Prórrogas

Contrato adicional No.	Tiempo (días calendario)
Se requiere ampliar el plazo de ejecución del contrato de apoyo logístico, para realizar la totalidad de las actividades del mismo.	Un (1) mes

Fecha actual de terminación del contrato:	24	de	Agosto	de	2026

Adiciones

Clausula No.	Valor:

Valor actual del contrato:

Modificaciones

Contrato adicional No	Cláusula Nº	Descripción
1	SIETE (7) – DURACION DEL CONTRATO.	El plazo de ejecución del objeto contractual es UN (1) MES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, es decir, que haya registro presupuestal y se suscriba el acta de inicio en el SECOP II **La cual quedará de la siguiente manera** **LA CLÁUSULA SIETE (7) – – DURACION DEL CONTRATO**: se estableció un plazo total de **DOS (2) MESES**, quedando como nueva fecha de terminación el día 24 de septiembre de 2026

Justificación

La presente solicitud de prórroga se fundamenta en circunstancias sobrevinientes presentadas durante la ejecución del contrato, las cuales han incidido de manera directa en el desarrollo de las actividades previstas y, en consecuencia, en el cumplimiento del cronograma inicialmente establecido.

En particular, el Distrito de Turbo, al igual que otros municipios del país, se ha visto afectado por periodos de lluvias intensas y condiciones climáticas adversas, situación que ha dificultado el desarrollo normal de las jornadas y actividades programadas en territorio. Estas condiciones han generado la necesidad de reprogramar algunas de las jornadas previstas para la entrega de títulos de propiedad, debido a que las condiciones de acceso, movilidad y desplazamiento hacia los sectores donde se desarrollan las actividades no han permitido mantener las fechas inicialmente previstas.

Adicionalmente, durante la ejecución se han requerido actuaciones de coordinación y gestiones de carácter administrativo por parte de la entidad contratante, necesarias para definir, concertar y ajustar las fechas y condiciones de realización de las jornadas, así como para garantizar la articulación con los beneficiarios y demás actores involucrados. Estas actuaciones, sumadas a las reprogramaciones ocasionadas por las condiciones climáticas, han incidido en el desarrollo del cronograma inicialmente previsto.

Es importante señalar que las circunstancias anteriormente descritas son ajenas a la voluntad del contratista y no corresponden a situaciones atribuibles a un incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Por el contrario, se trata de situaciones que han requerido ajustes en la programación con el propósito de garantizar que las actividades se desarrollen de manera adecuada, organizada y bajo las condiciones necesarias para cumplir con los objetivos previstos.

En este sentido, resulta necesario disponer de un plazo adicional que permita recuperar el tiempo afectado por las reprogramaciones y culminar las jornadas pendientes de entrega de títulos, así como atender las actuaciones administrativas y de coordinación que resulten necesarias para su adecuada ejecución. La ampliación solicitada permitirá garantizar la prestación integral del apoyo logístico requerido y evitar que las actividades deban ejecutarse de manera apresurada o bajo condiciones que puedan afectar su adecuada realización.

En consecuencia, y teniendo en cuenta que la ampliación del plazo resulta necesaria para garantizar la culminación de las actividades, el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales y la satisfacción de la necesidad que

dio origen a la contratación, solicitamos respetuosamente que se adelante el trámite correspondiente para la suscripción de un otrosí de prórroga por el término de un (1) mes, sin modificación del valor contractual.

Secretaría de Planeación
DISTRITO DE TURBO

EDINSON JAVIER CARILLO BARRIOS
Secretario de Planeación

INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO
NIT: 901184252-7

Turbo, Antióquia, 18 de agosto de 2026

Señores
DISTRITO DE TURBO
NIT. 890.981.138-5
Turbo, Antioquia

Asunto: Solicitud de otrosí para prorrogar el plazo de ejecución del Contrato No. 136-14-07-2026

Respetados señores:

Por medio de la presente, **INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S.**, identificada con NIT. 901.184.252-7, representada legalmente por **ELBIN ESTRADA ASPRILLA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.981.240, en calidad de contratista del **Contrato No. 136-14-07-2026**, cuyo objeto es:

"APOYO LOGÍSTICO PARA LA ENTREGA DE TÍTULOS DE PROPIEDAD EN EL DISTRITO DE TURBO, EN EL MARCO DEL PROGRAMA ESTRATÉGICO 'VIVIENDA DIGNA PARA LA VIDA' DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027, TURBO PUERTO DE ESPERANZA Y VIDA",

respetuosamente nos permitimos solicitar la suscripción de un **otrosí mediante el cual se prorrogue por un (1) mes el plazo de ejecución del contrato**.

1. Datos generales del contrato

- **Número del contrato:** 136-14-07-2026
- **Contratante:** Distrito de Turbo – NIT. 890.981.138-5
- **Contratista:** INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S. – NIT. 901.184.252-7
- **Representante legal:** Elbin Estrada Asprilla – C.C. 71.981.240
- **Valor:** CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. ($155.995.000)
- **Plazo inicial:** Un (1) mes contado a partir de la suscripción del acta de inicio.
- **Fecha de inicio:** 24 de julio de 2026.
- **Fecha de terminación inicial:** 24 de agosto de 2026.
- **Supervisor:** Secretaría de Planeación / Edinson Javier Carrillo Barrios.

2. Justificación de la solicitud

La presente solicitud obedece a **circunstancias ajenas a la voluntad del contratista**, relacionadas con la necesidad de contar con las condiciones administrativas requeridas por parte de la entidad

contratante para llevar a cabo de manera adecuada y oportuna las actividades previstas en el objeto contractual.

En este sentido, resulta necesario disponer de un plazo adicional que permita a la entidad adelantar y culminar las actuaciones administrativas requeridas para la realización de las actividades objeto del contrato, garantizando así el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales y la adecuada prestación del apoyo logístico requerido para la entrega de los títulos de propiedad.

La prórroga solicitada **no obedece a un incumplimiento imputable al contratista**, sino a la necesidad de disponer del tiempo suficiente para que se generen las condiciones administrativas necesarias para la ejecución integral del objeto contractual.

Por lo anterior, y teniendo en cuenta que la ampliación del plazo resulta necesaria para garantizar el cumplimiento de los fines del contrato y la satisfacción de la necesidad que dio origen a su celebración, solicitamos respetuosamente que se adelante el trámite correspondiente para la suscripción de un **otrosí de prórroga por un (1) mes**, sin modificación del valor contractual.

3. Solicitud

Con fundamento en las razones anteriormente expuestas, solicitamos al **Distrito de Turbo** autorizar y tramitar la suscripción del correspondiente otrosí, con el fin de **prorrogar por un (1) mes el plazo de ejecución del Contrato No. 136-14-07-2026**, cuyo plazo inicial vence el 24 de agosto de 2026.

La presente solicitud se formula con el propósito de garantizar la correcta ejecución del objeto contractual y permitir el cumplimiento integral de las actividades previstas.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a las actuaciones administrativas correspondientes.

Cordialmente,

ELBIN ESTRADA ASPRILLA
C.C. 71.981.240
Representante Legal
INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S.
NIT. 901.184.252-7
Cra. 16 No. 103-21, Piso 02, Oficina 208
Tel. 301 240 0969
Correo: inversionesproyectandofunturo@gmail.com