FORMATO ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

A los 03/06/2025, se procede a revisar y aprobar la Garantía Única de Cumplimiento actualizada con ocasión del acta de recibo final y del acta de liquidación del contrato que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NÚMERO DE GARANTÍA	**M-100251290**
ANEXO No.	**3**
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ - NIT 800.013.676-7** **EICE-EDURHA SAN JUAN DE URABÁ - NIT 901.844.405-1**
FECHA DE EXPEDICIÓN	**03/06/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA ASEGURADORA QUE LA EXPIDE	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**ACTA DE RECIBO FINAL DEL 20/03/2025 Y ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL 26/03/2025**

II. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de San Juan de Urabá, Antioquia - EICE-EDURHA San Juan de Urabá.
CONTRATISTA:	**F.O.C. SOLUCIONES S.A.S.**
NIT O C.C.:	901.798.548-7
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTE PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES TENDIENTES A LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN PUNTOS CRÍTICOS DE DIFERENTES VÍAS TERCIARIAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, ANTIOQUIA.
VALOR:	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($200.000.000,00)
PLAZO:	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO

III. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA:

AMPARO	CUANTÍA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO	10% del valor del contrato	Hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Por el plazo del contrato y hasta su liquidación.

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5% del valor del contrato	Por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD DEL SERVICIO	10% del valor del contrato	Por el término contractual establecido.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO	$20.000.000,00	06/03/2025	20/09/2025
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$100.000.000,00	06/03/2025	20/07/2025
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$10.000.000,00	06/03/2025	20/03/2028
CALIDAD DEL SERVICIO	$20.000.000,00	06/03/2025	20/09/2025

Que, una vez revisada la póliza de cumplimiento No. M-100251290, anexo 3, expedida por la Compañía Mundial de Seguros S.A., y verificado que sus amparos, cuantías y vigencias se ajustan al acta de recibo final del 20 de marzo de 2025 y al acta de liquidación del 26 de marzo de 2025, resulta procedente aprobar la garantía por reunir los requisitos exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de San Juan de Urabá, Antioquia - EICE-EDURHA San Juan de Urabá.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
Gerente EICE-EDURHA San Juan de Urabá