

**INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT****DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS
SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES****OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.****PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA LOS ALPES**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PENDIENTE EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027	VALOR PARCIAL
ETAPA 1 ACTUALIZACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS					
E Y D	DIAGNÓSTICO Y ACTUALIZACIÓN - ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 485,215,051.00
	DIAGNÓSTICO Y ACTUALIZACIÓN - ESTUDIOS Y DISEÑOS-VER ANEXO (ACTUALIZ E Y D CIVS LOTE 3)	GL	1.00	\$ 485,215,051.00	\$ 485,215,051.00
ETAPA 2 CULMINACIÓN DE OBRAS					
1	REPLANTEO, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES				\$ 74,578,754.00
1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	95.74	\$ 824.00	\$ 78,890.00
1.3	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES. RENDIMIENTO ESTIMADO PARA ESPESORES DE 0.20M	M3	43.02	\$ 51,176.00	\$ 2,201,592.00
1.6	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	M3	29.13	\$ 258,227.00	\$ 7,522,153.00
1.7	DEMOLICION PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES. RENDIMIENTO ESTIMADO PARA UN ESPESOR DE 0.10M	M2	830.14	\$ 7,116.00	\$ 5,907,276.00
1.8	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES.	M3	1.00	\$ 166,889.00	\$ 166,889.00
1.9	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	M3	645.34	\$ 6,203.00	\$ 4,003,042.00
1.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	95.83	\$ 79,702.00	\$ 7,637,843.00
1.13	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	1450.13	\$ 32,453.00	\$ 47,061,069.00
2	RELLENOS Y PAVIMENTOS				\$ 414,085,293.00
2.1	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	2002.37	\$ 1,535.00	\$ 3,073,638.00
2.2	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	601.29	\$ 112,382.00	\$ 67,574,173.00
2.4	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG _ C) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBRO COMPACTADOR).	M3	382.35	\$ 163,202.00	\$ 62,400,285.00
2.5	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CLR-0 (SUMINISTRO, BARRIDO, SUPERFICIE Y RIEGO).	M2	49.00	\$ 3,056.00	\$ 149,744.00
2.6	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (CEMENTO ASFÁLTICO 80-100) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS)	M3	15.35	\$ 812,380.00	\$ 12,470,033.00
2.7	LOSA DE CONCRETO MR 43 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO, NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)-TEXTURIZADO SIMILAR A A-20.	M3	305.07	\$ 672,560.00	\$ 205,177,879.00
2.8	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	945.06	\$ 2,038.00	\$ 1,926,032.00
2.9	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO.	M	1053.46	\$ 6,334.00	\$ 6,672,616.00
2.10	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE)	M	1111.02	\$ 11,880.00	\$ 13,198,918.00
2.11	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE).	M2	157.00	\$ 48,279.00	\$ 7,579,803.00
2.13	CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACIÓN)	KG	1160.81	\$ 6,989.00	\$ 8,112,901.00
2.14	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	2777.10	\$ 9,272.00	\$ 25,749,271.00
3	ACABADOS DE PISOS Y PREFABRICADOS				\$ 334,509,767.00
3.1	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	M	305.76	\$ 62,500.00	\$ 19,110,000.00
3.2	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 2000 PSI)	M	193.93	\$ 60,804.00	\$ 11,791,720.00
3.5	PISOS EN LOSETA PREFABRICADA TÁCTIL ALERTA Y /O GUÍA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE 4 CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA)	M2	45.20	\$ 93,052.00	\$ 4,205,950.00
3.6	ADOQUIN DEMARCADOR VISUAL A-26	M2	48.98	\$ 95,061.00	\$ 4,656,088.00
3.7	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A30 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO)	M2	1251.20	\$ 92,393.00	\$ 115,602,122.00
3.8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA RAMPAS ACCESOS Y ESCALERAS (PREMEZCLADO INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA, COLOCACIÓN, NO INCLUYE REFUERZO NI CURADO)	M3	97.95	\$ 794,846.00	\$ 77,855,166.00
3.9	ACERO DE REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO Y FIJACIÓN)	KG	4382.75	\$ 7,176.00	\$ 31,450,614.00

**INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT****DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS
SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES****OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.****PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA LOS ALPES**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PENDIENTE EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027	VALOR PARCIAL
3.10	LADRILLO PRENSADO (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	355.61	\$ 99,707.00	\$ 35,456,806.00
3.11	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	M	1692.60	\$ 13,698.00	\$ 23,185,235.00
3.15	MALLA ELECTROSOLDADA DE 0,15X0,15 M (Ø=8MM) (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	2660.03	\$ 4,209.00	\$ 11,196,066.00
4	MUROS ESTRUCTURALES				\$ 846,887,300.00
4.1	MURO TIPO 1 - ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 2,20MX0,30M, DENTELLÓN DE 0,70MX0,30M- MURO DOBLE EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=3,30M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	33.90	\$ 2,339,985.00	\$ 79,325,492.00
4.2	MURO TIPO 2 - ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 2,00MX0,30M, DENTELLÓN DE 0,45MX0,30M- MURO DOBLE EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=2,75M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	50.50	\$ 1,861,615.00	\$ 94,011,558.00
4.3	MURO TIPO 3 - ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1,80MX0,30M, DENTELLÓN DE 0,25MX0,30M- MURO DOBLE EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=2,35M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	137.20	\$ 1,515,836.00	\$ 207,972,699.00
4.4	MURO TIPO 4 - ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 2,60MX0,25M, MURO DOBLE EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=1,85M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	249.08	\$ 1,147,638.00	\$ 285,853,673.00
4.5	MURO TIPO 5 - ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1,10MX0,25M, MURO SENCILLO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=1,45M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	75.60	\$ 686,289.00	\$ 51,883,448.00
4.6	MURO TIPO 6- ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1,00MX0,25M, MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=1,25M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	109.80	\$ 662,219.00	\$ 72,711,646.00
4.7	MURO TIPO 7- ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,90MX0,25M, MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=0,95M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	93.00	\$ 503,543.00	\$ 46,829,499.00
4.8	MURO TIPO 8- ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,80MX0,25M, MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL H=0,75M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MORTEROS, MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, REFUERZO DE 60,000 PSI, GROUTING 2500 PSI, IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA.	M	18.50	\$ 448,610.00	\$ 8,299,285.00
5	MOBILIARIO URBANO				\$ 244,409,923.00
5.1	BARANDA METALICA M81 (SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PINTURA)	M	819.40	\$ 296,744.00	\$ 243,152,034.00
5.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M-62 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, PREMEZCLADO)	UN	1.00	\$ 195,549.00	\$ 195,549.00
5.4	CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN..	UN	1.00	\$ 719,546.00	\$ 719,546.00
5.7	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACIÓN (SUMINISTRO Y EXTENDIDO).	M3	1.00	\$ 44,094.00	\$ 44,094.00
5.11	HIEDRA UÑA DE GATO (SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	5.00	\$ 59,740.00	\$ 298,700.00
6	REDES HIDRAULICAS				\$ 174,507,912.00
6.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	44.60	\$ 450,928.00	\$ 20,111,389.00
6.2	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERÍA PF, REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO =6.5MT).	UN	60.00	\$ 334,822.00	\$ 20,089,320.00
6.3	POZO DE INSPECCION D=1.7 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACION). INCLUYE CILINDRO POZO DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, CONO PREFABRICADO, PLACA FONDO.	UN	9.00	\$ 3,966,096.00	\$ 35,694,864.00
6.4	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INC. SUM, FORMALET., REFUERZO E INST. INCL. TAPA EN POLIPROPILENO)	UN	9.00	\$ 1,686,547.00	\$ 15,178,923.00
6.5	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA	UN	8.00	\$ 7,531,358.00	\$ 60,250,864.00
6.8	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	M3	60.00	\$ 6,599.00	\$ 395,940.00

**INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT****DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS
SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES****OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.****PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA LOS ALPES**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PENDIENTE EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027	VALOR PARCIAL
6.9	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	M3	50.47	\$ 85,364.00	\$ 4,308,321.00
6.11	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	7.50	\$ 175,638.00	\$ 1,317,285.00
6.14	TUBERÍA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	30.00	\$ 69,943.00	\$ 2,098,290.00
6.32	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VÍA NS-047-1V4 EAAB	UN	2.00	\$ 7,531,358.00	\$ 15,062,716.00
7	SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN VIAL				\$ 10,133,120.00
7.1	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CÍRCULO D=75CM. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	16.00	\$ 633,320.00	\$ 10,133,120.00
8	REDES ELÉCTRICAS				\$ 4,625,834.00
8.1	TENDIDO DE CABLE RED TRENZADA 2X2+2 ACSR XLPE SIÓN (BT) (INCLUYE CUADRILLA, EQUIPOS Y HERRAMIENTA MENOR)	ML	28.98	\$ 134,247.00	\$ 3,890,478.00
8.2	REUBICACIÓN DE LUMINARIA EN POSTE DE CONCRETO 12M 1050 KG (INCLUYE CUADRILLA, EQUIPOS Y HERRAMIENTA MENOR)	UN	1.00	\$ 735,356.00	\$ 735,356.00
9	REDES TELECOMUNICACIONES				\$ 1,740,771.00
9.1	TENDIDO DE CABLE RED MULTIPAR (INCLUYE CUADRILLA, EQUIPOS Y HERRAMIENTA MENOR)	ML	10.00	\$ 76,714.00	\$ 767,140.00
9.2	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA RED DE TELECOMUNICACIONES (INCLUYE CUADRILLA, EQUIPOS, ACCESORIOS Y HERRAMIENTA MENOR)	UN	1.00	\$ 973,631.00	\$ 973,631.00
11	RUBROS PARA ACTIVIDADES PRODUCTO DEL AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS DISEÑOS				\$ 206,336,910.00
	RUBRO PROYECTADO PARA PRODUCTO DEL AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS DISEÑOS	GL	1.00	\$ 206,336,910.00	\$ 206,336,910.00
12	RUBROS PARA SOSTENIBILIDAD SUDS				\$ 100,000,000.00
	RUBRO PROYECTADO PARA SUDS - INTERVENCIÓN SEGÚN ARTÍCULO 126-184 Y 185 DEL POT (10% DEL ÁREA TOTAL)	GL	1.00	\$ 100,000,000.00	\$ 100,000,000.00
COSTO DIRECTO OBRA					\$ 2,411,815,584.00
ADMINISTRACIÓN				27.31%	\$ 658,666,836.00
IMPREVISTOS				1.00%	\$ 24,118,156.00
UTILIDAD				5.00%	\$ 120,590,779.00
REEMBOLSABLES (RUBRO PARA LABORATORIOS, PRUEBAS DEL PROYECTO POR DISEÑOS Y OBRAS SEGÚN APRUEBE LA INTERVENTORÍA, VALLA, ETC.)				1.00%	\$ 24,118,156.00
TOTAL COSTO ESTIMADO OBRA					\$ 3,239,309,511.00
PRESUPUESTO ESTIMADO PARA ACTUALIZACIÓN DE DISEÑOS					\$ 485,215,051.00
VALOR TOTAL E Y D - OBRA					\$ 3,724,524,562.00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Secretaría de Hábitat			
INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT			
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES			
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.			
PRECIOS UNITARIOS INDEXADOS OBRA LOS ALPES			
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027
1	REPLANTEO, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES		
1.2	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (ESPESOR VARIABLE. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. RENDIMIENTO ESTIMADO PARA ESPESORES MÁX. 0.15M.	M3	\$ 34,008.00
1.4	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M	\$ 5,439.00
1.5	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	UN	\$ 167,644.00
1.11	FRESADO PAVIMENTO ASFALTICO PROFUNDIDAD DE FRESADO 0 - 18 CM. (INCLUYE CARGUE)	M3	\$ 102,518.00
1.12	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	\$ 178,280.00
2	RELLENOS Y PAVIMENTOS		
2.3	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBRO COMPACTADOR)	M3	\$ 152,497.00
2.12	ACERO DE REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO Y FIJACIÓN)	KG	\$ 7,176.00
3	ACABADOS DE PISOS Y PREFABRICADOS		
3.3	RAMPA VEHICULAR FUNDIDA EN EL SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI (GRAVA COMUN) SUM, CONSTR. E INSTALACIÓN. INCLUYE ACABADO EN ADOQUIN DE ARCILLA TIPO TRÁFICO PESADO O SIMILAR, BASE DE 4CM EN MORTERO DE 2000 PSI.	M2	\$ 155,156.00
3.4	SARDINEL TIPO A-10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE 3 CM MORTERO 1:5)	M	\$ 72,134.00
3.12	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	\$ 13,511.00
3.13	PIEDRA RAJÓN E= 30 CM INCLUYE MORTERO 2500 PSI PARA PEGA E= 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M3	\$ 159,128.00
3.14	CAÑUELA TIPO C - FUNDIDA EN SITIO 2500 PSI	ML	\$ 78,125.00
4	MUROS ESTRUCTURALES		
4.9	CONCRETO 3500 PSI PARA MURO ESTRUCTURAL (PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORMALETEO, BOMBEO Y COLOCACIÓN. NO INCL. REFUERZO, CURADO)	M3	\$ 975,600.00
4.10	ACERO DE REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO Y FIJACIÓN)	KG	\$ 3,419.00
4.11	CURADO DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	\$ 1,854.00
4.12	CONCRETO 2000 PSI (HECHO EN OBRA 1:3:3 CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	\$ 386,031.00
4.13	GEODREN PLANAR H=1.0 M. SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	\$ 37,717.00
4.14	TUBERIA PVC PARA DRENAJE D=4" SIN FILTRO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	\$ 32,694.00
4.15	TUBERIA PVC D=2" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	\$ 13,548.00
5	MOBILIARIO URBANO		
5.3	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	\$ 201,227.00
5.5	CONTENEDOR DE RAÍCES, INCLUYE MUROS EN CONCRETO GRAVA COMÚN 300 PSI (210 KG/CM2), SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA ½", FORMALETA Y REFUERZO NO INCLUYE TIERRA NEGRA.	M2	\$ 840,674.00
5.6	BORDE CONTENEDOR DE RAÍCES A-70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3CM EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA	M	\$ 37,503.00
5.8	FUCCIA H=1.3MT (INCLUYE TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	\$ 296,852.00
5.9	CHICALA H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	\$ 288,254.00
5.10	MANGUE TIERRA FRIA H= 1.5M DE ALTURA (INCLUYE TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KM) SUMINISTRO Y PLANTACIÓN	UN	\$ 288,255.00
6	REDES HIDRAULICAS		
6.6	CONSTRUCCION CANALETA DE AGUAS LLUVIAS DE 0.4 X 0.4 MT EN CONCRETO DE 3000PSI INCLUYE REJILLA PREFABRICADA.	M	\$ 224,849.00
6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLSA CRETO	M3	\$ 814,528.00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Secretaría de Hábitat			
INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT			
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES			
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.			
PRECIOS UNITARIOS INDEXADOS OBRA LOS ALPES			
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027
6.10	RELLENO CON GRAVA ENTRE 3/4" Y 1/2" PARA FILTROS (RELACIÓN 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	\$ 136,945.00
6.12	ENTIBADO EC-2 CONTINUO MADERA CON PERFILES METÁLICOS Y PARALES TELESCÓPICOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	\$ 67,935.00
6.13	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 57,076.00
6.15	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 115,953.00
6.16	TUBERIA CONCRETO D=14" CL. I SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 156,629.00
6.17	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 175,557.00
6.18	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=18" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 227,900.00
6.19	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=20" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 295,226.00
6.20	TUBERIA PVC U.M. EXT/INT LISO NORMA NTC 5070 D=24" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 392,927.00
6.21	TUBERIA PVC U.M. EXT/INT LISO NORMA NTC 5070 D=27" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 421,273.00
6.22	TUBERIA PVC U.M. EXT/INT LISO NORMA NTC 5070 D=30" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 516,121.00
6.23	TUBERIA CONCRETO D=40" CL. II REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 1,445,413.00
6.24	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	\$ 90,210.00
6.25	TUBERIA PVC SANITARIA D=6" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	\$ 98,297.00
6.26	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	M	\$ 598,790.00
6.27	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	UN	\$ 62,500.00
6.28	PLACA FONDO D 1.70M POZO DE INSPEC(FUNDIDA EN SITIO, INC SUMINISTRO, FORMALET, REFUERZO, INST, INCLUYE CONCRETO 2000 PSI)	UN	\$ 676,461.00
6.29	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INC. SUM, FORMALET., REFUERZO E INST. INCL. TAPA EN POLIPROPILENO)	UN	\$ 1,686,547.00
6.30	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	UN	\$ 2,120,134.00
6.31	SUMIDERO LATERAL SL-200, H=1.25M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	UN	\$ 4,220,412.00
8	REDES ELÉCTRICAS		
8.3	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA RED DE BAJA TENSIÓN (INCLUYE CUADRILLA, EQUIPOS, ACCESORIOS Y HERRAMIENTA MENOR)	UN	\$ 1,491,770.00
8.4	REUBICACIÓN POSTE DE CONCRETO 12M 1050 KG (INCLUYE CUADRILLA, GRÚA Y HERRAMIENTA MENOR)	UN	\$ 2,296,967.00
8.5	PAGO POR SERVICIO DE ENERGÍA NO PRESTADO	UN	\$ 3,526,296.00
9	REDES TELECOMUNICACIONES		
9.3	REUBICACIÓN POSTE DE CONCRETO 10M - DE PASO O TERMINAL (INCLUYE CUADRILLA, GRÚA Y HERRAMIENTA MENOR)	UN	\$ 2,235,859.00
9.4	PAGO POR SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES NO PRESTADO	UN	\$ 3,189,909.00
10	OTROS		
10.01	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	\$ 14,404.00
10.02	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	\$ 20,230.00
10.03	PLACA CUBIERTA D=1.00M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO)	UN	\$ 1,100,900.00
10.04	DEMOLICIÓN DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	\$ 11,848.00
10.05	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	\$ 1,100,156.00
10.06	CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	\$ 712,082.00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Secretaría de Hábitat			
INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT			
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES			
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.			
PRECIOS UNITARIOS INDEXADOS OBRA LOS ALPES			
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027
10.07	RELLENO CON MEZCLA DE GRAVILLA DE 3/4" Y ARENA DE RIO (RELACIÓN 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	M3	\$ 224,657.00
10.08	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SUBDRENE/FILTROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	\$ 9,017.00
10.09	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=30 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	\$ 10,985.00
10.10	CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	\$ 498,141.00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS	ML	\$ 82,931.00
10.12	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80X0.80	UN	\$ 661,484.00
10.13	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A20 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO)	M2	\$ 124,073.00
10.14	VIGA CORONA EN MUROS DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL	ML	\$ 106,886.00
10.15	DEMOLICIÓN EN ROCA CON MARTILLO NEUMATICO	M3	\$ 127,061.00
10.16	PAÑETE 1:4 PARA MUROS	M2	\$ 47,599.00
10.17	CAÑUELA EN CAJA DE INSPECCIÓN	UN	\$ 41,942.00
10.18	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO CONVENCIONAL EN MAMPOSTERIA. L=0,70M A=0,40M, H=1,00M CON MURO DOBLE (INCLUYE REJILLA)	UN	\$ 1,064,204.00
10.19	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCION	UN	\$ 101,916.00
10.20	CONO DE REDUCCION PARA POZO DE INSPECCION	UN	\$ 866,422.00
10.21	POZO DE INSPECCION PREFABRICADO D=1.20 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACION). INCLUYE CILINDRO POZO CON PASOS, CONO PREFABRICADO, CARGUE, TAPA Y PASOS	UN	\$ 4,378,886.00
10.22	PASO PLASTICO PARA POZO DE INSPECCION	UN	\$ 178,209.00
10.23	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	\$ 114,683.00
10.24	TRASIEGO EN OBRA DE RECEBO COMÚN	M3	\$ 117,761.00
10.25	TRASIEGO EN OBRA DE SUBBASE	M3	\$ 140,658.00
10.26	TRASIEGO EN OBRA DE CONCRETO 2500 PSI	M3	\$ 177,571.00
10.27	TRASIEGO EN OBRA DE ACERO	KG	\$ 430.00
10.28	TRASIEGO EN OBRA DE LOSETA	M2	\$ 7,592.00
10.29	TRASIEGO EN OBRA DE BORDILLO	ML	\$ 13,376.00
10.30	TRASIEGO EN OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.	M3	\$ 177,039.00
10.31	UNION DE REPARACION HD EL D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 217,442.00
10.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA VALVULA DE SEGURIDAD	UND	\$ 341,780.00
10.33	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 2500 PSI, HECHO EN OBRA)	UND	\$ 228,337.00
10.34	DESCAPOTE A MANO EN MATERIAL COMUN (E=0.1M.)	M2	\$ 3,789.00
10.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FORMALETA METÁLICA	M2	\$ 51,307.00
10.36	BOMBEO DE CONCRETO CON AUTOBOMBA (NO INCLUYE SUMINISTRO NI INSTALACIÓN DE CONCRETO)	M3	\$ 499,089.00
10.37	LIMPIEZA DE MUROS CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO MURIATICO	M2	\$ 9,180.00
10.38	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 1,332,576.00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Secretaría de Hábitat			
INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT			
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES			
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLI, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.			
PRECIOS UNITARIOS INDEXADOS OBRA LOS ALPES			
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO INDEXADO ENE 2022 - JUN 2027
10.39	PISO EN CONCRETO MR 43 (300 KG/CM2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS Y VIAS A DESNIVEL, COLOR OCRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.)	M3	\$ 1,881,851.00
10.40	UNION DE REPARACION PVC D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 90,594.00
10.41	TAPON HD EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 263,322.00
10.42	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 697,466.00
10.43	TEE HD EXTREMO LISO 4"x4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 708,667.00
10.44	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	\$ 118,124.00
10.45	ACOPLE UNIVERSAL, UNION ALFA O MULTIUSOS D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 261,980.00
10.46	CODO G.RAD. PVC 90° TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 206,602.00
10.47	CODO G.RAD. PVC 45° TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 195,768.00
10.48	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 445,395.00
10.49	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	\$ 42,442.00
10.50	SUBBASE GRANULAR CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	\$ 236,555.00
10.51	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS (REGISTRO DE INCORPORACIÓN, REGISTRO DE BOLA, REGISTRO ANTIFRAUDE, UNION MACHO PF), LONGITUD PROMEDIO DE 3M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR)	UND	\$ 602,756.00
10.52	ESCALERAS EN CONCRETO A LA VISTA	ML	\$ 203,723.00
10.53	UNION PVC U.M. NORMA NTC 382 D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 121,744.00
10.54	UNION Z DE 4 PVC (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 114,293.00
10.55	UNION Z DE 3 PVC (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	\$ 79,335.00
10.56	CODO G.RAD. PVC 22,5" TIPO U.M D=4" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UND	\$ 155,934.00
10.57	PISO EN CONCRETO 3000 PSI (300 KG/CM2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS Y ANDENES A DESNIVEL, COLOR OCRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO)	M3	\$ 1,482,297.00
10.58	CONCRETO 3000 PSI PARA MUROS	M3	\$ 1,078,077.00

INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT											 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Secretaría de Hábitat
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES											
AGOSTO 2026											
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLÍ, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.											
TIEMPO DE EJECUCIÓN: 5 meses							2355 M2				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		ESPECIALISTA		AÑOS DE EXPERIENCIA		UND	%	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
			SI	NO	PROF	ESPEC					
10	PROFESIONAL MÍNIMO CALIFICABLE	PROFESIÓN					MESES	DEDICACIÓN	SALARIO	SUBTOTAL	\$ 47,244,900.00
10.01	Director de la Consultoría	Ingeniería Civil o Arquitectura	1		8	5	5	0.3	\$ 11,183,000.00	\$ 16,774,500.00	
10.02	Especialista en diseño arquitectónico	Arquitectura	1		6	4	3	0.3	\$ 9,522,000.00	\$ 8,569,800.00	
10.03	Especialista en paisajismo	Arquitectura	1		6	4	2	0.2	\$ 9,522,000.00	\$ 3,808,800.00	
10.04	Especialista en Vías	Ingeniería Civil o de vías	1		6	4	2	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 1,904,400.00	
10.05	Especialista en Transporte y Movilidad	Ingeniería de Transporte	1		6	4	2	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 1,904,400.00	
10.06	Especialista en redes eléctricas y Energía Solar	Ingeniero Eléctrico	1		6	4	3	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 2,856,600.00	
10.07	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico	Ingeniería Civil o Sanitaria	1		6	4	3	0.4	\$ 9,522,000.00	\$ 11,426,400.00	
20	PROFESIONALES DE APOYO	PROFESIÓN					MESES	DEDICACIÓN	SALARIO	SUBTOTAL	\$ 55,886,400.00
20.01	Especialista en Estructuras	Ingeniería Civil	1		6	4	3	0.4	\$ 9,522,000.00	\$ 11,426,400.00	
20.02	Especialista en geotecnia	Ingeniería Civil	1		6	4	3	0.4	\$ 9,522,000.00	\$ 11,426,400.00	
20.03	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)	Ingeniería Ambiental o Afines	1		6	4	5	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 4,761,000.00	
20.04	Ingeniero forestal	Ingeniería Forestal		1	4	3	3	0.1	\$ 8,589,000.00	\$ 2,576,700.00	
20.05	Ingeniero Geologo	Ingeniería geológica		1	4	3	3	0.2	\$ 8,589,000.00	\$ 5,153,400.00	
20.06	Ingeniero hidrologo	Ingeniería hidrologica		1	4	3	3	0.2	\$ 8,589,000.00	\$ 5,153,400.00	
20.07	Arqueólogo	Arqueología o afines		1	4	3	2	0.2	\$ 8,589,000.00	\$ 3,435,600.00	
20.08	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	Ingeniero Civil		1	4	3	5	0.1	\$ 8,589,000.00	\$ 4,294,500.00	
20.09	Profesional SST	Ingeniero Industrial, SST o afines		1	3	1	5	0.1	\$ 7,659,000.00	\$ 3,829,500.00	
20.10	Profesional en gestión social	Trabajo Social, socióloga, psicóloga social, Antropóloga		1	3	1	5	0.1	\$ 7,659,000.00	\$ 3,829,500.00	
30	PROFESIONALES DE LEGALIZACIÓN Y GESTIÓN PREDIAL	PROFESIÓN					MESES	DEDICACIÓN	SALARIO	SUBTOTAL	\$ 9,187,800.00
30.01	Especialista en normatividad	Arquitectura	1		6	4	3	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 2,856,600.00	
30.02	Especialista derecho urbano	Abogado	1		6	4	3	0.1	\$ 9,522,000.00	\$ 2,856,600.00	
30.03	Técnico en manejo de registro fotográfico y topográfico	Técnico en fotografía y dibujo		1	2	1	3	0.2	\$ 5,791,000.00	\$ 3,474,600.00	
40	OTRO PERSONAL	FORMACIÓN					MESES	DEDICACIÓN	SALARIO	SUBTOTAL	\$ 46,784,310.00
40.01	Gestor urbano y soporte SIG	Ingeniero geógrafo o catastral		1	2		3	0.3	\$ 5,791,000.00	\$ 5,211,900.00	
40.02	Representación arquitectónica 2D	Arquitectura		1	2		4	0.5	\$ 5,791,000.00	\$ 11,582,000.00	
40.03	Representación arquitectónica 3D	Arquitectura		1	2		4	0.4	\$ 5,791,000.00	\$ 9,265,600.00	
40.04	Coordinador arquitectónica BIM	Arquitectura		1	2		4	0.2	\$ 5,791,000.00	\$ 4,632,800.00	
40.05	Ingeniero topógrafo	Ingeniero-Topografía		1	2		3	0.4	\$ 5,791,000.00	\$ 6,949,200.00	
40.06	Operario dron	Técnico		1	2		1	0.5	\$ 2,018,000.00	\$ 1,009,000.00	
40.07	Cadenero 1	Técnico		1	2		2	0.5	\$ 2,316,000.00	\$ 2,316,000.00	

INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT											 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Secretaría de Hábitat AGOSTO 2026	
DIRECCIÓN DE HABITAT Y ENTORNOS SUBSECRETARÍA DE INTERVENCIONES INTEGRALES												
OBJETO: REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CULMINACIÓN DE LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS ALPES Y CARACOLÍ, QUE HACEN PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR.												
TIEMPO DE EJECUCIÓN: 5 meses							2355 M2					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		ESPECIALISTA		AÑOS DE EXPERIENCIA		UND	%	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL	
			SI	NO	PROF	ESPEC						
40.08	Cadenero 2	Técnico		1	2		2	0.5	\$ 2,316,000.00	\$ 2,316,000.00		
40.09	Aforador 1 para estudio de movilidad	Técnico		2	1		1	0.5	\$ 1,750,905.00	\$ 1,750,905.00		
40.1	Aforador 2 para estudio de movilidad	Técnico		2	1		1	0.5	\$ 1,750,905.00	\$ 1,750,905.00		
50	PERSONAL + FACTOR MULTIPLICADOR										\$ 318,598,214.00	
50.01	FM						%	200.246%	\$ 159,103,410.00	\$ 318,598,214.00		
60	EQUIPOS	TIPO	DESCRIPCIÓN				MESES	DEDICACIÓN	VALOR MENSUAL	SUBTOTAL	\$ 7,430,512.00	
60.01	Alquiler Equipo completo de topografía	Estación completa					2	1.00	\$ 2,215,256.00	\$ 4,430,512.00		
60.02	Alquiler Dron						1	0.2	\$ 2,500,000.00	\$ 500,000.00		
60.03	Alquiler Vehículo Hasta 2600 cc	1500 a 2600 cc	Camioneta+Conductor				5	0.1	\$ 5,000,000.00	\$ 2,500,000.00		
70	REEMBOLSABLES (No imputa pago total)	TIPO	DESCRIPCIÓN							SUBTOTAL	\$ 81,715,014.00	
70.01	Rubro específico para pagos, previa aprobación de interventoría sobre 3 cotizaciones. Ver anexo técnico								\$ 81,715,014.00	\$ 81,715,014.00		
TOTAL COSTOS ESTUDIOS Y DISEÑOS											\$ 407,743,740.00	
IVA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS											\$ 77,471,311.00	19.00%
PRESUPUESTO OFICIAL											\$ 485,215,051.00	