emserfusa ESP 60 años	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 1 de 4

CIUDAD:	FUSAGASUGA	**FECHA INFORME**	22	07	2026	**INFORME No.**	01		
CONTRATO	OBRA No. 117-2026	**FECHA SUSCRIPCION CONTRATO**				12	06	2026	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA EXPANSIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO GAITAN FASE 2 DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.								
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO (04) MESES	**Fecha Acta de Inicio**	02	07	2026	**Fecha de Terminación**	01	11	2026
VALOR DEL CONTRATO	Por la suma de MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.($1.718.097.855,76). Incluidos impuestos de ley.								
NOMBRE CONTRATISTA	**CONSORCIO ALIANZA GAITAN** NIT. 902074037-1 **R/L. LUIS FERNANDO ROBLES CRUZ** C.C. 80.222.026 de Bogotá D.C.								
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	**HEIDY ROCIO GARZON SOSA** JEFE DIVISION ALCANTARILLADO								

Yo, **HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA**, jefe de la división alcantarillado, en condición de **supervisor del contrato de obra No. 117 de 2026,** entre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá **EMSERFUSA E. S. P.** con Nit No. 890 680 053 – 6 y el señor **LUIS FERNANDO ROBLES CRUZ,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.222.026 de Bogotá, quien actúa en representación legal de la firma **CONSORCIO ALIANZA GAITAN.** con Número de Identificación Tributaria NIT 902.074.037-1, en su calidad de contratista; me permito informar que, al realizar la respectiva visita de verificación de las obras ejecutadas durante los periodos comprendidos, es procedente ordenar la correspondiente Acta parcial de pago No.01 por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. ($ 549.334.091,72).** incluidos impuestos de ley, conforme a la **factura No. FE2**, presentada por el contratista ante la Empresa.

Igualmente **evidenciamos** el estado financiero del contrato a la fecha:

VALOR DEL CONTRATO	No. ACTA	PERIODO	VALOR DEL ACTA	% Avance
$ 1.718.097.855,76	01	02/07/2026 al 15/07/2026	$ 549.334.091,72	31.97%
	VALOR TOTAL		$ 549.334.094,72	31.97%
	SALDO POR EJECUTAR		$ 1.168.763.764,04	68.03%

Actividades realizadas al presente corte:

		CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL No. 1	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	C/DAD	V/UNITARIO	VR/TOTAL	C/DAD	VR/TOTAL
1	PRELIMINARES						
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	680,33	$ 6.699,00	$ 4.557.530,67	680,33	$ 4.557.530,67
1.2	CERCA EN TELA VERDE H=2,10 M	ML	561,06	$ 34.485,00	$ 19.348.154,10	561,06	$ 19.348.154,10
1.3	CORTE A MAQUINA DE PAVIMENTO EXISTENTE	ML	498,64	$ 66.148,00	$ 32.984.038,72	498,64	$ 32.984.038,72

1.4	DEMOLICION PLACA MACIZA 0,20M	M2	872,62	$ 64.828,00	$ 56.570.209,36	872,62	$ 56.570.209,36
2	**EXCAVACIONES**						
2.1	ENTIBADO TIPO 2 (1/7 UTILIZACIONES)	M2	1989,42	$ 45.608,00	$ 90.733.467,36	594,74	$ 27.124.901,92
2.2	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	M3	2198,38	$ 88.495,00	$ 194.545.638,10	743,43	$ 65.789.837,85
3	**RELLENO**						
3.1	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	1663,37	$ 111.317,00	$ 185.161.358,29	592,04	$ 65.904.116,68
3.2	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	288,03	$ 129.545,00	$ 37.312.846,35	80,74	$ 10.459.463,30
3.4	BASE GRANULAR	M3	130,89	$ 258.499,00	$ 33.834.934,11	0,00	$ 0,00
4	**TUBERIA**						
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIÁMETRO 36"	ML	270,53	$ 1.580.517,00	$ 427.577.264,01	80,74	$ 127.610.942,58
5	**POZO DE INSPECCIÓN**						
5.1	PLACA DE FONDO POZO D=1.96M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	7,00	$ 1.353.435,00	$ 9.474.045,00	2,00	$ 2.706.870,00
5.2	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1.20M, E=0.38M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	20,11	$ 1.284.962,00	$ 25.840.585,82	6,93	$ 8.904.786,66
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	132,61	$ 13.213,00	$ 1.752.175,93	45,70	$ 603.834,10
5.4	CUBIERTA POZO D=1.96M, E=0,20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	7,00	$ 1.315.891,00	$ 9.211.237,00	0,00	$ 0,00
6	**OBRAS ADICIONALES**						
6.1	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-38, INCLUYE SELLADO DE JUNTA EN ACERO Y TRANSFERENCIA Y UNION	M3	174,52	$ 915.979,00	$ 159.856.655,08	0,00	$ 0,00
6.2	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	3245,17	$ 8.612,00	$ 27.947.404,04	0,00	$ 0,00
6.3	MUROS CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI	M3	1,48	$ 1.166.837,00	$ 1.726.918,76	0,00	$ 0,00
6.4	CONCRETO CICLOPEO 2000 PSI 40% RAJON	M3	7,50	$ 371.989,00	$ 2.789.917,50	0,00	$ 0,00
6.5	CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	M3	0,75	$ 519.140,00	$ 389.355,00	0,00	$ 0,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.321.613.735,20**		**$ 422.564.685,94**
Administración	25%	$ 330.403.433,80		$ 105.641.171,49
Imprevistos	3%	$ 39.648.412,06		$ 12.676.940,58
Utilidad	2%	$ 26.432.274,70		$ 8.451.293,72
	Utilidad sin IVA.	*$ 22.211.995,55*		*$ 7.101.927,49*
COSTO INDIRECTO		**$ 396.484.120,56**		**$ 126.769.405,78**

	*IVA sobre la Utilidad	$ 4.220.279,15		$ 1.349.366,22
IVA (19%)		**$ 4.220.279,15**		**$ 1.349.366,22**

VALOR TOTAL	**$ 1.718.097.855,76**	**$ 549.334.091,72**

emserfusa ESP 60 años	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 3 de 4

Registro fotográfico o evidencia de las actividades ejecutadas:













Es importante mencionar que durante la ejecución se siguieron las normas de bioseguridad y se cumplió con los Elementos de protección personal.

AVANCE DE ACTIVIDADES: 31.97%

FIRMAS	
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**
N/A	**HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA** Jefe División de Alcantarillado

Elaboró: ING. BRAYAN CAGUA FLORIAN – Apoyo Profesional de la División Alcantarillado.