NOMBRE DE LA UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
TITULAR GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N/A)
NOMBRE DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N/A)
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

| | |
|---|---|
| Asunto: | INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL META A TRAVES DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA EDIFICACION Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE CAMPAMENTO CASA GALAN DIRECCION TERRITORIAL META |
| Periodo: | Del 22 del mes de septiembre al 30 del mes de septiembre de 2025 |
| No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor | NOVENA. SUPERVISION: La Supervisión será ejercida por él profesional designado por el director de la Territorial Meta del INSTITUTO; que para el presente contrato será el Ingeniero CARLOS GERMAN CORZO UPEGU |

Respetado subdirector:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA SEDE RECREATIVA CAMPAMENTO CASA GALÁN DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL META
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: N/A

# 1. CONTRATO DE OBRA

## 1.1. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA NO. | 1592-2025 | | |
| CONTRATISTA: | **DG ARQUITECTOS SAS** | NIT: | 901456217-7 |
| INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES): | N/A | | |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL META A TRAVES DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS PARA EL | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA EDIFICACION Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE CAMPAMENTO CASA GALAN DIRECCION TERRITORIAL META | | |
| FECHA DE INICIO: | 22/09/2025 | 2025S-VMET-068288 | 16-09-2025 |
| **VALOR INICIAL:** | $ 76.869.772,50 | | |
| VALOR ADICIONES: | N/A | | |
| ADICIÓN 1: | N/A | | |
| ADICIÓN NN: | N/A | | |
| VALOR ACTUAL: | $ 76.869.772,50 | | |
| ANTICIPO | N/A | | |
| ANTICIPO OTORGADO: | N/A | | |
| ANTICIPO AMORTIZADO: | N/A | | |
| SALDO POR AMORTIZAR: | N/A | | |
| PLAZO INICIAL: | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| TOTAL PRÓRROGAS: | N/A | | |
| PRÓRROGA 1: | N/A | | |
| PRÓRROGA N: | N/A | | |
| FECHA DE FINALIZACIÓN: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |

## 1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

| REGISTRO | VIGENCIA DEL REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 455678 | 2025 | 10 | C-2499-0600-20-51102D-2499011-02 | $1.869.772,50 | $1.869.772,50 | $0 |
| 455678 | 2025 | 10 | C-2499-0600-20-51102D-2499016-02 | $75.000.000,00 | $27.908.117,50 | $47.091.882,50 |
| TOTAL | | | | $76.869.772,50 | 0 | $47.091.882,50 |

## 1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCIÓN | VALOR BÁSICO | IVA | VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO | VALOR FACTURADO |
|---|---|---|---|---|
| ACTA DE OBRA 1 | $29.544.000,00 | $233.890,00 | $00 | $29.777.890,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 1.4. AVANCE DEL CONTRATO

se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

### 1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

| ITEM | VALOR (MILLONES) | % |
|---|---|---|
| VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA | $29.777.890,00 | 38% |
| INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA | N/A | N/A |
| INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA | N/A | N/A |
| OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS | N/A | N/A |
| TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA | $29.777.890,00 | 38% |

### 1.4.2. ANTICIPO

| | |
|---|---|
| Otorgado | $ 0 |
| Amortizado | $ 0 |
| Saldo | $ 0 |

### 1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 38
Meta física ejecutada %: 38

## 1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

N/A

## 1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| - | - |

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

| FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN: | NÚMERO DE REPROGRAMACION | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|
| - | - | - |

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. | ACTA DE AMPLIACION No. | PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA | FECHA DE REANUDACION |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INICIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 22/09/2025
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 2025S-VMET-066757
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 08-SEP-2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

| CONTROL DE GARANTÍAS<br>TIPO DE GARANTÍA: PÓLIZA<br>NOMBRE: GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No.<br>Anexo No. | Vigencia | |
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento del contrato, el pago de | $7.686.977.30 | CV 100053753 anexos 0 y 1 | 03/09/2025 | 30/06/2026 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| multas y clausula penal pecuniaria | | | | |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e indemnizaciones Laborales. | $15.373.954.60 | CV 100053753 anexos 0 y 1 | 03/09/2025 | 31/12/2027 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | $23.060.931.90 | CV 100053753 anexos 0 y 1 | SI AMPARA UN AÑO | SI AMPARA UN AÑO |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $23.060.931.90 | CV 100053753 anexos 0 y 1 | SI AMPARA UN AÑO | SI AMPARA UN AÑO |

Garantía de RCE

| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No. Anexo No. | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | $ 284.700.000.00 | CV 100015032, anexo 0 | 03/09/2025 | 31/12/2025 |

## 1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | | | |

## 1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

| OFICIO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| 2025S-VMET-066757 | 10/09/2025 | DGARQUITECTOS SAS | APROBACION POLIZA CONTRATO 1592 DE 2025 (CUMP ANEXOS 0 Y 1 RC ANEXO 0) |
| 2025S-VMET-068288 | 16/09/2025 | DGARQUITECTOS SAS | Orden de inicio contrato 1592 de 2025 |
| | 09-2025 | INVIAS | ACTA DE OBRA 1 |

## 1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

| MEMORANDO | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|

| No. | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| … | | | |

*Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)*

## 2. CONTRATO DE INTERVENTORIA (N/A)

## 3. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

### 3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

### 3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

### 3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

### 3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

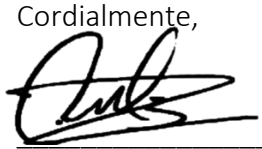
## 4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

N/A

## 5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

## 6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Cordialmente,



_____

CARLOS GERMAN CORZO
C.C. 86.050.296 de Villavicencio
Supervisor del contrato