CONSULTIN
Nit 901462340

Factura electrónica de venta
No. **FP153**

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
ESE HOSPITAL LOCAL SAN JUAN DE DIOS **NIT No. :** 890801719-3 **DIRECCION :** AVENIDA LA SALLE SECTOR PENSILVANIA **TELEFONO :** **CIUDAD :** PENSILVANIA **PAIS :** Colombia	**21/08/2026**	**$ 81.361.489,00**
	VENDEDOR	
	901462340 - CONSULTIN P&S S.A.S	
	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
	21/08/2026	

#	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	41301001	COSTO DIRECTO	1	$ 62.585.761,00		$ 62.585.761,00
2	41301004	ADMINISTRACION 25%	1	$ 15.646.440,00		$ 15.646.440,00
3	41301002	UTILIDAD 5%	1	$ 3.129.288,00		$ 3.129.288,00

NRO. ITEMS FACTURADOS: 3

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 21/08/2026	$ 81.361.489,00

VALOR (en letras) : OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESO

OBSERVACIONES

ADECUACION MENOR DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, AGUA BONITA, ALTOMIRA Y LA LINDA (FRENTE AGUA BONITA)

Persona jurídica y asimiladas y Responsable impuesto a las ventas
Factura a crédito, plazo hasta 21/08/2026.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
FCzFJmkNTIU9XZvITjc/fayfrY1WvSJQCcfJP3XFltUP5p8HZRgUMMuSvJKo/hIx8VMUaVHxrF8ZgeITLaHRs2d2qkjm/RL03PBhbVZP/+oDo+y6XLze5x7fgDsE
GfaifcMF1hix7iQHN56HBabIGQlG3AFURQ3TEmRPqp2hyqPcz48U+xjHr5JcMMjF+RL3TBuJbKE16mR0etBwy6xpZjtLRBO/C6Qbq0MiMV4UajqFqJ2vbygyW
YmydaEDCftOhI65gQ1y/XZvWWvRiAwPVWTEQNg3UhjJ8m6zo0rfT6NxsOQX7Szeve29plOjfFi2ApGTnjshwtbNQ0x1UGwMxQ==

CUFE: 7bcf4605d788ae131c2170009d3c498b93766f2f37103189f2aebf18f5be9c3e335528a8c968d9141a076e7fa834d0ca
Fecha emisión: 2026-08-21 15:35:37 **Fecha validación DIAN:** 2026-08-21 15:35:39-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

Resolución DIAN: 18764108617353. Prefijo: FP. Rango: 117 al 400. Vigencia: 17/04/2026 hasta 17/04/2027.

HV
PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S

Pensilvania, agosto de 2026

Señores
E.S.E. HOSPITAL LOCAL SAN JUAN DE DIOS DE PENSILVANIA
Entidad Contratante

REF.: Contrato de Interventoría No. 003-2025 CONPU-ESEPEN
Contrato de Obra No.: CONPU-002-2025 ESEPEN

OBJETO:
"LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, AGUA BONITA, ALTOMIRA Y LA LINDA, ADSCRITOS A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL SAN JUAN DE DIOS DE PENSILVANIA, CALDAS".

ASUNTO: Autorización de pago – Acta Parcial No. 06

Cordial saludo,

En cumplimiento de las funciones asignadas a la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Jurídica y Ambiental del contrato de la referencia, me permito informar que fue revisada en su totalidad el Acta Parcial de Obra No. 06 presentada por el contratista CONSULTIN PYS S.A.S. correspondiente al frente de obra **Agua Bonita.**

La interventoría realizó la verificación técnica en campo de las cantidades ejecutadas, revisión de memorias de cálculo, validación de especificaciones técnicas, análisis financiero conforme a los precios unitarios contractuales y revisión de los soportes administrativos correspondientes.

Como resultado de dicha revisión, se certifica que las cantidades ejecutadas en el **Puesto de Salud Agua Bonita** cumplen con las condiciones técnicas, físicas y financieras establecidas en el Contrato de Obra No. CONPU-002-2025 ESEPEN.

El valor certificado mediante Acta Parcial No. 06 corresponde a:

Puesto de Salud Agua Bonita: **OCHENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 81.361.489,00).**

En virtud de lo anterior, esta Interventoría **autoriza el trámite y pago del Acta Parcial No. 06**, al encontrarse debidamente revisada y aprobada conforme a las obligaciones contractuales.

Atentamente,

JHON ALEXANDER HENAO ROJAS
Ingeniero Civil
Director de Interventoría

Carrera 28c n. 69-23 apto 402 – jahenaor@constructoraancla.com – celulares: 3232929552 – 3108903358
Manizales – Caldas.

PRESUPUESTO ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA

Ministerio de Salud y Protección Social Subdirección de Infraestructura en Salud

Nombre Entidad : E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA		Fecha inicio		Plazo	Fecha de corte	CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE DE MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR ACTA 05		ACTA 06		ACUMUALDO ACTUAL	
Sede:	AGUA BONITA	5-ene-26		200,00	15-ago-26										
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL	MAYORES	MENORES	CANTIDAD	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**														
1,01	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	m2	84,793	$ 11.220,00	$ 951.380,00	68,11	$ 764.194,00		16,68	68,11	$ 764.194,00	0,000	$ 0,00	68,11	$ 764.194,00
1,02	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	m2	132,180	$ 12.318,00	$ 1.628.193,00	123,20	$ 1.517.553,00		8,98	123,20	$ 1.517.553,00	0,000	$ 0,00	123,20	$ 1.517.553,00
1,03	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	m2	92,628	$ 20.369,00	$ 1.886.740,00	94,10	$ 1.916.723,00	1,47		94,10	$ 1.916.723,00	0,000	$ 0,00	94,10	$ 1.916.723,00
1,04	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	m2	53,200	$ 11.453,00	$ 609.300,00	12,83	$ 146.965,00		40,37	12,83	$ 146.965,00	0,000	$ 0,00	12,83	$ 146.965,00
1,05	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	28,516	$ 13.720,00	$ 391.240,00	26,64	$ 365.501,00		1,88	26,64	$ 365.501,00	0,000	$ 0,00	26,64	$ 365.501,00
1,06	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	m2	89,160	$ 22.525,00	$ 2.008.329,00	84,65	$ 1.906.674,00		4,51	84,65	$ 1.906.674,00	0,000	$ 0,00	84,65	$ 1.906.674,00
1,07	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M	m2	19,368	$ 54.447,00	$ 1.054.529,00	3,15	$ 171.508,00		16,22	3,15	$ 171.508,00	0,000	$ 0,00	3,15	$ 171.508,00
1,08	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m.	mL	2,080	$ 33.997,00	$ 70.714,00	2,10	$ 71.394,00	0,02		2,10	$ 71.394,00	0,000	$ 0,00	2,10	$ 71.394,00
1,09	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	mL	102,400	$ 16.196,00	$ 1.658.470,00	102,40	$ 1.658.470,00	-	-	102,40	$ 1.658.470,00	0,000	$ 0,00	102,40	$ 1.658.470,00
1,10	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	m2	4,000	$ 47.864,00	$ 191.456,00	4,00	$ 191.456,00	-	-	4,00	$ 191.456,00	0,000	$ 0,00	4,00	$ 191.456,00
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	m2	92,628	$ 17.991,00	$ 1.666.470,00	94,10	$ 1.692.953,00	1,47		94,10	$ 1.692.953,00	0,000	$ 0,00	94,10	$ 1.692.953,00
1,12	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	und	9,000	$ 28.156,00	$ 253.404,00	10,00	$ 281.560,00	1,00		10,00	$ 281.560,00	0,000	$ 0,00	10,00	$ 281.560,00
1,13	DESMONTE VENTANAS	m2	6,885	$ 17.180,00	$ 118.284,00	7,66	$ 131.513,00	0,77		7,66	$ 131.513,00	0,000	$ 0,00	7,66	$ 131.513,00
1,14	DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA CON SOPORTE DE TUBO DE ACERO, MURO DE BASE Y CONCERTINA	mL	1,000	$ 70.389,00	$ 70.389,00	48,54	$ 3.416.682,00	47,54		11,50	$ 809.474,00	37,040	$ 2.607.209,00	48,54	$ 3.416.682,00
1,15	DESMONTE DE RED ELÉCTRICA	m2	65,425	$ 5.727,00	$ 374.690,00	68,11	$ 390.066,00	2,68		68,11	$ 390.066,00	0,000	$ 0,00	68,11	$ 390.066,00
1,16	RETIRO DE SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	TON/Km	258,605	$ 12.290,00	$ 3.178.258,00	607,98	$ 7.472.014,00	349,37		607,98	$ 7.472.014,00	0,000	$ 0,00	607,98	$ 7.472.014,00
2	**CUBIERTA Y DESAGÜE AGUAS LLUVIAS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
2,01	CUBIERTA TIPO SÁNDWICH, FABRICADA CON INYECCIÓN DE POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, CON ACABADO EN AMBAS CARAS EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO. PENDIENTE MÍN 15% Y MÁX 27%. INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	m2	104,280	$ 266.363,00	$ 27.776.334,00	119,27	$ 31.769.115,00	14,99		119,27	$ 31.769.115,00	0,000	$ 0,00	119,27	$ 31.769.115,00
2,02	CABALLETE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90 PARA CUBIERTA TIPO SÁNDWICH (INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	mL	11,160	$ 137.887,00	$ 1.538.819,00	11,90	$ 1.640.855,00	0,74		11,90	$ 1.640.855,00	0,000	$ 0,00	11,90	$ 1.640.855,00
2,03	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).	m2	104,280	$ 171.909,00	$ 17.926.671,00	123,27	$ 21.191.222,00	18,99		123,27	$ 21.191.222,00	0,000	$ 0,00	123,27	$ 21.191.222,00
2,04	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90 (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	mL	21,520	$ 95.822,00	$ 2.062.089,00	-	$ -		21,52	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
2,05	REJILLA METÁLICA TIPO GRANADA 4" O SIMILAR	und	7,000	$ 50.494,00	$ 353.458,00	4,00	$ 201.976,00		3,00	-	$ -	4,000	$ 201.976,00	4,00	$ 201.976,00
2,06	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	mL	12,000	$ 41.714,00	$ 500.568,00	16,00	$ 667.424,00	4,00		-	$ -	16,000	$ 667.424,00	16,00	$ 667.424,00
3	**PISOS y BASES**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
3,01	MORTERO DE NIVELACIÓN 1:4, E=0.04	m2	73,825	$ 41.349,00	$ 3.052.598,00	71,43	$ 2.953.361,00		2,40	71,43	$ 2.953.361,00	0,000	$ 0,00	71,43	$ 2.953.361,00
4	**PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED CALIDAD PRIMERA	m2	53,200	$ 86.420,00	$ 4.597.544,00	36,90	$ 3.189.175,00		16,30	14,29	$ 1.234.942,00	19,508	$ 1.685.890,00	33,80	$ 2.920.832,00
4,02	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30 X 30 CM. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA Y DILATACIÓN EN PVC).	m2	73,825	$ 207.686,00	$ 15.332.460,00		$ -		73,83	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
4,03	ACABADO DE PISO EN GRAVILLA LAVADA	m2	19,368	$ 80.017,00	$ 1.549.769,00		$ -		19,37	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
4,04	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	mL	92,220	$ 98.370,00	$ 9.071.681,00		$ -		92,22	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
5	**MAMPOSTERÍA**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
5,01	DINTELES EN CONCRETO SOBRE DE BLOQUE 0.15 M (incluye acero)	mL	7,200	$ 101.709,00	$ 732.305,00	15,60	$ 1.586.660,00	8,40		15,60	$ 1.586.660,00	0,000	$ 0,00	15,60	$ 1.586.660,00
5,02	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm.	m2	149,850	$ 98.919,00	$ 14.823.012,00	108,88	$ 10.770.696,00		40,97	108,88	$ 10.770.696,00	0,000	$ 0,00	108,88	$ 10.770.696,00
5,03	MURO CUCHILLA CON TOLETE COMÚN DE 0.12 M	mL	43,540	$ 60.914,00	$ 2.652.196,00	55,68	$ 3.391.692,00	12,14		55,68	$ 3.391.692,00	0,000	$ 0,00	55,68	$ 3.391.692,00
6	**MUROS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
6,01	REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m2	271,550	$ 36.006,00	$ 9.777.429,00	231,05	$ 8.319.186,00		40,50	231,05	$ 8.319.186,00	0,000	$ 0,00	231,05	$ 8.319.186,00
6,02	REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m2	78,340	$ 46.656,00	$ 3.655.031,00	88,64	$ 4.135.588,00	10,30		44,32	$ 2.067.794,00	44,320	$ 2.067.794,00	88,64	$ 4.135.588,00
7	**OBRAS EN CONCRETO**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
7,01	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	m2	24,540	$ 123.256,00	$ 3.024.702,00	64,39	$ 7.936.454,00	39,85		22,74	$ 2.802.841,00	21,650	$ 2.668.492,00	44,39	$ 5.471.334,00
7,02	CONCRETO CICLOPEO (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA ZONGA)	m3	2,690	$ 592.631,00	$ 1.594.177,00	5,68	$ 3.363.181,00	2,99		5,68	$ 3.363.181,00	0,000	$ 0,00	5,68	$ 3.363.181,00
7,03	CONCRETO 4000 PSI	m3	0,432	$ 1.069.666,00	$ 462.096,00	0,50	$ 534.833,00	0,07		0,50	$ 534.833,00	0,000	$ 0,00	0,50	$ 534.833,00
7,04	CONCRETO 3500 PSI	m3	0,270	$ 1.344.606,00	$ 363.044,00	2,74	$ 3.686.372,00	2,47		2,74	$ 3.686.372,00	0,000	$ 0,00	2,74	$ 3.686.372,00
7,05	PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3500 PSI e= 0.10m	m2	2,250	$ 143.855,00	$ 323.674,00	2,25	$ 323.674,00	-	-	2,25	$ 323.674,00	0,000	$ 0,00	2,25	$ 323.674,00
7,06	BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO DE ALTO DESEMPEÑO DE ACABADO PULIDO MATE. MODULAR	mL	4,000	$ 1.261.415,00	$ 5.045.660,00	-	$ -		4,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
7,07	CARCAMO A=0.40 m. H=0.30 m. CON REJILLA METALICA en contramarco y marco en angulo 2"2*3/16 y rejilla en platina de 2"*3/16 (Incluye rejilla metalica)	mL	21,520	$ 273.975,00	$ 5.895.942,00	-	$ -		21,52	-	$ -	0,000	$ 0,00	-	$ -
8	**ACERO**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
8,01	ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Kg	106,010	$ 10.050,00	$ 1.065.401,00	753,95	$ 7.577.178,00	647,94		753,95	$ 7.577.178,00	0,000	$ 0,00	753,95	$ 7.577.178,00
8,02	MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	m2	19,368	$ 19.265,00	$ 373.125,00	64,39	$ 1.240.473,00	45,02		22,74	$ 438.086,00	21,650	$ 417.087,00	44,39	$ 855.173,00
9	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
9,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA H=0-1,5M	m3	19,368	$ 44.097,00	$ 854.071,00	9,45	$ 416.717,00		9,92	9,45	$ 416.717,00	0,000	$ 0,00	9,45	$ 416.717,00
10	**RED SANITARIA**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
10,01	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	und	1,000	$ 1.046.636,00	$ 1.046.636,00	2,00	$ 2.093.272,00	1,00		2,00	$ 2.093.272,00	0,000	$ 0,00	2,00	$ 2.093.272,00
10,02	PUNTO DESAGUE PVC 2" DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	und	2,000	$ 117.330,00	$ 234.660,00	8,00	$ 938.640,00	6,00		8,00	$ 938.640,00	0,000	$ 0,00	8,00	$ 938.640,00
10,03	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	und	2,000	$ 177.567,00	$ 355.134,00	3,00	$ 532.701,00	1,00		3,00	$ 532.701,00	0,000	$ 0,00	3,00	$ 532.701,00
10,04	PUNTO DESAGUE PVC 3" DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	und	2,000	$ 143.685,00	$ 287.370,00	-	$ -		2,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
10,05	REJILLA ALUMINIO 4" X 3" CON SOSCO ANTICUCARACHAS O SIMILAR	und	2,000	$ 34.559,00	$ 69.118,00	3,00	$ 103.677,00	1,00		-	$ -	3,000	$ 103.677,00	3,00	$ 103.677,00
10,06	TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	mL	100,000	$ 30.724,00	$ 3.072.400,00	18,00	$ 553.032,00		82,00	18,00	$ 553.032,00	0,000	$ 0,00	18,00	$ 553.032,00
10,07	TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	mL	100,000	$ 38.821,00	$ 3.882.100,00	-	$ -		100,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
10,08	TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	mL	100,000	$ 65.772,00	$ 6.577.200,00	40,00	$ 2.630.880,00		60,00	30,00	$ 1.973.160,00	0,000	$ 0,00	30,00	$ 1.973.160,00
10,09	TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	und	1,000	$ 4.646.655,00	$ 4.646.655,00	-	$ -		1,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
11	**RED HIDRÁULICA**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
11,01	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	und	1,000	$ 56.230,00	$ 56.230,00	1,00	$ 56.230,00			-	$ -	1,000	$ 56.230,00	1,00	$ 56.230,00

PRESUPUESTO ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA

Ministerio de Salud y Protección Social Subdirección de Infraestructura en Salud

Nombre Entidad : E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA		Fecha inicio		Plazo	Fecha de corte	CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE DE MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR ACTA 05		ACTA 06		ACUMUALDO ACTUAL	
Sede:	**AGUA BONITA**	**5-ene-26**		**200,00**	**15-ago-26**										
ITEM	**ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR TOTAL**	**MAYORES**	**MENORES**	**CANTIDAD**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR TOTAL**
11,02	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	und	4,000	$ 97.581,00	$ 390.324,00	12,00	$ 1.170.972,00	8,00		-	$ -	13,000	$ 1.268.553,00	13,00	$ 1.268.553,00
11,03	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	mL	100,000	$ 18.177,00	$ 1.817.700,00	43,85	$ 797.061,00		56,15	-	$ -	43,850	$ 797.061,00	43,85	$ 797.061,00
11,04	RED SUMINISTRO PVC 1"	mL	100,000	$ 28.015,00	$ 2.801.500,00	5,00	$ 140.075,00		95,00	-	$ -	5,000	$ 140.075,00	5,00	$ 140.075,00
11,05	RED SUMINISTRO PVC 2"	mL	100,000	$ 28.015,00	$ 2.801.500,00	-	$ -		100,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
11,06	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	und	1,000	$ 1.217.146,00	$ 1.217.146,00	1,00	$ 1.217.146,00	-	-	1,00	$ 1.217.146,00	0,000	$ 0,00	1,00	$ 1.217.146,00
11,07	SISTEMA DE FILTRO DE AGUA POTABLE DE 10 PULGADAS, SISTEMA DE 3 ETAPAS (SEDIMENTOS, CARBÓN ACTIVADO Y POSTFILTRO	und	1,000	$ 1.061.004,00	$ 1.061.004,00	1,00	$ 1.061.004,00			-	$ -	1,000	$ 1.061.004,00	1,00	$ 1.061.004,00
11,08	LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"	und	1,000	$ 61.958,00	$ 61.958,00	-	$ -		1,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
12	**RED ELÉCTRICA**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
12,01	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG.	und	16,000	$ 201.193,00	$ 3.219.088,00		$ -		3,00	6,50	$ 1.307.755,00	-6,500	-$ 1.307.755,00	-	$ -
12,02	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H GFCI EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG	und	2,000	$ 241.147,00	$ 482.294,00		$ -			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
12,03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG	und	8,000	$ 192.577,00	$ 1.540.616,00		$ -			4,00	$ 770.308,00	-4,000	-$ 770.308,00	-	$ -
12,04	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG	und	1,000	$ 194.693,00	$ 194.693,00		$ -	1,00	-	1,00	$ 194.693,00	-1,000	-$ 194.693,00	-	$ -
12,05	ACOMETIDA 3F5H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N) + DESNUDO 8 AWG. NO INCLUYE CONDULINADO.	mL	200,000	$ 34.245,00	$ 6.849.000,00	20,00	$ 684.900,00		180,00	-	$ -	20,000	$ 684.900,00	20,00	$ 684.900,00
12,06	TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA de marca reconocida y homologada por el CIDET	und	1,000	$ 1.025.788,00	$ 1.025.788,00	1,00	$ 1.025.788,00	-	-	1,00	$ 1.025.788,00	0,000	$ 0,00	1,00	$ 1.025.788,00
12,07	TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO, O FIJA SOBRE CIELORRASO	mL	200,000	$ 9.938,00	$ 1.987.600,00	-	$ -		200,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
12,08	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	und	1,000	$ 1.378.454,00	$ 1.378.454,00	1,00	$ 1.378.454,00			-	$ -	1,000	$ 1.378.454,00	1,00	$ 1.378.454,00
12,09	SALIDA PUNTO ELECTRICO LUMINARIA TIPO TORTUGA 20W	und	19,000	$ 180.831,00	$ 3.435.789,00	-	$ -		19,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
12,10	SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE INSCRUSTAL DE 18W LUZ BLANCA	und	18,000	$ 143.900,00	$ 2.590.200,00	-	$ -		18,00	9,50	$ 1.367.050,00	-9,500	-$ 1.367.050,00	-	$ -
12,11	LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO. INCLUYE POSTE METÁLICO D = 100 MM E = 4,8 MM DE 6 METROS DE LARGO. INCLUYE PLACA BASE PARA ANCLAJE.	und	2,000	$ 1.624.157,00	$ 3.248.314,00	2,00	$ 3.248.314,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
13	**CIELO RASO**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
13,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DE FIBROCEMENTO DE 8 MM CON JUNTA PERDIDA, SOPORTADO POR PERFILERÍA CALIBRE 24. INCLUYE MASILLADO COMPLETO Y APLICACIÓN DE TRES (3) MANOS DE PINTURA.	m2	65,425	$ 183.157,00	$ 11.983.083,00	73,83	$ 13.521.602,00	8,40		73,83	$ 13.521.602,00	9,610	$ 1.760.139,00	83,44	$ 15.281.741,00
13,02	MEDIA CAÑA PERIMETRAL PREFORMADA EN POLIURETANO EXPANDIDO, INCLUYE ESQUINEROS, PINTURA Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO	mL	92,220	$ 42.511,00	$ 3.920.364,00	92,22	$ 3.920.364,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
14	**APARATOS SANITARIOS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
14,01	SANITARIO TANQUE TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA)	und	1,000	$ 604.725,00	$ 604.725,00	2,00	$ 1.209.450,00	1,00		-	$ -	2,000	$ 1.209.450,00	2,00	$ 1.209.450,00
14,02	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA LINEA INSTITUCIONAL	und	1,000	$ 739.245,00	$ 739.245,00	1,00	$ 739.245,00			-	$ -	1,000	$ 739.245,00	1,00	$ 739.245,00
14,03	BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	und	1,000	$ 552.804,00	$ 552.804,00	1,00	$ 552.804,00			-	$ -	1,000	$ 552.804,00	1,00	$ 552.804,00
14,04	LAVAMANOS SUSPENDIDO DE LÍNEA INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	und	2,000	$ 474.196,00	$ 948.392,00	2,00	$ 948.392,00			-	$ -	2,000	$ 948.392,00	2,00	$ 948.392,00
14,05	DUCHA SENCILLA (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	und	1,000	$ 156.225,00	$ 156.225,00	2,00	$ 312.450,00	1,00		-	$ -	2,000	$ 312.450,00	2,00	$ 312.450,00
14,06	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONERA,CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	und	2,000	$ 157.336,00	$ 314.672,00	3,00	$ 472.008,00	1,00		-	$ -	3,000	$ 472.008,00	3,00	$ 472.008,00
14,07	POCETA PREFABRICADA EN GRANITO DE 40 x 35 x 20 cm	und	1,000	$ 307.420,00	$ 307.420,00	1,00	$ 307.420,00			-	$ -	1,000	$ 307.420,00	1,00	$ 307.420,00
14,08	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	und	1,000	$ 351.989,00	$ 351.989,00	1,00	$ 351.989,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
15	**PINTURAS**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
15,01	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	m2	230,550	$ 28.960,00	$ 6.676.728,00	197,65	$ 5.724.060,00		32,90	128,48	$ 3.720.639,00	46,320	$ 1.341.424,00	174,80	$ 5.062.063,00
15,02	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	m2	80,000	$ 31.570,00	$ 2.525.600,00	-	$ -		80,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
15,03	ESTUCO Y PINTURA TIPO ACRÍLICA PARA EXTERIORES DE ALTA DURABILIDAD 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO ACRÍLICA PARA EXTERIORES DE ALTA DURABILIDAD, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	m2	78,340	$ 34.372,00	$ 2.692.702,00	78,34	$ 2.692.702,00			-	$ -	95,540	$ 3.283.901,00	95,54	$ 3.283.901,00
16	**CARPINTERIA**									-					
16,01	PUERTA DE SEGURIDAD PRINCIPAL EN ALUMINIO CON CERRADURA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE (incluye accesorios de instalación)	m2	1,890	$ 1.112.135,00	$ 2.101.935,00	7,38	$ 8.207.556,00	5,49		6,64	$ 7.386.801,00	0,738	$ 820.756,00	7,38	$ 8.207.556,00
16,02	PUERTA PARA BAÑO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O MANIJA EN ACERO INOXIDABLE (incluye accesorios de instalación)	m2	2,940	$ 978.953,00	$ 2.878.122,00	6,81	$ 6.664.712,00	3,87		6,13	$ 5.998.241,00	0,681	$ 666.471,00	6,81	$ 6.664.712,00
16,03	PUERTA PARA CONSULTORIO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O MANIJA EN ACERO INOXIDABLE Y VENTANA DE OBSERVACIÓN CON VIDRIO DE 6MM (incluye accesorios de instalación)	m2	8,000	$ 1.055.576,00	$ 8.444.608,00	5,54	$ 5.842.613,00		2,47	4,98	$ 5.258.352,00	0,554	$ 584.261,00	5,54	$ 5.842.613,00
16,04	ESPEJO INCOLORO 4 MM SIN BISELAR	m2	4,000	$ 145.005,00	$ 580.020,00	4,00	$ 580.020,00			-	$ -	3,000	$ 435.015,00	3,00	$ 435.015,00
16,05	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4", ÁNGULO 3/4 X 1/8", ANTICORROSIVO, PINTURA, TUBO PARA AGUAS NEGRAS 2", CONCERTINA DE 18" CON CUCHILLAS DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 (0,60MM DE ESPESOR Y 25MM DE ANCHO), Y PEDESTAL EN CONCRETO.	mL	12,150	$ 826.504,00	$ 10.042.024,00	-	$ -		12,15	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
16,06	PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4", ÁNGULO 3/4 X 1/8", ANTICORROSIVO Y PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS 3", CONCERTINA DE 18" ESPIRAL CON CUCHILLAS DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 (0,60MM DE ESPESOR Y 25MM DE ANCHO), FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN Y CONCRETO CICLOPEO	und	1,000	$ 1.703.184,00	$ 1.703.184,00	1,00	$ 1.703.184,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
16,07	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACRILICO Y ALUMINIO NATURAL	m2	1,000	$ 805.654,00	$ 805.654,00	-	$ -		1,00	-	$ -	0,000	$ 0,00	-	$ -
16,08	REJA DE SEGURIDAD EN VARILLA CUADRADA DE 1/2"	m2	6,885	$ 330.821,00	$ 2.277.703,00	-	$ -		6,89	-	$ -		$ 0,00	-	$ -

PRESUPUESTO ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA

Ministerio de Salud y Protección Social Subdirección de Infraestructura en Salud

Nombre Entidad : E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA		Fecha inicio		Plazo	Fecha de corte	CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE DE MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR ACTA 05		ACTA 06		ACUMUALDO ACTUAL	
Sede:	AGUA BONITA	5-ene-26		200,00	15-ago-26										
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL	MAYORES	MENORES	CANTIDAD	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
16,09	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFILERÍA PB 3831 O SIMILAR, INCLUYE VIDRIO CRISTAL DE 4 MM, ALFAJÍA EN ALUMINIO Y SELLO ELÁSTICO (incluye accesorios de instalación)	m2	6,885	$ 444.944,00	$ 3.063.439,00	7,89	$ 3.511.498,00	1,01		7,10	$ 3.160.348,00	0,789	$ 351.150,00	7,89	$ 3.511.498,00
16,10	MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M	mL	2,080	$ 587.926,00	$ 1.222.886,00	2,08	$ 1.222.886,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
17	**EQUIPAMIENTO FIJO**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
17,01	PLANTA ELÉCTRICA PORTÁTIL A GASOLINA DE 2500 WATTS	und	1,000	$ 2.666.007,00	$ 2.666.007,00	1,00	$ 2.666.007,00			-	$ -		$ 0,00	-	$ -
17,02	SISTEMA FOTOVOLTAICO DE 3000 W, INCLUYE PANELES SOLARES, INVERSOR, ESTRUCTURA DE SOPORTE, CABLEADO DC/AC, SISTEMA DE PROTECCIONES, ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y TABLERO DE TRANSFERENCIA	und	1,000	$ 21.614.594,00	$ 21.614.594,00	-	$ -		1,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
17,03	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT ON/OFF 12000 BTU 110 V	und	4,000	$ 1.730.715,00	$ 6.922.860,00	-	$ -		4,00	-	$ -		$ 0,00	-	$ -
18	**TRANSPORTE**									-	$ -		$ 0,00	-	$ -
18,01	TRANSPORTE DE CARGA EN VEHICULO AUTOMOTOR	ton/Km	1115,834	$ 7.846,00	$ 8.754.830,00	1.807,55	$ 14.182.056,00	691,72		1.479,84	$ 11.610.810,00	302,679	$ 2.374.819,00	1.782,52	$ 13.985.629,00
19	**NO PREVISTOS**														
NP 01	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30 X 30 CM. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA Y DILATACIÓN EN PVC).	m2		$ 215.672,00		73,83	$ 15.922.029,00	73,83		62,84	$ 13.552.656,00	15,386	$ 3.318.329,00	78,23	$ 16.870.985,33
NP 02	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ml		$ 98.370,00		120,00	$ 11.804.400,00	120,00		109,86	$ 10.806.928,00	10,140	$ 997.472,00	120,00	$ 11.804.400,00
NP 03	DINTELES EN CONCRETO SOBRE DE BLOQUE 0.15 M (incluye acero)	ml		$ 101.709,00		-							$ 0,00	$ 0,00	$ -
NP 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ minimo 50 cm y maximo 60 cm. (contramarco para instalación de ventaneria)	ml		$ 42.954,00		-							$ 0,00	$ 0,00	$ -
NP 05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ minimo 50 cm y maximo 60 cm. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON ESMALTE + ANCLAJE A PEREFIL O MURO + SILICONA)	ml		$ 149.347,00		24,40	$ 3.644.067,00	24,40				24,400	$ 3.644.067,00	$ 24,40	$ 3.644.066,80
NP 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER PARA DISCAPACITADO BLANCO (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).	und		$ 617.858,45		1,00	$ 617.858,00	1,00				1,000	$ 617.858,00	$ 1,00	$ 617.858,45
NP 07	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	und		$ 201.193,00		13,00	$ 2.615.509,00	13,00				13,000	$ 2.615.509,00	$ 13,00	$ 2.615.509,00
NP 08	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H GFCI EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	und		$ 241.147,00		2,00	$ 482.294,00	2,00				2,000	$ 482.294,00	$ 2,00	$ 482.294,00
NP 09	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	und		$ 192.577,00		8,00	$ 1.540.616,00	8,00				8,000	$ 1.540.616,00	$ 8,00	$ 1.540.616,00
NP 10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	und		$ 194.693,00		2,00	$ 389.386,00	2,00				2,000	$ 389.386,00	$ 2,00	$ 389.386,00
NP 11	SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE INSCRUSTAL DE 18W LUZ BLANCA	ml		$ 143.900,00		24,00	$ 3.453.600,00	24,00				24,000	$ 3.453.600,00	$ 24,00	$ 3.453.600,00
NP 12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2" X 2", ÁNGULO 3/4 X 1/8", ANTICORROSIVO, PINTURA, TUBO PARA AGUAS NEGRAS 2", CONCERTINA DE 12" CON CUCHILLAS DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 (0,60MM DE ESPESOR Y 25MM DE ANCHO), Y PEDESTAL EN CONCRETO.	ml		$ 826.504,00		48,54	$ 40.118.504,00	48,54				19,416	$ 16.047.402,00	$ 19,42	$ 16.047.401,66
NP 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	ml		$ 88.731,00		13,00	$ 1.153.503,00	13,00				13,000	$ 1.153.503,00	$ 13,00	$ 1.153.503,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 311.697.988,00**	$ 311.697.988,00	$ 210.546.345,00	$ 62.585.761,00	$ 273.132.106,00
COSTOS INDIRECTOS						
ADMINISTRACION	25,0%	$ 77.924.497,00	$ 77.924.497,00	$ 52.636.587,00	$ 15.646.440,00	$ 68.283.027,00
IMPREVISTOS	0,0%					
UTILIDAD	5,0%	$ 15.584.899,00	$ 15.584.899,00	$ 10.527.317,00	$ 3.129.288,00	$ 13.656.605,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**30,0%**	**$ 93.509.396,00**	$ 93.509.396,00	$ 63.163.904,00	$ 18.775.728,00	$ 81.939.632,00
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)		**$ 405.207.384,00**	**$ 405.207.384,00**	**$ 273.710.249**	**$ 81.361.489,00**	**$ 355.071.738,00**
				67,55%	20,08%	87,63%

Ing. Jhon Alexander Henao Rojas
Director de interventoría

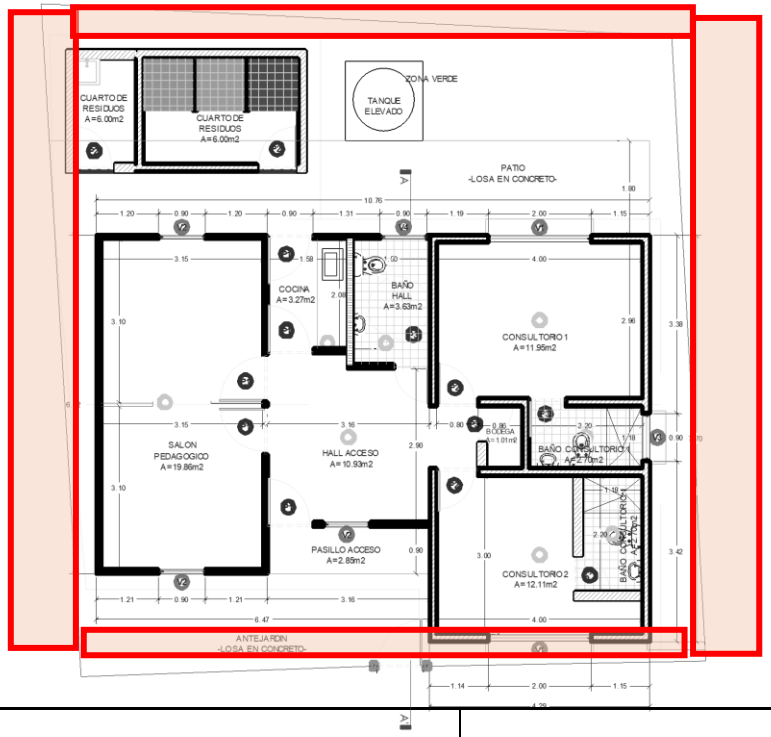
Ing. Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-031
		VERSIÓN:08
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 1 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

1,14	DEMOLICIONES Y DESMONTES	ITEM	DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA CON SOPORTE DE TUBO DE ACERO, MURO DE BASE Y CONCERTINA	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FACHADA PRINCIPAL				48,54	48,54
	Pagado en acta anterior					(11,50)
	Subtotal					37,04
	TOTAL					**37,04**

0

0

0

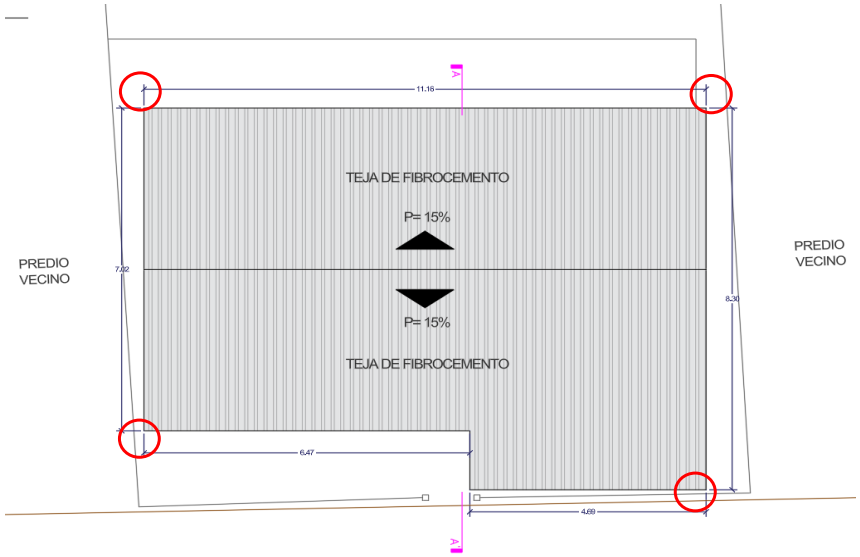
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-040
		VERSIÓN:17
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 2 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

2,05	CUBIERTA Y DESAGÜE AGUAS LLUVIAS	ITEM	REJILLA METÁLICA TIPO GRANADA 4" O SIMILAR	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	CUBIERTA				4,00	4,00
	Subtotal					4,00
	TOTAL					4,00

0

0

0

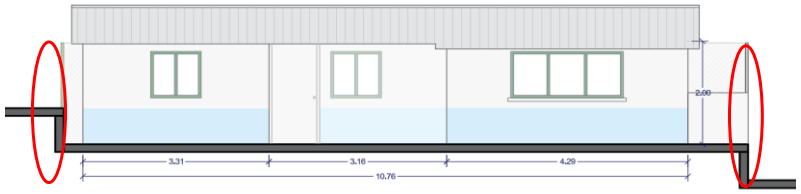
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-056
		VERSIÓN:33
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 3 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

2,06	CUBIERTA Y DESAGÜE AGUAS LLUVIAS	ITEM	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FACHADA PRINCIPAL	1,00	3,00		2,00	8,00
	FACHADA POSTERIOR	1,00	3,00		2,00	8,00
	Subtotal					16,00
	TOTAL					16,00

0

0

0

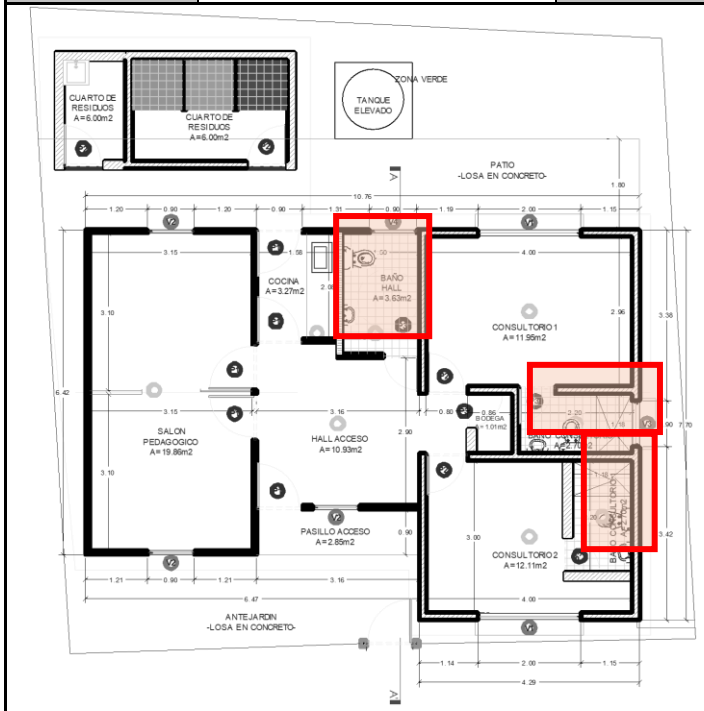
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-037
		VERSIÓN:14
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 4 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

4,01	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED CALIDAD PRIMERA	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	COCINA	1,58	0,60	2,08	1,0	2,20
	BAÑO CONSULTORIO 1	2,20	1,80	1,18	2,0	12,17
	BAÑO CONSULTORIO 2	1,50	1,80	1,15	2,0	9,54
	BAÑO HALL	1,50	1,80	2,30	2,0	13,68
	Puertas					(3,79)
	Acta parcial 5 se pago					(14,29)
	Subtotal					19,51
	TOTAL					**19,51**

0

0

0

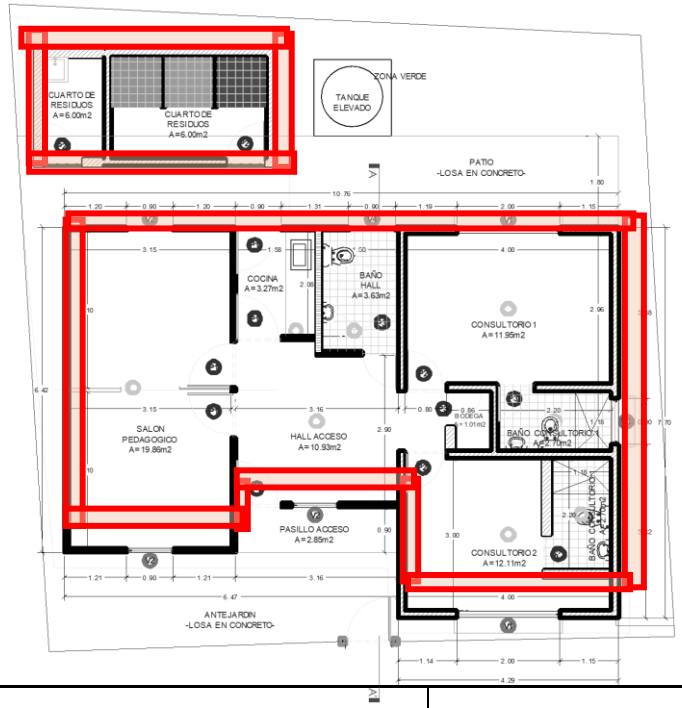
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-043
		VERSIÓN:20
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 7 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

6,02	MUROS	ITEM	REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	FACHADA PRINCIPAL		2,00	10,76		21,52
	FACHADA DERECHA		2,50	7,70		19,25
	FACHADA IZQUIERDA		2,50	6,42		16,05
	FACHADA POSTERIOR		2,00	10,76		21,52
	CUARTO ASEO Y RESIDUOS	2,20	2,00	4,20	2,00	25,60
	puertas al exterior	0,90	2,00		4,00	(7,20)
	ventanas	0,90	1,00		5,00	(4,50)
	ventanas	0,90	2,00		2,00	(3,60)
	Subtotal					88,64
					Se Paga el 50%	44,32
	TOTAL					**44,32**

0

0

0

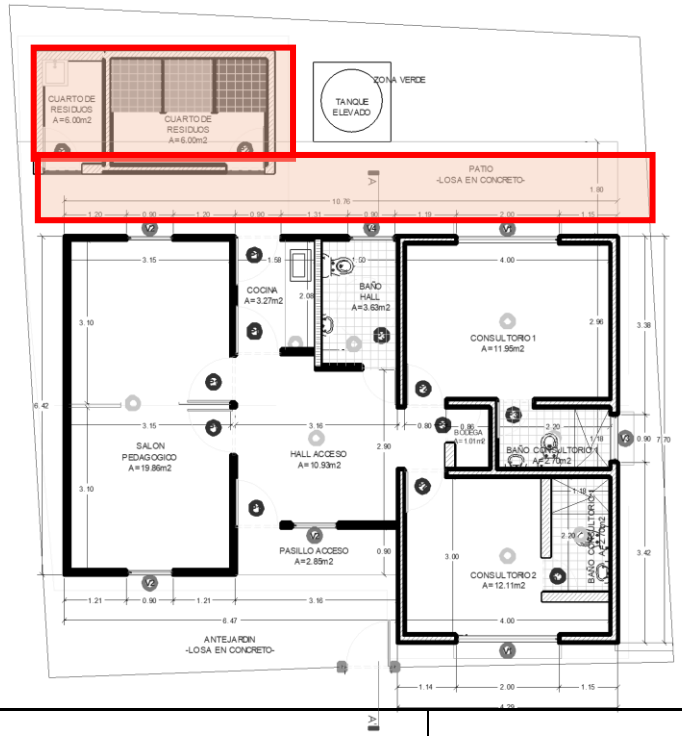
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-047
		VERSIÓN:24
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 8 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

7,01	OBRAS EN CONCRETO	ITEM	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
						-
	CUARTO DE RESIDUOS	4,70		2,20		10,34
	anden posterior	1,15		11,00		12,65
	baño	1,50		2,40		3,60
	lateral derecho	0,80		7,75		6,20
	laterral izquierdo	0,50		10,00		5,00
	frente	1,00		6,60		6,60
	patio tanque	5,00		4,00		
						(22,74)
	Subtotal					21,65
	TOTAL					21,65

0

0

0

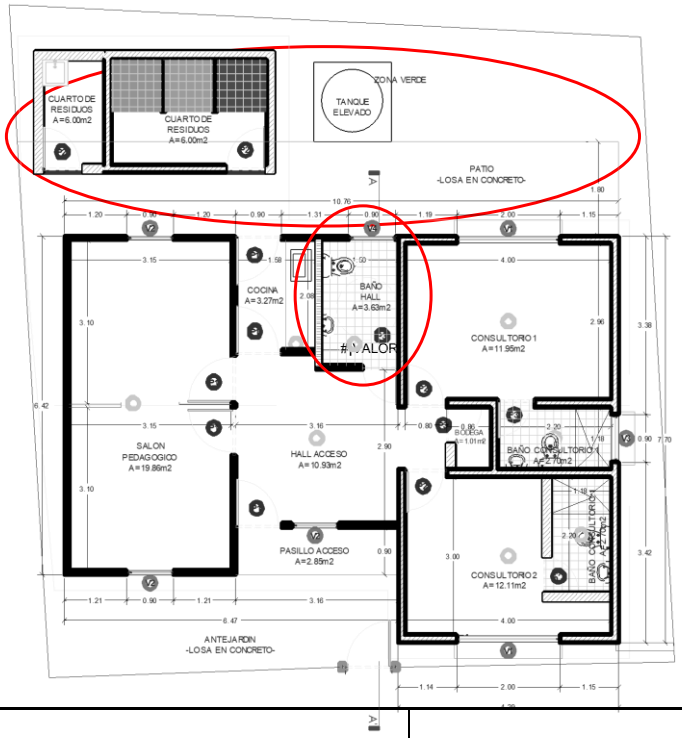
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-051
		VERSIÓN:28
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 9 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

8,02	ACERO	ITEM	MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Cant	Dimensiones Peso	No Elem.	Medida Total
	CUARTO DE RESIDUOS	4,70		2,20		10,34
	anden postrior	1,15		11,00		12,65
	baño PMR	1,50		2,40		3,60
	lateral derecho	0,80		7,75		6,20
	laterral izquierdo	0,50		10,00		5,00
	frente	1,00		6,60		6,60
	patio tanque	5,00		4,00		
	pagado actas anteriores					(22,74)
	Subtotal					21,65
	TOTAL					**21,65**

0

0

0

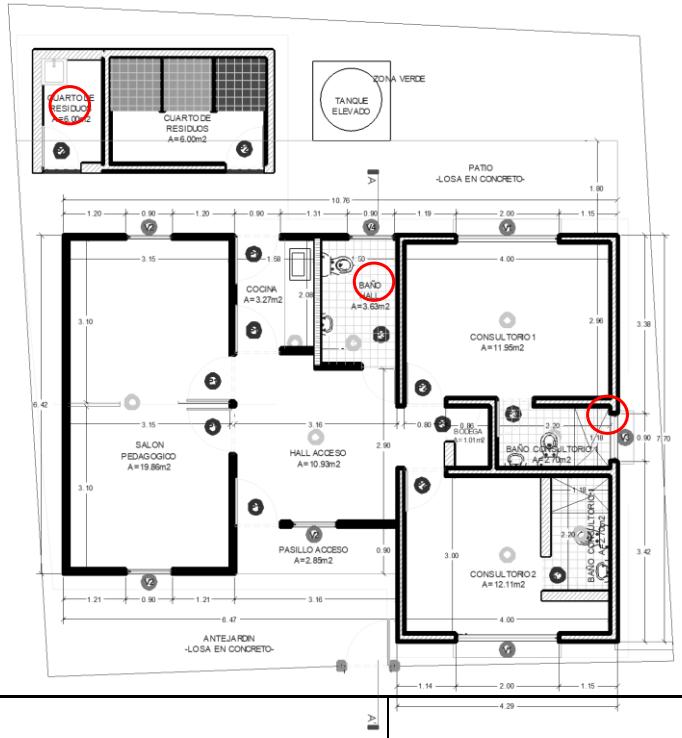
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-039
		VERSIÓN:16
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 10 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

10,05	RED SANITARIA	ITEM	REJILLA ALUMINIO 4" X 3" CON SOSCO ANTICUCARACHAS O SIMILAR	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO HALL ACCESO				1,00	1,00
	BAÑO CONSULTORIO				1,00	1,00
	CUARTO DE RESIDUOS				1,00	1,00
	Subtotal					3,00
	TOTAL					3,00

0

0

0

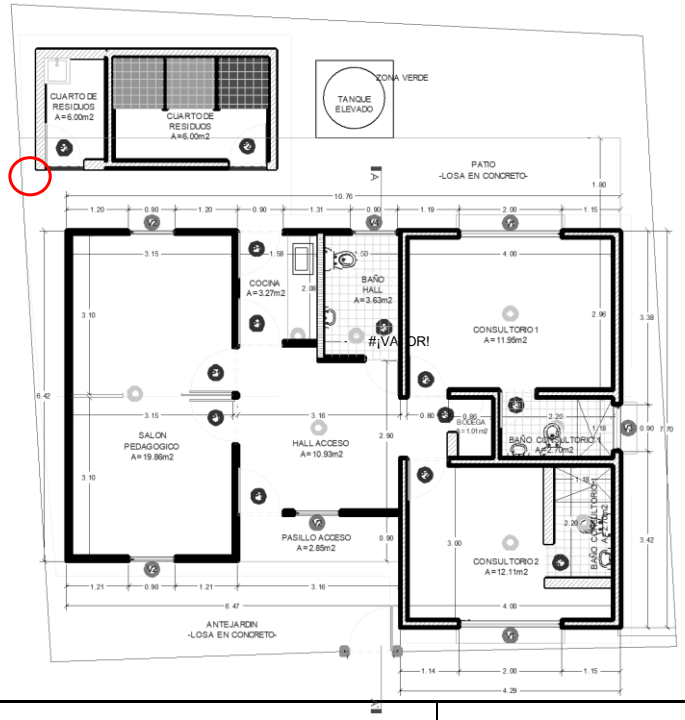
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-058
		VERSIÓN:35
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 11 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

11,01	RED HIDRÁULICA	ITEM	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PARA POCETA				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

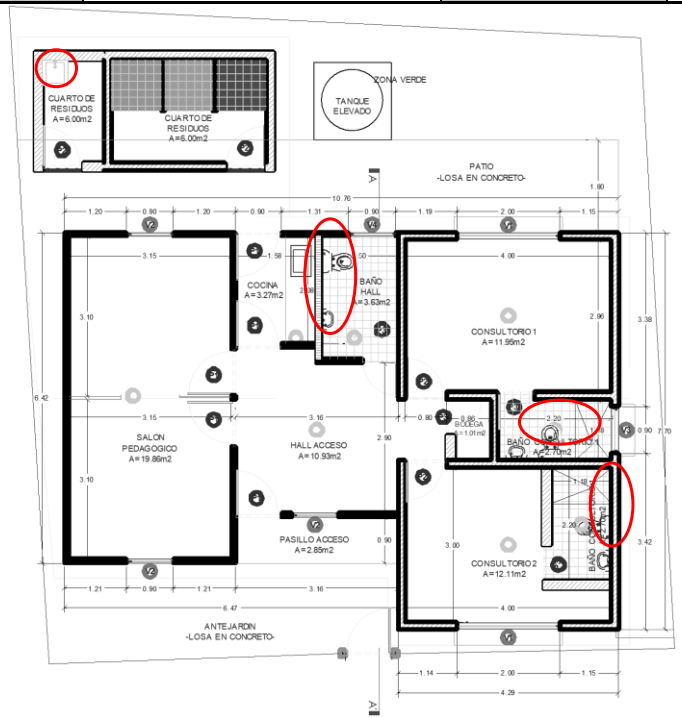
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-059
		VERSIÓN:36
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 12 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

11,02	RED HIDRÁULICA	ITEM	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO HALL ACCESO				4,00	4,00
	BAÑO CONSULTORIO 1				4,00	4,00
	BAÑO CONSULTORIO 2				2,00	2,00
	COCINA				1,00	1,00
	ASEO				1,00	1,00
	LLAVE TERMINAL					1,00
	Subtotal					13,00
	TOTAL					13,00

0

0

0

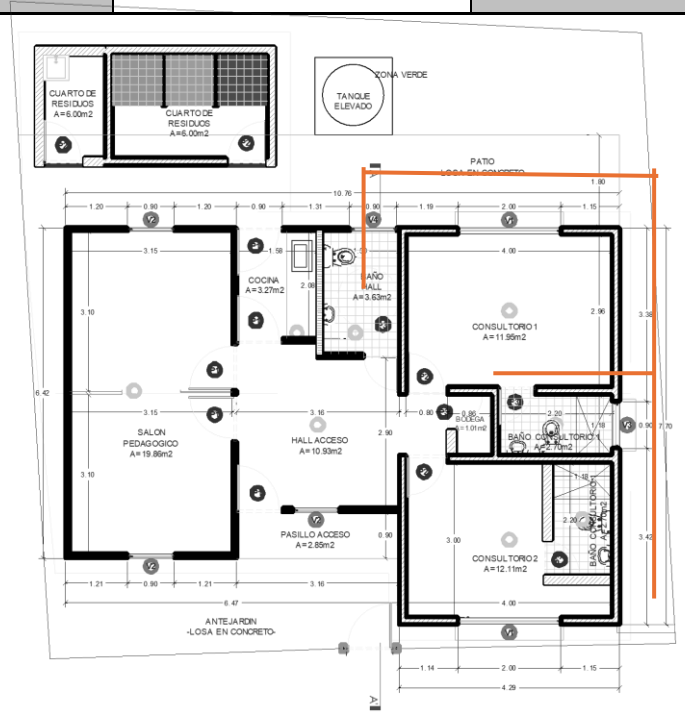
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-063
		VERSIÓN:40
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 13 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

11,03	RED HIDRÁULICA	ITEM	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO			43,85		43,85
	Subtotal					43,85
	TOTAL					43,85

0

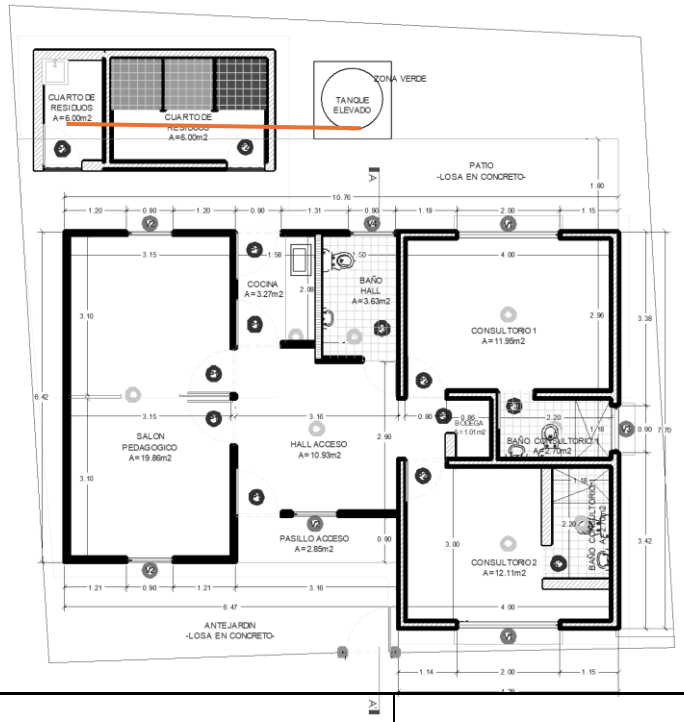
0

0

Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN											CÓDIGO: GPL-FO-064	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA											VERSIÓN:41	
												PÁGINA: 14 DE	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ		Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA												
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°		003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°		CONPU-002-2025	

11,04	RED HIDRÁULICA	ITEM	RED SUMINISTRO PVC 1"	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TANQUE			5,00		5,00
	Subtotal					5,00
	TOTAL					5,00

0

0

0

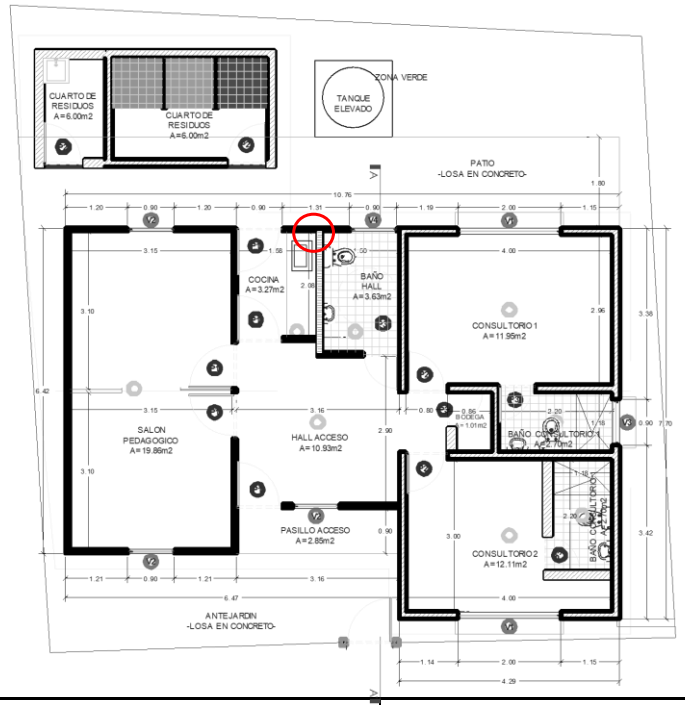
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-071
		VERSIÓN:48
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 15 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

11,07	RED HIDRÁULICA	ITEM	SISTEMA DE FILTRO DE AGUA POTABLE DE 10 PULGADAS, SISTEMA DE 3 ETAPAS (SEDIMENTOS, CARBÓN ACTIVADO Y POSTFILTRO	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FACHADA POSTERIOR				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

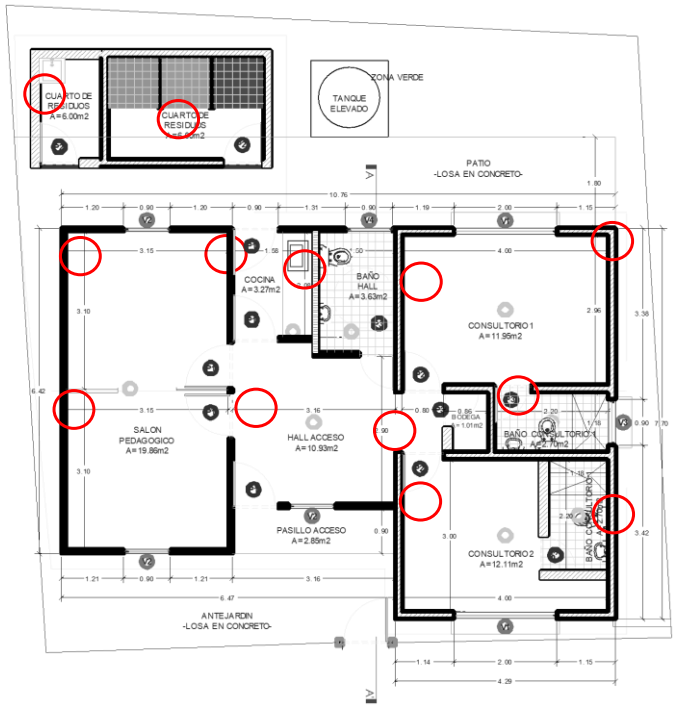
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-075
		VERSIÓN:52
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

12,01	RED ELÉCTRICA	ITEM	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG.	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	Todo				-6,50	-6,50
	Subtotal					-6,50
	TOTAL					-6,50

0

0

0

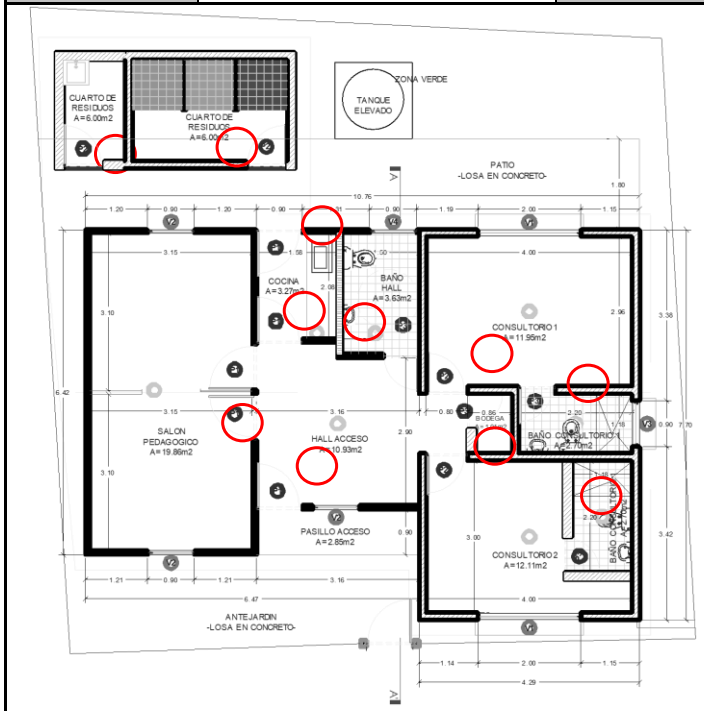
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-077
		VERSIÓN:54
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

12,03	RED ELÉCTRICA	ITEM	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	Todo				-4,00	-4,00
	Subtotal					-4,00
	TOTAL					-4,00

0

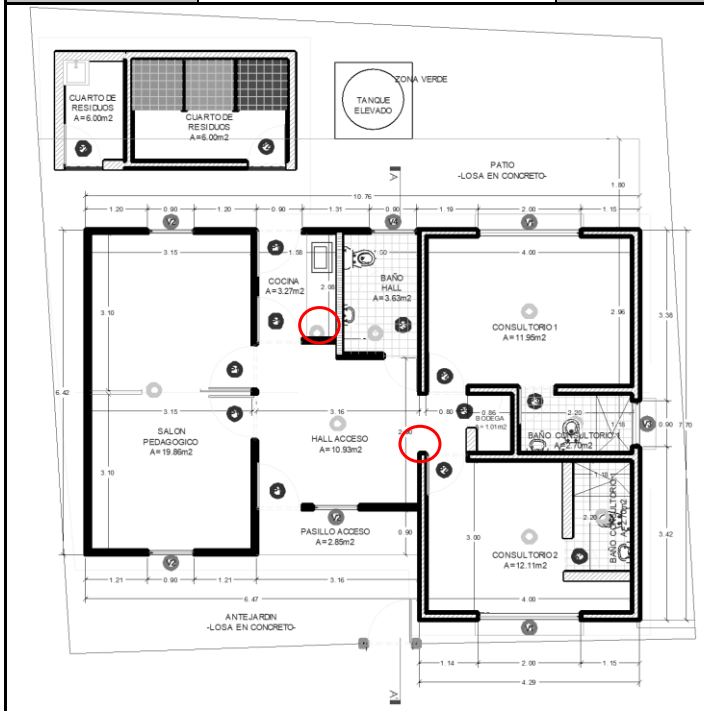
0

0

Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN											CÓDIGO: GPL-FO-077	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA											VERSIÓN:54	
												PÁGINA:	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ		Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA												
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°		003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°		CONPU-002-2025	

12,04	RED ELÉCTRICA	ITEM	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 10 AWG	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				-1,00	-1,00
	Subtotal					-1,00
	TOTAL					-1,00

0

0

0

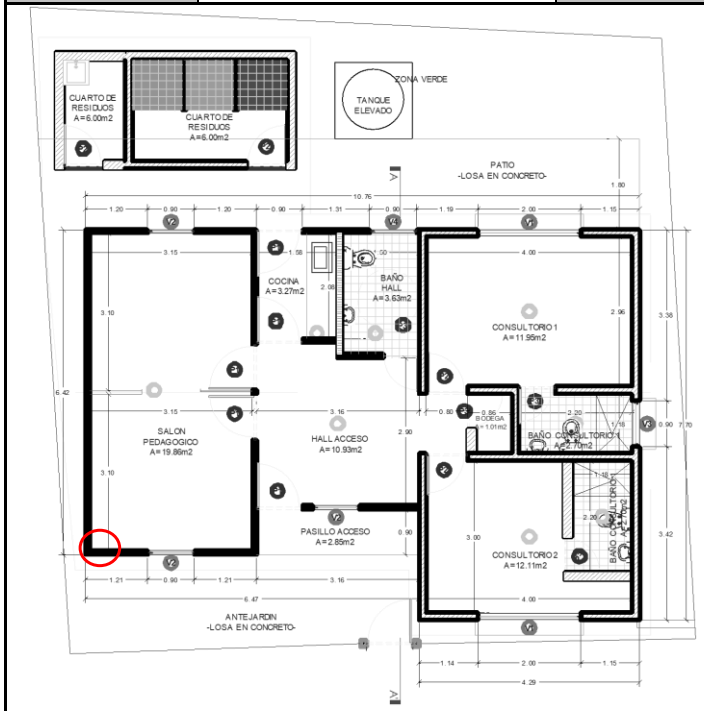
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-078
		VERSIÓN:55
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 16 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

12,05	RED ELÉCTRICA	ITEM	ACOMETIDA 3F5H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N) + DESNUDO 8 AWG. NO INCLUYE CONDULINADO.	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	ACOMETIDA			20,00		20,00
	Subtotal					20,00
	TOTAL					20,00

0

0

0

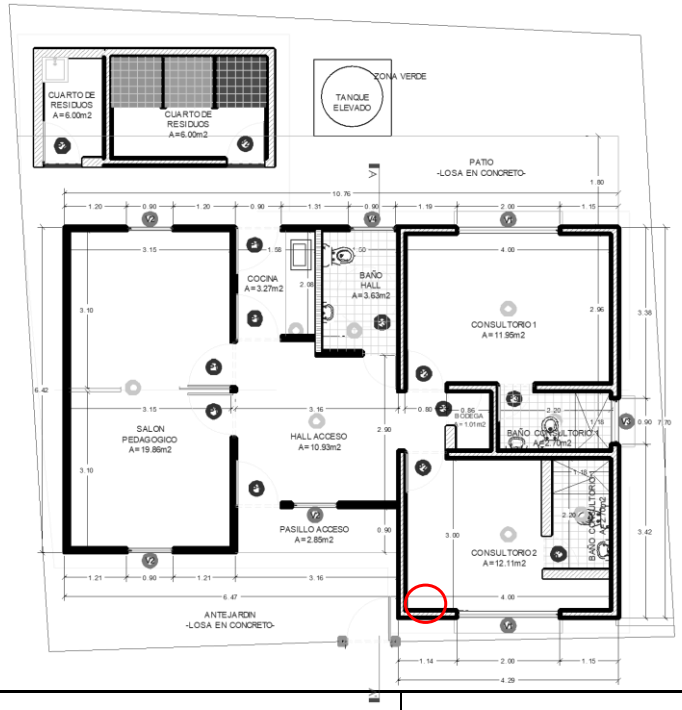
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-089
		VERSIÓN:66
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 17 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

12,08	RED ELÉCTRICA	ITEM	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FACHADA POSTERIOR				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

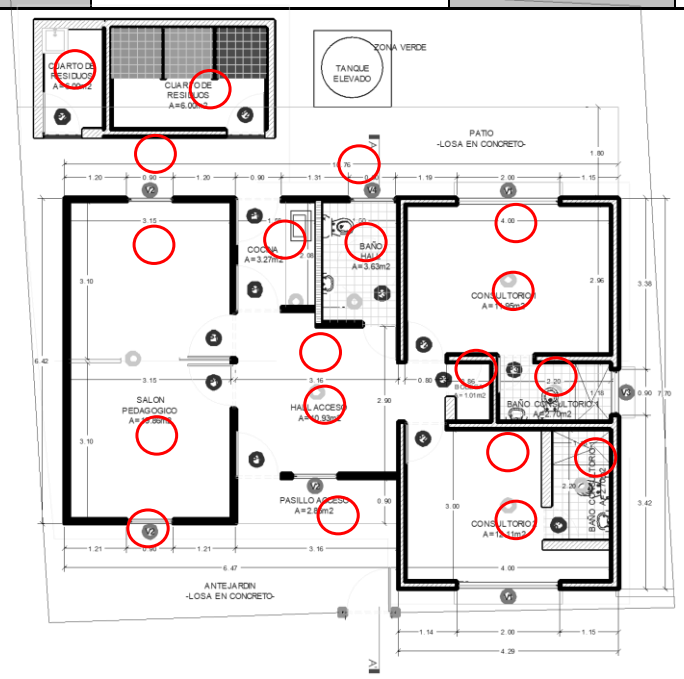
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-091
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	VERSIÓN:68
		PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

12,10	RED ELÉCTRICA	ITEM	SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE INSCRUSTAL DE 18W LUZ BLANCA	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				-9,50	-9,50
	Subtotal					-9,50
	TOTAL					-9,50

0

0

0

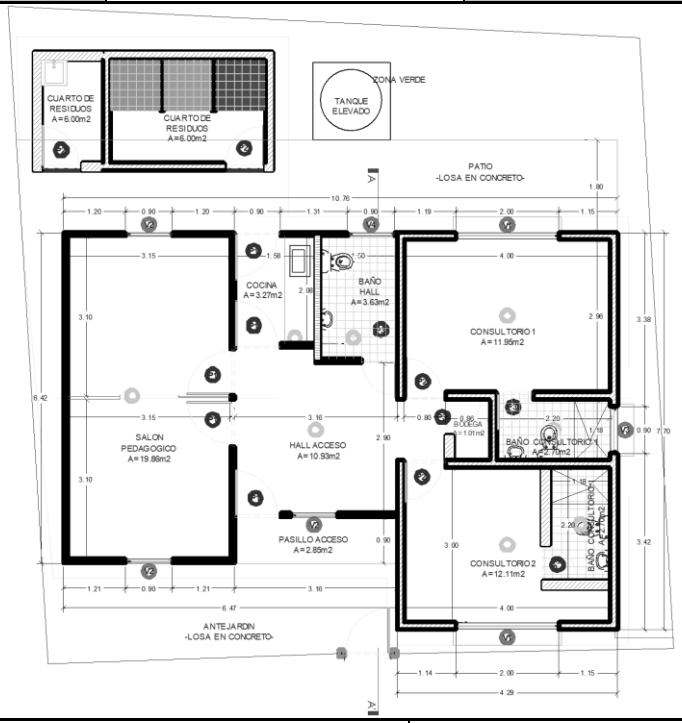
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-102
		VERSIÓN:79
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 18 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

13,01	CIELO RASO	ITEM	CIELO RASO SUSPENDIDO DE FIBROCEMENTO DE 8 MM CON JUNTA PERDIDA, SOPORTADO POR PERFILERÍA CALIBRE 24. INCLUYE MASILLADO COMPLETO Y APLICACIÓN DE TRES (3) MANOS DE PINTURA.	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	SALÓN PEDAGÓGICO	3,15		6,20		19,53
	CONSULTORIO 1	4,00		2,96		11,84
	CONSULTORIO 2	4,00		3,00		10,28
	COCINA	1,58		2,08		3,29
	BAÑO CONSULTORIO 1	2,20		1,18		2,60
	BAÑO CONSULTORIO 2	1,50		1,15		1,73
	BAÑO HALL	1,50		2,10		3,15
	BODEGA	0,86		1,18		1,01
	PASILLO DE ACCESO	3,16		0,90		2,84
	HALL DE ACCESO	3,16		2,90		9,16
	PASILLO POSTERIOR	1,10		4,30		4,73
	CUARTO DE RESIDUOS	3,00		2,00		6,00
	CUARTO DE ASEO	1,20		2,00		2,40
	PASILLO POSTERIOR	0,80		6,10		4,88
	Se paga en actas anteriores					(73,83)
	Subtotal					9,61
	TOTAL					**9,61**

0

0

0

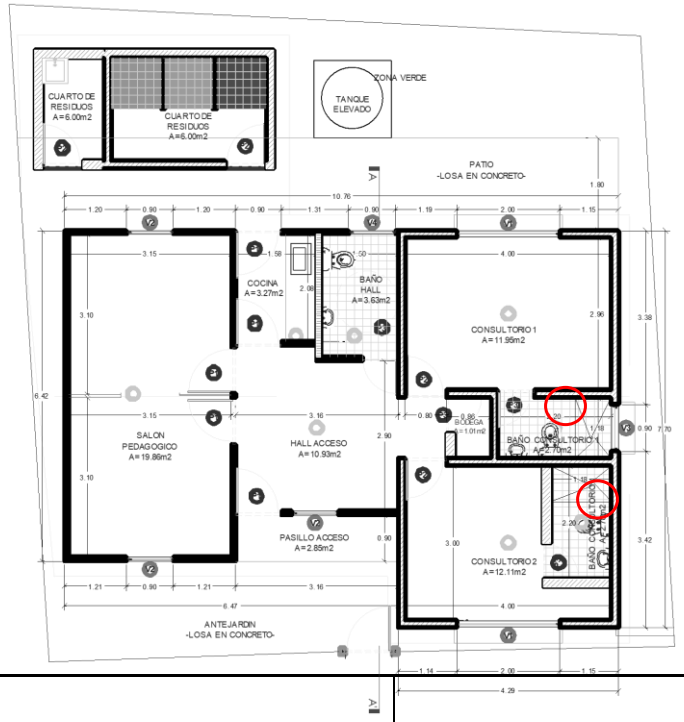
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-105
		VERSIÓN:82
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 19 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,01	APARATOS SANITARIOS	ITEM	SANITARIO TANQUE TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO CONSULTORIO				2,00	2,00
	Subtotal					2,00
	TOTAL					2,00

0

0

0

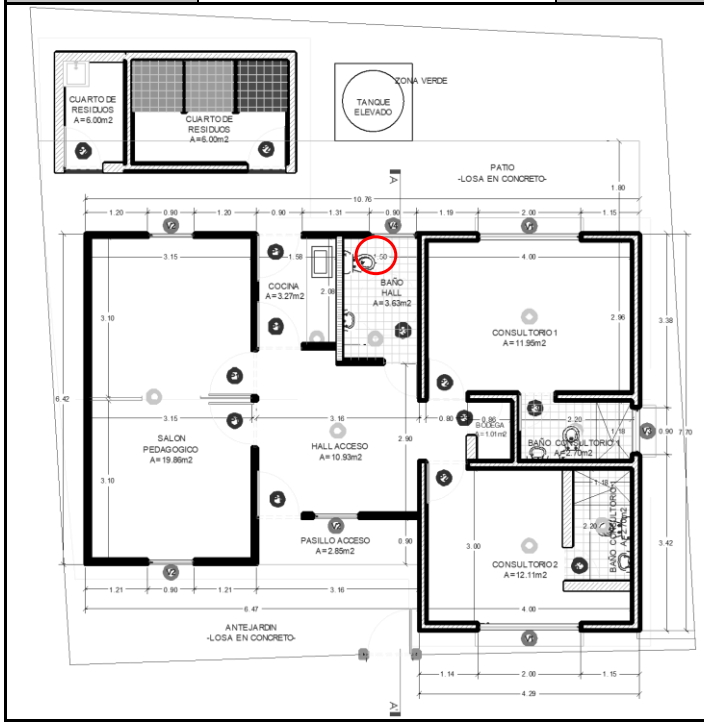
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-106
		VERSIÓN:83
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 20 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,02	APARATOS SANITARIOS	ITEM	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA LINEA INSTITUCIONAL	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO HALL ACCESO				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

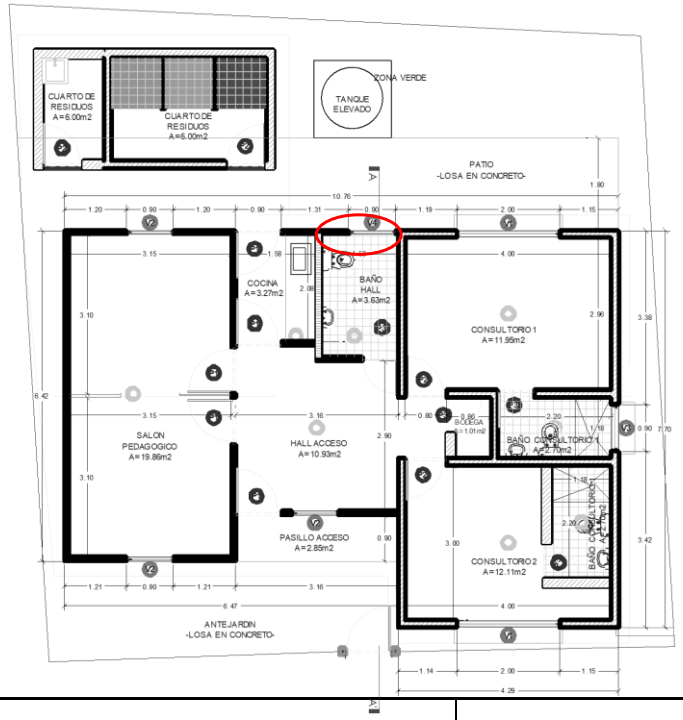
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-107
		VERSIÓN:84
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 21 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,03	APARATOS SANITARIOS	ITEM	BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO HALL ACCESO				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

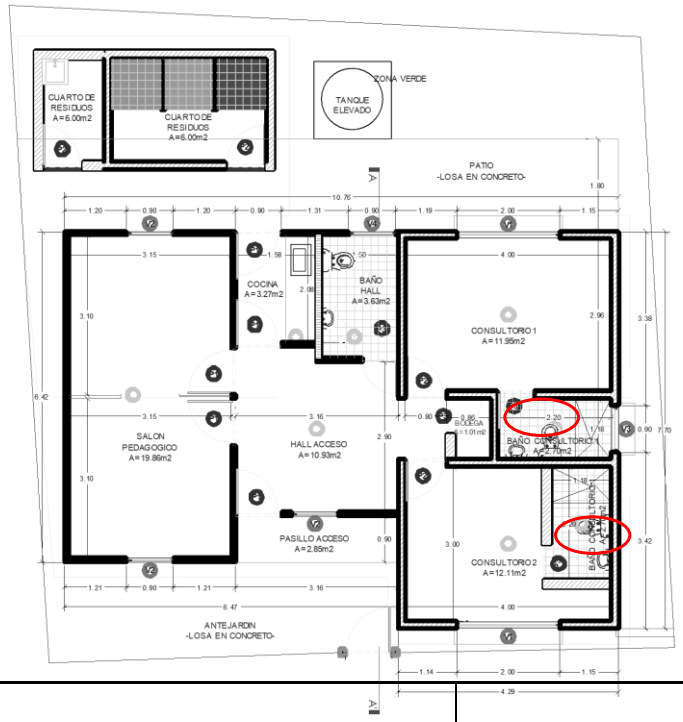
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-108
		VERSIÓN:85
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 22 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,04	APARATOS SANITARIOS	ITEM	LAVAMANOS SUSPENDIDO DE LÍNEA INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO CONSULTORIO 1				1,00	1,00
	BAÑO CONSULTORIO 2				1,00	1,00
	Subtotal					2,00
	TOTAL					2,00

0

0

0

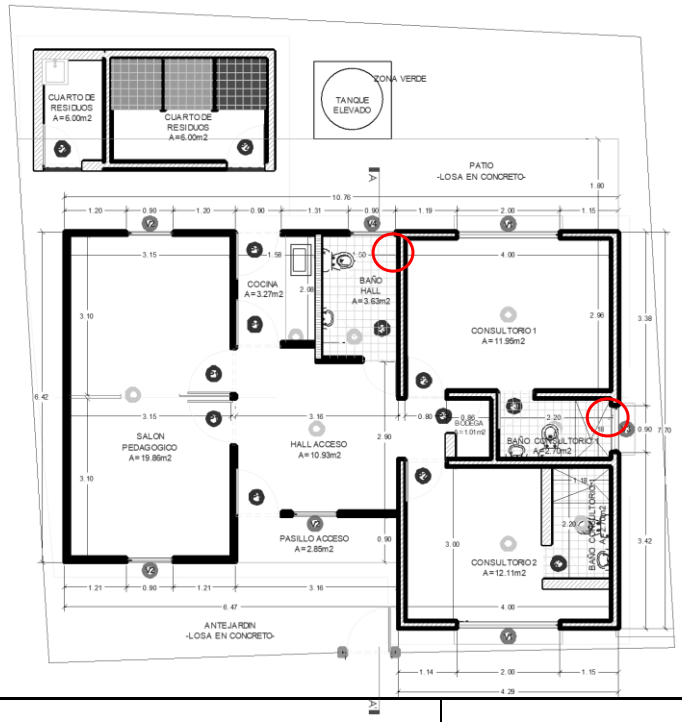
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-110
		VERSIÓN:87
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 23 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,05	APARATOS SANITARIOS	ITEM	DUCHA SENCILLA (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO CONSULTORIO 1				1,00	1,00
	BAÑO PMR				1,00	1,00
	Subtotal					2,00
	TOTAL					2,00

0

0

0

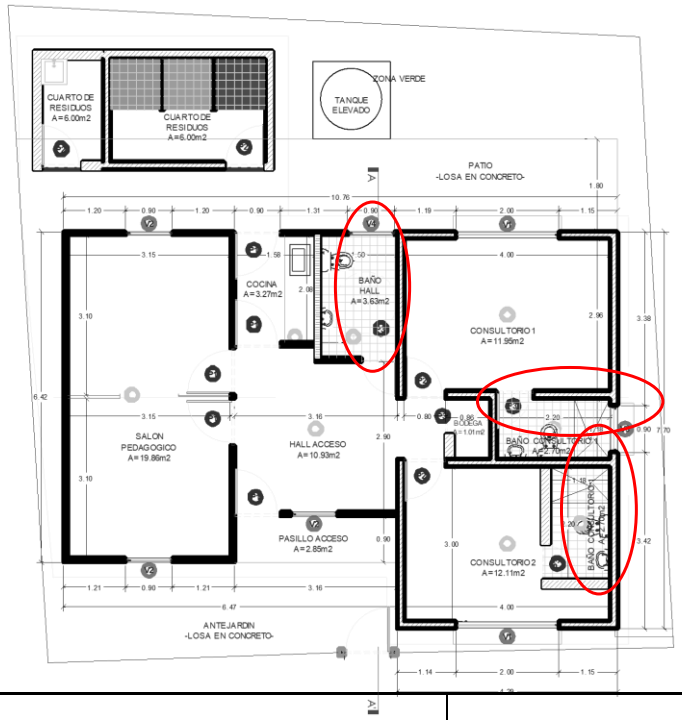
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-111
		VERSIÓN:88
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 24 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,06	APARATOS SANITARIOS	ITEM	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONERA,CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO CONSULTORIO 1				1,00	1,00
	BAÑO CONSULTORIO 2				1,00	1,00
	BAÑO PMR				1,00	1,00
	Subtotal					3,00
	TOTAL					3,00

0

0

0

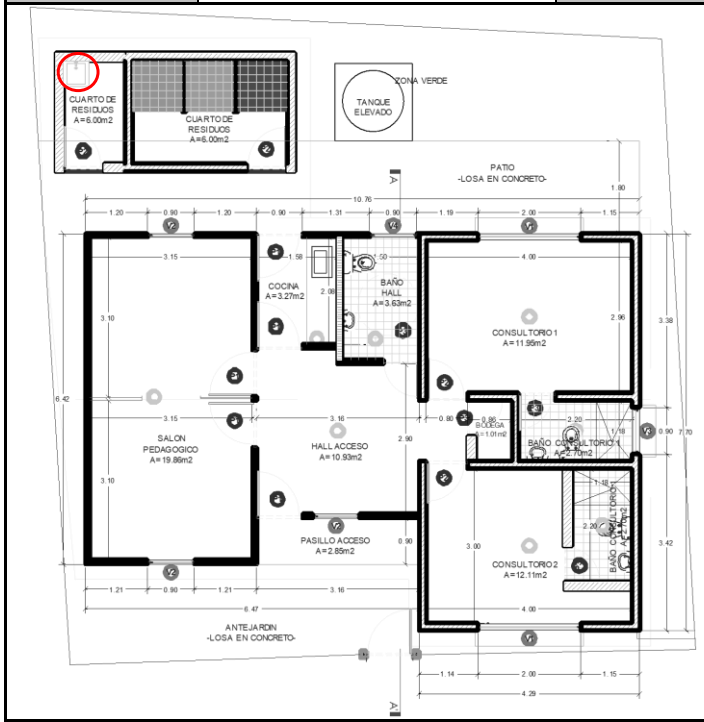
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-112
		VERSIÓN:89
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 25 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

14,07	APARATOS SANITARIOS	ITEM	POCETA PREFABRICADA EN GRANITO DE 40 x 35 x 20 cm	UNID.	und	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	CUARTO DE ASEO				1,00	1,00
	Subtotal					1,00
	TOTAL					1,00

0

0

0

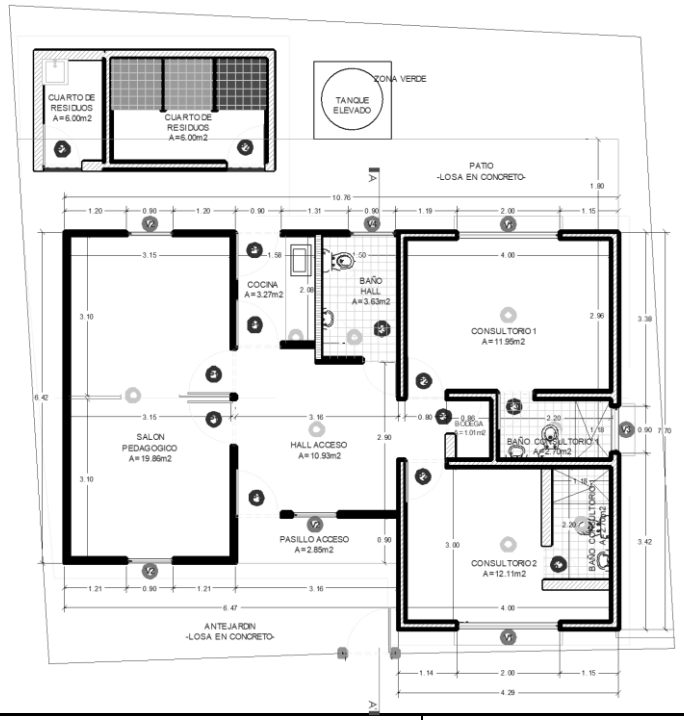
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-120
		VERSIÓN:97
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 26 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

15,01	PINTURAS	ITEM	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	SALÓN PEDAGÓGICO	3,15	2,40	6,20	2	44,88
	CONSULTORIO 1	4,00	2,40	2,96	2	33,41
	CONSULTORIO 2	4,00	2,40	3,00	2	33,60
	COCINA	1,58	2,40	2,08	2	17,57
	BAÑO CONSULTORIO 1	2,20	0,50	2,00	2	4,20
	BAÑO HALL	1,50	0,50	2,10	2	3,60
	CUARTO DE RESIDUOS	0,86	2,40	2,00	2	13,73
	PASILLO DE ACCESO	3,16	2,40	0,90	2	19,49
	HALL DE ACCESO	3,16	2,40	2,90	2	29,09
	BAÑO CONSULTORIO 2	1,19	0,50	1,66	2	2,85
	PAGADO EN ACTAS ANTERIORES					(128,48)
	PUERTAS Y VENTANAS					(27,62)
	Subtotal					46,32
	TOTAL					**46,32**

0

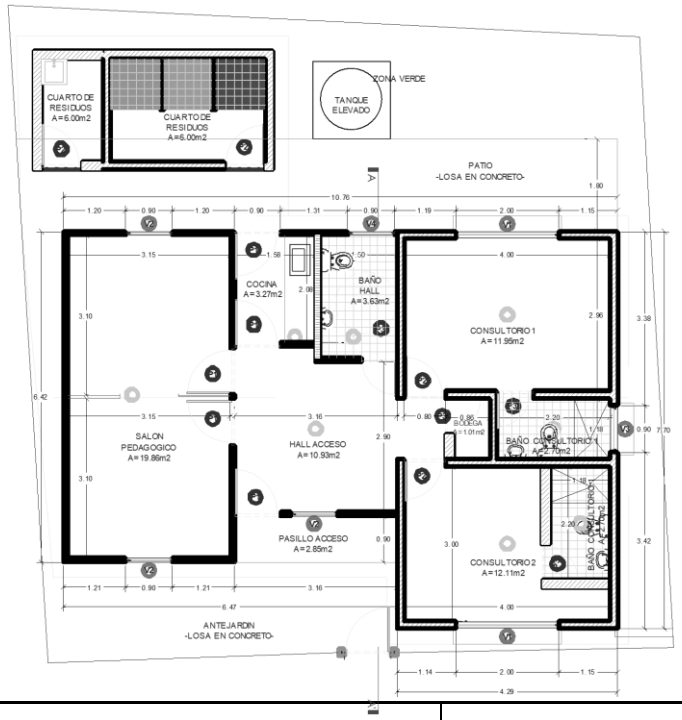
0

0

Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN													CÓDIGO: GPL-FO-121	
														VERSIÓN:98	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA													PÁGINA: 27 DE	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ				Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA														
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°				003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°				CONPU-002-2025	

15,03	PINTURAS	ITEM	ESTUCO Y PINTURA TIPO ACRÍLICA PARA EXTERIORES DE ALTA DURABILIDAD 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO ACRÍLICA PARA EXTERIORES DE ALTA DURABILIDAD, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FACHADA PRINCIPAL		2,00	10,76		21,52
	FACHADA DERECHA		2,50	7,70		19,25
	FACHADA IZQUIERDA		2,50	6,42		16,05
	FACHADA POSTERIOR		2,00	10,76		21,52
	CUARTO POSTERIOR		2,15	8,00		17,20
	Subtotal					95,54
	TOTAL					95,54

0

0

0

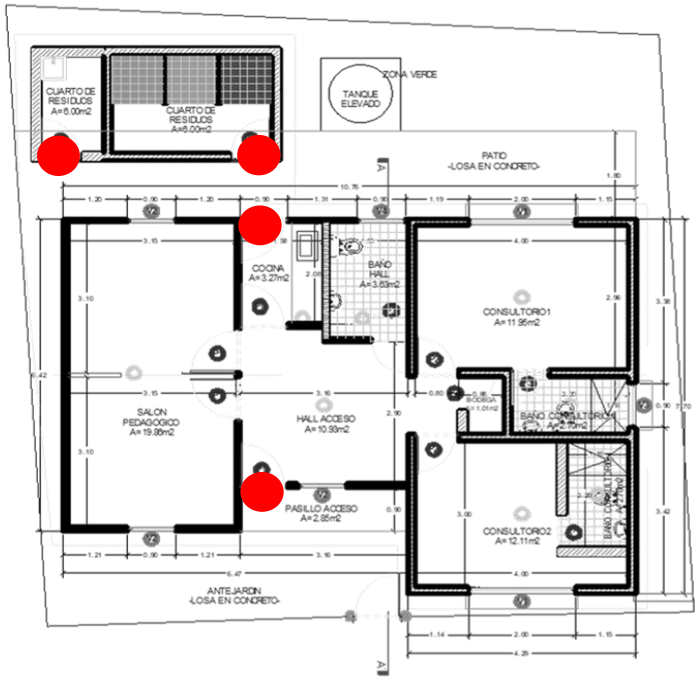
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-122
		VERSIÓN:99
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 28 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

16,01	CARPINTERIA	ITEM	PUERTA DE SEGURIDAD PRINCIPAL EN ALUMINIO CON CERRADURA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE (incluye accesorios de instalación)	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	Entrada	0,90	2,05			1,85
	Aseo	0,90	2,05			1,85
	Residuos	0,90	2,05			1,85
	Cocina	0,90	2,05			1,85
	Pagado acta 5					- 6,64
	Subtotal					0,74
	TOTAL					0,74

0

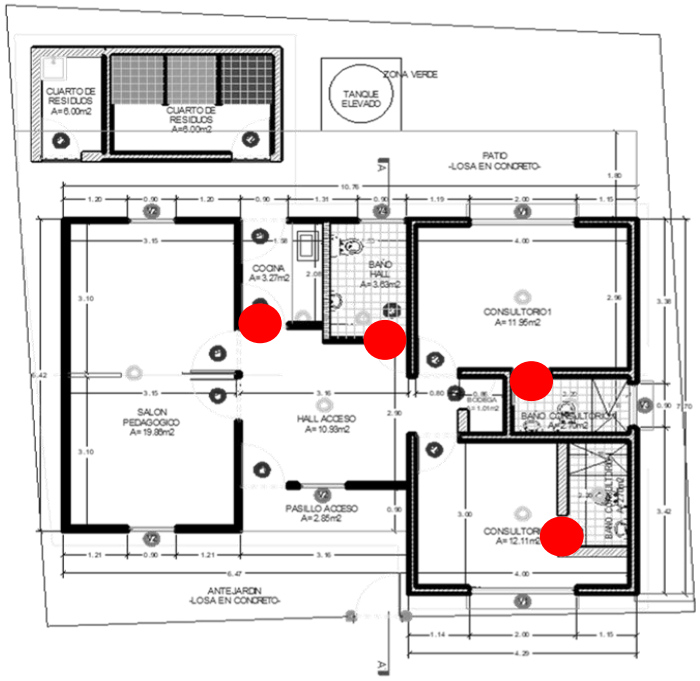
0

0

Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN											CÓDIGO: GPL-FO-123	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA											VERSIÓN:100	
												PÁGINA: 29 DE	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ		Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA												
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°		003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°		CONPU-002-2025	

16,02	CARPINTERIA	ITEM	PUERTA PARA BAÑO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O MANIJA EN ACERO INOXIDABLE (incluye accesorios de instalación)	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	Baño consultorio 1	0,67	1,90			1,27
	Baño consultorio 2	0,90	2,05			1,85
	Baño PMR	0,90	2,05			1,85
	Cocina	0,90	2,05			1,85
	Pagado en acta 5					- 6,13
	Subtotal					0,68
	TOTAL					0,68

0

0

0

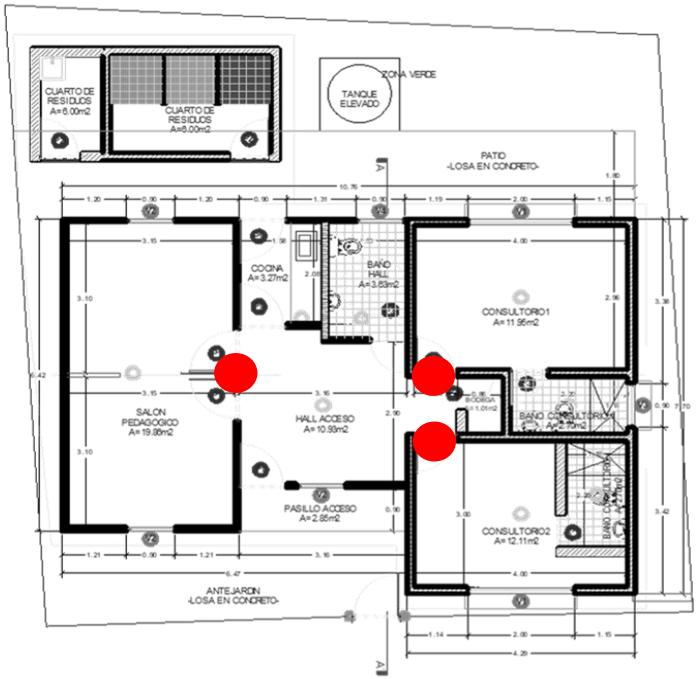
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-125
		VERSIÓN:102
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 30 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

16,03	CARPINTERIA	ITEM	PUERTA PARA CONSULTORIO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O MANIJA EN ACERO INOXIDABLE Y VENTANA DE OBSERVACIÓN CON VIDRIO DE 6MM (incluye accesorios de instalación)	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	SALÓN PEDAGÓGICO	0,90	2,05			1,85
	CONSULTORIO 1	0,90	2,05			1,85
	CONSULTORIO 2	0,90	2,05			1,85
	Pagado en acta 5					- 4,98
	Subtotal					0,55
	TOTAL					**0,55**

0

0

0

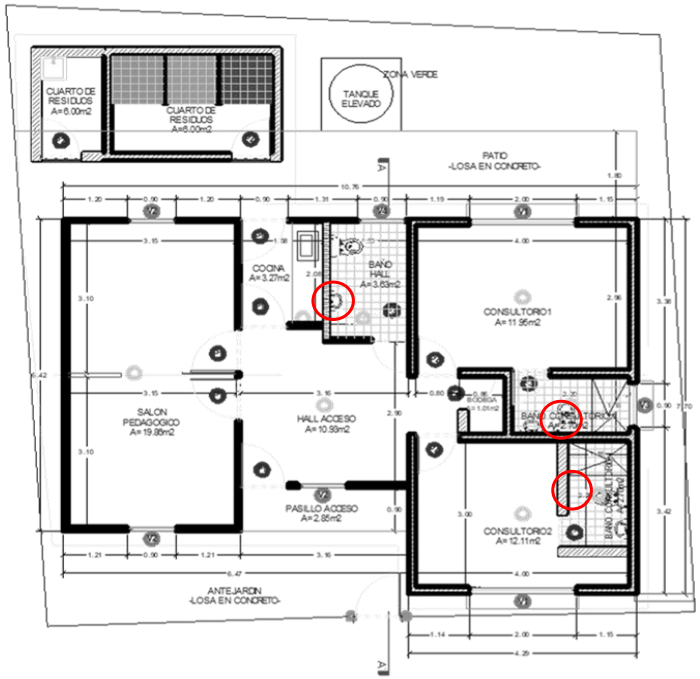
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-128
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	VERSIÓN:105
		PÁGINA: 31 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

16,04	CARPINTERIA	ITEM	ESPEJO INCOLORO 4 MM SIN BISELAR	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO HALL ACCESO		1,00			1,00
	BAÑO CONSULTORIO 1		1,00			1,00
	BAÑO CONSULTORIO 2		1,00			1,00
	Subtotal					3,00
	TOTAL					3,00

0

0

0

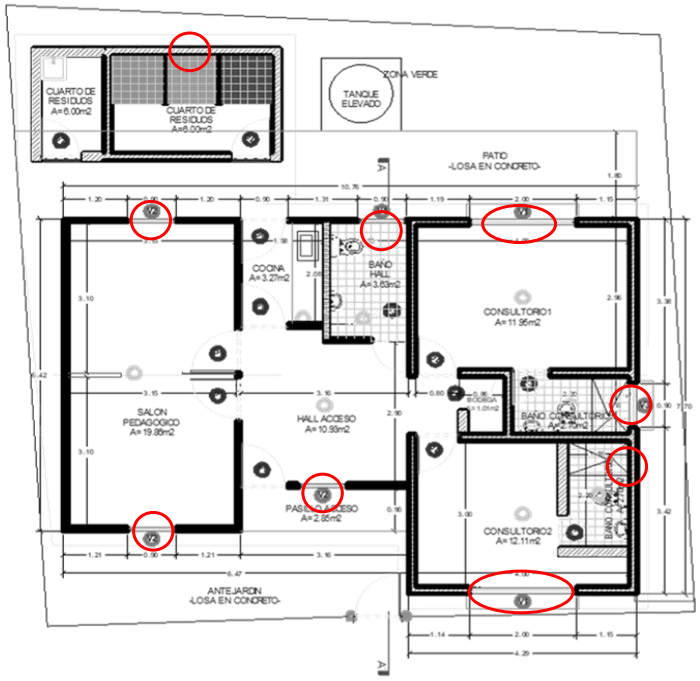
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-131
		VERSIÓN:108
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA: 32 DE

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

16,09	CARPINTERIA	ITEM	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFILERÍA PB 3831 O SIMILAR, INCLUYE VIDRIO CRISTAL DE 4 MM, ALFAJÍA EN ALUMINIO Y SELLO ELÁSTICO (incluye accesorios de instalación)	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	SALÓN PEDAGÓGICO	1,00	0,84		2	1,68
	FACHADA	1,00	0,84		1	0,84
	CONSULTORIO 1	2,00	1,00		1	2,00
	BAÑO CONSULTORIO 1	0,90	0,60		1	0,54
	CONSULTORIO 2	2,00	0,88		1	1,76
	BAÑO CONSULTORIO 2	0,88	0,40		1	0,35
	BAÑO PMR	0,90	0,40		1	0,36
	RESIDUOS	0,90	0,40		1	0,36
	pagado en acta 5					- 7,10
	Subtotal					0,79
	TOTAL					**0,79**

0

0

0

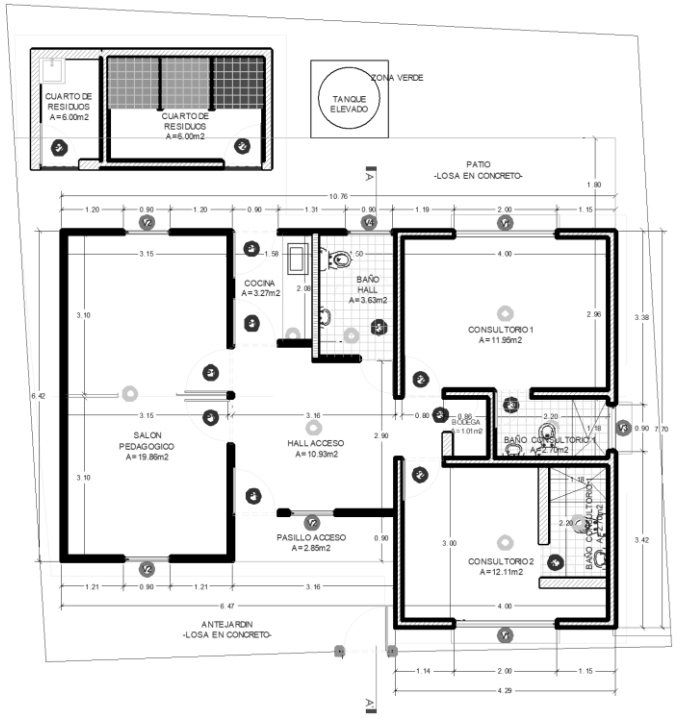
Jesús Loaiza Ramírez
Director de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-132
		VERSIÓN:109
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUA BONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA			
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

18,01	TRANSPORTE	ITEM	TRANSPORTE DE CARGA EN VEHICULO AUTOMOTOR	UNID.	ton/Km	UBICACIÓN	GENERAL



1,02

Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Coe Kg/und	Cantidad		
	CUBIERTA TIPO SÁNDWICH, FABRICADA CON INYECCIÓN DE POLIURETANO		12,00	0,00		-
	CABALLETE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90 PARA CUBIERTA TIPO		5,00	0,00		-
	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA,		12,00	0,00		-
	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90 (INCLUYE TODOS LOS		6,00	0,00		-
	MORTERO DE NIVELACIÓN 1:4, E=0.04		80,00	0,00		-
	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED CALIDAD PRIMERA		25,00	19,51		0,487703
	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30 X 30 CM. (INCLUYE DESTRONCADA,		85,00	73,83		6,275142
	ACABADO DE PISO EN GRAVILLA LAVADA		100,00	0,00		-
	REJILLA ALUMINIO 4" X 3" CON SOSCO ANTICUCARACHAS O SIMILAR		1,00	3,00		0,003000
	REJILLA METÁLICA TIPO GRANADA 4" O SIMILAR		1,00	4,00		0,004000
	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15		12,00	113,92		1,367040
	DINTELES EN CONCRETO SOBRE DE BLOQUE 0.15 M (incluye acero)		200,00	0,00		-
	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm.		120,00	0,00		-
	MURO CUCHILLA CON TOLETE COMÚN DE 0.12 M		120,00	0,00		-
	REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)		2,50	0,00		-
	REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y		5,00	44,32		0,221600
	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m		180,00	21,65		3,897000
	CONCRETO CICLOPEO (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA		2.400,00	0,00		-
	CONCRETO 4000 PSI		2.400,00	0,00		-
	CONCRETO 3500 PSI		2.400,00	0,00		-
	PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3500 PSI e= 0.10m		250,00	0,00		-
	BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO DE ALTO DESEMPEÑO DE ACABADO		65,00	0,00		-
	CARCAMO A=0.40 m. H=0.30 m. CON REJILLA METALICA en contramarco y		25,00	0,00		-
	ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE		1,00	0,00		-
	MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos		3,00	21,65		0,064950
	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA H=0-1,5M		-	0,00		-
	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2		200,00	0,00		-
	TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF		150,00	0,00		-
	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"		15,00	16,00		0,240000
	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"		1,00	1,00		0,001000
	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"		0,25	13,00		0,003250
	PUNTO DESAGUE PVC 2" DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y		0,30	0,00		-
	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y		1,50	0,00		-
	PUNTO DESAGUE PVC 3" DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y		1,00	0,00		-
	RED SUMINISTRO PVC 1/2"		0,20	43,85		0,008770
	RED SUMINISTRO PVC 1"		0,40	5,00		0,002000
	RED SUMINISTRO PVC 2"		1,10	0,00		-
	TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)		0,50	0,00		-
	TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)		1,00	0,00		-
	TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)		2,00	0,00		-

	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E		70,00	0,00		-
	SISTEMA DE FILTRO DE AGUA POTABLE DE 10 PULGADAS, SISTEMA DE 3		8,00	1,00		0,008000
	LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"		0,70	0,00		-
	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE		0,30	-6,50		(0,001950)
	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H GFCI EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4",		0,40	0,00		-
	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE		0,10	-4,00		(0,000400)
	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No		0,10	-1,00		(0,000100)
	ACOMETIDA 3F5H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N) +		0,64	20,00		0,012800
	TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA		10,00	0,00		-
	TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO, O FIJA SOBRE		0,30	0,00		-
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA		5,00	1,00		0,005000
	SALIDA PUNTO ELECTRICO LUMINARIA TIPO TORTUGA 20W		1,50	0,00		-
	SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE INSCRUSTAL DE 18W LUZ BLANCA		1,00	-9,50		(0,009500)
	LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO.		100,00	0,00		-
	CIELO RASO SUSPENDIDO DE FIBROCEMENTO DE 8 MM CON JUNTA		14,00	9,61		0,134540
	MEDIA CAÑA PERIMETRAL PREFORMADA EN POLIURETANO EXPANDIDO,		0,40	0,00		-
	SANITARIO TANQUE TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA)		30,00	2,00		0,060000
	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA LINEA		40,00	1,00		0,040000
	BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"		4,00	1,00		0,004000
	LAVAMANOS SUSPENDIDO DE LÍNEA INSTITUCIONAL (INCLUYE GRIFERÍA Y		20,00	2,00		0,040000
	DUCHA SENCILLA (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)		1,00	2,00		0,002000
	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO,		2,00	3,00		0,006000
	POCETA PREFABRICADA EN GRANITO DE 40 x 35 x 20 cm		15,00	1,00		0,015000
	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE		5,00	0,00		-
	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1		1,00	46,32		0,046320
	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE		0,50	0,00		-
	ESTUCO Y PINTURA TIPO ACRÍLICA PARA EXTERIORES DE ALTA		3,00	95,54		0,286620
	PUERTA DE SEGURIDAD PRINCIPAL EN ALUMINIO CON CERRADURA DE		2,00	0,74		0,001476
	PUERTA PARA BAÑO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O MANIJA		0,70	0,68		0,000477
	PUERTA PARA CONSULTORIO EN ALUMINIO CON CERRADURA DE POMO O		10,00	0,55		0,005535
	ESPEJO INCOLORO 4 MM SIN BISELAR		30,00	3,00		0,090000
	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4", ÁNGULO		9,00	48,54		0,436860
	PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4", ÁNGULO 3/4 X		50,00	0,00		-
	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACRILICO Y ALUMINIO NATURAL		12,00	0,00		-
	REJA DE SEGURIDAD EN VARILLA CUADRADA DE 1/2"		15,00	0,00		-
	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFILERÍA PB 3831 O		15,00	0,00		-
	MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M		12,00	0,00		-
	PLANTA ELÉCTRICA PORTÁTIL A GASOLINA DE 2500 WATTS		40,00	0,00		-
	SISTEMA FOTOVOLTAICO DE 3000 W, INCLUYE PANELES SOLARES,		350,00	0,00		-
	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT ON/OFF 12000 BTU 110 V		40,00	0,00		-
Subtotal						13,7581
Km desde la cabecera municipal						22,0000
TOTAL						**302,6789**

0

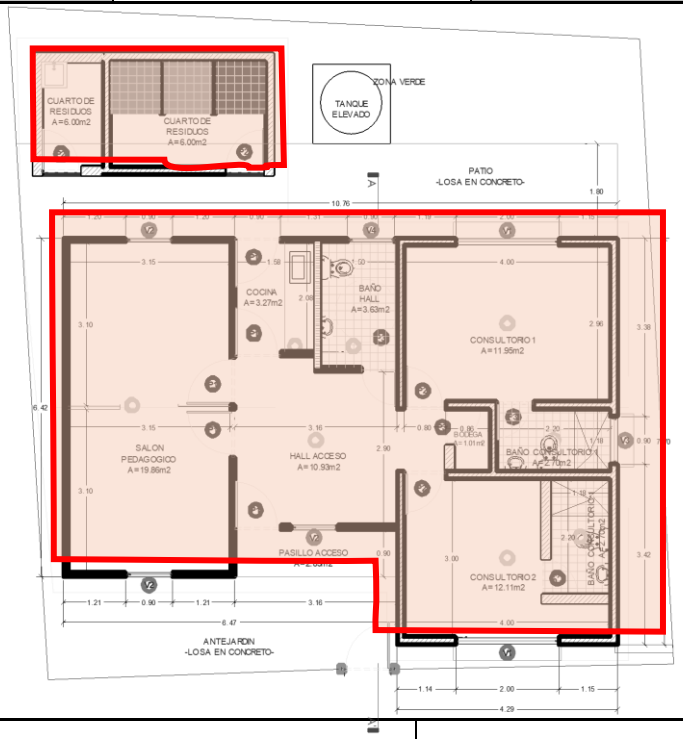
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-038
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	VERSIÓN:15
		PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 01	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30 X 30 CM. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA Y DILATACIÓN EN PVC).	UNID.	m2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	SALÓN PEDAGÓGICO	3,15		6,20		19,53
	CONSULTORIO 1	4,00		2,96		11,84
	CONSULTORIO 2	4,00		3,00		10,28
	COCINA	1,58		2,08		3,29
	BAÑO CONSULTORIO 1	2,20		1,18		2,60
	BAÑO CONSULTORIO 2	1,50		1,15		1,73
	BAÑO HALL	1,50		2,10		3,15
	BODEGA	0,86		1,18		1,01
	PASILLO DE ACCESO	3,16		0,90		2,84
	HALL DE ACCESO	3,16		2,90		9,16
	CUARTO DE RESIDUOS	3,00		2,00		6,00
	CUARTO DE ASEO	1,20		2,00		2,40
	PASILLO POSTERIOR	1,10		4,00		4,40
	Pagado acta 5					(62,84)
	Subtotal					15,39
	TOTAL					15,39

0

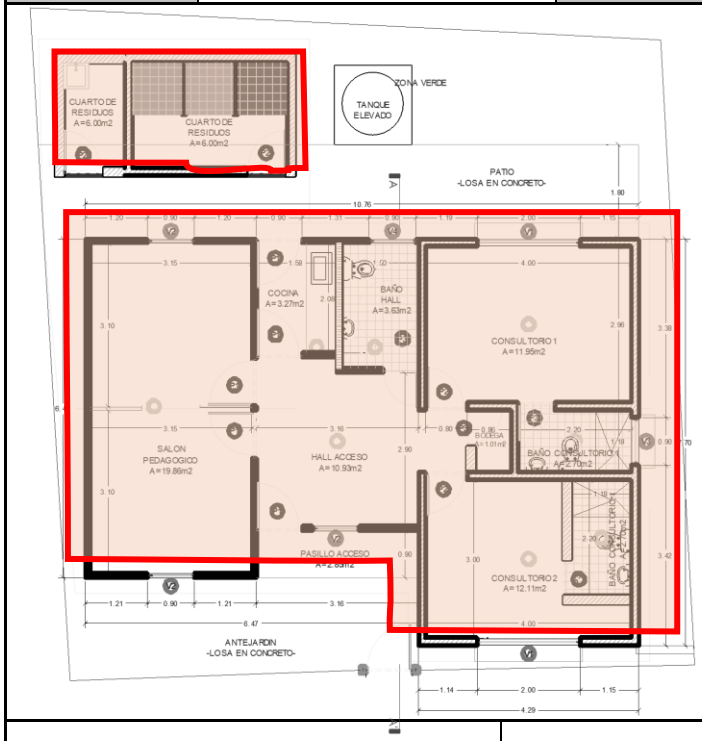
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 02	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	SALÓN PEDAGÓGICO	3,15		6,20	2,00	18,70
	CONSULTORIO 1	4,00		2,96	2,00	13,92
	CONSULTORIO 2	4,00		3,00	2,00	14,00
	COCINA	1,58		2,08	2,00	7,32
	BAÑO CONSULTORIO 1	2,20		1,18	2,00	6,76
	BAÑO CONSULTORIO 2	1,50		1,15	2,00	5,30
	BAÑO HALL	1,50		2,10	2,00	7,20
	BODEGA	0,86		1,18	2,00	4,08
	PASILLO DE ACCESO	3,16		0,90	1,00	4,06
	HALL DE ACCESO	3,16		2,90	2,00	12,12
	PASILLO POSTERIOR	10,14			1,00	10,14
	CUARTO DE RESIDUOS	3,00		2,00	2,00	10,00
	CUARTO DE ASEO	1,20		2,00	2,00	6,40
	PAGADO ACTA ANTERIOR					(109,86)
	Subtotal					10,14
	TOTAL					**10,14**

0

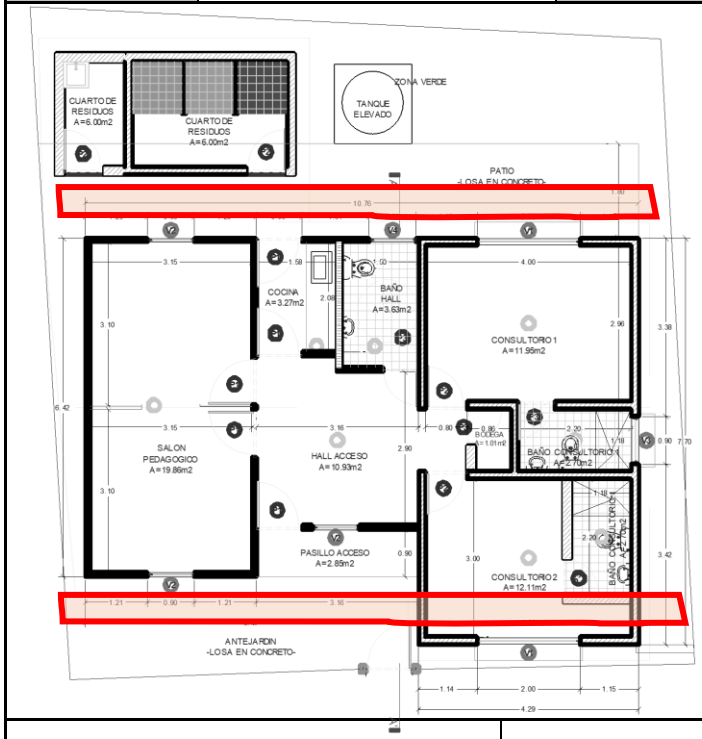
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 05	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ minimo 50 cm y maximo 60 cm. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON ESMALTE + ANCLAJE A PEREFIL O MURO + SILICONA)	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
				12,20	1,00	12,20
				12,20	1,00	12,20
	Subtotal					24,40
	TOTAL					24,40

0

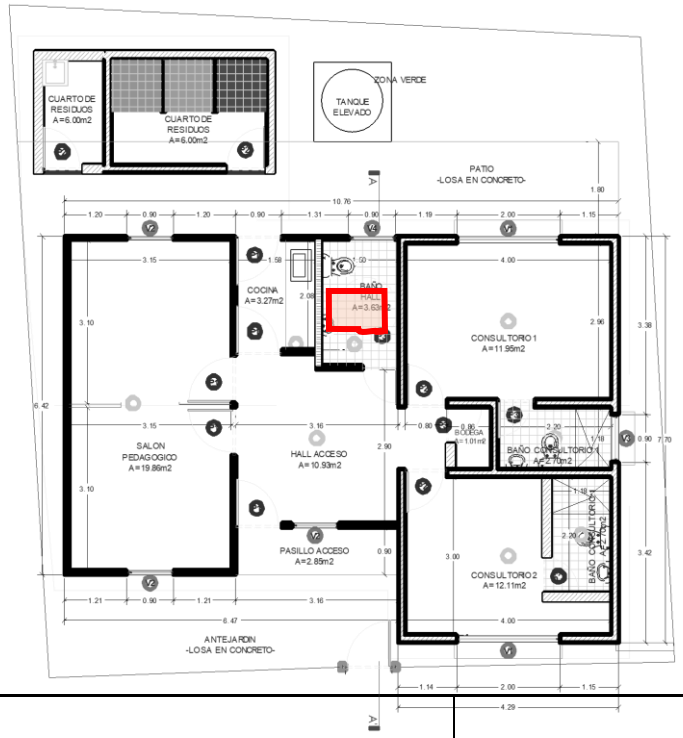
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 06	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER PARA DISCAPACITADO BLANCO (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



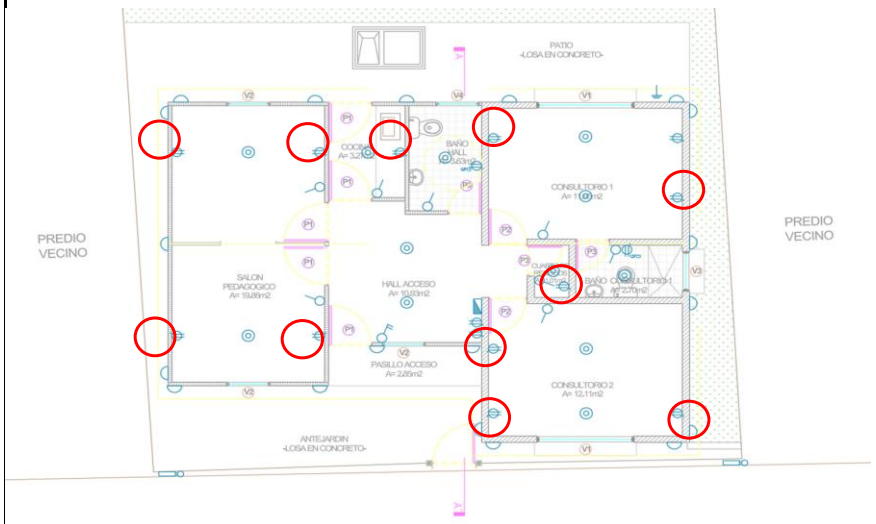
Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	BAÑO PMR				1,00	1,00

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 07	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODOS				13,00	13,00
	Subtotal					13,00
	TOTAL					13,00

0

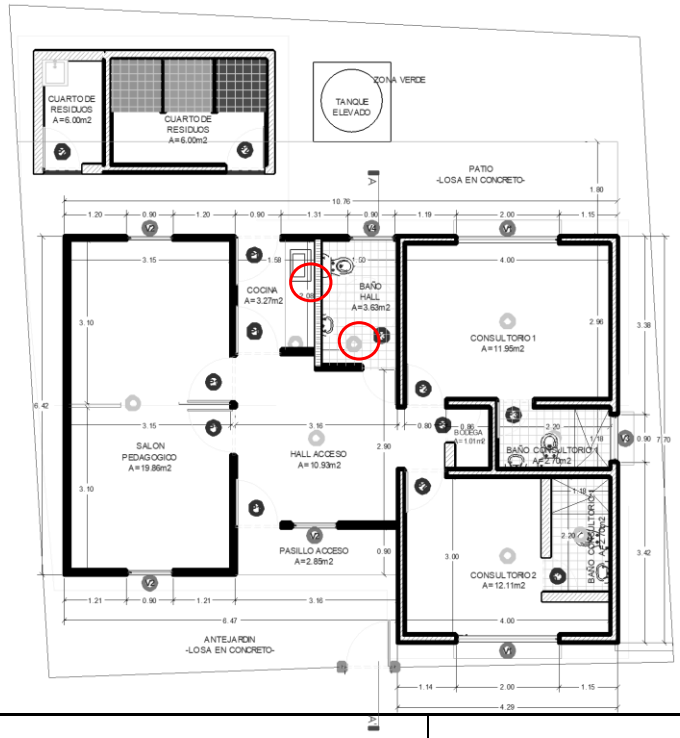
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 08	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SALIDA TOMACORRIENTE 3F3H GFCI EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



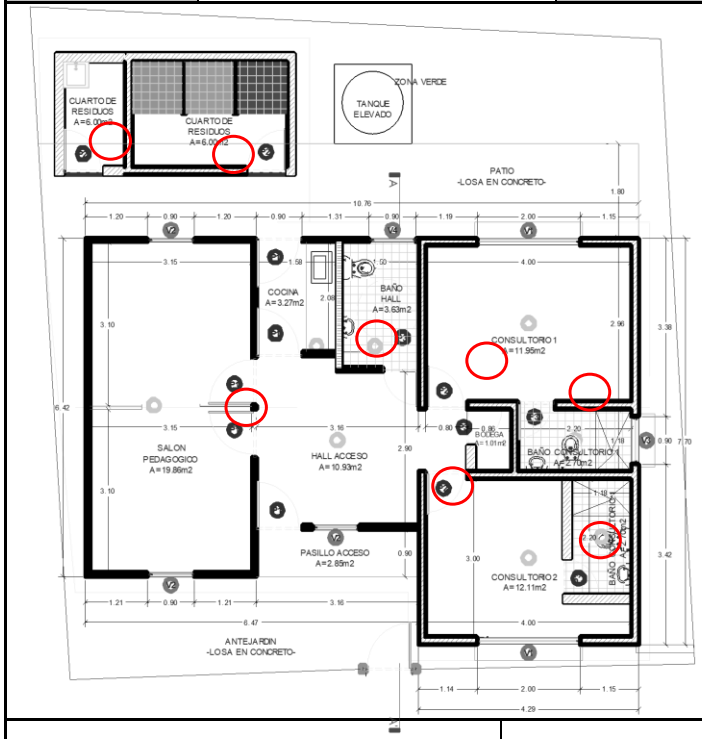
Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				2,00	2,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 09	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				8,00	8,00
	Subtotal					8,00
	TOTAL					8,00

0

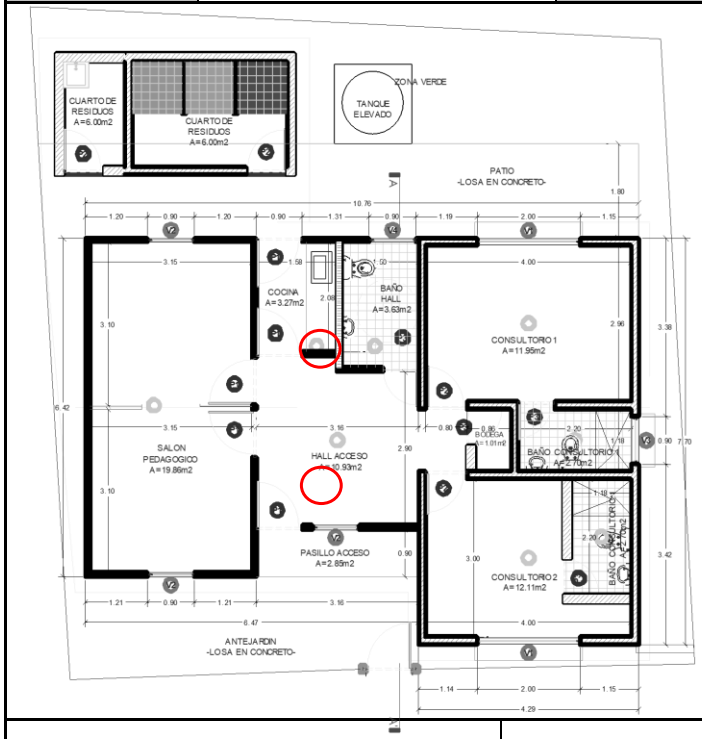
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 10	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



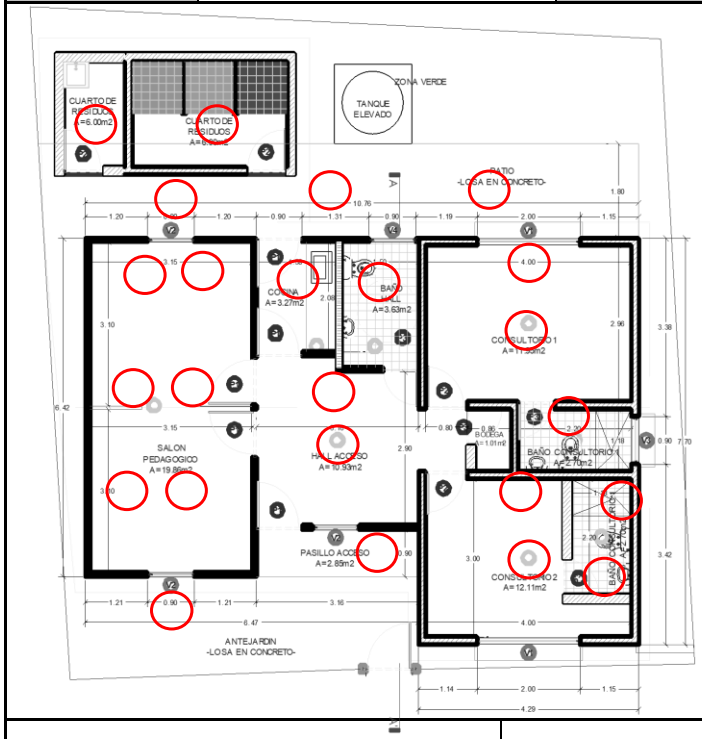
Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				2,00	2,00
	Subtotal					2,00
	TOTAL					2,00

0

Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN											CÓDIGO: GPL-FO-041	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA											VERSIÓN:18	
												PÁGINA:	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ		Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA												
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°		003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°		CONPU-002-2025	

NP 11	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE INSCRUSTAL DE 18W LUZ BLANCA	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				24,00	24,00
	Subtotal					24,00
	TOTAL					24,00

0

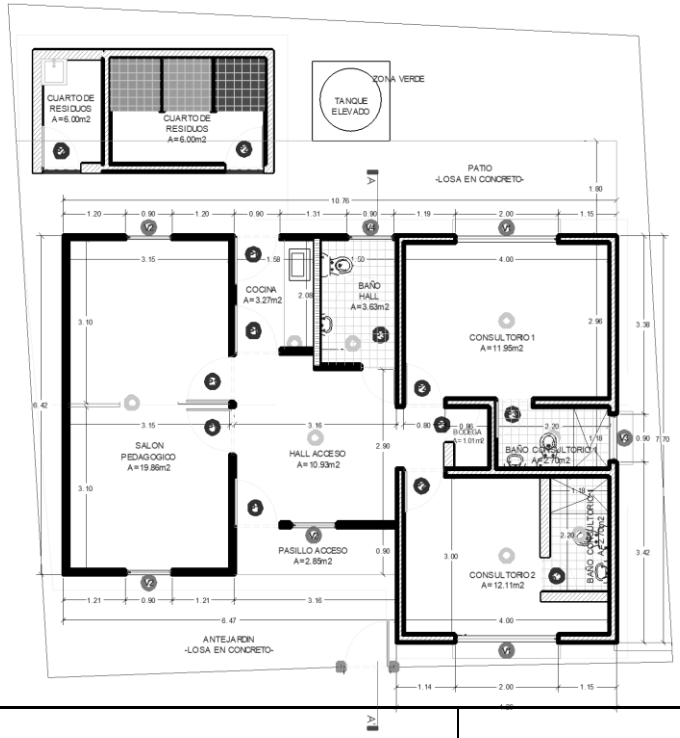
Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GPL-FO-041
		VERSIÓN:18
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA	PÁGINA:

FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ	Jesús Loaiza Ramírez

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA				
INTERVENTOR	HV INGENIERIA	NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°	003-2025 CONPU
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S	NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°	CONPU-002-2025

NP 12	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2" X 2", ÁNGULO 3/4 X 1/8", ANTICORROSIVO, PINTURA, TUBO PARA AGUAS NEGRAS 2", CONCERTINA DE 12" CON CUCHILLAS DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 (0,60MM DE ESPESOR Y 25MM DE ANCHO), Y PEDESTAL EN CONCRETO.	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



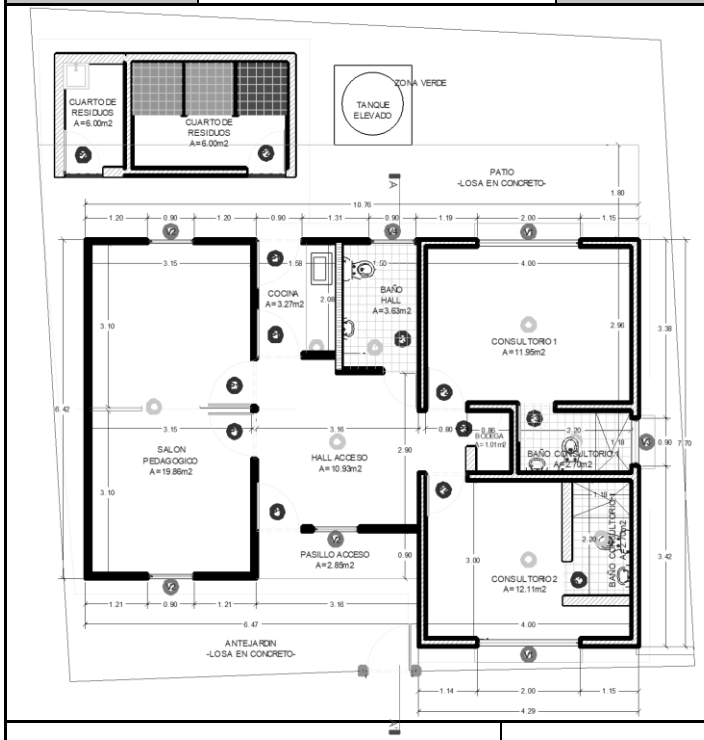
Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	FRENTE			13,09	1,00	13,09
	POSTERIOR			12,15	1,00	12,15
	LATERAL IZQUIERDO			11,50	1,00	11,50
	LATERAL DERECHO			11,80	1,00	11,80
	Subtotal					48,54
					Se paga el 40%	19,42
	TOTAL					19,42

0

Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN											CÓDIGO: GPL-FO-041	
	MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA											VERSIÓN:18	
												PÁGINA:	
FECHA	DD	15	MM	8	AA	2026		CORTE N°	6	ELABORÓ		Jesús Loaiza Ramírez	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE AGUABONITA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA												
INTERVENTOR	HV INGENIERIA							NIT O C.C.	901717350	CONTRATO INTERVENTORIA N°		003-2025 CONPU	
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S							NIT O C.C.	901462340	CONTRATO DE OBRA N°		CONPU-002-2025	

NP 13	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	UNID.	mL	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	TODO				13,00	13,00
	Subtotal					13,00
	TOTAL					13,00

0

Arq. David Fernando Laserna C.
Residente de obra

INFORMES SEMANALES DE OBRA

CONTRATANTE

ESE HOSPITAL LOCAL SAN JUAN DE DIOS DE PENSILVANIA

CONTRATISTA

CONSTRUCCIONES, CONSULTORÍAS, INTERVENTORÍAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERÍA CIVIL S.A.S (CONSULTIN P&S S.A.S).

CONTRATO N°

CONPU-002-2025 ESEPEN

OBJETO:

"LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, AGUA BONITA, ALTOMIRA Y LA LINDA"

PUESTO DE SALUD AGUABONITA

PENSILVANIA, CALDAS

19 AL 26 DE MAYO Y DEL 20 DE JULIO AL 15 DE AGOSTO

2026

Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

1. OBRA:

El presente documento da cuenta de las actividades que desarrolló el Contratista de Obra **CONSULTIN P&S S.A.S.** en el periodo de cobro del acta parcial 06 comprendido entre el 19 al 26 de mayo Y del 20 de julio al 15 de agosto del 2026, en el marco de la ejecución del Contrato CONPU-002-2025 ESEPEN de 2025 cuyo objeto es **"LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, AGUA BONITA, ALTOMIRA Y LA LINDA"**

1.1 FICHA TÉCNICA

Número del contrato	CONPU-002-2025 ESEPEN
Objeto:	"LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, **AGUA BONITA**, ALTOMIRA Y LA LINDA"
Nombre Contratista:	CONSULTIN P&S S.A.S
Fecha del Contrato:	15 DE NOVIEMBRE DE 2025
Valor inicial:	$ 405.207.384 INCLUIDO AU
Costo directo:	$ 311.697.988
Administración (25%):	$ 77.924.497
Utilidad (5%):	$ 15.584.899
Adición 01:	
Valor Total:	$ 405.207.384
Valor Acta 01:	$ 82.896.136
Valor Acta 02:	$ 81.208.281
Valor Acta 03:	$ 19.586.672
Valor Acta 04:	$ 28.383.895
Valor Acta 05:	$ 61.635.265
Valor Acta 06:	$ 81.361.489
Valor total ejecutado:	$ 355.071.737
Saldo por ejecutar:	$ 50.135.647
Fecha de iniciación:	1 DE DICIEMBRE DE 2025
Plazo inicial:	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
Suspensión 01:	DEL 10 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 4 DE ENERO DEL 2026
Suspensión 02:	DEL 26 DE MAYO AL 20 DE JULIO DEL 2026
Fecha de terminación:	31 DE DICIEMBRE DE 2025

|Prorroga 1:	60 DÍAS CALENDARIO
Nueva fecha de terminación:	26 DE MARZO DEL 2026
Prorroga 2:	70 DIAS CALENDARIO
Nueva fecha de terminación:	4 DE JUNIO DEL 2026
Prorroga 3:	40 DIAS CALENDARIO
Nueva fecha de terminación:	8 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
Fecha de corte:	15 DE AGOSTO DEL 2026
Supervisor:	EDINSON RAFAEL PITRE MONTERO

1.2 DESCRIPCIÓN DEL OBJETO

LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, **AGUA BONITA**, ALTOMIRA Y LA LINDA

1.3 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

El Área de Influencia define el marco de referencia geográfico en el cual se efectúa el análisis y evaluación. El área de influencia se ha definido sobre la base de las zonas en la cuales se registran tanto los impactos directos producidos por la implantación de las actividades necesarias para el proyecto en la construcción y operación, así como los impactos indirectos inducidos sobre las actividades socioeconómicas y ambientales.



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

INFORME DE OBRA SEMANAL AGUA BONITA #19 20 Al 25 MAYO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- **Se continua la instalación del terrazo**
- **Se le da la primera mano de pintura tipo 2 a las paredes externas**
- **Se finaliza el resane con mastic en los cielos rasos**
- **Se inicia fraguado de terrazo**

ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

- **Se continua la instalación del terrazo**
- **Se inicia cielo raso exterior en cuarto de aseo**
- **Se continúa fraguado terrazo**
- **Se continua con la impermeabilización de las paredes exteriores**
- **Se inicia cableado eléctrico**

CONSULTIN P&S S.A.S

Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **Se continua la instalación del terrazo**



- **Se le da la primera mano de pintura tipo 2 a las paredes externas**



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

- **Se finaliza el resane con mastic en los cielos rasos**



- **Se inicia fraguado de terrazo**



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

INFORME DE OBRA SEMANAL AGUA BONITA #20 27 Al 01 AGOSTO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- **Se inicia guarda escobas en granito**
- **Se inicia cielo raso exterior en cuarto de aseo**
- **Se continúa fraguado terrazo**
- **Se continua con la impermeabilización de las paredes exteriores**
- **Pintura tipo 1 interiores**

ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

- **Instalación de terrazo en el cuarto de aseo y residuos**
- **Se continuo cielo raso exterior en cuarto de aseo**
- **Se continua con la instalación de carpintería en aluminio**
- **Instalación de las lámparas tomas y interruptores**
- **Vaciado del andén patio interno**

CONSULTIN P&S S.A.S

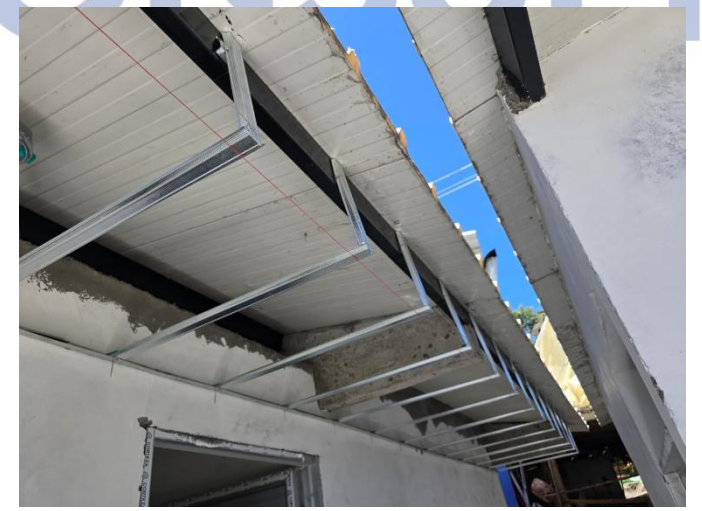
Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **Se inicia guarda escobas en granito**



- **Se inicia cielo raso exterior en cuarto de aseo**



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

- **Se continúa fraguado terrazo**



- **Se continua con la impermeabilización de las paredes exteriores**



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

INFORME DE OBRA SEMANAL AGUA BONITA #21 03 Al 08 AGOSTO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- **Instalación de terrazo en el cuarto de aseo y residuos**
- **Se continuo cielo raso exterior en cuarto de aseo**
- **Se continua con la instalación de carpintería en aluminio**
- **Instancian redes eléctricas**
- **Vaciado del andén patio interno**

ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

- **Finalización instalación de carpintería en aluminio**
- **Instalación de las lámparas tomas y interruptores**
- **Instalaciones chapas de seguridad**
- **Finalización de enchape baños**
- **Resane y pintura cuarto de aseo y de residuos**

Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **Vaciado del andén patio interno**



- **Instalación de terrazo en el cuarto de aseo y residuos**

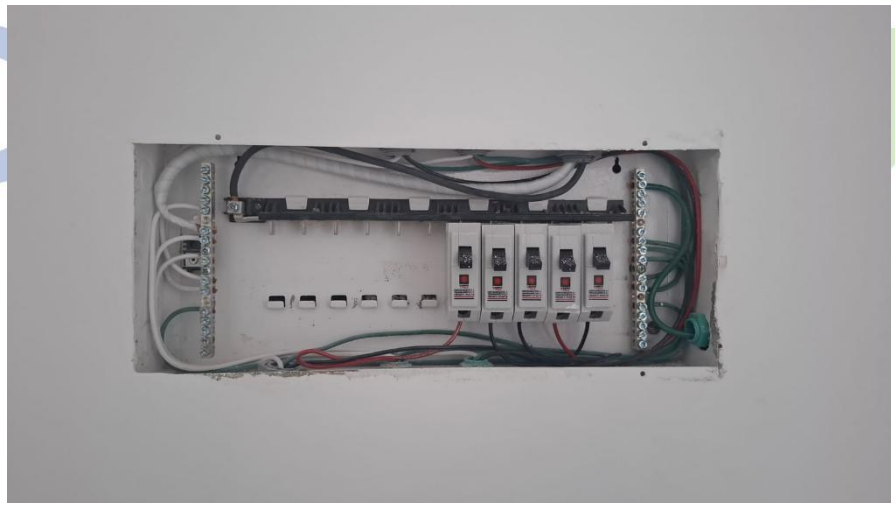


Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

- **Se continua con la instalación de carpintería en aluminio**



- **Instancian redes eléctricas**



Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

INFORME DE OBRA SEMANAL AGUA BONITA #22 10 Al 15 AGOSTO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- **Finalización instalación de carpintería en aluminio**
- **Instalación de las lámparas tomas y interruptores**
- **Instalaciones chapas de seguridad**
- **Finalización de enchape baños**
- **Resane y pintura cuarto de aseo y de residuos**

ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

- **Programada visita en campo con el contratista para fabricación del cerramiento**
- **Limpieza de la carpintería de aluminio**
- **Finalización de pintura exterior e interior**
- **Programada visita en campo con el contratista para fabricación de las canales y soportes**
- **Programada visita en campo con el contratista para fabricación del cárcamo**

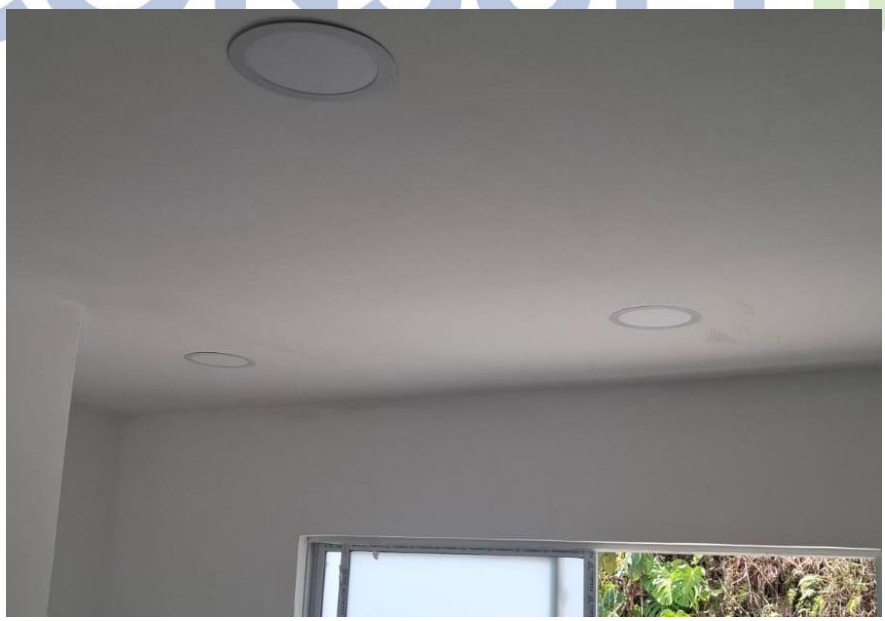
Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **Finalización instalación de carpintería en aluminio**



- **Instalación de las lámparas tomas y interruptores**



CONSULTIN

Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

- **Finalización de enchape baños**



Resane y pintura cuarto de aseo y de residuos



DAVID FERNANDO LASERNA CANO
Arquitecto
Residente de obra
CONSULTIN P&S S.A.S

Dirección: Calle 69 # 10 – 75 Conjunto Reserva del Cerro Torre C Apto 302
Correo electrónico: consultin.sas@gmail.com
Celular: 314 6319275 - **Teléfono:** 606 8956374

HV PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S			
	Pensilvania – Caldas		
VEREDA AGUA BONITA		INFORME DE OBRA No. 6	15/08/2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

REF.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.° 003-2025 CONPU-ESEPEN		
OBJETO DEL CONTRATO No.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LOS PUESTOS DE SALUD GUACAS, AGUA BONITA, ALTOMIRA Y LA LINDA, MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS		
CONTRATISTA	CONSULTIN PYS SAS		
VALOR INICIAL	**$**	**405.207.384,00**	
PLAZO INICIAL	30	DIAS	
PLAZO ADICIONAL 1	60	DIAS	
PLAZO ADICIONAL 2	70	DIAS	
SUSPENSIÓN 2	55	DIAS	
PLAZO ADICIONAL 3	40	DIAS	
PLAZO FINAL	200	DIAS	
FECHA DE INICIACIÓN:	1/12/2025		
FECHA DE VENCIMIENTO	8/09/2026		
PERIODO	19/05/2026	15/08/2026	
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN	176	DIAS	
TIEMPO RESTANTE	24	DIAS	
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	EDINSON RAFAEL PITRE MONTERO		
VALOR APROVADO POR INTERVENTORIA	**$**	**81.361.489,00**	
VALOR EJECUTADO	**$**	**355.071.738,00**	
VALOR POR EJECUTAR	**$**	**50.135.646,00**	

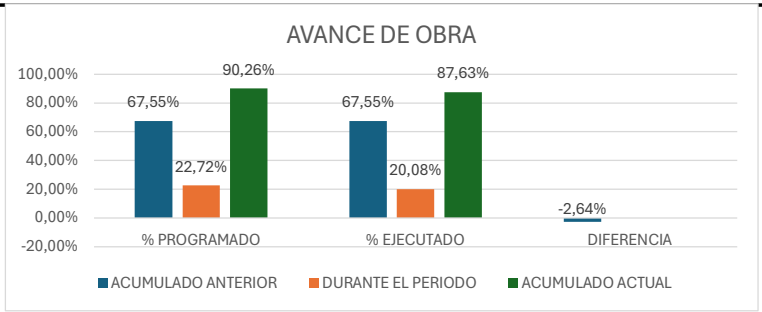
AVANCE DEL CONTRATO

	PERIODO	ACUMULADO
OBRA PROGRAMADA (%)	22,72%	67,55%
VALOR DE OBRA	$ 92.047.995,00	$ 273.710.249,00

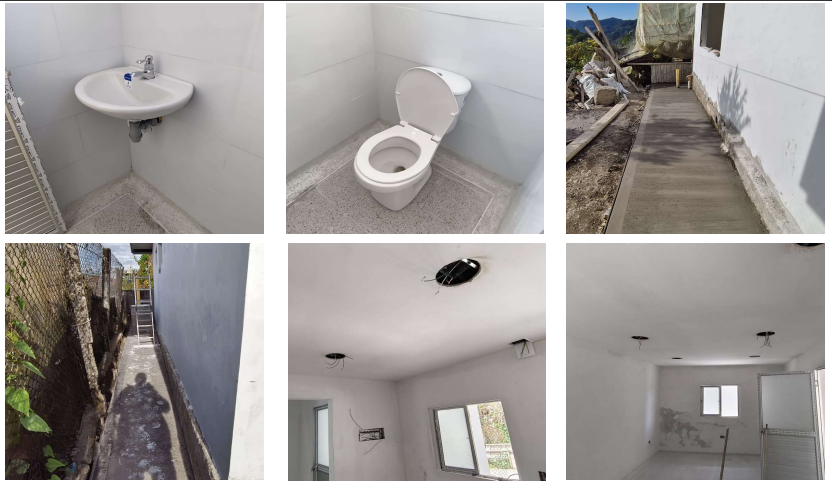
	PERIODO	ACUMULADO
OBRA FISICA EJECUTADA (%)	20,08%	67,55%
VALOR DE OBRA	$ 81.361.489,00	$ 273.710.249,00

GRAFICA DE AVANCE DE CONTRATO

AVANCE	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	67,55%	67,55%	
DURANTE EL PERIODO	22,72%	20,08%	-2,64%
ACUMULADO ACTUAL	90,26%	87,63%	



REGISTRO FOTOGRAFICO DE AVANCE DURANTE EL PERIODO



VALOR ACTA N° 6 CONSULTIN PYS S.A.S	$	81.361.489,00	VALOR APROBADO POR LA INTERVENTORIA	$	81.361.489,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 19 de mayo y el 15 de agosto de 2026, se realizó seguimiento a la ejecución de las actividades correspondientes al puesto de salud. Se precisa que el contrato estuvo suspendido entre el 26 de mayo y el 19 de julio de 2026, por lo cual las actividades se ejecutaron inicialmente entre el 19 y el 25 de mayo, y posteriormente fueron retomadas a partir del 20 de julio de 2026, continuando hasta la fecha de corte del presente periodo.

Durante el periodo de ejecución se desarrollaron las siguientes actividades:

En desmontes y demoliciones, se realizó el desmonte del cerramiento perimetral existente, como parte de las actividades de adecuación de la infraestructura.

En acabados, se continuó y culminó la colocación de baldosa cerámica piso-pared de primera calidad en baños y cocina. Así mismo, se culminó la ejecución de revoque liso impermeabilizado en muros exteriores, además de las actividades de estuco y pintura tipo acrílica para exteriores, y estuco y aplicación de tres manos de pintura tipo vinilo sobre muros interiores.

En obras de concreto, se ejecutó la placa de contrapiso de 10 cm de espesor con su respectiva malla electrosoldada en la parte posterior y laterales de la infraestructura. Adicionalmente, se instaló piso en mármol pulido y media caña en la parte posterior, y se realizaron las bocapuertas correspondientes.

En el capítulo de aparatos sanitarios, se instalaron rejillas con sosco anticucarachas en los baños y en el área de aseo.

En la red hidráulica, se ejecutaron las actividades correspondientes a la instalación de llave terminal para manguera de 1/2”, puntos hidráulicos en PVC-P/Paral de 1/2” y redes de suministro en tubería PVC de 1/2” y 1”.

En la red eléctrica, se realizó la instalación de la acometida 3F5H Cu THHN/THWN en cable 3x8 AWG + 8 AWG (N) + desnudo 8 AWG, así como el sistema de puesta a tierra. También se instalaron salidas para tomacorrientes 3F3H, tomacorrientes 3F3H GFCI, interruptores sencillos y dobles, todos en tubería conduit PVC de 1/2” con alambre No. 12 AWG, además de salidas para luminarias tipo panel LED de incrustar de 18 W, luz blanca.

En carpintería, se culminó la instalación de puertas y ventanas en aluminio, dejando terminados los elementos correspondientes a la infraestructura.

En aparatos sanitarios, se realizó la instalación de sanitarios, lavamanos, juegos de incrustar y poceta, avanzando en la dotación y terminación de los espacios sanitarios.

Para el desarrollo de las actividades anteriormente descritas fue necesario realizar el transporte terrestre e ingreso de materiales, herramientas, equipos y demás elementos requeridos para la ejecución de las obras hasta el puesto de salud, teniendo en cuenta las condiciones de acceso y ubicación de la infraestructura.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL SIGUIENTE PERIODO

De acuerdo al cronograma de la prorroga N°3

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

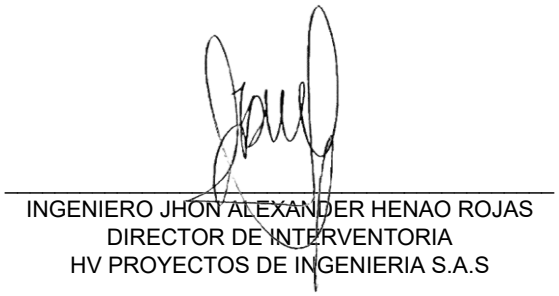
Con corte al periodo comprendido entre el 19 de mayo y el 15 de agosto de 2026, el contrato presenta un avance físico acumulado ejecutado del 87,63%, frente a un avance programado del 90,26%, evidenciándose un rezago de 2,64 puntos porcentuales respecto al cronograma vigente.

Durante el periodo evaluado se tenía programado ejecutar un 22,72% de obra, equivalente a $92.047.994,00; sin embargo, se alcanzó una ejecución del 20,08%, correspondiente a un valor de $81.361.489,00, registrándose un rendimiento inferior al previsto para el presente corte, con una diferencia de 2,64 puntos porcentuales frente a lo programado.

En cuanto al avance acumulado, al inicio del periodo se contaba con una ejecución del 67,55%, equivalente a $273.710.249,00. Con la ejecución alcanzada durante el presente periodo, el contrato registra un avance acumulado del 87,63%, manteniéndose un rezago de 2,64 puntos porcentuales frente al cronograma vigente.

Desde el punto de vista financiero, el valor aprobado por la Interventoría para el presente periodo corresponde a $81.361.489,00. El contrato registra un valor ejecutado acumulado de $355.071.738,00, quedando un valor por ejecutar de $50.135.646,00 para alcanzar la totalidad del valor contractual.

En relación con el plazo contractual, se debe tener en cuenta que a la fecha del presente corte ha transcurrido aproximadamente el 88% del tiempo contractual, situación que requiere especial atención considerando que aún se encuentra pendiente por ejecutar aproximadamente el 12,37% de la obra y existe un rezago de 2,64 puntos porcentuales frente al cronograma vigente.

OBSERVACIONES	FIRMAS
Se observa que durante el presente periodo la ejecución de obra fue inferior a la programada, alcanzando un avance del 20,08% frente al 22,72% previsto en el cronograma vigente. No obstante, esta diferencia se encuentra parcialmente compensada por los avances registrados en periodos anteriores, lo que ha permitido mantener un nivel de ejecución acumulado cercano a las metas establecidas. Al cierre del periodo, el contrato presenta un avance acumulado ejecutado del 87,63%, frente a un avance programado del 90,26%, evidenciándose un rezago del 2,64% respecto al cronograma vigente. La Interventoría manifiesta especial atención debido a que, a la fecha del presente corte, ha transcurrido aproximadamente el 88% del plazo contractual, mientras aún se encuentra pendiente por ejecutar el 12,37% de la obra, porcentaje que requiere una adecuada planificación y gestión de los recursos disponibles para garantizar su culminación dentro del plazo establecido. Por lo anterior, se recomienda al contratista fortalecer de manera inmediata la planeación y ejecución de las actividades pendientes, garantizando la disponibilidad de personal, materiales, equipos y demás recursos necesarios para incrementar los rendimientos de obra. Así mismo, se reitera la necesidad de ajustarse estrictamente al cronograma aprobado, priorizando las actividades críticas e implementando las acciones necesarias para recuperar el rezago identificado y evitar mayores retrasos en el cumplimiento de las metas contractuales.	 INGENIERO JHON ALEXANDER HENAO ROJAS DIRECTOR DE INTERVENTORIA HV PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S