	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS	
	Código: M-GEO-F-03	**Versión: 01**

INFORMACION GENERAL

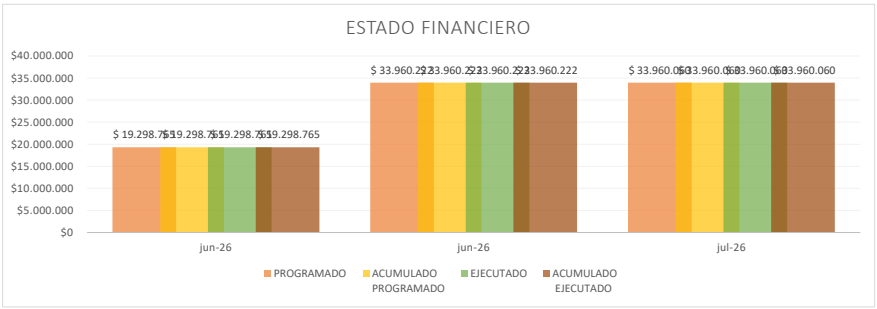
INFORME No.:		**PRÓRROGA 2**		**FECHA DEL INFORME:**		**lunes, 24 de agosto de 2026**	
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA EXTENSIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LOMA DE LOS MONTOYA - BARRIO LA MISERICORDIA DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº13 DERIVADA DE LOS CONVENIOS MARCO CI-022-2024 Y CI-023-2024.						
CONTRATO No.	DESur-OC-179-2026	**CONTRATISTA.**	CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S		**NIT.**	900.804.139-0	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	18 de marzo de 2026	**FECHA DE INICIO.**	13 de abril de 2026		**FINALIZA**	25 de agosto de 2026	
VALOR INICIAL	**$ 131.536.354**	**PLAZO INICIAL**	**105**	Días	**TRANCURRIDO**	134	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	$ 56.372.723	**PRORROGA No. 01**	45	Días	**SUSCRIPCIÓN**	jueves, 9 de julio de 2026	
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	**PRORROGA No. 02**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**	NA	
VALOR TOTAL	**$ 187.909.077**	**PLAZO TOTAL**	**150**	**Días**	**VENCE**	**25 de agosto de 2026**	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	**$ 187.909.077**	**SUSPENSIÓN TOTAL**	**0**	**Días**	**VENCE**	**25 de agosto de 2026**	

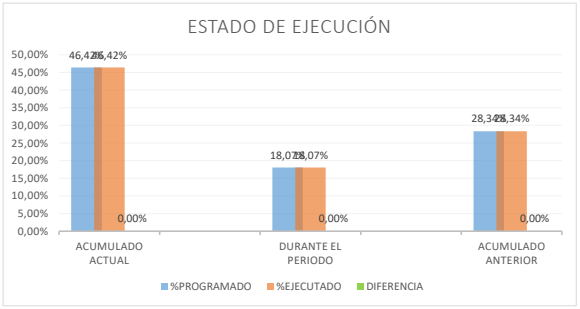
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	**CLASE GARANTIA**	**POLIZA No.**	**VALOR**	**VENCIMIENTO**		
				DIA	MES	AÑO
Compañía mundia de seguros S.A.	Cumplimiento del contrato	NB-100440593	$ 18.790.907,70	15	3	2027
Compañía mundia de seguros S.A.	Prestaciones sociales	NB-100440593	$ 37.581.815,40	15	9	2029
Compañía mundia de seguros S.A.	Calidad del servicio	NB-100440593	$ 28.186.361,55	15	9	2031

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		**EJECUCIÓN**	**%PROGRAMADO**	**%EJECUTADO**	**DIFERENCIA**
VALOR DEL CONTRATO	$ 187.909.077,00	ACUMULADO ACTUAL	46,42%	46,42%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 87.219.047,00				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 100.690.030,00	DURANTE EL PERIODO	18,07%	18,07%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	28,34%	28,34%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	**PROGRAMADO**	**ACUMULADO PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**ACUMULADO EJECUTADO**	**% PROGRAMADO**	**% EJECUTADO**	**N°ACTA**
jun-26	$ 19.298.765	$ 19.298.765	$ 19.298.765	$ 19.298.765	10,27%	10,27%	Acta 1
jun-26	$ 33.960.222	$ 33.960.222	$ 33.960.222	$ 33.960.222	18,07%	18,07%	Acta 2
jul-26	$ 33.960.060	$ 33.960.060	$ 33.960.060	$ 33.960.060	18,07%	18,07%	Acta 3
TOTAL	**$ 87.219.047**	**$ 87.219.047**	**$ 87.219.047**	**$ 87.219.047**	**46,42%**	**46,42%**	

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	6	**Hombres:**	6	**Mujeres:**	0	**Empleos Generados en la Zona**	0

	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS	
	Código: M-GEO-F-03	**Versión: 01**

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe acompaña la solicitud de Prórroga 2 enviada por la interventoría basada en la siguiente justificación:

1. El contrato de obra DESur-OC-177-2026 cuyo objeto es. "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA EXTENSIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LOMA DE LOS MONTOYA – BARRIO LA MISERICORDIA DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº13 DERIVADA DE LOS CONVENIOS MARCO CI-022-2024 Y CI-023-2024" termina el 25 de agosto de 2026, el mismo día de terminación del contrato de interventoría.

2. Con el fin de poder realizar la debida liquidación del contrato de obra la interventoría requiere una prórroga de diecisiete (17) días calendario, el cual sumado al tiempo del plazo contractual de 135 días, da un plazo de tiempo total de CIENTO CINCUENTA Y DOS (152) días calendario, que se proyectan hasta el 11 de septiembre de 2026.

3. No se requiere adición de recursos para la prórroga No 2, dado que en el contrato de interventoría hay un saldo.

De acuerdo a lo anterior desde la supervisión se aprueba la solicitud presentada

TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN. Excavación mecánica para instalación de la red (frente de obra, junio 2026)



DESCRIPCIÓN. Entibado temporal en tablón de madera para estabilización de zanja



DESCRIPCIÓN. Compactación de llenos con vibrocompactador sobre la zanja de la red



DESCRIPCIÓN. Instalación de elemento prefabricado en concreto para cámara de inspección (pozo MH)



DESCRIPCIÓN. Cámara de inspección con encofrado, vista en planta, previa al vaciado del cilindro en concreto



DESCRIPCIÓN. Armado de acero de refuerzo en cámara de inspección



DESCRIPCIÓN. Accesorio de termofusión en tubería de polietileno (PEAD) para hidrante, red de acueducto



DESCRIPCIÓN. Vista general de la zanja de la red de alcantarillado con entibado temporal, sector Loma de los Montoya

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	**CAROLINA MESA URIBE**	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	