INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 1895654 del 2020
SUSCRITO CON LA CLÍNICA DEL OCCIDENTE S.A.

**PERIODO DEL INFORME:**

Desde: 02/11/2023
Hasta: 30/07/2026

**DATOS GENERALES**

CONTRATISTA: **CLÍNICA DEL OCCIDENTE S.A.**

IDENTIFICACIÓN: Nit. No. 860.090.566

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 19/10/2020

| | |
|---|---|
| OBJETO: | El Fondo Financiero Distrital hace entrega real y material a CLINICA DEL OCCIDENTE S.A a título de. Comodato o préstamo de uso gratuito y con cargo a restituir los equipos biomédicos para el funcionamiento de las Unidades de Cuidados Intensivos. |
| VALOR INICIAL: | Teniendo en cuenta que el contrato suscrito es de naturaleza gratuita, su valor es de cero pesos ($0). |
| PLAZO INICIAL: | Un (1) año<br>Prorroga 1. Del 19 de octubre de 2021 al 18 de octubre de 2022.<br>Dos (2) años<br>Prorroga 2. Del 19 de octubre de 2021 al 18 de octubre de 2023. |
| SUPERVISOR ACTUAL: | A partir del 02 de noviembre de 2023:<br>DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO<br>Subdirectora<br>Subdirectora de Bienes y Servicios |
| SUPERVISOR ANTERIOR: | A partir del 10 de julio de 2023:<br>EUGENIA CONSUELO JIMENEZ GUTIERREZ<br>Profesional Especializado código 222 grado<br>Dirección de Provisión de Servicios de Salud<br><br>MAURICIO ROJAS PEREZ<br>Profesional universitario código 219 grado 14<br>Dirección de Provisión de Servicios de Salud |

FECHA DE INICIO: 19/10/2020

NOVEDADES CONTRACTUALES:

**PRORROGA No. 1. PRIMERA:** PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de comodato No CO1.PCCNTR.1895654 de 2020 por el término de un (1) años contados a partir del diecinueve (19) de octubre de 2021 hasta el dieciocho (18) de octubre de 2022.

**PRORROGA No. 2. SEGUNDA:** PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de comodato No CO1.PCCNTR.1895654 de 2020 por el término de dos (2) años contados a partir del diecinueve (19) de octubre de 2022 hasta el dieciocho (18) de octubre de 2024.

**MODIFICACIÓN No. 1**. Al contrato de comodato No. CO1. PCCNTR. 1895654 de 2020. Por lo anterior se acuerdan las siguientes cláusulas:

PRIMERA-MODIFICAR la cláusula ***"CLÁUSULA SEGUNDA. ALCANCE DEL OBJETO."*** quedando de la siguiente manera: *"Para el desarrollo del objeto contractual, los Equipos Biomédicos a entregar a título de comodato precario son los siguientes:"*

*Ventiladores:*

| No. | MARCA | MODELO | SERIAL |
|---|---|---|---|
| 1 | SIRIUSMED | R50 | 35001861841 |
| 2 | SIRIUSMED | R50 | 35001861863 |
| ***3*** | ***AEONMED*** | ***VG70*** | ***VG70 (U) XZZR45061*** |
| ***4*** | ***AEONMED*** | ***VG70*** | ***VG70 (U) XZZR48649*** |
| ***5*** | ***AEONMED*** | ***VG70*** | ***VG70 (U) XZZR48821*** |
| ***6*** | ***AEONMED*** | ***VG70*** | ***VG70 (U) XZZS42172*** |
| ***7*** | ***AEONMED*** | ***VG70*** | ***VG70 (U) XZZR42684*** |
| ***8*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0603049*** |
| ***9*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0629129*** |
| ***10*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0630040*** |
| ***11*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0701029*** |
| ***12*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0702026*** |
| ***13*** | ***NORTHERN MEDITEC*** | ***CRIUS V6*** | ***V6-I0702076*** |

*Bombas de infusión:*

| No. | MARCA | MODELO | SERIAL |
|---|---|---|---|
| ***1*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012001999*** |
| ***2*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002000*** |
| ***3*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002002*** |
| ***4*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002004*** |
| ***5*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002005*** |
| ***6*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002006*** |
| ***7*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002007*** |
| ***8*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002008*** |
| ***9*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002009*** |
| ***10*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002010*** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***11*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002011*** |
| ***12*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002012*** |
| ***13*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002013*** |
| ***14*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002014*** |
| ***15*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002016*** |
| ***16*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002017*** |
| ***17*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002019*** |
| ***18*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002020*** |
| ***19*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002021*** |
| ***20*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002023*** |
| ***21*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002024*** |
| ***22*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002025*** |
| ***23*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002026*** |
| ***24*** | ***MEDCAPTAIN*** | ***HP 60*** | ***9024012002027*** |

*Monitores:*

| No. | MARCA | MODELO | SERIAL |
|---|---|---|---|
| ***1*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008588*** |
| ***2*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008590*** |
| ***3*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008592*** |
| ***4*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008593*** |
| ***5*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008595*** |
| ***6*** | ***MINDRAY*** | ***EPM 10-2*** | ***AC7-04008607*** |
| ***7*** | ***DRAGER*** | ***Vista 120S*** | ***S2SNF2947*** |
| ***8*** | ***DRAGER*** | ***Vista 120S*** | ***S2SNF3096*** |

*Cánulas de alto flujo:*

| No. | MARCA | MODELO | SERIAL |
|---|---|---|---|
| ***1*** | ***FISHER & PAYKEL*** | ***AIRVO 2*** | ***210113241068*** |
| ***2*** | ***FISHER & PAYKEL*** | ***AIRVO 2*** | ***210113241071*** |
| ***3*** | ***FISHER & PAYKEL*** | ***AIRVO 2*** | ***210113241075*** |

*Reguladores de vacío:*

| No. | MARCA | MODELO | SERIAL |
|---|---|---|---|
| ***1*** | ***GENTEC*** | ***AGA*** | ***610200300930097*** |
| ***2*** | ***GENTEC*** | ***AGA*** | ***610200300930102*** |
| ***3*** | ***GENTEC*** | ***AGA*** | ***610200300930103*** |
| ***4*** | ***GENTEC*** | ***AGA*** | ***610200600310055*** |

SEGUNDA-MODIFICAR **LA CLAUSULA SÉPTIMA. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMODATARIO,** en el sentido de incluir los numerales 11 a 18 los cuales quedaran así: *"(…)*

11. ***Mantener, actualizar y tener disponible la documentación de cada uno de los equipos otorgados a través del comodato.***
12. ***Formular y actualizar periódicamente el inventario de la tecnología contemplada en el comodato.***
13. ***Realizar jornadas de inducción y reinducción en uso de la tecnología por lo menos una vez al año.***
14. ***Presentar cronograma de mantenimientos preventivos y calibraciones según recomendaciones de fábrica.***
15. ***Realizar los mantenimientos preventivos, correctivos y calibraciones que requieran los equipos durante el plazo de ejecución del comodato, garantizando que los***

***repuestos, accesorios, partes e insumos utilizados para la tecnología contemplada en el comodato sean originales y que se apliquen los procedimientos o protocolos de mantenimiento y calibraciones recomendados por los fabricantes de los equipos.***

16. ***Tener la tecnología en óptimas condiciones físico-funcionales de acuerdo con los parámetros del fabricante.***
17. ***Cuando la tecnología contemplada en el comodato incurra en una alerta sanitaria, realizar la notificación inmediata a la Secretaría Distrital de Salud a través del supervisor del comodato y allegar la trazabilidad de resarcimiento a la entidad.***
18. ***Cuando se presente una falla en la tecnología que se relacione con un daño irreparable notificar a la Secretaría Distrital de Salud a través del supervisor del comodato.*** *(…)"*

TERCERA-MODIFICAR **"LA CLAUSULA DECIMA NOVENA - GARANTIAS",** la cual quedará de la siguiente manera:
***EL COMODATARIO*** *se compromete a incluir los equipos entregados en comodato a un seguro todo riesgo que cubra el 100% del valor de los equipos, por el plazo de ejecución del comodato y en todo caso hasta la devolución efectiva al COMODANTE, que cubra por lo menos los siguientes riesgos:*

- *Daño o pérdida*
- *Hurto*
- *Eventos excepcionales por desastres Naturales amotinamientos o por alteración del orden público.*
- *Incendio y/o rayo, explosión, daños por agua o por anegación*

***NOTA: EL COMODATARIO*** *se obliga a ampliar, modificar o prorrogar la garantía, en el evento que se aumente el número de equipos o se prorrogue o suspenda su vigencia, en todo caso, la vigencia de la garantía deberá corresponder desde la presente modificación y hasta la terminación de este.*

***PARÁGRAFO PRIMERO- PREVENCIÓN DE RIESGOS: EL COMODATARIO*** *es responsable y deberá adoptar y cumplir con todas las medidas de seguridad y preventivas que tiendan a evitar la acusación de daños y perjuicios físicos, económicos, técnicos, financieros, contables, jurídicos en desarrollo y ejecución del contrato.*

***PARÁGRAFO SEGUNDO- SUFICIENCIA DE LAS GARANTÍAS: EL COMODATARIO*** *debe mantener en todo momento de vigencia del contrato la suficiencia de la garantía otorgada. En consecuencia, en el evento en que el plazo de*

*ejecución del contrato y/o el número de equipos se aumente, respectivamente, EL COMODATARIO deberá proceder a ampliar la vigencia de las garantías y/o el número de equipos, según sea el caso. "*

| | |
|---|---|
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 18/10/2024 |
| VALOR FINAL: | Teniendo en cuenta que el contrato suscrito es de naturaleza gratuita, su valor es de cero pesos ($0). |

**RESUMEN EJECUTIVO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El Fondo Financiero Distrital de Salud – Secretaría Distrital de Salud suscribió con la IPS Clínica del Occidente S.A. el Contrato de Comodato No. 1895654 de 2020, mediante el cual entregó a título gratuito tecnología biomédica con el propósito de fortalecer la capacidad instalada de las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud durante la emergencia sanitaria ocasionada por la pandemia de COVID-19. La tecnología entregada comprendió ventiladores mecánicos, monitores de signos vitales, reguladores de vacío, bombas de infusión y cánulas de alto flujo, indispensables para ampliar la capacidad de respuesta hospitalaria y garantizar la atención de pacientes críticos.

El contrato finalizó el 18 de octubre de 2024; sin embargo, la tecnología biomédica permaneció instalada en los servicios de la Clínica del Occidente S.A., pues continuaba siendo utilizada en la atención de pacientes. Por esta razón, el ente territorial encargado, a través de la Subdirección de Bienes y Servicios y con el apoyo del equipo de Ingeniería Biomédica, dio continuidad a las actividades periódicas de seguimiento técnico, administrativo y documental que venían desarrollándose desde la ejecución del contrato. Estas actividades estuvieron orientadas a verificar el estado físico y funcional de la tecnología, el cumplimiento de las obligaciones derivadas del comodato y la adecuada conservación y custodia de los bienes, así como a mantener la trazabilidad del inventario y adelantar el análisis jurídico y administrativo tendiente a definir el mecanismo aplicable para regular su permanencia en las instalaciones de una IPS privada con ánimo de lucro.

Estas actividades de seguimiento constituyen el soporte técnico que sustenta el análisis del cumplimiento contractual desarrollado en el presente informe, así como el proceso de transición hacia el contrato de arrendamiento de la tecnología ubicada en la Clínica del Occidente S.A. Durante dicho seguimiento se verificó el inventario físico, la ubicación y el estado de funcionamiento de los equipos, la documentación técnica, la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos, las condiciones de almacenamiento, la cobertura mediante pólizas todo riesgo y los demás aspectos asociados a la adecuada gestión de los equipos biomédicos.

Las verificaciones efectuadas permitieron establecer que la totalidad de la tecnología biomédica permanecía en condiciones operativas, bajo custodia de la Clínica del Occidente S.A. y destinada a la prestación de servicios de salud. Igualmente, se evidenció que la IPS ha mantenido sus programas institucionales de mantenimiento preventivo y correctivo —este último cuando aplica—, las capacitaciones al personal asistencial, la conservación de los

equipos y el suministro de la información técnica requerida por la Secretaría Distrital de Salud.

Por otra parte, durante las visitas de seguimiento la Clínica del Occidente S.A. manifestó su interés en continuar usando la tecnología biomédica mediante un contrato de arrendamiento, dado que, por su naturaleza jurídica como IPS privada con ánimo de lucro, no resultaba procedente mantener la tenencia de dichos equipos bajo la modalidad de comodato una vez finalizado el término contractual.
En consecuencia, la Secretaría Distrital de Salud inició el proceso administrativo, técnico, financiero y jurídico para estructurar y formalizar el contrato de arrendamiento correspondiente.

Desde mediados de 2025 se adelantaron mesas de trabajo entre la Secretaría Distrital de Salud y la Clínica de Occidente S.A. para analizar las condiciones contractuales que servirían de sustento al contrato de arrendamiento, incluyendo las obligaciones de mantenimiento, la distribución de riesgos y la permanencia o devolución de algunos equipos, así como para definir los respectivos cánones de arrendamiento.

La suscripción del contrato estuvo supeditada al levantamiento de las restricciones previstas en la Ley de Garantías Electorales. Superada esta circunstancia, la Secretaría Distrital de Salud continuó el seguimiento a la IPS para la entrega de la totalidad de la documentación requerida para perfeccionar el contrato de arrendamiento. No obstante, a la fecha la Clínica del Occidente S.A. no ha remitido dicha documentación, por lo que este requisito continúa pendiente para avanzar en el proceso de formalización.

En virtud de lo anteriormente expuesto, el presente informe deja constancia del estado actual de la tecnología biomédica entregada en comodato, de las actuaciones de seguimiento adelantadas con posterioridad a la terminación del contrato y del avance del proceso orientado a la formalización del contrato de arrendamiento que regulará la permanencia de los equipos en las instalaciones de la IPS.

Durante la ejecución del Contrato de Comodato No. 1895654 de 2020 y con posterioridad a su terminación, la Secretaría Distrital de Salud, con el apoyo del equipo de Ingenieros Biomédicos de la Dirección Administrativa, realizó de manera trimestral actividades de seguimiento técnico, administrativo y documental mediante visitas de verificación a los servicios de la Clínica del Occidente S.A. donde se encuentra instalada la tecnología biomédica. Estas actividades permitieron verificar el estado físico y funcional de los equipos, su adecuada conservación, custodia y utilización, el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato y la actualización permanente de la información técnica. A continuación, se presenta el análisis del cumplimiento de las obligaciones contractuales, con fundamento en las evidencias documentales, técnicas y administrativas recopiladas durante las visitas de seguimiento realizadas por la Secretaría Distrital de Salud:

**OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES GENERALES:**

En desarrollo de la supervisión, se realizó visita técnica de seguimiento del uso y funcionamiento de los equipos biomédicos bajo el cuidado y custodia de la IPS CLÍNICA DEL OCCIDENTE S.A. el día 26 de mayo de 2026, con el apoyo de los ingenieros biomédicos de la Dirección Administrativa, actividad que permitió determinar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en el periodo correspondiente, de la siguiente manera:

## OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES ESPECÍFICAS:

<table>
<tr><th>OBLIGACION</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>1. Recibir en calidad de precario los equipos objetos del presente y suscribir el acta de entrega con el correspondiente inventario, en conjunto con el supervisor del contrato y responsable del área de almacén de cada una de las entidades o designados para tal fin, indicando el estado en que se encuentran, dejando que considere pertinente.</td><td>Se evidencia cumplimiento a través del recorrido en los diferentes servicios de la IPS, con el acompañamiento de la Coordinadora de ingeniería biomédica asignada por la IPS: Luz Arled Gamba Cruz.<br><br>- Tecnología en contrato de comodato No. 1895654-2020<br><br>
<table>
<tr><th>Marca</th><th>Modelo</th><th>No. Serie</th><th>Servicio</th></tr>
<tr><td>SIRIUSMED</td><td>R50</td><td>35001861841</td><td>Taller Biomédica – Backup</td></tr>
<tr><td>SIRIUSMED</td><td>R50</td><td>35001861863</td><td>Taller Biomédica – Backup</td></tr>
<tr><td>FISHER & PAYKEL</td><td>AIRVO 2</td><td>210113241068</td><td>UCI Coronaria</td></tr>
<tr><td>FISHER & PAYKEL</td><td>AIRVO 2</td><td>210113241071</td><td>UCI Coronaria</td></tr>
<tr><td>FISHER & PAYKEL</td><td>AIRVO 2</td><td>210113241075</td><td>Taller Biomédica – Backup</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012001999</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002000</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002002</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002004</td><td>Taller Biomédica – Backup</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002005</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002006</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002007</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002008</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002009</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002010</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002011</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002012</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002013</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
<tr><td>MEDCAPTAIN</td><td>HP-60</td><td>9024012002014</td><td>Taller Biomédica – Reserva Estratégica</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

| | | | |
|---|---|---|---|
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002016 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002017 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002019 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002020 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002021 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002023 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002024 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002025 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002026 | Taller Biomédica – Reserva Estratégica |
| MEDCAPTAIN | HP-60 | 9024012002027 | Hospitalización Tercero Sur |
| GENTEC | AGA | 610200300930097 | **Perdido** |
| GENTEC | AGA | 610200300930102 | Taller Biomédica – Backup |
| GENTEC | AGA | 610200300930103 | Taller Biomédica – Backup |
| GENTEC | AGA | 610200600310055 | Taller Biomédica – Backup |
| MINDRAY | EPM-10 | AC7-04008588 | Taller Biomédica – Backup |
| MINDRAY | EPM-10 | AC7-04008590 | Reanimación |
| MINDRAY | EPM-10-2 | AC7-04008592 | 4 sur |
| MINDRAY | EPM-10 | AC7-04008593 | UCI I |
| MINDRAY | EPM-10 | AC7-04008595 | Taller Biomédica – Backup |
| MINDRAY | EPM-10 | AC7-04008607 | Urgencias – Triage I |
| DRAGER | Vista 120S | S2SNF2947 | Hidratación - Urgencias |
| DRAGER | Vista 120S | S2SNF3096 | Hemodinamia |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0603049 | Taller Biomédica – Backup |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0629129 | Urgencias |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0630040 | UCI II |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0701029 | UCI Coronaria |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0702026 | Urgencias |
| NORTHERN MEDITEC | CRIUS V6 | V6-I0702076 | Taller Biomédica – Backup |
| AEONMED | VG70 | VG70(U)XZZR48649 | UCI I |
| AEONMED | VG70 | VG70(U)XZZR48821 | UCI I |
| AEONMED | VG70 | VG70(U)XZZS42172 | UCI I |
| AEONMED | VG70 | VG70(U)XZZR42684 | UCI II |
| AEONMED | VG70 | VG70(U)XZZR45061 | UCI Coronaria |

| | |
|---|---|
| | ***Nota Importante:***<br>*Para la fecha de la presente visita, continúa perdido el equipo de serie 610200300930097.* |
| 2. Dar al bien el uso propio de su naturaleza y proveer lo necesario para su adecuada custodia como lo es seguridad, un punto fijo de instalación, toma corriente, protección física y funcionamiento. | Se evidencia cumplimiento a través de la verificación en los servicios de Urgencias, UCI II, UCI Coronario, de la IPS CLINICA DEL OCCIDENTE, donde actualmente se encuentran instalados los equipos y se evidencia, que para los equipos que actualmente se encuentran en su mayoría en funcionamiento y se encuentra adecuadamente, instalados y siendo operados de manera segura por el personal asistencial de cada servicio. |
| 3. Conservar por su cuenta y riesgo, manteniendo en perfectas condiciones, estado de presentación y seguridad, el bien objeto de este comodato, salvo el deterioro normal para su uso. En todo caso se aclara que la IPS no será responsable por efecto o daños propios de los ventiladores y que vengan del proceso de producción, ensamblaje, distribución, comercialización de los equipos. | Se evidencia cumplimiento toda vez que, la gran mayoría de los equipos biomédicos están en óptimas condiciones de acuerdo con lo observado en planta física y los mantenimientos reportados por la IPS y se encuentran funcionales dentro de los servicios de Urgencias, UCI II, UCI Coronario.<br><br>En cuanto a la cobertura de póliza todo riesgo, la IPS Clínica del Occidente presenta copia del documento de póliza todo riesgo que asegura a los equipos biomédicos relacionados en la presente acta, con la Póliza N° 7031 a cargo de CHUBB Seguros Colombia S.A., la cual cuenta con una vigencia hasta el 01 de marzo de 2027. |
| 4. Atender de forma inmediata las solicitudes y requerimientos de la supervisión del contrato y permitirle la inspección de los bienes objetos del comodato de manera fácil y expedita. | Se evidencia cumplimiento puesto que la IPS atiende de manera oportuna, todos los requerimientos de la supervisión y la SDS, también da fácil acceso a la tecnología para su verificación. |
| 5. Asumir el pago de los servicios públicos, expensas comunes de administración y demás gastos a que haya lugar relacionados con el uso del bien durante el plazo del presente contrato. | Se evidencia cumplimiento ya que la IPS aportó los recibos y soportes de pago del servicio de la energía correspondiente a los períodos facturados de los meses de, enero, febrero y marzo de 2026, tal y como se relaciona a continuación:<br><br>• Periodo 30 ENE al 26 FEB72026 por un valor de $38.805.310 pagado el día 17 de marzo de 2026.<br>• Período 27 FEB al 28 MAR/2026 por un valor de $42.868.310 pagado el día 17 de abril de 2026.<br>• Periodo 29 MAR al 30 ABR/2026 por un valor de $92.087.386 pagado el día 20 de mayo de 2026. |
| 6. Restituir los bienes al término del comodato, mediante acta e inventario suscritos por la supervisión, en el que conste de manera clara y expresa el estado en que se encuentra, las especificaciones, características y accesorios a que haya lugar. | No sé presentó, dado que en el marco del proceso adelantado para la formalización de la tenencia de equipos biomédicos en las IPS privadas con ánimo de lucro, durante las visitas de seguimiento trimestral anteriores, se le había informado a la CLINICA DE OCCIDENTE S.A. (particularmente el pasado 22 de julio 2025) que, se llevó a cabo una mesa de trabajo con la participación de la Subsecretaría Corporativa, la Dirección Financiera y la Subdirección de Contratación, con el objetivo de revisar los avances y lineamientos para continuar con la estructuración del modelo de arrendamiento. En dicha reunión se definió inicialmente, que para los contratos de |

| | |
|---|---|
| | comodato cuya vigencia ha finalizado, lo cual es el caso del Contrato de Comodato N° 1895654-2020, que los equipos no serán restituidos a la Secretaría y su tenencia será formalizada mediante la suscripción del contrato de arrendamiento. Del mismo modo para el cierre de dicho comodato se efectuará mediante la elaboración de un acta técnica y jurídica en la que conste expresamente esta situación.<br><br>También se informó que el modelo de recaudo será gestionado con la Secretaría Distrital de Hacienda y que la SDS se encontraba a la espera de su comunicación oficial.<br><br>Es de recordar que contrato de comodato No. 1895654-2020, se encuentra en estado *"Finalizado"*, toda vez que su fecha de vigencia estaba establecida hasta el 18 de Octubre de 2024. En este sentido, y como se informa en la presente visita, la Secretaría Distrital de Salud y ha adelantado la nueva modalidad contractual bajo la cual la IPS CLINICA DE OCCIDENTE, podrá continuar con la tenencia de la tecnología biomédica.<br><br>En la visita realizada durante diciembre de 2025, se le informó a la IPS, que la Secretaría Distrital de Salud estaría próxima a citar a la CLINICA DE OCCIDENTE, una vez se reciba la respuesta de la Secretaría Distrital de Hacienda y se finalice la estructuración del modelo de contrato de arrendamiento, con el fin de dar inicio a la suscripción del mismo.<br><br>En virtud de dicho compromiso, una vez obtenida la información requerida, la Secretaria Distrital de Salud, comunicó a la IPS CLINICA DE OCCIDENTE, mediante correo electrónico del 09 de Diciembre de 2025, la invitación para suscribir el contrato de arrendamiento y las condiciones del mismo.<br><br>Para la fecha del 12 de febrero de 2026, no se había recibido respuesta alguna por parte de la IPS. No obstante, durante el desarrollo de dicha visita, la coordinadora de ingeniería biomédica manifestó que, el contrato se encontraba siendo evaluado por parte del área jurídica y del área de biomédica, y que, una vez finalizado dicho estudio, se comprometería a emitir respuesta a la SDS.<br><br>De igual forma, se informó a la IPS que la SDS se encuentra actualmente en período de Ley de Garantías, lo cual impide la suscripción de nuevos contratos mientras dicha restricción se encuentre vigente. Sin embargo, en caso de que la IPS Clínica Occidente manifieste su interés en suscribir el contrato de arrendamiento, deberá allegar la totalidad de la documentación requerida de manera completa, dentro de un plazo máximo hasta el 27 de mayo de 2026, con el fin de dejar el trámite preparado para su formalización una vez se levante la restricción legal aplicable.<br><br>No obstante, de acuerdo con lo manifestado durante la presente visita de seguimiento, informan que el director general de la Clínica aún no ha definido la viabilidad para suscribir el contrato de arrendamiento o el desistimiento, puesto que siguen evaluando económicamente ambas opciones y por lo tanto, en el transcurso de la primera semana de junio se estará dando respuesta al respecto.<br><br>En caso de no manifestar interés, se solicitará la devolución total de la tecnología biomédica. |

| | |
|---|---|
| 7. Responder por los bienes objeto de este comodato en los términos establecidos en el artículo 2203 del código civil, lo cual conlleva a obligarse e emplear el mayor cuidado en la conservación de la cosa objeto del presente comodato, respondiendo hasta de la culpa levísima. | Se evidencia cumplimiento dado que, para la gran mayoría de tecnología biomédica, los aspectos de conservación y cuidado aplicados por la IPS con respecto al equipamiento biomédico dentro de sus instalaciones se encuentran en cumplimiento con lo establecido en el artículo 2203 del código civil, puesto que, en las áreas de servicio se han garantizado las condiciones medioambientales ideales para su uso y preservación. Asimismo, los equipos biomédicos cuentan con un suministro constante de energía eléctrica con el fin de evitar posibles daños en las unidades de carga y baterías. |
| 8. Devolver los bienes objeto de este comodato, en el mismo estado en que los recibió, salvo el deterioro generado en el transcurso del tiempo y en todo caso responderá el comodatario, por los daños causados que no correspondan al uso normal del bien entregado de cara a la vida útil del mismo. | No se presentó, ya que en relación con la obligación de devolver los bienes objeto del comodato, se informa que la IPS Clínica Occidente continúa atendiendo las directrices impartidas por la Secretaría Distrital de Salud, para la legalización de la tenencia de los equipos biomédicos entregados.<br>En la presente visita se evidenció que la mayoría de los equipos biomédicos, con excepción de las bombas de infusión, continúan operativos en los diferentes servicios.<br><br>Actualmente, la IPS cuenta, desde el mes de diciembre de 2025, con la información relacionada con la única ruta jurídica viable para formalizar la tecnología biomédica identificada por la SDS, correspondiente a la suscripción de un contrato de arrendamiento. No obstante, la IPS se encuentra evaluando las condiciones contractuales a través del área jurídica y del área de Biomédica y manifestó que, una vez finalizado dicho análisis, emitirá respuesta formal a la SDS.<br><br>En caso de que la IPS manifieste su interés en suscribir el contrato de arrendamiento, deberá informarlo de manera inmediata a la SDS y allegar la totalidad de la documentación requerida para tal fin. En caso contrario, se procederá a solicitar la devolución total de la tecnología biomédica para el transcurso del mes de junio de 2026. |
| 9. Darle a los bienes objetos del presente comodato única y exclusivamente uso, goce y disfrute lícito. | Cumple, toda vez que, de acuerdo con lo evidenciado por el ente territorial, el equipamiento biomédico en su gran mayoría se encuentra actualmente operativo dentro la IPS **CLINICA DEL OCCIDENTE**, está siendo utilizado de acuerdo con los parámetros establecidos por el fabricante, en los servicios de Urgencias, UCI I, II, UCI Coronario, Hospitalización y Hemodinamia. |
| 10. Responder por el pago de salarios y prestaciones a que haya lugar, del personal que operara los bienes dados en comodato. En todo caso ningún pago sobre el particular será a cargo del FFDS/SDS ni generará relación contractual alguna con el FFDS/SDS. | Se evidencia cumplimiento, toda vez que, la IPS aportó certificado de pago de aportes parafiscales expedido por la revisoría fiscal de la IPS: CONTROL Y GESTIÓN FINANCIERA, bajo los siguientes términos:<br><br>“La sociedad se encuentra al día con el pago del operador Enlace Operativo y los derivados de los anteriores conceptos; cumpliendo con la legislación vigente, de acuerdo con la siguiente planilla:<br><br>• Correspondiente a salud mes de abril de 2026 y pensión marzo de 2026 con la planilla N° 84911716.”<br><br>La cual cuenta con fecha de expedición del 15 de mayo de 2026. |
| 11. Mantener, actualizar y tener disponible la documentación de cada uno | Se evidencia cumplimiento, debido a que la IPS cuenta con la documentación completa y actualizada de los equipos biomédicos que le fueron entregados mediante el Contrato Comodato No. |

| | |
|---|---|
| de los equipos otorgados a través del comodato | 1895654-2020 (Actualmente Finalizado), suscrito con la Secretaría Distrital de Salud, el cual ya terminó su vigencia desde el día 18 de octubre de 2024, pese a lo anterior los equipos cuentan con registro sanitario – INVIMA actualizado para la tecnología biomédica que se encuentra actualmente en la IPS.<br><br>Sin embargo, en visitas anteriores, se había evidenciado la información de tres series de ventiladores mecánicos AEONMED: VG70(U)XZZR48649, VG70(U)XZZS42172 y VG70(U)XZZR45061 y dos series de Monitores de signos vitales Drager: S2SNF3096, S2SNF2947, no halladas en la declaración de importación, razón por la cual se ha venido reiterando la importancia de contar con estos documentos, siendo solicitados al proveedor quien hizo la entrega e instalación de la tecnología. |
| 12. Formular y actualizar periódicamente el inventario de la tecnología contemplada en el comodato. | Se evidencia cumplimiento ya que la IPS suministra el inventario actualizado de los equipos biomédicos a su cargo, el cual coincide con el registrado por la Secretaría Distrital de Salud, no obstante, es importante acotar que el regulador de vacío de la marca Gentec y serie No. *610200300930097* se encuentra perdido por lo que la institución se encuentra en procedo de definir el medio por el cual se llevará a cabo la reposición del equipo, de acuerdo con los lineamientos estipulados por la Dirección Financiera mediante el memorando 2026-IE-25356 del 12 de junio de 2026. |
| 13. Realizar jornadas de inducción y reinducción en uso de la tecnología por lo menos una vez al año. | Se evidencia cumplimiento a través de la presentación del Cronograma Institucional para el año 2026 por parte de la IPS, correspondiente a los equipos biomédicos que estuvieron vinculados al contrato de comodato No. 1895654-2020 (actualmente finalizado), así como a aquellos que se encontraban sin formalización contractual.<br><br>Dicho cronograma contempla la programación de capacitaciones de la siguiente manera:<br><br>1. Monitores de signos vitales: Febrero, Abril y octubre de 2026.<br>2. Ventiladores Mecánicos: Julio de 2026<br>3. Cánulas de alto flujo: Agosto de 2026<br><br>Así las cosas, se presentaron soportes de capacitación de manejo y uso de monitores de signos vitales, con fecha de ejecución del 15 de enero de 2026. Posteriormente, en la fecha del 10 de febrero de 2026 se realizó capacitación sobre conceptos básicos, manejo y uso del ventilador mecánico. |
| 14. Presentar cronograma de mantenimientos preventivos y calibraciones según recomendaciones de fábrica. | Se evidencia cumplimiento dado que la IPS informa que el Cronograma de mantenimientos año 2026 para la tecnología biomédica, se encuentra programada con una periodicidad ***Semestral.*** |
| 15. Realizar los mantenimientos preventivos, correctivos y calibraciones que requieran los equipos durante el plazo de ejecución del comodato, garantizando que los repuestos, accesorios, partes e insumos utilizados para la tecnología contemplada en el comodato | Se evidencia cumplimiento toda vez que, de acuerdo con el cronograma Institucional de Mantenimiento Preventivo, se verifica la ejecución del mismo, conforme a los siguientes reportes de servicio, cabe aclarar que, de acuerdo con o manifestado por la coordinadora de ingeniería biomédica, la institución se encuentra en la mitad del proceso de mantenimiento preventivo de los equipos, que se están realizando en el transcurso del mes de mayo, hasta el momento se han realizado mantenimientos de los ventiladores mecánicos y las bombas de infusión; para los equipos restantes se estarán realizando en el transcurso de esta semana final de mayo. |

| | |
|---|---|
| sean originales y que se apliquen los procedimientos o protocolos de mantenimiento y calibraciones recomendados por los fabricantes de los equipos. | **1. <u>Ventiladores – SIRIUSMED:</u>**<br><br>Para los 2 ventiladores mecánicos relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>***, de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el mes de mayo de 2026, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución: |

| SERIE | Fecha Reporte | Observaciones |
|---|---|---|
| 35001861841 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional |
| 35001861863 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional |

***<u>NOTA</u>:***
***Durante la realización del mantenimiento preventivo en el mes de noviembre, se realizó cambio del kit de mantenimiento de acuerdo con las recomendaciones dadas por el fabricante.***

**2. <u>Ventiladores mecánicos– AEONMED:</u>**

Para los 5 ventiladores mecánicos relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>***, de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el mes de mayo de 2026, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra aún vigente su ejecución:

| SERIE | Fecha Reporte | Observaciones |
|---|---|---|
| VG70(U)XZZR48821 | 05 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| VG70(U)XZZR45061 | 05 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| VG70(U)XZZS42172 | 05 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| VG70(U)XZZR42684 | 05 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| VG70(U)XZZR48649 | 05 mayo 2026 | Equipo funcional. |

***<u>NOTA</u>:***
***Durante la realización del mantenimiento preventivo en el mes de noviembre, se realizó cambio del kit de mantenimiento de acuerdo con las recomendaciones dadas por el fabricante.***

**3. <u>Ventiladores mecánicos – NORTHERN MEDITEC:</u>**

Para los 6 ventiladores mecánicos relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>***, de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el Mes de mayo de 2026, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | FECHA DE REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| V6-I0702076 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| V6-I0603049 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| V6-I0701029 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| V6-I0629129 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| V6-I0630040 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |
| V6-I0702026 | 04 mayo 2026 | Equipo funcional. |

***<u>NOTA</u>:***

***Durante la realización del mantenimiento preventivo en el mes de noviembre, se realizó cambio del kit de mantenimiento de acuerdo con las recomendaciones dadas por el fabricante.***

**4. <u>Monitores de Signos vitales – DRAGER:</u>**

Para los 2 Monitores de signos vitales relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>***, de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el Mes de noviembre de 2025, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | FECHA DE REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| S2SNF3096 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| S2SNF2947 | 11 noviembre 2025 | Operativo |

***<u>Nota Importante:</u>***
*Continua el monitor S2SNF2947, con la pantalla que se encuentra rota y pese a que aún es funcional, requiere cambio, por tanto, para la presente visita, la IPS, no presenta cotización y, por tanto, continúa pendiente la gestión respectiva.*

**5. <u>Monitores de Signos vitales – MINDRAY:</u>**

Para los 6 Monitores de signos vitales relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>*** de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el Mes de noviembre de 2025, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | FECHA DE REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| AC7-04008588 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| AC7-04008592 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| AC7-04008593 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| AC7-04008595 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| AC7-04008607 | 11 noviembre 2025 | Operativo |
| AC7-04008590 | 11 noviembre 2025 | Operativo |

**6. <u>Cánulas de alto flujo – FISHER & PAYKEL:</u>**

Para las 3 cánulas de alto flujo, relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>*** de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el mes de noviembre de 2025, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | FECHA DE REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 210113241068 | 12 noviembre 2025 | Funcional |
| 210113241071 | 12 noviembre 2025 | Funcional |
| 210113241075 | 12 noviembre 2025 | Funcional |

**7. <u>Reguladores de vacío – GENTEC</u>:**

Para los 3 reguladores de vacío, relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***<u>Semestral</u>*** de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el

Mes de noviembre de 2025, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 610200600310055 | 11 noviembre 2025 | Ninguna |
| 610200300930097 | ***Equipo perdido*** | |
| 610200300930102 | 11 noviembre 2025 | Ninguna |
| 610200300930103 | 11 noviembre 2025 | Ninguna |

***NOTA: En la visita realizada en el mes de junio de 2025, se evidenció la pérdida del regulador de vacío con serie No. 610200300930103. Por tal motivo, se solicitó de manera inmediata efectuar la respectiva notificación ante la Fiscalía y el INVIMA por la pérdida del equipo.***

***Posteriormente, en la visita realizada en el mes de diciembre de 2025, se verificaron las demás series, ubicándolas en la institución; sin embargo, en dicha ocasión no se encontró el regulador con serie No. 610200300930097. En ese momento, la IPS manifestó que se encontraba adelantando un inventario minucioso con el fin de localizar el equipo.***

***No obstante, en la visita efectuada el día 26 de mayo de 2026, el regulador con serie No. 610200300930097 continúa extraviado. En consecuencia, se solicita a la IPS realizar de manera inmediata los respectivos denuncios ante las autoridades competentes e iniciar, sin dilación, la gestión correspondiente para la adquisición y reposición del equipo de acuerdo con las instrucciones impartidas en el memorando 2026-IE-25356 del 12 de junio de 2026 emitido por la Dirección Financiera de la SDS.***

**8. Bombas de Infusión – MEDCAPTAIN:**

Para las 24 Bombas de Infusión, relacionados a continuación, el mantenimiento preventivo tiene una periodicidad ***Semestral*** de acuerdo con el último reporte de servicio, fueron ejecutados en el mes de mayo de 2026, por el personal de la IPS, por tanto, para la fecha de la presente visita, se encuentra vigente su ejecución:

| SERIE | FECHA DE REPORTE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 9024012001999 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002000 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002002 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002004 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002005 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002006 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002007 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002008 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002009 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002010 | 05 mayo 2026 | Presenta golpe en pantalla. Equipo inoperativo. |
| 9024012002011 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002012 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002013 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002014 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002016 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002017 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002019 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002020 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002021 | 05 mayo 2026 | Ninguna |
| 9024012002023 | 05 mayo 2026 | Ninguna |

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>9024012002024</td><td>05 mayo 2026</td><td>Ninguna</td></tr>
<tr><td>9024012002025</td><td>05 mayo 2026</td><td>Ninguna</td></tr>
<tr><td>9024012002026</td><td>05 mayo 2026</td><td>Ninguna</td></tr>
<tr><td>9024012002027</td><td>05 mayo 2026</td><td>Ninguna</td></tr>
</table>
<br><u>Nota Importante:</u><br>Se evidencia que la bomba de infusión con serie No. 90241012002010 continúa pendiente del cambio de pantalla. En visitas anteriores, la IPS había gestionado la cotización No. SO1540 con el proveedor GYC, con fecha 14 de febrero de 2025, con el fin de presentarla ante el comité de compras.<br><br>No obstante, ha transcurrido más de año desde dicha gestión sin que se haya adelantado una nueva gestión para la adquisición del repuesto correspondiente.</td></tr>
<tr><td>16. Tener la tecnología en óptimas condiciones físico-funcionales de acuerdo con los parámetros del fabricante.</td><td>Se evidencia cumplimiento, toda vez que, se presentan reportes de mantenimientos preventivos ejecutados con respecto a los equipos con los que cuenta la institución, adicionalmente, los equipos biomédicos en gran parte se encuentran en buenas condiciones de acuerdo con lo observado en la planta física y lo reportado por la IPS en sus formatos de mantenimiento preventivo. Sin embargo, en la presente visita, se evidencia que hay mantenimientos correctivos pendientes de ejecución y que, por lo tanto, deberán ser realizados por la IPS, si es necesario de manera gradual para seguir manteniendo los monitores de Signos Vitales y las bombas de Infusión que requieren el cambio de repuestos, en óptimas condiciones.</td></tr>
<tr><td>17. Cuando la tecnología contemplada en el comodato incurra en una alerta sanitaria, realizar la notificación inmediata a la Secretaría Distrital de Salud a través del supervisor del comodato y allegar la trazabilidad de resarcimiento a la entidad.</td><td>NO SE PRESENTÓ.</td></tr>
<tr><td>18. Cuando se presente una falla en la tecnología que se relacione con un daño irreparable notificar a la Secretaría Distrital de Salud a través del supervisor del comodato.</td><td>NO SE PRESENTÓ.</td></tr>
</table>

Durante el desarrollo del contrato se presentaron novedades relacionadas con la pérdida de un regulador de vacío, las cuales se detallan a continuación:

En la visita realizada en diciembre de 2025 se evidenció la pérdida del regulador de vacío con serie No. 610200300930097, motivo por el cual se solicitó de manera inmediata a la IPS efectuar la respectiva notificación ante la Fiscalía y el INVIMA; frente a lo cual la IPS manifestó que se encontraba adelantando un inventario minucioso para su localización. Sin embargo, en la visita del 26 de mayo de 2026 se constató que dicho equipo continúa extraviado. Asimismo, se verificaron las demás series del inventario, ubicándolas en la institución en su totalidad.

En atención a lo anterior, y considerando que la IPS es responsable del uso y custodia de la tecnología biomédica entregada en comodato, se le solicitó realizar de manera inmediata los respectivos denuncios ante las autoridades competentes, así como iniciar sin dilación la gestión correspondiente para la adquisición y reposición del equipo, conforme a las instrucciones impartidas en el memorando 2026-IE-25356 del 12 de junio de 2026, expedido por la Dirección Financiera de la SDS. La IPS se comprometió a adelantar dicha reposición en debida forma, gestión que se encuentra en curso y será objeto de verificación en las siguientes visitas de seguimiento.

**PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA:**

No aplica.

**BALANCE FINANCIERO**:

No aplica.

**CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES**

Con base en las Certificaciones del Revisor Fiscal, presentadas por la IPS CLINICA DEL OCCIDENTE S.A, durante la ejecución del contrato de comodato, se verifica el pago de los aportes a la seguridad social al talento humano, responsable de la operación, custodia y cuidado de la tecnología biomédica entregada bajo contrato de comodato No. 1895654 de 2020.

**ESTADO DE LAS GARANTÍAS**

A continuación, se relaciona la póliza que amparó los bienes incluidos en el contrato No. **1895654 del 2020:**

**Póliza N° 7031** **Expedida por:** CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.

| | | |
|---|---|---|
| Seguro TRDM | **Clínicas y Hospitales no exclusivos para Fuerzas Militares y Policía** | |
| | Vigencia | Valor |
| | Desde 01/03/2026<br>Hasta 01/03/2027 | $ 242.933.223.235 |

**GARANTÍAS POSTCONTRACTUALES**

NO APLICA

**RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS**, según corresponda:

NO APLICA

**OBLIGACIONES Y/O SALVEDADES POSTCONTRACTUALES:**

NO APLICA

**OTRA DOCUMENTACIÓN SOPORTE PARA LA LIQUIDACIÓN**

NO APLICA

**CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO:**

Certifico que durante la ejecución del Contrato de Comodato No. CO1.PCCNTR.1895654-2020, se verificó el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones a cargo del COMODATARIO, con fundamento en las actividades de seguimiento y supervisión adelantadas por la Secretaría Distrital de Salud y en las evidencias documentales, técnicas y administrativas recopiladas durante la vigencia del contrato y en las visitas de seguimiento posteriores a su terminación.

Asimismo, se constata que, si bien el contrato finalizó en la fecha del 18 de octubre de 2024, no se materializó la restitución de la totalidad de la tecnología biomédica, toda vez que los equipos continúan instalados y en operación en la Clínica del Occidente, garantizando la continuidad en la prestación de los servicios de salud. Esta situación fue verificada por la supervisión mediante la validación del inventario, la ubicación y el estado físico y funcional de la tecnología, así como mediante las actas de seguimiento suscritas durante las visitas realizadas en las diferentes sedes de la IPS.

En consecuencia, la Secretaría Distrital de Salud adelanta actualmente las actuaciones técnicas, administrativas y jurídicas necesarias para la suscripción del contrato de arrendamiento que formalizara la tenencia de la tecnología biomédica en las instalaciones de la Clínica del Occidente, trámite que se encuentra en trámite para su formalización.

El presente informe deja constancia del estado de cumplimiento del contrato de comodato y de la situación actual de los bienes entregados, como soporte del proceso de transición hacia el nuevo esquema contractual.

- *El presente informe da cumplimiento a lo citado en la ISO 9001:2015, en relación con el numeral 8.4.*

Para constancia se firma a los treinta (30) días del mes de julio de 2026

Firmado digitalmente por Diana Marcela Acosta Rubio

DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO
Subdirectora de Bienes y Servicios
Supervisor

Elaboró: Daniel Felipe Sánchez Sánchez – Profesional Contratista Dirección Administrativa
Revisó: G Diana Yiset Millán Rojas – Profesional Contratista Dirección Administrativa