HERNANDO
JIMÉNEZ MANOTAS
ABOGADO

Barranquilla, 24 de agosto de 2026

Doctor
NELSON ENRIQUE PATRÓN PÉREZ
Secretario Distrital de Control Urbano y Espacio Público
Alcaldía Distrital de Barranquilla
npatron@barranquilla.gov.co

REFERENCIA: INFORME DE GESTIÓN **02**, CORRESPONDIENTE A **UN SEGUNDO PAGO POR ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL 16 AL 24 DE AGOSTO DE 2026** - CONTRATO NO. **CD-57-2026-7584**.

Cordial saludo:

En mi condición de contratista, le presento a continuación el informe de actividades desarrolladas en el período de la referencia en la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público conforme a las obligaciones establecidas en el Contrato de Prestación de Servicios No. **CD-57-2026-7584**, el cual tiene por objeto "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y FUNCIONALES".

OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS
Emitir conceptos jurídicos verbales y/o escritos sobre normatividad de control urbano y espacio público.	• Brindé concepto jurídico verbal respecto a la improcedencia de los recursos interpuestos contra los actos de registro de administradores de propiedad horizontal sustentados en presuntas falsedades en los documentos que soportan la inscripción, resaltando nuestra competencia respecto de la actividad registral. • Emití orientaciones jurídicas verbales al equipo técnico sobre el alcance de las competencias distritales en materia de control urbano frente a ocupaciones indebidas del espacio público. • Analicé solicitudes ciudadanas relacionadas con cerramientos, antejardines y ocupación temporal del espacio público, definiendo criterios jurídicos aplicables. • Realicé revisión normativa sobre disposiciones vigentes aplicables a publicidad exterior visual y su relación con el espacio público. • Elaboré lineamientos jurídicos internos para unificación de criterios en actuaciones relacionadas con registros, certificaciones y autorizaciones administrativas.
Asesorar jurídicamente en la estructuración de actos administrativos que expida la Secretaría en el marco de sus competencias.	• Asesoré en la estructuración jurídica de actos administrativos relacionados con autorizaciones de aprovechamiento económico del espacio público. • Revisé la motivación jurídica de proyectos de actos administrativos asociados a registros de administradores de propiedad horizontal. • Orienté la correcta aplicación de normas procedimentales del CPACA en actuaciones administrativas adelantadas por la Secretaría. • Realicé observaciones jurídicas para fortalecer la legalidad y debida motivación de actos administrativos en etapa de proyección. • Acompañé la definición de fundamentos jurídicos para actos administrativos relacionados con publicidad exterior visual y ocupaciones temporales.
Proyectar respuestas y/o informes requeridos por la Secretaría Jurídica en el marco de acciones de tutela y otras actuaciones judiciales promovidas contra el Distrito con ocasión a las competencias de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público.	• Apoyé la elaboración de insumos jurídicos requeridos para la atención de acciones constitucionales relacionadas con competencias misionales de la Secretaría. • Analicé antecedentes administrativos necesarios para la construcción de respuestas judiciales.
Revisar y asesorar en la suscripción de instrumentos para el aprovechamiento económico del espacio público.	• Revisé jurídicamente solicitudes de aprovechamiento económico del espacio público para verificar cumplimiento normativo. • Analicé documentación soporte presentada por solicitantes para validación jurídica previa a autorizaciones. • Asesoré sobre requisitos legales aplicables a eventos y actividades comerciales en espacio público.

	• Revisé condiciones jurídicas para autorizaciones relacionadas con antejardines, plazoletas y zonas de uso público.
Emitir conceptos sobre los regímenes de propiedad horizontal, arrendamiento y enajenación.	• Emití conceptos jurídicos sobre procedimientos de registro de administradores de propiedad horizontal. • Analicé consultas jurídicas relacionadas con obligaciones de arrendadores inscritos en el registro distrital. • Orienté jurídicamente sobre requisitos normativos aplicables a enajenadores de vivienda. • Revisé aplicación normativa de la Ley 675 de 2001 en solicitudes elevadas ante la Secretaría. • Emití criterios jurídicos sobre certificaciones y registros asociados a propiedad horizontal y enajenación.
Realizar análisis jurídicos sobre la viabilidad de proyectos y programas relacionados con el espacio público.	• Analicé la viabilidad jurídica de actividades económicas temporales en espacio público. • Revisé compatibilidad normativa de proyectos relacionados con uso y aprovechamiento del espacio público. • Identifiqué riesgos jurídicos asociados a proyectos de intervención en espacio público. • Emití recomendaciones jurídicas preventivas para la correcta estructuración de iniciativas institucionales. • Apoyé la consolidación de criterios jurídicos para toma de decisiones institucionales.
Asesorar jurídicamente los procesos administrativos sancionatorios promovidos contra personas inscrita en el registro de arrendadores.	• Brindé asesoría jurídica en la revisión de expedientes sancionatorios adelantados contra arrendadores inscritos. • Analicé cumplimiento del debido proceso en actuaciones administrativas sancionatorias. • Revisé soportes probatorios dentro de actuaciones administrativas. • Emití orientaciones jurídicas sobre aplicación del régimen sancionatorio aplicable. • Apoyé la estructuración jurídica de actuaciones dentro de procesos sancionatorios administrativos.
Revisión jurídica de documentación producida por el despacho para suscripción del Secretario.	Durante el presente período efectué revisión jurídica de los siguientes oficios proyectados para firma del Secretario Distrital de Control Urbano y Espacio Público, emitiendo conceptos sobre su procedencia: 1. 34353 — QUILLA-2026-0241772 - 23/08/2026 17:46:52 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: ADOLFO MARIO ZUÑIGA ROMERO - SOLICITUD EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 2. 34352 — QUILLA-2026-0241768 - 23/08/2026 17:42:21 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: ADOLFO MARIO ZUÑIGA ROMERO - SOLICITUD EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 3. 34351 — QUILLA-2026-0241767 - 23/08/2026 17:40:21 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: ADOLFO MARIO ZUÑIGA ROMERO - SOLICITUD EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 4. 370898 — QUILLA-2026-0241747 - 23/08/2026 13:07:56 - NOTIFICACIONES SGD ORFEO - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0073801 - 20/03/2026 17:35:28 - CORREO -) 5. 370893 — QUILLA-2026-0241742 - 23/08/2026 10:23:59 - FUNDACION Y CLUB J CARBONELL FUNJOCA BAQ - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0119112 - 20/05/2026 10:28:54 - PRESENCIAL - 900710589-7) 6. 370892 — QUILLA-2026-0241741 - 23/08/2026 10:14:55 - LUIS DE LA HOZ MARTINEZ - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171054 - 30/07/2026 13:16:22 - PRESENCIAL - 32770715) 7. 370890 — QUILLA-2026-0241739 - 23/08/2026 10:07:54 - BERNARDINA MARTINEZ MONTERO - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171045 - 30/07/2026 13:12:21 - PRESENCIAL - 32770715) 8. 34344 — QUILLA-2026-0241672 - 21/08/2026 19:33:23 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: BRYAN CORREDOR MORALES - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA “FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS” 9. 34343 — QUILLA-2026-0241669 - 21/08/2026 18:28:37 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: HENRY ALBERTO CACERES MESSINO - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA

	"FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS" 10. 34342 — QUILLA-2026-0241667 - 21/08/2026 18:23:17 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: STEPHANIE PAOLA ARAUJO BLANCO - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA "FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS" 11. 34341 — QUILLA-2026-0241663 - 21/08/2026 18:05:44 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: DANIEL TRUJILLO TOVAR - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA "FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS" 12. 34340 — QUILLA-2026-0241657 - 21/08/2026 17:49:14 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: ISMAEL ENRIQUE MARIN DAZA - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA "FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS" 13. 370770 — QUILLA-2026-0241593 - 21/08/2026 16:40:03 - Joaquín Buitrago Romero - Traslado por competencia – Derecho de petición 14. 370677 — QUILLA-2026-0241531 - 21/08/2026 15:55:12 - XIMENA PÉREZ SIERRA - RESPUESTA A SU PETICIÓN EN CUANTO A INTERVENCIÓN DE ANDENES FRENTE AL CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE VENECIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0185256 - 18/08/2026 12:45:53 - PÁGINA WEB - 900035547) 15. 34322 — QUILLA-2026-0241438 - 21/08/2026 15:44:04 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: DIANA MARIA MIGUEL MANTILLA PARRA - SOLICITUD DE APOYO INSTITUCIONAL PARA LA "FERIA DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS VENDEDORES REUBICADOS" 16. 370606 — QUILLA-2026-0241410 - 21/08/2026 15:29:46 - PEDRO SANCHEZ VERA - COMUNICACIÓN DE TRASLADO POR COMPETENCIA DE SU PETICIÓN. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0177909 - 10/08/2026 08:58:17 - PRESENCIAL -) 17. 370602 — QUILLA-2026-0241389 - 21/08/2026 15:26:07 - RICHARD FERNÁNDEZ - TRASLADO POR COMPETENCIA DE PETICIÓN RELACIONADA CON EL EMBELLECIMIENTO ORNAMENTAL DE UN ESPACIO PÚBLICO 18. 370512 — QUILLA-2026-0241330 - 21/08/2026 14:52:32 - CENTRO INDUSTRIAL Y COMERCIAL ZONA EXPRESS - COMUNICACIÓN DE TRASLADO POR COMPETENCIA DE SU PETICIÓN (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171433 - 30/07/2026 15:33:13 - PÁGINA WEB - 802022950) 19. 370536 — QUILLA-2026-0241323 - 21/08/2026 15:00:06 - JENNY PATINO ALVAREZ - INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LA PERSONERÍA JURÍDICA Y ADMINISTRADOR PROVISIONAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0188505 - 20/08/2026 16:01:39 - PRESENCIAL - 39575386) 20. 370509 — QUILLA-2026-0241292 - 21/08/2026 14:42:24 - DINA LUZ PARDO OLAYA - TRASLADO POR COMPETENCIA DE PETICIÓN RELACIONADA CON EL DETERIORO VERTEDERO DE RESIDUOS EN ESPACIO PÚBLICO Y LA POSIBILIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE JARDINERÍA ORNAMENTAL 21. 370336 — QUILLA-2026-0241103 - 21/08/2026 13:12:40 - VALENTINA NUÑEZ VASQUEZ - REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DENTRO DEL TRÁMITE DEL DERECHO DE PETICIÓN DEL 23 DE JUNIO DE 2026, RELACIONADO CON EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. CD-57-2026-5017 — RESPUESTA AL ESCRITO RADICADO EL 30 DE JULIO DE 2026 (CON OCASIÓN DEL OFICIO NO. QUILLA-2026-0205576 DEL 22 DE JULIO DE 2026). (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171719 - 31/07/2026 08:13:09 - CORREO -) 22. 370253 — QUILLA-2026-0241038 - 21/08/2026 11:40:06 - HENRY HERRERA SARMIENTO - SOLICITUD COMPLEMENTAR INFORMACION (Ref: EXT-QUILLA-2026-0184013 - 14/08/2026 14:54:43 - PRESENCIAL -) 23. 370271 — QUILLA-2026-0241028 - 21/08/2026 11:50:10 - ANDRES CARRANZA - INSCRIPCIÓN DE ADMINISTRADOR Y/O REPRESENTANTE LEGAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0189056 - 21/08/2026 10:27:07 - PRESENCIAL - 1129517644) 24. 370244 — QUILLA-2026-0240989 - 21/08/2026 11:36:12 - FRANCISCO AGUSTIN LLERENA DE LA HOZ - RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN – SOLICITUD DE INFORMACIÓN HISTÓRICA, PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR LAS VISTAS –

	NIT 800.106.819-3. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0173074 - 31/07/2026 17:58:57 - PÁGINA WEB - 72312602) 25. 369898 — QUILLA-2026-0240953 - 21/08/2026 09:21:10 - BEATRIZ SOLANO - NOTIFICACION EXT-QUILLA-2026-0186913 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0186913 - 19/08/2026 14:49:30 - PRESENCIAL - 22468415) 26. 370146 — QUILLA-2026-0240923 - 21/08/2026 10:51:58 - FUNDACION Y CLUB J CARBONELL FUNJOCA BAQ - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0119101 - 20/05/2026 10:23:59 - PRESENCIAL - 900710589-7) 27. 370071 — QUILLA-2026-0240864 - 21/08/2026 10:31:51 - ANONIMO - RESPUESTA ASU SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0174120 - 03/08/2026 18:59:41 - PÁGINA WEB -) 28. 370125 — QUILLA-2026-0240841 - 21/08/2026 10:45:20 - ISSA SAIEH & CIA LTDA - COMUNICACIÓN DE AUTO DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR NO 046 DE 2026. 29. 370118 — QUILLA-2026-0240832 - 21/08/2026 10:42:35 - JANET CECILIA VERDEZA ARCE - CORRRECION CERTIFICADO QUILLA-2026-0208428 30. 370094 — QUILLA-2026-0240819 - 21/08/2026 10:37:55 - ANDREA TOLEDO SALCEDO - RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN – SOLICITUD DE COPIA ÍNTEGRA DE EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO RELACIONADO CON LA RESOLUCIÓN NO. 1496 DE 2023 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0165873 - 23/07/2026 15:38:24 - PÁGINA WEB - 1129566833) 31. 370023 — QUILLA-2026-0240766 - 21/08/2026 10:15:09 - ADMINISTRACIÓN CONJUNTO VILLAS DEL CARIBE - RESPUESTA A SU SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0172433 - 31/07/2026 14:50:27 - CORREO -) 32. 370017 — QUILLA-2026-0240750 - 21/08/2026 10:13:00 - SERGIO GAVIRIA LÓPEZ - COMUNICACIÓN DE TRASLADO POR COMPETENCIA DE SU PETICIÓN (Ref: EXT-QUILLA-2026-0188643 - 20/08/2026 16:53:47 - CORREO -) 33. 370013 — QUILLA-2026-0240721 - 21/08/2026 10:10:51 - Richard Fernández - Traslado por competencia de petición relacionada con el deterioro de sendero peatonal Y JARDINERA 34. 34248 — QUILLA-2026-0240691 - 21/08/2026 10:05:39 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: Rafael Domingo Lafont De Sales - Traslado por competencia de petición relacionada con el deterioro de sendero peatonal. 35. 369946 — QUILLA-2026-0240655 - 21/08/2026 09:47:15 - UNIDAD RESIDENCIAL BAVARIA - CERTIFICACIÓN DE REPRESENTANTE LEGAL LIDIA ESTHER FERRER FIGUEROA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0165122 - 22/07/2026 19:07:59 - PÁGINA WEB - 890112872) 36. 369942 — QUILLA-2026-0240654 - 21/08/2026 09:46:17 - ADMINISTRACION OLIVENZA - ARCHIVO DE DOCUMENTACIÓN RADICADA – ACTA DE ASAMBLEA GENERAL DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL OLIVENZA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0187353 - 20/08/2026 07:38:10 - CORREO -) 37. 369841 — QUILLA-2026-0240538 - 20/08/2026 08:51:00 - CONTACTO CONTROL 24 - INSCRIPCIÓN DE REVISOR FISCAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0172564 - 31/07/2026 15:36:34 - CORREO -) 38. 369689 — QUILLA-2026-0240377 - 20/08/2026 18:08:38 - INMOBILIARIA SANCHEZ JD - Comunicación de Auto de Averiguación Preliminar No 045 de 2026. 39. 369550 — QUILLA-2026-0240184 - 20/08/2026 16:13:55 - ODACIR BOLAÑO MESA - RESPUESTA SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN REPRESENTACIÓN LEGAL -EXT-QUILLA-2026-0164323. 40. 369425 — QUILLA-2026-0240024 - 20/08/2026 15:25:44 - JACOBO EMILIO HASBUN MENESES - REQUERIMIENTO 41. 369304 — QUILLA-2026-0239887 - 20/08/2026 14:53:12 - FINANCAR S.A.S. - COMUNICACIÓN DE AUTO DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR NO 044 DE 2026. 42. 369239 — QUILLA-2026-0239821 - 20/08/2026 14:28:14 - ELIANA PATRICIA AGUIRRE SANTA - REQUERIMIENTO 43. 366731 — QUILLA-2026-0236942 - 18/08/2026 15:22:39 - EASY TRADING SAS - EXP 093-17 RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN – SOLICITUD DE NULIDAD DEL PRONUNCIAMIENTO DE VIABILIDAD.REFERENCIA: RADICADO EXT-QUILLA-2026-0131459 – EXP. 093-17. 44. 365157 — QUILLA-2026-0235407 - 14/08/2026 15:13:32 - PUBLICIDAD BARRANQUILLA SAS - SOLICITUD VIABILIDAD DE ELEMENTOS E

	INSTALACION DE PUBLICIDAD ESPECIAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0180007 - 11/08/2026 16:53:54 - PÁGINA WEB - 901342622) 45. 366556 — QUILLA-2026-0239724 - 18/08/2026 14:26:42 - JOSÉ DARIO FORERO - COMUNICACIÓN DE TRASLADO POR COMPETENCIA – RAD. EXT-QUILLA-2026-0177991 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0177991 - 10/08/2026 10:24:35 - CORREO -) 46. 369099 — QUILLA-2026-0239681 - 20/08/2026 13:13:41 - BILLARES Y ESTADERO EL TITAN - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0182686 - 12/08/2026 20:02:37 - PÁGINA WEB - 72123525) 47. 369096 — QUILLA-2026-0239678 - 20/08/2026 13:09:30 - RADIO WEB COLOMBIA TV - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0185652 - 18/08/2026 15:41:02 - CORREO - 73572935) 48. 369073 — QUILLA-2026-0239656 - 20/08/2026 12:40:20 - JAVIER ENRIQUE ZULUAGA GONZALEZ - RESPUESTA A PETICIÓN – VISITA DE INSPECCIÓN Y TRASLADO POR COMPETENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0169522 - 28/07/2026 16:19:34 - CORREO -) 49. 369070 — QUILLA-2026-0239639 - 20/08/2026 12:37:55 - IPC SAS - COMUNICACIÓN DE TRASLADO POR COMPETENCIA DEL RADICADO EXT-QUILLA-2026-0184297 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0184297 - 14/08/2026 16:39:02 - CORREO -) 50. 369057 — QUILLA-2026-0239615 - 20/08/2026 12:21:53 - PERSONERÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA - Traslado por competencia del radicado EXT-QUILLA-2026-0184297 51. 34174 — QUILLA-2026-0239612 - 20/08/2026 12:18:10 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: DINA LUZ PARDO OLAYA - TRASLADO POR COMPETENCIA – DISPOSICIÓN INADECUADA DE RESIDUOS SÓLIDOS – CORREDOR DE CARGA Y ACCESO PORTUARIO 52. 34173 — QUILLA-2026-0239606 - 20/08/2026 12:15:23 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: ELKIN ELIECER MENDOZA CACERES - TRASLADO POR COMPETENCIA DEL RADICADO EXT-QUILLA-2026-0184297 53. 369046 — QUILLA-2026-0239603 - 20/08/2026 12:11:22 - DUBIS YANET VELASQUEZ ROJAS - RESPUESTA RENUNCIA DE TÉRMINOS DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUILLA-2026-0220308 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0183221 - 14/08/2026 09:51:31 - PÁGINA WEB - 32745530) 54. 369039 — QUILLA-2026-0239585 - 20/08/2026 12:06:02 - FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - TRASLADO POR COMPETENCIA DEL RADICADO EXT-QUILLA-2026-0184297 55. 368917 — QUILLA-2026-0239496 - 20/08/2026 11:24:37 - JAIME MAFIOL - NOTIFICACION EXT-QUILLA-2026-0180244 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0180244 - 12/08/2026 09:06:48 - PRESENCIAL - 1045709415) 56. 368944 — QUILLA-2026-0239495 - 20/08/2026 11:30:28 - CESAR AUGUSTO CARVAJAL PUERTO - RESPUESTA RENUNCIA DE TÉRMINOS DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUILLA-2026-0236958 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0179918 - 11/08/2026 16:24:55 - CORREO -) 57. 368752 — QUILLA-2026-0239333 - 20/08/2026 10:27:52 - MARIANA BERMUDEZ - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0179442 - 11/08/2026 13:48:41 - PRESENCIAL - 4947953) 58. 368738 — QUILLA-2026-0239286 - 20/08/2026 10:23:19 - GERICO SAS - ASUNTO: RESPUESTA RENUNCIA DE TÉRMINOS DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUILLA-2026-0220308 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0183219 - 13/08/2026 18:47:51 - PÁGINA WEB - 901102859) 59. 368562 — QUILLA-2026-0239255 - 20/08/2026 09:13:18 - GONZALO MARTINEZ LACOUTURE - CERTIFICADO REGISTRO DE ENAJENADORES DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0186678 - 19/08/2026 13:07:05 - CORREO -) 60. 367967 — QUILLA-2026-0239170 - 19/08/2026 14:56:34 - EDUARDO ENRIQUE FLOREZ FUENMAYOR - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0170562 - 30/07/2026 09:22:46 - PRESENCIAL - 7404080) 61. 368278 — QUILLA-2026-0238743 - 19/08/2026 16:55:27 - FREDDY JOSE BOLIVAR CUEVAS - INSCRIPCION DE RENUNCIA DE ADMINISTRADOR (Ref: EXT-QUILLA-2026-0183589 - 14/08/2026 11:50:25 - PÁGINA WEB - 72187271) 62. 368193 — QUILLA-2026-0238665 - 19/08/2026 16:18:41 - JOOLTHER JAKSOON ROMERO PEÑALOZA - REQUERIMIENTO DE AJUSTE Y ARMONIZACIÓN DE MODELOS CONTRACTUALES – PROYECTO BÁVARO

	APARTAMENTOS VIP ETAPA 5. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0170529 - 30/07/2026 09:08:48 - CORREO - 0) 63. 368048 — QUILLA-2026-0238473 - 19/08/2026 15:25:21 - MARIANA BERMUDEZ - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0179437 - 11/08/2026 13:47:19 - PRESENCIAL - 4947953) 64. 368038 — QUILLA-2026-0238431 - 19/08/2026 15:22:23 - MARIANA BERMUDEZ - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0179430 - 11/08/2026 13:45:31 - PRESENCIAL - 4947953) 65. 367996 — QUILLA-2026-0238398 - 19/08/2026 15:05:19 - LUIS CARLOS LOPEZ GOMEZ - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0179367 - 11/08/2026 13:21:13 - PRESENCIAL - 1140849034) 66. 367834 — QUILLA-2026-0238246 - 19/08/2026 13:59:52 - KELLY ORTIZ CORREA - RESPUESTA SOLICITUD REPRESENTACION LEGAK (Ref: EXT-QUILLA-2026-0182548 - 13/08/2026 15:13:09 - PRESENCIAL - 22523241) 67. 367855 — QUILLA-2026-0238216 - 19/08/2026 14:06:32 - DEYVER JOHANN LLERENA RICO - RESPUESTA A SU SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0170767 - 29/07/2026 09:44:20 - PÁGINA WEB - 73009100) 68. 367851 — QUILLA-2026-0238207 - 19/08/2026 14:04:57 - ADRIANA MARCELA GARCIA CHIMIENTES - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0178591 - 10/08/2026 13:15:13 - PÁGINA WEB - 1045677851) 69. 367813 — QUILLA-2026-0238181 - 19/08/2026 13:51:27 - MARIANO ANTONIO SPENA - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0177406 - 06/08/2026 15:35:59 - PRESENCIAL - 427731) 70. 367769 — QUILLA-2026-0238168 - 19/08/2026 13:16:43 - ADMINITRACION Y GESTION LEGAL SAS - RESPUESTA SOLICITUD INSCIPCION PERSONERIA JURIDICA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0184094 - 14/08/2026 15:16:41 - PÁGINA WEB - 9011787967) 71. 367760 — QUILLA-2026-0238121 - 19/08/2026 13:09:26 - CARLOS UTRIA CASTILLA - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0180903 - 12/08/2026 14:49:59 - CORREO -) 72. 367597 — QUILLA-2026-0238015 - 19/08/2026 11:20:28 - KATHERINE DIAZ PABUENA LUZ DARY POLO EDÍSON LAMBRAÑO COPROPIETARIOS – CONJUNTO CIUDAD CARIBE VICENTE DIAZ ABOGADO – REPRESENTANTE LEGAL - RESPUESTA A SOLICITUD DE CITA – CONJUNTO CIUDAD CARIBE (Ref: EXT-QUILLA-2026-0183189 - 14/08/2026 09:37:46 - CORREO -) 73. 367456 — QUILLA-2026-0237786 - 19/08/2026 10:25:43 - ANTONIO JAVIER CASTRO FRANCO - SEGUNDO REQUERIMIENTO DE AJUSTE Y ACLARACIÓN DE MODELOS CONTRACTUALES – PROYECTO “EDIFICIO UNIQUE 76”. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0173310 - 03/08/2026 11:11:13 - CORREO -) 74. 367321 — QUILLA-2026-0237640 - 19/08/2026 09:43:19 - HB CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA S.A.S. - ACUSE DE RECIBO DE LA RESPUESTA AL TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN Y SUBSIDIO DE APELACIÓN CONTRA EL ACTO ADMINISTRATIVO NO. QUILLA -2026-0199034 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2026. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0181215 - 12/08/2026 17:00:55 - CORREO -) 75. 364919 — QUILLA-2026-0234812 - 14/08/2026 12:44:19 - ASESORÍAS JURÍDICAS INTEGRALES PROPIEDAD HORIZONTAL - RESPUESTA A “SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE ADMINISTRACIÓN". (Ref: EXT-QUILLA-2026-0177651 - 06/08/2026 17:08:40 - CORREO -) 76. 366743 — QUILLA-2026-0236958 - 18/08/2026 15:31:15 - CESAR AUGUSTO CARVAJAL PUERTO - INSCRIPCION ADMINISTRADOR Y / O REPRESENTANTE LEGAL 77. 366983 — QUILLA-2026-0237229 - 18/08/2026 16:59:49 - JULIETH BULES PEREZ - RESPUESTA SOLICITUD APROVECHAMIENTO ECONOMICO (Ref: EXT-QUILLA-2026-0183092 - 14/08/2026 08:24:08 - PÁGINA WEB - 8020244077) 78. 366967 — QUILLA-2026-0237217 - 18/08/2026 16:52:02 - GESTION HORIZONTAL SAS - RESPUESTA SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN REPRESENTACIÓN LEGAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0181928 - 12/08/2026 22:57:36 - PÁGINA WEB - 901470377) 79. 366897 — QUILLA-2026-0237143 - 18/08/2026 16:21:43 - ANA MILENA HERNANDEZ CARRASQUILLA - INSCRIPCION DE PERSONERIA JURIDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0178748 - 10/08/2026 17:04:58 - PÁGINA WEB - 1083571956)

<table>
<tr><td></td><td>
80. 366817 — QUILLA-2026-0237071 - 18/08/2026 15:52:38 - SAID ALI JASSIR MEDINA - SOLICITUD COMPLEMENTAR INFORMACION (Ref: EXT-QUILLA-2026-0181456 - 12/08/2026 20:03:33 - PÁGINA WEB - 901643954)
81. 366336 — QUILLA-2026-0237033 - 18/08/2026 11:58:59 - JEAN CARLOS SALAZAR - RESPUESTA A RADICADO DE REFERENCIA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0175785 - 05/08/2026 12:11:42 - PRESENCIAL - 1140825288)
82. 366621 — QUILLA-2026-0236901 - 18/08/2026 14:52:03 - JOOLTHER JAKSOON ROMERO PEÑALOZA - CERTIFICADO DE RADICACION DE DOCUMENTOS PARA ENAJENACIÓN DE VIVIENDA (Ref: EXT-QUILLA-2026-0184096 - 14/08/2026 15:15:36 - PÁGINA WEB - 811020804)
83. 364891 — QUILLA-2026-0234800 - 14/08/2026 12:17:20 - ESTEFANY FANDINO CABANA - RESPUESTA A SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DE REPRESENTACIÓN LEGAL DE PROPIEDAD HORIZONTAL – EDIFICIO TORRE REAL (Ref: EXT-QUILLA-2026-0181509 - 13/08/2026 08:28:34 - PRESENCIAL - 1082961703)
84. 366658 — QUILLA-2026-0236881 - 18/08/2026 15:03:51 - GESTION HORIZONTAL SAS - NOTIFICACION EXT-QUILLA-2026-0180427 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0180427 - 12/08/2026 10:04:46 - PÁGINA WEB - 901470377)
85. 33934 — QUILLA-2026-0236762 - 18/08/2026 14:47:15 - De: SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO - Para: YACIRIS LEANA CANTILLO ROMERO - TRASLADO POR COMPETENCIA – DERECHO DE PETICIÓN EN INTERÉS GENERAL – CARRERA 51B ENTRE CALLES 76 Y 79
86. 366407 — QUILLA-2026-0236549 - 18/08/2026 13:08:07 - FABIO HERNANDEZ NIETO - RESPUESTA A SU PETICION (Ref: EXT-QUILLA-2026-0169423 - 28/07/2026 15:41:19 - PRESENCIAL - 1010210698)
87. 366362 — QUILLA-2026-0236508 - 18/08/2026 12:10:58 - JACKELINE CABRALES - RESPUESTA A COMUNICACIÓN RADICADA BAJO EL NO. EXT-QUILLA-2026-0166485. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0166485 - 24/07/2026 11:23:51 - CORREO -)
88. 366305 — QUILLA-2026-0236431 - 18/08/2026 11:49:47 - DANGLY NATALY BERMUDEZ GONZALEZ - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0173410 - 03/08/2026 12:34:38 - PRESENCIAL - 7027378)
89. 366295 — QUILLA-2026-0236407 - 18/08/2026 11:44:36 - ELENA PATRICIA AGUIRRE SANTA - REQUERIMIENTO
90. 366148 — QUILLA-2026-0236280 - 18/08/2026 11:08:56 - KATTY BERROCAL TROCHA - RESPUESTA A SOLICITUD EXT-QUILLA-2026-0181903 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0181903 - 13/08/2026 10:42:03 - CORREO -)
91. 366081 — QUILLA-2026-0236197 - 18/08/2026 10:52:06 - MARIA DE LOS ANGELES MONTERO BRITO - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0178746 - 11/08/2026 07:48:42 - CORREO - 9 0 1 8 8 5 5 7 1 - 1)
92. 366028 — QUILLA-2026-0236144 - 18/08/2026 10:35:43 - LEIDYS HERNANDEZ TERAN - REQUERIMIENTO DE ACLARACIÓN Y/O AJUSTE DE MODELOS CONTRACTUALES – PROYECTO INMOBILIARIO “MALECÓN 72 ETAPA 1”. (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171891 - 31/07/2026 10:19:37 - CORREO -)
93. 366019 — QUILLA-2026-0236095 - 18/08/2026 10:34:10 - JOSE DE JESUS CAMACHO GAMERO - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0172759 - 31/07/2026 16:57:28 - PÁGINA WEB - 8684153)
94. 365913 — QUILLA-2026-0236068 - 18/08/2026 09:57:20 - SANTA ROMERO GUILLEN - RESPUESTA EXT QUILLA-2026-0150401 (Ref: EXT-QUILLA-2026-0150401 - 02/07/2026 13:58:26 - PÁGINA WEB - 34947713)
95. 361981 — QUILLA-2026-0235956 - 12/08/2026 10:51:06 - ANONIMO - RESPUESTA A SOLICITUD (Ref: EXT-QUILLA-2026-0171874 - 30/07/2026 21:26:39 - PÁGINA WEB -)
96. 365909 — QUILLA-2026-0235965 - 18/08/2026 09:55:33 - JUAN ALBERTO DE LA OSSA ACOSTA - INSCRIPCION ADMINISTRADOR Y / REPRESENTANTE LEGAL
</td></tr>
<tr><td>Asesorar los procesos de contratación que se gesten desde la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público, en sus etapas precontractual, contractual y postcontractual.</td><td>
Durante el presente período acompañé jurídicamente la ejecución de los contratos que se relacionan a continuación:
<table>
<tr><th>No.</th><th>CONTRATISTA</th><th>NUMERO DE CONTRATO</th><th>OBJETO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>FUNDACION ENKAMINAR</td><td>CD-57-2026-3551</td><td>PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

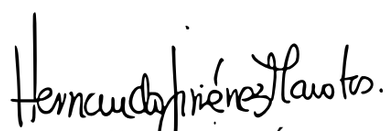
				PUBLICO EN EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE ORIENTACION Y CAPACITACION DIRIGIDAS A LOS GREMIOS DE INTERES DE PROPIEDAD HORIZONTAL, CONSTRUCTORAS Y ARRENDADORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, CON EL FIN DE PROMOVER EL CUMPLIMIENTO NORMATIVO
	2	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A	CD-57-2026-5537	ELABORACION DEL ESTUDIO DE CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA Y DEMOGRAFICA INCLUYE ESTUDIO JURIDICO Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DE LOS OCUPANTES DEL ESPACIO PUBLICO ZONAS 1 – 2 – 3 – 4 – 5 DEL AREA CENTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA
Apoyar las actividades de gestión, seguimiento y acompañamiento a los asuntos, procesos, contratos, convenios y proyectos que le sean asignados por la supervisión del contrato, de conformidad con el objeto contractual y las necesidades del servicio				

En conclusión, durante el periodo reportado se desarrollaron las actividades asignadas conforme a los lineamientos institucionales, contribuyendo al cumplimiento de los objetivos estratégicos y al fortalecimiento de la gestión administrativa y jurídica de la Secretaría. Las acciones adelantadas permitieron dar respuesta oportuna a los requerimientos institucionales, garantizar la adecuada articulación interdependencial y consolidar procesos orientados a la mejora continua de los procesos a cargo de la dependencia.

De igual manera, se mantuvo un enfoque permanente en la eficiencia, la calidad técnica de los productos elaborados y el cumplimiento del marco normativo aplicable, aportando al fortalecimiento institucional y a la correcta ejecución de las funciones misionales.

Se anexa certificado de pago de aportes de seguridad social en salud, pensión y ARL, liquidado a 24 días del mes de agosto de 2026.

Atentamente,



HERNANDO RAFAEL JIMÉNEZ MANOTAS
C.C. 1.140.863.287 de Barranquilla