Ficha del Participante

ID: 331	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 13:03	**Nombres:** LUCELIDA
Apellidos: GUZMÁN MORALES	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 40620803	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1972-07-02	**Edad:** 53	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Prefiero no decirlo	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** Si	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 67 El Lucero
Barrio: Alpes	**Dirección de Residencia:** CL 78C BIS SUR 24D 23 QUIBA BAJO CIUDAD BOLIVAR	**Latitud:** 4.5378655
Longitud: -74.1397569	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3118382966
Teléfono 2: 3046606291	**Email:** lucyg4463@gmail.com	**Sector:** Tiendas de barrio y misceláneas
Tipo Documento Actividad: Facturas con NIT	**Nombre del Negocio:** Tiendas Thaly	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Número de Trabajadores: 2	**Años de Funcionamiento:** 6	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-21 11:45:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/UKK4UVuuaJwCCc8fPwarQj9mNCS9axy5FfbSpvmW.pdf	aprobado
2	Soporte Cuidador	documentos/IlYfRGCjBFpIa3foLXBgc85A5C0CZW1Zs0IrLsY8.pdf	pendiente
3	Documento Actividad Económica	documentos/VDUGRijYW5h4OMoX4SKgWvXlS3hm6sHnrlu4RGPL.pdf	aprobado
4	Documento Victima	documentos/vPEqRgImN5gxDuotNmbWHwjPKelhSH9DPk7Z6WKu.pdf	pendiente
5	Documento Identificacion	documentos/qjQCCQrMpWy028jJITcHTSXbzKLpMawhfeMKSccz.pdf	aprobado

6496

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA



NUMERO **40.620.803**

GUZMAN MORALES

APELLIDOS

LUCELIDA

NOMBRES

FIRMA

Powered by CamScanner



FECHA DE NACIMIENTO **02-JUL-1972**

CURILLO
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.58 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

08-NOV-1991 CURILLO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

ÍNDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS [illegible] VACHA

A-2313900-01077719-F-0040620803-20190626 0065600349A 1 9909000380

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Documento: Documento Actividad Económica

SABANALAC SAS
KM 3 VIA TABIO VEREDA CHUNTAME Cajicá
NIT: 860512466

Autorización Numeración de Facturación No. 18764001381697 Numeración: AUTORIZADA Rango desde: CAJ950001 hasta: CAJ1274000 Vigencia desde: 2024/10/11 hasta: 10/11/2026 - 24 Meses

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

CAJ1009398

CUFE: 63ad483823a72e35b6b9c37e5bafd561fc3444dc947e95108bcb2a77f0bff12353c2b37965c42212b236be3c718dabcd

INFORMACION DEL CLIENTE

Nit o C.C.:	40620803	**Fecha Expedición/ Vcto**	07-Mar-2025 08-Mar-2025
Cliente:	GUZMAN MORALES LUCELIDA	**Forma de pago:**	CONTADO
Establecimiento:	GUZMAN MORALES LUCELIDA	**O.C./ Nro Pedido**	PVC-02396758 3013941
Dirección:	CL 78 C BIS SUR 25 A 06	**Vendedor:**	2 HERNANDEZ CONTRERAS
Teléfono:	3118382968	**Canal de Venta:**	04 - CANAL TAT
Ciudad:	Bogotá, D.C.	**Zona:**	03 - SUR
Contacto:	GUZMAN MORALES LUCELIDA	**Moneda**	COP
Sucursal:	001 GUZMAN MORALES LUCELIDA	**Remisiones:**	RMC - 2466504
Barrio:	ALPES	**Ruta:**	

CODIGO	DESCRIPCION	UM	CANT	VALOR UNIT	VALOR BRUTO	DCTO	IVA %	IVA	IBUA	ICUI	INC	VALOR TOTAL
506333	LECHE ENTERA POMAR ADV 400ML	UNID	6	1,883.93	11,303.58	$0.00	0 %	0.00	0.00	0.00	0.00	11,303.58
506334	LECHE ENTERA POMAR ADV 760ML	UNID	6	3,124.36	18,746.16	$0.00	0 %	0.00	0.00	0.00	0.00	18,746.16

IMPUESTOS	DESCRIPCIÓN IMPUESTO	BASE	TASA	TOTAL IMPUESTO

Observaciones:

TOTAL A PAGAR CUANDO SE REGISTRAN CAMBIOS MANO A MANO

CANT REFERENCIA	0.00
TOTAL FACTURA	30,049.74
CAMBIO	0.00
RETENCION	0.0
TOTAL A PAGAR	30,049.74

CANT REFERENCIADA	12
VALOR BRUTO	30,049.74
DESCUENTO	0.00
SUBTOTAL	$30,049.74
IVA	0.00
IBUA	0.00
ICUI	0.00
INC	0.00
RETENCIONES	0.00
TOTAL	30,049.74

VALOR EN LETRAS: TREINTA MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE *******

GRAN CONTRIBUYENTE resolución 000200 de Dic 27 de 2024, Agente retenedor de Iva. CIIU 1040. No practicar retención de ICA.
Tributamos en Cajicá Cundinamarca. Tarifa 3x1000 *No somos autorretenedores de renta
La presente factura de venta se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio, según el artículo 621, 772 y del código de comercio y presta merito ejecutivo de acuerdo a la ley 1231 de 2008. No entregue dinero en efectivo a nuestros representantes, la empresa no se hace responsable por esto.
Línea atención al cliente: 01 8000 966777 PBX 5895222. servicioalcliente@elpomar.com.co, www.elpomar.com.co Cláusula: Con la realización de esta transacción comercial, usted ACEPTA el tratamiento de sus datos personales bajo las Políticas de Tratamientos de Datos de SABANALAC, consagradas en la siguiente dirección:

6709

DISUSA S.A.S
901054147-4
Cra 6 a este 32 c - 44
9003139

DOCUMENTO EQUIVALENTE DE FACTURA DE VENTA

1340749

Fecha de Creación 2025/03/12 07:59
Fecha Vencimiento 2025/03/12
Forma de Pago CONTADO

Cliente
Código 943798 **Identificación** 40620803
Cliente TIENDA LUCY
Contacto GUZMAN LUCY **Telefono** 3118382966
Dirección MANZANA . 9 lote 16 ALPES BOGOTA
Asesor JERSIS MAURICIO PEÑA ROMERO Tel: 3204389203

Código	Descripción	Cant	UM	Precio	IVA	Dcto	Total
0373	OF P.H AZUL ELITE MAX PAGUE 30 UND LLEVE 33. UND	1.00	CUI	28,785	19	0.00	34,254
731	SAL REFISAL *500GR * 25	1.00	UN	28,200	0	0.00	28,200

VERIFIQUE BIEN SUS FACTURAS...

Transportador NED 059 IVAN SOLER IVAN SOLER
Planilla Transporte 35074
Observación
1/1/6

Sub-total		56,985
Descuentos		0
No Gravadas	28,200	0
Gravadas 5%	0	0
Gravadas 19%	28,785	5,469
Total I.V.A		5,469
Otros Dctos		0
ReteICA		0
Retefuente		0
Cambios		0
Otros Impu		0
Gran Total		**62,454**

Documento sustitutivo de la factura/Distribucion masiva y ambulante de bienes Dec.1514/98 Art. y DUR 1625/2016 Art 1.6.1.4.5

DISTRIBUIDOR

Software: www.diltosas.com - NIT: 900.702.617-1

COMERCIALIZADORA CIUDAD BOLIVAR SAS
NIT 901450670
CARRERA 24B 78 05 SUR BOGOTA D.C 3124955508

224129

Cliente	40620803 LUCY GUZMÁN MORALES (LUCY GUZMÁN MORALES)
CC	40620803
Dirección	CR 25A 78B 85SUR null
Ciudad	Bogotá Bogotá D.C
Teléfono	3118382966 null
Vendedor	903 RUTA QUIVA CATALOGO 2

Fecha
11 de marzo de 2025

Forma de Pago
4960

Código	Descripción	Cantidad	Valor Unitario		Total
P0114	CO.capri fresa bolsa x24 unidades	1,00	$6.900,	$,	$6.900,
P0115	CO.capri vainilla bolsa x24 unidades	1,00	$6.900,	$,	$6.900,
P0045	N.galleta festival limon x6 x12 unidades	1,00	$15.000,	$,	$15.000,
P0185	CO.bon bon bum surtido bolsa x24 lo	1,00	$9.800,	$,	$9.800,
P0183	CO.BRIDGE CHOCOLATE X10 UNIDADES	2,00	$7.000,	$,	$14.000,
				TOTAL	$52.600,

Observaciones:

COMERCIALIZADORA CIUDAD BOLIVAR SAS

NIT 901450670

CARRERA 24B 78 05 SUR BOGOTA D.C 3124955508

222592

Cliente 40620803 LUCY GUZMÁN MORALES (LUCY GUZMÁN MORALES)

CC 40620803

Dirección CR 25A 78B 55SUR null

Ciudad Bogotá Bogotá D.C

Teléfono 3118382966 null

Vendedor 887 RUTA 5 QUIVA

Fecha 4 de marzo de 2025

Forma de Pago 1960

Código	Descripción	Cantidad	Valor Unitario		Total
101289	YUPI CLASICAS POLLO x 12	1,00	$10.084,03	$1.915,97	$12.000,
101288	YUPI CLASICAS BBQx12	1,00	$10.084,03	$1.915,97	$12.000,
101029.00	Y. EL GOLPE BBQ 60g	8,00	$1.848,74	$2.810,08	$17.600,
072349.00	Y.TOSTI EMPANADALIMÓN 40g	12,00	$924,37	$2.107,56	$13.200,
085851.00	Y. RIZADAS POLLO36g	4,00	$1.554,62	$1.181,51	$7.399,99
108810.00	Y. RIZADAS TOMATE36g	4,00	$1.554,62	$1.181,51	$7.399,99
085875.00	Y. RIZADAS LIMON36g	4,00	$1.554,62	$1.181,51	$7.399,99
108581.00	Y. RIZADAS MAYONESA36g	4,00	$1.554,62	$1.181,51	$7.399,99

Observaciones:

TOTAL **$84.399,96**

COMERCIALIZADORA CIUDAD BOLIVAR SAS

NIT 901450670

CARRERA 24B 78 05 SUR BOGOTA D.C 3124955508

222501

Fecha
4 de marzo de 2025

Forma de Pago
4960

Cliente 40620803 LUCY GUZMAN MORALES (LUCY GUZMAN MORALES)
CC 40620803
Dirección CR 25A 78B 85SUR null
Ciudad Bogotá Bogotá D.C
Teléfono 3118382966 null
Vendedor 903 RUTA QUIVA CATALOGO 2

Código	Descripción	Cantidad	Valor Unitario		Total
P0174	SU.xtime surtido x100 unidades	1,00	$12.000,	$,	$12.000,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

Bogotá, Viernes 8 de Noviembre de 2024

Señor(a)
LUCELIDA GUZMAN MORALES
Direción: NA
Teléfono: NA
BOGOTÁ DC, BOGOTÁ DC, 48

Consultando el Registro Único de Víctimas (RUV) el día Viernes 8 de Noviembre de 2024, nos permitimos informar el estado y hecho(s) victimizante(s) por el cual se encuentra registrado(a) **LUCELIDA GUZMAN MORALES** identificado(a) con cedula de ciudadanía / contraseña **40620803**, en calidad de declarante y/o jefe de hogar:

DECLARACION RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES(S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
187162	187162 (SIPOD)	Incluido	Desplazamiento Forzado	16/08/2002	CAQUETÁ (18)	CURILLO (18205)

Que dentro de la declaración rendida **187162** y el hecho victimizante **Desplazamiento Forzado**, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACION CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACION	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
DARIO MORALES TABA	Otros Parientes		Incluido	16/08/2002
THALIANA VICTORIA VARGAS GUZMAN	Hijo(a)/Hijastro(a)	1028892655	Incluido	16/08/2002
LUCELIDA GUZMAN MORALES	Jefe(a) de hogar (Declarante)	40620803	Incluido	16/08/2002
PEDRO APONTE CONTRERAS	Esposo(a)/Compañero(a)	17704357	Incluido	16/08/2002

DECLARACION/ RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES(S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
1297526	1297526 (SIPOD)	Incluido	Desplazamiento Forzado	16/08/2002	CAQUETÁ (18)	CURILLO (18205)

Que dentro de la declaración rendida **1297526** y el hecho victimizante **Desplazamiento Forzado**, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACION CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACION	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
PEDRO APONTE CONTRERAS	Jefe(a) de hogar	17704357	Incluido	16/08/2002
LUCELIDA GUZMAN MORALES	Otros Parientes (Declarante)	40620803	Incluido	16/08/2002

Código Verificación: 2024110811002462

Debe tener en cuenta que la conformación del grupo familiar inscrito en el Registro Único de Víctimas está determinado por la información que de manera libre y voluntaria realizó la persona que declaró ante el Ministerio Público. De esta manera, el grupo familiar queda registrado tal y como lo expresó el (la) declarante, quien lo conformó., basado en los factores de tiempo, modo y lugar de los hechos victimizantes.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

De conformidad con el Artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de Registro es de carácter RESERVADO, citado en el parágrafo 1° del Artículo 156 de la Ley 1448 de 2011; de igual manera el artículo 31 del decreto 4800 en su numeral noveno señala: "Garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información y abstenerse de hacer uso de la información contenida en la solicitud de registro o del proceso de diligenciamiento para obtener provecho para sí o para terceros".

Conforme a lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS

SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

DIANA MARCELA GOMEZ CORREAL
Directora Tecnica de Registro y Gestión de la Información
Unidad para las Víctimas

República de Colombia

NOTARIA 58 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ
LUIS FERNANDO QUINTERO FACUNDO
NOTARIO

DECLARACIÓN EXTRAJUICIO No 3084

RENDIDA EL08 DE AGOSTO DE 2024 ANTE MI, DIANA MARCELA ESTUPIÑAN MUÑOZ ,NOTARIA CINCUENTA Y OCHO (58) ENCARGADA DEL CIRCULO DE BOGOTÁ mediante resolución 08056 del 29 de Julio del año 2024 de la Superintendencia delegada para el Notariado y Registro.
COMPARECIÓ: La señora **LUCELIDA GUZMAN MORALES**, mayor de edad, identificada con C.C. 40620803, de estado civil soltera sin unión marital de hecho, residente y domiciliada en CL 78C BIS SUR # 24D - 08, de ocupación Comercio al por mayor no especializado, de nacionalidad Colombiana .

OBJETO DE LA DECLARACIÓN: Servir como prueba para ser presentada ante: PROSPERIDAD SOCIAL.

JURAMENTO: Bajo juramento, con los alcances que otorga la Ley a este tipo de declaraciones y a sabiendas de las implicaciones que acarrea jurar en falso, ofrezco decir la verdad en lo que expondré a continuación:

NATURALEZA DE LA DECLARACIÓN: Manifiesto que soy madre cabeza de familia y tengo a cargo a mi hija de nombre THALIANA VICTORIA VARGAS GUZMAN, de 12 años de edad, identificada con la tarjeta de identidad N° 1.028.892.655 de Bogotá D.C. quien tiene condición de discapacidad, convive conmigo bajo el mismo techo y dependen moral, psicológica y económicamente de mí.

LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN DEL ACTA: La declarante leyó y revisó cuidadosamente la totalidad de su exposición, la aprobó y la firmó en señal de aceptación.
Cualquier cambio que desee hacerse al texto de la declaración después de autorizada, IMPLICARA LA ELABORACION DE UNA NUEVA DECLARACION, que causará nuevos derechos notariales e impuestos.

DERECHOS NOTARIALES: Resolución 00773 de 2024 TARIFA 18.000 IVA 3.420 TOTAL: 21.420

LA DECLARANTE

Huella

Lucelida Guzman M

LUCELIDA GUZMAN MORALES
C.C. 40620803

Notaría 58 de Bogotá

Notaría 58 de Bogotá

Del Circulo de Bogotá D.C.

Powered by CamScanner

Notaría Del Círculo de Bogotá, D.C.

Notaría 58

ESPACIO EN BLANCO

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA DECLARACIÓN EXTRA-PROCESO

COD 48475

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el ocho (8) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cincuenta y ocho (58) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: LUCELIDA GUZMAN MORALES, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0040620803.

48475-1



3a0be97825
08/08/2024 11:43:07

--------Firma autógrafa--------

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: 3084 rendida por el compareciente con destino a: PROSPERIDAD SOCIAL.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN MUÑOZ
Notaría (58) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargada
Consulte este documento en https://notaria.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 3a0be97825, 08/08/2024 11:43:21

Powered by CamScanner

6808

ESPACIO EN BLANCO

Notaría Del Círculo de Bogotá, D.C.

58

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL

CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD

a. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

1.1 Primer nombre	1.2 Segundo nombre	1.3 Primer apellido	1.4 Segundo apellido
THALIANA	VICTORIA	VARGAS	GUZMAN

1.5 Departamento de Residencia	1.6 Municipio de Residencia
BOGOTÁ, D.C.	BOGOTÁ, D.C.

1.7 Documento de Identidad

Certificado de Nacido Vivo		Registro civil		Tarjeta de identidad	X	Cédula de ciudadanía		Cédula de extranjería		Pasaporte		Carnet diplomático		Permiso especial de permanencia	

Número de documento de identidad: 1028692655

b. LUGAR Y FECHA DE LA VALORACIÓN MULTIDISCIPLINARIA PARA CERTIFICACIÓN

2.1 IPS donde se realiza la certificación	2.2 Fecha de la Certificación		
	Año	Mes	Día
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	2023	12	4

2.3 Tipo de Entidad Valoradora	2.4 Nro. ID Entidad Valoradora
NI	900958564

c. CATEGORIA DE DISCAPACIDAD

Física	SI		NO	X
Visual	SI		NO	X
Auditiva	SI		NO	X
Intelectual	SI	X	NO	
Psicosocial (Mental)	SI		NO	X
Sordoceguera	SI		NO	X
Múltiple	SI		NO	X

d. NIVEL DE DIFICULTAD EN EL DESEMPEÑO

Dominio	Puntaje
Cognición	75.00
Movilidad	0.00
Cuidado Personal	50.00
Relaciones	45.00
Actividades de la Vida Diaria	87.50
Participación	53.57

e. PERFIL DE FUNCIONAMIENTO

1. Codigos Funciones Corporales

b117.2 b167.2

2. Codigos Estructuras Corporales

s110.278

3. Codigos Actividades y Participación

d155.3 d598.4 d910.2

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL

CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD

I. PROFESIONALES DEL EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO DE SALUD

Nombre	Profesión	Tipo y Número de Identificación
LORENA CAROLINA SANABRIA GOMEZ	Fisioterapia	CC-1010195060
LUZ ANGELICA CASTAÑEDA TACHA	Fonoaudiología	CC-52052652
NOHORA MILENA JEREZ GIRON	Medicina	CC-52902647



El certificado de discapacidad no se empleará como medio para el reconocimiento de las prestaciones económicas y asistenciales de los Sistemas Generales de Pensiones o de Riesgos Laborales ni para la calificación de la pérdida de capacidad laboral y ocupacional.

Powered by CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NUMERO **1.028.892.655**

VARGAS GUZMAN

APELLIDOS

THALIANA VICTORIA

NOMBRES



NO FIRMA

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO
02-MAR-2012

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

02-MAR-2030 **B+** **F**

FECHA DE VENCIMIENTO G S RH SEXO

30-ABR-2019 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-1500150-01083407-F-1028892655-20190712 0066300771A 1 1555457714

2182

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP
NIT. 899.999.094 - 1

Natasha Avendaño García
Representante Legal

Para el reparto ZONA:4 CICLO: 14 RUTA:144321K MENSUAL

12730217
Cuenta contrato
Núm. de identificación de este predio

42006846218
Número para pagos
Número de esta factura de servicios públicos

Escanea y descarga el documento electrónico equivalente

¡Hola!

Factura a nombre de

LUCELIDA GUZMAN MORALES

Dirección del predio

CL 78C BIS SUR 24D 23

Barrio: **QUIBA BAJO** Localidad: **CIUDAD BOLIVAR**

Dirección de correspondencia

Datos adicionales del predio

Clase de uso:	**Residencial**
Estrato:	**1**
Unidades Habitacionales:	**1**
Unidades No Habitacionales:	**0**

Periodo facturado	NOV/29/2024	DIC/27/2024

Pago oportuno	ENE/17/2025	Suspensión	ENE/22/2025

Fecha esperada próxima factura	Fecha y hora de expedición factura	Fecha y hora de generación factura
MAR/04/2025	ENE/04/2025 09:58:02	ENE/04/2025 18:17:25

¡Nuestra relación con el agua tiene que cambiar y por eso la factura cambió
Visita www.acueducto.com.co y conoce cómo navegar la nueva factura.

Llámanos **116** Acueducto

Entra a **www.acueducto.com.co** haz clic en Servicios al Ciudadano y obtén información de los puntos de atención, copia de la factura y realiza tu pago a través de Internet.

cadena. NIT 890.930.534-0 [illegible]

13788

44131 17604 1/2

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: LUCELIDA	**Apellidos:** GUZMÁN MORALES
Documento: 40620803	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 1972-07-02	**Edad:** 53
Email: lucyg4463@gmail.com	**Teléfono:** 3118382966
Barrio: Alpes	**Dirección:** CL 78C BIS SUR 24D 23 QUIBA BAJO CIUDAD BOLIVAR
Nombre Negocio: Tiendas Thaly	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Ventas Mensuales: Entre $500.000 y $1.500.000	**Cita:** 2025-04-21 11:45:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Soltero/a
Etapa Desarrollo: idea
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 700000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Domicilio
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	4
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	3
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	3

¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	3
¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	2

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	2
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	2
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	2

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	2
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	2
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	2

Aspectos Técnicos

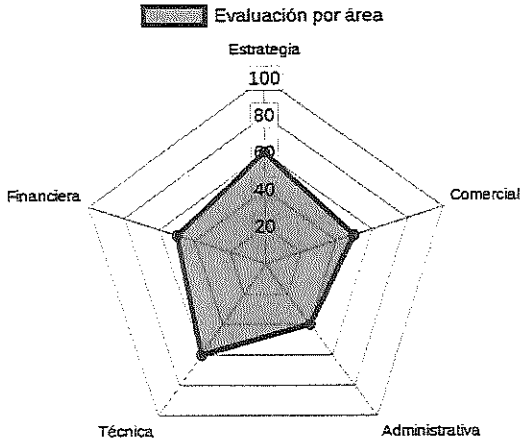
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	3
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	2
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	4

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	2
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3

Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3
Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	2

Resumen Gráfico de Evaluación



CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO

Impulso local 4.0: X | Impulso local 5.0:

Nombre: Tienda Lucy

NIT:

Dirección: Calle 78 C Bis Sur # 24 D - 23

Actividad económica: 5630 - 4711

Número de empleados: N/A

Teléfono: 3118382966 - 3132858667

Correo electrónico: lucyg4463@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

Nombre: Lucelida Guzman Morales

Identificación: 40620803

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 1

Fecha de la visita: 21/04/2025

Hora inicio: 2:50 pm Hora finalización: 3:20 pm

Promotor social: Ingrid Maritza Moreno Agredo

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita

2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Se realiza visita con el objetivo de llevar a cabo un diagnostico del emprendimiento y/o microempresa, con el fin de identificar brechas operativas, condiciones estructurales, necesidades especificas de formación, asi como socializar de manera clara y precisa los beneficios del programa al emprendedor y/o microempresarios.

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se realizó visita al emprendimiento Tienda Lucy el día 21 de abril del 2025, con el fin de aplicar un diagnóstico inicial, identificar necesidades y socializar las condiciones del programa de apoyo. Se obtuvo información clave sobre su situación actual y se estableció el primer acercamiento con el emprendedor/a.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Estar al pendiente y estar atentos a las indicaciones proporcionadas por el promotor social encargado de los emprendimientos y microempresas con el fin de mantener una comunicación constante.

Por parte del equipo de acompañamiento:

Se creara un grupo de whatsApp para socializar y compartir la información del proyecto.

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Lucelida Guzman M

Cargo: Dueña

Firma: Lucelida Guzman M

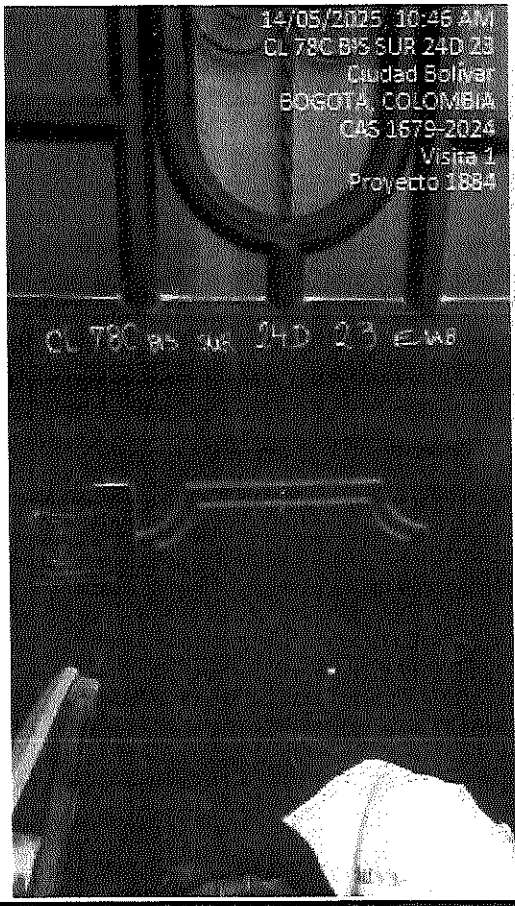
VISITADOR

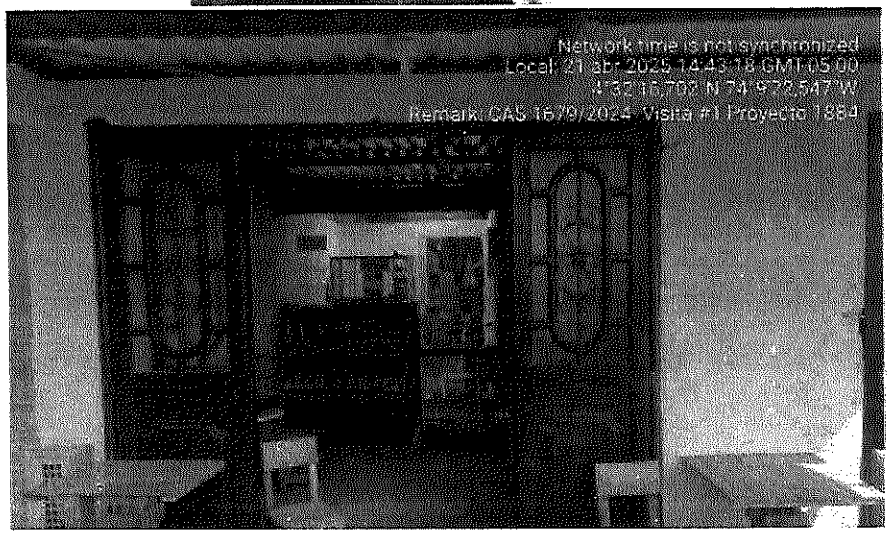
Nombre: Ingrid Maritza Moreno Agredo

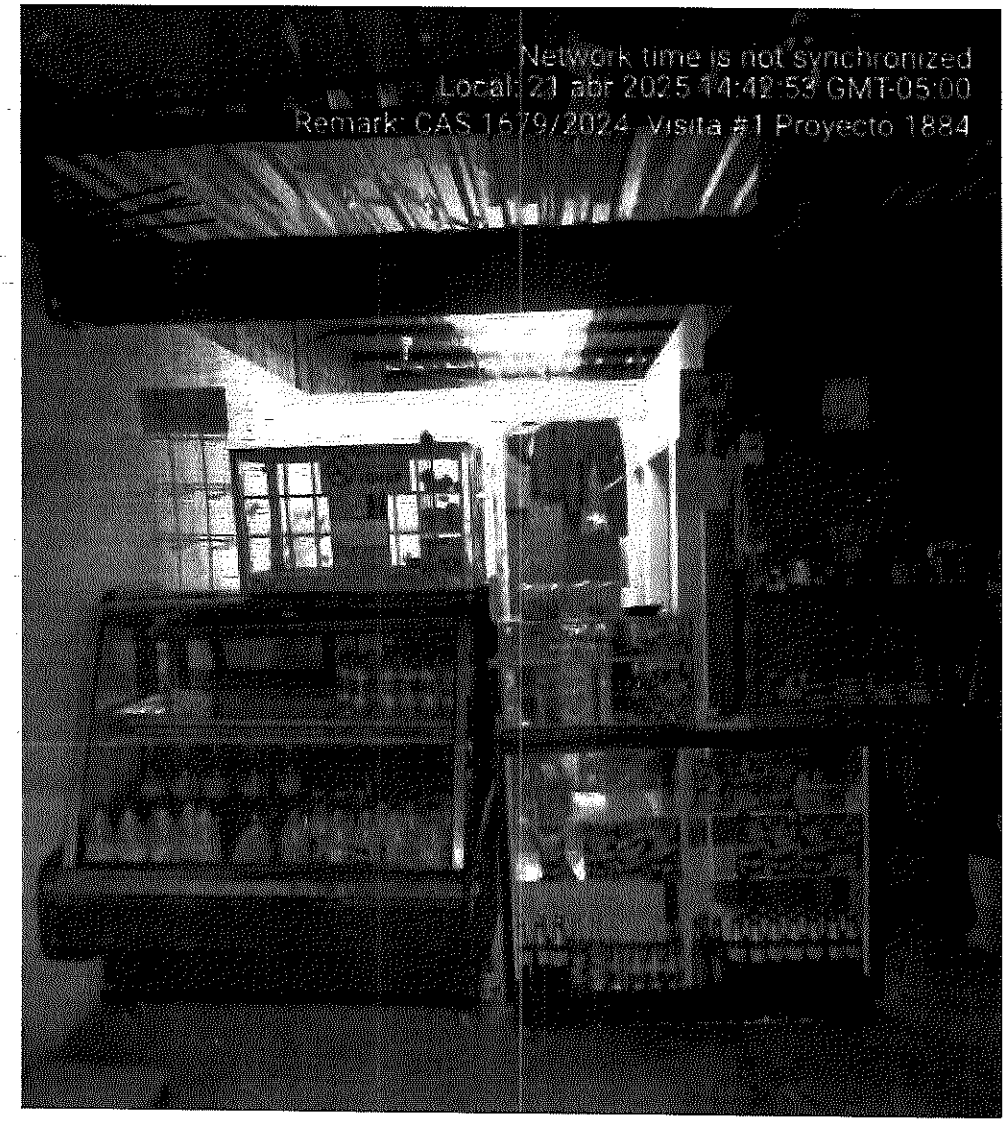
Cargo: PROMOTOR SOCIAL

Firma:

6817


14/05/2025 10:46 AM
CL 78C BIS SUR 24D 23
Ciudad Bolivar
BOGOTA, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884


Network time is not synchronized
Local: 21 abr 2025 14:43:18 GMT-05:00
4°32'16.79" N 74°9'29.547" W
Remark: CAS 1679/2024 Visita #1 Proyecto 1884


Network time is not synchronized
Local: 21 abr 2025 14:42:53 GMT-05:00
Remark: CAS 15/9/2024 Visita #1 Proyecto 1884

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Lucelida Garman Morales, identificado (a) con el documento de identidad [tipo de documento Cedula] No. 40620803, en calidad de emprendedor X /representante legal _____ de la empresa o emprendimiento denominado Tienda Lucy; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 11 del mes de Abril de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Lucelida Garman M

Nombre completo: Lucelida Garman M

C.C. / NIT: 40620803

Nombre de la empresa o emprendimiento: Tienda Lucy

Teléfono: 3118382966

Correo electrónico: lucy9411@gmail.com


Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas
IMPULSO
CAL
4.0
MICROEMPRESA
LO CAL
5.0
Uniempresarial
Fundación Universitaria Empresarial
Una línea de
Cámara de Comercio de Bogotá
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE
CIUDAD BOLÍVAR
BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Mi negocio es una tienda de barrio popular, ubicada la localidad 19 de Ciudad Bolívar, en Bogotá. En el barrio Alpes, donde se ofrece una amplia variedad de productos esenciales para el día a día de la comunidad. En la tienda se pueden encontrar desde alimentos básicos, paquetes, dulces, bebidas y productos de panadería, hasta productos de aseo personal y del hogar.A pesar de ser un negocio pequeño, buscamos brindar soluciones rápidas y económicas, con precios accesibles y atención cercana, convirtiéndonos en un punto de apoyo importante para las familias del sector.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

Brindamos un servicio cercano, rápido y económico, con productos de primera necesidad a precios accesibles. Nos diferenciamos por:

Atención personalizada y confiable.
Variedad de productos esenciales en un solo lugar.
Ubicación estratégica dentro del barrio.
Disponibilidad continua de productos de alta rotación.

6920

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

•Ubicación: Barrio Alpes, Ciudad Bolívar.
•Clientes principales: Familias del sector, adultos mayores, madres cabeza de hogar, trabajadores informales, jóvenes estudiantes.
•Necesidad que cubre: Acceso fácil y económico a productos de uso diario sin tener que desplazarse a grandes superficies comerciales.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

•Canal principal: Venta directa en el punto físico de la tienda.
•Canal secundario (en desarrollo): Pedidos por WhatsApp para domicilios a corta distancia (posible implementación futura).
•Estrategias complementarias: Boca a boca, recomendaciones de vecinos, carteles y avisos visibles en la tienda.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	unidad de vta	unidad mes	precio/uni	venta mes
Granos	unidad	120	$ 5.500	$ 660.000
Abarrotes gnel	unidad	150	$ 4.800	$ 720.000
Aseo	unidad	60	$ 3.600	$ 216.000
Gaseosa	unidad	90	$ 4.200	$ 378.000
0	unidad	0	$ -	$ -

Producto	costos fijos	costos variable	costos total
Granos	214	$ 4.350	$ 4.564
Abarrotes gnel	214	$ 4.300	$ 4.514
Aseo	214	$ 3.350	$ 3.564
Gaseosa	214	$ 3.800	$ 4.014
0	214	$ -	$ 214

Producto	margen	punto de equi	punto equi $
Granos	17%	5,9	$ 32.512
Abarrotes gnel	6%	7,5	$ 35.880
Aseo	1%	3,8	$ 13.817
Gaseosa	4%	5,1	$ 21.316
0	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Fortalecer la tienda como un punto de apoyo comunitario, mejorar la presentación, aumentar el inventario y eventualmente incluir un canal de domicilios que facilite el acceso a los productos para adultos mayores o personas con movilidad reducida.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
publicar minimo 3 veces por semana	N° de registros/seguidores semanales
captar 15 clientes minimos	N° de nuevos clientes agregados por mes.

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
mantener actualizado el inventario semanalmente	N° de actualizaciones semanales / 100% cumplimiento
clasificar prendas por edad y talla	% de prendas clasificadas por edad y talla.

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
llevar el control mensual de ingresos y egresos	% de ingresos y egresos registrados al mes
crear una base de datos de clientes y proveedores	N° total de registros completos

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
separar el 10% de las ventas para ahorro	% del total de ventas separado para ahorro
no superar el 10% de gastos no planeados al mes	% mensual de gastos no planeados sobre egresos totales

6822

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Compra de Insumos
Proveedor seleccionado	COMERCIALIZADORA DE VIVERES SAN ANDRES
Justificación	esta inversion es fundamental para iniciar el funcionamiento de forma organizada

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
COMERCIALIZADORA DE VIVERES SAN ANDRES INSUMOS $3,006,609	DISTRIBUIDORAEL COMERCIO INSUMOS $2,791,248	DISTRIBUIDORA INSUMOS $3,000,880

La inversión.

Actividad de inversión

la inversion se hara en el inventario del local, insumos de empaque y elementos tecnologicos para llegar a ma clientes

Justificación

esta inversion es fundamental para iniciar el funcionamiento de forma organizada, ademas al contar con herramientas basicas de control de imgen, se mejora la productividad el servicio y el potencial de crecimiento

La inversión.

Actividad de inversión

La tienda de barrio ubicada en el sector Alpes de Ciudad Bolívar cumple una función esencial en la vida cotidiana de las familias del sector, ofreciendo productos de primera necesidad con precios asequibles y atención cercana. Sin embargo, para mejorar la competitividad, fortalecer la sostenibilidad del negocio y responder a las nuevas dinámicas de consumo, es necesario realizar una inversión estratégica.

Justificación

Optimizar la infraestructura del local para garantizar una mejor exhibición de productos, higiene y orden.
Modernizar medios de pago y atención al cliente, facilitando las transacciones y generando confianza en los consumidores.
Ampliar el inventario de productos para responder a la demanda de la comunidad, aumentar las ventas y fidelizar a los clientes.
Esta inversión permitirá mejorar la productividad, aumentar las ventas y asegurar la permanencia del negocio como un punto clave de abastecimiento en el barrio Alpes.

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
INSUMOS	COMERCIALIZADORA DE VIVERES SAN ANDRES	$3,006,609
POLIZA		$60,000
Total:		3,066,609

6824

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
Texto	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
Texto	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
Texto	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.		X
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno		X
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		X
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		X
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa		X
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales		X
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro		X

VENTAS | Esc:Salir - F3: Imprimir - F4: Anular - F5: Buscar - F7: Consultar Peso - F8: Verificar Peso - F9: Aplicar Peso - F12: Abrir Cajón

Salir ESC | Grabar F2 | Enviar Fac. Electrónica | Opciones | Imp. Ult. Factura | Abrir Cajón F12 | Verif. Precio F8 | Documentos Asociados | Recuperar Factura | Consultar Devolución

ALMACÉN: DISTRIBUIDORA DEL COMERCIO
Tipo Facturación: P.O.S.

FACTURA No.: 0 CLIENTE: 2 VENTAS DETALLADAS

FECHA: 25/06/2025

DETALLE:

VENDEDOR: 52071958 CLAUDIA ACEVEDO

DOCUMENTO: ENTREGADA

#	CÓDIGO	PRODUCTO	CANT.	UNID.	PRECIO	SUBTOTAL + IVA
1	14010	ARB ARROZ ROA X500GMS X25UND	3.00	ARROBA	$46,078.88	$138,236.64
2	16113	BTO 500GMS MAYAGUEZ BLANCA 50LB 500GMS AZUCAR BCA	4.50	BULTO	$104,663.00	$470,983.50
3	16020	PACA SAL REFISAL X20UND X1000GRAMOS	2.00	PACA	$44,232.00	$88,464.00
4	01174	CJ ACEI ECONOMICO X500CC X24UND	1.00	CAJA	$99,581.17	$99,581.18
5	01053	CJ ACEI ECONOMICOX1000 X12UND	1.00	CAJA	$93,266.47	$93,266.46
6	01215	CJ ACEI ECONOMICO X250 X48	1.00	CAJA	$106,485.63	$106,485.63
7	09056	CJ ATUN SOBERANA LOMOS ACEITE X48 UND 140GMS	1.00	CAJA	$245,410.00	$245,410.00
8	16114	BTO 1000 BLANCAMAYAGUEZ AZUCAR 25UND BCA	1.00	BULTO	$104,666.88	$104,666.88
9	03310	CJ JABON DADO PANELA X450X10 UND	1.00	CAJA	$40,210.00	$40,210.00
10	30801	CJ 460ML CLOROX CTE X24UND BLANQUEADOR	1.00	CAJA	$29,359.96	$29,359.97
11	30660	DOC JABON LOZA CREM X150 X12UND	2.00	DOCENA	$17,367.00	$34,734.01
12	30661	CJ SUAVITEL PRIMAVERAL AZUL X180 X56UND	1.00	CAJA	$73,963.47	$73,963.47
13	30216	CJ AROMATEL FLORAL X36UNDX180	1.00	CAJA	$51,099.00	$51,099.00
14	24196	CJ SALTIN TACO DIA X8PQT X6TACOS GALLETA	1.00	CAJA	$83,026.18	$83,026.18
15	11011	ARB HARINA MAIZ BCO X500G X25UN B CRUDA BCA BELLINI	1.00	ARROBA	$32,007.09	$32,007.09
16	11028	ARB NIEVE HARINA TRIGO X500GR X25UND	1.00	ARROBA	$30,741.24	$30,741.24
17	12014	DPL CAFE SELLO ROJO X50GR X10UND	5.00	DISPLEY	$22,175.00	$110,875.00
18	27127	DPL SSA TOMATE SAN JORGEX12UND 85GMS	2.00	DISPLEY	$16,525.89	$33,051.79
19	27126	DPL MAYONESA SAN JORGEX12UND 85GMS	2.00	DISPLEY	$16,801.00	$33,601.99
20	03500	UND WINNY C.E. E#3 X30UND PAÑAL	1.00	UNIDADES	$33,534.84	$33,534.84
21	03502	UND WINNY C.E. E#4 X30UND PAÑAL	1.00	UNIDADES	$39,010.00	$39,010.00

ARB ARROZ ROA X500GMS X2 $46,078.88 ARRO 3.00

No. ITEMS: 69.5 REDONDEO: 0

TOTAL: $2,791,248.00

Ir a Pedidos Comerciales

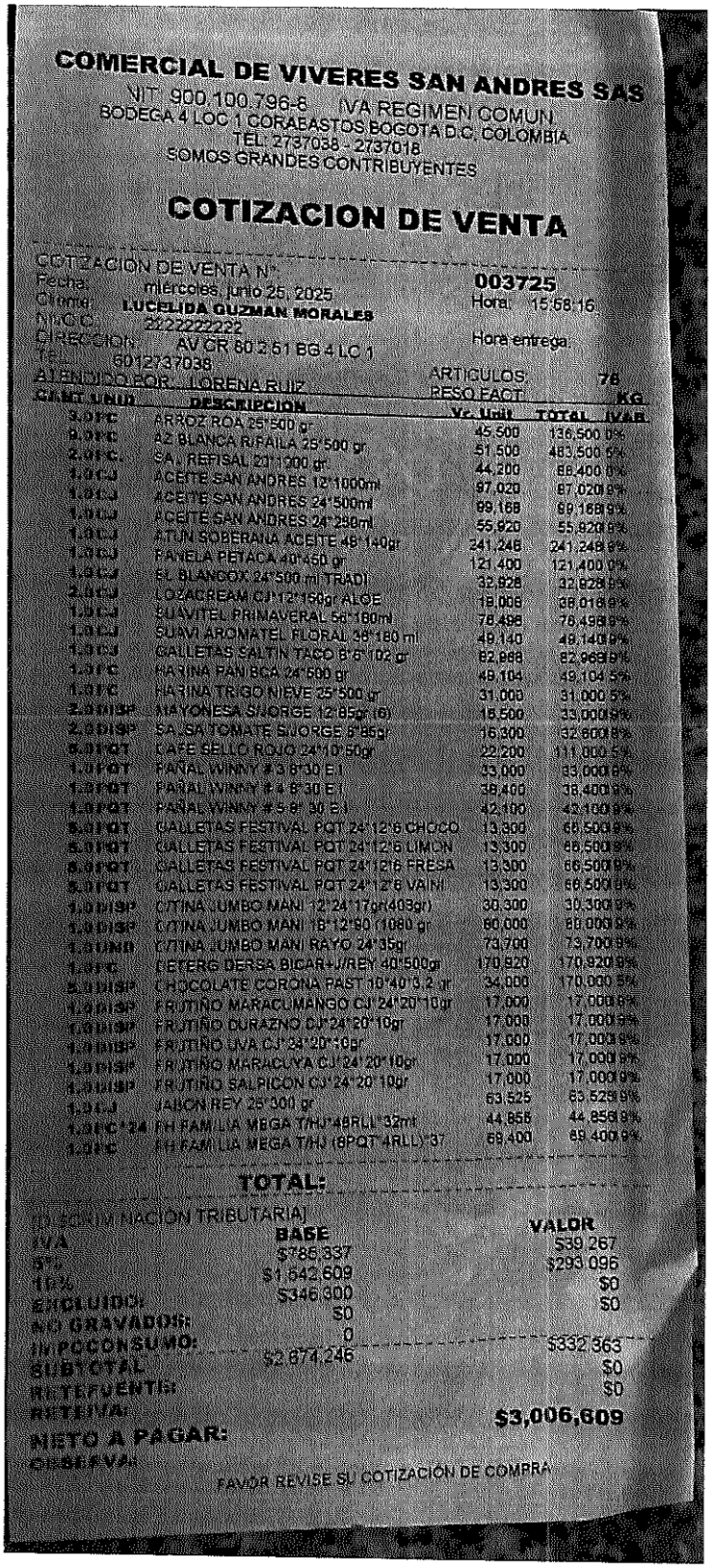
RESUMEN VENTA

SUB TOTAL:	$2,484,951.00
(-) DESCUENTO:	$0.00
(-) RETENCIONES:	$0.00
(+) I.V.A.:	$306,297.00
(+) OTROS IMP.:	$0.00

MATUNA INVERSIONES SAS | HENRY FERNANDO ALDANA

<< >> + -

www.conexionpos.com



COMERCIAL DE VIVERES SAN ANDRES SAS

NIT 900.100.796-6 IVA REGIMEN COMUN
BODEGA 4 LOC 1 CORABASTOS BOGOTA D.C. COLOMBIA
TEL 2737038 - 2737018
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

COTIZACION DE VENTA

COTIZACION DE VENTA N°: **003725**
Fecha: miércoles, junio 25, 2025 Hora: 15:58:16
Cliente: **LUCELIDA GUZMAN MORALES**
NIT/C.C.: 2222222222 Hora entrega:
DIRECCION: AV CR 80 2 61 BG 4 LC 1
TEL: 6012737038 ARTICULOS: 78
ATENDIDO POR: LORENA RUIZ RESO FACT: KG

CANT	UND	DESCRIPCION	Vr. Unit	TOTAL	IVA%
3.0	PC	ARROZ ROA 25*500 gr	45.500	136.500	0%
9.0	PC	AZ BLANCA RAFAILA 25*500 gr	51.500	463.500	5%
2.0	PC	SAL REFISAL 27*1000 gr	44.200	88.400	0%
1.0	UNJ	ACEITE SAN ANDRES 12*1000ml	97.020	97.020	5%
1.0	UNJ	ACEITE SAN ANDRES 24*500ml	99.168	99.168	5%
1.0	UNJ	ACEITE SAN ANDRES 24*250ml	55.920	55.920	5%
1.0	UNJ	ATUN SOBERANA ACEITE 48*140gr	241.248	241.248	5%
1.0	UNJ	PANELA PIETACA 40*450 gr	121.400	121.400	0%
1.0	UNJ	EL BLANCOX 24*500 ml TRADI	32.828	32.828	5%
2.0	UNJ	LOZACREAM CJ*12*150gr ALOE	19.006	38.018	5%
1.0	UNJ	SUAVITEL PRIMAVERAL 56*180ml	76.498	76.498	5%
1.0	UNJ	SUAVI AROMATEL FLORAL 56*180 ml	49.140	49.140	5%
1.0	UNJ	GALLETAS SALTIN TACO 6*6*102 gr	82.968	82.968	5%
1.0	PC	HARINA PANBCA 24*500 gr	49.104	49.104	5%
1.0	PC	HARINA TRIGO NIEVE 35*500 gr	31.000	31.000	5%
2.0	UNSP	MAYONESA SJORGE 12*85gr (6)	16.500	33.000	5%
2.0	UNSP	SALSA TOMATE SJORGE 8*85gr	16.300	32.600	5%
5.0	PQT	CAFE BELLO ROJO 24*10*50gr	22.200	111.000	5%
1.0	PQT	PAÑAL WINNY # 3 8*30 ECI	33.000	33.000	5%
1.0	PQT	PAÑAL WINNY # 4 8*30 ECI	38.400	38.400	5%
1.0	PQT	PAÑAL WINNY # 5 8*30 ECI	42.100	42.100	5%
5.0	PQT	GALLETAS FESTIVAL PQT 24*12*6 CHOCO	13.300	66.500	5%
5.0	PQT	GALLETAS FESTIVAL PQT 24*12*6 LIMON	13.300	66.500	5%
5.0	PQT	GALLETAS FESTIVAL PQT 24*12*6 FRESA	13.300	66.500	5%
5.0	PQT	GALLETAS FESTIVAL PQT 24*12*6 VAINI	13.300	66.500	5%
1.0	UNSP	CTINA JUMBO MANI *12*24*17gr(408gr)	30.300	30.300	5%
1.0	UNSP	CTINA JUMBO MANI *8*12*90 *1080 gr	60.000	60.000	5%
1.0	UNJ	CTINA JUMBO MANI RAYO 24*35gr	73.700	73.700	5%
1.0	PC	CETERG DERSA BICAR+//REY 40*500gr	170.920	170.920	5%
2.0	UNSP	CHOCOLATE CORONA FAST 10*40*9.2 gr	34.000	170.000	5%
1.0	UNSP	FRUTIÑO MARACUMANGO CJ*24*20*10gr	17.000	17.000	5%
1.0	UNSP	FRUTIÑO DURAZNO CJ*24*20*10gr	17.000	17.000	5%
1.0	UNSP	FRUTIÑO UVA CJ*24*20*10gr	17.000	17.000	5%
1.0	UNSP	FRUTIÑO MARACUYA CJ*24*20*10gr	17.000	17.000	5%
1.0	UNSP	FRUTIÑO SALPICON CJ*24*20*10gr	17.000	17.000	5%
1.0	UNJ	JABON REY 25*300 gr	63.525	63.525	5%
1.0	UNJ	24 FAMILIA MEGA T/HJ*48RLL*32mt	44.856	44.856	5%
1.0	PC	FAMILIA MEGA T/HJ (8PQT*4RLL)*37	69.400	69.400	5%

TOTAL:

[DISCRIMINACION TRIBUTARIA]

	BASE	VALOR
IVA	$785.337	$39.267
5%	$1.542.609	$293.096
19%	$346.300	$0
EXCLUIDO:	$0	$0
NO GRAVADO:	0	
IMPOCONSUMO:		$332.363
SUBTOTAL	$2.674.246	$0
RETEFUENTE:		$0
RETEIVA:		
NETO A PAGAR:		**$3,006,609**
OBSERVA:		

FAVOR REVISE SU COTIZACIÓN DE COMPRA

6826

Megaofertas

MEGAOFERTAS CN S.A.S.
NIT: 900.486.142 - 8
DIRECCION: AK 80 2 51 BG 1 LC 8 TEL: 6012739303
CIUDAD: BOGOTA - BOGOTA

COTIZACIÓN VENTA No.
M2 000574

CLIENTE: **LUCELIDA GUZMAN MORALES** NIT: **222222222222**
DIRECCION: CRA 80 2 51 FECHA: 2025/06/25 ORDEN:
TELEFONO: **UNIDADES FACTURADAS:** 75 VENDEDOR: MICHAEL RINCON
CIUDAD: BOGOTÁ - Bogotá D.C. FORMA PAGO: FECHA VENCIMIENTO:

REFERENCIA	CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	IVA	V/UNIT	VALOR TOTAL
0344	3	ARROBA	ARROZ ROA LIBRA*25	0%	46,000	138,000
0390	9	ARROBA	AZUCAR INCAUCA BL LIBRA PC*25	5%	52,500	472,500
1348	2	PC	SAL REFISAL KILO UNIDAD PC*20	0%	43,940	87,880
0227	1	CJ	ACEITE SOLISOYA 500 CJ*24	19%	100,800	100,800
0224	1	CJ	ACEITE SOLISOYA 1000 CJ*12	19%	93,000	93,000
0226	1	CJ	ACEITE SOLISOYA 250 CJ*48	19%	105,600	105,600
0371	1	CJ	LA SOBERANA ATUN ACEITE UND CJ*48	19%	249,600	249,600
1201	1	CJ	PANELA GRANDE LISA CJ*40 UND	0%	120,000	120,000
0057	1	CJ	CLOROX CTE 460 ML CJ*24	19%	29,300	29,300
0119	2	12 UND	LOZACREM 150GR CAJA*12	19%	19,850	39,700
2463	1	CJ	SUAVITEL 180ML*14 CJ*4	19%	78,200	78,200
0305	1	CJ	AROMATEL D/P 180*12 CJ*3	19%	53,400	53,400
2550	1	CJ	SALTIN NOEL TACO DIA*6 CJ*8	19%	80,400	80,400
0935	1	PC	PAN HNA MAIZ BLANCA LIBRA PC*24	5%	49,200	49,200
0933	1	ARROBA	HARINA DE TRIGO NIEVE 25X500GR	5%	30,000	30,000
1386	2	DISPLEY	S/JORGE SS TOMATE*85 GR*12 CJ*6	19%	16,050	32,100
1380	2	DISPLEY	S/JORGE MAYONESA 85GR*12U CJ*6	19%	16,400	32,800
0499	5	UNIDAD	CAFE SELLO ROJO PP*10 PC*24	5%	21,700	108,500
1596	1	UNIDAD	WINNY EXTRASEC ET 3 E IND*30 PC*8	19%	32,300	32,300
1598	1	UNIDAD	WINNY EXTRASEC ET 4 E IND*30 PC*8	19%	37,600	37,600
1599	1	UNIDAD	WINNY EXTRASEC ET 5 E IND*30 PC*8	19%	41,300	41,300
0845	5	UNIDAD	GALL.FESTIVAL GDE VAINILLA*12 CJ*24	19%	12,950	64,750
0844	5	UNIDAD	GALL.FESTIVAL GDE LIMON*12 CJ*24	19%	12,950	64,750
0843	5	UNIDAD	GALL.FESTIVAL GDE FRESA*12 CJ*24	19%	12,950	64,750
0841	5	UNIDAD	GALL.FESTIVAL GDE CHOCOL*12 CJ*24	19%	12,950	64,750
0973	1	DISPLEY	JUMBO MANI 35 GR DISP*24U CJ*24	19%	74,600	74,600
0972	1	DISPLEY	JUMBO MANI 17 GR DISPX24U CJX12 DISP	19%	29,450	29,450
0018	1	PC	AS AZ BIC+JAB REY*500*10UN PC*4	19%	169,600	169,600
4307	5	DISPLEY	CORONA CHOCOLATE PASTI*40 CJ*10	5%	33,100	165,500
5030	1	DISPLEY	FRUTIÑO 2 LT MARAMANGO 20 SOB CJ*24	19%	16,850	16,850
4890	1	DISPLEY	FRUTIÑO 2 LT DURAZNO 20 SOB CJ*24	19%	16,850	16,850
0818	1	DISPLEY	FRUTIÑO 2 LT MORA 20 SOBRES CJ*24	19%	16,850	16,850
0817	1	DISPLEY	FRUTIÑO 2 LT MARACUYA 20 SOBRES CJ*24	19%	16,850	16,850
0821	1	DISPLEY	FRUTIÑO 2 LT SALPICON 20 SOBRES CJ*24	19%	16,850	16,850
0139	1	CJ	JABON REY CAJA*25	19%	62,500	62,500
0770	1	PCOM	FAMILIA PH MEGA INDIVIDUAL PAQ*12 PC*4	19%	89,000	89,000
0768	1	PCOM	FAMILIA PH FAMILIAR IND*12 PC*4	19%	54,800	54,800

SON: TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE.

OBSERVACIONES:

Fecha de admisión y sello:

Firma del vendedor

Nombre e identificación de quien recibe

SUBTOTAL:	$2,669,487.99
IVA:	$331,392.01
	$0.00
	$0.00
	$0.00
	0.00
VALOR NETO:	**$3,000,880.00**

0852

19/11/25, 4:36 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017451-2

2025-11-19 16:36 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: LUCELIDA GUZMAN MORALES

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario LUCELIDA GUZMÁN MORALES identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 40620803

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

6806

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, LUCELIDA GUZMÁN MORALES, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 40.620.803 expedida en CURILLO, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

6851

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017718	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
GUZMAN MORALES, LUCELIDA		CC: 40.620.803
DIRECCIÓN: CALLE 78C BIS SUR NRO. 24D - 23 QUIBA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3118382966

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACION NIT: 899.999.061-9
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7799280
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017718

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017718	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
GUZMAN MORALES, LUCELIDA			CC: 40.620.803
DIRECCIÓN: CALLE 78C BIS SUR NRO. 24D - 23 QUIBA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3118382966

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280
ADICIONAL:			

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras paginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la Información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PAGINA WEB

PSE | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | SuperINTER | éxito | MOVIRED | Cafe Cruz | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART.	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 1100211821024 3 (3900) 000000181475 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211821024-3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

5852

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017718, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017718

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

0833

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO		**Impulso local 4.0:**	**Impulso local 5.0:**
Nombre:	Lucelida Guzman Morales	**3. DATOS DE LA VISITA**	
Documento de identificacion:	40620803	**No. de visita:** 2	
Dirección:	CL 78C Bis Sur 24d - 23	**Fecha de la visita:**	28 de octubre de 2025
Número de empleados:	—0—	**Hora inicio:** _____ **Hora finalización:** _____	
Teléfono:	3118382966	**Promotor social:**	
Correo electrónico:	Lucy44463@gmail.com	**Anexos:**	
Página web:		**1. Registro fotográfico del bien comprado y en uso, según su Plan de Inversión. Nota: Fotografías georeferenciadas**	
2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA			
Nombre:		**2. Factura/s y/o correos con la evidencia de la compra en original y/o firmados en tinta azul por el participante con fecha de recibido**	
NIT:			
RUT:			

4. CONFIRMACION RECEPCION DEL RECURSO

Confirma usted que recibió la transaferencia por el valor asignado, luego del descuento del valor de la póliza? SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita se evidenció que los bienes y/o servicios adquiridos por el beneficiario se encuentran dentro del plan de inversión aprobado y corresponden directamente a la actividad productiva del emprendimiento. SI [X] NO [ ] si su respuesta es NO, explique:

Productos de la canasta familiar varios

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Lucelida Guzman M

Firma:

VISITADOR

Nombre: Camilo A. Jiménez

Cargo: Promotor

Firma:

AV
Valida Desde
De
Factura El
Fecha y Hor
Cliente LUCI
Nit o C.c 4(
CALLE 78 C
Tels: 311838

#	
1	7702011271
2	GALL 7702011127
4	GALI 7702011127
5	GAL 7590011
6	GAL 75900111
7	GAI 75900111
8	GA 7702025
9	GA 7702914
10	G 7702025
11	770
31	J 77020
3	770
34	7702
35	770
36	770
37	38
3	38
3	38
4	770
1	77
13	

Factura electrónica de venta: FV11326789

Fecha: 2025-10-18
Resolución de facturación electrónica número 187
64083390566 habilitada desde FV1 1000001 hasta F
V1 10000000 - Fecha inicial 2024-11-14 Fecha fin
al 2026-11-14
NIT 17636895-7
ROOSEBELT CASTELLANOS MORENO
Tel: 3507937965
Dir: CR 17F 70A-46 SUR

Cliente: LUCELIDA GUZMAN MORALES
Nit: 40620803

Cod.	Descripción	Cant.	Vlr.un.	Total
7701021111821	PAÑAL WINN	1	33000	33000
	Ahorro:	1650		
5770251 1000019	ARROBA DE 0	3	137700	13770
10223616366	ARROBA DE	2	98600	98600
17702166006000	CAJA DE JA 0	1	65000	6500
35143	CAJA DE AC	1	108800	108800
60	PRODUCTOS	3	71100	71100
7702 07505078	CAJA DE CH	5	177000	177000
	PRODUCTOS	1	37050	37050
			271300	271300

7702025
0
770
775
770
77
77
77
7
7
7





8038

Ficha del Participante

ID: 332	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 13:04	**Nombres:** MARIO FLORENTINO
Apellidos: RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 79582550	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 1971-07-30	**Edad:** 53	**Sexo:** Masculino
Identidad de Género: Cisgénero	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Motriz
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 66 San Francisco
Barrio: San Francisco	**Dirección de Residencia:** calle 63 No 19 g - 15	**Latitud:** 4.5624410
Longitud: -74.1444796	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3113213181
Teléfono 2: 3114030600	**Email:** mariorodrigez311@gmail.com	**Sector:** Tiendas de barrio y misceláneas
Tipo Documento Actividad: Facturas con NIT	**Nombre del Negocio:** La Chasita de Don Mario	**Producto Principal:** Otra
Número de Trabajadores: 1	**Años de Funcionamiento:** 1	**Ventas Mensuales:** Entre $500.000 y $1.500.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-04-24 16:40:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo		

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/HMyMg64WggwKpUXyN2ol7ZKYSLu784UZnOxHbYfY.pdf	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/Ycv69pl5lCsacCApDha0GHK273HMKcSPyDAgqy1O.pdf	aprobado
3	Soporte Discapacidad	documentos/aH1HrLQVnuecoBd4fY2pA1eCDEcSPCODFkSri5jy.pdf	pendiente
4	Documento Identificacion	documentos/bgZsQtjbM5vPRItEDbmp7lEhcx7E2P73Yh5N4M0b.pdf	aprobado

0834

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

79.582.550

NUMERO

RODRIGUEZ HERNANDEZ

APELLIDOS

MARIO FLORENTINO

NOMBRES

Mario Rodriguez H.

FIRMA



6840



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 30-JUL-1971

CHIQUINQUIRA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.79 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

30-OCT-1989 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500106-47123891-M-0079582550-20050215 0160105045P 01 53795040

A 841

9266

Fecha: 01/02/2026 - 10:03:17

NIT: 79582560
Nit: 1016
Cliente: MARIO RODRIGUEZ
Barrio: NULL
Cajero: CAJA3
Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant	V/Unit	Valor
ROTHMANS*20*UNIDAD-BAT 7702303004787	6	10.500	63.000
LUCKY AZUL*20*UNIDAD-BAT 7702303002776	1	12.500	12.500
LUCKY ALASKA*10*UNIDAD-BAT 7702303953863	2	6.250	12.500
LUCKY SANDIA*20*UNIDAD-BAT 7702303002752	1	12.500	12.500
BONBONBUM SURTIDO*24 COLOMBINA			

0842

DISTRIBUIDORA

LA 64 A.B.C.

DIRECCION: CAR 20 #64-14SUR

TEL:7160678

NIT.79378061-1

AUTORIZACION DIAN

No 18764026286097 DE 7/3/2022

FACTURACION AUTORIZADA

DE LA 76001 A LA 100000

9682

Fecha: 08/02/2025 - 09:41:25

NIT: 79[illegible]60

Nit: 1016

Cliente: MARIO RODRIGUEZ

Barrio: NULL

Cajero: CAJA2

Forma de pago: CREDITADO

Producto	Cant	Vr.Unit	Valor
CHOCOLATE BVA 250 SUPER	[illegible]	15.400	15.400
ARROZ [illegible]	[illegible]	1.900	[illegible]
TTO 2 [illegible]	[illegible]	1.900	[illegible]

11506

Fecha: 06/03/2026 - 10:50:36

NIT: 79582660
Nit: 1016
Cliente: MARIO RODRIGUEZ
Barrio: NULL
Cajero: CAJA4
Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant	V/Unit.	Valor
CHOCOLORES BLANCO*12-SUPER			
7702993033814	1	15,300	15,300
TRULULU MIXTA SABORES/CRUNCHY*12 UNIC			
7702993055922	1	9,300	9,300
XTIME CHICLE SURTIDO*100- COLOMBINA			
7702011278661	1	10,300	10,300
CHOCO STOP AREQUIPE*12-CASA LUKER			
7702088215736	1	6,400	6,400

0849

10042

Fecha: 11/02/2026 - 13:44:53
NIT: 79582550
Nit: 1016
Cliente: MARIO RODRIGUEZ
Barrio: NULL
Cajero: CAJA3
Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant	V/Unit.	Valor
ROTHMANS*10*UNIDAD-BAT 7702303004787	2	5,250	10,500
LUCKY SANDIA*20*UNIDAD-BAT 7702303002752	1	12,500	12,500
LUCKY AZUL*20*UNIDAD-BAT 7702303002776	1	12,500	12,500
SUPER COCO BOMBON*24-SUPER 7702993016022	1	9,700	9,700
AGUA CIELO MINI*UNIDAD-BIG COLA 7707244561693	6	500	3,000
AGUA CIELO NATURAL*UNIDAD-BIG COLA			

0845

]

0/03/2025 - 10:00:57

82560

MARIO RODRIGUEZ

NULL

AJA4

e pago CONTADO

o Cant. V/Unit.

IANS*20*UNIDAD-BAT

0846

CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD

a. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

1.1 Primer nombre	1.2 Segundo nombre	1.3 Primer apellido	1.4 Segundo apellido
MARIO	FLORENTINO	RODRIGUEZ	HERNANDEZ

1.5 Documento de identidad

Certificado de Nacido Vivo	Registro Civil	Tarjeta de Identidad	Cédula de Ciudadanía	X	Cédula de Extranjería	Pasaporte	Carnet diplomático	Permiso especial de permanencia

Número de documento de identidad: 79582550

b. LUGAR Y FECHA DE LA CERTIFICACIÓN

2.1 IPS donde se realiza la certificación

SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.

2.2 Fecha		
Año	Mes	Día
2021	8	30

2.3 Departamento: BOGOTÁ, D.C.

2.4 Municipio: BOGOTÁ, D.C.

c. CATEGORÍA DE DISCAPACIDAD

Física	SI	X	NO		Dominio	Porcentaje
Visual	SI		NO	X	Cognición	33.33
Auditiva	SI		NO	X	Movilidad	85.00
Intelectual	SI		NO	X	Cuidado Personal	31.25
Psicosocial (Mental)	SI		NO	X	Relaciones	60.00
Sordoceguera	SI		NO	X	Actividades de la Vida Diaria	85.00
Múltiple	SI		NO	X	Participación	75.00
					GLOBAL	59.33

d. NIVEL DE DIFICULTAD EN EL DESEMPEÑO

e. PERFIL DE FUNCIONAMIENTO

1. Codigos Funciones Corporales

b28023 b71013 b7893

2. Codigos Estructuras Corporales

s7701 s770

3. Codigos Actividades y Participación

d4154 4 d4602 3 d879 3

Política Pública de Discapacidad

CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD

7. FIRMAS DE LOS PROFESIONALES DEL EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO DE SALUD

Nombre	Profesión	Firma
MONICA ALEJANDRA BERMUDEZ LUGO	Terapia ocupacional	CC [illegible]
LUISA MARGARITA DAZA YANI	Medicina	CC 1065647040
LUZ ANGELICA CASTAÑEDA TACHA	Fonoaudiología	CC [illegible]

8. FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE LEGAL

Yo, *MARIO FLORENTINO RODRIGUEZ HERNANDEZ* manifiesto que estoy de acuerdo con el resultado de la certificación que abajo firmo.

Nombre y Firma Documento: CC 79682550

Autorizo el uso de la información consignada en el Registro de Discapacidad para los fines definidos en la normatividad que lo regula.

El certificado de discapacidad no se empleará como medio para el reconocimiento de las prestaciones económicas de las Administradoras de los Subsistemas General de Pensiones o de Riesgos Laborales ni para la calificación de la pérdida de capacidad laboral y ocupacional.
Sin las firmas requeridas el certificado de discapacidad no tendrá validez.

Identificador: 24709

Generado en: 2021-08-30 12:32:46 PM



¡Hola!
MARIA CUARTAS
CL 26 CUR 116 SC 1 ACACIA
BOGOTA
BOGOTA

vonti

Tu Factura

Grupo Vonti

Tu Factura

Grupo Vonti

Tu Factura

Grupo

0849

Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: MARIO FLORENTINO	**Apellidos:** RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ
Documento: 79582550	**Sexo:** Masculino
Fecha Nacimiento: 1971-07-30	**Edad:** 53
Email: mariorodrigez311@gmail.com	**Teléfono:** 3113213181
Barrio: San Francisco	**Dirección:** calle 63 No 19 g - 15
Nombre Negocio: La Chasita de Don Mario	**Producto Principal:** Otra
Ventas Mensuales: Entre $500.000 y $1.500.000	**Cita:** 2025-04-24 16:40:00
Usuario que creó la cita: Ingrid Maritza Moreno Agredo	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Divorciado/a
Etapa Desarrollo: Puesta en marcha
Formalización: Persona Natural
Ventas Mensuales Promedio: 800000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Préstamos de familiares o amigos

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	3
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	3
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	3
¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	3
¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	3

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	3
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	3
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	3

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	3
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	3
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	3

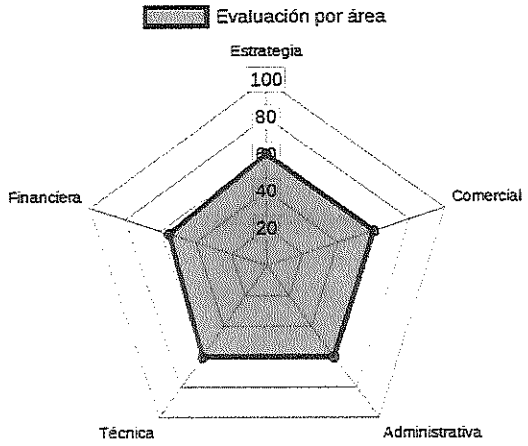
Aspectos Técnicos

¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	3
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	3
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	3

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	2
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3
Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	3
Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	3

Resumen Gráfico de Evaluación


Evaluación por área
Estrategia
100
80
60
40
20
Comercial
Administrativa
Técnica
Financiera

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024
PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884
ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL EMPRENDEDOR O MICROEMPRESARIO

Impulso local 4.0: X Microempresa local 5.0.: ____

Nombre: La chavita De Don Mario

Documento de identificación 79582550

Dirección: Calle 63 No 19 G 15 San Francisco

Número de empleados:

Teléfono: 3113213181

Correo electrónico: mariorodriguez311@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre	Mario Florentino Rodriguez Hernandez.
NIT:	
RUT:	

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 2

Fecha de la visita: 15/Diciembre 2025

Hora inicio: 1:00 pm Hora finalización: 1:50 pm

Promotor social:

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita
2. Facturas de compra de insumos

3. OBJETIVO DE LA VISITA

Segunda Visita, Donde se verifica la compra de insumos, con el descuento del valor de la poliza.

4. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita se evidencia que los bienes se encuentran en el establecimiento, compras por un valor: $2.837.000 correspondiente al plan de inversión. y se evidencia la correcta ejecucion.

5. ACUERDOS Y COMPROMISOS

6. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O MICROEMPRESA

Nombre: Mario Rodriguez

Firma: 79582550

VISITADOR

Nombre: Camile Garcia

Cargo: Promotora Social

Firma:

CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024
PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO	**Impulso local 4.0: X** **Microempresa local 5.0. __**
Nombre: La chacha de Don Mario	**3. DATOS DE LA VISITA**
NIT: 79582550	**No. de visita: PRIMERA**
Dirección: Calle 63 # 10 a 6 - 15	**Fecha de la visita:** Abril 24 de 2025
Barrio: San francisco	**Hora inicio:** 4:40 pm **Hora finalización:** 5:10 pm
Actividad económica:	**Promotor social: Ingrid Maritza Moreno Agredo**
Número de empleados:	**Anexos:**
Teléfono: 3113213181	1. Registro fotográfico de la visita
Correo electrónico: mariaroduge2311@gmail.co	2. Carta de compromiso
Página web:	
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
Nombre: Mario Flaventino Rodriguez Hernandez	
Identificación: C.C. 79582550	

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Realizar la caracterización y el diagnóstico inicial del emprendimiento en las dimensiones de estrategia y gestión de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos ténicos y la dimensión de finanzas para comprender el estado actual de la unidad de negocio identificando áreas potenciales de mejora y brechas de cada negocio.

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se inicia la visita realizando una presentación personal del promotor social encargado de acompañar y asesorar **AL EMPRENDIMIENTO** durante todo el proceso de intervención a cargo de la Fundación Universitaria Uniempresarial y posteriormente se procede a presentar de manera sucinta y resumida como se llevará a cabo el proceso de trabajo durante las fases de caracterización, diagnóstico y levantamiento de línea base, formación, elaboración del plan de inversión, capitalización y comercialización.

A continuación se explica al **EMPRENDEDOR (A)** que el objetivo de la visita está orientado fundamentalmente a realizar el levantamiento de la línea base, el diagnóstico y la caracterización del negocio para lo cual se realizará una entrevista que contendrá diversas preguntas que deberán ser respondidas con la mayor sinceridad posible y que servirán como una herramienta de dignóstico y evaluación inicial del negocio. Se explica al **EMPRENDEDOR (A)** que la entrevista se basará en una serie de preguntas que buscan indagar información sobre el estado actual del negocio en **cinco (5) dimensiones que incluyen la estrategia y modelo de negocio, gestión administrativa, estrategia comercial, aspectos técnicos y finanzas;** y que producto de esas respuestas y de los registros y documentación aportada se procederá a realizar una evaluación y calificación del estado inicial del negocio que servirá como insumo para delinear contenidos formativos, procesos de mejoramiento y formular el plan de inversión.

Realizadas las explicaciones anteriores se procedió a efectuar una entrevista utilizando para ello la "Guia para la elaboración de la herramienta de diagnóstico de gestión de emprendimientos", la cual contiene una guia orientativa con preguntas que permitieron evaluar el desempeño del emprendimiento en diversas áreas y dimensiones que se mencionaron anteriormente. Por otra parte, se contrastó la información suministrada por el beneficiario con documentos y registros existentes en su negocio.

Igualmemente durante la visita se procedió a formalizar un acuerdo entre el emprendedor (a) y la Fundación Universitaria Uniempresarial en el cual las partes se comprometerán a cumplir con ciertas obligaciones o responsabilidades en el marco del convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024 . Se socializó con el beneficiario (a) la carta de compromiso, se le explicó su diligenciamiento y se procedió a tomar su firma.

Por otra parte, una vez efectuada la visita, terminada la entrevista y finalizada la revisión de documentos y registros en el negocio del emprendedor se procedió a realizar la valoración de las cinco dimensiones evaluadas registrando este resultado en la plataforma.

Finalmente, se solicitó autorización para tomar un registro fotográfico tanto del emprendedor, como del negocio así como también de los productos o bienes que ofrece

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

1. Participar en el grupo de whastsapp creado por el promotor social de los emprendimientos y microempresas beneficiarias del sector de
2. Informar si se presentan cambios de domicilio, teléfono y correos electrónicos registrados previamente para la inscripción del programa
3. En caso de cambios de domicilio es necesario volver a aportar el recibo de servicio público
4. Estar pendiente y atender las convocatorias efectuadas por la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA UNIEMPRESARIAL en el marco de las actividades

Por parte del equipo de acompañamiento:

1. Informar de manera oportuna la programación de actividades a desarrollar en el marco del Convenio de Asociación FDLCB - CAS - 1679-2024
2. Resolver cualquier duda e inquietud que planteen **LOS EMPRENDEDORES (AS)** en el marco desarrollo del Convenio de Asociación FDLCB -

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Mario Florentino Rodriguez Hernandez

Cargo: Propietario (a) del negocio

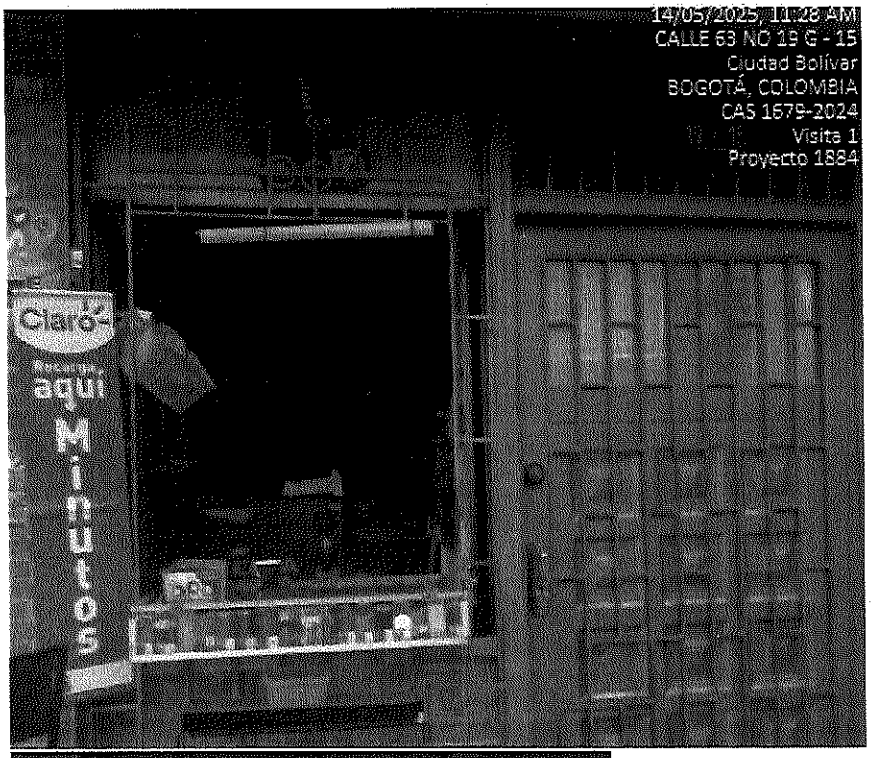
Firma:

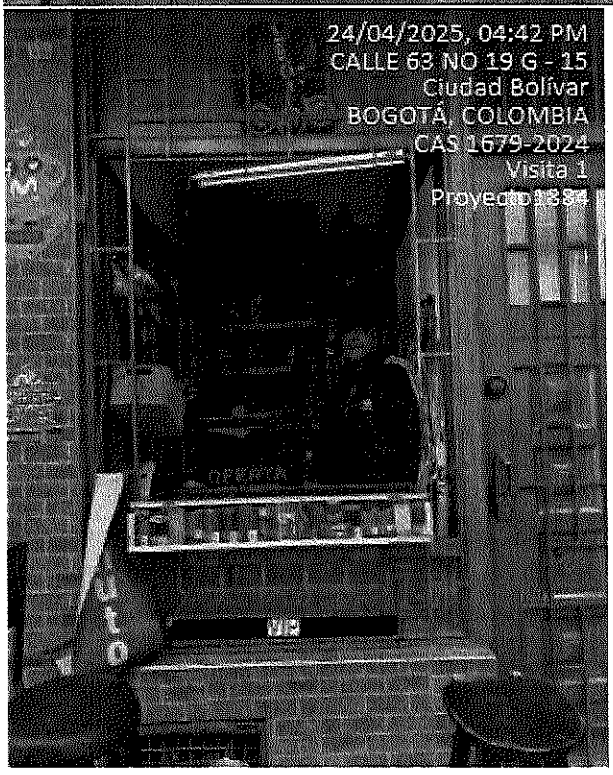
VISITADOR

Nombre: Ingrid Maritza Moreno Agredo

Cargo: Promotor social urbano

Firma:


14/05/2025, 11:28 AM
CALLE 63 NO 19 G - 15
Ciudad Bolívar
BOGOTÁ, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884
Claro
aquí
Mi curos


24/04/2025, 04:42 PM
CALLE 63 NO 19 G - 15
Ciudad Bolívar
BOGOTÁ, COLOMBIA
CAS 1679-2024
Visita 1
Proyecto 1884

0334

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Mario Florentino Rodriguez Hernandez identificado (a) con el documento de identidad [tipo de documento Cedula] No. 79582550, en calidad de emprendedor X /representante legal ____ de la empresa o emprendimiento denominado La Chazita de Mario; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0,** según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 24 del mes de 04 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Mario Rodriguez

Nombre completo: Mario Florentino Rodriguez Hernandez

C.C. / NIT: 79582550

Nombre de la empresa o emprendimiento: La Chazita de Mario

Teléfono: 3113213181

Correo electrónico: mariorodriguez311@gmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO CAL 4.0

MICROEMPRESA LO CAL 5.0

Uniempresarial
Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de
Cámara de Comercio de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

BOGOTÁ

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Mi negocio es una chaza de dulces ubicada en el barrio **San Francisco**, localidad 19 de **Ciudad Bolívar**, en Bogotá. Ofrezco una variedad de productos como gomitas, bombombunes, chocolates, paquetes, entre otros antojos ideales para niños, jóvenes y adultos.
La chaza está ubicada en un punto estratégico con alto flujo peatonal, lo que permite brindar una atención cercana, ágil y amable a los clientes del sector.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

•Dulces y antojos para todas las edades en un solo lugar.
•Precios accesibles y variedad de productos de alta rotación.
•Atención cálida, rápida y en un espacio informal pero organizado.
•Punto accesible y visible, que genera confianza y cercanía con la comunidad.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

•Ubicación: Barrio San Francisco – Ciudad Bolívar.
•Clientes principales: Niños y jóvenes del sector (en su mayoría estudiantes), adultos que transitan por la zona, trabajadores del área.
•Necesidades que cubre: Compra rápida y económica de dulces y snacks sin tener que entrar a grandes tiendas o supermercados.

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

•Canal principal: Venta directa en la chaza.
•Estrategias de atracción: Ubicación estratégica, exhibición llamativa de productos, promociones diarias o por volumen (ej. 3x2), trato cercano y confiable.
•Promoción adicional: Recomendaciones entre vecinos y clientes frecuentes.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	unidad de vta	unidad mes	precio/uni	venta mes
Gaseossa y agua	unidad	150	$ 4.000	$ 600.000
Paquetes	unidad	120	$ 3.200	$ 384.000
dulceria	unidad	600	$ 600	$ 360.000
0	unidad	0	$ -	$ -
0	unidad	0	$ -	$ -

Producto	costos fijos	ostos variable	costos total
Gaseossa y agua	172	$ 3.200	$ 3.372
Paquetes	172	$ 2.600	$ 2.772
dulceria	172	$ 350	$ 522
0	172	$ -	$ 172
0	172	$ -	$ 172

Producto	margen	punto de equi	punto equi $
Gaseossa y agua	16%	8,1	$ 32.328
Paquetes	13%	8,0	$ 25.464
dulceria	13%	295,6	$ 177.340
0	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
0	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

Mejorar la presentación y funcionalidad de la chaza, ampliar el inventario y ofrecer productos fríos que incrementen las ventas, atrayendo a más clientes gracias a una oferta más completa y bien presentada.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
publicar minimo 3 veces por semana	N° de registros/seguidores semanales
captar 15 clientes minimos	N° de nuevos clientes agregados por mes

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
mantener actualizado el inventario semanalmente	N° de actualizaciones semanales / 100% cumplimiento
clasificar prendas por edad y talla	% de prendas clasificadas por edad y talla.

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
llevar el control mensual de ingresos y egresos	% de ingresos y egresos registrados al mes
crear una base de datos de clientes y proveedores	N° total de registros completos

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
separar el 10% de las ventas para ahorro	% del total de ventas separado para ahorro
no superar el 10% de gastos no planeados al mes	% mensual de gastos no planeados sobre egresos totales

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	COMPRA DE INSUMOS
Proveedor seleccionado	DISTRIBUIDORA LA 64 A.B.C
Justificación	esta inversión es fundamental para iniciar el funcionamiento de forma organizada y con buen inventarios

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
DISTRIBUIDORA Y DULCERIA AUGUSTO LOZANO INSUMOS $1,780,500	DISTRIBUIDORA LA 64 A.B.C INSUMOS $1,780,500	DISTRIBUIDORA BOYACA STEREO INSUMOS $1,780,500

La inversión.

Actividad de inversión

Compra de Insumos, la inversion se hara en el inventario del local, insumos de empaque y elementos tecnologicos para llegar a ma clientes

Justificación

esta inversion es fundamental para iniciar el funcionamiento de forma organizada, ademas al contar con herramientas basicas de control de imgen, se mejora la productividad el servicio y el potencial de crecimiento

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Compra de nevera
Proveedor seleccionado	HOMECENTER
Justificación	La compra de una nevera para el negocio de víveres en general es necesaria para garantizar la adecuada conservación de productos perecederos

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
HOMECENTER NEVERA $1,299,900	METRO NEVERA $1,299,900	ALKOSTO NEVERA $1,284,900

La inversión.

Actividad de inversión

Compra de nevera

Justificación

La compra de una nevera para el negocio de víveres en general es necesaria para garantizar la adecuada conservación de productos perecederos Además, permite cumplir con las normas sanitarias exigidas por las autoridades, ampliar la variedad de productos ofrecidos, mejorar la atención al cliente y aumentar las ventas. Esta inversión contribuye directamente a la calidad, eficiencia y sostenibilidad del negocio.

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Compra de nevera	HOMECENTER	$1,299,900
Compra de insumos	DISTRIBUIDORA LA 64 A.B.C	$1,780,500
POLIZA		$60,000
Total:		$3,140,400

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
Texto	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
Texto	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
Texto	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto
Texto	Texto

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.	Texto	Texto
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno	Texto	Texto
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0	Texto	Texto
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá	Texto	Texto
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa	Texto	Texto
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales	Texto	Texto
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro	Texto	Texto

Distribuidora Boyaca Stereo

NIT - 79637599-1

Cra - 28 # 62-08 Sur

Esta cotización se expide en la ciudad de Bogotá a los diecinueve días del mes de junio del año 2025, a solicitud del caballero **MARIO RODRIGUEZ HERNANDEZ** identificado con el C.C 79.582.550 de Bogotá D.C.

Artículo	Cantidad	Precio Unitario	Valor Total
Coca Cola 500ml	5	$30.000	$150.000
Agua Cielo 600ml	10	$22.900	$229.000
Hit x 300ml	10	$28.000	$280.000
Big Kola Personal	10	$14.500	$145.000
Speed Max Personal	12	$15.000	$180.000
CBI Kola Personal	12	$13.200	$158.400
Cornetos	120	$1.550	$186.000
Papas Margarita X12	10	$23.400	$234.000
Papas De Tocino	7	$28.200	$197.400
Tosa.mil	1	$22.200	$22.200
TOTALES			**$1.780.500**

* Forma de Pago: efectivo contra entrega de la mercancía en nuestras instalaciones.
* Fecha de Entrega: Por Acordar.

Quedamos a la espera de la Autorización de esta orden.

Atentamente,

RAUL NIÑO QUINTERO

Representante Legal

C.C 79.637.599 de Bogotá D.C

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Este contrato se celebra en la ciudad de Bogotá a los diecisiete días del mes de junio del año 2021, a solicitud de la señora **MARIO FLORENTINO RODRIGUEZ HERNANDEZ** identificada con C.C. No. 79.523.550 Bogotá D.C.

Artículo	Cantidad	Precio Unitario	Valor Total
Tenis Casa Blanca	5	$60.000	$300.000
Zapatos Casa Blanca	10	$25.000	$250.000
Tenis Casa	10	$28.000	$280.000
Zapatos casuales	10	$14.900	$149.000
Zapatos Mascarenas	10	$11.650	$116.500
Zapatos Rojos	10	$13.316	$133.160
Zapatos	10	$11.900	$119.000
Zapatos Borgoñitos 212	10	$23.400	$234.000
Zapatos De tacón	7	$28.350	$198.450
Tenis niño	4	$21.250	$85.000
TOTALES			$1.760.500

- Forma de Pago: efectivo contra entrega de la mercancía en nuestras instalaciones.
- Fecha de Entrega: por acordar.

Quedamos a la espera de la autorización de esta orden.

Atentamente,

[redacted]

GUILLERMO LEGUIZAMON ANGEL
Representante Legal

6863

Distribuidora y Dulcería - Augusto Lozano

NIT - 19468759-1

Esta cotización se expide en la ciudad de Bogotá a los dieciocho días del mes de junio del año 2025, a solicitud del señor **MARIO RODRIGUEZ HERNANDEZ** identificado con el C.C 79.582.850 de Bogotá D.C.

Artículo	Cantidad	Precio Unitario	Valor Total
Coca Cola 500ml	5	$30.000	$150.000
Agua Cielo 600ml	10	$22.800	$228.000
Hit x 500ml	10	$28.000	$280.000
Big Kola Personal	10	$14.500	$145.000
Speed Max Personal	12	$15.000	$180.000
CRI Fruit Personal	12	$13.200	$158.400
Chitricos	120	$1.350	$162.000
Papas Margarita X12	10	$23.400	$234.000
Papas De Todito	7	$28.200	$197.900
Tajá mil	1	$21.200	$21.200
TOTALES			**$1.760.500**

* Forma de Pago: efectivo contra entrega de la mercancía en nuestras instalaciones.
* Fecha de Entrega: Por Acordar.

Quedamos a la espera de la Autorización de esta orden.

Atentamente,

LUIS LOZANO

Representante Legal

C.C 19.468.759

Teléfono: 312-589-4786

6804

19/11/25, 4:58 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-017479-2
2025-11-19 16:58 - Folios: 4 Anexos: SIN
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MARIO RODRIGUEZ HERNAN

Bogotá, D.C., 29 de septiembre de 2025

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Asunto: Remisión de Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio de Asociación CAS 1679–2024

Respetados Señores:

En atención a los lineamientos establecidos en el marco del Programa Impulso Local 4.0 – 5.0 Proyecto 1884 del Convenio de Asociación CAS 1679–2024" Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Uniempresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá y celebrado con el fondo de desarrollo local de Ciudad Bolivar, me permito remitir para su respectivo trámite mi carta de aceptación de condiciones frente al uso de los recursos de impulso económico suscrita por el beneficiario MARIO FLORENTINO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 79582550

El presente documento lo entrego en cumplimiento de los requerimientos dispuestos por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** (FDLCB) dentro del Convenio de Asociación CAS 1679–2024, correspondiente al programa de impulso local

Anexo:

- Carta de Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida – Convenio CAS 1679–2024 (4 folios)

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2025

Señor(es):
Convenio de Asociación CAS 1679 - 2024
Ciudad

Asunto: Aceptación de Recursos de Capital Semilla y Compromiso de Contrapartida para Plan de Inversión

Estimados Señores,

Por medio de la presente, yo, MARIO FLORENTINO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 79.582.550 expedida en BOGOTA D.C, en calidad de beneficiario(a) del programa de fortalecimiento empresarial y emprendimiento asociado al Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024, tal y como consta en la Resolución No.104 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinte y cinco (29/09/2025) manifiesto mi expresa y formal aceptación de los recursos de Capital Semilla otorgados por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco del Programa Impulso Local 4.0, Proyecto 1884 "Revitalización y Transformación Productiva en la Localidad de Ciudad Bolívar", ejecutado por la Fundación Universitaria Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá- Uniempresarial.

Reconozco que estos recursos, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), tienen como propósito exclusivo apoyar la puesta en marcha y/o el desarrollo de mi Plan de Inversión, el cual ha sido formulado y cuenta con la aprobación de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, en el marco de los bootcamps presenciales, mentorías recibidas y formación virtual.

En este sentido, me comprometo formalmente a:

- Permanecer y mantener mi actividad económica principal en la Localidad de Ciudad Bolívar, incluso después de haber aplicado los recursos recibidos. En caso de trasladarme a otra localidad durante la fase de capitalización, me obligo a informar de manera inmediata al promotor encargado, reconociendo y aceptando que dicho traslado resultará en mi exclusión del programa y la terminación de los beneficios.
  Aportar la certificación de una cuenta bancaria y/o billetera digital de mi titularidad en la cual voy a recibir la transferencia de los recursos.
- Entregar a Uniempresarial una copia legible y vigente de mi Registro Único Tributario (RUT) y, a su vez, a mantenerlo permanentemente actualizado en lo que respecta a mis

datos de contacto (dirección, correo electrónico y teléfono). Para este fin, reportaré ante la DIAN cualquier modificación en un término máximo de un mes, conforme al Decreto 1625 de 2016, y remitiré una copia del RUT actualizado a Uniempresarial y/o a la persona o área que esta designe.

- Suscribir la póliza de seguro de cumplimiento requerida a favor del FDLCB, para lo cual firmaré el pagaré digital y la documentación exigida por la compañía de seguros que Uniempresarial designe. Para tal fin, autorizo expresamente a Uniempresarial para que el valor total de la prima de la póliza sea descontado directamente del recurso que me será otorgado, aceptando que el objeto de dicha póliza es garantizar el uso adecuado de los fondos.
- Utilizar los recursos de Capital Semilla en su totalidad y de manera exclusiva para las actividades y rubros detallados en el Plan de Inversión que he formulado, presentado y ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces, garantizando la transparencia y la correcta ejecución de los fondos.
- Mantener la documentación y soportes necesarios, tales como cotizaciones presentadas y cotización seleccionada, facturas y soportes que evidencien la adecuada inversión del cien por ciento (100%) de los recursos del Capital Semilla, con fecha posterior al desembolso del recurso de capitalización, de acuerdo con las directrices y requerimientos de rendición de cuentas que establezca el Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Realizar la compra de insumos en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles y entregar a Uniempresarial a través del canal autorizado los soportes de inversión (facturas y evidencia fotográfica) en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles desde la recepción del dinero.
- En caso de que el monto total de mi Plan de Inversión formulado sea superior al valor del Capital Semilla otorgado, complementaré con los recursos adicionales necesarios, a manera de contrapartida. Reconozco que esta contrapartida es indispensable para la ejecución completa y exitosa de mi proyecto, y me comprometo a gestionarla y desembolsarla según lo requiera el desarrollo del plan que ha sido aprobado por la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar a través del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar (FDLCB) o quien haga sus veces dentro del Convenio de Asociación No. CAS-1679-2024.
- Destinar los fondos remanentes que resulten de las cotizaciones aprobadas en el plan de inversión, exclusivamente a la adquisición de bienes, productos o insumos que estén directamente relacionados con la actividad económica que está siendo beneficiada por el programa.

5868

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017753	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, MARIO FLORENTINO	CC: 79.582.550

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CALLE 63 NO 19 G - 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3113213181

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-021A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL TOMADOR AFIANZADO PARA CON EL ASEGURADO DERIVADAS DE LA RESOLUCION NUMERO 104 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DEL CONVENIO NO. CAS 1679-2024 CUYO OBJETO ES: ANUAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS FINANCIEROS, COMERCIALES Y LOGISTICOS PARA LA CONSOLIDACION Y FORTALECIMIENTO ECONOMICO DE LOS EMPRENDEDIMIENTOS Y LAS MICROEMPRESAS LOCALES, A TRAVES DEL PROGRAMA IMPULSO LOCAL Y MICROEMPRESA LOCALES, Y EL USO E IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS LIMPIAS EN LA PRODUCCION AGROPECUARIA MEDIANTE PROCESOS DE ASISTENCIA TECNICA, ORDENAMIENTO AMBIENTAL PREDIAL Y FORTALECIMIENTO A EMPRENDIMIENTOS O ESPACIOS DE COMERCIALIZACION EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR.

AMPAROS

RIESGO: BECAS Y/O ESTIMULOS ECONOMICOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
DISPOSICIONES LEGALES	09/10/2025	09/10/2026	$3,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-43-101017753

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES

DISPOSICIONES LEGALES

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-43-101017753	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	10	2025	09	10	2025	00:00	09	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, MARIO FLORENTINO		CC: 79.582.550
DIRECCIÓN: CALLE 63 NO 19 G - 15	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3113213181

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7799280
ADICIONAL:			

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:

Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

PSE · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER · éxito · MOVIIRED · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****142,500.00	$ ******10,000.00	$ ******28,975.00	$ **********181,475.00	$ ********3,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	PART	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 1100211820854 5 (3900) 000000181475 (96) 20261009

REFERENCIA PAGO: 1100211820854-5

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101017753, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-43-101017753

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

7958-58

12-15-25

Fecha: 15/12/2025

NIT: 79582580

1036

Cliente: MARIO

Banco: NUEL

Ciudad: BOG

Cupo: ADMIN

Forma de pago:

Producto	Cant.	Vr.Unit.	Valor
JUMBO CAJA*4			
JUMBO			600
			600
JUMBO MIX*1		NUTRESA	
7702007009980			95,600
MANI ESPECIAL			NUTRESA
7702007038074			70,600
MANI		MEZCLA 40*G NUTRESA	
7702007		3,600	67,200
MANI		G NUTRESA	
7702007	12		24,000
MANI ES		PASA	NUTRESA
	12		24,000
		SA*8 U SUPER RICAS	
	3	17,300	51,900
PAPA MARGARITA BBQ*12 FRITO LAY			
7702189013		23,800	35,800
PAPA MARGARI		MON*12 FRITO LAY	
7702189013		23,800	23,800
PAPA MARGARI		URAL	FRITO
7702		23,800	23,800
PAPA MARGARITA		*12 FRITO LAY	
770		23,800	23,800
JET		QUESO*12 GRAMOS-NUTRES	
770		64,500	64,500
BIA		L*100*5200	
770		1	13,000
BIANCA		0*100*U SUPER	
770299		1	5,000
FESTIVAL CH		ATE*6*12 U-NUTRESA	
770202518		13,000	5,900
FESTIVAL VAINILLA*6*12 U-N			
2518			900
ANILLOS*6*16 U			
702	62341	10,000	10,000
UN	1350*26 UNIDADES-ALDOR		
021407	1	10,300	10,300
BONBO	UNIDAD-COLOMBINA		
770	500		

Sub total:

Base IVA: $ 672,269

Total:

Sub Total: $ 672,269

7958-58

12-15-25

Fecha: 12/12/2025

Cliente: MARIO

Banco: NUEL

Cajero: CAJA4

Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant.	Vr.Unit.	Valor
COCA COLA MINI*1	GASEOSA		
770			2,200
			MILO COCA
7702			1,500
COCA COLA			GASEOSA
770		2,000	2,000
		2,500	2,500
QUAKER		AVENA	
7702		2,100	2,100
PONY MALTA		BAVARIA	
		4,000	8,000
770		1	2,500
CODORNIZ NATURAL BOLS			
770		1	1,300
		2,500	2,500
		2,500	10,000
TRIDENT			
		12,000	12,000
770		3,000	3,000
770		1,500	1,500
PAPA MARGARITA NATURAL		FRITO LAY	
770218901		23,800	23,800
PAPA MARGARITA		*12 FRITO LAY	
770218901		23,800	23,800
DORITOS QUESO*12 UNIDADES		FRITO LAY	
770218905		29,800	29,800
BOLI QUESO MEXICANO*UNIDAD		FRITO LAY	
	89041973	1,700	1,700
770209		1,500	1,500
BONBONBUM SURTIDO*24 U		COLOMBINA	
770			96,000
BIANCA AZUL*100*520GRAMOS-SUPER			
770299		13,000	65,000
BARRE	BOLSA*40 UNIDADES-SUPER		
770209		9,000	44,500
TRULU		SUPER	
770299		15,400	7,000
FESTIVAL CHOCOLATE		NUTRESA	
770			69,600
CHICHARRON		SUPER	
770		2,500	64,500
MANI	ESPECIAL	DANOS	NESA
770		13,900	

Mario Rodr
79 582 530
12-18-25

27686

Fecha: 06/11/2025 - 10:03:35

Nit: 0001
Cliente: Público
Cajero: CAJA2
Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant.	V/Unit.	Valor
BONBONBUM*UNIDAD-COLOMBINA			
7702011242570	12	400	4,800
BIANCHI AZUL/BLANCO*25 U-SUPER			
7702993022283	1	3,300	3,300

Cant. total: 13

Total: $ 8,100

Recibido: $ 8,100

Efectivo: $ 8,100

Cambio: $ 0

Vendedor:

GRACIAS POR SU COMPRA

Software POS Manager
DYD Ingenieria SAS NIT 900421801-4
www.dydingenieria.net Cel. 310 5711772

79 582-530
Mario Rodrigo
29413 15-12-25

Fecha: 05/12/2025 - 11:51:27
NIT: 79582530
Cliente: MARIO RODRIGUEZ
Barrio: NULL
Cajero: CAJA2
Forma de pago: CONTADO

Producto	Cant.	V/Unit.	Valor
[illegible] UNIDAD-BAT			
[illegible]	2	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
BIANCHI AZUL/BLANCO*25 U-SUPER			
7702993022283	1	3,300	3,300

Cant. total: [illegible]

Total: $ 51,700

Recibido: [illegible]

Efectivo: [illegible]

Cambio: [illegible]

Vendedor: [illegible]

GRACIAS POR SU COMPRA

[illegible]
DYD Ingenieria SAS NIT 900421801-4
www.dydingenieria.net Cel. [illegible]

www.dydingenieria.net Cel. [illegible]
DYD Ingenieria SAS NIT 900421801-4
[illegible]

GRACIAS POR SU COMPRA

Vendedor
Cambio $ 0
Recibido $ 800,000
Efectivo $ 800,000
Total $ 800,000
Impuestos $ 127,731

POS Manager
AS NIT 900421801-4
net Cel. 310 5711772

Mini Rodeo
29-582-550
18-12-25

1354

Total: $ 50.000

Recibido $ 50.000

Efectivo $ 50.000

Cambio $ 0

Vendedor

GRACIAS POR SU COMPRA

Software POS Manager
DYD Ingenieria SAS NIT 900432180 - 4
www.dydingenieria.net Cel 310 571

6891

Mini Rodeo

9456 79-582-550

12-12-25

Total: $ 24.100

Vendedor

ANTIOQUEÑO 1) 21.700
JUGUETE x375 ml

GRACIAS POR SU COMPRA

Mario Rodrigue 29582550
15-12-25

28681

Fecha [illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]x4
Forma de pago CONTADO

Producto	Cant.	V/Unit.	Valor
[illegible] PERSONAL*60-ADAMS			
[illegible]	1	13,800	13,800
BUBBSI PC [illegible]-ADAMS			
7622[illegible]042[illegible]73	1	9,900	9,900
BOLI[illegible]NE SO MEDIANO*UNIDAD-FRITO LAY			
770[illegible]89904[illegible]	3	1,600	4,800
TRISNITOS PARMESAN-FRITO LAY			
770[illegible]8905[illegible]	3	1,600	4,800
TO RICO BBQ* UNIDAD*45 GR-SUPER RICA			
770[illegible]5200880[illegible]	4	2,750	11,000
TOSTADO PICO CRIOLLO NATURAL*UNID-SUPER			
770[illegible]300[illegible]	3	2,250	6,750
TOR[illegible]ADO NATURAL*UNIDAD-SUPER			
[illegible]5[illegible]008959	3	[illegible]	4,500
[illegible]			
1141			

Cant. Total:

Total: $ 53,700

Recibido: $ 53,700

Efectivo: $ 53,700

Cambio: $ 0

Vendedor

GRACIAS POR SU COMPRA

Software POS Manager
[illegible]geniería SAS NIT [illegible]
www.dy[illegible]geniería.co [illegible]

$ 235800

[illegible]

[illegible]

[illegible]

6892

Mario Rodrigo
79582830

DIST[illegible]DORA

LA CASA 18/12/25

DIRECCION CAR [illegible]SUR
TEL 7161678
NIT 9[illegible]1-1
AUTORIZACION DIAN
No [illegible] DE 7/5/2019
FACTURACION AUTORIZADA
DE LA 75001 A LA 100000

29061

Fecha [illegible]

NIT [illegible]
Nit 1015
Cliente MARIO RODRIGUEZ
Barrio NULL
Cajero CAJA2
Forma de pago CONTADO

Producto	Cant	Vr.Unit.	Valor
ROTHMANS 20'S (SIDAD-BAT			
7702303004787	2	11,400	22,800
MORITAS COLOMBINA*100 U - COLOMBINA			
7702011056007	1	8,600	8,600
ANIS COLOMBINA*100 U COLOMBINA			
7702011[illegible]	1	6,600	6,600

Cant total: 4

Total: $ 36,000

Recibido: $ 36,000

Efectivo: $ 36,000

Cambio: $ 0

Vendedor

GRACIAS POR SU COMPRA

Software POS Manager
DYD Ingeniería SAS NIT 9004.215[illegible]
www.dydingenieria.net Cel 310 571 [illegible]72

Mario Rod

28265 15-12-2025

[illegible] 11/11/2025 - 13:08:12

NIT [illegible]
[illegible] Publico
ADMINISTRADOR
[illegible] pago CONTADO

Producto	Cant.	Vr.Unit	Valor
QUI[illegible]			
770[illegible]	2	[illegible]00	[illegible]800
BUFF[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]00
7622[illegible]104	1	[illegible]00	[illegible]00

Cant total [illegible]

Total: $ 22,800

Recibido: $ 22,800

Ficha del Participante

ID: 333	**Fecha Inscripción:** 14/03/2025 13:06	**Nombres:** YESENIA ALEJANDRA
Apellidos: LARGO VILLALBA	**Nacionalidad:** Colombia	**Tipo de Documento:** Cédula de Ciudadanía
Identificación: 1000116724	**Apoyo:** 0	**Apoyo Programa:** N/A
Fecha de Nacimiento: 2000-03-13	**Edad:** 25	**Sexo:** Femenino
Identidad de Género: Cisgénero	**Orientación Sexual:** Heterosexual	**Discapacidad:** Ninguna
Minoría Étnica: Ninguna	**Víctima del Conflicto:** No	**Cuidador:** N/A
Nivel Educativo: Secundaria	**Residencia Zona:** Urbana	**UPZ:** UPZ 69 Ismael Perdomo
Barrio: Caracoli	**Dirección de Residencia:** Diagonal 75d sur 75h 18	**Latitud:** 4.5770930
Longitud: -74.1764110	**Situación de la Vivienda:** Arriendo	**Teléfono 1:** 3246586567
Teléfono 2: 3026603301	**Email:** jonathan13r09@gmail.com	**Sector:** Gastronomía y Alimentos
Tipo Documento Actividad: Facturas con NIT	**Nombre del Negocio:** Arepas de maíz con queso Damián	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Número de Trabajadores: 2	**Años de Funcionamiento:** 1	**Ventas Mensuales:** Entre $1.500.000 y $5.000.000
Método de Comercialización: Mercados locales	**Necesidad:** Falta de insumos	**Cita (fecha y hora):** 2025-05-14 09:00:00
Usuario que creó la cita: Jose Ramirez		

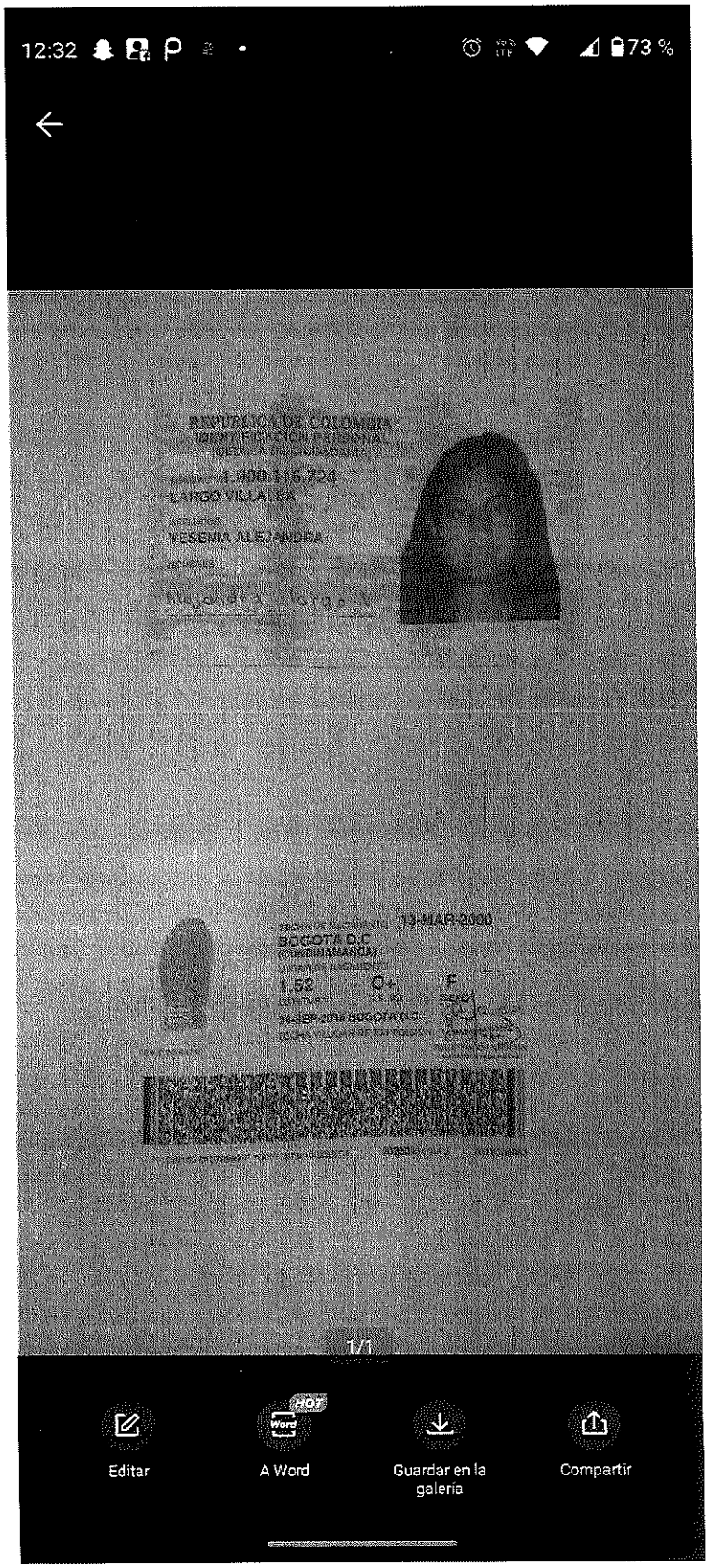
149

Documentos Asociados

#	Tipo	Nombre de archivo	Estado
1	Recibo Público	documentos/gb3BMy9XuEglojwpZMUm4yh4al6bvABdJ3p403pG.png	aprobado
2	Documento Actividad Económica	documentos/0nUCgwDX6kgbskBorPQvW9vrQ0o1JvGK45mqOj5F.png	aprobado
3	Documento Identificacion	documentos/gw1JFvIByWJoy5CUm0h6Q0B06EycCiBeeQwWYXHx.png	aprobado

ok

Documento: Documento Identificacion



Documento: Documento Actividad Económica

Coca-Cola

SOPORTE DE ENTREGA

Nacional 018000912580
Bogotá 6050600

ENTREGAR A:

Nombre del Cliente	AREPAS DE MAIZ CON QUESO DAMIÁN	05.12.2024 - 22:53:11	
Código del cliente	1224722248	No.	
Dirección	DG 75D SUR 75H 16	1085110014	
Fecha Emisión	05.12.2024		
Ruta	BS2559	**Artículos**	1
Nro. Consecutivo	00001		

Posición	Material	Descripción	Cantidad	Unidad de medida	Cantidad por unidades	Valor unitario	Valor de venta	Valor IBUA y otros
1	160047	AGUA BRISA PET 600ML (24)	6	BOT	6	32.000	8.000	0
		Reducción					1.360-	

IMPORTE CON LETRA:

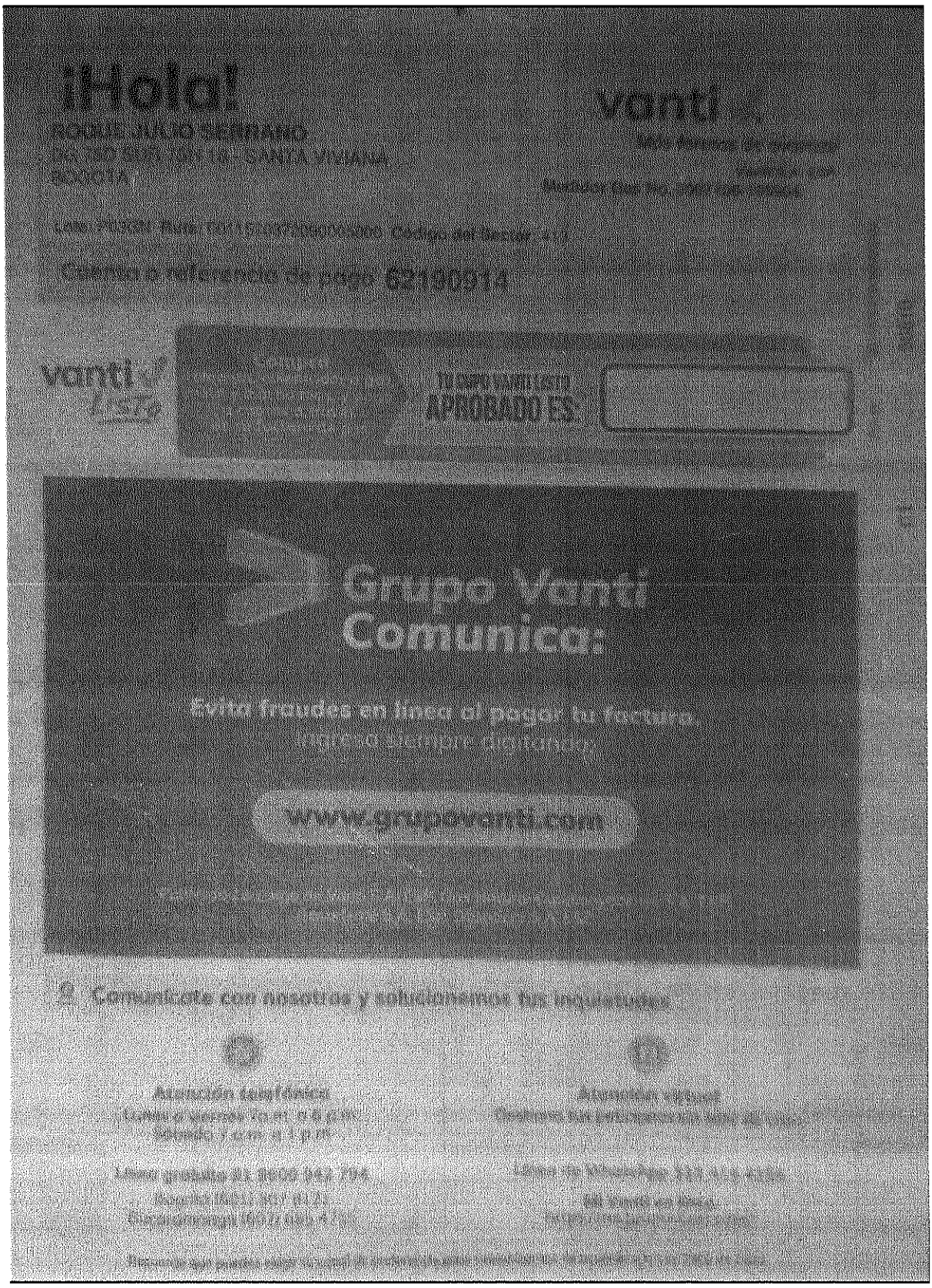
SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA

VALOR TOTAL 6.640

Verificar que la suma de los ítems corresponda al valor total.

ESTE DOCUMENTO NO SUSTITUYE LA FACTURA DE VENTA, LA CUAL LLEGARÁ AL CORREO ELECTRÓNICO INFORMADO AL PROVEEDOR.

Documento: Recibo Público



Ficha de Caracterización Empresarial

Datos de Inscripción

Nombres: YESENIA ALEJANDRA	**Apellidos:** LARGO VILLALBA
Documento: 1000116724	**Sexo:** Femenino
Fecha Nacimiento: 2000-03-13	**Edad:** 25
Email: jonathan13r09@gmail.com	**Teléfono:** 3246586567
Barrio: Caracoli	**Dirección:** Diagonal 75d sur 75h 18
Nombre Negocio: Arepas de maíz con queso Damián	**Producto Principal:** Alimentos procesados y gastronomía (Panadería, conservas, embutidos, productos envasados, dulces típicos, comida preparada)
Ventas Mensuales: Entre $1.500.000 y $5.000.000	**Cita:** 2025-05-14 09:00:00
Usuario que creó la cita: Jose Ramirez	

Caracterización Empresarial

Estado Civil: Unión libre
Etapa Desarrollo: crecimiento
Formalización: Persona Natural
Número Empleados: 2
Ventas Mensuales Promedio: 9000000.00
Orientación Comercial: Personas
Canales Comercialización: Punto de Venta
Fuentes Financiación: Ahorros personales

Estrategia Modelo de Negocio

¿El emprendedor tiene claramente identificados sus potenciales clientes, así como sus necesidades y expectativas?	4
¿El emprendedor realiza planeación con programas de corto y mediano plazo, verificando su cumplimiento para realizar mejoras?	3
¿El emprendedor cuenta con algunos indicadores que usa aproximadamente para la toma de decisiones?	1

¿El emprendedor ha documentado su proceso de generación de valor al interior de su empresa y la relación con los diferentes grupos de interés?	1
¿Los emprendedores cuentan con un portafolio de productos y servicios bien desarrollado y listo para su comercialización?	1

Estrategia Comercial

¿El emprendedor realiza estudios de mercadeo aplicables a variables de mercadeo de la empresa?	3
¿El diseño del portafolio de los productos o servicios se da a partir del conocimiento de los problemas o necesidades del cliente?	2
¿La definición de los precios se da a partir del análisis de los costos de producción, los precios de los competidores y las intenciones de mercado?	3
¿Está claramente identificada la relación entre los canales utilizados y el nivel de acceso a los clientes?	3
¿Se cuenta con un plan y un presupuesto publicitario al que se hace seguimiento?	1
¿Se realiza un plan de promociones con base en estudios del mercado y se controlan y evalúan?	1

Gestión Administrativa

Hay un registro empresarial como persona jurídica y se cuentan con contratos laborales a los colaboradores directos	1
Se cumple con la totalidad de los requerimientos legales para el funcionamiento de la empresa y se hace seguimiento a los mismos	1
La estructura se encuentra definida a través del organigrama o mapa de procesos	1

Aspectos Técnicos

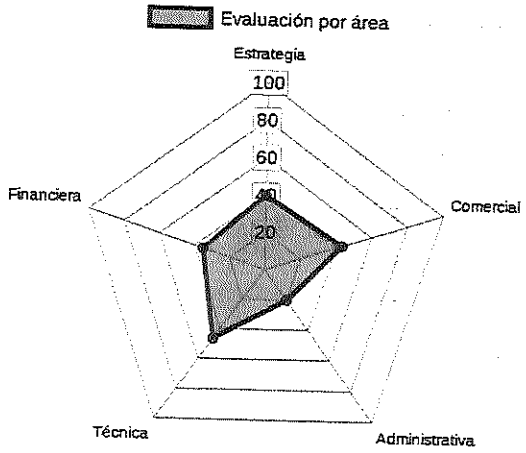
¿El plan de requerimientos está alineado con la capacidad y con las necesidades del cliente?	2
¿Los procesos y los tiempos están documentados?	1
¿La ampliación de la capacidad está proyectada de acuerdo al mercado futuro?	4

Finanzas

Existe un modelo financiero soportado en una proyección de ventas definida a partir del conocimiento del mercado y de expectativas reales de participación	2
Los costos se determinan de acuerdo con un sistema que permita involucrar las variables precio, oportunidad y calidad	3

Los estados financieros son la fuente de retroalimentación acerca de las decisiones tomadas en la empresa	1
Se monitorea la rentabilidad del negocio en función de la información provista por el análisis de flujos en la empresa y tomamos decisiones	1

Resumen Gráfico de Evaluación



CONVENIO DE ASOCIACIÓN FDLCB - CAS - 1679-2024

PROYECTO: REVITALIZACION Y TRANSFORMACION PRODUCTIVA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR - 1884

ACTA DE VISITA

1. IDENTIFICACION DEL NEGOCIO

Nombre: Arepas de maiz Damian

NIT: 1000116724

Dirección: Diagonal 75D Sur #75H-16

Actividad económica: comercializacion Alimentos

Número de empleados: 2

Teléfono: 3026603301

Correo electrónico: jonathan13r09@gmail.com

Página web:

2. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

Nombre: Alejandra Largo

Identificación: 1000116724

Impulso local 4.0: X Impulso local 5.0:

3. DATOS DE LA VISITA

No. de visita: 1

Fecha de la visita: 14 de mayo 2025

Hora inicio: 10:40 am Hora finalización: 11:30 am

Promotor social: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Anexos:

1. Registro fotográfico de la visita
2. Carta de compromiso

4. OBJETIVO DE LA VISITA

Llevar a cabo un diagnóstico integral del emprendimiento y/o microempresa visitada, con el fin de identificar brechas operativas, condiciones estructurales, necesidades específicas de formación y socializar de manera precisa los lineamientos y beneficios del programa al emprendedor y/o microempresario

5. DESCRIPCION DE LA VISITA

Se realizó visita al emprendimiento arepas de maiz Damian el día 14 de mayo del 2025, con el fin de aplicar un diagnóstico inicial, identificar necesidades y socializar las condiciones del programa de apoyo. Se obtuvo información clave sobre su situación actual y se estableció el primer acercamiento con el emprendedor/a.

6. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Por parte del propietario:

Por parte del equipo de acompañamiento:

7. FIRMAS DE ACEPTACIÓN

Con la firma de esta acta, se deja constancia de la realización de la visita, así como de los hallazgos y compromisos establecidos.

REPRESENTANTE DEL EMPRENDIMIENTO O NEGOCIO

Nombre: Alejandra largo Villalba

Cargo: administradora

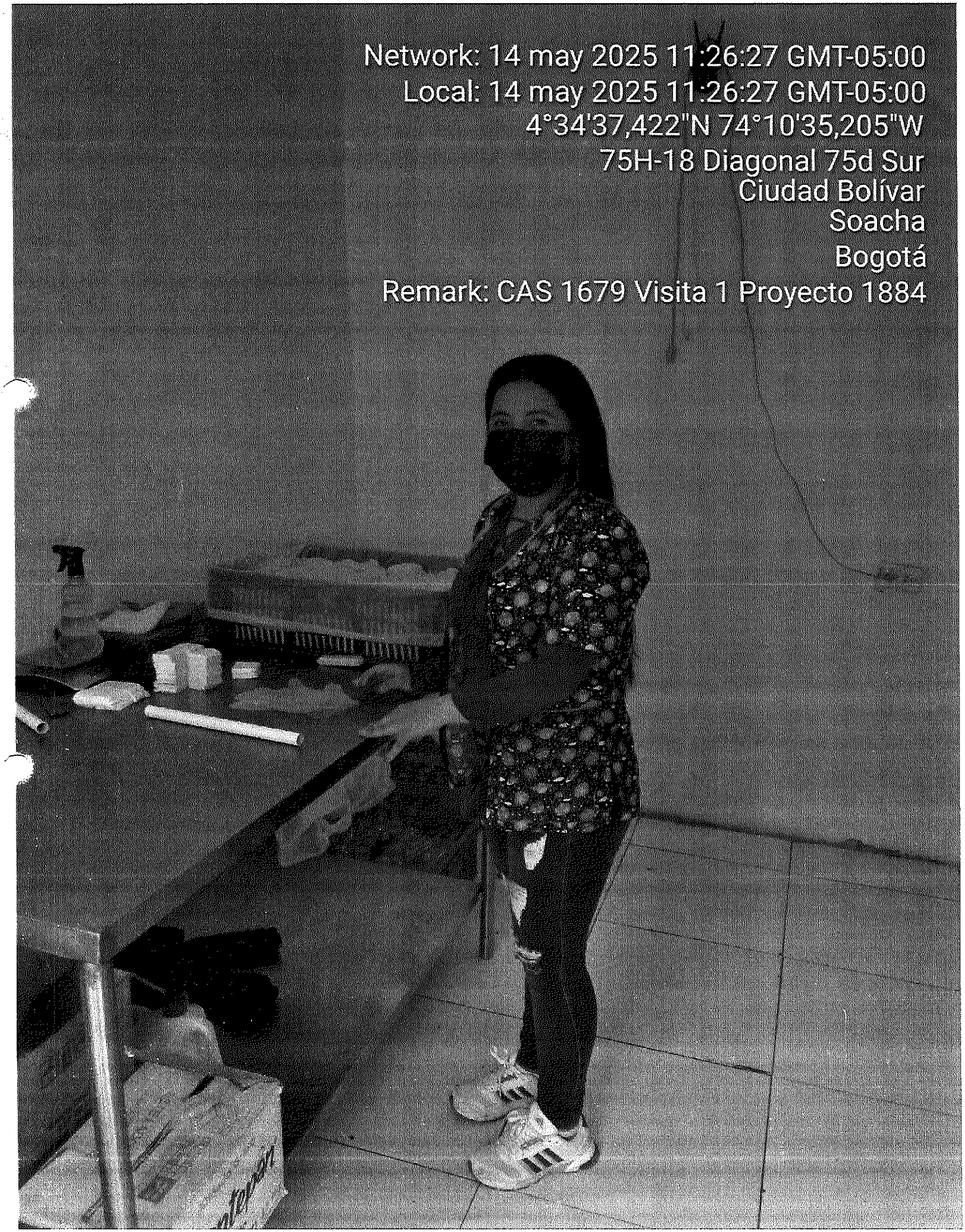
Firma: Alejandra largo

VISITADOR

Nombre: JOSE ERNESTO RAMIREZ BELTRAN

Cargo: PROMOTOR SOCIAL

Firma:


Network: 14 may 2025 11:26:27 GMT-05:00
Local: 14 may 2025 11:26:27 GMT-05:00
4°34'37,422"N 74°10'35,205"W
75H-18 Diagonal 75d Sur
Ciudad Bolívar
Soacha
Bogotá
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884


Network: 14 may 2025 11:26:55 GMT-05:00
Local: 14 may 2025 11:26:54 GMT-05:00
4°34'37,318"N 74°10'35,275"W
75H-18 Diagonal 75d Sur
Ciudad Bolívar
Soacha
Bogotá
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884
SUPERFICIE CALIENTE
AREPAS DE MAÍZ CON QUESO
Damián
PRODUCTO 100% NATURAL


Network: 14 may 2025 11:26:43 GMT-05:00
Local: 14 may 2025 11:26:43 GMT-05:00
4°34'37,232"N 74°10'35,229"W
75H-18 Diagonal 75d Sur
Ciudad Bolívar
Soacha
Bogotá
Remark: CAS 1679 Visita 1 Proyecto 1884
DIAG. 75D SUR
75H - 16
B. SANTA VIVIANA
75 H 16
75 16

COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN

Yo, Yesenia Alejandra Largo, identificado (a) con el documento de identidad [tipo de documento Cedula] No. 1000116724, en calidad de emprendedor X /representante legal ____ de la empresa o emprendimiento denominado Arepas de maiz Damian; manifiesto formalmente mi interés, disposición y compromiso de participación en el desarrollo del 100% las acciones relativas a **Impulso 4.0** y/o **Microempresas 5.0**, según las orientaciones que se brinden en el marco del Convenio de Asociación 1679 de 2024, suscrito entre la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y UNIEMPRESARIAL. Así mismo, declaro que:

1. La información suministrada para la inscripción es veraz y corresponde a la realidad de mi emprendimiento o microempresa.
2. Me comprometo a asistir y participar de manera activa en las actividades, talleres, asesorías y demás espacios formativos y de acompañamiento.
3. Asumo el compromiso cumplir todas las actividades, tareas y compromisos adquiridos durante el programa dirigidos al fortalecimiento de mi modelo de negocio, con el fin de mejorar la competitividad, sostenibilidad e impacto de mi empresa.
4. Me comprometo a respetar los lineamientos, fechas y requisitos establecidos por la organización del Convenio 1679-2024.
5. Autorizo el uso de mi información, así como de registros fotográficos y audiovisuales tomados durante el programa, para fines de seguimiento, evaluación, promoción y divulgación del mismo, respetando los principios de confidencialidad y buen uso de los datos.

Entiendo que el cumplimiento de los anteriores compromisos es requisito indispensable para una exitosa valoración de mi proceso y, me permitirá obtener el aprovechamiento integral de los beneficios que ofrece el convenio.

En constancia, firmo el presente documento el día 14 del mes de 05 de 2025 en la Localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá D.C.

Firma: Alejandra Largo

Nombre completo: yesenia Alejandra Largo V.

C.C. / NIT: 1000116724

Nombre de la empresa o emprendimiento: Arepas de Maiz Damian

Teléfono: 3026603301

Correo electrónico: Jhonatan3109@gmail.com



Plan de negocios para el fortalecimiento a Emprendimientos y Microempresas

IMPULSO LOCAL 5.0

MICROEMPRESA LOCAL 5.0

Uniempresarial Fundación Universitaria Empresarial

Una filial de Cámara de Comercio de Bogotá

Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar

Bogotá

El negocio

Propuesta de Negocio: Describe tu negocio hablando entre otras cosas de la problemática ¿Qué necesidad o dolor abordo con mi proyecto? ¿Qué ofrezco para resolverlo? ¿Qué me hace único? ¿Cómo gano dinero?

Mi emprendimiento esta dedicado a la elaboración y venta de deliciosas arepas de maíz con queso, ubicados en el barrio Santa Viviana y alrededores. Nuestro objetivo es ofrecer una opción gastronómica auténtica y accesible a los estudiantes y residentes de la zona.

En el barrio Santa Viviana y alrededores, hemos identificado una falta de opciones gastronómicas auténticas y asequibles para los estudiantes y residentes.

Queremos ofrecer una experiencia culinaria que sea deliciosa, fresca y asequible.

Ofrecemos arepas de maíz con queso frescas y deliciosas, hechas con ingredientes de alta calidad y preparadas con amor. Nuestras arepas son perfectas para cualquier momento del día, ya sea como desayuno, almuerzo o cena.

Lo que nos hace únicos es nuestra dedicación a la calidad y el sabor de nuestras arepas.

Ganamos dinero a través de la venta de nuestras arepas de maíz con queso. Nuestro modelo de negocio se basa en la venta directa al cliente, lo que nos permite mantener nuestros costos bajos y ofrecer precios competitivos.

La propuesta de valor.

¿Por qué un cliente elegiría el tuyo y no el de la competencia?, ¿Qué hace que tu producto o servicio sea DIFERENTE o ESPECIAL de lo que ya existe?

En AREPAS DE MAIZ CON QUESO "DAMIAN", nos enfocamos en ofrecer una experiencia culinaria innovadora y deliciosa que supere las expectativas de nuestros clientes. A continuación, te presentamos algunas razones por las que nuestros clientes pueden elegirnos sobre la competencia:
- Ingredientes Frescos y de Alta Calidad: Utilizamos maíz fresco y queso de alta calidad para garantizar un sabor intenso y delicioso en cada arepa.- Preparación con Amor: Nuestras arepas son preparadas con amor y dedicación, lo que se nota en cada bocado.- Sabor Auténtico: Nuestro sabor es auténtico y tradicional, lo que nos permite ofrecer una experiencia culinaria única.- Precio Competitivo: Nuestro precio de 1.000 por arepa de maíz con queso es accesible y competitivo en el mercado.- Ubicación Conveniente: Estamos ubicados en el corazón del barrio Santa Viviana y alrededores, lo que nos permite estar cerca de nuestros clientes y ofrecer un servicio rápido y eficiente.- Atención Personalizada: Nuestro equipo está comprometido con brindar una atención personalizada y amable a cada cliente.

El mercado

Los clientes y el mercado: Define tu cliente y mercado contestando entre otras cosas ¿Quién es mi cliente ideal? (Describe brevemente: edad, intereses, ubicación, etc.), ¿Cómo me daré a conocer? ¿Qué estrategias voy a desarrollar para lograr mis ventas? (Promoción).

- Edad: 10-30 años (estudiantes y jóvenes adultos)-
- Intereses: Comida rápida y deliciosa, productos frescos y de alta calidad, opciones saludables y accesibles- Ubicación: Barrio Santa Viviana y alrededores-
- Comportamiento: Buscan opciones de comida rápida y accesible para el desayuno, almuerzo o cena Mercado:
- Tamaño: El mercado objetivo es el barrio Santa Viviana y alrededores, con una población de estudiantes y jóvenes adultos
- Competencia: Existen algunas opciones de comida rápida en la zona, pero hay espacio para innovar y ofrecer una experiencia culinaria auténtica y deliciosa Estrategias de Promoción:
- Redes Sociales: Utilizar plataformas como Instagram y Facebook para promocionar nuestros productos y servicios
- Publicidad Local: Colocar anuncios en la zona y en establecimientos cercanos para llegar a nuestro público objetivo
- Promociones y Descuentos: Ofrecer promociones y descuentos especiales para atraer a nuevos clientes y retener a los existentes
- Eventos y Actividades: Participar en eventos y actividades locales para promocionar nuestros productos y servicios
- Boca a Boca: Fomentar la recomendación y el boca a boca entre nuestros clientes satisfechos.
- Venta Directa: Ofrecer nuestros productos directamente a los clientes en nuestro establecimiento
- Venta en Línea: Utilizar plataformas de entrega de comida en línea para expandir nuestro alcance y ofrecer nuestros productos a más clientes
- Paquetes y Promociones: Ofrecer paquetes y promociones especiales para atraer a nuevos clientes y retener a los existentes
- Objetivos: Incrementar la visibilidad y el reconocimiento de la marca- Aumentar las ventas y la fidelidad de los clientes
- Establecer una presencia fuerte en el mercado local

Los canales

¿Cómo llegará mi producto/servicio al cliente? (Plaza/Distribución) ¿Cómo harás para que tu cliente ideal PUEDA ADQUIRIR tu producto/servicio? (Ej: Tienda física, online, envío a domicilio, a través de intermediarios) y mencione posibles beneficiarios de su emprendimiento.

En AREPAS DE MAIZ CON QUESO "DAMIAN", nos enfocamos en ofrecer nuestros productos a través de varios canales de distribución para asegurarnos de que nuestros clientes ideales puedan adquirir nuestros productos de manera fácil y conveniente. - Tienda Física: Nuestro establecimiento físico en el barrio Santa Viviana y alrededores, donde los clientes pueden visitar y adquirir nuestros productos directamente.- Venta en Línea: Utilizamos plataformas de entrega de comida en línea para expandir nuestro alcance y ofrecer nuestros productos a más clientes.- Envío a Domicilio: Ofrecemos envío a domicilio a través de intermediarios para que nuestros clientes puedan disfrutar de nuestros productos en la comodidad de sus hogares.

Las finanzas

Proyección de Ventas

Producto	Unidad de venta	# Unidades mes	Precio / Unidad	Ventas mes
Arepa Queso	unid	7.500	1.000	7.500.000

Producto	Costos fijos	Costos variables	Costo total
Arepa Queso	291	526	817

Producto	Margen	Punto de equilibrio Und	Punto de equilibrio $
Arepa Queso	18%	4144,5	4.144.487

La planeación

Objetivo General de Corto Plazo (6 A 12 Meses)

mi objetivo es establecer una presencia sólida en el mercado local, aumentando la visibilidad y el reconocimiento de mi marca, y generando una base de clientes leales. Aumentar la producción y distribución de arepas: Aumentar la producción y distribución de arepas para satisfacer la demanda creciente de los clientes. Desarrollar una estrategia de marketing efectiva: Desarrollar una estrategia de marketing efectiva para promocionar la marca y atraer a nuevos clientes. Establecer alianzas estratégicas: Establecer alianzas estratégicas con proveedores, distribuidores y otros socios para mejorar la eficiencia y la calidad de la producción y distribución de arepas.

Para el cumplimiento del objetivo propuesto se ha definido el siguiente plan de acción en las principales áreas de gestión de la empresa:

1. Área comercial y de mercadeo

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Desarrollo de relaciones con clientes y proveedores	Crecimiento en clientes y proveedores
Promociones y ofertas especiales para atraer nuevos clientes y retener a los existentes	Tasa de crecimiento en clientes nuevos
Participación en eventos y ferias gastronómicas para promocionar el producto.	Tasa de ventas por eventos
Negociar precios y condiciones de venta competitivas	Seguimiento con precios de la competencia
Texto	Texto

Nota: Recuerda que es necesario tener 3 Cotizaciones para cada una de las actividades de inversión

Actividad de inversión

Actividad de inversión	Plancha y mesón con artesa
Proveedor seleccionado	Global de muebles industriales GM
Justificación	Escogí este proveedor porque manejan mejor calidad y facturación legal

Cotizaciones

Proveedor 1	Proveedor 1	Proveedor 1
METAL-MECANICA Plancha y mesón con artesa 3'400.000	Global de muebles industriales SAS Plancha y mesón con artesa 2'618.000	ALUMINIO JYD Plancha y mesón con artesa 2'879.000

2. Área técnica o de producción

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar la producción de arepas en un 20% en los próximos 6 meses.	Número de arepas producidas por día/mes, tasa de crecimiento de la producción
Lograr una tasa de satisfacción del cliente del 90% en los próximos 3 meses	Tasa de satisfacción del cliente, número de quejas y reclamos
Reducir el tiempo de producción de arepas en un 15% en los próximos 6 meses	Tiempo de producción por arepa
Desarrollar y lanzar al menos 2 nuevas recetas de arepas en los próximos 6 meses	Número de nuevas recetas desarrolladas y lanzadas

3. Administrativa

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Implementar un sistema de gestión financiero que permita tener un control preciso sobre los ingresos y gastos	Estado de resultados y balance general, flujo de caja y rentabilidad
Simplificar y automatizar los procesos administrativos para reducir tiempos y costos	Tiempo de respuesta a solicitudes y consultas, nivel de procesos y costos administrativos
Establecer canales de comunicación para que todos los empleados estén informados y alineados con los objetivos del negocio	Encuestas de satisfacción laboral Retroalimentación de empleados
Establecer canales de comunicación para que todos los empleados estén informados y alineados con los objetivos del negocio	Número de incidentes y accidentes laborales

4. Área financiera

Objetivo del área:

Metas	Indicadores de seguimiento
Aumentar la responsabilidad del negocio en un 15% en los próximos 6 meses	Margen de beneficio neto, rentabilidad sobre la inversión y rentabilidad sobre las ventas
Garantizar que el negocio tenga suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones financieras	Flujo de caja neto
Reducir los costos operativos en un 10% en los próximos 6 meses	Costos operativos totales, costos de producción
Mejorar la eficiencia financiera del negocio mediante la implementación de procesos y sistemas más efectivos	Tasa de rotación de activos, tasa de retorno sobre los activos Nivel de endeudamiento

Presupuesto

Rubro (insumo o equipo)	Proveedor sugerido	Valor
Seguro obligatorio	Camara de comercio de Bogotá	70.000
Plancha	Global de muebles industriales SAS	1.666,000
Mesón con altesa	Global de muebles industriales SAS	952.000
Servilletas	Corbeta	338.586
Poliza	Texto	60,000
Texto	Texto	Texto
Total:		3'086.586

La inversión.

Actividad de inversión

Adquisición de un mueble con plancha y un mesón con artesa para mejorar la eficiencia y calidad en la producción de arepas

Justificación

Elegimos a Agrobal de Muebles Industriales GM como nuestro proveedor de muebles industriales debido a su compromiso con la calidad superior en productos de muebles industriales y su experiencia y especialización en la producción de muebles para la industria alimentaria. Además, su capacidad para manejar facturación electrónica de manera eficiente y legal nos brinda confianza y seguridad en nuestras transacciones comerciales. Por lo tanto, consideramos que Agrobal de Muebles Industriales GM es un proveedor confiable y adecuado para satisfacer nuestras necesidades de muebles industriales de alta calidad.

Listado de Anexos.

No. de folios	Tipo de documento
Texto	**Copia del RUT (si aplica).**
Texto	**Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días (si aplica).**
Texto	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los firmantes en el orden del listado.**
Texto	**Documento/s que evidencien su residencia en la localidad**

Como parte de mi participación certifico que:

ITEM	SI	NO
Mi emprendimiento o microempresa no está siendo presentado paralelamente por otro beneficiario del programa.		NO
No he incumplido con alguno de los Programas desarrollados por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno		NO
No he participado en las versiones anteriores de los Programas Impulso Local 4.0 y Microempresa Local 5.0		NO
No soy servidor público, contratista del Distrito o tengo vinculo laboral alguno con Uniempresarial y la Cámara de Comercio de Bogotá		NO
No he participado directa o indirectamente en la asesoría o preparación y elaboración de este Programa		NO
No tengo antecedentes fiscales, disciplinarios y/o penales		NO
El proyecto o empresa que represento en este Programa no corresponde a entidades sin ánimo de lucro		NO

0989

GLOBAL DE MUEBLES INDUSTRIALES SAS

Nit: 901257504-2

Carrera 26 # 6 - 80
Ricaurte – Bogotá.

Cel: : 3207678598 -
3104833598

Bogotá, 18 de Junio del 2025.

Señora: Yesenia Alejandra Largo Villalba.

ASUNTO: COTIZACION.

1 Mesón de 1.60 m de largo x 80 cm de ancho x 1.00 m de alto, fabricado en acero 430 calibre 22, estructurado en tubo de pulgada y media sobre ruedas de 3" con una arteza de 1.40 m de alta x 70 cm de ancha x 90 cm de alta grafada fabricada en acero calibre 24 estructurado en tubo de pulgada y media sobre ruedas de 2".

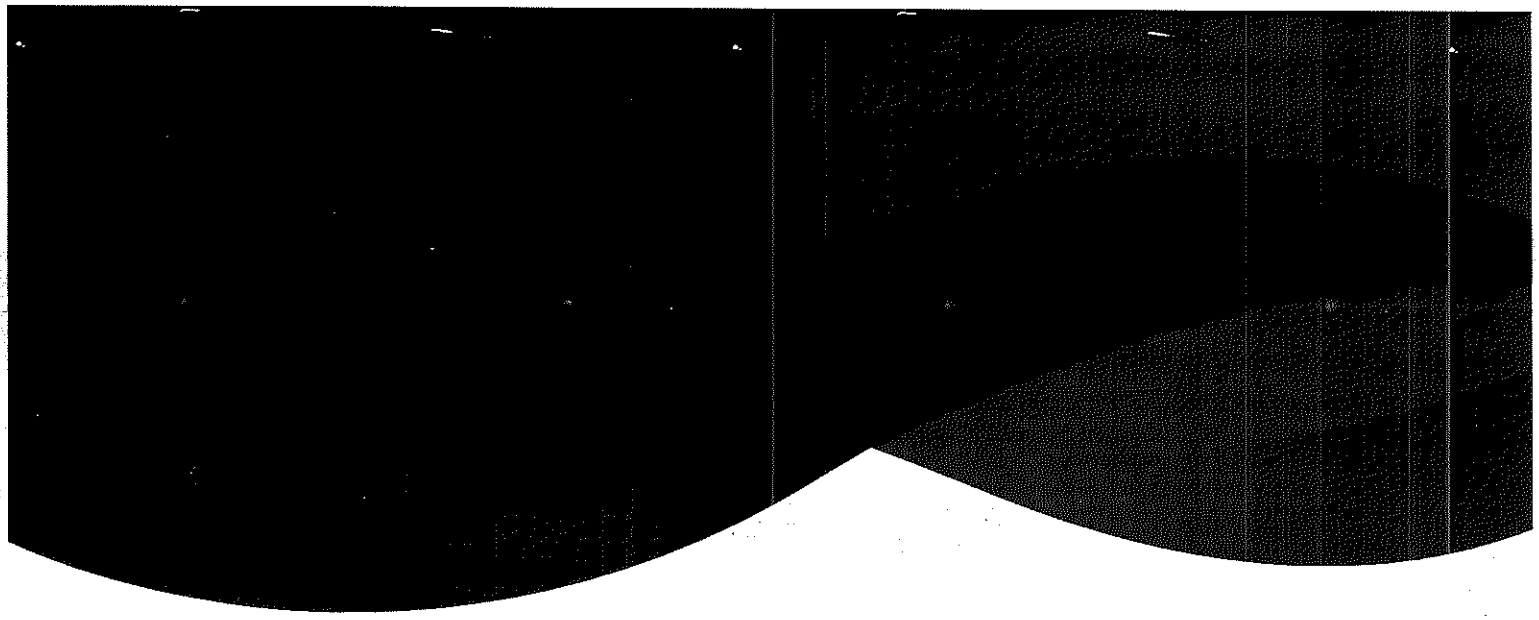
SUBTOTAL: $800.000=
IVA (19%): $152.000=
TOTAL: $952.000=

NOTA: Este producto se fabrica sobre pedido, se solicita un anticipo del 50% para iniciar la fabricación y el saldo del 50% al entregar el producto a satisfacción del cliente en nuestras instalaciones.

Días de fabricación: 12 días hábiles calendario a partir de la emisión de la factura.

Garantía: 12 Meses por defectos de fabricación y 6 meses por motores.

Gracias por darnos la oportunidad de enviarle este presupuesto, quedamos atentos a cualquier inquietud o comentario.



GLOBAL DE MUEBLES INDUSTRIALES S.A.S
NIT: 901257504-2

Elizabeth Reyes.

Asesora comercial.
Cel: 3104833598