| | |
|---|---|
| **COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)** | **$59.975.574,00** |
| **TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA ( MESES )** | **1** |
| **FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL** | |

**A. ADMINISTRACIÓN**

**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO PARA SEGUIR ADELANTE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PLANETA RICA, CORDOBA**

| CANTIDAD | DESCRIPCION DEL CARGO | DEDICACIÓN MES | SALARIO MENSUAL | FACTOR PRESTACIONAL | PLAZO CONSTRUCCION | CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | | C | | E | D | F = A * B * C * D * E |
| **1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS** | | | | | | |
| | | | D | | | |
| 1 | director de obra | 19% | $ 4.500.000,00 | 1,58 | 1 | $ 1.350.900,00 |
| 2 | ing civil residente de proyecto | 65% | $ 3.500.000 | 1,5800 | 1 | $ 3.580.620,00 |
| Funciones: | (Planear, coordinar, verificar la correcta ejecución de todas las actividades de obras en los plazos requeridos por el contratante, de acuerdo con lo establecido en los terminos de referencia, dejar constancia de la correcta ejecución de las obras mediante registro fotográfico. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, con la Planificación estipulada para la ejecución y, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.) | | | | | |
| **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | | | **$4.931.520** |
| **TOTAL COSTOS PERSONAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | | | | | | **8,22%** |

**2. IMPUESTOS Y GARANTÍAS**

**2.1 IMPUESTOS**

| DESCRIPCIÓN | | | VR. BASE | IMPUESTO % | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| ESTALLA PRO UNIDAD DEPORTIVA | | | $59.975.574 | 2,5% | $ 1.499.389,35 |
| ESTAMPILLA PRO UNICORDOBA | | | $59.975.574 | 2,0% | $ 1.199.511,48 |
| ESTAMPILLA PRO ASILO | | | $59.975.574 | 4,0% | $ 2.399.022,96 |
| INDUSTRIA Y COMERCIO | | | $59.975.574 | 0,8% | $ 479.804,59 |
| FONNDO DE SEGURIDAD | | | $59.975.574 | 5,0% | $ 2.998.778,70 |
| RETEFUENTE | | | $59.975.574 | 2,0% | $ 1.199.511,48 |
| ESTAMPILLA PROCULTURA | | | $59.975.574 | 0,5% | $ 299.877,87 |
| **SUBTOTAL IMPUESTOS** | | | | | **$10.075.896** |

**3.2 GARANTIAS**

| DESCRIPCIÓN | | VR. BASE | % ASEGURADO | VR. ASEGURADO | | VALOR TOTAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| G.UNICA | CUMPLIMIENTO | $59.975.574 | 10% | $ 5.997.557,00 | | $25.190 |
| | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | $59.975.574 | 10% | $ 5.997.557,00 | | $101.958 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $59.975.574 | 10% | $ 5.997.557,00 | | $155.936 |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | 200 SMLV | $ 350.181.000,00 | | $304.657 |
| **SUBTOTAL GARANTÍAS** | | | | | | **$587.742** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS** | **$10.663.638** |
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | **17,78%** |

| | | |
|---|---|---|
| **A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 )** | | |
| | **A** | **$15.595.158** |
| | | **26,00%** |
| **I. IMPREVISTOS** | | |
| | **I** | **$599.756** |
| **U. UTILIDAD** | | **1,0%** |
| | **U** | **$2.998.779** |
| **A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)** | | **5,00%** |
| | **(A+I+U)** | **$ 19.193.692,00** |

Jesús Anaya

JESUS ANDRES ANAYA HERAZO

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION