PARASOLES
SOL Y SOMBRA

Cali, 18 de agosto del 2.026

Señores:
BASE NAVAL DE BAHÍA MÁLAGA

Buenaventura

Con motivo de su requerimiento, presentamos a usted nuestra oferta de CAMBIO DE LONA Y RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CARPA TIPO MEMBRANA TENSIONADA en la plazoleta comercial de la base Bahía Málaga.

TRABAJOS A REALIZAR:

- Desmonte de la lona existente
- Restauración de la estructura donde se requiera.
- Instalación de cables y accesorios nuevos.
- Retoque de la estructura con pintura especial para intemperie.
- Instalación técnica de lona Importada color blanco ref 750 gr/mt.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	MATERIALES BÁSICOS Y ELEMENTOS				

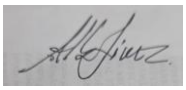
	ALTERNATIVOS DE CUBIERTA				
1.1	REFORZAMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIÓN METALMECÁNICA DE LA ESTRUCTURA DE SOPORTE: mantenimiento, recuperación y adecuación de la estructura metálica existente de la cubierta arquitectónica, incluyendo retiro, suministro e instalación de elementos metálicos, perfiles, tubos, platinas, soportes, anclajes y demás componentes requeridos para garantizar la correcta fijación y tensionamiento de la nueva membrana. Incluye soldadura, tornillería, protección anticorrosiva y acabado fina.	UND	1	$22.000.000	$22.000.000
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA ARQUITECTÓNICA EXISTENTE: desmontaje, retiro y disposición de la membrana arquitectónica existente, incluyendo accesorios de fijación y elementos complementarios que deban ser retirados para la instalación de la nueva cubierta.	MA2	775	$19.836	$15.372.660
2	**CUBIERTA**				
2.1	INSTALACION+ADECUACION y suministro de membrana arquitectónica en estructura existente con 23 puntos de anclaje a estructura tubular(imagen de referencia). (Lona blanca en recubrimiento PVDF ambas caras, acabado protector antiadherente, malla de hilo de poliéster, posteriormente recubierta de PVC en caliente por ambas caras, lo que garantiza la total adherencia del PVC a la malla de hilo.) incluye punteras de refuerzo de lona, con platinas y nuevo sistema de fijación	M2	775	$121.032	$93.800.000

	y tensión a los mástiles, reposición total de lona a cubrir área horizontal de 775 mts/2. con un gramaje de 780 gramos/m2 o superior según Norma ISO 3801, Trama de hilo 1100 dtex , debe incluir los elementos estructurales internos de la lona, todos los elementos serán nuevos, la lona debe ser 100% impermeable. posee protección a los rayos U.V., con protección biocida, frente a bacterias, hongos y algas, resistencia a la intemperie y ambiente marino, con retardante al fuego especificada bajo la norma técnica internacional NFPA 701, cables en acero y platinas de anclaje, para su correcta instalación y funcionamiento. La LONA será de color blanco, resistente a la rotura y desgarro, así como también a temperaturas extremas de - 30° a + 70°C) el contratista antes de la instalación brindará a la supervisión el Diseño de componentes técnicos, arquitectónicos, detalles constructivos y confección de la lona, esto necesario para la Correcta instalación de la Membrana, incluye la totalidad de los materiales, accesorios, elementos de fijación, tensionamiento, M2 775 herrajes, mano de obra, equipos y demás componentes necesarios para entregar la membrana arquitectónica completamente instalada, tensionada y funcional.				
	COSTOS DIRECTOS				

COSTOS DIRECTOS		$131.172.660
ADMINISTRACIÓN	5%	$6.558.633
IMPREVISTO	2%	$2.623.453
UTILIDAD	**3%**	**$3.935.180**
IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$24.922.805**
TOTAL		**$169.212.731**

ÁREA A INSTALAR: 775 MTS/2
GARANTÍA DE 5 AÑOS
VALOR $186.863.300
INSTALACIÓN: 30 DÍAS HÁBILES

Atentamente:



ALBERTO JIMÉNEZ M.
Gerente