5394

Resumen del pedido

Pedido realizado 17 de octubre de 2025 N.º de pedido 112-6194592-7442646

Enviar a

Johan Steven Perilla Ramirez
Calle 68 D No 20 D 40 Sur
Casa
Bogota, Bogotà, San francisco 111941
Colombia

Métodos de pago

Mastercard que termina en 2989
Ver transacciones relacionadas

Resumen del pedido

Productos:	COP 108,167.36
Envío:	COP 61,832
Envío gratuito de Prime:	-COP 61,832
Total antes de impuestos:	COP 108,167.36
Impuestos:	COP 0
Cuota de garantía del tipo de cambio:	COP 2,433.76
Total (I.V.A. Incluido):	**COP 110,601.12**

Tasa de cambio

1 USD = 3864.5 COP

Llega el lunes



upHere Enfriador de aire de CPU con 6 tubos de calor, ventilador dual de 4.724 in, enfriador de CPU de 1600 rmp, enfriador de CPU serie AMD AM5/AM4/AM3, enfriador de aire de CPU compatible con Intel
Vendido por: HI PC
Proporcionado por: Otro
US$27.99

Recibi 28-10-25
Johan Steven Perilla Ramirez
1022439500
Johan

Condiciones de uso Aviso de privacidad Aviso de Privacidad de Datos de Salud del Consumidor Tus opciones de privacidad de los anuncios
© 1996-2025 Amazon.com, Inc. o sus afiliados

Resumen del pedido

Pedido realizado 16 de octubre de 2025 N.º de pedido 112-5760019-0999403

Enviar a

Johan Steven Perilla Ramirez
Calle 68 D No 20 D 40 Sur
Casa
Bogota, Bogotà 111941
Colombia

Métodos de pago

Visa que termina en 2752
Ver transacciones relacionadas

Resumen del pedido

Productos:	COP 560,475.21
Envío:	COP 326,778.42
Envío gratuito de Prime:	- COP 326,778.42
Total antes de impuestos:	COP 560,475.21
Impuestos:	COP 0
Cuota de garantía del tipo de cambio:	COP 12,610.69
Total (I.V.A. Incluido):	**COP 573,085.90**

Tasa de cambio

1 USD = 3893 COP

Llega el domingo



ANYCUBIC Paquete de filamento de impresora 3D de alta velocidad de 0.069 pulgadas, filamento PLA rápido con alta calidad de impresión, precisión dimensional +/- 0.001 in, carrete reutilizable de 2.2
Vendido por: ANYCUBIC Official Store
Proporcionado por: Otro
US$47.99

Recibi 28-10-25
Johan Steven Perilla Ramirez
1072489500

Condiciones de uso Aviso de privacidad Aviso de Privacidad de Datos de Salud del Consumidor Tus opciones de privacidad de los anuncios
© 1996-2025 Amazon.com, Inc. o sus afiliados



OROCOLOMBIA S.A.S.
NIT 900.310.616-1
CRA 51 N77B 36
Tel: 44444389
Itagui - Colombia
orocolombia01@hotmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 16634

Señores	JOHAN STEVEN PERILLA RAMIREZ		
NIT	1.022.439.500-8	Teléfono	(57) 3192220147 - Ext. 000
Dirección	CALLE 68D #20D -40SUR	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/10/2025, 13:24
Expedición	20/10/2025, 13:24
Vencimiento	04/11/2025

Ítem	Nombre producto	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	% Desc.
1	F012 ROSADO 60ML	1.00	2,521.01	3,000.00	0 %
2	F223 PERLA METALICA 60ML	1.00	6,726.89	8,005.00	0 %
3	F217 ORO 24 60ML	1.00	7,844.54	9,335.00	0 %
4	F159 CARAMELO 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
5	F070 OCRE 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
6	F066 PIEL CANELA 60ML	1.00	2,521.01	3,000.00	0 %
7	F173 MARRON PELUCHE 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
8	F168 AMARILLO PRIMARIO 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
9	F169 AZUL PRIMARIO 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
10	F170 ROJO PRIMARIO 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
11	F160 EXTRA BLANCO 250ML	2.00	8,873.95	21,120.00	0 %
12	F083 NEGRO 250ML	1.00	8,873.95	10,560.00	0 %
13	ENVIO A NIVEL NACIONAL 1	1.00	16,000.00	16,000.00	0 %

Total ítems: 13

Total Bruto	115,479.00
IVA 19%	18,901.00
Total a Pagar	134,380.00

Valor en Letras:
Ciento treinta y cuatro mil trescientos ochenta pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-11-04 por $ 134,380.00

Observaciones:

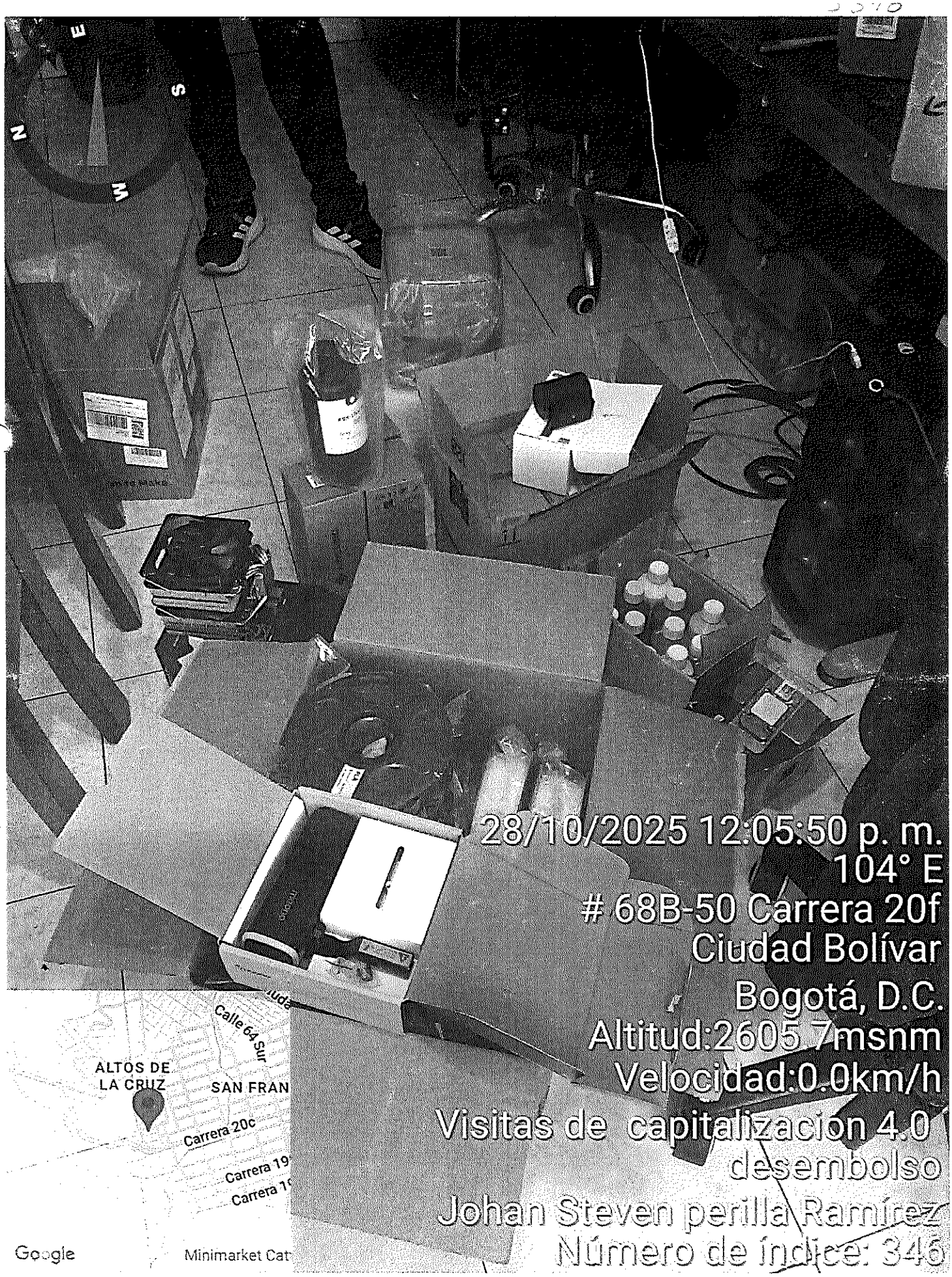
Recibi 28-10-25
Johan Steven Perilla Ramire
1022439500
Johan

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764076901929 aprobado en 20240809 prefijo FE desde el número 12967 al 20000 Vigencia: 18 Meses**

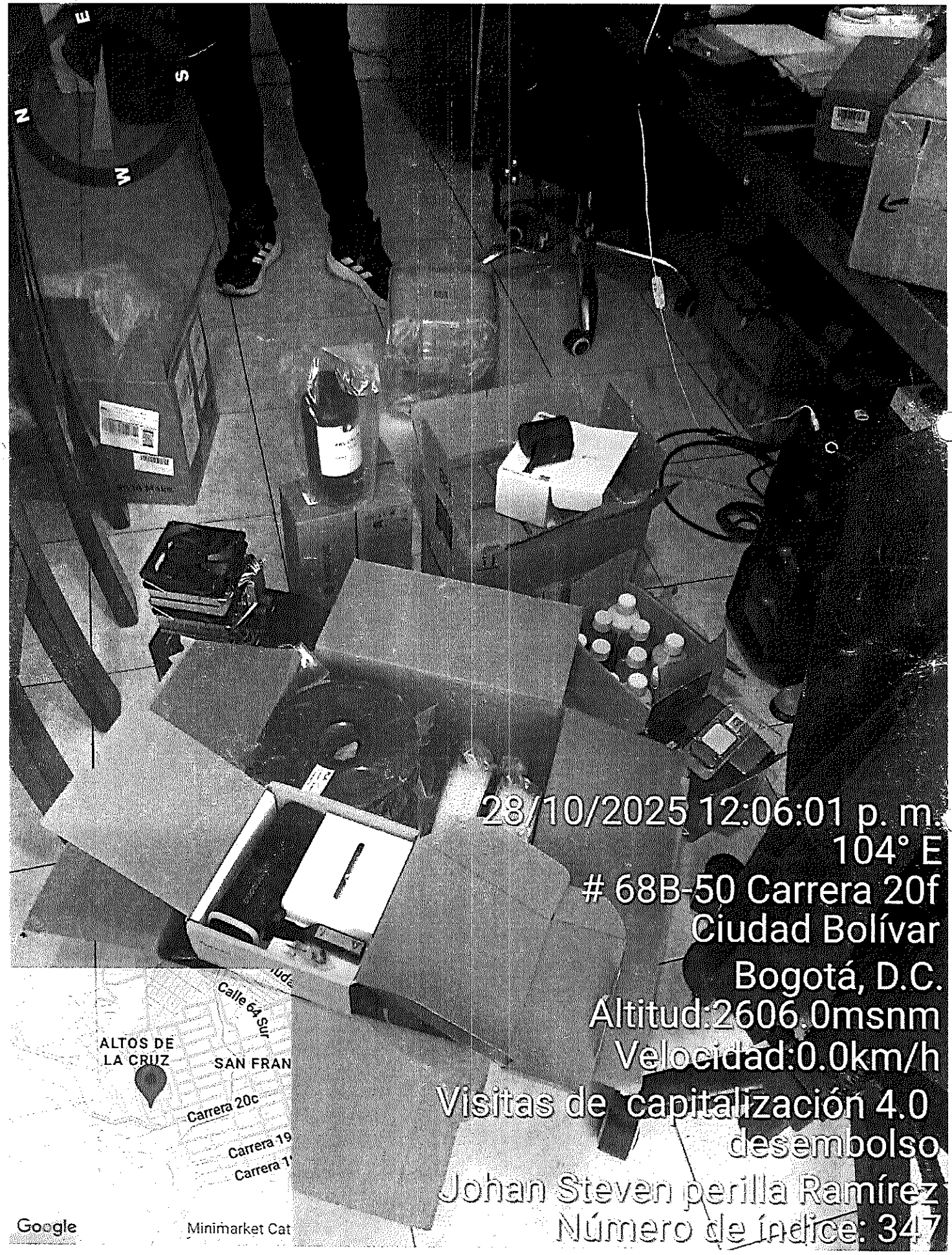
Responsable de IVA - Actividad Económica 4752 Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados Tarifa

CUFE: 38a57988858fb04f982f4d1dca4c01b7b8f0209ebd1b97d09672aa3dfe83e51bc383128b9909393ef24b182051dbf946

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



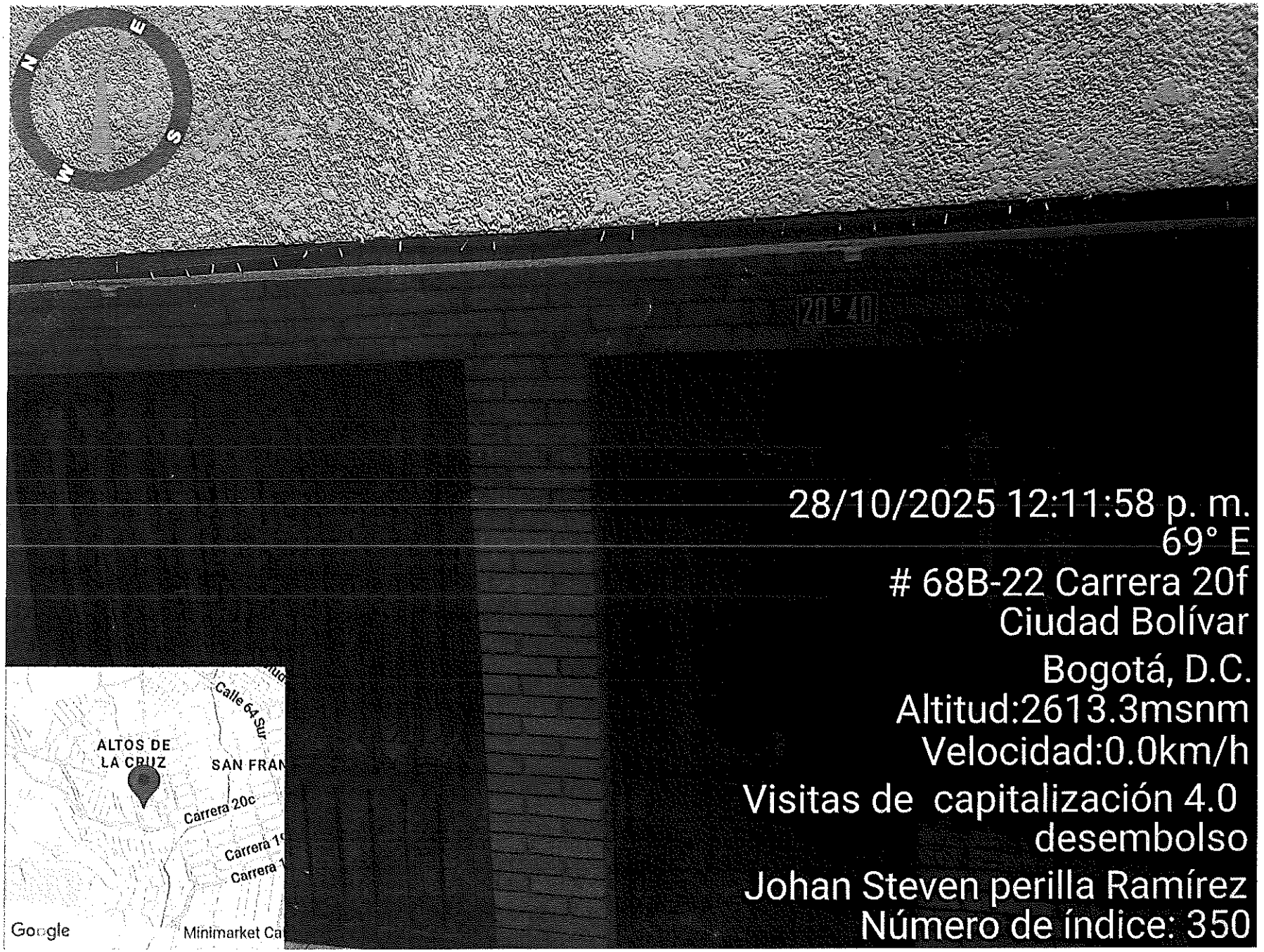
Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

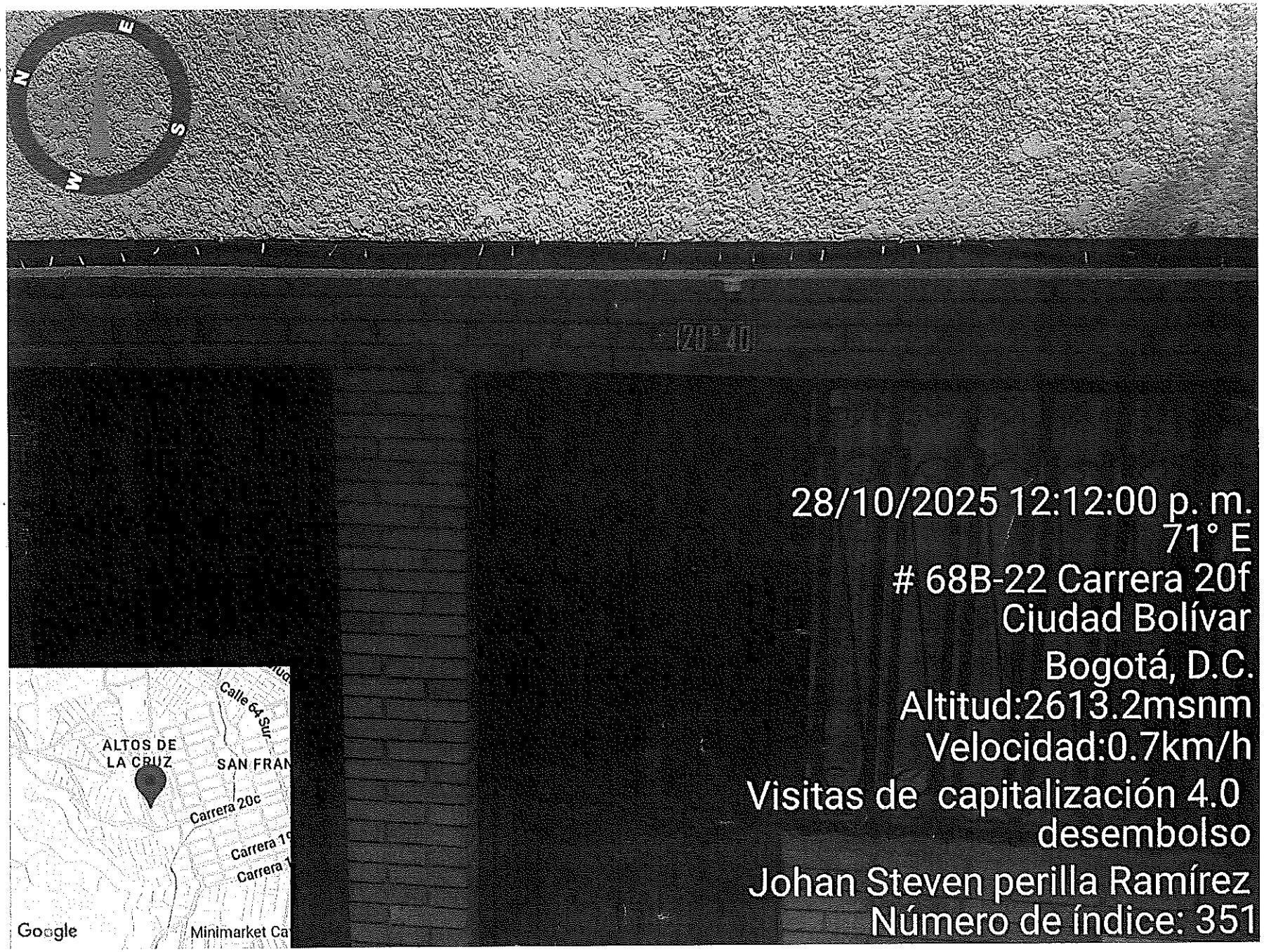


Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

S400



Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

5401

Ficha del Participante

ID: 252	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:39	**Nombres:** JHON FAVER
Apellidos: CARVAJAL QUINTERO	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 1060651696	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1992-07-29	**Edad:** 32	**Sexo:** Masculino
Identidad de Género: Cisgénero	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 66 San Francisco
Barrio: SAN FRANCISCO	**Dirección de Residencia:** KRA 17A #76 44 SUR	**Latitud:** 4.5450697
Longitud: -74.1376088	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3103298336
Teléfono 2: 3124165782	**Email:** favercarquin0208.29@gmail.com	**Sector:** Comercio Minorista e Informal
Tipo Documento Actividad: RUT	**Nombre del Negocio:** Variedades Nicolandia	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 2	**Años de Funcionamiento:** 2	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-05-06 13:00:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/xVb7p23vGfl5OyGofanBFKzySykO7e2dyyiiOCMg.pdf	rechazado
2	Documento Actividad Económica	documentos/IRclVufEcSU0EKTxx5PT5Vq4MH5XlkFF5G8Zl5Ar.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/s884fGVqSlAjBWvpLrOcpmQX5ai61Ck16gpI6iKG.pdf	aprobado

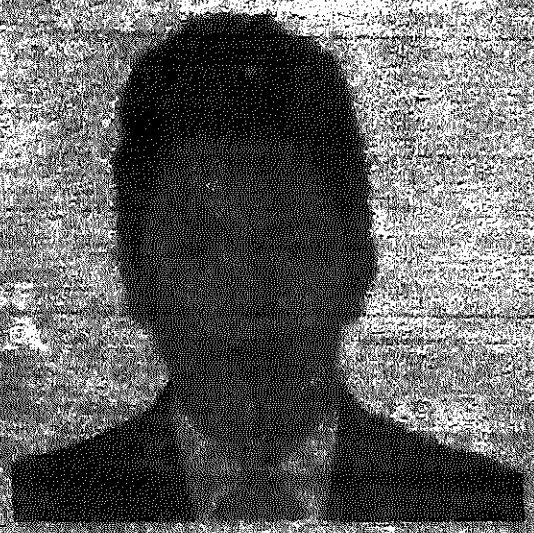
102



5702

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.060.651.696
CARVAJAL QUINTERO
APELLIDOS
JHON FAVER
NOMBRES



Jhon Faver Carvajal Q.
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 29-JUL-1992
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

23-SEP-2010 VILLAMARIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0913000-00385956-M-1060651696-20120704 0030423998A 1 37724240

5403

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 01 Inscripción

4. Número de formulario: 141012456919

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1 0 6 0 6 5 1 6 9 6 | 6. DV: 6

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá | 13. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1060651696	2 0 1 0 0 9 2 3

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Caldas 1 7	Villamaría 6 7 3

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CARVAJAL	QUINTERO	JHON	FAVER

35. Razón social

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CR 17 76 44 SUR

42. Correo electrónico: favercarquin0206.29@gmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 3 1 0 3 2 9 8 3 3 6 | 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 2 9 9	2 0 2 4 0 4 1 2						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 4 9

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: *Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no es exigible su renovación*

Para uso exclusivo de la DIAN

58. Anexos: SI [X] NO [ ] | 60. No. de Folios: 1 | 61. Fecha: 2024-04-12 08:49:49

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante: Jhon Faver Carvajal Q

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: VALENCIA ZAPATA JOSE GILDARDO

985. Cargo: Gestor I

Fecha generación documento PDF: 12-04-2024 08:49:

DOCUMENTO PUBLICADO SIN COSTO

5404

Tu consumo en este período

En los períodos anteriores tu promedio de consumo fue 4



En este período consumiste más agua que en el anterior

Te explicamos tu consumo en botellas de 1 litro

En este período	Promedio al día
10.000	167

Datos de la lectura de tu medidor

Lectura este período 2883
Lectura anterior 2883
Tu consumo este período 10

Facturado con: Alto consumo
Base promedio
Descargue fuimos alterna 0

Datos de tu medidor

Marca: ACUAFORUS
Serie: 3010/2004

Tipo: VOLUMETRIC
Diámetro pulgadas: ½

Para reducir tu consumo, recuerda:

- Ducharte en 3 minutos para reducir tu consumo
- Tener siempre un balde en la ducha para reusar el agua recogida
- Cerrar la llave al enjabonar los platos

Tu cobro en este período

Acueducto	+	Alcantarillado	+	Otros cobros	+	Aseo
$32.148,76		$27.813,00		$21.116-		$79.390
1		2		3 4 5 6		A

Consulta el detalle de estos cobros en las tablas numeradas de abajo

Escanea y paga virtual

Total ingresos del período
Ingresos que la EAAB-ESP reporta a la DIAN en el período actual

= Total a pagar $118.236

Conoce puntos de pago virtuales o presenciales al final de la página

Código Único de Documento Electrónico: [illegible]

Detalle de tu consumo este bimestre

1 Acueducto

	Cant.	×	Valor unitario	×	Aporte (+) o Subsidio (-)** %	=	Valor	Tarifa***	=	Total (Tarifa x Cant.)
Cargo fijo residencial (mes)	2,00		$5.185,79		-46		$7.957-			$5.817,47
Consumo residencial básico (m³)	10,00		$3.815,02		-46		$14.679-			$2.111,41
Consumo residencial superior básico (m³)										
Cargo fijo no residencial (mes)										
Consumo no residencial (m³)										
Subtotal							$22.636-			$32.148,76

2 Alcantarillado

	Cant.	×	Valor unitario	×	Aporte (+) o Subsidio (-)** %	=	Valor	Tarifa***	=	Total (Tarifa x Cant.)
Cargo fijo residencial (mes)	2,00		$4.370,95		-46		$3.485-			$2.822,87
Consumo residencial básico (m³)	10,00		$2.781,21		-46		$12.845-			$2.256,78
Consumo residencial superior básico (m³)										
Cargo fijo no residencial (mes)										
Consumo no residencial (m³)										
Subtotal							$16.330-			$27.813,00

* Corresponde a consumos de hasta 11 m³ mensuales (22 m³ bimestrales). ** (+) Aporte: aplica para estratos 5, 6, comercial e industrial. (-) Subsidio: aplica para estratos 1, 2 o 3.
*** La tarifa se determina a partir del valor unitario del cargo fijo o del consumo. Si aplica un subsidio, se descuenta en $, si hay un aporte, agrega un $.

3 Otros conceptos

Concepto	Valor
Aguas a la deuda	$0-
Cobro pólv. vial mal	$21.116-
Subtotal	21.116-

4 Saldos anteriores

Concepto	Valor
Subtotal	

5 Conceptos financiados

Concepto	No. Cuota	Valor Cuota	Interés	Total	Saldo
Subtotal					

7 Deuda en estudio

Concepto	Valor
Subtotal	$0

8 Cobros a terceros

Concepto	Valor
Subtotal	$0

Pague por la página web, app y billeteras

Red CADE Consulta direcciones y horarios de atención en: www.bogota.gov.co/servicios/cades

La EAAB ESP sólo tiene convenios con los siguientes bancos: Davivienda, Scotiabank Colpatria, Caja Social, Itaú, Occidente, AV Villas, Bogotá, Bancolombia y Citi.

Aseo
Valor a pagar
$79.390

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO
FACTURA DEL SERVICIO PÚBLICO No.
Si paga con cheque, girar los cheques únicamente de gerencia a nombre de la EAAB-ESP NIT 899.999.094-1 y endosar cada uno con el número de cuenta contrato, indicando cuál corresponde al valor de acueducto y cuál al valor de aseo.

(415)7707200469006(8020)406933576111(3900)000000079390

Acueducto y Alcantarillado
Valor a pagar
$38.846

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO
FACTURA DEL SERVICIO PÚBLICO No.
Señor cajero: Si en el desprendible de aseo aparece sello y sticker de reclamación, recibir sólo Acueducto. (Este pago sólo podrá efectuarse en Bancos y Red CADE, no podrá efectuarse en un corresponsal bancario).

(415)7707200485271(8020)406933576112(3900)000000038846

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRUS ÚNICO DE REGISTRO 1-1100/0 EAAB-ESP

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: JHON FAVER	**Apellidos:** CARVAJAL QUINTERO
Documento: 1060651696	**Sexo:** Masculino
Fecha Nacimiento: 1992-07-29	**Edad:** 32
Email: favercarquin0208.29@gmail.com	**Teléfono:** 3103298336
Barrio: SAN FRANCISCO	**Dirección:** KRA 17A #76 44 SUR
Nombre Negocio: Variedades Nicolandia	**Producto Principal:** Otra
Ventas Mensuales: Entre $500.000 y $1.500.000	**Cita:** 2025-05-06 13:00:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Unión libre
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 3000000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	3
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	3
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	3
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	3
¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	3

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	3
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	3

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	3
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	3
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	3

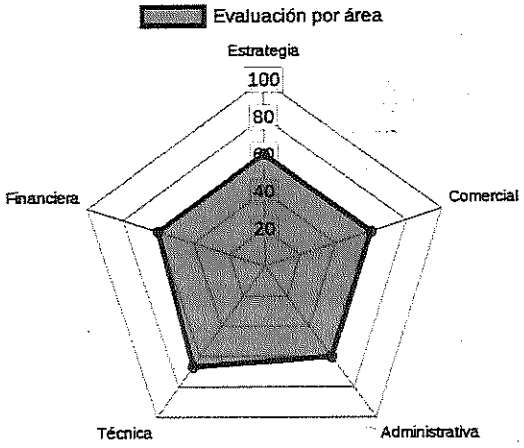
Aspectos Técnicos

¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	4
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	3
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	3
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3
Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	3

Resumen Gráfico de Evaluación


Evaluación por área
Estrategia
100
80
60
40
20
Comercial
Financiera
Técnica
Administrativa

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024
PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO	Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0. __
Nombre: Jhon Faver Carvajal - Variedades Nicolas	DATOS DE LA VISITA
NIT: 1060651696	No. de visita: PRIMERA
Dirección: Carrera 17 A # 76- 44 sur	Fecha de la visita: Mayo 06 de 2025
Barrio: San Francisco	Hora inicio: 7:00pm Hora finalización: 7:30pm
Actividad económica:	Promotor social: Ingrid Maritza Moreno Agredo
Número de empleados: N/A	Anexos:
Teléfono: 3103298336	1. Registro fotográfico de la visita
Correo electrónico: faver carquinoz09@gmail.com	2. Carta de compromiso
Página web:	
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
Nombre: Jhon faver Carvajal	
Identificación: C.C. 1060651696	

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Realizar la caracterización y el diagnóstico inicial del emprendimiento en las dimensiones de estrategia y gestión de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos ténicos y la dimensión de finanzas para comprender el estado actual de la unidad de negocio identificando áreas potenciales de mejora y brechas de cada negocio.

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se inicia la visita realizando una presentación personal del promotor social encargado de acompañar y asesorar **AL EMPRENDIMIENTO** durante todo el proceso de intervención a cargo de la Fundación Universitaria Uniempresarial y posteriormente se procede a presentar de manera sucinta y resumida como se llevará a cabo el proceso de trabajo durante las fases de caracterización, diagnóstico y levantamiento de línea base, formación, elaboración del plan de inversión, capitalización y comercialización.

A continuación se explica al **EMPRENDEDOR (A)** que el objetivo de la visita está orientado fundamentalmente a realizar el levantamiento de la línea base, el diagnóstico y la caracterización del negocio para lo cual se realizará una entrevista que contendrá diversas preguntas que deberán ser respondidas con la mayor sinceridad posible y que servirán como una herramienta de dignóstico y evaluación inicial del negocio. Se explica al **EMPRENDEDOR (A)** que la entrevista se basará en una serie de preguntas que buscan indagar información sobre el estado actual del negocio en **cinco (5) dimensiones que incluyen la estrategia y modelo de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos técnicos y finanzas;** y que producto de esas respuestas y de los registros y documentación aportada se procederá a realizar una evaluación y calificación del estado inicial del negocio que servirá como insumo para delinear contenidos formativos, procesos de mejoramiento y formular el plan de inversión.

Realizadas las explicaciones anteriores se procedió a efectuar una entrevista utilizando para ello la "Guia para la elaboración de la herramienta de diagnóstico de gestión de emprendimientos", la cual contiene una guia orientativa con preguntas que permitieron evaluar el desempeño del emprendimiento en diversas áreas y dimensiones que se mencionaron anteriormente. Por otra parte, se contrastó la información suministrada por el beneficiario con documentos y registros existentes en su negocio.

Igualmemente durante la visita se procedió a formalizar un acuerdo entre el emprendedor (a) y la Fundación Universitaria Uniempresarial en el cual las partes se comprometerán a cumplir con ciertas obligaciones o responsabilidades en el marco del convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024 . Se socializó con el beneficiario (a) la carta de compromiso, se le explicó su diligenciamiento y se procedió a tomar su firma.

Por otra parte, una vez efectuada la visita, terminada la entrevista y finalizada la revisión de documentos y registros en el negocio del emprendedor se procedió a realizar la valoración de las cinco dimensiones evaluadas registrando este resultado en la plataforma.

Finalmente, se solicitó autorización para tomar un registro fotográfico tanto del emprendedor, como del negocio así como también de los productos o bienes que ofrece

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

1. Participar en el grupo de whastsapp creado por el promotor social de los emprendimientos y microempresas beneficiarias del sector de
2. Informar si se presentan cambios de domicilio, teléfono y correos electrónicos registrados previamente para la inscripción del programa
3. En caso de cambios de domicilio es necesario volver a aportar el recibo de servicio público
4. Estar pendiente y atender las convocatorias efectuadas por la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA UNIEMPRESARIAL en el marco de las actividades

Por parte del equipo de acompañamiento:

1. Informar de manera oportuna la programación de actividades a desarrollar en el marco del Convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024
2. Resolver cualquier duda e inquietud que planteen **LOS EMPRENDEDORES (AS)** en el marco desarrollo del Convenio de Asociación FDLCB -

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre:

Cargo: Propietario (a) del negocio

Firma: Jhon Faver Carvajal Q

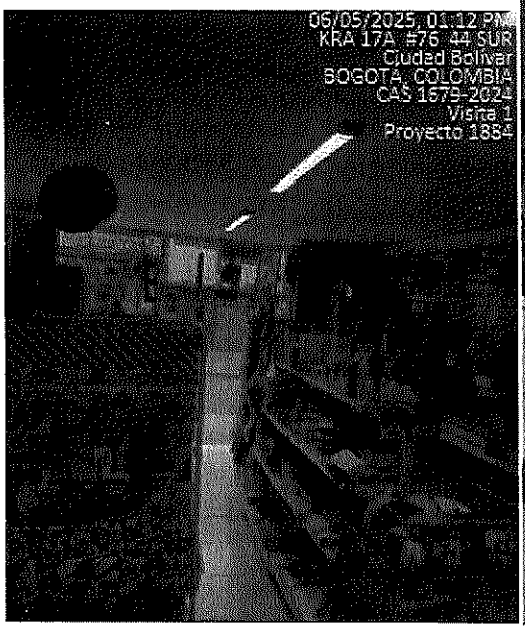
VISITADOR

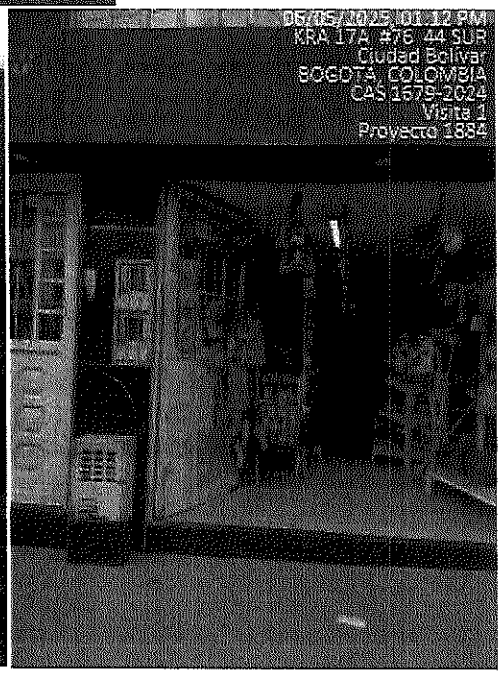
Nombre: Ingrid Maritza Moreno Agredo

Cargo: Promotor social/urbano

Firma:


06/05/2025 01:26 PM
KRA 17A #76 44 SUR
Ciudad Bolivar
BOGOTA, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884


06/05/2025 01:12 PM
KRA 17A #76 44 SUR
Ciudad Bolivar
BOGOTA, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884


06/05/2025 01:12 PM
KRA 17A #76 44 SUR
Ciudad Bolivar
BOGOTA, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884

5408

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Jhon Faver Carvajal Q, identificado (a) con el documento de identidad CC No. 1060651696, en calidad de emprendedor X /representante legal X de la empresa o emprendimiento denominado Variedades Nicolandia; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0**, según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 6 del mes de Mayo de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Jhon Faver Carvajal Q
Nombre completo: Jhon Faver Carvajal Quintero
C.C. / NIT: 1060651696
Nombre de la empresa o emprendimiento: Variedades Nicolandia
Teléfono: 3103298336
Correo electrónico: faver.carquin0208.29@gmail.com

Uniempresarial Fundación Universitaria Empresarial | Una filial de Cámara de Comercio de Bogotá | Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | Alcaldía Local de Ciudad Bolívar | Bogotá

5704

19/11/25, 5:04 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017488-2
2025-11-19 17:03 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: JHON FEVER CARVAJAL QUINT

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024“ Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar”, ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario JHON FAVER CARVAJAL QUINTERO identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1060651696

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

· Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

5 9 10

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, JHON FAVER CARVAJAL QUINTERO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.060.651.696 expedida en VILLAMARIA, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,



Firma del Beneficiario/Representante Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: JHON FAVER CARVAJAL QUINTERO

Número de Cédula de Ciudadanía: 1.060.651.696 de VILLAMARIA

Número de Contacto: 3103298336

Correo Electrónico: favercarquin0208.29@gmail.com



5473

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017721	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CARVAJAL QUINTERO, JHON FAVER		CC: 1060.651.696
DIRECCIÓN: CARRERA 17A NRO. 76 - 44 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3103298336

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-43-101017721

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017721	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CARVAJAL QUINTERO, JHON FAVER			CC: 1060.651.696
DIRECCIÓN: CARRERA 17A NRO. 76 - 44 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3103298336

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opcion PQR y selecciona el tipo de solicitud:

Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PAGINA WEB

PSE | Mastercard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER | éxito | MOVIIRED | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 8013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118214207(3900)000000181475(96)20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821420-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

5414

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017721, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 14 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017721

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

5415

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: ____ Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: Jhon Faver Carvajal Quintero

Documento de identificación: 1060651696

Dirección: Kra 17A #76-44 Sur

Número de empleados: —

Teléfono: 3103298336

Correo electrónico: faver.caijon0208.298@gmail.

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	
NIT:	
RUT:	

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 09 de noviembre de 2025

Hora inicio: 4:35 Hora finalización: 4:45

Promotor social:

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de Inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI_X_ NO___; explique:

(1) Pistolas silicona
(2) Chocolateras
(3) Floreros
(4) Tazas
(5) Vasenillas animales
(6) Bolsas de regalo.
(7) Espejos
(8) Extensiones
(9) Coladores
(10) Pelotas para
(11) Baterías cocina
(12) Pinturantes
(13) Set cocina
(14) Maracas
(15) Pesebres
(16) Juguetes varios
(17) Monas

Total facturas $2'986.640

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Jhon Faver Carvajal Quintero

Firma: Jhon Faver Carvajal Q

VISITADOR

Nombre: Camilo Andres Jimenez

Cargo: Promotor

Firma:

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
a3e48cb8c1e6c2777ca6e2166dd8a91b34b97e232f22ebeb4f7120fed07a7d3c6c105cf2bbeb9e1841de28f8a0e8c6d9

Número de Factura: SRAL-1156
Fecha de Emisión: 06/11/2025
Fecha de Vencimiento: 06/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	60124514	MARACA PQ ECO	NIU	12,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.449,64	19.00			$ 18.156,00
2	60124514	MARACA GDE	NIU	6,00	$ 2.521,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.873,94	19.00			$ 15.126,00
3	60124514	PESEBRE A	NIU	4,00	$ 6.303,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.790,28	19.00			$ 25.212,00
4	60124514	PESEBRE B	NIU	4,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
5	49161515	BALON BALONCESTO	NIU	2,00	$ 12.605,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.789,90	19.00			$ 25.210,00
6	60124514	KIT DOCTOR ECO	NIU	6,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
7	60124514	JUEGO DE BOLOS	NIU	3,00	$ 4.622,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.634,54	19.00			$ 13.866,00
8	60124515	CANCHA TABLERO	NIU	2,00	$ 4.622,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.756,36	19.00			$ 9.244,00
9	60124515	ARMOTODO X55	NIU	3,00	$ 5.462,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.113,34	19.00			$ 16.386,00
10	60124514	SONAJERO 1	NIU	3,00	$ 4.202,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.395,14	19.00			$ 12.606,00
11	53131604	MOÑA SATIN	DZN	2,00	$ 10.084,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.831,92	19.00			$ 20.168,00
12	53131604	MOÑA TERCIOPELO	NIU	12,00	$ 756,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.723,68	19.00			$ 9.072,00
13	24121807	MACAO	NIU	2,00	$ 6.555,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.490,90	19.00			$ 13.110,00
14	53131633	SET CAUCHO PELO	DZN	2,00	$ 6.050,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.299,00	19.00			$ 12.100,00
15	52151704	CUCHARON PASTA	NIU	12,00	$ 1.176,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.681,28	19.00			$ 14.112,00
16	24121807	ENCRESPADOR ECO	NIU	12,00	$ 1.261,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.875,08	19.00			$ 15.132,00
17	53131633	PINZA PELUQ	NIU	1,00	$ 6.050,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.149,50	19.00			$ 6.050,00
18	53131604	MOJARRA GDE	DZN	2,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.915,96	19.00			$ 10.084,00
19	53131604	MOJARRA PQ	DZN	1,00	$ 4.202,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 798,38	19.00			$ 4.202,00
20	53131604	PERFILADOR	NIU	4,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.149,88	19.00			$ 6.052,00

Datos Totales

Documento generado el:
06/11/2025 17:39:06
Documento validado por la DIAN:
06/11/2025 17:39:06
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	306392
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	306392
IVA	58214.48
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	58214.48
Total neto factura (=)	364606.48
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 364606.48

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	306.392,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	306.392,00
IVA	58.214,48
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	58.214,48
Total neto factura (=)	364.606,48
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 364.606,48

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
71dc1c11587806a5f3c60aec6d217bd93ec16ecc70b84a1a4c542641c92580452368e5f7f6195ff5e0e856d4dc2d3221

Número de Factura: SRAL-1152
Fecha de Emisión: 05/11/2025
Fecha de Vencimiento: 05/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	60141001	PELOTA FOMY	NIU	6,00	$ 2.101,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.395,14	19.00			$ 12.606,00
2	60141010	CARRO X 3	NIU	12,00	$ 6.303,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 14.370,84	19.00			$ 75.636,00
3	60124514	COCINA KITCHEN	NIU	3,00	$ 5.462,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.113,34	19.00			$ 16.386,00
4	60124514	BATERIA COCINA CAROL INA x15	NIU	3,00	$ 8.403,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.789,71	19.00			$ 25.209,00
5	60124515	AROS CREATIVOS GRD R OYAL	NIU	2,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.873,94	19.00			$ 15.126,00
6	60124514	MAQUILLAJE A	NIU	4,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.874,32	19.00			$ 15.128,00
7	60141010	MOTO ECO	NIU	6,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.724,82	19.00			$ 9.078,00
8	42141502	COPITO MD	NIU	1,00	$ 13.109,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.490,71	19.00			$ 13.109,00
9	60124514	PINTUCARITAS	DZN	3,00	$ 3.361,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.915,77	19.00			$ 10.083,00
10	14111525	PAPEL ROLA	NIU	12,00	$ 630,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.436,40	19.00			$ 7.560,00
11	60124514	TABLERO MINI MAGICO	NIU	3,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.155,74	19.00			$ 11.346,00
12	60124514	PELOTA LOCA	DZN	2,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.915,96	19.00			$ 10.084,00
13	60141010	CARRO CONSTRUCTOR	NIU	6,00	$ 6.303,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 7.185,42	19.00			$ 37.818,00
14	60124514	SET COCINA CAROLINA x 11P	NIU	4,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00

Notas Finales

Linea de negocio:

5419

Datos Totales

Documento generado el:
05/11/2025 12:07:45
Documento validado por la DIAN:
05/11/2025 12:07:46
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		289421
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		289421
IVA		54989.99
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		54989.99
Total neto factura (=)		344410.99
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 344410.99

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		289.421,00
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		289.421,00
IVA		54.989,99
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		54.989,99
Total neto factura (=)		344.410,99
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 344.410,99

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23

5420

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
b8ffcba06029b9a282d8e3d1b50cf8cc32130d32a08ee73c7b21f859aae0ec261b10103067225ca16b5cc23418fa6459

Número de Factura: SRAL-1151
Fecha de Emisión: 05/11/2025
Fecha de Vencimiento: 05/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

Pais: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

Pais: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	60124514	ULA ULA G	NIU	24,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.899,28	19.00			$ 36.312,00
2	24121807	ORGANIZADOR BAÑO PL ASTIRED	NIU	12,00	$ 5.462,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 12.453,36	19.00			$ 65.544,00
3	24121807	EXTENSION 3M	NIU	12,00	$ 2.521,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
4	24121807	EXTENSION 5M	NIU	12,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.705,48	19.00			$ 35.292,00
5	24121807	EXTENSION 8M	NIU	12,00	$ 4.034,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.197,52	19.00			$ 48.408,00
6	52151604	COLADOR METALICO No 4	NIU	6,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.311,48	19.00			$ 22.692,00
7	24121807	KIT ASEO INF	NIU	12,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.622,96	19.00			$ 45.384,00
8	56141602	POCILLO MINI MUG	NIU	24,00	$ 2.101,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.580,56	19.00			$ 50.424,00
9	24121807	SALSERO GD	NIU	24,00	$ 924,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.213,44	19.00			$ 22.176,00
10	24121807	SALSERO MD	NIU	24,00	$ 840,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.830,40	19.00			$ 20.160,00
11	24121807	SALSERO PQ	NIU	24,00	$ 672,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.064,32	19.00			$ 16.128,00
12	52101508	TAPETE BIENVENIDO	NIU	6,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
13	24111501	BOLSA LONA PQ	NIU	6,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
14	24111501	BOLSA LONA MED	NIU	6,00	$ 6.723,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 7.664,22	19.00			$ 40.338,00
15	24111501	BOLSA LONA GD	NIU	6,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.621,82	19.00			$ 45.378,00
16	24111501	BOLSA LONA JUMBO	NIU	6,00	$ 9.244,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 10.538,16	19.00			$ 55.464,00

5421

Datos Totales

Documento generado el:
05/11/2025 01:09:43
Documento validado por la DIAN:
05/11/2025 01:09:44
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	594456
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	594456
IVA	112946.64
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	112946.64
Total neto factura (=)	707402.64
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 707402.64

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	594.456,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	594.456,00
IVA	112.946,64
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	112.946,64
Total neto factura (=)	707.402,64
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 707.402,64

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23

5422

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
15c8d3e025ae9fcc80cc40090aeba393f940939d49139fd28e1e2c38e014c28b9710b1e146b6e40f5bcc31a7319c1fa8

Número de Factura: SRAL-1149
Fecha de Emisión: 31/10/2025
Fecha de Vencimiento: 31/10/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

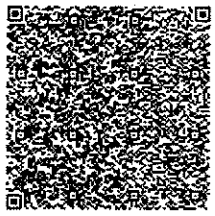
País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	unitario de venta
1	52151702	CUCHILLO FN	NIU	12,00	$ 1.261,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.875,08	19.00			$ 15.132,00
2	52151702	CUCHILLO N7	NIU	12,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.705,48	19.00			$ 35.292,00
3	52151702	CUCHILLO N5	NIU	6,00	$ 2.101,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.395,14	19.00			$ 12.606,00
4	52151702	CUCHILLO N4	NIU	6,00	$ 1.849,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.107,86	19.00			$ 11.094,00
5	26111702	PILA AAA R03 TIRA	NIU	4,00	$ 12.605,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.579,80	19.00			$ 50.420,00
6	14111601	BOLSA DE REGALO N1	DZN	1,00	$ 6.050,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.149,50	19.00			$ 6.050,00
7	14111601	BOLSA DE REGALO N2	DZN	1,00	$ 10.084,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.915,96	19.00			$ 10.084,00
8	14111601	BOLSA REGALO N3	DZN	1,00	$ 14.118,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.682,42	19.00			$ 14.118,00
9	41122102	POCILLOS MUG DECORADO INGEPRODUCTOS	NIU	12,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.705,48	19.00			$ 35.292,00
10	56101544	ESPEJO 8 MB	NIU	6,00	$ 3.361,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.831,54	19.00			$ 20.166,00
11	56101544	ESPEJO 7 MB	NIU	6,00	$ 2.521,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.873,94	19.00			$ 15.126,00
12	56101544	ESPEJO 2	NIU	6,00	$ 1.345,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.533,30	19.00			$ 8.070,00
13	60124514	MULTITOMA	NIU	12,00	$ 5.882,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 13.410,96	19.00			$ 70.584,00
14	24121807	JARRA 1 LITRO TRNASPARENTE PLACED	NIU	6,00	$ 2.521,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.873,94	19.00			$ 15.126,00
15	24121807	JARRA PLACET 2LT	NIU	6,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.311,48	19.00			$ 22.692,00
16	24121807	JARRA PERLA 2.5 LITROS ROYAL	NIU	6,00	$ 3.193,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.640,02	19.00			$ 19.158,00

5425

Datos Totales



Documento generado el:
31/10/2025 16:54:02
Documento validado por la DIAN:
31/10/2025 16:54:02
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	361010
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	361010
IVA	68591.9
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	68591.9
Total neto factura (=)	429601.9
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 429601.9

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	361.010,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	361.010,00
IVA	68.591,90
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	68.591,90
Total neto factura (=)	429.601,90
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 429.601,90

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23

5424

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
e55c43ff514fb044058e6b32e58897e66a61e9e4fa44f916c20475a7be954163906d9b07fd914fa595131917cf189719

Número de Factura: SRAL-1150
Fecha de Emisión: 05/11/2025
Fecha de Vencimiento: 05/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	**Código**	**Descripción**	**U/M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Descuento detalle**	**Recargo detalle**	**IVA**	**%**	**INC**	**%**	**Precio unitario de venta**
1	24121807	PISTOLA SILICONA PQ	NIU	12,00	$ 4.202,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.580,56	19.00			$ 50.424,00
2	52151807	CHOCOLATERA 00 ST	NIU	12,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.622,96	19.00			$ 45.384,00
3	52151807	CHOCOLATERA No 1	NIU	6,00	$ 6.303,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 7.185,42	19.00			$ 37.818,00
4	52151807	CHOCOLATERA No 2	NIU	6,00	$ 7.143,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.143,02	19.00			$ 42.858,00
5	24121807	FLORERO	NIU	6,00	$ 5.462,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.226,68	19.00			$ 32.772,00
6	60124514	BULTO ALCANCIA	PA	1,00	$ 75.630,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 14.369,70	19.00			$ 75.630,00
7	52151660	ESCURRIDOR PASTA MET	NIU	6,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.352,74	19.00			$ 17.646,00
8	24121807	PAPELERA RATTAN POLA R NEGRA PLASTIRED	NIU	6,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.621,82	19.00			$ 45.378,00
9	24121807	TAZA AGUA 2	NIU	12,00	$ 840,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.915,20	19.00			$ 10.080,00
10	24121807	TAZA AGUA 1	NIU	12,00	$ 588,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.340,64	19.00			$ 7.056,00
11	24121807	CORTINA CASA BONITA	NIU	24,00	$ 3.361,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 15.326,16	19.00			$ 80.664,00
12	52141605	CANASTA DE ROPA	NIU	6,00	$ 6.723,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 7.664,22	19.00			$ 40.338,00
13	52141605	CANASTA RATTAN AZG R OSADA	NIU	6,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
14	24121807	PAPELERA SENC PQ	NIU	12,00	$ 1.681,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.832,68	19.00			$ 20.172,00
15	24121807	CAJA ORG C MANIJA 6LT EXE RATAN	NIU	6,00	$ 5.042,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.747,88	19.00			$ 30.252,00
16	24121807	VASENILLA ANIMALES	NIU	6,00	$ 5.462,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.226,68	19.00			$ 32.772,00

Datos Totales

Documento generado el:
05/11/2025 00:45:20
Documento validado por la DIAN:
05/11/2025 00:45:21
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		599496
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		599496
IVA		113904.24
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		113904.24
Total neto factura (=)		713400.24
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 713400.24

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		599.496,00
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		599.496,00
IVA		113.904,24
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		113.904,24
Total neto factura (=)		713.400,24
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 713.400,24

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23

5426

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
b7602eb2f40a2c26f28f0c74791f414c6bd3ec8257984d89c24876b8638346eca904a238978c9c055fbb4fc7f84adaec

Número de Factura: SRAL-1148
Fecha de Emisión: 31/10/2025
Fecha de Vencimiento: 31/10/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nombre Comercial: SURTIREMATES ALGAR S.A.S
Nit del Emisor: 901222021
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4719

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 13 10 53 59
Teléfono / Móvil: 3182543186
Correo: algar9110@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: JHON FAVER CARVAJAL
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 1060651696
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 17A 76 44 SUR
Teléfono / Móvil: 0000000
Correo: favercarquin0208.29@gmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	24121807	HIELERA BTA	NIU	12,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.449,64	19.00			$ 18.156,00
2	60124514	CALABAZA ROYAL NARANJA	NIU	36,00	$ 1.008,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.894,72	19.00			$ 36.288,00
3	24121807	TAPER MICROONDAS X1K L GPLAS	NIU	12,00	$ 1.681,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.832,68	19.00			$ 20.172,00
4	24121807	RECIPIENTE HERMETICO TAPA ROSCA N1 INGEPRODUCTOS	NIU	12,00	$ 1.513,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.449,64	19.00			$ 18.156,00
5	60123204	GUIRNALDA 5M	NIU	24,00	$ 4.202,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 19.161,12	19.00			$ 100.848,00
6	49161504	BALON MICRO ECO	NIU	3,00	$ 7.563,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.310,91	19.00			$ 22.689,00
7	60141001	BALON FUTBOL E	NIU	3,00	$ 8.403,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.789,71	19.00			$ 25.209,00
8	60141010	CARRO POLICIA	NIU	6,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.352,74	19.00			$ 17.646,00
9	60141010	VOLQUETA MALLA ECO	NIU	6,00	$ 3.782,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.311,48	19.00			$ 22.692,00
10	60124514	MUÑECA CAJA	NIU	6,00	$ 2.689,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.065,46	19.00			$ 16.134,00
11	60124514	FRISBY FANTIPLAS	NIU	6,00	$ 1.849,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.107,86	19.00			$ 11.094,00
12	60124514	JUGUETE PISTOLA AGUA PQ	NIU	6,00	$ 2.941,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.352,74	19.00			$ 17.646,00
13	49161504	BALON CAUCHO	NIU	24,00	$ 1.345,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.133,20	19.00			$ 32.280,00

5427

Datos Totales

Documento generado el:
31/10/2025 16:18:06
Documento validado por la DIAN:
31/10/2025 16:18:07
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	359010
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	359010
IVA	68211.9
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	68211.9
Total neto factura (=)	427221.9
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 427221.9

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	359.010,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	359.010,00
IVA	68.211,90
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	68.211,90
Total neto factura (=)	427.221,90
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 427.221,90

Valores informativos

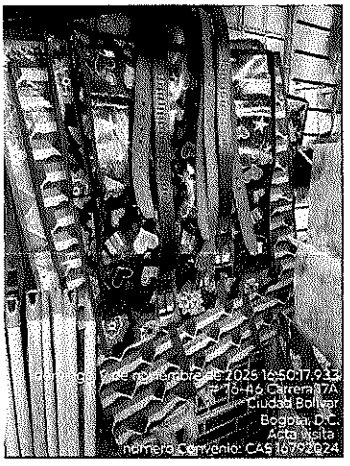
ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094718046 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-06-23


domingo, 9 de noviembre de 2025 16:52:58.085
76-46 Carrera 17A
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 9 de noviembre de 2025 16:52:48.896
76-46 Carrera 17A
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024

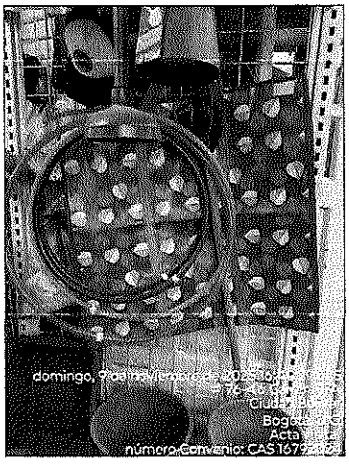

domingo, 9 de noviembre de 2025 16:50:17.933
76-46 Carrera 17A
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 9 de noviembre de 2025 16:49:58.153
76-46 Carrera 17A
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita


CONVENIDO
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita


domingo, 9 de noviembre de 2025 16:48:47.537
76-46 Carrera 17A
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita

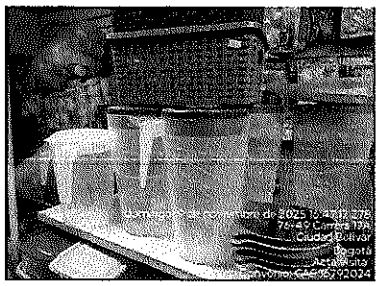

Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita


Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 9 de noviembre de 2025
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio CAS 167/2024


Ciudad Bolívar

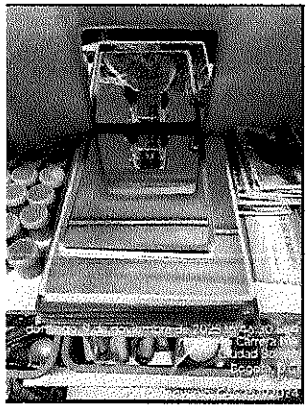

Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita


Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita

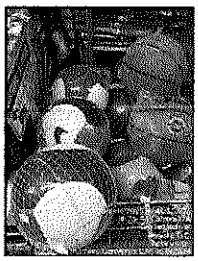



Ciudad Bolívar










domingo, 2 de noviembre de 2025 14:27:51.137
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 2 de noviembre de 2025 14:27:05.942
69A-96 Carrera 17c Bis
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 2 de noviembre de 2025 14:26:45.629
69A-96 Carrera 17c Bis
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 2 de noviembre de 2025 14:26:27.216
69A-96 Carrera 17c Bis
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024


domingo, 2 de noviembre de 2025 14:26:17.484
69A-96 Carrera 17c Bis
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta visita
número Convenio: CAS 16792024

5431

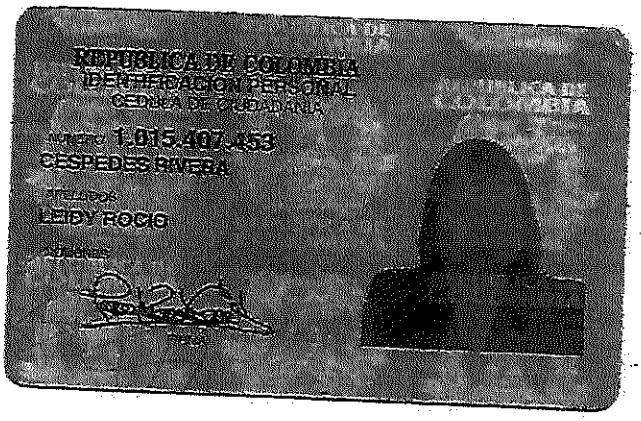
Ficha del Participante

ID: 256	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:41	**Nombres:** LEIDY ROCIO
Apellidos: CESPEDES RIVERA	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 1015407453	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1988-09-18	**Edad:** 36	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Universitario	**Residencia Zona:** Rural	**UPZ:** UPZ 65 Arborizadora
Barrio: candelaria la nueva	**Dirección de Residencia:** calle 63 b sur # 22 b 04	**Latitud:** 4.5671846
Longitud: -74.1464410	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3117541063
Teléfono 2: N/A	**Email:** lady_rosio18@hotmail.com	**Sector:** Servicios Personales y Comunitarios
Tipo Documento Actividad: RUT	**Nombre del Negocio:** psi esencia humana D&L	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 2	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-29 11:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García		

106

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/BYwEwiE1Hi5yCRNSWzlgO473quncG6o0grlDmyy5.pdf	pendiente
2	Documento Actividad Económica	documentos/YYBH7clp9OXLmpMaCTBCfaMzaWHQilcEUu8OPTiD.pdf	pendiente
3	Documento Identificacion	documentos/zU6pPQpNhzwGA4XtkF4vI7mY1s2swogBaXGefAgo.pdf	pendiente


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.015.407.453
CESPEDES RIVERA
APELLIDOS
LEIDY ROCIO
NOMBRES
FIRMA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 18-SEP-1988
RIOBLANCO
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.44
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
23-SEP-2006 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
A-1500150-00207728-F-1015407453-20091204
0013664770A 1
1220110157

5433

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141111716654

(415)7707212489984(8020) 000014111171665 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico
1 0 1 5 4 0 7 4 5 3	7	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 1 5 4 0 7 4 5 3	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CESPEDES	RIVERA	LEIDY	ROCIO

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: DG 69 G BIS A SUR 38 21 BRR ARBORIZADORA

42. Correo electrónico: lady_rosio18@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 2 2 5 4 4 1 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 2 9 9	2 0 1 9 1 0 3 0						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
		57. Modo		
		58. CPC		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2024 - 08 - 11 / 21 : 59: 20

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 11-08-2024 09:59:21PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

5484

FACTURA POR 2 MESES

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Escanea y paga tu factura

Datos del usuario
CAJA VIV POPULAR CAJA VIV POPU
CL 636 SUR 22B 04

CIUDAD BOLIVAR
EL SATELITE

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Multiusuario
UND.HABIT./FAMILIAS:	1	UND. NO HABITACIONAL:	4

ZONA: 4 CICLO: P4 RUTA: P44570

Datos del medidor
MARCA: BAYLAN NÚMERO: 13780778 TIPO: VELO015R180 DIÁMETRO: ½

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta 10427918

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos 40648130611

TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (si aplica ver al respaldo) + Cobro Terceros (si aplica ver al respaldo) $564.490

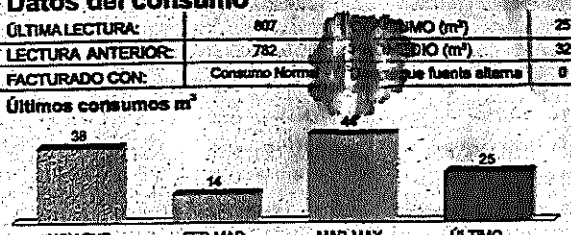
Fecha de pago oportuno AGO/26/2024

Fecha de suspensión AGO/29/2024

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	807	CONSUMO (m³)	25
LECTURA ANTERIOR:	782	PROMEDIO (m³)	32
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Clase fuente alterna	0

Últimos consumos m³



Periodo facturado
MAY/22/2024 - JUL/19/2024

FECHA DE EXPEDICIÓN AGO/08/2024 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA OCT/12/2024
RANGO CMO BASICO Bimestral según Resolución CRA 750/2016(0m3 - 22m3)

Resumen de su cuenta

Descripción	Cantidad	Costo Valor Unitario	Costo Valor Total	(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
Acueducto						
Cargo fijo residencial	,20	$18.294,92	$3.658	$1.464-	$10.976,95	$2.195
Consumo residencial básico	5	$3.469,93	$17.350	$6.942-	$2.081,96	$10.408
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial	,80	$18.294,92	$14.636	$7.318-	$27.442,39	$21.954
Consumo no residencial (m3)	20	$3.469,93	$69.399	$34.699-	$5.204,90	$104.098
Subtotal Acueducto ①			$105.044	$33.511-		$138.655
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	,20	$8.695,96	$1.739	$695-	$5.217,57	$1.044
Consumo residencial básico	5	$3.708,53	$18.543	$7.417-	$2.225,12	$11.126
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial	,80	$8.695,96	$6.957	$3.478-	$13.043,94	$10.435
Consumo no residencial (m3)	20	$3.708,53	$74.171	$37.085-	$5.562,80	$111.256
Subtotal Alcantarillado ②			$101.410	$32.451-		$133.861

Otros Cobros	No. Cuota	Interes	Total	Saldo
Ajuste a la decena			$4	
Ben. min. vital total			$10.410-	
Subtotal Otros Cobros ③			$10.406-	

Otros conceptos que adeuda	Valor Total
Total otros conceptos que adeuda	

Beneficio Mínimo Vital hasta 12 m³. Periodo actual $10.410-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② - ③ + ④ $262.110

CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO $136.258 CONSUMO DÍA AGUA Y ALCANTARILLADO $4.619

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-1100/1000-10 EAB-ESP

PARA ABRIR DESPRENDA POR LA PERFORACION

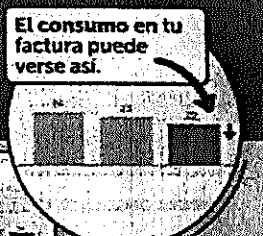
Como habitantes de Bogotá debemos construir una nueva relación con el agua.

El cambio está en tus manos

y lo puedes lograr conociendo tu consumo.

Conocer tu consumo es el primer paso para cambiar tu relación con el agua.

El consumo en tu factura puede verse así.



Si tu indicador de consumo ha bajado, significa que estas haciendo bien la tarea.

¡Aquí te damos algunos consejos para mejorar tus hábitos de consumo del agua!

- Usa la lavadora con la carga completa.
- Cierra la llave mientras enjabonas los platos.
- Cierra la llave cuando te cepilles los dientes, te afeites o te apliques champú.
- Reutiliza el agua lluvia en el aseo de tu hogar.

Conoce más tips en la próxima factura

acueducto BOGOTÁ

#JuntosPorElAgua

cadena.

127877 62748 1/2

aseo

PRESTADOR: LIMPIEZA METROPOLITANA S.A. ESP.
NIT 830123461-1

PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DIRÍJASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

KR 56 No. 9-17 LC 2 Ed. Torre Americas
Horario de Atención
LUNES A VIERNES 7:00 AM A 5:00 PM SABADO 9:00 AM A 1:00 PM

LIME
LIMPIEZA METROPOLITANA S.A. E.S.P.

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta: 10427918

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos: 40648130611 -

Periodo facturado
JUN/01/2024 - JUL/31/2024

DATOS DEL USUARIO

Tipo de Productor:	PEQUEÑO PRODUCTOR	Estrato:	2
Und. Res. Ocup:	1	Und. No Res. Ocup:	1
Und. Res. Desocup:	000	Und. No Res. Desocup:	000
Frec. Barrido:	02	Frec. Recolección:	02
Densidad:	0.200		
Volumen:	0.00		
% Participación:	0.000%		

COMPONENTES DE TARIFAS

Costo Fijo Total CFT:	Costo Variable No Aprovechables:	Valor Base Aprovechamiento:
201.693,96	100.924,35	150.736,65

TONELADAS POR SUSCRIPTOR MES

Barrido y Limpieza:	0.0026	Limpieza Urbana:	0.0010	Rechazo del Aprovechamiento:	0.0000
Efectivamente Aprovechadas:	0.0427	Residuos No Aprovechables Aforadas - no Aforadas:		0.0998	

HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS

3.	2.	1.	DIAS LIQUIDADOS:
$294.643	$298.910	$304.935	61

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE.

ESTADO DE SU CUENTA

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR
Aseo residencial	$300.737	Conceptos credito	$397
Aseo pequeño productor	$82.190	Ajuste a la decena -debito-	$4
Subsidio	$120.295-	Dev cobro no autoriz	$954
Aporte	$41.095-		
Subsidio	40%		
Aporte	50%		
		VALOR ASEO $	$302.380

SU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE
(Ley 99 de 1.993)
El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

	Tarifa por m³ consumo basico	Tarifa por m³ consumo no básico	Valor Total Cobrado
TASA DE USO (Para pozos de agua Crudo)			$947
TASA RETRIBUTIVA (Compensación por Contaminación con Aguas Residuales)			$2.903

Cobro de terceros

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR

Total cobro de terceros 4 $0

PARA PAGOS

Actualmente la EAAB ESP no tiene convenio de recaudo con las siguientes bancas: BBVA, Bancolombia, Pichincha, Falabella, Finandina, Bancamía, Credifinanciera, Cooperativa, Bancolda.

PAGOS POR LA PÁGINA WEB, APP Y BILLETERAS

PARA QUIENES REQUIEREN DESPLAZARSE
CORRESPONSALES BANCARIOS AUTORIZADOS

Punto de Pago · puntored · Farmatodo

MEDIOS ELECTRÓNICOS		CENTROS ESPECIALIZADOS DE PAGOS	CENTRO MARINO	SUCURSALES BANCARIAS AUTORIZADAS
Redeban	Scotiabank Colpatria	BANCO DAVIVIENDA	Pagos Tarjetas	Banco Bogotá
Banco Av Villas	Banco GNB Sudameris	BANCO DE BOGOTÁ	- Visa y Mastercard	Banco Av Villas
Banco Caja Social	Cajeros ATH (Grupo Aval)		- Débito y crédito	Banco Sudameris
Banco Citibank	Banco de Occidente		Calle 24 No. 27-15	
Cajeros Servibanca				

SUPERCADES		CADES			RAPICADES	
Suba	CAD	Tunal	Kennedy		Chía Centro	Sancha Centro
Engativá	Manitas	Bosa	Soratá	Candelaria	Suba Norte	San Fernando
20 de Julio	Bosa		Galerías	Niza	Siete de Agosto	Santa Inés
Américas			Santa Helenita	Yomasa	Chapinero Calle 53	Claret
			Patio Bonito	Lucero	Fontibón Centro	Madelena
			Plaza de las Américas			

Los horarios de atención pueden ser consultados en https://bogota.gov.co/servicios/sedes

Los horarios de atención pueden ser consultados en https://bogota.gov.co/servicios/sedes

Los horarios de atención pueden ser consultados en https://bogota.gov.co/servicios/sedes

RECLAMOS 116 Acueducto 110 Aseo

OPERADOR: LIMPIEZA METROPOLITANA S.A. ESP.

FACTURA DE COBRO No. 40648130611 - 10427918
Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP. NIT 899.999.094.1
Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

aseo

PERÍODO FACTURACIÓN	CAJA VIV POPULAR CAJA VIV POPU
JUN/01/2024 - JUL/31/2024	CL 63B SUR 22B 04

(415)7707200489996(8020)40648130611 6(3900)000000302380

TOTAL ASEO $302.380

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN: 05-06-2024

FACTURA DE COBRO No. **40648130611 - 10427918**
Señor cajero: Si en el desprendible de aseo aparece sello y sticker de reclamación, recibir solo Acueducto.
(este pago solo podrá efectuarse en Bancos y Red Cade, no podrá efectuarse en un corresponsal bancario)

acueducto

PERÍODO FACTURACIÓN	CAJA VIV POPULAR CAJA VIV POPU
MAY/22/2024- JUL/19/2024	CL 63B SUR 22B 04

(415)7707200485271(8020)40648130611 5(3900)000000262110

TOTAL AGUA Y ALCANTARILLADO $262.110

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN: 05-06-2024

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: LEIDY ROCIO	**Apellidos:** CESPEDES RIVERA
Documento: 1015407453	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1988-09-18	**Edad:** 36
Email: lady_rosio18@hotmail.com	**Teléfono:** 3117541063
Barrio: candelaria la nueva	**Dirección:** calle 63 b sur # 22 b 04
Nombre Negocio: psi esencia humana D&L	**Producto Principal:** Otra
Ventas Mensuales: Entre $500.000 y $1.500.000	**Cita:** 2025-04-29 11:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Soltero/a
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Número Empleados: 1
Ventas Mensuales Promedio: 1.40
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	2
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	2
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	2
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	2

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	2

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	2
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	2
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	2
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	2
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	2
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	2

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	2
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	2
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	2

Aspectos Técnicos

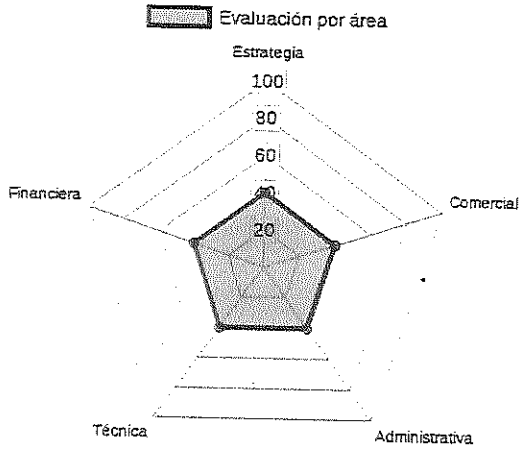
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	2
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	2
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	2

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	2
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	2
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	2

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	2

Resumen Gráfico de Evaluación



5458

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

FICHA DE VISITA

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

1. IDENTIFICACIÓN DEL NEGOCIO

Nombre: Consultorio Centro Bienestar Integral

NIT: 1015407453-7.

Dirección: Cll 63b Sur # 72b-04.

Actividad económica: 8692

Número de empleados: 1

Teléfono: 3147541063.

Correo electrónico: Lady-rosi18@hotmail.com

Página web: N-A

2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

Nombre: Lady Céspedes Rivera

Identificación: 1015407453.

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 33

Fecha de la visita: 29-04-2025

Hora inicio: 9:40 Hora finalización: 10:30

Promotor social: Yamile García

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita

2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Caracterización y diagnostico inicial para comprender el estado actual de cada unidad productiva de negocios para potenciar area Mejorar o rechar de cada una de las empresas emprendimientos

5. DESCRIPCIÓN DE LA VISITA

Se realiza visita presentandome- Nombre entidades que va a ejecutar desarrollar el proyecto. Se evidencia que es un consultorio de psicologia y otro esta funcionamiento en un local comercial la dirección corrobora es correcta Se solicita autorización para toma de evidencias fotograficas por parte de la emprendedora

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

- Me comprometo a participar y estar pendiente de la inscripción que se envia a grupos y correo electronico.
- Me comprometo en las ferias y capacitaciones por la universidad uniempresarial y camara de comercio.
- Me comprometo tener mis datos actualizados y de mi emprendimiento en caso de un cambio para llevar acabo el proyecto CAS 1679 2024.

Por parte del equipo de acompañamiento:

Se brinda mas información sobre la entidad y dudas que tiene, se hace saber del compromiso de participar de caracter obligatorio a capacitaciones y ferias. se explica cada etapa de desarrollo, por ende hay que cumplirlas.

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Leidy Cespedes Guerra.

Cargo: Representante legal.

Firma: Leidy cespedes.

VISITADOR

Nombre: YAMILE GARCIA

Cargo: PROMOTORA SOCIAL

Firma:


29 abr 2025 12:22:59 p.m.
22B-27 Calle 66b Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.


KR 22 B
CL 63 B SUR
EQUILIBRIO EMOCIONAL Y
DESARROLLO PERSONAL P
PROFESIONALES Y EMPRES
TERAPIA INDIVIDUAL, FAMILI
DE PAREJA, ATENCIÓN PSIC
PARA NIÑOS, ADOLESCENTE
29 abr 2025 12:23:29 p.m.
Ciudad Bolívar
Bogotá

5940

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Leidy Rocio Cespedes R., identificado (a) con el documento de identidad C.C. No. 1015407453, en calidad de emprendedor ____ /representante legal X de la empresa o emprendimiento denominado CENTRO DE BIENESTAR INTEGRAL; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 29 del mes de 04 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Leidy Cespedes
Nombre completo: Leidy Cespedes
C.C. / NIT: 1015407453 - 7
Nombre de la empresa o emprendimiento: CENTRO DE BIENESTAR INTEGRAL
Teléfono: 3117541063
Correo electrónico: Lady_rossio@hotmail.com

Propuesta de Valor – Consultorio Psicológico "Esencia Humana"

Enfoque: Familias del sector Ciudad Bolívar

1. Descripción del Negocio

Esencia Humana es un consultorio psicológico que brinda atención terapéutica a personas, parejas y familias, con un enfoque especial en la realidad social de Ciudad Bolívar. Nuestro objetivo es acompañar a las familias de este sector en el fortalecimiento de sus vínculos afectivos y en la construcción de dinámicas más saludables y respetuosas, especialmente en contextos marcados por la vulnerabilidad social, la violencia intrafamiliar, la falta de redes de apoyo y la sobrecarga emocional.

2. ¿Qué problemática abordamos?

En Ciudad Bolívar muchas familias enfrentan situaciones difíciles como:

- Malas dinámicas familiares por separaciones, migración o violencia.
- Crianzas interrumpidas o delegadas a terceros.
- Conflictos intergeneracionales por la falta de comunicación o estilos de crianza contradictorias.
- Dificultades económicas que generan estrés, angustia y tensiones familiares.
- Falta de espacios seguros para expresar emociones o resolver conflictos.

3. ¿Qué necesidad o "dolor" abordamos con el proyecto?

- Apoyo emocional en contextos de pobreza y exclusión social.
- Fortalecimiento del rol parental en familias con múltiples cargas.
- Prevención de la violencia intrafamiliar y la naturalización de prácticas autoritarias.
- Que dichas necesidades dentro de las dinámicas familiares no pasen a los entornos escolares, impidiendo el buen desempeño en el rol de pares.
- Fortalecer el manejo de normas y limites dentro y fuera de las instituciones.

- Intervenciones psicológicas accesibles y adaptadas al lenguaje y cultura del sector.
- Escucha activa y acompañamiento profesional para resolver conflictos familiares sin llegar a rupturas dolorosas.

4. ¿Qué ofrecemos para resolverlo?

- Psicoterapia familiar, individual, parejas, terapia de adulto mayor, con enfoque cognitivo conductual.
- Sesiones a bajo costo o con tarifa solidaria para asegurar el acceso.
- Talleres psicoeducativos enfocados en estilos de crianza, comunicación asertiva, prevención de violencia y fortalecimiento de redes familiares.
- Apoyo en procesos de duelo por separación, pérdida o violencia.
- Articulación con instituciones educativas y sociales para brindar atención integral a las familias remitidas por entidades públicas como privadas

5. ¿Qué nos hace únicos?

- Conocemos el territorio porque vivimos en él y gran parte de nuestro crecimiento ha tenido lugar en este sector. Escuchamos con empatía y trabajamos desde la realidad concreta de las familias de Ciudad Bolívar.
- No ofrecemos solo terapia, también un espacio seguro y de confianza donde se validan las emociones y se construyen soluciones reales. Ajustando nuestro plan de manejo a la realidad de cada problemática dentro del contexto familiar.
- Enfoque humanista y comunitario desde una terapia sistémica y psicodinámica y una psicología integrativa, que busca empoderar a las familias sin juzgarlas.
- Intervención ética, profesional y respetuosa de la diversidad familiar y cultural.

- Flexibilidad de horarios para los padres que se encuentran en su rol laboral, de modo que puedan acompañar las sesiones y promover una mayor inclusión dentro de su dinámica familiar, con un acompañamiento constante.

6. ¿Cómo ganamos dinero?

- Pago por cada sesión de terapia, acompañamiento terapéutico, recursos propios, otros espacios para generar ingreso y poder sostener el proyecto.
- Venta de paquetes de sesiones familiares a precios solidarios.
- Servicios de valoración e informes psicológicos para procesos escolares.
- Talleres comunitarios con costo accesible para grupos familiares.
- Alianzas con colegios, fundaciones, programas sociales para atención de remisiones y alianzas.

- Trabajamos en la creación de una fundación para gestionar recursos destinados a personas que llegan a terapia y no pueden costear su consulta. Ya hemos avanzado en este proceso: la entidad está registrada como ESAL en la Cámara de Comercio y estamos a la espera de presentarla ante la Alcaldía Mayor, que es la entidad encargada de su vigilancia.

LA PROPUESTA DE VALOR.

¿Por qué un cliente elegiría nuestro consultorio y no otro?

En Esencia Humana no solo ofrecemos terapia, ofrecemos contención, empatía y soluciones reales adaptadas a la vida cotidiana de las familias de Ciudad Bolívar.

- Nos especializamos en familias: abordamos los problemas desde la raíz relacional, no solo desde el síntoma individual. Trabajamos para sanar el núcleo donde se origina el malestar.
- Nos enfocamos en lo humano más allá del diagnóstico: escuchamos sin juzgar, diseñamos intervenciones personalizadas, prácticas y culturalmente pertinentes.
- Accesibilidad: ofrecemos precios solidarios, horarios flexibles y la posibilidad de atención por remisión o por demanda espontánea.
- Estamos presentes en el territorio: conocemos las dinámicas de Ciudad Bolívar, hablamos su lenguaje y entendemos los desafíos diarios que viven sus familias.
- Integramos el enfoque clínico con lo comunitario: no trabajamos aislados, sino articulados con escuelas, instituciones y organizaciones locales para ampliar el impacto de nuestras intervenciones.

El Mercado: Clientes y Estrategias

¿Quién es mi cliente ideal?

Familias residentes del sector Ciudad Bolívar (localidades como San Francisco, Candelaria la Nueva, Arborizadora Alta/Baja, Lucero, cazuca, bosa, tunal, Kennedy entre otros) que enfrentan dificultades emocionales y relacionales en su entorno cotidiano. Específicamente:

- Madres entre 25 y 45 años, cuidadoras principales, interesadas en mejorar la convivencia familiar y el bienestar emocional de sus hijos. Y desarrollo personal de sus hijos.
- Padres o madres cabeza de hogar, separados o con dinámicas de pareja conflictivas, y poca resolución de conflictos que buscan orientación para manejar situaciones de crianza o conflictos familiares.
- Adolescentes y jóvenes entre 12 y 18 años que presentan problemas de conducta, baja autoestima, tristeza persistente, o dificultades escolares derivadas del entorno familiar.

- Abuelos o cuidadores sustitutos que presentan dificultades para ejercer autoridad o manejar las relaciones intergeneracionales.

Ubicación de los clientes

La mayoría de nuestros usuarios potenciales viven en Ciudad Bolívar, una localidad con alta densidad poblacional, que cuentan con un bajo acceso a salud mental especializada, y muchas veces sin red de apoyo emocional o económico. Esto genera una alta necesidad de servicios psicológicos accesibles y confiables en su propio entorno.

¿Cómo me daré a conocer?

Estrategia de difusión comunitaria y digital:

- Presencia en redes sociales: creación de contenido útil y cercano (reels, tips de crianza, infografías, videos breves), usando Facebook e Instagram.
- Volantes y carteles en puntos estratégicos: colegios, tiendas, parroquias, jardines, comisarías de familia de Kennedy, bosa, ciudad bolívar, y casas comunitarias.
- Alianzas con instituciones locales: como colegios, jardines, fundaciones, ICBF, y comedores comunitarios que puedan remitir familias.
- Participación en ferias o eventos comunitarios: llevando material informativo y brindando pequeños talleres gratuitos o charlas.

¿Qué estrategias realizaré para lograr más ventas?

- Paquetes familiares a bajo costo: 6 sesiones por un precio reducido, con pago flexible.
- Primera consulta con descuento o gratuita para familias remitidas o derivadas por instituciones.

- Talleres grupales económicos sobre crianza, manejo del duelo, y comunicación familiar (que también funcionan como puerta de entrada al servicio individual).
- Programa de referidos: si un cliente refiere a otra familia, recibe un bono o descuento.
- Testimonios y casos de éxito (con consentimiento) para mostrar en redes sociales cómo el acompañamiento transforma vidas.
- Atención a domicilio o virtual en casos excepcionales, para ampliar el alcance.

Canales de Comunicación y Distribución

1. Canales de difusión

- Redes sociales (Instagram): Publicaciones con contenido psicoeducativo, testimonios, promoción de servicios, eventos y talleres.
- WhatsApp Business: Canal directo de atención, agendamiento de citas, envío de recordatorios y seguimiento a los procesos.
- Volantes y carteleras físicas: Distribuidos en instituciones aliadas (colegios, jardines, comisarías de familia, tiendas, iglesias,).
- Referidos voz a voz: Las familias satisfechas invitan a otras. Este canal es clave en contextos comunitarios como Ciudad Bolívar.
- Ferias de salud y eventos comunitarios: Participación con stands informativos y mini talleres gratuitos.

2. Canales de prestación del servicio

- Atención presencial en el consultorio: El canal principal. Espacio cómodo, seguro y cálido ubicado en el mismo sector donde habita el cliente.
- Atención virtual (en casos especiales): Para familias que no puedan desplazarse o estén fuera del área.
- Talleres y charlas en instituciones aliadas: Llevamos el servicio directamente al entorno educativo o comunitario.
-

3. Canales de relación y fidelización

- Seguimiento personalizado por WhatsApp o llamada telefónica: Para verificar avances, recordar citas y mantener el compromiso.
- Entrega de material psicoeducativo post sesión: Apoya la continuidad del proceso.
- Promociones por fidelidad o referidos: Descuentos, bonos o sesiones gratuitas para quienes recomienden el servicio o completen paquetes.

FINANZAS Y PROYECTOS DE VENTAS

PRODUCTO	UNIDAD DE VENTA	# DE UNIDADES AL MES	PRECIO/UNIDAD	VENTAS AL MES
Terapia familiar	Sesión	12	90.000	720.000
Terapia individual	Sesión	11	80.000	$880.000
Terapia adulto mayor	Sesión	9	150.000	1.350.000
Terapia infantil	Sesión	15	90.000	1.350.000
Terapia de pareja	Sesión	11	90.000	990.000
certificados	Sesión	15	60.000	900.000
Taller virtuales	Sesión	6	220.000	1.320.000
Curso de lengua	Sesión	5	50.000	250.000
Asesorías psicológicas	Sesión	13	50.000	650.000
Acompañamiento en procesos	Sesión	11	100.000	1.100.000

PRODUCTO	COSTOS FIJOS	COSTOS VARIABLES	COSTO TOTAL
Terapia familiar	$79819	60.000	67982

Terapia individual	$79819	$55.000	$62982
Terapia adulto mayor	$79819	$85.000	$62982
Terapia infantil	$79819	$55.000	$62982
Terapia de pareja	$79819	$57.000	64982
certificados	$79819	$38.000	45982
Taller virtuales	$79819	$110.000	117982
Curso de lengua	$79819	$25.000	32982
Asesorías psicológicas	$79819	$25.000	32982
Acompañamiento en procesos	$79819	$65.000	79982

PRODUCTO	MARGEN	PUNTO DE EQUILIBRIO UNIDAD	PUNTO DE EQUILIBRIO $
Terapia familiar	$45000	2	255.958
Terapia individual	$40.000	2	$201088
Terapia adulto mayor	$75.000	1	$126748
Terapia infantil	$45.000	2	$195865
Terapia de pareja	$45.000	2	$161446
certificados	$30.000	3	$284076
Taller virtuales	$110.000	1	$107014
Curso de lengua	$25.000	2	$75217

Asesorías psicológicas	$25.000	4	$201317
Acompañamientos de procesos	$50.000	2	$193301

PLANEACION

OBJETIVO GENERAL DE CORTO PLAZO MAXIMO 6 MESES

Fortalecer el servicio de atención psicológica familiar del Consultorio Esencia Humana en el sector Ciudad Bolívar, a través de estrategias de posicionamiento comunitario, aumento de la demanda de usuarios y consolidación de alianzas, con el fin de mejorar el bienestar emocional de las familias del territorio.

METAS	**INDICADORES DE SEGUIMIENTOS**
Difundir los servicios del consultorio en al menos 5 instituciones comunitarias o educativas del sector (jardines, colegios privados, parroquias, Comisarias).	Número de consultas agendadas en la semana posterior
Generar al menos 10 nuevos contactos o agendamientos de familias interesadas en la primera consulta.	Número de publicaciones realizadas en redes
Activar presencia digital en dos canales clave (Facebook y WhatsApp Business) con contenido orientado a familias.	Número de interacciones en redes sociales (comentarios, mensajes, compartidos).

Fidelización y sostenibilidad

Objetivo de la sesión:

Implementar estrategias para mantener a los clientes activos, promover la compra (paquetes de sesiones) y aumentar la recomendación del servicio a otras familias.

METAS	INDICADORES DE SEGUIMIENTOS
Vender al menos 5 paquetes familiares de sesiones en el segundo mes.	Número de paquetes vendidos
Obtener al menos 3 referidos nuevos por medio de clientes satisfechos.	Número de clientes que refieren a otros
Implementar 1 taller comunitario como estrategia de fidelización y visibilidad.	Asistencia al taller comunitario, evaluación del taller.
	Número de sesiones efectivamente realizadas "cumplimiento de citas" "citas incumplidas y reagendaciòn".

AREA TÉCNICA Y DE PRODUCCIÓN:

Objetivo del área

Garantizar una atención psicológica oportuna, ética y de alta calidad para las familias del sector Ciudad Bolívar, mediante procesos técnicos estructurados, seguimiento clínico riguroso y estrategias de intervención adaptadas a las necesidades individuales, familiares y comunitarias.

META	INDICADORES DE SEGUIMIENTO
Atender de manera efectiva al menos 60 procesos psicológicos (familiares, individuales, o de pareja). Con planes de intervención definidos	Mínimo 60 procesos en 6 meses
Números de procesos psicológicos abiertos	Los procesos antes de 6 meses deben quedar 100% cerrados,
Porcentaje de historias clínicas completas	
Numero de talleres comunitarios o psicoeducativos.	Al menos 3 talleres en los 6 meses.
Numero de sesiones remitidas	Gestionar 5 casos e remisiones.
Realizar encuestas de satisfacción de los procesos.	Registrar las encuestas y tener en cuenta los indicadores que nos e quede archivada la información.

ADMINISTRATIVA:

Objetivo del área:

Lograr una administración eficiente de los recursos del consultorio, asegurando el cumplimiento de obligaciones legales y financieras, una adecuada gestión de la

base de datos de usuarios, el manejo transparente de ingresos y egresos, y el soporte operativo de mínimo 80 procesos de atención psicológica.

META	INDICADORES DE SEGUIMIENTO
Registro actualizado de usuarios atendidos	100% de los usuarios registrados con ficha y consentimiento informado
Control de citas y agenda clínica	Implementación de agenda digital o manual con mínimo 90% de cumplimiento
Registro mensual de ingresos y egresos	Reporte mensual consolidado durante los 6 meses
Número de paquetes vendidos o pagos recurrentes	Mínimo 30 paquetes vendidos en 6 meses
Cumplimiento de obligaciones legales (DIAN, contratos, etc.)	100% de trámites legales y tributarios al día
Control de insumos y recursos del consultorio	Inventario físico actualizado cada 2 meses
Emisión de recibos o soportes de pago	100% de los pagos con soporte o factura
Satisfacción de los usuarios con la atención logística	80% o más de satisfacción en la encuesta final

AREA FINANCIERA:

Objetivo del área

Alcanzar un equilibrio financiero que permita cubrir el 100% de los gastos operativos mensuales del consultorio a través de ingresos propios, lograr una

utilidad mínima del 60% sobre el total facturado y conformar un fondo de reserva del 15% para reinversión o contingencias.

META	**INDICADORES DE SEGUIMIENTO**
Ingresos mensuales promedio	Mínimo $6.000.000 COP al mes (según tarifas y volumen estimado de atención)
Control mensual de ingresos y egresos	Informe financiero consolidado al cierre de cada mes
Fondo de reserva o ahorro generado	No superior al 8 % del total facturado

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Tablero aclínico cuadrado de 120cm, x 80cm con trípode
PROVEEDOR SELECCIONADO	panamericana
JUSTIFICACIÒN	Este tablero es de nuestra utilidad para poder desarrollar una explicación de un taller en grupo o incluso para el mismo consultorio para hacer notas semanales. La idea esque sea de utilidad para plasmar información importante.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2
Panamericana Tablero acrílico con trípode $219.900	Alkosto Tablero acrílico con trípode $129.900

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Escritorio para puesto de trabajo, cambiar el que ya está.
PROVEEDOR SELECCIONADO	Homcenter
JUSTIFICACIÒN	Actualmente tenemos uno pero queremos cambiar las instalaciones para darle imagen al consultorio.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Homecenter Escritorios con cajones para acomodar $339.400	Alkosto Escritorio maderkit Emma $449.900	IKEA Escritorio con cajonera. $699.990

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Compra de libros didácticos para niños 6-8 años, 10-14 años 18- 25 años y adultez
PROVEEDOR SELECCIONADO	panamericana
JUSTIFICACIÒN	Estos libros sirven para realizar estimulación cognitiva,

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Panamericana $36.000 $75.000 mundo de dinosaurios $20.000 mis primeras habilidades $30.000 tiburones	$43.000 Mimitos mis primeras palabras	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Mini Proyector YUZINO Full HD 1080P WiFi Bluetooth Enfoque Eléctrico 15000 lúmenes
PROVEEDOR SELECCIONADO	homecencter
JUSTIFICACIÒN	Este proyector nos sirve para las capacitaciones grupales que se vallan a realizar.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	
Homcenter	Alkosto	

Mini proyector wifi bluetooth $819.900	Proyector Smart lg 610 blanco $2.599.900	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Archivador Archivador 69x37x50cm Negro
PROVEEDOR SELECCIONADO	Homecenter $589.900
JUSTIFICACIÒN	Actualmente no contamos con el archivador para guardar carpetas de los usuarios.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	
Homcenter Archivador 69x37x50cm Negro $589.900	Alkosto Archivador color Wengue 2 cajones $389.900	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Legos y bloques
PROVEEDOR SELECCIONADO	Panamericana $69.000
JUSTIFICACIÒN	Ayudan a estimular la creatividad, la imaginación, la coordinación ojo-mano, la resolución de problemas, el pensamiento matemático y las habilidades sociales y emocionales.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	
Homcenter Legos y Bloques de 105 piezas $105.000	Dollarcity Legos y bloques de 100 piezas $45.000 $32.000	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Juegos de mesa
PROVEEDOR SELECCIONADO	Dollarcity, panamericana

JUSTIFICACIÒN	Ayudan a resolver sus conflictos, desarrollar habilidades para el juego simbólico, controlar los impulsos y adquirir herramientas para adaptarse al mundo exterior. Por esta razón, consideramos que los juegos de mesa son de gran utilidad en el consultorio.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Dollarcuty $20.000 Panamericana $ 30.000	Éxito $115,000	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Plastilinas y manualidades, masas moldeables
PROVEEDOR SELECCIONADO	Falabella $27.900 $49.990 plastilinas con set moldeables.
JUSTIFICACIÒN	□ Favorece la coordinación psicomotriz y el desarrollo de la motricidad fina. □ En adultos mayores o personas con daño neurológico, ayuda a mantener habilidades motoras a través del modelado.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Falabella $27.900 $49.990 plastilinas con set moldeables.	Panamericana Set de plastilinas moldeables $20.900 cada una.	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Organizador con 5 niveles de 109.5 x 56 cm, diseño ardillas
PROVEEDOR SELECCIONADO	Panamericana $399.000
JUSTIFICACIÒN	Facilita el acceso rápido durante la sesión, ahorrando tiempo y evitando distracciones. Seguridad y profesionalismo.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Panamericana $399.000	Homcenter $499.900	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Alfombra de juegos con diseños para niños para adaptación espacio para terapia infantil.
PROVEEDOR SELECCIONADO	Panamericana $ 60.000 fomy

	$45.900 tapete de pared, piso
JUSTIFICACIÒN	Favorece a un ambiente cálido y lúdico reduce la ansiedad en los primeros encuentros y facilita la disposición del niño para participar activamente en la terapia

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Panamericana Alfombra fomy $60.000 Alfombra pared, piso $ 45.900	Éxito Alfombra fomy animales 10 piezas $41.500	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Set de mesa infantil y silla con dos puestos para terapia infantil
PROVEEDOR SELECCIONADO	Panamericana $399.000

JUSTIFICACIÒN	Facilita el acceso rápido durante la sesión, ahorrando tiempo y evitando distracciones. Seguridad y profesionalismo.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Panamericana Set de mesa infantil y silla con dos puestos para terapia infantil $399.000	homcenter Set de mesa infantil multicolor. 4 sillas $399.000	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Canecas de clasificación de residuos

PROVEEDOR SELECCIONADO	Almacén Tienex $1.469.000
JUSTIFICACIÒN	fortalecer las prácticas de sostenibilidad, orden y salubridad dentro del consultorio psicológico y de los pacientes y vecinos del sector.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Almacén Tienex Canecas de residuos $1.469.000	Homcenter Canecas de residuos $134.900 C/u 4 litros	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	Kit De Música De Madera Natural Para Niños
PROVEEDOR SELECCIONADO	Almacén Éxito $381.000
JUSTIFICACIÒN	fortalecer las estrategias lúdicas, expresivas y sensoriales utilizadas en los procesos terapéuticos dentro del consultorio psicológico. Fortaleciendo el juego simbólico y la expresión emocional

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Almacén Éxito Kit De Música De Madera Natural Para Niños $381.000	fallabella - linio Kit De Música De Madera Xilófono $49.900 Piano $90.900	

ACTIVIDAD DE INVERSIÒN:

ACTIVIDAD DE INVERSION	purificador De Agua Filtro Bioenergetico 14 Lt
PROVEEDOR SELECCIONADO	Almacén Éxito $278.028
JUSTIFICACIÒN	Contar con un purificador también permite modelar conductas saludables relacionadas con el autocuidado, la hidratación y el cuidado del cuerpo, especialmente en procesos con niños y adolescentes. A largo plazo, representa un ahorro económico en comparación con la compra constante de agua embotellada.

COTIZACIONES:

PROVEEDOR 1	PROVEEDOR 2	PROVEEDOR 3
Almacén Éxito purificador De Agua Filtro $278.028	Linio purificador De Agua Filtro $149.900 iva 178.381	

Presupuesto

Set de mesa infantil y silla con dos puestos para terapia infantil	panamericana	$399.000 iva $ 474.810
Canecas de clasificasion de residuos (color gris, negro, verde)	Tienex	$1.469.000 iva $ 1.748.110
Kit de música madera natural para niños	Éxito	$381.000 iva $ 453.390
Purificador de agua filtro bioenergetico 14 lt	Éxito	$278.028 iva $330.853
POLIZA	POLIZA	120.000 iva $142.800
		$ 6.954.807

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.	Texto	Texto X
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno	Texto	Texto X
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0	Texto	Texto X
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vínculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá	Texto	Texto X
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa	Texto	Texto X
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales	Texto	Texto X
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro	Texto	Texto X

5457

PANAMERICANA
LIBRERIA Y PAPELERIA S.A.
NIT 890.007.049-5

NO. DE CONTROL 3398284

CODIGO	DESCRIPCION / REFERENCIA	GRUPO / LINEA	LOC ALMAC	CASA EDITORIAL MARCA / AUTOR	LOC BODEGA	CANTIDAD DESPA.	PEDIDA	VALORES UNITARIO	TOTAL
4903	ARCHIVADOR PALANCA OFICIO 3"					6	6	14.900	89.400
	Puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Utilizar bajo la supervisión de un adulto. Quitar la etiqueta, sujetadores y bolsas antes de entregar el producto a los niños. Si se ha producido ingestión o inhalación de un producto, llame de inmediato a un médico. PLASTICOS DE COLOMBIA Cra 7 No. 156-210 Bodega 4 Bogotá, Tarde de acuerdo al pedido. CANTIDAD --> 240 UNIDADES COLOMBIA S.A.								
4905	ARCHIVADOR CLASICO 3 ANILLAS					2	2	124.900	249.800
	No contiene cera en los bordes. El uso inapropiado puede causar daños a los ojos. Tapa Delantera Plastica Impresa en el exterior y parte de adentro en fabricacion. --> CO. CANTIDAD --> 240 DIAS Mil Ceros.								
4906	SET MARCADOR 340PB MULTICOLOR CAJA ACL					1	1	107.000	107.000
	PRESENTACION TIPO RESALTADOR UN 000 DE CLORAZOL A. EN CAJITA. Puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Utilizar bajo la supervisión de un adulto. Quitar la etiqueta, sujetadores y bolsas antes de entregar el producto a los niños. Si se ha producido ingestión o inhalación de un producto, llame de inmediato a un médico. Sanwang Precision Co., Ltd. Panamericana Librería y Papelería S.A. Impreso en el CANTIDAD --> 90 DIAS 500 UNIDADES COLOMBIA S.A.								
4907	ESFERO RETRACTIL TRIANGULAR AZUL					6	6	89.900	89.900
	Este producto, o su empaque, puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Recuerde siempre retirar la etiqueta, sujetadores, y bolsas antes de entregar el juguete a los niños. INNOVA FACTORY S.A.S INNOVA FACTORY S.A.S, BOLIVIA COLOMBIA S.A.S Cra 45#93-31 Of. 401 Bogotá D.C. CANTIDAD --> 24 UNIDADES COLOMBIA S.A.								
4908	ESFERO RETRACTIL PUNTA FINA COLOR AZUL SURT					6	6	89.900	89.900

OBSERVACIONES: DESPACHADO POR: RECIBIDO POR:

ORIGINAL

PANAMERICANA
LIBRERIA Y PAPELERIA S.A.
NIT 890.007.049-5

NO. DE CONTROL 3398285

CODIGO	DESCRIPCION / REFERENCIA	GRUPO / LINEA	LOC ALMAC	CASA EDITORIAL MARCA / AUTOR	LOC BODEGA	CANTIDAD DESPA.	PEDIDA	VALORES UNITARIO	TOTAL
4903	ARCHIVADOR PALANCA OFICIO 3"					6	6	14.900	89.400
	Puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Utilizar bajo la supervisión de un adulto. Quitar la etiqueta, sujetadores y bolsas antes de entregar el producto a los niños. Si se ha producido ingestión o inhalación de un producto, llame de inmediato a un médico. PLASTICOS DE COLOMBIA Cra 7 No. 156-210 Bodega 4 Bogotá, Tarde de acuerdo al pedido. CANTIDAD --> 240 UNIDADES COLOMBIA S.A.								
4905	ARCHIVADOR PALANCA OFICIO 2 1/2"					2	2	99.900	199.800
	Puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Utilizar bajo la supervisión de un adulto. Quitar la etiqueta, sujetadores y bolsas antes de entregar el producto a los niños. Si se ha producido ingestión o inhalación de un producto, llame de inmediato a un médico. PLASTICOS DE COLOMBIA Cra 7 No. 156-210 Bodega 4 Bogotá, Tarde de acuerdo al pedido. CANTIDAD --> 240 UNIDADES COLOMBIA S.A.								
4907	ESFERO RETRACTIL TRIANGULAR AZUL					6	6	89.900	89.900
	Puede contener partes pequeñas que podrían causar asfixia. Utilizar bajo la supervisión de un adulto. Quitar la etiqueta, sujetadores y bolsas antes de entregar el producto a los niños. Si se ha producido ingestión o inhalación de un producto, llame de inmediato a un médico. PLASTICOS DE COLOMBIA Cra 7 No. 156-210 Bodega 4 Bogotá, Tarde de acuerdo al pedido. CANTIDAD --> 144 UNIDADES COLOMBIA S.A.								

OBSERVACIONES: DESPACHADO POR: RECIBIDO POR:

COPIA

PANAMERICANA

LIBRERÍA Y PAPELERÍA S.A.

NIT 830.037.948-3

COTIZACION NRO. 19367

ALMACEN-1 CR 38A # 34D-50 SUR C.C. Centro M

Telefono: 7340000 Fax: 7340000

VENDEDOR: 3012 MICHELLE ALDANA REO FECHA: 04/07/2025 HORA:12:38:02 PAGINA 1 001

CODIGO	DESCRIPCIÓN / REFERENCIA	GRUPO / TEMA	LOC. ALMAC.	CASA EDITORIAL MARCA / AUTOR	LOC. BODEGA	CANTIDAD DESPA.	CANTIDAD RECIB.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4484	*TABLERO PAPELOGRAFO STANDAR CON TRIPODE				1	377,900	377,900		
681736	*ORGANIZADOR 109.5X56X37.5CM C/5 NIVELES				1	399,000	399,000		
676658	*MESA INFANTIL 43.5X60X60CM C/2 SILLAS VR				1	329,000	329,000		
678107	*SILLA INFANTIL 42CM OSO NRJ				1	69,000	69,000		
678104	*SILLA INFANTIL 42CM CONEJO AMA				1	69,000	69,000		
569577	*ESCRITORIO TEBAS VIDRIO/ HUMO 120X60X75				1	399,000	399,000		
	Escritorio superficie en vidrio Estructura en Acero de 20*40*2 mm Medidas: 120X60X75 cm Templado de 8 mm con Aluminum Pies. con Powder Coating. GARANTIA --> 0 CUSCOM* CARIBBEAN OFFICE SYSTEMS CUR								

SUBTOTAL: 1,842,900 (*)GRAVADO: 1,548,655 IVA: 294,245

TOTAL ---> 1,842,900

CLIENTE: 1015407453 LEYDI CESPEDES DIRECCION:CARRERA 38 No. 42-20 SUR TEL:3117541063

LOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

La disponibilidad de existencias esta condicionada a la rotacion del producto

OBSERVACIONES: DESPACHADO POR: RECIBIDO POR:

ORIGINAL

NO. DE CONTROL 3398282

Powered by CamScanner

PANAMERICANA®

LIBRERÍA Y PAPELERÍA S.A.S1 ALMACEN-1 CR 38A # 34D-30 SUR C.C. Centro Fl

NIT 830.037.946-3 Telefono: 7340000 Fax: 7340000

COTIZACION: 1830 197366

VENDEDOR: 26672 OSCAR EDUARDO [illegible] #7 CAJA MOTORIZADA [illegible]

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN / REFERENCIA	GRUPO / TEMA	LOC. ALMAC.	MARCA / AUTOR	LOC. BODEGA	CANTIDAD DESPA.	CANTIDAD RECIB.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
678276	#VIDEO PROYECTOR VTA-70365 MIRROR SCREEN				1	999,900	999,900		
	18.5 CMS 20.5 CMS 1000:1 1800 Conexion bluetooth, [illegible] con sonido estéreo incorporado, Control remoto. 180° 1135 GRM 9.5 CMS SI								
	GARANTIA —> 365 DIAS Nit Cero								
460028	#GARANTIA EXT. HASTA $500.000 - 1 A=O				1	64,900	64,900		

SUBTOTAL: 564,900 (*)GRAVADO: [illegible] 90,178

TOTAL ——> 564,900

CLIENTE: 1015407453 LEYDI CESPEDES DIRECCION: [illegible] SUR TEL:3117541063

LOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

La disponibilidad de existencias esta condicionada a la [illegible] producto

ASESOR

26672

OBSERVACIONES:

EMPACADO POR:

REVISADO POR:

ORIGINAL -

NO. DE CONTROL 3398281

Powered by CamScanner

PANAMERICANA ®

COTIZACION NRO. 19370

LIBRERÍA Y PAPELERÍA S.A. 101 ALMACEN-1 CR 33A # 34D-50 SUR C.C. Centro M

NIT 830.037.946-3 Telefono: 7340000 Fax: 7340000

VENDEDOR: 26011 LEIDY CONSTANZA TORR... FECHA: 04/07/2023 HORA: 15:30:07 USUARIO: 101

CODIGO	DESCRIPCIÓN / REFERENCIA	GRUPO / TEMA	LOC. ALMAC.	CASA EDITORIAL MARCA / AUTOR	LOC. BODEGA	CANTIDAD DESPA.	CANTIDAD RECIB.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
598007	SI ERES FELIZ Y TU LO SABES 19 CMS 17 CMS TAPA DURA 2019 ACARTONADO ESPAÑOL NOVO... - 8 A COLOR GARANTIA -->				1	32,000	32,000		
617461	CACHORRITO JUGUETON 19.2 CMS 17.2 CMS TAPA DURA 2020 ACARTONADO ESPAÑOL BARNES... CARLO - 8 A COLOR GARANTIA -->				1	32,000	32,000		
693776	MIS PRIMERAS PALABRAS - SONIDOS DE PAPEL 28.5 CMS 21 CMS TAPA DURA 1 ILUSTRADO ESPAÑOL - 1 1 A COLOR GARANTIA -->				1	69,900	69,900		
693778	MIS PRIMEROS ANIMALES - SONIDOS DE PAPEL 28.5 CMS 21 CMS TAPA DURA 1 ILUSTRADO ESPAÑOL - 1 1 A COLOR GARANTIA -->				1	69,900	69,900		
690941	EL LIBRO DE LA SELVA: 10 SONIDOS 27 CMS 28.5 CMS TAPA DURA 2024 ILUSTRADO ESPAÑOL LOUISE... ANIMALES 1 10 A COLOR GARANTIA -->				1	58,000	58,000		

SUBTOTAL: 262,800 EXCLUIDO: 262,800 TOTAL ---------> 262,800

CLIENTE: 1015407453 LEYDI CESPEDES DIRECCION:CARRERA 33 No. 34... 50 TEL:3117541053

OBSERVACIONES: LOS ESTARA SOLICITADO EL [illegible] ENTREGADO POR: RECIBIDO POR:

La disponibilidad de existencias esta garantizada a la fecha de [illegible]

ORIGINAL

No. DE CONTROL 339826

Powered by CamScanner

PANAMERICANA®

LIBRERÍA Y PAPELERÍA S.A.

NIT 830.037.946-3

COTIZACION NRO. 19368

ALMACEN-1 CL CRA 38A # 34D-50 SUR C.C. Centro M

Telefono: 7340000 Fax: 7340000

TERMINAL: 29726 ANGEL SANTIAGO MONCA ASESOR: FECHA: 09/07/2025 HORA:12:56:39 PAGINA : 001

CODIGO	DESCRIPCIÓN / REFERENCIA	GRUPO / TEMA	LOC. ALMAC.	CASA EDITORIAL		CANTIDAD		VALOR	
				MARCA / AUTOR	LOC. BODEGA	DESPA.	RECIB.	UNITARIO	TOTAL
645032	MI PRIMER LIBRO DE RompeCabeza: PAW PATR 25.8 CMS 25.5 CMS OTRO 2022 OTRO ESPAÑOL - 1 A COLOR GARANTIA -->				1	44,900	44,900		
568156	DINOSAURIOS Y OTROS ANIMALES PREHISTORIC 32 CMS 23.5 CMS TAPA DURA 2020 TRADICIONAL ESPAÑOL - SEGUNDA 94 A COLOR GARANTIA -->				1	52,000	52,000		

SUBTOTAL: 96,900 EXCLUIDO: 96,900

TOTAL ----> 96,900

CLIENTE: 1015407453 LEYDI CESPEDES DIRECCION:CARRERA 38 No. 42 39 SUR TEL:3117541063

LOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

La disponibilidad de existencias esta condicionada a la rotacion del producto

OBSERVACIONES:

DESPACHADO POR:

RECIBIDO POR:

- ORIGINAL -

No. DE CONTROL 339823

Powered by CamScanner

5460

19/11/25, 3:59 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017391-2
2025-11-19 16:01 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: LEIDY ROCIO CESPEDES RIVE

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1015407453

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

5467

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.015.407.453 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.015.407.453 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

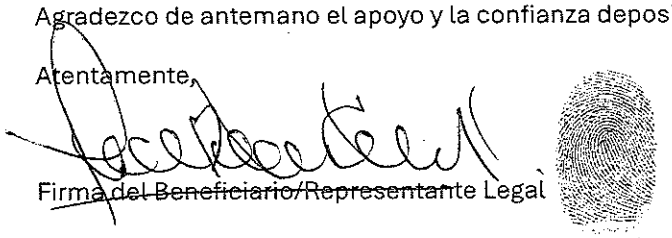
Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,



Firma del ~~Beneficiario/Representante~~ Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA

Número de Cédula de Ciudadanía: 1.015.407.453 de BOGOTA D.C

Número de Contacto: 3117541063

Correo Electrónico: lady_rosio18@hotmail.com

5464

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017751	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CESPEDES RIVERA, LEIDY ROCIO	CC: 1015.407.453

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CALLE 63 B SUR 22 B 04	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3117541063

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017751

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017751	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CESPEDES RIVERA, LEIDY ROCIO	CC: 1015.407.453

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CALLE 63 B SUR 22 B 04	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3117541063

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACION NIT:
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:

Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

PSE | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Baloto | Super INTER | éxito | MOVIRED | Gana Gana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banca de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ *****28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118213871(3900)000000181475(96)20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821387-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

5465

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017751, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 14 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017751

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: Leidy Rocio Cespedes Rivera

Documento de identificación: 1015407453

Dirección: Calle 63b sur 22b 04 L-3

Número de empleados: 1

Teléfono: 3117541063.

Correo electrónico: lady_rocio18@hotmail.com

Página web: N/A

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	Consultorio Esencia Humana
NIT:	1015407453.
RUT:	1015407453-7

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28-10-2025

Hora inicio: 6:00 pm Hora finalización: 6:30 Pm

Promotor social: Yeimi Garcia

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de Inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI X NO___; explique:

Se visita por segunda vez, hace entrega de facturas por el monto realizado compras, mesa de oficina, tablero; sillas para niños, tapetes Archivador, entre otras por la suma de 2.915.240

Visita efectiva

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

ME COMPROMETO A QUE MAÑANA ENVIE ULTIMA FACTURA.

29/10/2025.

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Leidy Cespedes

Firma: Leidy Cespedes 1015407453.

VISITADOR

Nombre: Yeimi Garcia

Cargo: (Promotor social)

Firma: ___

5467

PANAMERICANA PELERIA SA

ALMACEN-18 SOACHA-TERREROS

PEDIDO NRO. 35

CODIGO	PRODUCTO	CANT	VALOR
ORGANIZADOR 109.5X56X37.5CM C/5 NIVEL			
681733		1	399,000
TABLERO ACRILICO CUADRICULA 120X80CM			
551096		1	129,900
INFANTIL 43.5X60X60CM C/2 SILLAS			
676658		1	329,000

ESTE DOCUMENTO NO ES RESERVA DE MERCANC
SI PASADAS 4 HORAS NO HA SIDO CANCELAI
SU PEDIDO SERA ANULADO.

Elaboro : asesor1
Asesor : LEIDY CAROLINA SALAMANC
Fecha : 2025-10-22 18:47:26

Dollarcity

DOLLARCITY CALIMA BOGOTA
SURAMERICA COMERCIAL S.A.S.
AV 3 N 57 N 30
NIT:9009432434
CIIU: 4719
FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
No. FOR1 - 1302244
NOMBRE CLIENTE LEIDY CESPEDES
TIPO DOCUMENTO CEDULA
NUMERO DOCUMENTO 1015407453

PINTURAS DE DEDO 12UDS
90081002034 18000.00 B
18000.00
JUEGO DE CONSTRUCCION EDUCAT
31[illegible] 16000.00 B
1 @ 16000.00
3 ROMPECABEZA ANIMALES EN MAD
667888211012 36000.00 B
3 @ 12000.00
4 SET DE DOMINO 26 PIEZAS
667888318520 8000.00 B
1 @ 8000.00
5 BLOQUES PARA CONSTRUIR
667888413157 18000.00 B
1 @ 18000.00
6 BASURERO PLASTICO DE LICENCIA
667888435777 12000.00 B
1 @ 12000.00
7 ROMPECABEZA PATRON PALS 14 PIE
778988397206 16000.00 B
1 @ 16000.00

TOTAL COP 124000.00
MASTERCARD COP 124000.00
REGISTRO DE LA TRANSACCION
2025/10/18 18.02 RBMICT 8.51
C.Unico:0016083644 Ter:BJZZZ271
ID Cajer:0000000000
MASTER DEB [illegible]P: **** Cuo: 00 00
**7410 Rec[illegible] 026189 RRN:030095
VENTA Apro: 180258
No Documento: 9069
Compra Neta $ 124000.00
IVA $ 0
INC $ 0
Total $ [illegible]000.00

SUBTOTAL COP 104201
COPIA DE CLIENTE
PRECIOS VISUALIZADOS:
(B) A2 VENTAS AL 19% COP 19798.33
(R) A1 VENTAS AL [illegible]% COP 0.00
(Z) AU VENTAS AL [illegible] COP 0.00
(E) NO VENTAS EXENTAS COP 0.00
(P) FI BOLSAS PLASTICA COP 0.00
[illegible]ORADO: [illegible]ERO HAROL [illegible]
[illegible]TODO PAGO CONTADO
[illegible] Comun. IVA Gran Contribuyente S.
Res. DIAN 200 del 27/12/2024
Res. DIAN No 18764072002561 del
20240606 Rang. Aut FOR1 desde
la 1000001 al 2000000
Vigencia hasta 20260605
SA SISTEMA P.O.S V10.3.0SP13Build12642
0211 25 Manufacturado por:SAP-143454214
La garantia de productos es de 48 horas contadas a partir de la fecha de entrega de tu factura. No se aceptan cambios o devoluciones de productos. Para mayor informacion, favor ingresar a www.dollarcity.com
Si necesitas que te reenviemos tu factura electrónica, solicitala en: facturaelectronicacol.dollarcity.com
Proveedor Tecnologico: Cadena S.A.
NIT 890.930.534-0
GRACIAS POR SU COMPRA
2025-10-18 18:03:18
003027 01 61639 9069

recibí leidy cespedes 1015407453 3117541063

FA-NO DI SI
RA ELECTRONICA DE VENTA
D: SK83121989
ENES EXITO S.A NIT 890900608[illegible]
NSABLE DE IVA-GRAN CONTRIBUYENTE
EDOR IMPUESTO IVA
RETENEDOR RES.8825 DE 16/NOV/2016

DES RIVERA LEIDY ROCIO
IFICACION:1015407453
10-28 13:53:32 255 0302 007 0181

DETALLE	PRECIO
x 68.900 V.Ahorro 0	
46 Juego Memorama 6	68 900A
x 49.900 V.Ahorro 0	
243 Figura Didactica	49 900A
x 42.900 V.Ahorro 0	
101 Tertulia	42 900A

Item :3

OTAL	161.700
UENTO	0
RO	0
R TOTAL	161 700
A PAGO :CONTADO	
TIVO	

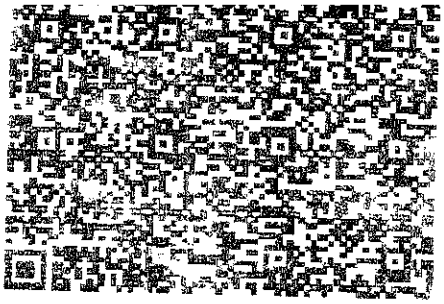
RMINACION TARIFAS IMPUESTOS
FA COMPRA BASE IMPUESTO
A=19% 161.700 135.882 25.818

DIAN# 18764087811210 VIG 24 MESES
2025-01-27 AL 2027-01-27
AUT SK83 [illegible] AL SK83 1000000
redicion:2025-10-2313:53:32.255
:573a61e7fd2f80cadb0e47ea243c5f628
F27185fcd5683f56c99e43bfedf7d87d63a
b764103955e2a740bdc72

recibí leidy cespedes 23-10-2025 CC1015407453

hiba Global Commerce Solutions
lombia) S.A S NIT 900545074-9
erMarket Application
ura Cadena S.A 890930534-0

PA:5064 ID:2025102-8135213
:20251028030200070181



3b93e6a9cbbe83508185bd9b951009e8dde[illegible]
2309653c0a2e3d69640c5adf47e4724ed[illegible]
dbea589a9b6852ac
2025-10-18T18:03:13.067097-05:00

5.68

Dollarcity

DOLLARCITY CIUDAD TUNAL
SURAMERICA COMERCIAL S.A.S.
AV 3 N 57 N 30
NIT:9009432434
CIIU: 4719
FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
No. F7D1 - 1167550
NOMBRE CLIENTE LEIDY CESPEDES
TIPO DOCUMENTO CEDULA
NUMERO DOCUMENTO 1015407453

1 JUEGO TWIST AND TURN 18000.00 B
060216002605
1 @ 18000.00
2 26PC ROMPECABEZA PARA SUELO DE 16000.00 B
667888207619
1 @ 16000.00
3 ROMPECABEZA DE ANIMALES EN MAD 36000.00 B
667888211012
3 @ 12000.00
4 TABLERO MAGNETICO CON LÁPIZ Y 16000.00 B
667888359776
1 @ 16000.00

TOTAL COP 86000.00
EFECTIVO COP 100000.00
CAMBIO COP 14000.00
SUBTOTAL COP 72268.90
COPIA DE CLIENTE

PRECIOS VISUALIZADOS:
(B) A2 VENTAS AL 19% COP 13731.10
(R) A1 VENTAS AL 5% COP 0.00
(Z) A0 VENTAS AL 0% COP 0.00
(E) A3 VENTAS EXENTAS COP 0.00
(P) B1 BOLSAS PLASTICA COP 0.00

PARADA GALINDO, DAVID RICARDO
METODO PAGO: CONTADO
R. Común IVA Gran Contribuyente S.
Res. DIAN 200 del 27/12/2024
Res. DIAN No.18764087928319 del
20250129 Rang. Aut F7D1 desde
la 1000001 al 2000000
vigencia hasta 20270128
SAP-SISTEMA P.O.S V10.3.0SP13Build12642
0211-25 Manufacturado por:SAP-143454214
La garantia de productos es de 48 horas
contadas a partir de la fecha de
entrega de tu factura. No se aceptan
cambios o devoluciones de productos.
Para mayor informacion, favor ingresar
a www.dollarcity.com
Si necesitas que te reenviemos tu
factura electronica, solicitala en:
facturaelectronicacol.dollarcity.com
Proveedor Tecnologico: Cadena S.A.
NIT 890.930.534-0
GRACIAS POR SU COMPRA
2025-10-28 14:12:57
003259 01 32961 5450

9e55a5847984d253c5aa66ef71dfa733d19c0f1b
7ef993a61106fdf35303323a90664336bd4dfdc9
c53145ce044203b2
2025-10-28T14:12:52.71926-05:00

Recibi cedulas 28-10-2025 C.C. 1015407453

PANAMERICANA LIBRERIA Y PAPELERIA SA
NIT. 830037946-3
RESPONSABLE DE IMPUESTO A LAS VENTAS
RETENEDOR DE IVA E ICA
AUTORRETENEDOR DE RENTA - Resolucion
010922 15/12/2014
GRAN CONTRIBUYENTE - Resolucion 00200
del 27 de Dic/2024
GRAN CONTRIBUYENTE ICA SOACHA RESOLUCI
ON 715 DEL 01OCTUBRE2021-AUTORRETENEDOR

Autorizacion de numeracion de
factura electronica No. 18764092793677
del numero 18E-400001 al 18E-537000
Fecha de resolucion 2025-05-05
vigencia 24 Meses

ALMACEN-18 SOACHA-TERREROS
RA 7 38-89 LOCAL 1-29 C.C. VENTURA TERR
TEL. 9053990
FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
NRO. 18E - 461110
FECHA : 2025-10-22 19:39:49

CODIGO	PRODUCT	IVA	CANT	VALOR
ORGANIZADOR 109.5X60X37.5CM C/5 NIVEL				
681733		19%	1	399,000
TABLERO ACRILICO CUADRICULA 120X80CM				
551096		19%	1	129,900
MESA INFANTIL 43.5X60X60CM C/2 SILLAS				
676658		19%	1	329,000 M
	RAFLY			
455640		19%	1	62,900
JUEGO GAMING GRAB AND GO SURTIDO				
673935		19%	1	39,900
SET D/BLOQUES 25PZS MULTICOLOR SURTI				
695344		19%	1	32,250 P

Descuento: 19,350
ITEMS COMPRADOS: 6

SUB-TOTAL..... 992,950
DCTO.PROMOCION (P) 19,350
DCTO.MAL ESTADO(M) 49,350
TOTAL 924,250

NCD-1 PROSEIN (4916) 924,250

USTED AHORRO HOY $68,700

FORMA DE PAGO CONTADO

TARIFA	BASE	IVA
19.00%	776,680.67	147,569.33
	776,680.67	147,569.33

CLIENTE: LEYDI CESPEDES
CED 1015407453



Outlook

Factura Electrónica De Venta No

VNPE No. 2365

NELSON PERez CASTRO

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764096902053 que habilita desde VNPE 2013 hasta VNPE 999999. Vence 2026-02-12

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 2022 11.04 X 1000

NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO SUCURSAL

Nit 79,863,277 - 3

CLIENTE	LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA	POR CONCEPTO DE	
NIT	1015407453	FACTURA DE VENTA	

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
BIS A SUR 38 21 BRR ARBOR	Bogota D.C.	3117541063

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
19/10/2025	19/10/2025	AIDA TATIANA TORRES QUESADA	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	1309400	VINILTEX COLOR Y BLANCO 2 LAVABLE Blanco * 1/2 Caneca	1	1/2 can	58.824	19%	11.176	58.824
2	18244001	ESTUCO MAXTERCOLOR * 1/4 Galon	1	1/4 gal	4.202	19%	798	4.202

********** CERRADA **********

LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA,

Has recibido un documento electrónico generado y enviado a través del sistema de Facturación Electrónica del Software World Office con la siguiente información:

DATOS DEL EMISOR

Empresa: NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO

Identificación: 79863277

Total líneas o ítems: 2

SUBTOTAL	63.025
DESCUENTO	0
IVA	11.975
TOTAL DE LA OPERACIÓN	75.000
RETEFUENTE	0
RETEIVA	0
RETEICA	0
TOTAL MENOS RETENCIONES	75.000

Valor en Letras

SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE

INFORMACIÓN DEL DOCUMENTO

Fecha: 19-10-2025

Tipo: Factura

Número: VNPE 2365

Moneda: COP

Valor Total: 75.000,00

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 19/10/2025 12:46:02

Medios de Pago: Efectivo

CL 68 SUR # 46 05 Teléfono 3147538039 Bogota D.C.

Correo Electrónico nelsonperezcastro@hotmail.com

Adjunto encontrarás la representación gráfica del documento en formato **PDF** y el documento electrónico en formato **XML**.

CUFE: e241bf8dd46ba25a5e86e2cf735d0dbfebce642eb38a2e651ead0049eb5225f99a1cc8a141d9cd3033cca2bd3cb7ddb5 --Expedición: 19/10/2025 12:47 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

lady_rosio18@hotmail.com

Bandeja de entrada 2217

UNIVERSIDAD

I SEMESTRE

Correo no deseado 17

Borradores 15

Elementos enviados 3

Elementos eliminados 364

CLARO OFICINA

CO

COOFUTURIO 2015

depsorito perros

etb casa

ICETEX

UNE

abogado y asociados

ALEXANDRA 3

alezandra

alkosto

andrea varios

Archivo 3

ARL SURA 1

banco bogota 15

BANCO CAJA SOCIAL

BANCO DE BOGOTA 32

BANCOLOMBIA 45

CINE COLOMBIA

CLARO 9

CNSC 2

Anuncio

79863277;NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO;VNPE2365;01;NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO;

World Office
Software Contable y Financiero

LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA,

Has recibido un documento electrónico generado y enviado a través de Facturación Electrónica del Software World Office con la siguiente info

DATOS DEL EMISOR

Empresa: NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO

Identificación: 79863277

INFORMACIÓN DEL DOCUMENTO

Fecha: 19-10-2025

Tipo: Factura

Número: VNPE 2365

Moneda: COP

Valor Total: 75.000,00

Adjunto encontrarás la representación gráfica del documento en forma electrónico en formato **XML**.

Facturación Electrónica
World Office Colombia SAS.
www.worldoffice.com.co

Parece que usa un bloqueador de anu

NELSON PEREZ CASTRO
FABRICA DE PINTURAS

Factura Electrónica De Venta No

VNPE No. 2365

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764096902053 que habilita desde VNPE 2013 hasta VNPE 999999. Vence 2026-02-12

NELSON ENRIQUE PEREZ CASTRO SUCURSAL

Nit 79,863,277 - 3

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 2022 11.04 X 1000

CLIENTE	LEIDY ROCIO CESPEDES RIVERA	**POR CONCEPTO DE**	
NIT	1015407453	FACTURA DE VENTA	
DIRECCIÓN	**CIUDAD** / **TELÉFONO**		
BIS A SUR 38 21 BRR ARBOR	Bogota D.C. / 3117541063		

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
19/10/2025	19/10/2025	AIDA TATIANA TORRES QUESADA	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	1309400	MAXTERKORAN VINILO TIPO 2 LAVABLE Blanco * 1/2 Caneca	1	1/2 can	58.824	19%	11.176	58.824
2	1824400	ESTUCO MAXTERCOLOR * 1/4 Galon	1	1/4 gal	4.202	19%	798	4.202

********** CERRADA **********

Recibí
Leidy cespedes
1015407453
3117541063

Total líneas o items: 2

SUBTOTAL	63.025
DESCUENTO	0
IVA	11.975
TOTAL DE LA OPERACIÓN	75.000
RETEFUENTE	0
RETEIVA	0
RETEICA	0
TOTAL MENOS RETENCIONES	75.000

Valor en Letras

SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 19/10/2025 12:46:02

Medios de Pago: Efectivo

CL 68 SUR # 46 05 Teléfono 3147538039 Bogota D.C.

Correo Electrónico nelsonperezcastro@hotmail.com

CUFE: e241bf8dd46ba25a5e86e2cf735d0dbfebce642eb38a2e651ead0049eb5225f99a1cc8a141d9cc3033cca2bd3cb7ddb5 --Expedición: 19/10/2025 12:47 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

3472

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

HOMECENTER sodimac corona

Nº 8007100368648

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2
ICA ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
AGENTE DE RETENCIÓN DE IVA

RAZON SOCIAL	: CONSUMIDOR FINAL	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/10/17 06:20:08
NIT	: 222.222.222.222-2	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/10/17
DIRECCIÓN	:	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/10/17
TELÉFONO	:	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/10/17
CORREO	:	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	: BOGOTÁ, D.C.
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
O. INTERNO	: 85551994	**MEDIO DE PAGO**	: TARJETA CREDITO
CUFE	: 793b6a4d13d06869a8b69840cad5616fb67675c331b5dc030c8ea7a09c32eaaa5caf1f4067282c489f57fc363b9354a5		
OBSERVACIONES	: /		

1	4	878948 BUTACO INFANTIL RAN	25.126,05	100.504,20	0,00	0,00	100.504,20	19,00	19.095,80	119.600,00
2	2	525841 TAPETES MAGICOS DINO	37.731,09	75.462,18	0,00	0,00	75.462,18	19,00	14.337,82	89.800,00
3	1	296584 CENTRO DE TRABAJO VI	252.016,81	252.016,81	0,00	0,00	252.016,81	19,00	47.883,19	299.900,00

[redacted] 427.983,19
0,00
427.983,19
81.316,81
509.300,00

Recibí
Jeidy cepedes
1015402953
3117542063

requerimiento
de factura personalizada.
085180 20
28-10-2025

SON: QUINIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS MCTE	[redacted] 509.300,00

OBSERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079784559 DEL 18/09/2024, PREFIJO 8007, RANGO 100296565 HASTA 150200000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 18/09/2024 HASTA 19/03/2026 TIENDA AVDA. 68 SUR BOGOTA.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EN ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. EL PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

eFactura cadena. NIT: 890.930.534-0

NOTA CREDITO DE LA FACTURA
ELECTRONICA DE VENTA
NUMERO HA93403
ALMACENES EXITO S.A NIT 890900608-9
RESPONSABLE DE IVA-GRAN CONTRIBUYENTE
RETENEDOR IMPUESTO IVA
AUTORRETENEDOR RES.8825 DE 16/NOV/2016
Consumidor Final
IDENTIFICACION 2222222222222
2025-10-30 16:11:27 478 0302 007 0280
1 I/u x 37.090 V.Ahorro 0
3002364 Felpas Trio 2/1 37.090A
2 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
3 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
4 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
5 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
6 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
7 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
8 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
9 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
10 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
11 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
12 I/u x 16.750 V.Ahorro 0
541782 Resma tamaño ca 16.750A
13 I/u x 16.500 V.Ahorro 0
193868 Colores norma 12 16.500
14 I/u x 16.500 V.Ahorro 0
193868 Colores norma 12 16.500
15 I/u x 5.950 V.Ahorro 0
3007961 Plastilina larga 5.950A
Total Item :15
SUBTOTAL 260.290
DESCUENTO 0
AHORRO 0
VALOR TOTAL 260.290FORMA PAGO :CONTADO
EFECTIVO
DISCRIMINACION TARIFA IMPUESTOS
TARIFA COMPRA BASE IMPUESTO
A-IVA=19% 227.290 41.000 36.290
RES.DIAN# 18760000002850 VIG 999 MESES
DEL 2023-01-05 AL 2106-04-04
ING AUT HA93 1 AL HA93 1500000000
Expedicion:2025-10-30 16:11:27.478
NOTA CREDITO QUE REFERENCIA UNA
FACTURA ELECTRONICA
Nro FE:SK83122663
Cufe factura referenciada:761b6d8a1730
0c2fc263cd065998eced bad4c4028664ced619
da2576af59ae73f8bb3abcf70801eede31b30a
31a11844

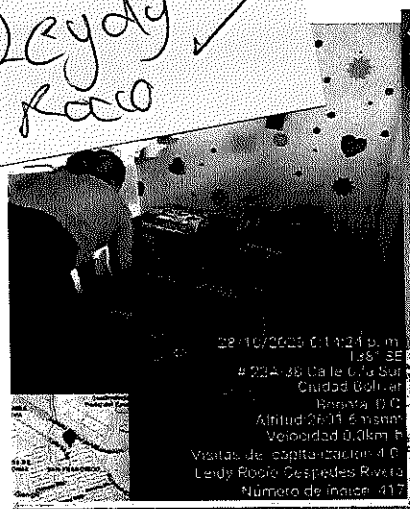
Cude:4bcc024ff989cc06e547a72a70f 14f8c
9b2bdfd617d47e848ed 333e3738745d9 07fa
e20aa0fd50950c15c87594114
Toshiba Global Commerce Solutions
(Colombia) S.A S NIT 900645074-9
SuperMarket Aplicacion

efactura Cadena S A 830930534-0

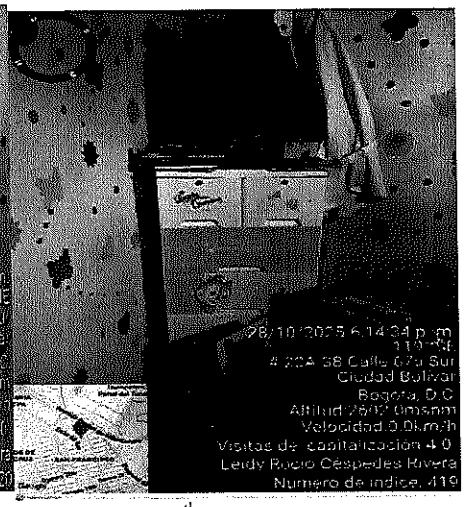
Recibí a 10 cr
04-NOVIEMBRE
Judy Garcia
1045903933

543

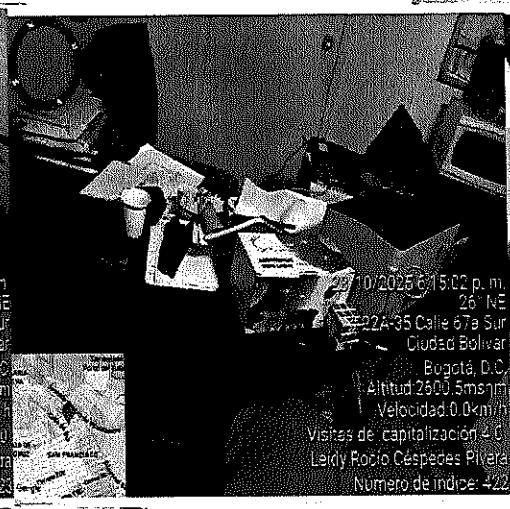
28 Fotos
Leydy
Raco





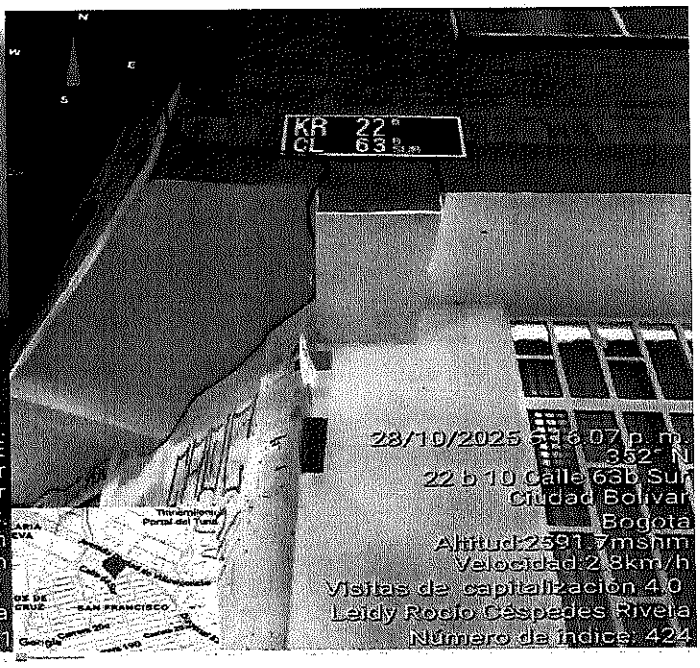












5495

Ficha del Participante

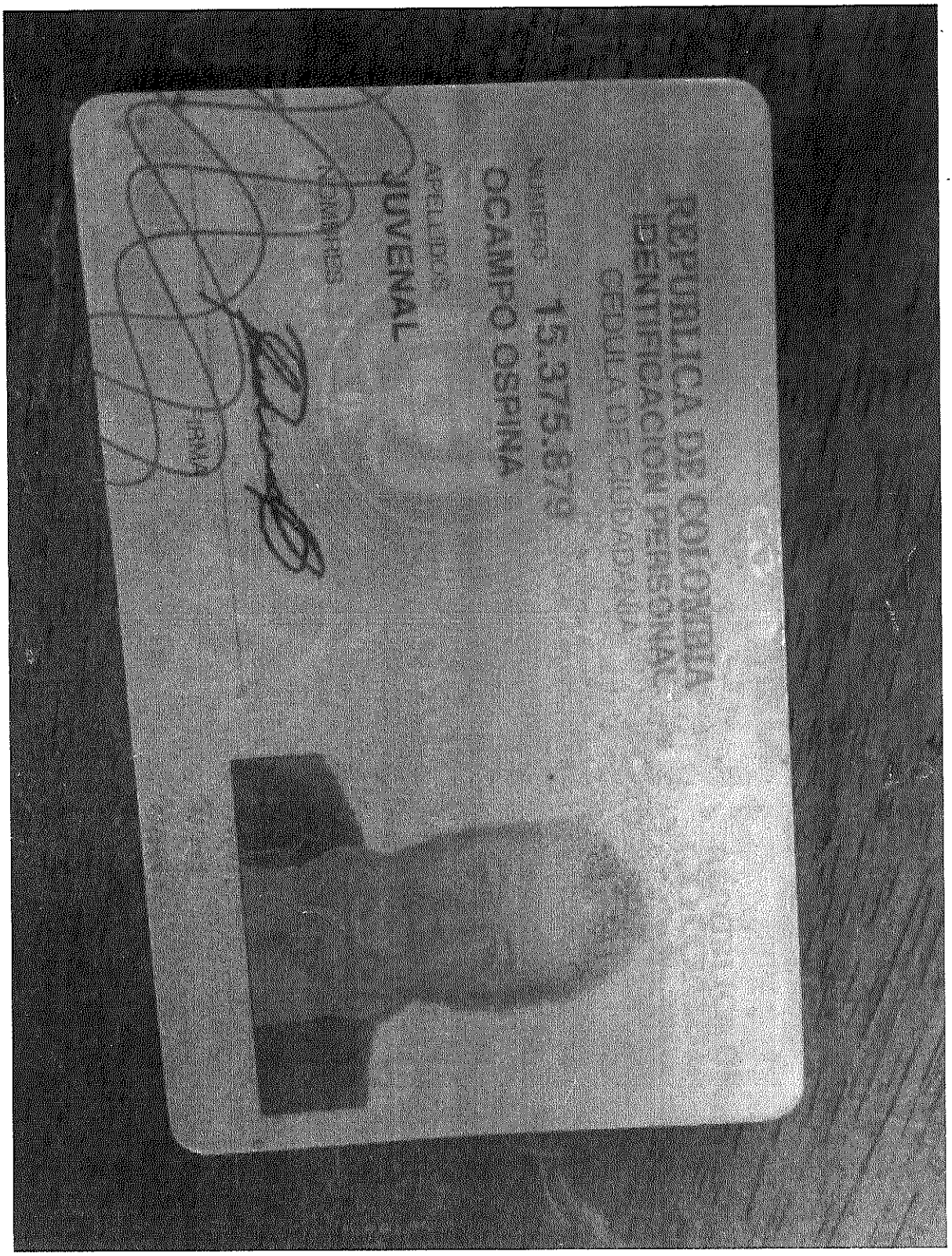
ID: 258	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:44	**Nombres:** JUVENAL
Apellidos: OCAMPO OSPINA	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 15375879	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1954-09-11	**Edad:** 70	**Sexo:** Masculino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Primaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 70 Jerusalen
Barrio: Jerusalén tanque	**Dirección de Residencia:** Carrera 45a#74-54 sur	**Latitud:** 4.5701629
Longitud: -74.1654684	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3163703741
Teléfono 2: 3163703741	**Email:** juve-ocampo@hotmail.com	**Sector:** Comercio Minorista e Informal
Tipo Documento Actividad: Cámara de Comercio	**Nombre del Negocio:** Almacén j.o	**Producto Principal:** Artesanías y manufactura (Tejidos, cerámica, bisutería, productos de cuero, tallados en madera)
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 5	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-22 00:30:00
Usuario que creó la cita: Maria del Pilar		

107

Documentos Asociados

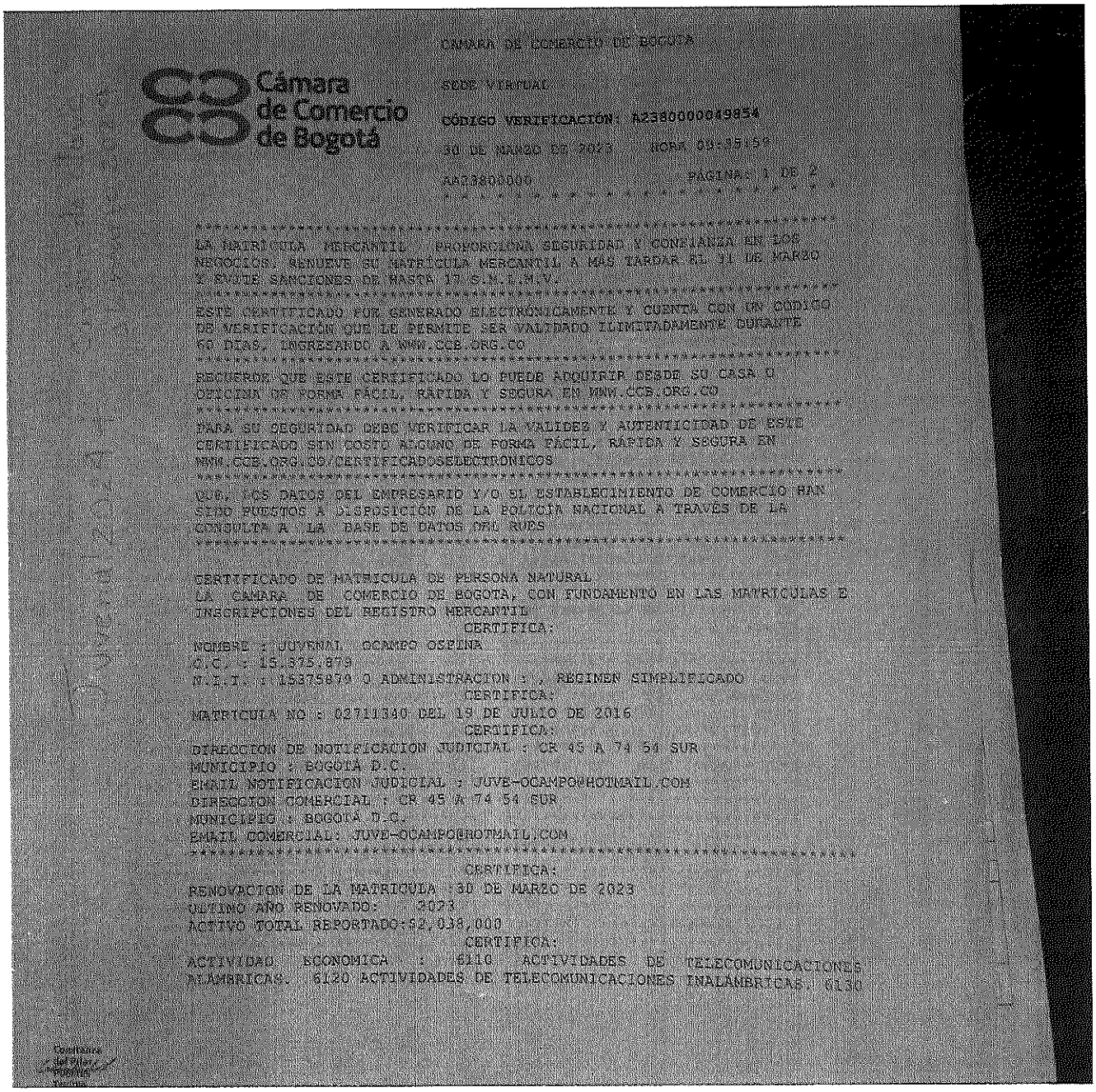
#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/SwhOwFXHSLj5PCCwr7RUPCXzk3kqlg4z0XyS7NXO.jpg	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/YFQWwVbFpMmpInaeBAhMi17QKHZU5wPtafpC9U7q.jpg	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/hOG9YCzxADubqnPuaDswhzBOv87MxTsWN0yH0FsK.jpg	aprobado

Documento: Documento Identificacion



5477

Documento: Documento Actividad Económica



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A23800000049834

30 DE MARZO DE 2023 HORA 08:35:57

A23800000 PAGINA: 1 DE 2

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. RENUEVE SU MATRICULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO Y EVITE SANCIONES DE HASTA 19 S.M.L.M.V.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO ILIMITADAMENTE DURANTE 60 DIAS, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA O OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS

QUE, LOS DATOS DEL EMPRESARIO Y/O EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO HAN SIDO PUESTOS A DISPOSICION DE LA POLICIA NACIONAL A TRAVES DE LA CONSULTA A LA BASE DE DATOS DEL RUES.

CERTIFICADO DE MATRICULA DE PERSONA NATURAL

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : JUVENAL OCAMPO OSPINA
C.C. : 15.375.879
N.I.T. : 15375879 0 ADMINISTRACION : : REGIMEN SIMPLIFICADO

CERTIFICA:

MATRICULA NO : 02711340 DEL 19 DE JULIO DE 2016

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CR 45 A 74 54 SUR
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL NOTIFICACION JUDICIAL : JUVE-OCAMPO@HOTMAIL.COM
DIRECCION COMERCIAL : CR 45 A 74 54 SUR
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL COMERCIAL: JUVE-OCAMPO@HOTMAIL.COM

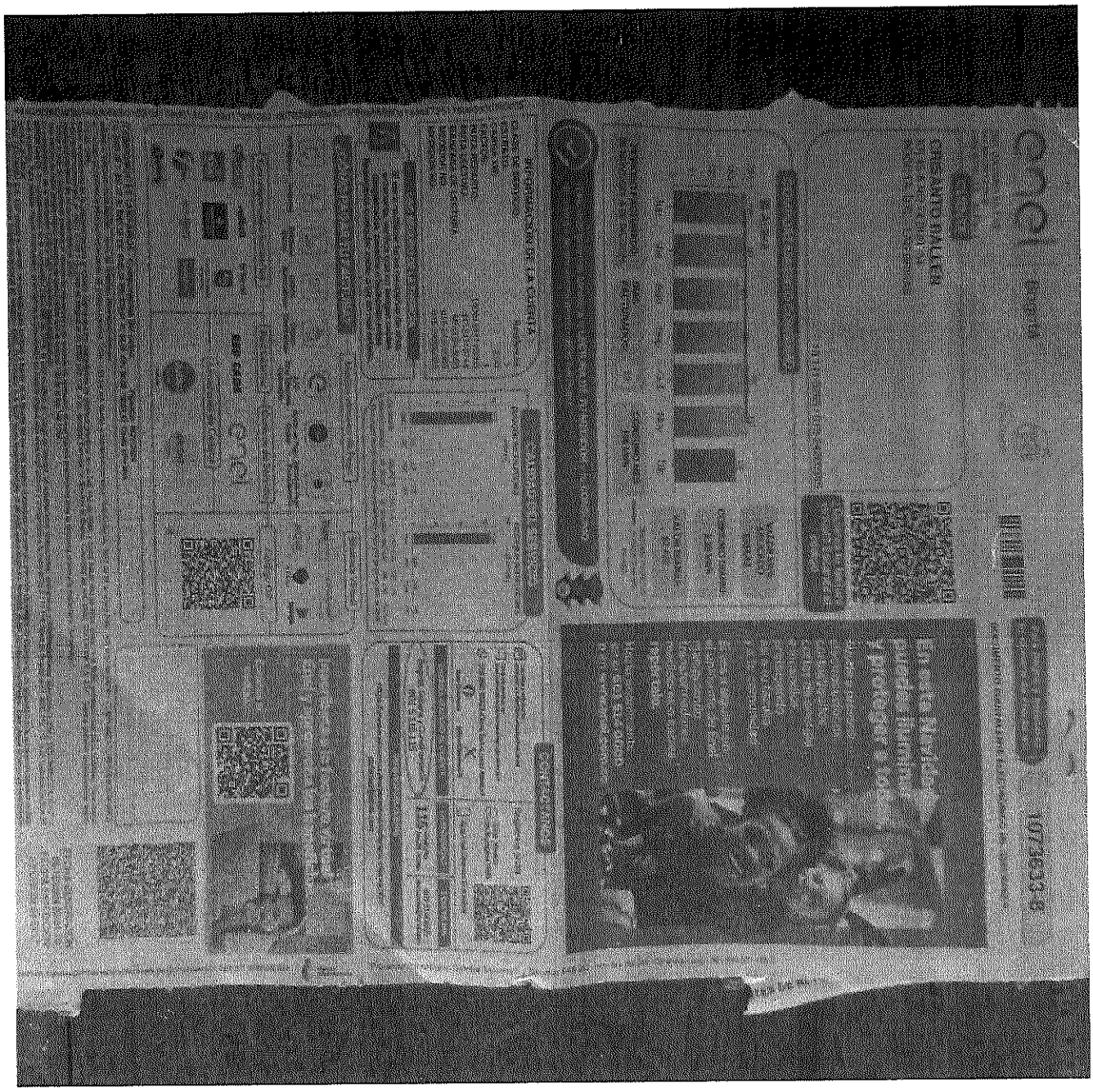
CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :30 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO: 2023
ACTIVO TOTAL REPORTADO:$2,038,000

CERTIFICA:

ACTIVIDAD ECONOMICA : 6110 ACTIVIDADES DE TELECOMUNICACIONES ALAMBRICAS. 6120 ACTIVIDADES DE TELECOMUNICACIONES INALAMBRICAS 6130

Documento: Recibo Público



¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	3
¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	3

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	2
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	5
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	2
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	1
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	3

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	1
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	5
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	1

Aspectos Técnicos

¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	5
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	2
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

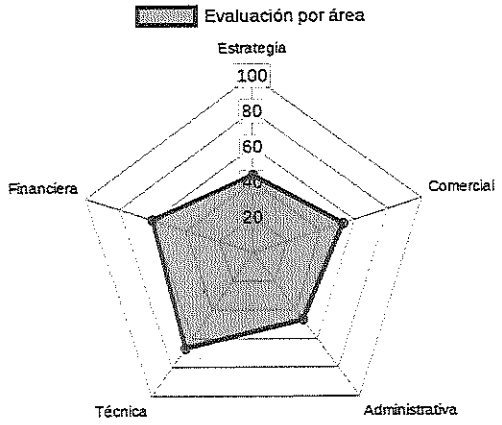
Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	2
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	4

54/80

Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	4
Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	2

Resumen Gráfico de Evaluación



5461

29
Acta 1

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

ACTA DE VISITA

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0: ____

1. IDENTI

Nombre:

NIT: 79-0

Dirección: 4-54

Actividad eco

Número de empleados: 1 empleado CC 15375879

Teléfono:

Correo electrónico: juve-ocampo@hotmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

Nombre: Juvenal Ocampo Ospina

Identificación: CC 15375879

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 1

Fecha de la visita: 22 de abril del 2025

Hora inicio: 1:18 Hora finalización: 1:40

Promotor social: Laura Marcela Collardo Peña

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita
2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Realizar la caracterización y el diagnóstico inicial del emprendimiento en las dimensiones de estrategia y gestión de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos técnicos y la dimensión de finanzas para comprender el estado actual de la unidad de negocio identificando áreas potenciales de mejora y brechas de cada negocio.

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la caracterización el señor Juvenal Ocampo brinda información de manera breve sobre su recorrido cómo comercializador que vive de la intermediación, desde la adquisición de su almacén físico sus ventas incrementaron y aspira a nuevas facetas para incrementar sus ingresos aumentando sus volúmenes de inventario y sí es viable, abriendo otro punto de venta.

Es un negocio que refleja los esfuerzos comerciales del señor Juvenal, que ha logrado mantener un flujo de mercancía creciente y constante ya que comenzó sin local, hoy cuenta con un punto de venta, más sin embargo una inyección al capital adelantaría muchos años de esfuerzo en un hombre bien enfocado en el crecimiento de su negocio.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

1. Debe atender los canales de comunicación WhatsApp y correo para estar actualizado.
   Informar si se presentan cambios de domicilio, teléfono y correos electrónicos registrados previamente para la inscripción del programa.
3. En caso de cambios de domicilio es necesario volver a aportar el recibo del servicio público.
4. Estar pendiente y atender las convocatorias efectuadas por la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA UNIEMPRESARIAL en el marco de las actividades definidas en el marco del Convenio de Asociación FDLCB – CAS – 1679 – 2024.

Por parte del equipo de acompañamiento:

1. Informar de manera oportuna la programación de actividades a desarrollar en el marco del Convenio de Asociación FDLCB – CAS – 1679 – 2024 utilizando los canales de comunicación: WhatsApp, correo, llamadas y mensajes directos.
2. Resolver cualquier duda e inquietud que planteen los propietarios en el marco desarrollo del Convenio de Asociación FDLCB – CAS – 1679 – 2024.

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Juvenal Ocampo Ospina

Cargo: Propietario

Firma:

VISITADOR

Nombre: Juan Diego Suárez Stevenson

Cargo: Promotor Social

Firma:

5462


Amortiguadora Alta
Paraíso Mirador
Google
13/06/2025 1:48:40 p. m.
4.558558558558558N 74.16253184432657W ±2000.00m
187° S
70-25 Transversal 53
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1579 2024 CAS
Número de índice: 2


13/06/2025 1:50:04 p. m.
4.55855855855855 8N 74.16253184432657W ±2000,00m
209° SW
70-25 Transversal 53
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1679 2024 CAS
Número de índice: 3
Google

5483


S
E
M
N
13/06/2025 1:48:30 p. m.
4.558558558558558N 74.162531844326657W ±2000,00m
172° S
70-25 Transversal 58
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1679 2024 CAS
Número de índice: 1
Paraíso Mirador
Google

5484

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Juan Ocampo-O, identificado (a) con el documento de identidad [tipo de documento C.C.] No. 1537587?, en calidad de emprendedor x /representante legal ____ de la empresa o emprendimiento denominado Almacen J-O; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 22 del mes de ABRIL de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma:
Nombre completo: Juan Ocampo Opua
C.C. / NIT: 1537587?
Nombre de la empresa o emprendimiento: ALMACEN J-O
Teléfono: 3163703741
Correo electrónico: Juve-Ocampo@Hotmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO LOCAL 4.0

MICROEMPRESA LOCAL 5.0

Uniempresarial
Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de:
Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Con el objetivo de satisfacer una de las necesidades de las familias bogotanas, esta propuesta busca diversificar la oferta busca diversificar la oferta de productos, innovando en el sector de la moda y brindar mejores oportunidades a diferentes tipos y estilos de prendar de vestir.

La tienda estará dirigida a niños, hombres y mujeres entre 5 y 50 años, ubicada estratégicamente en una zona comercial con alto tráfico peatonal y vehicular, los que garantizará visibilidad, alcance y flujo constante de potenciales compradores, ofreciendo prendar de vestir modernas, asequibles y de buena calidad, fusionado el estilo urbano y casual con las tendencias actuales.

El espacio contará con una ambientación atractiva, atención personalizada y una presencia activa en redes sociales lo que permitirá potenciar las ventas presenciales como los canales digitales generando una experiencia de compra completa, cercana y accesible para el público objetivo.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

Brindar a los niños, mujeres y hombres de los hogares bogotanos, prendas modernas, asequibles y de excelente calidad, combinando estilo urbano y casual con las últimas tendencias, en un entorno de compra agradable, perzonalizado y con personal capacitado que promueve la confianza y la fidelización del cliente, ofreciendo una experiencia de compra única, siendo inclusivos en sus precios y productos cuidadosamente seleccionados para diferentes gustos y tallas.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

Niños, jovenes y adultos de 5 a 50 años, con un estilo de vida urbano, formal y clásico, interesados en moda accesible y de calidad que buscan una experiencia de compra moderna y práctica, tanto en tienda física como por canales digitales.

A traves de pautas publicitarias en la la Junta de Acción Comunal JAC, material POP y referenciación voz a voz, se buscará llegar a la población del barrio Jerusalén - El Tanque y sus alrededores. Del mismo modo a través de exhibición de productos por los canales digitales o en el establecimiento físico, dando a conocer nuestra variedad y calidad de productos.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

Los canales de divulgación y exhibición de productos serán las redes sociales y un punto físico ubicado en una zona de alto tráfico comercial en el barrio Jerusalén - El Tanque, con una horario de atención pesonalizado de 10 am a 8 pm de lunes a domingo.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Camiseta niño polo	Unidad	10	$35.000	$350.000
Camiseta Dama	Unidad	10	$35.000	$350.000
Camiseta Caballero	Unidad	15	$44.000	$660.000
Pantalón niño	Unidad	10	$53.000	$530.000
Pantalón Dama	Unidad	20	$53.000	$1.060.000

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Camiseta niño polo	$13.943	$17.000	$30.943
Camiseta Dama	$13.943	$16.000	$29.943
Camiseta Caballero	$13.943	$25.000	$28.943
Pantalón niño	$13.943	$33.000	$46.943
Pantalón Dama	$13.943	$32.000	$45.943

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Camiseta niño polo	0,20	8	$357.246
Camiseta Dama	0,20	9	$326.180
Camiseta Caballero	0,20	8	$407.251
Pantalón Niño	0,20	4	$247.935
Pantalón Dama	0,20	9	$500.472

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Ser reconocido en los próximos 12 meses como uno de los mejores establecimientos de prendas de vestir con moda urbana, sport, formal y casual, destacandonos por la variedad de productos, calidad y promociones de tal manera que se incrementen las ventas en un 20 % mensual

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Incrementar las ventas en un 20%	Contabilidad, registro diario de ventas
Realizar 2 promociones al mes	Número de promociones al mes
Aumentar el número de clientes frecuentes.	Número de clientes que compran mínimo 1 vez por semana.
Texto	Texto
Texto	Texto

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Incrementar en un 20% la capacidad de producción	% de incremento de la capacidad de producción
Aumentar 5 nuevas vitrinas	Número de vitrinas o estanterías
Cambio del 50% del stock	Inventario de mercancías y ventas
Texto	Texto

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Desarrollar un sistema de registro de ventas	% de ventas registradas
Organizar y digitalizar los registros de ventas y compras.	Porcentaje de facturas registradas semanalmente en un cuaderno
Texto	Texto
Texto	Texto

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar la rentabilidad	% de rentabilidad
Incrementar las ganancias mensuales netas en un 20%	Registro de ganancias mensuales
Texto	Texto
Texto	Texto

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Adquisión de materia prima tipo camisas para adultos
Proveedor seleccionado	Mora Bohorquez Diana Marcela
Justificación	Bajos costos y calidad en el material de las camisas, estilos juveniles y casuales

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
MORA BOHORQUEZ DIANA MARCELA 10 artículos por un valor total de $380.000	SJ SPORT 10 artículos por un valor total de $310.000	CONFECCIONES Y DISTRIBUCIONES PEÑALOZA 8 artículos por un valor total de $304.000

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Adquisión de materia prima tipo sudaderas
Proveedor seleccionado	Osmos Confecciones
Justificación	Variedad de estilos y telas de sudaderas para damas caballeros y niños a un precio asequible.

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
OSMOS CONFECCIONES 40 artículos por un valor total de $1.0470.000	C Y M 48 artículos por un valor total de $1.152.000	CREACIONES LEINER 50 artículos por un valor total de $1.100.000

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Compra de materia prima, 100 camisetas con gran variedad de estilos, colores y telas
Proveedor seleccionado	Renovation Sport
Justificación	Adquisición de camisetas para niños, damas y caballeros de buena calidad, estilos y a un precio económico.

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
RENOVATION SPORT 100 artículos por un valor total de $1.730.000	ARCHIX SHIRT 70 artículos por un valor total de $2.145.000	STREAM WHITE JEANS 100 artículos por un valor total de $1.810.000

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Sudaderas	Osmos Confecciones	$1.047.000
Camisetas	Renovation Sport	$1.730.000
Camisas	Mora Bohorquez Diana Marcela	$380.000
Póliza	Texto	$70.000
Total: Adquisión de materia prima		$3.227.000

5490

La inversión.

Actividad de inversión

Adquisión de materia prima tipo sudaderas

Justificación

Para aumentar la variedad de estilos y telas de sudaderas para damas caballeros y niños que harán crecer mi negocio.

54/93

Mora Bohorquez Diana Marcela



NIT. 53.154.998-9 - RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 4771

GRAN SURTIDO EN JEANS, CAMISA DRIL PARA DAMAS, CABALLEROS Y NIÑOS

LOCAL S-21

COTIZACIÓN

Centro Comercial San Carlos - Calle 11 No. 13-38
Cels: 311 514 8181 - Bogotá, D.C.

Nº 0975

FECHA: 24 de Junio TEL.

SEÑOR(ES): Juvenal Ocampo Osorio

DIR. Carrera 45a # 74-53 NIT. 15375879

CANT.	DETALLE	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
10	Camisas solo tono	32000	320.000
	S-M-L-XL		
	Bario Jerusalen		
	Tanque		
Correo	juve-ocampo@hotmail.com		

Son:

SUBTOTAL	$	320.000
IVA	$	60.800
TOTAL	$	380.800

FIRMA VENDEDOR

CC o NIT

FIRMA CLIENTE

ACEPTADA

CC o NIT

Impreso por: Álvaro Enciso Díaz - NIT. 3.108.648-0 - CEL. 312 413 56 63

OSMOS

CONFECCIONES
NIT 52.182.068-1
NO RESPONSABLES DE I.V.A
PEDIDOS AL 3176386114

14/06/2025 05:56 AM

NOTAS DE VENTA

COTIZACION 14-06-25
JUVENAL OCAMPO
CC 15375879
TEL 3163703741

CAJERO ADMINISTRADOR DE LA TIENDA
FOLIO 3292 714

CANT	DESCRIPCION	IMPORTE
1	T4 CAPOT ADS ROJA	$24.000
1	T16 N OVER MENTA	$28.000
2	T8 CAPOT ADS MENT	$48.000
1	T8 N OVER SALMON	$28.000
1	T4 VERSA LUJ NEGR	$24.000
1	T10 N OVER SALMO	$28.000
1	T16 VERSA LUJ MOS	$25.000
1	T12 N OVER SALMO	$28.000
1	T12 NEW BEISB AZU	$25.000
1	T8 N OVER NEGRA	$28.000
1	T8 CAPOT ADS ROJA	$24.000
1	T10 N OVER NEGRA	$28.000
2	T6 CAPOT ADS MENT	$48.000
1	T12 N OVER NEGRA	$28.000
2	T4 CAPOT ADS MENT	$48.000
1	T10 N OVER RATON	$28.000
1	T12 CAPOT ADS RAT	$24.000
1	T6 N OVER AZUL B	$28.000
1	T2 MUÑ CER LILA	$25.000
1	T8 N OVER AZUL B	$28.000
1	T2 MUÑ CER BARBI	$25.000
1	T2 N OVER MENTA	$28.000
1	T6 N OVER SALMON	$28.000
1	T6 N OVER NEGRA	$28.000
1	T2 N OVER AZUL B	$28.000
1	T4 N OVER MENTA	$28.000
1	T2 VERSA LUJ NEGR	$24.000
1	T6 N OVER MENTA	$28.000
2	T4 NEW BEISB AVEN	$50.000
2	T8 N OVER MENTA	$56.000
1	T10 NEW BEISB AZU	$25.000
1	T10 N OVER MENTA	$28.000
2	T6 CAPOT ADS BARB	$48.000
1	T12 N OVER MENTA	$28.000

NO. DE ARTICULOS: 40

TOTAL: $1.047.000

PAGO CON: $1.047.000

SU CAMBIO: $0

GRACIAS POR SU COMPRA
WWW.ABARROTESPUNTODEVENTA.COM

Notas de venta

Jule-Ocampo@hotmail.com

RENOVATION SPORT

VENTAS POR MAYOR Y AL DETAL DE TODA CLASE
DE CAMISETAS Y CAMIBUSOS TIPO POLO
EN TODAS SUS PRESENTACIONES
PARA CABALLERO - NIÑO Y DAMA



Cel:314 4132001

MADRUGON
C.C. Imperio de la moda Local 12 - 126 primer piso
C.C. Imperio de la moda Local 03 Segundo piso

FECHA: 14 Jun 2025

REMISIÓN: 0301

CLIENTE: Juvenal Ocampo Ospina NIT: 15375879

DIRECCIÓN: Carrera 45a # 74-54 Sur Barrio TEL: 3163703741

CANT	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
20	Camiseta Dama	15000	300.000=
20	Polo Dama	19.000=	380.000=
20	Cuello Redondo Tregiebola	17.000	340.000=
20	Polo Hombre de Bolsillo	21.000	420.000=
10	Polo Niño	16000	160.000=
10	Cuello Redondo Niño	13.000=	130.000=
			1.730.000=
SON:		TOTAL	
		ABONO	
		SALDO	

ACEPTADO

FIRMA

ACEPTADO

FIRMA

5445

19/11/25, 4:39 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017457-2
2025-11-19 16:38 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: JUVENAL OCAMPO OSPINA
20256910174572

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario JUVENAL OCAMPO OSPINA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 15375879

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

5496

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, JUVENAL OCAMPO OSPINA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 15.375.879 expedida en LA CEJA, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

5490

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017854	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
OCAMPO OSPINA, JUVENAL			CC: 15.375.879
DIRECCIÓN: CARRERA 45A74-54 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3163703741

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280
ADICIONAL:			

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ *****28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

14-43-101017854

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017854	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
OCAMPO OSPINA, JUVENAL			CC: 15.375.879
DIRECCIÓN: CARRERA 45A74-54 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3163703741

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a traves de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	PART.	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 1100211824856 8 (3900) 000000181475 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211824856-8

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

5500

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017854, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 21 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017854

FIRMA AUTORIZADA: **Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas**

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Nombre:	Juvenal Ocampo Osorno
Documento de identificacion:	15375879
Dirección:	Cra 45a # 74-54 Sur Jerusalen tanque
Número de empleados:	1
Teléfono:	3163703741
Correo electrónico:	juve-ocampo@hotmail.com
Página web:	

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	
NIT:	
RUT:	

Impulso local 4.0:	**Impulso local 5.0:**

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 30 de octubre de 2025

Hora Inicio: _____ **Hora finalización:** _____

Promotor social:

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACION RECEPCION DEL RECURSO

Confirma usted que recibió la transaferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita se evidenció que los bienes y/o servicios adquiridos por el beneficiario se encuentran dentro del plan de inversión aprobado y corresponden directamente a la actividad productiva del emprendimiento. SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

① Camisas varias (niña, adulto)
② Conjuntos de sudadera y deportivos
③ Camisas hombre

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realizacion de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Juvenal Ocampo O

Firma:

VISITADOR

Nombre: Camilo Andrés Jimenez

Cargo: Promotor

Firma:

5502

OSMOS
CONFECCIONES
NIT 52.182.068-1
NO RESPONSABLES DE I.V.A
PEDIDOS AL 3176386114

29/10/2025 04:59 AM
CAJERO ADMINISTRADOR DE LA TIENDA
FOLIO:3292 1565
Juvenal Ocampo O.

CANT	DESCRIPCION	IMPORTE
==		
1	T14 NEW BEISB NE	$25.000
1	T6 BUSO CARAMELO	$26.000
1	T12 NEW BEISB BE	$25.000
1	T6 BUSO AZUL REY	$26.000
1	T8 NEW BEISB NEG	$25.000
1	T16 MUÑ CREM NEG	$25.000
1	T8 NEW BEISB VER	$25.000
1	T6 BUSO CARAMELO	$26.000
1	T10 NEW BEISB AZ	$25.000
1	T4 BUSO CARAMELO	$26.000
1	T10 N OVER NEGR	$28.000
1	T6 N OVER AZUL	$28.000
1	T8 N OVER MARFI	$28.000
1	T6 N OVER CARAM	$28.000
1	T8 N OVER NEGRA	$28.000
1	T6 N OVER NEGRA	$28.000
1	T10 N OVER AZUL	$28.000
1	T4 N OVER MARFI	$28.000
1	T8 BEISBO LILA	$25.000
1	T10 N OVER MARF	$28.000
1	T8 BEISBO BARBI	$25.000
1	T4 N OVER AZUL	$28.000
1	T12 BEISBO PALO	$25.000
1	T12 N OVER NEGR	$28.000
1	T10 BEISBO PALO	$25.000
1	T10 MUÑ CREM NEG	$25.000
1	T12 MUÑ CREM JAS	$25.000
1	T4 BUSO VERDE	$26.000
1	T8 BUSO AZUL REY	$26.000
1	T14 BUSO VINOTIN	$26.000
2	T12 NEW BEISB NE	$50.000
1	T12 BUSO NEGRA	$26.000
1	T16 NEW BEISB NE	$25.000
1	T8 BUSO NEGRA	$26.000

NO. DE ARTICULOS: 35
TOTAL: $917.000
PAGO CON: $917.00
0
SU CAMBIO: $0

GRACIAS POR SU COMPRA
WWW.ABARROTESPUNTODEVENTA.COM

RENOVATIO
NIT: 52.44

CLIENTE: ___
DIRECCIÓN: ___

CANT	
15	Cue
14	Con
25	Pol
75	Cue

SON:

ACEPTADO
FIRMA

SJ SPORT

@sjsport "Una Marca Garantizada"
320 843 6716 - 313 337 7011 Bogotá D.C.
C.C. La Ocasión Calle 11 No. 11 - 73 Local M 10

SJ SPORT
Diana Soler
Nit. 79.543.607-8
Camisas Sport para Hombres y Niños
Venta por Mayor y Detal
FACTURA DE VENTA

SEÑOR(ES): Juvenal Campo
DIRECCIÓN: Cr 45A # 74-54 Sur
TELÉFONOS: 3163703741

No. 0259

FECHA: DÍA 29 | MES 10 | AÑO 25

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNIT.	VALOR TOTAL
9	camisas rig		
	larga	31000	279000
	Nit: 3		
		TOTAL $	279000
		ABONO $	
		SALDO $	

ESTA FACTURA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UN TITULO DE VALOR (LEY 1231 DEL 17 DE JULIO 2008)

VENDEDOR
COMPRADOR
C.C.

po @ hotmail.com

AL DETAL DE TODA CLASE
AMIBUSOS TIPO POLO
PRESENTACIONES
RO - NIÑO Y DAMA
RUGON
1 Local 12 • 126 primer piso
la Local 03 Segundo piso
.2 # 10-40
4132001




FECHA: 29 | ab | 025

SOPORTE DE COMPRA: 0023

mpo Ospina NIT: 15.375.879
74-54 sur Jerusalen TEL: 3163703741

IPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
ogueta	15000	225000
	32000	448000
	25000	625000
	14000	350000
		1.648000
		1
	TOTAL	1.648000
	ABONO	
	SALDO	

ACEPTADO
FIRMA

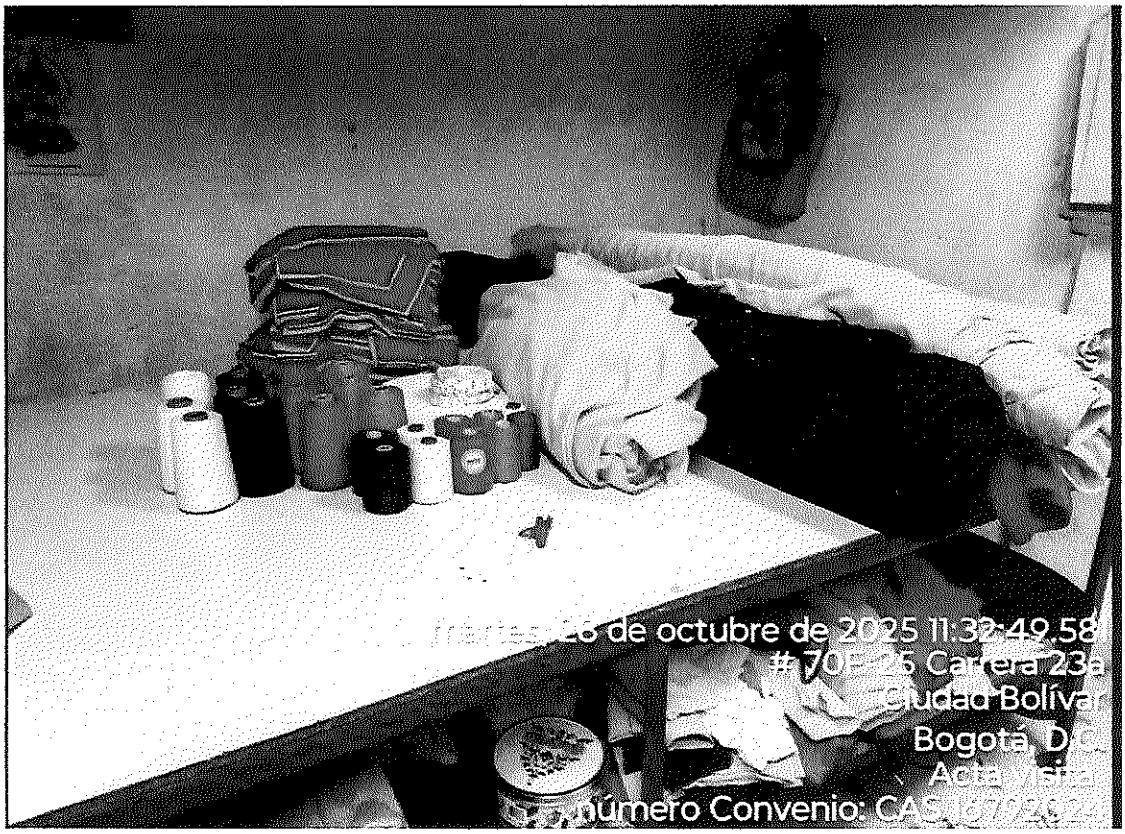
ACEPTADO
FIRMA

FOTOS JUVENAL OSPINA








martes, 28 de octubre de 2025 11:32:49.58
70F-25 Carrera 23a
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Acta Visita
, número Convenio: CAS

5505

Ficha del Participante

ID: 259	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:44	**Nombres:** OLIVA
Apellidos: GUACA MACIAS	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 31473034	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1964-09-09	**Edad:** 60	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Cisgénero	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Primaria	**Residencia Zona:** Rural	**UPZ:** UPZ 66 San Francisco
Barrio: Candelaria la Nueva	**Dirección de Residencia:** Carrera 42 B 64 25 sur CIUDAD BOLIVAR	**Latitud:** 4.5721350
Longitud: -74.1528747	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3114821215
Teléfono 2: 3123534563	**Email:** ljvallejo16@hotmail.com	**Sector:** Tiendas de barrio y misceláneas
Tipo Documento Actividad: Cámara de Comercio	**Nombre del Negocio:** Cafeteria y cigarreria luchis	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 16	**Ventas Mensuales:** Entre $1.500.000 y $5.000.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-05-05 03:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García		

108

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/QiK5CmLWTQVYheZ1aOlfTSSmhAndv06H3Cjlmdae.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/Q8x9820K8IJEbRcl4YxXqWPUhW8nRbm9MNhREZcG.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/r7RG8lQt1IoIiHxr2tY7uqJNEPILXQUiO7rvaLHv.pdf	rechazado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **31.473.034**

GUACA MACIAS

APELLIDOS

OLIVA

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-SEP-1964**

ISNOS
(HUILA)

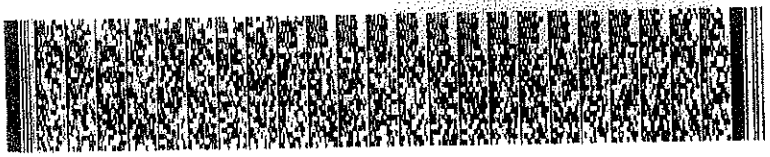
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

02-DIC-1985 YUMBO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00074762-F-0031473034-20150304 0043369091A 2 1343283130

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14331415860

(415)7707212489984(8020) 000001433141586 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 3 1 4 7 3 0 3 4 – 2

6. DV

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá — 3 2

14. Buzón electrónico:

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión ilíquida — 2

25. Tipo de documento: Cédula de ciudadanía — 1 3

26. Número de Identificación: 3 1 4 7 3 0 3 4

27. Fecha expedición: 1 9 8 5 1 2 0 2

Lugar de expedición: COLOMBIA

28. País: 1 6 9

29. Departamento: Valle del Cauca — 7 6

30. Ciudad/Municipio: Yumbo — 8 9 2

31. Primer apellido: GUACA

32. Segundo apellido: MACIAS

33. Primer nombre: OLIVA

34. Otros nombres:

35. Razón social:

36. Nombre comercial: CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHIS

37. Sigla:

UBICACION

38. País: COLOMBIA — 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. — 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. — 0 0 1

41. Dirección principal: CL 62 SUR 42 C 32

42. Correo electrónico: olivaguaca19@hotmail.es

43. Apartado aéreo:

44. Teléfono 1: 7 1 8 5 1 5 4

45. Teléfono 2: 3 1 1 4 8 2 1 2 1 5

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	Número establecimientos
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código: 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
5 6 1 3	2 0 0 9 0 1 1 5	5 6 3 0	2 0 1 3 1 1 2 2			1 3 1 4	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
53. Código:	3 4																	

34- Régimen simplificado impuesto nacional consumo

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código:										

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI ☐ NO ☐

60. No. de Folios:

61. Fecha:

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre:
985. Cargo: CONTRIBUYENTE

DOCUMENTO GENERADOR CIAT SIN COSTO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE KENNEDY

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 8250257489ACD7

13 DE MARZO DE 2025 HORA 12:28:59

5825025748 PÁGINA: 1 DE 2

* * * *

NOMBRE : CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHIS
DIRECCION COMERCIAL : CALLE 62 SUR # 42 C 32
MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.
MATRICULA NO : 01889041 DE 20 DE ABRIL DE 2009
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 13 DE MARZO DE 2025
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2025

****

CERTIFICA:

LA INFORMACION ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRICULA DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

TAMAÑO EMPRESA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.13.2.1 DEL DECRETO 1074 DE 2015 Y LA RESOLUCIÓN 2225 DE 2019 DEL DANE EL TAMAÑO DE LA EMPRESA ES MICROEMPRESA

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN REPORTADA POR EL MATRICULADO O INSCRITO EN EL FORMULARIO RUES:

INGRESOS POR ACTIVIDAD ORDINARIA $0

ACTIVIDAD ECONÓMICA POR LA QUE PERCIBIÓ MAYORES INGRESOS EN EL PERÍODO - CIIU : 5630

****
** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** PERSONA NATURAL HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **
****

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : $ 5,800

****
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
****
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE KENNEDY

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 8250257489ACD7

13 DE MARZO DE 2025 HORA 12:28:59

5825025748 PÁGINA: 2 DE 2

* *

CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

****

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

enel | Bogotá

PAPEL ECOLÓGICO

Para pagos y consultas llámenos a Línea de atención

0130188-3

ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT: 860.063.875-8
Calle 93 No. 13 – 45 Piso 1

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO No. 3537006613-0

CLIENTE

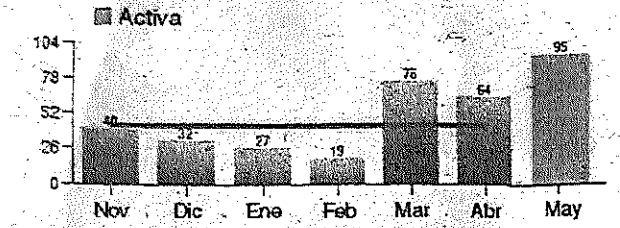
FREDY LEANDRO RUIZ
KR 42 B NO 64 SUR 24
CANDELARIA
BOGOTA, D.C. - CANDELARIA LA NUEVA

17 119 8770 / 042-9006663

¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código



COMPORTAMIENTO CONSUMO



VALOR kWh APLICADO: $831,06

CONSUMO DIARIO: 3,39 kWh

VALOR DIARIO: $3.384

CONSUMO PROMEDIO ULTIMOS 6 MESES: 43 kWh

PERIODO FACTURADO: 22 ABR/2025 A 19 MAY/2025 | DÍAS FACTURADOS: 28 | CONSUMO MES 95 kWh

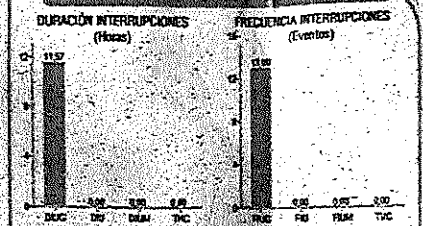
Tu consumo actual no supera los meses de mayor consumo de los últimos 2 años

¡Llegó a tu casa tu préstamo de hasta $12.000.000!
Encuentra nuestros puntos Crédito Fácil CODENSA escaneando el QR:
Isbo
®Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatria S.A. Establecimiento Bancario, vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia. Aprobación sujeta a políticas de crédito de la entidad. Conoce más en www.creditofacilcodensa.com.

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Comercial
ESTRATO:	0
CARGA kW:	1,89
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	10001171198770
RUTA LECTURA:	11171190645
MANZANA DE LECTURA:	MS002531E7
MEDIDOR NO:	042-9006663
SUBCLASE:	Básica

CALIDAD DEL SERVICIO



CD: 16896781 | GRUPO: 11 | HC: 0,00 | HC: 0,00 | CEC: 0,00
PERIODO: 202503 | Dt: 232,24 | Cf: 76,00000 | MC: 0,00 | MF: 1,00 | %t: 0,20

Para mayor detalle consultar las resoluciones CREG 015 de 2018 y 030 de 2019

USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA

Ubica espejos frente a ventanas o fuentes de luz, esto iluminará los espacios de tu hogar.

CONTÁCTANOS

Trámites y solicitudes enelcomercializacion.co/es/personas/tramites-y-solicitudes
Chat de servicio en enelcomercializacion.co/es/personas/centro-de-atencion
320 890 6003 Línea WhatsApp Asistente
Enel Colombia | @EnelColombiaCO
Registrate gratis
Zona privada de la página Web
App Enel Clientes Colombia

ENERGÍA SERVICIO AL CLIENTE	EMERGENCIAS	DENUNC
Bogotá, Sabana y Cundinamarca 601 5 115115	115 Gratuito las 24 horas	601 514 00 denuncias@e

DEFENSOR DEL CLIENTE
www.enel.com.co/es/personas/defensor-cliente
defensor@enel.com

¿COMO PAGAR TU FACTURA?

Medios virtuales de Pago
APP Banco | Internet | Teléfono Banco | Débito Automático | Cajero Electrónico | APP Enel Clientes Colombia | Botón de Pago Online | Botón de Pago Bancolombia

Billetera Virtual
dale! | MOVII | Nequi | tpaga

Corresponsales Bancarios
CONRED | Efecty | Red Servi | MOVIRED | Multired | Su Red

Red Distrital
RED CADE

Centros de Servicio
enel

Almacenes de Cadena
Surtimax | Almacenes Éxito

Código QR

Si cancelas en un corresponsal bancario, exige el desprendible del datáfono. El sello del corresponsal no es un soporte válido en caso de reclamo.

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo: Vigencia: ABR/2025
G:$3285,52 T: $622,29 D: $302,69 CV: $60,04 PR: $50,05 R: $39,36 CP: $0,00 $ 831,06 "Costo kWh Mes"

Inscríbete a la factura virtual Enel y aprovecha los beneficios.
Escanea el código.

Comparte lo mejor de tu energía a quienes lo necesitan.
Puedes realizar tus donaciones en: www.enebxstore.com/co/es sección "Comparto mi energía"
Aporte sugerido: $9.474

GRUPO: 11 CIRCUITO: TUZA-16896781 - NIVEL DE TENSION:1 PROPIEDAD: Empresa
ACTIVIDAD ECONOMICA 3514 Comercialización de Energía Eléctrica Tarifa 11,04 por mil. Somos autoretenedores según Resolución No. 0547 de 25 de enero 2002. IVA Régimen Común CUMPLIMIENTO RESOLUCIÓN CREG 015 DE 1998.
Sobre el contenido de la presente factura el Cliente cuenta con los mecanismos de defensa previstos en la Ley 142 de 1994, y podrá hacer uso de éstos antes de la fecha señalada para pago oportuno. Para mayor información comunicate al (601) 5 115 115, fuera de Bogotá al 01 8000 912 115,,o en nuestros Centros de Servicio al Cliente. Operador de red: ENEL COLOMBIA S.A. ESP. Somos grandes contribuyentes según resolucion No 0051 de 10 de diciembre de 2020.
Sobre el acto de suspensión procede el recurso de reposición y en subsidio de apelación, el cual deberá presentarse ante la Empresa previo a la suspensión del servicio.
Esta factura se cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el Artículo 130 de la ley 142 1994.
En cumplimiento de la resolución CREG 015611 consultar www.enel.com.co
IMPORTANTE: En cumplimiento de la resolución CREG 038 de 2014, la cual modificó el Código de Medida, se establecieron obligaciones, actividades y responsabilidades asignadas a ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P. y los usuarios. Para obtener mayor información, le invitamos a consultarlas en nuestra página web www.enel.com.co o comunícate a la línea (601) 5 115 115, fuera de Bogotá al 01 8000 912 115, o en nuestros Centros de Servicio al Cliente.
ENEL COLOMBIA S.A. ESP presta el servicio de recaudo para terceros a través de la factura del servicio público domiciliario de energía eléctrica (Encargos de Cobranza), de acuerdo con la aprobación expresa emitida por el cliente para el uso de la factura como canal de recaudo. ENEL COLOMBIA S.A. ESP no es responsable por el servicio que prestan los terceros, ni por los valores facturados. Para mayor información relacionada con estos aspectos, por favor dirigirse a los canales de atención definidos por cada Empresa.
El prestador del servicio de comercialización y distribución de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado es ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P. NIT. 860.063.875-8. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

FECHA GENE 22/05/2025
FECHA EXP 22/05/2025

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: OLIVA	**Apellidos:** GUACA MACIAS
Documento: 31473034	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1964-09-09	**Edad:** 60
Email: ljvallejo16@hotmail.com	**Teléfono:** 3114821215
Barrio: Candelaria la Nueva	**Dirección:** Carrera 42 B 64 25 sur CIUDAD BOLIVAR
Nombre Negocio: Cafeteria y cigarreria luchis	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Ventas Mensuales: Entre $1.500.000 y $5.000.000	**Cita:** 2025-05-05 03:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Soltero/a
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 2.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	3
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	3
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	3
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	3

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	3

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	3
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	3

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	3
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	3
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	3

Aspectos Técnicos

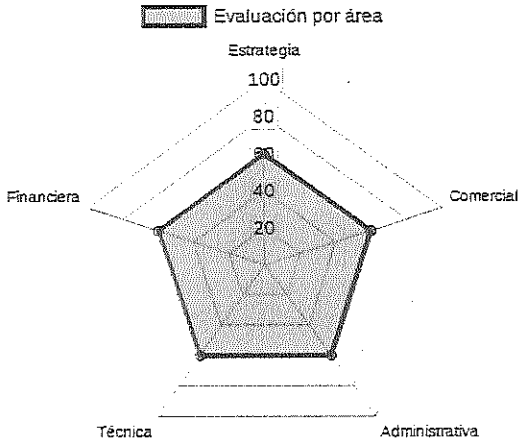
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	3
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	3
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	3
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	3

Resumen Gráfico de Evaluación



CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

1. IDENTIFICACIÓN DEL NEGOCIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: Oliva Cuaca Macias

NIT: 31473034-2

Dirección: carrera 42 b # 64-24.

Actividad económica: venta paquetes galeras

Número de empleados: 0

Teléfono: 3114821215

Correo electrónico: LIVALLE1016@Hotmail.com

Página web: N-A

2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

Nombre: Oliva Cuaca Macias

Identificación: 31473034

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 55

Fecha de la visita: 05-05-2025

Hora inicio: 2:30PM Hora finalización: 3:30PM

Promotor social: Yamile Garcia

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita

2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Caracterizacion y diagnostico inicial Para comprender el estado actual de cada unidad inicial unidad productiva de negocio para asi Fortalecer brechas.

5. DESCRIPCIÓN DE LA VISITA

Se realizar visita presentando nombre, rol, entidad que represento. Seguidamente se evidencia que es una Cafeteria y Cigarreria donde venden Productos de Casa como, paquetes, dulces, Agua, galletas, entre otros. Funciona de 7:00am a 7:00 pm. el Negocio lleva 16 años en funcionamiento.

Se autoriza toma de evidencias fotograficas de emprendimiento y direccion.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

- Me comprometo a estar pendiente de la informacion que envien por el grupo de WHatsAPP. y correo electronico
- Me comprometo a tomar mi informacion actualizada en caso de algun cambio y anexar dicha informacion
- me comprometo a participar en las capacitaciones y ferias convocadas por la universidad cundinamarca y cada comercio para llegar ala Finalidad del proyecto. CAS1679 2024.

Por parte del equipo de acompañamiento:

Se resuelven dudas inquietudes por parte de la emprendedora, se le informa de el cumplimiento y responsabilidad de cumplir con capacitaciones y cada obligacion para adquirir el incentivo.

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Olva Grace Macias

Cargo: Representante Legal

Firma:

VISITADOR

Nombre: YAMILE GARCIA

Cargo: PROMOTORA SOCIAL

Firma:


5 may 2025 3:55:05 p.m.
64 SUR-24 Carrera 42b
Ciudad Bolívar
Bogotá


64-24 S
5 may 2025 3:49:30 p.m.
64 SUR-18 Carrera 42b
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Oliva Gueca Macias, identificado (a) con el documento de identidad CC No. 31473034, en calidad de emprendedor X /representante legal ___ de la empresa o emprendimiento denominado Cafetria y cigarreria Luchis; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 05 del mes de 05 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: _____
Nombre completo: Oliva Gueca Macias
C.C. / NIT: 31473034
Nombre de la empresa o emprendimiento: cafetria y cigarreria Luchis
Teléfono: 3114821215
Correo electrónico: Ljvallejo16@yo-mail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO LOCAL

MICROEMPRESA LOCAL 5.0

Uniempresarial
Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de
Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

En el corazón del barrio Candelaria la Nueva, Bogotá, se encuentra "Cafetería Luchis", una tienda que busca satisfacer las necesidades diarias de la comunidad con productos como tintos, empanadas, gaseosas, jugos y artículos de aseo. Ubicada en la Carrera 42B #64-24, la cafetería se distingue por su compromiso con la calidad y el servicio al cliente, ofreciendo un ambiente acogedor que fomenta la interacción y el sentido de comunidad. La dueña, Oliva, es conocida por su amabilidad y conexión personal con los clientes, lo que genera un sentido de pertenencia y motiva a los clientes a regresar. Además, "Cafetería Luchis" se ha convertido en un punto de encuentro para los residentes, organizando actividades comunitarias que fortalecen los lazos entre vecinos. Sin embargo, a pesar de la creciente demanda, la tienda enfrenta significativos desafíos debido a la falta de recursos económicos para invertir en electrodomésticos y mobiliario adecuado. La ausencia de equipos como máquinas de café limita su capacidad de ofrecer un servicio completo, afectando la comodidad de los clientes y la competitividad del negocio. Esta situación contribuye a la inestabilidad económica, dificultando la atracción y retención de clientes, lo que amenaza la viabilidad a largo plazo de "Cafetería Luchis". Para asegurar su éxito, es crucial mejorar la experiencia del cliente mediante inversiones en infraestructura y servicios.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

La propuesta de valor de "Cafetería Luchis" se centra en ofrecer comodidad y accesibilidad a través de una ubicación estratégica y una disposición intuitiva de productos, lo que permite a los clientes realizar compras de manera rápida y eficiente. Se destaca por brindar una experiencia de compra personalizada, gracias a la conexión con la comunidad, lo que crea un ambiente amigable y acogedor. Además, ofrece productos frescos y de alta calidad, con un compromiso constante de mejora, incluyendo la posibilidad de incorporar electrodomésticos para bebidas calientes. La cafetería también actúa como un espacio de encuentro comunitario, organizando eventos que fomentan la interacción y el apoyo mutuo entre vecinos. Por último, mantiene precios competitivos, asegurando que los clientes obtengan el mejor valor por su dinero, contribuyendo así al desarrollo y bienestar de Candelaria la Nueva.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

"Cafetería Luchis" opera en Candelaria la Nueva, un mercado caracterizado por su diversidad y un fuerte sentido de comunidad, donde los consumidores valoran la calidad de los productos y las relaciones personales con los comerciantes. Su mercado se segmenta en familias que buscan productos esenciales, trabajadores que necesitan soluciones rápidas, adultos mayores que aprecian un ambiente accesible, y jóvenes que desean un espacio social dinámico.

Aunque enfrenta competencia de otras tiendas, se diferencia por su atención al cliente y la creación de un ambiente comunitario. Las tendencias actuales incluyen una preferencia por lo local, la demanda de café de calidad y la búsqueda de experiencias de compra agradables. Las oportunidades para "Cafetería Luchis" incluyen expandir su oferta de productos frescos y mejorar la infraestructura, mientras que los desafíos son la competencia de cadenas más grandes y la necesidad de inversiones en equipamiento para mantener la calidad del servicio.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

"Cafetería Luchis" utiliza diversos canales de distribución para ofrecer una experiencia de compra integral, siendo la tienda física su principal canal, donde los clientes pueden interactuar con el personal y explorar productos en un ambiente acogedor, facilitado por su ubicación estratégica en Candelaria la Nueva. Para comunicar efectivamente, implementa marketing local a través de folletos, carteles y anuncios en medios locales que informan sobre nuevos productos y eventos. Además, se asegura de mantener una atención al cliente consistente y de alta calidad en todos los canales, tanto en la tienda como en las interacciones en línea.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# unidades al mes	Precio/Unidad	Ventas al mes
Tinto	40	1.200	1.000	$1'200.000
Empanadas	15	450	2.000	$600.000
Papas de paquete	5	150	2.200	$330.000
Pony malta	10	300	2.500	$750.000
Botella de agua	8	240	1.500	$360.000

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Tinto	264,957	$ 480	$ 745
empanadas	264,957	$1.600	$1.865
Papas paq	264,957	$1.760	$2.025
Pony malta	264,957	$1.900	$2.165
Agua	264,957	$ 950	$ 1.215

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
tinto	1241,59	662,393	$882.424,33
empanadas	2331,19	74,519	$173.718,98
papas paq	2249,95	22,581	$ 50.807,49
malta	2706,19	41,835	$113.214,70
agua	1519,07	66,915	$101.649,34

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

-Consolidar la presencia y posicionamiento de la tienda "Cafetería Luchis" en el sector de la Candelaria.
-Alcanzar un crecimiento del 30% en las ventas mensuales de esta sucursal.
-Fidelizar una base estable de clientes en la zona mediante la calidad del producto, el servicio eficiente y comodidad.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

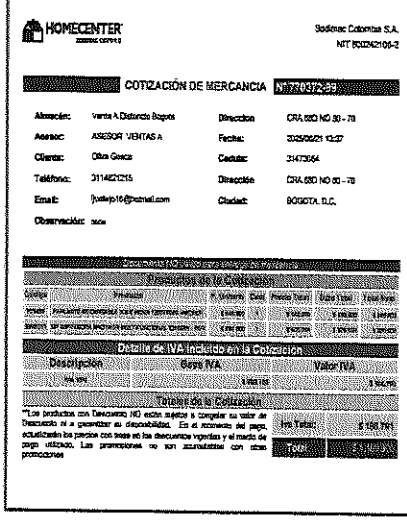
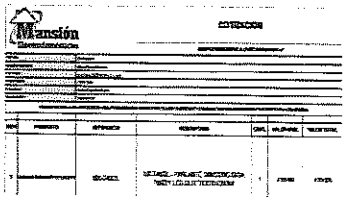
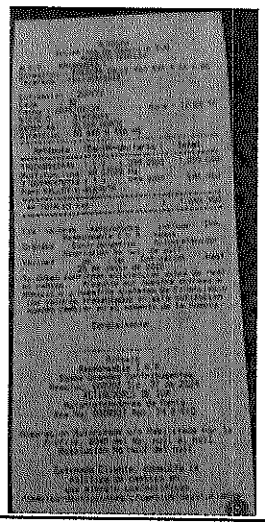
Metas	Indicadores de seguimiento
Incrementar el trafico de clientes a la tienda un 25%	Número de clientes diarios/semanales.
Aumentar el promedio de compra en un 15%.	Porcentaje de clientes recurrentes.
Lograr una tasa de retención de clientes del 80%.	Nivel de satisfacción del cliente (encuestas).

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Se realizará la compra de un parlante recargable.
Proveedor seleccionado	Homecenter
Justificación	Actualmente el parlante de la cafetería luchis se encuentra en muy mal estado, ya no tiene buen rendimiento y la adquisición de uno nuevo aumentaría la comodidad de los clientes, generando un buen ambiente y atrayendo a los clientes.

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
		

HOMECENTER

Sodimac Colombia S.A.
NIT 800242106-2

COTIZACIÓN DE MERCANCIA Nº 778037259

Almacén:	venta A Distancia Bogota	Dirección	CRA 65D NO 80 - 78
Asesor:	ASESOR VENTAS A	Fecha:	30/05/2021 13:27
Cliente:	Otro Cliente	Cedula:	31473564
Teléfono:	3114621215	Dirección	CRA 65D NO 80 - 78
Email:	[illegible]16@hotmail.com	Ciudad:	BOGOTA, D.C.
Observación:	[illegible]		

Documento NO válido para reclamo de factura

Productos en la Cotización

Código	Producto	Ud. Medida	Cant.	Precio Total	Dcto Total	Total Neto
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Detalle de IVA incluido en la Cotización

Descripción	Gravo IVA	Valor IVA
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Totales de la Cotización

"Los productos con Descuento NO serán sujetos a cambiar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones"

Ítems Totales:	[illegible]
Total:	[illegible]

Mansión Mejoramientos

COTIZACIÓN

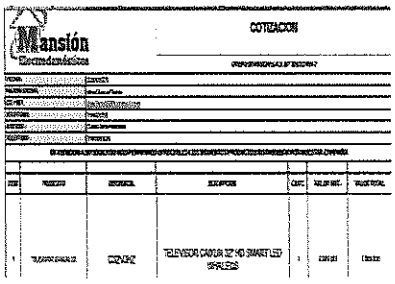
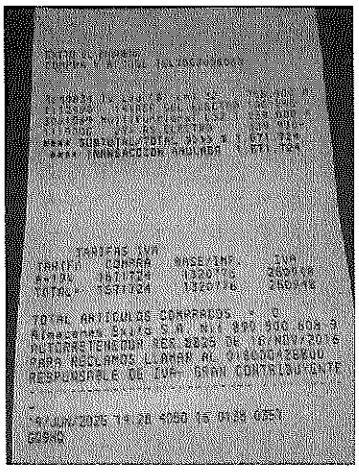
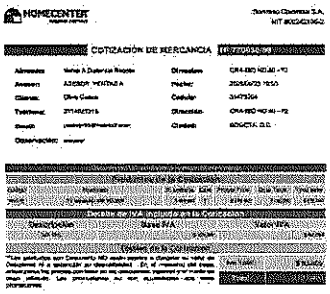
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Televisor de 32 pulgadas
Proveedor seleccionado	Homecenter
Justificación	Actualmente no se cuenta con televisor, y los clientes lo han estado pidiendo desde hace meses para el entretenimiento, partidos y noticias mientras hacen sus compras o pasan el rato en Cafetería Luchis

Cotizaciones

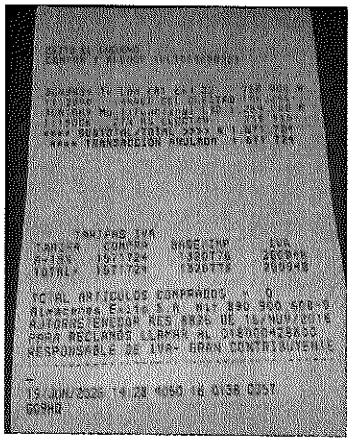
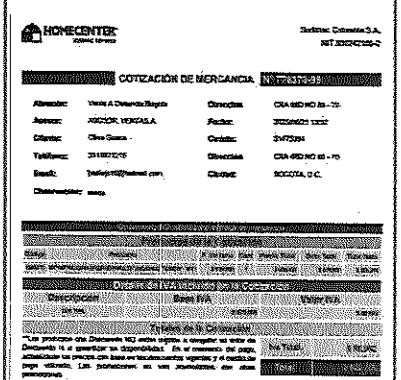
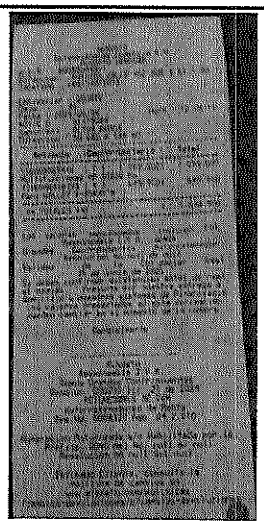
Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
		

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Impresora multifuncional
Proveedor seleccionado	Homecenter
Justificación	Actualmente no se cuenta con impresora, y la localidad del negocio está cerca de un colegio, por lo que los alumnos han solicitado el acceso a impresiones y fotocopias de fácil acceso en nuestra cafetería; además, esta impulsaría el desarrollo y la evolución del área administrativa de "cafetería luchis"

Cotizaciones

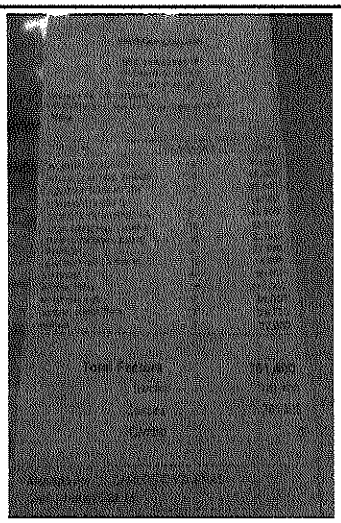
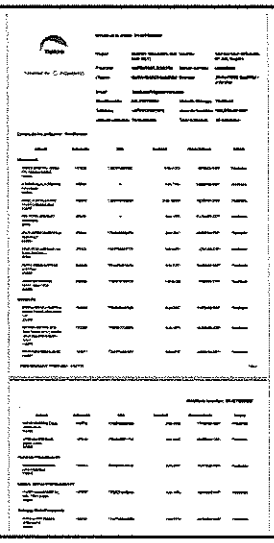
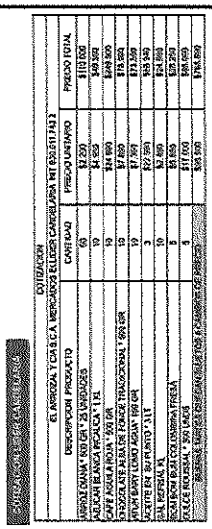
Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
		

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Se hará surtido de alimentos para abastecer la tienda
Proveedor seleccionado	Makro
Justificación	El surtido de alimentos abastece la "cafetería luchis" para mas comodidad y estabilidad, ya que es necesario para la sustentabilidad del mismo.

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
		

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

META	Indicador de seguimiento
Mantener un inventario completo y actualizado de los productos.	Revisión semanal del inventario.
Garantizar que el 100% de los productos cumplan con los estándares de calidad.	Permanente
Mantener un registro detallado de los costos de producción y materiales.	Revisión mensual de los registros.
Reducir el tiempo de entrega de los pedidos a los clientes en un 10%.	Tiempo promedio de entrega.

3. Administrativa

Objetivo del área:

META	Indicador de seguimiento
Implementar un sistema de registro y trazabilidad de los lotes de producción.	Implementación del sistema de trazabilidad.
Mantener un inventario adecuado de materias primas y suministros.	Revisión semanal del inventario.
Asegurar que el 100% de los productos terminados cumplan con los estándares de calidad.	Permanente

4. Área financiera

Objetivo del área:

META	Indicador de seguimiento
Mantener un registro detallado de ingresos y gastos.	Revisión mensual de los registros contables.
Asegurar que las cuentas por cobrar se cobren dentro de los 30 días	Porcentaje de cuentas cobradas a tiempo.
Implementar un sistema de control de inventario para evitar excesos o faltantes.	Revisión mensual del inventario.
Capacitar al personal clave en temas básicos de contabilidad y finanzas.	Número de capacitaciones realizadas.

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Bafle recargable	Homecenter	Costo :$549.900 Iva 19% $104.48
Televisor 32pulg HD Volker	Homecenter	Costo:$519.000 Iva19%:$ 98.610
Impresora multifuncional	Homecenter	Costo:$620.000 iva: 19% :$117.800
Insumos	Líder candelaria	Costo:$768.890 Iva 19%$:146.089.
Póliza		Costo :$70.000
Total:		$2'527.790

La inversión.

Actividad de inversión

Cafeteria luchis ha identificado una serie de elementos clave que requieren una inversión para mejorar sus operaciones y ofrecer una experiencia más satisfactoria a sus clientes aumentando la eficiencia operativa del negocio o y diferenciando el establecimiento de la competencia.

Justificación

La greca para tinto permitirá ofrecer café recién preparado y de calidad, mejorando la experiencia de compra de los clientes y aumentando la eficiencia del personal en la preparación de bebidas calientes.
El televisor podrá utilizarse para reproducir contenido audiovisual relacionado con los productos, mostrar información relevante para los clientes y generar un ambiente más agradable en el establecimiento, lo que ayudará a atraer y retener a los clientes.
El bafle de sonido creará una atmósfera más acogedora y personalizada, permitiendo la reproducción de música, podcasts o información sobre los productos, lo que contribuirá a generar una identidad única para la tienda.
La impresora facilitará la gestión y organización de la tienda, al permitir imprimir etiquetas, precios, recibos, material informativo y promocional, mejorando la eficiencia de los procesos.
En conjunto, estas inversiones buscan mejorar la experiencia del cliente, aumentar la eficiencia operativa, diferenciar la tienda de la competencia y contribuir al crecimiento y éxito del negocio a largo plazo.

5523

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
[redacted]	Copia del RUT (si aplica).
	Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).
[redacted]	Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.
[redacted]	Documento/s que evidencien su residencia en la localidad
[redacted]	Camara y comercio

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.		X
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno		X
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		x
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		x
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa		x
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales		x
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro		x

5524

19/11/25, 4:24 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017432-2
2025-11-19 16:25 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: OLIVIA GUACA MACIAS
20256910174322

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario OLIVA GUACA MACIAS identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 31473034

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

55525

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, OLIVA GUACA MACIAS, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 31.473.034 expedida en YUMBO, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

- Participar activamente en los procesos de seguimiento y verificación que el Convenio considere pertinentes para constatar el avance y la correcta aplicación de los recursos. Esta incluye la aceptación de visitas de verificación posteriores a la fase de capitalización, el levantamiento de actas de visita y toma de registro fotográfico.
- Continuar participando activamente en los procesos de fortalecimiento empresarial que serán divulgados por los promotores y facilitar las labores de visitas de acompañamiento, seguimiento, verificación y registro de la correcta aplicación de los recursos entregados en el marco del Convenio CAS 1679-2024.

Entiendo que el cumplimiento de estos compromisos es fundamental para la sostenibilidad y éxito de mi proyecto, así como para la buena marcha del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.

Adicionalmente, autorizo de forma libre, expresa e informada a la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá - UNIEMPRESARIAL y al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB), así como a los terceros que estos designen, para recolectar, almacenar, usar, procesar, transmitir y transferir mis datos personales, incluyendo aquellos de carácter sensible si fuere el caso, para los fines relacionados con la ejecución, seguimiento, auditoría, comunicación y cumplimiento legal del programa.

Reconozco que esta carta presta mérito ejecutivo conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, y autorizo a la Fundación para iniciar el cobro por la vía ejecutiva sin requerimiento previo, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones aquí pactadas.

Agradezco de antemano el apoyo y la confianza depositada en mi proyecto.

Atentamente,



Firma del Beneficiario/Representante Legal

Nombre Completo del Beneficiario/Representante Legal: OLIVA GUACA MACIAS

Número de Cédula de Ciudadanía: 31.473.034 de YUMBO

Número de Contacto: 3114821215

Correo Electrónico: ljvallejo16@hotmail.com

0528

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017769	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	GUACA MACIAS, OLIVA	CC: 31.473.034

DIRECCIÓN: CARRERA 42 B 64 25 SUR CIUDAD BOLIVAR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3114821215

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	

DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ *****28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017769

FIRMA AUTORIZADA: **Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas**

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017769	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
GUACA MACIAS, OLIVA			CC: 31.473.034
DIRECCIÓN: CARRERA 42 B 64 25 SUR CIUDAD BOLIVAR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3114821215

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 1100211821043 3 (3900) 0000001814 75 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821043-3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

559

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017769, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017769

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

5530

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1384

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: Oliva Cueca Macias

Documento de identificación: 31473034

Dirección: Kr 42b # 64-24 sur

Número de empleados: 1

Teléfono: 3114821215

Correo electrónico: 15balle101@hotmail.com

Página web: N/A

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Cafeteria Cigarreria Luchis

NIT:

RUT: 31473034-2.

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28-10-2025

Hora inicio: 5:00 Pm Hora finalización: 5:20 Pm

Promotor social: Yamile Garcia

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de Inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI_X_ NO___; explique:

Se visita por 2 vez hace entrega de todas las Facturas

4 NOV 2025

Visita efectiva.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

- Compromiso: tener factura electronica con iva incluida- Para el dia 29 de octubre 2025- Me comprometo y Factura Para Completar el Monto por $ 9.000.000-

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Oliva Cueca Macias

Firma: 31473034

VISITADOR

Nombre: Yamile Garcia

Cargo: Promotor Social

Firma:

5531

GASEOSAS LUX

GASEOSAS LUX S.A.S.
NIT: 860001697
Dirección de Despacho: TRANSVERSAL 72ª N° 45 – 52 SUR.
BOGOTÁ D.C. - Colombia
Email: recepcionfe@gaslux.com.co

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
AGENTES RETENEDORES DE IVA
Responsables de IVA
ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL 1104
SOMOS AUTORRETENEDORES DEL IMPUESTO DE RENTA SEGÚN RESOLUCION 3350 DEL 24 DE ABRIL DE 2015

Representación Gráfica De Factura Electrónica De Venta
CUFE: a68b6b1ba39d868288a0a4d70c137c3d6be1ca15f4dd22b3edb070351decdd429493207a493c8964a16c16ac4cacf336

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. LI071606961

CLIENTE: 31.473.034	DESPACHADO A: 31.473.034	FECHA GENERACIÓN	PEDIDO		NOMBRE VENDEDOR
Oliva Guacas-Macias	Donde Luchis	25/10/2025 01:58:44	7161248224		9000002153
CLL 62 # 42 C 32 SUR	CLL 62 # 42 C 32 SUR	FECHA EXPEDICIÓN	ORDEN DE COMPRA		MEDIO DE PAGO
Tel 17185154	Tel 3114821215	25/10/2025	20251025100106950 6		Instrumento no definido
BOGOTÁ D.C. - Colombia	BOGOTA - Colombia	FECHA VENCIMIENTO	VEHICULO	ZONA	RV / FORMA DE PAGO
Cod. Cliente 1001069506		25/10/2025	357398	LS1835	LSR816 / Pago de Contado

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO BASE UNITARIO	PRECIO TOTAL UNITARIO	VALOR DESCUENTO	%IVA	VLR.IVA	VLR. IC Y/O OTROS	VLR.TOTAL
29137	1.- IPT-CAFE MOLIDO BARY BLEND IMPO 200G Total Nro Líneas: 1 Total Peso: 0.654 Total Unidades: 3.000 Total Cajas: 0.000	PZA	3.00	10,038.10	30,114.30		5.00	1,505.72		31,620.02

OBSERVACIONES

DIRECCIÓN PRINCIPAL POSTOBÓN: CL 52 47- 42 P.25. En la venta de cerveza GASEOSAS LUX S.A S. actua como mandatario. El distribuidor de los productos enajenados de conformidad con esta factura de venta manifiesta que el impuesto al consumo ha sido declarado y pagado en el departamento correspondiente al lugar de emisión de la factura; por lo tanto los traslados de producto que pudiera hacer el consumidor final a otro departamento no afectan la responsabilidad del distribuidor en cuanto al impuesto referido. El original de esta factura de venta una vez aceptada constituye título valor según lo dispuesto por Ley 1231 de 2008 Se hace constar que la firma de facturas por terceros diferentes del comprador implica que dicha persona está autorizada expresamente por éste para firmar y confesar la deuda y obligar al comprador En caso de mora en el pago de la presente factura de venta se cobrará la tasa máxima de intereses autorizada por la ley. Autorizo expresamente a GASEOSAS LUX S.A.S. para consultar y/o reportar en cualquier tiempo en las centrales de riesgo y demás entidades que manejan datos sobre mis relaciones comerciales.

Documento Referencia: 7161248224

TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS CON 02/100 CTVS.

SUB TOTAL	30.114,30
DESCUENTO	
IVA 5.00%	1,505.72
VR. TOTAL FACTURA COP	**31,620.02**

RESOLUCION DIAN N 18764096738652 RANGO AUTORIZADO: LI071000001 - LI075000000 DESDE 2025-08-07 HASTA 2027-08-07

Transportador	Nombre de Quien Recibe	Firma y Sello de Recibido	Fecha de Recibido

Recibi 28-10-2025.
Olivia Guacas Macias
cc 39473036

5532

Quala
NIT 860.074.450-9

BOGOTA (COL) Cra 68D # 39F-51 Sur PBX: 18000910009
Grandes Contribuyentes R.200 Dic-27-24 Autorretenedores R.2104 Dic-27-90
QUALA S.A. Responsable de IVA. Agente Retenedor de IVA e ICA
Facturación Electrónica
Autorización de Numeración N° 18764094939816 del 06/27/25 al 06/27/27. Rango 100000 al 999999 con prefijo AE.

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA N°
AE752991
Representación Gráfica Originada de la Factura Electrónica

TIPO Y DOCUMENTO:	CC 31473034	NOMBRE - RAZÓN SOCIAL:	OLIVA GUACA MACIAS	FORMA DE PAGO:	CONTADO
CÓDIGO CLIENTE:	PS316879	NOMBRE COMERCIAL:	CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHI	MEDIO DE PAGO:	OTRO
DIRECCIÓN:	Carrera 42 B 64 24 Sur	BARRIO:	candelaria la nueva etapa 3		
CIUDAD-MUNICIPIO:	BOGOTA (CUNDINAMARCA)	TELÉFONO:	3114821215		

FECHA GENERACIÓN:	10/26/2025
ORDEN DE COMPRA N°:	BMF34516
PLANILLA N°:	QB012112
MONEDA:	COP

T	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UM	%IVA	TOTAL ICO	%ICUI	TOTAL IBUA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
.	20470001	1.POP MPX6 SURT MIX PRV	6	UN	19.00	0.00	20.00	0.00	1,222.00	10,191.48
FA	21690006	2.HIDRALYTE-MYA C 4x6X640	6	UN	19.00	0.00	0.00	0.00	2,451.00	17,500.14

Recibi 28-10-2025. Oliva Guaca cc 31473034

CUFE: ec2a11536e69615cb1a0fafcbd022e89e22e45dff62184e7882979011f878726a1f8bb4aedf90d664ef582dcf2f8d3ec

AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES:Con la recepción de esta factura, manifiesto que autorizo en forma previa, libre, expresa e informada a Quala S.A. como responsable del Tratamiento (Dirección Carrera 68 D N° 39 F 51 sur. Bogotá D.C., número de teléfono 018000910009) para que recopile, use, circule y en general trate mis datos personales contenidos en la presente factura y aquellos que se llegaren a suministrar o recopilar en el futuro, bajo los términos y finalidades dispuestas en la Política de Privacidad General de Tratamiento y Protección de Datos Personales de Quala S.A., disponible en la página web www.quala.com.co, los cuales en forma libre, informada, previa y expresa declaro haber leído, entendido y aceptado a plenitud. En cualquier caso, conozco los derechos de los titulares de los datos personales (Constitución Política de Colombia, Ley 1581 de 2012, artículo 8 y demás normas que la desarrollen, modifiquen y/o sustituyan) y entiendo que podré ejercer mis derechos a conocer, actualizar, rectificar o suprimir mis datos personales de las bases de datos de Quala S.A. o a revocar esta autorización mediante el envío de una comunicación escrita al correo habeas@quala.com.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Capítulo 25 del Decreto 1074 de 2015.

OBSERVACIONES: Total Nro Lineas:2

SE DA POR ACEPTADA LA FACTURA CON EL PAGO .....

VALOR BRUTO:	22,038.00
DESCUENTO:	0.00
SUBTOTAL:	22,038.00
IVA:	4,187.22
ICO:	0.00
ICUI:	1,466.40
IBUA:	0.00
TOTAL:	27,691.62

5553

Colombiana de [illegible] S.A.
ALKOSTO [illegible]
Nit. 8[illegible]3
AVENIDA CALLE 45C SUR [illegible] BOGOTA
Telefono: [illegible]3033
vozcliente@alkost[illegible].co

VERIFICADO VENECIA

Pedido No.: 849269 Caja: 05
Fecha : 2025/10/27 Hora: 13:23:19
Cajero : JESMY POALA ZAPATA ARIALocal: 04
C: 31473034
Cliente: [illegible] IVA GUACA MACIAS
Direcc.: DG 68S N 43A 40
Barrio : Las Violetas Rural
Telefo.: 1111111111
[illegible] : N/A
[illegible] de Pago: CONTADO
Medio de P[illegible] EFECTIVO
Observa:

Resibi 28-10-2025. Oliva Cuaca 31473034

#	Artic	IVA	Ipo	Cant	Total s/desc
1	7707342940096	19	0	1	39.900
	Base Escualizable TV 17" a 37"				
2	7707138006982	19	0	1	1.089.900
	TV HYUNDA 43" HYLED4325RiM FHD				
	Serial: HYLED4325RiM2505011886				
	Descuento 19,27				210.000-
3	7705946865		0	1	669.900
	Parl KALLE [illegible]W"N				
	Descuento 40				270.000-
	Total lineas [illegible]ura: 3				

Subtotal		1.108.992
Valor IVA		210.709
Valor Total		1.319.700
EFECTIVO	$	1.350.000
Cambio en EFECTIVO	$	30.300

Tarifa IVA	Vr-Base	Vr-IVA
19	1.108.991	210.709

Responsable I.V.A.
Somos Grandes Contribuyentes
Resoluc. 000200 Dic. 27 de 2024
RETENEDORES DE IVA
Autorretenedores de Renta
Res.No. 0008327 Ago. 24 2.010.

Numeracion Autorizada y/o Habilitada por la DIAN
Prefijo: X931 del No. 2500001 al 4000000
Numero de Formulario 18764078175650
del 2024/08/28 al 2026/08/28.

Estimado Cliente, consulta la politica de cambios en:
www.alkosto.com/politicas/cambios-devoluciones/c/cambios-devoluciones
Software de facturacion electronica: F&M ? eBill, fabricado por FYM TECHNOLOGY S.A.S, Nit 900306823-4 Proveedor tecnologico: FYM TECHNOLOGY S.A.S

USTED SE AHORRO
$180.000
Adicionales a los ahorros
Siempre tiene en [illegible]

ALKOSTO
Colombiana de Comercio S.A.
ALKOSTO VENECIA
Nit. 890900[illegible]-1
AVENIDA CALLE [illegible] SUR # 5[illegible] OTA
Telefono (601[illegible]
vozcliente@alkost[illegible].co

VERIFICADO VENECIA

[illegible]3027
Pedido N[illegible] [illegible]005
Fecha [illegible] Hora: [illegible]:09
[illegible] [illegible] PATA ARIAL[illegible]: 04
C: 3147
Cliente: OLIVA [illegible]MACIAS
Direcc.: DG 68S N 43A 40
Barrio : Las Violetas Rural
Telefo.: 1111111111
Email : N/A
Forma de Pago: CONTADO
Medio de Pago: EFECTIVO
Observa:

Resibi 28-10-2025 Oliva Cuaca Cc 31473034

#	Art[illegible]	[illegible]po	Cant	Total s/desc
1	770594[illegible]	[illegible] 0	1	10.900
	Mix Pasab[illegible] [illegible]atur x6u 270g			
2	7700149345 [illegible]5	19 0	1	12.900
	Papa Alkosto Natural x12 300g			
	Descuento 25,00 %			3.225-
3	7702914601801	19 0	1	15.300
	Maizito Limon Ramo 12UX 360g			
	Descuento 20,00 %			3.060-
4	7702914555708	19 0	1	15.500
	Tostaco Picante Ra[illegible] [illegible] 300g			
	Descuento 20,00			3.100-
5	770291[illegible]			15.500
	Maizito [illegible]			
	Descuento 20 [illegible]			3.100-
6	77066422022[illegible]		1	14.900
	Tocinet LaVi[illegible] [illegible]23gx12u			
	Total lineas factura: 6			

Subtota[illegible]		60.937
Valor [illegible]		11.578
Valor T[illegible]		72.515
EFECTIVO	$	80.000
Redondeo en [illegible]ECTIVO	$	15
Cambio en EFECTIVO	$	7.500

Tarifa IVA	Vr-Base	Vr-IVA
19	60.937	11.578

Responsable I.V.A.
Somos Grandes Contribuyentes
Resoluc. 000200 Dic. 27 de 2024
RETENEDORES DE IVA
Autorretenedores de Renta
Res.No. 0008327 Ago. 24 2.0[illegible]

Numeracion Autorizada y/o Habilitada por la DIAN
Prefijo: X931 del No. 2500001 al 4000000
Numero de Formulario 18764078175650
del 2024/08/28 al 2026/08/28.

Estimado Cliente, consulta la politica de cambios en:
www.alkosto.com/[illegible]olitica[illegible]
/cambios-devoluciones/c/cambios-devoluciones
Software de facturacion electronica: F&M ? eBill, fabricado por FYM TECHNOLOGY S.A.S, Nit 900306823-4 Proveedor tecnologico: FYM TECHNOLOGY S.A.S

USTED SE AHORRO
$12.480
Adicionales a los ahorros que
Siempre tiene en ...



COFFEEGRECAS

Venta - Reparaciones
Repuestos - Grecas - Vitrinas
Surtidoras - Licuadoras
SERVICIO A DOMICILIO
Cel.: 320 372 5912

FABRICAMOS TODO TIPO DE GRECAS; ELÉCTRICAS, A GAS, MINTAS, DISPENSADORES DE TINTO PARA ESPALDA REPARACIÓN Y REPUESTOS PARA LAS MISMAS - REPARACIÓN INMEDIATA

Avenida Calle 19 No. 13-40 - Coffeegrecas03@gmail.com - Bogotá, D.C.

ORDEN DE TRABAJO No 1272

FECHA

DIA	MES	AÑO
27	8	2025

Cliente: Olivo Guaca.

NIT:

Dirección:

Tel: 3114821215.

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	Greca de 60 tintos		
	electrica acero		
3	servicios agua tinto y leche		$ 470000

COFFEEGRECAS NIT. 52.930.246-4 ENTREGADO.

COFFEEGRECAS NIT. 52.930.246-4 CANCELADO

NOTA: Después de 30 días. No se responde por ningun trabajo, ni mercancia. • Reparaciones por partes eléctricas NO tienen garantía • Toda revisión tiene costo.

Ensayado.

ABONO	$
SALDO	$
TOTAL	$ 470000

Olivia Guaca.
Firma Vendedor

Firma Recibio

Resibi 28-10-2025.
cc 36473034
Olivia Cecilia Macias

Incluido Electronico Iva Incluido

me comprometo hacer entrega factura electronica de la greca por un valor de 470-00 sin iva y entregar el monto de 90000 ases respectivos Factura = 29-10-2025.

ORDEN DE PEDIDO No. BOG43571

FECHA: 2025-11-01

CREDITO

EMBOTELLADORA DE BEBIDAS DEL TOLIMA SA
NIT. 809009050-4
MULTICENTRO EMPRESARIAL LA VILLA BOD 5
TELEFONO. 0

Estimado cliente, a su correo registrado llegara la representación grafica en formato PDF de la factura electrónica del pedido realizado

VENDEDOR: JULIAN CAMILO OSORIO AMAY
TELEFONO: 3102273752

CIUDAD: BOGOTA DC

CLIENTE OLIVA GUACA MACIAS
NEGOCIO GUACA MACIAS OLIVA
DIRECCION CR 42 B 64 24 SUR / CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHIS

TELEFONO 3114821215
NIT/COD 31473034 / 063043
BARRIO ARBORIZADORA ALTA

Referencia	Producto	Cajas	Unds	Cantidad	Val. caja	Descuento	Val. total
7302	1 Lt Agua Sin Gas Glacial x 12 Und pet	1	0	12	15,000	0	15,000
9068	600 ML AGUA SIN GAS GLACIAL X 18 UND PET	1	0	18	12,600	0	12,600

Recibi 04 NOV 25
Cc 31473034

OBSERVACIONES:

Total Pacas: 2

TOTAL 27,600

Pagina 1 de 1

AJECOLOMBIA S.A.
NIT: 830081407
KM 2 VIA FUNZA SIBERIA PARQ IND SAN ANTO
Tel: 6015939070 Fax:
AGENTE RETENEDOR DE IVA - SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA SEGUN RESOLUCIÓN No 73834 del 20 de Noviembre de 2007 - GRAN CONTRIBUYENTE RESOLUCIÓN No 000200 del 27 de Diciembre de 2024
Autorización Numeración de Facturación No. 18764096084528 Numeración: AUTORIZADA Rango desde: CBPA1 hasta: CBPA25000000 Vigencia desde: 25/07/2025 hasta: 25/07/2027 - 24 Meses

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
CBPA439038

NOMBRE CLIENTE: GUACA MACIAS OLIVA
NOMBRE COMERCIAL: Tienda
NUMERO DOCTO: 31473034
DIRECCION DESTINO: KR 42 ##64 24 SUR BAR CANDELARIA
CONDICION DE PAGO: CONTADO

ZONA: 3300
RUTA: 3307
TELEFONO: 311482142215
FECHA Y HORA GENERACION: 03/11/2025 12:00:00 a. m.
NUMERO PEDIDO: 00416103

MEDIO PAGO:
FECHA VENCIMIENTO: 04/11/2025 12:00:00 a. m.
NUM. CARGUE: BG25307117
ORDEN COMPRA: P-213217718
PLACA VEHICULO: USC-336

DESCRIPCION	U.M.	CODIGO PRODUCTO	COD. BARRAS	TIPO VENTA	CANT. UND	CANT. PACAS	PRECIO ANTES IVA	DCTO	IVA%	IVA	IBAU	VALOR TOTAL
FUSION ATUN ACEITE DE GIRASOL LATA 140GR	UND	MER10079	7708129732620	Venta	6		$25.210	$0	19,00	$4.790		$30.000
FUSION ATUN ACEITE DE GIRASOL LATA 140GR	UND	MER10079	7708129732620	Bonif	1		$0	$0	19,00	$798		$0

Cc 31473034
Recibi 4 NOV 25

TOTAL UNIDADES	TOTAL PACAS	OPER. GRATUITAS	DESCUENTO	VR. BRUTO	IVA	IBUA	TOTAL FACTURA	TOTAL A PAGAR
7	0,0		$0	$25.210	$ 5.588		$ 30.798	$30.000

VALOR EN LETRAS: TREINTA MIL PESOS M/CTE *******

AJECOLOMBIA SAS solo reconocera las averias de producto que se generen por concepto de calidad y/o transporte y que sean reportados al momento de la entrega del producto. No se reconocen devoluciones de producto vencido, ni ninguna otra causal despues de que alla recibido a satisfaccion por EL COMPRADOR. Para el efecto, EL COMPRADOR, debera reportar la novedad dentro de las 48 horas siguientes a la fecha de recibido el producto al correo atencion.clientes.co@ajegroup.com y remitir el soporte fotografico y numero de factura. Transcurrido el termino mencionado sin generarse ninguna novedad, se entendera recibido el producto a satisfaccion.

Notas al Documento: USC-336/22355

Proveedor Tecnologico de Factuacion Electronica generada por software de Sistemas de Información Empresarial S.A. Nit 890.319.193-3 Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

CUFE: 78601cbd1086383126a8f541e4c7b99ad7e927a74fa1778cfefdd4b19f5c3ffbde3fe4157bac0881bd94c5c72d4fdb1

FECHA DIAN: 2025-11-03 02:01:46-05:00

FIRMA DIGITAL: gYaGhrvwsvSIksLHuv4RZjPK2l5uhGNym64pjgD3o30Wl4OVBWXcy8reAff3FDLYoLUkwYb4CB49jBg6z8q0bYt2J50zJeuiKpwJeBgyhkmdz2o3VqEkSym/FOCxTrYSjAvFrs5USg+/kF5TcgZ5etnGGHdO8WPQZXL1d8wxJC6UMgJiw6PGm9l/0N7nx6LWfXFi4NqOXj2ySs853o23kKvRfMeU9h2vUQWl27ENrfGEQE2lUnn++GaihoskOjo3tLy5EGMORu5cpValACeMj2kUtjmanyKb8NSuQCUhrwFJrAe4ttjcfUrbOjP+be5iY7X1PWuPaAMT89nEQ==

ORDEN DE PEDIDO No. BOG42702

FECHA: 2025-10-29

CREDITO

5536

EMBOTELLADORA DE BEBIDAS DEL TOLIMA SA
NIT. 809009050-4
MULTICENTRO EMPRESARIAL LA VILLA BOD 5
TELEFONO. 0

Estimado cliente, a su correo registrado llegara la representación grafica en formato PDF de la factura electrónica del pedido realizado

VENDEDOR: JULIAN CAMILO OSORIO AMAY
TELEFONO: 3102273752

CIUDAD: BOGOTA DC

CLIENTE OLIVA GUACA MACIAS
NEGOCIO GUACA MACIAS OLIVA
DIRECCION CR 42 B 64 24 SUR / CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHIS

TELEFONO 3114821215
NIT/COD 31473034 / 063043
BARRIO ARBORIZADORA ALTA

Referencia	Producto	Cajas	Unds	Cantidad	Val. caja	Descuento	Val. total
8026	1 Lt Mango Fruttsi x 12 Und tetra	0	3	3	35,000	0	8,750
O-7740	BOTELLA 600 ML AGUA SIN GAS GLACIAL X UND PET	8	0	8	0	0	0
8022	1 Lt Naranja Fruttsi x 12 Und tetra	0	3	3	35,000	0	8,750
8023	1 Lt Passion Mix Fruttsi x 12 Und tetra	0	3	3	35,000	0	8,750
8024	1 Lt Frutos Rojos Fruttsi x 12 Und tetra	0	3	3	35,000	0	8,750

Recibí 04 NO 2025
C. 31473034

OBSERVACIONES:

Total Pacas: 9

TOTAL 35,000

Pagina 1 de 1

126.000

ORDEN DE PEDIDO No. BOG42923

FECHA: 2025-10-29

CREDITO

EMBOTELLADORA DE BEBIDAS DEL TOLIMA SA
NIT. 809009050-4
MULTICENTRO EMPRESARIAL LA VILLA BOD 5
TELEFONO. 0

Estimado cliente, a su correo registrado llegara la representación grafica en formato PDF de la factura electrónica del pedido realizado

VENDEDOR: JULIAN CAMILO OSORIO AMAY
TELEFONO: 3102273752

CIUDAD: BOGOTA DC

CLIENTE OLIVA GUACA MACIAS
NEGOCIO GUACA MACIAS OLIVA
DIRECCION CR 42 B 64 24 SUR / CAFETERIA Y CIGARRERIA LUCHIS

TELEFONO 3114821215
NIT/COD 31473034 / 063043
BARRIO ARBORIZADORA ALTA

Referencia	Producto	Cajas	Unds	Cantidad	Val. caja	Descuento	Val. total
9000	ARROZ DIANA X 25 LIB	2	0	2	43,800	0	87,600

Recibí 04 Nov 25
C. 31473034

OBSERVACIONES:

Total Pacas: 2

TOTAL 87,600

Pagina 1 de 1

5539

[illegible]
[illegible]
[illegible]

5540

Gaseosas LUX

GASEOSAS LUX S.A.S.
N.I.T. 860001697
Direccion de despacho TRANSVERSAL 72 N 45 52 SUR.
BOGOTA D.C. Colombia
Tel 0071000899

En venta de CERVEZA, Postobon S.A. actua como mandatario de Central Cervecera de Colombia S.A.S. Somos grandes contribuyentes Agentes retenedores del IVA
Responsables del IVA Actividad Economica principal 1104
Somos autorretenedores del impuesto de renta segun Res. 3348 del 24 abril de 2015

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No LI071634850
Forma de pago: Contado
Fecha de vencimiento: 2025-10-29
Fecha de expedicion: 2025-10-29
Fecha de generacion: 2025-10-29 00:44:45
Nombre del cliente: Guacas Macias Oliva
Nombre del negocio: Donde Luchis
Nit: 31473034
Direccion: CLL 62 # 42 C 32 SUR
Codigo del cliente: 1001069506

Gaseosas LUX

GASEOSAS LUX S.A.S.
N.I.T. 860001697
Direccion de despacho TRANSVERSAL 72 N 45 52 SUR.
BOGOTA D.C. Colombia
Tel 0071000899

En venta de CERVEZA, Postobon S.A. actua como mandatario de Central Cervecera de Colombia S.A.S. Somos grandes contribuyentes Agentes retenedores del IVA
Responsables del IVA Actividad Economica principal 1104
Somos autorretenedores del impuesto de renta segun Res. 3348 del 24 abril de 2015

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No LI071634848
Forma de pago: Contado
Fecha de vencimiento: 2025-10-29
Fecha de expedicion: 2025-10-29
Fecha de generacion: 2025-10-29 00:44:45
Nombre del cliente: Guacas Macias Oliva
Nombre del negocio: Donde Luchis
Nit: 31473034
Direccion: CLL 62 # 42 C 32 SUR
Codigo del cliente: 1001069506
Pedido No: 7161281047 Orden: 20251029100106950G

* DETALLE DE LA VENTA *

PRO.UM	UC	CANT	%Desc	SubTotal	VLR. IC Y OTROS	IVA	TOTAL
COLOMBIANA NACIONAL 250 ML VIDRIO R X 30							
ST	30	0.15	0	14.705	0	2.794	17.500
MANZANA POSTOBON 250 ML VIDRIO X 30							
ST	30	0.15	0	14.705	0	2.794	17.500

TOTAL ARTICULOS: 0.30

SUB TOTAL	$29.411.70
DESCUENTO	$0.00
IC	$0.00
IBUA	$0.00
ICUI	$0.00
ICL	$0.00
ADV	$0.00
IVA	$5,588.22
OTROS IMPUESTOS	$0.00
AJUSTE AL PESO	$0.00
TOTAL A PAGAR	**$34,999.92**

Representacion Grafica De Factura Electronica De Venta

143503	JABON EN BARRA CAREY SURTIDO 11		
1 UND		$18.900	A
	Tu Ahorro: $6.615		
143503	JABON EN BARRA CAREY SURTIDO 11		
1 UND		$18.900	A
	Tu Ahorro: $6.615		
161625	LAVALOZA CREMA M&C LIMON 50		
3 UND		$7.650	A
165401	MARGARINA RAMA MULTIUSOS 125gX4		
1 UND		$7.900	A
	Tu Ahorro: $1.580		
165401	MARGARINA RAMA MULTIUSOS 125gX4		
1 UND		$7.900	A
	Tu Ahorro: $1.580		
166779	MASMELO CHOMELOS BOLSA 4.6gX30u		
1 UND		$10.110	A
	Tu Ahorro: $2.528		
166779	MASMELO CHOMELOS BOLSA 4.6gX30u		
1 UND		$10.110	A
	Tu Ahorro: $2.528		
166779	MASMELO CHOMELOS BOLSA 4.6gX30u		
1 UND		$10.110	A
	Tu Ahorro: $2.528		
166781	MASMELO MILLOWS HALLOWEEN 225g		
1 UND		$8.900	A
	Tu Ahorro: $2.225		
166781	MASMELO MILLOWS HALLOWEEN 225g		
1 UND		$8.900	A
	Tu Ahorro: $2.225		
158250	MENTA CHAO ORIGINAL 350gEN100u		
2 UND		$21.200	A
	Tu Ahorro: $5.300		
159931	PAN HUM PEQUENIN MANZ 240uEN3Pq		
1 UND		$14.990	A
165308	PASTA DORIA SURTIDA 250gX6u		
1 UND		$12.950	E
162660	TOALLA FAVORITA COLOMBIA MULTI		
6 UND		$8.940	A

TOTAL	78 ART. $498.264
[illegible]	$500.000
Cambio	$1.736

DISCRIMINACION TARIFAS IVA

TARIFA	BASE	IVA
A=19%	$312.791	$59.448
EXC=0	$45.000	$0
[illegible]=5%	$77.165	$3.860
TOTAL	$434.956	$63.308

TOTAL IMPUESTO	$63.308
TOTAL VENTAS	$498.264
Tu [illegible]ro	$104.666

TU MAKRO AHORRO FUE $104.666

#001-007 29/10/2025 12:27:46 CANTOR MAR
#Ref:00042444 #Trs:105505
OLIVA GUACA MACIAS . CC
31473034
Factura Electronica de Venta No.
01FT-1230834[illegible]4
RES.DIAN: 18764094428257 DEL 16/06/2025
RANGO: 01FT-100000001 AL 150000000

5541

Gaseosas LUX

GASEOSAS LUX S.A.S.
N.I.T. 860001697
Direccion de despacho TRANSVERSAL 72 N 45 52 SUR.
BOGOTA D.C. Colombia
Tel-007100099

En venta de CERVEZA, Postobon S.A. actua como mandatario de Central Cervecera de Colombia S.A.S. Somos grandes contribuyentes Agentes retenedores del IVA
Responsables del IVA Actividad Economica principal 1104
Somos autorretenedores del impuesto de venta segun Res. 3348 del 24 abril de 2015

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No L1071664514
Forma de pago: Contado
Fecha de vencimiento: 2025-11-01
Fecha de expedicion: 2025-11-01
Fecha de generacion: 2025-11-01 04:01:02
Nombre del cliente: Guacas Macias Oliva
Nombre del negocio: Donde Luchis
Nit: 31473034
Direccion: CLL 62 # 42 C 32 SUR
Codigo del cliente: 1001069506
Pedido No: 7161304544 Orden: 20251011001069506

* DETALLE DE LA VENTA *

PRO.UM UC	CANT	$Desc	SubTotal	VLR. IC Y OTROS	IVA	TOTAL
PT-CAFE MOLIDO BARY BLEND IMPO 200G						
ST 30	0.3	0	30.114	0	1.505	31.620

TOTAL ARTICULOS: 0.3

SUB TOTAL	$30.114.30
DESCUENTO	$0.00
IC	$0.00
IBUA	$0.00
ICUI	$0.00
ICL	$0.00
ADV	$0.00
IVA	$1.505.72
OTROS IMPUESTOS	$0.00
AJUSTE AL PESO	$0.00
TOTAL A PAGAR	**$31.620.02**

Representacion Grafica De Factura Electronica De Venta
Consumidor final a otro departamento no afectan la responsabilidad del distribuidor en cuanto al impuesto referido.

Lugar de expedicion: GASEOSAS LUX SUR
Elaborado Por:
Fecha Validacion DIAN: 2025-11-01 04:06:51
Proveedor Tecnologico: Carvajal Tecnologia y Servicios S.A
Nombre del SW: CEN-Financiero - Nit: 890.321.151-8

31473034

Firma del cliente
Zona: LS1807
Hora: 08:22:48
VersionCV: 4.1.49

31473034

Jeronimo Martins Colombia SAS
NIT: 900480569-1
Comprobante de entrega

Articulo	Descripción	Valor
07704269112223	BEB ISOTON M	19.200 C
12 UN X	1.600	
07704269284494	BEBIDA TROPI	19.200 C
12 UN X	1.600	
07704269943360	JB TERAPI AN	10.360 G
2 UN X	5.180	
07704269815810	DETERGENTE E	8.450 G
5 UN X	1.690	
07702511003251	FRIJOL DIANA	29.960 B
4 UN X	7.490	
07702156005058	JABON REY 30	16.980 G
2 UN X	8.490	
07702511002933	LENTEJA DIAN	23.940 E
6 UN X	3.990	
07704269760509	PH ARBORA 3H	51.120 G
36 UN X	1.420	
07702024027577	CALDO GAL MA	12.800 G
4 UN X	3.200	
07707231474305	CALDO SASSAR	10.920 G
6 UN X	1.820	
07702354954116	RICOSTILLA D	7.980 G
2 UN X	3.990	

Total : 210.910
Efectivo 220.000
Donaciones 40
Cambio: 9.050$

Articulos Vendidos: 91

Su TrackID es:
280562202510291416000700011464

280562 2025-10-29 14:16 0007 0001 1464
ATENDIDO POR : Michell Dayana Hurtado
ESTE DOCUMENTO NO ES UNA FACTURA DE VENTA.
Consulta tu factura en el correo electrónico registrado o usando el Track ID en www.aratiendas.com.

31473034

Recibí Nov 04 Nov

SAS NIT 900275962-1 Gran contribuyente y Agente Retenedor de IVA Res.000200/24 TEL: 018000120201
AC 68 SUR No 46A - 10 BOGOTA DC
CLIENTE: Consumidor Final C.C: 2222222222
Generacion: 2025/10/29 13:55:18
Validacion Dian: 2025-10-29 13:55:23

HI	CAN	UM	VALOR U	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	ID
1	20	UN	2,700	7703812101202	SAL REFISAL 1	54,000	6
2	10	UN	6,850	7700304064304	CAFE TOSTADO	68,500	C
3	1	UN	8,750	7700304428281	CAFE INSTANTA	8,750	C
4	3	UN	3,900	7700304091546	SERVILLETA DO	11,700	A

TOTAL 142,950
FORMA DE PAGO: CONTADO - VALOR PAGADO 142,950
EFECTIVO $ 150,000
CAMBIO 7,050

RESUMEN DE IMPUESTOS

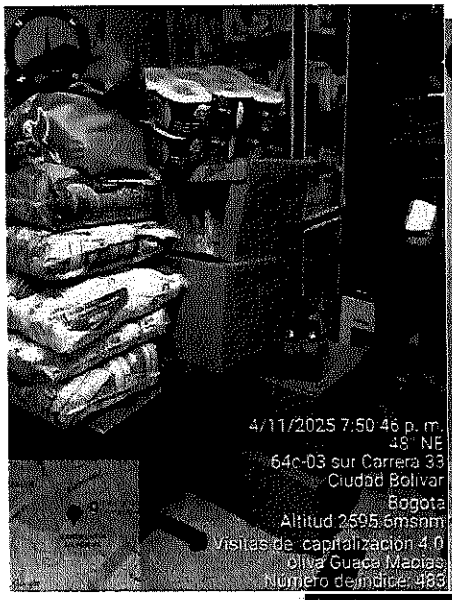
ID	TOTAL	BASE	IVA
6 = EXCLUIDO	54,000	54,000	0
C = 5%	77,250	73,571	3,679
A = 19%	11.700	9,832	1,868
		137,403	5,547

ID. CLIENTE: undefined
SISTEMA POS ARS DE: NCR COLOMBIA LTDA NIT 860.005.074-8
FACTURADOR ELECTRONICO:E factura Cadena Nit 890.930.534
ATENDIDO POR: CINDY BUITRAGO 165308
NUM ART ENTREGADOS:34 TRX: 1145 02 2924
Resolucion DIAN 18764094732078 de 20250624 Prefijo G2V6
DE 1903 HASTA 1999999 Vigencia 18 Meses
Factura Electronica de Venta G2V6213806

31473034

31473034

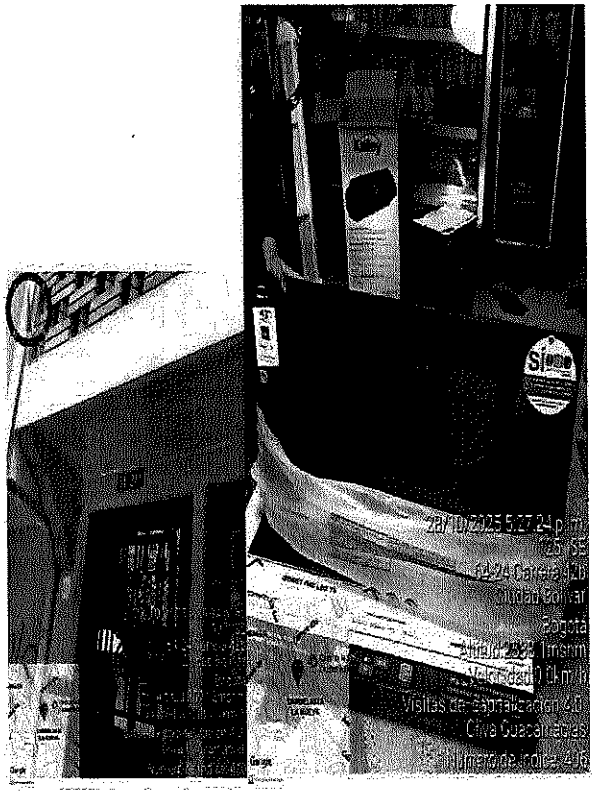
Recibí 4-11-25


4/11/2025 7:50 46 p. m.
46° NE
64c-03 sur Carrera 33
Ciudad Bolivar
Bogotá
Altitud 2595.6msnm
Visitas de capitalización 4.0
oliva Guaca Macías
Número de índice: 483


4/11/2025 7:50:44 p. m.
45° NE
64c-03 sur Carrera 33
Ciudad Bolivar
Bogotá
Altitud:2595.6msnm
Visitas de capitalización 4.0
oliva Guaca Macías
Número de índice: 482






28/ 12/2025 5:27:24 p.m.
65° SE
64-24 Carrera 42b
Ciudad Bolivar
Bogotá
Altitud:2629.1msnm
Velocidad: 0.0 m/s
Visitas de capitalización 4.0
Oliva Guacamayas
Número de índice: 446

Ficha del Participante

ID: 263	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:47	**Nombres:** HUBER A DÍAS
Apellidos: JIMÉNEZ HENAO	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 80728016	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1981-12-26	**Edad:** 43	**Sexo:** Masculino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 69 Ismael Perdomo
Barrio: Perdomo	**Dirección de Residencia:** Cll64asur#71g-44	**Latitud:** 4.5867453
Longitud: -74.1660507	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3143671018
Teléfono 2: 3118497314	**Email:** wanda1126@live.com	**Sector:** Comercio Minorista e Informal
Tipo Documento Actividad: RUT	**Nombre del Negocio:** Soluciones IMC	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 2	**Años de Funcionamiento:** 10	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-24 14:54:00
Usuario que creó la cita: Maria del Pilar		

LD9

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/dtfWhgYwbtneZ1lLeeGedg1H5czOOLzsfr4FqwqL.jpg	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/zLUPdv7bLL6AdY6Eyvi6uAeLjXAHpgojLKXh8P5K.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/01GFmvgFB218PkmfekNvTaK2z5Qsb1mdZJ990dfF.docx	aprobado

5545

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14808084836

(415)7707212489984(8020) 000001480808483 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 7 2 8 0 1 6	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	8 0 7 2 8 0 1 6	2 0 0 0 1 2 0 7

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
JIMENEZ	HENAO	HUBER	ABDIAS

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
SOLUCIONES IMC	IMC

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CL 64 A SUR 71 G 47 BRR PERDOMO

42. Correo electrónico: asesoriacontablerb@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 9 2 1	3 1 4 3 6 7 1 0 1 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
2 4 1 0	2 0 1 5 1 0 0 1	2 3 1 0	2 0 1 5 1 0 0 1	4 3 3 0 / 4 9 2 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 4 9

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros	Exportadores
54. Código	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha 2022 - 01 - 24 / 10 : 56: 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre JIMENEZ HENAO HUBER ABDIAS
985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO SIN COSTO
DOCUMENTO

Fecha generación documento PDF: 24-01-2022 10:57:01AM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14808084836

(415)7707212489984(8020) 000001480808483 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 7 2 8 0 1 6	4	Impuestos de Bogotá	3 2

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Local o negocio 1 6	Industrias básicas de hierro y de acero 2 4 1 0

162. Nombre del establecimiento: SOLUCIONES IMC

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

165. Dirección: CL 64 A SUR 71 G 44 BRR PERDOMO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 3 3 3 9 7 8 6	2 0 2 1 0 2 1 9
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 4 3 6 7 1 0 1 8	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Documento: Recibo Público



FACTURA POR 2 MESES

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta: 000010133897

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos: 43374368611

TOTAL A PAGAR: $ 236.323

Fecha de pago oportuno: FEB/17/2025

Fecha de suspensión: FEB/20/2025

Datos del usuario
NICOLAS FAUSTINO REYES MENDEZ
CL 64A SUR 71F 80

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Residencial
UND.HABIT./FAMILIAS:	2	UND. NO HABITACIONAL:	0

ZONA: 4 CICLO: N4 RUTA: N44531

Datos del medidor

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	9148	CONSUMO (m³)	35
LECTURA ANTERIOR:	9113	PROMEDIO (m³)	44
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente externa	0

Últimos consumos m³

Periodo facturado
NOV/15/2024 - ENE/13/2025

Resumen de su cuenta
FECHA DE EXPEDICIÓN FEB/04/2025 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA ABR/08/2025
Rango CUO Básico Bimestral Según Resolución CRA-750/09 de: 40 m3 - 23 m3

Descripción	Cuenta	Valor Unitario	Valor Total	Subsidios y Aportes	Tarifa Neta Valor Unitario	Valor a Pagar
Acueducto						
Cargo fijo residencial	2.00	$8.195,75	$16.391,50	$2.457,-	$5.517,47	$11.034,50
Consumo residencial básico	35,00	$3.519,62	$123.186,70	$23.469,-	$2.771,41	$96.998,70
Consumo residencial superior a básico	-					
Cargo fijo no residencial	-					
Consumo no residencial (m3)	-					
Subtotal Acueducto 1			$139.578,20	$25.926,-		$108.033,20
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	2.00	$4.370,85	$8.741,70	$2.457,-	$2.622,57	$8.344,80
Consumo residencial básico	35,00	$3.761,31	$131.645,85	$23.469,-	$2.256,79	$79.757,70
Consumo residencial superior a básico	-					
Cargo fijo no residencial	-					
Consumo no residencial (m3)	-					
Subtotal Alcantarillado 2			$140.387,55	$25.926,-		$88.102,50
Beneficio Mínimo Vital hasta 12 m³ Periodo actual						$25.337-
TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS 1 + 2 + 3 + 4						$196.933

Otros Cobros	No. Cuota	Interés	Total	Saldo
Subtotal Otros Cobros 3				$0.-

Otros conceptos que adeuda	Valor Total
Total otros conceptos que adeuda	

CONSUMO MES $91.136 CONSUMO M3 $3.038

Denuncia en la Línea 116

aseo
LIMPIEZA METROPOLITANA S.A. ESP.
830123461-1

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

Periodo facturado
DIC/01/2024 - ENE/31

Espacio de su cuenta

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	3

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	4
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	4
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	5
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	1
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	2

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	1
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	5
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	2

Aspectos Técnicos

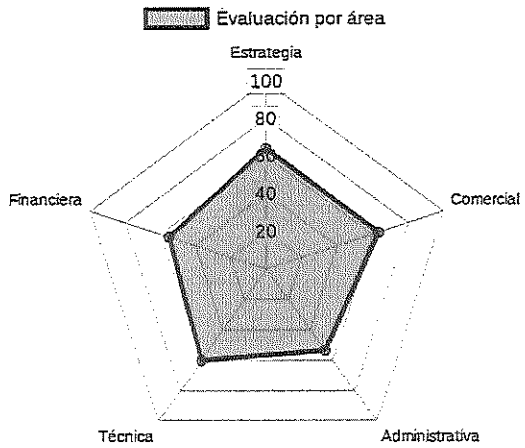
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	4
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	2
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

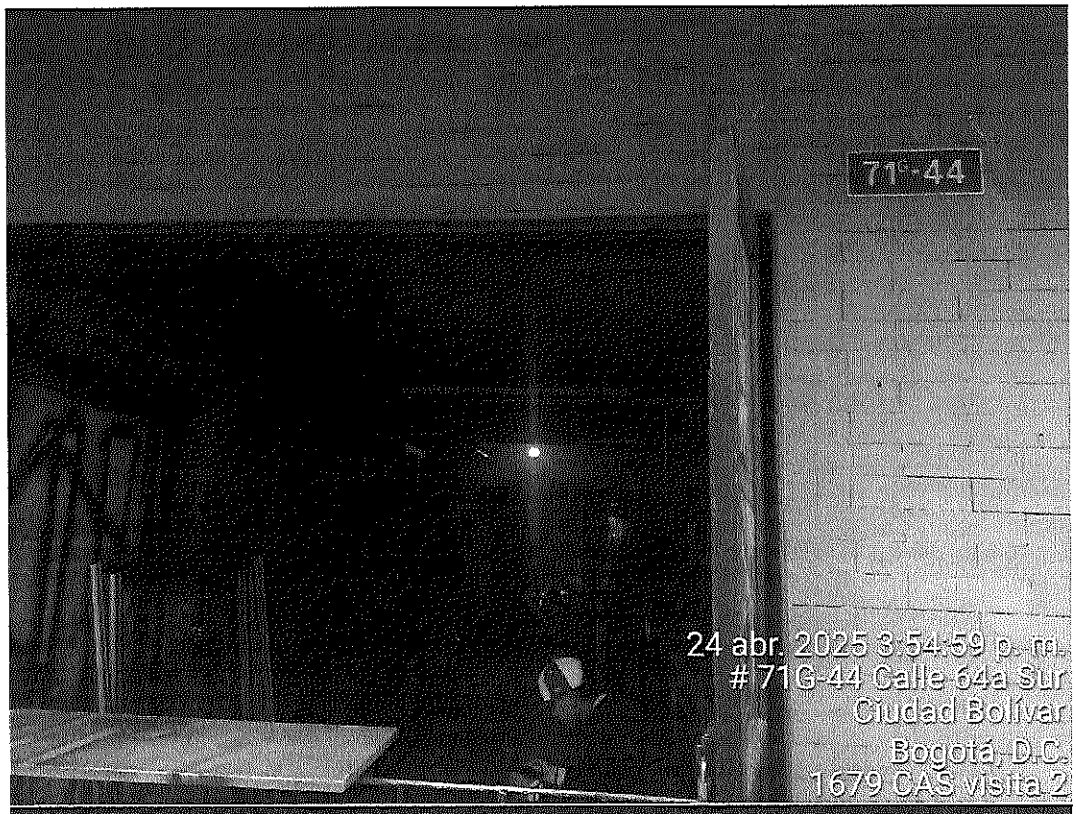
Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	1
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	4

Resumen Gráfico de Evaluación




24 abr 2025 4:21:13 p. m.
71G-44 Calle 64a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1679 CAS visita 2


71-44
24 abr. 2025 3:54:59 p. m.
71G-44 Calle 64a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1679 CAS visita 2


VIDRIO:
ORNAMENTACION:
ALUMINIO:
SERVICIO ESPECIALIZADO:
IMC
Soluciones
24 abr. 2025 4:09:42 p. m.
71G-44 Calle 64a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
1679 CAS visita 2

5554



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO MICROEMPRESA LOCAL

LOCAL 5.0

Uniempresarial
Fundación Universitaria Empresarial

Una Red de Cámara de Comercio de Bogotá

Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar

Bogotá

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Soluciones IMC(industria del metal y cristal),ofrece servicios de ornamentación y fabricación e instalación de carpintería metálica y suple de la misma manera todo lo derivado con critales(vidrio y espejo).
Solucionamos problemáticas de seguridad externa e interna en diferentes locaciones(residencial y comercial, educativas)
Ofrecemos calidad y mejoras a la idea que traiga el cliente.
Nos hace únicos ,nuestra buena atención y cumplimiento al desarrollar la labor.
Ganamos dinero desarrollando labores que otras personas por educación o inexperiencia no saben o pueden hacerlo.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

Los clientes nos prefieren por nuestra innovacion en ideas y desarrollo de trabajos novedosos.ademas brindamos un servico de garantia post-venta o instalacion.
Siempre estamos dispuestos a escuchar al cliente dudas,temores y desde nuestra experiencia despejar todas sus inquitudes(valor,diseño y confiabilidad).

5555

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

Nuestro cliente ideal son administradores de propiedad horizontal,padres de familia(35-50 años),pequeños comerciantes.(40 años)
Como microempresa nos interesa tener clientes como administradores de conjuntos, por que son los encargados de las áreas de mantenimiento y son mas precisos a la hora de buscar un servicio.
Padres de familia ,nos referimos a hombres o mujeres que ya pueden sostener una casa, apartamento y buscan arreglar, reparar o adquirir algún servicio de nosotros.
Pequeños comerciantes, para la venta de espejos, vitrinas ,o servicios de soldadura.

Nos daremos a conocer bajo las estrategias de volanteo, enviando nuestro brochut a correos de empresas, administraciones.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

Nuestros productos y servicios,realmente funcionan atravez de nosotros mismos,ya que un punto de soldadura o la instalacion de un espejo o vidrio,lo desarrollamos nosotros ,exeptuando la venta de un producto que se pueda enviar mediante un domicilio o empres de mensajeria.
Posibles beneficiarios de nuestro emprendimiento,empresas a las que les compramos materia prima,

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Puerta 80x120	unidad	7	942.718	6.599.026
Instalación de chapa	unidad	10	199.084	1.990.840
Soldadura en el taller	unidad	15	49.084	736.260
Soldadura a fuera	unidad	7	134.799	943.593

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Puerta 80x120	19.359	452.000	471.359
Instalación de chapa	19.359	120.000	139.359
Soldadura en el taller	19.359	15.000	34.359
Soldadura a fuera	19.359	75.000	94.359

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Puerta 80x120	50%	0,30	282.633,56
Instalación de chapa	30%	1,61	321.172,24
Soldadura en el taller	30%	19,36	950.220,72
Soldadura a fuera	30%	1,81	243.559,06

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Alcanzar una estabilidad a nivel financiero que nos permita ,tener una base con mejores recursos ,para asi seguir impulsando el negocio de manera mas productiva.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar las ventas del negocio un 60%	Llevar control de ingresos diarios
Fidelizar clientes un 70%	Registro de contactos nuevos
Mejorar las estrategias de mercadeo un 80%	Conteo de volanteo y seguimiento de redes

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Vidrio lamina
Proveedor seleccionado	ALUMICLUB
Justificación	Son proveedores confiables y nos puden generar facturacion legal

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
Almiclub vidrio 2mm,4mm 2.020.000	VIDRIO ANDINA VIDRIO 4MM,2MM 1.900.000	VIDRIOS ÉL DIAMANTE VIDRIOO 2MM,4MM 2.000.000

La inversión.

Actividad de inversión

Queremos realizar la inversion en la compra de vidrio.Dado que la venta de este insumo nos deja un buen margen de ganancia y le da al negocio un aire diferente al que nuestros clientes ya conocen

Justificación

Requerimos de estos insumos y maquinarias para ser mas efectivos en las operaciones del negocio y asi tambien poder ofrecer variedad de productos y tener nuevas ventas y clientes.

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Maquina
Proveedor seleccionado	EASY
Justificación	Son proveedores confiables y nos puden generar facturacion legal

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
EASY INGLETEADORA DEWALT 1650W 1.029.000	HOMENCENTER INGLETEADORA 1650W 1.246.000	FALABELLA INGLETEADORA 1650WDEWALT 1.499.000

La inversión.

Actividad de inversión

adquirir una maquina ingleteadora para la elaboracion de estructuras en aluminio,como ventanas y divisiones.Ya que en el momento no contamos con ella ,lo realizamos de forma manual y esto nos atrasa en tiempos de entrega.

Justificación

Requerimos de estos insumos y maquinarias para ser mas efectivos en las operaciones del negocio y asi tambien poder ofrecer variedad de productos y tener nuevas ventas y clientes.

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
1	Copia del RUT (si aplica).
1	Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).
1	Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.
1	Documento/s que evidencien su residencia en la localidad

5560

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.		NO
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno		NO
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		NO
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		NO
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa	SI	
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales		NO
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro		NO

Borrador de la Cotización Nº 2660410

Datos de la Cotización

Nº Cotización	2660410	Fecha de Cotización	19/06/2025
Estado	OS En Trabajo	Atendido Por	Martha Johana Puentes Blanco
Tienda	AUTOPISTA SUR	Válido hasta	22/06/2025
Cotizaciones Cruzadas		Proyecto	PRIMER PROYECTO
Observaciones			

Datos del Cliente

Cédula	80728016	Nombre	HUBER JUMENEZ X
Dirección	CALLE 64 A NUMERO 71G 44 SUR	Barrio	PERDOMO ALTO
Teléfono	3143671016	Teléfono Celular	3143671016

Dirección de Servicio (Despacho e Instalaciones)

Teléfono	2147483647	Departamento	BOGOTA
Dirección	CALLE 64 A NUMERO 71G 44 SUR	Ciudad	BOGOTA D.C
Indicaciones	UBICACIÓN:PERDOMO BAJO CELULAR: 3118497314	Barrio	PERDOMO ALTO - CIUDAD BOLIVAR

Código	Tipo	Descripción	Tipo de Despacho	Fecha de Entrega	Instalación	Peso Kg	Cantidad	Precio con IVA	Total con IVA
8859116685O7 (1175231)	PS	INGLETEADORA 10" PROFESIONAL 1650W	Retira Cliente	19/06/2025	NO	1.5	1	1.029.000	1.029.000

Sub-Total	1.029.000
Descuentos	
Valor IVA	164.294
Total Fletes	0
Valor Retención Renta	
Valor Retención IVA	
Valor Retención ICA	
TOTAL	1.029.000

El Valor de fletes cotizados esta sujeto a cambios de tarifas o cambio de cantidades en la compra.

DETALLE DE IVA INCLUIDO EN LA COTIZACIÓN		
Descripción IVA	Base IVA	Valor IVA
19 %	864.706	164.294

Esta cotización es vigente en el almacén que se expide por 3 días a partir de la fecha de generación; vencido este tiempo los precios serán los vigentes al día de la compra. Si dentro de esta oferta se ecuentran productos como cemento, hierro y derivados, alambre y tubería de cobre y sus accesorios, la vigencia de estos precios solo será solo por el día de expedición de la cotización.

Favor girar cheque a nombre de CENCOSUD COLOMBIA S.A Nit: 900.155.107-1

SERVICIO AL CLIENTE

Si usted tiene alguna sugerencia, queja o reclamo puede comunicarse al teléfono 7429899 o a la dirección de internet www.easy.com.co

Consulte por nuestros medios de pago en el Centro de Servicios

VIDRIOS CLUB UNO S.A.S
NIT. 900014510-0
Carrera 78 P # 44-01 Sur - Barrio Kennedy
264 6627 - 805 3604 - 300 224 3367
BOGOTA D. C. - Colombia

Vidrios CLUB UNO
ALUMICLUB
PURO FUERTE INMORTAL

COTIZACION DE VENTA No 401

CLIENTE:	JIMENEZ RENAO HUBER ABDIAS
NIT:	80728016
DIRECCIÓN:	CALLE 64A NO 71G-44
CIUDAD:	BOGOTA D. C.
TELÉFONO:	7654335
EMAIL:	ASESORIACONTABLERB@GMAIL.COM

Rep. Venta	
Tiemp. entrega	
Dirigido A	
Solicitado Por	
Atendido por	DIANA
Fecha Doc	2025/06/18
Forma Pago	CONTADO

CODIGO	DESCRIPCION DEL ARTICULO	CANT	DTO	VLR. UNIT	VLR. TOTAL
3010043302	VIDRIO ANDINO INCOLORO 4MM 330*220	2		195,000.00	390,000.00
3010031832	VIDRIO ANDINO INCOLORO 3MM 183*260	2		120,000.00	240,000.00
4070031832	ESPEJO 3MM 183*244	1		120,000.00	120,000.00
4070043302	ESPEJO CRISTAL 4MM 330*214 COPPER FREE AND LEAD FREE.	1		360,000.00	360,000.00
3010053302	VIDRIO ANDINO INCOLORO 5MM 330*220	1		290,000.00	290,000.00
3010063302	VIDRIO ANDINO INCOLORO 6MM 330*220	1		390,000.00	390,000.00
1020043302	BRONCE 4MM 330*214	1		220,000.00	220,000.00
*	FLETE CON VENTA DE MERCANCIA	1		10,000.00	10,000.00

	Productos	Servicios y/o Mantenimientos (*)
Subtotal	2,010,000.00	10,000.00

SON :
DOS MILLONES VEINTE MIL PESOS CON 00/100 M/CTE

Subtotal	1,697,479.00
IVA	322,521.00
Total a Pagar	2,020,000.00

5562

19/11/25, 3:39 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017357-2
2025-11-19 15:37 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: HUBER ABDIAS JIMENEZ
20256910173572

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario HUBER A DÍAS JIMÉNEZ HENAO identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 80728016

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, HUBER A DÍAS JIMÉNEZ HENAO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 80.728.016 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

5566

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017710	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
JIMENEZ HENAO, HUBER ABDIAS		CC: 80.728.016
DIRECCIÓN: CALLE 64A SUR NRO 71G - 44	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3143671018

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ *****10,000.00	$ *****28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017710

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017710	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
JIMENEZ HENAO, HUBER ABDIAS			CC: 80.728.016
DIRECCIÓN: CALLE 64A SUR NRO 71G - 44	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3143671018

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280
ADICIONAL:			

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opcion PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

PSE | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super Inter | éxito | MOVIRED | Gana Gana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)1100211821017 1(3900)000000181475(96)20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821017-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

5562

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017710, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017710

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: _____ Microempresa local 5.0.: _____

Nombre: Huber Dias

Documento de identificación 80728016.

Dirección: Cll 64a sur #71g-44.

Número de empleados: 2

Teléfono: 3143671018

Correo electrónico: Jimenez27@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre:	Soluciones imc
NIT:	
RUT:	80728016-4

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 28/oct/2025

Hora inicio: 4:19 Hora finalización: 4:50

Promotor social:

Anexos:

1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas.

2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido

4. CONFIRMACIÓN RECEPCIÓN DEL RECURSO

a. Confirma usted que recibió la transferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI_X_ NO:___; si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

b. Los bienes y/o servicios adquiridos guardan total correspondencia con el Plan de Inversión formulado, avalado por el Comité Operativo Local y guardan relación con la actividad productiva del emprendimiento? SI_X_ NO___; explique:

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: HUBER JIMENEZ

Firma:

VISITADOR

Nombre: JOSE RAMIREZ

Cargo: Promotor Social

Firma:

5569

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE
feb4cad7993cc945dc7ae712007a2f12f1c4ba4564d183f04aaaca6b383ec7bcb24e1844feb58965110847f8e65c53f1

Número de Factura: EP02-1032642
Fecha de Emisión: 17/10/2025
Fecha de vencimiento: 17/10/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: Cencosud Colombia S.A.
Nombre Comercial: Cencosud Colombia S.A.
NIT con DV: 900155107
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: O-13;O-15;O-23
Responsabilidades tributarias: 01 - IVA
Actividades Económicas:

País: Colombia
Departamento: Cundinamarca
Municipio / Ciudad: Bogota DC
Dirección: Av 9 125 - 30
Teléfono / Móvil: 601 5185819
Correo: recepcionfacturaselectronicas@cencosud.com.co

Datos del Adquirente / Comprador

Nombre o Razón Social: HUBER JIMENEZ
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 80728016
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidades tributarias: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: BOGOTÁ, D.C.
Dirección: AV 9 125 - 30
Teléfono / Móvil: 7754335
Correo: nomail@gmail.com

Información de Productos

No.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	8859116668507	INGLETE 10 1800W S	NIU	1,00	$ 889.916,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 169.084,04	19.00			$ 889.916,00
2	0649105835897	SOLDADOR INVER FUR	NIU	1,00	$ 403.353,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 76.637,07	19.00			$ 403.353,00

Notas Finales

1
TOTAL ARTICULOS: 2
Franja ----------[FORMAS DE PAGO]----------|FORMAS DE PAGO: CONTADO| MEDIO DE PAGO: EFECTIVO
0.00
Franja ----------[DESCUENTOS]----------|¿NTU AHORRO FUE: 0.00
CENCOSUD COLOMBIA S.A. NIT 900.155.107 - 1|IVA - Responsable de impuesto sobre las ventas - Agentes Retenedores de IVA.GRANDES CONTRIBUYENTES RES No. 000200 DEL 27/12/2024. SOMOS AUTORETENDORES DE RENTA SEGÚN RESOLUCION 12688 DEL 23/11/2009. Actividad RUT 4711/4719/4731/4752/6810/5612, Bienes Exentos - Decreto 417 del 17 de marzo de 2020
Resolución de Factura Electrónica Nro. 18764095837482 Fecha 19/07/2025 Prefijo EP02 Rango 1026444 al 9999999 Vigencia 18 meses.
ICBP=IMPUESTO AL CONSUMO BOLSAS PLASTICAS (LEY1819/16)|ICUI=Impuesto productos ultraprocesados|EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS (LEY 1607/1)|CAMBIOS Y/O DEVOLUCIONES 8 DIAS CALENDARIO|CONSULTAR CONDICIONES Y RESTRI MODULO SERV AL CLIENTE|GRACIAS POR SU VISITA
NIT. 900.155.107-1
www.linkpse.co
80728016-2
ST#1006 RG#2 TR#6896|null| - | FECHA VENCIMIENTO: 2025-10-17

Nombre: HUBER JIMENEZ
Fecha: 17/10/2025
Firma:

VIDRIOS CLUB UNO S.A.S
NIT. 900014510-0
Carrera 78 P # 44-01 Sur - Barrio Kennedy
264 6627 - 805 3604 - 300 224 3367
BOGOTA D. C. - Colombia

Vidrios CLUB UNO

ALUMICLUB
PURO FUERTE INMORTAL

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No VCS 21689

Autorización de Facturación No.
18764091173371 prefijo VCS
Consecutivo: 19001 al 24000 Fecha
2025/03/28 hasta 2027/03/28

CUFE:
3ebf33358ff8c9a9c07dbb05ebc8d31991c
96babd49c071b36be68f7b0f2d30eace6d
600c5b25229d9330517048503e9

No Somos Grandes Contribuyentes, No Somos Autorretenedores, Responsable IVA - Agentes de Retención de Industria y Comercio en Bogotá, Contribuyente de Ica en Bogotá D.C. CIIU 4663 TARIFA 11.04 X 1000

CLIENTE: JIMENEZ HENAO HUBER ABDIAS
NIT: 80728016-4
DIRECCIÓN: CALLE 64A NO 71G-44
CIUDAD: BOGOTA D. C.
TELÉFONO: 7654335
EMAIL: ASESORIACONTABLERB@GMAIL.COM

FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO		
DD	MM	AAAA	DD	MM	AAAA
28	10	2025	28	10	2025

Su factura para efectos legales llegará al correo registrado

CODIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	% IVA	% DESCT.
405004183244ARA	GRABADO ARABESCO BRONCE 183*244 KARATACHI	2.0	200,000	400,000	Iva 19	
408004330214RFB	REFLECTIVO BRONCE 4MM 330*213	1.0	240,000	240,000	Iva 19	
407003183244	ESPEJO 3MM 183*244	1.0	180,000	180,000	Iva 19	
301004183260	VIDRIO ANDINO INCOLORO 4MM 183*260	4.0	140,000	560,000	Iva 19	
301003183260	VIDRIO ANDINO INCOLORO 3MM 183*260	1.0	120,000	120,000	Iva 19	
..01	FLETE CON VENTA DE MERCANCIA	1.0	10,000	10,000	Iva 19	

Nombre: HUBER JIMENEZ
Firma:
Fecha: 28/Oct/2025

FORMA DE PAGO :
CREDITO : X
CONTADO :
MEDIO DE PAGO :
EFECTIVO :
CONSIGNACION :
PLAZO DE PAGO :
0 Días
Fecha de Generación:
2025/10/28
Hora de Generación:
09:20:19

EL COMPRADOR DECLARA HABER RECIBIDO, CONTADO Y REVISADO, LAS LÁMINAS DE VIDRIO Y/O PERFILES DE ALUMINIO EN BUEN ESTADO.

FECHA: _____

NOMBRE: _____

CÉDULA: _____

FIRMA Y SELLO: _____

Se entiende que el firmante diferente del comprador ha sido autorizado por éste para recibir la mercancía y aceptar la presente factura.

SUBTOTAL	$	1,268,907
DESCUENTO	$	
NO GRAVADO	$	0
BASE IVA	$	1,268,907
I.V.A.	$	241,093
RETEFUENTE	$	0
RETEIVA	$	0
RETEICA	$	0
TOTAL	$	1,510,000

Obs:

La mercancía viaja por cuenta y riesgo del comprador. Los bienes aquí facturados solo serán de propiedad del comprador una vez pagados totalmente. La manipulación y descargue del vidrio y/o aluminio es responsabilidad del cliente, por lo tanto, deberá supervisar estos procesos hasta su finalización. **Láminas de Vidrio o perfiles de Aluminio rayados, manchados o averiados de cualquier forma deberán ser devueltos de inmediato reportando tal situación directamente a la empresa.** Toda solicitud de cambio, devolución o garantía se hace sobre láminas y/o perfiles completos.

Impreso y generado en modo de operación electrónico como software propio - www.anjussoftware.com


28 oct 2025 4:20:18 p. m.
71G-44 Calle 64a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Visita 2 CAS 1679 2024


28 oct 2025 4:22:13 p. m.
71G-44 Calle 64a Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.
Visita 2 CAS 1679 2024

5595

Ficha del Participante

ID: 264	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 11:48	**Nombres:** KAREN LORENA
Apellidos: PINEDA URIBE	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 1024512130	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1990-12-17	**Edad:** 34	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 66 San Francisco
Barrio: Candelaria la nueva	**Dirección de Residencia:** Calle 62 sur # 22h _15	**Latitud:** 4.5672372
Longitud: -74.1474121	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3243401794
Teléfono 2: 3203119962	**Email:** lorena1723@hotmail.com	**Sector:** Tiendas de barrio y misceláneas
Tipo Documento Actividad: RUT	**Nombre del Negocio:** Minimercado La Esquina	**Producto Principal:** Productos agrícolas (Frutas, verduras, cereales, legumbres, café, cacao)
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 3	**Ventas Mensuales:** Entre $1.500.000 y $5.000.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-05-06 10:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García		

011

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/E1QG2eRbx8DWKxD9q8BHArqw2CzBDiz0LOYZ0kFf.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/apzaNVItPfZy2ICsfHQPKM5B2xlxT9gfKCfqUffZ.pdf	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/BA3wBKGgzrCjmz5sFcLE7F4j1CEvrmQSFD3zalLA.pdf	aprobado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.024.512.130

PINEDA URIBE

APELLIDOS

KAREN LORENA

NOMBRES

FIRMA



Powered by CamScanner

5597



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **17-DIC-1990**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

22-DIC-2008 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1500150-00630562-F-1024512130-20160616 **0050**118599A 1 1313961297

Powered by CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141115091428

(415)7707212489984(8020) 000014111509142 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 0 2 4 5 1 2 1 3 0	5	Impuestos de Bogotá	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 2 4 5 1 2 1 3 0	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PINEDA	URIBE	KAREN	LORENA

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
MINIMERCADO LA ESQUINA	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CALLE 62 SUR 22 F 63 I N 2 P 1

42. Correo electrónico: lorena1723@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 4 3 4 0 1 7 9 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 4 9 0	2 0 1 2 0 6 0 8						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

53. Código 4 9

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

54. Código

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

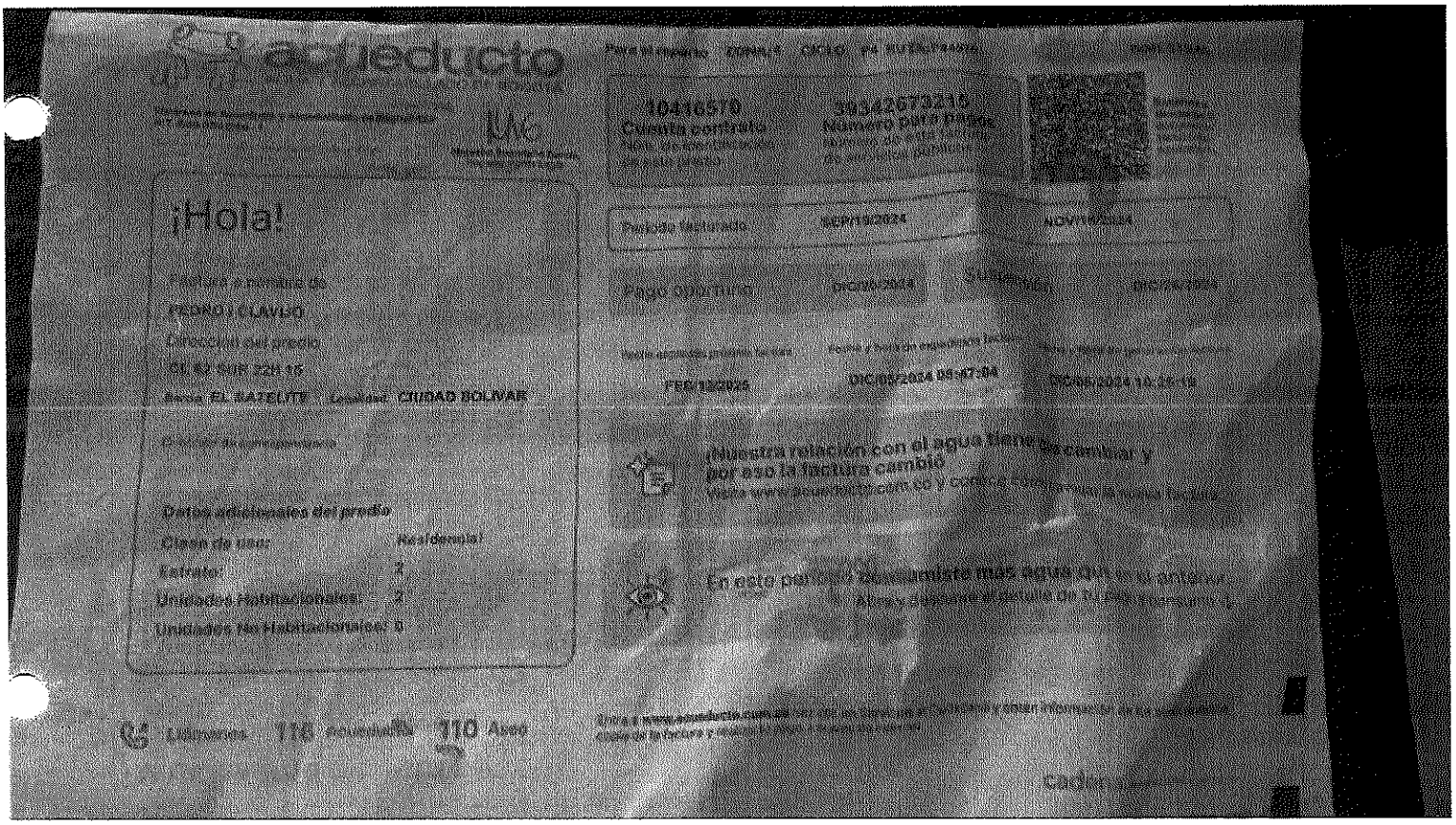
984. Nombre PINEDA URIBE KAREN LORENA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

55-9

Documento: Recibo Público



SS 70

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: KAREN LORENA	**Apellidos:** PINEDA URIBE
Documento: 1024512130	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1990-12-17	**Edad:** 34
Email: lorena1723@hotmail.com	**Teléfono:** 3243401794
Barrio: Candelaria la nueva	**Dirección:** Calle 62 sur # 22h _15
Nombre Negocio: Minimercado La Esquina	**Producto Principal:** Productos agrícolas (Frutas, verduras, cereales, legumbres, café, cacao)
Ventas Mensuales: Entre $1.500.000 y $5.000.000	**Cita:** 2025-05-06 10:30:00
Usuario que creó la cita: Yamile García	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Unión libre
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 10.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Préstamos de familiares o amigos

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	4
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	4
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	4
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	4

¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	4

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	3
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	3

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	2
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	2
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	2

Aspectos Técnicos

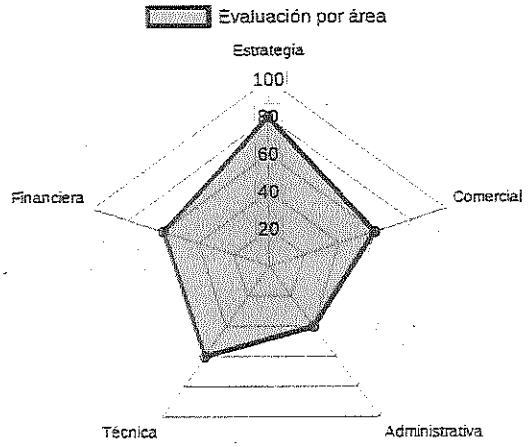
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	3
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	3
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	3
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3

Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	3

Resumen Gráfico de Evaluación



5582

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

1. IDENTIFICACIÓN DEL NEGOCIO

Nombre: Minimercado la esquina.
NIT: 1024512180
Dirección: A162 sur # 22 H 15
Actividad económica: Venta viveres
Número de empleados: 0
Teléfono: 3243401794
Correo electrónico: lorena720@hotmail.com
Página web: N. A

2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

Nombre: Karen Lorena Pineda U.
Identificación: 1024512180.

3. DATOS DE LA VISITA

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

No. de visita: 49
Fecha de la visita: 02- 04- 2025
Hora inicio: 2:00 pm Hora finalización: 3:00 PM
Promotor social: Yamile Garcia.
Anexos:
1. Registro fotográfico de la visita
2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Caracterización y diagnostico inicial para comprender el estado actual de cada unidad productiva de negocios y asi potenciar fortalecer areas que estan debiles para Mejorar brechas.

5. DESCRIPCIÓN DE LA VISITA

Se realiza visita al inicio me presento Nombre, rol, entidad que represento y que va allevar a cabo el proyecto CAS 1679-2024. Se evidencia que es una Tienda de barrio abarrotes, verduras. hace 3 años en horarios 6:15am a 8:00pm el establecimiento esta en funcionamiento.

tambien se solicito autorizacion para toma de evidencias fotograficas.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

- Me comprometo a estar Pendiente del grupo de whatsapp y correo de la informacion que suministren
- Me comprometo a mantener mis datos actualizados y del emprendimiento en caso de algun cambio y adjuntar dicha documentacion
- Me comprometo a participar de las capacitaciones y ferias convocadas por la universidad empresarial y camara de comercio. Para llevar a cabo el Proyecto. CAS - 1679 - 2024.

Por parte del equipo de acompañamiento:

Se le brinda toda la información aclarando dudas inquietudes se realiza resena relacionado con su compromiso y responsabilidade de cumplimir para optener incentivo para poder adquirir el incentivo recurso

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Karen Lorena Pineda

Cargo: Representante.

Firma:

VISITADOR

Nombre: YAMILE GARCIA

Cargo: PROMOTORA SOCIAL

Firma:


2 may 2025 2:00:27 p.m.
62-12 Carrera 22i
Ciudad Bolívar
Bogotá


KR 22 I
CL 62 SUR
2 may 2025 2:00:10 p.m.
22F-2 Calle 62 Sur
Ciudad Bolívar
Bogotá, D.C.

5584

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Karen Lorena Pineda, identificado (a) con el documento de identidad C.C. No. 1024512130, en calidad de emprendedor X /representante legal ___ de la empresa o emprendimiento denominado Minmercado la Esquina; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 02 del mes de Mayo de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma:
Nombre completo: Karen Lorena Pineda O.
C.C. / NIT: 1024512130
Nombre de la empresa o emprendimiento: Minmercado la esquina.
Teléfono: 3243401794
Correo electrónico: Lorena1723@hotmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO MICROEMPRESA

LOCAL 3.0 LOCAL 3.0

Uniempresarial Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de: Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

* Minimercado La Esquina Es un establecimiento comercial dedicado a la comercialización de Productos como Debidas, víveres, cuidado personal y productos para el hogar enfocada en nuestras ama de casa, niños, jóvenes y adulto mayor nuestro portafolio de productos
Se caracteriza por ofrecer productos de forma autoservicio y por su cercanía a los clientes, a menudo ubicándose en zonas residenciales o de alto tráfico.
Brindan a los clientes la posibilidad de realizar compras rápidas y convenientes, ahorrando tiempo y esfuerzo.
Más pequeño que un supermercado tradicional, lo que permite una mayor cercanía al cliente y una gestión más ágil.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

* ofrecer una experiencia de compra completa, conveniente y personalizada, destacando la calidad de los productos, la frescura de los alimentos, la variedad y precios competitivos, además de un excelente servicio al cliente y un ambiente agradable y así mismo Asegurando precios justos y atractivos, con promociones y ofertas especiales que generen valor para el cliente.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

* No hay un número exacto de cuántas personas consumen productos de víveres en Colombia cada año, ya que no existen datos consolidados que registren el consumo de productos específicos por persona. Sin embargo, se puede estimar un rango basado en datos disponibles sobre la producción y consumo de alimentos en general en el país.
Nuestro clientes son niños entre los 5 años hasta los 12 años Jóvenes de 14 a 18 años Ama de casa entre los 19 a 50 años y Adulto mayor entre los 57 a 70 años. Residentes en la cuidad de Bogotá cuidad Bolívar de estratos 2,3 y 4, donde estamos ubicados en la dirección Calle 62# 22H 15 Candelaria La Nueva Tienda física.

Como estrategia Comercial mejorar la calidad del producto, ofrecer promociones y descuentos, optimizar la tecnología del punto de venta, mejorar el servicio al cliente, y organizar estratégicamente los productos. Además, es crucial conocer al cliente objetivo, crear una experiencia de compra memorable, y utilizar la psicología del color para influir en la percepción del cliente.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

* Contamos con nuestro punto de venta Directo , y con una red de distribuidores especializados Como lo son:
Alpina, Zenú, Colombina. Postobón, Coca-Cola. Super Ricas. Margarita, Alquería, Algarra, Creme helado y otros adicionales Una gran variedad De Distribuidores.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Arroz	unidad	120	$5233	$627.960
Pasta	unidad	65	$4170	$271.050
Papas	unidad	110	$5275	$580.250
Yogurth	unidad	185	$4588	$848.780
Gaseosa	unidad	170	$6405	$1.088.850

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Arroz	$2528	$1920	$4448
Pasta	$2528	$1016	$3544
Papas	$2528	$1956	$4484
Yogurth	$2528	$1372	$3900
Gaseosa	$2528	$5444	$5444

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Arroz	$1.904	$158,01	$826.851
Pasta	$1.000,37	$161,74	$674.370
Papas	$1938,22	$142,17	$750.018
Yogurth	$1364,58	$340,89	$1.564,10
Gaseosa	$2898,85	$243,97	$943.975

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Aumentar las ventas Diarias en un porcentaje especifico del 15% cumpliendo la satisfacción del cliente y la eficiencia en el manejo de inventarios.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar en un 15% mis ventas diarias	#Incrementar en 15% mis ventas
Incrementar el numero de clientes Recurrentes en un 5%	#Aumentar clientes con el 5%
Reducir el tiempo de espera en caja de un 10%	#Tiempo de espera 10%
Mejorar la facturacion total Anual en un 2%	#Facturacion total 20%
Texto	Texto

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Productos de alimentacion Enlatados Productos para el Hogar Embutidos
Proveedor seleccionado	Megamar Distribuciones LTDA
Justificación	Escogo este proveedor porque me brinda buenos porcentajes para tener mi rentabilidad diaria del 15% en mis ventas, y ha manejado siempre calidad en los productos y el total de la inversion con su IVA es ajustable a lo acordabo.

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
Distribuidora Grandes Marcas Arroz Dian • Arroz Flor Huila • Pasta Fideos • Pasta Chongas • Pasta Spaguetti • Pasta Macarrones • Panela • Café papeleta • Café Cuartos • Azúcar • Refisal • Aceite litro • Papel • Mantequilla • Póliza **$ 2.999.000 Incluye IVA**	**Distribuidora La 64 A-.B.C** Arroz Dian • Arroz Flor Huila • Pasta Fideos • Pasta Chongas • Pasta Spaguetti • Pasta Macarrones • Panela • Café papeleta • Café Cuartos • Azúcar • Refisal • Aceite litro • Papel • Mantequilla • Póliza **$3.070.800 Incluye IVA**	**Megamar Distribuciones LTDA** Arroz Dian • Arroz Flor Huila • Pasta Fideos • Pasta Chongas • Pasta Spaguetti • Pasta Macarrones • Panela • Café papeleta • Café Cuartos • Azúcar • Refisal • Aceite litro • Papel • Mantequilla • Póliza **$3.039.250 Incluye IVA**

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Asegurar que los productos tengan buena calidad	#Productos de buena calidad
Minimizar el desperdico en un 10%	#Desperdicio
Implementacion de nuevos Productos	#Productos Nuevos
Cumplimiento con las normas Unitaras al 100%	#Normas Unitarias

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Control de ingresos y gastos	Ingresos y gastos
Gestion de la caja y efectivo	Caja y efectivo
Contabilidad y proveedores	Contabilidad
Texto	Texto

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Definicion del porcentaje de ahorro 25%	Porcentaje de ahorro
Planificacion y elaboracion de presupuestos	Elaboracion de presupuestos
Aumentar las ventas en un 15%	Aumentar ventas
Texto	Texto

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Megamar Distribuciones Ltda	Arroz papel Panela Pasta Sal Papas Chocolate Azúcar Mantequilla Café Aceite Galletas Golosinas	IVA:$279.491 Póliza:$70.000 Total:$ 2.969.250
Texto		Texto
Texto	Texto	Texto
Texto	Texto	Texto
Total:		$3.039250

La inversión.

Actividad de inversión

Compra de Materia prima

Justificación

Generar mayor aumento de los ingresos mensuales ,Reduccion de costos y mejorar la satisfaccion del cliente aumentando nuestra ventas diarias en un 15%.

La inversión.

Actividad de inversión

Compra de Materia prima

Justificación

Generar mayor aumento de los ingresos mensuales ,Reducción de costos y mejorar la satisfacción del cliente aumentando nuestra ventas diarias en un 15%.

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
Texto	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
Texto	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
Texto	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.	Texto	x
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno	Texto	x
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0	Texto	x
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá	Texto	x
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa	Texto	x
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales	Texto	x
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro	Texto	x

-5591

MEGAMAR DISTRIBUIDORES SAS

NTA No. 0002 007448

Productos de consumo masivo
Licores • granos • Enlatados
Dulcería • galletas y populares

Carrera 18 No. 11A-29
Bogotá, D.C.

3517466
370 4066
3174052197

NIT 830.116.017-4

NIT 01
CIUDAD BOGOTA - Bodega D.C
VENDEDOR JULIO VALENCIA

FECHA 2020-06-08
VENCE 02
PAGINA 1

		CANTIDAD	UNIDAD	DESC	PRECIO UNIT	IVA	TOTAL
FIDO00	FIDEOS DORIA 48*250 GRS	2.00	ARROBA	0.00	49.500,00	0	99.000,00
MADO00	MACARRONCITO DORIA 48*250 GMOS	2.00	ARROBA	0.00	45.800,00	0	91.600,00
SARE00	SAL REFISAL X 25 LIBRAS	0.50	ARROBA	0.00	86.800,00	0	43.400,00
PAPA00	PANELA PASTILLA 32*450 G	0.50	ARROBA	0.00	96.800,00	0	48.400,00
CHOA05	CHOCOLATE CORONA PASTILLAS 16*40	1.00	ARROBA	0.00	96.800,00	0	48.400,00
MAFI05	MARGARINA LA FINA 1/4 4*20	2.00	CAJA	0.00	29.000,00	0	58.000,00
MAGU13	MANTEQUILLA GUSTOSITA 24*1/4 *125 G	4.00	DISPLA	0.00	39.250,00	0	157.000,00
CAAR13	CAFE AGUILA ROJA 1/2 20*250 GRS	3.00	DISPLA	0.00	44.900,00	0	134.700,00
CAAR23	CAFE AGUILA ROJA LIBRA 10*500 GRS	1.00	DISPLA	0.00	38.950,00	0	38.950,00
PAFM03	PAPEL FAMILIA MEGARROLLO*24 0.10 X 24	2.00	PACA	0.00	235.900,00	0	471.800,00
PASO03	PAPEL ROSAL SUPER SP 2 EN 1 X 54- 3	2.00	PACA	0.00	213.500,00	0	427.000,00
SARE05	SAL REFISAL X 20 KILOS	1.00	PACA	0.00	43.600,00	0	43.600,00
CAS011	CAFE SELLO ROJO SOBRES 24*10 -50 GM	6.00	PACA	0.00	59.900,00	0	359.400,00
DEBB11	DETODITO BBQ 6*12	3.00	PACA	0.00	46.800,00	0	46.800,00
			PAQUET	0.00	21.950,00	5	103.700,00
			PAQUET	0.00	30.450,00	12	64.350,00

SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS [illegible]

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL
DESCUENTO
IVA TOTAL

5592

19/11/25, 3:52 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017377-2
2025-11-19 15:53 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: KAREN LORENA PINEDA URIBE

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario KAREN LORENA PINEDA URIBE identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1024512130

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

5593

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, KAREN LORENA PINEDA URIBE, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.024.512.130 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis