,00	136,00

14,14 SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad corresponde a la ejecución de las salidas sanitarias para los lavamanos que serán instalados en las zonas de baños públicos, camerinos y baños para personas con movilidad reducida (PMR) de los escenarios.

Una vez realizada la verificación de los planos actualizados y el conteo definitivo de los aparatos sanitarios a instalar en obra, se procedió a cuantificar el número real de salidas sanitarias requeridas para la adecuada conexión de los lavamanos al sistema interno de desagüe.

Como resultado de esta revisión técnica, se evidenció una disminución en la cantidad inicialmente presupuestada, por lo cual se hace necesario ajustar el presente ítem conforme al número real de salidas a ejecutar, garantizando así la correcta funcionalidad del sistema sanitario proyectado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14.14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	76,00	7,00	69,00

15,1 BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN

La presente actividad corresponde a la instalación de las bajantes en tubería PVC de 4" para la conducción de aguas lluvias desde las cubiertas de los escenarios hacia el sistema de drenaje proyectado.

Durante el proceso de verificación en obra, se realizaron las mediciones reales correspondientes a la altura de las bajantes, así como a los recorridos necesarios para su adecuada conexión con la red de evacuación de aguas lluvias, teniendo en cuenta las condiciones constructivas definitivas en campo.

Como resultado de estas mediciones, se determinó la longitud real de tubería requerida para la ejecución de esta actividad, evidenciándose una disminución frente a la cantidad inicialmente presupuestada. En consecuencia, se hace necesario actualizar la cantidad del ítem dentro del presupuesto contractual, conforme a las longitudes efectivamente ejecutadas y validadas en sitio.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
15,1	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	623,10	13,00	610,10

15,3 CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=1.22M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS

La presente actividad se elimina del presupuesto contractual debido a que, durante el proceso de revisión y coordinación de los diseños hidrosanitarios definitivos del proyecto, se evidenció que las características técnicas establecidas para el sistema de recolección y conducción de aguas lluvias difieren de las especificaciones contempladas inicialmente en este ítem.

Como resultado de la revisión de la planimetría aprobada y de los detalles constructivos definitivos, se determinó que las dimensiones, el desarrollo longitudinal, la geometría de las secciones y las características estructurales requeridas para las canales no corresponden a las previstas en el presente ítem presupuestal. De igual manera, se identificó que el calibre del material y las condiciones de fabricación inicialmente consideradas no satisfacen los requerimientos técnicos definidos en los diseños hidrosanitarios, necesarios para garantizar la adecuada captación, conducción y evacuación de las aguas lluvias generadas en las cubiertas de los escenarios deportivos.

En consecuencia, el elemento originalmente presupuestado no cumple integralmente con las especificaciones técnicas establecidas en los planos constructivos definitivos, por lo que su ejecución bajo las condiciones inicialmente contratadas podría afectar el desempeño hidráulico del sistema y la correcta operación de la infraestructura proyectada.

Por lo anterior, se hace necesaria la incorporación de un nuevo ítem que contemple las características dimensionales, estructurales y constructivas definidas en los diseños hidrosanitarios aprobados, garantizando el cumplimiento de los requerimientos técnicos del proyecto y el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje pluvial.

En consecuencia, la presente actividad se elimina del presupuesto contractual, ajustando su cantidad a cero (0), con el fin de dar lugar al nuevo ítem que refleja las condiciones reales de diseño y construcción finalmente adoptadas para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
15.3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18, LD=1.22M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	447,20	447,20	0,00

NP 15.5 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS

La presente actividad se ajusta conforme a los tramos reales a ejecutar dentro de la conformación de las redes de aguas lluvias del proyecto, teniendo en cuenta la localización definitiva de los pozos, cajas de inspección y trazados de tubería definidos en obra.

Durante el proceso constructivo, fue necesario realizar ajustes en el trazado de la red con el fin de evitar interferencias con otras redes existentes y con elementos estructurales de concreto pertenecientes a la cimentación, lo cual implicó la modificación de algunos recorridos inicialmente proyectados.

En consecuencia, se procedió a recalcular la cantidad correspondiente a esta actividad de acuerdo con los tramos efectivamente replanteados en campo, evidenciándose una disminución en la cantidad final respecto a la inicialmente presupuestada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.5	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1833,40	359,30	1474,10

NP 15.7 TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES

La presente actividad se ajusta conforme a los volúmenes reales de excavación generados durante la conformación de las redes de aguas lluvias, incluyendo la instalación de tuberías y la construcción de pozos y cajas de inspección.

Una vez ejecutadas las excavaciones y verificadas las dimensiones definitivas en campo, se realizó la cuantificación del material sobrante que debía ser retirado y dispuesto en sitio autorizado. Estos volúmenes difieren de los inicialmente proyectados, debido a los ajustes efectuados en los trazados y profundidades de la red.

En consecuencia, se procede a actualizar la cantidad correspondiente al transporte y disposición final de escombros dentro del presupuesto contractual, de acuerdo con los volúmenes efectivamente excavados y retirados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7	MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.7	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	267,00	37,00	230,00

NP 15.8 CAMA DE ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.

La presente actividad corresponde a la instalación de la cama de arena para la protección y adecuado soporte de las tuberías pertenecientes a la red de aguas lluvias.

La cantidad de esta actividad se recalcula teniendo en cuenta las alturas reales de instalación de la tubería y el espesor requerido de la cama de arena conforme a las condiciones constructivas encontradas en obra. Durante la ejecución, se evidenció que es técnicamente viable la instalación de un espesor menor al inicialmente presupuestado, manteniendo las condiciones de soporte y protección exigidas para este tipo de red.

En consecuencia, el volumen final de material requerido disminuye, por lo que se ajusta la cantidad del ítem dentro del presupuesto de acuerdo con las longitudes reales de tubería a instalar.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.8	CAMA DE ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	853,80	466,80	387,00

NP 15.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 600MM Ø24" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

La presente actividad se calcula y ajusta de acuerdo con los tramos de tubería requeridos para la correcta instalación del sistema, teniendo en cuenta el diseño de la red de aguas lluvias establecido para el proyecto y las condiciones identificadas directamente en campo durante el proceso constructivo. Dichos ajustes se realizan con el fin de garantizar que la infraestructura proyectada cumpla adecuadamente con la función de conducción y evacuación de las aguas pluviales generadas en los escenarios multipropósito.

Durante la etapa de revisión y replanteo en campo, así como en el desarrollo de la ejecución de la actividad, se evidenció la necesidad de realizar un ajuste en la cantidad inicialmente estimada

para este ítem. Como resultado de estas verificaciones técnicas, la longitud total requerida de tubería corresponde a 82,60 metros lineales, valor que refleja con mayor precisión las condiciones reales del terreno, las cotas de nivel y la disposición final del sistema de drenaje pluvial.

Es importante resaltar que esta disminución en la cantidad inicialmente planteada no afecta la funcionalidad ni la eficiencia hidráulica del sistema de alcantarillado pluvial proyectado para los escenarios multipropósito, ya que el diseño continúa garantizando la adecuada captación, conducción y evacuación de las aguas lluvias. En este sentido, el ajuste realizado corresponde únicamente a una optimización de las cantidades de obra conforme a las condiciones reales encontradas en campo, sin generar alteraciones en el alcance ni en las funciones establecidas para el ítem dentro del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 600MM Ø24" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	93,30	10,70	82,60

NP 15.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Debido a la ejecución de las actividades en campo relacionadas con el suministro e instalación de la tubería corrugada de PVC para alcantarillado de 10" de diámetro, se realizó una verificación y ajuste de las cantidades inicialmente contempladas en los diseños. A partir de la revisión de las condiciones reales del terreno y de la disposición final de la red de drenaje pluvial, se evidenció que no fue necesario utilizar la totalidad de la cantidad proyectada.

En este sentido, se procedió a recalcular el ítem, ajustando las cantidades a lo realmente requerido en obra, lo que permitió optimizar el uso de los materiales sin generar excedentes. Es importante señalar que esta reducción no afecta la funcionalidad ni la correcta operación de la red de aguas lluvias del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7	*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	445,20	133,10	312,10

NP 15.23 EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE

Se realiza la excavación del terreno mediante maquinaria con el fin de alcanzar las dimensiones y profundidades establecidas en los diseños del proyecto, necesarias para la instalación de zanjas de tuberías, construcción de cajas de inspección y demás elementos que conforman la red de aguas lluvias.

Durante la ejecución de las actividades en campo se efectuó una revisión y ajuste de las cantidades asociadas a la excavación mecánica. Como resultado de la optimización de los tramos de tubería contemplados inicialmente en el proyecto, se evidenció una reducción en las cantidades previstas, las cuales habían sido consideradas para el cálculo inicial de la excavación. En consecuencia, la cantidad ejecutada de excavación mecánica disminuye, realizando únicamente las excavaciones estrictamente necesarias para la correcta instalación de los elementos de la red de drenaje pluvial, sin afectar su funcionalidad.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.23	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	1262,90	36,90	1226,00

NP 15.24 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 500MM Ø20" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato con base en las cantidades proyectadas en los diseños de la red de drenaje pluvial disponibles al momento de su formulación. Sin embargo, durante el desarrollo del proyecto y como resultado de los ajustes efectuados a los diseños hidrosanitarios, así como de las verificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, se hizo necesaria la revisión de las cantidades efectivamente requeridas para la conformación del sistema de alcantarillado pluvial.

Una vez ejecutadas las actividades de replanteo, localización y construcción de la red, se realizó la validación de los tramos instalados, las longitudes definitivas de conducción y las condiciones

reales de implantación de la infraestructura en campo. Como resultado de este proceso se evidenció que las cantidades inicialmente contempladas para la tubería corrugada de 500 mm (20") no serían necesarias técnicamente para garantizar el correcto funcionamiento hidráulico de la red proyectada.

La optimización realizada obedece a la consolidación de los diseños definitivos y a las condiciones encontradas durante la ejecución de la obra, permitiendo ajustar las cantidades a los requerimientos reales del proyecto sin afectar la capacidad de captación, conducción y evacuación de las aguas lluvias. De igual manera, se mantiene el cumplimiento de los criterios hidráulicos y de diseño establecidos para el sistema de drenaje pluvial.

En consecuencia, se procede a ajustar la cantidad del presente ítem a cero, reflejando las condiciones reales de construcción y garantizando la concordancia entre las cantidades presupuestadas y las cantidades finalmente instaladas dentro del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 500MM Ø20" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	61,50	61,50	0.00

NP 15.25 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato con fundamento en los diseños hidrosanitarios aprobados y vigentes al momento de su formulación. No obstante, durante el desarrollo del proyecto y como resultado de las revisiones técnicas efectuadas a la red de drenaje pluvial, se realizaron ajustes y actualizaciones a los diseños con el fin de optimizar el comportamiento hidráulico del sistema y adecuarlo a las condiciones reales identificadas durante la ejecución de las obras.

Como parte de este proceso de revisión y optimización, se efectuó la actualización de los diámetros y configuraciones de algunos tramos de la red de alcantarillado pluvial, atendiendo los resultados de los análisis hidráulicos, las condiciones topográficas definitivas y la distribución final de los elementos que conforman el sistema de drenaje. Como consecuencia de dichos ajustes, se determinó que la tubería corrugada de PVC de 400 mm (16") inicialmente prevista dejó de formar parte de la solución técnica definitiva adoptada para el proyecto.

La modificación del diseño permitió implementar diámetros y configuraciones más acordes con los requerimientos hidráulicos reales de la red, garantizando la adecuada captación, conducción y evacuación de las aguas lluvias sin afectar la funcionalidad ni el desempeño del sistema proyectado.
En consecuencia, la actividad correspondiente al suministro e instalación de tubería corrugada PVC para alcantarillado de 400 mm (16") no será ejecutada dentro del alcance definitivo de las obras, razón por la cual su cantidad se ajusta a cero (0) dentro del presupuesto contractual, reflejando las condiciones finales de diseño y construcción adoptadas para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	73,10	73,10	0,00

NP 15.26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Durante la ejecución de la obra y el proceso de medición en campo del suministro e instalación de la tubería corrugada de PVC para alcantarillado de 355 mm (Ø14") tipo Novafort o equivalente, se realizó la verificación de las longitudes realmente requeridas para la conformación de la red de aguas lluvias. A partir de esta revisión se evidenció que la cantidad inicialmente contemplada en los diseños supera la necesaria de acuerdo con las medidas tomadas directamente en obra.

Por lo anterior, se procede a ajustar el ítem disminuyendo la cantidad inicialmente proyectada y dejándola acorde con lo efectivamente ejecutado. Este ajuste corresponde a una actualización de cantidades basada en mediciones reales en campo y no afecta la funcionalidad ni la correcta operación del sistema de alcantarillado pluvial contemplado en el diseño.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	104,30	6,30	98,00

N.P.16.15 TUBERÍA PVC-C900 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN

Una vez ejecutada la actividad correspondiente al suministro e instalación de la tubería PVC-C900 de 4 pulgadas de diámetro para la red contra incendios, se realizó la verificación y medición de las cantidades realmente ejecutadas en obra. Como resultado de este proceso, se evidenció que la cantidad inicialmente contemplada en el ítem es mayor a la requerida según lo instalado en campo.

Por lo anterior, se procede a realizar el ajuste correspondiente, generando una disminución en la cantidad del ítem y dejándola acorde con lo efectivamente ejecutado en obra, sin afectar la funcionalidad ni la correcta operación de la red contra incendios del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.15	TUBERÍA PVC-C900 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	ML	258,40	236,20	22,20

N.P.16.16 ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓN

La actividad correspondiente al suministro e instalación de accesorios HD para tubería C900 Ø4", incluyendo restrictor de unión, fue ejecutada en los escenarios deportivos 1 y 2 como parte de la red contra incendios. Estos elementos cumplen la función de realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería, así como garantizar la estabilidad y seguridad de las uniones dentro del sistema, permitiendo su adecuado funcionamiento ante las presiones de operación de la red.

Una vez realizada la verificación de las cantidades ejecutadas directamente en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada en el presupuesto resulta superior a la realmente requerida para la correcta instalación del sistema. En razón de lo anterior, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad contemplada en este ítem, ajustándola a las cantidades efectivamente ejecutadas.

Esta modificación permite optimizar el presupuesto del contrato, sin que ello genere afectaciones en la funcionalidad, operatividad ni en las condiciones técnicas previstas inicialmente para la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.16	ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	UND	16,00	7,00	9,00

N.P.16.17 TUBERÍA AC SCH 10 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA

Fue contemplada para la conformación de la red contra incendios en los escenarios deportivos, garantizando la conducción del agua y la adecuada conexión entre los diferentes componentes del sistema.

Una vez realizadas las verificaciones y mediciones de las cantidades ejecutadas directamente en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada en el presupuesto resulta superior a la realmente requerida para la correcta instalación de la red. En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las cantidades efectivamente ejecutadas.

Este ajuste permite optimizar los recursos del contrato sin generar afectaciones en la funcionalidad, operación ni en las condiciones técnicas previstas inicialmente para la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.17	TUBERÍA AC SCH 10 Ø4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML	20,80	11,40	9,40

N.P.16.19 TUBERÍA AC SCH 10 Ø1 1/2" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA

La actividad correspondiente al suministro e instalación de tubería AC SCH 10 Ø1 1/2" ranurada, incluyendo uniones, soportes y pintura, fue contemplada para la conformación de la red contra incendios en los escenarios deportivos, permitiendo la conducción y distribución del agua hacia los diferentes elementos que componen el sistema.

Una vez realizadas las verificaciones y mediciones de las cantidades ejecutadas directamente en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada en el presupuesto resulta superior a la requerida para la correcta instalación de la red. En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad contemplada en este ítem, ajustándola a las cantidades efectivamente ejecutadas en campo.

Este ajuste permite optimizar los recursos del contrato sin afectar la funcionalidad, operatividad ni las condiciones técnicas previstas inicialmente para la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.19	TUBERÍA AC SCH 10 Ø1 1/2" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML	1356,70	584,80	771,90

N.P.16.22 ACCESORIO RANURADO AC Ø2 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES

La actividad correspondiente al suministro e instalación de accesorio ranurado AC Ø2 1/2", incluyendo uniones, fue contemplada como parte de los elementos necesarios para la conexión y ensamble de los diferentes tramos de tubería dentro de la red contra incendios.

Durante el proceso de verificación y medición de las cantidades ejecutadas directamente en obra, se evidenció que la cantidad de tubería instalada para este diámetro fue menor a la inicialmente proyectada en el presupuesto. En consecuencia, la cantidad de accesorios requeridos para la conexión de dichos tramos también se reduce proporcionalmente.

Por lo anterior, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las cantidades realmente utilizadas en campo. Este ajuste se realiza

con base en los cálculos y verificaciones efectuados en obra, sin generar afectaciones en la funcionalidad ni en el correcto funcionamiento de la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.22	ACCESORIO RANURADO AC Ø2 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND	268,00	200,00	68,00

N.P.16.23 ACCESORIO RANURADO AC Ø1 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato con base en los diseños de la red contra incendios vigentes al momento de su formulación, contemplando el suministro e instalación de accesorios ranurados de 1 1/2" requeridos para la conexión y empalme de los diferentes tramos de tubería proyectados inicialmente para el sistema.

No obstante, durante el desarrollo del proyecto y como resultado de las revisiones técnicas efectuadas a la red contra incendios, se realizaron ajustes al diseño con el fin de optimizar la distribución de las tuberías, la ubicación de los gabinetes contra incendios, los puntos de conexión y la configuración general del sistema. Dichos ajustes obedecieron a las condiciones definitivas de construcción y a la necesidad de garantizar el adecuado funcionamiento hidráulico y operativo de la red.

Como consecuencia de la actualización de los diseños y de la definición final de los recorridos y conexiones de la red, se evidenció que los accesorios ranurados de 1 1/2" contemplados en el presente ítem dejaron de ser requeridos dentro de la solución constructiva finalmente adoptada. En su lugar, se implementaron los accesorios y elementos de conexión correspondientes a la configuración definitiva establecida en los planos aprobados para la ejecución del sistema contra incendios.

En consecuencia, la actividad correspondiente al suministro e instalación de accesorio ranurado en acero de Ø 1 1/2", incluyendo uniones, no será ejecutada dentro del alcance final del proyecto, razón por la cual su cantidad se ajusta a cero (0) en el presupuesto contractual, reflejando las condiciones reales de diseño y construcción de la red contra incendios ejecutada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.

N.P.16.23	ACCESORIO RANURADO AC Ø1 1/2", SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND	156,00	156,00	0,00

N.P.16.25 ROCIADOR PENDENT BRONCE K 5.6 D=1/2" CON ESCUDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE PUNTO DE CONEXIÓN 1" X 1/2"

La actividad correspondiente al suministro e instalación de rociador pendent en bronce K 5.6 de Ø1/2, fue contemplada como parte del sistema de rociadores de la red contra incendios, cuyo propósito es permitir la descarga y distribución del agua en caso de activación del sistema, contribuyendo al control y mitigación de posibles incendios dentro de las áreas proyectadas.

Una vez realizada la verificación y cuantificación de los elementos instalados directamente en obra, se evidenció que la cantidad de rociadores requerida para la cobertura de las áreas intervenidas es menor a la inicialmente estimada en el presupuesto del proyecto. En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir en catorce (14) unidades la cantidad prevista para este ítem, ajustándola a las unidades efectivamente instaladas.

Este ajuste se realiza con base en las mediciones y verificaciones efectuadas en campo y no afecta la cobertura ni la funcionalidad del sistema de rociadores contemplado en el diseño de la red contra incendios.
CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P.16.25	ROCIADOR PENDENT BRONCE K 5.6 D=1/2" CON ESCUDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE PUNTO DE CONEXIÓN 1" X 1/2"	UND	334,00	14,00	320,00

N.P.16.26 KIT DE TRANSICIÓN C900xRAN DIAM 4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BRIDA Y TORNILLOS

La actividad correspondiente al suministro e instalación de kit de transición C900 x ranurado diámetro 4", incluyendo brida y tornillos, fue contemplada dentro de la red contra incendios con el fin de permitir la correcta transición y conexión entre la tubería PVC C900 y la tubería en acero con sistema ranurado, garantizando la continuidad hidráulica y la adecuada unión entre los diferentes materiales que conforman el sistema.

Durante el proceso de verificación y medición de las cantidades ejecutadas en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada para este ítem resulta superior a la requerida para la correcta instalación de la red. En consecuencia, para la presente modificación se procede a

disminuir la cantidad contemplada en este ítem, ajustándola a las unidades efectivamente instaladas en campo.

Este ajuste se realiza con base en las verificaciones técnicas efectuadas durante la ejecución de la obra y no genera afectaciones en la funcionalidad ni en el correcto desempeño del sistema de red contra incendios previsto en el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.26	KIT DE TRANSICIÓN C900xRAN DIAM 4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BRIDA Y TORNILLOS	UND	4,00	1,00	3,00

N.P.16.28 SIAMESA DE 4 x2 1/2 X 2 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CHEQUE 4"

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato como parte de los elementos requeridos para la conformación de la red contra incendios del proyecto, contemplando la instalación de una conexión siamesa destinada a permitir el abastecimiento externo de agua por parte del Cuerpo Oficial de Bomberos durante la atención de una eventual emergencia.

No obstante, durante el proceso de revisión técnica y coordinación definitiva de los componentes que integran la red contra incendios, se efectuó una evaluación de las condiciones de instalación, operación y mantenimiento del sistema, identificándose la necesidad de implementar una solución que ofreciera una mejor adaptación a las características constructivas del proyecto y a los requerimientos operativos de los organismos de atención de emergencias.

Como resultado de dicho análisis, se determinó reemplazar la siamesa inicialmente contemplada por una siamesa tipo U de 4" x 2 1/2" x 2 1/2", equipada con placa rectangular en bronce y tapas de 2 1/2" en bronce, elemento que cumple la misma función hidráulica dentro de la red contra incendios, pero que presenta mejores condiciones de instalación, accesibilidad, durabilidad y compatibilidad con los requerimientos técnicos del sistema finalmente adoptado.

La modificación propuesta no altera la funcionalidad, capacidad operativa ni el desempeño de la red contra incendios, manteniéndose la posibilidad de conexión a fuentes externas de abastecimiento de agua para la atención de emergencias, conforme a los requerimientos normativos y técnicos aplicables.

En consecuencia, la actividad correspondiente al suministro e instalación de la siamesa inicialmente prevista se elimina del presupuesto contractual, ajustando su cantidad a cero (0), e incorporando un nuevo ítem que contempla el suministro e instalación de la siamesa tipo U definida en el diseño definitivo de la red contra incendios, reflejando de esta manera las condiciones reales de ejecución del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.28	SIAMESA DE 4 x2 1/2 X 2 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CHEQUE 4"	UND	2,00	2,00	0,00

N.P.16.30 SOPORTE ANTISISMICO Ø1 1/2"

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato como parte de los elementos de soporte y restricción previstos para la instalación de la red contra incendios, con el propósito de garantizar la estabilidad de las tuberías y limitar posibles desplazamientos ocasionados por acciones sísmicas o movimientos que pudieran afectar la integridad y operatividad del sistema.

No obstante, durante el desarrollo del proceso constructivo y la consolidación definitiva del trazado de la red contra incendios, se realizó una revisión detallada de las condiciones reales de instalación, considerando la ubicación de los soportes, las distancias entre puntos de fijación, la configuración geométrica de los recorridos y las características de los tramos de tubería ejecutados. Como resultado de dicha evaluación, se evidenció que los tramos correspondientes a la tubería de Ø 1 1/2" presentan una configuración lineal continua, adecuada alineación, reducidas longitudes entre apoyos y suficientes puntos de anclaje, condiciones que permiten garantizar su estabilidad estructural y correcto funcionamiento sin requerir la instalación de soportes antisísmicos independientes para este diámetro.

Adicionalmente, la configuración definitiva de la red y los elementos de soporte instalados proporcionan las condiciones necesarias para controlar desplazamientos y mantener la integridad del sistema, cumpliendo con los criterios técnicos aplicables para este tipo de instalaciones. De esta manera, se garantiza la seguridad, estabilidad y operación adecuada de la red contra incendios sin que sea necesaria la incorporación de soportes antisísmicos específicos para las tuberías de Ø 1 1/2".

En consecuencia, se determina que los soportes antisísmicos de Ø 1 1/2" no son requeridos dentro de la configuración definitiva del sistema ejecutado, razón por la cual la cantidad

correspondiente al presente ítem se ajusta a cero (0) dentro del presupuesto contractual. Este ajuste refleja las condiciones reales de construcción de la obra y no genera afectaciones en la funcionalidad, estabilidad ni desempeño de la red contra incendios proyectada.
CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.30	SOPORTE ANTISISMICO Ø1 1/2"	UND	78,00	78,00	0,00

N.P.16.33 CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPA PARA ATRAQUES Y APOYOS DE TUBERÍA

La actividad fue contemplada dentro de las obras complementarias de la red contra incendios, con el fin de garantizar la estabilidad y correcta fijación de la tubería en puntos específicos del sistema, tales como cambios de dirección, derivaciones o elementos que generan esfuerzos sobre la red.

Una vez realizada la verificación y medición de las actividades ejecutadas directamente en obra, se procedió a recalcular el volumen de concreto efectivamente requerido para la construcción de los atraques y apoyos de tubería. Como resultado de esta revisión, se evidenció que el volumen inicialmente proyectado en el presupuesto resulta superior al volumen realmente ejecutado.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola al volumen de concreto efectivamente utilizado en campo. Este ajuste se realiza con base en las mediciones y verificaciones técnicas realizadas en obra, sin afectar la estabilidad ni el adecuado funcionamiento del sistema de red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.33	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPA PARA ATRAQUES Y APOYOS DE TUBERÍA	M3	2,40	0,40	2,00

17,23 CONSTRUCCIÓN BASE EN CONCRETO PARA POSTES METÁLICOS SEGÚN NORMA CODENSA AP-802 EN CONCRETO 2500PSI (1100X450X450) MM, PARA MÁSTIL METÁLICO

La actividad correspondiente a la construcción de base en concreto para postes para mástil metálico fue contemplada dentro de las obras de urbanismo de los escenarios deportivos, con el fin de proporcionar el soporte estructural necesario para la instalación de los postes metálicos destinados al sistema de iluminación exterior.

Durante el proceso de verificación y ajuste de las cantidades ejecutadas en obra, se evidenció una disminución en la cantidad de postes metálicos requeridos para el proyecto. En consecuencia, la cantidad de bases en concreto necesarias para su instalación también se reduce proporcionalmente.

Por lo anterior, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las unidades efectivamente requeridas para la instalación de los postes metálicos. Esta modificación no afecta los niveles de iluminación previstos ni la cobertura necesaria para la adecuada visibilidad de las zonas peatonales y demás áreas exteriores contempladas en el urbanismo de los escenarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
17,23	CONSTRUCCIÓN BASE EN CONCRETO PARA POSTES METÁLICOS SEGÚN NORMA CODENSA AP-802 EN CONCRETO 2500PSI (1100X450X450)MM, PARA MÁSTIL METÁLICO	UN	42,00	12,00	30,00

17,24 EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y ACTIVIDAD: DERIVACIÓN DE 14 A 8

La actividad correspondiente al empalme de derivación en gel GHFC-1, con rango de aplicación principal de cable 6 a 2 AWG y actividad de derivación de 14 a 8 AWG, fue contemplada dentro de las instalaciones eléctricas internas del proyecto con el propósito de realizar derivaciones seguras desde conductores principales hacia circuitos secundarios, garantizando la continuidad del sistema eléctrico y la protección de las conexiones frente a agentes externos como humedad o polvo.

No obstante, durante el desarrollo de las actividades y la ejecución de las instalaciones en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente prevista para este ítem resultó superior a la realmente requerida para la correcta conformación del sistema eléctrico. Esta situación se identificó a partir de la verificación de las conexiones efectivamente realizadas en campo durante el proceso de instalación.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las unidades realmente utilizadas durante la ejecución del proyecto. Este ajuste no afecta la funcionalidad ni el correcto funcionamiento de las instalaciones eléctricas internas previstas en el diseño.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
17,24	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y ACTIVIDAD: DERIVACIÓN DE 14 A 8	UN	156,00	24,00	132,00

17,36 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN ALUMINIO 8MM. INCLUYE SOPORTES, CONECTORES Y BANDA FLEXIBLE PARA PUENTES

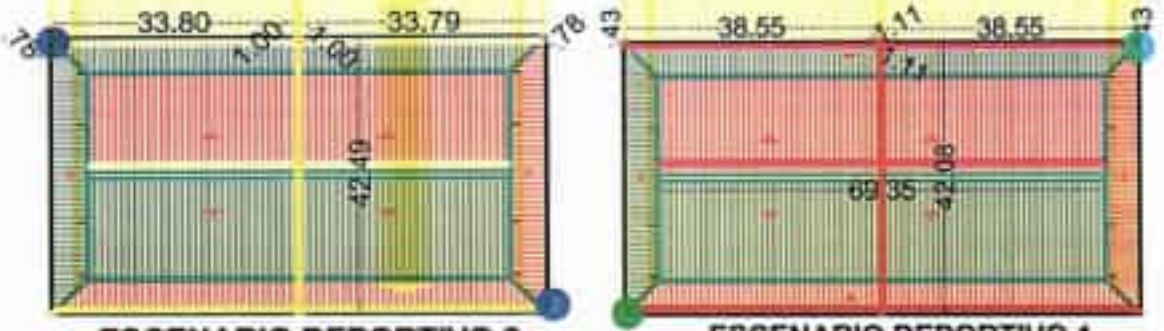
La actividad correspondiente al suministro e instalación de alambrón de aluminio de 8 mm, incluyendo soportes, conectores y banda flexible para puentes, fue contemplada dentro de las redes eléctricas internas de los escenarios, con el fin de garantizar la continuidad y equipotencialidad del sistema eléctrico, permitiendo la adecuada conexión entre los diferentes elementos metálicos y contribuyendo a la seguridad del sistema.

Durante el proceso de ejecución del proyecto y la posterior verificación de las cantidades instaladas en campo, se evidenció que la longitud inicialmente prevista para este ítem en el presupuesto resulta superior a la realmente requerida para la correcta implementación del sistema. Como resultado de esta revisión y del cálculo de las cantidades efectivamente ejecutadas, se establece una disminución de 121,20 metros lineales respecto a lo inicialmente proyectado.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a ajustar la cantidad correspondiente a este ítem, de acuerdo con la longitud realmente instalada en obra. Esta disminución no genera afectaciones en la funcionalidad ni en el correcto desempeño del sistema eléctrico, dado que las instalaciones ejecutadas cumplen con los requerimientos técnicos previstos para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
17.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN ALUMINIO 8MM. INCLUYE SOPORTES, CONECTORES Y BANDA FLEXIBLE PARA PUENTES	ML	720,00	121,20	598,80



ESCENARIO DEPORTIVO 2 ESCENARIO DEPORTIVO 1

N.P.17.49 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X4+8T CU

Fue contemplada dentro de las redes eléctricas internas del proyecto para garantizar la alimentación eléctrica de los diferentes puntos asociados al sistema de iluminación y demás elementos contemplados en los escenarios.

Durante el proceso de ejecución y verificación de las cantidades instaladas en obra, se evidenció que la longitud inicialmente proyectada para este ítem resulta superior a la realmente requerida para la correcta implementación del sistema eléctrico. Esta situación se determinó a partir de la medición y cálculo de las cantidades efectivamente ejecutadas en campo.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a la longitud realmente instalada durante la ejecución del proyecto. Este ajuste no afecta la funcionalidad ni el adecuado suministro de energía a los puntos previstos dentro de las redes eléctricas de los escenarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.

N.P17.49	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X4+8T CU	ML	484,80	234,30	250,50

N.P17.50 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA LUMINARIAS AP

La actividad fue contemplada dentro de las redes eléctricas del sistema de alumbrado de los escenarios, con el fin de garantizar la correcta alimentación eléctrica de las luminarias destinadas a la iluminación de las áreas exteriores.

Durante el proceso de ejecución del proyecto y la verificación de las cantidades instaladas en obra, se evidenció que la longitud inicialmente prevista para este ítem en el presupuesto resulta superior a la realmente requerida para la adecuada implementación del sistema de alumbrado. Esta situación se determinó a partir del cálculo y medición de las cantidades efectivamente ejecutadas en campo.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a la longitud realmente instalada durante la ejecución de las actividades. Este ajuste no afecta la funcionalidad ni el correcto funcionamiento del sistema de alumbrado previsto para las áreas exteriores de los escenarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.50	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA LUMINARIAS AP	ML	780,00	49,00	731,00

N.P17.59 CILINDRO SENCILLO DIÁMETRO 5", BALA INTERNA DE 13W CHIP SAMSUNG, LUZ 4000K-6500K, 90-220V, 1.250 LÚMENES.

La actividad correspondiente al suministro e instalación de cilindro sencillo de diámetro 5" fue contemplada dentro del sistema de iluminación interior de los escenarios, específicamente en los baños y camerinos, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de iluminación en estos espacios.

Durante el proceso de ejecución del proyecto y la verificación de las luminarias instaladas en campo, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada para este ítem fue superior a la realmente requerida para cubrir las necesidades de iluminación de los espacios intervenidos.

Esta situación se identificó a partir de la revisión y cuantificación de las unidades efectivamente instaladas durante el desarrollo de las actividades.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las unidades realmente instaladas en obra. Esta disminución no afecta la funcionalidad ni los niveles de iluminación requeridos para los baños y camerinos de los escenarios, manteniéndose las condiciones adecuadas para el uso de estos espacios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.59	CILINDRO SENCILLO DIÁMETRO 5", BALA INTERNA DE 13W CHIP SAMSUNG, LUZ 4000K-6500K, 90-220V, 1.250 LÚMENES.	UND	132,00	56,00	76,00

N.P17.64 LUMINARIA DE ALTO RENDIMIENTO, TIENE LA FLEXIBILIDAD DE USARSE EN CUALQUIER APLICACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR COMO ILUMINACIÓN VIAL Y URBANA, OMEGA II 128 LED. 4000K 70W DRIVER MULTIVOLTAJE 120-277V/CTRL 0-100V. IP66. 100.000 HORAS.IRC>70 SPD 10KV/10KA CON BASE PARA FOTOCELDA

La actividad fue contemplada dentro del sistema de alumbrado exterior de los escenarios, con el propósito de proporcionar iluminación eficiente y uniforme en áreas exteriores, tales como zonas peatonales, circulaciones y espacios de uso público, garantizando condiciones adecuadas de visibilidad, seguridad y funcionalidad durante horas nocturnas.

Estas luminarias están diseñadas para aplicaciones de iluminación vial y urbana, ofreciendo alta eficiencia lumínica, resistencia a condiciones ambientales y un desempeño óptimo para espacios exteriores.

Durante el proceso de ejecución del proyecto y la verificación de las cantidades instaladas en obra, se evidenció que la cantidad inicialmente proyectada para este ítem resulta superior a la realmente requerida para garantizar la cobertura de iluminación prevista en el diseño. Esta situación se determinó a partir del cálculo y cuantificación de las luminarias efectivamente instaladas en campo.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las unidades realmente instaladas. Esta disminución no genera afectaciones en la cobertura ni en los niveles de iluminación exterior previstos para

los escenarios, manteniéndose las condiciones adecuadas de iluminación en las áreas exteriores contempladas dentro del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.64	LUMINARIA DE ALTO RENDIMIENTO, TIENE LA FLEXIBILIDAD DE USARSE EN CUALQUIER APLICACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR COMO ILUMINACIÓN VIAL Y URBANA, OMEGA II 128 LED 4000K 70W DRIVER MULTIVOLTAJE 120-277V/CTRL 0-100V. IP66. 100.000 HORAS.IRC>70 SPD 10KV/10KA CON BASE PARA FOTOCELDA	UND	46,00	12,00	34,00

N. P17.69 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON UN BRAZO PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO), TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE, FABRICADO EN 4", FLANGE DE 40 X 40 EN 1/2",

La actividad correspondiente al suministro e instalación de mástil metálico de 10 m, fue contemplada dentro del sistema de alumbrado exterior de los escenarios, con el fin de soportar las luminarias destinadas a la iluminación de las áreas peatonales, circulaciones y demás espacios exteriores del proyecto.

Durante el proceso de revisión y verificación de las cantidades ejecutadas en obra, se evidenció que el número de mástiles inicialmente proyectado en el diseño resulta superior al realmente requerido para garantizar la adecuada cobertura de iluminación en las áreas exteriores. Esta situación se determinó a partir de la cuantificación de los elementos efectivamente instalados y de la distribución final de las luminarias dentro del proyecto.

Adicionalmente, se tuvo en cuenta que dentro del sistema de alumbrado también se instalaron mástiles con dos brazos para montaje de luminarias, los cuales permiten ampliar la cobertura lumínica desde un mismo punto, optimizando así la disposición de los elementos de iluminación.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las unidades realmente necesarias para la correcta implementación del sistema. Esta reducción no afecta los niveles de iluminación previstos ni la cantidad de lúmenes requeridos para las áreas exteriores de los escenarios, manteniéndose las condiciones adecuadas de iluminación y seguridad para los usuarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 10M , GALVANIZADO CON UN BRAZO PARA MONTAJE DE LUMINARIAS (SEGÚN DISEÑO), TOTALMENTE GALVANIZADO EN CALIENTE, FABRICADO EN 4", FLANGE DE 40 X 40 EN 1/2",	UND	38,00	12,00	26,00

N.P17.70 CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 4"

La actividad correspondiente a la canalización de 1 ducto en PVC de 4", contemplada dentro de las redes eléctricas internas del proyecto, fue prevista para la conducción y protección de los conductores eléctricos, garantizando su adecuada instalación y resguardo frente a agentes externos, así como el correcto funcionamiento del sistema eléctrico.

Durante el proceso de ejecución del proyecto se realizaron verificaciones en campo, teniendo en cuenta las condiciones reales del terreno y la topografía del área intervenida, lo que permitió ajustar los trazados y longitudes de los tramos de canalización requeridos para la instalación de la red.

Como resultado de esta revisión y de la medición de las cantidades efectivamente ejecutadas en obra, se evidenció que la longitud inicialmente proyectada para este ítem resulta superior a la realmente necesaria. En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a la longitud realmente instalada durante la ejecución del proyecto.

Este ajuste se fundamenta en las verificaciones técnicas realizadas en campo y no genera afectaciones en la funcionalidad ni en el correcto desempeño de las redes eléctricas internas contempladas en el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.70	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 4"	ML	511,50	77,40	434,10

N.P17.72 CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 1"

La actividad correspondiente a la canalización de 1 ducto en PVC de 1", contemplada dentro de las redes eléctricas internas del proyecto, fue prevista para facilitar el paso y protección de los conductores eléctricos que conforman el sistema, garantizando una instalación organizada y segura de las redes.

Durante la ejecución de las obras y con base en la revisión de los recorridos efectivamente implementados en campo, se determinó que algunos tramos inicialmente contemplados en el presupuesto no fueron necesarios, debido a ajustes realizados durante la instalación y a las condiciones reales encontradas en el sitio.

A partir de la verificación y medición de las cantidades ejecutadas, se evidenció que la longitud inicialmente estimada para este ítem es mayor a la realmente instalada. Por lo anterior, se procede a ajustar la cantidad correspondiente a este ítem, disminuyéndola de acuerdo con las longitudes efectivamente ejecutadas en obra, sin que ello afecte el correcto funcionamiento de las redes eléctricas internas del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.72	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 1"	ML	252,00	195,60	56,40

N.P17.73 SUMINISTRO E INSTLACION DE TUBERIA EMT 1"1/2 COLISEOS

La actividad correspondiente al suministro e instalación de tubería EMT de 1 1/2" en los coliseos, fue contemplada dentro de las redes eléctricas internas del proyecto con el fin de proporcionar protección mecánica y conducción adecuada para los conductores eléctricos, garantizando una instalación segura, ordenada y conforme a las condiciones técnicas requeridas para este tipo de sistemas.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y a partir de la verificación de las instalaciones ejecutadas en campo, se realizaron las mediciones correspondientes a los tramos de tubería efectivamente instalados. Como resultado de este proceso, se evidenció que la longitud inicialmente proyectada para este ítem en el presupuesto es superior a la realmente requerida para la correcta implementación de la red eléctrica en los coliseos.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a ajustar la cantidad correspondiente a este ítem, disminuyéndola de acuerdo con las longitudes efectivamente ejecutadas en obra. Este ajuste se fundamenta en las mediciones realizadas durante la ejecución del proyecto y no genera afectaciones en la funcionalidad ni en el adecuado desempeño de las instalaciones eléctricas contempladas para los coliseos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.73	SUMINISTRO E INSTLACION DE TUBERIA EMT 1"1/2 COLISEOS	ML	155,00	14,00	141,00

N.P17.74 PLATINAS DE COBRE 1000A PARA EXTENSION DE BARRAJE TRANSFORMADOR EXISTENTE 225kVA

Durante el proceso de revisión y ajuste del diseño correspondiente a los Tableros Generales de Distribución (TGD) ubicados en la subestación eléctrica del proyecto Escenarios Deportivos Multipropósito, se evidenció la necesidad de optimizar las conexiones eléctricas entre las acometidas y el transformador existente de 225 kVA.

Como resultado de este ajuste técnico en el diseño de distribución eléctrica, se determinó que la cantidad de conexiones requeridas hacia el barraje del transformador es menor a la inicialmente prevista. En consecuencia, se reduce la necesidad de platinas de cobre de 1000 A destinadas a la extensión del barraje del transformador existente, lo cual genera una disminución en las cantidades de este ítem dentro del presupuesto del proyecto.

Este ajuste responde a la configuración final adoptada para la interconexión de los tableros generales y las acometidas eléctricas en la subestación, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema eléctrico sin afectar las condiciones técnicas ni operativas del mismo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.74	PLATINAS DE COBRE 1000A PARA EXTENSION DE BARRAJE TRANSFORMADOR EXISTENTE 225kVA	UND	8,00	3,00	5,00

N.P17.75 CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,45X0,45M INC TAPA EN LAMINA ALFAJOR (1/8") CON TORNILLOS PARA ATERRIZAR

Esta actividad fue incorporada dentro de la Modificación No. 2 del contrato como parte de las obras asociadas a la infraestructura eléctrica requerida para el funcionamiento de los escenarios deportivos. No obstante, durante el proceso de revisión técnica y conciliación de las actividades ejecutadas en los diferentes componentes del contrato, se efectuó una verificación detallada de los presupuestos correspondientes a cada uno de los proyectos que integran el objeto contractual.

Como resultado de dicha revisión, se evidenció que las actividades relacionadas con la construcción de la subestación eléctrica y sus elementos complementarios se encuentran asociadas directamente al componente correspondiente a la Pista de Patinaje, dentro del cual fue contemplada y presupuestada la ejecución del cárcamo objeto del presente ítem. En consecuencia, se identificó que la permanencia de esta actividad dentro del presupuesto del presente capítulo generaría una duplicidad presupuestal para una misma obra.

Con el fin de garantizar la adecuada organización presupuestal del contrato, mantener la trazabilidad de las actividades ejecutadas y evitar la duplicidad de cantidades y recursos entre los diferentes componentes del proyecto, se determinó que la ejecución y reconocimiento de esta actividad se realizará exclusivamente dentro del capítulo eléctrico correspondiente al proyecto de la Pista de Patinaje, donde se encuentran agrupadas las actividades asociadas a la construcción de la subestación eléctrica y sus obras complementarias.

Por lo anterior, la presente actividad se elimina del presupuesto de este componente contractual, ajustando su cantidad a cero (0), sin que ello implique la eliminación de la obra ni afecte su ejecución, toda vez que la misma se encuentra debidamente contemplada y presupuestada dentro del proyecto de la Pista de Patinaje, garantizando así la correcta distribución de los recursos y la consistencia presupuestal del contrato.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.75	CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,45X0,45M INC TAPA EN LAMINA ALFAJOR (1/8") CON TORNILLOS PARA ATERRIZAR	ML	7,50	7,50	0,00

N.P17.77 CANALIZACION DE 2 DUCTO PVC 4"

La actividad correspondiente a la canalización de 2 ductos en PVC de 4" fue contemplada dentro de las redes eléctricas del proyecto con el fin de permitir la conducción, organización y protección de los conductores eléctricos, garantizando su adecuado resguardo frente a agentes externos y facilitando las labores de mantenimiento e inspección del sistema.

Durante el desarrollo de las obras y a partir de la verificación de las cantidades ejecutadas en campo, así como del levantamiento topográfico realizado en el área intervenida, se evidenció que la longitud inicialmente proyectada para este ítem en los diseños resulta superior a la realmente requerida para la correcta instalación de la red.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a las longitudes efectivamente ejecutadas en obra. Este ajuste se fundamenta en las mediciones realizadas durante la ejecución del proyecto y no genera afectaciones en la funcionalidad ni en el correcto desempeño de las redes eléctricas contempladas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (-)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.77	CANALIZACION DE 2 DUCTO PVC 4"	ML	18,00	6,50	11,50

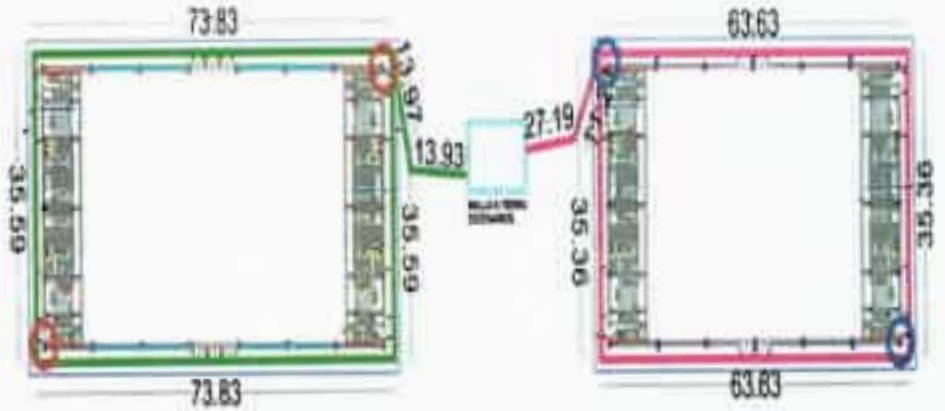
N.P17.78 CABLE COBRE 1/0 DESNUDO PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA APANTALLAMIENTO (INCLUYE SOLDADURA CADWELLD Y MOLDE PARA SOLDADURA)

De acuerdo con la revisión de los tramos definidos en los planos correspondientes a las medidas perimetrales del sistema eléctrico, se realizó el cálculo de las longitudes reales requeridas para la ejecución del sistema de puesta a tierra y apantallamiento en la subestación eléctrica del proyecto Escenarios Deportivos Multipropósito.

Como resultado de esta verificación en campo y del análisis de los planos de diseño, se determinó que la longitud necesaria a instalar es menor a la inicialmente contemplada en el presupuesto. En consecuencia, se genera una disminución en la cantidad del ítem "Cable de cobre 1/0 desnudo para el sistema de puesta a tierra y apantallamiento (incluye soldadura Cadweld y molde para soldadura)", ajustándose a las cantidades realmente requeridas para la correcta ejecución del sistema.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.78	CABLE COBRE 1/0 DESNUDO PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA APANTALLAMIENTO (INCLUYE SOLDADURA CADWELLD Y MOLDE PARA SOLDADURA)	ML	530,00	5,90	524,10



ESCENARIO DEPORTIVO 1 ESCENARIO DEPORTIVO 2

N.P17.79 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

Esta actividad fue contemplada dentro de las obras necesarias para la instalación de las redes eléctricas del proyecto, permitiendo la apertura de zanjas requeridas para el alojamiento de tuberías, ductos y acometidas asociadas al sistema.

Durante la ejecución de las actividades y la verificación de las cantidades ejecutadas en campo, se evidenció una disminución en algunos tramos de acometidas y tuberías inicialmente proyectados. Como consecuencia de estos ajustes en la instalación de las redes, la longitud de las zanjas requeridas fue menor a la estimada en el presupuesto inicial.

En razón de lo anterior, se procedió a realizar la medición de las excavaciones efectivamente ejecutadas en obra, evidenciándose que el volumen inicialmente proyectado para este ítem resulta superior al realmente requerido. En consecuencia, para la presente modificación se procede a disminuir la cantidad correspondiente a esta actividad, ajustándola a los volúmenes realmente ejecutados, sin que ello genere afectaciones en la correcta instalación y funcionamiento de las redes eléctricas del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.79	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	572,00	221,10	350,90

N.P17.80 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. COMPACTACION MANUAL

La actividad correspondiente al relleno en material seleccionado proveniente de la excavación con compactación manual fue contemplada dentro de las actividades asociadas a la instalación de las redes eléctricas, con el fin de realizar el cierre y conformación de las zanjas una vez instaladas las tuberías y ductos, garantizando la estabilidad del terreno y la adecuada protección de los elementos instalados.

Durante el desarrollo de las obras y a partir de la verificación de las actividades ejecutadas en campo, se evidenció una disminución en algunos tramos de las canalizaciones proyectadas para las redes eléctricas. Como consecuencia de esta reducción en la longitud de las zanjas excavadas, el volumen de material requerido para el relleno y la compactación también disminuyó proporcionalmente.

En razón de lo anterior, para la presente modificación se procede a ajustar la cantidad correspondiente a este ítem, disminuyéndola de acuerdo con los volúmenes realmente ejecutados en obra. Este ajuste se sustenta en las mediciones realizadas durante la ejecución del proyecto y no genera afectaciones en la estabilidad ni en la correcta instalación de las redes eléctricas del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.80	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. COMPACTACION MANUAL	M3	503,40	256,10	247,30

19,1 CERTFICACION RETIE REDES DE MEDIA

La actividad correspondiente a la certificación RETIE para redes de media tensión se disminuye a cero (0), debido a que durante la ejecución del proyecto de escenarios deportivos multipropósito no fue necesaria su implementación.

Lo anterior se sustenta en que, conforme a los ajustes realizados en los diseños y a la solución eléctrica finalmente adoptada y ejecutada en obra, no se contempló la construcción, instalación ni intervención de redes de media tensión dentro del alcance contractual. En consecuencia, al no existir este tipo de infraestructura eléctrica, no se genera la obligatoriedad de adelantar el proceso de certificación RETIE asociado a redes de media tensión.

Esta situación responde a una optimización técnica del proyecto, basada en las condiciones reales de ejecución y en la definición final del sistema eléctrico, garantizando el cumplimiento de la normativa vigente aplicable sin incurrir en actividades innecesarias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
19,1	CERTFICACION RETIE REDES DE MEDIA		1,00	1,00	0,00

19,2 CERTFICACION E INSPECCION DE TRANSFORMADOR

El ítem correspondiente a la certificación e inspección de transformador se disminuye en su totalidad dentro del presupuesto del proyecto, teniendo en cuenta que no fue requerida su ejecución durante el desarrollo de las obras.

Lo anterior se fundamenta en que, conforme a los ajustes realizados en los diseños y a la solución eléctrica finalmente implementada, no se contempló la instalación, puesta en servicio ni intervención de un transformador dentro del alcance ejecutado. En consecuencia, no se generó la necesidad de adelantar actividades de inspección técnica ni procesos de certificación asociados a este tipo de equipo.

Esta modificación obedece a la definición final del sistema eléctrico adoptado en obra, el cual permitió garantizar el adecuado suministro y distribución de energía sin la incorporación de transformadores, optimizando así los recursos del proyecto y manteniendo el cumplimiento de la normativa técnica vigente aplicable.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
19,2	CERTFICACION E INSPECCION DE TRANSFORMADOR		1,00	1,00	0,00

MAYORES CANTIDADES DE OBRA

3,2 RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

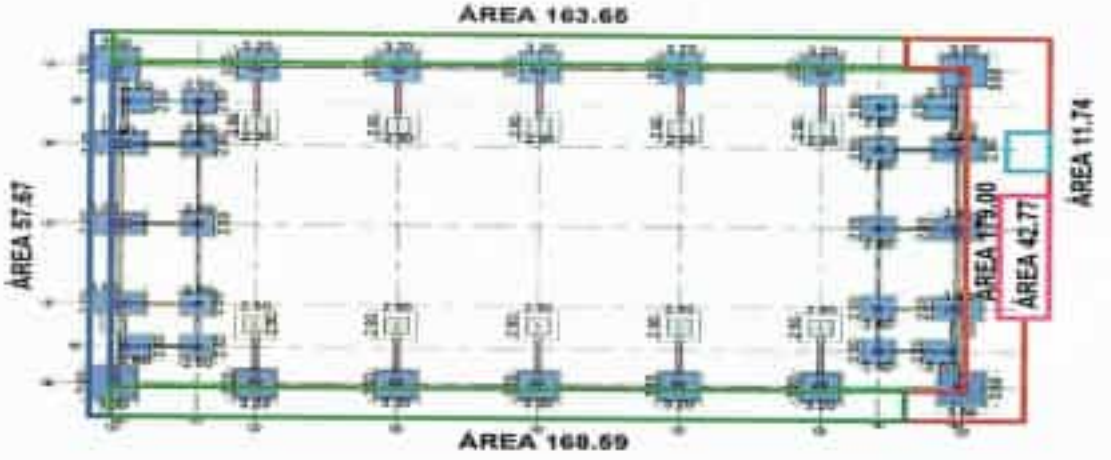
Fue contemplada dentro de las obras de conformación y adecuación de las áreas intervenidas en el proyecto de los escenarios deportivos, con el fin de garantizar la correcta nivelación del terreno y proporcionar una base estable para las estructuras y elementos proyectados.

Durante la ejecución del proyecto y a partir del levantamiento topográfico realizado en campo, se evidenció que los volúmenes de relleno requeridos en algunas zonas del área intervenida son superiores a los inicialmente estimados en los diseños. Esta situación se identificó al comparar las condiciones reales del terreno con las contempladas en la etapa de planeación del proyecto.

En consecuencia, para la presente modificación se procede a aumentar la cantidad correspondiente a este ítem, ajustándola a los volúmenes de relleno realmente necesarios para la correcta conformación del terreno. Este incremento se sustenta en las verificaciones y mediciones efectuadas en campo, garantizando así el cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para el adecuado desarrollo del proyecto de los escenarios deportivos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
3,2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	5396,66	178,24	5574,90



4,6 ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.

Durante la ejecución del proyecto y con base en la revisión detallada de los planos estructurales, así como en la verificación de las condiciones reales del terreno en obra, se evidenció la necesidad de ajustar el refuerzo estructural en algunos elementos de cimentación. En particular, se identificó que ciertas zapatas, pedestales y vigas de cimentación requerían una mayor cantidad de acero de refuerzo con el fin de garantizar la adecuada resistencia estructural y la correcta transferencia de cargas hacia el suelo de fundación.

Debido a lo anterior, se incrementa la cantidad del ítem "Acero de refuerzo Fy = 4200 MPa (4200 kg/cm², G60), incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre", ajustándose a los requerimientos estructurales necesarios para asegurar la estabilidad y el correcto desempeño de la cimentación del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
4,6	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	87321,80	23.484,90	110806,70

NP 4.10 PEDESTALES EN CONCRETO 34.5 MPa (5000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

Durante la ejecución del proyecto se identificó la necesidad de aumentar la construcción de pedestales en concreto para el apoyo correspondientes a los escenarios deportivos 1 y 2, elementos que no se encontraban contemplados dentro del metrado inicial del presupuesto y durante el desarrollo de las actividades y medición en campo se evidencio que el volumen de concreto requerido era ligeramente superior al establecido inicialmente.

En la revisión de los detalles constructivos y en el proceso de ejecución de la estructura, elementos son necesarios para garantizar el adecuado apoyo estructural y la correcta transmisión de cargas hacia los elementos de cimentación, cumpliendo con los requerimientos técnicos y especificaciones del diseño.

En consecuencia, se genera un incremento en la cantidad del ítem, ajustando el volumen a las cantidades realmente requeridas para la correcta ejecución y estabilidad de la estructura.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 4.10	PEDESTALES EN CONCRETO 34.5 MPa (5000 PSI) PREMEZCLADO. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	97,80	0,40	98,20

5,3 CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. GRADERÍAS

Durante la ejecución de las estructuras de concreto correspondientes a las placas de las graderías de los escenarios deportivos, se evidenció la necesidad de ajustar las cantidades inicialmente previstas del ítem Concreto 3000 PSI – 20.7 MPa, mezcla en obra.

Dicha variación fue confirmada mediante la revisión y ajuste de la planimetría aprobada, en la cual se identificaron diferencias entre las dimensiones inicialmente proyectadas y las condiciones geométricas definitivas del terreno. Esta situación generó modificaciones en el espesor y en el área efectiva de las placas que conforman las graderías, lo que derivó en un incremento en el volumen total de concreto requerido para la correcta ejecución de estas estructuras.

En consecuencia, se ajusta la cantidad de este ítem conforme a las cantidades realmente necesarias para la construcción y estabilidad de las graderías del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
5,3	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. GRADERÍAS	M3	70,40	23,80	94,20

NP 5.4 JUNTA DE DILATACION DE 6mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE

Durante la ejecución de las placas de concreto correspondientes a las graderías de los escenarios deportivos, y conforme a la revisión del diseño estructural y la normativa aplicable para este tipo de elementos, se verificaron las áreas máximas permitidas entre juntas de dilatación.

Como resultado de los ajustes realizados en las dimensiones de las placas de gradería, las cuales presentaron un incremento en su área respecto a lo inicialmente contemplado, se hizo necesario incorporar una mayor cantidad de juntas de dilatación, con el fin de garantizar el adecuado comportamiento del concreto frente a los efectos de retracción, dilatación térmica y posibles fisuramientos.

En consecuencia, se genera un incremento en la cantidad de la actividad, ajustando las cantidades a lo requerido por el diseño estructural y a las áreas efectivamente ejecutadas en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.4	JUNTA DE DILATACION DE 6mm, INC CORTE, CORDON ELASTOMERICO Y SELLANTE AUTONIVELANTE	ML	163,60	917,70	1081,30

6,2 ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN

El incremento de la cantidad correspondiente a la malla electrosoldada se origina en la revisión y verificación técnica de las cantidades definitivas requeridas para la construcción de las placas de los escenarios deportivos, realizada con base en los diseños estructurales aprobados, las condiciones reales de ejecución y las mediciones efectuadas durante el desarrollo de la obra.

Como resultado de las actividades de replanteo, control de obra y cuantificación final de los elementos estructurales, se evidenció la necesidad de incorporar una mayor cantidad de refuerzo respecto a la inicialmente prevista, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requerimientos estructurales establecidos en el proyecto, así como las condiciones de resistencia, durabilidad y desempeño de las placas construidas.

La Interventoría efectuó la revisión y validación de las memorias de cuantificación, los registros de obra y los soportes técnicos presentados, verificando que las cantidades finales corresponden a las necesidades reales derivadas de la solución estructural ejecutada. En consecuencia, se avala el ajuste de la cantidad del ítem, lo que representa un incremento de 25.952,20 kg, cantidad que hace parte de la regularización de las cantidades definitivas del proyecto.

Se precisa que el presente ajuste se encuentra debidamente soportado técnicamente y su incidencia económica se encuentra compensada dentro del balance general de mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos, sin generar afectación presupuestal adicional para la Entidad.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
6.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	17726,90	25.952,20	43679,10

NP 6.4 ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 GRADO 50, A500 GRADO C, A 36 GRADO 36,A1011 GRADO 50,A 569,A 653 GRADO 50,NTC161 GRADO 34, F1554 GRADO 105. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION Y PINTURA EN POLIURETANO, ANTICORROSIVO FOSFATO Y LIMPIEZA PROFUNDA CON SAND BLASTING O GRANALLA, GRADO CASI BLANCO SEGÚN NORMA SSPC-SP10 REALIZADO EN PLANTA INDUSTRIALIZADA

El incremento de la cantidad de este ítem corresponde a la cuantificación definitiva de la estructura metálica ejecutada en los escenarios deportivos, resultado de las mediciones finales de obra, la revisión de los planos de taller aprobados, las memorias de fabricación y los registros de montaje desarrollados durante la ejecución del proyecto.

Durante el proceso de seguimiento y control técnico, la Interventoría verificó las cantidades efectivamente requeridas para garantizar la correcta conformación de la estructura metálica,

evidenciándose la necesidad de incorporar mayores cantidades asociadas principalmente a elementos de conexión, tornillería estructural de alta resistencia y ajustes en la perfilería secundaria tipo PAG-Z, componentes indispensables para asegurar la estabilidad, resistencia y adecuado comportamiento de la cubierta frente a las cargas de servicio y condiciones de diseño previstas.

Las cantidades definitivas fueron revisadas y validadas por la Interventoría con base en los soportes técnicos, memorias de cuantificación y registros de ejecución, verificando que corresponden a actividades efectivamente ejecutadas y necesarias para garantizar el correcto desempeño estructural de la infraestructura construida.

Se precisa que dicho ajuste se encuentra debidamente soportado y hace parte del ejercicio de regularización de cantidades definitivas de obra, cuya incidencia económica se encuentra compensada dentro del balance general de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, manteniendo el equilibrio financiero del contrato sin generar recursos adicionales para la Entidad.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 6.4	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 GRADO 50, A500 GRADO C, A 36 GRADO 36,A1011 GRADO 50,A 569,A 653 GRADO 50,NTC161 GRADO 34, F1554 GRADO 105, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION Y PINTURA EN POLIURETANO, ANTICORROSIVO FOSFATO Y LIMPIEZA PROFUNDA CON SAND BLASTING O GRANALLA, GRADO CASI BLANCO SEGÚN NORMA SSPC-SP10 REALIZADO EN PLANTA INDUSTRIALIZADA	KG	576380,90	8.023,20	584404,10

8,3 COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

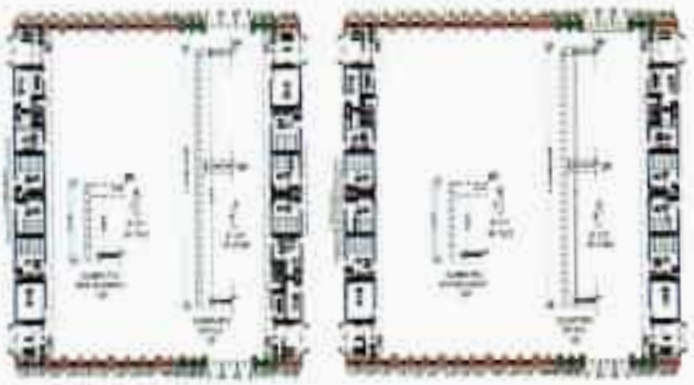
Se presenta un incremento en la cantidad del ítem, como resultado de la revisión de la transferencia de cargas durante la ejecución del proyecto, este incremento responde a la necesidad de mejorar la rigidez, estabilidad y capacidad de confinamiento de la mampostería.

A partir de este análisis se identificó la necesidad de redistribuir algunos elementos estructurales, con el fin de reforzar puntos críticos en las estructuras de los escenarios deportivos y garantizar una adecuada transferencia de cargas hacia los elementos de cimentación debido al sistema de confinamiento de la mampostería en bloque flexa No , para los muros de la fachada como para los muros interiores de los escenarios y la caseta de vigilancia.

En consecuencia, se ajustan las cantidades inicialmente contempladas para este ítem, permitiendo asegurar la estabilidad, resistencia y correcto comportamiento estructural de los elementos verticales del proyecto, conforme a las condiciones constructivas y a los requerimientos del diseño estructural.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8,3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	31,10	5,80	36,90



8,4 VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem, como resultado de los ajustes realizados en la disposición de los elementos estructurales asociados a la mampostería en bloque Flexa No. 4.

Estas vigas corresponden principalmente a elementos destinados a la modulación estructural de los muros de fachada y muros interiores en los dos escenarios multipropósito y la caseta de vigilancia. Inicialmente, dichos elementos no se encontraban contemplados en su totalidad dentro de las cantidades proyectadas. Sin embargo, durante la ejecución de la obra y la verificación en campo de la configuración definitiva de los muros, se evidenció la necesidad de efectuar ajustes en la longitud, ubicación y cantidad de algunas vigas, con el propósito de garantizar la continuidad estructural y el adecuado amarre de la mampostería.

La cantidad adicional se fundamenta en la revisión del sistema de confinamiento, en la cual se determinó la necesidad de incorporar estos elementos para asegurar una correcta configuración estructural y el soporte adecuado de los elementos constructivos asociados. En consecuencia,

se realiza el ajuste de las cantidades del ítem conforme a los requerimientos identificados durante el desarrollo del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8,4	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	32,70	0,40	33,10

8,8 PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN

El incremento en las cantidades del ítem "Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación" obedece a ajustes derivados de la verificación en campo y la configuración final de los espacios construidos.

Inicialmente, las cantidades fueron estimadas con base en las áreas proyectadas de muros interiores contempladas en los diseños. No obstante, durante la ejecución de la obra y el levantamiento detallado de las superficies efectivamente construidas, se evidenció la necesidad de ampliar las áreas de aplicación del pañete interior, con el fin de garantizar la uniformidad de los acabados, la continuidad de las superficies y el adecuado aspecto arquitectónico de los espacios.

Este incremento se presenta principalmente en la cara interior de los muros de fachada y en los muros divisorios de las zonas de servicios, donde fue necesario incluir superficies adicionales no contempladas inicialmente, así como ajustar las áreas de intervención en función de la disposición definitiva de los elementos constructivos.

Adicionalmente, se consideró la ejecución de filos, encuentros y dilataciones requeridos para una correcta terminación, lo cual incidió en el aumento de las cantidades del ítem, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la calidad final de la obra.

En consecuencia, el ajuste en las cantidades responde a condiciones reales de obra y resulta necesario para garantizar la correcta ejecución y funcionalidad de los acabados interiores del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8,8	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	2713,2000164	36,0999986	2749,300015

8,10 ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem, como resultado de los ajustes realizados en los requerimientos estructurales de las vigas y columnas asociadas a la modulación bajo las graderías de los escenarios deportivos.

Durante la revisión de la planimetría estructural y la ejecución de la obra, se evidenció la necesidad de incorporar mayor cantidad de refuerzo en los elementos estructurales que conforman el sistema de soporte de las graderías y en los elementos asociados a la mampostería proyectada, con el fin de garantizar su adecuado comportamiento estructural.

Estos ajustes obedecen a la necesidad de que la estructura soporte de manera segura las cargas de servicio y las solicitaciones generadas por el uso de las graderías, asegurando la estabilidad, resistencia y durabilidad de los elementos estructurales del proyecto. En consecuencia, se ajustan las cantidades de este ítem conforme a los requerimientos definidos en el diseño estructural y a las condiciones reales de ejecución en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
8,10	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	8754,80	2.577,50	11332,30

NP 8.11 SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)

El ajuste en la cantidad del ítem "Solado de limpieza en concreto de 13.8 MPa" corresponde a una variación mínima frente a lo inicialmente previsto en el contrato, derivada del proceso de consolidación y cierre de cantidades del capítulo correspondiente.

Este ajuste no obedece a modificaciones en las condiciones constructivas ni a variaciones en las cantidades realmente ejecutadas en obra, sino a un proceso de normalización y redondeo técnico

de las cifras, con el fin de expresar los valores totales en números cerrados que faciliten su control, registro y conciliación contable.

En este sentido, el incremento del ítem responde exclusivamente a un ajuste administrativo y de precisión en la presentación de cantidades, sin que ello implique cambios en el alcance o en la ejecución física del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 8.11	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	13.3	0,00000015	13.30000015

NP 8.14 CONEXIÓN PARA RESTRICCION LATERAL EN MAMPOSTERIA DE DOBLE ALTURA

Este aumento se justifica a partir de la necesidad de reforzar los elementos estructurales asociados a vigas y columnas en la zona de modulación bajo graderías, así como en los elementos de mampostería proyectados, en los cuales se evidenció la necesidad de incorporar mayores cuantías de acero para garantizar el adecuado comportamiento estructural.

Dichos ajustes responden a la revisión y optimización del diseño estructural en función de las condiciones reales de carga, geometría y disposición de los elementos, asegurando el cumplimiento de los criterios de resistencia, estabilidad y durabilidad exigidos para este tipo de estructuras.

En este sentido, el incremento del ítem corresponde a una adecuación técnica derivada de la ejecución en campo, orientada a garantizar la seguridad y correcto desempeño estructural de la obra, sin que ello implique una modificación del alcance del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 8.14	CONEXIÓN PARA RESTRICCION LATERAL EN MAMPOSTERIA DE DOBLE ALTURA	UND	104,00	56,00	160,00

9,9 LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL

Durante la ejecución del proyecto se determinó el incremento en la cantidad del ítem "Llave terminal 1/2" tipo pesado Grival", como resultado de ajustes realizados en el diseño hidráulico de las zonas de servicios ubicadas bajo las graderías de los dos escenarios multipropósito.

En la revisión de los elementos sanitarios se evidenció que esas llaves de lavado no habían sido contempladas inicialmente dentro de las cantidades del proyecto, por lo que fue necesario incorporarlos para garantizar las condiciones adecuadas de limpieza, mantenimiento y operación de las baterías sanitarias.

En consecuencia, se adicionaron las unidades correspondientes de llaves terminales asociadas a estos puntos hidráulicos, ajustando las cantidades del ítem conforme a los requerimientos del diseño hidráulico y a las necesidades funcionales de los baños del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
9,9	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UND	8,00	8,00	16,00

NP 9,10 SANITARIO TIPO BÁLTICO O SIMILAR + GRIFERÍA ANTIVANDALICA TIPO PUSH

Durante el desarrollo del proyecto Escenarios Deportivos, se presenta un incremento en la cantidad del ítem "Sanitario tipo Báltico o similar + grifería antivandálica tipo push", como resultado de la revisión de las unidades sanitarias requeridas en los baños del proyecto.

En el proceso de verificación de la distribución y dotación de los servicios sanitarios, se evidenció que no se habían contemplado inicialmente la totalidad de las unidades necesarias para la adecuada distribución de los espacios de los sanitario ya que esta distribución fue realizada con base a una distribución preliminar de los espacios.

En consecuencia, se realizó el ajuste en las cantidades de este ítem, incorporando los sanitarios adicionales requeridos con el fin de garantizar la correcta dotación, funcionalidad y capacidad de servicio de los baños en los escenarios deportivos, conforme a las necesidades de uso y operación de la infraestructura.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.10	SANITARIO TIPO BÁLTICO O SIMILAR + GRIFERÍA ANTIVANDALICA TIPO PUSH	UND	60,00	4,00	64,00

NP 10.9 SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO AL CARBON ASTM A-500 GRADO C, SEGÚN DISEÑOS. INCLUYE SOPORTE CON PLATINA Y PINTURA EN POLIURETANO PARA BARANDA SOBRE MURO H=0.55M, VOMITORIO, ESCALERAS EXTERIORES E INTERNAS, RAMPAS Y CERRAMIENTO DE BORDE

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem, como resultado de la verificación y ajuste de las cantidades asociadas a variaciones dimensionales y geométricas identificadas durante el replanteo y la verificación en obra. Durante la revisión de la planimetría y el metrado de los elementos de protección y seguridad, se evidenció que las barandas correspondientes a algunas áreas de urbanismo, tramos correspondientes a barandas sobre muro (H = 0,55 m), escaleras exteriores e internas, rampas y cerramientos de borde no habían sido consideradas en su totalidad dentro de las cantidades inicialmente calculadas.

En consecuencia, fue necesario realizar el ajuste en el metrado total de este elemento, incorporando las longitudes adicionales requeridas para garantizar la correcta instalación de barandas en los sectores de circulación, rampas, escaleras y bordes, cumpliendo así con las condiciones de seguridad y funcionalidad previstas en los diseños del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO AL CARBON ASTM A-500 GRADO C, SEGÚN DISEÑOS. INCLUYE SOPORTE CON PLATINA Y PINTURA EN POLIURETANO PARA BARANDA SOBRE MURO H=0.55M, VOMITORIO, ESCALERAS EXTERIORES E INTERNAS, RAMPAS Y CERRAMIENTO DE BORDE	ML	748,40	11,00	759,40

11,1 AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM

Durante la ejecución del proyecto se evidenció un incremento en la cantidad del ítem de afinado de pisos en mortero 1:4 con espesor de 70 mm, respecto a lo inicialmente contemplado en el presupuesto.

Este ajuste obedece a las verificaciones realizadas durante la etapa de replanteo y nivelación final de las superficies, en la cual se revisaron las cotas definitivas de diseño y la interacción entre los diferentes elementos arquitectónicos y funcionales de los escenarios deportivos. Como resultado de este proceso, se identificó la necesidad de regularizar algunas superficies y ajustar niveles para garantizar las pendientes requeridas para la correcta evacuación de aguas especialmente en los acabados en las áreas de servicios ubicadas bajo las graderías de los dos escenarios multipropósito, así como en la caseta de vigilancia.

En consecuencia, fue necesario aumentar el área de aplicación requerido para este afinado, con el fin de cumplir con los niveles, pendientes y tolerancias establecidos en los planos actualizados del proyecto, asegurando así el adecuado funcionamiento de las superficies de piso.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
11,1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	384,50	9,90	394,40



11,3 SISTEMA MODULAR SPORT PARA CANCHAS DEPORTIVAS (FLEXIBLES, ALTOS ESTANDARES DE SEGURIDAD PARA CUALQUIER ESCENARIO DEPORTIVO DE COMPETITIVIDAD)

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem "Sistema modular sport para canchas deportivas (flexibles, de altos estándares de seguridad para escenarios deportivos de competitividad)", como resultado de las verificaciones realizadas durante la ejecución del proyecto.

Mediante el levantamiento topográfico y la medición en campo de las áreas correspondientes a las placas de los escenarios deportivos, se evidenció que el área real a intervenir es mayor a la inicialmente contemplada en los diseños.

En consecuencia, fue necesario ajustar el metrado de este sistema, incrementando el área de instalación con el fin de garantizar la cobertura total de las superficies de juego y el cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para cada disciplina deportiva.

Este sistema resulta esencial para asegurar la adecuada práctica deportiva bajo condiciones de seguridad, confort y desempeño, teniendo en cuenta que el Escenario Deportivo No. 1 está destinado a disciplinas como voleibol y gimnasia, mientras que el Escenario Deportivo No. 2 corresponde a actividades como boxeo, taekwondo, levantamiento de pesas y lucha libre.

En consecuencia, se ajustan las cantidades del ítem conforme a las áreas realmente requeridas para la correcta ejecución y funcionamiento de los escenarios deportivos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
11,3	SISTEMA MODULAR SPORT PARA CANCHAS DEPORTIVAS (FLEXIBLES, ALTOS ESTANDARES DE SEGURIDAD PARA CUALQUIER ESCENARIO DEPORTIVO DE COMPETITIVIDAD)	M2	2785,14	221,46	3006,60

12,3 ESTUCO PLASTICO

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem "Estuco plástico", como resultado de las condiciones reales de las superficies de muros recibidas durante la ejecución del proyecto. En el proceso de inspección y preparación de superficies, se evidenció la necesidad de realizar

actividades adicionales de nivelación, corrección de fisuras, tratamiento de juntas y mejoramiento general de los paramentos, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de planeidad.

Estas intervenciones generaron un aumento en el área de aplicación de estuco, requerido para lograr un acabado fino y uniforme, indispensable como base para la correcta aplicación del sistema de pintura, así se ajustan las cantidades de este ítem conforme a las áreas realmente intervenidas, asegurando superficies con la calidad técnica necesaria y un adecuado acabado en los muros internos y externos de los escenarios deportivos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
12.3	ESTUCO PLASTICO	M2	2043,19994	204,30006	2247,50

NP 12.5 PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE, COMERCIAL PESADO

Durante la ejecución de la actividad "Piso en cerámica antideslizante, tráfico comercial pesado" en los baños y camerinos de los escenarios deportivos 1 y 2 bajo las graderías se evidenció un incremento en el área respecto a la inicialmente contemplada en la planimetría del proyecto.

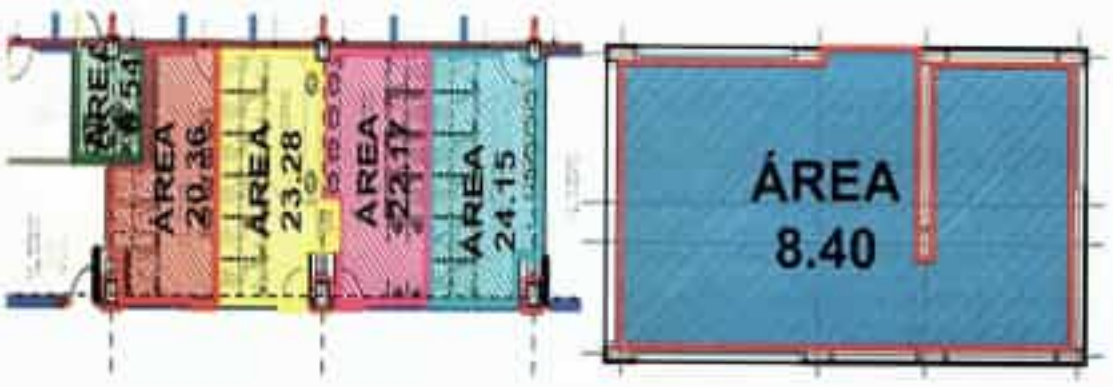
A partir de los levantamientos realizados en campo y la verificación de las áreas ejecutadas, se identificaron superficies adicionales que no habían sido consideradas en el diseño inicial, lo que generó un ajuste en el área total de este ítem, evidenciándose la necesidad de ampliar ligeramente las superficies de piso en cerámica antideslizante con el fin de asegurar un adecuado acabado.

En consecuencia, fue necesario incrementar las cantidades para garantizar la correcta instalación del acabado cerámico en la totalidad de las zonas húmedas, asegurando condiciones adecuadas de seguridad para los usuarios mediante superficies antideslizantes que previenen riesgos de caídas.

De esta manera, se ajustan las cantidades del ítem conforme a las áreas realmente ejecutadas en obra, garantizando el cumplimiento de los requerimientos funcionales y de seguridad del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 12.5	PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE. COMERCIAL PESADO	M2	384,60	9,80	394,40



NP 12.8 PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO CON ENDURECEDOR PARA PISO BASE CUARZO TIPO SIKAFLOOR 3 QUARTZ TOP NEUTRO O SIMILAR - TRÁFICO PESADO - E=0.12 M; 20.7 MPA (3000 PSI) - ACABADO CON MÁQUINA ALLANADORA TIPO HELICOPTERO

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem "Placa de contrapiso en concreto con endurecedor para piso base cuarzo tipo Sikafloor 3 Quartz Top neutro o similar, tráfico pesado, e = 0.12 m, 20.7 MPa (3000 PSI), acabado con máquina allanadora tipo helicóptero", como consecuencia de los ajustes realizados en la distribución arquitectónica y funcional de los espacios del proyecto.

Esta variación obedece a la reconfiguración de áreas destinadas a almacenes, cuartos técnicos y zonas de operación, las cuales, por sus condiciones de uso, requieren un sistema de piso con mayores características de resistencia, durabilidad y desempeño, acorde con las cargas de servicio previstas.

En desarrollo de lo anterior, se ejecutó un área de 182,72 m² de placa de contrapiso en cada uno de los escenarios. Para el escenario 1, las áreas intervenidas corresponden a 95,48 m² en las cuatro zonas de escaleras, 46,82 m² en las dos oficinas de ligas, 14,88 m² en los dos cuartos eléctricos y 25,54 m² en las dos bodegas. De igual manera, en el escenario 2 se ejecutaron las

mismas áreas, para un total de 182,72 m², distribuidos en 95,48 m² en escaleras, 46,82 m² en oficinas de ligas, 14,88 m² en cuartos eléctricos y 25,54 m² en bodegas.

A partir de la verificación en campo, el control topográfico y la coordinación de los ajustes funcionales, se determinó la necesidad de ampliar el área de intervención, con el fin de garantizar que la totalidad de estas zonas cuente con un pavimento de alto desempeño, apto para tráfico pesado y para soportar la operación de equipos y el almacenamiento de cargas significativas.

En consecuencia, se ajustan las cantidades del ítem conforme a las áreas realmente ejecutadas, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, el adecuado comportamiento estructural y la durabilidad del sistema de pisos en las zonas de uso intensivo del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 12.8	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO CON ENDURECEDOR PARA PISO BASE CUARZO TIPO SIKAFLOOR 3 QUARTZ TOP NEUTRO O SIMILAR - TRÁFICO PESADO - E=0.12 M; 20.7 MPA (3000 PSI) - ACABADO CON MÁQUINA ALLANADORA TIPO HELICOPTERO	M2	352,60	12,80	365,40

13,1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS

Se presenta un incremento en la cantidad del ítem "Localización y replanteo de redes, incluye comisión topográfica, cartera y planos", como resultado de los ajustes realizados durante la verificación topográfica del proyecto.

El incremento en las cantidades obedece a la actualización de las condiciones geométricas del proyecto, derivadas de la revisión de cotas, alineamientos y referencias de obra, lo cual implicó una redistribución de los trazados inicialmente planteados, estas variaciones obedecen principalmente a la necesidad de adaptar el trazado de las redes a las condiciones reales del sitio, incluyendo interferencias con otras redes, ajustes en la ubicación de estructuras existentes, modificaciones en los puntos de conexión y optimización de los recorridos para garantizar un adecuado funcionamiento del sistema hidráulico.

Esta situación exigió ampliar las actividades de localización y replanteo, con el fin de garantizar que la instalación de las redes hidráulicas se ejecutara conforme a las condiciones reales del terreno y a la modulación definitiva aprobada en planos, así se ajustan las cantidades de este ítem, asegurando la precisión en la ubicación de las redes y el cumplimiento de los criterios técnicos requeridos para su correcta ejecución.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1337,50	146,00	1483,50

13,2 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

Se presenta un incremento en la cantidad correspondiente a la excavación manual en material común entre 0 y 2.00 m de profundidad, incluyendo cargue, dentro de las actividades de instalaciones hidráulicas, como resultado de las condiciones reales evidenciadas durante la ejecución en campo.

Este aumento obedece a que el volumen de excavación requerido fue superior al contemplado en los diseños iniciales, debido a variaciones en los recorridos de las redes hidráulicas, ajustes en la ubicación de los puntos de conexión y a la presencia de interferencias con otras redes y elementos existentes, lo cual obligó a modificar parcialmente los alineamientos inicialmente previstos., pendientes y alineaciones.

Dichas modificaciones se realizarón para garantizar el correcto funcionamiento del sistema hidráulico, su adecuada conexión con las redes existentes y el cumplimiento de los criterios técnicos establecidos, se ajustan las cantidades de este ítem conforme a los volúmenes efectivamente ejecutados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7	MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	470,70	34,50	505,20

13,5 RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

Se presenta un incremento en las cantidades del relleno con material mixto de río sin procesar, de tamaño máximo 2", que incluye su suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación manual con equipo liviano, en el marco de las actividades asociadas a las instalaciones hidráulicas del proyecto.

Este aumento obedece a que, durante el proceso constructivo, se evidenció que los volúmenes de material producto de la excavación no cumplían en su totalidad con las condiciones técnicas necesarias para su reutilización como material de relleno, debido a sus características granulométricas, contenido de finos y condiciones de humedad. En consecuencia, fue necesario el suministro de material seleccionado tipo mixto de río, con el fin de garantizar adecuados niveles de soporte, estabilidad y compactación en las zonas intervenidas.

Adicionalmente, los ajustes realizados en los trazados definitivos de las redes hidráulicas, así como la ampliación de algunas secciones de excavación para facilitar la correcta instalación de tuberías y accesorios, generaron un incremento en los volúmenes de relleno requeridos.

Estas condiciones fueron verificadas mediante mediciones en campo y con base en la topografía actualizada del proyecto, lo que conllevó al ajuste de las cantidades inicialmente previstas, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la correcta ejecución de las obras.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	183,50	262,90	446,40

13,8 TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad correspondiente a la tubería PVC-P RDE 21 de 1 1/2", incluyendo suministro e instalación, como resultado de los ajustes identificados durante el replanteo topográfico en obra.

Este aumento frente a lo contemplado en los diseños iniciales obedece a la verificación de las condiciones reales del proyecto, lo que implicó ajustes en los recorridos y longitudes de las redes hidráulicas, durante el proceso constructivo se evidenció la necesidad de ampliar algunos tramos de la red en tubería PVCP RDE 21 de 1-1/2", con el fin de garantizar la adecuada acometida y distribución del suministro de agua hacia los diferentes espacios funcionales, específicamente en los camerinos de mujeres y hombres, baños de mujeres y hombres, y baños para personas con movilidad reducida (PMR) en cada uno de los cuatro módulos de servicios.

Es importante señalar que esta variación no genera afectación en el funcionamiento ni en los criterios de diseño del sistema hidráulico, manteniéndose las condiciones operativas previstas, por el contrario, estos ajustes se adaptan a los ajustes en la ubicación definitiva de los puntos hidráulicos y en los recorridos de la red derivados de las condiciones reales en obra.

Las cantidades fueron determinadas mediante mediciones directas en campo, garantizando su correspondencia con lo efectivamente ejecutado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
13,8	TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	386,00	26,70	412,70

13,12 TUBERÍA PVCP RDE 9 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en las cantidades de la tubería PVC-P RDE 9 de 1/2", incluyendo su suministro e instalación, como resultado de la revisión integral de los planos hidráulicos y del replanteo efectuado en campo.

Durante este proceso se identificaron variaciones en la ubicación definitiva de los puntos de alimentación, aparatos sanitarios y derivaciones menores, lo que hizo necesario ajustar la

configuración de la red. Estos cambios obedecen a la incorporación y redistribución de puntos hidráulicos asociados a lavamanos, sanitarios, orinales, duchas y demás accesorios, tanto en los camerinos de mujeres y hombres, como en los baños generales y en los destinados a personas con movilidad reducida (PMR) en cada uno de los cuatro módulos de servicios, así como en el baño de la caseta de vigilancia.

La optimización de la distribución permitió definir con mayor precisión los tramos requeridos para cada línea secundaria, eliminando recorridos innecesarios y adecuando la red a las condiciones reales de funcionamiento. Cabe resaltar que este tipo de tubería corresponde a las derivaciones finales del sistema hidráulico, siendo fundamental para la adecuada distribución del agua hacia cada punto de consumo, garantizando condiciones óptimas de presión, continuidad y operación.

En consecuencia, las cantidades del ítem se ajustan de acuerdo con las longitudes efectivamente ejecutadas en obra, en concordancia con la configuración final del sistema hidráulico.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
13,12	TUBERÍA PVCP RDE 9 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	29,20	118,70	147,90

13,13 PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en las cantidades del punto hidráulico en PVC-P paralelo desde piso promedio de 1/2", incluyendo su suministro e instalación, como resultado de la revisión y ajuste de los diseños de redes hidráulicas en concordancia con la configuración arquitectónica definitiva del proyecto.

Durante la verificación en campo se identificó la necesidad de incorporar puntos adicionales para atender de manera adecuada los requerimientos funcionales de los espacios, particularmente en baños, camerinos y unidades sanitarias para personas con movilidad reducida (PMR) en cada uno de los cuatro módulos de servicios, así como en el baño de la caseta de vigilancia.

La inclusión de estos puntos permite garantizar la correcta operatividad de las zonas húmedas y áreas de uso frecuente, asegurando la cobertura total de los puntos de consumo y optimizando la distribución interna de las redes hidráulicas. De igual manera, estos ajustes contribuyen al cumplimiento de la normativa vigente aplicable a instalaciones hidráulicas interiores y al adecuado funcionamiento del sistema conforme a la configuración final de los espacios construidos. En consecuencia, las cantidades del ítem se ajustan de acuerdo con las condiciones reales de ejecución y los requerimientos técnicos del diseño definitivo, garantizando la funcionalidad y eficiencia del sistema hidráulico del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,13	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	36,00	62,00	98,00

13,19 ACCESORIO PVCP 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en las cantidades de los accesorios PVC-P de 2", como resultado de las condiciones identificadas durante el avance de la obra y la ejecución de las redes hidráulicas en campo.

Este ajuste obedece a que la cantidad de accesorios está directamente relacionada con el número de uniones, empalmes, derivaciones y cambios de dirección requeridos para garantizar la continuidad y adecuada configuración del sistema. Durante el proceso constructivo fue necesario realizar ajustes en los recorridos de la red hidráulica definidos inicialmente, así como incorporar derivaciones adicionales hacia los puntos de consumo ubicados en baños, camerinos y unidades sanitarias para personas con movilidad reducida (PMR).

De igual manera, la instalación debió adaptarse a interferencias con otros sistemas presentes en obra, tales como elementos estructurales, redes sanitarias y componentes eléctricos, lo que implicó la modificación de trazados y la incorporación de accesorios adicionales. Asimismo, se realizaron ajustes orientados a optimizar pendientes, alineaciones y conexiones, con el fin de garantizar un adecuado comportamiento hidráulico del sistema.

En este contexto, fue necesario aumentar la cantidad de accesorios para asegurar la correcta instalación y el suministro eficiente de agua hacia camerinos, baterías sanitarias y demás puntos

de consumo. En consecuencia, las cantidades del ítem se ajustan conforme a las necesidades reales evidenciadas en campo, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,19	ACCESORIO PVCP 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	212,00	16,00	228,00

13,20 ACCESORIO PVCP 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en las cantidades de esta actividad como resultado de los ajustes derivados de la configuración arquitectónica definitiva del proyecto, la cual implicó modificaciones en los trazados de la red hidráulica, incorporando un mayor número de cambios de dirección, derivaciones y adaptaciones en su disposición.

En este contexto, el aumento de 224,00 unidades, para un total de 312,00 unidades, corresponde a la instalación adicional de elementos de conexión tales como codos, tees, uniones, adaptadores y reducciones, indispensables para garantizar la adecuada distribución del agua hacia los diferentes puntos hidráulicos. Estos elementos resultan fundamentales para asegurar la continuidad del sistema, la correcta conducción del flujo y la adecuada integración entre los distintos componentes de la red.

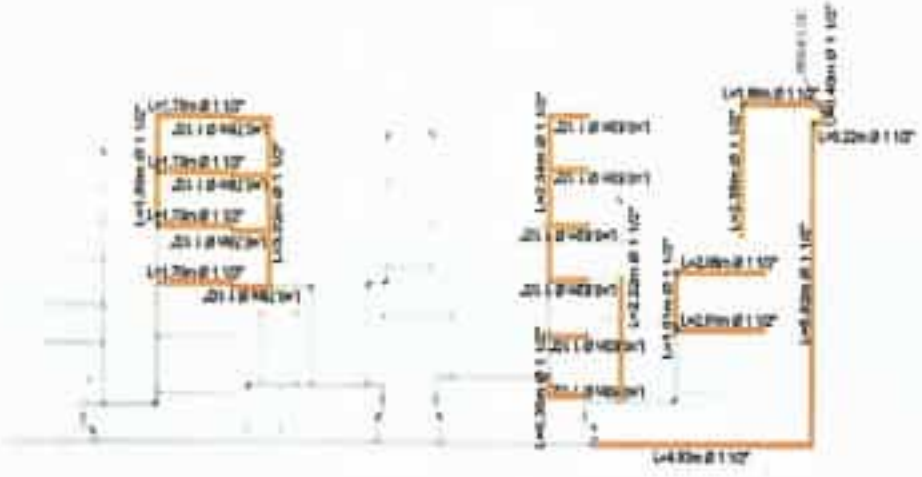
Lo anterior se deriva de los ajustes realizados durante la instalación de las redes hidráulicas, especialmente en la configuración final de los sistemas de distribución en las zonas de servicios correspondientes a los cuatro módulos de los dos escenarios multipropósito, así como en el baño de la caseta de vigilancia, en concordancia con las condiciones reales de ejecución.

En consecuencia, las cantidades se ajustan conforme a los requerimientos constructivos y a la geometría final definida y ejecutada en obra, garantizando el correcto funcionamiento del sistema hidráulico bajo condiciones reales de operación.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7	MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13,20	ACCESORIO PVCP 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	88,00	224,00	312,00



13,23 ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en las cantidades de esta actividad frente a lo inicialmente previsto, como resultado del ajuste final de la red hidráulica interna durante su ejecución en obra, en concordancia con la configuración definitiva de los espacios y las condiciones reales de instalación.

Durante este proceso se identificó la necesidad de incorporar un mayor número de accesorios —tales como uniones, tees, codos, reducciones y transiciones— con el fin de garantizar la correcta conexión entre los puntos hidráulicos y las líneas de abastecimiento secundarias. Estas variaciones se derivan de ajustes en la ubicación y cantidad de puntos hidráulicos, así como de la necesidad de ejecutar derivaciones adicionales hacia lavamanos, duchas, sanitarios y demás aparatos sanitarios, conforme a los requerimientos funcionales del proyecto.

De igual manera, la red debió adaptarse a las condiciones reales de los espacios construidos, incluyendo interferencias con otros sistemas como estructuras, redes sanitarias y componentes eléctricos, lo que implicó la modificación de trazados y la incorporación de conexiones adicionales. Asimismo, se realizaron ajustes orientados a optimizar la configuración de las conexiones, garantizando un suministro adecuado de agua en cada punto de consumo y un comportamiento hidráulico eficiente del sistema.

Cabe resaltar que estos elementos son fundamentales para asegurar la continuidad, hermeticidad y adecuada alineación de los tramos de tubería de menor diámetro, especialmente en zonas de maniobra restringida y en cuartos técnicos, donde las condiciones de instalación exigen mayor precisión y adaptabilidad.

En consecuencia, y con base en las verificaciones realizadas en campo, se ajustan las cantidades conforme a las unidades efectivamente requeridas y ejecutadas, superando lo contemplado en los diseños iniciales y garantizando el correcto funcionamiento del sistema hidráulico bajo condiciones reales de operación.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
13.23	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	156,00	16,00	172,00

NP13.28 PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad durante el desarrollo del proyecto, como resultado de la definición final de los puntos de abastecimiento requeridos para los aparatos sanitarios instalados en las zonas de servicios de los cuatro módulos de los dos escenarios multipropósito. Este tipo de punto hidráulico cumple la función de conectar las redes principales con los diferentes puntos de consumo, permitiendo la distribución eficiente del agua hacia equipos, baterías sanitarias y demás elementos que requieren abastecimiento.

En este sentido, el aumento de 4,00 unidades, alcanzando una cantidad total de 68,00 unidades, corresponde a la instalación de puntos hidráulicos distribuyendo 64 unidades correspondientes a sanitarios en baños y camerinos de hombres y mujeres y 4 unidades correspondientes a sanitarios en baños para personas con movilidad reducida (PMR).

Adicionalmente, los ajustes realizados contemplaron la adecuación de alturas, distancias y condiciones de accesibilidad, aspectos que fueron verificados mediante replanteo topográfico y supervisión técnica, asegurando la correcta instalación, operatividad y mantenimiento del sistema. En consecuencia, se ajustan las cantidades conforme a los requerimientos reales identificados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.28	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	64,00	4,00	68,00

NP13.29 ACCESORIO PVCP 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados a la red de descole y drenaje durante la ejecución del proyecto. En el proceso de seguimiento y verificación en obra, se evidenció la necesidad de incorporar un mayor número de accesorios —tales como uniones, codos y transiciones— con el fin de adaptar los recorridos de la red a las condiciones reales del terreno y a la configuración definitiva de las instalaciones.

De igual manera, la ampliación de algunos tramos y la incorporación de nuevos puntos de descarga exigieron la inclusión de estos elementos para garantizar la adecuada conexión entre componentes, la continuidad del sistema y su correcto funcionamiento, evitando interferencias o fallas en la operación, con base en las verificaciones realizadas por obra y la supervisión de interventoría, se ajustan las cantidades conforme a los requerimientos efectivamente ejecutados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.29	ACCESORIO PVCP 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	14,00	39,00	53,00

NP13.30 ACCESORIO PVCP 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Durante el desarrollo del proyecto de escenarios deportivos multipropósito se presentaron ajustes geométricos derivados de la verificación de las condiciones reales en obra, lo que implicó la

adecuación de las líneas secundarias de la red hidráulica a la configuración definitiva del proyecto; en el avance del proceso constructivo y como resultado del replanteo y seguimiento técnico, se evidenció que algunos tramos requerían cambios de dirección, la incorporación de derivaciones, así como ajustes en alineamientos y niveles, con el fin de garantizar la continuidad hidráulica del sistema, los cuales obedecen a la necesidad de adaptarse a interferencias con elementos estructurales, redes existentes y condiciones propias del terreno, asegurando de esta manera su correcta articulación con los demás componentes del sistema.

Estas condiciones generaron la necesidad de incrementar la cantidad de esta actividad, dado que la utilización de accesorios es fundamental para permitir la correcta ejecución de empalmes, la continuidad de la red y la adecuada conducción del flujo hidráulico. Asimismo, estos elementos permiten absorber variaciones geométricas, facilitar la instalación en campo y asegurar la hermeticidad del sistema, evitando posibles fallas operativas.

En consecuencia, el ajuste en las cantidades responde a los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución, permitiendo optimizar la instalación y garantizar el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico conforme a las condiciones reales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.30	ACCESORIO PVCP 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	7,00	7,00	14,00

NP13.31 ACCESORIO PVCP 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante la instalación de la red hidráulica, en los cuales fue necesario optimizar las conexiones de bajantes, derivaciones y empalmes menores conforme a las condiciones reales de obra. Durante el proceso constructivo se evidenció la necesidad de incorporar un mayor número de accesorios para garantizar la correcta articulación entre los diferentes tramos de la red, permitiendo una adecuada continuidad, alineación y conducción del flujo, debido a las modificaciones en los recorridos de la tubería, cambios de dirección y alineación para garantizar la continuidad hidráulica y la adaptación a interferencias con elementos estructurales, redes existentes y condiciones del terreno.

Estos elementos resultan fundamentales para asegurar la funcionalidad del sistema, la hermeticidad de las uniones y la correcta integración de los componentes hidráulicos, evitando pérdidas, interferencias o fallas en la operación. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad conforme a los requerimientos técnicos y a las condiciones efectivamente ejecutadas en campo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.31	ACCESORIO PVCP 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	19,00	19,00	38,00

NP13.32 ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante la instalación de la red hidráulica, teniendo en cuenta que en los diseños iniciales no se contemplaron en su totalidad las cantidades requeridas en las condiciones reales de ejecución. Estas adecuaciones surgieron a partir de la configuración definitiva de los puntos hidráulicos en obra, así como de las trayectorias finales adoptadas por las tuberías, estos accesorios fueron utilizados en diferentes puntos de lavamanos, duchas y puntos de lava traperos ubicados en los camerinos y baños.

Los accesorios de 1/2" cumplen una función fundamental dentro del sistema, ya que permiten la conexión de tramos de tubería de menor diámetro, la realización de derivaciones, cambios de dirección y la integración de los puntos de consumo, garantizando la continuidad, hermeticidad y correcta distribución del flujo. Debido a la mayor cantidad de empalmes y ajustes requeridos en campo, fue necesario incorporar un mayor número de estos elementos.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad conforme a los requerimientos constructivos y a las condiciones efectivamente ejecutadas, asegurando el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.32	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	16,00	68,00	84,00

NP13.34 REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 2"

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes definidos en los diseños finales de la red hidráulica de agua potable del proyecto, donde el especialista hidráulico estableció la necesidad de incorporar un mayor número de registros de corte en la red. Inicialmente se contemplaban únicamente cuatro (4) unidades; sin embargo, durante la revisión detallada y la verificación de las condiciones reales en obra, se determinó la conveniencia de ampliar estos puntos de control.

La implementación de estos registros cumple una función fundamental dentro del sistema, ya que permiten el aislamiento de tramos para labores de mantenimiento, ejecución de pruebas, control operativo y atención de posibles contingencias, sin afectar la totalidad de la red. Esta optimización funcional garantiza mayor eficiencia en la operación, facilidad en intervenciones futuras y mayor confiabilidad del sistema hidráulico, así como garantizar la sectorización y control independiente del suministro de agua en las diferentes áreas de servicio.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad conforme a los requerimientos técnicos definidos en el diseño final y a las condiciones reales del proyecto, cabe resaltar que los registros de corte cumplen una función fundamental dentro del sistema hidráulico, ya que permiten controlar el flujo de agua hacia sectores específicos, facilitando las labores de mantenimiento y garantizando la continuidad del servicio en las demás áreas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.34	REGISTRO DE CORTE RED WHITE D= 2"	UND	4,00	12,00	16,00



NP13.35 EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de los ajustes efectuados en el trazado de las redes hidráulicas, definidos a partir de la revisión detallada de la planimetría y de la verificación de las condiciones reales del terreno en obra. Durante la ejecución se evidenció la necesidad de desarrollar excavaciones con mayores profundidades y longitudes para la construcción del tanque de almacenamiento de agua potable del proyecto. Esta condición generó un aumento en el volumen de material a remover y requirió la utilización de equipo mecánico, dada la presencia de material conglomerado en el subsuelo y sus características de dureza.

De igual manera, los replanteos topográficos realizados permitieron establecer que en algunos tramos era necesario ampliar las zonas de intervención para garantizar la adecuada instalación de tuberías, accesorios y cruces hidráulicos, situación que incidió directamente en las cantidades ejecutadas de excavación. La utilización de maquinaria fue necesaria para dar cumplimiento a las exigencias constructivas del proyecto y asegurar condiciones uniformes en la conformación de las excavaciones.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales para asegurar la correcta funcionalidad y estabilidad del sistema hidráulico proyectado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.35	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	137,90	14,00	151,90

NP13.45 PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE Ø 4" LONGITUD 0.6 M Z= 0.30 M EXTREMOS ROSCADOS.

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad identificada durante la revisión técnica del diseño hidráulico y de las condiciones constructivas del tanque subterráneo, en donde se estableció que la instalación de un pasamuros en acero inoxidable de 4" de diámetro, 0.60 m de longitud y extremos roscados es requerida para permitir el paso de la tubería a través del muro en condiciones adecuadas de hermeticidad, seguridad y durabilidad. La inclusión de este elemento resulta necesaria para evitar afectaciones sobre la integridad estructural del tanque y preservar la impermeabilidad del sistema en el punto de cruce, conforme a las exigencias funcionales y constructivas del proyecto.

Así mismo, la ubicación definida en la cota Z = 0.30 m responde a los requerimientos de operación del tanque y a la alineación necesaria con las redes hidráulicas internas y externas, garantizando la correcta articulación del sistema. El uso de acero inoxidable obedece a la necesidad de contar con un elemento con alta resistencia a la corrosión, adecuada estabilidad mecánica y comportamiento confiable frente a condiciones permanentes de humedad y variaciones de presión propias de una estructura subterránea. En consecuencia, se justifica la incorporación de este ítem de acuerdo con los ajustes técnicos requeridos para asegurar el adecuado funcionamiento y la durabilidad del sistema hidráulico proyectado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.45	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE Ø 4" LONGITUD 0.6 M Z= 0.30 M EXTREMOS ROSCADOS.	UND	2,00	1,00	3,00

NP13.49 PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 Mpa (4000 PSI) PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO SUMNISTRO Y CONSTRUCCION

Se presenta un incremento en la cantidad inicialmente prevista, como resultado del proceso de revisión, seguimiento y control técnico adelantado por la interventoría y obra durante la ejecución del proyecto. En el desarrollo de estas actividades se evidenciaron condiciones reales en obra que difieren de las consideradas en la etapa de planeación, lo cual hizo necesario ajustar las cantidades con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades conforme a los diseños definitivos y a las especificaciones técnicas del contrato.

Estos ajustes obedecen a la necesidad de dar cumplimiento a los lineamientos técnicos establecidos, asegurar la funcionalidad y calidad de las obras ejecutadas, así como prevenir posibles interferencias o inconsistencias que pudieran afectar el desempeño del proyecto. En este sentido, el incremento en las cantidades corresponde a una medida técnica debidamente sustentada por la interventoría, orientada a asegurar la adecuada ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.49	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 Mpa (4000 PSI) PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO SUMNISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	0,40	3,40

14,2 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes efectuados en el trazado de las redes sanitarias, los cuales hicieron necesaria una verificación detallada en campo para asegurar el cumplimiento de las pendientes, alineamientos y profundidades conforme a los criterios hidráulicos y constructivos definidos en los diseños. Durante esta etapa fue necesario desarrollar el replanteo técnico completo de la red, con apoyo en mediciones topográficas actualizadas y en la revisión del esquema de distribución, lo que permitió identificar y corregir diferencias entre la información contenida en planos y las

condiciones reales del terreno. Esta situación generó una mayor intervención en las labores de localización y control previo a la ejecución de las obras.

De igual manera, fue indispensable realizar la ubicación precisa de los puntos de conexión, cajas, cambios de dirección y demás estructuras complementarias, con el fin de garantizar su correcta implantación antes del inicio de las excavaciones. Estas actividades involucraron el trabajo de la comisión topográfica, la elaboración de cartera y la actualización de planos, labores que resultaron fundamentales para prevenir interferencias, reducir retrabajos y asegurar una ejecución adecuada de las redes sanitarias. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con las necesidades técnicas identificadas en obra y con los requerimientos reales para garantizar la correcta implementación del sistema sanitario del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
14.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	385,40	146,10	531,50

14.3 TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES"

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia del mayor volumen de escombros y materiales sobrantes generado durante la ejecución de las redes sanitarias, especialmente en las labores de excavación, conformación de zanjas y adecuación de niveles. Durante el desarrollo de estas actividades se identificó la necesidad de retirar de manera oportuna aquellos materiales que, por sus características físicas, no era posible reutilizar en los rellenos, con el fin de mantener condiciones adecuadas en los frentes de trabajo, garantizar la seguridad en obra y permitir la continuidad del proceso constructivo sin interferencias operativas.

Esta actividad comprende las operaciones de cargue, transporte y descarga en escombreras habilitadas, asegurando el cumplimiento de los protocolos de manejo de residuos y evitando acumulaciones que pudieran afectar la secuencia de construcción de las redes sanitarias. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con las necesidades reales identificadas en obra y con los requerimientos técnicos, ambientales y operativos del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	83,50	58,50	142,00

14,4 CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la verificación técnica realizada sobre el trazado definitivo de las redes sanitarias, en la cual se determinó que la configuración final de las tuberías requería una mayor uniformidad y estabilidad en su apoyo para dar cumplimiento a los espesores y confinamientos exigidos por la normativa aplicable.

Durante la revisión de la modulación y distribución de las conducciones se evidenció la necesidad de emplear una mayor cantidad de camada de arena, con el fin de asegurar una base adecuada para la cimentación de las tuberías y preservar la integridad de cada uno de los tramos instalados.

De igual manera, las condiciones de nivelación requeridas para garantizar las pendientes hidráulicas del sistema demandaron un uso adicional de material granular fino, permitiendo una instalación más precisa y un comportamiento adecuado de la red sanitaria durante su operación. Este ajuste contribuye al cumplimiento de los parámetros de compactación, soporte y protección necesarios para evitar asentamientos diferenciales y asegurar la estabilidad de las conducciones. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos definidos en obra y con las necesidades reales para garantizar el adecuado funcionamiento de las redes sanitarias proyectadas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	160,30	29,00	189,30

14,5 RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las condiciones reales identificadas durante el replanteo y la ejecución de las redes sanitarias, donde la conformación del terreno y las profundidades requeridas para garantizar las pendientes hidráulicas hicieron necesario un mayor volumen de material de relleno respecto al previsto inicialmente. Durante el desarrollo de la obra se evidenció que el material considerado en un principio no ofrecía las condiciones granulométricas y de estabilidad requeridas, por lo que se definió la utilización de material mixto de río sin procesar, al proporcionar un mejor soporte estructural para la protección y confinamiento de las tuberías sanitarias.

La necesidad de cubrir integralmente las zanjas conforme a las especificaciones técnicas aplicables generó un aumento en las cantidades ejecutadas frente a las inicialmente contempladas. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales para asegurar la correcta funcionalidad y durabilidad del sistema sanitario proyectado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14.5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	55,20	750,90	806,10

14,7 TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

El incremento en la cantidad de este ítem se origina en los ajustes realizados durante la ejecución de la red sanitaria del proyecto, derivados de la definición final de los recorridos y longitudes necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema de evacuación de aguas residuales. En el desarrollo de las actividades constructivas y como resultado de la verificación en campo de las condiciones reales de instalación, se evidenció la necesidad de ampliar la

longitud de las tuberías de 6", con el fin de asegurar la correcta conexión entre las cajas de inspección que reciben las descargas provenientes de los baños, camerinos de mujeres y hombres, así como de los baños para personas con movilidad reducida (PMR) de cada uno de los cuatro módulos correspondientes a los dos escenarios multipropósito.

Estas tuberías cumplen la función de conducir las aguas residuales desde los puntos de recolección interna hacia los pozos de inspección de la red principal del proyecto, permitiendo su adecuada evacuación y posterior conexión al sistema de alcantarillado del municipio. En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica identificada en obra, orientada a garantizar la continuidad, funcionalidad y correcto desempeño del sistema sanitario, en concordancia con los lineamientos de diseño y las especificaciones técnicas establecidas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,7	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	126,199987	5,300013	131,50

14,9 TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado del desarrollo del diseño sanitario ajustado, en el cual fue necesario definir nuevos trazados y mayores longitudes de tubería para garantizar la adecuada recolección y conducción de las aguas residuales. Durante la revisión técnica se determinó que la tubería PVCS de 3" era adecuada para atender el flujo proyectado, permitiendo dar cumplimiento a los requerimientos hidráulicos del sistema y a las pendientes mínimas exigidas para las redes internas, con el fin de asegurar la correcta conexión hacia los puntos donde se instalaron los sifones de 3" en los camerinos de mujeres y hombres, baños de mujeres y hombres, baños para personas con movilidad reducida (PMR), así como en los puntos de lavatraperos ubicados en la zona de servicios de cada uno de los cuatro módulos de los dos escenarios multipropósito. Estas condiciones generaron una variación en las cantidades inicialmente contempladas, conforme a las necesidades reales identificadas en el proyecto.

Este ajuste contribuye a mantener la funcionalidad, integridad y compatibilidad del sistema sanitario, garantizando una instalación acorde con las especificaciones técnicas del proyecto. En

consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos definidos en obra y con las necesidades reales para asegurar el adecuado funcionamiento de la red sanitaria proyectada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,9	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	123,10	4,00	127,10

14,10 TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes definidos durante la revisión de la red sanitaria, en la cual se optimizó la distribución interna de descargas y conexiones menores para garantizar un funcionamiento adecuado del sistema. A partir de la actualización de la planimetría fue posible establecer con mayor precisión la longitud real de los tramos y la necesidad de incorporar derivaciones adicionales, con el fin de asegurar la correcta conexión de los puntos correspondientes a lavamanos ubicados en los camerinos de mujeres y baños de mujeres, también para la conexión a los puntos de lavamanos y orinales en camerinos y baños de hombres, baños para personas con movilidad reducida (PMR), así como en los puntos de lavatraperos, distribuidos en la zona de servicios de cada uno de los cuatro módulos de los dos escenarios multipropósito de acuerdo con las pendientes reglamentarias y las condiciones constructivas del proyecto. Estas variaciones generaron un aumento en las cantidades inicialmente previstas para la instalación de tubería PVCS de 2".

Como resultado de estas definiciones, se consolidó una cantidad final que responde de manera precisa a las necesidades reales del sistema sanitario, garantizando continuidad hidráulica, eficiencia operativa y cumplimiento de las especificaciones técnicas aplicables. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad conforme a los requerimientos identificados en obra y a las condiciones reales necesarias para asegurar el adecuado funcionamiento de la red sanitaria proyectada.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,10	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	77,60	4,90	82,50

14,12 ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes definidos durante el replanteo de las redes sanitarias, en donde se estableció la necesidad de incorporar un mayor número de uniones, cambios de dirección y acoples para garantizar la correcta continuidad hidráulica del sistema. Estos accesorios son indispensables para conectar derivaciones, resolver encuentros entre tramos y permitir la adecuada alineación de la tubería de 3", dando cumplimiento a las pendientes y distancias definidas en el diseño sanitario actualizado. Como consecuencia de esta modulación más precisa, se generó una variación en las cantidades inicialmente previstas para este ítem.

La instalación de estos elementos permite conformar una red funcional, estanca y compatible con los equipos y artefactos sanitarios proyectados, manteniendo los parámetros técnicos exigidos para su correcto desempeño. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema sanitario.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
14,12	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	244,00	4,00	248,00

14,16 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"

Durante el desarrollo del proyecto se identificó la necesidad de incrementar la cantidad de unidades del ítem correspondiente a sifones de piso de 3", como resultado de los ajustes efectuados en la definición final de los puntos de drenaje requeridos para garantizar el adecuado manejo y evacuación de aguas en las áreas de servicio. Dichos ajustes se derivan del proceso de replanteo en obra y de la optimización de la distribución hidráulica conforme a las condiciones reales del proyecto.

En el avance de las actividades constructivas y como resultado de la verificación en campo de la distribución funcional de los espacios, se evidenció la necesidad de aumentar el número de sifones de piso, con el fin de asegurar una adecuada captación y evacuación de aguas residuales y de limpieza en las diferentes áreas, especialmente en zonas húmedas como baños, cameríños

y espacios de apoyo. Lo anterior permite prevenir acumulaciones de agua, garantizar condiciones óptimas de salubridad, facilitar las labores de mantenimiento y asegurar el correcto funcionamiento del sistema sanitario.

En este sentido, el incremento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica identificada durante la ejecución del proyecto, orientada a garantizar la funcionalidad, eficiencia y cumplimiento de las condiciones de diseño y especificaciones técnicas establecidas para el sistema de drenaje.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UND	48,00	5,00	53,00

14,18 SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

El incremento en la cantidad de este ítem se origina en los ajustes realizados durante la ejecución de la red sanitaria del proyecto, derivados de la definición final de la cantidad y distribución de los aparatos sanitarios en las zonas de servicio. Dichos ajustes responden al proceso de replanteo en obra y a la verificación de las condiciones reales de instalación, lo cual permitió optimizar la disposición de los puntos sanitarios conforme a la configuración definitiva de los espacios.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y la validación en campo de la distribución funcional, se evidenció la necesidad de incrementar el número de salidas sanitarias de 4", con el fin de garantizar la correcta conexión de los sanitarios instalados en los camerinos y baños de mujeres y hombres, así como en los baños para personas con movilidad reducida (PMR). Estas salidas son fundamentales para asegurar la adecuada evacuación de aguas residuales hacia la red sanitaria interna, evitando interferencias, reprocesos o conexiones inadecuadas.

En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica identificada durante la ejecución del proyecto, orientada a garantizar la funcionalidad, continuidad y correcto desempeño del sistema sanitario, en cumplimiento de los lineamientos de diseño y las especificaciones técnicas establecidas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
14.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	64,00	5,00	69,00

NP 14.24 TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

El incremento en la cantidad de este ítem se origina en los ajustes realizados durante la ejecución del sistema de ventilación sanitaria del proyecto, derivados de la definición final de los recorridos, trazados y alturas requeridas para garantizar su adecuado funcionamiento. Estos ajustes se establecen a partir del proceso de replanteo en obra y de la verificación de las condiciones reales de instalación, en concordancia con la configuración definitiva de los espacios y la red sanitaria proyectada.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y la validación en campo, se evidenció la necesidad de ampliar la longitud de la tubería de ventilación sanitaria en 2", con el fin de asegurar la correcta evacuación de gases y la adecuada circulación de aire dentro de las redes de desagüe, evitando la generación de presiones negativas o positivas que puedan afectar el funcionamiento de los sifones, provocar el vaciado de sellos hidráulicos o generar malos olores al interior de las edificaciones.

Esta tubería fue instalada como parte integral del sistema de ventilación sanitaria de cada uno de los cuatro módulos de servicios de los dos escenarios multipropósito, incluyendo las áreas de camerinos de mujeres y hombres, baños de mujeres y hombres y baños para personas con movilidad reducida (PMR). En este sentido, el incremento del ítem resulta fundamental para garantizar la estabilidad hidráulica del sistema, su correcto desempeño operativo, el cumplimiento de condiciones de salubridad y la durabilidad de las instalaciones, en concordancia con las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 14.24	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	88,40	24,10	112,50

NP 14.25 TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

El incremento en la cantidad de este ítem se origina en los ajustes realizados durante la ejecución del sistema de ventilación sanitaria del proyecto, derivados de la definición final de los puntos de conexión y de los recorridos necesarios para garantizar su adecuado funcionamiento. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en obra y a la verificación de las condiciones reales de instalación, en concordancia con la configuración definitiva de la red sanitaria y la distribución de los espacios.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y la validación en campo, se evidenció la necesidad de ampliar la longitud de la tubería de ventilación de 3", con el fin de asegurar la correcta conexión hacia los puntos asociados a los sifones de 3" ubicados en los camerinos de mujeres y hombres, baños de mujeres y hombres, así como en los baños para personas con movilidad reducida (PMR), en cada uno de los cuatro módulos de los dos escenarios multipropósito. Esta ampliación permite garantizar una adecuada circulación de aire dentro del sistema, evitando la generación de presiones internas que puedan afectar el desempeño de los sifones y comprometer el sello hidráulico.

En este sentido, el aumento del ítem resulta fundamental para asegurar la correcta ventilación de la red sanitaria, prevenir la acumulación de gases, evitar la aparición de malos olores y garantizar condiciones óptimas de salubridad y funcionamiento del sistema, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y los criterios de diseño establecidos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 14.25	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	252,80	3,20	256,00

NP 14.26 REJILLA 4 X 3" SOSCO ANTICUCARACHAS SUMINISTRO E INSTALACION

El incremento en la cantidad de este ítem se origina en los ajustes realizados durante la ejecución de la red sanitaria del proyecto, derivados de la definición final de los puntos de drenaje y de las

condiciones de salubridad requeridas en las áreas de servicio. Estos ajustes se establecen a partir del proceso de replanteo en obra y de la verificación de las condiciones reales de funcionamiento de los sistemas de evacuación.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y la validación en campo, se evidenció la necesidad de incrementar el número de rejillas instaladas, con el fin de garantizar una adecuada captación de aguas residuales y de limpieza en las zonas húmedas, especialmente en baños, camerinos y áreas de apoyo. Así mismo, su instalación permite proteger el sistema sanitario frente al ingreso de agentes externos, como insectos, roedores o material sólido que pueda generar obstrucciones o afectar el correcto funcionamiento de la red.

En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem responde a una necesidad técnica orientada a mejorar la eficiencia del drenaje, facilitar las labores de mantenimiento, preservar las condiciones de salubridad y asegurar el adecuado desempeño del sistema sanitario, en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.



CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIRCACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 14.26	REJILLA 4 X 3" SOSCO ANTICUCARACHAS SUMINISTRO E INSTALACION	UND	48,00	5,00	53,00

NP 14.29 CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN

El incremento en la cantidad del ítem "Caja de inspección de 0.80 x 0.80 x 1.00 m en concreto de 3000 PSI, elaborada en sitio, incluye tapa en concreto reforzado y marco en ángulo metálico – suministro y elaboración" se origina en los ajustes realizados durante la ejecución de la red sanitaria del proyecto, derivados de la necesidad de garantizar un adecuado acceso para la inspección, mantenimiento y operación del sistema de evacuación de aguas residuales. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en obra y a la verificación de las condiciones reales de instalación, en concordancia con la configuración definitiva de la red.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y la validación en campo, se evidenció la necesidad de incrementar el número de cajas de inspección, con el fin de optimizar el comportamiento hidráulico de la red, facilitar la revisión y limpieza de las conexiones, y asegurar la disposición de puntos estratégicos de control en cambios de dirección, empalmes y tramos de conducción. La adecuada ubicación de estas estructuras permite prevenir obstrucciones, identificar posibles fallas y garantizar la continuidad del sistema.

En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica orientada a mejorar la operación, mantenimiento y durabilidad del sistema sanitario, asegurando su correcto funcionamiento y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y criterios de diseño establecidos para el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 14.29	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND	16,00	3,00	19,00

15,2 TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes efectuados en la red de aguas lluvias, definidos a partir de la planimetría actualizada y de las

mediciones precisas realizadas en campo durante la ejecución del proyecto, especificamente en la instalación de las bajantes de cubierta de los dos escenarios multipropósito.. En la revisión técnica se identificó la necesidad de ampliar algunos tramos de tubería PVCS de 4", con el fin de garantizar la correcta evacuación de las aguas pluviales y dar respuesta a las condiciones reales encontradas en obra. Esta situación generó un aumento en la longitud total instalada frente a la contemplada inicialmente.

Estas variaciones obedecen a las pendientes reales del terreno y a la redistribución de los puntos de captación de aguas lluvias, aspectos que hicieron necesario ajustar el trazado para asegurar que el sistema mantuviera su capacidad hidráulica y cumpliera con las especificaciones del diseño definitivo. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
15,2	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	113,90	0,40	114,30

NP 15.6 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las variaciones surgidas durante la ejecución de la red de aguas lluvias, en donde fue necesario ampliar el trazado inicialmente previsto, incorporar nuevos puntos de captación y ajustar las pendientes para garantizar el adecuado escurrimiento y funcionamiento hidráulico del sistema.

Durante el desarrollo de la obra, estas modificaciones generaron mayores longitudes de intervención y, en algunos sectores, mayores profundidades de excavación frente a las contempladas en el presupuesto original, lo que incidió directamente en las cantidades ejecutadas del ítem de excavación manual en material común.

De igual manera, las condiciones topográficas reales del terreno y la interferencia con otras redes y elementos estructurales hicieron necesario ejecutar excavaciones complementarias para dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y a los criterios de drenaje definidos para el proyecto. Estas actividades adicionales permitieron asegurar la correcta implantación de la red y su adecuado desempeño hidráulico en las condiciones reales de obra. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el correcto funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	174,60	104,80	279,40

NP 15.9 RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de las condiciones propias identificadas durante la instalación de la red de aguas lluvias, en la cual se requirió el uso de material mixto de río sin procesar para conformar rellenos con adecuada capacidad de drenaje y estabilidad. Durante la ejecución se determinó que este material ofrecía mejores condiciones para lograr una compactación uniforme alrededor de las tuberías y estructuras asociadas, contribuyendo a la protección de la red, a la disminución del riesgo de asentamientos diferenciales y al adecuado comportamiento hidráulico del sistema pluvial.

Esta situación generó un incremento en las cantidades inicialmente contempladas, en atención a las necesidades reales de soporte, continuidad constructiva y estabilidad requeridas para este tipo de infraestructura. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	447,50	558,50	1006,00

NP 15.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de las necesidades reales identificadas durante el replanteo técnico del sistema de drenaje, en el cual las mediciones precisas efectuadas sobre la red de aguas lluvias evidenciaron la conveniencia de emplear tubería corrugada PVC para alcantarillado de 675 mm (Ø27") tipo Novafort o equivalente en determinados tramos. Durante la revisión técnica se determinó que este diámetro era necesario para garantizar la capacidad hidráulica requerida y asegurar la correcta conducción de los caudales proyectados, generando así un aumento en las cantidades inicialmente contempladas para este ítem.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos definidos en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	96,10	2,30	98,40

NP 15.15 RETIRO DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27"

El incremento en la cantidad del ítem correspondiente al retiro de tubería corrugada PVC de alcantarillado de 675 mm (Ø27") se origina en los ajustes realizados durante el desarrollo de las actividades constructivas y las labores de replanteo en campo. En conjunto con la interventoría, se evidenció que la longitud de la tubería existente a retirar era significativamente mayor a la contemplada inicialmente en el presupuesto del contrato.

Esta situación obedece a que la red de alcantarillado existente presentaba una mayor extensión dentro del área de intervención, la cual no fue plenamente identificada durante la etapa de estudios y diseños, debido a limitaciones en la información disponible y en la visibilidad de las redes enterradas. En consecuencia, se hizo necesario realizar el retiro total de dichos tramos adicionales, con el fin de evitar interferencias con las nuevas obras proyectadas.

El retiro completo de esta infraestructura resulta fundamental para permitir la adecuada implementación del nuevo sistema de drenaje de aguas lluvias, garantizando la correcta disposición de las nuevas tuberías, el cumplimiento de los alineamientos y niveles de diseño, y evitando posibles obstrucciones, conexiones indebidas o fallas en el funcionamiento hidráulico del sistema.

En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem responde a una necesidad técnica identificada en obra, orientada a asegurar la correcta ejecución del proyecto, la funcionalidad del sistema de drenaje y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.15	RETIRO DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 675MM Ø27"	ML	63,20	104,70	167,90

NP 15.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante el replanteo técnico de la red de aguas lluvias, en donde la verificación en campo de las cotas, pendientes y distancias reales permitió establecer la necesidad de ampliar algunos tramos de tubería corrugada PVC para alcantarillado de 200 mm (Ø8") tipo Novafort o equivalente. Durante esta revisión se determinó que dichas ampliaciones eran necesarias para garantizar un comportamiento hidráulico adecuado del sistema y dar cumplimiento a los parámetros mínimos de capacidad y evacuación definidos en el diseño actualizado, lo que generó mayores cantidades frente a las contempladas inicialmente.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	51,60	49,00	100,60

NP 15.19 CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN

El incremento en la cantidad del ítem "Caja de inspección de 0.60 x 0.60 x 1.00 m en concreto de 3000 PSI, elaborada en sitio, incluye tapa en concreto reforzado y marco en ángulo metálico – suministro y elaboración" se origina en la verificación de las condiciones reales de ejecución del sistema de drenaje de aguas lluvias durante el desarrollo del proyecto. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en campo y a la validación técnica adelantada en conjunto con la interventoría, en concordancia con la configuración definitiva de la red pluvial.

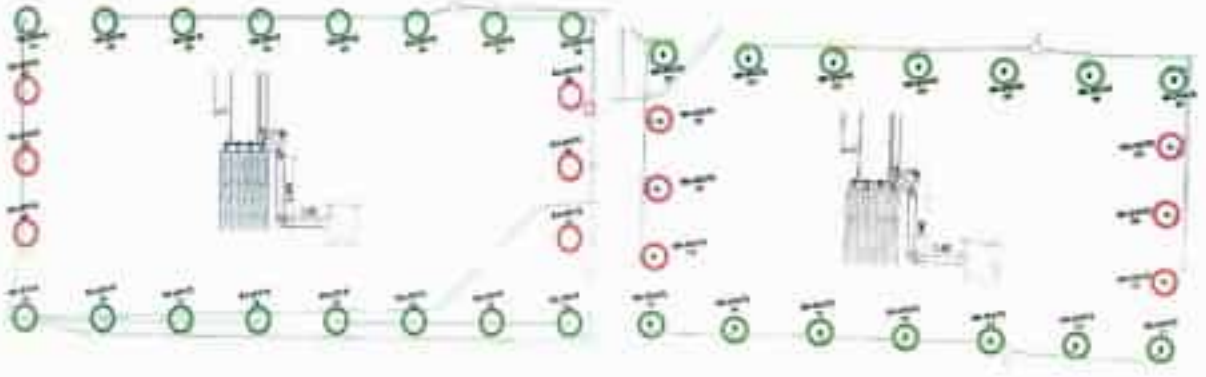
Durante las actividades de ejecución, se evidenció que la cantidad de cajas de inspección requeridas para el adecuado funcionamiento del sistema era superior a la contemplada inicialmente en el presupuesto contractual, debido a la necesidad de garantizar puntos adicionales de control, inspección y mantenimiento en cambios de dirección, empalmes y tramos

de conducción. Como resultado de la medición final ejecutada, se determinó la construcción de un total de cuarenta y dos (42,00) unidades.

La incorporación de estas unidades adicionales resulta fundamental para asegurar la correcta captación y conducción de las aguas lluvias, optimizar el comportamiento hidráulico de la red, facilitar las labores de limpieza y mantenimiento, y prevenir obstrucciones o fallas operativas. En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica identificada en obra, orientada a garantizar la funcionalidad, durabilidad y adecuado desempeño del sistema de drenaje pluvial, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y criterios de diseño del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND	41,00	1,00	42,00



NP 15.21 CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE CONCRETO Y PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las modificaciones efectuadas en el diseño y en el desarrollo de la red de aguas lluvias durante la ejecución de la obra, en donde se evidenció la necesidad de incorporar cámaras de inspección adicionales y reubicar algunas de las inicialmente proyectadas para garantizar la adecuada configuración del sistema. Durante la verificación en campo se determinó que estas estructuras eran necesarias para resolver cambios de dirección, empalmes, transiciones de diámetro y asegurar el cumplimiento de las pendientes hidráulicas requeridas para el correcto funcionamiento de la red pluvial. Esta situación generó un aumento en las cantidades inicialmente contempladas para el ítem correspondiente a cilindro en concreto fundido en sitio para cámara de inspección.

De igual manera, estas variaciones obedecen a las condiciones topográficas reales del terreno, a la interferencia con otras redes existentes y a la optimización del trazado definitivo de la red de aguas lluvias, factores que hicieron necesario un mayor número de estructuras respecto al previsto en el presupuesto inicial. La ejecución de estas cámaras garantiza la continuidad hidráulica, facilita las labores de inspección y mantenimiento, y contribuye a la estabilidad y operatividad del sistema pluvial. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento de la red de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.21	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE CONCRETO Y PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	ML	3,569808	0,630192	4,20

NP 15.27 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la necesidad de garantizar la correcta conducción de las aguas lluvias dentro del proyecto, en atención a los ajustes requeridos para asegurar la funcionalidad hidráulica de la red y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas. Durante la revisión del sistema se determinó que la

tubería corrugada PVC de 315 mm tipo Novafort o equivalente era necesaria en determinados tramos para atender mayores caudales y mantener la capacidad de drenaje de las áreas intervenidas, considerando las condiciones topográficas reales y los requerimientos del diseño de la red. Así mismo, la selección de este material y tipo de tubería responde a sus características de durabilidad, resistencia mecánica y facilidad de instalación, condiciones indispensables para la operación segura y prolongada del sistema.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar la estabilidad y el adecuado funcionamiento de la red pluvial.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	54,60	95,20	149,80

16,4 CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las variaciones identificadas durante la ejecución de la Red Contra Incendio (RCI), específicamente en la instalación de las tuberías en PVC C900 de 6" y 4", en donde fue necesario ampliar las longitudes de tubería inicialmente proyectadas y ajustar profundidades, alineaciones y diámetros de acuerdo con los requerimientos técnicos definitivos y las condiciones reales del terreno. Estas modificaciones generaron la necesidad de emplear un mayor volumen de material granular para la conformación de la cama de apoyo y nivelación de las tuberías, con el fin de garantizar una instalación adecuada y conforme a las exigencias del sistema.

En algunos tramos fue necesario mejorar las condiciones del fondo de excavación debido a la presencia de suelos con características no homogéneas, situación que exigió incrementar el espesor de la cama en arena para asegurar una adecuada distribución de cargas, la protección mecánica de la tubería y el cumplimiento de las especificaciones técnicas aplicables. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar la estabilidad, protección y correcto funcionamiento de la red contra incendio.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
16,4	CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	46,90	32,80	79,70

16,5 RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las variaciones identificadas durante la ejecución de la Red Contra Incendio (RCI), especificamente en las actividades de cierre de zanjas asociadas a la instalación de la tubería en PVC C900 de 6", en donde fue necesario ampliar las longitudes y profundidades de zanjas inicialmente contempladas para la instalación de la tubería del sistema, así como realizar ajustes en alineaciones y puntos de conexión de acuerdo con los requerimientos técnicos definitivos y las condiciones reales del terreno. Estas modificaciones generaron un mayor volumen de excavación y, en consecuencia, un aumento en las cantidades de material de relleno requeridas para la restitución de niveles y la adecuada confinación de la tubería instalada.

Se evidenció la necesidad de reemplazar material proveniente de la excavación que no cumplia con las condiciones adecuadas para su reutilización, lo que hizo indispensable el uso de material mixto de río sin procesar para atender las exigencias de compactación, estabilidad y protección mecánica de la red. La utilización de este material permitió conformar rellenos con mejores condiciones de soporte y garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del sistema contra incendio. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar la estabilidad, protección y correcto funcionamiento de la red RCI.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
16,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	58,60	71,30	129,90

N.P.16.18 TUBERÍA AC SCH 10 Ø2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante la revisión detallada de los planos de la red contra incendios y de la planimetría definitiva del proyecto, en donde la medición precisa de los recorridos, empalmes y alturas requeridas permitió identificar la necesidad de ampliar algunos tramos de tubería AC SCH 10 de 2 1/2". Estas variaciones fueron necesarias para garantizar la continuidad hidráulica del sistema, la correcta distribución de caudales y la adecuada compatibilidad con los equipos proyectados, generando así mayores cantidades frente a las inicialmente estimadas en etapa de diseño.

La modulación real de los espacios y la ruta de instalación definida en obra exigieron longitudes superiores a las previstas inicialmente, lo que hizo necesario ajustar no solo la cantidad de tubería sino también la de los elementos asociados, tales como uniones, soportes y acabado en pintura, con el fin de asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de los estándares exigidos para la red contra incendios. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema RCI.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P.16.18	TUBERÍA AC SCH 10 Ø2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML	528,30	81,50	609,80

N.P.16.20 TUBERÍA AC SCH 40 Ø1" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes definidos en los planos actualizados y en la verificación directa de la distribución del sistema, en donde se identificó que los tramos de tubería AC SCH 40 de 1" ranurada requerían una mayor longitud efectiva , específicamente en la instalación de las derivaciones y ramales secundarios

en los dos escenarios multipropósito, para garantizar la continuidad de la red, la rigidez estructural de la instalación y el cumplimiento de la modulación establecida para el sistema. Estas variaciones generaron un aumento en las cantidades inicialmente contempladas, de acuerdo con las necesidades técnicas reales identificadas durante la ejecución.

Estas modificaciones obedecen a la necesidad de adaptar el tendido de la tubería a las condiciones reales del proyecto, asegurando su correcta integración con los demás componentes de la red y su compatibilidad con los elementos arquitectónicos y de instalaciones presentes en obra. Este ajuste incluye igualmente los elementos asociados como uniones, soportes y acabado en pintura, necesarios para mantener la estabilidad, funcionalidad y desempeño del sistema. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P.16.20	TUBERÍA AC SCH 40 Ø1" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML	414,40	155,60	570,00

N.P.16.24 ACCESORIO RANURADO AC Ø1". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES

El ajuste en la cantidad de esta actividad se origina en la verificación de las condiciones reales de ejecución del sistema de redes del proyecto, específicamente en la instalación de accesorios ranurados Ø1" necesarios para garantizar la correcta conexión, derivaciones y continuidad de la tubería en los dos escenarios de intervención.

Durante el proceso de revisión técnica, replanteo y verificación en campo, en conjunto con la interventoría, se evidenció que la cantidad requerida era superior a la contemplada inicialmente, debido a la configuración definitiva de los recorridos y puntos de conexión de la red. Como resultado, se proyecta un total de 464 unidades.

Este ajuste obedece a la necesidad de asegurar la adecuada funcionalidad del sistema, garantizando la estanqueidad, continuidad hidráulica y correcta integración de sus componentes, en cumplimiento de las condiciones técnicas de diseño y ejecución.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.24	ACCESORIO RANURADO AC Ø1". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND	362,00	102,00	464,00

N.P.16.29 SOPORTE ANTISISMICO Ø2 1/2"

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de los ajustes realizados durante la ejecución de la Red Contra Incendio (RCI), en donde se evidenció la necesidad de incorporar soportes antisísmicos de 2 1/2" adicionales a los inicialmente previstos, con el fin de dar cumplimiento a los criterios de espaciamiento, anclaje y restricción sísmica exigidos por la normativa técnica aplicable al sistema. Durante el proceso de instalación se determinó que las condiciones reales de la red requerían un mayor número de puntos de soporte para garantizar la adecuada fijación y estabilidad de la tubería conforme a las exigencias de seguridad del proyecto.

Estas cantidades corresponden a mayores volúmenes efectivamente ejecutados, necesarios para asegurar la estabilidad, seguridad y cumplimiento normativo de la Red Contra Incendio. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.29	SOPORTE ANTISISMICO Ø2 1/2"	UND	66,00	2,00	68,00

N.P.16.32 CHEQUE Ø=4" RANURADO ASISITIDO POR RESORTE, UL/FM (INCLUYE UNIONES RANURADAS)

El incremento en la cantidad del ítem "Cheque Ø=4" ranurado asistido por resorte, UL/FM (incluye uniones ranuradas)" se origina en la verificación de las condiciones reales de ejecución del sistema de red contra incendios del proyecto, particularmente en la instalación de los dispositivos de control de flujo en los dos escenarios multipropósito. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en campo y a la validación técnica realizada en conjunto con la interventoría, en concordancia con la configuración definitiva del sistema.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y las labores de control y seguimiento en obra, se evidenció que la cantidad de válvulas tipo cheque requeridas para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema era superior a la contemplada inicialmente en el presupuesto contractual. Como resultado de la medición final ejecutada, se determinó la instalación de una (1) unidad en el Escenario 1 y una (1) unidad en el Escenario 2, para un total de dos (2) unidades.

La incorporación de estas válvulas resulta fundamental para asegurar el correcto control del flujo dentro de la red contra incendios, evitando el retorno de agua y protegiendo los equipos y componentes del sistema ante posibles sobrepresiones o fallas operativas. En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica orientada a garantizar la funcionalidad, seguridad y confiabilidad del sistema, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P.16.32	CHEQUE Ø=4" RANURADO ASISITIDO POR RESORTE, UL/FM (INCLUYE UNIONES RANURADAS)	UND	1,00	1,00	2,00

17,13 CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 2" PVC DB

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la optimización del diseño eléctrico y de la necesidad de garantizar el correcto tendido de los circuitos previstos en el proyecto, mediante la instalación de canalización con dos ductos de 2" en PVC DB. Durante la revisión de la planimetría y la verificación de las condiciones reales de obra se estableció la necesidad de ampliar los recorridos inicialmente contemplados, con el fin de asegurar la

protección mecánica, continuidad y adecuada organización del cableado de iluminación y fuerza especificamente en los tramos asociados a la conexión de voz y datos y a las proyecciones de infraestructura eléctrica.

La selección de este sistema responde además a las características de resistencia, flexibilidad y durabilidad del PVC DB, requeridas para preservar la integridad de la red eléctrica en las condiciones constructivas del proyecto.

Estas condiciones generaron mayores cantidades frente a las previstas inicialmente, en atención a la necesidad de cubrir la totalidad de las salidas de iluminación y tomas definidas en el diseño. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
17,13	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS DE 2" PVC DB	ML	20,00	47,00	67,00

N.P17.46 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2(3x250+250+4/0T) AL

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado del análisis técnico realizado sobre la red eléctrica proyectada y su integración con la infraestructura existente, en donde la revisión de los planos eléctricos, las cargas instaladas y los requerimientos de capacidad permitió identificar la necesidad de ampliar la acometida 2(3x250+250+4/0T) AL para garantizar un suministro confiable y el adecuado desempeño del sistema. Estas definiciones obedecen a la necesidad de dar cumplimiento a los parámetros de seguridad, continuidad y capacidad establecidos para la operación del proyecto, generando así mayores cantidades frente a las inicialmente contempladas.

Estas variaciones responden a la configuración arquitectónica definitiva y a los criterios técnicos adoptados para asegurar una correcta distribución de la energía y una operación segura y eficiente del sistema eléctrico. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red eléctrica.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2(3x250+250+4/0T) AL	ML	548,30	77,70	626,00

N.P17.47 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 3x1/0+1/0+2T CU

Se presenta una disminución en la cantidad de esta actividad como resultado de la optimización realizada en la distribución eléctrica del proyecto, específicamente en los tramos de alimentación eléctrica hacia los dos escenarios multipropósito, a partir de la revisión detallada de los planos y de la planificación del trazado definitivo de la acometida 2(3x250+250+4/0T) AL. Durante este proceso se determinó la conveniencia de redimensionar los recorridos inicialmente considerados, con el fin de emplear el conductor únicamente en los tramos estrictamente necesarios, reduciendo desperdicios y ajustando las cantidades a las necesidades reales de ejecución, sin afectar la seguridad ni la eficiencia del sistema.

El ajuste en las cantidades responde, por tanto, a una definición más precisa del trazado y a una optimización de los recursos, manteniendo la funcionalidad del sistema y su conformidad con la normativa vigente. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con la configuración definitiva de la red eléctrica y con los requerimientos técnicos reales del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 3x1/0+1/0+2T CU	ML	223,40	16,60	240,00

N.P17.48 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X6+8T CU

El incremento en la cantidad del ítem "Suministro e instalación de acometida AP 2x6+8T Cu" se origina en la verificación de las condiciones reales de ejecución del sistema de alumbrado público

del proyecto. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en campo y a la validación técnica realizada en conjunto con la interventoría, en concordancia con la configuración definitiva de la red eléctrica y la ubicación final de los puntos de iluminación.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y las labores de control y seguimiento en obra, se evidenció que la longitud de acometida requerida era superior a la contemplada inicialmente en el presupuesto contractual, debido a variaciones en los recorridos, distancias reales entre luminarias, tableros y puntos de conexión, así como a la necesidad de garantizar una adecuada distribución del sistema.

La ampliación de estas acometidas resulta fundamental para asegurar la correcta alimentación eléctrica de las luminarias, garantizando la continuidad del servicio, la estabilidad del sistema y el cumplimiento de los niveles de iluminación requeridos. En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica identificada en obra, orientada a garantizar el adecuado funcionamiento, seguridad y confiabilidad del sistema de alumbrado público, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA AP 2X6+8T CU	ML	475,20	88,60	563,80

N.P17.55 SALIDA DE ILUMINACION EMERGENCIA 110V INCLUYE TUBERIA , CABLEADO LS Y TOMACORRIENTE MONOFASICA

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la necesidad de garantizar la seguridad y operatividad de los escenarios deportivos mediante la instalación de salidas de iluminación de emergencia a 110V, incluyendo tubería, cableado tipo LS y tomacorriente monofásico.

Durante la revisión y optimización del diseño eléctrico se estableció la conveniencia de ampliar la cobertura de estos puntos para asegurar que los circuitos de emergencia contaran con la alimentación, protección y distribución requeridas conforme a las normas de seguridad eléctrica aplicables. Esta definición permitió garantizar una disposición ordenada, confiable y adecuada

de los elementos que integran el sistema, así como facilitar su mantenimiento y operación en condiciones críticas.

Las cantidades finales reflejan los ajustes derivados de la optimización del diseño y de la necesidad de cubrir todas las áreas de riesgo, garantizando que el sistema cumpla con los niveles de luminosidad, seguridad y funcionalidad requeridos. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de emergencia.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.55	SALIDA DE ILUMINACION EMERGENCIA 110V INCLUYE TUBERIA, CABLEADO LS Y TOMACORRIENTE MONOFASICA	UND	74,00	2,00	76,00

N.P17.56 SALIDA DE ILUMINACION 220 V INCLUYE TUBERIA EMT Y TOMA BIFASICA

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la optimización del diseño eléctrico y de la necesidad de garantizar la correcta distribución de energía en las áreas críticas de los escenarios deportivos mediante la instalación de salidas de iluminación a 220V, incluyendo tubería EMT y toma bifásica.

Durante la revisión técnica del sistema se estableció la conveniencia de ampliar y ajustar estos puntos para atender luminarias de mayor demanda y demás equipos que requieren tensión bifásica, asegurando un funcionamiento estable y seguro conforme a las normas técnicas aplicables. La utilización de canalización EMT responde además a la necesidad de proteger los conductores frente a agentes externos, facilitar su mantenimiento y garantizar la durabilidad del sistema.

Estas variaciones obedecen a la necesidad de cubrir adecuadamente las zonas donde se demanda iluminación confiable, manteniendo los niveles de desempeño, seguridad y compatibilidad con la infraestructura existente. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las

necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema eléctrico.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.56	SALIDA DE ILUMINACION 220 V INCLUYE TUBERIA EMT Y TOMA BIFASICA	UND	107,00	3,00	110,00

N.P17.57 LUMINARIA TIPO PROYECTOR HIGH BAY STIL LED IP66 CHIP SAMSUNG ≥ 79W PROGRAMABLE, LUZ 4000K O 5000K, VIDA ÚTIL 100.000 HORAS, TENSIÓN DRIVER 120-227V

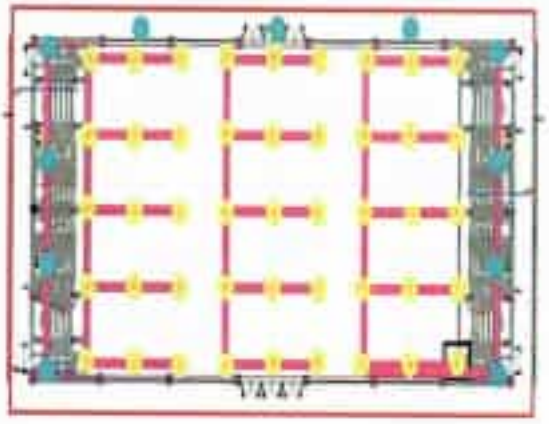
Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la optimización del diseño lumínico del proyecto y de la necesidad de garantizar niveles de iluminación adecuados en los espacios deportivos de gran altura mediante la instalación de luminarias tipo proyector High Bay Stil LED IP66 con chip Samsung y potencia igual o superior a 79W.

Durante la revisión técnica se determinó la conveniencia de ajustar la cantidad y distribución de estos equipos para asegurar una cobertura uniforme en las áreas de uso intensivo, atendiendo los requerimientos de desempeño, eficiencia energética y confort visual definidos para el escenario. La selección de luminarias programables, con temperatura de color de 4000K o 5000K y vida útil estimada de 100.000 horas, responde además a la necesidad de contar con un sistema durable, confiable y acorde con los estándares de calidad exigidos.

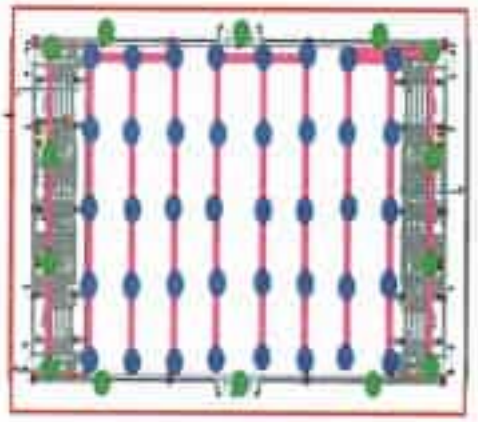
Este ajuste obedece a la necesidad de cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto y garantizar los niveles de iluminación necesarios para el desarrollo seguro y eficiente de actividades deportivas y eventos en los escenarios. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de iluminación.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.57	LUMINARIA TIPO PROYECTOR HIGH BAY STIL LED IP66 CHIP SAMSUNG ≥ 79W PROGRAMABLE, LUZ 4000K O 5000K, VIDA ÚTIL 100.000 HORAS, TENSIÓN DRIVER 120-227V	UND	22,00	3,00	25,00



ESCENARIO DEPORTIVO 1



ESCENARIO DEPORTIVO 2

N.P17.61 LUMINARIA HERMETICA LED ≥ 16W

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la optimización del diseño lumínico y de la necesidad de asegurar una iluminación confiable en zonas donde se requiere protección adicional contra polvo y humedad, mediante la instalación de luminarias herméticas LED con potencia igual o superior a 16W.

Durante la revisión técnica del sistema de alumbrado se estableció la conveniencia de ampliar la cobertura de este tipo de luminarias para garantizar niveles adecuados de visibilidad y seguridad en espacios específicos del proyecto, atendiendo criterios de durabilidad, eficiencia energética y desempeño conforme a las especificaciones definidas.

De igual manera, el suministro e instalación de estas luminarias implicó su correcta fijación, conexión eléctrica y coordinación con la infraestructura existente, aspectos que permitieron

determinar con mayor precisión las cantidades realmente requeridas en obra. Este ajuste responde a la necesidad de cumplir con los objetivos del proyecto en términos de funcionalidad, cobertura, eficiencia energética y cumplimiento normativo, sin comprometer la calidad del sistema de alumbrado en los escenarios deportivos. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de iluminación.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.61	LUMINARIA HERMETICA LED ≥ 16W	UND	51,00	55,00	106,00

N.P17.63 LUMINARIA LED DE EMERGENCIA ≥2 W

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante la revisión detallada de la distribución arquitectónica y de los recorridos finales del sistema eléctrico, en donde se identificó la necesidad de ampliar la cobertura de luminarias LED de emergencia de potencia igual o superior a 2 W en sectores que no contaban con puntos suficientes para garantizar la iluminación mínima requerida ante una falla en el suministro principal. Esta condición se evidenció especialmente en pasillos, accesos a cuartos técnicos y áreas de circulación obligatoria, donde fue necesario complementar el sistema para asegurar condiciones adecuadas de seguridad y visibilidad.

En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de iluminación de emergencia.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.63	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA ≥2 W	UND	74,00	2,00	76,00

N.P 17.65 CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA AP280 CON FILTRO

El incremento en la cantidad del ítem "Caja de inspección de acuerdo a norma Codensa AP280 con filtro" se origina en la verificación de las condiciones reales de ejecución de las redes eléctricas exteriores asociadas al sistema de alumbrado público del proyecto. Estos ajustes responden al proceso de replanteo en campo y a la validación técnica realizada en conjunto con la interventoría, conforme a la configuración definitiva de las canalizaciones y puntos de conexión del sistema.

Durante el desarrollo de las actividades constructivas y las labores de control y seguimiento en obra, se evidenció que la cantidad de cajas de inspección requeridas era superior a la contemplada inicialmente en el presupuesto contractual, debido a la necesidad de incorporar puntos adicionales de inspección, paso y derivación en los tramos de canalización, así como en cambios de dirección y empalmes de la red.

La implementación de estas unidades adicionales resulta fundamental para facilitar las labores de mantenimiento, inspección y operación del sistema eléctrico, así como para garantizar la adecuada protección de las redes frente a la humedad, acumulación de agua y agentes externos, mediante el uso de filtros conforme a la norma aplicable. En este sentido, el aumento en la cantidad del ítem obedece a una necesidad técnica orientada a asegurar la funcionalidad, durabilidad y correcto desempeño del sistema de alumbrado público, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas vigentes.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.65	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA AP280 CON FILTRO	UND	34,00	4,00	38,00

N.P 17.67 BORDILLOS CAJAS DE INSPECCION MINIMO 12 CM

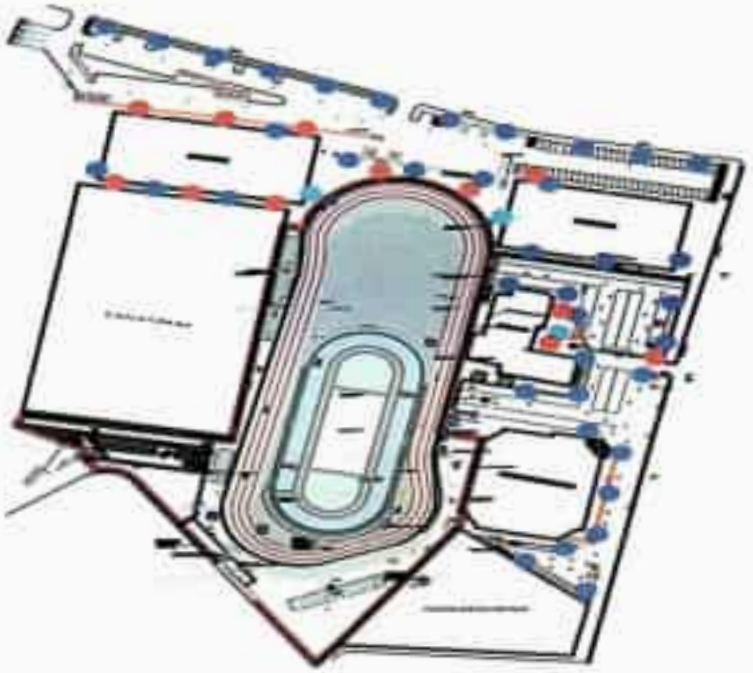
Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de la verificación de campo y de la optimización realizada en la distribución de las cajas de inspección dentro del trazado eléctrico y vial del proyecto, en donde se identificó la necesidad de incorporar un mayor número de bordillos con altura mínima de 12 cm para garantizar su adecuado confinamiento y protección.

Durante la revisión técnica se estableció que estos elementos eran necesarios para asegurar que las cajas cumplieran con los criterios de accesibilidad, seguridad y normatividad vigente, sin afectar la funcionalidad ni la operación de las redes eléctricas asociadas.

El aumento en las cantidades permite que todas las cajas de inspección previstas cuenten con el borde protector requerido, contribuyendo al cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y a la durabilidad de la infraestructura eléctrica en los escenarios deportivos. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P 17.67	BORDILLOS CAJAS DE INSPECCION MINIMO 12 CM	ML	102,50	38,70	141,20



N.P 17.71 CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 2"

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como resultado de los ajustes realizados durante la ejecución de la red eléctrica, en donde la distribución final hizo necesario ampliar algunos tramos de canalización con ducto PVC de 2" para garantizar la correcta conducción y protección de los circuitos. Durante el desarrollo de la obra, las rutas definidas en campo, la adecuación a las condiciones reales y las necesidades técnicas de los equipos instalados generaron un aumento en la longitud total de ductos requerida frente a la contemplada inicialmente en planos, haciendo necesario ajustar las cantidades de este ítem conforme a la realidad constructiva del proyecto.

Estos ajustes permitieron cumplir con los criterios de seguridad eléctrica, accesibilidad para mantenimiento y separación adecuada entre circuitos. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red eléctrica.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P17.71	CANALIZACION DE 1 DUCTO PVC 2"	ML	660,00	218,00	878,00

18.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACION EN LAMINA DE POLIESTILENO CALIBRE DE 40 DE 1 MM DE ESPESOR DIGITAL DE ALTA RESOLUCION SOBRE VINILO GRADO DE INGENIERIA CON CINTA AUTOADHESIVA DOBLE FAZ

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las condiciones operativas, normativas y funcionales identificadas durante la ejecución del proyecto, en donde fue necesario ajustar la señalización inicialmente prevista para responder adecuadamente a la configuración real de la obra. Durante el desarrollo de las actividades se evidenciaron modificaciones en la ubicación de accesos, circulaciones, áreas técnicas y rutas de evacuación, situaciones que hicieron necesaria la instalación de nuevas señales y la reubicación

de algunas de las contempladas originalmente, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de visibilidad, orientación y seguridad para los usuarios.

Estas variaciones generaron un incremento en las cantidades inicialmente contempladas, en atención a los requerimientos reales de seguridad, orientación y cumplimiento normativo del proyecto. En consecuencia, se ajustan las cantidades de esta actividad de acuerdo con las necesidades identificadas en obra y con los criterios técnicos y funcionales necesarios para garantizar condiciones adecuadas de operación y seguridad dentro del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
18,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACION EN LAMINA DE POLIESTILENO CALIBRE DE 40 DE 1 MM DE ESPESOR DIGITAL DE ALTA RESOLUCION SOBRE VINILO GRADO DE INGENIERIA CON CINTA AUTOADHESIVA DOBLE FAZ	M2	30,76	0,04	30,80



ITEMS NO PREVISTOS DE OBRA

NP 5.8 CONSTRUCCIÓN PASOS PARA GRADERÍAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, E=5CM, ALIGERADO BLOQUE FLEXA O SIMILAR, HUELLA 0,42M, CONTRAHUELLA 0.20 M, ACABADO RUSTICO.

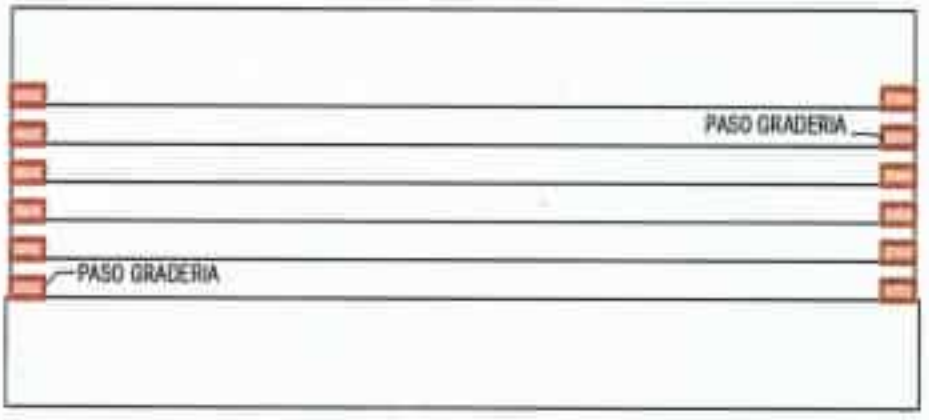
Durante la revisión y ajuste de los diseños correspondientes a las graderías de los escenarios deportivos, se evidenció que los pasos de circulación entre niveles de gradería no se encontraban contemplados inicialmente dentro del presupuesto del proyecto.

No obstante, estos elementos resultan necesarios para garantizar la adecuada circulación y acceso de los usuarios entre los diferentes niveles de las graderías, permitiendo condiciones seguras de tránsito y cumpliendo con los criterios funcionales y de uso del escenario deportivo.

En consecuencia, se incluye como ítem nuevo "Construcción de pasos para graderías en concreto de 3000 PSI, e = 5 cm, aligerado con bloque Flexa o similar, huella 0,42 m, contrahuella 0,20 m, acabado rústico", ajustándose a los requerimientos funcionales y constructivos necesarios para la correcta operación de las graderías.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.8	CONSTRUCCIÓN PASOS PARA GRADERÍAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, E=5CM, ALIGERADO BLOQUE FLEXA O SIMILAR, HUELLA 0,42M, CONTRAHUELLA 0.20 M, ACABADO RUSTICO.	UN	0,00	48,00	48,00



NP 5.9 CONTENEDOR DE RAICES EN CONCRETO REFORZADO CIMENTADO SOBRE VIGA EN CONCRETO CICLOPEO, SEGÚN DISEÑO

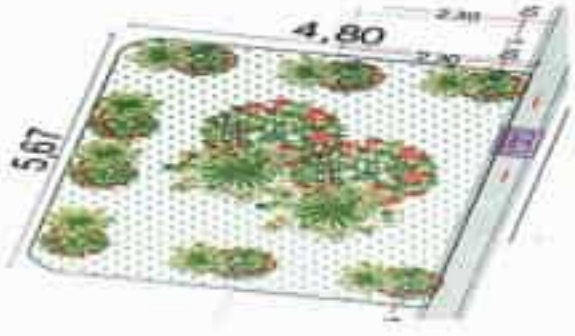
Como resultado de la revisión de los detalles constructivos asociados a las zonas verdes y materas del proyecto, se identificó que el diseño inicial no contemplaba la construcción de contenedores de raíces para el confinamiento del crecimiento de las raíces de las especies vegetales.

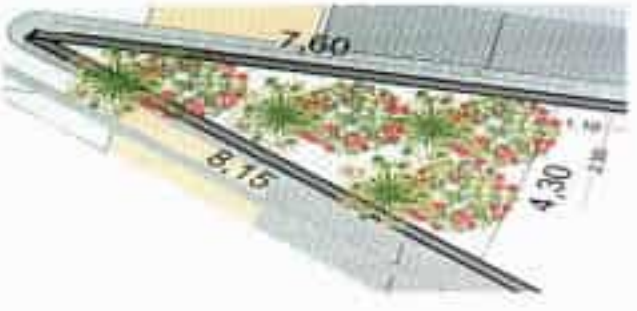
Teniendo en cuenta lo anterior, y con el fin de prevenir afectaciones futuras en los elementos constructivos cercanos, tales como andenes, placas o estructuras adyacentes, se determinó la necesidad de implementar un sistema de confinamiento que permita controlar el desarrollo de las raíces y proteger la infraestructura del proyecto.

En consecuencia, se incluye como ítem nuevo el contenedor de raíces en concreto reforzado cimentado sobre viga en concreto ciclópeo, según diseño, ajustándose a los requerimientos constructivos necesarios para el adecuado manejo de las zonas verdes y la durabilidad de las estructuras del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 5.9	CONTENEDOR DE RAICES EN CONCRETO REFORZADO CIMENTADO SOBRE VIGA EN CONCRETO CICLOPEO, SEGÚN DISEÑO	ML	0,00	95,30	95,30





NP 7.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA EN MALLA EXPANDIDA EXR 40 CR CAL.18 CON MARCO EN ANGULO DE 1"X11/8". SEPARACIÓN DE MODULOS EN TUBO CUADRADO COLL ROLLED 1 1/2" CL 18. INC ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE.

Se incluye como ítem no previsto el suministro e instalación de reja en malla expandida EXR 40 CR cal. 18 con marco en ángulo de 1" x 1 1/8" con separación de módulos en tubo cuadrado cold rolled de 1 1/2" cal. 18. Incluye aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte, debido a la necesidad de cerrar los espacios existentes entre la cubierta y las vigas de la estructura metálica de los escenarios deportivos.

Durante la revisión de las condiciones constructivas de la estructura se identificó que dichos espacios permiten el ingreso de aves, principalmente palomas, lo cual genera acumulación de residuos y formación de nidos sobre los elementos estructurales. Esta situación puede ocasionar afectaciones en la durabilidad, mantenimiento y condiciones sanitarias de la infraestructura.

Debido a lo anterior, se determinó la implementación de un sistema de cerramiento mediante malla expandida metálica, con el fin de impedir el ingreso de aves y contribuir a la protección y conservación de la estructura metálica de los escenarios deportivos, garantizando así mejores condiciones de operación y mantenimiento de la infraestructura.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA EN MALLA EXPANDIDA EXR 40 CR CAL.18 CON MARCO EN ANGULO DE 1"X11/8". SEPARACIÓN DE MODULOS EN TUBO CUADRADO COLL ROLLED 1 1/2" CL 18. INC ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE.	M2	0,00	652,50	652,50

NP 7.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES PARA CUBIERTA CALIBRE 24. ACABADO LISO, CON PINTURA A DOS CARAS DE FACHADA EN ALEROS DE LA CUBIERTA DE LOS ESCENARIOS, INSTALACIÓN EN ALTURA MAYOR A 15m

Se incluye como ítem no previsto, como resultado del análisis y verificación del sistema de cubierta de las estructuras metálicas de los escenarios deportivos.

Durante la evaluación de los detalles constructivos de la cubierta, se identificó la necesidad de incorporar elementos de remate en los aleros con el fin de garantizar la correcta terminación del sistema de cubierta y evitar el ingreso de agua lluvia hacia el interior de la estructura.

La instalación de estos remates permite mejorar el comportamiento del sistema frente a las condiciones climáticas, contribuyendo a la protección de los elementos estructurales y al adecuado funcionamiento de la cubierta, por lo cual se determinó su inclusión dentro de las actividades del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES PARA CUBIERTA CALIBRE 24, ACABADO LISO, CON PINTURA A DOS CARAS DE FACHADA EN ALEROS DE LA CUBIERTA DE LOS ESCENARIOS, INSTALACIÓN EN ALTURA MAYOR A 15m	M2	0,00	477,50	477,50

NP 7.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA COLD ROLLED CAL 24" E= 0.61 MM

Se incluye como Item no previsto "Suministro e instalación de lámina Cold Rolled cal. 24 (e = 0,61 mm)", como parte de los ajustes realizados en los elementos de cerramiento de los escenarios deportivos.

Durante la revisión de las condiciones constructivas entre la placa de las graderías y la fachada, se identificó la existencia de un espacio abierto que permite la visual directa hacia la zona inferior donde se ubican los servicios sanitarios. Esta condición podría generar afectaciones en términos de privacidad de los usuarios y seguridad de las instalaciones, además de facilitar posibles actos de vandalismo o hurto.

En razón de lo anterior, se determinó la necesidad de instalar lámina metálica tipo Cold Rolled en dicho sector, con el fin de conformar un cerramiento que limite la visual hacia las áreas de servicios y contribuya a mejorar las condiciones de seguridad, privacidad y funcionalidad del escenario deportivo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA COLD ROLLED CAL 24" E= 0.61 MM	M2	0,00	60,90	60,90

NP 7.7 CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON #3 HUECO 4"x4" CON SISTEMA DE TENSIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE

Se incluye como ítem no previsto el cerramiento para escenario deportivo en malla de nylon #3, hueco 4" x 4", con sistema de tensión, con el fin de mejorar las condiciones de protección de la fachada del Escenario Deportivo No. 1, ubicado contiguo a la cancha auxiliar.

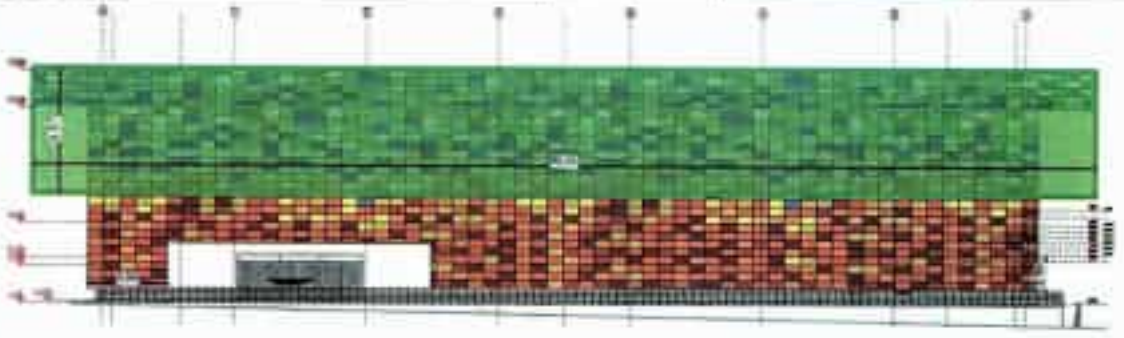
Durante la ejecución del proyecto se evidenció que, en el desarrollo de las actividades deportivas, especialmente en la práctica de fútbol, algunos balones sobrepasan la reja perimetral de la cancha auxiliar e impactan directamente contra las láminas de la fachada del escenario. Esta situación ha generado deterioro progresivo y afectaciones en los elementos de cerramiento, evidenciándose deformaciones y hundimientos en dichas láminas.

Con el propósito de mitigar los impactos directos de los balones sobre la fachada y proteger los elementos constructivos del escenario, se determinó la necesidad de implementar un sistema de contención mediante malla de nylon con sistema de tensión, el cual permitirá retener los balones antes de que entren en contacto con la estructura.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, contribuyendo a preservar la integridad de la fachada y mejorar las condiciones de operación y durabilidad del escenario deportivo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 7.7	CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON #3 HUECO 4"x4" CON SISTEMA DE TENSIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	0,00	690,30	690,30



NP 8.16 SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN CONCRETO REFORZADO ANCHO DE 0.60M, E=0.07m EN PLACA MARMOL, E=2CM, INC SALPICADERO, FALDON Y ELEMENTOS DE SOPORTE O FIJACION

Se incluye este ítem no previsto, como resultado de ajustes realizados en las especificaciones de los elementos arquitectónicos de los baños de los escenarios deportivos.

En los diseños arquitectónicos iniciales se contemplaba la instalación de mesones con placa en granito pulido - NP 8.13; sin embargo, tras el análisis de las condiciones de uso y exposición a humedad propias de las zonas de lavamanos, se determinó la conveniencia de implementar placa en mármol, material que ofrece mejores condiciones de durabilidad, resistencia a la humedad y facilidad de mantenimiento en este tipo de espacios.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, con el fin de garantizar un adecuado desempeño y mayor vida útil de los mesones ubicados en los baños de los escenarios deportivos, conforme a los criterios funcionales y de durabilidad requeridos para este tipo de infraestructura.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 8.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN CONCRETO REFORZADO ANCHO DE 0.60M, E=0.07m EN PLACA MARMOL, E=2CM, INC SALPICADERO, FALDON Y ELEMENTOS DE SOPORTE O FIJACION	ML	0,00	56,40	56,40

NP 9.17 SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA

Se incluye el ítem como resultado de un ajuste en las especificaciones de los aparatos sanitarios contemplados para la caseta de vigilancia del proyecto.

En los diseños iniciales sí se contemplaba la existencia de un baño en esta área; sin embargo, el tipo de sanitario inicialmente planteado correspondía a un sistema asociado a las baterías sanitarias principales con griferías de presión constante. Tras la revisión del diseño hidráulico y las condiciones de conexión de esta unidad independiente, se determinó que este sistema no era necesario para el funcionamiento del baño de la caseta de vigilancia.

En consecuencia, se optó por la implementación de un sanitario tipo Acuacer, el cual se adapta de manera adecuada a las condiciones de uso y a la red hidráulica prevista para este espacio, garantizando su correcto funcionamiento y optimizando las especificaciones del sistema sanitario del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.17	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	0,00	1,00	1,00

NP 9.18 LAVAMANOS BLANCO CORONA CON PEDESTAL Y GRIFERIA/MANGUERA

Se incluye el ítem "Lavamanos blanco Corona con pedestal y grifería/manguera" como resultado de un ajuste en las especificaciones de los aparatos sanitarios contemplados para el baño ubicado en la caseta de vigilancia del proyecto.

Inicialmente, en los diseños se había considerado la instalación de otro tipo de lavamanos asociado a sistemas de grifería con conexión de presión constante; sin embargo, tras la revisión del diseño hidráulico y de las condiciones de funcionamiento de esta unidad sanitaria independiente, se determinó que este sistema no era necesario para dicha área.

En consecuencia, se optó por la implementación de un lavamanos con pedestal, el cual se adapta adecuadamente a las condiciones de la red hidráulica prevista para la caseta de vigilancia y permite optimizar el funcionamiento y mantenimiento de este punto sanitario.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 9.18	LAVAMANOS BLANCO CORONA CON PEDESTAL Y GRIFERIA/MANGUERA	UND	0,00	1,00	1,00

NP 10.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTONES METÁLICOS TIPO PERSIANA CELOSIA EN TUBO CUADRADO DE 1" CALIBRE 18 ", C/0.03M, CON MONTANTE SUPERIOR ESTRUCTURAL PRINCIPAL DE 150X100ml EN E=4ML, CUADRICULA PRINCIPAL 100X100 EN E=2ML INCLUYE PINTURA SAMBLASTIMG

Se incluye el, como parte de los elementos de cerramiento de los escenarios deportivos en la carpintería metálica.

Durante el desarrollo del proyecto y la revisión de las condiciones funcionales de las edificaciones, se determinó la necesidad de implementar portones metálicos en los accesos de los escenarios, con el fin de garantizar el control de ingreso, la seguridad y la protección de las instalaciones.

Para tal efecto, se definió el uso de portones tipo persiana celosía con montante superior ventilado, fabricados en perfiles estructurales metálicos, los cuales permiten mantener condiciones adecuadas de ventilación e iluminación natural, al tiempo que proporcionan un sistema de cerramiento seguro y funcional para la infraestructura.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, conforme a los requerimientos funcionales y constructivos definidos para los escenarios deportivos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTONES METÁLICOS TIPO PERSIANA CELOSIA EN TUBO CUADRADO DE 1" CALIBRE 18 ", C/0.03M, CON MONTANTE SUPERIOR ESTRUCTURAL PRINCIPAL DE 150X100ml EN E=4ML, CUADRICULA PRINCIPAL 100X100 EN E=2ML INCLUYE PINTURA SAMBLASTIMG	M2	0,00	236,90	236,90

NP 10.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORMAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18

Se incluye el ítem "Suministro e instalación puerta ornamentada, marco 0.08 m, hoja en tubo 3" x 1 1/2" cal. 18", como resultado de los ajustes realizados en los diseños arquitectónicos del proyecto. Inicialmente se contemplaba la instalación de puertas metálicas tipo persiana; sin embargo, tras la revisión de las condiciones funcionales y de seguridad de algunos espacios, se

determinó la necesidad de implementar puertas metálicas ornamentadas, las cuales ofrecen mejores condiciones de cerramiento, privacidad y control de acceso.

Estas puertas se ubican en áreas como baños, camerinos, cuartos eléctricos y cuartos de almacenamiento, espacios que requieren un sistema de cerramiento más adecuado para garantizar la protección de los recintos y el resguardo de los equipos e insumos alojados en su interior.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, con el fin de cumplir con los criterios de seguridad, funcionalidad y control de acceso definidos en los ajustes de los diseños arquitectónicos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORMAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	0,00	75,80	75,80

NP 10.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METALICA MARCO EN TUBO ESTRUCTURAL 50X50 1.5 MM PERSIANA EN LAMINA COLL ROLLED CAL.18 , ANTICORROSIVO Y ESMALTE

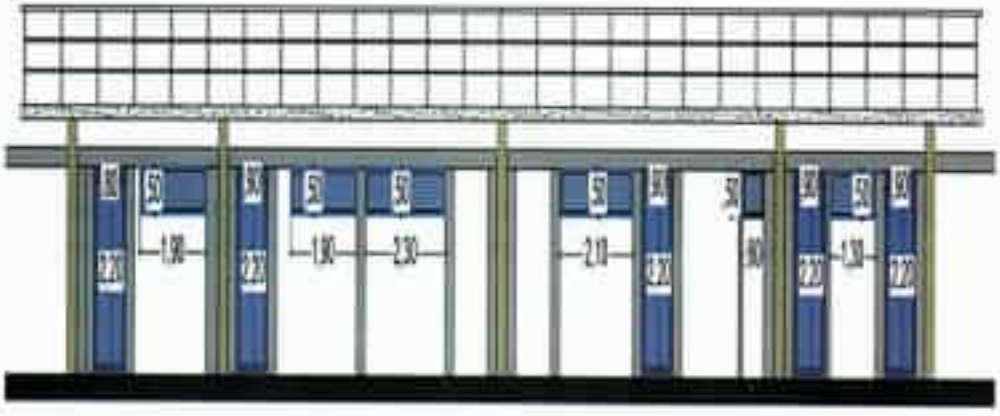
La inclusión del ítem "Suministro e instalación de ventana metálica, marco en tubo estructural 50 x 50 mm e = 1.5 mm, persiana en lámina Cold Rolled cal. 18, incluye anticorrosivo y pintura esmalte" obedece a un ajuste en las especificaciones arquitectónicas realizado durante la revisión de los elementos de cerramiento de los módulos de los escenarios deportivos.

Durante este proceso se evidenció que las ventanas inicialmente contempladas en el diseño no cumplían con los niveles de seguridad requeridos para este tipo de espacios. Debido a lo anterior, se definió la implementación de ventanas metálicas con marco estructural y persiana en lámina calibre 18, las cuales ofrecen mayores condiciones de robustez, durabilidad y resistencia frente a posibles esfuerzos o intentos de manipulación.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto con el fin de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad y protección de los espacios interiores de los escenarios deportivos.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METALICA MARCO EN TUBO ESTRUCTURAL 50X50 1.5 MM PERSIANA EN LAMINA COLL ROLLED CAL 18 , ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	0,00	49,25	49,25



NP 11.15 PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M, 20.7 MPA (3000 PSI)

Se incorpora como ítem no previsto "Placa de contrapiso estampada con molde y acabado en color, e = 0.10 m, 20.7 MPa (3000 PSI)", como parte de los ajustes realizados en las áreas de urbanismo del proyecto.

Esta inclusión obedece a la necesidad de garantizar la continuidad estética y funcional de los espacios exteriores, logrando una integración homogénea entre las diferentes zonas intervenidas. En la revisión de los acabados se determinó la conveniencia de implementar un sistema de concreto estampado con color integrado, el cual permite simular materiales como ladrillo sin requerir la instalación de revestimientos adicionales.

Esta solución no solo mejora la apariencia final de las superficies, sino que también optimiza los procesos constructivos y de mantenimiento, al reducir actividades posteriores de acabado.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, con el fin de cumplir con los criterios de diseño arquitectónico y garantizar un acabado uniforme y duradero en las áreas de urbanismo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.15	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA CON MOLDE Y ACABADO EN COLOR E = 0.10 M. 20.7 MPA (3000 PSI)	M2	0,00	1.907,27	1907,27



NP 11.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA NEGRA

Se incluye como ítem no previsto "Suministro e instalación de tierra negra", como parte de los ajustes realizados en las áreas de urbanismo y zonas verdes del proyecto.

Durante la ejecución de las actividades de paisajismo, se identificó la necesidad de incorporar material vegetal adecuado para la conformación y adecuación de las materas, con el fin de garantizar el correcto desarrollo de las especies vegetales y mejorar las condiciones estéticas del entorno.

Debido a lo anterior, se determinó la utilización de tierra negra, la cual proporciona las condiciones óptimas de fertilidad y soporte para las plantas, contribuyendo a la consolidación de las áreas verdes y al cumplimiento de los criterios paisajísticos del proyecto.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto, con el fin de garantizar la adecuada implementación, funcionalidad y acabado de las zonas verdes del urbanismo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA NEGRA	M3	0,00	69,40	69,40

NP 11.17 BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 80X20X12 CM.

Se incluye el ítem como resultado de los ajustes realizados en las actividades de urbanismo del proyecto. Durante la ejecución de las áreas con placa de concreto estampado, se identificó la necesidad de implementar un elemento de confinamiento perimetral que permita delimitar y contener adecuadamente estas superficies, evitando desplazamientos, deterioro de bordes y pérdida de la geometría del acabado.

Debido a lo anterior, se determinó la incorporación de bordillos prefabricados en concreto, los cuales cumplen la función de confinamiento estructural y aportan a la definición de los espacios dentro del urbanismo.

En consecuencia, se incluye este ítem dentro del presupuesto del proyecto, por ser un elemento esencial para garantizar la estabilidad, durabilidad y correcto acabado de las áreas en concreto estampado.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.17	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 80X20X12 CM.	ML	0,00	353,10	353,10

NP 11.18 LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU

Se incluye el ítem "Loseta A-50; 0.40 x 0.40 x 0.06 tipo IDU", como parte de los ajustes realizados en las áreas de urbanismo del proyecto, con el fin de dar cumplimiento a los criterios de accesibilidad universal de los escenarios deportivos multipropósito.

Durante la ejecución se identificó la necesidad de incorporar elementos que permitan garantizar la inclusión y movilidad segura de personas con discapacidad visual, mediante la implementación de superficies táctiles que faciliten la orientación dentro del espacio.

Este sistema incluye líneas guía y losetas con botones (toperoles), las cuales permiten delimitar recorridos, advertir cambios de dirección o zonas de riesgo, y proporcionar información sensorial a los usuarios con limitaciones visuales.

En consecuencia, se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, con el fin de garantizar recorridos seguros, accesibles e inclusivos, en cumplimiento de la normatividad vigente en materia de accesibilidad.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.18	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	ML	0,00	609,40	609,40

NP 11.19 BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Se incorpora como ítem no previsto esta actividad, en atención a las condiciones identificadas durante la ejecución de las obras de urbanismo del proyecto. Este elemento se localiza en la zona posterior del edificio de IDERMETA y en el urbanismo del Escenario Deportivo No. 2, donde se evidenció la necesidad de implementar un sistema de confinamiento con mayor rigidez y capacidad resistente frente a las solicitaciones del entorno.

Su incorporación obedece a que en estos sectores se contemplan rellenos en la parte posterior, lo que exige un elemento que actúe como estructura de contención de baja altura, capaz de resistir empujes laterales del terreno y garantizar la estabilidad de las áreas intervenidas.

En consecuencia, se incluye este ítem dentro del presupuesto, con el fin de asegurar el adecuado desempeño estructural, la estabilidad de los rellenos y la durabilidad de las obras ejecutadas en el urbanismo del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.19	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	0,00	28,70	28,70

NP 11.20 LINEA DE DEMARCACION VIAL CON PINTURA ACRILICA EN FRIO (ML) E=0.12 INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO

Se incluye como ítem no previsto la línea de demarcación vial con pintura acrílica en frío con espesor de 0.12, incluye suministro, microesferas y aplicación con equipo, como parte de los ajustes realizados en las áreas de urbanismo del proyecto.

El diseño original no contemplaba las demarcaciones necesarias para la adecuada organización y señalización del parqueadero; sin embargo, durante la ejecución se identificó la necesidad de implementar este sistema con el fin de delimitar los espacios de estacionamiento, optimizar la circulación vehicular y mejorar las condiciones de seguridad en el área.

La aplicación de demarcación vial permite establecer una adecuada distribución de los parqueaderos y zonas de maniobra, contribuyendo al orden, funcionalidad y control del tránsito interno, en concordancia con los criterios técnicos para este tipo de espacios. Por ese motivo se incorpora este ítem dentro del presupuesto del proyecto, con el fin de cumplir con los parámetros de funcionalidad, seguridad y normatividad aplicable para zonas de estacionamiento.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.20	LINEA DE DEMARCACION VIAL CON PINTURA ACRILICA EN FRIO (ML) E=0.12 INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO	ML	0,00	1.307,40	1307,40

NP 11.21 DEMARCACIÓN VIAL CON PINTURA ACRILICA EN FRIO (M2) Y PINTURA PARA BASE. INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN MANUAL CON EQUIPO COMPRESOR PARA PARQUEADEROS PMR

Se incluye como ítem no previsto "Demarcación vial con pintura acrílica en frío (m²), incluye suministro, microesferas y aplicación manual con equipo compresor para zona de buses y PMR", como parte de los ajustes realizados en las áreas de parqueadero del proyecto.

Inicialmente no se contemplaban en el presupuesto las señalizaciones horizontales requeridas para la correcta organización de las zonas de parqueo, en particular aquellas destinadas a áreas de circulación de buses y espacios para personas con movilidad reducida (PMR).

Durante la ejecución se evidenció la necesidad de implementar estas demarcaciones con el fin de garantizar una adecuada señalización, organización del tránsito interno y accesibilidad universal, permitiendo la correcta identificación de los espacios de uso preferencial y mejorando las condiciones de seguridad vial dentro del proyecto.

Por lo que se incorpora este ítem dentro del presupuesto, con el fin de cumplir con los criterios de funcionalidad, seguridad y normatividad aplicable en materia de señalización y accesibilidad en zonas de estacionamiento.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 11.22	DEMARCACIÓN VIAL CON PINTURA ACRILICA EN FRIO (M2) INCLUyE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN MANUAL CON EQUIPO COMPRESOR PARA ZONA DE BUSES Y PMR	M2	0,00	20,00	20,00



NP13.51 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P 6" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que durante la revisión integral de las redes hidráulicas del proyecto y la definición final de las acometidas principales se identificó la necesidad de incluir una línea de conducción que no había sido contemplada inicialmente dentro del alcance contractual. En este proceso se determinó que era indispensable implementar tubería PVC-P de 6" RDE 21-200 PSI unión platino, con el fin de garantizar una conexión adecuada y compatible con la red matriz del complejo, asegurando la capacidad hidráulica requerida y la continuidad operativa entre el sistema existente y los nuevos escenarios proyectados.

La instalación de este elemento cumple una función fundamental dentro del sistema de abastecimiento, ya que proporciona las condiciones hidráulicas y mecánicas necesarias para la conducción a presión, permitiendo una operación eficiente, segura y durable. Así mismo, su incorporación favorece la correcta articulación con los equipos instalados en el cuarto de bombas y contribuye al adecuado desempeño general de la red. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem conforme a los requerimientos técnicos definidos durante el desarrollo del proyecto y a las necesidades reales identificadas para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de abastecimiento general de los escenarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.51	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P 6" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	0,00	108,80	108,80

NP13.52 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN MEMBRANA PVC REFORZADA CON POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES, INCLUYE PERFILES, GEOTEXTIL, SELLO CON SISTEMA DE POLIURETANO DE MICRO FISURAS Y ADESIVOS PARA GEOTEXTIL

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, en atención a la necesidad de implementar una solución de impermeabilización más eficiente y durable para el tanque subterráneo, como resultado de la evaluación técnica realizada durante el desarrollo del proyecto. En dicha revisión

se estableció la conveniencia de reemplazar la alternativa inicialmente contemplada con Sikaguard por un sistema de impermeabilización mediante membrana de PVC reforzada con poliéster, incluyendo perfiles, geotextil, sello con poliuretano para microfisuras y adhesivos especializados, con el fin de garantizar una protección más integral frente a filtraciones y condiciones de humedad permanentes. La incorporación de este sistema responde a la necesidad de contar con una barrera continua, adaptable a las geometrías del tanque y con mejores prestaciones técnicas para la impermeabilización total de paredes y fondo.

La implementación de esta solución cumple una función fundamental dentro de la estructura hidráulica, ya que mejora la resistencia frente a la infiltración de agua, minimiza los riesgos de deterioro estructural y favorece un comportamiento más confiable del tanque en su operación a largo plazo. Así mismo, su instalación conforme a la planimetría y a los estándares constructivos del proyecto asegura la adecuada adherencia y sellado de todos los componentes, optimizando el desempeño general del sistema y reduciendo futuras intervenciones de mantenimiento. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución y con la necesidad de garantizar la durabilidad, continuidad operativa y eficiencia del sistema hidráulico subterráneo.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP13.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN MEMBRANA PVC REFORZADA CON POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES, INCLUYE PERFILES, GEOTEXTIL, SELLO CON SISTEMA DE POLIURETANO DE MICRO FISURAS Y ADESIVOS PARA GEOTEXTIL	M2	0,00	60,80	60,80

NP13.53 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA TANQUE SUBTERRANEO EN ACERO INOXIDABLE DE 1.00*1.00 CALIBRE 1/8 PESTAÑA DE 3 CM, MARCO EN ANGULO DE 1*1/2*1/8

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad identificada durante el desarrollo del proyecto de disponer de un elemento de cierre y acceso adecuado para el tanque subterráneo, en atención a su ubicación específica dentro del urbanismo. En este contexto, se determinó la conveniencia de instalar una tapa en acero inoxidable de 0,70 x 0,70 m, calibre 1/8,

con pestaña de 3 cm y marco en ángulo de 1 1/2" x 1/8", con el propósito de garantizar un acceso seguro para las labores de inspección y mantenimiento, así como preservar las condiciones de protección y funcionamiento de la estructura. La incorporación de este elemento resulta necesaria para evitar riesgos asociados a caídas accidentales y para impedir el ingreso de animales, residuos u otros agentes contaminantes que puedan afectar la operación del tanque.

Así mismo, el uso de acero inoxidable responde a la necesidad de contar con un elemento de alta resistencia a la corrosión y adecuado comportamiento frente a las condiciones ambientales externas, lo que favorece su durabilidad y desempeño a largo plazo. Esta solución permite una operación práctica y segura del tanque subterráneo, facilita las actividades de inspección periódica y mantenimiento preventivo, y contribuye tanto a la conservación de la integridad del urbanismo circundante como al adecuado funcionamiento del sistema hidráulico asociado. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos, de seguridad y de operación identificados durante la ejecución del proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA TANQUE SUBTERRANEO EN ACERO INOXIDABLE DE 1.00*1.00 CALIBRE 1/8 PESTAÑA DE 3 CM, MARCO EN ANGULO DE 1*1/2*1/8	UND	0,00	1,00	1,00

NP13.54 SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA EXTREMO ROSCADO Ø2"

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que durante la ejecución del sistema de Red Contra Incendio (RCI) del proyecto se identificó la necesidad de incluir el suministro e instalación de una válvula ventosa de cámara sencilla de 2" con extremo roscado, como elemento complementario indispensable para el adecuado funcionamiento hidráulico de la red que alimentará ambos escenarios. En la revisión de las condiciones de operación del sistema se determinó que este dispositivo era necesario para permitir la evacuación del aire acumulado en los puntos altos, en los cambios de pendiente y durante el proceso de llenado inicial de la red, evitando afectaciones en el comportamiento hidráulico previsto.

La implementación de esta válvula cumple una función fundamental dentro del sistema RCI, ya que contribuye a regular la presencia de aire en la tubería, protege la red frente a anomalías de

operación, favorece el mantenimiento de una presión efectiva y garantiza una respuesta adecuada del sistema en caso de emergencia. Su incorporación mejora la confiabilidad y estabilidad de la red, optimizando su desempeño general y asegurando condiciones adecuadas para su operación. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el correcto funcionamiento de la red contra incendio.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP13.54	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA EXTREMO ROSCADO Ø2"	UND	0,00	2,00	2,00

NP 14.30 EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE

Se presenta un incremento en la cantidad de esta actividad como consecuencia de las condiciones reales identificadas durante la ejecución de las excavaciones para la instalación de las redes sanitarias, en donde se evidenció la presencia de material conglomerado de alta compacidad, compuesto por gravas y fragmentos pétreos embebidos en una matriz cementada, condición que difiere de manera significativa del tipo de suelo considerado inicialmente en el análisis de precios unitarios. Esta situación, sumada a los ajustes de diseño efectuados durante la ejecución del proyecto, generó mayores exigencias constructivas para el desarrollo de la excavación mecánica, incrementando la complejidad de la intervención y las cantidades efectivamente ejecutadas respecto de las previstas inicialmente.

Las condiciones verificadas en campo permitieron establecer que las características del material existente incidieron directamente en el rendimiento de los equipos, en el procedimiento constructivo requerido y en el volumen real de trabajo necesario para garantizar la adecuada instalación de las redes sanitarias. Estas variaciones obedecen a circunstancias técnicas propias de la obra y afectan de manera directa el desarrollo normal del ítem, por lo cual se hace necesario ajustar las cantidades de acuerdo con las condiciones reales encontradas y con los requerimientos derivados de la ejecución, manteniendo la correspondencia técnica y económica con las actividades efectivamente desarrolladas en el proyecto.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 14.30	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	0,00	463,10	463,10

NP 15.28 CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18, REFORZADA Y AUTOSOPORTANTE CON PENDIENTE LONGITUDINAL 0,5%, DESARROLLO DE 122 CM. INCLUYE SOSCO DE 6", ANTICORROSIVO EPOXICO FOSFATO DE ZICN, TERMINADO EN ESMALTE URETANO, INSTALACION ALTURA > 11 mts

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que durante el desarrollo del proyecto se presentó un cambio de especificación que hizo necesario el suministro e instalación de un canal en lámina galvanizada calibre 18, reforzada y autoportante, con pendiente longitudinal del 0,5% y desarrollo de 1,22 m, incluyendo sosco de 6", protección anticorrosiva con epóxico fosfato de zinc y acabado en esmalte uretano. Esta modificación obedeció a la necesidad de cumplir con los requerimientos técnicos del sistema de drenaje y garantizar que el canal tuviera la capacidad estructural e hidráulica suficiente para soportar de manera adecuada el caudal de agua previsto, en condiciones seguras y compatibles con la infraestructura existente.

Así mismo, la adopción de un mayor calibre permite asegurar una mayor resistencia mecánica, durabilidad y un desempeño hidráulico más confiable, reduciendo el riesgo de deformaciones o fallas durante la operación del sistema. La instalación en una altura superior a 11 m responde además a las condiciones particulares de la obra y a la necesidad de garantizar una correcta evacuación del agua, manteniendo la integración funcional del sistema y cumpliendo con los estándares de seguridad aplicables para trabajos en altura. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos derivados del cambio de especificación y con las necesidades reales del proyecto para asegurar la funcionalidad, estabilidad y durabilidad del sistema de drenaje.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.28	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18, REFORZADA Y AUTOSOPORTANTE CON PENDIENTE LONGITUDINAL 0,5%, DESARROLLO DE 122 CM. INCLUYE SOSCO DE 6", ANTICORROSIVO EPOXICO FOSFATO DE ZICN, TERMINADO EN ESMALTE URETANO, INSTALACION ALTURA > 11 mts	ML	0,00	450,00	450,00

NP 15.29 CARCAMO EN CONCRETO TIPO 1 EN CONCRETO 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO SECCION H=0,48 A=0,50 ESPECIFICACIONES SEGÚN DISEÑOS DE PLANOS

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad identificada de garantizar la correcta evacuación de las aguas lluvias dentro del urbanismo del proyecto mediante la construcción de un cárcamo en concreto tipo 1, con resistencia de 3000 PSI, fundido en sitio y con sección H = 0,48 m y A = 0,50 m, conforme a los diseños de planos. La inclusión de este elemento responde a la conveniencia de contar con una estructura que permita captar y conducir de manera eficiente el agua proveniente de las áreas intervenidas, evitando acumulaciones que puedan generar encharcamientos, afectaciones al tránsito peatonal o riesgos para la seguridad de los usuarios.

Así mismo, la implementación de este cárcamo cumple una función fundamental dentro del sistema de drenaje del urbanismo, ya que permite controlar el flujo de aguas lluvias, proteger las estructuras adyacentes y contribuir a la durabilidad de las áreas pavimentadas y de las obras circundantes. Su ejecución favorece la funcionalidad hidráulica general del proyecto, el manejo adecuado de las escorrentías y la integración armónica de los distintos componentes del sistema pluvial. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento y la seguridad del sistema de drenaje.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.29	CARCAMO EN CONCRETO TIPO 1 EN CONCRETO 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO SECCION H=0,48 A=0,50 ESPECIFICACIONES SEGÚN DISEÑOS DE PLANOS	ML	0,00	64,00	64,00

NP 15.30 CARCAMO EN CONCRETO 4000 PSI, FUNDIDO EN SITIO, MEDIDAS INTERNAS A=0.30M, H=VARIABLE ENTRE 0.40M Y 0.90M. E= 0.10M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 3/8" Y VARILLA LONGITUDINAL 1/2", Y CONFORMACION, COMPACTACIÓN Y NIVELACIÓN.

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad identificada de garantizar la adecuada evacuación de las aguas lluvias en zonas de placa de concreto vehicular

mediante la construcción de un cárcamo en concreto de 4000 PSI, fundido en sitio, con medidas internas A = 0.30 m, altura variable entre 0.40 m y 0.90 m, espesor E = 0.10 m, incluyendo acero de refuerzo de 3/8" y varilla longitudinal de 1/2". La inclusión de este elemento responde a la conveniencia de contar con una estructura capaz de captar y conducir eficientemente las escorrentías superficiales, evitando encharcamientos que puedan afectar la transitabilidad, la seguridad de los usuarios y las condiciones funcionales de las áreas intervenidas.

Así mismo, la implementación de este cárcamo contribuye a preservar la vida útil de la placa de concreto vehicular, al reducir el riesgo de saturación por agua y las posibles afectaciones derivadas de la degradación progresiva del material. Su diseño y ejecución permiten asegurar la correcta conformación, nivelación y articulación con el sistema de drenaje urbano, favoreciendo un comportamiento hidráulico seguro y eficiente dentro del proyecto. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento y la durabilidad del sistema de drenaje.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.30	CARCAMO EN CONCRETO 4000 PSI, FUNDIDO EN SITIO, MEDIDAS INTERNAS A=0.30M, H=VARIABLE ENTRE 0.40M Y 0.90M, E= 0.10M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 3/8" Y VARILLA LONGITUDINAL 1/2", Y CONFORMACION, COMPACTACIÓN Y NIVELACIÓN	ML	0,00	204,00	204,00

NP 15.31 REJILLA 40 X 40 CM PREFABRICADA EN CONCRETO. TRANSITO PEATONAL.

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de cubrir los cárcamos peatonales mediante la instalación de rejillas prefabricadas en concreto de 40 x 40 cm, con el fin de garantizar la continuidad y seguridad de la circulación peatonal dentro del proyecto. La inclusión de este elemento responde a la conveniencia de disponer de un sistema de cierre adecuado sobre las aperturas de los cárcamos, evitando riesgos de accidentes para los usuarios y asegurando la funcionalidad de las áreas urbanizadas conforme a las condiciones de uso previstas.

Así mismo, estas rejillas cumplen una función fundamental dentro del sistema de drenaje pluvial, ya que permiten el paso adecuado de las aguas hacia los cárcamos subyacentes, favoreciendo la eficiencia en la evacuación y el correcto funcionamiento de la red. Su instalación contribuye además a preservar la integridad de las superficies peatonales, mantener la uniformidad estética del urbanismo y garantizar una integración segura y funcional con el entorno construido. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos y operativos identificados en obra, así como con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje y la seguridad de los usuarios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.31	REJILLA 40 X 40 CM PREFABRICADA EN CONCRETO. TRANSITO PEATONAL.	UND	0,00	160,00	160,00

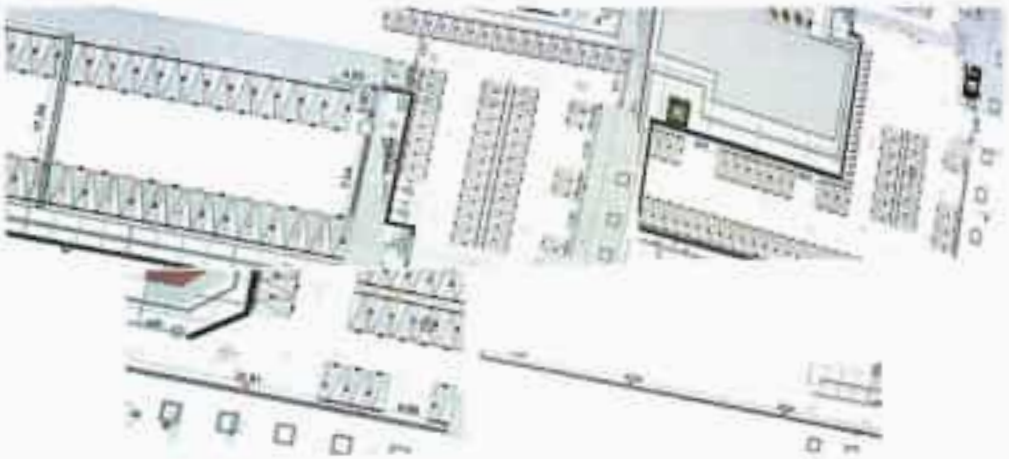
NP 15.32 REJILLA 50 X 50 CM PREFABRICADA EN CONCRETO. TRANSITO VEHICULAR

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de garantizar la continuidad y seguridad de la circulación vehicular en la zona de parqueadero del proyecto mediante la instalación de rejillas prefabricadas en concreto de 50 x 50 cm. La inclusión de este elemento responde a la conveniencia de contar con una solución capaz de soportar las cargas generadas por el tránsito de vehículos, protegiendo la infraestructura subyacente y asegurando condiciones adecuadas de funcionalidad y seguridad en esta área del urbanismo.

Así mismo, estas rejillas cumplen una función fundamental dentro del sistema de drenaje pluvial, ya que permiten la captación y conducción eficiente de las aguas lluvias hacia los cárcamos dispuestos en la zona, evitando encharcamientos que puedan afectar la operatividad y seguridad del parqueadero. Su instalación contribuye además a preservar la integridad de la superficie de tránsito y a mantener la uniformidad estética del entorno construido. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos y operativos identificados en obra, así como con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje y la seguridad en las áreas de circulación vehicular.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.32	REJILLA 50 X 50 CM PREFABRICADA EN CONCRETO TRANSITO VEHICULAR	UND	0,00	408,00	408,00



NP 15.33 CONSTRUCCION DE SUMIDERO EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de garantizar la captación eficiente de aguas lluvias en áreas de gran dimensión mediante la construcción de un sumidero en concreto tipo SL-100 fundido en sitio. La inclusión de este elemento responde a la conveniencia de disponer de una estructura que aproveche la pendiente de la placa de concreto para conducir el agua de manera controlada hacia los sistemas de drenaje existentes, evitando acumulaciones que puedan afectar la funcionalidad de la superficie y el adecuado comportamiento hidráulico del área intervenida.

Así mismo, la implementación de este sumidero contribuye a preservar la integridad estructural de la placa de concreto, al reducir el riesgo de afectaciones derivadas de la acumulación de agua y asegurar un flujo adecuado hacia los cárcamos dispuestos en el proyecto. Su ejecución mejora la eficiencia del drenaje urbano, disminuye la probabilidad de encharcamientos y favorece condiciones seguras y transitables para los usuarios. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las

necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento del sistema de aguas lluvias.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.33	CONSTRUCCION DE SUMIDERO EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	UND	0,00	5,00	5,00

NP 15.34 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE EN TUBERIA PVC DE DIAMETROS ENTRE Ø4" Y Ø6" LISA. INCLUYE LIJADO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA DE PINTURA.

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de proteger las bajantes en tubería PVC lisa de diámetros entre 4" y 6" frente a la acción de agentes ambientales, garantizando su durabilidad y adecuado comportamiento durante la operación del sistema. La inclusión de esta labor contempla el lijado previo y la aplicación de wash primer como tratamientos necesarios para asegurar la correcta adherencia de la pintura esmalte, mejorar la resistencia del recubrimiento y prevenir deterioros prematuros en la superficie de las tuberías expuestas.

Así mismo, la aplicación de pintura cumple una función complementaria de adecuación estética, al permitir que las bajantes presenten un acabado homogéneo y compatible con la paleta de colores definida para los escenarios del proyecto. Esta solución contribuye a mantener la armonía visual de los espacios, integrando de manera adecuada los elementos funcionales dentro de la propuesta arquitectónica general. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos y estéticos identificados en obra, así como con las necesidades reales del proyecto para garantizar la protección y adecuada presentación de las tuberías instaladas.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
NP 15.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE EN TUBERIA PVC DE DIAMETROS ENTRE Ø4" Y Ø6" LISA. INCLUYE LIJADO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA DE PINTURA.	ML	0,00	610,10	610,10

NP 15.35 MONTAJE, FIJACIÓN Y SOPORTE DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC Ø4" CON MAQUINARIA ACORDE PARA TRABAJO EN ALTURAS HASTA 15M. INCLUYE ABRAZADERA Ø4", RIEL CHANNEL, CHAZOS Y TUERCAS 3/8".

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de garantizar la correcta sujeción de la bajante de aguas lluvias en tubería PVC de 4" en alturas de hasta 15 m, asegurando su estabilidad y adecuado comportamiento dentro del sistema de drenaje pluvial. Para ello, se requiere la utilización de maquinaria adecuada y de elementos de fijación como abrazaderas de 4", riel channel, chazos y tuercas de 3/8", los cuales permiten soportar las cargas propias del sistema, incluyendo el peso de la tubería y las acciones dinámicas generadas por el flujo de agua. La incorporación de estos componentes resulta necesaria para evitar desplazamientos, deformaciones o rupturas que puedan afectar la funcionalidad de la bajante a largo plazo.

Así mismo, el montaje, fijación y soporte de este elemento contribuyen a mantener la alineación y la integridad estructural de la red de aguas lluvias, previniendo posibles filtraciones o desprendimientos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios y la durabilidad del sistema. La instalación precisa de los soportes permite además dar cumplimiento a los criterios de diseño y a las especificaciones constructivas aplicables, garantizando una operación eficiente y segura dentro del escenario. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje pluvial.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.35	MONTAJE, FIJACIÓN Y SOPORTE DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC Ø4" CON MAQUINARIA ACORDE PARA TRABAJO EN ALTURAS HASTA 15M. INCLUYE ABRAZADERA Ø4", RIEL CHANNEL, CHAZOS Y TUERCAS 3/8".	UND	0,00	159,00	159,00

NP 15.36 SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad técnica de ejecutar un solado o concreto de limpieza de 13.8 MPa (2000 PSI) sobre el fondo de las excavaciones, como base previa para la construcción de estructuras hidráulicas tales como pozos, cajas de

inspección, cárcamos y sumideros. La inclusión de esta capa de concreto simple resulta necesaria para regularizar y nivelar la superficie de apoyo, mejorar la capacidad portante del terreno, proteger el acero de refuerzo y generar condiciones constructivas adecuadas para la correcta ejecución de las obras. Así mismo, su implementación contribuye al control de infiltraciones y evita la contaminación del concreto estructural, garantizando una adecuada separación entre el terreno natural y los elementos principales del sistema.

De igual manera, aunque esta actividad no corresponde a un elemento estructural principal, cumple una función fundamental dentro del proceso constructivo, ya que aporta estabilidad, durabilidad y mejores condiciones de funcionamiento a las estructuras que conforman la red de aguas lluvias. Su omisión podría generar asentamientos diferenciales, afectaciones en la calidad del concreto estructural, fallas en el comportamiento de las obras y una disminución en su vida útil. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar la adecuada ejecución y desempeño de los pozos, cajas de inspección, cárcamos y sumideros del sistema pluvial.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
NP 15.36	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,00	9,40	9,40

N.P.16.34 TUBERÍA PVC-C900 Ø6" RDE 18 235 PSI SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad identificada de adaptar el sistema de distribución de agua a las condiciones reales del proyecto mediante la instalación de tubería PVC-C900 de 6" RDE 18 de 235 PSI, incluyendo restrictor de unión.

Durante la revisión y ajuste del sistema de protección contra incendios, se identifica la necesidad de implementar una red principal de alimentación que permita conducir el caudal requerido desde el hidrante existente ubicado entre el estadio y el escenario 1, hacia las zonas de servicios de los escenarios.

La incorporación de este elemento resulta indispensable para garantizar el transporte subterráneo seguro y eficiente del agua hacia los gabinetes, tomas de bomberos y la red de rociadores del sistema contra incendios, dando cumplimiento a los requerimientos de presión, resistencia y durabilidad exigidos para este tipo de infraestructura.

En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de protección contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.34	TUBERÍA PVC-C900 Ø6" RDE 18 Z35 PSI SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	ML	0.00	248,40	248,40

N.P.16.35 ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø6". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓNCUADRO DE RESUMEN:

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de complementar la instalación de la tubería PVC C900 de 6" dispuesta subterráneamente para la red contra incendios, mediante el suministro e instalación de accesorios HD con restrictor de unión. Durante la definición y ajuste del sistema se identificó que la conducción requería codos, tees y demás elementos complementarios para permitir los cambios de dirección, derivaciones y conexiones necesarias, garantizando así la adecuada distribución del agua hacia los gabinetes, tomas de bomberos y rociadores que conforman la red.

Su instalación resulta indispensable para mantener la integridad hidráulica del sistema, cumplir con los requerimientos normativos de seguridad y garantizar la eficiencia y confiabilidad de la red contra incendios en condiciones críticas de operación. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados en obra y con las necesidades reales del proyecto para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.35	ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø6". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	UND	0,00	13,00	13,00

N.P.16.36 SIAMESA TIPO U DE 4" X 2 1/2" X 2 1/2" CON PLACA RECTANGULAR EN BRONCE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPAS 2 1/2" EN BRONCE.

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que el diseño final del sistema hidráulico estableció un cambio de especificación que hizo necesaria la instalación de una siamesa tipo U de 4" x 2 1/2" x 2 1/2" con placa rectangular en bronce, incluyendo sus respectivas tapas de 2 1/2" en bronce. La incorporación de este elemento responde a la necesidad de garantizar una conexión y derivación adecuada de las redes de agua, cumpliendo con los criterios técnicos de resistencia, durabilidad y compatibilidad con los materiales definidos para el sistema. Su implementación permite además ajustar la configuración de la red a las condiciones reales del proyecto y a los requerimientos funcionales establecidos en la ingeniería final.

Su instalación contribuye al cumplimiento de las disposiciones normativas aplicables y asegura un comportamiento confiable del sistema de abastecimiento de agua frente a las exigencias operativas del escenario. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos derivados del diseño final y con las necesidades reales del proyecto para garantizar la funcionalidad y confiabilidad del sistema.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.36	SIAMESA TIPO U DE 4" X 2 1/2" X 2 1/2" CON PLACA RECTANGULAR EN BRONCE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPAS 2 1/2" EN BRONCE.	UND	0,00	2,00	2,00

N.P.16.37 STRAP 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de contar con straps de 1 1/2" para realizar la correcta derivación de la tubería principal de igual diámetro hacia ramales de menores dimensiones, con el fin de conformar los puntos de conexión de los rociadores automáticos en la red contra incendios.

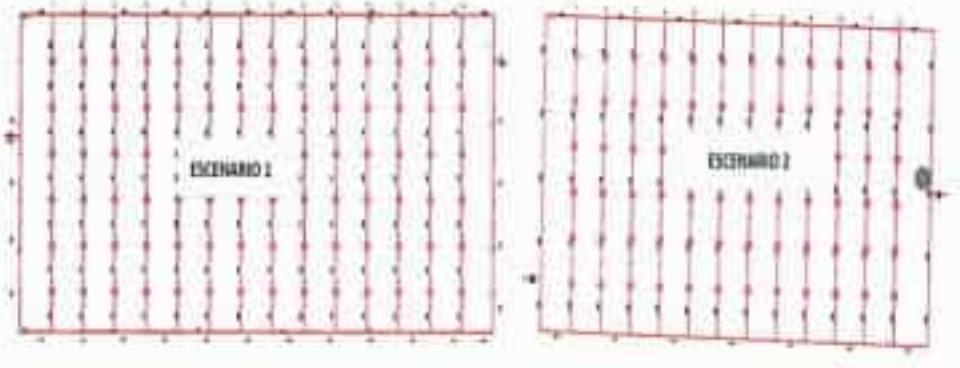
Durante la revisión de la instalación de la red contra incendios, se identifica la necesidad de implementar elementos de sujeción tipo strap en la tubería ubicada en la zona de juego de los dos escenarios, debido a que estas instalaciones se encuentran a alturas considerables y requieren un sistema de fijación confiable y seguro.

La inclusión de estos elementos resulta indispensable para garantizar que cada derivación cumpla con las especificaciones hidráulicas del sistema y permita una distribución uniforme del agua, asegurando la eficiencia operativa y la cobertura adecuada de las áreas protegidas conforme a los requerimientos técnicos del proyecto.

En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos y constructivos identificados en obra, así como con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.37	STRAP 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M	UND	0.00	156.00	156.00



N.P.16.38 STRAP 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de contar con straps de 2 1/2" para realizar la correcta derivación de la tubería principal de igual diámetro hacia ramales de menores dimensiones, con el fin de conformar los puntos de conexión de los rociadores automáticos en la red contra incendios. La inclusión de estos elementos resulta indispensable para garantizar que cada derivación cumpla con las especificaciones hidráulicas del sistema y permita una distribución adecuada del agua, asegurando la eficiencia operativa y la cobertura completa de las áreas protegidas conforme a los requerimientos técnicos del proyecto.

Desde el punto de vista técnico, estos elementos permiten asegurar la tubería a la estructura, evitando desplazamientos, vibraciones o esfuerzos indebidos que puedan afectar las uniones y el correcto funcionamiento del sistema. Su uso es fundamental para garantizar la estabilidad de la red, especialmente en tramos expuestos y en zonas de alta exigencia operativa.

En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos y constructivos identificados en obra, así como con las necesidades reales del proyecto para garantizar el adecuado funcionamiento de la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				*MODIFICACIONES (+)*	*CONDICIONES ACTUALIZADAS*
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*UNID*	*CANT.*	*CANT.*	*CANT.*
N.P.16.38	STRAP 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M	UND	0,00	220,00	220,00

N.P.16.39 STRAP 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a la necesidad de contar con straps de 4" para realizar la derivación de la tubería principal de igual diámetro hacia ramales de menores dimensiones, con el fin de conformar los puntos de conexión de los rociadores automáticos en la red contra incendios. La inclusión de estos elementos resulta indispensable para garantizar que cada derivación cumpla con las condiciones hidráulicas requeridas y permita una distribución adecuada del agua, asegurando la cobertura total de las áreas protegidas conforme a los estándares técnicos del sistema.

Esta condición permite preservar la integridad del sistema de rociadores automáticos, asegurar un montaje eficiente de la red y dar cumplimiento a las normas de seguridad laboral y a los requerimientos técnicos del proyecto. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con las necesidades reales identificadas en obra y con los requerimientos constructivos necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento de la red contra incendios.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.39	STRAP 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURA PROMEDIO 12M	UND	0,00	4,00	4,00

N.P.16.40 UMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA EXTREMO ROSCADO Ø2"

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que durante la ejecución del sistema de Red Contra Incendio (RCI) del proyecto se identificó la necesidad de incluir el suministro e instalación de una válvula ventosa de cámara sencilla de 2" con extremo roscado, como elemento complementario indispensable para el adecuado funcionamiento hidráulico de la red que alimentará ambos escenarios. En la revisión de las condiciones de operación del sistema se determinó que este dispositivo era necesario para permitir la evacuación del aire acumulado en los puntos altos, en los cambios de pendiente y durante el proceso de llenado inicial de la red, evitando afectaciones en el comportamiento hidráulico previsto.

La implementación de esta válvula cumple una función fundamental dentro del sistema RCI, ya que contribuye a regular la presencia de aire en la tubería, protege la red frente a anomalías de operación, favorece el mantenimiento de una presión efectiva y garantiza una respuesta adecuada del sistema en caso de emergencia. Su incorporación mejora la confiabilidad y estabilidad de la red, optimizando su desempeño general y asegurando condiciones adecuadas para su operación. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados durante la ejecución y con las necesidades reales del proyecto para garantizar el correcto funcionamiento de la red contra incendio.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P.16.40	UMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA EXTREMO ROSCADO Ø2"	UND	0,00	2,00	2,00

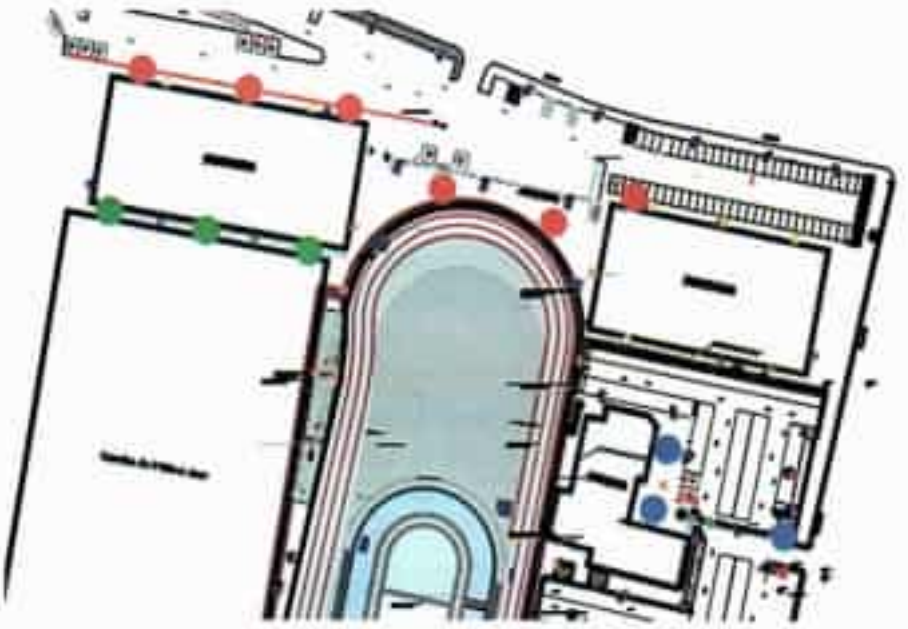
N.P17.83 CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60CM INCLUYE MARCO,TAPA Y FILTRO(EN GEOTEXTIL Y GRAVILLA DE 1")

Se incorpora esta actividad como un ítem no previsto, debido a que durante las verificaciones realizadas en campo se identificó la necesidad de incluir cajas de inspección de 60 x 60 cm, con marco, tapa y filtro en geotextil y gravilla de 1", dentro del capítulo eléctrico. Este elemento no había sido contemplado inicialmente, toda vez que las cajas correspondientes a las acometidas de los mástiles de la cancha auxiliar provenían de un contrato anterior y se encontraban a una cota inferior a la requerida para su correcta integración con la red proyectada. Esta condición hizo necesario intervenirlas mediante labores de alzado y adecuación para garantizar su operatividad y cumplimiento técnico, actividades que no estaban incluidas en las cantidades originales del proyecto.

La ejecución de esta actividad responde a las condiciones reales encontradas en obra y a la necesidad de ajustar la infraestructura existente a los requerimientos técnicos del diseño definitivo. En consecuencia, se justifica la inclusión de este ítem de acuerdo con las necesidades reales identificadas durante la ejecución y con los requerimientos técnicos necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento de la red eléctrica.

CUADRO DE RESUMEN:

CONDICIONES MODIFICACION No 7				MODIFICACIONES (+)	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	CANT.
N.P17.83	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60CM INCLUYE MARCO, TAPA Y FILTRO(EN GEOTEXTIL Y GRAVILLA DE 1")	UND	0,00	12,00	12,00



JUSTIFICACION JURIDICA

El ordenamiento jurídico colombiano reconoce que el principio de planeación impone a las entidades estatales el deber de elaborar estudios y diseños suficientes y adecuados antes de la apertura del proceso contractual. No obstante, dicho principio no implica rigidez absoluta en la ejecución del contrato, pues la propia dinámica de las obras públicas puede revelar condiciones materiales distintas a las inicialmente proyectadas. En ese sentido, la jurisprudencia reiterada del Consejo de Estado ha señalado que la actualización, ajuste o complementación de estudios y cantidades durante la ejecución no constituye una vulneración al principio de planeación cuando obedece a circunstancias técnicas verificables y necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

La alta corporación ha precisado que la adecuación de cantidades, la incorporación de actividades complementarias y la depuración del alcance contractual no configuran modificaciones indebidas, siempre que conserven la esencia del objeto contratado, mantengan su finalidad pública y se fundamenten en soportes técnicos suficientes. En consecuencia, las modificaciones contractuales no solo resultan procedentes, sino obligatorias, cuando su omisión comprometería la estabilidad estructural, la funcionalidad técnica, la seguridad o la continuidad operativa del proyecto.

En el caso particular, el análisis interdisciplinario desarrollado durante la ejecución permitió identificar variaciones derivadas de la configuración espacial definitiva, la distribución arquitectónica ajustada, la actualización topográfica, la consolidación de áreas funcionales, la interacción real entre disciplinas técnicas y las condiciones físicas efectivamente encontradas en el emplazamiento. Estas circunstancias constituyen hechos sobrevinientes, objetivos y técnicamente demostrables, que justifican la necesidad de ajustar las cantidades contractuales conforme a lo previsto en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 y en armonía con la doctrina de la imprevisión, en cuanto permiten preservar la finalidad del contrato y asegurar su correcta ejecución.

La reducción de cantidades responde a un ajuste técnico razonable y jurídicamente permitido, derivado de la delimitación precisa de superficies, la verificación de espesores reales, la definición de niveles operativos definitivos y la optimización arquitectónica del proyecto. Dicho ejercicio permitió depurar actividades que, en su estimación inicial, resultaban superiores a las dimensiones finales efectivamente ejecutadas, conforme a las mediciones realizadas en campo. Este ajuste no altera el objeto contractual ni su alcance esencial, sino que materializa el principio de eficiencia del gasto público, evitando erogaciones innecesarias y garantizando que los recursos se destinen exclusivamente a las cantidades realmente requeridas para la obra.

Por su parte, las mayores cantidades obedecen a la necesidad de garantizar la continuidad constructiva, la estabilidad estructural, la adecuada operación de las redes técnicas y la integración funcional del urbanismo, situaciones que encuentran sustento en los artículos 16 y 25 de la Ley 80 de 1993, los cuales imponen a la entidad estatal la obligación de adoptar las medidas necesarias para asegurar que la obra cumpla con los requisitos de calidad, seguridad y funcionamiento. La ampliación de tramos de instalaciones, la inclusión de refuerzos estructurales y la extensión de superficies especializadas derivan de condiciones materiales verificadas durante la ejecución, cuya no atención habría comprometido la correcta prestación del servicio o la integridad técnica del proyecto. En tal sentido, el ajuste de mayores cantidades se orienta a garantizar la culminación integral de las actividades programadas y evitar deficiencias constructivas.

En lo relativo a los ítems no previstos, su incorporación encuentra pleno respaldo en el régimen de contratación estatal, que reconoce la posibilidad de incluir actividades complementarias indispensables para asegurar la funcionalidad y operatividad de la obra pública. De acuerdo con la normativa vigente y la jurisprudencia del Consejo de Estado, estos ítems pueden incorporarse cuando guardan relación directa con el objeto contractual, resultan necesarios para su adecuada ejecución y se derivan de condiciones técnicas que no pudieron preverse de manera razonable en la etapa precontractual. La inclusión de elementos estructurales adicionales, cerramientos

especializados, obras exteriores complementarias, componentes hidráulicos y eléctricos adicionales, sistemas de drenaje y dispositivos contra incendios se ajusta a este marco jurídico, toda vez que cada uno responde a la necesidad de garantizar continuidad técnica, protección de las redes, estabilidad de superficies, seguridad operativa e integración con la configuración arquitectónica definitiva del proyecto.

En conclusión, las actuaciones descritas se encuentran alineadas con los principios que rigen el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, particularmente los de planeación dinámica, economía, responsabilidad, equilibrio económico del contrato y prevalencia del interés general. Las modificaciones propuestas no alteran la esencia del objeto contractual, sino que permiten su correcta materialización conforme a las condiciones técnicas reales de ejecución, asegurando que la infraestructura cumpla con su finalidad pública bajo criterios de calidad, seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

JUSTIFICACIÓN FINANCIERA

En el marco de la estructuración presupuestal del proyecto y del contrato suscrito en el año 2023, así como de las condiciones actualizadas derivadas de la Modificación No. 02, se establece la necesidad de adelantar una nueva modificación contractual orientada al ajuste de mayores y menores cantidades de obra, con el propósito de armonizar el presupuesto con las condiciones reales de ejecución y garantizar el adecuado desarrollo y cierre del proyecto.

En este sentido, la interventoría realizó el análisis técnico y financiero correspondiente, a partir de la revisión y cuantificación detallada de las cantidades de obra ejecutadas, así como de la identificación de ítems no previstos requeridos para la correcta ejecución de las actividades. Este ejercicio permitió evidenciar variaciones en los diferentes componentes del presupuesto, derivadas de las condiciones reales encontradas en campo, ajustes en soluciones constructivas y optimización de los diseños inicialmente planteados.

Como resultado de lo anterior, se establece que el valor del presupuesto presenta variaciones asociadas a la compensación entre mayores y menores cantidades de obra, así como a la inclusión de ítems no previstos debidamente justificados, los cuales se detallan en los componentes financieros del presente informe.

PROYECTO ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPOSITOS:

ACTIVIDADES		COSTO ACTUALIZADO	COSTO AJUSTADO	COSTO FINAL
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 81.697.250,00	$-3.989.644,00	$ 77.707.606,00
2	DESMONTE Y DEMOLICIONES	$ 1.940.580.835,00	$-495.808,00	$ 1.940.085.027,00
3	EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 920.042.990,00	$-189.554.450,00	$ 730.488.540,00
4	CIMENTACION	$2.917.289.191,00	$ 13.808.108,00	$ 2.931.097.299,00
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	$ 426.137.050,00	$ 69.690.324,00	$ 473.019.428,00
6	ESTRUCTURAS EN ACERO	$ 19.781.618.961,00	$ 530.302.794,00	$ 20.311.921.755,00
7	CUBIERTA Y FACHADA	$ 6.735.787.327,00	-$ 64.536.216,00	$ 6.671.251.111,00
8	MAMPOSTERIA Y PAÑETES	$ 461.033.955,00	$ 5.686.557,00	$ 466.720.512,00
9	APARATO SANITARIO Y ACCESORIOS	$ 220.311.089,00	$ -36.072.779,00	$184.238.310,00
10	CARPINTERIA METALICA	$ 1.312.789.967,00	$ -125.983.795,00	$ 1.186.806.172,00
11	OBRAS EXTERIORES	$ 4.986.727.233,00	$ -250.694.080,00	$ 4.729.681.167,00
12	PISOS Y ENCHAPES	$ 622.128.968,00	-$ 152.497.064,00	$ 469.631.904,00
13	INSTALACIONES HIDRAULICAS	$ 492.448.590,00	$ -7.100.658,00	$ 485.347.932,00
14	INSTALACIONES SANITARIAS	$ 217.729.850,00	$ 87.098.927,00	$ 304.828.777,00
15	RED DE AGUAS LLUVIAS	$ 858.591.779,00	$ 196.016.151,00	$ 1.054.607.930,00
16	RED CONTRA INCENDIOS	$ 783.227.321,00	$ 38.967.354,00	$822.194.675,00
17	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS	$ 2.302.721.501,00	$ -102.354.954,00	$ 2.175.046.330,00
18	SEÑALITICA	$8.025.192,00	$10.436,00	$8.035.628,00
19	CERTIFICACIONES- PMT Y/O PMA, OTROS. ESCENARIOS DEPORTIVOS	$ 464.700.999,00	-$ 3.949.266,00	$ 460.751.733,00
TOTAL		$ 45.531.590.048,00	-$41,00	$45.531.590.007,00

6. GESTIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENTORÍA

GESTIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS MULTIPROPÓSITO EN LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META.

PERFIL ESPECIALIZADO	GESTIÓN /OBSERVACIÓN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Realiza la cuantificación de las cantidades ejecutadas en el presente periodo, correspondientes a actividades de cimentación y vaciado de placas de contrapiso en los escenarios deportivos, construcción de muros de mampostería con sus respectivos pañetes, ejecución de obras de urbanismo y conformación de estructura de parqueaderos, así como la instalación de redes de aguas lluvias, sistema hidráulico, red contra incendios e instalaciones eléctricas internas. Se efectúa la revisión de cantidades con el fin de verificar el avance del contrato y la coherencia con las memorias de cálculo y mediciones realizadas en obra. Adicionalmente, se supervisan los procedimientos constructivos de cada actividad en concordancia con las especificaciones técnicas establecidas. De igual forma, se verifica la implementación y cumplimiento de los planes de seguridad y salud en el trabajo, así como del plan de manejo ambiental. Finalmente, se desarrolla control de calidad de los materiales y elementos utilizados en los distintos procesos constructivos, asegurando que cumplan con los estándares exigidos para la correcta ejecución del proyecto.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	El director de Interventoría dirige la ejecución del contrato de interventoría en los aspectos técnicos, legales, administrativos, financieros y ambientales. Para este periodo se realiza respuesta de oficios a solicitudes del contratista, la interventoría realiza la revisión de cantidad para verificación del avance de obra.
INGENIERO ELECTRICISTA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Para este periodo de tiempo el especialista eléctrico se ha encargado de realizar la revisión a los ajustes de los diseños eléctricos verificando presupuesto y cantidades

PERFIL ESPECIALIZADO	GESTIÓN /OBSERVACIÓN
	de obra. Así como la visita técnica para verificación de la construcción de acometidas eléctricas.
ASESOR O ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Para este periodo de tiempo se ha venido realizando la ejecución de las actividades desarrolladas en obra en la construcción de concretos para construcción de los muros de contención perimetrales de escenario 2 se realiza supervisión de fundidas, se realiza verificación de las cantidades ejecutadas verificación de memorias de cálculo de cantidades.
ASESOR O ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	Se realiza revisión de las actividades ejecutadas según la planimetría ajustada en diseño, se verifican las cantidades de ejecutadas mediante mediciones en campo, se verifican procesos constructivos cumplimiento de la normatividad, se realiza visita técnica de campo para verificar el avance de obra y el cumplimiento de las especificaciones en a construcción de las redes sanitarias ejecutadas este periodo.
ASESOR O ESPECIALISTA AMBIENTAL	Para este periodo de tiempo se realiza seguimiento a las fichas y se realiza informe de seguimiento ambiental, de igual forma se realiza visita a obra con el fin de velar por la correcta aplicación de la legislación ambiental. Y el manejo del plan ambiental presentado.
ASESOR O PROFESIONAL Y/O EN SALUD OCUPACIONAL	Para este periodo de tiempo se realiza seguimiento al plan de salud ocupacional, velando por el cumplimiento de la normativa se verifican documentaciones para el correcto ingreso del personal en obra, se verifican preoperacionales, permisos de trabajo, se lleva control de los equipos, se verifican pagos de planillas de seguridad social entregadas por el contratista.

7. NORMAS TÉCNICAS CITADAS EN EL PROCESO

NORMA	APLICACIÓN	RESULTADO
MANUAL ESCENARIOS DEPORTIVOS	VERIFICACION DE DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD Y ESPECIFICACIONES PARA CADA ESCENARIO
NORMATIVA – ESCENARIOS DE PATINAJE -2024 FEDEPATIN	VERIFICACION DE DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD Y ESPECIFICACIONES DIMENSION Y PERLATES
NSR 10	VERIFICACION DISEÑOS Y SISTEMA CONSTRUCTIVO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SEGÚN LA DISPOSICIÓN DE CADA TITULO PARA EL TIPO DE ESCENARIO A CONSTRUIR
Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico - RAS	VERIFICACION CUMPLIMIENTO NORMATIVA Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	VERIFICACIÓN DE LA NORMA EN LA INSTALACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUA POTABLE
Norma NFPA	VERIFICACION CUMPLIMIENTO NORMATIVA Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	VERIFICACIÓN DE LOS TÍTULOS DE LA NORMA EN LA APLICACIÓN DE LOS DISEÑOS Y LA INSTALACIÓN DE LAS REDES
RETIE	VERIFICACION CUMPLIMIENTO NORMATIVA Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	VERIFICACION DE LA NORMA EN LA APLICACIÓN DE LOS DISEÑOS Y LA INSTALACION DE REDES ELECTRICAS

INFORME GESTIÓN CONTRACTUAL Y JURÍDICA DEL PROYECTO DE OBRA

8. ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	TIEMPO (MESES / DÍAS)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
SUSPENSIÓN 1 28-DIC-2023	2 MESES.	Se realiza suspensión para dar trámite y gestión a la modificación y adición de presupuesto	N.A.
AMPLIACION 1 SUSPENSIÓN 1 27-FEB-2024	2 MESES.	Se realiza ampliación de la suspensión 1 para dar trámite y gestión a la modificación y adición de presupuesto	N.A.
AMPLIACION 2 SUSPENSIÓN 1 26-ABRIL-2024	2 MESES.	Se realiza ampliación 2 de la suspensión para dar trámite y gestión a la modificación y adición de presupuesto	N.A.
ACTA REINICIO No 1	27 DE MAYO DE 2024	N.A	N.A
SUSPENSIÓN 2 del 18 DE JUNIO DE 2024	1 MES	Se realiza suspensión para dar trámite y gestión a la modificación y adición de presupuesto	N.A.
AMPLIACION 1 SUSPENSIÓN 2 del 17 de julio de 2024	1 MES	Se realiza suspensión para dar trámite y gestión a la modificación y adición de presupuesto	N.A.
ACTA REINICIO No 2	01 AGOSTO DE 2024	N.A	N/A
PRORROGA NO 1 – 02/08/2024	6 MESES	Se realiza extensión del plazo originalmente establecido	N/A

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	TIEMPO (MESES / DÍAS)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
PRORROGA NO 2 06/05/2025	4 MESES Y 20 DÍAS	Se realiza extensión del plazo establecido debido a retrasos aprobación fedepatin	N/A
PRORROGA NO 3 02/10/2025	2 MESES	Se realiza extensión del plazo establecido debido a retrasos	N/A
SUSPENSIÓN 3 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2025	N/A	Se realiza suspensión del contrato de obra e interventoría debido a la solicitud de certificación de RETIE y RETILAP	N/A

Durante el mes de diciembre se llevó a cabo la suspensión No 3 del contrato.

ADICIÓN			
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	VALOR ($)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
ADICION 1	$21.478.802.329,00	Se incluyen actividades del contrato no previstas según los ajustes realizados a los diseños	N.A.

MODIFICACIÓN			
ACTA N° Y FECHA	VALOR ACTUALIZADO ($)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
Acta modificación N° 01 – 15/08/2023	$50.871.940.842,00	Modifica el contenido del clausula octava (8ª) del contrato de obra pública no. 106 de 2023 – forma de pago	3
Acta modificación N° 02 – 02/08/2024	$72.350.743.171,00	Modifica cantidades y adiciona nuevas actividades del contrato de obra No 106 de 2023.	50

Acta modificación N° 03 – 05/02/2025	$72.350.743.171,00	Balance de mayores y menores cantidades de obra e inclusión de ítems no previstos para los proyectos BPID 2022005500094 pista de atletismo y BPID 2022005500022 pista de patinaje	17
MODIFICACION 4 DEL 06 DE MAYO DE 2025	$ 72.350.743.171,00	Se realiza prorroga al contrato de obra por el plazo de Cuatro (4) meses y veinte (20) días actualizando fecha de finalización para el día 10 de octubre de 2025	N.A
MODIFICACION 5 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 72.350.743.171,00	Se realiza modificación mayores y menores cantidades de obra para el proyecto pista de atletismo	N.A
MODIFICACION 6 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025	$ 72.350.743.171,00	Se realiza prorroga al contrato de obra por el plazo de Dos (2) meses actualizando fecha de finalización para el día 10 de Diciembre de 2025	N.A
MODIFICACION 7 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025	$72.350.743.171,00	Modificar las cantidades de obra e incluir ítems no previstos del contrato de obra No. 106 de 2023, correspondientes al proyecto BPIN 2022005500022 Construcción de la pista de patinaje, sin adición de recursos ni modificación del plazo contractual.	N.A.

9. GARANTÍAS

A continuación, se realiza descripción de las pólizas generadas para el contrato de obra pública.

GARANTÍAS SEGÚN MINUTA CONTRACTUAL

ACTA DE APROBACION No	001
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 02 DE MARZO 2023
ANEXO N°	0
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 02 DE MARZO 2023
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	10 DE ABRIL DE 2023
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23-02-2023	23-06-2024	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23-02-2023	23-06-2024	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23-02-2023	23-02-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	23-02-2024	23-02-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	23-02-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	23-02-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	23-02-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE INICIO 10 DE MAYO 2023

ACTA DE APROBACION No	002
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 (CUMPLIMIENTO) 16 DE MAYO 2023
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) 11 DE MAYO 2023
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	17 DE MAYO DE 2023
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	09-09-2024	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	09-09-2024	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	09-05-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	09-05-2024	09-05-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01.

ACTA DE APROBACION No	003
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 2: 09 DE FEBRERO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 2: 09 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	26 DE FEBRERO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	09-09-2024	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	09-09-2024	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	09-05-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	09-05-2024	09-05-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No 1 A LA SUSPENSIÓN No. 01.

ACTA DE APROBACION No	004
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 3: 01 DE MARZO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 3: 01 DE MARZO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	06 DE MARZO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	09-09-2024	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	09-09-2024	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	09-05-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	09-05-2024	09-05-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No 2 A LA SUSPENSIÓN No. 01.

ACTA DE APROBACION No	005
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 4: 06 DE MAYO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 4: 06 DE MAYO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	06 de mayo de 2024
COMPAÑIA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	09-09-2024	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	09-09-2024	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	09-05-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	09-05-2024	09-05-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	09-05-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE REINICIO No. 01.

ACTA DE APROBACION No	006
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 5: 30 DE MAYO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCD-81327904-1 CERTIFICADO No 5: 30 DE MAYO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	06 DE JUNIO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	08-02-2025	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	08-02-2025	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	08-10-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	08-10-2024	08-10-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No 2 Y AMPLIACION No. 01 A LA SUSPENSIÓN No 2

ACTA DE APROBACION No	007
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 6: 01 DE AGOSTO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 6: 01 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	05 DE AGOSTO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	08-02-2025	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	08-02-2025	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	08-10-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	08-10-2024	08-10-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE REINICIO No. 02

ACTA DE APROBACION No	008
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CUMPLIMIENTO CERTIFICADO No 7: 05 DE AGOSTO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) CERTIFICADO No 7: 05 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	0 6 DE AGOSTO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	08-02-2025	$ 10.174.388.168,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	08-02-2025	$ 15.261.582.252,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	08-10-2027	$ 2.543.597.042,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	20-05-2025	08-10-2029	$ 15.261.582.252,60
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
DAÑO MORAL	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10
LUCRO CESANTE	23-02-2023	08-10-2024	$ 2.543.597.042,10

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No 2 (ADICIÓN Y PRORROGA No 1)

ACTA DE APROBACION No	008
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CUMPLIMIENTO CERTIFICADO No 8: 05 DE AGOSTO DE 2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) CERTIFICADO No 8: 05 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	0 6 DE AGOSTO DE 2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	20-09-2025	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	20-09-2025	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	20-05-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	20-05-2025	20-05-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No 3 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES) PATINAJE Y ATLETISMO

ACTA DE APROBACION No	009
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CUMPLIMIENTO CERTIFICADO No 9: 14 DE MAYO DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) CERTIFICADO No 9: 14 DE MAYO DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	16 DE MAYO DE 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	20-09-2025	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	20-09-2025	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	20-05-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	20-05-2025	20-05-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	20-05-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No 4 (PRORROGA 2)

ACTA DE APROBACION No	009
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CUMPLIMIENTO CERTIFICADO No 10: 14 DE MAYO DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) CERTIFICADO No 10: 14 DE MAYO DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	16 DE MAYO DE 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-02-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-02-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-10-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	20-05-2025	10-10-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 4 (ACLARATORIA ANEXO 11) PRORROGA No. 02 – 4 MESES Y 20 DIAS

ACTA DE APROBACION No	010
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 (RCE) CERTIFICADO No 11: 19 DE MAYO DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	22 DE MAYO DE 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No. 5 (MAYORES Y MENORES) ATLETISMO

ACTA DE APROBACION No	11
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 11: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 12: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	26 de septiembre de 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-02-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-02-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-10-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	10-10-2025	10-10-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN RECIBO PARCIAL ESCENARIO "PISTA DE ATLETISMO" 19-09-2025

ACTA DE APROBACION No	N/A
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 12: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 13: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	NO HUBO ACTA DE APROBACION – RECIBO PARCIAL DE UN PROYECTO PISTA DE ATLETISMO EL 19-09-2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-02-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-02-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-10-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	10-10-2025	10-10-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-10-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 06 (PRÓRROGA No 03- DOS MESES)

ACTA DE APROBACION No	12
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	5GPL-81241317-1 CERTIFICADO No 13: 03 DE OCTUBRE DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 14: 03 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	10 de octubre de 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-04-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-04-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-12-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	10-12-2025	10-12-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN MODIFICACION 07 (MAYORES Y MENORES) DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 "PROYECTO DE PATINAJE"

ACTA DE APROBACION No	013
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 14: 1 DE DICIEMBRE DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 15: 1 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	5 DE DICIEMBRE DE 2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-04-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-04-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-12-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	10-10-2025	10-12-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55

GARANTÍAS SEGÚN SUSPENSIÓN No 3

ACTA DE APROBACION No	014
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	SGPL-81241317-1 CERTIFICADO No 15: 11 DE DICIEMBRE DE 2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	LBCO-81327904-1 CERTIFICADO No 16: 11 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	05 de diciembre de 2025
COMPAÑIA DE SEGUROS	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10-05-2023	10-04-2026	$ 14.470.148.634,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-05-2023	10-04-2026	$ 21.705.222.951,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10-05-2023	10-12-2028	$ 3.617.537.158,55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	10-12-2025	10-12-2030	$ 21.705.222.951,30
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
DAÑO MORAL	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55
LUCRO CESANTE	23-02-2023	10-12-2025	$ 3.617.537.158,55

INFORME FINANCIERO

10. PAGOS REALIZADOS

Desembolso anticipo No 1 contrato de obra 106 realizado por 30% del total del presupuesto inicial $15.261.582.252,60.

Desembolso anticipo No 2 contrato de obra 106 realizado por el 30% del valor total de la adición correspondiente a $6.443.640.698,70.

Total, anticipo: $ 21.705.222.951,30

ANTICIPOS PROYECTO ESCENARIOS MULTIPROPOSITO:

PROYECTO - BPIN 2022005500024 "ESCENARIOS MUÑTIPROPOSITO"	
ANTICIPO INICIAL	$ 9.553.697.667,30
ANTICIPO ADICIONAL	$ 4.105.779.347,10
TOTAL, ANTICIPOS	**$ 13.659.477.014,40**

El total del anticipo corresponde al 30% del valor total del proyecto incluyendo la adición realizada

Acorde a el descuento por impuesto FONSET (fondo de seguridad territorial) se tiene un valor disponible para anticipo equivalente a:

TOTAL, ANTICIPO PROYECTO		**$ 13.659.477.014,40**
DESCUENTO FONSET %	$	682.973.850,63
VALOR DISPONIBLE ANTICIPO	**$**	**12.976.503.163,77**

El total del anticipo corresponde al 30% del valor total del proyecto incluyendo la adición realizada.

Para este proyecto, se lleva a cabo un control detallado de los anticipos. Se adjunta a este informe el reporte de los desembolsos realizados, de acuerdo con el plan de inversión y los giros aprobados al contratista.

COMPROBANTE DE EGRESO No.	FECHA	CONCEPTO	VALOR PAGO CONTRATO GENERAL
ORDEN DE GIRO 1	7-jul-23	Anticipo Contrato No.01- Organización Terracanto SAS	$ 3.206.552.830,72
ORDEN DE GIRO 2	31-JUL-23	Corte parcial 1 Contrato No.01- Organización Terracanto SAS	$ 289.205.761,34
ORDEN DE GIRO 3	16-ago-23	Anticipo Contrato No.04- Industrias del Hierro SAS	$ 3.598.852.877,00
ORDEN DE GIRO 4	14-ago-23	Anticipo Contrato No.06- Organización Terracanto SAS	$ 1.053.857.052,24
ORDEN DE GIRO 5	20-sep-23	Anticipo Contrato No.02- Grupo Viarq Ltda	$ 907.601.278,00
ORDEN DE GIRO 6	3-oct-23	Corte 2 Contrato No.01- Organización Terracanto SAS	$ 132.266.723,00
ORDEN DE GIRO 7	3-oct-23	Anticipo Contrato No.10- Organización Terracanto SAS	$ 2.007.157.131,00
ORDEN DE GIRO 8	8-nov-23	Corte parcial 3 Contrato No.01- Organización Terracanto SAS	$ 86.126.323,00
ORDEN DE GIRO 9	14-nov-23	Consorcio escenarios deportivos Reembolso por concepto de alquiler de maquinaria	$ 144.985.030,60
ORDEN DE GIRO 10	14-nov-23	Consorcio escenariosth5 deportivos Reembolso por concepto de mano de obra	$ 200.790.003,00
ORDEN DE GIRO 11	15-nov-23	Consorcio escenarios deportivos Reembolso por concepto de mano de obra	$ 36.132.107,00
ORDEN DE GIRO 12	17-nov-23	Clivideportes SAS Anticipo contrato No 9	$ 241.751.169,00
ORDEN DE GIRO 13	5-dic-23	Clivideportes SAS Anticipo contrato No 11	$ 1.572.856.618,00
ORDEN DE GIRO 14	27-jun-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023- Reembolso de mano de obra	$ 131.841.634,00
ORDEN DE GIRO 15	26-jun-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023- Reembolso de mano de obra	$ 54.202.266,00
ORDEN DE GIRO 16	21-ago-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023	$ 41.842.777,00
ORDEN DE GIRO 17	26-ago-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023	$ 1.462.988.503,97
ORDEN DE GIRO 18	27-ago-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023	$ 511.389.945,00
ORDEN DE GIRO 19	30-ago-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023	$ 1.545.464.216,28
ORDEN DE GIRO 20	26-sep-24	STAND Iluminaciones SAS	$ 434.775.670,00
ORDEN DE GIRO 21	2-oct-24	INIHERROS SAS – CORTE 7	$ 151.968.381,13
ORDEN DE GIRO 22	13-nov-24	INIHERROS SAS – CORTE 8	$ 216.298.142,17
ORDEN DE GIRO 23	20-nov-24	Consorcio escenarios deportivos villa olimpica 2023	$ 131.128.997,50

COMPROBANTE DE EGRESO No.	FECHA	CONCEPTO	VALOR PAGO CONTRATO GENERAL
ORDEN DE GIRO 24	30-nov-24	Consorcio escenarios deportivos villa olímpica 2023	$ 553.703.247,00
ORDEN DE GIRO 25	13-ene-25	INIHERROS SAS – CORTE 9	$ 205.796.546,11
ORDEN DE GIRO 26	13-ene-25	INIHERROS SAS – CORTE 10	$ 210.566.214,54
ORDEN DE GIRO 27	17-feb-25	Consorcio escenarios deportivos villa olímpica 2023	$ 196.563.620,26
ORDEN DE GIRO 28	10-mar-25	Consorcio escenarios deportivos villa olímpica 2023	$ 238.617.430,81
ORDEN DE GIRO 29	24-abr-25	Reembolso Consorcio escenarios deportivos	$ 1.885.415,74
ORDEN DE GIRO 30	24-abr-25	Reembolso Consorcio escenarios deportivos	$ 61.126.369,19
ORDEN DE GIRO 31	24-abr-25	Reembolso Consorcio escenarios deportivos	$ 40.754.980,31
ORDEN DE GIRO 32	05-may-25	Obras y suministros del llano SAS – factura 5	$146.965.000,00
ORDEN DE GIRO 33	05-may-25	GESIIC Colombia SAS transporte de materiales	$36.786.978,07
ORDEN DE GIRO 34	30-abr-25	GESIIC Colombia SAS alquiler de equipos	$235.950.720,96
ORDEN DE GIRO 35	22-may-25	Reembolso consorcio escenarios deportivos	$22.782.323,59
ORDEN DE GIRO 36	22-may-25	Reembolso consorcio escenarios deportivos	$264.550.877,00
ORDEN DE GIRO 37	27-may-25	Clivideportes corte final pista atletismo	$142.258.112,00
ORDEN DE GIRO 38	30-may-25	Reembolso consorcio escenarios deportivos	$81.159.923,44
		TOTAL	**$ 20.538.801.879,86**

RELACION CONTRATO FIDUCIARIO:

Contrato fiduciario:	Encargo fiduciario # 113392
Nombre de la entidad Bancaria:	Bancolombia
Numero de cuenta:	04000006842 ahorros
Objeto contrato:	Contrato de fiducia mercantil irrevocable para la administración de los recursos recibidos a título de anticipo, celebrado entre clivideportes sas, cyg ingeniería y construcciones sas, organización terracanto sas e industrias del hierro sas (quienes integran el consorcio escenarios deportivos villa olímpica 2023) y alianza fiduciaria s.a.

Duración del contrato:	El presente Contrato de Fiducia Mercantil tiene la duración necesaria para el cumplimiento de su finalidad, es decir, mientras existan recursos en el Patrimonio Autónomo correspondientes al Anticipo.
Valor Inicial Anticipo:	$ 15.261.582.252,60
Valor Anticipo Adicional:	$ 6.443.640.698,70
Saldo restante a la fecha Anticipos:	$ 950.893.541,39

Los rendimientos financieros generados consignados a la entidad se relación a continuación, cabe aclarar que dichos rendimientos financieros corresponden a la totalidad del contrato de obra No 106 de 2023.

Se han efectuado los pagos correspondientes a los rendimientos financieros generados, en cumplimiento con lo establecido en el contrato de obra. A continuación, se detalla el valor y la fecha de cada consignación realizada.

FECHA	CONCEPTO	MES	VALOR CONTRATO GENERAL 106
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	JUNIO	$ 593.451,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	JULIO	$ 7.548.106,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	AGOSTO	$ 5.412.794,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	SEPTIEMBRE	$ 3.696.154,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	OCTUBRE	$ 2.225.226,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	NOVIEMBRE	$ 1.699.459,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2023	DICIEMBRE	$ 679.466,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	ENERO	$ 573.897,00
18/03/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	FEBRERO	$ 537.158,00
16/04/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	MARZO	$ 350.433,00
17/06/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	ABRIL Y MAYO	$ 680.798,00
11/07/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	JUNIO	$ 315.591,00
15/08/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	JULIO	$ 212.676,00
17/09/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	AGOSTO	$ 1.405.839,00
11/10/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	SEPTIEMBRE	$ 1.231.726,00
20/11/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	OCTUBRE	$ 1.074.747,00
20/12/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	NOVIEMBRE	$ 881.572,00
28/12/2024	PAGO RENDIMIENTOS 2024	DICIEMBRE	$ 646.438,00
12/02/2025	PAGO RENDIMIENTOS 2025	ENERO	$ 559.923,00
17/03/2025	PAGO RENDIMIENTOS 2025	FEBRERO	$ 430.525,00
14/03/2025	PAGO RENDIMIENTOS 2025	MARZO	$ 389.013,20
19/05/2025	PAGO RENDIMIENTOS 2025	ABRIL	$ 320.125,63
19/06/2025	PAGO RENDIMIENTOS 2025	MAYO	135.072,26
TOTAL, RENDIMIENTOS GENERADOS A CORTE 05/12/2025			**$ 31.600.192,09**

ACTAS PARCIALES CONTRATO 106 DE 2023

A continuación, se detalla el cuadro de resumen de las actas parciales generadas en el contrato general 106 de 2023

CUADRO DE RESUMEN:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	NETO PARCIAL	PORCENTAJE DE AVANCE
PAGO PARCIAL N° 1	$ 2.419.440.844,00	$ 725.832.253,20	$ 1.693.608.590,80	3,34%
PAGO PARCIAL N° 2	$ 17.247.971.537,00	$ 5.174.391.461,10	$ 12.073.580.075,90	23,84%
PAGO PARCIAL N° 3	$ 3.381.657.784,00	$ 1.014.497.335,20	$ 2.367.160.448,80	4,67%
PAGO PARCIAL N° 4	$ 6.323.793.243,00	$ 1.897.137.972,90	$ 4.426.655.270,10	8,74%
PAGO PARCIAL N° 5	$ 4.339.346.859,00	$ 1.301.804.057,70	$ 3.037.542.801,30	6,00%
PAGO PARCIAL N° 6	$3.349.470.431,00	$ 1.004.841.129,00	$2.344.629.302	4,63%
PAGO PARCIAL N° 7	$ 1.814.766.237	$ 544.429.871,10	$ 1.270.336.365,90	2,51%
PAGO PARCIAL N° 8	$9.829.381.183,00	$2.948.814.354,90	$6.880.566.828,10	13,59%
PAGO PARCIAL N° 9	$2.272.604.933,00	$ 681.781.479,90	$1.590.823.453,10	3,14%
PAGO PARCIAL N° 10	$ 1.593.375.125,00	$ 478.012.537,50	$ 1.115.362.587,50	2,20%
PAGO PARCIAL N° 11	$ 3.028.581.036,00	$ 908.574.310,80	$ 2.120.006.725,20	4,19%
PAGO PARCIAL N° 12	$ 1.240.632.171,00	$ 372.189.651,30	$ 868.442.519,70	1,71%
PAGO PARCIAL N° 13	$ 3.678.188.707,00	$ 1.103.456.612,10	$ 2.574.732.094,90	5,08%
PAGO PARCIAL N° 14	$ 2.705.229.715,90	$ 811.568.914,77	$ 1.893.660.801,13	3,74%
PAGO PARCIAL N° 15	$ 1.891.202.083,00	$ 567.360.624,90	$ 1.323.841.458,10	2,61%
TOTAL	**$ 65.115.641.886,90**	**$ 19.534.692.566,67**	**$ 45.580.949.322,23**	**89,99%**

A la fecha se realiza pago del acta parcial No 1 por valor de $2.419.440.844.

Se realiza acta de pago parcial No 2 por valor de $ 17.247.971.537.

Se realiza acta parcial de pago No 3 por valor de $ 3.381.657.784

Se realiza acta parcial de pago No 4 por valor de $ 6.323.793.243.

Se realiza acta parcial de pago No 5 por valor de $ 4.339.346.859,00

Se realiza acta parcial de pago No 6 por valor de $ 3.349.470.431,00

Se realiza acta parcial de pago No 7 por valor de $ 1.814.766.237,00.

Se realiza acta parcial de pago No 8 por valor de $ 9.829.381.183,00.
Se realiza acta parcial de pago No 9 por valor de $ 2.272.604.933,00
Se realiza acta parcial de pago No 10 por valor de $ 1.593.375.125,00
Se realiza acta parcial de pago No 11 por valor de $ 3.028.581.036,00
Se realiza acta parcial de pago No 12 por valor de $ 1.240.632.171,00
Se realiza acta parcial de pago No 13 por valor de $ 3.678.188.707,00
Se realiza acta parcial de pago No 14 por valor de $ 2.705.229.715,90
Se realiza acta parcial de pago No 15 por valor de $ 1.891.202.083,00

Durante este periodo se lleva a cabo el trámite de la parcial 15, la cual se encuentra en revisión por parte de la entidad contratante IDERMETA para su desembolso.

AVANCE FINANCIERO CONTRATO 106		
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 72.350.743.171,00	100,00%
TOTAL ANTICIPOS	$ 21.705.222.951,30	30,00%
NETO PARCIAL	$ 45.580.949.322,23	63,00%
TOTAL AVANCE FINANCIERO	**$ 67.286.172.273,53**	**93,00%**

El avance financiero corresponde a la suma del neto pagado en las parciales parcial más el anticipo entregado resultando un avance financiero del contrato correspondiente a **93.00%.**

ACTA PARCIALES PROYECTO:

ACTAS PARCIALES PROYECTO - BPIN 2022005500024 "ESCENARIOS MULTIPROPOSITO" OBRA			
CONCEPTO	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN**	**NETO PARCIAL**
PAGO PARCIAL N° 1	$ 1.803.349.531	$ 541.004.859,30	$ 1.262.344.671,70
PAGO PARCIAL N° 2	$ 15.155.174.976	$ 4.546.552.492,80	$ 10.608.622.483,20
PAGO PARCIAL N° 3	$ 3.120.730.772	$ 936.219.231,60	$ 2.184.511.540,40
PAGO PARCIAL N° 4	$ 5.435.746.428	$ 1.630.723.928,40	$ 3.805.022.499,60
PAGO PARCIAL N° 5	$ 4.339.346.859	$ 1.301.804.057,70	$ 3.037.542.801,30
PAGO PARCIAL N° 6	$ 3.349.470.431	$ 1.004.841.129,30	$ 2.344.629.301,70
PAGO PARCIAL N° 7	$ 1.814.766.237	$ 544.429.871,10	$ 1.270.336.365,90
PAGO PARCIAL N° 8	$ 1.868.548.358,90	$ 560.564.507,67	$ 1.307.983.851,23
PAGO PARCIAL N° 9	$ 1.891.202.083,00	$ 567.360.624,90	$ 1.323.841.458,10
TOTAL	**$38.778.335.676**	**$11.633.500.703**	**$27.144.834.973**

El avance financiero ejecutado del proyecto corresponde a la suma del anticipo más el neto parcial apagado en actas que suma el valor de: $ 38.172.486.678,20 equivalente a 89,62%

CUADRO DE RESUMEN:

AVANCE FINANCIERO ESCENARIOS MULTIPROPOSITO		
VALOR TOTAL PROYECTO	$ 45.531.590.048,00	100%
TOTAL ANTICIPOS	$ 13.659.477.014,40	30,00%
NETO PARCIAL	$27.144.834.973	59,62%
TOTAL AVANCE FINANCIERO	**$ 38.172.486.678,20**	**89,62%**

11. COMENTARIOS, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

Avance del Proyecto:

Al cierre del corte del 5 de diciembre, el proyecto registró un avance físico acumulado del 97,99 %. Al compararlo con el avance programado acumulado del 98,74 %, se evidencia una variación del 0,75 %, considerada mínima y técnicamente controlada.

Este porcentaje alcanzado refleja un progreso sostenido en la ejecución de las obras principales, tanto en los escenarios deportivos como en las áreas de urbanismo complementario, evidenciando coherencia entre la programación contractual y el avance real del proyecto.

Revisión y Ajuste de Especificaciones Técnicas:

En el marco de la ejecución del proyecto, la Interventoría realizó la revisión integral de las especificaciones técnicas inicialmente establecidas en el contrato, en concordancia con las condiciones reales encontradas en campo, los ajustes de diseño y las necesidades propias del proceso constructivo.

Como resultado de este ejercicio, se efectuaron ajustes puntuales a las especificaciones técnicas de algunos ítems, orientados a garantizar la correcta ejecución de las actividades, la compatibilidad entre los diferentes sistemas constructivos y el cumplimiento de la normatividad vigente aplicable.

Dichos ajustes no implican modificaciones sustanciales al alcance del proyecto, sino que corresponden a precisiones y optimizaciones técnicas relacionadas con materiales, procedimientos constructivos, detalles de instalación y criterios de calidad, las cuales permiten mejorar el desempeño, la durabilidad y la funcionalidad de la infraestructura.

La Interventoría verificó que las especificaciones ajustadas cumplen con los estándares técnicos requeridos y que su implementación en obra se encuentra debidamente soportada, garantizando la calidad final del proyecto.

Ajuste de Cantidades:

Con base en el balance de cantidades realizado durante la ejecución del proyecto, se efectuó el ajuste de las cantidades de obra, reflejando de manera precisa las condiciones reales de construcción. Este ajuste incluye la incorporación de ítems con mayores cantidades, la disminución de ítems inicialmente previstos y la inclusión de ítems no contemplados en el presupuesto original, los cuales fueron necesarios para garantizar la correcta ejecución del proyecto.

Las variaciones en las cantidades obedecen a factores técnicos como la verificación en campo, ajustes derivados del replanteo definitivo, optimización de procesos constructivos, modificaciones en diseños y adecuaciones requeridas para asegurar la estabilidad, funcionalidad y cumplimiento normativo de la obra.

La Interventoría revisó, validó y aprobó dichas variaciones, verificando que las cantidades ajustadas corresponden a lo efectivamente ejecutado o requerido, y que se encuentran debidamente soportadas técnica y contractualmente, sin generar alteraciones injustificadas en el equilibrio del contrato.

Aprobación de la Modificación No. 8:

Una vez revisados los soportes técnicos, el balance de cantidades, los ajustes a las especificaciones técnicas y la programación de obra actualizada, la Interventoría emite concepto favorable para la aprobación de la Modificación No. 8.

Se deja constancia de que las variaciones incluidas en la presente modificación se encuentran debidamente justificadas desde el punto de vista técnico, obedecen a condiciones reales de ejecución y son necesarias para garantizar la correcta terminación del proyecto.

Asimismo, se verifica que los ajustes realizados no modifican el objeto contractual, sino que permiten su cumplimiento en condiciones de calidad, funcionalidad y seguridad, conforme a los diseños y a la normatividad vigente aplicable.

En consecuencia, la Interventoría recomienda la aprobación de la Modificación No. 8, al evidenciarse que esta se encuentra debidamente soportada, técnica y contractualmente justificada, y orientada a asegurar el adecuado desarrollo y finalización del proyecto.

PROYECTO ESCENARIO DEPORTIVOS	
CONTRATO:	**$45.531.590.048,00**
MODIFICACIÓN No. 02	$3.511.168.418,00
MODIFICACIONES (+)	$3.511.168.459,00
MODIFICACIONES (-)	**-$41,00**
VALOR ADICIONAL	**$45.531.590.007,00**
VALOR TOTAL	**$45.531.590.048,00**

La Modificación No. 8 se encuentra debidamente soportada técnica y financieramente, sin impacto económico sobre el contrato, y su aprobación garantiza la correcta adaptación del diseño a las condiciones reales del proyecto, la aplicación de la normativa técnica actualizada y la continuidad eficiente de la ejecución de la obra.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen, a los veintisiete (27) días del mes de marzo de 2026.

Cordialmente,

Firma
Nombre: HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERESCENARIOS