NOMBRE DE LA UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
TITULAR GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N/A)
NOMBRE DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N/A)
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL META A TRAVES DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA EDIFICACION Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE CAMPAMENTO CASA GALAN DIRECCION TERRITORIAL META
Periodo:	Del 01 del mes de DICIEMBRE al 31 del mes de DICIEMBRE de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	NOVENA. SUPERVISION: La Supervisión será ejercida por él profesional designado por el director de la Territorial Meta del INSTITUTO; que para el presente contrato será el Ingeniero CARLOS GERMAN CORZO UPEGU

Respetado subdirector:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA SEDE RECREATIVA CAMPAMENTO CASA GALÁN DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL META
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: N/A

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA NO.	1592-2025		
CONTRATISTA:	**DG ARQUITECTOS SAS**	NIT:	901456217-7
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL META A TRAVES DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS PARA EL		

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA EDIFICACION Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA SEDE CAMPAMENTO CASA GALAN DIRECCION TERRITORIAL META		
FECHA DE INICIO:	22/09/2025	2025S-VMET-068288	16-09-2025
VALOR INICIAL:	$ 76.869.772,50		
VALOR ADICIONES:	$ 37.530.785,00		
ADICIÓN 1:	$ 37.530.785,00		
ADICIÓN NN:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 114.400.557,50		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
TOTAL PRÓRROGAS:	HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2026		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA N:	N/A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	28 DE FEBRERO DE 2026		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
455678	2025	10	C-2499-0600-20-51102D-2499011-02	$1.869.772,50	$1.869.772,50	$0
455678	2025	10	C-2499-0600-20-51102D-2499016-02	$75.000.000,00	$61.151.225,50	$13.848.775,00
455678	2025	10	C-2499-0600-20-51102D-2499011-02	$37.530.785,00	$31.241.385,00	$6.289.400,00
TOTAL				$114.400.557,50	$94.262.382,50	$20.138.175,00

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
ACTA DE OBRA 4	$30.996.000,00	$245.385,00	$00	$31.241.385,00
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$94.262.382,50	82%
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	N/A	N/A
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	N/A	N/A
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	N/A	N/A
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$94.262.382,50	82%

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 82
Meta física ejecutada %: 82

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
--	-

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
10-DIC-2025	2	APROBADO

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
18-DIC-2025	N/A	PRORROGA 1	APROBADO

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 10/12/2025
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: NVIAS-DTMET-OS-R25-008
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 22-DIC-2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: PÓLIZA NOMBRE: GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato, el pago de multas y clausula penal pecuniaria	$11.440.055.80	CV 100053753 anexo 4	05/09/2025	31/08/2026
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e indemnizaciones Laborales.	$22.880.111.60	CV 100053753 anexo 4	05/09/2025	05/03/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$34.320.167.40	CV 100053753 anexo 4	SI AMPARA UN AÑO	SI AMPARA UN AÑO
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$34.320.167.40	CV 100053753 anexo 4	SI AMPARA UN AÑO	SI AMPARA UN AÑO

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 284.700.000.00	CV 100015032, anexo 3	05/09/2025	05/03/2026

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

	12-2025	INVIAS	ACTA DE OBRA 4
	10-12-25	INVIAS	SOLICITUD PRORROGA CONTRATO 1592 DE 2025
	12-2025	INVIAS	POLIZAS SEGÚN PRORROGA 1
INVIAS-DTMET-OS-R25-008	29-12-2025	DGARQUITECTOS SAS	APROBACION GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO (Anexo 4) Y RCE (Anexo 3) AL CONTRATO 1592 DE 2025 SEGÚN PRORROGA # 1.

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
...			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA (N/A)

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

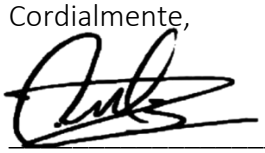
4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

N/A

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Cordialmente,



CARLOS GERMAN CORZO
C.C. 86.050.296 de Villavicencio
Supervisor del contrato