ALCALDÍA DE SIBATÉ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CODIGO T.R.D.111-22-10		
		PÁGINA 1 DE 3		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 004-2026	FECHA:		
		20	08	2026

ENTRE LOS SUSCRITOS:

EL CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SIBATE
REPRESENTANTE LEGAL:	DR. LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
EL CONTRATISTA:	CONSORCIO PABLO NERUDA S&A
NIT.:	902.074.846-3
REPRESENTANTE LEGAL:	DAVID ORTIZ ZUBIETA
C.C.:	1.007.395.673 EXPEDIDA EN BOGOTA D.C.
EL INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERCULTURAL GB10
NIT.:	902.070.883-8
REPRESENTANTE LEGAL:	BLANCA INES BUITRAGO FARAH
C.C.:	41.638.871 EXPEDIDA EN BOGOTA D.C.
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
NOMBRE SUPERVISOR:	ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA

CONVENIMOS SUSCRIBIR **ACTA DE INICIACION DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 004 DE 2026,** A FIN DE DEJAR CONSTANCIA DEL OBJETO Y CONDICIONES GENERALES DEL MISMO:

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA		
CONTRATO No.:	004 DE 2026		
OBJETO:	**CONSTRUCCION DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCIA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATE CUNDINAMARCA**		
TERMINO DE EJECUCION:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2026, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.		
FECHA DE INICIO:	20 DE AGOSTO DE 2026		
FECHA DE TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DE 2026		
VALOR DEL CONTRATO	**$6.584.295.859,68**		
FORMA DE PAGO:	LA ENTIDAD PAGARÁ AL CONTRATISTA EL VALOR DEL CONTRATO, EN PESOS COLOMBIANOS, DE LA SIGUIENTE MANERA: •**PAGO DE ACTAS PARCIALES MENSUALES:** EQUIVALENTE AL NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, HASTA LLEGAR AL CIEN POR CIENTO (100%) DEL AVANCE FÍSICO REAL DE LA OBRA, ESTAS ACTAS DEBEN SER SUSCRITAS Y AVALADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, Y EL CONTRATISTA INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. • **PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN:** EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, ACREDITADA MEDIANTE ACTA DE LIQUIDACIÓN SUSCRITA POR EL CONTRATISTA DE OBRA, EL INTERVENTOR DE OBRA, EL ORDENADOR DEL GASTO Y EL SUPERVISOR DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		
FORMA DE PAGO:	**CON ANTICIPO** ____	**SIN ANTICIPO __X__**	
VALOR DEL ANTICIPO:	**NA**		
PAGO DE PUBLICACION	**APLICA**	**N/A**	**FECHA DE PAGO**

ALCALDÍA DE SIBATÉ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CODIGO T.R.D.111-22-10		
		PÁGINA 2 DE 3		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 004-2026	FECHA:		
		20	08	2026

	N/A	DIA	MES	AÑO	
APROBACION DE POLIZAS	**No. Aprobación**	**Fecha de aprobación**			
	N/A	**19**	**06**	**2026**	

GARANTIAS EXIGIDAS POR EL MUNICIPIO Y APORTADAS POR EL CONTRATISTA

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO

COMPAÑÍA ASEGURADORA:	No. DE POLIZA: 310-47-994000021830			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	FECHA EXPEDICION	**16**	**06**	**2026**

AMPAROS Y VIGENCIAS SOLICITADAS

CUMPLIMIENTO						**X**	**CALIDAD BIENES**						**N/A**	**CALIDAD SERVICIO**						**N/A**
DESDE			HASTA				DESDE			HASTA				DESDE			HASTA			
10	**06**	**2026**	**01**	**05**	**2027**		D	M	A	D	M	A		D	M	A	D	M	A	
ANTICIPO						**N/A**	**SALARIOS Y PREST. SOCIALES**						**X**	**ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA**						**X**
DESDE			HASTA				DESDE			HASTA				DESDE			HASTA			
							16	**06**	**2026**	**01**	**01**	**2030**		**VIGENCIA DE 5 AÑOS, A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE LA OBRA.**							

POLIZA DE RESPONSABILIAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL								**X**
COMPAÑÍA: **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**					No. DE POLIZA: 310-74-994000007952			
VIGENCIA	DESDE	**10**	**06**	**2026**	HASTA	**31**	**12**	**2026**

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

SERAN OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN LOS ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS Y EN LA ACEPTACION DE LA OFERTA DENTRO DEL PROCESO CONTRACTUAL DE **LICITACION PUBLICA No. LP-SI-003-2026** DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA **No. 003-2026** Y LAS DE ALLEGAR LOS DOCUMENTOS NECESARIOS PARA EL PAGO.

VERIFICACION DE PERSONAL Y MAQUINARIA

1. SE OBLIGA A REALIZAR LOS PAGOS DE PARAFISCALES (SEGURIDAD SOCIAL PROPIO Y DE LAS PERSONAS QUE TENGA A SU CARGO) DURANTE EL TIEMPO DURACION CONTRATO.
2. RECOLECCION ESCOMBROS PRODUCTO DE LA OBRA (SI HAY LUGAR A ELLO).

PERSONAL

CARGO	PROFESION	NOMBRE Y APELLIDOS	No. MATRICULA PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	INGENIERA CIVIL	ADRIANA YADITH VELASQUEZ ORTIZ	25202-76585 CND
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERA CIVIL	OMAIRA RIAÑO MOLANO	25202-097875 CND
ASESOR ESTRUCTURAL	INGENIERO CIVIL	JUAN CARLOS CORTES CORTES	25202-121612 CND
ASESOR GEOTECNISTA	INGENIERO CIVIL	ANDERSSON JADIR ROMERO VANEGAS	25202-379194 CND
ASESOR ELECTRICO	INGENIERO ELECTRICO	FABIAN HUMBERTO RODRIGUEZ GARCIA	CN205-114808
ASESOR AMBIENTAL	INGENIERO AMBIENTAL	MATEO ANDRES MENDEZ CRISTANCHO	25238-307318 CND
INGENIERO TOPOGRAFO	INGENIERO EN TOPOGRAFIA	JORGE ENRIQUE PERICO MORA	25810-088451 CND
TECNICO/TECNOLOGO EN CONSTRUCCION	MAESTRO DE OBRA	EDILBERTO RAMOS GOMEZ	25420-02277 CND
PROFESIONAL SISO	PROFESIONAL EN GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	BEATRIZ ELENA MORENO ROMERO	RESOLUCION 12804 DE 2013

ALCALDÍA DE SIBATÉ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CODIGO T.R.D.111-22-10		
		PÁGINA 3 DE 3		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 004-2026	FECHA:		
		20	08	2026

MAQUINARIA, EQUIPOS O ELEMENTOS DISPUESTOS POR EL CONTRATISTA			
TIPO	**REFERENCIA**	**CANTIDAD**	**ESTADO**
VOLQUETA	MARCA: INTERNATIONAL MODELO: 2007 PLACA: SWK498 COLOR: BLANCO	1	BUENO
VOLQUETA	MARCA: CHEVROLET MODELO: 2007 PLACA: USB845 COLOR: BLANCO GLACIAL	1	BUENO
RETROEXCAVADORA	MARCA: JOHN DEERE MODELO: 2007 SERIE: T03105J152185 COLOR: AMARILLO NUMERO DE REGISTRO: 107695	1	BUENO
MINICARGADOR	MARCA: CASE MODELO: 2022 SERIE: JAFSR220PMV405682 COLOR: AMARILLO NUMERO DE REGISTRO:MC405500 SISTEMA DE RODAJE: NEUMATICOS	1	BUENO

VERIFICADAS LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO LAS PARTES PROCEDEN A SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA DE COMÚN ACUERDO EN SIBATÉ – CUNDINAMARCA A LOS VEINTE (20) DIAS DEL MES DE AGOSTO DE 2026.

DR. LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
ALCALDE MUNICIPAL
EL MUNICIPIO

CONSORCIO PABLO NERUDA S&A
Nit. No. 902.074.846-3
RL: DAVID ORTIZ ZUBIETA
C.C. No. 1.007.395.673 EXPEDIDA EN BOGOTA D.C.
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERCULTURAL GB10
Nit. No. 902.070.883-8
RL: BLANCA INES BUITRAGO FARAH
C.C. No. 41.638.871 EXPEDIDA EN BOGOTA D.C.
CONTRATISTA - INTERVENTOR

ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

SERVIDOR PUBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
NOMBRES	LEISA MILENA GARCIA PASTRAN	ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA	ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA
CARGO	TECNICO ADMINISTRATIVA	SECRETARIA INFRAESTRUCTURA	SECRETARIA INFRAESTRUCTURA
FECHA	AGOSTO DE 2026		