SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017719, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 14 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017719

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X | Impulso local 5.0:

Nombre: Jenny Suarez

Documento de identificacion: 53021186

Dirección: Calle 75a sur 16H-14

Número de empleados:

Teléfono:

Correo electrónico: jennysuarez10@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Parrilla Grill

NIT: 53021186-4

RUT:

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28 OCTUBRE DEL 2025

Hora inicio: 10:50 Hora finalización: 11:20

Promotor social: JOSE RAMIREZ

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACION RECEPCION DEL RECURSO

Confirma usted que recibió la transaferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita se evidenció que los bienes y/o servicios adquiridos por el beneficiario se encuentran dentro del plan de inversión aprobado y corresponden directamente a la actividad productiva del emprendimiento. SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Jenny A. Suarez

Firma: Jenny A. Suarez

VISITADOR

Nombre: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Cargo: PROMOTOR SOCIAL

Firma:

3687

HOMECENTER

Bta Sur

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2

FACTURA NO. 8003 0100305030

10/18/25 11:55 0080 003 4134

VALOR RECIBIDO: $ 719,900

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO COMO FACTURA.
ESCANEE ESTE CODIGO QR
PARA DESCARGAR SU FACTURA
ESTA FACTURA NO INCLUYE
EL RECAUDO DE TRANSPORTE
mifacturahomecenter.homecenter.co

CMR PUNTOS
Tienes 161 CMR Puntos al 18-10-2025.

CLAVE DIA ADIVINANDONOS

HOMECENTER

Bta Sur

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2

FACTURA NO. 8002 0100344456

10/18/25 11:32 0080 002 4447

VALOR RECIBIDO: $ 778,700

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO COMO FACTURA.
ESCANEE ESTE CODIGO QR
PARA DESCARGAR SU FACTURA.
ESTA FACTURA NO INCLUYE
EL RECAUDO DE TRANSPORTE
mifacturahomecenter.homecenter.co

CMR PUNTOS
Tienes 161 CMR Puntos al 18-10-2025.

CLAVE DIA ADIVINANDONOS

3588

INVERSIONES ROCRIGUEZ & CIA SAS
SUPERMERCADO EL PORVENIR
RESPONSABLE DE IMPUESTOS
NIT: 901438859-9
ATENCIÓN AL CLIENTE:31259445
CARRERA 17 F # 69 A 31
elporvenirservicioalcliente@gmail.com

Factura Electrónica de Venta: IL30-33737

Fecha: 27/10/202[illegible] Hora: 1899 17:05:36
Nit/Cc: 53021186 Caja: IL30
Cliente: JENNY SUAREZ
Vendedor KELY JOHANA VIDALES

CRIPCION	CNT	TOTAL
UNIVERSAL ALIADA T/V 3	1	41.200
CALDERO MACK #38	1	64.100
BANDEJA GRANDE MQ WENGUE	1	16.100

SUBTOTAL : 102.017

DISCRIMINACIÓN DE IMPUESTOS

TARIFA GENERAL 19%	102.017	19.383
Total	102.017	19.383

TOTAL : 121.400
PAGOS QR DATAFONO 121.400

No. Items 3

RES DIAN No. 18764088513391 07/02/2025
DESDE IL30-1 HASTAIL30 10000000
VENCE 07/02/2027

NUMERO DE TARJETA: 53021186
NTOS ACUMULADOS EN ESTA COMPRA: 0
TAL PUNTOS: 0
P S CANJEADOS: 0

GRACIAS POR SU COMPRA, PARA RECLAMOS,
PRESENTE ESTA FACTURA.

Fabricante del Software:
https://icgmaster.net/ - ES B25291204
Razón Social:
INICIATIVES DE COMUNICACION GEMINIS SL
Distribuidor: Soluciones Fourgen S.A.S
Tel: (604) 444 72 27

Modo de Operación:
Software Propio - TBFE TOBIRO S.A.S.

CUFE:79eddce746f938c390260974ad9560ad6c6
896d070dfa2ee34cb031ed69d5b4657e314
d2ba683792379d783eb39afbe5

CENCOSUD COLOMBIA S.A. NIT 900.155.107-1
GRAN CONTRIBUYENTE SEGUN RESOLUCION
DIAN No.000200 DE DICIEMBRE 27 DE 2024
AUTORRETENEDOR DE IMPUESTO
SOBRE LA RENTA
RESOLUCION DIAN No. 12688 NOV 23 DE 2009
RESPONSABLE DE IVA
AGENTE RETENEDOR DE IVA
EASY CALLE 13
CRA 71 No 17A - 11
FACTURA DE VENTA
19/10/2025 Tienda: 0009
1033788043 Caja: 004 TransNo: 2571

CODIGO DESCR.	TOTAL
7708583218609 AHUMADOR MED	899,900CP
266140I.529900AHUMADOR	-370,000
7707261401296 BARRIL AHUMA	679,990CP
****SUBTOTAL/TOTAL	1,209,890
AJUSTE AL CAMBIO	-40
****SUBTOTAL/TOTAL	1,209,850
EFECTIVO	50,000
ARO. CUENTA **********9042 //165622	
MASTERDEBI AH CUOTAS: 0	
TARJ CRE/DEB	1,200,000
CAMBIO	40,150

RESUMEN DE IVA

Tipo	Compra	Base/Imp	IVA
G=19%	1,209,890	1,016,714	193,176
TOTAL	1,209,890	1,016,714	193,176
TOTAL DESCUENTOS			-370,000

CLIENTE: 53021186
NOMBRE: JENNY ALEXANDRA SUAREZ ORTIZ
*** BIENVENIDO A PUNTOS CENCOSUD *****
CC: 53021186
NOMBRE: JENNY ALEXANDRA SUAREZ ORTIZ
CONOCE TU CUENT DE PUNTOS:

FECHA	PUNTOS
SALDO	8750
PUNTOS TOTALES EN COMPRA	6049
PUNTOS NORMALES	6049
PUNTOS ADICIONALES	0
POR VENCER 20/06/2026	8750
PUNTOS REDIMIDOS	0
NUEVO SALDO	14799

CLIENTE PUNTOS
COMPLETE 5000 PUNTOS Y DISFRUTELOS
00090004257125101916564 3

FACTURADOR : EG04-1044656 - CUFE :
329a[illegible]2f[illegible]da8da12aa351e2b5

RESOL. FACTURA ELECTRONICA
18764095637515 19 Julio 2025
VIGENCIA: 18 MESES
PREF: EG04 0001038198-0009999999
FAC. ELECTRONICA DE VENTA EG04 1044656

En caso de contingencia tecnologica se emite factura de venta de talonario o papel la cual sera enviada dentro de

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA 3691

HOMECENTER
SODIMAC Colombia

N° 8003100305080

ODIMAC COLOMBIA S.A.
IT 800.242.106-2
:A ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
RANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
UTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
GENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	: CONSUMIDOR FINAL	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/10/18 11:55:45
NIT	: 222.222.222.222-2	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/10/18
DIRECCIÓN	:	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/10/18
TELÉFONO	:	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/10/18
CORREO	:	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	: BOGOTÁ, D.C.
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
NRO. INTERNO	: 85589196	**MEDIO DE PAGO**	: TARJETA DEBITO
CUFE	: 9c13a52b084a895bf411884f1a98260bd8c47f4b7dda19ff9156c0f5faee6fe7683abefecddf813f73fdf7fb22d5f6b3		
OBSERVACIONES	: /		

CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	VR. VENTA UNITARIO	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB.TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO
1 1	679486	MINIBAR 121 LITROS B	672.184,87	672.184,87	10,00	67.226,89	604.957,98	19,00	114.942,02	719.900,00

VALOR BRUTO	$	672.184,87
DESCUENTO	$	67.226,89
SUB.TOTAL	$	604.957,98
IVA	$	114.942,02
SUB. TOTAL CON IMPTO.	$	719.900,00

ON: SETECIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE **TOTAL A PAGAR $ 719.900,00**

BSERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079784559 DEL 18/09/2024, PREFIJO 8003, RANG 100250736 HASTA 150200000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 18/09/2024 HASTA 19/03/2026 TIENDA AVDA. 68 SUR BOGOTA.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y E ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. E PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

eFactura cadena. NIT: 890.950.534-0

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA 5691

HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA

N° 8002100344456

ODIMAC COLOMBIA S.A.
IT 800.242.106-2
:A ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
RANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
UTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
GENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	: CONSUMIDOR FINAL	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/10/18 11:33:25
NIT	: 222.222.222.222-2	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/10/18
DIRECCIÓN	:	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/10/18
TELÉFONO	:	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/10/18
CORREO	:	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	: BOGOTÁ, D.C.
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
NRO. INTERNO	: 85585958	**MEDIO DE PAGO**	: TARJETA CREDITO
CUFE	: 1c04d43de2d814dbba1bac9dbabe8282bf19aef227abc9076c096e196b77b33da43feacb2cc4f877139ff404143c321c		
OBSERVACIONES	: /		

	CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	VR. VENTA UNITARIO	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB.TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO
1	1	879160	TOLDO PLEGABLE 3X3M	252.016,81	252.016,81	0,00	0,00	252.016,81	19,00	47.883,19	299.900,00
2	1	626410	VAJILLA 4 PUESTOS 20	178.907,56	178.907,56	0,00	0,00	178.907,56	19,00	33.992,44	212.900,00
3	1	566180	VAJILLA ARMONIA 4 PU	223.445,38	223.445,38	0,00	0,00	223.445,38	19,00	42.454,62	265.900,00

VALOR BRUTO	$	654.369,75
DESCUENTO	$	0,00
SUB.TOTAL	$	654.369,75
IVA	$	124.330,25
SUB. TOTAL CON IMPTO.	$	778.700,00

ON: SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS PESOS MCTE **TOTAL A PAGAR $ 778.700,00**

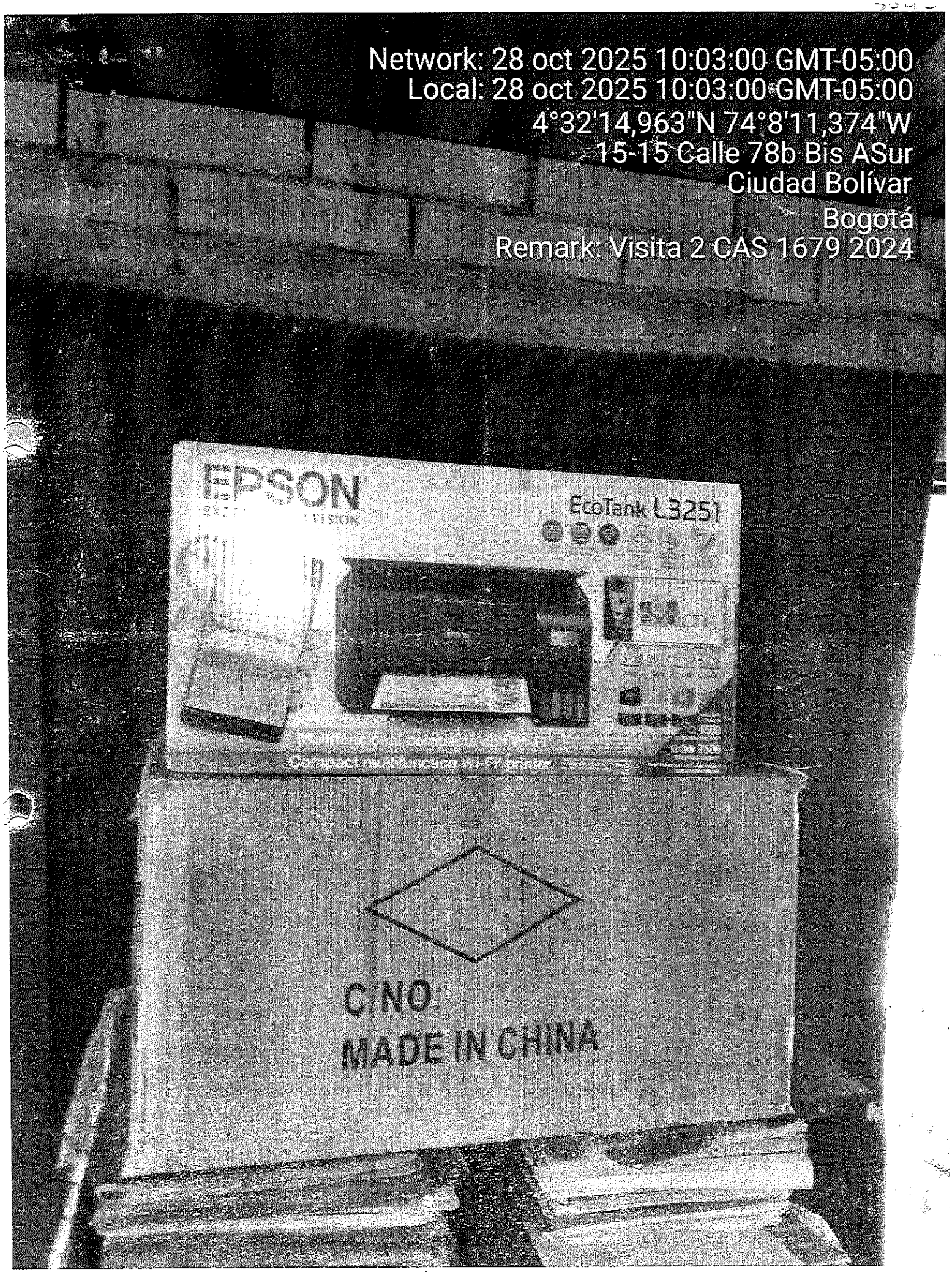
BSERVACIONES: /

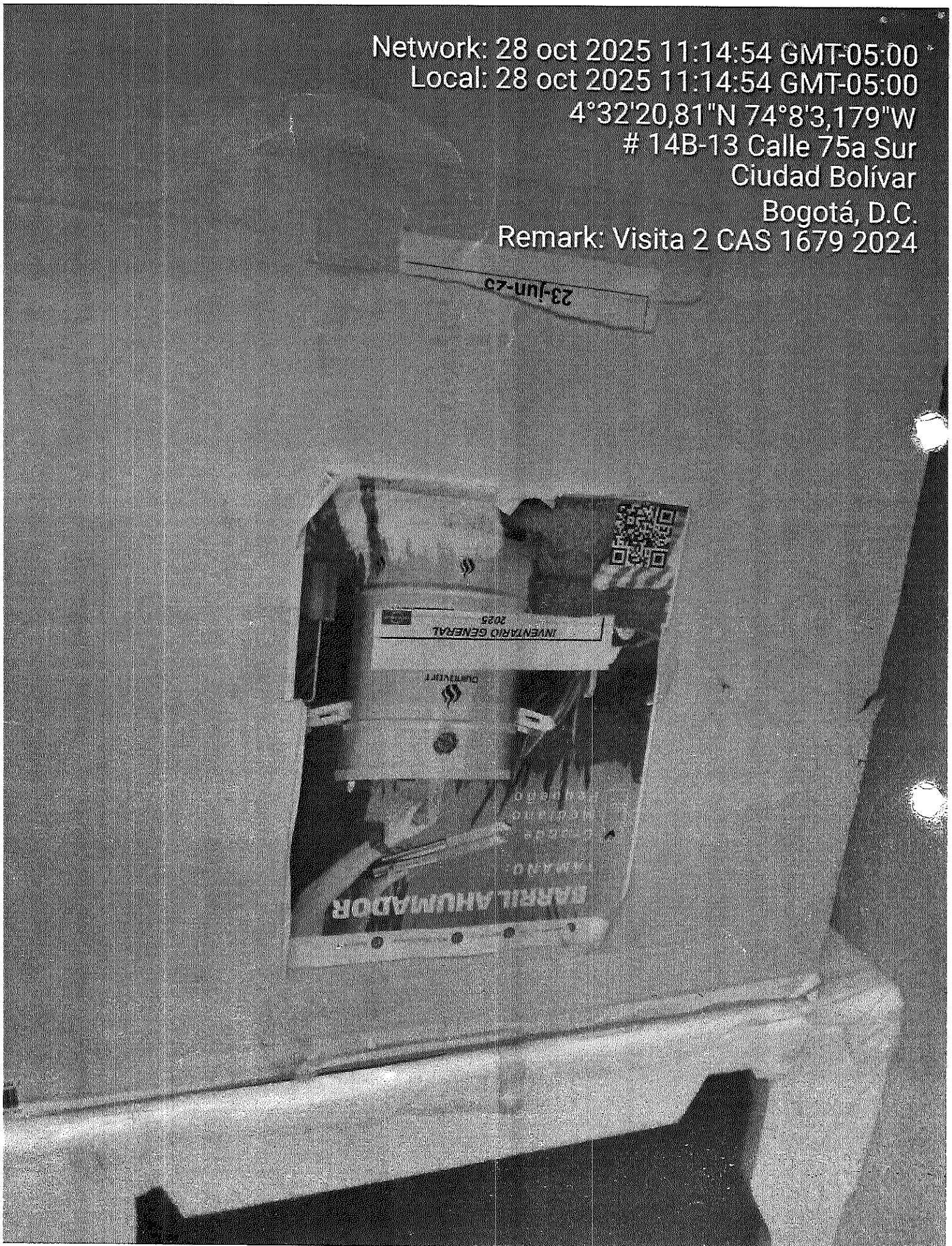
AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079784559 DEL 18/09/2024, PREFIJO 8002, RANG 100274921 HASTA 150200000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 18/09/2024 HASTA 19/03/2026 TIENDA AVDA. 68 SUR BOGOTA.

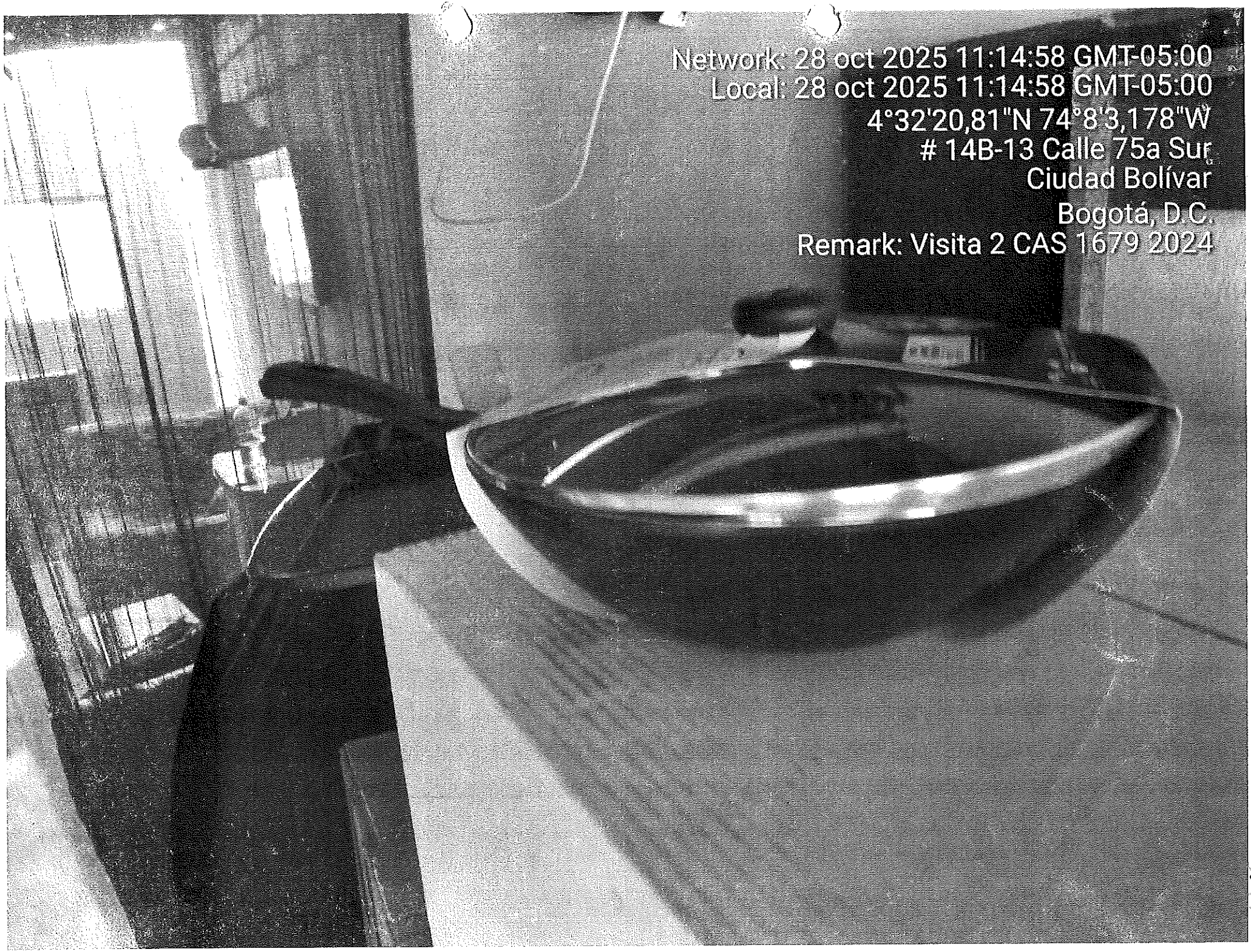
LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y E ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. E PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

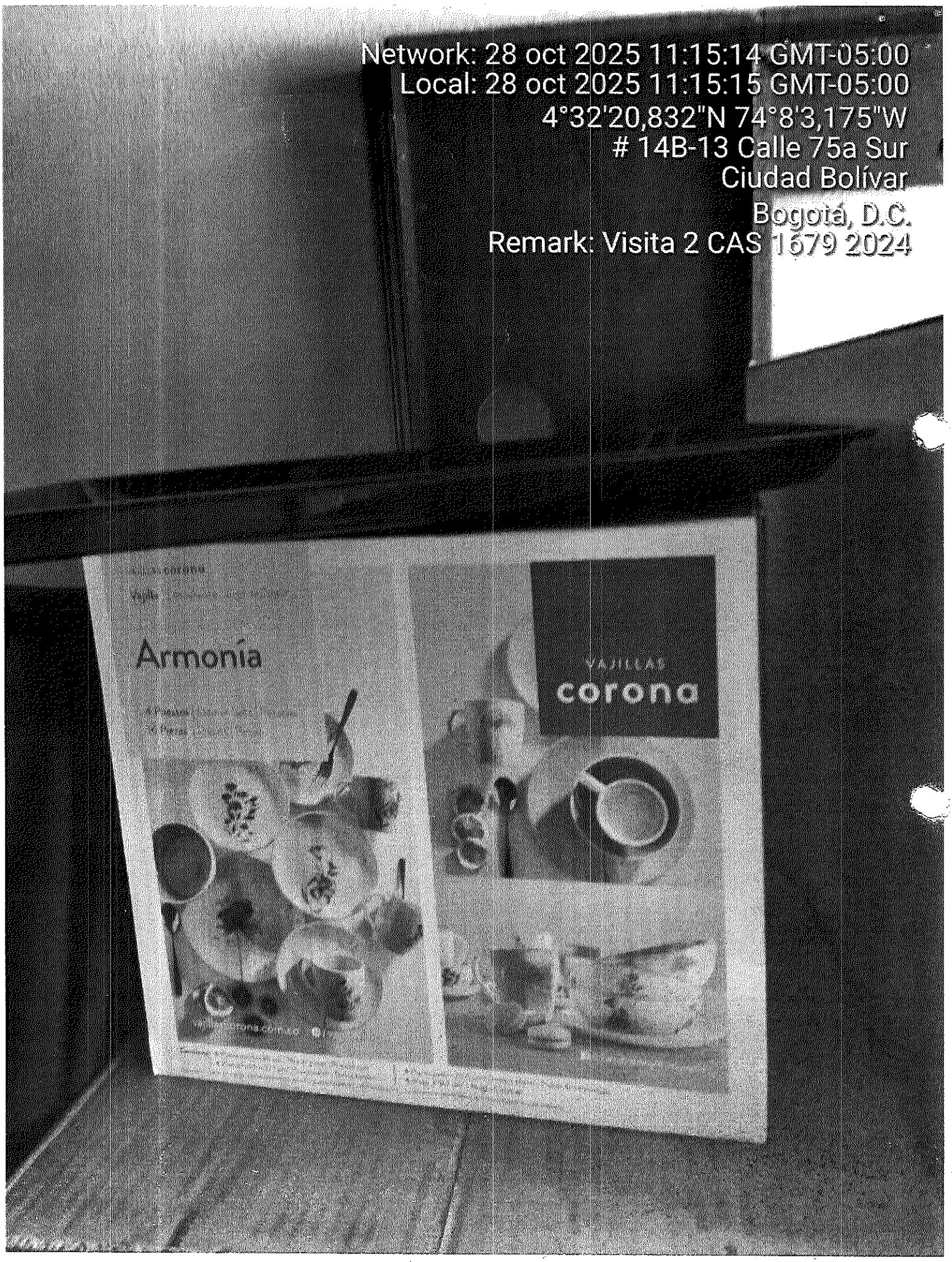
ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

eFactura cadena. NIT: 890.930.534-0

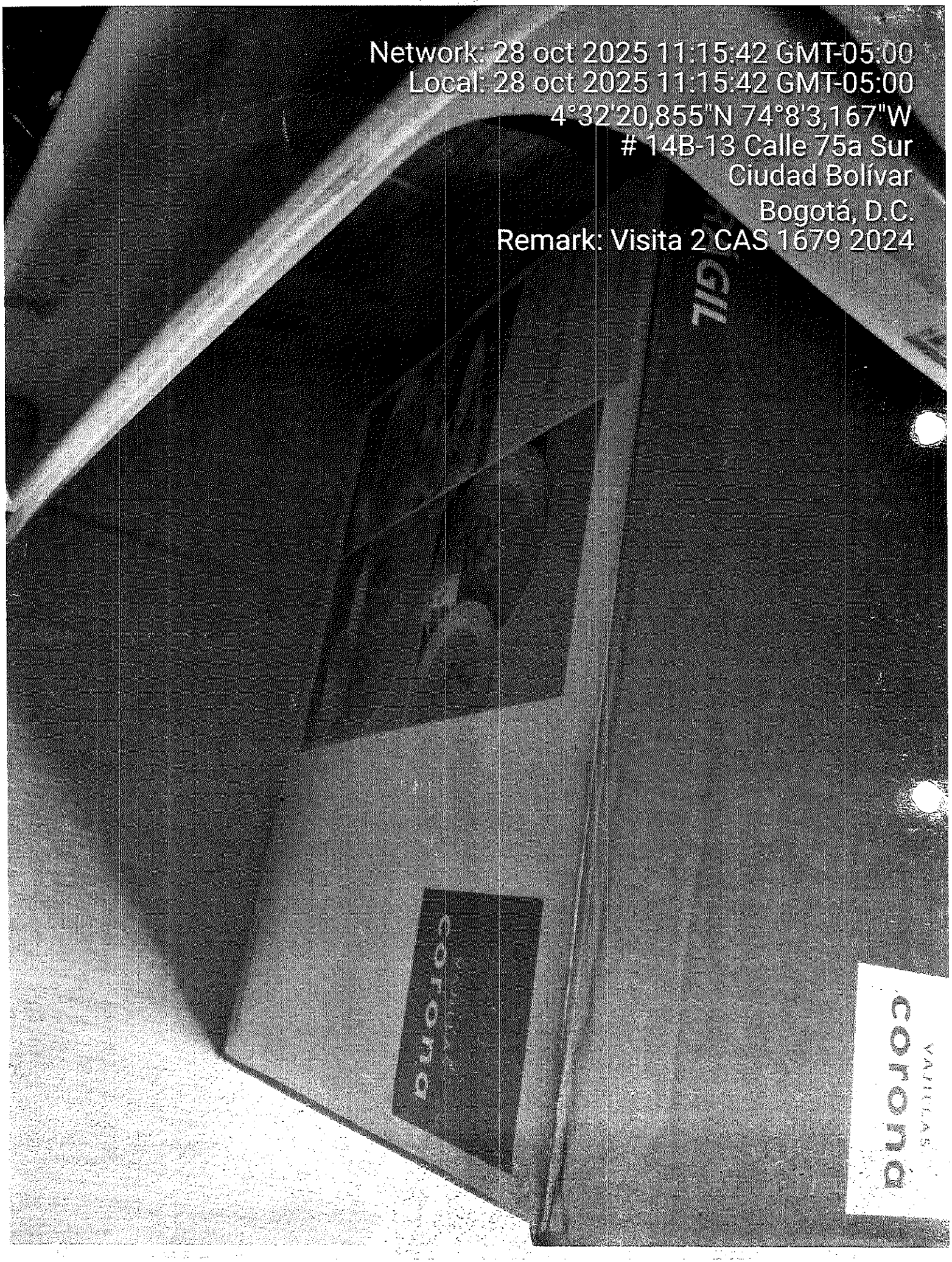

Network: 28 oct 2025 10:03:00 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 10:03:00 GMT-05:00
4°32'14,963"N 74°8'11,374"W
15-15 Calle 78b Bis ASur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
EPSON
EcoTank L3251
C/NO:
MADE IN CHINA

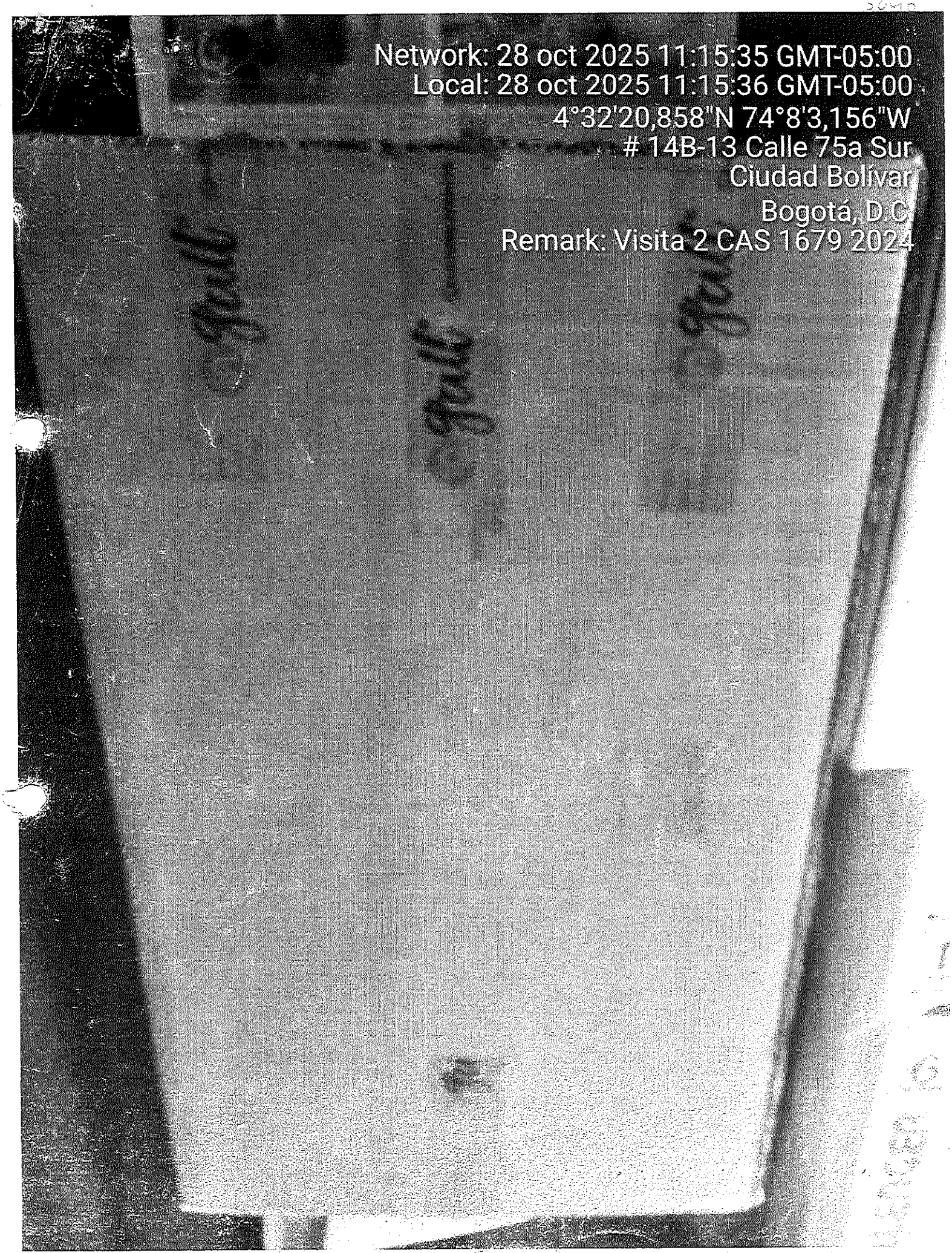

Network: 28 oct 2025 11:14:54 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:14:54 GMT-05:00
4°32'20,81"N 74°8'3,179"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
23-Jun-23
INVENTARIO GENERAL
2025
CHEVROLET
GUERRILLA HUMADOR

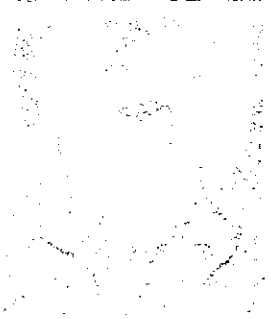

Network: 28 oct 2025 11:14:58 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:14:58 GMT-05:00
4°32'20,81"N 74°8'3,178"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024


Network: 28 oct 2025 11:15:14 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:15:15 GMT-05:00
4°32'20,832"N 74°8'3,175"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
Armonía
VAJILLAS
corona


Network: 28 oct 2025 11:15:49 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:15:50 GMT-05:00
4°32'20,856"N 74°8'3,165"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
RACK
ALUMINIOS
CALDERO 38


Network: 28 oct 2025 11:15:42 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:15:42 GMT-05:00
4°32'20,855"N 74°8'3,167"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
corona
VAJILLAS
corona


Network: 28 oct 2025 11:15:35 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 11:15:36 GMT-05:00
4°32'20,858"N 74°8'3,156"W
14B-13 Calle 75a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024



Ficha del Participante

ID: 165	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 10:30	**Nombres:** MARIA CELINA
Apellidos: CHAPARRO LOPEZ	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 51771641	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1964-03-25	**Edad:** 61	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Bisexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 65 Arborizadora
Barrio: Casa Linda	**Dirección de Residencia:** CL 59 B SUR 22 B 39 CASA 1	**Latitud:** 4.5694661
Longitud: -74.1447235	**Situación de la Vivienda:** Propia	**Teléfono 1:** 3214100199
Teléfono 2: N/A	**Email:** mariaclopezch0325@gmail.com	**Sector:** Producción textil y confecciones
Tipo Documento Actividad: Facturas con NIT	**Nombre del Negocio:** confecciones maria	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 10	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-28 12:00:00
Usuario que creó la cita: Laura Gallardo		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/9hyFqDnZQGJHgORCNzhJXij93HoWv7CVb9prV7PF.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/ooeXov3lHqIRaIDMEvbvgAbrH5JMxcz20mjGPOd0.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/6WeO6ufkw7xQocaCwvl8XwKxvwqBNm6izBzb3DSP.pdf	aprobado

3648

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 51.771.641

CHAPARRO LOPEZ
APELLIDOS

MARIA CELINA
NOMBRES



María Celina Chaparro Lopez
FIRMA

Powered by CamScanner

3690



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **25-MAR-1964**

PESCA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60	**B+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

20-JUN-1983 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500119-47144092-F-0051771641-20060315 **07854** 06074B 02 203157662

Powered by CamScanner

MARIA CELINA $ 3700

Documento: Docume

HILOS E HILAZAS

NIT: 79210974-7
Calle 44 No. 52C - 03 Sur
Alqueria Local 2 Cel: 314 313 2078

11 12 23

Nombre:
Direc.:

CANT.	ARTICULO	VrUNIT	VR.TOTAL
1	Hilaza	$34400	

CANCELADO

Gracias por su Compra! TOTAL $ 34400

VENDEDOR

SINGER CENTER

No.

ACOSER NIT. 52.467.[illegible]

10 10 23

OPERACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINAS SINGER
REPUESTOS - AGUJAS - ACCESORIOS - ACEITES
TEL. [illegible] - CEL: 315 758 9700
CRA. 52C No. 43-67 SUR

CUENTE:
DIRECCIÓN:
CIUDAD:

CANT.	ARTICULO	V. UNIT.	V. TOTAL
1	Pare 66 CD	8000	

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

BIMESTRAL

Para el reparto **ZONA:4** **CICLO: G4 RUTA:G44246**

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá-ESP
NIT. 899.999.094 - 1

Responsabilidades fiscales del emisor: Gran contribuyente, Autorretenedor

LAG
Natasha Avendaño García
Representante Legal

11208857
Cuenta contrato
Núm. de identificación de este predio

42689976191
Número para pagos
Número de esta factura de servicios públicos

Escanea y descarga el documento electrónico equivalente

¡Hola!

Factura a nombre de

MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ

Dirección del predio

CL 59B SUR 22B 39 CA 1

Barrio: EL CHIRCAL **Localidad: CIUDAD BOLIVAR**

Dirección de correspondencia

Datos adicionales del predio

Clase de uso:	**Residencial**
Estrato:	**2**
Unidades Habitacionales:	**1**
Unidades No Habitacionales:	**0**

Período facturado	OCT/31/2024	DIC/28/2024
Pago oportuno	ENE/31/2025	Suspensión FEB/15/2025

Fecha esperada próxima factura	Fecha y hora de expedición factura	Fecha y hora de generación factura
MAR/22/2025	ENE/21/2025 07:17:54	ENE/21/2025 12:20:08

¡Nuestra relación con el agua tiene que cambiar y por eso la factura cambió
Visita www.acueducto.com.co y conoce cómo navegar la nueva factura.

En este periodo **consumiste menos agua** que en el anterior.
Abre y descubre el detalle de tu pago y consumo.

Llámanos **116** Acueducto **110** Aseo

Entra a www.acueducto.com.co haz clic en Servicios al Ciudadano y obtén información de los puntos de atención, copia de la factura y realiza tu pago a través de internet.

cadena. NIT 860.510.134-0

5599

127119 62870 1/2

MARIA CELINA CHAPARRO

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: MARIA CELINA	**Apellidos:** CHAPARRO LOPEZ
Documento: 51771641	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1964-03-25	**Edad:** 61
Email: mariaclopezch0325@gmail.com	**Teléfono:** 3214100199
Barrio: Casa Linda	**Dirección:** CL 59 B SUR 22 B 39 CASA 1
Nombre Negocio: confecciones maria	**Producto Principal:** Otra
Ventas Mensuales: Entre $500.000 y $1.500.000	**Cita:** 2025-04-28 12:00:00
Usuario que creó la cita: Laura Gallardo	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Casado/a
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Número Empleados: 1
Ventas Mensuales Promedio: 1500000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Préstamos de familiares o amigos

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	5
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	1
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	2
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	1

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	2

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	1
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	1
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	1
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	2
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	1

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	1
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	1
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	1

Aspectos Técnicos

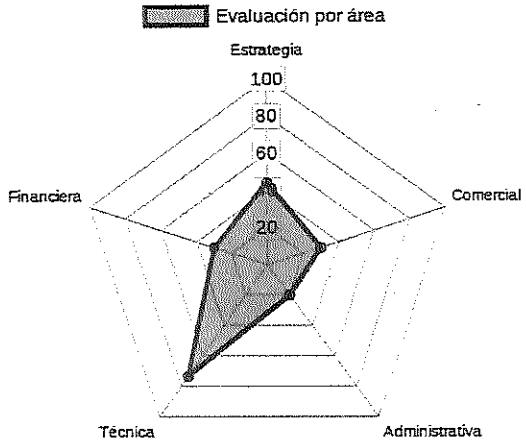
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	5
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	3
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	1
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	1

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	1

Resumen Gráfico de Evaluación



CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO	**Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.___**
Nombre: Maria Celina Chaparro López	**3. DATOS DE LA VISITA**
NIT: NO TIENE	**No. de visita: PRIMERA**
Dirección: CL 59 B SUR 22 B 39 CASA 1	**Fecha de la visita: Abril 28 de 2025**
Barrio: CASA LINDA	**Hora inicio:** 12:00 m **Hora finalización:** 1:00 pm
Actividad económica: Confección de prendas de vestir (satélite)	**Promotor social:** Laura Maricela Gallardo Peña (CC 59.834.756 de Pasto)
Número de empleados: 0	**Anexos:**
Teléfono: 3214100199	1. Registro fotográfico de la visita
Correo electrónico: mariaclopezch0325@gmail.com	2. Carta de compromiso
Página web: NO TIENE	
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
Nombre: Maria Celina Chaparro López	
Identificación: C.C. 51771641	

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Realizar la caracterización y el diagnóstico inicial del emprendimiento en las dimensiones de estrategia y gestión de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos ténicos y la dimensión de finanzas para comprender el estado actual de la unidad de negocio identificando áreas potenciales de mejora y brechas de cada negocio.

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se inicia la visita realizando una presentación personal del promotor social encargado de acompañar y asesorar el **EMPRENDIMIENTO** durante todo el proceso de intervención a cargo de la Fundación Universitaria Uniempresarial y posteriormente se procede a presentar de manera sucinta y resumida como se llevará a cabo el proceso de trabajo durante las fases de caracterización, diagnóstico y levantamiento de línea base, formación, elaboración del plan de inversión, capitalización y comercialización.

A continuación se explica al **EMPRENDEDOR (a)** que el objetivo de la visita está orientado fundamentalmente a realizar el levantamiento de la línea base, el diagnóstico y la caracterización del negocio para lo cual se realizará una entrevista que contendrá diversas preguntas que deberán ser respondidas con la mayor sinceridad posible y que servirán como una herramienta de dignóstico y evaluación inicial del negocio. Se explica al **EMPRENDEDOR (a)** que la entrevista se basará en una serie de preguntas que buscan indagar información sobre el estado actual del negocio en **cinco (5) dimensiones que incluyen la estrategia y modelo de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos técnicos y finanzas;** y que producto de esas respuestas y de los registros y documentación aportada se procederá a realizar una evaluación y calificación del estado inicial del negocio que servirá como insumo para delinear contenidos formativos, procesos de mejoramiento y formular el plan de inversión.

Realizadas las explicaciones anteriores se procedió a efectuar una entrevista utilizando para ello la "Guia para la elaboración de la herramienta de diagnóstico de gestión de emprendimientos", la cual contiene una guia orientativa con preguntas que permitieron evaluar el desempeño del emprendimiento en diversas áreas y dimensiones que se mencionaron anteriormente. Por otra parte, se contrastó la información suministrada por el beneficiario con documentos y registros existentes en su negocio.

Igualmemente durante la visita se procedió a formalizar un acuerdo entre el emprendedor (a) y la Fundación Universitaria Uniempresarial en el cual las partes se comprometerán a cumplir con ciertas obligaciones o responsabilidades en el marco del convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024 . Se socializó con el beneficiario (a) la carta de compromiso, se le explicó su diligenciamiento y se procedió a tomar su firma.

Por otra parte, una vez efectuada la visita, terminada la entrevista y finalizada la revisión de documentos y registros en el negocio del emprendedor se procedió a realizar la valoración de las cinco dimensiones evaluadas registrando este resultado en la plataforma.

Finalmente, se solicitó autorización para tomar un registro fotográfico tanto del emprendedor, como del negocio así como también de los productos o bienes que ofrece

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

1. Participar en el grupo de whastsapp creado por el promotor social de los emprendimientos y microempresas beneficiarias del sector de **Casa Linda, Protecho y el Chircal Sur** y estar pendiente de la información que se comparte en dicho grupo

2. Informar si se presentan cambios de domicilio, teléfono y correos electrónicos registrados previamente para la inscripción del programa
3. En caso de cambios de domicilio es necesario volver a aportar el recibo de servicio público
4. Estar pendiente y atender las convocatorias efectuadas por la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA UNIEMPRESARIAL en el marco de las actividades definidas en el marco del Convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024

Por parte del equipo de acompañamiento:

1. Informar de manera oportuna la programación de actividades a desarrollar en el marco del Convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024 utilizando el grupo de WhatsApp creado y a través de mensajes, llamadas y mensajes directos.

Iver cualquier duda e inquietud que planteen los **EMPRENDEDORES** en el marco desarrollo del Convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Maria Celina Chaparro López

Cargo: Propietario (a) del negocio Maria Celina Chaparro López

Firma: X Maria Celina Chaparro Lopez

VISITADOR

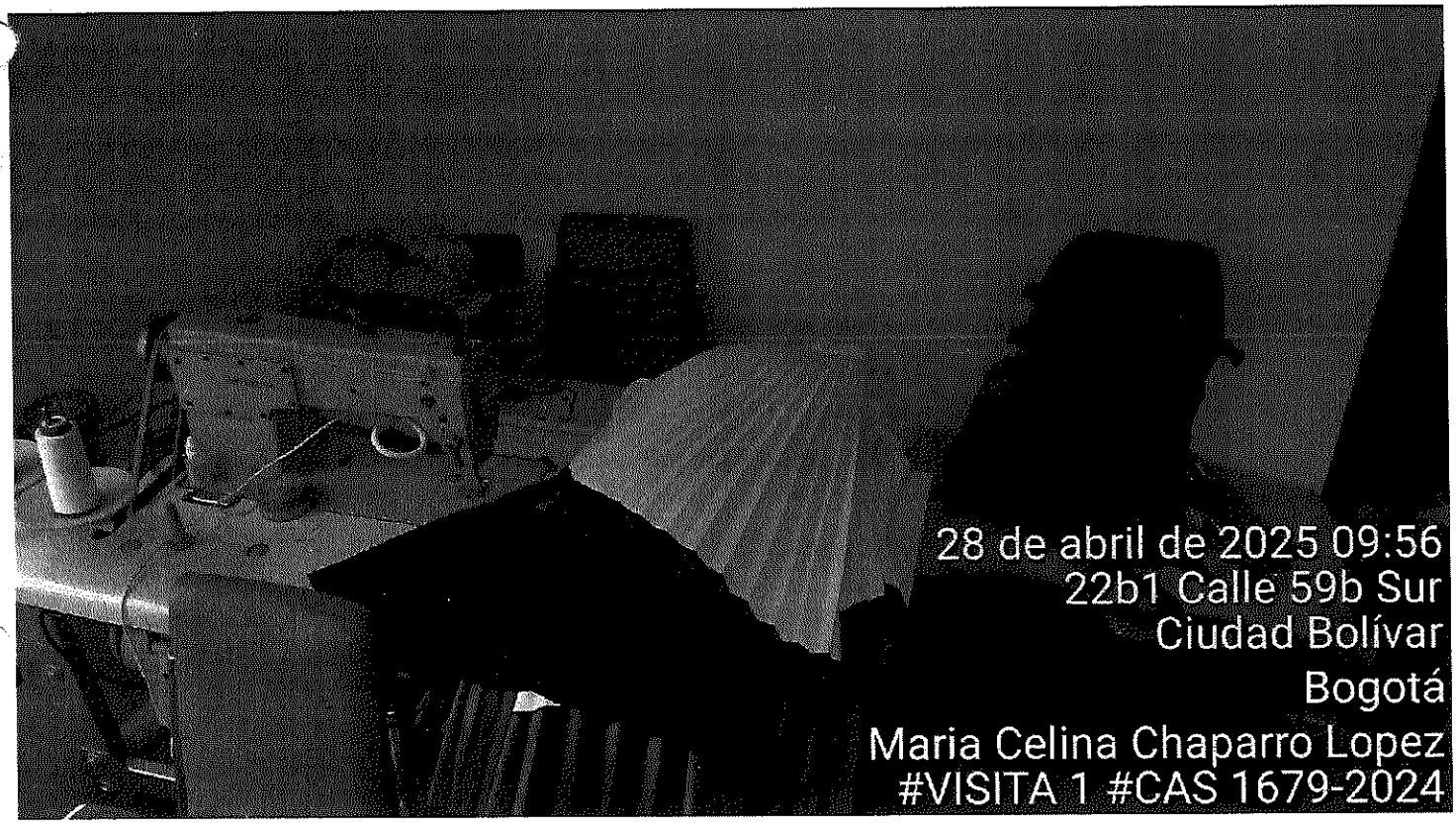
Nombre: Laura Maricela Gallardo Peña

Cargo: Promotor social urbano

Laura Maricela Gallardo Peña


7 de mayo de 2025
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Maria Celina Chaparro Lopez
#VISITA 1 #CAS 1679-2024


28 de abril de 2025 09:56
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolív
Bogotá
Maria Celina Chaparro Lopez
#VISITA 1 #CAS 1679-2024


28 de abril de 2025 09:56
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Maria Celina Chaparro Lopez
#VISITA 1 #CAS 1679-2024


28 de abril de 2025 09:54
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolív
Bogotá
Maria Celina Chaparro Lopez
#VISITA 1 #CAS 1679-2024


28 de abril de 2025 09:54
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Maria Celina Chaparro Lopez
#VISITA 1 #CAS 1679-2024

3709

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo **Maria Celina Chaparro López,** identificado (a) con el documento de identidad **Cédula de ciudadanía** No. **51771641** , en calidad de emprendedor X /representante legal ____ de la empresa o emprendimiento denominado **Maria Celina Chaparro López ;** manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 28 del mes de **ABRIL** de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: X Maria Celina Chaparro López

Nombre completo: Maria Celina Chaparro López
C.C. / NIT: 51771641
Nombre de la empresa o emprendimiento: Maria Celina Chaparro López
Teléfono: 3214100199
Correo electrónico: mariaclopezch0325@gmail.com

EL NEGOCIO:

PROPUESTA DE NEGOCIO

CONFECCIONES MARIA es un satélite dedicada a la fabricación de prendas de mujer ropa elegante, casual y niños ropa eversizer; nuestro portafolio de productos busca brindar comodidad y distinción entre nuestros clientes quienes gracias a diseños exclusivos acordes cuentan con una marca que expresa su manera de ser. Nuestro portafolio de productos se concentra en camisas, pantalones blusones, gabanes camisetas y pantalonetas cada 8 días se trabaja diferentes diseño y talla, las cuales van desde XS, S, M L y en niños se maneja tallas desde la 2 hasta la 16.

LA PROPUESTA VALOR:

Buscamos conectar emocionalmente al cliente con nuestros Diseño ofrecemos exclusivos diseños y estar a la moda en cuanto a la calidad en telas, dando seguridad en la confección buenas terminación en la costura. en cuanto al precio competitivo y justo a la necesidad dando buen servicio al cliente, y eficiencias este servio está en Bogotá.

EL MERCADO:

El mercado a diario se mueve por el consumo de prendas de vestir para los diferentes géneros y edades y de acuerdo a las tendencias en moda, es por esto que los mercados han ampliado la producción y gracias a este consumo las empresas mas pequeñas se han visto en la necesidad de contratar producción externa, como es el caso de los satélites , aumentando así las posibilidades de empleo para madres cabeza de hogar o mujeres que se desempeñan en la confección de prendas para esta producción ya sea pequeña o grande se requiere maquinaria industrial y de alta tecnología ya que a diario ha ido evolucionando y abriendo posibilidad de aumentar el rendimiento en producción.

CANALES:

Se maneja como canales puntos de venta fijos locales y madrugón especializados, redes sociales como Instagram.

LAS FINANZAS:

PROYECTO DE VENTAS

PRODUCTO	UNIDAD DE VENTA	# UNIDAD DEL MES	PRECIO/UNIDAD	VENTA DE MES
PANTALONES	UNIDAD	20	30.000	600.000
GABANES	UNIDAD	10	40.500	400.000
PANTALONETAS	UNIDAD	20	15.000	300.000
CAMISAS	UNIDAD	30	15.000	300.000

PRODUCTO	COSTO FIJO	COSTO VARIABLE	COSTO TOTAL
PANTALONES	2.875	15.000	17.875
GABANES	2.875	25.000	27.875
PANTALONETAS	2.875	8.000	10.875
CAMISAS	2.875	5.000	7.875

PRODUCTO	MARGEN	PUNTO DE EQUILIBRIO UNIDAD	PUNTO DE EQUILIBRIO $
PANTALONES	15.000	1	60.000
GABANES	15.500	1	121.000
PANTALONETAS	7.000	1	45.000
CAMISAS	10.000	1	30.000

LA PLANEACION:

OBJETIVO GENERAL A CORTO PLAZO (6/12)

Concretar los procesos de confecciones maría, para proyectar su crecimiento comercial y sus procesos productivos logrando superar el punto de equilibrio.

1.area comercial y de mercadeo

Objetivo del área

METAS	INDICADORES DE MOVIMIENTOS
PARTICIPAR EN FERIAS	3 VECES EN EL AÑO
PROMOVER VENTAS POR REDES	1 AL MES

2. AREA TECNICA O DE PRODUCCCION

OBJETIVO DEL AREA

AREA	INDICADORES DE SEGUIMIENTO
Incrementar en 20% la capacidad de producción	incremento de la capacidad de producción MESUAL
Disminuir un 5% los costos de producción	reducción de los costos de producción cada mes
Aumentar en 50%Uniddad el inventario	nuevas unidades en inventario cada 15 días

3.administrativa

Objetivo del área

Metas	Indicadores de seguimiento
Legalizar la empresa	Empresa legalizada
Registrar ventas	Ventas registradas
Llevar un registro de inventarios	Inventarios registrados

4.AREA FINANCIERA

OBJETIVO DEL AREA

AREA	INDICADORES DE SEGUIMIENTO
Aumentar rentabilidades	Con nuevas colecciones
Aumentar 3 millones de capital de trabajo	Con recursos nuevos

ACTIVIDAD DE INVERCION

ACTIVIDAD DE INVERSION	MAQUINA FILETEADORA
PROVEEDOR SELECCIONADO	GRUPO CAPITAL MAQUINAS
JUSTIFICACION	SE HACE NECESARIO COMPRAR ESTA MAQUILLA FILETEADORA PARA TENER MAYOR RENDIMIENTO EN PRODUCTIVIDAD.

COTIZACIONES

PROVEDOR 1	**PROVEEDOR 2**	**PROVEDOR 3**
GRUPO CAPITAL MAQUINAS	Distmaquinas sas	MLS
FILETEADORA	FILETEADORA	FILETEADORA
$ 2.3000.000	$ 1.848.740	$ 2.300.000
LAMPARAS	Lámparas	LAMPARAS
$180.000	$126.000	$75.000
MOTOR AHORRADOR $390.000		

ACTIVIDAD DE INVERCION

ACTIVIDAD DE INVERSION	LAMPARA
PROVEEDOR SELECCIONADO	GRUPO CAPITAL MAQUINAS
JUSTIFICACION	SE HACE NECESARIO COMPRAR ESTA LAMPARA PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE TRABAJO..

COTIZACIONES

PROVEDOR 1	**PROVEEDOR 2**	**PROVEDOR 3**
GRUPO CAPITAL MAQUINAS	Distmaquinas sas	MLS
FILETEADORA	FILETEADORA	FILETEADORA
$ 2.300.000	$ 1.848.740	$ 2.300.000
LAMPARAS	Lámparas	LAMPARAS
$180.000	$126.000	$75.000
MOTOR AHORRADOR $390.000		

PRESUPUESTO

RUBRO (INSUMO O EQUIPO)	PROVEEDOR SUGERIDO	VALOR
FILETEADORA MECATRONICA	GRUPO CAPITAL MAQUINAS	$2.300.000 ESTE VALOR VA CON IVA INCLUIDO
Lámparas		$ 180.000 ESTE VALOR VA CON IVA INLUIDO
MOTOR AHORRADOR		$390.000
POLIZA		$ 70.000
		IVA:458.236
TOTAL :4		TOTALIZADO: $ 2.940.000

LA INVERSION

ACTIVIDAD DE INVERSION

Compra de maquina fileteadora o de motores ahorradores.

JUSTIFICACION

Con este numero emprendimiento la maquina fileteadora y los motores ahorradores quiero una productividad y ahorro de energía con los motores ahorradores.

Contar con una nueva máquina ampliar la capacidad de producción en un turno

de producción de 50 unidades a la semana, lo que corresponde al 30% de la capacidad de

producción actual.

LISTADO DE ANEXOS

N DE FOLIO	TIPOS DE DOCUMENTOS
	COPIA DE LA FOTOCOPIA DE LA CEDULA
	3 FACTURAS DE COTIZACION
	RUT

COMO PARTE DE MI PARTTICIPACION CERTIFICO QUE

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa		x
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaria Distrital de Gobierno		x
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		x
No soy servidor público o contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		x
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa		x
No tengo antecedentes fiscales , disciplinarios y/o penales		x
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin animo de lucro		X

GRUPO CÁPITAL MAQUINAS

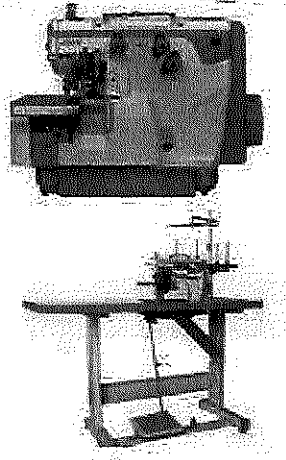
COMERCIALIZADORA DE MAQUINARIA DE CONFECCION

Nit: 901.630.147-5

FECHA: JULIO 03 2025

SEÑORES: MARIA CELINA CHAPARRO
NIT: 51'771.641
DIRECCION BOGOTA (C. BOLIVAR)
TELEFONO 3214100199

COTIZACION

MAQUINA	REFERENCIA	DESCRIPCION	IMAGEN	Valor (Iva incluido)
FILETEADORA INDUSTRIAL	JACK E4S-5	MAQUINA 5 HILOS CON PUNTADA DE SEGURIDAD DOBLE DIFERENCIAL DE TELAS MOTOR AHORRADOR INCORPORADO CON POSICION DE AGUJA COMTROL DE VELOCIDAD LUZ LED LUBRICACION AUTOMATICA ENERGIA 110V.		$2'300.000

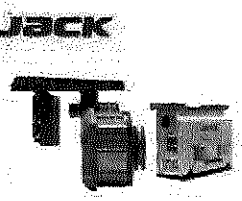
GRUPO CÁPITAL MAQUINAS

Tel: 3182166726–3245504498 –31066731180
Cr 54 # 42A - 67 Sur–Cll 43 SUR No 53-23 Local 102

GRUPO CÁPITAL MAQUINAS

COMERCIALIZADORA DE MAQUINARIA DE CONFECCION

Nit: 901.630.147-5

MAQUINA	REFERENCIA	DESCRIPCION	IMAGEN	Valor (Iva incluido)
MOTOR	JACK -513A	MOTOR AHORRADOR ELECTRONICO NOS PERMITE AHORRO DE ENERGIA HASTA 70% TIENE CONTROL DE VELOCIDAD ES SILENCIOSO POTENCIA 550W VELOCIDAD DE 4000 A 5000 RPM ENERGIA 110V.		$390.000
LAMPARA	JACK MOVIL	LAMPARA DE PORTACONO PARA INSTALAR EN LA MAQUINA 110V.		$45.000 (4 UNIDADES)

GRUPO CAPITAL MAQUINAS

UNIDAD	PRODUCTO	VALOR
1	FILETEADORA MECATRONICA	$2'300.000
1	MOTOR AHORRADOR	$390.000
4	LAMPARAS	$180.000
		[illegible]
		[illegible]
		[illegible]

Tel: 3182166726--3245504498 --31066731180
Cr 54 # 42A - 67 Sur--Cll 43 SUR No 53-23 Local 102
Alquería - Bogotá DC

376

19/11/25, 5:24 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017520-2
2025-11-19 17:24 - Folios: 4 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MARIA CELINA CHAPARRO LOP
20256910175202

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 51771641

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 51.771.641 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,

María Celina Chaparro Lopez



Firma del Beneficiario/Representante Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ

Número de Cédula de Ciudadanía: 51.771.641 de BOGOTA D.C

Número de Contacto: 3214100199

Correo Electrónico: mariaclopezch0325@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017772	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CHAPARRO LOPEZ, MARIA CELINA		CC: 51.771.641
DIRECCIÓN: CL 59 B SUR 22 B 39 CASA 1	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3214100199

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

PSE | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Gana | Super INTER | éxito | MOVIRED | GANA GANA | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118210440(3900)000000181475(96)20261009

REFERENCIA PAGO: 11002118210440

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017772, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017772

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

37-22

10-
Acta 2 ✓
Fotos ✓
Facturas ✓

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1678-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: María Celina Chaparro López

Documento de identificación 51771641

Dirección: calle 59B Sur 22B-39

Número de empleados: 0

Teléfono: 3214106199

Correo electrónico: mariaclopezch0325@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	Confecciones
NIT:	51771641-4
RUT:	51771641-4

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28/10/2025

Hora inicio: 12:50 Hora finalización: 1:20 Pm

Promotor social: María del Pilar Rodríguez Rodríguez

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI X NO___; explique:

Las compras están relacionadas con el plan de inversión de la siguiente manera una fileteadora e insumos para confección. Queda un saldo pendiente de 446000 para completar 2818550. Por situación de salud no ha podido terminar las compras

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Hace entrega de las facturas pendientes. el 26 de noviembre de 2025 entrega los pendientes para un total $2'877'203

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: María Celina Chaparro Lopez

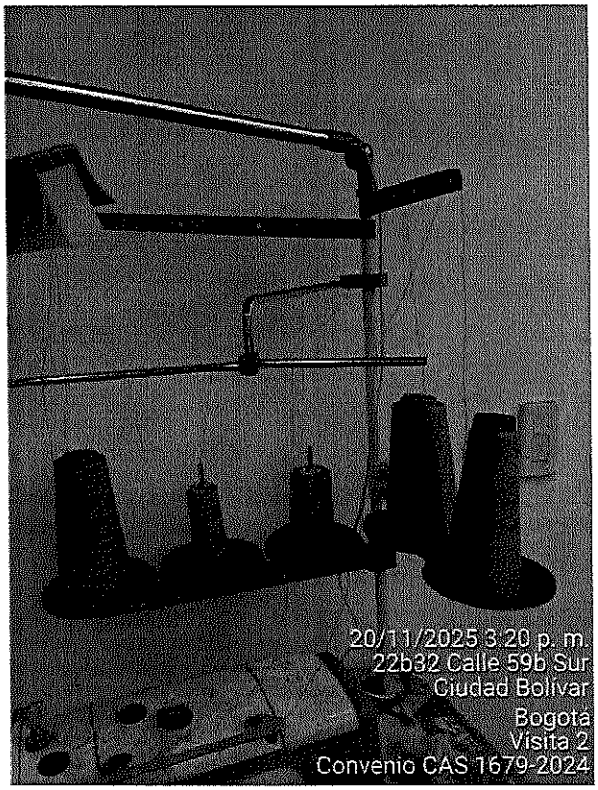
Firma: María Celina Chaparro Lopez

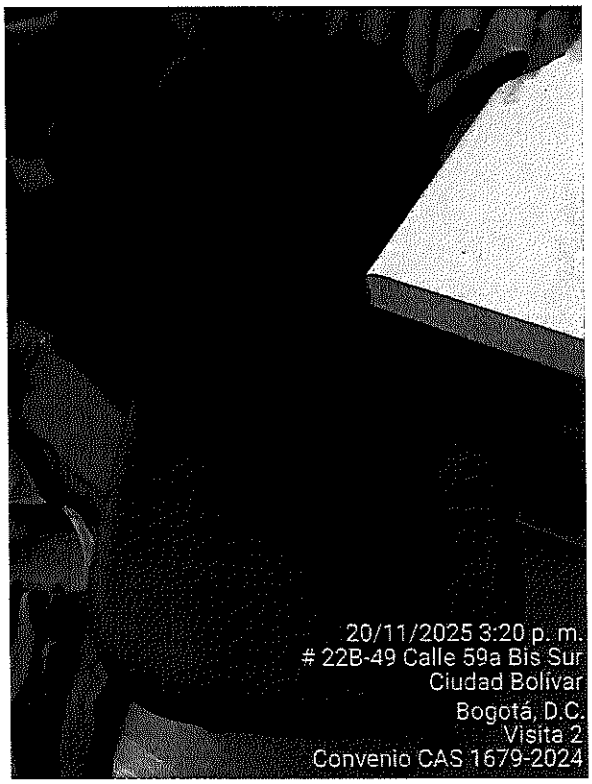
VISITADOR

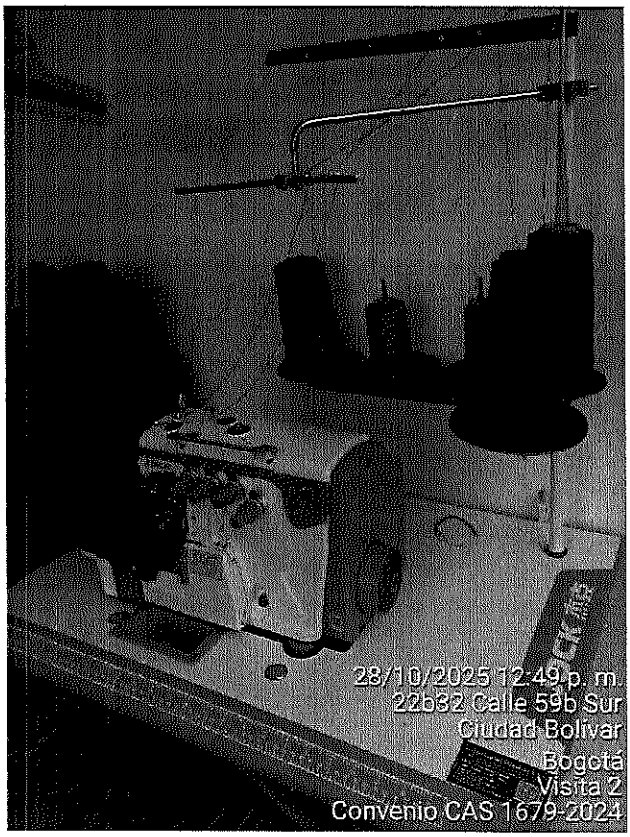
Nombre: María del Pilar Rodríguez

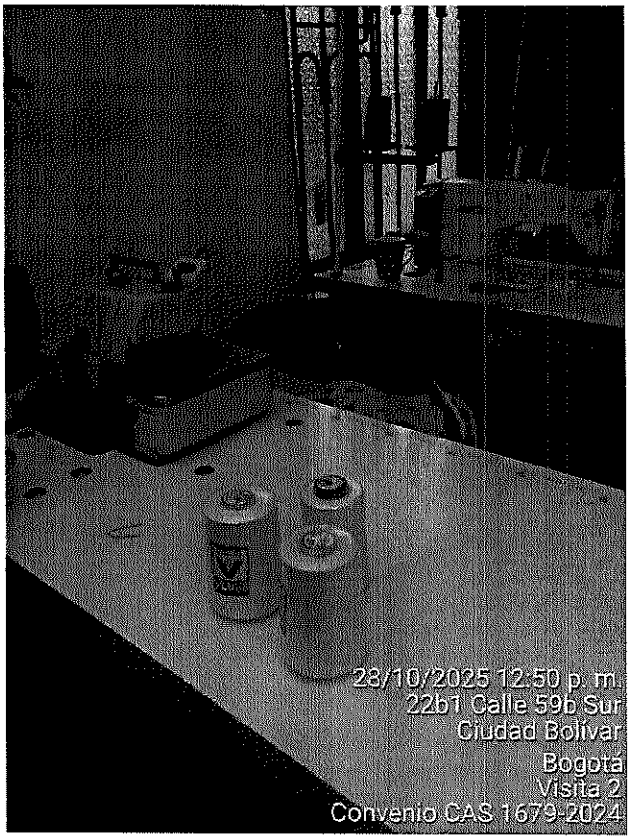
Cargo: promotora

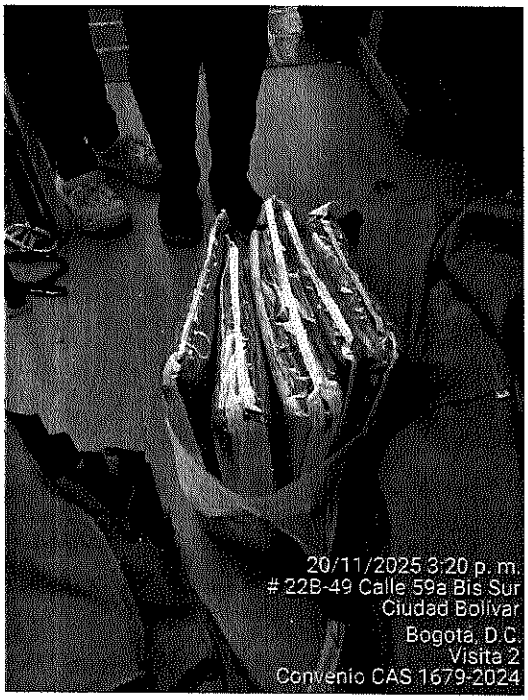
Firma: Pilar Rodríguez

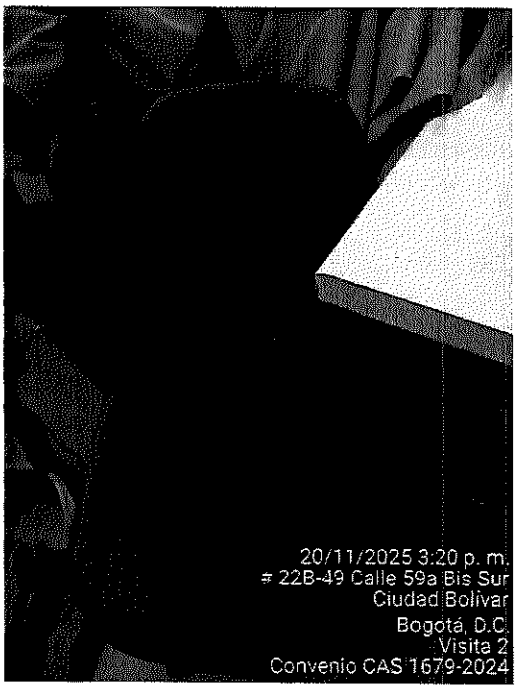

20/11/2025 3:20 p. m.
22b32 Calle 59b Sur
Ciudad Bolivar
Bogota
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024


20/11/2025 3:20 p. m.
22B-49 Calle 59a Bis Sur
Ciudad Bolivar
Bogotá, D.C.
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024


28/10/2025 12:49 p. m.
22b32 Calle 59b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024


28/10/2025 12:50 p. m.
22b1 Calle 59b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024


20/11/2025 3:20 p. m.
22B-49 Calle 59a Bis Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024


20/11/2025 3:20 p. m.
22B-49 Calle 59a Bis Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Visita 2
Convenio CAS 1679-2024

3724

Factura Electrónica De Venta No

GCMB No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No 18764080185538 que habilita desde GCMB 1 hasta GCMB 300. Vence 2026-05-24

GRUPO CAPITAL MAQUINAS SAS

Nit 901630147

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 4659 11.04 X 1000

CLIENTE	MARIA CECILIA CHAPARRO LOPEZ		POR CONCEPTO DE
NIT	51771641		FACTURA DE VENTA
DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO	
CALLE 59B 22B 39	Bogota D.C.	3214100199	

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
23/10/2025	23/10/2025	CLARA OLIVA GARCIA APONTE	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	E4S-5-A04/43	FILETEADORA 5 HILO 110V 5 HILO PESADA	1	Und.	1.932.773	19%	367.227	1.932.773

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	1.932.773
DESCUENTO	0
IVA	367.227
TOTAL DE LA OPERACIÓN	2.300.000
RETEFUENTE	0
RETEIVA	0
RETEICA	0
TOTAL MENOS RETENCIONES	2.300.000

Valor en Letras

DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/10/2025 10:05:30

Medios de Pago: Efectivo

23/10-2025

recibi Maria Celina Chaparro

cc 51771641 Bta

Carrera 54 N 42 A 67 Sur- Alqueria Teléfono 3182166726 - 3245504498 Bogota D.C.

Correo Electrónico capitalmaquinasbogota@gmail.com

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (uo_2)

CUFE: 27S4af41e792f1c8c962be4e17bdbb80e21194ecf4f75362a3f0ed3157674d541c3f8800346eob8846988fe5c73b6897 –Fecha y Hora de Expedición : 23/10/2025 10:05:17 a. m.

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
3fd204b2825ba0321b831d075884ff390722bf50c7c46e5ad459612df5a1548ab45a946edaba68e17e260a498ee21b92

Número de Factura: FEV-14036
Fecha de Emisión: 09/11/2025
Fecha de Vencimiento: 09/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INTEXSIL M&S SAS
Nombre Comercial: INTEXSIL M&S SAS
Nit del Emisor: 900735347
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4751
País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CL 42 A 53 41 SUR
Teléfono / Móvil: 2707632
Correo: facturacionintexsil@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 51771641
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CL 59 B SUR # 22 B - 39 CA 1 BRR CASALINDA
Teléfono / Móvil: 3214100199
Correo: pastranachaparrojelmypaola@gmail.com

Detalles de Productos

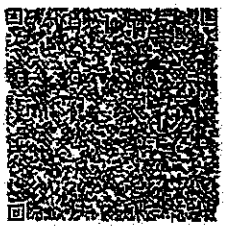
								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	1	HILAZA POLIESTER COLOR	NIU	1,63	$ 18.487,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.732,45	19.00			$ 30.170,78

Notas Finales

Linea de negocio:

recibi 09-11-25
Maria Celina Chaparro Lopez

Datos Totales



Documento generado el:
09/11/2025 18:54:30
Documento validado por la DIAN:
09/11/2025 18:54:30
XML Generado por Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	30170.78
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total bruto factura	30170.78
IVA	5732.45
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	5732.45
Total neto factura (=)	35903.23
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 35903.23

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	30.170,78
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto factura	30.170,78
IVA	5.732,45
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	5.732,45
Total neto factura (=)	35.903,23
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 35.903,23

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización:	Rango desde:	Rango hasta:	Vigencia: 2026-08-30
18764078435865	10001	20000	

recibi - 09-11-25

Maria Celina Chaparro Lopez

37 29

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

HOMECENTER
SODIMAC corona

Nº 9935100032875

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2
ICA ACTIVIDAD ECONOMICA CIIU 4719
GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
AGENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACION DEL CLIENTE

RAZON SOCIAL	: MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ	FECHA DE EXPEDICIÓN	: 2025/11/13 03:44:24
NIT	: 51.771.641	FECHA DE VENCIMIENTO	: 2025/11/13
DIRECCIÓN	:	FECHA DE VALIDACIÓN	: 2025/11/13
TELÉFONO	: 3904100	FECHA DE COMPRA	: 2025/11/13
CORREO	: PASTRANACHAPARROJEIMYPAOLA@GMAIL.COM	REMISIÓN DE ENTREGA	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	CIUDAD DE ENTREGA	:
FORMA DE PAGO	: CONTADO	NRO O/C	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	TIPO MONEDA	: COP
NRO. INTERNO	: 87856243	MEDIO DE PAGO	: TARJETA CREDITO
CUFE	: ce762d746450c2acb4af426546696d9d22b4ac56cadc26f7179ea9099ad4a65541eecbcc17201946e209180e0210adca		
OBSERVACIONES	: /		

	CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	VR. VENTA UNITARIO	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB.TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO.
1	1	451852	FB COMBO X 2 SILLAS	226.806,72	226.806,72	40,75	92.436,97	134.369,75	19,00	25.530,25	159.900,00

VALOR BRUTO	$ 226.806,72
DESCUENTO	$ 92.436,97
SUB.TOTAL	$ 134.369,75
IVA	$ 25.530,25
SUB. TOTAL CON IMPTO.	$ 159.900,00

recibi 13-11-25
Maria Celina Chaparro Lopez

SON: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE	TOTAL A PAGAR $ 159.900,00

OBSERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079855144 DEL 19/09/2024, PREFIJO 9935, RANGO 100014426 HASTA 149999999 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 19/09/2024 HASTA 20/03/2026 TIENDA VIRTUAL.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EN ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. EL PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

5729

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

HOMECENTER
sodimac colombia

Nº 99991616756

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2
ICA ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
AGENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	: MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/11/14 01:23:09
NIT	: 51.771.841	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/11/14
DIRECCIÓN	:	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/11/14
TELÉFONO	: 3904100	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/11/14
CORREO	: PASTRANACHAPARROJEIMYPAOLA@GMAIL.COM	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	:
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
NRO. INTERNO	: 87026045	**MEDIO DE PAGO**	: TARJETA CREDITO
CUFE	: 6415b20ea12a732cba0183016163d83e60db64344bd0e7770a8e24b57bd7f1d8002fac765e3f11d22ee2838072866717		
OBSERVACIONES	: /		

RECAUDO PARA TERCEROS

CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	NIT	VR VENTA UNITARIO	VR BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR DESCUENTO	VR TOTAL	% IVA	VR IVA	SUB TOTAL CON IMPTO.
1	1	885861 TRANSPORTE DESPACHAD	860068121	16.900,00	16.900,00	0,00	0,00	16.900,00	0,00	0,00	16.900,00

VALOR BRUTO	$ 16.900,00
DESCUENTO	$ 0,00
SUBTOTAL	$ 16.900,00
IVA	$ 0,00
SUB TOTAL CON IMPTO.	$ 16.900,00

recibi 14-11-25
Maria Celina Chaparro Lopez

IN: DIECISEIS MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE — **TOTAL A PAGAR $ 16.900,00**

SERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION CUFE 15704079855144 DEL 19/09/2024, PREFIJO 9909, RANGO 1397451 HASTA 51100000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 19/09/2024 HASTA 20/03/2026 TIENDA VIRTUAL.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EN ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. EL PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-6

eFactura cadena. NIT: 830.357.534-6

3729

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
AQU-60697

FECHA: Noviembre 08 de 2025 HORA: 11:35

FECHA VENC: Noviembre 08 de 2025

Hilos y Suministros Ltda		Datos Cliente	
HILOS Y SUMINISTROS SAS	900248945-7	Nombre	MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ
Sede	ALQUERIA	Nit	51771841
Actividad Económica	4751	Sucursal	000-MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ
Dirección	CL 42 BUR 53 08	Dirección	CL 59 B SUR 22 B 39 CA 1 BRR CASALINDA
Ciudad	BOGOTA D.C.	Teléfono	3214100199
Teléfono	310-797 99 16 / 320-258 13 57	Email	pastranachaparrojoimypaolo@gmail.com
Email		Ciudad	BOGOTA D.C.
Vendedor			
Elaboro	ALQUERIA 1		
Documento Base	AQU-60697		

Item	Código	Descripción	Cantidad	Valor Unit	Descuento	Valor Bruto	Valor Iva	Valor Total
1	8	HILO VENUS REF:78/5000 YDS CL GENERICO	5	$ 5.294	$ 0	$ 26.470,59	$ 5.029,41	$ 31.500
		Totales...	5			$ 26.470,59	$ 5.029,41	$ 31.500

Total Documento	
Total Bruto	$ 26.470,59
Total Iva 19%	$ 5.029,41
Total General	$ 31.500
TOTAL A PAGAR	$ 31.500

Firma y Sello

Monto en letras: Treinta y uno Mil Quinientos Pesos

Formas De Pago	
EFECTIVO	$ 50.000
Cambio:	$ 18.500
Tipo Cartera:	

recibi 8-11-25
Maria Celina Chaparro López

Esta Factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con los artículos 621,722,773 Y 774 Código de Comercio. Actividad Económica 4751. REGIMEN COMUN. RESPONSABLES DE IVA. NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. NO SOMOS AUTORRETENEDORES. TARIFA ICA 11,04 x 1000

CUFE: 40eca40b5784141de0a078ac27145f73726e4ff754a505d23af38d08d4f78594b0a0319069112ecb8f39bfeeb14798b1

N° Resolución: Autorizacion DIAN 18764087192065 de 2025/01/15 a 2027/01/15 Autoriza Rango de 1 hasta 1000000

Facturación Electrónica generada bajo la modalidad Software Propio. U2 Software (Star Commerce) Nit: 900646266-1

1730

[illegible] y Suministros SAS
800249945
CL 42 SUR 53 09
ALQUERIA
Tel: 310-797 99 18 / 320-258 13 57
FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No.
AQU-56556

1771641
CI : MARIA CELINA CHAPARRO LOPEZ
DI 59 B SUR 22 B 39 CA 1 BRR CASALINDA
MAIL : pastiranachaparrojeimypaula@gmail.com

FEC-EMIS: 2025-10-21 Hora 1:31 PM
FEC VENC: 2025-10-21
CAJA: 01
[illegible]ARIO: ALQUERIA 1

[illegible]	VR-UN	CANT	VR-TOT
[illegible] MTS REF:75/5000 YDS CL GENERICO			
8	$6,300	5	$31,500
AGUJAS AMF FILETEADORA B-27			
497	$6,000	2	$12,000
AGUJAS AMF CUBO DELGADO DBX1			
495	$5,000	2	$10,000
HILO VINIS REF:120/5000 YDS CL GENERICO			
2	$4,300	1	$4,300
Bolsa B:T			
601	$200	1	$200

TOTAL ITEMS: 5	Vr-BRUTO	$48,740
TOTAL CANTS: 11	VR-IVA 19%	$9,261
	TOTAL A PAGAR	$58,[illegible]

FORMA DE PAGO	VALOR
TRANS DAV CTE	$58,000

PREFIJO: AQU
RESOLUCION: Auto[illegible] DIAN 18764087192065 de 2025/01/15 a 20[illegible]za. Rango de 1 hasta 1000000
CONSECUTIVO DESDE: [illegible]

ENTREGADO

CUFE : 853d0e2bc4bce637712a211681822[illegible]
4abd62c4eac153ac335eccbc4893d42d031c0bf3[illegible]
9e9aeed

21/10/2025
Maria Celina Chaparro
51771641

GRACIAS POR SU COMPRA

Turno

recibí 20-11-25
Maria Celina Chaparro Lopez

COCO
LENCERIA PARA EL HOGAR Y PARA TU BEBE

Régimen Simplificado NIT: 51583624
cra 62 c No 42-06
COCO TELEFONO: 3214193644
FECHA 20 - Nov - 2025 10:17:13
FACTURA DE VENTA No. 21151
NOMBRE VENTAS CONTADO
CAJERO CAJA 4

COD	DESCRIPCION	CANT	VALOR
P0002	Sabana D S Poli	5	275.000

SUBTOTAL	275.000
DCTO	0
TOTAL	275,000
ITEMS	5
CAMBIO	0

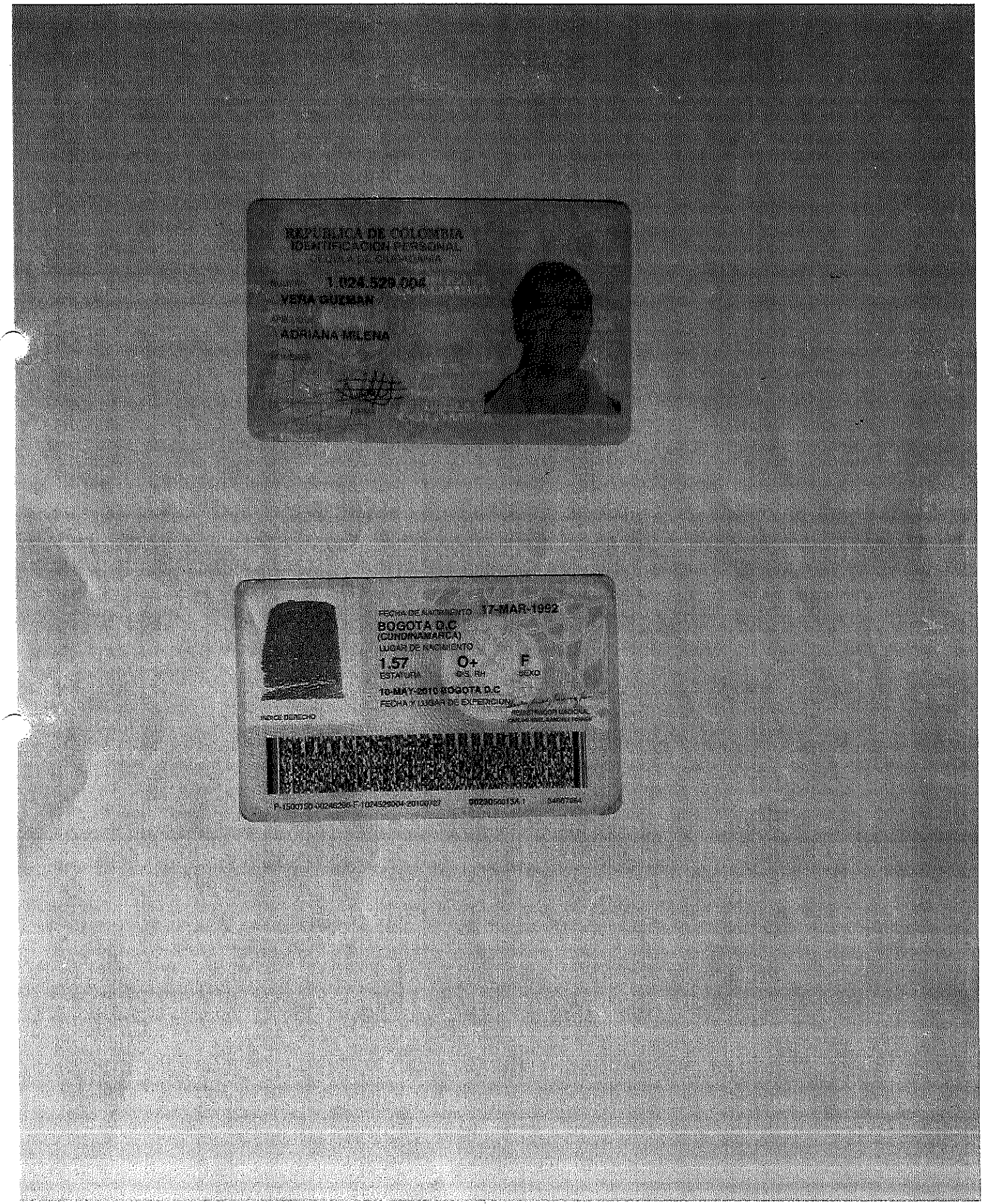
Ficha del Participante

ID: 166	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 10:31	**Nombres:** ADRIANA MILENA
Apellidos: VERA GUZMAN	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 1024529004	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1992-03-17	**Edad:** 33	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Prefiero no decirlo	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 68 El Tesoro
Barrio: Buenos Aires	**Dirección de Residencia:** KR 17 F NO 77A 11 SUR 11 TO8 APT 602 Conjunto Cerrado Portón de Buenavista	**Latitud:** 4.5404664
Longitud: -74.1413024	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3183616046
Teléfono 2: 3014552738	**Email:** adris1703@gmail.com	**Sector:** Producción textil y confecciones
Tipo Documento Actividad: Certificación de Proveedores	**Nombre del Negocio:** PERSONA NATURAL	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 3	**Ventas Mensuales:** Entre $1.500.000 y $5.000.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-25 10:30:00
Usuario que creó la cita: Jose Ramirez		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/mkSwXUCWEpWWgyarVNNIk6J9iS8jSmmLjpZrej81.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/OMAj24u8kWEB41FI9d9AAY46dZW5ucnyRYtxOOg8.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/XKiCJB17nbsZDF0xP6MomcjJleWJrAnV9ROCrWhP.pdf	aprobado

Documento: Documento Identificacion



Documento: Documento Actividad Económica

telas & ropa

N.I.T 860.509.189-1
CALLE 13 No. 65-74 – 2 203466

REFERENCIA COMERCIAL

A QUIEN LE INTERESE:

El(la) Sr(a) Adriana Milena Vera Guzmán con CC: 1,024,529,004 de Bogotá es cliente fija y tiene un vínculo comercial con nuestra compañía con antigüedad de 5 año(s) y 2 mes(es) donde ella adquiere productos como:
Tela piel de durazno
Licra algodón
Seda
Algodón perchado
Burda
Estas compras se realizan de manera semanal

Se expide a los doce (12) días del mes de marzo de 2025 en la ciudad de Bogotá, a solicitud del cliente.

Cordialmente,

Rosa Liliana Romero L. . Coordinador Cartera Pash

NOTA: Para cualquier información de la referencia comercial, favor comunicarse con Celular 3102153173

Cancelado

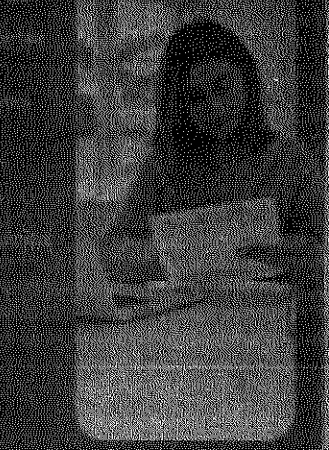
enel Bogotá

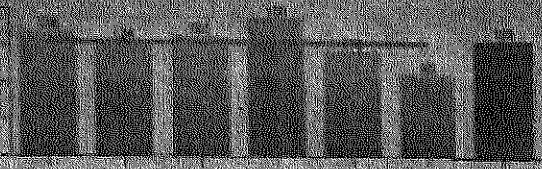
6587842-4

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO No. 5650760[illegible]

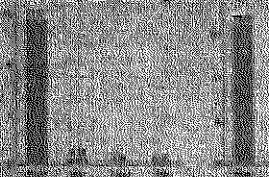
ALIANZA FIDUCIARIA SA
NIT 1[illegible]
ARMARIO
BOGOTA, D.C. -CUNDI

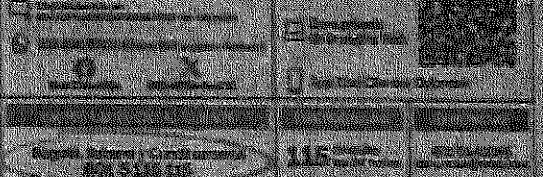
Entiende tu factura de energía.

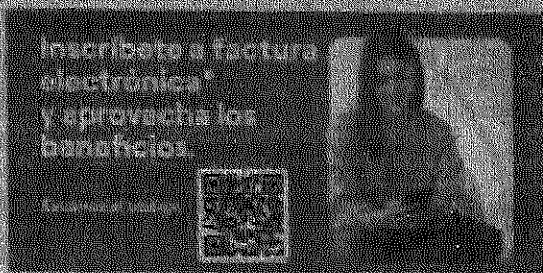


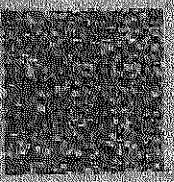


INFORMACION DE LA CUENTA









Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: ADRIANA MILENA	**Apellidos:** VERA GUZMAN
Documento: 1024529004	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1992-03-17	**Edad:** 33
Email: adris1703@gmail.com	**Teléfono:** 3183616046
Barrio: Buenos Aires	**Dirección:** KR 17 F NO 77A 11 SUR 11 TO8 APT 602 Conjunto Cerrado Portón de Buenavista
Nombre Negocio: PERSONA NATURAL	**Producto Principal:** Otra
Ventas Mensuales: Entre $1.500.000 y $5.000.000	**Cita:** 2025-04-25 10:30:00
Usuario que creó la cita: Jose Ramirez	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Soltero/a
Etapa Desarrollo: Puesta en marcha
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 1200000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Domicilio
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	3
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	1
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	1
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	1

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	1

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	2
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	2
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	1
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	1

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	1
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	2
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	1

Aspectos Técnicos

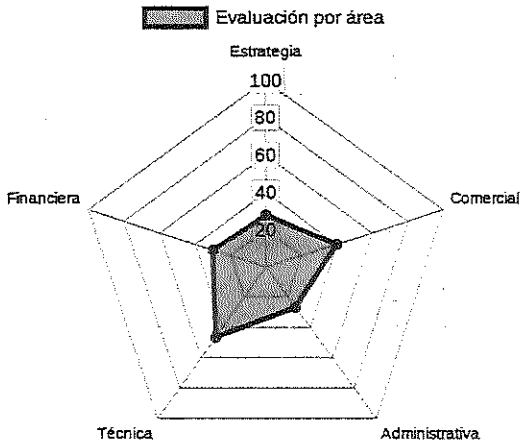
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	3
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	1
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	1
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	2
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	1

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	2

Resumen Gráfico de Evaluación



3737

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO

Impulso local 4.0: X | Impulso local 5.0:

Nombre: Confecciones A-M-V

NIT: 1.024529004-1

Dirección: Kr 77 F # 77 A - 11 SUR.

Actividad económica: Comercio

Número de empleados:

Teléfono: 3183616046 - 3014552738

Correo electrónico: advis1703@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

Nombre: Adriana Milena Vera Guzman

Identificación: 1024529004

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 1

Fecha de la visita: 25/Abril/2025.

Hora inicio: 11:15 AM Hora finalización: 12:30 PM

Promotor social: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita

2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Llevar a cabo un diagnóstico integral del emprendimiento y/o microempresa visitada, con el fin de identificar brechas operativas, condiciones estructurales, necesidades específicas de formación y socializar de manera precisa los lineamientos y beneficios del programa al emprendedor y/o microempresario

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se realizó visita al emprendimiento Confecciones A-M-V el día 25 de abril del 2025, con el fin de aplicar un diagnóstico inicial, identificar necesidades y socializar las condiciones del programa de apoyo. Se obtuvo información clave sobre su situación actual y se estableció el primer acercamiento con el emprendedor/a.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Adriana Milena Vera Guzman

Cargo: Propietaria

Firma:

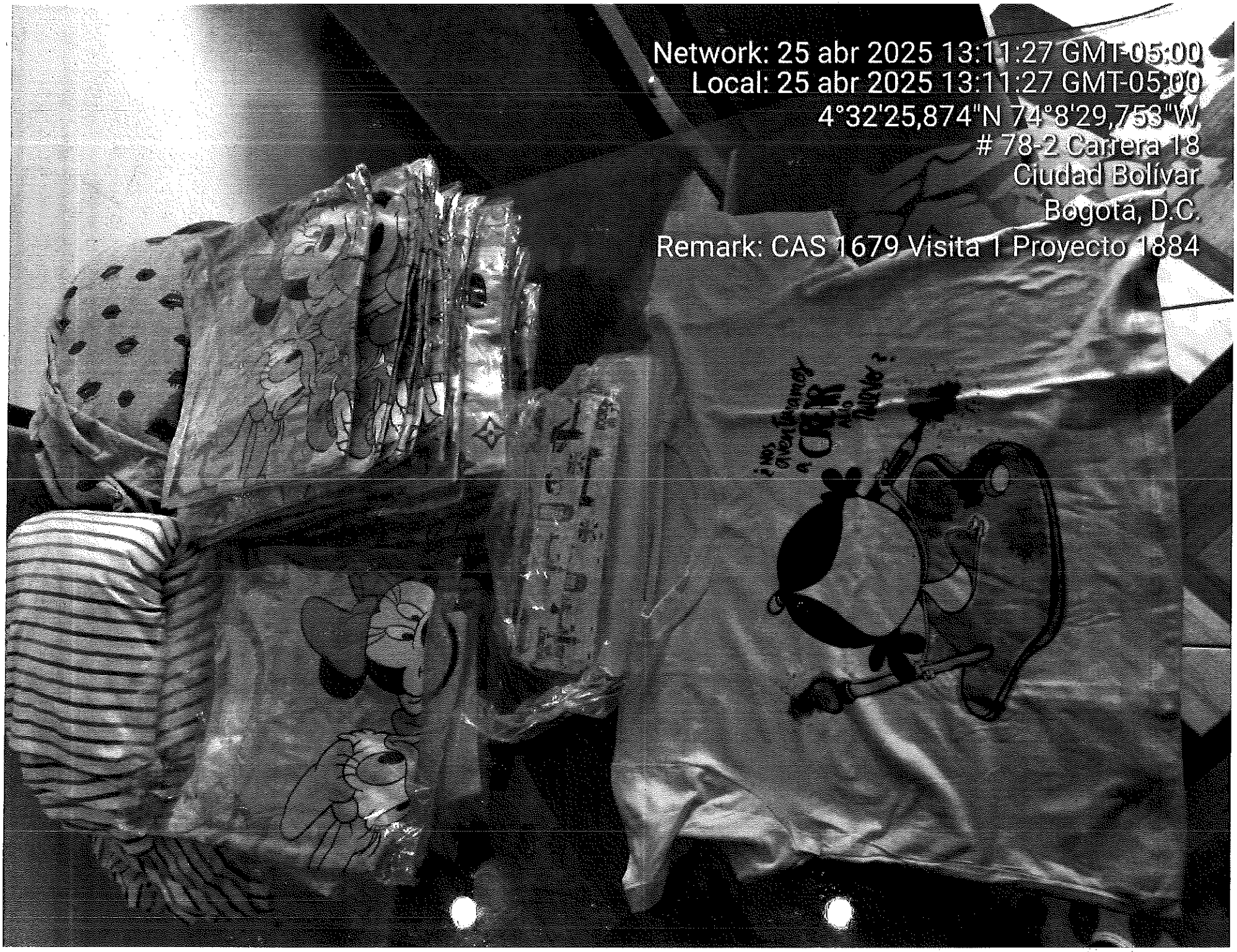
VISITADOR

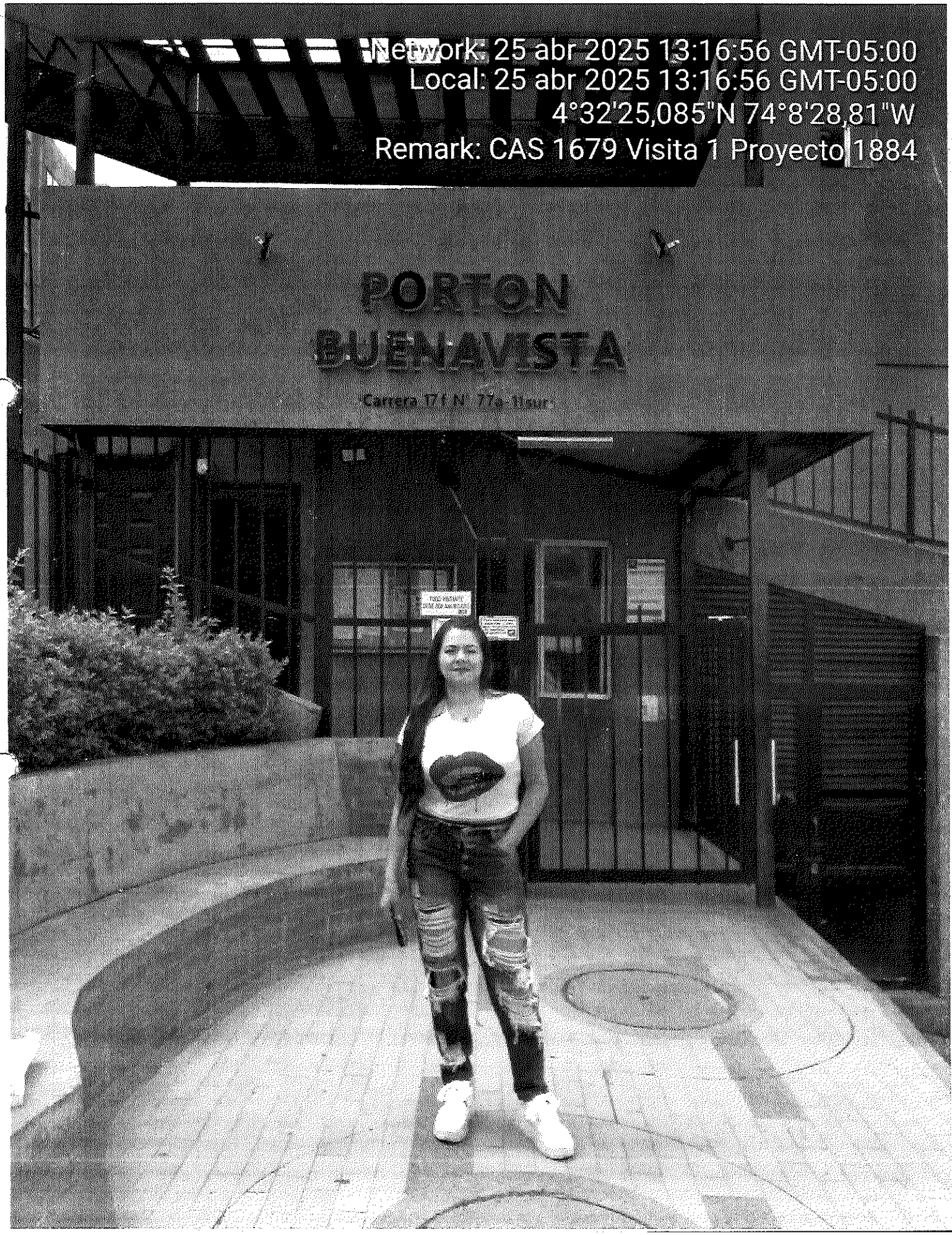
Nombre: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Cargo: PROMOTOR SOCIAL

Firma:


Network: 25 abr 2025 13:11:46 GMT-05:00
Local: 25 abr 2025 13:11:46 GMT-05:00
4°32'25,888"N 74°8'29,774"W
78-2 Carrera 18
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884


Network: 25 abr 2025 13:11:27 GMT-05:00
Local: 25 abr 2025 13:11:27 GMT-05:00
4°32'25,874"N 74°8'29,753"W
78-2 Carrera 18
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884


Network: 25 abr 2025 13:16:56 GMT-05:00
Local: 25 abr 2025 13:16:56 GMT-05:00
4°32'25,085"N 74°8'28,81"W
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884
PORTON
BUENAVISTA
Carrera 17 f N° 77a-11sur

5740

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Adriana Milena Vela G, identificado (a) con el documento de identidad [tipo de documento cedula] No. 1024529004, en calidad de emprendedor X /representante legal ____ de la empresa o emprendimiento denominado Confecciones AMV; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 25 del mes de 04 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: _____

Nombre completo: Adriana Milena Vera Guzmán

C.C. / NIT: 1.024.529.004

Nombre de la empresa o emprendimiento: Confecciones AMV

Teléfono: 3183616046 - 3014552738

Correo electrónico: adris1703@gmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO LOCAL 3.0

MICROEMPRESA LOCAL 3.0

Uniempresarial Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Mi emprendimiento nace de una necesidad común: muchas mujeres quieren verse bien, usar ropa bonita y diferente, sin gastar mucho dinero ni tener que desplazarse hasta centros comerciales. Además, en muchos barrios no hay fácil acceso a ropa original y a buen precio.

necesidad o problema resuelvo? La falta de ropa femenina asequible, moderna y con estilo para mujeres que viven en sectores populares o apartados. También resuelvo la incomodidad de tener que buscar en muchas tiendas sin encontrar algo que realmente las represente.

¿Qué ofrezco para resolverlo?

Ofrezco blusas estampadas listas para usar, con diseños únicos y a precios muy accesibles. Me desplazo en mi carro por diferentes barrios y vendo los fines de semana directamente desde el baúl. Así, llevo la moda al alcance de mis clientas, sin que ellas tengan que moverse.

¿Qué me hace única? Vendo con cercanía, cara a cara, creando confianza.

Mis diseños no están en tiendas comunes.

Escucho a mis clientas y adapto los estilos a lo que buscan.

Tengo precios bajos sin sacrificar estilo ni calidad.

Estoy presente en el barrio, sin intermediarios.

¿Cómo gano dinero? Compro blusas ya hechas al por mayor, las estampo con diseños creativos y las vendo con un margen de ganancia. Mi modelo es de venta directa, sin costos de local, lo que me permite mantener precios bajos y rentabilidad estable.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

Ofrezco blusas únicas, estampadas con diseños creativos, a precios accesibles, vendidas directamente en los barrios desde el baúl de mi carro. Cada prenda es especial porque está pensada para mujeres reales que quieren verse bien sin pagar de más. Además, brindo atención cercana, trato amable y facilidad para elegir y comprar cerca de casa."

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

¿Quién es mi cliente ideal?
Mi cliente ideal es una mujer entre 18 y 45 años, que vive en barrios populares o zonas residenciales de la ciudad. Le gusta vestir bien, pero no tiene tiempo ni dinero para ir a centros comerciales. Valora la ropa cómoda, con diseño único, y prefiere compras prácticas y cercanas.

Ubicación:
Zonas urbanas y barrios residenciales donde yo me movilizo en carro los fines de semana.
¿Cómo me daré a conocer?
Redes sociales (Facebook e Instagram): fotos reales, promociones, ubicación del día, historias de clientas.
WhatsApp: para contacto directo, pedidos o mostrar catálogo.
Volantes físicos: que reparto en los barrios donde vendo.
Voz a Voz: clientes satisfechas que me recomiendan a sus amigas y vecinas.

¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas?
Promociones por volumen: por ejemplo, 2 blusas por un precio especial o descuento por referir a una amiga.
Premios por fidelidad: cada 5 compras, una sorpresa o descuento.
Historias reales en redes sociales: mostrar clientas usando las blusas.
Catálogo virtual sencillo: que se pueda enviar por WhatsApp.
Presencia constante: ir a los mismos barrios ciertos fines de semana para crear reconocimiento.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

Canal directo, esto permite un contacto cercano con las clientas y facilita el acceso a mujeres que no frecuentan centros comerciales. Se apoyan canales como WhatsApp, redes sociales (Instagram y Facebook) y volantes físicos para promocionar y coordinar ventas. A futuro, se contempla implementar envíos locales y pagos contra entrega. Beneficiarios: Mujeres de barrios populares que buscan ropa accesible. La familia de la emprendedora, al mejorar su economía. Estampadores locales y distribuidores mayoristas. Emprendedores aliados en posibles colaboraciones.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Blusa estampada	unidad	200	$ 20.000	$ 4.000.000

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Blusa estampada	1.725	10.600	12.325

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Blusa estampada	38%	32,5 unidades	$ 650.000

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Incrementar las ventas y posicionar mi marca de blusas estampadas en al menos tres barrios de la ciudad, logrando vender 250 unidades mensuales en un plazo de 12 meses, mediante estrategias de promoción en redes sociales, referidos y ventas desde el baúl del carro.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar el número de clientas recurrentes	Número de clientas que compran mínimo 2 veces al mes
Incrementar las ventas mensuales en un 20%	Comparativo de ingresos mensuales
Publicar contenido promocional en redes sociales 3 veces/semana	Número de publicaciones semanales en redes
Participar en mínimo 2 ferias o eventos comunitarios al mes	Número de eventos asistidos con ventas registradas
Implementar promociones o combos cada quincena	Número de promociones aplicadas y ventas relacionadas

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Asegurar el estampado de mínimo 50 blusas por semana	Número de blusas estampadas semanalmente
Mantener stock disponible de al menos 30 blusas variadas	Cantidad de blusas disponibles antes de cada jornada
Mejorar la calidad de los estampados y materiales	Disminución de devoluciones o quejas por defectos
Agilizar los tiempos de producción y entrega	Días promedio entre compra, estampado y venta final

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Llevar un control mensual de ingresos y egresos	Registro actualizado de flujo de caja
Separar las ganancias del capital reinvertido	Porcentaje de ingresos destinado a reinversión
Pagar a tiempo a proveedores y estampadores	Número de pagos realizados dentro de los plazos
Mantener al día registros contables y facturas	Documentación organizada y accesible mensualmente

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar las ventas mensuales	Número de blusas vendidas por mes
Controlar costos fijos y variables	Registro mensual de gastos
Calcular y actualizar el punto de equilibrio	Punto de equilibrio revisado cada mes
Ahorrar un porcentaje de las ganancias	Monto ahorrado al final de cada mes

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Termofijadora de 38 por 38 Manual Impresora EPSON L1250 de sublimacion
Proveedor seleccionado	SUBLIMATIC S.A.S
Justificación	Son esenciales para la producción de artículos personalizados. Estos equipos permiten transferencias precisas y de alta calidad

Cotizaciones

Proveedor 1	**Proveedor 1**	**Proveedor 1**
IVANTEC TECNOLOGÍA INNOVADORA S.A.S. Termofijadora 38 por 38 Sencilla Impresora EPSON L1250 D de Sublimación **PRECIO: 1,710.000**	SUBLIMATIC S.A.S Termofijadora de 38 por 38 Manual Impresora EPSON L1250 de sublimacion **PRECIO: 1,808.800**	MARLYN COLOR Termofijadora 38 por 38 Generica Impresora EPSON L3210 de Sublimacion **PRECIO: 1,700.000**

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	1 Torre Lenovo Core i7 6ta Generación Disco SSD 512GB nuevo 16GB RAM Tarjeta grafica De 4GB nueva
Proveedor seleccionado	CTA SYSTEMS
Justificación	es clave para un proceso completo y eficiente de personalización por sublimación. Mientras la termofijadora y la impresora aseguran calidad en la transferencia de diseños, la torre ofrece el rendimiento necesario para diseñar, editar y gestionar archivos graficos pesados, garantizando fluidez y productividad

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
CTA SYSTEMS 1 Torre Lenovo Core i7 6ta Generación Disco SSD 512GB nuevo 16GB RAM Tarjeta grafica De 4GB nueva **PRECIO: 1,300.000**	**COMPU AVANTE INGENIERIA** 1 Torre Lenovo Core i7 6ta Generación Disco SSD 512GB nuevo 16GB RAM Tarjeta grafica De 4GB nueva **PRECIO:1,580.000**	**FUENTES LA 21** 1 Torre Lenovo Core i7 6ta Generación Disco SSD 512GB nuevo 16GB RAM Tarjeta grafica De 4GB nueva **PRECIO: 1,200.000**

La inversión.

Actividad de inversión

Como parte del fortalecimiento y crecimiento de mi emprendimiento de venta de blusas estampadas, tengo planeado realizar una inversión en herramientas clave que me permitan mejorar la calidad, productividad y autonomía del negocio. La inversión incluye la compra de una termo fijadora para asegurar un acabado profesional y duradero en los estampados; una impresora multifuncional que facilite la elaboración de diseños, catálogos, material publicitario y documentos administrativos; y un computador que me permita gestionar pedidos, llevar el control financiero, diseñar gráficamente y mantener actualizadas mis redes sociales. Esta inversión busca optimizar los procesos, reducir costos externos de estampado, y aumentar la capacidad operativa, lo cual impactará positivamente en la rentabilidad y sostenibilidad del negocio a mediano plazo.

Justificación

La inversión en la termo fijadora, la impresora multifuncional y el computador se justifica por la necesidad de mejorar la productividad, reducir costos externos y aumentar el control sobre los procesos del negocio. Actualmente, dependo de terceros para estampar las blusas, lo que implica gastos adicionales y posibles demoras. Al adquirir estos equipos, podré personalizar mis productos directamente, responder más rápido a los pedidos y ofrecer mayor variedad en los diseños. Además, contar con herramientas tecnológicas me permitirá organizar mejor el inventario, manejar la parte administrativa y fortalecer la estrategia de mercadeo digital. Esta inversión representa un paso clave para profesionalizar el emprendimiento, generar mayor valor agregado y aumentar los ingresos.

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
1 Torre Lenovo Core i7 6ta Generación Disco SSD 512GB nuevo 16GB RAM Tarjeta grafica De 4GB nueva	CTA SYSTEMS	1,300.000
Termofijadora de 38 por 38 Manual Impresora EPSON L1250 de sublimacion	SUBLIMATIC S.A.S	1,808.800
Poliza		120,000
Total:		3,228.800

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
1	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
1	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
1	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.		no
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno		no
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		no
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		no
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa		no
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales		no
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro		no

SUBLIMATIC SAS
NIT 901.192.822-9
CL 10 27 22
Tel: 3214683317
Bogotá - Colombia

Cotización
No. C-1-276

Para :	ADRIANA MILENA VERA GUZMAN
Nit :	1.024.529.004-1
Fecha :	2025-06-20

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Nombre producto	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	TERMOFIJADORA 38X38 MANUAL	1.00	952,000.00	TERMOFIJADORA 38X38 MANUAL	800,000.00	800,000.00
2	IMPRESORA EPSON L1250 DE SUBLIMACION	1.00	714,000.00	IMPRESORA EPSON L1250	600,000.00	600,000.00
3	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML AMARILLO	1.00	29,750.00	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML AMARILLO	25,000.00	25,000.00
4	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML	1.00	29,750.00	TINTAS PARA SUBLIMACION	25,000.00	25,000.00

5	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML MAGENTA	1.00	29,750.00	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML MAGENTA	25,000.00	25,000.00
6	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML NEGRA	1.00	29,750.00	TINTAS PARA SUBLIMACION 100 ML NEGRA	25,000.00	25,000.00
7	PAPEL ROSADO A4 DE SECADO RAPIDO	1.00	17,850.00	PAPEL ROSADO A4 DE SECADO RAPIDO	15,000.00	15,000.00
8	CINTA TERMICA 5 MM	1.00	5,950.00	CINTA TERMICA 5 MM	5,000.00	5,000.00

Total Bruto	1,520,000.00
Subtotal	1,520,000.00
IVA 19%	288,800.00
Total a Pagar	**1,808,800.00**

1. PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO
2. VIGENCIA DE PRECIOS 10 DIAS CALENDARIO
3. TODOS NUESTROS PRECIOS INCLUYEN IVA 19%

CTA SYSTEMS
NIT: 1068927913-7

Bogotá D.C. 20 de junio de 2025

Cliente: ADRIANA MILENA VERA GUZMAN
C.C/NIT: 1024529004
Teléfono: 3183616046
Dirección: CR 17F # 77ª Sur- 11 Torre 8602

COTIZACION 20250620-01

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Torre Lenovo Core I7 6ta Generación Disco SSD 512 GB nuevo 16 GB RAM Tarjeta gráfica de 4GB nueva	$1.300.000	$1.300.000

Observaciones:

- Esta cotización tiene una validez por 8 días calendario a partir de la fecha.
- Los equipos tienen garantía de 6 meses por daños de fábrica. No se da garantía por mal uso de los equipos ni software.



CTA SYSTEMS
INGENIERO: **JONATHAN JAVIER GUACANEME ROZO**
NIT: 1068927913-7
CEL: 320 302 7941

COTIZACION
No.307

Vendedor: MARLYN BONILLA CERVERA
Fecha: 2025-06-19 - junio-2025 21:26

Cliente: ADRIANA VERA GUZMAN
Ciudad: BOGOTA, D.C.
Email: adris1703@gmail.com
Identificación: 1024529004
Movil: 3183616046

Nro.	Producto	Cant.	Precio	Impuesto	Total
1	MAQUINA PLANCHA 38X38 GENERICA	1 und	$ 1,011,500	$ 161,500 (19%)	$ 850,000
2	IMPRESORA SUBLIMACION L3210 EPSON	1 und	$ 1,011,500	$ 161,500 (19%)	$ 850,000

Subtotal:	$ 1,700,000
Impuesto:	$ 323,000.00
Total Neto:	**$ 2,023,000**
DOS MILLONES VEINTITRES MIL Pesos	

Un año de Garantia , Aplica condiciones.

Marlyn COLOR

3749

compu avante ingeniería

ADRIANA VERA	3183616046	10245290041	Bogotá

21	6	25

ADRIS1703@gmail.com	KR. 17 F N° 77 A SUR		6/30/2025

N°	226

Ref	Descripción	Unidades	valor unidad	Valor Total
	Caja atx board nueva procesador I7 de sexta generación memoria 16GB,Unida de Estado Solido de 500GB y Tarjeta Gráfica	1	$ 1,580,000	$ 1,580,000

Observaciones: Estos precios se aplican para una compra en conjunto de los productos si desea alguno por separado comuniquese al WhatsApp 3133604560	Descuento	
	Total	$ 1,580,000

Para tener PRESENTE: los valores cotizados NO incluye iva, reteica u otro impuesto. Medios de pago en efectivo, tarjeta de credito, consignación a nombre de Isaac Torres con cedula 1012343289 a la cuenta Número 053-000 005- 98 Ahorros Bancolombia. si su medio de pago no ES en efectivo confirme el valor a pagar. Enviarcomprobante de pago al WhatsApp 3133604560

IVANTEC
NIT 901106534-6

Bogotá D.C
20 de junio de 2025

Apreciado cliente: Adriána Vera Guzmán

IVANTEC TECNOLOGIA INNOVADORA SAS, es una empresa joven dedicada a la venta y distribución de la más variada y completa gama de maquinaria, equipos y suministros para la industria gráfica. Fortalecida con un equipo técnico capaz de brindar respaldo y soporte a nuestros clientes.

Conscientes de las necesidades de nuestros clientes y a la vanguardia de la tecnología IVANTEC le ofrece el mayor respaldo en cuanto a la identificación, selección de su producto y soporte técnico a cargo de la asesoría de profesionales que brindan su apoyo a nuestros clientes.

INFORMACION DEL PRODUCTO

TERMOFIJADORA 38x38 SENCILLA+IMPRESORA L1250	1	$1.710.000
TERMOFIJADORA 38x38 EXTRAIBLE +IMPRESORA L1250	1	$1.980.000

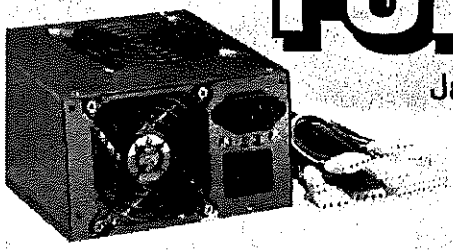
Garantía de un año por defectos de fábrica, excluyendo partes electicas como lo son cabezales, dampers en el caso de plotters de impresión y excluyendo garantía en panel controlador de termo-fijadora.

Forma de pago

Métodos de Pago y Entrega:

- **Puede realizar el pago en efectivo directamente en nuestras oficinas.**
- **También puede optar por consignar el monto correspondiente en nuestra cuenta Bancolombia, número de cuenta de ahorros # 19882381245 (formato recaudo empresarial).**

Esperamos que esta propuesta cumpla con sus expectativas y quedamos a la espera de una respuesta positiva. Extendemos nuestro cordial saludo.



FUENTES LA 21

Janneth Gómez - Nit. 52.885.709-1
Régimen Simplificado

VENTA Y REPARACIÓN

HP · DELL · COMPAQ

FACTURA DE VENTA
Nº 1948

FECHA 20 | 06 | 2020

Carrera 10 No. 21 • 06 • Local S-04 • S-13 • Teléfono: 286 0702 • Celular: 318 468 0798 • janethfuen21@hotmail.com • Bogotá, D.C.

NOMBRE: Adriana Vera Guzman **NIT:**

DIRECCIÓN: **TEL.:** 318 361 6046

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Torre core i7-6ta gen Lenovo DDR4, corporativa, 16Gg en Ram, Disco SSD 500Gg, tarjeta grafica 4Gg	1'200.000	1'200.000
	Cotizacion $ 1'200.000		

Esta Factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a la Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio, modificado por la ley 1231 de julio de 2009.

Firma Aceptada

TOTAL $ 1.200.000

3731

19/11/25, 4:02 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017394-2
2025-11-19 16:02 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ADRIANA MILENA VERA GUZMA

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario ADRIANA MILENA VERA GUZMAN identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1024529004

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

3752

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, ADRIANA MILENA VERA GUZMAN, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.024.529.004 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,



Firma del Beneficiario/Representante Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: ADRIANA MILENA VERA GUZMAN

Número de Cédula de Ciudadanía: 1.024.529.004 de BOGOTA D.C

Número de Contacto: 3183616046

Correo Electrónico: adris1703@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017666	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
VERA GUZMAN, ADRIANA MILENA	CC: 1024.529.004

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 17 F NRO. 7 A - 11 SUR	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3183616046

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACION NIT:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-43-101017666

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017656	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
VERA GUZMAN, ADRIANA MILENA		CC: 1024.529.004
DIRECCIÓN: CR 17 F NRO. 7 A - 11 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3183616046

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002118211449 (3900) 00000181475 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821144-9

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017666, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 12 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017666

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Impulso local 5.0:

Nombre: Milena Guzman

Documento de identificacion: 1024529004

Dirección: Carrera 17F # 77A - 11 Sur

Número de empleados:

Teléfono: 318 361 6046

Correo electrónico: adris1703@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Blusas Milena

NIT: 1024529004 - 1

RUT:

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28 OCTUBRE DEL 2025

Hora inicio: 17:40 Hora finalización: 17:50

Promotor social: JOSE RAMIREZ

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACION RECEPCION DEL RECURSO

Confirma usted que recibió la transaferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita se evidenció que los bienes y/o servicios adquiridos por el beneficiario se encuentran dentro del plan de inversión aprobado y corresponden directamente a la actividad productiva del emprendimiento. SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre:

Firma: Adriana Milena Vera Gozmán

VISITADOR

Nombre: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Cargo: PROMOTOR SOCIAL

Firma:

5738

EL GRAN BODEGON DE LA SUBLIMACION SAS
NIT 901.868.789-6
Carrera 27 # 10 - 18 Tel: (57) 3105664443Bogotá - ColombiaDg5260726@gmail.com
RES.DIAN No. Número Autorización Electrónica 18764079295408 aprobado en 20240911 prefijo BS desde el número 1 al 200 Vigencia: 24 Meses - Actividad Económica 1811 - Actividades de impresión

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NO. BS 27

Fecha y hora Factura
Generación: 28/10/2025, 11:56
Expedición: 28/10/2025, 11:56

Nombre del cliente ADRIANA MILENA VERA GUZMÁN	**Nitó CC** 1.024.529.004-1	**Fecha de Vencemiento** --
Razón Social ADRIANA MILENA VERA GUZMÁN	**Dirección** CRA 17 F # 77 A SUR -11 torre 8602	**Teléfono** (57) 3183616046 - Ext. 000
Correo adris1703@gmail.com	**Vendedor** DANIEL .	**Centro de Costo** 0

CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

Artículo	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	combo 5 en 1 termofija 38x38 bandeja extraíble	1.00	1.681.000,00	2.000.390,00

Total de artículos: 1

Bruto total	1.681.000,00
IVA 19%	319.390,00
Total a Pagar	2.000.390,00

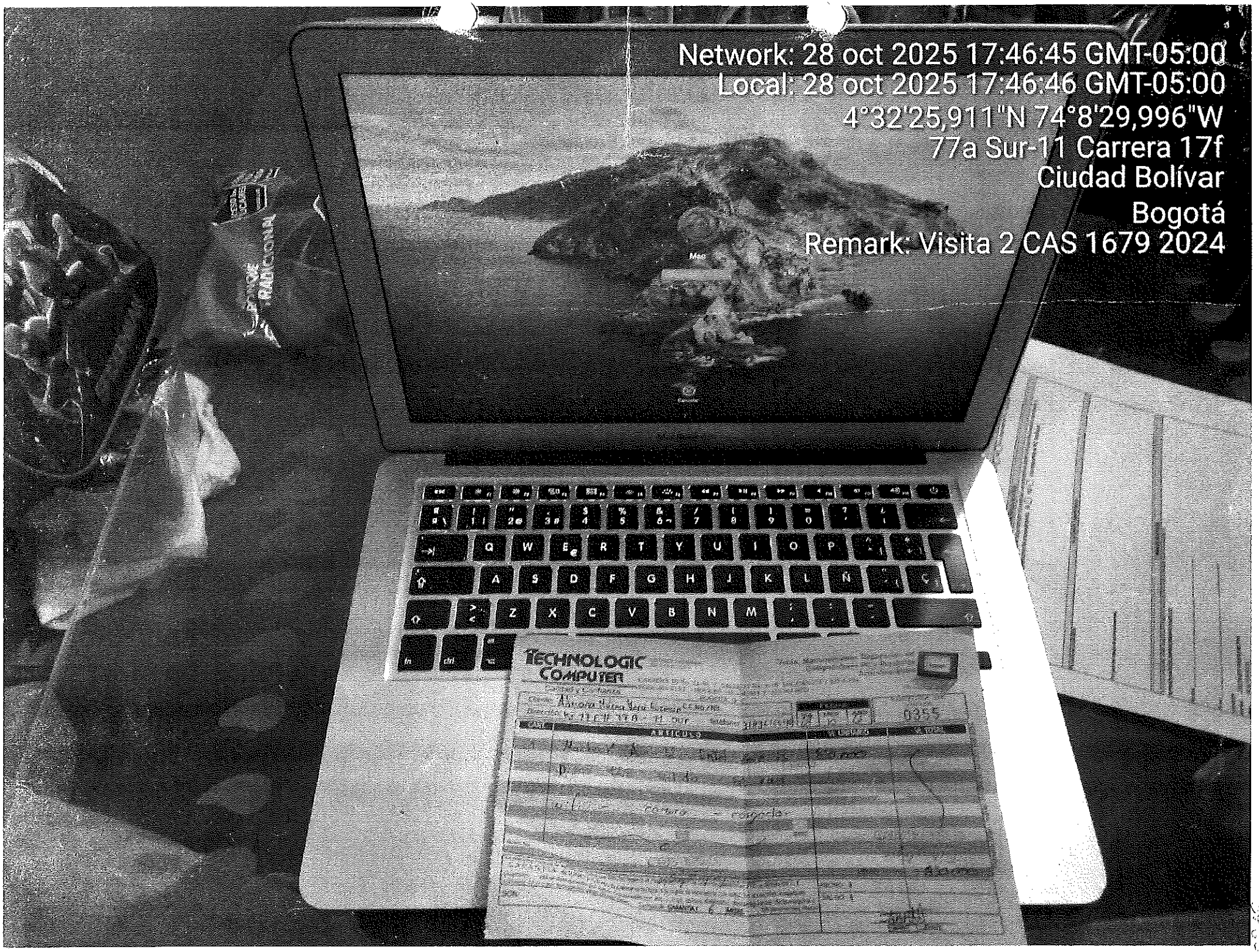
OBSERVACIONES:

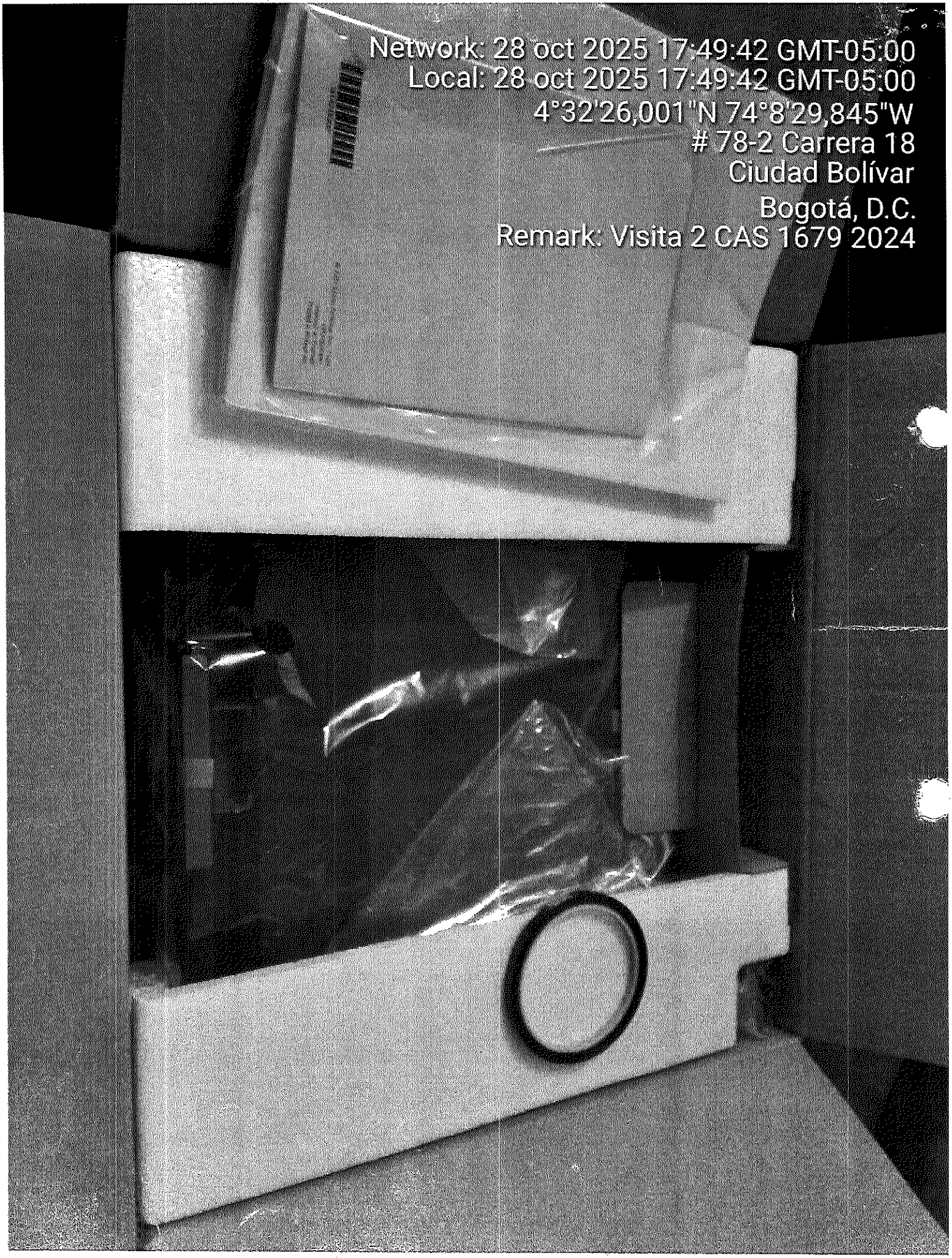
Valor en Letras:
Dos millones noventa pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

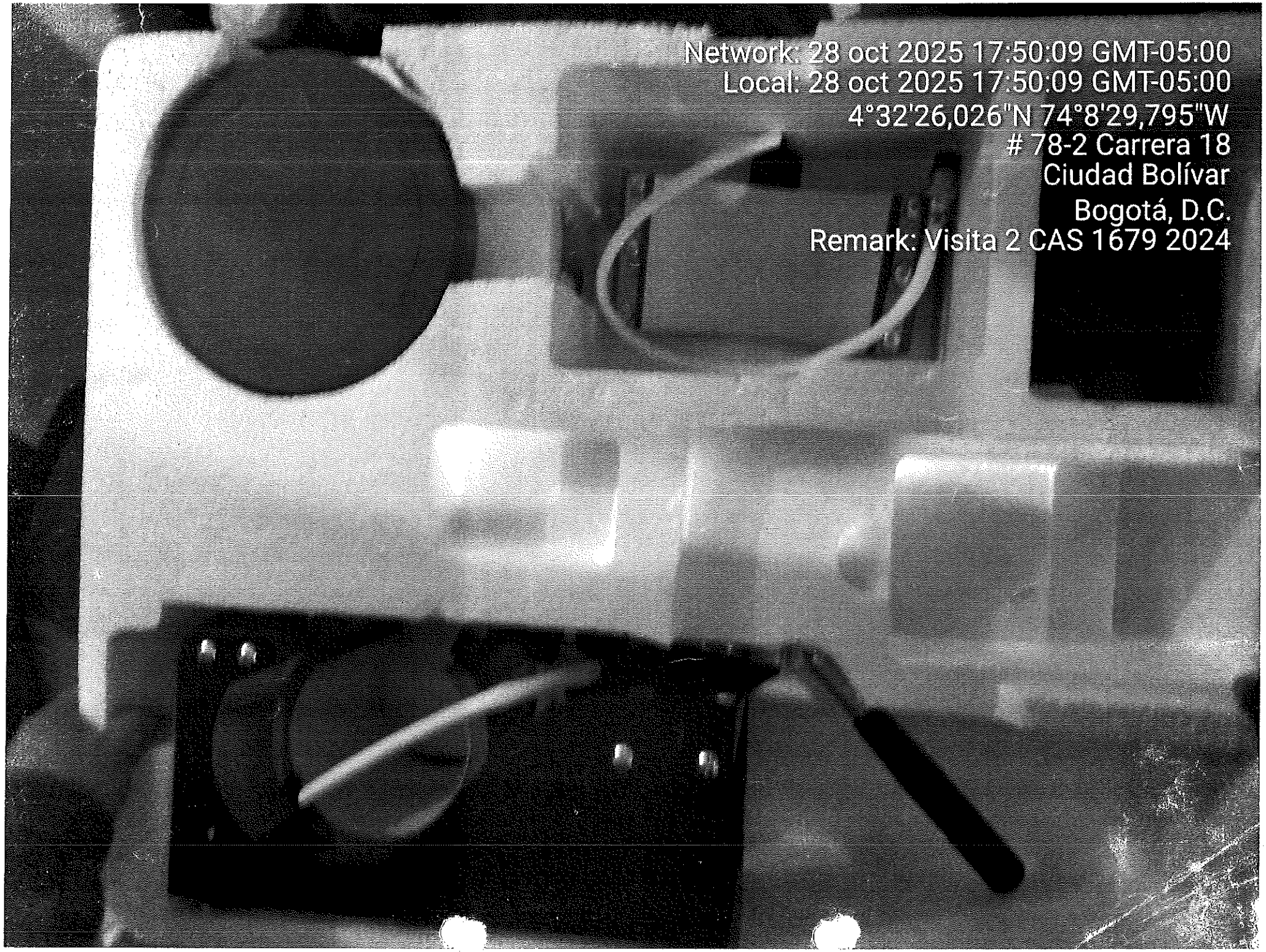
Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 2.000.390,00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML


Network: 28 oct 2025 17:46:45 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 17:46:46 GMT-05:00
4°32'25,911"N 74°8'29,996"W
77a Sur-11 Carrera 17f
Ciudad Bolívar
Bogotá
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024
TECHNOLOGIC COMPUTER


Network: 28 oct 2025 17:49:42 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 17:49:42 GMT-05:00
4°32'26,001"N 74°8'29,845"W
78-2 Carrera 18
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024


Network: 28 oct 2025 17:50:03 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 17:50:03 GMT-05:00
4°32'26,035"N 74°8'29,807"W
78-2 Carrera 18
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024


Network: 28 oct 2025 17:50:09 GMT-05:00
Local: 28 oct 2025 17:50:09 GMT-05:00
4°32'26,026"N 74°8'29,795"W
78-2 Carrera 18
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Remark: Visita 2 CAS 1679 2024

Ficha del Participante

ID: 168	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 10:32	**Nombres:** ANDREA DEL VALLE
Apellidos: ESPINOZA CONTRERAS	**Nacionalidad:** Venezuela	**Tipo de Documento:** Permiso Especial de Permanencia
Identificación: 1253054	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1989-11-02	**Edad:** 35	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Cisgénero	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Universitario	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 66 San Francisco
Barrio: Candelaria la nueva	**Dirección de Residencia:** Cl 62 B SUR 22 H 10	**Latitud:** 4.5680500
Longitud: -74.1466812	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3114957442
Teléfono 2: 3203901685	**Email:** andrea_espinoza1@hotmail.com	**Sector:** Ventas ambulantes y estacionarias
Tipo Documento Actividad: RUT	**Nombre del Negocio:** Detallitos Misalo	**Producto Principal:** Artesanías y manufactura (Tejidos, cerámica, bisutería, productos de cuero, tallados en madera)
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 3	**Ventas Mensuales:** Menos de $500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-05-05 09:00:00
Usuario que creó la cita: Yamile García		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/7XcfqUxNp5wrmtwHNthnUirL5H5l2lEx2rG6A8t1.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/uwcvoEExQGJqxO37gExhDAmVY48P8uMGSBV3XTpL.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/Eww7fGK5kuu4X0B3UoOadkqqWGf9DXyiwIw8NQaA.pdf	aprobado

REPÚBLICA DE COLOMBIA

PERMISO POR PROTECCIÓN TEMPORAL

MIGRACIÓN

No. 1253054

ESPINOZA CONTRERAS
APELLIDOS

ANDREA DEL VALLE
NOMBRES

COL

VEN — F
NACIONALIDAD — SEXO

19446218
DNI Nro.

02-11-1989
FECHA DE NACIMIENTO

07-05-2021 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

30-05-2031
FECHA DE VENCIMIENTO



Powered by CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 01 Inscripción

4. Número de formulario: 141156993610

(415)7707124899841(8020) 000041156993610

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 7 0 0 4 9 4 6 8 4 | 6. DV: 6

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá 32

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Permiso por Protección Tempo 48	1253054

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ESPINOZA	CONTRERAS	ANDREA	DEL VALLE

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

41. Dirección principal: CL 62 B SUR 22 H 16

42. Correo electrónico: andrea_espinoza1@hotmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 3114957442 | 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
9609	2025 01 31						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 49

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [X] NO [ ] | 60. No. de Folios: 1

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se iniciarán los procedimientos administrativos sancionatorio o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera, al formalizar se informa al usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

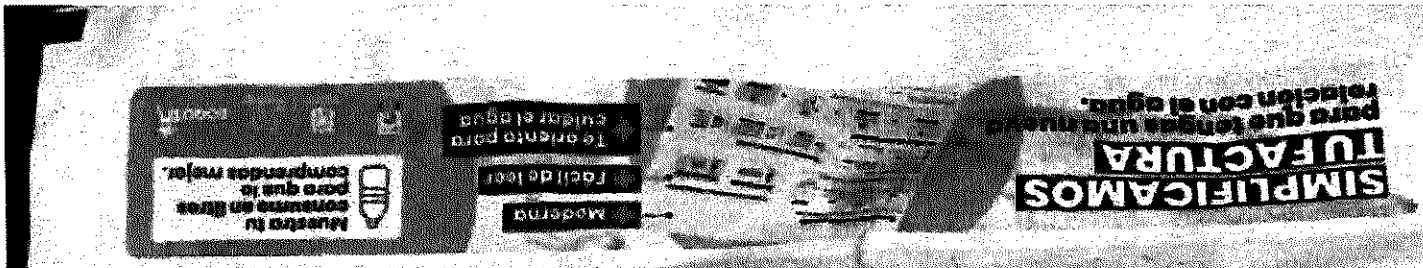
Firma autorizada:

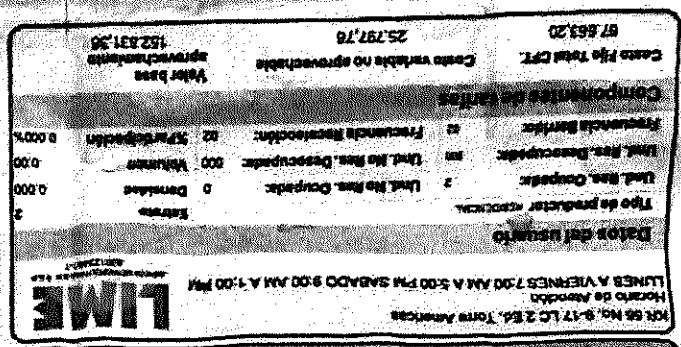
984. Nombre: CALANCHE RODRIGUEZ CINDY PAOLA

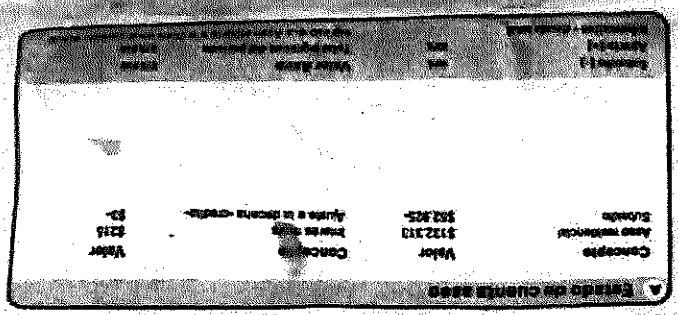
985. Cargo: Analista V

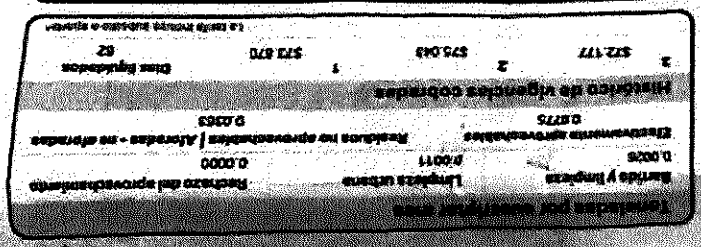
Fecha generación documento PDF: 31-01-2025 10:52:56AM

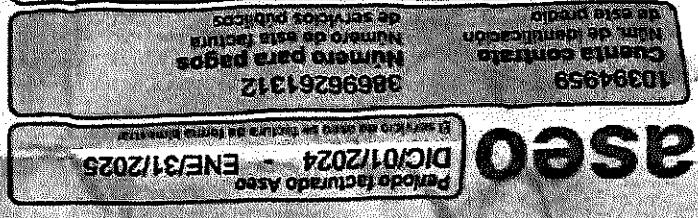
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE











aseo



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá-ESP
NIT. 899.999.094 - 1

Natalia Avendaño García
Representante Legal

Para el reparto ZONA:4 CICLO: P4 RUTA:P44570

BIMESTRAL

10394959 **Cuenta contrato** Núm. de identificación de este predio	38696261312 **Número para pagos** Número de esta factura de servicios públicos

Escanea y descarga el documento electrónico equivalente

Periodo facturado	NOV/17/2024	ENE/15/2025
Pago oportuno	FEB/19/2025	
Suspensión	FEB/24/2025	

Fecha esperada próxima factura	Fecha y hora de expedición factura	Fecha y hora de generación factura
ABR/11/2025	FEB/05/2025 08:39:44	FEB/05/2025 11:40:39

¡Hola!

Factura a nombre de

EDUARDO RODRIGUEZ

Dirección del predio

CL 62B SUR 22H 10

Barrio: EL SATELITE **Localidad: CIUDAD BOLIVAR**

Dirección de correspondencia

Datos adicionales del predio

Clase de uso: Residencial

Estrato: 2

Unidades Habitacionales: 1

Unidades No Habitacionales: 0

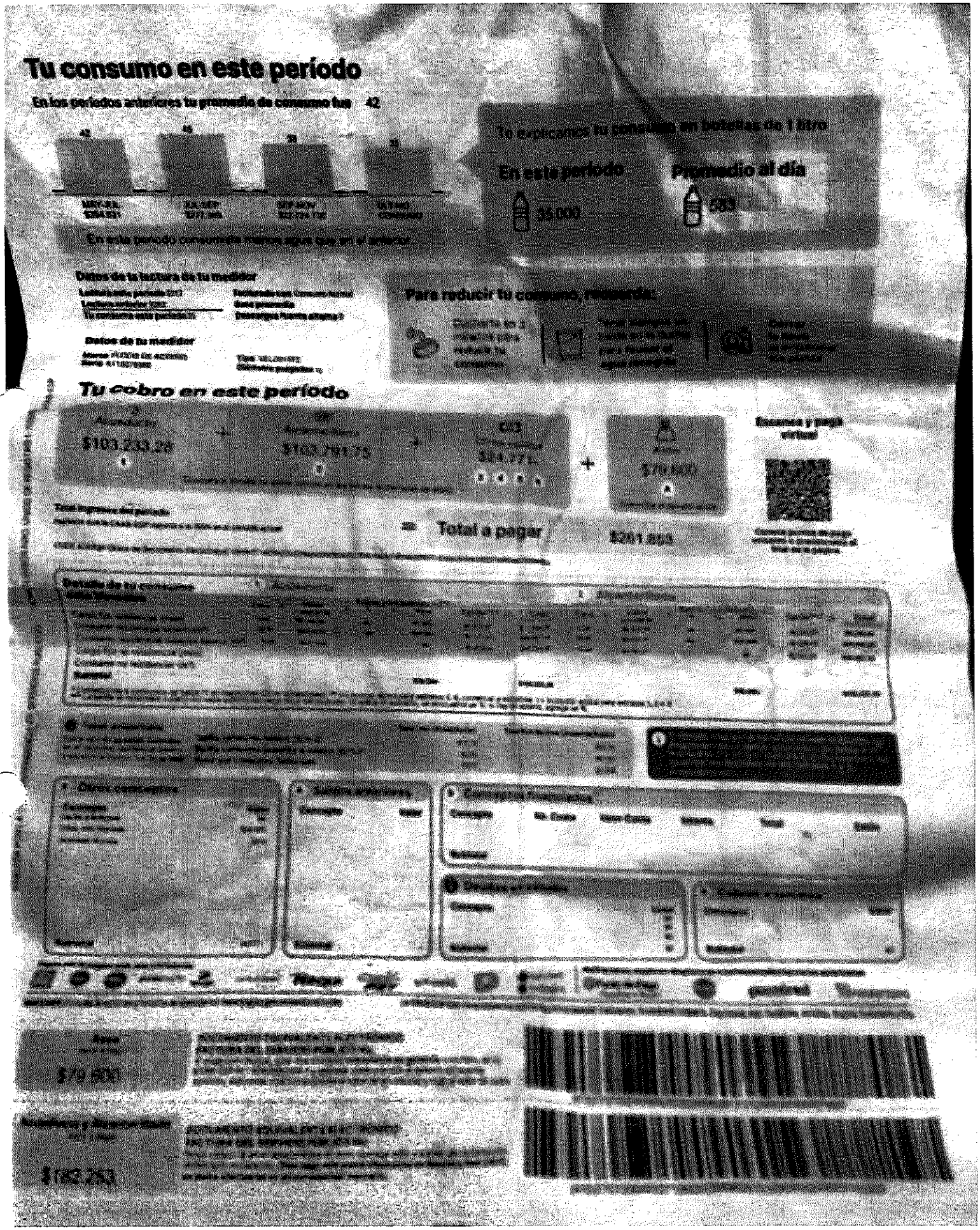
¡Nuestra relación con el agua tiene que cambiar y por eso la factura cambió
Visita www.acueducto.com.co y conoce cómo navegar la nueva factura.

En este periodo consumiste menos agua que en el anterior.
Abre y descubre el detalle de tu pago y consumo ↓

Llámanos 116 Acueducto 110 Aseo

Entra a www.acueducto.com.co haz clic en Servicios al Ciudadano y obtén información de los puntos de atención, copia de la factura y realiza tu pago a través de internet.

cadena


Tu consumo en este período
En los períodos anteriores tu promedio de consumo fue 42
Te explicamos tu consumo en botellas de 1 litro
En este período
35.000
Promedio al día
583
En este período consumiste menos agua que en el anterior
Datos de tu lectura de tu medidor
Para reducir tu consumo, recuerda:
Tu cobro en este período
$103.233,26
$163.791,75
$79.600
Total a pagar
$261.893
Pagos y pago virtual
Datos de tu medidor
Detalle de tu consumo
$79.600
$182.253

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: ANDREA DEL VALLE	**Apellidos:** ESPINOZA CONTRERAS
Documento: 1253054	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1989-11-02	**Edad:** 35
Email: andrea_espinoza1@hotmail.com	**Teléfono:** 3114957442
Barrio: Candelaria la nueva	**Dirección:** Cl 62 B SUR 22 H 10
Nombre Negocio: Detallitos Misalo	**Producto Principal:** Artesanías y manufactura (Tejidos, cerámica, bisutería, productos de cuero, tallados en madera)
Ventas Mensuales: Menos de $500.000	**Cita:** 2025-05-05 09:00:00
Usuario que creó la cita: Yamile García	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Unión libre
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 500000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	2
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	2
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	2

Por parte del equipo de acompañamiento:

Se le brinda toda información al respecto de cada etapa del Proyecto. despejando dodas inquietudes por parte de la emprendedora - Se le hace saber la obligación de cumplimiento de capacitaciones y Ferias para tener una Finalidad Exitosa del proyecto CA) 1674-2024

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Andrea Del Valle Espinoza Contreras

Cargo: Encargada

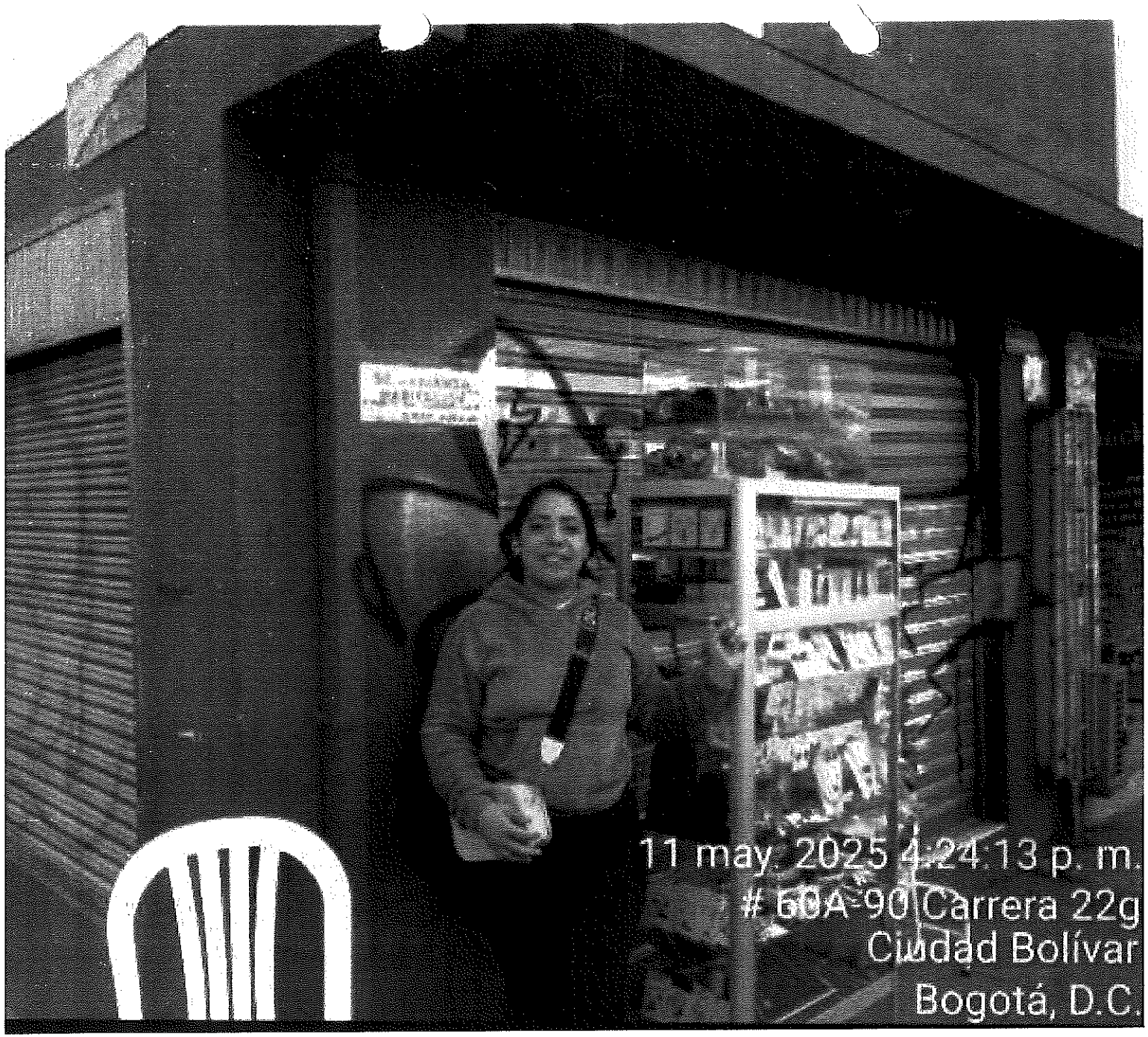
Firma: Andrea Espinoza

VISITADOR

Nombre: YAMILE GARCIA

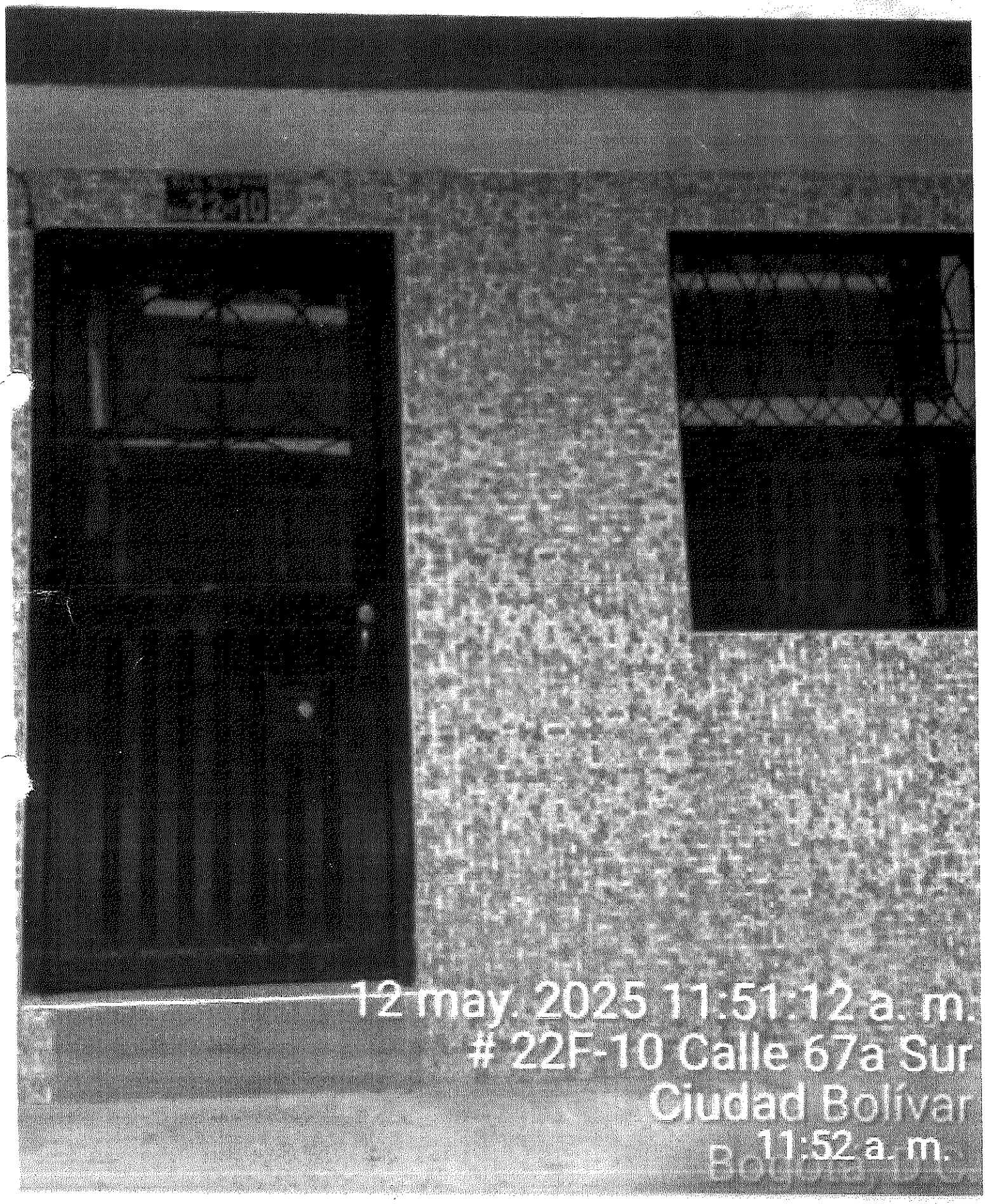
Cargo: PROMOTORA SOCIAL

Firma:



PDF Scanner ACE Scanner


6 may 2025 5:44:31 p.m.
60 Carrera 22g
Ciudad Bolívar
Bogotá


12 may. 2025 11:51:12 a. m.
22F-10 Calle 67a Sur
Ciudad Bolivar
p. 11:52 a. m.

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Andrea Del Valle Espinoza, identificado (a) con el documento de identidad PPT No. 12530S4, en calidad de emprendedor X /representante legal ___ de la empresa o emprendimiento denominado Detallitos Nisalo; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 6 del mes de 05 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Andrea
Nombre completo: Andrea Del Valle Espinoza Contreras
C.C. / NIT: P.P.T. 12530S4
Nombre de la empresa o emprendimiento: Detallitos Nisalo
Teléfono: 3114957442
Correo electrónico: Andrea_Espinoza10@Hotmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO LOCAL 5.0

MICROEMPRESA LOCAL 5.0

uniempresarial Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Detallitos Misalo Ofrece joyas y accesorios en acero inoxidable y bisutería de calidad para toda la familia, que no se oxidan, no causan alergias y combinan estilo con precios accesibles. Resolvemos la necesidad de encontrar piezas duraderas y modernas sin pagar de más, con una atención personalizada y diseños pensados para cada miembro del hogar. Generamos ingresos a través de la venta directa en redes sociales, eventos y canales digitales, destacándonos por nuestra variedad, calidad y enfoque familiar.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

Nuestra propuesta de valor se concentra en ofrecer joyas y accesorios modernos, duraderos y antialérgicos para toda la familia, combinando calidad con precios accesibles. Resuelvo la necesidad de encontrar productos que no se oxiden ni causen molestias en la piel, con diseños pensados para cada edad y estilo. Me diferencio por brindar atención personalizada, cercanía y una experiencia de compra confiable que valora a cada cliente.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

Nuestro cliente ideal son mujeres entre 18 y 65 años, principalmente madres o jóvenes profesionales, ubicadas en zonas urbanas de Bogotá y otras ciudades principales de Colombia. Se preocupan por su imagen, valoran la calidad a buen precio, buscan accesorios duraderos y antialérgicos, y desean encontrar opciones tanto para ellas como para su familia (niños, pareja, amigas). Les atrae la moda, las compras online, las tendencias, y suelen estar activas en redes sociales como Instagram, Facebook y tiktok y WhatsApp.

Inicialmente la venta de los accesorios se hará mediante un punto de venta propio ubicado carrera 22H # 60ª 36 sur casa Linda en la localidad Cuidad Bolivar , así como atraves de nuestras redes sociales como Instagram, Facebook y tiktok, donde mostramos nuestros productos y conectamos con los clientes; complementamos con atención personalizada vía WhatsApp Business, participación en ferias locales y ventas por recomendación. Nuestra estrategia de negocio se basa en ofrecer accesorios de calidad y diseño para toda la familia, con precios justos, atención cercana, renovación constante del catálogo, contenido emocional en redes ,lo que nos permite diferenciarnos, fidelizar clientes y crecer de forma sostenible.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

Manejamos como canal directo nuestro punto físico , entregas personalizadas. Utilizamos redes sociales como Instagram, tiktok, Facebook y WhatsApp Business para mostrar el catálogo, tomar pedidos y brindar atención directa. Una vez concretada la compra, hacemos envíos mediante domicilios locales (en Bogotá) o transportadoras nacionales (como Interrapidísimo, Servientrega o Coordinadora) para llegar a otras ciudades. También participamos en ferias y eventos presenciales, donde los clientes pueden comprar directamente. Además, contamos con opciones de pago por transferencia, efectivo o plataformas digitales para facilitar la compra

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Aretes	Unidad	100	11,000	1,100,000
Cadenas	Unidad	6	19,000	114,000
Manillas	Unidad	6	17,000	102,000
Anillos	Unidad	10	15,000	150,000
Reloj	Unidad	3	26,000	78,000

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Aretes	3100	4,500	7,600
Cadenas	3100	9000	12,100
Manillas	3100	7,000	10,100
Anillo	3100	4,500	7,600
Reloj	3100	15,000	18,100

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Aretes	30 %	70	762,000
Cadenas	35%	2	39,000
manillas	40%	3	45,000
Anillos	50%	7	106,000
Reloj	30%	1	26,000

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Posicionar el emprendimiento en el mercado local como una marca confiable y accesible de joyas y accesorios en acero inoxidable y bisutería para toda la familia, aumentando la visibilidad en redes sociales, fortaleciendo la atención al cliente y logrando un crecimiento sostenible en ventas durante los próximos seis meses.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Incrementar las ventas en un 30%	Número de ventas mensuales / Ingresos mensuales totales.
Participar en al menos 2 ferias o mercados locales por mes.	Número de eventos físicos participados al mes.
Incrementar la visibilidad en redes sociales	Total de seguidores por mes / Tasa de crecimiento de seguidores.

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Mantener un inventario actualizado y controlado	Nivel de inventario actualizado semanalmente / Número de productos faltantes o fuera de stock.
Mejorar la presentación y empaque del producto	Porcentaje de pedidos entregados con empaque de marca

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
formalizar el negocio , como el RUT o registro de cámara de comercio	Empresa formalizada.
Implementar un sistema básico (digital) para registrar pedidos, ingresos y gastos	Porcentaje de pedidos registrados frente al total real / Número de registros financieros mensuales.

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Lograr una utilidad neta mensual igual o superior al 15% del total de ingresos	Utilidad neta ÷ Ingresos totales) × 100.
Ahorrar al menos el 10% de las utilidades mensuales para reinvertir en inventario, empaque o herramientas.	Valor ahorrado mensual ÷ Utilidad mensual.
Texto	Texto
Texto	Texto

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Láser de grabado DIY KIY 10W . Láser de corte y grabado algolaser con potencia óptica de 10w y area de trabajo de 400*400mm
Proveedor seleccionado	3D –Land
Justificación	Esta herramienta permite la personalización de joyas y accesorios con nombres, fechas, mensajes o diseños únicos ,permite reducir tiempos de producción y dependencia de terceros, optimizando los procesos internos y aumentando la rentabilidad.

Cotizaciones

Proveedor 1	**Proveedor 1**	**Proveedor 1**
3D –Land Láser de grabado DIY KIY 10W . Láser de corte y grabado algolaser con potencia óptica de 10w y area de trabajo de 400*400mm $ 2,200,000	Laser Burbulas Monterrey Cortadora Falcon 10 pro 100-300 mm/s $ 2,230,000	3D –Land Grabadora y cortadora Laser –Alpha Mk 2 20 w (Smart) $ 3,620,000

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Portatil Lenovo THINKPAD L460 intel core 17de sexta generacion 16 GB EN RAM
Proveedor seleccionado	Apricotec
Justificación	Permite diseñar las piezas personalizadas, controlar inventarios, gestionar pedidos, realizar campañas de marketing digital y administrar las redes sociales, que son el principal canal de ventas., optimizando la organización y el seguimiento de las operaciones.

Cotizaciones

Proveedor 1	**Proveedor 1**	**Proveedor 1**
Apricotec Portatil Lenovo THINKPAD L460 intel core 17de sexta generacion 16 GB EN RAM $1,071,00	Alkomprar (Alkosto) Computador portatil 15" Lenovo IP slim 3 Ci 3 Gr $ 1,649,000	Apricotec Computador portatil 14"HP Elitebook 83- 16 0 G6 inter core 17 de octava generacion 16 GB en RAM $ 1.309.000

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Láser de grabado DIY KIY 10W . Láser de corte y grabado algolaser con potencia óptica de 10w y area de trabajo de 400*400mm	3D –Land	2,200,000
Portatil Lenovo THINKPAD L460 intel core 17de sexta generacion 16 GB EN RAM	Apricotec	$1,071,00
POLIZA		$ 70,000
Total:		3,341,000

La inversión.

Actividad de inversión

-Láser de grabado DIY KIY 10W . Láser de corte y grabado algolaser con potencia óptica de 10w y área de trabajo de 400*400mm

Portatil Lenovo THINKPAD L460 intel core 17de sexta generacion 16 GB EN RAM

Justificación

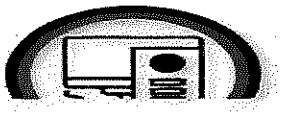
La adquisición de una máquina cortadora y grabadora en aluminio permitirá personalizar piezas con nombres, fechas o diseños únicos, lo que agrega valor a la oferta del emprendimiento, diferenciándose en el mercado mediante productos personalizados y exclusivos. Esto responde a la creciente demanda de regalos únicos y artículos con significado personal, aumentando la satisfacción del cliente y las posibilidades de fidelización. Por su parte, el computador portátil es una herramienta esencial para el diseño de las piezas, la gestión de pedidos, el manejo de redes sociales, el control de inventario y la administración del negocio en general, optimizando los procesos operativos y de marketing para impulsar el crecimiento del emprendimiento.

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
Texto	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
Texto	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
Texto	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.	Texto	NO
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno	Texto	NO
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0	Texto	NO
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá	Texto	NO
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa	Texto	NO
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales	Texto	NO
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro	Texto	NO



APRICOTEC

VENTA DE EQUIPOS DE COMPUTO Y PERIFERICOS
NIT: 901944773-4

CRA 15 79 - 69 LOCAL 109E TEL: 3103106873

COTIZACION
356

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando remision de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestra compañía a su servicio.

NIT	CLIENTE	CONTACTO	FECHA	CIUDAD
	ANDREA ESPONIZA		16-jun-2025	BOGOTA
TELEFONO	**DIRECCION**	**E-MAIL**	**DESCUENTO**	**T. PAGO**
				CONTADO

ITEM	COD	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1		PORTATIL LENOVO THINKPAD L460 - INTEL CORE I7 DE SEXTA GENERACION - 16GB EN RAM - 256GB SSD - 2GB GRAFICA AMD.	1		$900.000	$ 900.000
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0
						$0

6 MESES GARANTIA.

GRAN TOTAL	$ 900.000
SUBTOTAL	$ 900.000
IVA	$171.000
VALOR TOTAL	$ 1.071.000

ATENTAMENTE
CRISTHIAN TORRES
TEL: 3103106873
DPT DE VENTAS

CRA 15 79-69 OFICINA 109E TEL:3103106873

5780

Cotización

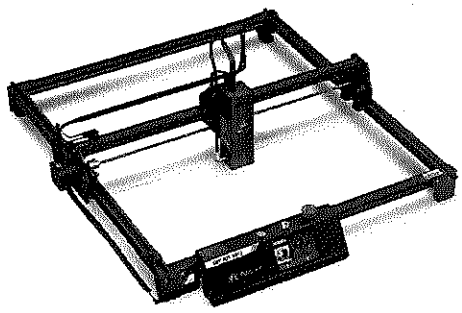
3D-Land
https://3d-land.co
301 664 1288
info@3d-land.co
CIUU: 2829

Sogamoso – Boyacá
NIT 1057572530-4
Fabián Andrés Salamanca Figueroa
fabian.salamanca@gmail.com
Persona Natural (No Responsable de IVA – Facturador Electrónico)

Nº de Cotización
001

Fecha
18.06.2025

Cliente
Andrea Espinoza
Tel. 3114957442
Bogotá D.C.
andrea_espinoza1@hotmail.com



Descripción	Unidades	VALOR U. COP	TOTAL COP
Láser de Grabado DIY KIT 10W Láser de Corte y Grabado Algolaser con una potencia óptica de 10W y área de trabajo de 400x400mm.	1	$2.300.000,00	$2.300.000,00
Envió	-	$0,00	$0,00
Descuento		($100.000,00)	($100.000,00)
IVA		$0,00	$0,00
Total			**$2.200.000,00**

Observaciones:

Tiempos y términos de Entrega
- La maquinaria incluye una capacitación básica del uso de la misma.

Envío:
- Mediante Servientrega, interapidisimo y/o Cordinadora según los tiempos de envío que maneje la transportadora.

La maquina se entrega Ensamblada (Aplican T. y C.)

Requisitos de Instalación:
- Suministro 110V monofásico con puesta a tierra y respaldo eléctrico.
- Lugar ventilado

Garantía:
- 3 meses Directa con 3D-land y 6 meses de Soporte.
- 12 Meses con el fabricante (ver términos y condiciones)

La cotización a disponibilidad de stock
Cotización Valida por 20 días.

Ing. Fabián Andrés Salamanca F.
C.C. 1.057.572.530
Matricula Profesional No. BY206-123014

19/11/25, 3:11 p.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017308-2
2025-11-19 15:13 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ANDREA ESPINOZA CONTRERA
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario ANDREA DEL VALLE ESPINOZA CONTRERAS identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1253054

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, ANDREA DEL VALLE ESPINOZA CONTRERAS, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.253.054 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

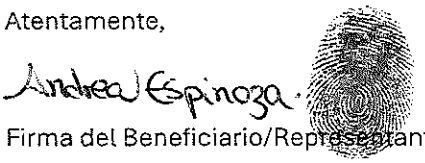
Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,



Firma del Beneficiario/Representante Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: ANDREA DEL VALLE ESPINOZA CONTRERAS

Número de Cédula de Ciudadanía: 1.253.054 de BOGOTA D.C

Número de Contacto: 3114957442

Correo Electrónico: andrea_espinoza1@hotmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017684, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017684

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017684	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	ESPINOZA CONTRERAS, ANDREA DEL VALLE		CC: 1.253.054
DIRECCIÓN: CL 62 B SUR NRO. 22 H - 10	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3114957442

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	0385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017684

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017684	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	ESPINOZA CONTRERAS, ANDREA DEL VALLE		CC: 1.253.054
DIRECCIÓN: CL 62 B SUR NRO. 22 H - 10	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3114957442

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PAGINA WEB

PSE | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER | éxito | MOVIIRED | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002118210125 (3900) 000000181475 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 11002118210125

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: Andrea del Valle Espinosa Contreras P.P.t
Documento de identificación: 1253054
Dirección: Kra 22h-60A-36 Sur
Número de empleados: 0
Teléfono: 3114957442
Correo electrónico: andrea-espinoza1@hotmail.com
Página web: N/A

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	Detallitos Misalo
NIT:	P.P.t 1253054-
RUT:	700494684-6

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2
Fecha de la visita: 27-10-2025
Hora inicio: 4:30 PM Hora finalización: _____
Promotor social: Yamile Garcia

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.
2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de Inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI X NO___; explique:

Visita efectiva

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Andrea del Valle Espinoza Contreras PPT 1253054

Firma: Andrea

VISITADOR

Nombre: Yamile Garcia - ONASIS FAMILIA
Cargo: Promotor ALCALDIA Planeación Social
Firma:

Recibí: 27-10-25 Andrea del Valle Espinosa

ENTREGADO

BODEGA DIGITAL P.P.1

1253054

ALKOSTO

Colombiana de Comercio S.A.

ALKOSTO VENECIA

Nit. 890900943-1

AVENIDA CALLE 45C SUR # 51 - BOGOTA

Telefono: (601)4073033

vozcliente@alkosto.com.co

Factura Electronica de Venta: X5842553652

Pedido No.: 677652 Caja: 16
Fecha : 2025/10/24 Hora: 14:29:03
Cajera : GERMAN PINEDA Local: 04
Z: 1253054
Cliente: ANDREA ESPINOSA
Direcc.: KR 1 1 1 1 11 1 1
Barrio : Casa Linda (El Chircal)
Telefo.: 3114957442
Email : andrea_espinozal@hotmail.com
Forma de Pago: CONTADO
Medio de Pago: TARJETA DEBITO/CREDITO
Observa:

	Articulo	IVA	Ipo	Cant	Total s/desc
1	196742123838	0	0	1	359.900
	POSA MSFT 365 Personal 12meses				
	No. Ref 1967421238360581200530383435 68				
	Descuento 16,67 %				60.010-
2	037648703949	0	0	1	214.000
	Pin PDV Norton NAVP +Utilities				
	Descuento 100,00 %				213.990-
3	198157552937	EXC	0	1	2.489.900
	Port 15" Lenovo IPSlim3 C13 Gr				
	Descuento 35,75 %				889.930-
4	191999684750	19	0	1	69.900
	Morral Lenovo B210 15.6" Ng				
	Descuento 100,00 %				69.900-
	Total lineas factura: 4				

Subtotal	1.898.970
Valor Total	1.898.970
REDEBAN DB $	1.898.970

Tarifa IVA	Vr-Base	Vr-IVA
EXC	1.599.070	0
19	0	0

Responsable I.V.A.
Somos Grandes Contribuyentes
Resoluc. 000200 Dic. 27 de 2024
RETENEDORES DE IVA
Autorretenedores de Renta
Res.No. 0008327 Ago. 24 2.010.

Numeracion Autorizada y/o Habilitada por la DIAN
Prefijo: X584 del 0001 al 5000000
Numero de Form 87640781758[illegible]
de: 2024/08 a 2026/08/2[illegible]

Estimado Cliente, consulta la política de cambios en:
www.alkosto.com/politicas/cambios-devoluciones/c/cambios-devoluciones
Software de facturacion electronica: F&M ? eBill, fabricado por FYM TECHNOLOGY S.A.S, Nit 900306823-4 Proveedor tecnologico: FYM TECHNOLOGY S.A.S

USTED HE AHORRO
$1.[illegible]3[illegible].830
Adicionales a los ahorros que
Siempre tiene en ...



7c830b6aae8d144a7[illegible]a0ba5d19ce185ad6c6bdb52
8f7881260cf451a95[illegible]2ce16b7d9b6dc71fb85a0786
[illegible]ecbd1f
REPRESENTACION GRAFICA DE LA FACTURA
ELECTRONICA

20[illegible]-10-24 14 29
INCOMM COLOMBIA S.A.S
ACTIVACION DE CONTENIDOS PREPAGADOS
ACTIVACION EXITOSA

FECHA :24/10/2025
DESCRIPCION: POSA MSFT 365 Personal 12meses
REF:196742123836058120053038343568
VALOR :359900
NUMERO AUTORIZACION:539987

Consulte Terminos y condiciones en la
parte posterior de la tarjeta o
LINEA DE ATENCION BOGOTA: 589-5656
A NIVEL NACIONAL 018000193060

IMPORTANTE CONSERVAR ESTE TIQUETE EN
CASO DE REQUERIR CUALQUIER
INFORMACION ADICIONAL

24-NOV-2025

--------ALKOSTO--------
VENTA DE PINES

EAN: 037648703949
Descripcion: Pin PDV Norton NAVP +Utilitie
Cantidad: 1
PIN: 7T5s-YmSg-A4FQ-YdFY
Fecha de vencimiento: 31-12-2026

INSTRUCCIONES DE USO:

1. Ingresa al link: codes.cyk.app
2. Selecciona el boton: REDIME TU CODIGO AQUI.
3. Registra el codigo que sale al final de la factura de venta y registra el correo electronico.
4. Recibiras un correo electronico con la Licencia incluida.
5. Inicia sesion si tienes una cuenta en Norton o Crea una cuenta desde tu Explorador.
6. Descarga instala el software de acuerdo con [illegible] Sistema Operativo.
7. Finaliza instalacion.
8. Configura el Producto en tu equipo y sigue las instrucciones

SURTIFANTASIAS

NIT. 900.218.393-1
Responsable de IVA
Perteneciente al Regimen Simple de Tributacion
Actividad Económica ICA 4690 11.04 X 1000

Factura Electrónica De Venta No
FCSU No. 2305

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764092669891 que habilita desde FCSU 2001 hasta FCSU 3000. Vence 2027-05-02

Gran Surtido en Fantasia, Bisutería, Juguetería y Artículos para Fiestas y Carnavales
CARRERA 10 No. 10-53 Bodega 424 / TELEFONOS: 281 8305 - 315 545 7746 BOGOTA - COLOMBIA

COMPRADOR	ANDRE DELVALLE ESPINOZA CONTRERAS	CC O NIT	1253054
DIRECCIÓN		FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO
CARRERRA 22 Nº 60A -36SUR		27/10/2025	27/10/2025

CIUDAD	TELÉFONO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
Bogota D.C.		SURTIFANTASIAS EU	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	Total
1	COL-C7	CADENA	2	Und.	8.000	16.000
2	JG-122	CADENA	1	Und.	6.000	6.000
3	REIC-L03	DIGE	1	Und.	5.000	5.000
4	DJC-0308	DIGE	1	Und.	7.000	7.000
5	DJ-CV140	DIGE	6	Und.	4.000	24.000
6	DJC-0314	DIGE	3	Und.	6.000	18.000
7	JWG-13P	DIGE	2	Und.	5.000	10.000
8	N REFERENC	ARETE	6	Und.	2.500	15.000
9	N REFERENC	ARETE	6	Und.	3.000	18.000
10	N REFERENC	ARETE	10	Und.	3.000	30.000
11	MAR-09	ARETE	8	Und.	3.500	28.000
12	DUG-L5	DUO	3	Und.	8.000	24.000
13	JG-A-C09	DIGE	3	Und.	5.000	15.000
14	DUO-Y16D	DUO	4	Und.	2.500	10.000
15	MAR-11	ARETE	4	Und.	3.000	12.000
16	DIS-155	CADENA	1	Und.	30.000	30.000
17	JGN-28	CADENA	13	Und.	3.000	39.000
18	DJ-CU139	DIGE	1	Und.	4.000	4.000
19	JG-P19	PULSERA	4	Und.	5.000	20.000
20	JG-60	CADENA	1	Und.	6.000	6.000
21	JG-69	CADENA	2	Und.	8.000	16.000
22	JG-79	CADENA	2	Und.	7.000	14.000

Total líneas o ítems: 24

SON:
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DIEZ PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**379.000**
DESCUENTO	**0**
IVA	**72.010**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**451.010**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**451.010**

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la Letra de Cambio (Cod. de Com.) Vencido el plazo, esta factura causará interés mensual y permitido por la ley.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 27/10/2025 10:57:50
Medios de Pago: Efectivo

Andrea Del Valle
Espinoza Contreras
PPT: 1253054

CUFE: da9ae72d62abdfd427de591b5746fb4aa93d488f6f0d4712356566d607059e11ea5a50098518d4151d23249d163f3e3f --Expedición: 27/10/2025 11:27 AM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

27/10/2025.

SURTIFANTASIAS

NIT. 900.218.393-1
Responsable de IVA
Perteneciente al Regimen Simple de Tributacion
Actividad Económica ICA 4690 11.04 X 1000

Factura Electrónica De Venta No

FCSU No. 2306

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764092669891 que habilita desde FCSU 2001 hasta FCSU 3000. Vence 2027-05-02

Gran Surtido en Fantasia, Bisutería, Juguetería y Artículos para Fiestas y Carnavales
CARRERA 10 No. 10-53 Bodega 424 / TELEFONOS: 281 8305 - 315 545 7746 BOGOTA - COLOMBIA

COMPRADOR	ANDRE DELVALLE ESPINOZA CONTRERAS	CC O NIT	1253054
DIRECCIÓN		FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO
CARRERRA 22 Nº 60A -36SUR		27/10/2025	27/10/2025

CIUDAD	TELÉFONO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
Bogota D.C.		SURTIFANTASIAS EU	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	Total
1	JGN-35	CADENA	10	Und.	3.000	30.000
2	JG-AC10	DIGE	5	Und.	5.000	25.000
3	JG-16	CADENA	10	Und.	2.000	20.000
4	JG-P23	PULSERA	4	Und.	3.000	12.000
5	JG-14	PULSERA	6	Und.	5.000	30.000
6	JG-26	CADENA	1	Und.	3.000	3.000

Total líneas o ítems: 6

SON:
CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**120.000**
DESCUENTO	**0**
IVA	**22.800**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**142.800**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**142.800**

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la Letra de Cambio (Cod. de Com.) Vencido el plazo, esta factura causará interés mensual y permitido por la ley.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 27/10/2025 13:55:53
Medios de Pago: Efectivo

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: efd8173bd1c47fc855ccc4c574166f8553da4cfa7613c34c48e1e4da496ea346a852259884a7ec2b62b3e57540f6a85a –Fecha y Hora de Expedición : 27/10/2025 2:01:01 p. m.

Andrea del Valle
Espinoza Contreras
PPT: 1253054
27/10/2025

5791

ALKOSTO
Colombiana de Comercio S.A.
ALKOSTO VENECIA
Nit. 890900943-1
AVENIDA CALLE 45C SUR # 51 - BOGOTA
Telefono: (601)4073033
vozcliente@alkosto.com.co

Factura Electronica de Venta: X5842553652

Pedido No.: 677652 Caja: 16
Fecha : 2025/10/24 Hora: 14:29:03
Cajera : GERMAN PINEDA Local: 04
Z: 1253054
Cliente: ANDREA ESPINOSA
Direcc.: KR 1 1 1 1 11 1 1
Barrio : Casa Linda (El Chircal)
Telefo.: 3114957442
Email : andrea_espinoza1@hotmail.com
Forma de Pago: CONTADO
Medio de Pago: TARJETA DEBITO/CREDITO
Observa:

#	Articulo	IVA	Ipo	Cant	Total s/desc
1	196742123838	0	0	1	359.900
	POSA MSFT 365 Personal 12meses				
	No. Ref 19674212383605812005303834356 8				
Descuento 16,67 %					60.010-
2	037648703949	0	0	1	214.000
	Pin PDV Norton NAVP +Utilities				
Descuento 100,00 %					213.990-
3	198157552937	EXC	0	1	2.489.000
	Port 15" Lenovo IPSlim3 Ci3 Gr				
Descuento 35,75 %					889.930-
4	191999684750	19	0	1	69.900
	Morral Lenovo B210 15.6" Ng				
Descuento 100,00 %					69.900-

Total lineas factura: 4

Subtotal	1.898.970
Valor Total	1.898.970
REDEBAN DB $	1.898.970

Tarifa IVA	Vr-Base	Vr-IVA
EXC	1.599.070	0
19	0	0

Responsable I.V.A.
Somos Grandes Contribuyentes
Resoluc. 000200 Dic. 27 de 2024
RETENEDORES DE IVA
Autorretenedores de Renta
Res.No. 0008327 Ago. 24 2.010.

Numeracion Autorizada y/o Habilitada por la DIAN
Prefijo: X584 del No. 2500001 al 4000000
Numero de Formulario 18764078175650
del 2024/08/28 al 2026/08/28.

Estimado Cliente, consulta la
politica de cambios en:
www.alkosto.com/politicas
/cambios-devoluciones/c/cambios-devoluciones
Software de facturacion electronica: F&M
eBill, fabricado por FYM TECHNOLOGY S.A.S,
Nit 900306823-4 Proveedor tecnologico: FYM
TECHNOLOGY S.A.S

USTED SE AHORRO
$1.233.830

CUFE:
7c830b6aae8d144a748e6a06a5d19ce185ad6c6bdb52
8f7881260cf451a957d23ce16b7d9b6dc71fb85a0786
c5acbd1f
REPRESENTACION GRAFICA DE LA FACTURA ELECTRONICA

27/10/2025

Andrea Del valle
Espinoza contreras

PPT: 1253054

3792

LEIDY ESPERANZA LOZANO PEREZ
AMBAR EMPAQUES Y DECORACIÓN
CC 53166101
NO RESPONSABLE DE IVA
TEL. 3138235504
leidylozanop@gmail.com
CL 11 11 39 LC 128 A, BOGOTA, D.C.
(BOGOTA)

Documento equivalente electrónico tiquete de máquina registradora con sistema P.O.S.

Número	FPE1455
Fecha de Generación	25/10/2025 19:41
Fecha de Validación	25/10/2025 20:01
Medio de Pago	Efectivo

CLIENTE	ANDREA DEL VALLE ESPINOZA CONTRERAS
NIT/CC	1253054
EMAIL	andrea_espinoza1@hotmail.com
DIRECCIÓN	
CIUDAD, DEP.	

CT	U/M	DESCRIPCION	VALOR
1	EA	EXHIBIDOR MULTIPLE	$105,000.00
1	EA	Exhibidor cuerina anillo redondo	$36,000.00
1	EA	EXHIBIDOR PULSERA MADERA X 3	$70,000.00
1	EA	Exhibidor cuerina hoja	$40,000.00
1	EA	Exhibidor busto cuerina	$60,000.00
1	EA	ORG-505	$54,000.00

Subtotal	$365,000.00
5%	$19,000.00
TOTAL A PAGAR	$346,000.00

Consulta documento de la dian aquí

Unidades de medida: EA = cada

Autorización Numeración de Facturación
No. 18764092321875 de 24/04/2025 - 24/04/2027
autoriza FPE-1001 a FPE-3000

No somos gran contribuyente
No somos agente retenedor del impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos autorretenedor del impuesto sobre la Renta y Complementarios
Software DATAICO fabricado por DATAICO SAS 901223648

CUDE

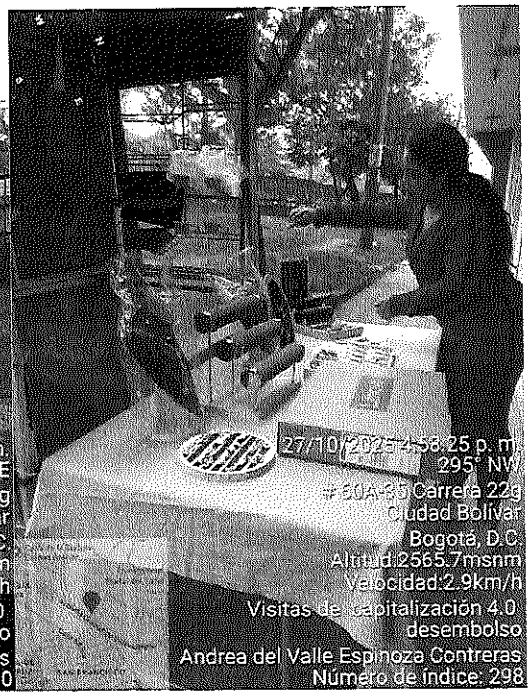
0830ae1369867a566ee21ee6ab2e6e879cd9529a2d7941ed744a45229a6f43bdd70fe8a5046e9f24d9411ea6e6a6e90

22/10/2025

Andrea. Del valle
Espinoza Contreras
PPT. 1253054

3793


27/10/2025 4:58:40 p. m.
143° SE
60A-35 Carrera 22g
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Altitud:2565.0msnm
Velocidad:0.0km/h
Visitas de capitalización 4.0
desembolso
Andrea del Valle Espinoza Contreras
Número de índice: 300


27/10/2025 4:58:25 p. m.
295° NW
60A-35 Carrera 22g
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Altitud:2565.7msnm
Velocidad:2.9km/h
Visitas de capitalización 4.0
desembolso
Andrea del Valle Espinoza Contreras
Número de índice: 298


295° NW
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Altitud:2565.7msnm
Visitas de capitalización 4.0
desembolso
Andrea del Valle Espinoza Contreras
Número de índice: 298