AVISO DE CONVOCATORIA

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA FGN-RCS-MEC-0029-2026.

1. NOMBRE Y DIRECCION DE LA ENTIDAD:

FISCALIA GENERAL DE LA NACION
SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO CENTRO SUR
NIT. 800.187.590-9
Transversal 1 Sur No.47-02 Zona Industrial el Papayo, Ibagué Tolima.
Teléfono: 2739853

2. DONDE PODRAN CONSULTAR LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN:

Los interesados en el Proceso de Contratación podrán consultar los Documentos del Proceso en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, ingresando a www.colombiacompra.gov.co

Los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación a través del enlace del Proceso de Contratación No FGN-RCS-MEC-0029-2026 en el SECOP II.

3. OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR:

Contratar las adecuaciones, mejoras locativas y mantenimientos preventivos y correctivos integrales a todo costo (incluido materiales y mano de obra sin reajuste), para los bienes inmuebles donde funcionan las diferentes sedes de las seccionales de Tolima, Huila, Caquetá y Putumayo - fiscalía general de la Nación Subdirección Regional de Apoyo Centro Sur, a precios fijos y monto agotable

Tabla 1. Actividades

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD MEDIDA
1	**PRELIMINARES**	
1,01	Demolición de piso existente.	M2
1,02	Demolición de guarda escobas existente	ML
1,03	Desmonte de luminarias	UN

1,04	Demolición de cielorraso en icopor, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2
1,05	Desmonte de ducto de ventilación y accesorios que lo componen	ML
1,06	Desmonte de cabinas en madera y accesorios que lo componen	UN
1,07	Desmonte de sistema de blancos	ML
1,08	Desmonte de estantería metálica y accesorios que lo componen	ML
1,09	Desmonte de cobertura con tejas en Barro.	M2
1,10	Desmonte de teja Eternit con Fibrocemento	M2
1,11	Desmonte y retiro de cerramiento en malla eslabonada y tubos intermedios en acero y elementos que lo componen.	ML
1,12	Demolición de cielo raso en láminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2
1,13	Demolición de cuneta perimetral	ML
1,14	Desmonte de teja española y accesorios que lo componen	M2
1,15	Desmonte de cubierta en domo acrílico y accesorios que lo componen	M2
1,16	Demolición de adoquines	M2
1,17	Demolición de mampostería	M2
1,18	Demolición de muros en drywall	M2
1,19	Demolición de Pañetes	M2
1,20	Demolición de poyo	M2
1,21	Demolición de placa en concreto	M2
1,22	Demolición de ventana existente	UN
1,23	Desmonte de puertas con sus marcos	UN
1,24	Ejecución regata instalación sanitaria	ML
1,25	Ejecución regata tubería eléctrica piso	ML
1,26	Sellamiento punto hidráulico	UN

1,27	Sellamiento punto sanitario	UN
1,28	Desmonte de baranda metálica en acero, o aluminio o lámina	ML
1,29	Desmonte de puesto de trabajo y accesorios que lo componen	UN
1,30	Desmonte de divisiones de oficina abierta y accesorios que lo componen	M2
1,31	Desmonte de unidades de archivo rodante y accesorios que lo componen	UN
1,32	Montaje de unidades de archivo rodante y accesorios que lo componen	UN
1,33	Desmonte de Sanitario	UN
1,34	Desmonte de lavamanos	UN
1,35	Desmonte de orinal	UN
1,36	Desmonte de divisiones de baño y accesorios que lo componen	M2
1,37	Demolición de mesón	M2
1,38	Desmonte de parlantes	UN
1,39	Desmonte de detectores de humo y accesorios que lo componen	UN
1,40	Desmonte de piso vinílico	M2
1,41	Desmonte de salida eléctrica de alumbrado	UN
1,42	Retiro de cableado UTP y eléctrico	ML
1,43	Desmonte de salidas de voz y datos	UN
1,44	Desmonte de salidas normales y reguladas	UN
1,45	Desmonte e instalación de persianas y accesorios que lo componen	M2
1,46	Desmonte de ventanearía en aluminio y accesorios que lo componen	UN
1,47	Desmonte e instalación de puertas y divisiones en vidrio templado	M2
1,48	Adecuación y nivelación del terreno	M2
1,49	Localización y replanteo	GLB
1,50	Desmonte y retiro de bandeja porta cable	ML
1,51	Desmonte de canaleta metálica	ML

1,52	Retiro de tablero eléctrico parcial de distribución con espacio para totalizador	UN
1,53	Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, PVC y/o cobre incluye retiro de sobrantes	ML
1,54	Demolición de dinteles en mampostería reforzada	ML
1,55	Excavación manual, incluye retiro de escombros.	M3
1,56	Demolición de enchape de pared, incluye retiro de escombros de proyecto	M2
1,57	Desmonte cámaras sistema de vigilancia, con accesorios y cableado	UN
1,58	Desmonte e instalación de persianas y cortinas enrollables	M2
1,59	Desmonte de Puertas en Madera o Metálicas de 0.60 a 1.00 M x H = 2.00 Incluye Marco y accesorios	UN
1,60	Retiro de salidas eléctricas de alumbrado y tomas sobre techo. Incluye el retiro de cableado y resane de puntos	UN
1,61	Demolición afinada de cubiertas, incluye limpieza y retiro de escombros	UN
1,62	Raspado y retoque de pintura, estuco y pañete, en muros internos, externos y techos del predio.	M2
1,63	Apertura de vanos en muros, incluye retiro de escombros.	M2
1,64	Demolición de cielorraso en drywall, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2
1,65	Demolición de cielorraso en PVC, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2
1,66	Desmonte y limpieza de adoquín existente para posterior reubicación	M2
1,67	Desmonte Techo Tejas de Zinc	M2
2	**CONCRETO**	
2,01	Elaboración de viga en concreto armado	M3
2,02	Elaboración de Columna en concreto armado	M3
2,03	Dintel en concreto	ML
2,04	Construcción de placa entre piso	M2

2,05	Construcción de placa base de tanque de agua	M2
2,06	Construcción de placa piso en concreto de 10 cm de espesor	M2
3	**MAMPOSTERIA Y ACCESORIOS**	
3,01	Elaboración de muro en bloque No. 5	M2
3,02	Elaboración de muro en bloque No. 4	M2
3,03	Elaboración de muro en ladrillo tolete	M2
3,04	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable	UN
3,05	Suministro e instalación de duchas a muro, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UN
4	**PAÑETES y ESTUCO**	
4,01	Pañete 1:3, incluye filos y dilataciones lineales	M2
4,02	Pañete 1:4, incluye filos y dilataciones lineales	M2
4,03	Estuco incluye filos y dilataciones lineales	M2
4,04	Suministro e instalación de relleno en 1:4	M2
4,05	Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2
4,06	Estuco acrílico exterior sobre muros	M2
4,07	Pañete con mortero impermeabilizado 1:3	M2
5	**PISOS**	
5,01	Alistado y afinado de piso en mortero 1:3	M2
5,02	Suministro e instalación de placas en caucho negro de 45x45 cm, e=1cm	M2
5,03	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica de calidad superior similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML
5,04	Suministro e instalación de adoquines o piedra natural incluye la limpieza de la zona, de ser necesario la nivelación del terreno, además de todos los materiales y herramientas para su correcto funcionamiento.	M2

5,05	Suministro e instalación de Cerámica en muro de calidad superior, de 30 x 60 cm	M2
5,06	Suministro e instalación de Cerámica piso de calidad superior de 50 X 50 cm	M2
5,07	Instalación y resane de piso con granito pulido	ML
5,08	Pulida de piso en granito	M2
5,09	Suministro e instalación de Guarda escoba en cerámica de 0,08 m	ML
5,10	Suministro e instalación de piso vinílico de tráfico alto	M2
5,11	Suministro e instalación de guarda escoba en vinilo	ML
5,12	Afinado y nivelación de piso para preparar superficie para el piso vinílico (mastico)	M2
5,13	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML
5,14	Suministro e instalación de porcelanato de 60*60 tipo alfa o similar tráfico alto	M2
5,15	Suministro e instalación de alfombra de tráfico alto modular	M2
5,16	Suministro e instalación de cerámica de piso para baño tipo pizarra negra o similar de calidad superior	M2
5,17	Suministro e instalación de guarda escoba en granito natural de h:10 cms	ML
5,18	Suministro e instalación de piso en granito natural	M2
5,19	Suministro e instalación de piso tipo deck, tráfico alto, incluye estructura	M2
5,20	Media Caña en granito pulido 0.30 m batería sanitaría (incluye wing en bronce)	M2
5,21	Suministro e instalación de guarda escoba en madera forrado en melánico	M2
5,22	Suministro e Instalación de Lamina en Superboard de 10 mm Sobre estructura Metálica, altura 4 mt, incluye tornillería y andamios y todo lo necesario para su correcta Instalación y funcionamiento.	M2
5,23	Aplicación de gravilla lavada en piso, incluye construcción de dilataciones perimetrales	M2

5,24	Sello de juntas piso terraza con mortero de reparación, incluye reparación de cintas en mortero	M2
5,25	Retiro de boquilla en mortero ancho 1" con pulidora	M2
5,26	Aplicación boquilla de 1" o más en mortero impermeabilizado 1:3 para sello de tablón. Incluye cambio de tablones sueltos	M2
5,27	Alistado de nivelación de piso impermeabilizado	M2
5,28	Boca puerta en gravilla lavada incluye dilataciones plásticas	M2
5,29	Instalación de canaleta PVC suministrada en sitio	ML
5,30	Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm.	ML
5,31	Suministro e instalación de win plástico	ML
5,32	Construcción de Bordillo H=20 cm, incluye acero de refuerzo	ML
5,33	Construcción de cañuela para recepción de aguas lloraderos muros	ML
5,34	Nivelación de terreno para postura de adoquín (incluye suministro de arena - cemento y todas las actividades de adecuación necesarias para su postura)	M2
5,35	Postura de adoquín existente	M2
6	**CARPINTERIA METÁLICA Y MADERA**	
6,01	Suministro e instalación de estructura de blancos	ML
6,02	Suministro e instalación de rejilla Cárcamo elaborado en ángulos, Angulo 1/2 x 3/16 y Angulo 1.1/2 x 1/8.	ML
6,03	Suministro e instalación de estantería metálica, construida en ángulos, incluye todo el material y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	ML
6,04	Limpieza y Pintura en ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo (dos capas).	M2
6,05	Suministro e instalación de ventanería en aluminio para exteriores, incluye vidrio, perfilería y todo para su correcto funcionamiento	M2

6,06	Suministro e instalación de reja metálica con bastidor cuadrado barrotes verticales de tubo cuadrado incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento.	M2
6,07	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada, bastidor de madera y paneles en tablero contrachapado. Incluye marco y todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
6,08	Suministro e instalación de puerta metálica, incluye marco, bisagras, cerradura de seguridad, pintura con una mano de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte, además de todo el material y elementos para su correcto funcionamiento e instalación.	M2
6,09	Suministro e instalación de rejas en varilla de 1" y platina de 1. 1/2"	M2
6,10	Suministro e instalación de puerta tipo corredera de 1.30 m ancho x 2.15 m de altura, incluye todo el material y elementos para su correcto funcionamiento	M2
6,11	Suministro e instalación de alfajía en lámina CLR CAL. 18, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML
6,12	Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, con recubrimiento en PVC 2-1/4 x 2-1/4 con marco en ángulo de 1"x1/8", parales en tubo galvanizado de 2" de 2 m de altura. Incluye anticorrosivo y pintura y anclaje en concreto de 20x20x0,40, empotrados en dados de concreto.	M2
6,13	Suministro e instalación de bisagra hidráulica para cierre automático de puertas	UN
6,14	Suministro e instalación de película sanblasting	M2
6,15	Suministro e instalación de chapa de seguridad	UN
6,16	Suministro e instalación de mueble alto en madera y formica	ML
6,17	Suministro e instalación de mueble bajo en madera y formica	ML
6,18	Suministro e instalación de divisiones para baño en acero inoxidable, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
6,19	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	ML

6,20	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio de dos naves empaquetada, con vidrio de 6 mm templado, cada nave y cerradura color blanco mate, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
6,21	Suministro e instalación de Puertas Metálicas en Lámina CR Cal 18, Ancho de 0,60 A 1,00 M X H=2,00 A 2,20 M, Incluye Marco Metálico y Base en Pintura Anticorrosiva y con Acabado en pintura de esmalte, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento.	UN
6,22	Suministro e instalación de Puertas en Madera, Ancho de 0,60 A 1,00 M X H=2,00 A 2,20 M, Incluye Marco Metálico o en Madera y Cerradura, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	UN
6,23	Suministro e instalación de Mueble Superior Cocina en Madera Aglomerada con Acabado en Laminado de Alta Presión	ML
6,24	Suministro e instalación de Puertas Metálicas Tipo Celosía, Ancho de 0,60 A 1,00 M X H=2,00 A 2,20 M, Incluye Marco Metálico o en Madera y Cerradura	UN
6,25	Mantenimiento de ventanearía, incluye cambio de accesorios dañados	UN
6,26	Mantenimiento ventanearía en carpintería metálica con sello perimetral en sikaflex y silicona transparente en vidrio	M2
6,27	Desmonte, adecuación y reinstalación de puerta hoja sencilla en madera (incluye dos capas de laca, sellada e impermeabilización cambio de bisagras si es necesario)	UN
6,28	Instalación de cerraduras de poma suministradas por la entidad	UN
6,29	Suministro e instalación de entrepaños en madera hasta 1,25m de longitud, color seleccionado por la entidad.	UN
6,30	Instalación de cerradura de seguridad suministrada por la entidad	UN
6,31	Desmonte, adecuación y reinstalación de mesón en madera (incluye dos capas de laca, sellada e impermeabilización cambio de bisagras si es necesario)	ML
6,32	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada mueble bajo mesón (incluye dos capas de laca, sellada e impermeabilización cambio de bisagras si es necesario)	UN

6,33	Suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta en vidrio templado, incluye accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y correcto funcionamiento	UND
6,34	Suministro e instalación de Puerta en persiana metálica calibre 20, marco en calibre 18 y pintura metalizada (color escogido por la Entidad)	UND
6,35	Suministro de portón metálico de 2 metros de alto X 5 metros de ancho, a 2 hojas, tubos de 2", galvanizado, calibre 18, marcos en ángulo de 1"X3X16", malla eslabonada, escuadra 2-1/4 X2-1/4, pivotes en tubo petrolero de 2", pintura anticorrosiva (2 manos y pintura de esmalte a dos manos (color escogido por la Entidad)	M2
6,36	Suministro e instalación de chapas de bola para puerta de madera. Incluye 2 llaves.	UND
6,37	Mantenimiento de marcos metálicos de puertas. Incluye (pintura en esmalte, anticorrosivo, puntos de soldadura donde se requiera, resane y ajuste de puerta).	ML
6,38	Suministro e instalación de marco de puerta metálica.	ML
6,39	Suministro e instalación de puerta en aluminio de A= 1,00 mt x L=2,00 mt (incluye marco, bisagras y cerradura).	UN
7	**IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA y ACABADOS**	
7,01	Pintura de esmalte en puertas y marcos existentes (dos manos)	M2
7,02	Pintura sobre muros tipo koraza, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2
7,03	Pintura bajo placa, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2
7,04	Pintura antihumedad, incluye resanes, filos y dilataciones dos (2) manos	M2
7,05	Pintura epoxica	M2
7,06	Suministro e instalación de aviso para fachada en acrílico	M2
7,07	Suministro e instalación de cielo raso en drywall o PVC plano, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
7,08	Suministro e instalación de cielo raso en láminas y tiras de madera, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2

7,09	Muro en super board dos caras incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, perfilería, elementos de seguridad y todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
7,10	Suministro e instalación de divisiones en láminas de superboard de 17mm, incluye viguetas, omegas, parales, dilataciones, tornillería y acabados en pintura blanca tipo 2 dos manos y tipo 1 una mano.	M2
7,11	Muro en drywall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas, incluye todo el material y accesorios para su correcto funcionamiento	M2
7,12	Impermeabilización de zona inferior de muros exteriores con betún, elastómeros o resinas acrílicas resistentes a la intemperie, incluye limpieza de muros y todos los materiales necesarios para su correctora aplicación.	M2
7,13	Reparación de grietas en fachada en piedra natural, con inyección de mortero con resina epoxi y arena de sílice, de endurecimiento rápido, incluye la limpieza de la grieta, y todos los materiales y herramientas para su buen funcionamiento.	ML
7,14	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2
7,15	Suministro y aplicación de impermeabilizante en muro interior mediante revestimiento elástico a base de polímeros e imprimación a base de resinas acrílicas incluye limpieza de muro y todos los elementos y materiales necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación.	M2
7,16	Dintel en drywall reforzado con madera, incluye todos los materiales y elementos para su correcta instalación.	ML
7,17	Suministro e instalación de cielo raso en lamina metálica perforada 60x60, incluye todos los materiales y elementos para su correcta instalación.	M2
7,18	Suministro e instalación de papel tapiz texturizado para pared.	M2
7,19	Suministro e Instalación Media Caña Plástica para remates Cielo Raso en PVC	M2
7,20	Pintura de Guarda escobas en aceite	ML

7,21	Impermeabilización de cubierta con pintura elástica sobre membrana, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la cubierta, además de todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	ML
7,22	Pintura tipo koraza sobre bordes placas y puentes	M2
7,23	Nivelación e impermeabilización alfajía ventanas	ML
7,24	Impermeabilización de culatas sobre pañete con pintura elástica, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de las culatas, además de todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	ML
7,25	Encorazado de orificios entre muros y cubierta	M2
7,26	Mantenimiento de cielo raso en drywall, incluye cambio de accesorios, elementos de fijación y mantenimiento de la estructura portante.	M2
7,27	Mantenimiento de cielo raso en PVC, incluye cambio de accesorios, elementos de fijación y mantenimiento de la estructura portante.	ML
8	**CUBIERTAS - CANALES Y BAJANTES**	
8,01	Suministro e instalación de tejas en barro	M2
8,02	Suministro e instalación de canales perimetrales	ML
8,03	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML
8,04	Mantenimiento y limpieza de canales perimetrales	ML
8,05	Limpieza y fumigación de tejas de cubierta por medios manuales e hidro lavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2
8,06	Limpieza de cuneta y paso perimetral en piedra natural o adoquín por medios manuales e hidro lavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2
8,07	Impermeabilización de teja colonial con pintura elástica anti-goteras, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la	M2

	cubierta, además de todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	
8,08	Suministro e instalación de cuneta perimetral triangular de 0,80 (m) de ancho y 0,33 (m) de alto, incluye revestimiento en concreto simple f'C: 21MP e impermeabilización, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	ML
8,09	Suministro e instalación de teja colonial, incluye todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	M2
8,10	Suministro e instalación de domo cúpula exterior parabólica en acrílico transparente, incluye desmonte de cúpula existente, impermeabilización en juntas, tornillería, anclajes y todo el material necesario para su correcta instalación y funcionamiento	M2
8,11	bandeja galvanizada bajo canal conexión aguas lluvias	ML
8,12	Suministro e instalación de teja traslucida incluye elementos de fijación y todos los demás elementos para su correcta ejecución	M2
8,13	Impermeabilización de canales con impermeabilizante acrílico cubierta	M2
8,14	Demonte de cubierta en policarbonato	ML
8,15	Limpieza y pintura de estructura portante para instalación de domo en policarbonato, incluye anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte (color escogido por la entidad)	M2
8,16	Suministro e instalación de domo en policarbonato 6mm, incluye accesorios de conexión y fijación, incluye todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	M2
8,17	Mantenimiento de cubierta en teja termoacústica incluye lavado total con jabón neutro, hidro lavadora e Impermeabilización de elementos de fijación de teja con pintura elástica anti-goteras, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la cubierta, además de todo el material y herramientas para su correcto funcionamiento	M2
8,18	Suministro e instalación de bajante en PVC 2" con accesorios.	ML
8,19	Desmonte de canales en PVC y metálicas	ML
8,20	Suministro e instalación de teja tipo Eternit	ML
8,21	Ampliación de desagüe canal para evitar rebosamiento	M2

8,22	Reparación de goteras sobre cubiertas, incluye todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	UN
8,23	Suministro e instalación de pasamanos en tubo redondo ø1 1/2" en acero inoxidable de 2,5 m de longitud (incluye anclajes a la pared y accesorios para su normal funcionamiento)	M2
8,24	Suministro e instalación de teja de zinc cal 33", incluye todos los accesorios y elementos para su correcta fijación y funcionamiento	M2
8,25	Suministro e instalación de muro en DRYWALL, a 1 cara, (cinta, frescasa, resane entre laminas y pintura tipo 1 a tres manos).	M2
8,26	Suministro e instalación de Cubierta trapezoidal tipo arquitectónica galvanizada. cal. 30". incluye todos los accesorios y elementos para su correcta fijación y funcionamiento	M2
8,27	Suministro e instalación de Cubierta trapezoidal termo acústica. cal. 30". incluye todos los accesorios y elementos para su correcta fijación y funcionamiento	M2
9	**INSTALACIÓNES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	
9,01	Suministro e instalación de aparatos sanitarios (lavamanos y sanitario tipo institucional o convencional) incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	UND
9,02	Suministro e instalación de tubería para ventilación PVC 2"	ML
9,03	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 2"	ML
9,04	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 3"	ML
9,05	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC 4"	ML
9,06	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1"	ML
9,07	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 2"	ML
9,08	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1 1/2"	ML
9,09	Suministro e instalación de Yee Sanitaria PVC 4"	UN
9,10	Suministro e instalación de Yee Reducción Sanitaria PVC 4x2"	UN
9,11	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria PVC 4x3"	UN

9,12	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria 3x2"	UN
9,13	Suministro e instalación Semicodo Sanitaria 3"	UN
9,14	Suministro e instalación Buje Sanitario 3x2"	UN
9,15	Suministro e instalación Codo Sanitario 2"	UN
9,16	Suministro e instalación Semicodos sanitarios 2"	UN
9,17	Suministro e instalación Tee sanitaria 2"	UN
9,18	Suministro e instalación Tee red hidráulica PVC de 1"	UN
9,19	Suministro e instalación Tee red hidráulica PVC de 2"	UN
9,20	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1"	UN
9,21	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1 1/2"	UN
9,22	Suministro e instalación Bujes red hidráulica 2 x 1 1/2"	UN
9,23	Suministro e instalación sistemas de Válvulas.	ML
9,24	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3" a 2" metálicas	UN
9,25	Desmonte, suministro e instalación de llaves y acoples para lavamanos, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria, además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UND
9,26	Desmonte, suministro e instalación de acoples para sanitario incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria, además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UND
9,27	Acometida en PVC de 1"	ML
9,28	Acometida en PVC de 1/2"	ML
9,29	Punto de agua fría PVCP 1"	UN
9,30	Registro de 1"	UN
9,31	Re-ventilación PVC 3"	ML
9,32	Punto sanitario de desagüe de 3" hasta 3 ML, incluye regatas y accesorios	UN
9,33	Punto sanitario de desagüe de 4" hasta 3 ML, incluye regatas y accesorios	UN

9,34	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN
9,35	Suministro e instalación de lavamanos de empotrar en mesón en granito, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN
9,36	Suministro e instalación de orinal institucional, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN
9,37	Suministro e instalación de mesón en granito caracol negro para lavamanos de empotrar, incluye salpicadero y faldón	UN
9,38	Registro hidráulico de 1/2", incluye tapa	UN
9,39	Cajas de inspección de 1*1 mts	UN
9,40	Desmonte de grifería tipo tanque para sanitario convencional institucional	UN
9,41	Desmonte de fluxómetro existente para sanitario	UN
9,42	Suministro e instalación de fluxómetro tipo sloan o de palanca para sanitario similar al existente, incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,43	Suministro e instalación de kit de grifería tipo tanque para sanitario convencional o institucional, incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,44	Desmonte de grifería existente de lavamanos de mesa convencional institucional	UN
9,45	Suministro e instalación de grifería tipo push de cierre automático para lavamanos institucional, incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,46	Suministro e instalación de grifería tipo mezclador para lavamanos institucional, incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,47	Suministro e instalación de grifería tipo sencilla y/o monocontrol para lavamanos institucional, incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,48	Instalación de grifería tipo tanque para sanitario convencional institucional, suministrado por la entidad	UN

9,49	Mantenimiento y reparación red de desagües y bajantes, incluye sondeo y cambio de accesorios dañados.	ML
9,50	Mantenimiento red sanitario, incluye sondeo verificación de pegues y juntas, des taponamiento y prueba de estanqueidad	ML
9,51	Suministro e instalación de sanitario tipo Institucional, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	M2
9,52	Suministro e instalación de tapa de registro	ML
9,53	Mantenimiento de fugas internas en tubería de baños, incluye todos los materiales y actividades necesarias para detectar las fugas y solucionarlas, también incluye el cambio de todos los elementos dañados y su correcta instalación en sitio.	UN
9,54	Mantenimiento de redes sanitarias y cajas de inspección incluye retiro de residuos sólidos y líquidos, raíces de árboles, limpieza general con hidrolavora, excavación y demolición de placa en concreto para inspección de cajas.	UN
9,55	Construcción de mediacaña en piso cajas de inspección con mortero impermeabilizado	ML
9,56	Levantar muros de cajas para dejarlas a nivel de piso para facilitar la localización para mantenimientos futuros	M2
9,57	Marco para tapas cajas en ángulo metálico 2”, contramarco en platina, malla con separación de 20cm en ambos sentidos, manijas en varilla de 3/8", pintada con esmalte.	UN
9,58	Tapas en lámina galvanizada y marco en ángulo de 1" totalmente pintada	UN
9,59	Manijas en varilla redonda de 1/2"	UN
9,60	Instalación de brazos soporte de canal	UN
9,61	Suministro e instalación de taza para inodoro	UN
9,62	Suministro e instalación soporte barra en acero inoxidable para baño discapacitados	UN
9,63	Suministro e instalación de lavamanos tipo institucional con todos sus accesorios. Incluye: desmonte del existente, grifería, pegante, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML

9,64	Suministro e instalación de lavamanos tipo push con todos sus accesorios. Incluye: desmonte del existente, grifería, pegante, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UN
9,65	Mantenimiento de lavamanos tipo institucional, red y grifería, incluye: revisión, desmonte (donde se requiera), destape con sonda, ajuste, pegante y reinstalación de este.	UN
9,66	Mantenimiento de lavamanos tipo push, red y grifería. Incluye: desmonte (donde se requiera), pegante, accesorios y reinstalación de este.	UN
9,67	Suministro e instalación de asiento plástico de sanitario con tapa similar al existente.	UN
9,68	Mantenimiento de aparato sanitario y red hidráulica. Incluye: revisión, destape con sonda, desmonte, pegante y reinstalación de sanitario).	UN
9,69	Mantenimiento de fluxómetro tipo sloan para aparato sanitario (incluye cambio de accesorios)	UN
9,70	Suministro e instalación de orinal tipo convencional o institucional. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,71	Suministro e instalación de orinal tipo push. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,72	Suministro e instalación de orinal tipo sloan o de palanca. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,73	Suministro e instalación de fluxómetro tipo sloan o de palanca para orinal similar al existente. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,74	Mantenimiento de fluxómetro tipo sloan para orinal (incluye cambio de accesorios)	UN
9,75	Mantenimiento de la red sanitaria del orinal, incluye (revisión, destape con sonda, desmonte, accesorios y reinstalación de orinal).	ML
9,76	Mantenimiento grifería de lavaplatos. Incluye desmonte, pegante, accesorios y reinstalación de este.	UN
9,77	Suministro e instalación de grifería para lavaplatos, similar al existente. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,78	Sellado de juntas e impermeabilización en enchape de pocetas de agua	ML

9,79	Suministro e instalación de tapa plástica para llave de paso. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,80	Suministro e instalación de llave manguera. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,81	Suministro e instalación de ducha sencilla. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
9,82	Mantenimiento y revisión de sifones. Incluye (destape con sonda y reinstalación).	UN
9,83	Suministro e instalación de rejilla para sifón anti cucaracha. Incluye limpieza y pegante y todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento	UN
10	**INSTALACIÓNES ELECTRICAS Y CONECTIVIDAD**	
10,01	Suministro e instalación de tablero de 6 circuitos monofásico-enchufables, incluye breakers, calidad superior y homologada por normativa RETIE.	UN
10,02	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 36 circuitos	UN
10,03	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 24 circuitos	UN
10,04	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 18 circuitos	UN
10,05	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos	UN
10,06	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas y resanes.	UN
10,07	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería EMT, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	UN
10,08	Suministro e instalación de Lampara LED 60X60. Incluye la perforación del cielo raso, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta la toma de la salida, clavija aérea; además de caja metálica galvanizada hexagonal; suplemento; tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas, canaleta, resanes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UN

10,09	Tablero CCM, para inversor de marcha, con protección termomagnética, estación de mando enclavamiento mecánico y eléctrico ensamblado en encerramiento metálico.	UN
10,10	Interconexión entre la puesta a tierra y el Tablero General de Distribución en cable de CU desnudo #2/0 AWG. Todas las uniones deben hacerse mediante soldadura exotérmica Termoweld x 115 gr.	ML
10,11	Suministro e instalación de tubería Conduit de Ø 1/2"	ML
10,12	Suministro e instalación de tubería Conduit de Ø 1"	ML
10,13	Suministro e instalación de tubería Conduit de Ø 2"	ML
10,14	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1/2"	ML
10,15	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3/4"	ML
10,16	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1"	ML
10,17	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1 1/2"	ML
10,18	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 2"	ML
10,19	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3"	ML
10,20	Suministro e instalación de luminarias Panel LED de 60X60, por cambio de lámpara similar en mal estado. INCLUYE desmonte de la luminaria en mal estado, clavija aérea; tornillos, fijación y resanes.	UND
10,21	Instalación de luminaria LED 60x60 de sobreponer, Incluye; tornillos, fijación y resanes, a una altura hasta 6 mt. la luminaria es suministrada en sitio por la Entidad.	UN
10,22	Instalación de luminaria LED diámetro menor a 60 cm, a una altura hasta 6 mt., Incluye; tornillos, fijación y resanes, la luminaria es suministrada en sitio por la Entidad.	UN
10,23	Suministro e instalación de panel led de 12w incluye todos los materiales y accesorios para su correcto funcionamiento	UN
10,24	Suministro e instalación de panel led de 24w incluye todos los materiales y accesorios para su correcto funcionamiento	UN
10,25	Suministro de marco para panel led 60x60 de sobreponer	M2

10,26	Independización de circuitos por áreas, incluye instalación de taco y accesorios en área interiores de oficinas	UN
10,27	Suministro e instalación de marco de incrustar en aluminio base de luminaria led 60x60	UN
10,28	Suministro e instalación de panel led de 18w incluye todos los materiales y accesorios para su correcto funcionamiento	UN
10,29	Suministro e instalación de tablero trifásico con espacio para totalizador de 12 circuitos, incluye 3 breaker sencillo de 20 amp enchufables, un breaker de 2x30 enchufable, un totalizador industrial de 60 amp, cable #8 y terminales.	UN
10,30	Mantenimiento de acometida exterior aérea, incluye cambio de conectores metálicos, templado y aseguramiento de la acometida.	UN
10,31	Suministro e Instalación de tomacorrientes o interruptores suministrados por la entidad	UN
10,32	Suministro e instalación de interruptor doble o sencillo, incluye retiro del dañado	UN
10,33	Suministro e Instalación de Tablero de 36 circuitos con espacio para totalizador, incluye totalizador de 100 Amperios, incluye barraje de 200 amperios y adecuaciones de acometidas parciales existentes a través de terminales de ponchar. También incluye acrílico de protección, señalización en placa acrílica más adhesivo y aisladores tipo barraje	UN
10,34	Suministro e instalación de punto de red de voz y datos.	UN
10,35	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas y resanes.	UN
10,36	Construcción de tomas de fuerza a 220 V para los equipos de aire acondicionado	UN
10,37	Circuito eléctrico independiente en cable de cobre N° 10 para alimentación de aire acondicionado de 18,000 BTU y 24000 BTU a 220 vatios con breaker tipo industrial de 2 x 50 amperios desde tablero de distribución principal con sus correspondientes breakeres de 30 amperios	UN

10,38	Acometida eléctrica bifásica (), 54 mts de cable No. 1/0 para faces, 27 mts de cable No. 2 neutro; ducto de tres pulgadas IMC Conduit, una curva de tres pulgadas IMC Conduit, un capacete de 3", medidor integrado eléctrico, 2 transformadores de potencia de 100/5, 18 metros de tubos PVC de 3" eléctrico, 3 caja bifásicas de 12 ctos. con espacio para totalizador; breaker de fuerza de 2 x 100 Regulable. Polo a tierra, Incluye contador, gabinete de distribución con barraje para 4 automáticos de 2 x 60 y tramite de legalización. Permisos ante entidades y particulares	UN
11	**PUERTA DIVISIONES Y MUEBLES EN VIDRIO Y VIDRIO**	
11,01	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 8 a 10 mm, incluye película sanblasting, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2
11,02	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, incluye película sanblasting, perfilería en aluminio tipo F, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2
11,03	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película sanblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2
11,04	Suministro e instalación de espejos para baños de 6 mm flotado	M2
11,05	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película sanblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2
11,06	Suministro e Instalación de Puertas en Vidrio Templado de 8mm, incluye película sanblasting, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2
11,07	Suministro e Instalación de puerta en vidrio templado y laminado de 10 mm (5+5), ancho 0,80 a 1,00 m x h=2,20 a 2,40 m con herrajes en acero inoxidable y película sanblasting (p-1)	UN
11,08	Suministro e Instalación de puerta en vidrio templado y laminado de 10 mm (5+5), ancho 1,20 a 1,40 m x h=2,20 a 2.40 m con herrajes en acero inoxidable y película sanblasting (p-2)	UN
11,09	Reinstalación puerta en vidrio templado, ancho 1,20 a 1,40 m x h=2,20 a 2.40 m, incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento.	UN

11,10	Suministro e Instalación de división en vidrio laminado - templado de 10 mm (5+5), incluye película tipo sandblasting herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2
11,11	Suministro e Instalación de ventanería en aluminio y vidrio laminado incoloro de 6mm (3+3)	M2
11,12	Cambio vidrios en crudo de entre 4 a 6 mm en ventanería existente, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación del nuevo y desmonte el dañado.	M2
11,13	suministro e instalación de espejos flotados 4 mm, bordes biselados	M2
11,14	suministro e instalación divisiones baños en acero inoxidable (incluye accesorios, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	M2
11,15	Cambio de vidrios en crudo de 4 a 6mm, incluye desmonte de vidrio en mal estado y suministro de instalación del vidrio nuevo, con película de protección, así como todos los accesorios para su correcto funcionamiento y fijación.	M2
11,16	Puerta en vidrio de seguridad laminado 4+4 mm enzocalado con perfil manija de zócalo a zócalo, cerradura de sobreponer, bisagra hidráulica en una hoja y en la otra hoja solo con pivote, con película esmerilada.	M2
11,17	Sellado de ventanería con sellador elástico de alto desempeño, de un solo componente, con base en poliuretano, para juntas entre muros y carpintería metálica o aluminio	ML
11,18	Suministro e instalación de vidrio de 4 a 6mm en crudo con película de protección, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	M2
11,19	Cambio de vidrio templado entre 8mm a 10 mm, incluye desmonte de vidrio en mal estado y suministro de instalación del vidrio nuevo, con película de protección, así como todos los accesorios para su correcto funcionamiento y fijación.	M2
11,20	Cambio de vidrio de seguridad laminado 4+4 mm incluye desmonte de vidrio en mal estado y suministro de instalación del vidrio nuevo, con película de protección, así como todos los accesorios para su correcto funcionamiento y fijación.	M2
11,21	Suministro e instalación de señalización para áreas y evacuación en PVC foto luminiscente de 224x224 mm. Incluye elementos de fijación.	UN
12	**ALISTAMIENTO EN GENERAL**	

12,01	Limpieza mecánica para Fachadas	M2
12,02	Limpieza de ladrillo a la Vista	M2
12,03	Aseo y desinfección de muros con revestimiento, usando maquina de presión y ácido muriático en una concentración no mayor al 30%, imprimación y sellado de gritas y juntas usando selladores de poliuretano e impermeabilizantes como sikaflex 1-A plus o productos similares.	M2
12,04	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML
12,05	Limpieza de filtros con ácido muriático con una concentración no mayor al 30%	UN
12,06	Limpieza y mantenimiento de piedra natural de fachada por medios manuales e hidro lavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2
12,07	Limpieza y mantenimiento de piedra natural perimetral, adoquín y muros en ladrillo recocido por medios manuales e hidro lavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2
12,08	Limpieza y aplicación de Pintura de esmalte en malla eslabonada, ángulos y tubos con esmalte y aplicación de anticorrosivo (dos manos).	M2
12,09	lavado de piso con acido muriático e hidro lavadora	M2
12,10	Suministro e instalación de extractores para baño.	UN
13	**PINTURAS Y MANTENIMIENTO EN GENERAL**	
13,01	Pintura en esmalte sobre barandas metálicas	M2
13,02	Pintura en esmalte sobre rejas metálicas dos caras	ML
13,03	Pintura de esmalte sobre lamina llena.	UN
13,04	Aplicación de graniplast sobre muros y placas.	M2
13,05	Reparación de unidad sanitaria en baños incluye destape, corrección de fugas y todo lo necesario para su perfecto mantenimiento.	M2

13,06	Cambio de guardas a cerraduras de seguridad	UN
13,07	Suministro e instalación de baranda metálica en tubo de 2", platina de 1y1/2" x 1/4" varilla de 11 mm	UN
13,08	Construcción de estructura metálica para cubierta soporte de teja termo acústica	ML
13,09	Suministro e instalación de teja PVC termo acústica, incluye flanches	ML
13,10	Pedestales en concreto	M2
13,11	Suministro e Instalación línea cerramiento en alambre de púa	M2
13,12	Instalación tanque de agua potable, incluye refuerzo de placa soporte del tanque y conexiones hidráulicas	UN
13,13	Suministro e instalación de mesón en granito negro San Gabriel	ML
13,14	Pintura de esmalte sobre lamina llena en gualderas y perfiles menores a los 50 cm.	UN
13,15	Reinstalación de persianas, cortinas enrollables tipo solar screen y / o Black out	M2
13,16	limpieza de tablones con acido incluye sello de piso para terminación uniforme, incluye sello de piso	ML
13,17	Mantenimiento y adecuación de jardín - área no superior a 50 m2	UN
13,18	Pulida y desmanchada de gradas en granito natural de 30 cm., incluye resanes.	UN
13,19	Mantenimiento de piso con brilladora industrial incluye resanes y sellado de piso	M2
13,20	Instalación de Cinta antideslizante y reflectiva suministrada por la entidad	ML
13,21	Suministro e instalación de angeo con su marco en aluminio para evitar ingreso de insectos.	M2
13,22	Suministro e instalación canaleta plástica dimensión hasta 1".	M2
13,23	Re parcheo en asfalto en frio en zona de ingreso vehicular y parqueaderos, incluye corte, demolición de zonas afectadas.	ML
13,24	Clausura de puerta con dos platinas soldadas	ML

13,25	Suministro e instalación de aislante térmico - con espuma elastomérica para tubería de equipos de aire acondicionado	ML
13,26	Tapete atrapa mugre tráfico extrafuerte con logos de la fiscalía general de la Nación	M2
13,27	Suministro e instalación cinta antideslizante reflectiva pisos	M2
13,28	Pintura aluminio bituminoso sobre impermeabilizaciones en manto asfaltico. Incluye filos, remates y dilataciones.	M2
13,29	Aseo general del inmueble	M2
13,30	Retiro de escombro	M2

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN

En consideración al objeto a contratar y teniendo en cuenta que el presupuesto oficial estimado para la presente contratación asciende a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES TREINTA MIL PESOS M/CTE. ($ 248.030.000,00),** la cual no supera la menor cuantía de contratación establecida para la entidad, se optará por hacer uso de la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía efectuando la ponderación de los elementos de calidad y precio, soportados en puntajes y fórmulas señaladas en el pliego de condiciones.

Para la selección del contratista la entidad aplicará los principios de economía, transparencia y responsabilidad definidos en la Ley 80 de 1993 y los postulados que rigen la función administrativa.

5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:

El plazo de ejecución del contrato será hasta el día 30 del mes de noviembre del año 2026 contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía.

El contrato se ejecutará en los departamentos: Tolima, Huila, Caquetá y Putumayo.

Y se entregará en los departamentos: Tolima, Huila, Caquetá y Putumayo.

6. FECHA LÍMITE, LUGAR Y FORMA EN QUE LOS INTERESADOS PUEDEN PRESENTAR SUS OFERTAS:

La propuesta, incluyendo todos los documentos y formatos requeridos en el pliego de condiciones, se hará únicamente a través de la opción “CREAR OFERTA”, del usuario proveedor, a través de la página web del SECOP II www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-II.

No se aceptarán propuestas presentadas con posterioridad a la fecha y hora señalada para el cierre del proceso, ni las que sean enviadas por correo, correo electrónico ni radicadas en las ventanillas de correspondencia de la Entidad, lo anterior sin perjuicio de las situaciones de indisponibilidad de la plataforma.

Se entenderán recibidas por la Subdirección Regional de Apoyo Centro Sur, las propuestas que sean presentadas en la fecha y hora indicada en el cronograma del pliego electrónico de la plataforma SECOP II.

El proponente plural, debe realizar la creación del perfil o cuenta en el SECOP II, de acuerdo a la modalidad de proponente plural escogida, y desde esta cuenta se debe presentar la oferta, es decir, por ningún motivo se aceptarán las ofertas recibidas desde la cuenta de uno de los integrantes del proponente plural, so pena de incurrir en causal de rechazo de la oferta.

La apertura de las propuestas se efectuará a través de la plataforma del SECOP II por parte del equipo estructurador del Proceso de Contratación. Una vez efectuado el cierre del proceso, el equipo estructurador publicará la lista de oferentes a través de la plataforma del SECOP II.

Su presentación implica que el interesado ha analizado a cabalidad los diferentes aspectos y requisitos de este documento y las actividades que le corresponde desarrollar en el evento en que sea seleccionado y que acepta todas las condiciones y obligaciones establecidas en las normas vigentes y en este documento.

La propuesta deberá presentarse junto con los formatos y todos los demás documentos que la integran. Debe presentarse en idioma español, los documentos que se anexen en otro idioma deberán venir acompañados de traducción simple, salvo en los casos en que la ley exija traducción oficial.

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

a. De acuerdo con el valor obtenido en el análisis del sector realizado, se tiene como presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES TREINTA MIL PESOS M/CTE. ($ 248.030.000,00),** incluido IVA y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar.

a. La presente contratación será atendida con cargo al rubro de: 02-02-02-005-004-01-2 SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES, según el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 21826 DEL 03/07/2026, expedido por la servidora responsable de Presupuesto de la Sección Financiera de la Subdirección Regional de Apoyo Centro Sur por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES TREINTA MIL PESOS M/CTE. ($ 248.030.000,00),**

8. ACUERDOS COMERCIALES:

De conformidad con lo previsto en el literal a) del artículo 2.2.1.2.4.1.3 del Decreto 1082 de 2015, el Proceso de Contratación está sujeto a los Acuerdos Comerciales que se relacionan a continuación. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene acuerdos comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como ofertas de bienes y servicios colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional si aplica, y la Fiscalía elaborará el cronograma de acuerdo con los plazos previstos en dichos Acuerdos Comerciales.

Cobertura Acuerdos Comerciales

TRATADOS COMERCIALES		LA FISCALÍA SE ENCUENTRA INCLUIDA EN LA COBERTURA DE CAPÍTULO DE COMPRAS PÚBLICAS	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL*	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
Alianza Pacífico	Chile	SÍ	NO	NO	NO
	México	NO	N/A	N/A	N/A
	Perú	SÍ	NO	NO	NO
Canadá		SÍ	NO	NO	NO
Chile		SÍ	NO	NO	NO
Corea		NO	N/A	N/A	N/A
Costa Rica		SÍ	NO	NO	NO
Estados AELC		SÍ	NO	NO	NO
Estados Unidos		SÍ	NO	NO	NO
México		NO	N/A	N/A	N/A
Triángulo Norte	El Salvador	NO	N/A	N/A	N/A
	Guatemala	SÍ	NO	NO	NO
	Honduras	NO	N/A	N/A	N/A
Unión Europea		SÍ	NO	NO	NO
Servicios prestados por oferentes de la Comunidad Andina de Naciones		SÍ	SÍ	NO	SÍ

9. LIMITACIÓN A MIPYMES:

Conforme a lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, por medio del cual se modifica la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, en los artículos 2.2.1.2.4.2.2., y 2.2.1.2.4.2.4. de la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, así:

La Fiscalía General de la Nación, debe limitar la presente Invitación Pública a Mipyme colombianas, siempre y cuando se reciban solicitudes en el término señalado en el numeral 1.1. "cronograma", cuando concurran los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la presente convocatoria a Mipyme colombianas. Para lo cual de acreditar su constitución con mínimo un (1) año de existencia.

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mípyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.

10. CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCION:

En la presente convocatoria pública pueden participar personas naturales, jurídicas, nacionales o extranjeras, en forma individual, en consorcio o unión temporal o promesa de sociedad futura, que tengan representación en Colombia, o constituyan un apoderado domiciliado en el país y cumplan con los requisitos establecidos en los pliegos y en la ley, que tengan dentro de su objeto social o actividad el objeto de este proceso de contratación y cumplan con todos los requisitos exigidos en el pliego de condiciones.

Son requisitos de participación y verificación: la capacidad jurídica y el cumplimiento de las condiciones exigidas en relación con experiencia, capacidad financiera, organizacional y técnicas mínimas. Estos requisitos no tienen puntaje, pero son verificables por los evaluadores, quienes constatarán el cumplimiento de los mismos teniendo en cuenta lo exigido por la Entidad en el pliego de condiciones.

11. PRECALIFICACIÓN:

En el Proceso de Contratación no hay lugar a precalificación.

12. CRONOGRAMA:

ACTIVIDAD	FECHA
Publicación del aviso de convocatoria pública	03-Agost-2026
Publicación de estudios previos y proyecto de pliego de condiciones	03-Agost-2026
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	11-Agost-2026 18:00 P.M
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	11-Agost-2026 18:00 P.M
Respuesta a las observaciones al Pliego d0e Condiciones	13-Agost-2026 18:00 P.M
Fecha de publicación del pliego de condiciones definitivo y manifestación de interés	13-Agost-2026
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	13-Agost-2026
Plazo para manifestación de interés	19-Agost-2026 Hasta 18:00 P.M
Realización del sorteo	20-Agost-2026 16:00 P.M
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	20-Agost-2026 18:00 P.M
Publicación de lista de consolidación oferente	21-agosto-2026 11:00 AM
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	24-Agost-2026 18:00 P.M
Plazo máximo para expedir adendas	24-Agost-2026 19:00 P.M
Presentación de Ofertas	26-Agost-2026 11:00 A.M.
Apertura de Ofertas	26-Agost-2026 11:15 A.M.
Informe de presentación de Ofertas-plataforma Secop II	26-Agost-2026 11:30 A.M.
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	31-Agost-2026 Hasta 23:59 P.M.
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	03-Sept-2026 18:00 P.M
Publicación respuesta a las observaciones presentadas al informe de evaluación	05-Sept-2026 Hasta 23:59 P.M.

ACTIVIDAD	FECHA
Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto	08-Sept-2026 Hasta 23:59 A.M.
Firma del Contrato	09-Sept-2026 23:59 A.M.
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	11-Sept-2026 18:00 P.M
Aprobación de las garantías o pólizas e inicio de ejecución del contrato	11-Sept-2026 18:00 P.M

13. CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO:

Los interesados pueden consultar los documentos del proceso, a través del portal Colombia Compra Eficiente https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii y en la página www.fiscalia.gov.co. Proceso FGN-RCS-MEC-0029-2026
.

El presente aviso se firma a los tres (3) días del mes de Agosto de 2026.

MIGUEL ANTONIO JIMENEZ PORTELA
Subdirector Regional de Apoyo Centro Sur