PROCESOS CREATIVOS E INGENIERIA SAS
Nit 900.827.465-6

FECHA DE SERVICIO	**jueves, 11 de junio de 2026**
DESCRPCIÓN FÍSICA	**Equipo de refrigeración**
MODELO	**HDB-116**
MARCA	**HAIER**
SERIAL	**BE04G 0GAS0 0QEM3 A0110**
UBICACIÓN	**Dispensario Médico de Medellín - Vacunación**

TIPO DE SERVICIO - MANTENIMIENTO

PREVENTIVO	X	INSTALACIÓN		FUERA DE SERVICIO	
CORRECTIVO	X	REVISIÓN		**REPORTE DE SERVICIOS**	
GARANTÍA		OTRO		No. 003	

Revisión y ajuste de controles

Limpieza general con Aplicación de líquido desincrustante, desengrasante o anticorrosivo, limpia contactos (serpentín, unidad condensadora, evaporadores, motor, compresor, aspas, filtros, componentes eléctricos y otros)	**SE**
Mantenimiento preventivo y correctivo de neveras mantenimiento para corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelacion. excepto en el compresor.	**SE**

PLACA INVENTARIO: 165500000191 **SEDE** **Nevera horizontal Vacunación**

INDICAR ESTADO ASÍ:

BUENO	✓	SE REPARO	**SR**
FALLA	**F**	SE CAMBIO	**SC**
SE AJUSTO	**SA**	SE VERIFICA	**SV**
SE EJECUTO	**SE**	MAL ESTADO	**ME**
NO PRESENTA	**NP**	OBSTRUIDO	**O**
NO APLICA	**NA**	NO	**NO**





PROCESOS EJECUTADOS

1. Inspección visual nevera	**SE**	31. Desmontaje de serpentín condensador para reparación	**NA**
2. Conductos de intercambio de calor	**SV**	32 . Desmontaje de serpentín evaporador para reparación	**NA**
3. Refrigerante	**SA**	33. Cambio de filtro secador	**SV**
4. Evaporador	**SA**	34. Reparación total del equipo	**NA**
5, Filtro secador	**SA**	35. Reparación soporte de motor	**NA**
6. Serpentín evaporador	**SA**	36. Reparación y cambio de laminas	**NA**
7. Capacitor	**SA**	37. Peinado serpentín	**NA**
8. Compresor	**SV**	38. Reparación de circuito de control	**NA**
9. Válvula de expansión	**SV**	39. Mantenimiento tapa protección nevera	**NA**
10. Compartimientos de la puerta	**SV**	40. Ajuste de carga de gas refrigerante	✓
11, Tubo de retorno	**SV**	41 .Engrasado de chumaceras y rodamientos	**NP**
12. Herramienta metálica de corte	**NP**	42. Lavado de intercambiador de condensación	**NP**
13. Lubricación d ela caja reducctora	**NP**	43. Cambio de compresor	**NA**
14. Pegatina de seguridad	**SE**	44. Cambio de capacitor	**NA**
15. Interruptor de enfriamiento	**SE**	45. Cambio de rodamientos	**NA**
16. Cordón eléctrico	**SE**	46. Cambio de capacitor	**NA**
17. Puerto de salida de agua caliente	**NP**	47. Cambio de rodamientos	**NA**
18. Tubería capilar	**SE**	48. Cambio de elementos de refrigeración	**NA**
19. Lavado del serpentín evaporador	**SE**	49. Cambio de blower	**NO**

20. Lavado de serpentín condensadora	**SE**	50. Cambio de caracol	**NO**
21. Lavado de blower	**SE**	51. Cambio de polea del blower	**NO**
22. Lavado de aspa de la condensadora	**SE**	52. Cambio de filtros para polvo	**NO**
23. Lavado de filtros de aires - o Cambio	**SE**	53. Reparación de ductería	**NO**
24. Lavado de piezas generales	**SE**	54. Cambio de breaker	**NO**
25. Limpieza de circuito eléctrico	**SE**	55. Cambio de relé térmico	**NO**
26. Revisión general del circuito eléctrico	**SE**	56. Cambio de Capacitor	**NO**
27. Pintura en partes corroídas	**SE**	57. Cambio de tarjeta de control	**NO**
28. Mantenimiento de motor ventilador	**SE**	58. Cambio de cableado	**NO**
29. Limpieza de drenaje	**SE**	59. Cambio de arrancador suave	**NO**
30. Búsqueda y corrección de fuga	**SE**	60.Cambio de correas	**NO**

Hallazgos

Se sugiere calibrar termohigrómetropara conocer de forma simultánea la temperatura y la humedad relativa del aire en un ambiente.

Observaciones

Se sugiere realizar mantenimiento preventivo de forma periodica, de forma trimestral con el fin de que los proceso ejecutados en el mantenimiento preventivo y/o correctivo, logren la eficiencia en la productividad, reducción de fallas en los equipos y aumento en la vida útil de las máquinas.

Se sugiere cambiar el controlador Full Gauge para medir, regular, gestionar de forma precisa la temperatura en sistemas de refrigeración.

Se sugiere instalar **regulador de energía con supresor de picos** Este equipo es el escudo principal para el sistema de refrigeración. Estabiliza las subidas y bajadas de voltaje (sobretensiones o caídas) y absorbe los picos de energía repentinos para proteger los componentes electrónicos y el compresor de la nevera.

EJECUTADO POR

FIRMA

Nombre: **Luis Eduardo Chaez Milan**

CC **1.128.429.463**

Cargo **Tecnico Mantenimiento**

VERIFICADO O RECIBIDO POR

FIRMA

Nombre:

CC

Cargo

EVIDENCIA FOTOGRAFICA




















Haier




Haier