

|                                                                                  |                            |  |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|---------------------|
|  | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b> |  | CÓDIGO: 110-30.5-19 |
|                                                                                  |                            |  | REVISIÓN: 02        |
|                                                                                  |                            |  | FECHA: 2/01/2025    |

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO No. EIC-MC-053 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA (Hoy AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA) y CONSORCIO ORIENTAR.**

### 1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número de contrato:                | EIC-MC-053-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Contratante:                       | EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA (HOY AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA)                                                                                                                                                                                                                      |
| Contratista:                       | CONSORCIO ORIENTAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Objeto:                            | CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINSTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA CUATRO CONTRATOS DE OBRA QUE COMPRENDEN LA REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, REPARACIÓN LOCATIVA, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS SEDES DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CD-1788-2023 SUSCRITO CON LA DEFENSORIA DEL PUEBLO |
| Fecha de suscripción del contrato: | 20 DE MAYO DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha de inicio del contrato:      | 22 DE MAYO DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Valor inicial del contrato:        | SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$735.790.027).                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fecha de terminación inicial:      | 21 DE AGOSTO DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Modificaciones contractuales       | PRÓRROGA N°1 Y ADICIÓN N°1<br>PLAZO: TRES (03) MESES<br>VALOR ADICIÓN: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$396.673.572).<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 28 DE AGOSTO DE 2024                                                                                                                   |
|                                    | PRÓRROGA N°2 Y ADICIÓN N°2<br>PLAZO: UN (01) MES<br>VALOR ADICIÓN: SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE (\$66.778.432).<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2024                                                                                                                              |
|                                    | PRÓRROGA N°3<br>PLAZO: DOS (02) MESES<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                    | PRÓRROGA N°4<br>PLAZO: UN (01) MES<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 28 DE FEBRERO DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                    | ACTA DE SUSPENSIÓN (ACTA NO. 001)<br>PLAZO: UN (01) MES<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 15 DE MARZO DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                    | ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN (ACTA NO. 001)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



Gobernación de  
**Cundinamarca**

Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca  
Sede Administrativa Calle 26 #51-53. Torre Beneficencia Piso 3.  
Bogotá, D.C. Tel. 749 1535 - 749 1541  
@CundinamarcaGolb @CundinamarcaGolb  
www.cundinamarca.gov.co

|                                                                                  |                            |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|
|  | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b> | CÓDIGO: 110-30.5-19 |
|                                                                                  |                            | REVISIÓN: 02        |
|                                                                                  |                            | FECHA: 2/01/2025    |

|                                          |                                                                                                                                                |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          | PLAZO: UN (01) MES<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 15 DE ABRIL DE 2025<br>ACTA DE REINICIO (ACTA NO. 001)<br>FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 15 DE MAYO DE 2025 |
| Valor total del contrato:                | MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TREINTA Y UN PESOS M/CTE (\$1.199.242.031,00)                                |
| Fecha de terminación final del contrato: | 30 DE MAYO DE 2025                                                                                                                             |
| Supervisor:                              | YOLIMA MORA SALINAS                                                                                                                            |

## 2. ESTADO ACTUAL DE GARANTÍAS

|                                                           |                                                                             |                           |            |            |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|------------|
| Último documento de garantía cumplimiento, según contrato | <b>Mecanismo de Cobertura de Riesgos</b>                                    |                           |            |            |
|                                                           | Clase de garantía:                                                          | CUMPLIMIENTO              |            |            |
|                                                           | No. de póliza:                                                              | CMT-100011276 Anexo No. 9 |            |            |
|                                                           | Fecha de expedición                                                         | 03/06/2025                |            |            |
|                                                           | Entidad que expide la garantía:                                             | SEGUROS MUNDIAL           |            |            |
|                                                           | Amparo                                                                      | Valor asegurado           | Vigencia   |            |
|                                                           | Cumplimiento del contrato                                                   | \$ 239.848.406,20         | 22-05-2024 | 30-11-2025 |
|                                                           | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | \$ 119.924.203,10         | 22-05-2024 | 30-05-2028 |
|                                                           | Calidad del servicio                                                        | \$ 239.848.406,20         | 27-05-2025 | 27-05-2030 |

|                                         |                                          |                                         |            |            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|------------|
| Último documento de garantía RCE, según | <b>Mecanismo de Cobertura de Riesgos</b> |                                         |            |            |
|                                         | Clase de garantía:                       | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL |            |            |
|                                         | No. de póliza:                           | CMT-100002553 Anexo No. 6               |            |            |
|                                         | Fecha de expedición                      | 21/05/2025                              |            |            |
|                                         | Entidad que expide la garantía:          | SEGUROS MUNDIAL                         |            |            |
|                                         | Amparo                                   | Valor asegurado                         | Vigencia   |            |
|                                         | Predios labores y operaciones            | \$ 650.000.000                          | 20-05-2024 | 30-05-2025 |
|                                         |                                          |                                         |            |            |

## 3. RELACIÓN DE PAGOS

| No. de pago        | No. de egreso | Valor             | Fecha comprobante de egreso |
|--------------------|---------------|-------------------|-----------------------------|
| Acta Parcial No. 1 | 2024067684    | \$ 176.898.507,00 | 02/09/2024                  |
| Acta Parcial No. 2 | 2024068044    | \$ 283.140.959,00 | 02/12/2024                  |
| Acta Parcial No. 3 | 2025068641    | \$ 521.228.548,00 | 04/04/2025                  |
| Acta parcial No. 4 | 2025068827    | \$ 98.049.813,00  | 21/05/2025                  |




Gobernación de  
**Cundinamarca**

Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca  
Sede Administrativa Calle 26 #51-53, Torre Beneficencia Piso 3,  
Bogotá, D.C. Tel. 749 1535 - 749 1541  
@CundinamarcaGov @CundinamarcaGov  
www.cundinamarca.gov.co

|                                                                                  |                     |  |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--|---------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN |  | CÓDIGO: 110-30.5-19 |
|                                                                                  |                     |  | REVISIÓN: 02        |
|                                                                                  |                     |  | FECHA: 2/01/2025    |

#### 4. BALANCE FINANCIERO

| DESCRIPCIÓN                              | VALOR               |
|------------------------------------------|---------------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO               | \$ 735.790.027,00   |
| VALOR ADICIÓN NO. 1 Y 2 DEL CONTRATO     | \$ 463.452.004,00   |
| VALOR TOTAL CONTRATO                     | \$ 1.199.242.031,00 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO                    | \$ 1.199.242.031,00 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA            | \$ 119.924.204,00   |
| SALDO PARA LIBERAR A FAVOR DE LA AGENCIA | \$ 0,00             |

#### SE ACUERDA

1. El supervisor certifica que el objeto y actividades fueron ejecutadas en su totalidad, en concordancia con los derechos y deberes funcionales de la Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca.
2. Que dentro del término legal se procede a liquidar el contrato No EIC-MC-053-2024 cuyo objeto es "CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINSTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA CUATRO CONTRATOS DE OBRA QUE COMPRENDEN LA REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, REPARACIÓN LOCATIVA, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS SEDES DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CD-1788-2023 SUSCRITO CON LA DEFENSORIA DEL PUEBLO" y declárese que una vez cancelada la suma adeudada al CONTRATISTA las partes quedan a paz y salvo por todo concepto.
3. El supervisor certifica que se efectuó la verificación del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas que regulan la materia, en especial las Leyes 789 de 2002 y 828 de 2003, si hay lugar a ello.
4. El contratista con la suscripción de la presente acta declara que no tiene ninguna obligación pendiente con terceras personas que hayan surgido o que se relacionen de alguna forma con el contrato, y que de presentarse alguna, asumirá la defensa y mantendrá indemne a la **Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca** por todo concepto.
5. Debido a que el contratista CONSORCIO ORIENTAR no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, las partes renuncian a toda acción o reclamación posterior derivada directa o indirectamente o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento, por lo tanto, se declaran a paz y salvo por cualquier concepto económico directo o indirecto cuyo origen corresponda a la suscripción y ejecución del contrato.

La Gerente General suscribe la presente acta de liquidación, entendiendo que el supervisor con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, que indica: "**Las actuaciones de los particulares y de las**




Gobernación de  
**Cundinamarca**

Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca  
Sede Administrativa Calle 26 #51-53. Torre Beneficencia Piso 3.  
Bogotá, D.C. Tel. 749 1535 - 749 1541  
@Cundinacolib @CundinamarcaGob  
www.cundinamarca.gov.co



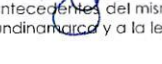
|                                                                                  |                            |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|
|  | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b> | CÓDIGO: 110-30.5-19 |
|                                                                                  |                            | REVISIÓN: 02        |
|                                                                                  |                            | FECHA: 2/01/2025    |

autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas."

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de junio de 2025.

  
**YOLIMA MORA SALINAS**  
 GERENTE GENERAL

  
**JORGE LUIS PUELLO PADILLA**  
 CONSORCIO ORIENTAR  
 INTERVENTOR

|                   | NOMBRE DEL FUNCIONARIO       | CARGO                                          | FIRMA                                                                               |
|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectó y Revisó | DAVID STIVEN REYRES CANTOR   | COORDNADOR DE DIRECCION TECNICA Y DE PROYECTOS |  |
| Revisó            | HERNÁN DAVID RODRÍGUEZ RIAÑO | CONTRATISTA                                    |  |
| Aprobó            | OMAR HERNANDO ALFONSO        | JEFE OFICINA AREA JURIDICA                     |  |

\*Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en este documento y los antecedentes del mismo, el cual se encuentra ajustado a los reglamentos internos de la Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca y a la ley, por lo que se presenta para firma de la Gerente.



Gobernación de  
**Cundinamarca**

Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca  
 Sede Administrativa Calle 26 #51-53. Torre Beneficencia Piso 3.  
 Bogotá, D.C. Tel. 749 1535 - 749 1541  
 @CundiGov @CundinamarcaGov  
 www.cundinamarca.gov.co

Espacio para  
Logo Corporativo

CONSORCIO ORIENTAR  
NIT 901.832.449-1  
CL 15 4 17  
Tel: (604) 3147908116 - Ext. undefined  
Montería - Colombia  
consorcioorientar@gmail.com



Factura electrónica de venta  
No. CO 13

Señores AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE  
CUNDINAMARCA  
NIT 830.021.022-3 Teléfono (604) 0000000 - Ext. 000  
Dirección CL 26 51 53 BENEFICIENCIA P 3 Ciudad Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura  
Generación 01/07/2025, 09:11  
Expedición 01/07/2025, 09:11  
Vencimiento 01/08/2025

| Item | Descripción                                | Cantidad | Vr. Total      |
|------|--------------------------------------------|----------|----------------|
| 1    | ACTA LIQUIDACION CONTRATO DE INTERVENTORIA | 1.00     | 119,924,204.00 |

Total items: 1

Valor en Letras:

Ciento diecinueve millones novecientos veinticuatro mil doscientos cuatro pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-08-01 por

\$ 119,924,204.00

Observaciones:

|               |                |
|---------------|----------------|
| Total Bruto   | 100,776,642.02 |
| IVA 19%       | 19,147,561.98  |
| Total a Pagar | 119,924,204.00 |

Patrimonio Software y Procesos de Tecnología S.A.S. - NIT 870.048.145 - Montería, Sucre - Colombia. Formas de contacto: ver en el DUE.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (Artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764073502287 aprobado en 20240622 preffijo CO desde el número 1 al 30 Vigencia: 24 Meses - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tanita CUIFE: 104892b6fd23a5380ef866fab139018528cd523ba43875a74ce6e13476071a765ac95b0aca5827be67a6a9303088dc

# AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Nit: 830021022-3

COMPROBANTE DE EGRESOS NUMERO 2025069074

FECHA 24/07/2025  
A FAVOR DE CONSORCIO ORIENTAR  
CHEQUE No ach Fecha 24/07/2025 Cheque por valor de 98,809,481.00  
POR VALOR DE NOVENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y  
COMPROBANTE AFECTADO COM Nro. 2025000458  
DETALLE CANCEL.FRA.CO 13, CONSORCIO ORIENTAR, ACTA LIQUID. CONT. INTERV. INTEG., ADTVA.,  
FINANC., AMBIENTAL Y JURIDICA, CONT.OBRAS REMOD. ADEC. REPAR. MTO. DOTAC.  
SEDES DEFENS.PUEBLO, MEDELLIN, ARAUCA, PACORA, MONTELIBANO, CI.1788-2023, EIC-IP-  
053-2024, REG.PTAL.0085/88/93-2025 (0532/773/1075-2024) INCL.IVA 19% POR \$19.147.561,98

## Vigencia Presupuestal 2025

| Disp.      | Registro   | Rubro       | Nombre del Rubro Presupuestal                                                                                                                                   | Valor         |
|------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 2025000111 | 2025000088 | 2.4.5.02.05 | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN<br>UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central<br>FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 -<br>DEFENSORIA DEL PUEBLO | 53,145,772.00 |
| 2025000116 | 2025000093 | 2.4.5.02.05 | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN<br>UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central<br>FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 -<br>DEFENSORIA DEL PUEBLO | 66,778,432.00 |

Total Presupuesto:

119,924,204.00

| 3. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE |                                                     |           |               |               | RETENCIONES        |                |      |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------|--------------------|----------------|------|
| Cuenta                              | Nombre de la Cuenta                                 | Cto Costo | Débito        | Crédito       | Tipo               | Base           | %    |
| 24010101                            | Bienes y servicios-TERCEROS-CONSORCIO ORIENTAR      | 1080102   | 43,320,049.00 | 00.00         |                    | 0.00           | 0.00 |
| 24010101                            | Bienes y servicios-TERCEROS-CONSORCIO ORIENTAR      | 1080102   | 66,778,432.00 | 00.00         |                    | 0.00           | 0.00 |
| 11100607041                         | Cta Aho 1303090200000244 FIDECOMISO BBVA DEFENSORIA |           | 00.00         | 98,809,481.00 |                    | 100,776,642.00 | 0.00 |
| 2407900601                          | Secretaria Hda. Prodesarrollo 2.0% (Ene./14)        |           | 00.00         | 2,016,000.00  | Prodesarrollo      | 100,776,642.00 | 2.00 |
| 2407900603                          | Secretaria Hda. Procultura 1.0%                     |           | 00.00         | 1,008,000.00  | Procultura         | 100,776,642.00 | 1.00 |
| 2407900604                          | Sec. Hda. Prohospitales 2.0%                        |           | 00.00         | 2,016,000.00  | Prohospitales      | 100,776,642.00 | 2.00 |
| 2407900609                          | Pro-Adulto Mayor Deptal 2.0% - Ord. 039 - 2020      |           | 00.00         | 2,016,000.00  | Pro-Adulto         | 100,776,642.00 | 2.00 |
| 2407900611                          | Proelectrificacion 0.2% - Ord.105 Mzo.2023          |           | 00.00         | 202,000.00    | Proelectrificación | 100,776,642.00 | 0.20 |

# AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Nit: 830021022-3

**COMPROBANTE DE EGRESOS NUMERO 2025069074**

FECHA 24/07/2025 Página 2 de 2

A FAVOR DE CONSORCIO ORIENTAR NIT 901832449

CHEQUE No ach Fecha 24/07/2025 Cheque por valor de 98,809,481.00

POR VALOR DE NOVENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y

|            |                                               |       |              |           |                |      |
|------------|-----------------------------------------------|-------|--------------|-----------|----------------|------|
| 2407900614 | PRO-DEPORTE Y RECRAC DEPTAL 2.5%              | 00.00 | 2,519,000.00 | ro-Deport | 100,776,642.00 | 2.50 |
| 2407900903 | Pro-Universidad 1.5% - (Ord.078-18 (Ene/2019) | 00.00 | 1,512,000.00 | ro-Univ.  | 100,776,642.00 | 1.50 |

| SUMAS IGUALES |                                                                                                                           | 110,098,481.00                                                                                                                            | 110,098,481.00             |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Aprobo:       | Elaboro:                                                                                                                  | Reviso:                                                                                                                                   | Firma y Sello Beneficiario |
|               | <br>CLAUDIA E. AMAYA HUERTAS<br>TESORERA | <br>JHENNY LIZETH GALVIS SIERRA<br>DIRECTORA FINANCIERA |                            |
|               |                                                                                                                           |                                                                                                                                           | c.c ó Nit                  |

## LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

## 1. DATOS DEL BENEFICIARIO

**Nombre:** CONSORCIO ORIENTAR **CC o Nit:** 901832449  
**Dirección:** CL 15 4 17 BRR BUENAVISTA **Teléfonos:** 3046097013  
**Detalle:** CANCEL.FRA.CO 13, CONSORCIO ORIENTAR, ACTA LIQUID. CONT. INTERV. INTEG., ADTVA., FINANC., AMBIENTAL Y JURIDICA, CONT.OBRAS REMOD. ADEC. REPAR. MTO. DOTAC. SEDES DEFENS.PUEBLO, MEDELLIN, ARAUCA, PACORA, MONTELIBANO, CI.1788-2023, EIC-IP-053-2024, REG.PTAL.0085/88/93-2025 (0532/773/1075-2024) INCL.IVA 19% POR \$19.147.561,98  
**Concepto:** CANCEL.FRA.CO 13, CONSORCIO ORIENTAR, ACTA LIQUID. CONT. INTERV. INTEG., ADTVA., FINANC., AMBIENTAL Y JURIDICA, CONT.OBRAS REMOD. ADEC. REPAR. MTO. DOTAC. SEDES DEFENS.PUEBLO, MEDELLIN, ARAUCA, PACORA, MONTELIBANO, CI.1788-2023, EIC-IP-053-2024, REG.PTAL.0085/88/93-2025 (0532/773/1075-2024) INCL.IVA 19% POR \$19.147.561,98

## 2. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

## RETENCIONES

| Cuenta      | Nombre de la Cuenta                                               | Centro Costo | Débito        | Crédito        | Tipo   | Base           | %  |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------|--------|----------------|----|
| 29020104612 | CONT.INTER No.1788-2023 DEFENSORIA DEL PUEBLO                     |              | 53,145,772.00 | 00.00          |        | 100,776,642.00 |    |
| 29020104612 | CONT.INTER No.1788-2023 DEFENSORIA DEL PUEBLO                     |              | 66,778,432.00 | 00.00          |        | 100,776,642.00 |    |
| 24010101    | Bienes y servicios-TERCEROS- CONSORCIO ORIENTAR                   | 1080102      | 00.00         | 110,098,481.00 |        | 100,776,642.00 |    |
| 24360304    | Consultoria/Interv. Obras Publicas 6%- CONSORCIO ORIENTAR         | 9999999999   | 00.00         | 6,046,599.00   | Fuente | 100,776,642.00 | 6  |
| 24362504    | IVA Retenido 15% Reg.Comun- CONSORCIO ORIENTAR                    | 9999999999   | 00.00         | 2,872,134.00   | I.V.A. | 19,147,562.00  | 15 |
| 24362812201 | Montelibano - Cordoba - 9*mil - C.I 1788-2023 - Defensoria Pueblo |              | 00.00         | 906,990.00     |        | 100,776,642.00 |    |

| Documento | Fecha (d/m/a) | Débitos        | Créditos       | Valor a Girar  |
|-----------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| CO 13     | 15/07/2025    | 119,924,204.00 | 119,924,204.00 | 110,098,481.00 |

## 3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

## Vigencia Presupuestal 2025

| Disp.      | Registro   | Rubro       | Nombre del Rubro Presupuestal                                                                                                                                   | Valor         |
|------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 2025000111 | 2025000088 | 2.4.5.02.05 | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN<br>UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central<br>FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 -<br>DEFENSORIA DEL PUEBLO | 53,145,772.00 |
| 2025000116 | 2025000093 | 2.4.5.02.05 | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN<br>UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central<br>FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 -<br>DEFENSORIA DEL PUEBLO | 66,778,432.00 |

Total Presupuesto:

119,924,204.00

WILSON CAMILO CAMACHO  
CONTADOR

JHENNY LIZETH GALVIS SIERRA  
DIRECTORA FINANCIERA

# Certificación Bancaria

Sábado, 31 de mayo de 2025

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que CONSORCIO ORIENTAR CONSORCIO ORIENTAR identificado(a) con NIT 901832449, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

| Producto          | No. Producto | Fecha Apertura<br>aaaa-mm-dd | Estado | Saldo |
|-------------------|--------------|------------------------------|--------|-------|
| Cuenta de ahorros | 56900007575  | 2024-06-05                   | Activo | ***** |

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números:  
Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05  
Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe  
Gerente Servicios Contact Center & BPO

 **Bancolombia**

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, reportelo de inmediato a [correosospeligroso@bancolombia.com.co](mailto:correosospeligroso@bancolombia.com.co)

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto ☐ 1 ☒ 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario

141049227937



(415)7707212489984(8020) 0000141049227937

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 8 3 2 4 4 9

1

Impuestos y Aduanas de Montería

1 2

## IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

25. Tipo de documento

1

26. Número de Identificación

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

CONSORCIO ORIENTAR

36. Nombre comercial

37. Sigla

## UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

39. Departamento

Córdoba

40. Ciudad/Municipio

Montería

0 0 1

41. Dirección principal

CL 15 # 4 - 17 BRR BUENAVISTA

42. Correo electrónico

consorcioorientar@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono

3 0 4 6 0 9 7 0 1 3

45. Teléfono 2

## CLASIFICACIÓN

## Actividad económica

## Ocupación

52. Número  
establecimientos

## Actividad principal

## Actividad secundaria

## Otras actividades

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Fecha inicio actividad

50. Código

1

2

51. Código

7 1 1 2 | 2 0 2 4, 0 5, 1 7

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 7 | 1 4 4 8 | 5 2 | 5 5

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

55 - Informante de Beneficiarios Finales

## Usuarios aduaneros

## Exportadores

|            |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1          | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 |
| 54. Código |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|            | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|            |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

|           |          |          |   |   |   |
|-----------|----------|----------|---|---|---|
| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|           |          | 57. Modo |   |   |   |
|           |          | 58. CPC  |   |   |   |

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☒

60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

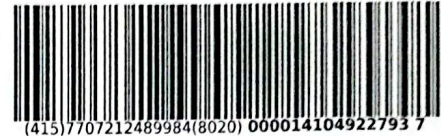
984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141049227937



(415)7707212489984(8020) 000014104922793 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 1 8 3 2 4 4 9 1

6. DV

12. Dirección seccional

Impuestos y Aduanas de Montería

14. Buzón electrónico

1 2

## Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

3

69. Otras organizaciones no clasificadas

64. Entidades e institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados.  
67. Sociedades y organismos extranjeros.  
70. Beneficio

1

## Constitución, Registro y Última Reforma

## Composición del Capital

| Documento                   | 1. Constitución | 2. Reforma |
|-----------------------------|-----------------|------------|
| 71. Clase                   | 0 4             |            |
| 72. Número                  |                 |            |
| 73. Fecha                   | 2 0 2 4 0 5 0 2 |            |
| 74. Número de notaría       |                 |            |
| 75. Entidad de registro     | 9 8             |            |
| 76. Fecha de registro       | 2 0 2 4 0 5 0 2 |            |
| 77. No. Matricula mercantil |                 |            |
| 78. Departamento            | 2 3             |            |
| 79. Ciudad/Municipio        | 0 0 1           |            |

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| 82. Nacional           | 1 0 0 %     |
| 83. Nacional público   | 0 . 0 %     |
| 84. Nacional privado   | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero         | 0 %         |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 %     |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 %     |

| Vigencia  |                 |
|-----------|-----------------|
| 80. Desde | 2 0 2 4 0 5 0 2 |
| 81. Hasta | 2 0 2 5 0 8 1 0 |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------|
| 1    |                   |                            |                                               |        |
| 2    |                   |                            |                                               |        |
| 3    |                   |                            |                                               |        |
| 4    |                   |                            |                                               |        |
| 5    |                   |                            |                                               |        |

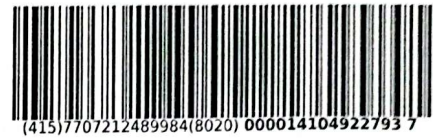
## Vinculación económica

|                                                                         |                                                |                                                                                 |         |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 93. Vinculación económica                                               | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante        | 96. DV. |
| 97. Nombre o razón social de la matriz o controlante                    |                                                |                                                                                 |         |
| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior        | 171. País                                      | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP |         |
| 173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP |                                                |                                                                                 |         |

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141049227937



(415)7707212489984(8020) 0000141049227937

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 8 3 2 4 4 9

1

Impuestos y Aduanas de Montería

1

2

## Representación

|                                                |                                                  |                                |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| 98. Representación<br>REPRS LEGAL PRIN         | 99. Fecha inicio ejercicio representación<br>1 8 | 2 0 2 4 - 0 5 - 0 2            |
| 100. Tipo de documento<br>Cédula de Ciudadan   | 101. Número de identificación<br>1 3             | 102. DV<br>1 0 0 3 4 3 2 1 5 2 |
| 104. Primer apellido<br>PUELLO                 | 105. Segundo apellido<br>PADILLA                 | 106. Primer nombre<br>JORGE    |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres<br>LUIS     |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |
| 98. Representación                             | 99. Fecha inicio ejercicio representación        |                                |
| 100. Tipo de documento                         | 101. Número de identificación                    | 102. DV                        |
| 104. Primer apellido                           | 105. Segundo apellido                            | 106. Primer nombre             |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres             |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |
| 98. Representación                             | 99. Fecha inicio ejercicio representación        |                                |
| 100. Tipo de documento                         | 101. Número de identificación                    | 102. DV                        |
| 104. Primer apellido                           | 105. Segundo apellido                            | 106. Primer nombre             |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres             |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |
| 98. Representación                             | 99. Fecha inicio ejercicio representación        |                                |
| 100. Tipo de documento                         | 101. Número de identificación                    | 102. DV                        |
| 104. Primer apellido                           | 105. Segundo apellido                            | 106. Primer nombre             |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres             |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |
| 98. Representación                             | 99. Fecha inicio ejercicio representación        |                                |
| 100. Tipo de documento                         | 101. Número de identificación                    | 102. DV                        |
| 104. Primer apellido                           | 105. Segundo apellido                            | 106. Primer nombre             |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres             |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |
| 98. Representación                             | 99. Fecha inicio ejercicio representación        |                                |
| 100. Tipo de documento                         | 101. Número de identificación                    | 102. DV                        |
| 104. Primer apellido                           | 105. Segundo apellido                            | 106. Primer nombre             |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV                                          | 107. Otros nombres             |
| 110. Razón social representante legal          |                                                  |                                |

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141049227937



(415)7707212489984(8020) 0000141049227937

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 8 3 2 4 4 9 1

Impuestos y Aduanas de Montería

1 2

## Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

|                               |                                                    |              |                               |                      |                       |                    |                    |                                             |                              |                      |                                              |                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------------------------------------|------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|----------------------|
| 111. Tipo de documento<br>NIT | 112. Número de identificación<br>9 0 0 8 0 5 3 8 0 | 113. DV<br>4 | 114. Nacionalidad<br>COLOMBIA | 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres | 119. Razón social<br>BUSERCO S.A.S          | 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso<br>4 0 2 0 2 4 0 5 0 2 | 123. Fecha de retiro |
| 111. Tipo de documento<br>NIT | 112. Número de identificación<br>9 0 0 6 2 5 6 4 9 | 113. DV<br>7 | 114. Nacionalidad<br>COLOMBIA | 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres | 119. Razón social<br>GAG CONSTRUCTORA S.A.S | 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso<br>6 0 2 0 2 4 0 5 0 2 | 123. Fecha de retiro |
| 111. Tipo de documento        | 112. Número de identificación                      | 113. DV      | 114. Nacionalidad             | 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres | 119. Razón social                           | 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso                        | 123. Fecha de retiro |
| 111. Tipo de documento        | 112. Número de identificación                      | 113. DV      | 114. Nacionalidad             | 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres | 119. Razón social                           | 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso                        | 123. Fecha de retiro |
| 111. Tipo de documento        | 112. Número de identificación                      | 113. DV      | 114. Nacionalidad             | 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres | 119. Razón social                           | 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso                        | 123. Fecha de retiro |