ACTA DE CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL

SECOP II

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LOS MÁRTIRES

El Fondo de Desarrollo Local de Los Mártires, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y los lineamientos impartidos por la Agencia Nacional de Contratación, procede a realizar el cierre del expediente del contrato No.214 del 2023, cuyo objeto es: "*La prestación de servicios para la ejecución de acciones de fortalecimiento (convocatoria, evaluaciones, y selección) de organizaciones sociales, instancias de participación, organizaciones de actores de propiedad horizontal y la celebración del evento Día Comunal*", en los siguientes términos:

Información General del Contrato		
Contrato	No: FDLM-214-2023 (98099)	Fecha de suscripción: 29/12/2023
Contratista:	DIRECCIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS S.A.S	NIT. 901352122
Fecha de inicio:		09/02/2024
Valor Total del Contrato:		384.954.285
Fecha de terminación:		08/11/2024
Plazo:		9 meses
Valor Pagado:		380.680.714
Fecha de Liquidación (Si hubo lugar a ella):		03/03/2026

Garantía No. 11-44-101215760 Anexo 2 - ASEGURADORA Seguros del Estado

Tipo	**Valor final asegurado**	**Desde**			**Hasta**		
		DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**
Cumplimiento del Contrato	$ 76.990.857	29/12/2023			13/05/2025		
Calidad del Servicio	$76.990.857	29/12/2023			13/05/2025		
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$38.495.428	29/12/2023			13/11/2025		
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	$38.495.428	29/12/2023			13/11/2027		

Observaciones:

1. Cuenta con el 100% de los pagos realizados

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	FV-82, FV-91, FV-96, FV-114	23/04/2024 4:03 AM (UTC -5 horas)	16/08/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	56.560.000 COP	67.306.400 COP	67.306.400 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	FVE 80,81,87,89,89,97,98,99,100,101,102,103,104,	9/10/2024 7:48 PM (UTC -5 horas)	1/09/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	203.940.858 COP	203.940.858 COP	203.940.858 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	FV90 FV145 FV146 FV151 FV153 FV155 FV157	12/12/2024 2:44 PM (UTC -5 horas)	24/10/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	66.450.482 COP	79.076.074 COP	79.076.074 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	Alcance cuenta de cobro No. 1	14/02/2025 6:30 PM (UTC -5 horas)	14/02/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	0 COP	0 COP	0 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	Alcance Cuenta de Cobro No. 2	21/02/2025 11:34 AM (UTC -5 horas)	21/02/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	0 COP	0 COP	0 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	FV No. 127 - FV No. 147 - FV No. 159 - FV No. 158	15/11/2024 1:50 AM (UTC -5 horas)	1/03/2026 12:00 PM (UTC -5 horas)	25.510.405 COP	30.357.382 COP	30.357.382 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	384.954.285,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	380.680.714,00 COP	98,89%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	380.680.714,00 COP	98,89%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	4.273.571,00 COP	1,11%	-
Valor pendiente de entrega:	384.954.285,00 COP	100%	-

2. Pólizas aceptadas.
3. Contrato presento dos (2) modificaciones la primera prorroga al contrato de prestación de servicios No. FDLM-214 -2023 (98099) por el término de DOS (02) mes, con nueva fecha de terminación el día ocho (08) de octubre de 2024, acuerdo solicitud de modificación avalada por el apoyo a la supervisión y supervisor del contrato. Y una segunda se realiza prorroga al contrato de prestación de servicios No. FDLM-214 -2023 (98099) por el término de UN (01) mes, con nueva fecha de terminación el día ocho (08) de noviembre de 2024, acuerdo solicitud de modificación avalada por el apoyo a la supervisión y supervisor del contrato.
4. Contrato presento Liquidación en fecha 03 de marzo de 2026, liberando un saldo a favor del FDLM por $ 4.273.571 y un pago al contratista de $30.357.382.
5. Contrato en estado de Terminado en fecha 06/01/2025

Verificación de condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes

Cumple ☐ No cumple ☐

Elaboró:	Renzo Castillo García - Profesional Contratista OXP/ FDLM Renzo Garcia
Revisó:	Faber Vaca- Profesional Área de Contratación FDLM
Revisó:	Cielo Triana/Rodrigo Herrera – Profesional Contratista Área de Despacho FDLM
Aprobó:	John Jader Suárez Delgado - Alcalde Local de los Mártires
El presente documento se entiende aprobado transaccionalmente a través de la plataforma Secop II.	