Alcaldía Municipal de Envigado	FORMATO	Codigo:	PT-F-067
	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO	Versión:	001
		Pagina:	1 de 1

INFORME DE SUPERVISIÓN:	Acta 1	FECHA DEL INFORME:	lunes, 24 de agosto de 2026

1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:

Convenio Marco No:	ENV-09-09-1420-24	Objeto:	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la gerencia integral del proyecto de estabilización de talud y reforzamiento de box culvert en la Glorieta del Sector de Agua Dulce en el Municipio de Envigado.
Acta de ejecución Nº:	ACTA Nº 9		
Contratista:	Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur"		
NIT:	901.387.801-2		

1.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

RECURSO A ADMINISTRAR	$ 943.841.435	HONORARIOS	$ 47.192.071	IVA (19%) HONORARIOS	$ 8.966.494	APORTE MUNICIPIO	$ 1.000.000.000	APORTE DESUR	$ 6.404.703

1.2 MODIFICACIONES AL CONVENIO

DATOS INICIALES	Valor Inicial:	$ 1.006.404.703	Plazo Inicial:	270	Dias	Fecha de inicio:	26-06-26
Adición y/o prórroga No.1:	Recurso a Administrar		Plazo:			Fecha suscripción:	
	Honorarios (5%)						
	Iva honorarios						
	Aporte DESur						
Adición y/o prórroga No.2:	Recurso a Administrar		Plazo:			Fecha suscripción:	
	Honorarios (5%)						
	Iva honorarios						
	Aporte DESur	$ -					

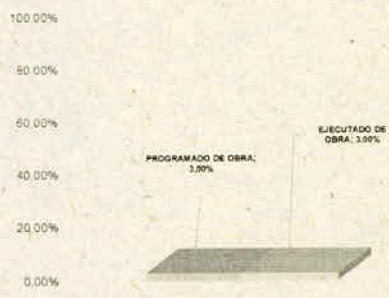
Recurso a Administrar	$ 943.841.435	Honorarios (5%)	$ 47.192.071	Iva Honorarios	$ 8.966.494	Aporte Municipio	$ 1.000.000.000	Aporte DESur	$ 6.404.703

1.3 DATOS TOTALES DEL CONVENIO

Valor Total:	$ 1.006.404.703	Plazo Total dias:	270	Dias	Dias Suspendido	0	días	Fecha de terminación:	23-03-27
		Plazo Total Meses:	270	Dias					

2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y DE EJECUCIÓN (ESTUDIOS, DISEÑOS Y/O CONSTRUCCIÓN)

GRÁFICA DE AVANCE DEL PROYECTO



PROGRAMADO DE OBRA

Descripción	ACUMULADO
Programado porcentaje (%)	3,00%

EJECUTADO DE OBRA

Descripción	ACUMULADO
Ejecutado porcentaje (%)	3,00%

DATOS FINANCIEROS

VALOR DEL CONVENIO:	$ 1.006.404.703
RECURSO A ADMINISTRAR + HONORARIOS:	$ 1.000.000.000
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS:	$ 943.841.435
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 56.158.565

ACTA No.	TIPO RECURSO	RUBRO	VALOR	EJECUCIÓN FINANCIERA	FECHA DEL ACTA
1	Rec. Administrar	3-Propios	$ 943.841.435	94,38%	24-08-26
TOTALES			$ 943.841.435	94,38%	

DEVOLUCIÓN DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS

FECHA	VALOR	FECHA	VALOR
VALOR TOTAL			$ -

AUTORIZACIONES DE GERENCIAS

FECHA	VALOR	FECHA	VALOR
VALOR TOTAL PAGADO			$ -
PRESUPUESTO GERENCIAS			
SALDO			

AUTORIZACIÓN HONORARIOS					
FORMA DE PAGO		**AUTORIZACIONES**			
AVANCE DE OBRA	**PAGO DE HONORARIOS**	**% AUTORIZADO**	**PAGO DE HONORARIOS**	**FECHA**	**VALOR**
Con la firma de los contratos derivados de obra e interventoria	60%				
Con un avance de obra del 50%	20%				
Con la terminación del contrato de obra	15%				
Con la entrega de la evaluación	5%				
VALOR TOTAL DE HONORARIOS	$ 56.158.565		**TOTAL AUTORIZADO**	$	-
			SALDO	$	56.158.565

3. SEGUIMIENTO DOCUMENTACIÓN Y REQUERIMIENTOS TECNICOS Y DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL									
DESCRIPCIÓN	**APLICA**	**OBSERVACIONES**				Se realizan reuniones de seguimiento al Contrato y se encuentran debidamente documentadas?			**SI**
Estudios y diseños:	SI	Se cuenta con todos los estudios y diseños				Se da cumplimiento a los requerimientos establecidos por la autoridad ambiental?			SI
Planos de obra:	NO	Se cuentan con planos fisicos y digitales				La autoridad ambiental competente emitió los permisos necesarios para el inicio de las obras?			SI
Especificaciones técnicas	SI	Estan indicadas en los planos y presupuesto de obra				Se da cumplimiento a las Normas de salud Ocupacional y Seguridad Industrial?			SI
Permisos y Licencias:	NO	No se requieren para este proyecto				Se da cumplimiento a las Normas de Trabajo en altura?			SI
Bitacora:	SI	Se diligencia diariamente por el contratsta y la interventoria				El personal se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social?			SI
Empleos Directos contratos derivados:	7	**Hombres:**	5	**Mujeres:**	2	**Tiempo transcurrido desde la iniciacion del contrato:**	59	Dias	

4. SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

OBRA: Durante el periodo comprendido entre el inicio del contrato y la fecha del presente informe, los contratistas de obra e interventoria han adelantado labores de reconocimiento de la zona de intervención y del estado general del box culvert, en ese sentido han generado una nueva propuesta de estabilización y conformación de la banca la cual suprime la construcción de un muro en tierra armada y lo reemplaza por implementación de anclajes pasivos, la cual ha sido analizada y considerada como geotécnicamente viable por la especialista vinculada con el proceso. Se está evaluando económicamente para estudiar la posiblidad de implementarla sin alterar el alcance y objeto del convenio

Adicionalmente se han adelantado, construcción de campamento, rocería para evaluación ocular de las márgenes de la quebrada, formulación del PMT.

CONVENIO: Se han adelantado reuniones para conocer la nueva propuesta de estabilización del talud y conformación de la banca para construcción del anden, además para evaluar contractualmente la posible implementación del mismo sin afectar las condiciones iniciales del convenio

PENDIENTES POR DESur:
Evaluación económica de la nueva alternativa de diseño
PENDIENTES POR PARTE DEL MUNICIPIO Y/O OTRAS ENTIDADES

5. OBSERVACIONES GENERALES:
Avance, retrasos, decisiones, compromisos, logros, dificultades, aspectos administrativos, jurídicos, técnicos o financieros

6. POLIZAS DEL ACTA DE EJECUCIÓN

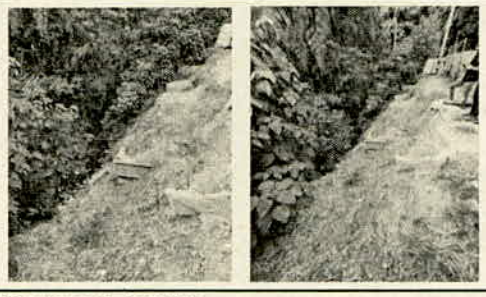
En la contratación directa no será obligatoria la exigencia de garantías, atendiendo lo estipulado en el Art. 2.2.1.2.1.4.5 Decreto 1082 de 2015.
No obstante DESur exigirá a sus contratistas incluir al Municipio de Envigado como beneficiario/asegurado en cada una de las pólizas solicitadas en los contratos celebrados en virtud del contrato interadministrativo.

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
TIPO DE SUPERVISOR:	INTERNO	
NOMBRES Y APELLIDOS:	NATHALIA VILLAMIL CASTAÑO	
CARGO:	SUPERVISORA	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
TIPO DE SUPERVISOR:	INTERNO	
NOMBRES Y APELLIDOS:	DARLY DURANGO PÉREZ	
CARGO:	APOYO A LA SUPERVISIÓN	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	

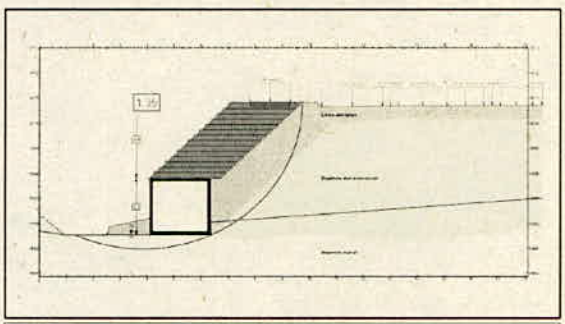
7. REGISTRO FOTOGRAFICO



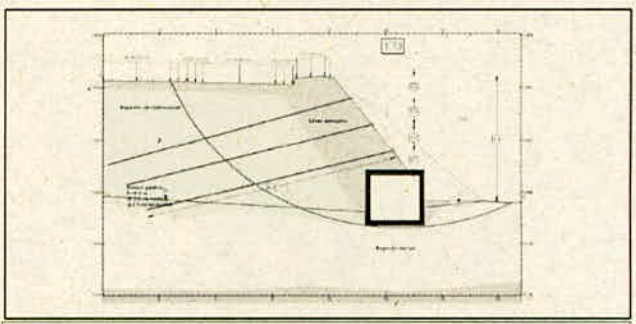
DESCRIPCIÓN: Visita de reconocimiento en compañía de DESur, contratista de obra e interventoría y municipio.



DESCRIPCIÓN: Cara externa del talud a estabilizar.



DESCRIPCIÓN: Alternativa inicial de conformación de banca para construcción de andén.



DESCRIPCIÓN: Alternativa actual y en evaluación para estabilización del talud existente que garantiza el ancho necesario para construcción de andén.