Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9834488
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(20/08/2026 10:50:30 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CAR-DTAO-001-2026
Objeto del contrato	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA K5 1A 15 DEL MUNICIPIO DE PALESTINA (HUILA), PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL PARQUE NACIONAL NATURAL CUEVA DE LOS GUÁCHAROS DE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	110 Días
Fecha de inicio de contrato	3 días de tiempo transcurrido *(20/08/2026 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES**

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 860007538

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	196100173497

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *EDNA YOLIMA CALDERON OME* ***Fecha de aprobación:*** *20/08/2026 2:28:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JORGE EDUARDO CEBALLOS BETANCUR* ***Fecha de aprobación:*** *20/08/2026 2:30:57 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9834488_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES
Proceso de Contratación	CAR-DTAO-001-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	5.491.269 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	10	549.126,90	-
☐ Pago 002	30	1.647.380,70	-
☐ Pago 003	30	1.647.380,70	-
☐ Pago 004	30	1.647.380,70	-

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9834488

Proveedor FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	Documentos del contratista.zip	Documentos del contratista.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Código postal 57

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	PNN GUÁCHAROS: Carrera 4 No. 2 -37 Palestina-Huila	COLOMBIA > Huila > Palestina

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9834488

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
5.491.269,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	Contrato de arrendamiento de un bien inmueble ubicado en la K5 1A 15 del municipio de Palestina (Huila), para el funcionamiento de la sede administrativa del Parque Nacional Natural Cueva de los Guácharos de Parques Nacionales Naturales de Colombia.	1,00	VG	5.491.269,00	5.491.269,00	5.491.269,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
	☐	☐

Anexo de Acreditación de experiencia			
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐	
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐	
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐	
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐	
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐	
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐	
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐	
Plan de amortización	☐	☐	

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO GUACHAROS.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO GUACHAROS.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JORGE EDUARDO CEB	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10282381	Guardar y notificar
Supervisor	DANILO ANDRES BRAV	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14010124	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MOR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1.020.462.589	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	JORGE EDUARDO CEBALLOS BETANCUR	3 días de tiempo transcurrido *(20/08/2026 2:30:57 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JORGE EDUARDO CEBALLOS BETANCUR
Supervisor	DANILO ANDRES BRAVO MORENO	3 días de tiempo transcurrido *(20/08/2026 2:30:57 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JORGE EDUARDO CEBALLOS BETANCUR
Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MORENO ZAPATA	3 días de tiempo transcurrido *(20/08/2026 2:30:57 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JORGE EDUARDO CEBALLOS BETANCUR

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	5.491.269
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios	☐Sí ☑No *	

Entidades Autónomas)

Total 5.491.269

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 32-01-02-004

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	43526	CDP	Generado	5.491.269 COP		32-01-02-004	-	Editar

Saldo de CDP 5.491.269 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 19/08/2026 12:01 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	82326	Presupuestal (CDP)	20/08/2026 12:00 AM	Generado	5.491.269 COP	5.491.269 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 5.491.269 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 5.491.269 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 24/08/2026 9:48 AM