ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE SUSPENSIÓN PARA CONTRATOS	PS I-SJM -FR-01 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA:	24 DE AGOSTO DE 2026		
CONTRATO N °:	2603240769		
OBJETO:	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA UNIVERSITARIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"		
FECHA DE INICIO:	09 DE JUNIO DE 2026	PLAZO (Meses o días):	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO:	08 DE SEPTIEMBRE 2026		
VALOR:	1.137.000.000	VALOR ADICIONES:	N.A.
CONTRATISTA:	SERARCO SAS		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	INNOVA PROYECTOS SAS		

GARANTÍAS

TIPO DE POLIZA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101259630	09/06/2026-11/03/2027	SEGUROS DEL ESTADO
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	14-44-101259630	09/06/2026-08/09/2029	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14-44-101259630	08/09/2026-08/059/2031	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	14-40-10108112	09/06/2026-08/09/2026	

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

	FECHAS	TIEMPO (SEGÚN CONTRATO)	CAUSALES
CONTRATO ADICIONAL 1:	N.A.	N.A.	N.A.
PRORROGAS:	N.A.	N.A.	N.A.
OTRO SÍ:	N.A.	N.A.	N.A.
TIEMPO TRANSCURRIDO AL MOMENTO DE LA SUSPENSIÓN:		76 DIAS	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL PLAZO DE EJECUCIÓN:		8/09/2026	

CAUSALES TÉCNICAS:	Mediante comunicado INNOVA-OFI-019/2026 del 21 de agosto de 2026 la interventoría solicitó a la alcaldía de Manizales lo siguiente: Hemos recibido de parte del ingeniero GUILLERMO ACOSTA PLAZAS, representante legal de Servicios Integrales de Arquitectura y Construcción SERARCO SAS, referido al contrato de la referencia, fechado el día de hoy 21 de agosto de los corrientes, mediante el cual solicita suspensión del plazo del contrato por un término de 21 días o hasta que desaparezcan las razones que motiven la suspensión del mismo, en consideración a la emergencia generada por el terremoto que afectó al país y la ciudad el pasado 10 de agosto de los corrientes, la cual ha afectado la disponibilidad de mano de obra calificada y no calificada como de materiales de construcción y en general las dinámicas de ejecución de los diferentes frentes de obra del presente contrato lo que imposibilita la continuidad de los trabajos y cumplimiento oportuno del cronograma del proyecto. Está interventoría cumpliendo su deber y las obligaciones contempladas en los pliegos de condiciones y en el contrato, haya razonable esta exposición y da el aval correspondiente a la solicitud del contratista de suspender el plazo del contrato en un término de 21 días o hasta que las causas que motiven la suspensión desaparezcan. Nota: Las partes acuerdan que el contrato No 2603240769 se suspende hasta el 12 de septiembre de 2026.

FECHA ÚLTIMA SUSPENSIÓN:	N/A

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

FIRMA

NOMBRE: SERARCO SAS
NIT: 900.390.580-7
RL GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
C.C: 75.595.923
CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
NIT: 900.359.695-5
RL ALEJANDRO HERRERA DUQUE
C.C: 75.085.087
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:

FIRMA:
NOMBRE: DIEGO FERNANDO ESPINOSA BENJUMEA
VoBo. Ordenador del Gasto

Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica