

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO EIC-MC-061 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA (Hoy AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA) y CONSORCIO SAN BARTOLOME HL – RM.

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	EIC – MC – 061 – 2024
Contratante:	EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA (Hoy AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA)
Contratista:	CONSORCIO SAN BARTOLOME HL – RM R/L. HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ
Objeto:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONARA LA CASA DE LOS DERECHOS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN EL MUNICIPIO DE PÁCORÁ - CALDAS, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CD-1788 de 2023 SUSCRITO CON LA DEFENSORIA DEL PUEBLO
Fecha de suscripción del contrato	11 DE JUNIO DE 2024
Fecha de inicio del contrato	19 DE JUNIO DE 2024
Valor inicial del contrato	\$ 701.046.990,00
Plazo inicial del contrato	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2024
Modificaciones contractuales	PRORROGA N° 1 PLAZO: UN (01) MES Fecha de suscripción: 27 de agosto de 2024
	MODIFICATORIO N°1 Y ADICION N°1 VALOR: CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DIEZ PESOS M/CTE (\$48.868.010,00) Fecha de suscripción: 25 de septiembre de 2024
Valor total del contrato	SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE (\$749.915.000,00)
Fecha de terminación final del contrato	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Supervisor	NELSON JAVIER ROJAS SANCHEZ / DIRECTOR TECNICO Y DE PROYECTOS

2. ESTADO ACTUAL DE GARANTIAS

Último documento de garantía, según contrato	Mecanismo de Cobertura de Riesgos			
	Clase de garantía:	CUMPLIMIENTO		
	No. de póliza:	I – 100033933 Anexo N° 10		
	Fecha de expedición	30/01/2025		
	Entidad que expide la garantía:	Seguros Mundial		
	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
	Cumplimiento	\$ 149.983.000,00	25/09/2024	09/06/2025
	Buen Manejo del anticipo	\$ 224.974.500,00	25/09/2024	09/12/2024
	Prestaciones sociales	\$ 74.991.500,00	25/09/2024	09/12/2027
	Estabilidad de la obra	\$ 149.983.000,00	09/10/2024	09/10/2029
	Calidad y correcto funcionamiento	\$ 149.983.000,00	09/10/2024	09/10/2026

Último documento de garantía, según contrato	Mecanismo de Cobertura de Riesgos			
	Clase de garantía:	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		
	No. de póliza:	I – 100008089 Anexo No 6		
	Fecha de expedición	09/10/2024		
	Entidad que expide la garantía:	Seguros Mundial		
	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
	Amparo básico – predios, labores y operaciones	\$ 650.000.000,00	19/06/2024	09/12/2024
	Patronal (RCE)	\$ 650.000.000,00		
	Contratistas y subcontratistas	\$ 650.000.000,00		
	Vehículos propios y no propios	\$ 650.000.000,00		

3. RELACIÓN DE PAGOS:

No. de pago	No. de egreso	Valor	Fecha Comprobante de egreso
Anticipo	2024067452	\$ 210.314.097,00	02/07/2024
Acta parcial N° 1	2024067685	\$ 109.700.257,41	02/09/2024
Acta parcial N° 2	2024068103	\$ 345.617.628,50	12/12/2024

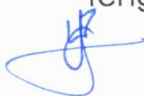


4. BALANCE FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 701.046.990,00
VALOR ADICIONAL MODIFICATORIO No. 1 y ADICION No. 1:	\$ 48.868.010,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 749.915.000,00
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA:	\$ 665.631.982,91
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 739.591.094,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	\$ 73.959.111,09
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:	\$ 10.323.906,00

SE ACUERDA

1. El supervisor certifica que el objeto y actividades fueron ejecutadas en su totalidad, en concordancia con los derechos y deberes funcionales de la AGENCIA.
2. Que dentro del término legal se procede a liquidar el contrato No EIC – MC – 061 – 2024 cuyo objeto es "CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONARA LA CASA DE LOS DERECHOS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN EL MUNICIPIO DE PÁCORÁ - CALDAS, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CD-1788 de 2023 SUSCRITO CON LA DEFENSORIA DEL PUEBLO", suscrito entre AGENCIA LOGÍSTICA DE GESTIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA y CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM y declárese que una vez cancelada la suma adeudada al CONTRATISTA las partes quedan a paz y salvo por todo concepto.
3. El supervisor certifica que se efectuó la verificación del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas que regulan la materia, en especial las Leyes 789 de 2002 y 828 de 2003, si hay lugar a ello.
4. El contratista con la suscripción de la presente acta declara que no tiene ninguna obligación pendiente con terceras personas que hayan surgido o que se relacionen de alguna forma con el contrato, y que de presentarse alguna, asumirá la defensa y mantendrá indemne a la **Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca** por todo concepto.
5. Debido a que el contratista CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, las partes renuncian a toda acción o reclamación posterior derivada directa o indirectamente o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento, por




Gobernación de
Cundinamarca

Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca
Sede Administrativa Calle 26 #51-53. Torre Beneficencia Piso 3.
Bogotá, D.C. Tel. 749 1535 - 749 1541

@CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

lo tanto, se declaran a paz y salvo por cualquier concepto económico directo o indirecto cuyo origen corresponda a la suscripción y ejecución del contrato.

La Gerente General suscribe la presente acta de liquidación, entendiendo que el supervisor con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, que indica: **"Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas."**

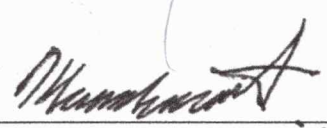
En constancia se firma en Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de febrero de 2025.



NELSON JAVIER ROJAS SANCHEZ
DIRECTOR TÉCNICO Y DE PROYECTOS
SUPERVISOR



YOLIMA MORA SALINAS
GERENTE GENERAL



HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ
CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM
CONTRATISTA

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA
Proyectó y Revisó	NELSON JAVIER ROJAS SANCHEZ	DIRECTOR TECNICO Y DE PROYECTOS	
Revisó	CLAUDIA PILAR ROMERO SANCHEZ	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	
Aprobó	OMAR HERNANDO ALFONSO	JEFE OFICINA AREA JURIDICA	

*Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en este documento y los antecedentes del mismo, el cual se encuentra ajustado a los reglamentos internos de la Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca y a la ley, por lo que se presenta para firma de la Gerente.



AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Nit: 830021022-3

COMPROBANTE DE EGRESOS NUMERO 2025068471

FECHA 25/02/2025
A FAVOR DE CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM
CHEQUE No ACH Fecha 25/02/2025 Cheque por valor de 60,244,060.09
POR VALOR DE SESENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SESENTA PESOS CON

Página 1 de 2

COMPROBANTE AFECTADO COM Nro. 2025000091

DETALLE CANCEL.FRA. CSB4, CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM, AVANCE 03, CONT.EIC-MC-061-2024, ADEC. MTO.INM.FUNC.CASA DERECHOS DEFENS.PUEBLO MUN.PACORA-CALDAS, S/G CONT.INT.CD-1788-2023 SUSC.DEF.PUEBLO, S/G REG.PTAL.0589-2024. NOTA.IVA INCLUIDO 19% POR \$536.550

Vigencia Presupuestal 2025

Disp.	Registro	Rubro	Nombre del Rubro Presupuestal	Valor
2025000112	2025000089	2.4.5.02.05	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 - DEFENSORIA DEL PUEBLO	38,544,104.00
2025000109	2025000086	2.4.5.02.05	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 - DEFENSORIA DEL PUEBLO	35,415,007.09

Total Presupuesto:

73,959,111.09

3. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE					RETENCIONES		
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Cto Costo	Débito	Crédito	Tipo	Base	%
24010101	Bienes y servicios-TERCEROS-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	1080102	33,052,379.00	00.00		0.00	0.00
24010101	Bienes y servicios-TERCEROS-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	1080102	35,415,007.09	00.00		0.00	0.00
11100607041	Cta Aho 1303090200000244 FIDECOMISO BBVA DEFENSORIA		00.00	60,244,060.09		73,422,561.00	0.00
2407900601	Secretaria Hda. Prodesarrollo 2.0% (Ene./14)		00.00	1,468,451.00	Prodesarro	73,422,561.00	2.00
2407900603	Secretaria Hda. Procultura 1.0%		00.00	734,226.00	Procultura	73,422,561.00	1.00
2407900604	Sec. Hda. Prohospitales 2.0%		00.00	1,468,451.00	Prohospita	73,422,561.00	2.00
2407900609	Pro-Adulto Mayor Deptal 2.0% - Ord. 039 - 2020		00.00	1,468,451.00	Pro-Adulto	73,422,561.00	2.00
2407900611	Proelectrificacion 0.2% - Ord.105 Mzo.2023		00.00	146,845.00	Proelectri	73,422,561.00	0.20



AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Nit: 830021022-3

COMPROBANTE DE EGRESOS NUMERO 2025068471

FECHA 25/02/2025

Página 2 de 2

A FAVOR DE CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM

NIT 901839307

CHEQUE No ACH

Fecha 25/02/2025

Cheque por valor de 60,244,060.09

POR VALOR DE SESENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SESENTA PESOS CON

2407900614	PRO-DEPORTE Y RECRAC DEPTAL 2.5%	00.00	1,835,564.00	ro-Deport	73,422,561.00	2.50
2407900903	Pro-Universidad 1.5% - (Ord.078-18 (Ene/2019)	00.00	1,101,338.00	ro-Univ.	73,422,561.00	1.50

SUMAS IGUALES 68,467,386.09 68,467,386.09

Aprobo:	Elaboro:	Reviso:	Firma y Sello Beneficiario
	 CLAUDIA E. AMAYA HUERTAS TESORERA	 JHENNY LIZETH GALVIS SIERRA DIRECTORA FINANCIERA	
			c.c ó Nit

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM **CC o Nit:** 901839307
Dirección: CR 46 118 55 **Teléfonos:** 6017617188
Detalle: CANCEL.FRA. CSB4, CONSORCIO SAN BARTOLME HL-RM, AVANCE 03, CONT.EIC-MC-061-2024, ADEC. MTO.INM.FUNC.CASA DERECHOS DEFENS.PUEBLO MUN.PACORA-CALDAS, S/G CONT.INT.CD-1788-2023 SUSC.DEF.PUEBLO, S/G REG.PTAL.0589-2024. NOTA.IVA INCLUIDO 19% POR \$536.550
Concepto: CANCEL.FRA. CSB4, CONSORCIO SAN BARTOLME HL-RM, AVANCE 03, CONT.EIC-MC-061-2024, ADEC. MTO.INM.FUNC.CASA DERECHOS DEFENS.PUEBLO MUN.PACORA-CALDAS, S/G CONT.INT.CD-1788-2023 SUSC.DEF.PUEBLO, S/G REG.PTAL.0589-2024. NOTA.IVA INCLUIDO 19% POR \$536.550

2. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

RETENCIONES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Centro Costo	Débito	Crédito	Tipo	Base	%
29020104612	CONT.INTER No.1788-2023 DEFENSORIA DEL PUEBLO		38,544,104.00	00.00		73,422,561.09	
29020104612	CONT.INTER No.1788-2023 DEFENSORIA DEL PUEBLO		35,415,007.09	00.00		73,422,561.09	
24010101	Bienes y servicios-TERCEROS-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	1080102	00.00	68,467,386.09		73,422,561.09	
24362504	IVA Retenido 15% Reg.Comun-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	9999999999	00.00	80,483.00	I.V.A.	536,550.00	15
24362603	Cont.Const. Bienes Inmuebles 2%-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	9999999999	00.00	1,468,451.00	Fuente	73,422,561.09	2
24362812101	Pacora - Manizales - 3.7*mil -C.I 1788-2023 - Defensoria Pueblo		00.00	271,663.00		73,422,561.09	
24407501	Impuesto a la seguridad 5% Nacion-CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM	9999999999	00.00	3,671,128.00	Fuente	73,422,561.09	5

Documento	Fecha (d/m/a)	Débitos	Créditos	Valor a Girar
CSB4	20/02/2025	73,959,111.09	73,959,111.09	68,467,386.09

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

Vigencia Presupuestal 2025

Disp.	Registro	Rubro	Nombre del Rubro Presupuestal	Valor
2025000112	2025000089	2.4.5.02.05	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 - DEFENSORIA DEL PUEBLO	38,544,104.00
2025000109	2025000086	2.4.5.02.05	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:C455-CXP CTO INTERD. CD-1788-2023 - DEFENSORIA DEL PUEBLO	35,415,007.09

Total Presupuesto:

73,959,111.09

WILSON CAMILO CAMACHO M.
CONTADOR

JHENNY LIZETH GALVIS SIERRA
DIRECTORA FINANCIERA

CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM

NIT: 901839307-6

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA

Persona Jurídica

CR 46 118 55, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia

Tel. 3138224307

Email. hlancherosi@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764076691161 válida desde 2024-08-06 hasta 2026-08-06 rango desde CSB1 hasta CSB50.

Cliente: AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
NIT : 830021022
Dirección: CL 26 51 53 TO BENEFICENCIA PI 3, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia, CP 111321
Teléfono: 6017491535
Email: direccion.tecnica@agenciacundinamarca.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Total de Líneas: 4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : CSB4
MONEDA: COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN: 16:34:37-05:00
FECHA FIRMADO: 07/02/2025 16:34:40

FECHA DE EMISIÓN **FECHA DE VENCIMIENTO**

DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
07	02	2025	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONA LA CASA DE LOS DERECHOS DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO EN EL MUNICIPIO DE PACORA - CALDAS, VALOR CORRESPONDIENTE AL 10% DEL VALOR TOTAL EJECUTADO SEGUN CLAUSULA NOVENA DEL CONTRATO EIC MC 061 2024	WSD	1,00	\$56.478.893,00				0,00	\$56.478.893,00
2	02	ADMINISTRACION 24%	WSD	1,00	\$13.554.934,00				0,00	\$13.554.934,00
3	03	IMPREVISTOS 1%	WSD	1,00	\$564.789,00				0,00	\$564.789,00
4	04	UTILIDAD 5%	WSD	1,00	\$2.823.945,00	IVA	19%	\$536.550,00	0,00	\$2.823.945,00

Notas:

SON: (setenta y tres millones novecientos cincuenta y nueve mil ciento once pesos)
CUFE: 60d10e7d128133b81eb56e1b4c1f9d2158c96123d1c2cf9cf7d55c4ce65053c88caae7826fb1bc50b9858f4a34c67d09

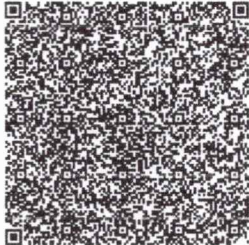
Subtotal:	\$73.422.561,00
Cargos:	\$0.00
Descuento:	\$0.00
IVA:	\$536.550,00
Total:	\$73.959.111,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	\$2.823.945,00	19,00%	\$536.550,00

Firma Digital: P0gaG9Zt1U/GLJY+C1vzaKcS4PhJKpNYluY6dGaT9JFu8z8XDmZ/tglV1FiEOUf
vIOo6k1C3cSGDsGDKKbXSaArwJNW/OiBxHk1Yy1SCD4iNkGOCL2
VVuAD8cDmIoLi+ rSKs8VgU9m8jyQUYJAZr44ExPQP8aXNEs3WJROu+WAHSLbwXBd03cBtR UxyzIvmND5RHZiZEXzpFv8rVYUPOvQghDF
SScbZee5+Cad8ho0BvbVteyeg7I6U Y5b0XNMU0SfzPynVOH+EERM/Ap0jnjwaqk89PW5UrcDYuzmQD/aYS71+OQB8RUI 2dv1bQB8Q8PpRbYlg457
Qw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.



DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización		4. Número de formulario 141052848496			
		 (415)7707212489984(8020) 000014105284849 6			
5. Número de identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 8 3 9 3 0 7		6. DV 6		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	
				14. Buzón electrónico 3 2	
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de identificación	
Lugar de expedición		28. País		29. Departamento	
				30. Ciudad/Municipio	
31. Primer apellido		32. Segundo apellido		33. Primer nombre	
				34. Otros nombres	
35. Razón social CONSORCIO SAN BARTOLOME HL-RM					
36. Nombre comercial				37. Sigla	
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA		39. Departamento Bogotá D.C.		40. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C.	
41. Dirección principal CR 46 118 55				0 0 1	
42. Correo electrónico hlancherosi@gmail.com					
43. Código postal		44. Teléfono 1 6 0 1 7 6 1 7 1 8 8		45. Teléfono 2 3 1 3 8 2 2 4 3 0 7	
CLASIFICACIÓN					
Actividad principal		Actividad secundaria		Ocupación	
46. Código 4 2 9 0		47. Fecha inicio actividad 2 0 2 4, 0 5, 3 1		48. Código 1 2	
				51. Código	
				52. Número establecimientos	
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
53. Código 7 1 4 4 8 5 5					
07- Retención en la fuente a título de rent					
14- Informante de exogena					
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA					
55 - Informante de Beneficiarios Finales					
Usuarios aduaneros					
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20					
Exportadores					
55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3					
57. Modo					
58. CPC					
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI NO X					
60. No. de Folios: 0					
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.			Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.		
Firma del solicitante:			Firma autorizada:		
			984. Nombre MAFIOLI PETRO ADRIAN EDUARDO		
			985. Cargo Representante legal Certificado		

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 4 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141052848496



(415)7707212489984(8020) 000014105284849 6

5. Número de identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 8 3 9 3 0 7

6

Impuestos de Bogotá

3

2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

65. Fondos

66. Cooperativas

67. Sociedades y organismos extranjeros

68. Sin personería jurídica

3

69. Otras organizaciones no clasificadas

70. Beneficio

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento

1. Constitución

2. Reforma

71. Clase

0 4

72. Número

73. Fecha

2 0 2 4 0 5 1 0

74. Número de notaría

75. Entidad de registro

9 8

76. Fecha de registro

2 0 2 4 0 5 1 0

77. No. Matrícula mercantil

78. Departamento

1 1

79. Ciudad/Municipio

0 0 1

Vigencia

80. Desde

2 0 2 4 0 5 1 0

81. Hasta

2 0 2 7 0 5 1 0

82. Nacional

1 0 0 %

83. Nacional público

0 . 0 %

84. Nacional privado

1 0 0 . 0 %

85. Extranjero

0 %

86. Extranjero público

0 . 0 %

87. Extranjero privado

0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141052848496



(415)7707212489984(8020) 000014105284849 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 3 9 3 0 7	6	Impuestos de Bogotá	3 2

Representación

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 5 1 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	8 0 0 8 4 5 3 5		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MAFIOLI	PETRO	ADRIAN	EDUARDO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 6 1 1		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 9 2 6 0 3 0 2		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LANCHEROS	IBÁÑEZ	HERNANDO	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 5 1 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 3 3 6 8 6 0 0 4		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ALONSO	RAMOS	LUIS	EDUARDO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 4 Hoja 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141052848496



(415)7707212489984(8020) 000014105284849 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 8 3 9 3 0 7 6

Impuestos de Bogotá

3 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

111. Tipo de documento Cédula de Ciudadana 1 3	112. Número de identificación 1 9 2 6 0 3 0 2	113. DV 6	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido LANCHEROS	116. Segundo apellido IBÁÑEZ	117. Primer nombre HERNANDO	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 5 0 2 0 2 4 0 5 3 1	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento NIT 3 1	112. Número de identificación 9 0 0 3 4 5 9 6 7	113. DV 2	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social RM INGENIEROS S.A.S				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 5 0 2 0 2 4 0 5 3 1	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

Certificado Bancario

Viernes, 7 de febrero de 2025

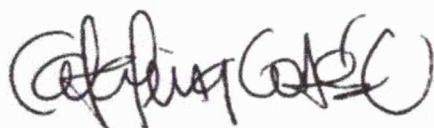
Señores
EIC

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSORCIO SAN BARTOLOME HL RM identificado(a) con NIT 901839307, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	19300002633	2024/06/28	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.