AVISO DE ADJUDICACIÓN
PROCESO No. 25-IESFA-2026
RÉGIMEN ESPECIAL – FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS
Cartagena de Indias D. T. y C., 21 de agosto de 2026

La Institución Educativa San Francisco de Asís, en ejercicio de sus facultades legales, en cumplimiento del cronograma establecido en la Invitación Pública Simplificada del Proceso No. 25-IESFA-2026 y con fundamento en el Informe de Evaluación de Ofertas del 20 de agosto de 2026, se permite comunicar la decisión de adjudicación del presente proceso contractual.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

ÍTEM	INFORMACIÓN
Proceso	No. 25-IESFA-2026
Entidad Contratante	Institución Educativa San Francisco de Asís
Régimen Contractual	Régimen Especial – Fondo de Servicios Educativos
Tipo de Contrato	Contrato de Obra
Objeto	Contratar las obras de mantenimiento, adecuación, reparación, fabricación e instalación de elementos en aluminio y PVC, así como la intervención de puertas, cielos rasos, pisos, paredes, cerraduras, acrílicos y demás obras de mantenimiento locativo requeridas en las diferentes sedes de la Institución Educativa San Francisco de Asís.
Presupuesto Oficial	VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL PESOS M/CTE. ($23.707.000).
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	CDP No. 00032 del 14 de agosto de 2026.

2. ANTECEDENTES

- El cierre del proceso se llevó a cabo el 19 de agosto de 2026 a las 2:30 p. m., recibiéndose dos (2) propuestas: Multiacabados de la Costa Caribe S.A.S. y NEWMAT LTDA.
- Mediante Informe de Evaluación de Ofertas del 20 de agosto de 2026, la propuesta de Multiacabados de la Costa Caribe S.A.S. fue declarada HABILITADA, al acreditar la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos, obteniendo un puntaje de 100 sobre 100 puntos como única proponente habilitada.
- La propuesta de NEWMAT LTDA. fue declarada RECHAZADA, al no haber aportado los documentos habilitantes exigidos en la Invitación Pública Simplificada (solo cotización y RUT) y presentar un valor ($30.047.500) superior al presupuesto oficial del proceso.
- El Informe de Evaluación de Ofertas fue puesto en conocimiento de los proponentes y de la comunidad en general, sin que se hubieran presentado observaciones dentro del término previsto en el cronograma del proceso.

3. DECISIÓN DE ADJUDICACIÓN

En mérito de lo expuesto, la Institución Educativa San Francisco de Asís ADJUDICA el Proceso No. 25-IESFA-2026 al proponente:

ÍTEM	INFORMACIÓN
Proponente adjudicatario	Multiacabados de la Costa Caribe S.A.S.
NIT	901.432.220-6
Representante Legal	Milson Antonio Conde Catalán – Gerente, C.C. No. 73.108.755
Matrícula mercantil	No. 44175412 – Cámara de Comercio de Cartagena
Valor de la adjudicación	VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL PESOS M/CTE. ($23.707.000)
Plazo de ejecución	Diez (10) días calendario, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

4. FUNDAMENTOS DE LA DECISIÓN

La presente adjudicación se fundamenta en que Multiacabados de la Costa Caribe S.A.S. acreditó la totalidad de los requisitos habilitantes jurídicos exigidos en el numeral 8 de la Invitación Pública Simplificada, constituyó el único proponente habilitado dentro del proceso y, conforme a lo previsto en el numeral 9 de la Invitación Pública Simplificada, al no existir otra propuesta habilitada con la cual efectuar comparación, se entiende satisfecho el principio de selección objetiva, procediendo la Institución a asignar el puntaje máximo previsto para los factores de evaluación.

5. NOTIFICACIÓN Y PUBLICIDAD

El presente Aviso de Adjudicación se notificará al proponente adjudicatario y se publicará para conocimiento de los demás proponentes, las veedurías ciudadanas y la comunidad en general, conforme al Manual de Contratación de la Institución Educativa San Francisco de Asís.

6. ACCIONES A REALIZAR

- El proponente adjudicatario deberá suscribir el contrato correspondiente dentro del término establecido por la Institución.
- El proponente adjudicatario deberá aportar el Certificado de Existencia y Representación Legal actualizado, con la matrícula mercantil renovada, previo a la suscripción del contrato.
- La Institución expedirá el Registro Presupuestal (RP) con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00032 del 14 de agosto de 2026.
- Una vez suscrito el contrato, se procederá a la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución contractual.

Hna. Elizabeth Cañate A.

HNA. ELIZABETH CAÑATE ARAUJO
Rectora – Ordenadora del Gasto
Institución Educativa San Francisco de Asís