MES DEL INFORME:	AGOSTO DE 2026
INFORME NÚMERO:	28
CONTRATO NÚMERO:	2404300602
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPROTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS.
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA:	C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. B.I.C. – REPRESENTADA LEGALMENTE POR JORGE EDIER PATIÑO LOPEZ
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 02/05/2024 AL 31/12/2027
FECHA DE INICIO:	02/05/2024
INTERVENTOR:	MIGUEL ANDRES RUEDA

INFORME DE GESTIÓN MES DE AGOSTO DE 2026

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

La Empresa C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS SAS BIC, presenta informe de la ejecución del Contrato No 2404300602 cuyo objeto es: CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DURANTE EL MES DE AGOSTO DE 2026.

GENERALIDADES:

Se han cumplido con todos los pagos de salarios, subsidio de transporte, seguridad social, prestaciones, dotaciones, insumos, maquinaria y elementos necesarios para desarrollar la labor.

C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con todas las obligaciones descritas en el contrato No 2404300602, tanto a nivel financiero como a nivel operativo y técnico.

Se describen a continuación los servicios ejecutados y relacionados en la Factura correspondiente a los servicios prestados durante el mes de AGOSTO de 2026:

Se suministro el personal para realizar las labores de aseo y cafetería en las siguientes dependencias:

LISTADO DE PERSONAL POR DEPENDENCIAS
ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA

DEPORTE ASEO	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
BOSQUE POPULAR	4	ANDERSON CAMILO JIMENEZ
		HECTOR LEONARDO VALBUENA ALVAREZ
		JOSE DANIEL QUINTERO SICHACA
		JHONATAN ANDRES GONZALEZ RUBIO
COLISEO MAYOR	4	LAURA VALENTINA BARRIOS GUARIN
		MARISOL BEDOYA HURTADO
		SNADIA OLIVA GONGORA ARIAS
		NATALIA URIBE GARCIA
TOTAL OP MES	**8**	

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ASEO	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
PISO 2 TORRE A	1	JULIANA HOLGUIN GIRALDO
PISO 3 Y CORRESPONDENCIA TORRE A	1	ADRIANA MARIA CALDERON BOLIVAR
PISO 4 Y 6 TORRE A	1	FRANCY MILENA VELASQUEZ JIMENEZ
PISO 5 Y 8 TORRE A	1	ANDREA PRIETO CARDONA
PISO 9,10 Y 11 TORRE A	1	MARIA BIBIANA CASAS VALENCIA
PISO 12,13 Y 14 TORRE A	1	DIANA PATRICIA VALENCIA CANO
PISO 15 Y 16 TORRE A	1	MARIA DEL SOCORRO MONTENEGRO GUTIERREZ
RECURSOS TRIBUTARIOS, REGIMEN SUBSIDIADO,	1	ERIKA FERNANDA FRANCO QUINTERO
INSPECCION 8 Y OFICINA COMUNITARIA	1	ADRIANA MARIA MARIN PERALTA
UNIDAD DE RENTAS Y TESORERIA	1	LUZ MARIA LONCERIA SERNA
SISBEN, BIENES Y SERVICIO, ESPACIO PUBLICO Y SIC	1	LINA MARIA VALLEJO GALLEGO
EDUCACION	2	CLAUDIA MERCEDES CATRILLON CASTRILLON

		DANIELA HURTADO RINCON
SECRETARIA DE MOVILIDAD	1	LORENA URREGO MURILLO
ARCHIVO - SISBEN	1	LUISA FERNANDA SOTO LONDOÑO
CISCO SAN CAYETANO Y BOSQUES DEL NORTE	1	VANESSA BEDOYA HURTADO
INSPECCION ALTA SUIZA Y MINITAS	1	MARTA LILIANA RAMIREZ
INSPECCION BARRIO COLOMBIA Y VILLA PILAR	1	CAROLL DAYANA CASTELLANOS SANCHEZ
INSPECCION FATIMA Y COMISARIA FATIMA	1	MARYORI MONTOYA JARAMILLO
INSPECCION SAN JOSE Y CISCO SAN JORGE	1	BEATRIZ ZORAIDA ZAPATA ARIAS
INSPECCION ENEA Y CISCO ENEA	1	SANDRA LORENA OSPINA PEREZ
CISCO NEVADO , CISCO SAN JOSE Y BIBLIOTECA	1	NATALIA ACOSTA VARGAS
INSPECCION 10 Y CISCO LA ISLA	1	NASLY MARCELA CEBALLOS VASCO
CTP	1	PAOLA JIMENEZ MUÑOZ
INSPECCION DE PRECIOS Y MEDIDAS, INSPECCION DE FAMILIA,	1	YESICA LORENA ARIAS ALZATE
CASA DE LA MUJER EMPODERADA	1	ANA MILENA PARRA CIFUENTES
CASA DE JUSTICIA BOSQUES DEL NORTE	2	MARTHA JANETH SANCHEZ MARIN
		MARIA DARYENI GONZALEZ GIRALDO
CASA DE JUSTICIA LA MACERENA	1	BIBIANA MARIA MARIN GARCIA
CISCO EL CARMEN, BIBLIOTECA DEL CARMEN	1	LILIANA CASTRILLON CASTRO
UNIDAD DE VICTIMAS	1	LAURA CAMILA MONTOYA ACEVEDO
UPV	1	LICETH MARCELA GAÑAN BETANCUR
CENTRO DE SERVICIOS LA ASUNCION	1	ERIKA LORENA RAMIREZ ANGULO
CISCO BETANIA, CISCO MALABAR	1	ANGELICA SEPULVEDA TAPIAS
COMISARIA DE FAMILIA 1 Y 2	1	ANGIE CAMILA CARDONA GARCIA
COMISARIA DE FAMILIA 3	1	DIANA MARCELA CARDONA BETANCUR
YARUMOS	1	YENNY PAOLA LOPEZ CARDONA
TOTAL OP MES	**37**	

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS CAFETERIA	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
PISO 2 CORRESPONDENCIA	1	ILDA MARIA GALINDO MORENO
PISO 3 Y 7	1	ALEJANDRA MARIA BUITRAGO ARIAS
PISO 4 Y 6	1	SANDRA MILENA LOAIZA DAZA
PISO 5 Y 8	1	VALENTINA PINEDA OTALVARO
PISO 9, 10	1	JESICA ALEJANDRA RIOS BLANDON
PISO 11 Y 12	1	ELSA CRISTINA RESTREPO FRANCO
PISO 13 Y 14	1	SANDRA PATRICIA CASTILLO VILLAMIL
RECURSOS TRIBUTARIOS, REGIMEN SUBSIDIADO, INSPECCION 8, AREA COMUNITARIA	1	PAULA ANDREA MARULANDA JARAMILLO
UNIDAD DE RENTAS Y TESORERIA Y ESPACIO PUBLICO	1	DIANA YARLEDYS MENDEZ ALVAREZ
SISBEN, BIENES Y SERVICIOS Y SIC	1	LINA MARCELA CIFUENTES AGUIRRE
SECRETARIA EDUCACION	1	LUCELY PARRA JARAMILLO
SECRETARIA DE MOVILIDAD	1	MARY LUZ HENAO AGUDELO
CASA DE JUSTICIA BOSQUES DEL NORTE	1	GLORIA PATRICIA ALVAREZ MARTINEZ
TOTAL OP MES	**13**	

UNIDAD DE GESTION DE RIESGO ASEO	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
BOMBEROS	2	ALEJANDRA RINCON LOAIZA
		LUZ ADIELA CASTAÑO SANCHEZ
TOTAL OP MES	**2**	

SALUD PUBLICA	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
SECRETARIA DE SALUD PUBLICA ASEO	1	JENNY HURTADO GOMEZ
SECRETARIA DE SALUD PUBLICA CAFETERIA	1	SANDRA PATRICIA NIETO GONZALEZ
TOTAL OP MES	**2**	

MEDIO AMBIENTE	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
UPA ASEO	1	YENY PAOLA MORENO ATEHORTUA
TOTAL OP MES	**1**	

SECRETARIA GENERAL	OPERARIO	NOMBRES COMPLETOS
CASA JOVEN	1	ADRIANA MARIA PELAEZ ALZATE
TOTAL OP MES	**1**	

CULTURA	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
CASAS DE CULTURA Y BIBLIOTECAS MUNICIPAL, BOSQUES DEL NORTE, VILLA HERMOSA, CARIBE, SAN JOSE, NEVADO, GALAN, BOSQUE,ALTO BONITO, MALABAR, MINITAS, ENEA, KILOMETRO 41, CUCHILLA DEL SALADO Y SAN JORGE CHIPRE	2	MARIANA MUÑOZ GALVEZ
		GLORIA AMPARO GALVEZ MUÑOZ
TOTAL OP MES	**2**	

EDUCACION	OPERARIOS	NOMBRES COMPLETOS
ANDRES BELLO	1	ANGELA MARIA RODRIGUEZ VARGAS
ATANASIO GIRARDOT	0	
BOSQUES DEL NORTE	1	YERALDIN ROBLES MARIN
ESTAMBUL	0	
PACHELLY	1	MARIA EUGENIA VARGAS RAMIREZ
FE Y ALEGRIA	2	MARICELA LOPEZ VILLADA
		CLAUDIA PATRICIA CARDONA CARVAJAL
GRAN COLOMBIA	1	CLAUDIA MILENA BUITRAGO AGUDELO
INSTITUTO MANIZALES	1	MARIA ISABEL HERNANDEZ LOAIZA
UNIVERSITARIO	2	MARIA INES VALENCIA
		LUZ ADRIANA HENAO AGUDELO
LICEO ISABEL LA CATOLICA	0	
ASUNCIÓN	1	MARIA ELBIA GRANADA CORTES
LA LINDA	1	MARIA OFELIA PEREZ GARCIA

LA SULTANA	1	SANDRA TERESA GIRALDO CARDONA
LEON	1	MARISOL CORREA MESA
DA VINCHI	1	ANGELA MARIA GARCIA MARIN
SINAI	2	GERALDINE GIRALDO BONILLA
		DIANA MARCELA CASTAÑO SANCHEZ
MALABAR	1	JIMENA PAOLA ARANZAZU MARIN
MALTERIA	1	YEIMI ALEJANDRA ARIAS VALENCIA
MARCO FIDEL SUAREZ	1	NANCY AVILA PEREZ
MARISCAL SUCRE	1	MARTHA JOHANA CARDONA DUQUE
ENAE	1	LUZ NELSY HERNANDEZ OCAMPO
NORMAL DE CALDAS	1	ANGELA VIVIANA OTALVARO YEPES
NOMAL DE MANIZALES	1	SANDRA MILENA PIEDRAHITA ACOSTA
PABLO SEXTO	0	
MONTINI	1	LUZ MARIA ARCILA RIOS
GALAN	1	MARIA YASMELY CAMACHO BELISARIO
CABAÑA	1	ANGELA MARIA CARDENAS OCAMPO
TRINIDAD	1	SANDRA MARCELA LONDOÑO PINZON
GORETTI	1	YISED AMPUDIA VELASQUEZ
SAN JORGE	1	LEIDY VANESSA SEPULVEDA SERNA
SAN PIO X	1	MONICA GIRALDO CASTAÑEDA
SAN SEBASTIAN	1	LEYDI YOHANA NAVARRO GARCIA
SANTO DOMINGO SAVIO	1	JUAN CAMILO TABARES FERNANDEZ
COLEGIO 7 DE AGOSTO	1	LEIDY LORENA BEDOYA GONZALEZ
VILLA DEL PILAR	1	LEYDI JOHANA RAMIREZ PINO
ITEC	2	DIANA MARCELA GIRALDO CARDONA
		LUZ MIRIAM GIRALDO LOPEZ
CHIPRE	2	GLORIA PATRICIA MEJIA LOPEZ
		MARIA LILIANA CORTES MERCHAN
LA VIOLETA	1	MARYE LEINE GARCIA
MIGUEL ANTONIO CARO	2	MARIBEL CAMPUS URREA
		SULMA OCAMPO QUIRAMA
GRANADA	1	CLAUDIA MARIA LOPEZ TABARES
SAN PEREGRINO	2	LUZ ELENA GIRALDO SANCHEZ
		YULI ALEJANDRA GUISAO TABARES
RAFAEL POMBO GARRUCHA	1	LUZ ADRIANA CASTRILLON PARRA
TOTAL OP MES	**45**	

Se realizaron reuniones con el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las especificaciones técnicas y operativas de contrato y el seguimiento constante del servicio por parte de la empresa.

Se cuenta con un supervisor tiempo completo para actividades de supervisión, recorrido y entrega de insumos, revisión de las actividades ejecutadas por las colaboradoras en todas las dependencias, la cual está a cargo del manejo de personal en la administración central, áreas externas, escenarios deportivos, instituciones educativas, además es el medio de comunicación y contacto directo con el interventor del contrato.

Se han atendido oportunamente todas las obligaciones con el personal correspondientes a pagos de nóminas, seguridad social, prestaciones económicas, dotación, E.P.P

Todo el personal cuenta con cobertura completa al sistema de seguridad social:

- ARL POSITIVA
- EPS
- Fondo de Pensiones
- Caja de Compensación Familiar CONFA

Se han suministrado oportunamente todos los insumos necesarios para realizar la labor de manera óptima y eficiente, además de los elementos y maquinaria industrial.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestación de los servicios en cada una de las áreas intervenidas.

Durante el mes de AGOSTO se realizaron las siguientes brigadas con el personal de aseo, realizando un trabajo adicional en las áreas donde se requiere intervención, de acuerdo con las solicitudes realizadas y aprobadas desde interventoría.

REGISTROS FOTOGRAFICOS

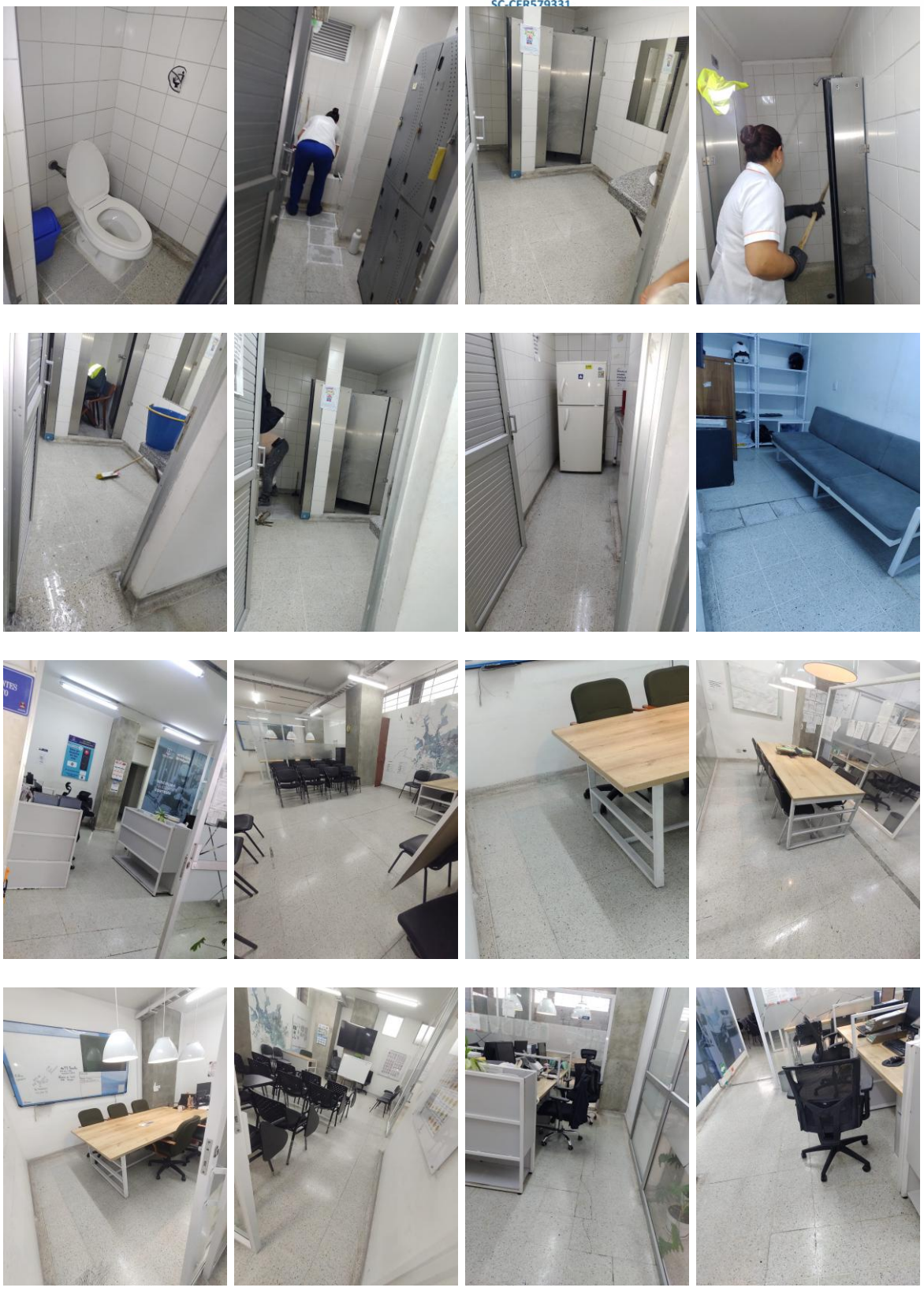
Brigada oficinas Agentes de Transito

Por solicitud de la Secretaria de Movilidad y en coordinación con el interventor del contrato se realiza el sábado 1 de agosto una ultima brigada de aseo y desinfección para las oficinas de los agentes de transito ya terminadas las obras de remodelación de servicios sanitarios y pintura de áreas comunes, se realiza limpieza y desinfección de baños y cocineta, limpieza del área de capacitación y cursos de movilidad, oficina de jefatura de agentes, sala de reuniones, oficinas de agentes y áreas comunes de ingreso al edificio.

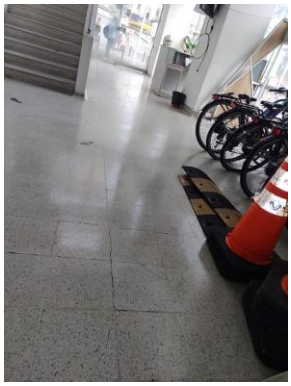
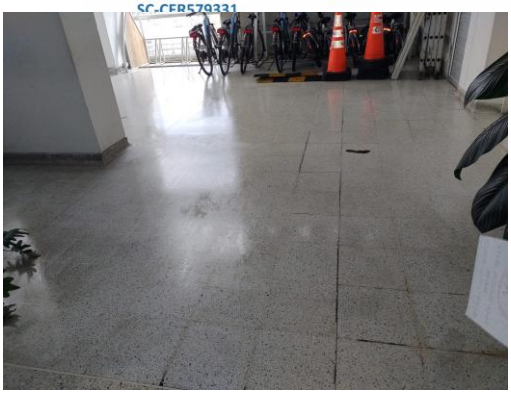






(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882
info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co

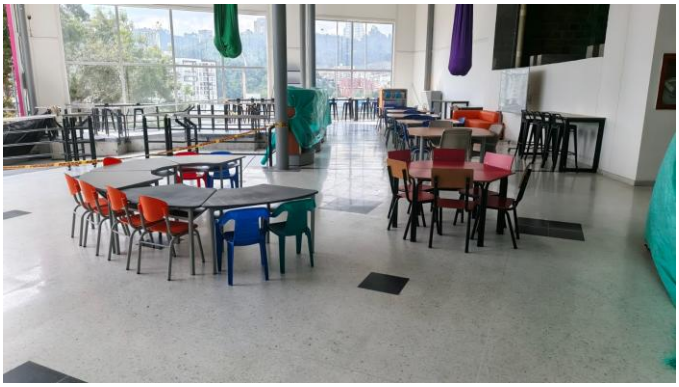



Brigada de aseo general Casa de Cultura Palogrande

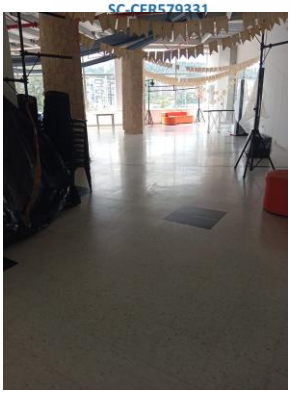
En coordinación con el coordinador del servicio de cultura y la autorización del interventor del contrato se presta brigada de aseo el lunes 3 de agosto, por obras en el segundo y tercer piso de la Casa de Cultura Palogrande, se realiza limpieza del polvo de las obras en el piso 3 y aseo general en servicios sanitarios, aseo en el piso 2 y áreas comunes del edificio.

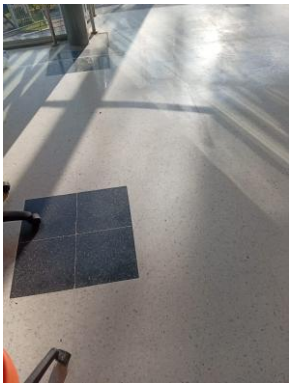




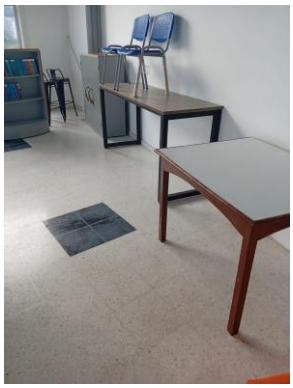



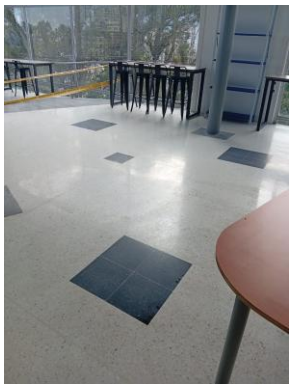


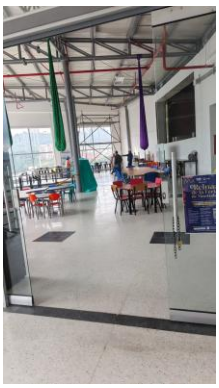
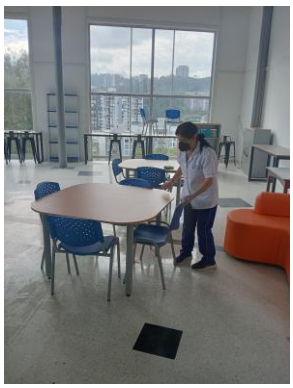






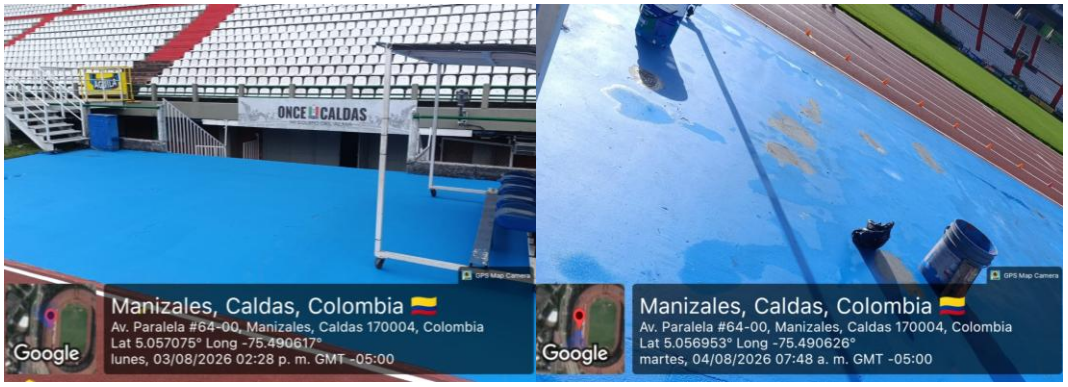



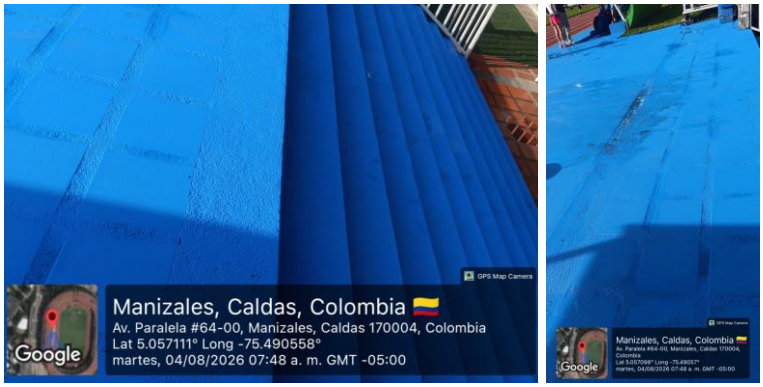


Aseo por obras pista atlética - Estadio Palogrande

Por solicitud de la secretaria de Deporte y con autorización del interventor del contrato, el 4 y 5 de agosto se realizó un apoyo en aseo en la pista atlética y entrada a la cancha del estadio como escenario deportivo intervenido por la alcaldía.





Atención Emergencia Terremoto 10 de Agosto

Por solicitud del interventor del contrato a partir del martes 11 de agosto se inicia un periodo de apoyo a la emergencia nacional cubriendo los servicios fundamentales de la alcaldía y apoyando con cobertura del personal actual el servicio de aseo y desinfección así:

Albergue Temporal del Coliseo Mayor

- Turno 6:00am a 1:30pm – 6 operarias
- Turno 1:00pm a 8:30pm – 6 operarias
- Turno 10:00pm a 6:00am – 1 operaria

Centro de Acopio y Albergue Temporal del Coliseo Menor

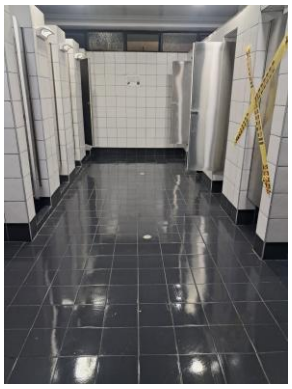
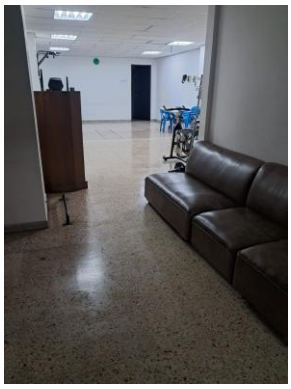
- Turno 6:00am a 1:30pm – 6 operarias
- Turno 1:00pm a 8:30pm – 6 operarias
- Turno 10:00pm a 6:00am – 1 operaria

Centro de Comando de Emergencias – PMU – Bomberos Fundadores

- Turno 6:00am a 1:30pm – 2 operarias
- Turno 1:00pm a 8:30pm – 2 operarias
- Turno 10:00pm a 6:00am – 1 operaria

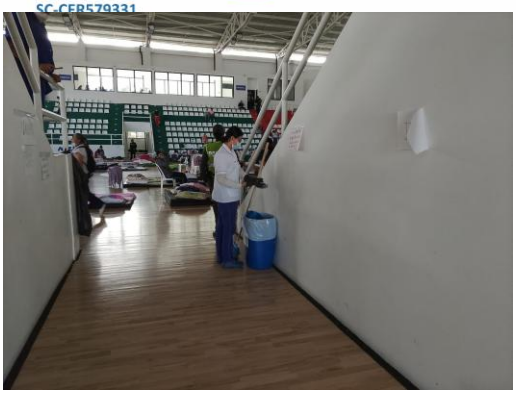
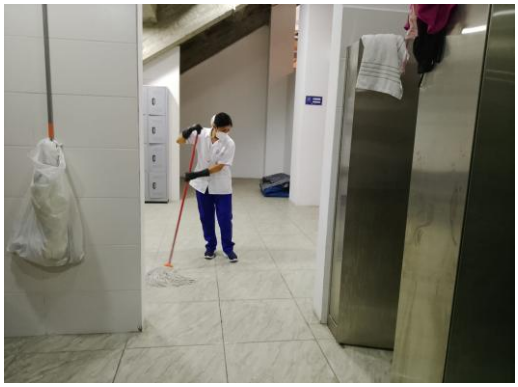
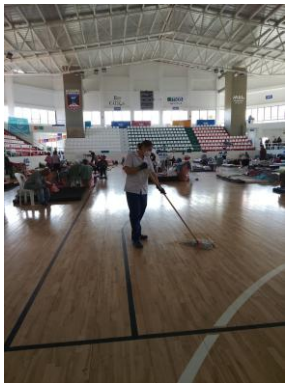
Atención punto de cafetería en bomberos fundadores.










2026/08/13 07:03

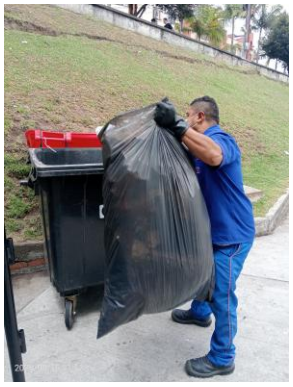




2026/08/13 13:38

2026/08/13 13:39


2026/08/18 10:24

2026/08/18 12:00

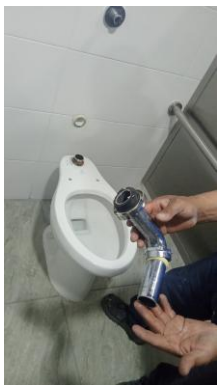
Limpieza y desinfección de colchonetas por traslado de los damnificados del albergue temporal del Coliseo Menor al Coliseo Mayor.







Apoyo en actividades de mantenimiento locativo.
Por solicitud del interventor del servicio el 12 de agosto se realiza una reparación en los servicios sanitarios del Coliseo Menor para el servicio del albergue temporal, también se realiza una revisión general de todos los servicios sanitarios y lavamanos tanto en el coliseo mayor como en el coliseo menor.





El viernes 14 de agosto, se realizó el mantenimineto de los aires acondicionados de la estación de bomberos de fundadores.



El sábado 15 de agosto se realizó una reaparación de un orinal en la sede de bomberos fundadores.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestacion de los servicios en cada una de las areas intervenidas.

ATENTAMENTE:

SUPERVISOR

JUAN DAVID HENAO CHICA
SUPERVISOR