DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
8c9369289e0145d00152af4600f1d8e4eb2e232fe655a7549189c1048b9904fb925a4738d7f88630e633a4ba0c955e99

Número de Factura: FEV-6
Fecha de Emisión: 21/08/2026
Fecha de Vencimiento: 21/08/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO
Nombre Comercial: CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO
Nit del Emisor: 901886989
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 7112

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 62 23 22 LC 2
Teléfono / Móvil: 3012492291
Correo: incivilpro@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE PALESTINA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890801141
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23;O-47
Responsabilidad tributaria: ZA - IVA e INC

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Palestina
Dirección: CR 10 8 25
Teléfono / Móvil: 6068710136
Correo: secretariadeplaneacion@palestina-caldas.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	3	ACTA 3 CONTRATO DE INTERVENTORIA 206 DE DICIEMBRE 30 DE 2025	NIU	1,00	$ 18.467.145,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.508.757,62	19.00			$ 18.467.145,38

Notas Finales

ACTA 3 CONTRATO DE INTERVENTORIA 206 DE DICIEMBRE 30 DE 2025 QUE TIENE POR OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FIN ANCIERA PARA "ADECUACIÓN Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS EN LA LÍNEA DE SACRIFICIO DE BOVINOS Y PORCINOS DE LA PLANTA DE BENEFICIO DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA
Linea de negocio: CONTRATO DE INTERVENTORIA 206 DE DICIEMBRE 30 DE 2025

Datos Totales

Documento generado el:
21/08/2026 10:28:53
Documento validado por la DIAN:
21/08/2026 10:28:54
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	18467145.38
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	18467145.38
IVA	3508757.62
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	3508757.62
Total neto factura (=)	21975903
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 21975903

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	18.467.145,38
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	18.467.145,38
IVA	3.508.757,62
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	3.508.757,62
Total neto factura (=)	21.975.903,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 21.975.903,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764087690062 Rango desde: 1 Rango hasta: 100 Vigencia: 2027-01-24

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Manizales, Caldas – 24 de julio de 2026

Oficio IP-132-028-2025

Señor:

JUAN SEBASTIÁN VALENCIA
Secretario de Planeación
Alcaldía Municipal de Palestina
Ciudad

Ref.: Contrato de Obra cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO".

Asunto: Remisión Acta 3 contrato de interventoría N° 206 DE DICIEMBRE 30 DE 2025

Cordial saludo

Por medio de la presente se remite Acta No.3 del contrato de interventoría N° 206 del 30 diciembre de 2025, cuyo objeto es ejecutar la "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO", para lo cual se adjuntan los siguientes documentos:

- Acta No. 3
- Factura
- Certificación bancaria
- RUT
- Certificado de pago de aportes parafiscales, seguridad social y salarios
- Planillas de seguridad profesionales prestación de servicios (Residente de obra, SISO, Inspector).

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

- Calculo IBC profesionales prestación de servicios
- Informe interventoría Periodo mes 3,parte 1 del 1 al 30 de marzo.parte 2 del 19 al 30 de junio de 2026.

Atentamente;

Alexander Patiño Torres
c.c. 16.077.530
Representante Legal Consorcio Planta de Beneficio Palestina
NIT 901886898-9
Interventoría

ACTA 3

CONTRATO DE INTERVENTORIA
206 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO".

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

CONTRATANTE: ALCALDIA DE PALESTINA

CONTRATISTA: CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

ACTA 3

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

ACTA 3

FACTURA

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

ACTA 3

CERTIFICACIÓN BANCARIA

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Banco Caja Social
Su banco amigo.

UNA EMPRESA DE FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA Identificado con NIT 9018869899

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta de Ahorros, radicado(a) en la oficina GILBERTO ALZATE, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24142708785
Fecha de apertura:	24 de Enero de 2025
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a quien interese, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Martes, 30 de Diciembre de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

ACTA 3

RUT

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 2 5 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141141096842

(415)7707212489984(8020) 000014114109684 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 8 6 9 8 9	9	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal
CL 62 23 22 LC 2

42. Correo electrónico incivilpro@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 2 4 9 2 2 9 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 4 1 1 0 1	4 1 1 2	2 0 2 4 1 1 0 1					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7		1	4	4	8	5	5																		

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 11 - 06 / 18 : 02: 55

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PATIÑO TORRES ALEXANDER

985. Cargo Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141141096842

(415)7707212489984(8020) **000014114109684 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 8 6 9 8 9	9	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 1 0 0 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 1 0 1 9	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 7	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 1 0 0 8	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141141096842

(415)7707212489984(8020) 000014114109684 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 8 6 9 8 9	9	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 1 0 0 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 6 0 7 7 5 3 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
PATIÑO	TORRES	ALEXANDER	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141141096842

(415)7707212489984(8020) 000014114109684 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 8 6 9 8 9	9	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 6 0 4 0 1 0	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INCIVILPRO S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 4 1 0 0 8	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 6 2 8 1 0 0	3	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: VAURAS INGENIERIA SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 4 1 0 0 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

ACTA 3

CERTIFICADO DE APORTES

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

LOS SUSCRITOS CONTADOR PÚBLICO Y REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA 901886898-9, IDENTIFICADOS COMO APARECE EN EL PIE DE LAS FIRMAS

CERTIFICAN QUE:

El CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA, identificado con NIT 901806898-9, en el marco de su compromiso con las buenas prácticas y la ética empresarial, certifica que respecto a la totalidad de su planta de trabajadores y ayudantes que hacen parte de la interventoría se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes causados y vencidos al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos profesionales). De igual forma, se deja constancia de que cumple cabalmente con los aportes parafiscales, así como con el pago oportuno de salarios y honorarios.

Asimismo, se certifica que los aportes correspondientes han sido cancelados durante los últimos seis (6) meses, en cumplimiento de la normatividad vigente.

Se firma en Manizales, a los diez y siete (17) días del mes de julio de 2026, para dar cumplimiento a lo dispuesto en las Leyes 789 de 2002 y 828 de 2003.

Miguel gustavo Jimenez Velasquez
Contador
Consorcio planta de Beneficio Palestina
Nit 901886898-9
C.C. 19.189.793
TP. 26824-T

Alexander Patiño Torres
Representante Legal
Consorcio planta de Beneficio Palestina
Nit 901886898-9
c.c. 16.077.530

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1F57F51C4572C7ED

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MIGUEL GUSTAVO JIMENEZ VELASQUEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19189793 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 26824-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 18 días del mes de Junio de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.189.793

JIMENEZ VELASQUEZ
APELLIDOS

MIGUEL GUSTAVO
NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 08-JUL-1952
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

21-ENE-1974 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS ESPINOSA VACHA

INDICE DERECHO

A-0900100-35164493-M-0019189793-20071128 00493 07331M 02 225846670

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

26824-T

MIGUEL GUSTAVO
JIMENEZ VELASQUEZ
C.C. 19189793
RESOLUCION INSCRIPCION 723 FECHA 1990/04/25
UNIVERSIDAD DE MANIZALES



PRESIDENTE
MIGUEL TIQUE PEÑA 3438

FIRMA DEL TITULAR 1951

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

ACTA 3

RELACION DE PERSONAL Y PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Calle 62 No. 23-22 Local 2, Manizales, Caldas - Celular: 3012492291
int.incivilpro@gmail.com

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

RELACION DE PERSONAL

Cargo	Nombre y apellido	Seguridad Social 2026	
		marzo	Junio
Director de interventoría	Alexander Patiño Torres	Afiliado a Empresa	Afiliado a Empresa
Residente de Interventoría	Nestor Felipe Bucurú Patiño	Independiente	Independiente
Profesional SISO	Caterine Salazar García	Afiliado a Empresa	Afiliado a Empresa
Inspector Interventoría	Alejandro Salazar García	Afiliado a Empresa	Afiliado a Empresa

Atentamente,

Alexander Patiño Torres
c.c. 16.077.530
Representante Legal
Consorcio Planta de
Beneficio Palestina
NIT 901886898-9
Interventoría

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Manizales, 17 de julio de 2026

Señores
ALCALDIA DE PALESTINA
Atn Arq. Juan Sebastián Rodríguez Mejía
secretario de Planeación y Desarrollo Integral
Supervisor del Contrato
Teléfono: 6068710444
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@palestina-caldas.gov.co
Palestina

Asunto: Calculo IBC Contratos de Prestación de Servicios contrato de interventoría N° 206 del 2026

Cordial saludo

Por medio de la presente realiza el cálculo del IBC de los profesionales vinculados al Contrato de interventoría N° 206 del 30 de diciembre de 2026 cuyo objeto es ejecutar la *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO"*:

El Índice Básico de Cotización - IBC de los profesionales vinculados por prestación de servicios para el Acta 3 Periodo del 1 al 18 de marzo y del 19 al 30 de junio de 2026 total 30 días:

CALCULO IBC PROFESIONALES POR PRESTACION DE SERVICIOS									
PERSONAL PROFESIONAL PRESTACION DE SERVICIOS (1)									
CONCEPTO					MARZO			JUNIO	
Personal Profesional	CANT (a)	SUELDO BASICO (A)	% DEDICACION (B)	VALOR MES (axAxB)	IBC 40% 1 MES o 30 DIAS	IBC 40% 15 DIAS MARZO	IBC pagado por el Profesional MARZO	IBC 40% 15 DIAS JUNIO	IBC pagado por el Profesional JUNIO
Ingeniero Director de Interventoria	1	$7,420,131	10%	$742,013	$296,805	$148,403	$2,800,000	$148,403	$2,800,000
Residente de Interventoria	1	$4,446,382	100%	$4,446,382	$1,778,553	$889,276	$2,000,000	$889,276	$2,000,000
Profesional SISO	1	$3,536,050	50%	$1,768,025	$707,210	$353,605	$1,800,000	$353,605	$1,800,000
Inspector de Interventoria	1	$2,960,126	100%	$2,960,126	$1,184,050	$592,025	$1,800,000	$592,025	$1,800,000
TOTAL		**$18,362,689**		**$9,916,546**	**$3,966,618**	**$1,983,309**	**$8,400,000**	**$1,983,309**	**$8,400,000**

Atentamente,

Miguel gustavo Jimenez Velásquez
Contador
Consorcio planta de Beneficio Palestina
Nit 901886898-9
C.C. 19.189.793
TP. 26824-T

Alexander Patiño Torres
Representante Legal
Consorcio planta de Beneficio Palestina
Nit 901886898-9
c.c. 16.077.530

enlaced

S GENERALES DEL APORTANTE

tificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
7530		PATIÑO TORRES ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 105C1 27-79	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ón	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
	2016-03	150596669	9500138002	I	2026/04/10	2026/03/18	BANCOLOMBIA		$812,700

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
	16077530	PATIÑO TORRES ALEXANDER																	23100 1	30	$2,800,000	$448,000	EPS005	30	$2,800,000	$350,000		0	$0	$0	14-11	30	$2,800,000	$14,700	0	$0	$0	No	$812,700
Afiliados(1)																					$2,800,000	$448,000			$2,800,000	$350,000			$0	$0			$2,800,000	$14,700		$0	$0		$812,700

; GENERALES DEL APORTANTE

tificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
7530		PATIÑO TORRES ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 105C1 27-79	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

; GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ón	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
	2026-03	150596669	9500138002	I	2026/04/10	2026/03/18	BANCOLOMBIA		$812,700

IMEN DE PAGO

O	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
DMINISTRADORAS: 1)				1	$448,000	$0	$448,000
_FONDOS	231001	800,227,940	6	1	$448,000	$0	$448,000
DMINISTRADORAS: 1)				1	$14,700	$0	$14,700
. SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,700	$0	$14,700
DMINISTRADORAS: 1)				1	$350,000	$0	$350,000
IITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$350,000	$0	$350,000
L				1	$812,700	$0	$812,700

S GENERALES DEL APORTANTE

tificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
7530		PATIÑO TORRES ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 105C1 27-79	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ón	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
	2016-06	497892587	9506683197	I	2026/07/08	2026/07/21	BANCOLOMBIA		$820,600

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vlp	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
	16077530	PATIÑO TORRES ALEXANDER																		231001	30	$2,800,000	$448,000	EPS005	30	$2,800,000	$350,000		0	$0	$0	14-11	30	$2,800,000	$14,700	0	$0	$0	No	$812,700
Afiliados(1)																						$2,800,000	$448,000			$2,800,000	$350,000			$0	$0			$2,800,000	$14,700		$0	$0		$812,700

Planilla

S GENERALES DEL APORTANTE

tificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
7530		PATIÑO TORRES ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 105C1 27-79	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ón	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
	2016-06	497892587	9506683197	I	2026/07/08	2026/07/21	BANCOLOMBIA		$820,600

IMEN DE PAGO

O	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
DMINISTRADORAS: 1)				1	$448,000	$0	$452,300
LFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$448,000	$0	$452,300
DMINISTRADORAS: 1)				1	$14,700	$0	$14,900
. SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,700	$0	$14,900
DMINISTRADORAS: 1)				1	$350,000	$0	$353,400
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$350,000	$0	$353,400
L				1	$812,700	$0	$820,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 16073938		NESTOR FELIPE BUCURU PATIÑO	INDEPENDIENTE	Principal	carrera 34#105E-08 ,piso 2	MANIZALES-CALDAS	8509090	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	149045057	9501535911	I	2026/04/13	2026/03/17	NEQUI	0	$580,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
1	CC	16073938	BUCURU NESTOR	X																25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0	14-11	30	$2,000,000	0.522%	$10,500	0	$0	$0	No	$580,500
Total Afiliados(1)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$320,000	$0	$0	$320,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$0	$0	$320,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$10,500	$0	$0	$10,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$10,500	$0	$0	$10,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$250,000	$0	$0	$250,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$250,000	$0	$0	$250,000
TOTAL				1	$580,500	$0	$0	$580,500

Planilla Resumen

RALES DEL APORTANTE

ción	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
		NESTOR FELIPE BUCURU PATIÑO	INDEPENDIENTE	Principal	carrera 34#105E-08 ,piso 2	MANIZALES-CALDAS	8509090	No

RALES DE LA LIQUIDACION

iodo	Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	505952127	9506780555	I	2026/07/09	2026/07/24	NEQUI	15	$587,100

N DETALLADA DE APORTES

PLEADO		NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
ión	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
Principal (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
ajo: Principal (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
ES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500
8	BUCURU NESTOR																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0	14-11	30	$2,000,000	0.522%	$10,500	0	$0	$0	No	$580,500
dos(1)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000		$10,500		$0	$0		$580,500

Planilla Resumen

DE PAGO

	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
RADORAS: 1)				1	$320,000	$3,600	$0	$323,600
NES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$3,600	$0	$323,600
RADORAS: 1)				1	$10,500	$200	$0	$10,700
	14-11	890,903,790	5	1	$10,500	$200	$0	$10,700
RADORAS: 1)				1	$250,000	$2,800	$0	$252,800
ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$250,000	$2,800	$0	$252,800
				1	$580,500	$6,600	$0	$587,100

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900604010	1	INCIVILPRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INCIVILPRO	Cra 24 N° 22-02 Oficina 307	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04		9504053599	E	2026/04/07			22	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INCIVILPRO (2 Afiliados)																					$3,750,905	$600,200			$3,750,905	$150,100			$3,750,905	$150,100			$3,750,905		$148,400		$0	$0		$1,048,800
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$70,100			$1,750,905	$70,100			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$429,600
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$70,100			$1,750,905	$70,100			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$429,600
1	CC	1053785162	SALAZAR GARCIA CATERINE																	23100 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	SI	$429,600
Centro de Trabajo: INTERVENTORIA (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$0	$0		$619,200
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$0	$0		$619,200
2	CC	94280347	MUÑOZ TAMAYO JHON JAIME																	23020 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CONSTRUCTORA LA LINDA (6 Afiliados)																					$5,427,807	$868,600			$7,178,712	$287,500			$7,178,712	$287,500			$7,178,712		$500,000		$0	$0		$1,943,600
Centro de Trabajo: LA LINDA (6 Afiliados)																					$5,427,807	$868,600			$7,178,712	$287,500			$7,178,712	$287,500			$7,178,712		$500,000		$0	$0		$1,943,600
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (6 Afiliados)																					$5,427,807	$868,600			$7,178,712	$287,500			$7,178,712	$287,500			$7,178,712		$500,000		$0	$0		$1,943,600
3	CC	75073514	COLORADO DORANCE	X																23030 1	7	$408,545	$65,400	EPS002	7	$408,545	$16,400	CCF11	7	$408,545	$16,400	14-11	7	$408,545	6.960%	$28,500	7	$0	$0	SI	$126,700
4	CC	1055359764	GIRALDO GIRALDO GRANADOS		X															23030 1	13	$758,726	$121,400	EPS002	13	$758,726	$30,400	CCF11	13	$758,726	$30,400	14-11	13	$758,726	6.960%	$52,900	13	$0	$0	SI	$235,100
5	CC	1059208263	GIRALDO MUÑETONES HAROLD EINEIDER		X															25-14	13	$758,726	$121,400	EPS041	13	$758,726	$30,400	CCF11	13	$758,726	$30,400	14-11	13	$758,726	6.960%	$52,900	13	$0	$0	SI	$235,100
6	CC	9976205	GUERRA BETANCUR WILMAR ABDRES																	23020 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
7	CC	10225272	SIERRA JOSE	X																	0	$0	$0	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$262,100
8	CC	16070797	VILLEGAS JOSE ABEL																	23020 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
Total	**Afiliados(8)**																					$9,178,712	$1,468,800			$10,929,617	$437,600			$10,929,617	$437,600			$10,929,617		$648,400		$0	$0		$2,992,400

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				7	$1,468,800	$22,100	$0	$1,490,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$280,200	$4,200	$0	$284,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$121,400	$1,900	$0	$123,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$186,800	$2,800	$0	$189,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$880,400	$13,200	$0	$893,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$648,400	$9,700	$0	$658,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	8	$648,400	$9,700	$0	$658,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$437,600	$6,600	$0	$444,200
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	8	$437,600	$6,600	$0	$444,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				8	$437,600	$6,700	$0	$444,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$70,100	$1,100	$0	$71,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$30,400	$500	$0	$30,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$116,900	$1,800	$0	$118,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$220,200	$3,300	$0	$223,500
TOTAL				8	$2,992,400	$45,100	$0	$3,037,500

PLANILLA SIN PAGAR

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900604010	1	INCIVILPRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INCIVILPRO	Cra 24 N° 22-02 Oficina 307	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-06	43003867	9507258323	E	2026/06/03	2026/06/30	BANCOLOMBIA		$5,693,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	10242867	ACOSTA PUERTA HUMBERTO																		25-14	30	$1,795,905	$287,400	EPS010	30	$1,795,905	$71,900	CCF11	30	$1,795,905	$71,900	14-11	30	$1,795,905	6.960%	$125,000	30	$0	$0	SI	$556,200
2	CC	75065062	ARIAS RAMIREZ VICTOR HUGO																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
3	CC	75047780	CARDONA ARCILA JOSE HECTOR	X	X																230201	8	$466,908	$74,800	EPS010	8	$466,908	$18,700	CCF11	8	$466,908	$18,700	14-11	8	$466,908	6.960%	$32,500	8	$0	$0	SI	$144,700
4	CC	75084729	CASTAÑO TUSARMA JESUS ANTONIO																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS017	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
5	CC	1053863177	CASTAÑO TREJOS MAURICIO ANTONIO																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
6	CC	75073514	COLORADO DORANCE																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
7	CC	9976205	GUERRA BETANCUR WILMAR ANDRES																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
8	CC	94280347	MUÑOZ TAMAYO JHON JAIME																		230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
9	CC	10246218	RIVERA SOTO ALVARO	X																		0	$0	$0	EPS005	27	$1,575,815	$63,100	CCF11	27	$1,575,815	$63,100	14-11	27	$1,575,815	6.960%	$109,700	27	$0	$0	SI	$235,900
10	CC	94542847	RIVERA BALLESTEROS VICTOR HUGO	X																	25-14	19	$1,108,907	$177,500	EPS041	19	$1,108,907	$44,400	CCF11	19	$1,108,907	$44,400	14-11	19	$1,108,907	6.960%	$77,200	19	$0	$0	SI	$343,500
11	CC	1053785162	SALAZAR GARCIA CATERINE																		231001	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	SI	$429,600
12	CC	16070797	VILLEGAS JOSE ABEL																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
Total			Afiliados(12)																				$17,628,055	$2,821,100			$19,203,870	$768,800			$19,203,870	$768,800			$19,203,870		$1,224,200		$0	$0		$5,582,900

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$2,821,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$464,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$560,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	6	$1,515,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$1,224,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	12	$1,224,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$768,800
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	12	$768,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				12	$768,800
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$90,600
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$70,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$140,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$44,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$140,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$283,300
TOTAL				12	$5,582,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901628100	3	VAURAS INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 24 22 02 OF 307	MANIZALES-CALDAS	8934465	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04	263302885	9504052360	E	2026/04/06	2026/04/29	BANCOLOMBIA		$3,631,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lma	ige	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1121925362	CARDENAS CASTELLANOS CAMILO EDUARDO																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
2	CC	1053832092	HIDALGO FLOREZ CRISTIAN DAVID																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	SI	$429,600
3	CC	4149120	MORALES SARMIENTO IVAN ALBERTO																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
4	CC	10274452	QUINTERO PALACIO DARIO DE JESUS																		25-14	30	$5,000,000	$800,000	EPS002	30	$5,000,000	$200,000	CCF11	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	0.522%	$26,100	30	$0	$0	SI	$1,226,100
5	CC	1053867203	SALAZAR GARCIA ALEJANDRO																		230301	30	$2,200,000	$352,000	EPS005	30	$2,200,000	$88,000	CCF11	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	6.960%	$153,200	30	$0	$0	SI	$681,200
Total			Afiliados(5)																				$12,950,905	$2,072,200			$12,950,905	$518,100			$12,950,905	$518,100			$12,950,905		$466,900		$0	$0		$3,575,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$2,072,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,720,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$352,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$466,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	5	$466,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$518,100
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	5	$518,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$518,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$280,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$238,100
TOTAL				5	$3,575,300

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901628100	3	VAURAS INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 24 22 02 OF 307	MANIZALES-CALDAS	3012492291	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	482964142	9507918645	E	2026/07/02	2026/07/15	NU		$12,463,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	sge	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1053879113	BUITRAGO OCHOA MYLLER SEBASTIAN	X	X																23030 1	10	$583,635	$93,400	EPS005	10	$583,635	$23,400	CCF11	10	$583,635	$23,400	14-11	10	$583,635	6.960%	$40,700	10	$0	$0	SI	$180,900
2	CC	1121925362	CARDENAS CASTELLANOS CAMILO EDUARDO																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
3	CC	1053861258	CARDONA ESCOBAR DANIEL																		23020 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS041	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
4	CC	1055830216	FLOREZ LOAIZA LEONEL UBEIMAR																		23030 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS002	30	$2,500,000	$100,000	CCF11	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
5	CC	1192912018	GALLEGO LOPEZ JUAN MANUEL	X																	25-14	28	$2,333,334	$373,400	EPS002	28	$2,333,334	$93,400	CCF11	28	$2,333,334	$93,400	14-11	28	$2,333,334	6.960%	$162,500	28	$0	$0	SI	$722,700
6	CC	10280328	GIRALDO VILLEGAS GILDARDO																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
7	CC	1053837778	GIRALDO ARANGO JUAN DAVID																		23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF11	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
8	CC	75066340	GIRALDO SERNA OSCAR RUBEN																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
9	CC	1053832092	HIDALGO FLOREZ CRISTIAN DAVID																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	SI	$429,600
10	CC	15990215	HIGINIO MUÑOZ WILMAR AUGUSTO																		25-14	30	$2,200,000	$352,000	EPS010	30	$2,200,000	$88,000	CCF11	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	6.960%	$153,200	30	$0	$0	SI	$681,200
11	CC	1010021709	MARIN MALAVER ELKIN ALBERTO	X																	23020 1	20	$1,167,270	$186,800	EPS002	20	$1,167,270	$46,700	CCF11	20	$1,167,270	$46,700	14-11	20	$1,167,270	6.960%	$81,300	20	$0	$0	SI	$361,500
12	CC	4149120	MORALES SARMIENTO IVAN ALBERTO																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF11	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
13	CC	1053801785	OROSCO GRISALES ANDRES FELIPE	X																	23030 1	20	$1,167,270	$186,800	EPS002	20	$1,167,270	$46,700	CCF11	20	$1,167,270	$46,700	14-11	20	$1,167,270	6.960%	$81,300	20	$0	$0	SI	$361,500
14	CC	75090632	QUICENO CARDONA MAURICIO ALBERTO																		25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF11	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
15	CC	10274852	QUINTERO PALACIO DARIO DE JESUS																		25-14	30	$5,000,000	$800,000	EPS002	30	$5,000,000	$200,000	CCF11	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	0.522%	$26,100	30	$0	$0	SI	$1,226,100
16	CC	10279905	RAMIREZ ORTIZ JHON JAIRO																		25-14	30	$3,200,000	$512,000	EPS037	30	$3,200,000	$128,000	CCF11	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
17	CC	75086325	RIVERA RODRIGUEZ JOSE FABIAN																		23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF11	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
18	CC	1053787532	ROBLEDO MURIEL JHOAN SEBASTIAN	X																	23030 1	20	$1,167,270	$186,800	EPS010	20	$1,167,270	$46,700	CCF11	20	$1,167,270	$46,700	14-11	20	$1,167,270	6.960%	$81,300	20	$0	$0	SI	$361,500
19	CC	1053867203	SALAZAR GARCIA ALEJANDRO																		23030 1	30	$2,200,000	$352,000	EPS005	30	$2,200,000	$88,000	CCF11	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	6.960%	$153,200	30	$0	$0	SI	$681,200
Total			Afiliados(19)																				$41,273,394	$6,604,200			$41,273,394	$1,651,400			$41,273,394	$1,651,400			$41,273,394		$2,438,800		$0	$0		$12,345,800

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO					
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				19	$6,604,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	10	$4,158,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$1,979,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$467,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$2,438,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	19	$2,438,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$1,651,400
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	19	$1,651,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				19	$1,651,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$484,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$128,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$70,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$707,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$261,500
TOTAL				19	$12,345,800

INFORME MES 3

PARTE -1

CONTRATO DE INTERVENTORIA

206 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO".

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

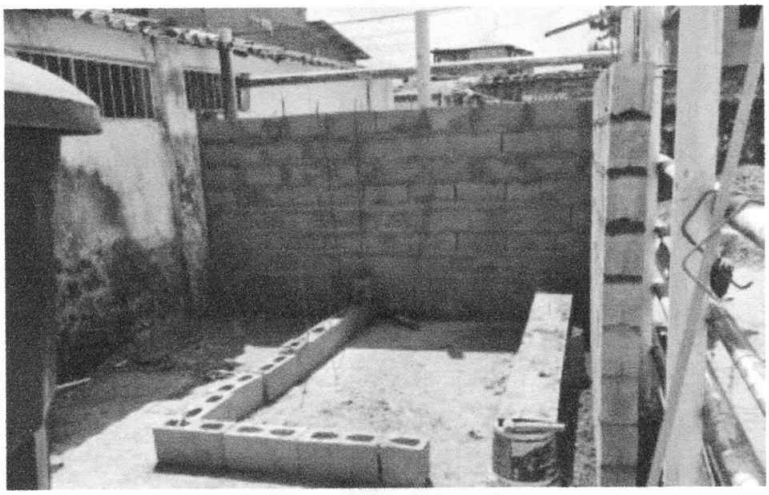
Calle 62 No. 23-22 Local 2, Manizales, Caldas - Celular: 3012492291
int.incivilpro@gmail.com

CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

PARTE 1 -SUSPENSIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO INTERVENTOR: CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO



INFORME MES 3
DEL 1 DE MARZO AL 18 DE MARZO DE 2026 , SUSPENSIÓN DE OBRA .
Y DEL 19 AL 30 DE JUNIO DE 2026, REACTIVACIÓN DE OBRA.

INFORME MES 3
DEL 1 DE MARZO AL 18 DE MARZO DE 2026,
SUSPENSIÓN DE OBRA.
Y DEL 19 AL 30 DE JUNIO DE
2026,REACTIVACION DE OBRA

Contenido

CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 3
DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
DATOS CONTRACTUALES 6
POLIZAS Y AMPAROS 7
PERSONAL EN OBRA 8
ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORÍA 9
COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 10
COMPONENTE SOCIAL 11
CONTROL FÍSICO Y FINANCIERO 11
SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA 12
ASPECTOS TECNICOS 13
FOTOGRAFIAS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS 14

INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual consolida el seguimiento integral del proyecto correspondiente al Informe Mensual 03 PARTE 1, permitiendo analizar de manera detallada el comportamiento y evolución de la obra durante dos etapas clave de ejecución. **Este documento abarca, en primera instancia, el periodo comprendido entre el 1 y el 18 de marzo de 2026 (correspondiente a las semanas de interventoría 9 y 10), fecha en la cual se hizo efectiva la suspensión del contrato. Asimismo, incluye el periodo de reactivación contractual iniciado el 19 al 30 de junio de 2026 (correspondiente a las semanas de interventoría 26) que correspondería a la parte 2.**

Para mayor claridad en el análisis del avance físico y financiero, la información se ha estructurado de la siguiente manera:

- Parte 1-Periodo de Suspensión (marzo 2026): Reporte de las semanas 9 (02-mar al 08-mar) y 10 (09-mar al 18-mar).
- Parte 2-Periodo de Reactivación (junio 2026): Reporte de las semanas 26 (22-jun al 28-jun).
- En este documento se detallan los principales indicadores de avance físico, el estado financiero actualizado y los porcentajes de ejecución alcanzados, evidenciando la dinámica constructiva tras la reanudación de labores y los ajustes técnicos realizados para garantizar la viabilidad del proyecto bajo los estándares del INVIMA.

El informe incluye las siguientes secciones:

- Descripción del proyecto: Detalla información sobre el interventor, el contratista, los objetivos del contrato, el plazo y las características específicas del documento contractual.
- Ubicación del proyecto: Describe el punto principal de control supervisado por la interventoría en la central de sacrificio del municipio de Palestina, departamento de Caldas.
- Avance general de la obra: Resume el valor del contrato, el nivel de ejecución y el porcentaje de avance alcanzado hasta la fecha.
- Actividades ejecutadas: Detalla las actividades realizadas hasta la fecha de los informes semanales #9 y #10.
- Recursos humanos: Especifica el número de personal asignado por contratista para la ejecución de las obras.
- Fotografías: Incluye imágenes secuenciales que muestran el progreso de las obras correspondientes al proyecto en ejecución en la planta de sacrificio.

DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN:

El Proyecto Consiste: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTROS DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO.

La interventoría que está ejecutando, el CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA, cuenta con el contratista que es FUSION INGENIERIA S.A.S, la obra que se está ejecutando consiste en: ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA.

El presente informe mensual consolida el seguimiento integral del proyecto correspondiente al tercer mes de ejecución, permitiendo analizar de manera detallada el comportamiento y evolución de la obra. En este documento se incluyen los principales indicadores de avance físico, así como el estado financiero actualizado y el porcentaje de ejecución alcanzado durante el periodo evaluado.

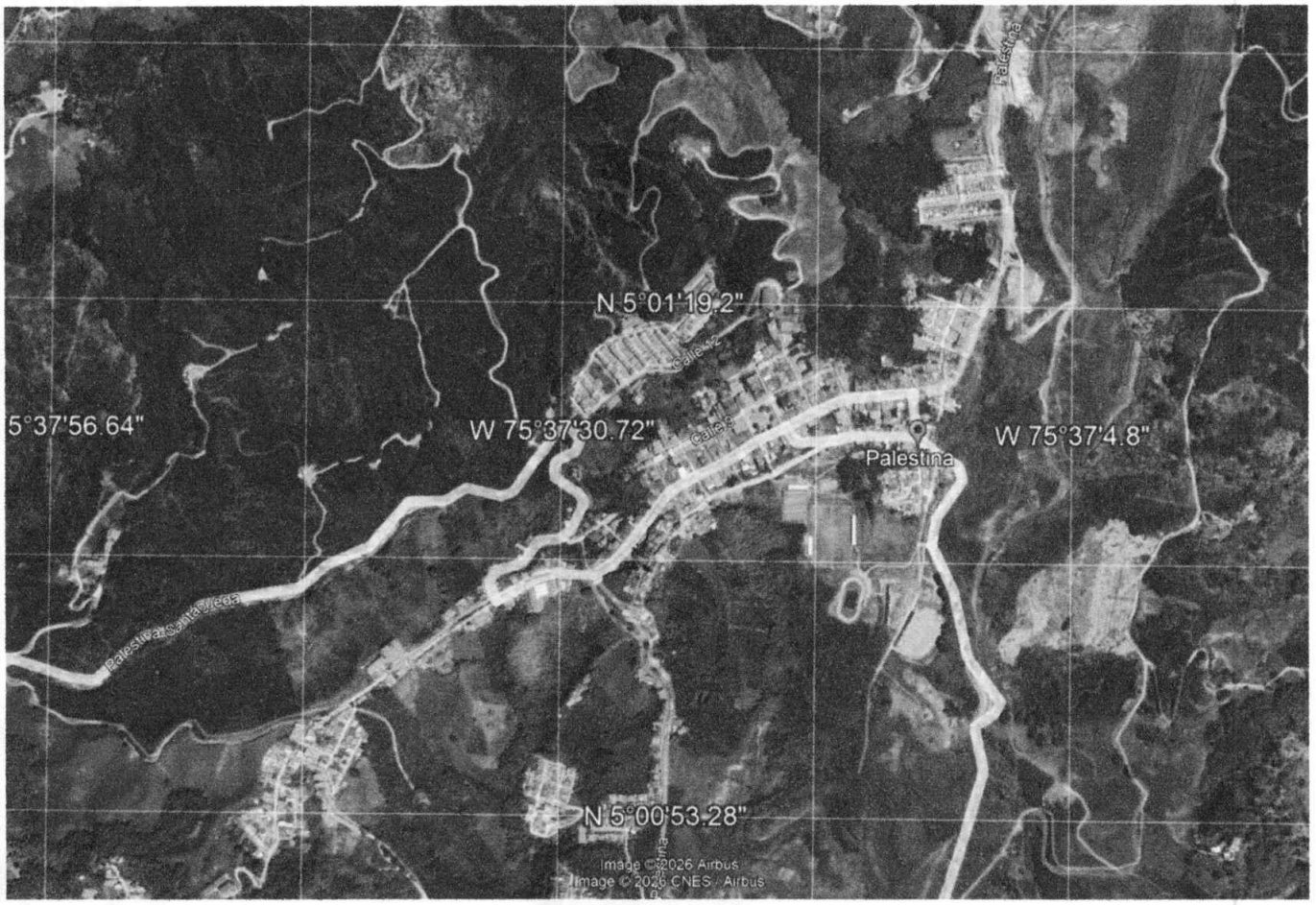
De igual forma, se relacionan las actividades desarrolladas, la distribución del personal en obra y la organización de los distintos frentes de trabajo, evidenciando la dinámica constructiva del proyecto. Este análisis se complementa con un registro fotográfico organizado cronológicamente, el cual permite verificar de manera objetiva los avances obtenidos en campo.

En consecuencia, el informe se constituye como un instrumento clave para el control, evaluación y toma de decisiones, en el marco del proyecto de construcción de obras complementarias, junto con el suministro e instalación de los equipos requeridos para la línea de sacrificio de bovinos y porcinos del municipio de Palestina, departamento de Caldas.

LOCALIZACIÓN

El municipio de Palestina se localiza en el centro-sur del departamento de Caldas, en la región Andina de Colombia, sobre la vertiente occidental de la cordillera Central. Su cabecera urbana se sitúa a una altitud aproximada de 1.050 metros sobre el nivel del mar, lo que le proporciona un clima cálido–templado con temperatura promedio cercana a los 23 °C. Se encuentra a aproximadamente 20 kilómetros de Manizales, con un recorrido vial de cerca de 30 minutos por carretera pavimentada en dirección suroccidente. Limita al norte con Chinchiná y al oriente con Villamaría, conectándose mediante vías departamentales que articulan la dinámica económica regional.

La zona urbana se desarrolla sobre laderas de pendiente moderada con vista hacia el valle geográfico del río Cauca, presentando una topografía ondulada típica del paisaje cafetero. Su ubicación estratégica se refuerza por la proximidad al futuro Aeropuerto del Café, infraestructura que consolida su importancia como nodo de conexión regional.



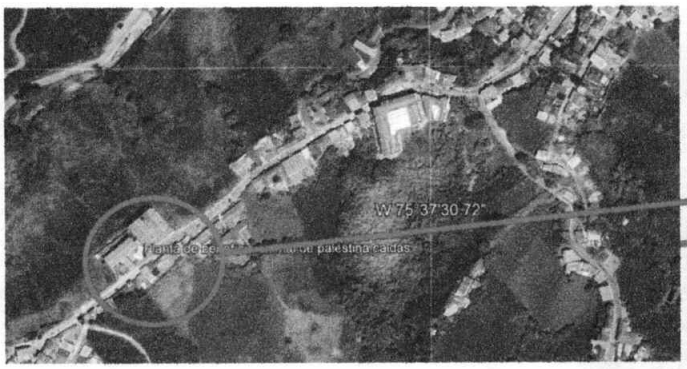


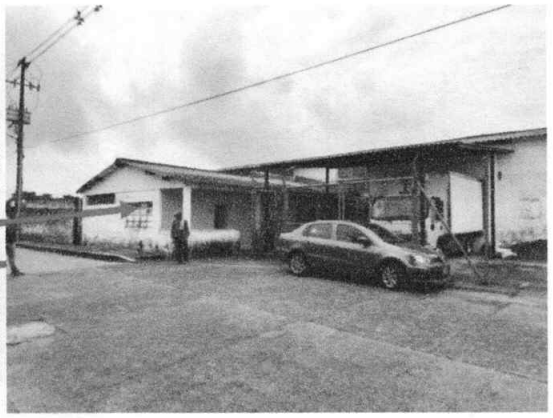
UBICACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

La Planta de Beneficio Animal se encuentra localizada en el perímetro urbano del municipio de Palestina, departamento de Caldas, en una zona consolidada con acceso directo desde la malla vial municipal.

Geográficamente, el predio se ubica en la latitud 5°01'00.43" Norte y longitud 75°37'39.47" Oeste, dentro de un sector que presenta uso mixto, con presencia de infraestructura institucional, predios residenciales y actividades comerciales de escala local.

Las obras actualmente en ejecución tienen como finalidad optimizar las condiciones operativas y sanitarias de la Planta de Beneficio Animal del municipio de Palestina, con el propósito de fortalecer el sistema local de abastecimiento y distribución de carne. La modernización de la infraestructura, sumada a la obtención del respectivo concepto y autorización sanitaria por parte del Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos – INVIMA, permitirá garantizar el cumplimiento de los estándares técnicos, higiénico–sanitarios y normativos exigidos a nivel nacional para este tipo de establecimientos.





DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No:	205
CONTRATISTA:	FUSION INGENIERIA S.A.S
OBJETO:	ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA
VR CONTRATO:	$ 847.240.692
VR ADICIÓN:	$ -
VR TOTAL:	$ 847.240.692
FECHA SUSCRIPCIÓN:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES MESES
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE MARZO DE 2026
FECHA SUSPENSION DEL CONTRATO:	18 DE MARZO DE 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No:	206
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTROS DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO
VR TOTAL:	$ 65.927.711
FECHA SUSCRIPCIÓN:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES MESES
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE MARZO DE 2026
FECHA SUSPENSION DEL CONTRATO:	18 DE MARZO DE 2026

POLIZAS Y AMPAROS

Tabla 1. Pólizas del Contratista

POLIZA	AMPARO	DESDE	HASTA	SUMA ASEGURADA
42-44-101165811	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	30/12/2025	31/07/2026	$ 84.724.070
42-44-101165811	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORAL	30/12/2025	31/03/2029	$ 169.448.139

Tabla 2. Pólizas de la Interventoría

POLIZA	AMPARO	DESDE	HASTA	SUMA ASEGURADA
42-44-101165809	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	30/12/2025	31/07/2026	$ 6.592.711
42-44-101165809	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORAL	30/12/2025	31/03/2026	$ 13.185.543
42-44-101165809	CALIDAD DEL SERVICIO	31/03/2026	31/03/2031	$ 19.778.314

PERSONAL EN OBRA

Tabla 3. Personal empleado por el Contratista

Contratista	Cantidad
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	2
Ayudantes	7
Profesional en SST	1
TOTAL	13

Tabla 4. Personal empleado por la Interventoría

Interventoría	Tarjeta Profesional	Nombre Completo
Director	17202147490	Ing. Alexander Patiño Torres
Residente	17702-006537 CLD.	Arq. Felipe Bucurú Patiño
Profesional en SST	Resolución # 75113 de octubre de 2021	Caterine Salazar Garcia
Inspector de Obra	053854-0507263	Alejandro Salazar

ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORÍA

- Revisión de hojas de vida de los profesionales del Contratista.
- Seguimiento y supervisión de las actividades de campo relacionadas con la ejecución de los puntos.
- Revisión de documentos de ingreso de personal.
- Revisión de los certificados de calidad presentados por el contratista del periodo de evaluación.
- Acompañamiento y supervisión del procedimiento de levantamiento y chequeos de niveles del área a intervenir.
- Recorridos de campo conjuntos con el Contratista.
- Elaboración de informes semanales (#9 y #10) e informe mensual.
- Seguimiento al cronograma del Contratista.
- Seguimiento al plan de inversiones del Contratista.
- Balances económicos periódicos del proyecto, con el fin de viabilizar su expansión o reducción.
- Seguimiento a la calidad de los trabajos realizados.
- Remisión de comunicaciones al Contratista con las observaciones y sugerencias a que haya lugar de acuerdo con el desarrollo del proyecto.
- Diligenciamiento y revisión de la bitácora de obra.
- Realización de comité de obra en compañía de la supervisión de la Gobernación, la supervisión del municipio, el contratista y la interventoría, con recorrido de obra y análisis del balance requerido para continuar con las obras.

COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. INSPECCIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

El personal de interventoría cuenta con los elementos de protección personal y de seguridad para la realización de sus tareas dentro de la obra.

2. NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 18 de marzo de 2026 (semanas 9 y 10) se llevaron a cabo diversas actividades en materia de seguridad y salud en el trabajo, orientadas al cumplimiento de la normatividad vigente y a la mitigación de riesgos en obra. La profesional en SST realizó actividades encaminadas a concientizar a los trabajadores en el uso correcto de los elementos de protección personal.

Así mismo, se gestionó y autorizó el permiso de trabajo para las labores que así lo requerían, garantizando el cumplimiento de los protocolos de seguridad establecidos. Se realizó la verificación y firma de los formatos preoperacionales de equipos y herramientas.

De igual manera, se desarrollaron jornadas de capacitación dirigidas al personal en obra, se adelantaron procesos de investigación de accidentes e incidentes con sus respectivas lecciones aprendidas, se implementó la señalización de las áreas de trabajo, y se verificó que todo el personal contara con los Elementos de Protección Personal (EPP) requeridos de acuerdo con la naturaleza de las actividades ejecutadas. Finalmente, se promovió la realización de pausas activas durante la jornada laboral, contribuyendo al bienestar físico del personal.

No se reportaron accidentes ni incidentes laborales durante el periodo evaluado.

COMPONENTE SOCIAL

El componente social presentado para este proyecto ha sido manejado por la secretaría de planeación del municipio de Palestina.

CONTROL FÍSICO Y FINANCIERO

1. RESUMEN DE ESTADO FINANCIERO

Tabla 5. Resumen Financiero del Contrato (corte al 18 de marzo de 2026)

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	62.27%	27.77%	
Acumulado actual	86.48%	28.32%	-58.16%

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	62.27%	27.77%	-58.16%
Durante el periodo	24.20%	0.55%	
Acumulado actual	86.48%	28.32%	



Seguimiento al Avance Físico y Financiero del Contrato

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

En cumplimiento de las funciones de vigilancia, control y seguimiento establecidas contractualmente, la interventoría presenta el análisis del avance físico y financiero acumulado del proyecto con corte a la fecha del presente informe mes 3 (18 de marzo de 2026).

1. Avance Programado Acumulado

Conforme al cronograma aprobado, el proyecto debía alcanzar un avance físico acumulado del 86.48%, lo cual representa un valor programado acumulado de $732.652.171,37 pesos.

2. Avance Ejecutado Acumulado

De acuerdo con la verificación documental y técnica realizada por la interventoría, el avance físico ejecutado acumulado corresponde al 28.32%, equivalente a un valor ejecutado acumulado de $239.896.340 pesos.

3. Análisis Comparativo

Del análisis entre el avance programado y el ejecutado se evidencia una desviación negativa acumulada del -58.16%, lo cual refleja un rezago significativo frente a la programación contractual aprobada.

La interventoría reitera que este retraso en la ejecución del proyecto obedece, principalmente, a la exhaustiva verificación en campo de todas las actividades y, de manera especial, a la elaboración de un balance de obra detallado. Este proceso ha sido indispensable para consolidar una información clara y precisa sobre el valor real del proyecto, integrando las observaciones técnicas y sanitarias emitidas por el INVIMA para garantizar el cumplimiento normativo y la viabilidad operativa de la Planta de Beneficio Animal.

Debido a lo anterior, se decidió solicitar la suspensión de la obra hasta que se defina con total claridad el alcance en el balance y el presupuesto final. Esta medida permitirá que la Secretaría de Agricultura del departamento y la Secretaría de Planeación de Palestina realicen la revisión y validación correspondiente, asegurando que los ajustes técnicos y financieros cuenten con el aval institucional necesario para garantizar la continuidad y el cierre exitoso del proyecto.

En este marco, durante el periodo se llevó a cabo un comité de obra con la participación de la supervisión de la Gobernación, la supervisión del municipio, el contratista y la interventoría, donde se evaluaron estos requerimientos y se formalizó la necesidad de este balance técnico-presupuestal para la ejecución de las obras remanentes.

4. Concepto de Interventoría

Esta Interventoría ratifica que las labores de auditoría técnica y reajuste del proyecto son esenciales para asegurar que la Planta de Beneficio cumpla estrictamente con la normativa sanitaria vigente y los estándares del INVIMA.

Dicha situación es consecuencia directa de un minucioso proceso de confrontación en campo y la estructuración de un balance de obra integral, herramientas clave para determinar con exactitud la realidad financiera y técnica del contrato. Ante la necesidad de consolidar este nuevo escenario, se optó por requerir la cesación temporal de las actividades (suspensión). Esta pausa permitirá que tanto la Secretaría de Agricultura departamental como la Secretaría de Planeación de Palestina concluyan la revisión y aprobación del presupuesto ajustado y el alcance definitivo de las intervenciones.

Se recomienda agilizar el trámite administrativo de estas modificaciones presupuestales y técnicas, blindando el proceso desde los componentes jurídico y financiero. Con ello, se busca recuperar la estabilidad contractual, minimizar el impacto en el cronograma global y garantizar que la entrega final de la infraestructura cuente con el respaldo institucional de la Gobernación y el Municipio, asegurando así su operatividad a largo plazo.

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA

Durante el tercer mes de ejecución del proyecto (1 al 18 de marzo de 2026), se desarrollaron diversas actividades constructivas y de adecuación, tanto en áreas internas como externas de la planta, conforme a lo registrado en los informes semanales #9 y #10.

Semana 9 (2 al 8 de marzo de 2026):

Se realizó la demolición de las losas donde se ubicarán las rejillas en acero inoxidable en la parte interna de la planta. En la parte externa se continuó con el revoque de fachada. Se continuó con la demolición de la losa en concreto en la zona de desembarcadero. Se avanzó en la construcción del cuarto de observación de porcinos en el área de corrales porcinos. Se construyó el bebedero en el cuarto de observación de bovinos y se realizó el vano para el acceso del personal veterinario a dicho cuarto. Se instalaron los postes que soportarán el cerramiento en malla eslabonada y se realizó el vaciado de la viga en toda la parte posterior del cerramiento de la planta.

Semana 10 (9 al 18 de marzo de 2026):

Se realizaron actividades de excavación de zanja para la instalación de tubería sanitaria en el corral de observación de bovinos, garantizando las condiciones necesarias para su posterior montaje. De manera paralela, se ejecutó el rayado de paredes en los cuartos de procesos como preparación para futuros enchapes, y se realizó el pulimiento de medias cañas en las áreas intervenidas. Se realizó el vaciado de la zapata del pórtico de la puerta de entrada al desembarcadero y se desarrolló el armado de acero para la losa de la rampa del desembarcadero. Finalmente, se avanzó en la construcción del cuarto de observación de porcinos, incluyendo el armado de acero para las vigas superiores.

Adicionalmente, durante el periodo se realizó comité de obra en compañía de la supervisión de la Gobernación, la supervisión del municipio, el contratista y la interventoría, en el que se efectuó un recorrido a la obra evaluando los avances y el respectivo análisis del balance requerido para continuar con las obras en la planta.

Por su parte, la interventoría mantendrá un seguimiento continuo a las acciones implementadas, verificando que las modificaciones realizadas se ajusten a la normatividad vigente y se encuentren en concordancia con el objeto contractual del proyecto.

ASPECTOS TECNICOS

Estas intervenciones corresponden a actividades contempladas dentro del alcance contractual y han permitido avanzar en la adecuación progresiva de la infraestructura, manteniendo la continuidad de la ejecución mientras se definen los ajustes técnicos definitivos del proyecto.

Nota: Se adjuntan los informes semanales de interventoría #9 y #10 correspondientes al presente periodo.

ING. Alexander Patiño Torres
DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONSORCIO PLANTA BENEFICIO PALESTINA

FOTOGRAFIAS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

Semana 9 (2 al 8 de marzo de 2026)



Ilustración 1. Excavación para futuro ingreso de descarga - Corrales porcinos y desembarcadero (3/03/2026)



Ilustración 2. Construcción de cuarto de observación porcinos (3/03/2026)

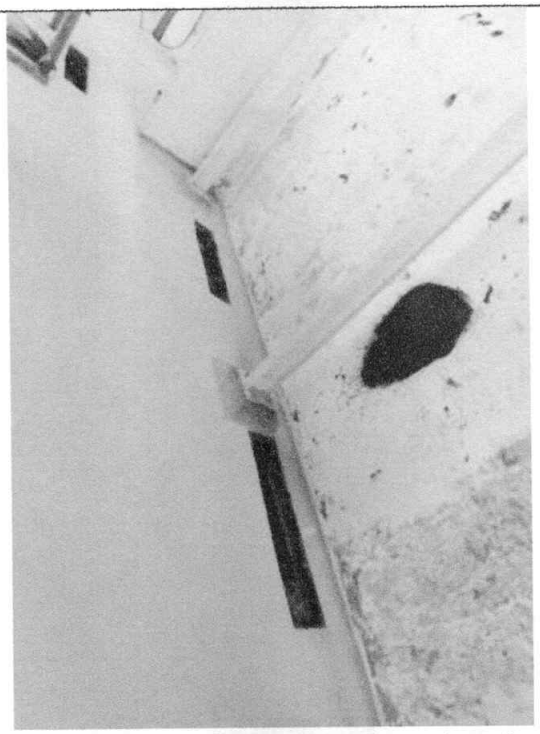


Ilustración 3. Excavación de tierra desembarcadero - Futuro desembarcadero (4/03/2026)

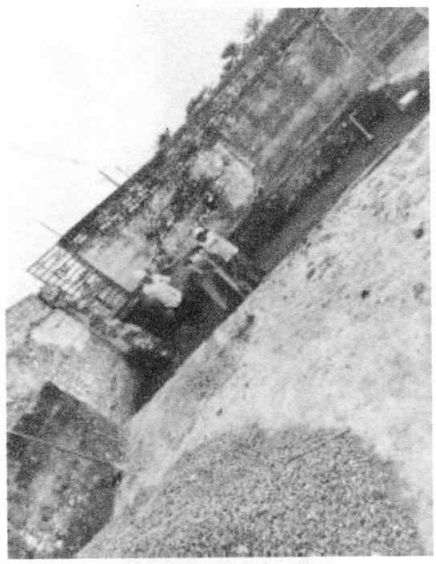


Ilustración 4. Instalación de subbase en área de desembarcadero (4/03/2026)

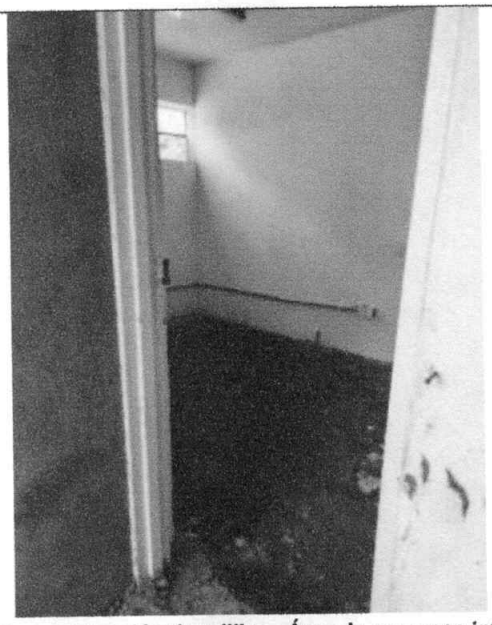


Ilustración 5. Demolición y excavación de rejillas - Área de procesos interior planta (5/03/2026)

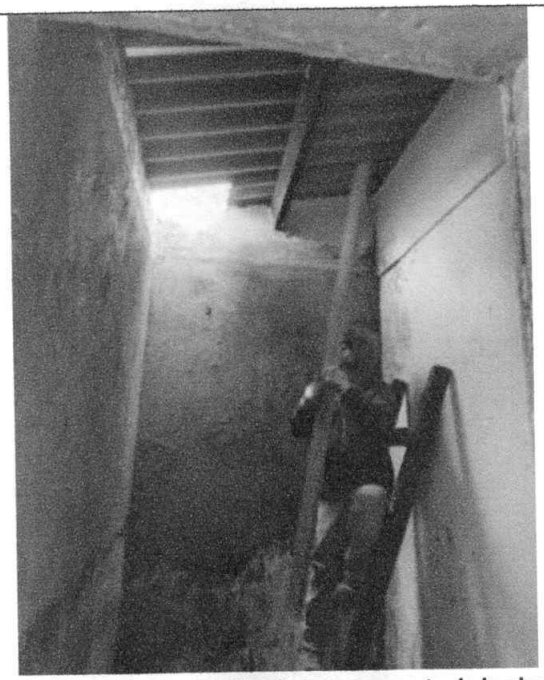


Ilustración 6. Demolición y excavación de losa en cuarto de la planta (5/03/2026)

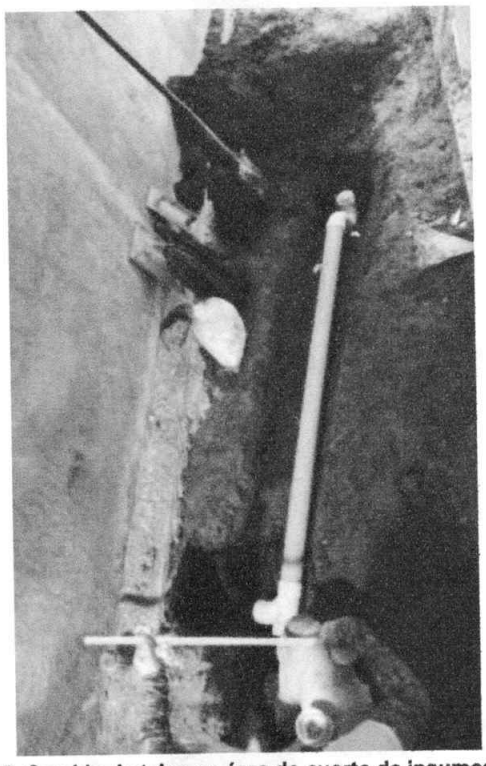
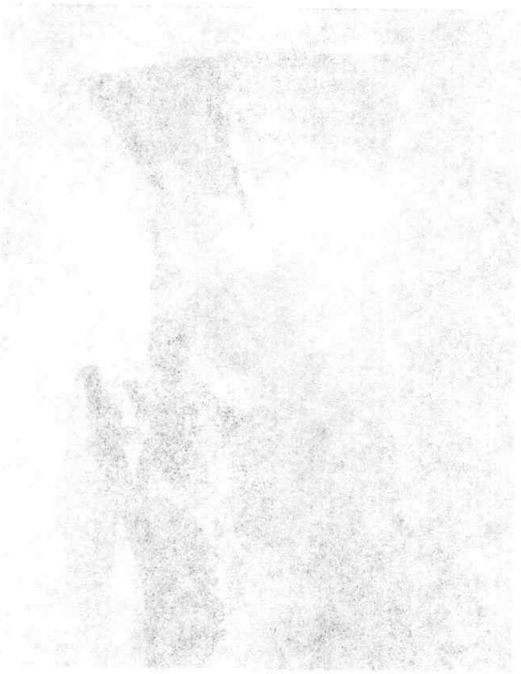
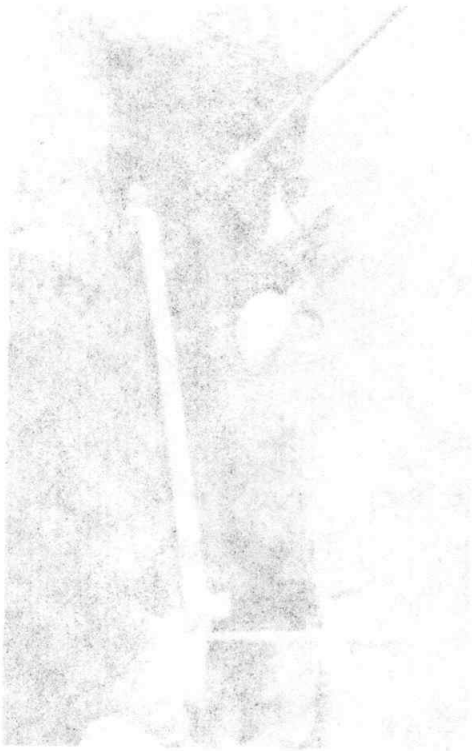


Ilustración 7. Cambio de tejas en área de cuarto de insumos (6/03/2026)





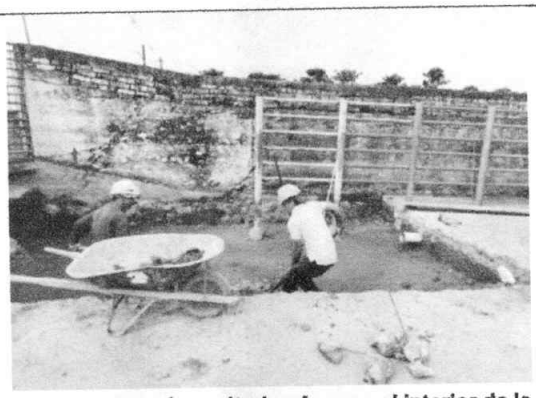


Ilustración 8. Instalación de tubería sanitaria - Acceso al interior de la planta (6/03/2026)

Semana 10 (9 al 18 de marzo de 2026)

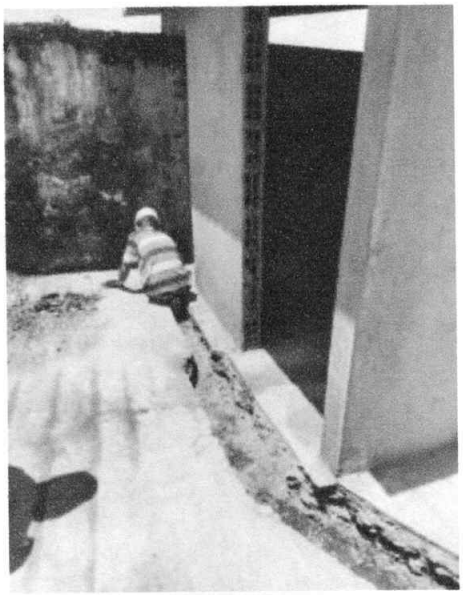


Ilustración 9. Excavación zanja para instalación de tubería sanitaria - Corral de observación bovinos (10/03/2026)

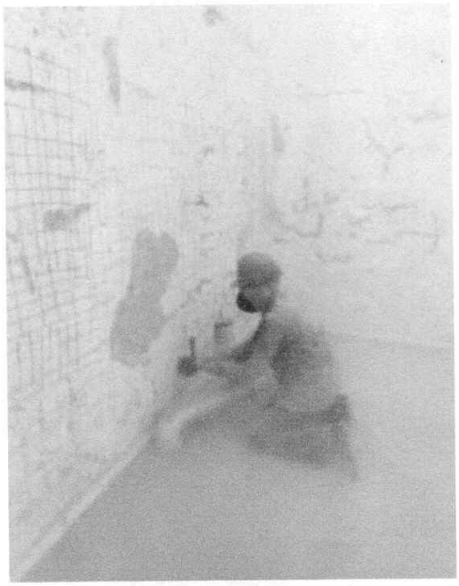


Ilustración 10. Rayado de pared para futuro enchape - Cuarto de procesos (10/03/2026)

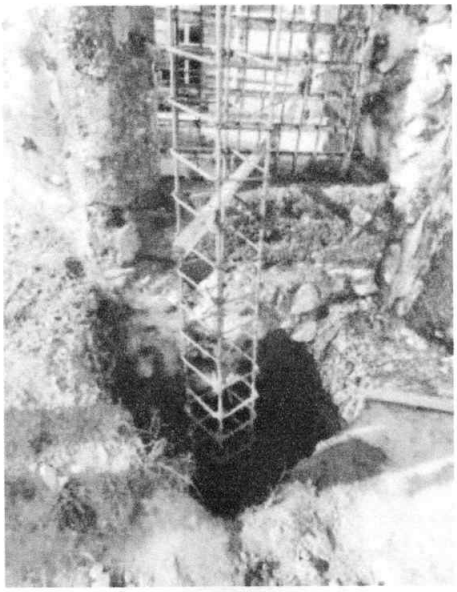


Ilustración 11. Vaciado de zapata pórtico puerta entrada - Entrada desembarcadero (11/03/2026)

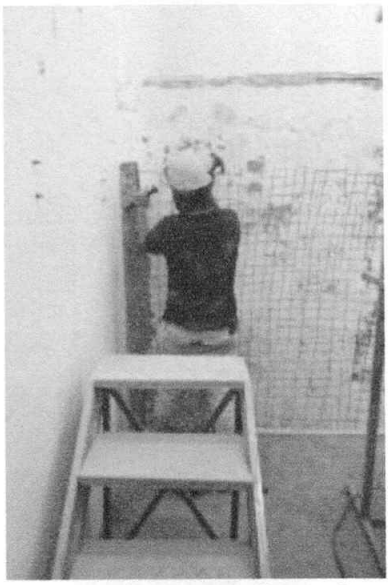


Ilustración 12. Pulimiento de medias cañas - Cuarto de procesos (11/03/2026)

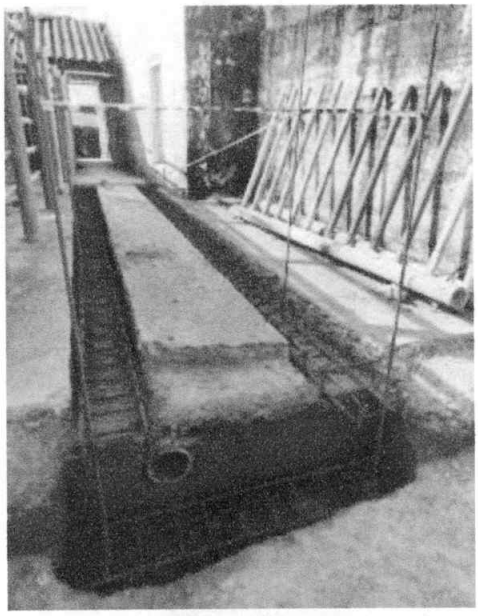


Ilustración 13. Armado de acero para losa de rampa desembarcadero (12/03/2026)



Ilustración 14. Construcción de cuarto de observación porcinos (12/03/2026)



Ilustración 15. Armado de

INFORME MES 3

PARTE -2

CONTRATO DE INTERVENTORIA

206 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO".

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Calle 62 No. 23-22 Local 2, Manizales, Caldas - Celular: 3012492291
int.incivilpro@gmail.com

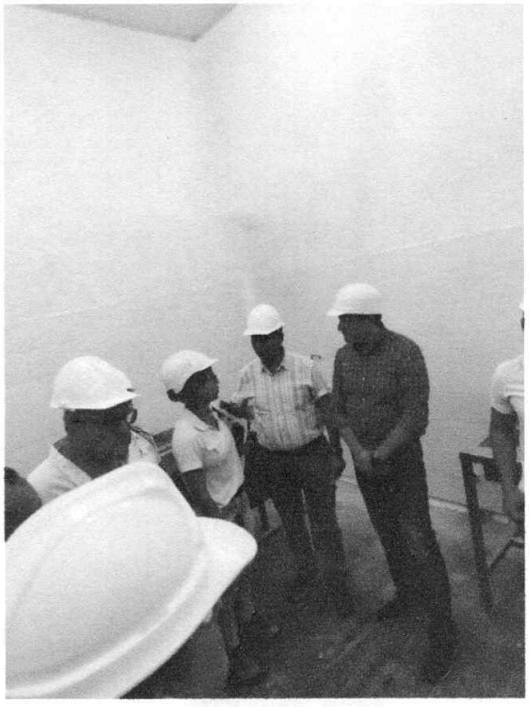
CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO

INTERVENTOR: CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO

PARTE 2



INFORME CUATRO DE INTERVENTORÍA

DEL 19 AL 30 DE JUNIO DE 2026

REACTIVACIÓN DE LA OBRA

Contenido

INTRODUCCIÓN 3
DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
DESCRIPCIÓN: 4
LOCALIZACIÓN 5
UBICACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA 6
DATOS CONTRACTUALES 7
POLIZAS Y AMPAROS 8
PERSONAL EN OBRA 10
ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORÍA 11
COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 12
COMPONENTE SOCIAL 12
CONTROL FÍSICO Y FINANCIERO 13
RESUMEN DE ESTADO FINANCIERO 13
RESUMEN GRÁFICO AVANCE DE OBRA 14
SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA 15
ASPECTOS TECNICOS 16
FOTOGRAFIAS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS 17

INTRODUCCIÓN

El presente informe consolida el seguimiento integral del proyecto correspondiente al periodo comprendido entre el 19 al 30 de junio de 2026, el cual abarca las semanas de interventoría N.° 26 , con base en la información registrada en los respectivos informes semanales. En este documento se incluyen los principales indicadores de avance físico, así como el estado financiero actualizado y el porcentaje de ejecución alcanzado durante el periodo evaluado, en el marco de la reactivación del contrato de obra tras la suspensión que se extendió por 93 días.

De igual forma, se relacionan las actividades desarrolladas, la distribución del personal en obra y la organización de los distintos frentes de trabajo, evidenciando la dinámica constructiva del proyecto tras la reactivación. Este análisis se complementa con un registro fotográfico organizado cronológicamente, el cual permite verificar de manera objetiva los avances obtenidos en campo.

En consecuencia, el informe se constituye como un instrumento clave para el control, evaluación y toma de decisiones, en el marco del proyecto de construcción de obras complementarias, junto con el suministro e instalación de los equipos requeridos para la línea de sacrificio de bovinos y porcinos del municipio de Palestina, departamento de Caldas.

El informe incluye las siguientes secciones:

- Descripción del proyecto: Detalla información sobre el interventor, el contratista, los objetivos del contrato, el plazo y las características específicas del documento contractual.
- Ubicación del proyecto: Describe el punto principal de control supervisado por la interventoría en la central de sacrificio del municipio de Palestina, departamento de Caldas.
- Avance general de la obra: Resume el valor del contrato, el nivel de ejecución y el porcentaje de avance alcanzado hasta la fecha.
- Actividades ejecutadas: Detalla las actividades realizadas durante el periodo del informe, basadas en la bitácora de trabajo y en los informes semanales.
- Recursos humanos: Especifica el número de personal asignado por el contratista para la ejecución de las obras.
- Fotografías: Incluye imágenes secuenciales que muestran el progreso de las obras correspondientes al proyecto en ejecución en la planta de sacrificio.

DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN:

El Proyecto Consiste: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTROS DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO.**

La interventoría que está ejecutando, el **CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA,** cuenta con el contratista **FUSION INGENIERIA S.A.S**, la obra que se está ejecutando consiste en: ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA.

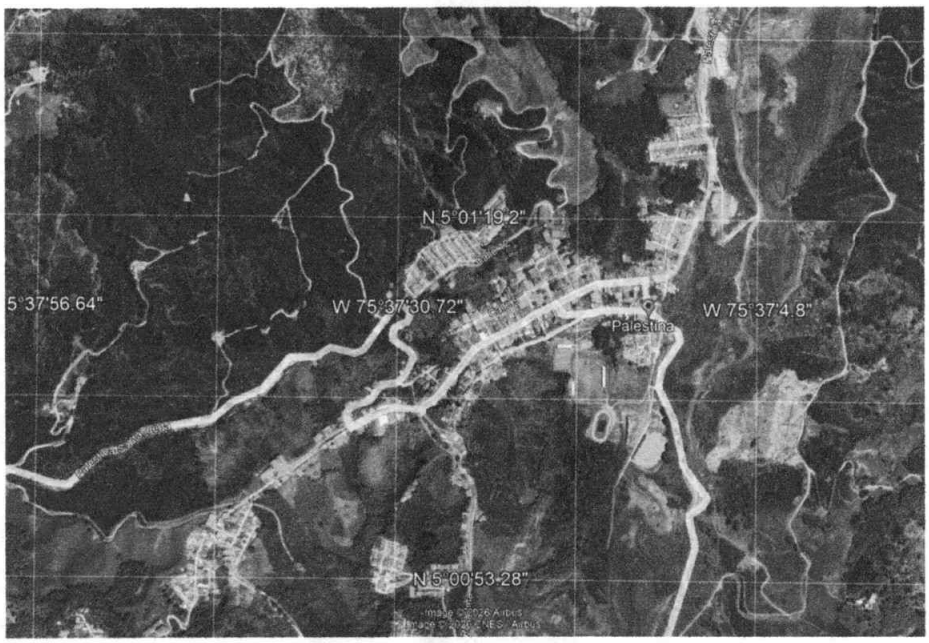
El presente informe consolida el seguimiento integral del proyecto correspondiente al periodo de ejecución evaluado, permitiendo analizar de manera detallada el comportamiento y evolución de la obra. En este documento se incluyen los principales indicadores de avance físico, así como el estado financiero actualizado y el porcentaje de ejecución alcanzado durante el periodo evaluado.

De igual forma, se relacionan las actividades desarrolladas, la distribución del personal en obra y la organización de los distintos frentes de trabajo, evidenciando la dinámica constructiva del proyecto. Este análisis se complementa con un registro fotográfico organizado cronológicamente, el cual permite verificar de manera objetiva los avances obtenidos en campo.

LOCALIZACIÓN

El municipio de Palestina se localiza en el centro-sur del departamento de Caldas, en la región Andina de Colombia, sobre la vertiente occidental de la cordillera Central. Su cabecera urbana se sitúa a una altitud aproximada de 1.050 metros sobre el nivel del mar, lo que le proporciona un clima cálido-templado con temperatura promedio cercana a los 23 °C. Se encuentra a aproximadamente 20 kilómetros de Manizales, con un recorrido vial de cerca de 30 minutos por carretera pavimentada en dirección suroccidente. Limita al norte con Chinchiná y al oriente con Villamaría, conectándose mediante vías departamentales que articulan la dinámica económica regional.

La zona urbana se desarrolla sobre laderas de pendiente moderada con vista hacia el valle geográfico del río Cauca, presentando una topografía ondulada típica del paisaje cafetero. Su ubicación estratégica se refuerza por la proximidad al futuro Aeropuerto del Café, infraestructura que consolida su importancia como nodo de conexión regional.



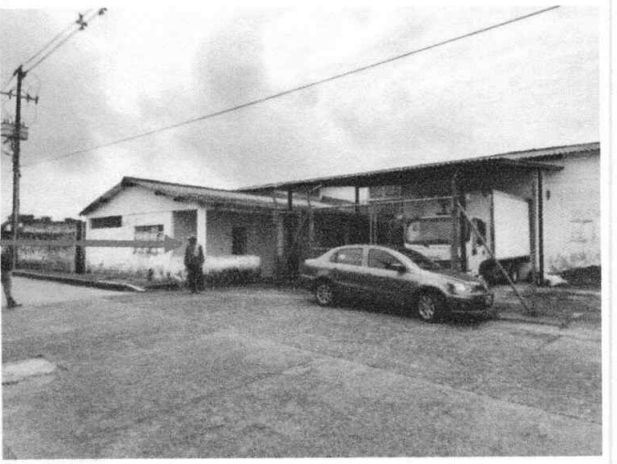
UBICACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA

La Planta de Beneficio Animal se encuentra localizada en el perímetro urbano del municipio de Palestina, departamento de Caldas, en una zona consolidada con acceso directo desde la malla vial municipal.

Geográficamente, el predio se ubica en la latitud 5°01'00.43" Norte y longitud 75°37'39.47" Oeste, dentro de un sector que presenta uso mixto, con presencia de infraestructura institucional, predios residenciales y actividades comerciales de escala local.

El área se caracteriza por: topografía suavemente ondulada propia de la región centro-sur de Caldas; conectividad mediante vías urbanas que enlazan con la vía principal del municipio; disponibilidad de redes de servicios públicos domiciliarios; y cercanía a equipamientos urbanos y zonas residenciales.





Las obras actualmente en ejecución tienen como finalidad optimizar las condiciones operativas y sanitarias de la Planta de Beneficio Animal del municipio de Palestina, con el propósito de fortalecer el sistema local de abastecimiento y distribución de carne.

La modernización de la infraestructura, sumada a la obtención del respectivo concepto y autorización sanitaria por parte del Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos - INVIMA, permitirá garantizar el cumplimiento de los estándares técnicos, higiénico-sanitarios y normativos exigidos a nivel nacional para este tipo de establecimientos.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA CONTRATO No:	205
CONTRATISTA:	FUSION INGENIERIA S.A.S
OBJETO:	ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA
VR CONTRATO:	$ 847.332.437
VR ADICIÓN:	$ 263.791.315
VR TOTAL:	$ 1.111.123.752
FECHA SUSCRIPCIÓN:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	30/03/2026
SUSPENSIÓN DE OBRA:	18/03/2026
REACTIVACIÓN:	19/06/2026
DÍAS DE SUSPENSIÓN HASTA LA REACTIVACIÓN:	93 días
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN (corte 5-jul-2026):	94 días (56 días restantes)
PRÓRROGA DEL CONTRATO:	DEL 02/07/2026 AL 30/08/2026
CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO No:	206
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A ADECUACIÓN LOCATIVA Y SUMINISTROS DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO
VR INICIAL CTO:	$ 65.927.711
VR TOTAL:	$ 65.927.711
FECHA SUSCRIPCIÓN:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES

A la fecha de corte del presente informe (5 de julio de 2026) han transcurrido 94 días desde la iniciación del contrato de obra, quedando 56 días para su culminación conforme al plazo prorrogado hasta el 30 de agosto de 2026.

POLIZAS Y AMPAROS

Tabla 1. Pólizas del Contratista

Número de póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada
42-40-101051464	Predios, Labores y Operaciones	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-40-101051464	Perjuicios Extrapatrimoniales	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-40-101051464	Daño Emergente y Lucro Cesante	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-40-101051464	Contratistas y Subcontratistas	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-40-101051464	Vehículos Propios y No Propios	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-40-101051464	Responsabilidad Civil Patronal	30/12/2025	31/03/2026	$284.700.000
42-44-101165811	Cumplimiento del Contrato	30/12/2025	01/11/2026	$84.724.070
42-44-101165811	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	30/12/2025	01/07/2029	$169.448.139
42-44-101165811	Estabilidad y Calidad de la Obra	Acta de entrega	5 años posteriores	$254.172.208

Tabla 2. Pólizas de la Interventoría

Número de Póliza	Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada
42-40-101051462	Perjuicios labores y operaciones	03/12/2025	01/07/2026	$284.700.000
42-40-101051462	Perjuicios extrapatrimoniales	03/12/2025	01/07/2026	$284.700.000
42-40-101051462	Muerte y lesiones	03/12/2025	01/07/2026	$284.700.000
42-44-101165809	Cumplimiento del contrato	30/12/2025	01/11/2026	$6.592.771
42-44-101165809	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	30/12/2025	01/07/2029	$13.185.543
42-44-101165809	Calidad del servicio	31/03/2026	31/03/2031	$19.778.314

PERSONAL EN OBRA

Tabla 3. Personal empleado por el contratista (semana N.° 27, corte 5 de julio de 2026)

Contratista	Cantidad
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Profesional en SST	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	3
Soldador	1
Ayudantes	5
TOTAL	13

Tabla 4. Personal empleado por la Interventoría

Interventoría	Tarjeta Profesional	Nombre Completo
Director	17202147490	Ing. Alexander Patiño Torres
Residente	17702-006537 CLD.	Arq. Felipe Bucurú Patiño
Profesional en SST	Resolución # 75113 de octubre de 2021	Caterine Salazar García
Inspector de Obra	053854-0507263	Alejandro Salazar

ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORÍA

- Revisión de hojas de vida de los profesionales del Contratista.
- Seguimiento y supervisión de las actividades de campo relacionadas con la ejecución de los frentes de obra.
- Revisión de documentos de ingreso de personal.
- Revisión de los certificados de calidad presentados por el contratista durante el periodo de evaluación.
- Acompañamiento y supervisión de los procedimientos de levantamiento y chequeo de niveles en las áreas intervenidas.
- Recorridos de campo conjuntos con el Contratista.
- Elaboración de los informes semanales N.º 26 del presente informe consolidado.
- Seguimiento al cronograma del Contratista.
- Seguimiento al plan de inversiones del Contratista.
- Balances económicos periódicos del proyecto, con el fin de viabilizar su expansión o reducción.
- Seguimiento a la calidad de los trabajos realizados.
- Remisión de comunicaciones al Contratista con las observaciones y sugerencias correspondientes de acuerdo con el desarrollo del proyecto.
- Diligenciamiento y revisión de la bitácora de obra.

COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. INSPECCIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

El personal de interventoría cuenta con los elementos de seguridad para la realización de sus tareas.

2. NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

Durante el periodo se llevaron a cabo diversas actividades en materia de seguridad y salud en el trabajo, orientadas al cumplimiento de la normatividad vigente y a la mitigación de riesgos en obra. Se realizaron capacitaciones a los trabajadores de la obra en cada una de las semanas evaluadas (N.° 26), así como la verificación y firma de los formatos preoperacionales de equipos y herramientas.

Así mismo, se verificó que todo el personal contara con los Elementos de Protección Personal (EPP) requeridos de acuerdo con la naturaleza de las actividades ejecutadas, y se mantuvo la señalización de las áreas de trabajo, delimitando zonas de riesgo y circulación. No se reportaron accidentes ni incidentes laborales durante el periodo evaluado.

COMPONENTE SOCIAL

El componente social presentado para el proyecto ha sido manejado por la secretaría de planeación del municipio de Palestina.

CONTROL FÍSICO Y FINANCIERO

RESUMEN DE ESTADO FINANCIERO

Tabla 5. Resumen Financiero del Contrato

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	52.96%	45.54%	-4.99%
Durante el periodo	6.04%	8.46%	
Acumulado actual	58.99%	54.00%	

Seguimiento al Avance Físico y Financiero del Contrato

En cumplimiento de las funciones de vigilancia, control y seguimiento establecidas contractualmente, la interventoría presenta el análisis del avance físico y financiero acumulado del proyecto con corte al 30 de junio de 2026, consolidando la información de las semanas N.° 26.

1. Avance Programado Acumulado

Conforme al cronograma aprobado, el proyecto debía alcanzar un avance físico acumulado del 58.99%, lo cual representa un valor programado acumulado de $655.493.848,15 pesos.

2. Avance Ejecutado Acumulado

De acuerdo con la verificación documental y técnica realizada por la interventoría, el avance físico ejecutado acumulado corresponde al 54.00%, equivalente a un valor ejecutado acumulado de $600.029.081 pesos.

3. Análisis Comparativo

Del análisis entre el avance programado y el ejecutado se evidencia una desviación negativa acumulada del -4.99%, lo que refleja un rezago frente a la programación contractual aprobada.

4. Concepto de Interventoría

Aunque persiste un rezago en los porcentajes de ejecución acumulada, la interventoría considera que las actividades desarrolladas durante el periodo, en particular la instalación de la estructura de cubierta de la báscula de bovinos, la adecuación de terreno en la entrada de vehicular y pavimentos, los enchapes y mamposterías, y los trabajos de acabados y pintura, contribuyen de manera efectiva al cumplimiento de los requisitos técnicos y sanitarios exigidos para la futura habilitación y operación de la planta.

En este sentido, se sugiere continuar con el seguimiento estrecho al cronograma prorrogado (hasta el 30 de agosto de 2026), verificando que las actividades pendientes -- instalación de la

concertina del cerramiento perimetral, adecuación de pisos y rejillas en la báscula de bovinos y el cuarto de subproductos, y remoción de pintura y anticorrosivo en barandas metálicas -- se ejecuten dentro de los plazos establecidos.

Por su parte, la interventoría mantendrá un seguimiento continuo a las acciones implementadas, verificando que las actividades ejecutadas se ajusten a la normatividad vigente y se encuentren en concordancia con el objeto contractual del proyecto.

RESUMEN GRÁFICO AVANCE DE OBRA



SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 19 al 30 de junio 2026, se desarrollaron diversas actividades constructivas y de adecuación, tanto en áreas internas como externas de la planta.

En las zonas internas, se avanzó en el traslado y adecuación de la estructura IPE en el área del escalador de cerdos, junto con trabajos de mampostería, revoque y estuco en los cuartos de patas y cabezas, vísceras, pasillo a salas de proceso y caldera. Se ejecutaron cerramientos metálicos en el corral de sacrificio porcino y en el cuarto de observación bovino, y se realizaron labores continuas de limpieza, mantenimiento y aplicación de anticorrosivo en la zona de la PTAR y el estercolero. Así mismo, se instalaron perfiles y tejas de fibrocemento para el alargamiento de la cubierta de la caldera y la estructura metálica de la cubierta de la báscula de bovinos, además de superboard para cerramiento en el área de proceso.

En cuanto a las áreas externas, se adelantaron obras como la excavación y subbase del andén de acceso vehicular y el revoque del muro contiguo al desembarcadero. Se demolió pavimento, se instaló y compactó subbase, y se armó acero para la adecuación del andén en el acceso vehicular y en el corral de sacrificio porcino. Igualmente, se instaló concertina de seguridad y se adecuaron desagües en distintos frentes de la obra.

En materia de acabados, enchapes y mampostería, se realizaron trabajos de lijado, estucado y aplicación de pintura en el cuarto de observación bovino y en la sala de patas y cabezas, se removió pintura y se aplicó anticorrosivo en barandas y puertas de corrales, y se instaló enchape en la sala de pieles y en el bebedero/comedero del cuarto de observación bovino, junto con el revoque de los muros del tanque de la PTAR. Finalmente, se realizaron jornadas de limpieza general y retiro de escombros en las áreas intervenidas al cierre de cada semana.

Actividades previstas para el siguiente periodo:

- Instalación de los ángulos para la concertina del cerramiento perimetral en malla eslabonada.
- Demolición, corte y excavación de pisos para la construcción de rampas, instalación de rejillas, desagües y redes de drenaje en las áreas de la báscula de bovinos y el cuarto de subproductos.
- Remoción de pintura y aplicación de anticorrosivo en las barandas metálicas.
- Instalación de enchape en el comedero/bebedero del corral de recepción y descanso bovino.
- Aplicación de estuco y pintura en diferentes áreas.
- Construcción de elementos en concreto, incluyendo rampas y losas.
- Limpieza general de las zonas intervenidas, con retiro de escombros y residuos.

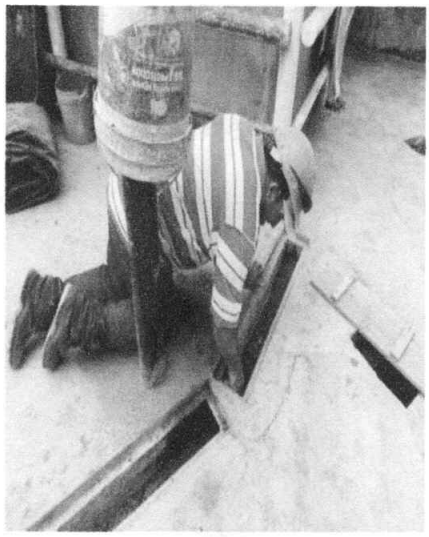
ASPECTOS TECNICOS

Estas intervenciones corresponden a actividades contempladas dentro del alcance contractual y de la adición, permitiendo avanzar en la adecuación progresiva de la infraestructura, manteniendo la continuidad de la ejecución dentro del plazo prorrogado del contrato.

Nota: Se adjuntan los informes semanales de Interventoría N.° 26.

ING. Alexander Patiño Torres
DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONSORCIO PLANTA BENEFICIO PALESTINA

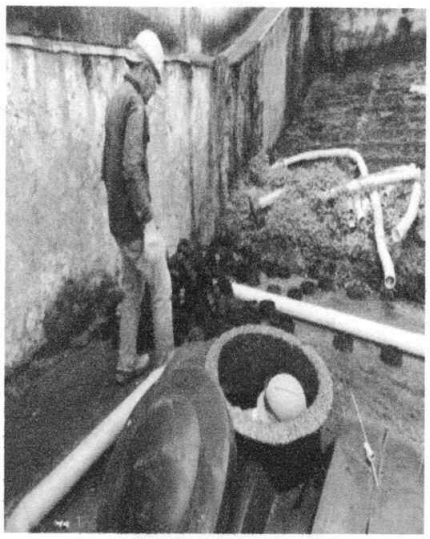
FOTOGRAFIAS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS



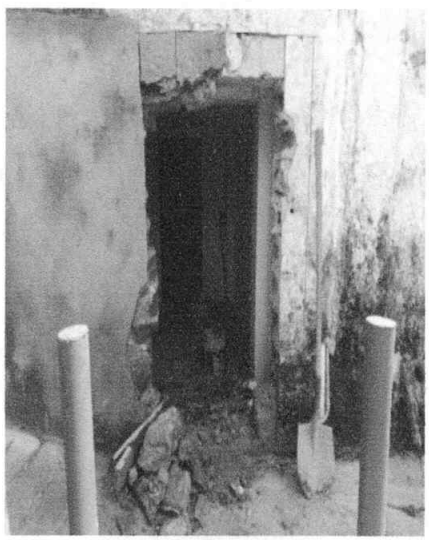
Limpieza de rejillas corrales porcinos - 22/06/2026



Construcción de vano para acceso - 22/06/2026



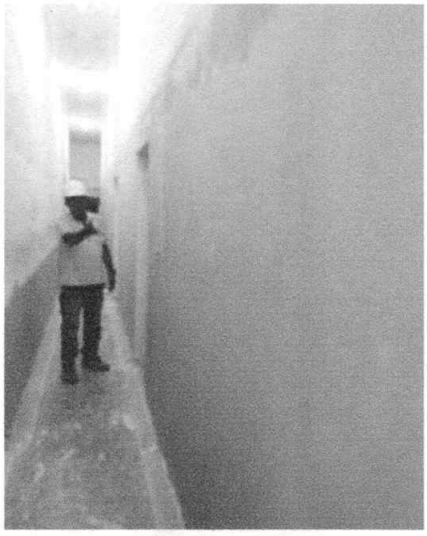
Limpieza de rosetones (PTAR) - 23/06/2026



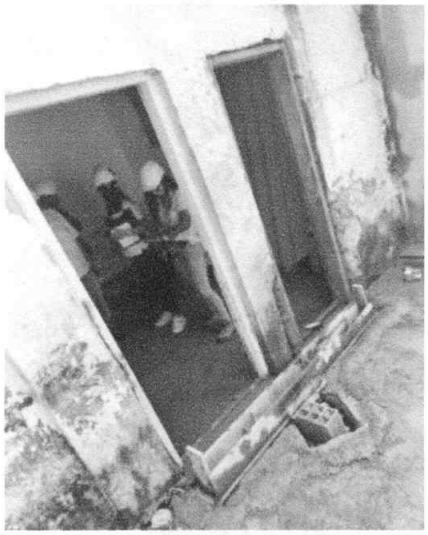
Vano para acceso zona porcinos - 23/06/2026



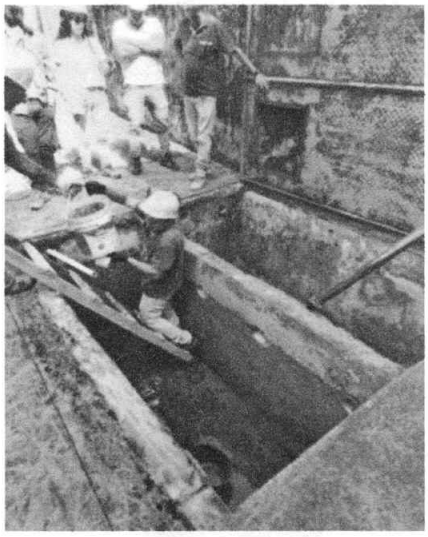
Instalación de IPE - 24/06/2026



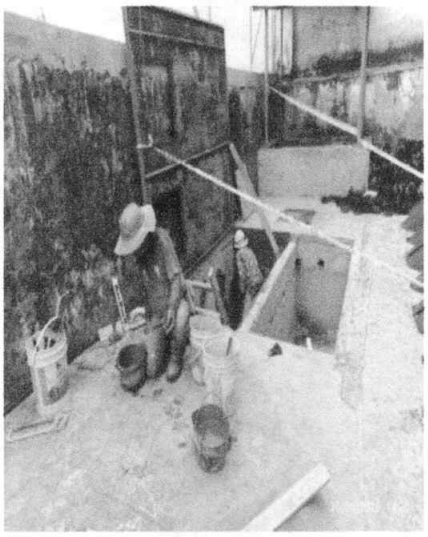
Pulimento de paredes zona de proceso - 24/06/2026



Instalación marco metálico - 26/06/2026



Limpieza de PTAR - 26/06/2026



Revoque tanque - 30/06/2026



Compactación de suelo para futuro vaciado - 30/06/2026

ACTA 3

INFORMES SEMANAS
DEL 1 AL 15 DE MARZO SEMAMA 9-10
DEL 22 DE JUNIO AL 5 DE JULIO
SEMANA 26-27

CONSORCIO
PLANTA DE BENEFICIO
PALESTINA

Calle 62 No. 23-22 Local 2, Manizales, Caldas - Celular: 3012492291
int.incivilpro@gmail.com

CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA	CENTRAL DE SACRIFICIO PALESTINA	INTERVENTORÍA
	PALESTINA CALDAS	CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA #9	Pagina 1 de 4

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	Fusion ingenieria
Contrato No.	205
Valor Inicial:	847.332.437
Valor Adición	
Valor Costo Actualizado:	$ 847,240,692.00
Plazo Inicial:	TRES MESES
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	30/12/2025
Fecha de Vencimiento:	30/03/2026

Objeto

ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA

Semana Número: **009** Del: 2-mar Al: 8-mar Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 68 días

Nombre del Supervisor JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ MEJIA Restantes 22 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	25.59%	62.27%
Valor de la Obra programada:	$ 216,795,097	$ 527,618,235.71

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1.03%	6.50%
Valor de la Obra	$ 8,750,354	$ 55,038,497

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

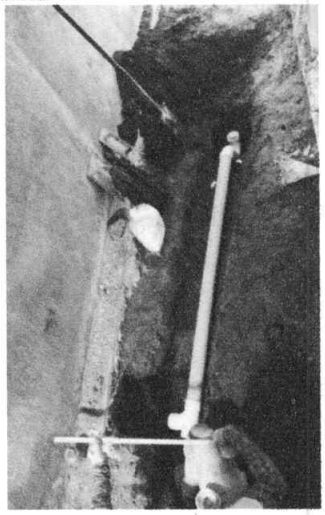
	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	36.69%	5.46%	-55.78%
Durante el periodo	25.59%	1.03%	
Acumulado actual	62.27%	6.50%	



PERSONAL EN OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	1
MAESTRO	1
OFICIAL	2
AYUDANTE	8
PROFESIONAL SST	1
TOTAL	**13**

EQUIPOS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

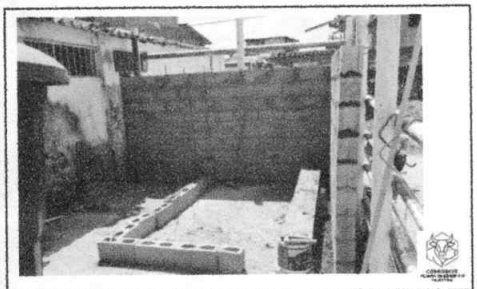


ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA
LA PROFESIONAL SST HA REALIZADO ACTIVIDADES ENCAMINADAS A CONCIENTIZAR A LOS TRABAJADORES EN EL USO CORRECTO DE LOS IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Se esta realizando la demolicion de las losas donde se ubicaran las rejillas de hacer oinxidable en la parte interna de la planta.En la parte externa se continua con revoque de fachada de la planta. Se continua con la demolicion de la losa en concreto en zona de desmbarcadero.Se esta construyendo el cuarto de observación de porcinos en el area de corrales porcinos. Se construyo el bebedero en el cuarto de observación de bovinos y además se realizo el vano para el acceso del veterinario a dicho cuarto. Se está instalando los postes que soportaran el cerramiento en malla eslabonada y se realizara su vaciado de la viga en toda la parte posterior del cerramiento de la planta.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Durante la próxima semana se realizará la ubicación de la subbase en el área de la oficina, con el fin de proceder posteriormente a su respectiva compactación. De igual manera, se tiene previsto el vaciado de la losa de concreto en la oficina y en el cuarto de insumos, conforme a las especificaciones técnicas establecidas. Asimismo, se ejecutará la excavación de tierra en el área exterior del cuarto de observación de bovinos, actividad necesaria para la posterior instalación de las tuberías de desagüe. Adicionalmente, se llevará a cabo el corte con pulidora en la entrada al cuarto de observación de bovinos, con el propósito de realizar la ubicación e instalación de ambas rejillas correspondientes al sistema de drenaje. También se contempla el corte, demolición de losa y excavación de tierra en el área exterior del cuarto de observación de bovinos, así como el rayado de paredes en los muros interiores de la planta, como preparación para las actividades constructivas posteriores. Finalmente, se realizará el retiro y disposición de escombros mediante volqueta, producto de las actividades de corte, demolición y excavación ejecutadas en el frente de obra.
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
Se esta realizando el balance de obra para conocer que actividades faltantes tienen que agregarsen en el presupuesto

	FIRMAS
Durante el periodo se labora normalmente en los contratos de obra y de Interventoría.	Residente de Interventoría ARQ. FELIPE BUCURÚ PATIÑO C.C 16.073.938 Director de Interventoría ING. ALEXANDER PATIÑO TORRES C.C 15.963.050



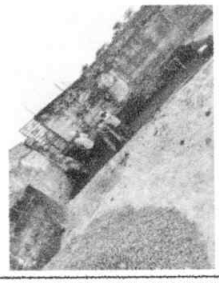
1	EXCAVACION PARA FUTURO INGRESO DE DESCARGA	
3/03/2026	LOCALIZACIÓN	CORRALES PORCINOS Y DESEMBARCADERO



2	CONSTRUCCION DE CUARTO DE OBSERVACION PORCINOS	
3/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE OBSERVACION PORCINOS



3	EXCAVACION DE TIERRA DESEMBARCADERO	
4/03/2026	LOCALIZACIÓN	FUTURO DESEMBARCADERO



4	INSTALACION DE SUBBASE EN AREA DE DESEMBARCADERO	
4/03/2026	LOCALIZACIÓN	FUTURO DESEMBARCADERO



5	DEMOLICION Y EXCAVACION DE REJILLAS	
5/03/2026	LOCALIZACIÓN	AREA DE PROCESOS INTERIOR PLANTA



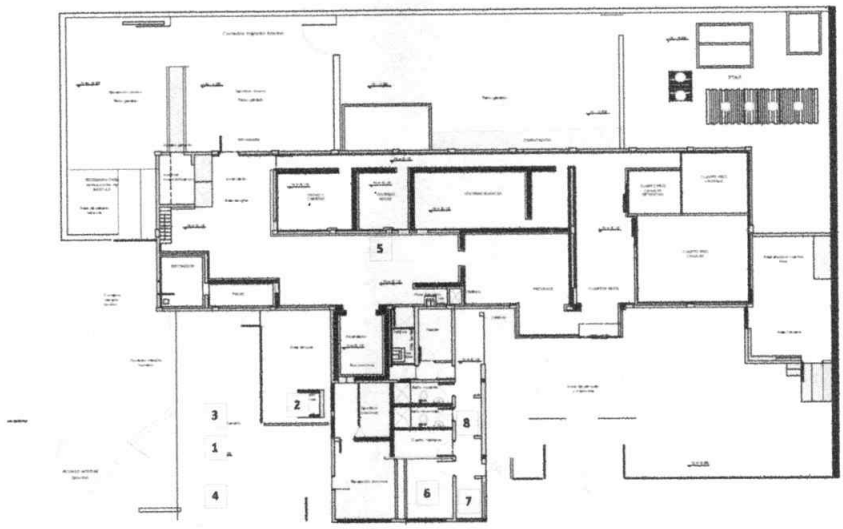
6	DEMOLICION Y EXCAVACION DE LOSA EN CUARTO DE LA PLANTA	
5/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE LA PLANTA



7	CAMBIO DE TEJAS EN AREA DE CUARTO DE INSUMOS	
6/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO INSUMOS



8	INSTALACION DE TUBARIA SANITARIA	
6/03/2026	LOCALIZACIÓN	ACCESO AL INTERIOR PLANTA


5
2
3
1
4
8
6
7

CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA	CENTRAL DE SACRIFICIO PALESTINA	INTERVENTORÍA
	PALESTINA CALDAS	CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA #10	Pagina 1 de 4

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	Fusion ingenieria
Contrato No.	205
Valor Inicial:	847.332.437
Valor Adición	
Valor Costo Actualizado:	$ 847,240,692.00
Plazo Inicial:	TRES MESES
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	30/12/2025
Fecha de Vencimiento:	30/03/2026

Objeto

ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA

Semana Número: **010** Del: 9-mar Al: 15-mar

Nombre del Supervisor: JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ MEJIA

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 75 días

Restantes: 15 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	24.20%	86.48%
Valor de la Obra programada:	$ 205,033,936	$ 732,652,171.37

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0.55%	28.32%
Valor de la Obra	$ 4,617,600	$ 239,896,340

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	62.27%	27.77%	-58.16%
Durante el periodo	24.20%	0.55%	
Acumulado actual	86.48%	28.32%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

PERSONAL EN OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	1
MAESTRO	1
OFICIAL	2
AYUDANTE	7
PROFESIONAL SST	1
DIRECTOR DE OBRA	1
TOTAL	**13**

EQUIPOS	



ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA
DURANTE LA SEMANA SE REALIZÓ PERMISO DE TRABAJO EN CALIENTE, FIRMA DE PREOPERACIONALES, ATS, CAPACITACIONES, INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES LECCIONES APRENDIDAS, SE HACE SEÑALIZACIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO, EL PERSONAL EN OBRA CUENTA CON LOS EPP REQUERIDOS PARA CADA ACTIVIDAD, SE HACEN PAUSAS ACTIVAS.
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Se realizaron actividades de excavación de zanja para la instalación de tubería sanitaria, garantizando las condiciones necesarias para su posterior montaje. De manera paralela, se ejecutó el rayado de paredes en los cuartos de procesos con el fin de preparar las superficies para futuros enchapes. Se realiza el pulimiento de medias cañas en las áreas intervenidas, asegurando acabados adecuados conforme a las especificaciones técnicas. Se desarrolla el armado de acero para la losa de la rampa del desembarcadero. Finalmente, se avanza en la construcción del cuarto de observación de porcinos, así como en el armado de acero para las vigas superiores.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Se proyecta vaciar las vigas superiores en el cuarto de observación de porcinos; también la limpieza y así mismo tapar la cámara que no esta en funcionamiento que está en el área de corrales porcinos para su posterior vaciado de losa, se realizará pulimiento de rejillas en cuarto de procesos, se demolerá el muro por donde será el acceso de los animales al cuarto de porcinos, se proyecta vaciar las vigas de cimentación donde se ubicara la rampa de desembarcadero.
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
Se realizo comité de obra en compañía de la supervision de gobernacion ,supervision del municipio ,contratista e interventoria,se realizo recorrido a la obra evaluando los avances y el respectivo analisi del balance quje se requiere para continuar con las obras en la planta

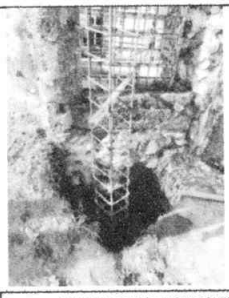
	FIRMAS
Durante el periodo se labora normalmente en los contratos de obra y de Interventoría.	Residente de Interventoría ARQ. FELIPE BUCURÚ PATIÑO C.C 16.073.938 Director de Interventoría ING. ALEXANDER PATIÑO TORRES C.C 15.963.050



1	EXCAVACION ZANJA PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA	
10/03/2026	LOCALIZACIÓN	CORRAL DE OBSERVACION BOVINOS



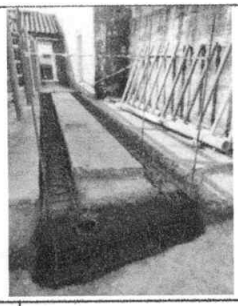
2	RAYADO DE PARED PARA FUTURO ENCHAPE	
10/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE PROCESOS



3	VACIADO DE ZAPATA PORTICO PUERTA ENTRADA	
11/03/2026	LOCALIZACIÓN	ENTRADA DESEMBARCADERO



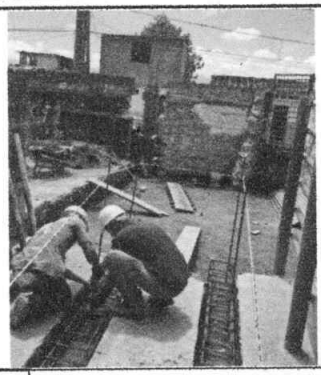
4	PULIMIENTO DE MEDIAS CAÑAS	
11/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE PROCESOS



5	ARMADO DE ACERO PARA LOSA DE RAMPA DESEMBARCADERO	
12/03/2026	LOCALIZACIÓN	DESEMBARCADERO



6	CONSTRUCCION DE CUARTO DE OBSERVACION PORCINOS	
12/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE OBSERVACION PORCINOS

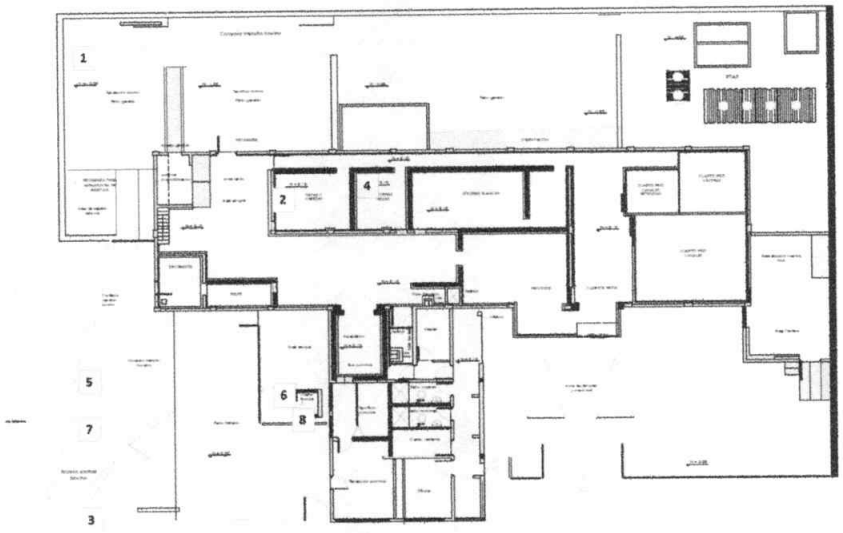


7	ARMADO DE ACERO	
13/03/2026	LOCALIZACIÓN	RAMPA DESEMBARCADERO



8	CONSTRUCCION CUARTO DE OBSERVACION	
13/03/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO DE OBSERVACION PORCINOS

UBICACION DE LAS FOTOGRAFIAS EN EL PLANO



CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA	CENTRAL DE SACRIFICIO PALESTINA	INTERVENTORÍA
	PALESTINA CALDAS	CONSORCIO PLANTA DE BENEFICIO PALESTINA
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA #26	Pagina 1 de 4

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	Fusion ingenieria
Contrato No.	205
Valor Inicial:	$ 847,332,437.00
Valor Adición	$ 263,791,315.00
Valor Costo Actualizado:	$ 1,111,123,752.00
Plazo Inicial:	TRES MESES
Plazo Actualizado:	DOS MESES
Fecha de Iniciación:	30/12/2025
Fecha de Vencimiento:	30/03/2026
Fecha de Suspencion:	18/03/2026
Prorroga de Suspencion:	18/04/2026
Prorroga de Suspensión-2:	18/05/2026
Prorroga de Suspensiór-3:	18/06/2026
Reactivacion :	19/06/2026
Fecha de vencimiento Reactivacion :	30/06/2026
Dias de Suspensión hasta la Reactivacion:	93

Objeto

ADECUACION LOCATIVA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MOBILIARIO PARA LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE AUTOCONSUMO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA

Semana Número: **026** Del: 22-jun Al: 28-jun

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 87 días

Restantes 2 días

Nombre del Supervisor JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ MEJIA

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6.04%	58.99%
Valor de la Obra programada:	$ 67,071,383	$ 655,493,848.15

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8.46%	54.00%
Valor de la Obra	$ 94,023,324	$ 600,029,081

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

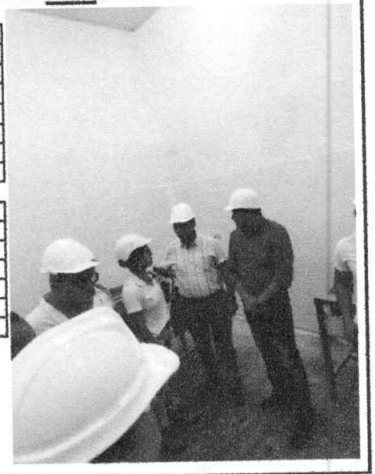
	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	52.96%	45.54%	-4.99%
Durante el periodo	6.04%	8.46%	
Acumulado actual	58.99%	54.00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

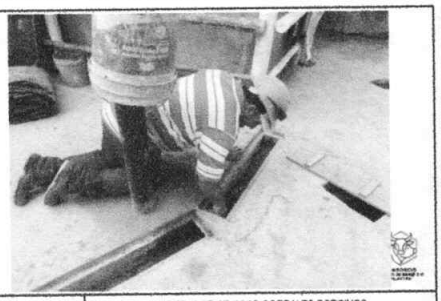
PERSONAL EN OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	1
MAESTRO	1
OFICIAL	3
AYUDANTE	5
PROFESIONAL SST	1
DIRECTOR DE OBRA	1
TOTAL	**12**

EQUIPOS	



ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA
DURANTE LA SEMANA SE HAN REALIZADO CAPACITACINOES A LOS TRABAJADORES DE LA OBRA
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
DURANTE LA SEMANA SE AVANZÓ EN EL TRASLADO Y ADECUACIÓN DE LA ESTRUCTURA IPE EN EL ÁREA DEL ESCALDADOR DE CERDOS, JUNTO CON TRABAJOS DE MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y ESTUCO EN LOS CUARTOS DE PATAS Y CABEZAS, VÍSCERAS, PASILLO A SALAS DE PROCESO Y CALDERA. SE EJECUTARON CERRAMIENTOS METÁLICOS EN EL CORRAL DE SACRIFICIO PORCINO Y EN EL CUARTO DE OBSERVACIÓN BOVINO, Y SE REALIZARON LABORES CONTINUAS DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN LA PTAR Y EL ESTERCOLERO. ADICIONALMENTE, SE ADELANTARON OBRAS EXTERIORES COMO LA EXCAVACIÓN Y SUBBASE DEL ANDÉN DE ACCESO VEHICULAR Y EL REVOQUE DEL MURO CONTIGUO AL DESEMBARCADERO, FINALIZANDO LA SEMANA CON LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
PARA LA PRÓXIMA SEMANA SE TIENE PREVISTO CONTINUAR CON LA INSTALACIÓN DE PERFILES DE REFUERZO Y ALARGAMIENTO DE CUBIERTA EN LA CALDERA, ASÍ COMO EL ENCHAPE DEL BUQUE EN LA SALA DE PIELES Y DEL BEBEDERO/COMEDERO EN EL CUARTO DE OBSERVACIÓN BOVINO. SE REALIZARÁ EL LIJADO DE LAS ÁREAS ESTUCADAS COMO ACTIVIDAD PREVIA A LA APLICACIÓN DE PINTURA, Y SE ADELANTARÁ LA APLICACIÓN DE PINTURA GRIS PLATA EN LA ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO DEL CUARTO DE OBSERVACIÓN BOVINO. ASIMISMO, SE CONTINUARÁ CON LA ADECUACIÓN DEL ANDÉN EN EL ACCESO VEHICULAR, MEDIANTE LA DEMOLICIÓN DEL PAVIMENTO EXISTENTE Y LA INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUBBASE.
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
EN ESTE MOMENTO EL CONTRATO AL REACTIVARSE SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES EN OBRA

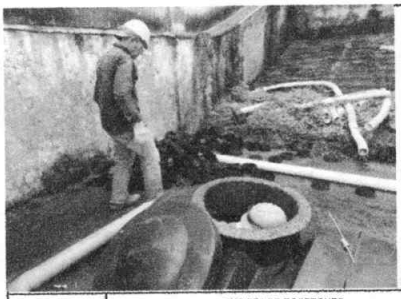
	FIRMAS
Durante el periodo se labora normalmente en los contratos de obra y de Interventoría.	Residente de Interventoría ARQ. FELIPE BUCURÚ PATIÑO C.C 16.073.938 Director de Interventoría ING. ALEXANDER PATIÑO TORRES C.C 15.963.050



1	LIMPIEZA DE REJILLAS CORRALES PORCINOS	
22/06/2026	LOCALIZACIÓN	CORRAL PORCINOS



2	CONSTRUCCION VANO PARA ACCESO	
22/06/2026	LOCALIZACIÓN	CORRAL PORCINOS



3	LIMPIEZA DE ROSETONES	
23/06/2026	LOCALIZACIÓN	PTAR



4	VANO PARA ACCESO ZONA PORCINOS	
23/06/2026	LOCALIZACIÓN	ÁREA PORCINOS



5	INSTALACION DE IPE	
24/06/2026	LOCALIZACIÓN	CUARTO PROCESOS



6	PULIMIENTO PAREDES ZONA DE PROCESSO	
24/06/2026	LOCALIZACIÓN	ZONA DEP ROCESO



7	INSTALACION MARCO METALICO	
26/06/2026	LOCALIZACIÓN	ÁREA PORCINOS



8	LIMPIEZA DE PTAR	
26/06/2026	LOCALIZACIÓN	PTAR

UBICACION DE LAS FOTOGRAFIAS EN EL PLANO SEMANA # 25

