Comercializadora JR Soluciones
NIT 901152986

Cotización Q162

Representación Gráfica

Fecha de Generación	26/05/2026 16:25
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

Actividad Económica Principal 4649
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	COMERCIALIZADORA JR SOLUCIONES S.A.S.
NIT	901152986
Obligación	IVA
Email	comercializadorajrsolucionesas@gmail.com
Teléfono	4633034
Dirección Fiscal	CR 76 C 108 A 70 AP 301, MEDELLIN, (ANTIOQUIA, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	INSTITUCION EDUCATIVA CARLOS PEREZ MEJIA
NIT	811017493
Obligación	NO APLICA
Email	belkitorresrectoriabello@gmail.com
Teléfono	
Dirección	
Ciudad, Depart.	

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	B01	Reparación y ajuste de la ventana que se encontraba descarrilada, garantizando su correcto funcionamiento, seguridad y adecuada ventilación del espacio	1	EA	$111,000.00		$111,000.00	$111,000.00
2	B02	Instalación de una manija metálica en hierro en la puerta principal de la Institución Educativa Carlos Pérez, con el fin de mejorar la seguridad, funcionalidad y adecuado acceso al espacio	1	EA	$518,000.00		$518,000.00	$518,000.00
3	B03	Reparación y adecuación de las partes deterioradas y desgastadas del parque infantil, mediante ajuste, reforzamiento y mantenimiento de sus componentes estructurales, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de seguridad, estabilidad y funcionalidad para el adecuado uso de la comunidad estudiantil.	1	EA	$370,000.00		$370,000.00	$370,000.00
4	B04	Cambio de sistema agua stop de sanitario, debido a fallas en su funcionamiento, con el fin de garantizar el adecuado control del flujo de agua, prevenir fugas y asegurar el correcto funcionamiento de la unidad sanitaria.	2	EA	$125,800.00		$251,600.00	$251,600.00

Comercializadora JR Soluciones
NIT 901152986

Cotización Q162

Representación Gráfica

Fecha de Generación	26/05/2026 16:25
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

Actividad Económica Principal 4649
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

5	B05	Cambio de rejillas deterioradas, mediante el retiro e instalación de nuevas piezas, con el fin de garantizar el adecuado drenaje, mejorar las condiciones de seguridad y mantener el correcto funcionamiento de las áreas intervenidas	1	EA	$66,600.00	$66,600.00	$66,600.00
6	B06	Cambio de llaves de lavamanos debido al desgaste y fallas en su funcionamiento, mediante la instalación de nuevos accesorios hidráulicos, con el fin de garantizar el adecuado suministro y control del agua, prevenir fugas y mejorar las condiciones de uso y funcionamiento de las unidades sanitarias	3	EA	$51,800.00	$155,400.00	$155,400.00
7	B07	Limpieza y mantenimiento preventivo de la canoa de desagüe, mediante la remoción de residuos, hojas y material acumulado, con el fin de garantizar el adecuado flujo de aguas lluvias	1	EA	$222,000.00	$222,000.00	$222,000.00
8	B08	Cambio de la llave de agua debido a fallas y desgaste en su funcionamiento, mediante la instalación de un nuevo accesorio hidráulico	4	EA	$111,000.00	$444,000.00	$444,000.00
9	B09	Reparación de la chapa del gabinete, mediante ajuste y mantenimiento del sistema de cierre	1	EA	$87,320.00	$87,320.00	$87,320.00
10	B10	Resane y ajuste de las tapas de cajas de luz, mediante labores de reparación, nivelación y fijación de los elementos	3	EA	$37,000.00	$111,000.00	$111,000.00
11	B11	Cambio de lámpara con balastro por bombillo con plafón, mediante el retiro del sistema anterior e instalación de un nuevo sistema de iluminación, con el fin de mejorar la eficiencia lumínica	1	EA	$325,600.00	$325,600.00	$325,600.00
12	B12	Poda y retiro de árbol, mediante labores de corte, recolección y disposición del material vegetal	1	EA	$1,258,000.00	$1,258,000.00	$1,258,000.00
13	B13	Reparación mediante soldadura de la puerta, efectuando el reforzamiento y ajuste de las partes metálicas deterioradas	1	EA	$236,800.00	$236,800.00	$236,800.00

Comercializadora JR Soluciones
NIT 901152986

Cotización Q162

Representación Gráfica

Fecha de Generación	26/05/2026 16:25
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

Actividad Económica Principal 4649
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

14	B14	Reparación del muro afectado por fisuras, mediante labores de resane, sellado y reforzamiento de la superficie, con el fin de recuperar su estabilidad	1	EA	$518,000.00	$518,000.00	$518,000.00
15	B15	Reparación mediante soldadura en la reja, efectuando el ajuste y reforzamiento de las partes metálicas deterioradas	1	EA	$325,600.00	$325,600.00	$325,600.00
16	B16	Reparación del muro en la sala de profesores, mediante labores de resane, nivelación y adecuación de la superficie afectada	1	EA	$222,000.00	$222,000.00	$222,000.00
17	B17	Cambio de chapa, incluyendo la elaboración de copias de llave, mediante la instalación de un nuevo sistema de cierre, con el fin de garantizar mayor seguridad	1	EA	$145,040.00	$145,040.00	$145,040.00
18	B18	Cambio del acordeón de desagüe, mediante el retiro del elemento deteriorado e instalación de un nuevo accesorio	1	EA	$118,400.00	$118,400.00	$118,400.00
19	B19	Cambio de piezas de baldosa deterioradas, mediante el retiro e instalación de nuevas unidades, con el fin de mejorar las condiciones locativas	1	EA	$740,000.00	$740,000.00	$740,000.00
20	B20	Instalación de polarizado en ventanas, mediante la aplicación de película de control solar, con el fin de reducir la incidencia de rayos solares, mejorar la privacidad, disminuir el ingreso de calor	6	EA	$370,000.00	$2,220,000.00	$2,220,000.00
21	B21	Reparación de lámina de drywall, mediante ajuste, resane y adecuación de la superficie afectada, con el fin de recuperar las condiciones estructurales	1	EA	$222,000.00	$222,000.00	$222,000.00
22	B22	Resane de muro, mediante labores de reparación, nivelación y acabado de la superficie afectada	1	EA	$250,000.00	$250,000.00	$250,000.00

22

Subtotal	$8,918,360.00
TOTAL	$8,918,360.00

Unidades de medida: EA = cada

Comercializadora JR Soluciones
NIT 901152986

Cotización Q162

Representación Gráfica

Fecha de Generación	26/05/2026 16:25
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

Actividad Económica Principal 4649
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE