INFORME DE AVANCE DE EJECUCIÓN N° 1

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE CORPOURABA Y LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS URABA DARIEN – CARIBE “ASOMUDADCAR” N.º 200-10-01-02-0200-2026

OBJETO:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS DIFERENTES SEDES DE CORPOURABA.

SUPERVISOR DESIGNADO

DAVID GARRIDO NOBLE

Profesional Universitario

CORPOURABA

Contenido

1. ANTECEDENTES 3
2. INTRODUCCIÓN 5
3. JUSTIFICACIÓN 5
4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
4.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 8
5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 9
5.1. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO 9
Tabla Nº. 1 *(Ficha técnica Contrato)* 9
5.2. GARANTIAS DEL CONTRATO 10
Tabla Nº. 2 *(Garantía Única Cumplimiento)* 10
5.3. FORMA DE PAGO 10
5.4. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 10
5.5. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA POR CAPITULO (MILLONES DE PESOS) 11
Tabla Nº. 5 *(Avance físico financiero en Millones de pesos)* 11
6. **INFORME FINANCIERO CONTRATO** 11
6.1. ESTADO FINANCIERO CONTRATO 11

1. ANTECEDENTES

En las vigencias anteriores se adelantaron intervenciones significativas en la infraestructura física de los inmuebles de la Corporación, las cuales permitieron mitigar problemáticas asociadas a inundaciones, optimizar la distribución de espacios y mejorar las condiciones generales para la prestación de los servicios institucionales. No obstante, debido al uso continuo de las instalaciones, al desgaste natural de los materiales, a las condiciones climáticas propias de la región y a la necesidad permanente de adecua los espacios a los requerimientos operativos de la entidad, resulta indispensable continuar ejecutando acciones de mantenimiento, adecuación y mejoramiento durante la presente vigencia.

En este sentido, se proyecta dar continuidad a las intervenciones locativas en los inmuebles de propiedad de la Corporación, así como en aquellos bienes recibidos en comodato que actualmente se encuentran al servicio de la entidad, tales como la sede Nutibara, ubicada en el municipio de Cañasgordas, y el Laboratorio de Aguas, ubicado en el municipio de Carepa. Estas actuaciones tienen como finalidad garantizar espacios seguros, funcionales y confortables para servidores públicos, contratistas y usuarios, contribuyendo al adecuado desarrollo de las actividades misionales, administrativas y de atención a la comunidad.

Teniendo presente que las instalaciones donde funciona la oficina principal de CORPOURABA, en Apartado Antioquia fue construida hace más de 50 años es necesario, realizar activades de pinturas internas como externas, corregir problemas de tejas en mal estado, humedades, problemas eléctricos y de iluminación en oficinas, así como diferentes situaciones de orden estructural que permitan la estabilidad de la infraestructura y como tal la seguridad de los funcionarios y contratista, todo esto en aras de coadyuvar al embellecimiento físico de la sede centro.

Que se proyecta la necesidad de realizar intervenciones generales en la sede Centro, como mantenimiento preventivo, correctivos y adecuaciones menores como cambio de tejas en mal estado, mantenimiento de cajas de agua residuales y de aguas lluvias, resanar y pintar las paredes que presentan humedad y se afectan gravemente en situaciones de lluvias ocasionando en algunas ocasiones filtraciones de aguas afectando oficinas, documentos y funcionarios

Las mejoras proyectadas responden a la necesidad de preservar las condiciones físicas de la infraestructura institucional, prolongar la vida útil de los bienes públicos, prevenir el deterioro progresivo de las edificaciones y reducir el riesgo de afectaciones que puedan generar interrupciones en la presentación del servicio. Asimismo, buscan asegurar el cumplimiento de las condiciones mínimas de seguridad, salubridad, accesibilidad y bienestar laboral exigidas por la normatividad vigente.

Las inversiones en el componente de infraestructura, responde a la necesidad de mejorar las condiciones de permanencia y operación, sino que se contribuye en una herramienta fundamental

para fortalecer la gestión ambiental de la Corporación, garantizando una mayor eficiencia en la implementación de programas y proyectos orientados a la protección de fauna silvestre, la conservación de los recursos híbridos, la recuperación de áreas degradadas y la preservación de los ecosistemas estratégicos de los municipios de la jurisdicción de Corpourabá.

Entre las situaciones identificadas que demandan intervención se encuentran las siguientes:

- ✓ Presencia de humedades ocasionadas por filtraciones de aguas lluvias a través de cubiertas, canales y elementos estructurales, así como por afectaciones en pisos, situación que ha generado deterioro progresivo en redes eléctricas, cielos rasos, acabados arquitectónicos y pinturas, comprometiendo las condiciones de seguridad y habilidad de los espacios.
- ✓ Deterioro general de las cubiertas y de sus elementos estructurales, condición que representa riesgos para la integridad física de funcionarios, contratistas y visitantes, además de favorecer la aparición de filtraciones y daños en otros componentes de la edificación.
- ✓ Desgaste y deterioro de canales recolectores y bajantes de aguas lluvias, ocasionando deficiencias en el sistema de drenaje pluvial, filtraciones permanentes, afectaciones en fachadas y aceleración de procesos de deterioro de elementos constructivos.
- ✓ Deterioro de redes hidráulicas, puntos de suministro de agua y aparatos sanitarios debido a su uso continuo y antigüedad, generando perdidas de eficiencia en el servicio, mayores requerimientos de mantenimiento y posibles afectaciones a las condiciones de salubridad.
- ✓ Necesidad de mantenimiento integral de fachadas, incluyendo labores de reparación, resane, impermeabilización y pintura, con el propósito de conservar la imagen institucional, proteger los elementos constructivos y evitar el avance del deterioro causado por factores ambientales.
- ✓ Deterioro de redes sanitarias como consecuencia de su tiempo de servicio y desgaste natural, situación que ha ocasionado deficiencias en el funcionamiento de las baterías sanitaria, obstrucciones recurrentes y riesgos asociados a condiciones inadecuadas de salubridad.
- ✓ Obsolescencia y deterioro del sistema eléctrico, incluyendo redes, puntos eléctricos, luminarias, interruptores, tomacorrientes y demás accesorios, los cuales presenta fallas operativas que limitan el adecuado funcionamiento de las dependencias, reducen la eficiencia de los espacios de trabajo y, en algunos casos, impiden la utilización de áreas específicas.
- ✓ Desgaste y desprendimiento de enchape en baterías sanitarias, así como deterioro de pisos en pasillos, corredores, puntos fijos y demás áreas comunes destinadas a la circulación de personas y a las rutas de evacuación, generando riesgos de accidentalidad y afectando las condiciones de accesibilidad y seguridad.
- ✓ Deterioro generalizado de fachadas exteriores, ventanales, puertas de acceso, y demás, elementos expuestos a condiciones climáticas, factores físicos, acción humana y envejecimiento natural de las edificaciones, circunstancia que han propiciado un deterioro

progresivo de los inmuebles y una afectación significativa de su apariencia, funcionalidad y vida útil.

Las condiciones anteriormente descritas hacen necesaria la ejecución de intervenciones locativas y actividades de mantenimiento integral, orientadas a preservar la infraestructura institucional, optimizar las condiciones de trabajo, garantizar ambientes seguros y funcionales, y asegurar la adecuada prestación de los servicios a cargo de la Corporación.

2. INTRODUCCIÓN

El proyecto denominado **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS DIFERENTES SEDES DE CORPOURABÁ"** tiene como finalidad mejorar la infraestructura física de las sedes territoriales de la corporación.

La alternativa de solución es el mantenimiento locativo de las sedes territoriales, la finalidad del proyecto es dar continuidad a las intervenciones locativas en los inmuebles de propiedad de la Corporación, así como en aquellos bienes recibidos en comodato que actualmente se encuentran al servicio de la entidad, tales como la sede Nutibara, ubicada en el municipio de Cañasgordas, y el Laboratorio de Aguas, ubicado en el municipio de Carepa. Estas actuaciones tienen como finalidad garantizar espacios seguros, funcionales y confortables para servidores públicos, contratistas y usuarios, contribuyendo al adecuado desarrollo de las actividades misionales, administrativas y de atención a la comunidad.

Las mejoras proyectadas responden a la necesidad de preservar las condiciones físicas de la infraestructura institucional, prolongar la vida útil de los bienes públicos, prevenir el deterioro progresivo de las edificaciones y reducir el riesgo de afectaciones que puedan generar interrupciones en la prestación del servicio. Asimismo, buscan asegurar el cumplimiento de las condiciones mínimas de seguridad, salubridad, accesibilidad y bienestar laboral exigidas por la normatividad vigente.

3. JUSTIFICACIÓN

Las mejoras proyectadas responden a la necesidad de preservar las condiciones físicas de la infraestructura institucional, prolongar la vida útil de los bienes públicos, prevenir el deterioro progresivo de las edificaciones y reducir el riesgo de afectaciones que puedan generar interrupciones en la presentación del servicio. Asimismo, buscan asegurar el cumplimiento de las condiciones mínimas de seguridad, salubridad, accesibilidad y bienestar laboral exigidas por la normatividad vigente.

Las inversiones en el componente de infraestructura, responde a la necesidad de mejorar las condiciones de permanencia y operación, sino que se contribuye en una herramienta fundamental para fortalecer la gestión ambiental de la Corporación, garantizando una mayor eficiencia en la

implementación de programas y proyectos orientados a la protección de fauna silvestre, la conservación de los recursos híbridos, la recuperación de áreas degradadas y la preservación de los ecosistemas estratégicos de los municipios de la jurisdicción de Corpourabá.

Entre las situaciones identificadas que demandan intervención se encuentran las siguientes:

- ✓ Presencia de humedades ocasionadas por filtraciones de aguas lluvias a través de cubiertas, canales y elementos estructurales, así como por afectaciones en pisos, situación que ha generado deterioro progresivo en redes eléctricas, cielos rasos, acabados arquitectónicos y pinturas, comprometiendo las condiciones de seguridad y habilidad de los espacios.
- ✓ Deterioro general de las cubiertas y de sus elementos estructurales, condición que representa riesgos para la integridad física de funcionarios, contratistas y visitantes, además de favorecer la aparición de filtraciones y daños en otros componentes de la edificación.
- ✓ Desgaste y deterioro de canales recolectores y bajantes de aguas lluvias, ocasionando deficiencias en el sistema de drenaje pluvial, filtraciones permanentes, afectaciones en fachadas y aceleración de procesos de deterioro de elementos constructivos.
- ✓ Deterioro de redes hidráulicas, puntos de suministro de agua y aparatos sanitarios debido a su uso continuo y antigüedad, generando perdidas de eficiencia en el servicio, mayores requerimientos de mantenimiento y posibles afectaciones a las condiciones de salubridad.
- ✓ Necesidad de mantenimiento integral de fachadas, incluyendo labores de re4paración, resane, impermeabilización y pintura, con el propósito de conservar la imagen institucional, proteger los elementos constructivos y evitar el avance del deterioro causado por factores ambientales.
- ✓ Deterioro de redes sanitarias como consecuencia de su tiempo de servicio y desgaste natural, situación que ha ocasionado deficiencias en el funcionamiento de las baterías sanitaria, obstrucciones recurrentes y riesgos asociados a condiciones inadecuadas de salubridad.
- ✓ Obsolescencia y deterioro del sistema eléctrico, incluyendo redes, puntos eléctricos, luminarias, interruptores, tomacorrientes y demás accesorios, los cuales presenta fallas operativas que limitan el adecuado funcionamiento de las dependencias, reducen la eficiencia de los espacios de trabajo y, en algunos casos, impiden la utilización de áreas específicas.
- ✓ Desgaste y desprendimiento de enchape en baterías sanitarias, así como deterioro de pisos en pasillos, corredores, puntos fijos y demás áreas comunes destinadas a la circulación de personas y a las rutas de evacuación, generando riesgos de accidentalidad y afectando las condiciones de accesibilidad y seguridad.
- ✓ Deterioro generalizado de fachadas exteriores, ventanales, puertas de acceso, y demás, elementos expuestos a condiciones climáticas, factores físicos, acción humana y envejecimiento natural de las edificaciones, circunstancia que han propiciado un deterioro

progresivo de los inmuebles y una afectación significativa de su apariencia, funcionalidad y vida útil.

Las mejoras proyectadas responden a la necesidad de preservar las condiciones físicas de la infraestructura institucional, prolongar la vida útil de los bienes públicos, prevenir el deterioro progresivo de las edificaciones y reducir el riesgo de afectaciones que puedan generar interrupciones en la prestación del servicio. Asimismo, buscan asegurar el cumplimiento de las condiciones mínimas de seguridad, salubridad, accesibilidad y bienestar laboral exigidas por la normatividad vigente.

La obra pública se desarrollará en los siguientes bienes inmuebles:

- ✓ Oficina Territorial Centro, ubicada en el municipio de Apartadó: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento de cubierta, mantenimiento e impermeabilización de muros, mantenimiento de fachada, pintura, mantenimiento de redes sanitarias, mantenimiento de piso cerámico, suministro e instalación de cerraduras y aseo general en obras de mantenimiento.
- ✓ Oficina Territorial Caribe, ubicada en el municipio de Arboletes: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento de cubierta, mantenimiento de fachada (pintura).
- ✓ Oficina Hogar de paso, ubicado en el corregimiento de rio grande, en Turbo: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento de fachada y relleno de material en sitio.
- ✓ Oficina Nutibara, ubicada en el municipio de Cañasgordas: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento de fachada y mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa de grano de mármol.
- ✓ Laboratorio de Aguas, ubicado en el municipio de Carepa: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento y adecuación de fachada.
- ✓ Predio de Conservación Ambiental, Ubicado en el municipio de Urrao: En esta se plantea a groso modo, el mantenimiento de cubierta, muros interiores y construcción de caseta para punto de encuentro y reuniones misionales, incluyendo cimentación, estructura en vigas y columnas, mampostería, cubierta, acabados y demás obras complementarías requeridas para su correcta funcionalidad, conforme a las especificaciones técnicas aplicables.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Se realizará la **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS DIFERENTES SEDES DE CORPOURABÁ"** con un plazo de ejecución inicial hasta el **31 de diciembre de 2026**; el proyecto contempla las siguientes actividades:

El Mantenimiento Preventivo Menor: El cual Comprende la revisión y ejecución de actividades de mantenimiento con carácter permanente y continuo, orientadas a preservar y mantener las

condiciones originales de operación de determinada infraestructura, expresando la periodicidad tendiente a la preservación total del inmueble. Se desarrollan actividades tales como:

- ✓ Pintura general interior y de fachada
- ✓ Mantenimiento carpintería metálica y de madera.
- ✓ Mantenimiento cielorrasos
- ✓ Adecuaciones y/o ampliaciones
- ✓ Intervenciones estructurales

El Mantenimiento Correctivo Menor: Comprende las actividades que se deben realizar con una periodicidad anual y en muchos casos presentándose imprevistos ocurridos en la infraestructura y que se deben atender de manera inmediata, así mismo, adecuaciones menores, las cuales son ajustes o adaptaciones de un sitio o espacio con las especificaciones requeridas y aptas para el desarrollo de las actividades como mejoramiento del espacio.

En este sentido y ante innumerables sucesos de lluvias, que han generado inundaciones, como humedad en algunas oficinas, como también la vigencia de la infraestructura de la sede centro, se hace necesario:

- ✓ Recorrido de cubierta
- ✓ Desmonte y disposición final de teja cubierta
- ✓ Limpieza Manual de canoas
- ✓ Suministro e instalación de bajante PVC
- ✓ Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización
- ✓ Mantenimiento, suministro, sustitución, desmonte e instalación de cieloraso
- ✓ Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1
- ✓ Suministro e instalación de mueble de baño e instalaciones hidrosanitarias
- ✓ Pintura tipo vinilo para exteriores
- ✓ Barniz sintético
- ✓ Relleno de material en sitio
- ✓ Construcción de caseta

4.1. LOCALIZACIÓN GENERAL

Conforme con la necesidad Administrativa, es de precisarse que el OBJETO contractual de la ejecución de la obra pública del Sector Infraestructura social, definido como objeto del PIP, consistente en la **«MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS DIFERENTES SEDES DE CORPOURABÁ»,** Las obras a ejecutar se ubican en los siguientes centros territoriales de la corporación:

- ✓ Oficina Territorial Centro, ubicada en el municipio de Apartadó.
- ✓ Oficina Territorial Caribe, ubicada en el municipio de Arboletes.
- ✓ Oficina Hogar de paso, ubicado en el corregimiento de rio grande, en Turbo.
- ✓ Oficina Nutibara, ubicada en el municipio de Cañasgordas.
- ✓ Laboratorio de Aguas, ubicado en el municipio de Carepa.
- ✓ Predio de Conservación Ambiental, Ubicado en el municipio de Urrao.

5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

5.1. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABÁ – CORPOURABA
NIT.	890.907.748-3
CONTRATISTA:	ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE URABÁ, DARIÉN Y CARIBE -EAT ASOMUDACAR-
NIT.	901.415.647-5
VALOR DEL CONTRATO:	$ 308.098.851
ADICIÓN:	N/A
FECHA DE INICIO:	25 DE JUNIO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2026

Tabla Nº. 1 *(Ficha técnica Contrato)*

5.2. GARANTIAS DEL CONTRATO

En el cumplimiento de las obligaciones contractuales para la ejecución del presente contrato, en el cumplimiento de las obligaciones contractuales como ejecutor de la obra en mención, tramitó la póliza de seguro de cumplimiento M-100303651, póliza expedida por SEGUROS MUNDIAL, la cual se expone a continuación:

TOMADOR:	ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE URABÁ, DARIÉN Y CARIBE -EAT ASOMUDACAR-			
POLIZA No.	M-100303651	ENTIDAD ASEGURADORA		SEGUROS MUNDIAL
AMPAROS		VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO		25/06/2026	30/04/2027	$ 61.619.800,00
CALIDAD DEL SERVICIO		25/06/2026	30/04/2027	$ 61.619.800,00

Tabla Nº. 2 *(Garantía Única Cumplimiento)*

5.3. FORMA DE PAGO

CORPOURABA pagará los servicios prestados mediante pagos parciales por avance de obra, siempre que medie la previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato. Asimismo, el contratista deberá acreditar el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social integral (salud, pensión, ARL y caja de compensación),

Los desembolsos se realizarán de conformidad con la ejecución de las actividades y estarán sujetos al cronograma de pagos de la corporación. Sobre el valor de los pagos se aplicarán las retenciones vigentes por conceptos de Rete-Fuente, Rete-IVA y Rete-ICA, según resulte aplicable.

5.4. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Se dio inicio a las obras el día **04** de **AGOSTO** de 2026, en el presente informe se detalla las actividades realizadas durante el **04 de AGOSTO** y el **25 de AGOSTO de 2026,** con un avance físico y financiero del **82,72%.**

5.5. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA POR CAPITULO (MILLONES DE PESOS)

PRESUPUESTO		CORTE N°1			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
1	OFICINA TERRITORIAL CENTROL	$73.250.000,02	$ 86.035.235,87	58,32	68,50
2	OFICINA TERRITORIAL CARIBE	$25.456.723,00	$ 24.865.548,00	20,27	78,24
3	HOGAR DE PASO	$11.356.000,00	$ 16.254.248,54	9,04	78,24
4	LABORATORIO DE AGUAS	$14.567.900,00	$ 31.258.507,90	11,60	78,24
5	OFICINA TERRITORIAL NUTIBARA	$12.678.000,00	$ 29.355.843,76	10,09	73,39
6	PREDIO DE CONSERVACION AMBIENTAL Y MANANTIALES	$3.500.000,00	$ 11.643.417,36	2,79	23,29

Tabla Nº. 5 *(Avance físico financiero en Millones de pesos)*

6. INFORME FINANCIERO CONTRATO

A la fecha del presente informe el Contrato de Interadministrativo presenta el siguiente estado financiero:

6.1. ESTADO FINANCIERO CONTRATO

Valor inicial contrato de obra : $ 308.098.851,00

Valor Anticipo : $ 0

Valor Adiciones : $ 0,00

Valor total : $ 308.098.851,00

Valor Actas parciales : $ 254.858.386

Saldo contrato : $ 53.240.466

JOSÉ DANIEL COGOLLO GALINDO
Director Ejecutivo y Representante Legal
ASOMUDACAR – EAT

ANEXOS

ANEXO Nº1

REGISTROS FOTOGRAFICOS

(057) 310 746 67 08
Sede Alterna: Carrera 100 # 88 – 21, Centro Empresarial Santa María, Apartadó, Antioquia-Colombia
juridica@asomudacar.org / notificaciones@asomudacar.org
Escritura Pública Nº 903 del 15 de septiembre de 2020-Notaría de Chigorodó, Antioquia
Registro Resolución # 003 de 2023 - MINTERIOR

TERRITORIAL CENTRO

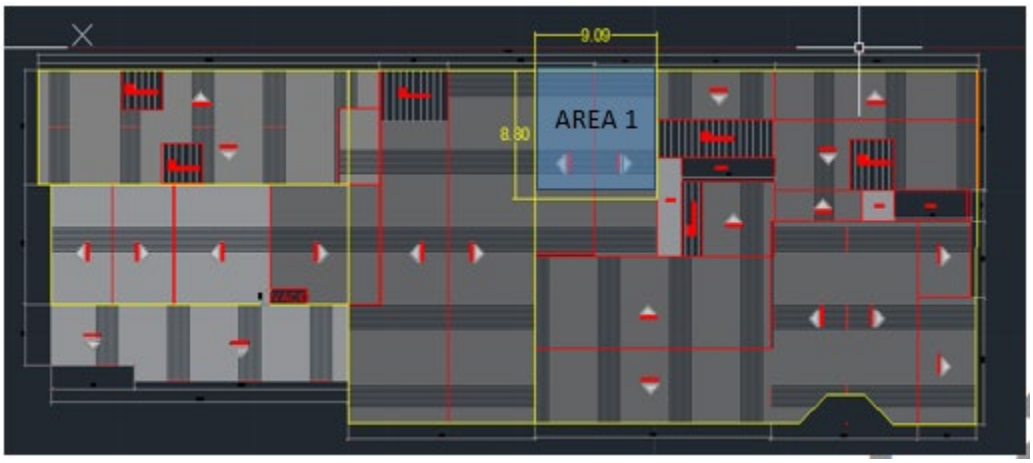
1.1 Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento







1.2 Desmonte y disposición final de teja cubierta en asbesto cemento deteriorada y agujereada. Incluye; andamio, protección alturas y demás equipos para su desinstalación







1.3 Limpieza manual de canoas y bajantes de aguas lluvias; incluye andamios, disposición final de los residuos en sitios autorizados y todo los necesario para su correcta ejecución.



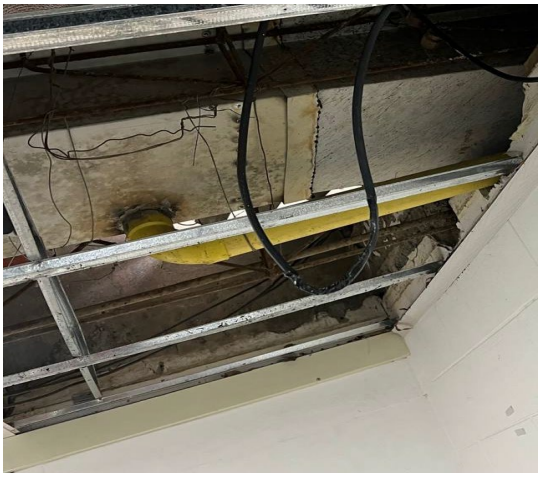



1.4 Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m




1.5 Suministro e Instalación de Bajante PVC



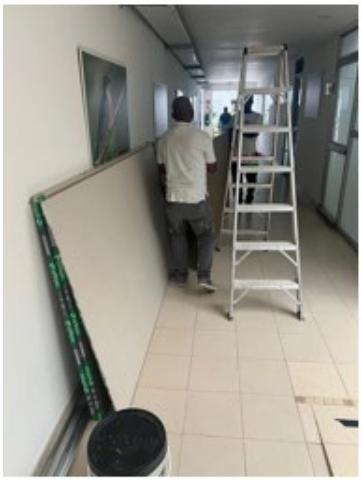


1.6 Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la Suministro del pañete impermeabilizado.





1.7 Mantenimiento, Suministro, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso en driwal dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente. - m2





1.8 Impermeabilizacion de canal en concreto con eslactosil o similar, incluye andamios y demas elementos para su correcta aplicación



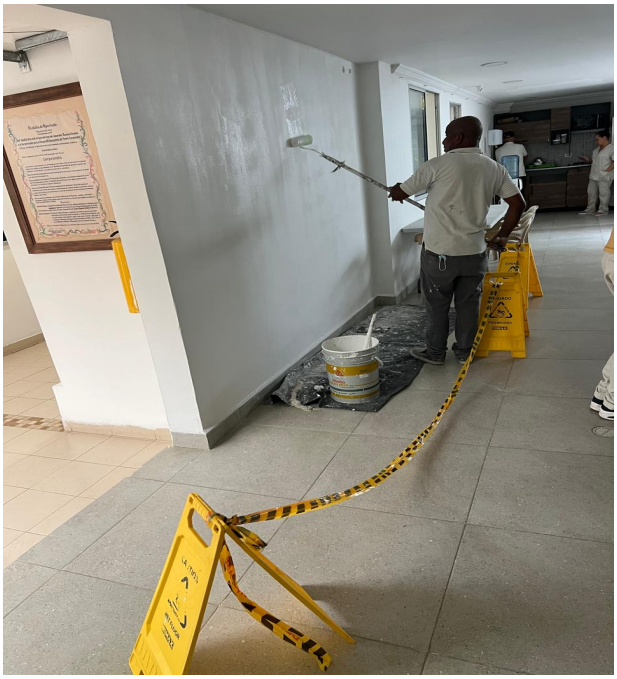

1.9 Suministro, transporte e instalación de tejas de fibrocemento perfil 7 No. 6 183x92cm. Incluye; amarras, tonillos, andamios y los elemento necesarios para correcto funcionamiento.



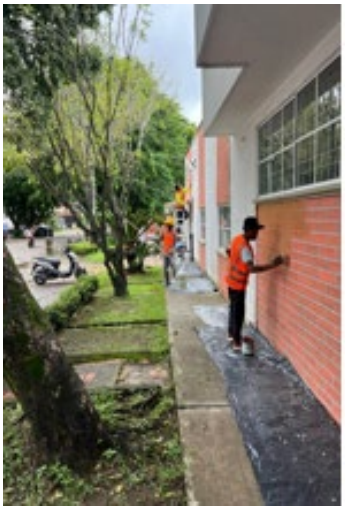
1.9 Mantenimiento y/o Suministro e instalación anti humedad fachada dos capas



1.11 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparacion de superficie.

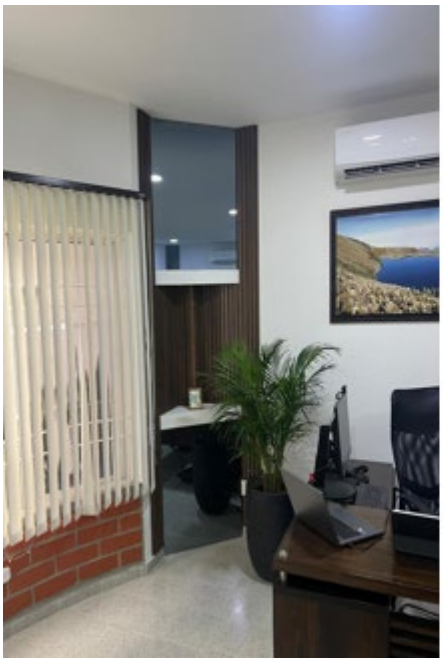


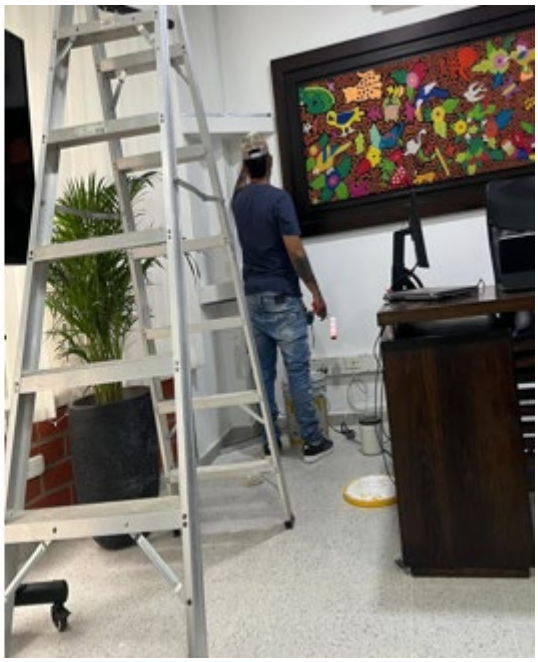

1.12 Mantenimiento, Suministro y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.





1.13 Suministro e instalación de MUEBLE DE BAÑO FLOTANTE EN AGLOMERADO RH incluye accesorios lava manos, griferia y espejo flotante. Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN funcionamiento.





1.16 Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente funcionamiento.



1.17 Aseo general permanente en las obras de mantenimientogeneral permanente en las obras de mantenimiento



TERRITORIAL CARIBE

1.1 Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento



1.2 Desmonte y disposición final de teja cubierta en asbesto cemento deteriorada y agujereada. Incluye; andamio, protección alturas y demás equipos para su desinstalación





1.3 Mantenimiento, Suministro, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso en driwal dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente. - m2



1.4 Suministro, transporte e instalación de tejas de fibrocemento perfil 7 No. 6 183x92cm. Incluye; amarras, tonillos, andamios y los elemento necesarios para correcto funcionamiento.





1.6 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparacion de superficie.





1.7 Mantenimiento, Suministro y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie



HOGAR DE PASO

1.1 Lavada de fachadas con hipoclorito



1.2 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparacion de superficie.





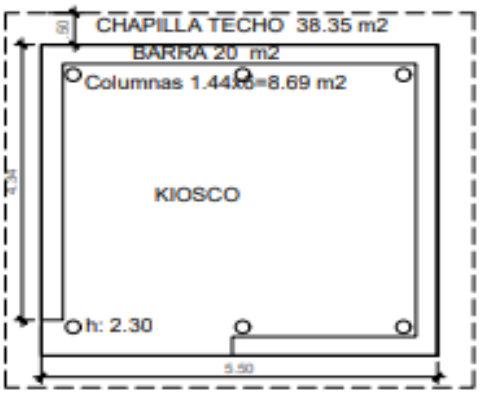
1.3 Mantenimiento, Suministro y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie





1.4 Barniz sintético para interior, a base de resinas alcídicas modificadas con poliuretano alifático, incoloro, aplicado con brocha, rodillo o pistola.





LABORATORIO DE AGUAS

1.1 Lavada de fachadas con hipoclorito

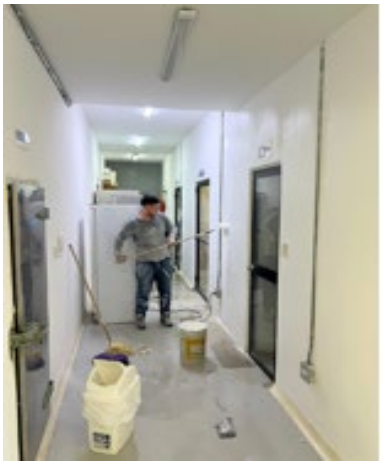
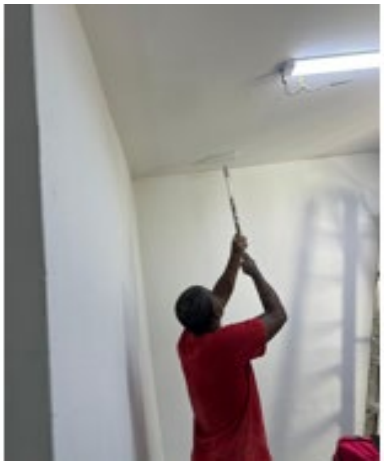


1.2 Mantenimiento y Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir





1.3 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparacion de superficie.


1.4 Mantenimiento, Suministro y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra.




1.5 Mantenimiento y Suministro e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida





1.6 Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material





TERRITORIAL NUTIBARA

1.2 Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3



1.3 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparacion de superficie.





1.4Mantenimiento, Suministro y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.



1.5 Barniz sintético para interior, a base de resinas alcídicas modificadas con poliuretano alifático, incoloro, aplicado con brocha, rodillo o pistola.



TERRITORIAL MANANTIALES

1.3 Mantenimiento de pintura vinilo tipo 1 para interiores sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye raspada y preparación de superficie.



ANEXO N° 2
SEGURIDAD SOCIAL

(057) 310 746 67 08
Sede Alterna: Carrera 100 # 88 – 21, Centro Empresarial Santa María, Apartadó, Antioquia-Colombia
juridica@asomudacar.org / notificaciones@asomudacar.org
Escritura Pública Nº 903 del 15 de septiembre de 2020-Notaría de Chigorodó, Antioquia
Registro Resolución # 003 de 2023 - MINTERIOR