Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

INFORME DE SUPERVISION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA MES DE AGOSTO DE 2026

A. INFORMACION GENERAL

Fecha de Presentación del Informe	Período del Informe - Entregable No.	Contratista		Pago No.	
		Razón social	C.C. /NIT		
18 de agosto de 2026	MES DE AGOSTO DE 2026	DIEDER PEREZ SAENZ	CC. 78.300.954		NO
Objeto contractual	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MONTERIA, EL ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 1083-91, DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS - CÓRDOBA, CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN CARLOS – CÓRDOBA.		Nombres Supervisores Sup. Técnica Sup. AFJC	(JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA) JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	

CONTRATO / CONVENIO	No. Interno	No. SECOP o TVEC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.		Vigencia póliza:	
CONTRATO	SER032 DE 2026	CO1.PCONTR.9737184	ARRENDAMIENTO	$ 8.828.400,00	Aseguradora	N/A	Fecha aprobación	N/A

Fecha de suscripción		Fecha de terminación :	
Fecha de inicio	01 DE AGOSTO DE 2026	Fecha final (incluidas prórrogas, si aplica)	31 de octubre de 2026

B. MODIFICACIONES

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
			Total adiciones	$0,00				

C. INFORMACION FINANCIERA

CDP					Registro Presupuestal						
Unidad Ejecutora	No.	Fecha	Rubro(s) (Posición catálogo del gasto)	Valor CDP	No. RP	Fecha del RP	Valor RP	Total Pagos Realizados con el RP	% de Ejecución del RP	Liberaciones	Saldo Por Utilizar RP
27-01-08-011	12226	2026-07-16	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 8.828.400	40026	2026-07-30	$ 8.828.400	$ 0	0,00%	$ 0,00	$ 8.828.400,00
									0,00%	$ 0,00	$ 0,00
		Total		$ 8.828.400,00			$ 8.828.400,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 8.828.400,00

Valor inicial del contrato	$8.828.400,00	Saldo por pagar a la fecha	$ 8.828.400
Valor Adiciones o Reducciones	$ 0,00		
Valor total (Incluidas adiciones)	$ 8.828.400,00		
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	$ 0,00	Valor anticipo (Si aplica)	0% $ -

I. PAGOS REALIZADOS SIIF NACIÓN

RP	Sub-Unidad	Rubro	Fecha del Pago	No. Orden de Pago (SIIF)	Valor Orden de Pago SIIF	Factura No. - Cuenta de Cobro	Porcentaje Valor Pagado
		Total pagos SIIF			$ -	Total Porcentaje Ejecución Financiera	0%

II. AMORTIZACIÓN ANTICIPO (si aplica)

Soporte/Actividad	Fecha	Valor
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
	Total amortizado	0% $ 0,00

Para el caso de convenios interadministrativos y otros relacionados, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor.
(Facturas, comprobantes de pago de rendimientos, de acuerdo con el formato establecido)

D. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO:

Obligaciones contractuales	Obligación Especifica	Actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones (Soportes, entregables, productos, evidencias, etc.)	Factura No. /Cuenta de Cobro No.	Valor factura - Valor a Cobrar	RP a afectar	Sub-unidad Ejecutora	Rubro	% del Pago a realizar
			Total de pagos solicitados al corte del informe	$ 0,00		% Total de pagos solicitados al corte del informe		0,00%
							% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe:	61,00%

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	SI ☑	NO ☐	¿El contrato presenta retraso?	SI ☐	NO ☑	¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?	SI ☑	NO ☐

I. Resumen ejecución del contrato: El contrato se está ejecutando con normalidad

II. Resumen asuntos pendientes del contratista:

III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)	¿Se configuró algún riesgo contemplado en la matriz?	SI	NO

DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S). Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.

No aplica, contrato financiado con recursos BID

IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social ☑ ☐

Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	Fecha Certificación o Declaración Juramentada	Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Nombre de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica)	Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)
NO	N/A	N/A	N/A	N/A	AGOSTO		
¿El contrato tiene Personal de trabajo?		SI	NO		¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?	N/A	Observación: (Planilla) N/A

V. Observaciones:

Con base en el seguimiento realizado por el supervisor del contrato Número **SER 032 DE 2026** en lo técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico, se CERTIFICA que se cumplió con el objeto contratado, por lo cual se autoriza el pago de acuerdo a lo descrito a continuación:

UNIDAD	RP AFECTAR	CUENTA DE COBRO -FACTURA DE VENTA	VALOR
27-01-08-011	40026	1	
	TOTAL A PAGAR		$ 2.942.800

F. SUSCRIPCION DEL INFORME

Supervisora Técnica			
Nombre	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	Firma	
Cargo	AUXILIAR ADMINISTRATIVO G3		
Supervisor Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico			
Nombre	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	Firma	
Cargo	AUXILIAR ADMINISTRATIVO G3		
Apoyo a la Supervisión Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico			
Nombre		Firma	
Cargo			