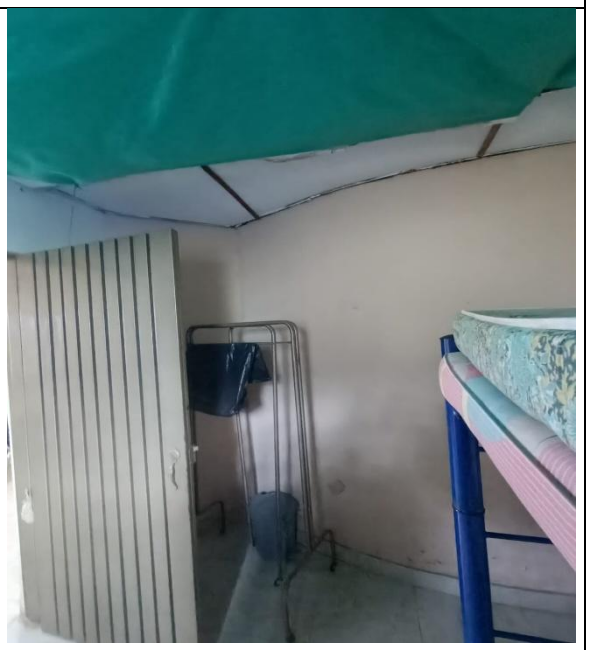
| **INFORME DE ACTIVIDADES MES DE AGOSTO DE 2026 ANDRES FELIPE REY SALAZAR PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES** | |
|---|---|
| **Informe de Actividades No.** 01 – Mes de agosto de 2026 | |
| **Contrato No.** 235 de 2026 | |
| **Objeto de Contrato:** Prestar servicios profesionales como ingeniero civil apoyando a la supervisión en el desarrollo de las actividades que ejecute el proceso de Obras de Infraestructura de la entidad, especialmente en el Área de Salud y Saneamiento Básico, en el marco de ejecución del proyecto de inversión Implementación de Acciones de Intervención para la Cobertura de las Necesidades Básicas de la Población de los Municipios de la Jurisdicción de la Corporación Nasa Kiwe. Vigencia 2026. | |
| **Periodo reportado:** Julio de 2026. # Planilla seguridad social: 9507943074 | |
| **OBLIGACIONES DEL CONTRATO.** | **ACTIVIDADES REALIZADAS** |
| | Se efectúa el pago de seguridad social correspondiente al mes de julio de 2026. Planilla seguridad social: 9507943074<br><br>Se lleva a cabo el seguimiento a contratos de obra, que se mantienen en desarrollo, provenientes a la vigencia 2025 (057 de 2025), dando cumplimiento de las obligaciones generales de la supervisión, de acuerdo al manual de interventoría de la CNK, en el marco del proyecto "**IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE INTERVENCIÓN PARA LA COBERTURA DE LAS NECESIDADES BÁSICAS DE LA POBLACIÓN DE LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN NASA KIWE, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CAUCA, HUILA**"<br><br>**ACTIVIDADES**<br><br>En cumplimiento de las obligaciones contractuales asignadas como apoyo a la supervisión técnica, administrativa y financiera de proyectos de infraestructura, durante el mes de agosto de 2026 se desarrollaron actividades de seguimiento, control y acompañamiento a los contratos en ejecución, conforme a los lineamientos establecidos por la entidad y la programación institucional vigente.<br><br>A continuación, relaciono las actividades ejecutadas durante el periodo:<br><br>**SEGUIMIENTO A CONTRATOS**<br><br>**Contratos de consultoría e interventoría**<br><br>Durante el mes de agosto de 2026 se presentaron novedades relevantes en el seguimiento a los contratos de consultoría e interventoría a cargo de la supervisión, relacionadas con la entrega de sitio de un nuevo proyecto, la asignación de una nueva responsabilidad de |

| | |
|---|---|
| **Obligación 1:** Coadyuvar por el cumplimiento estricto de las obligaciones financieras, económicas, técnicas y legales derivadas del contrato a cargo del contratista | supervisión y el desarrollo de una revisión técnica previa a la entrega de dotaciones, las cuales se describen a continuación.<br><br>**Contrato de Consultoría No. 210 de 2026** – Estudios y Diseños de la Unidad de Atención en Salud, vereda El Canelo: en el marco de este contrato se realizó desplazamiento conjunto con el contratista al sitio del proyecto, con el fin de efectuar la entrega formal del predio donde se adelantará la consultoría para la elaboración de los estudios y diseños de la Unidad de Atención en Salud. Durante la diligencia se realizó el recorrido y verificación de las condiciones físicas y de acceso al lote, dejando el respectivo registro fotográfico como soporte de la actividad. A partir de esta entrega, el suscrito asume el apoyo a la supervisión técnica del contrato, dando inicio al seguimiento del cronograma y de las obligaciones contractuales pactadas.<br><br>Diagnóstico técnico de la infraestructura actual: durante la visita de entrega de sitio se realizó la inspección visual de la edificación que actualmente presta el servicio de salud en la vereda El Canelo, evidenciándose un estado de deterioro generalizado que sustenta técnicamente la necesidad de un nuevo diseño. Infraestructura en bahareque que no cuenta con los espacios mínimos normativos para una adecuada atención en salud. La estructura ha cumplido su vida útil de servicio, encontrándose fisuras y agrietamientos en los elementos de madera y bahareque (muros) y en los pisos, indicativos de pérdida de capacidad y deterioro de los materiales constructivos.<br><br>El sistema de cielo raso presenta un estado crítico, con paneles fisurados y riesgo inminente de desprendimiento, situación que ha obligado a instalar de manera provisional una cubierta en lona plástica como medida de contención ante filtraciones de agua lluvia. Así mismo, se evidenciaron manchas de humedad y proliferación de hongos (moho) en el cielo raso de la batería sanitaria, condición que representa un riesgo sanitario para la prestación del servicio.<br><br>Adicionalmente, se identificó el desprendimiento de enchapes en pisos y muros de las áreas húmedas, así como el deterioro y desprendimiento de pintura en fachadas e interiores, evidencia adicional del agotamiento de la vida útil de los acabados. En cuanto a la distribución espacial, los ambientes actuales no cuentan con las condiciones mínimas de área, ventilación e independencia funcional requeridas para la prestación del servicio de salud, por lo que el esquema espacial vigente no resulta apto para continuar operando en sus condiciones actuales.<br><br>Con fundamento en lo anterior, desde el punto de vista técnico se considera viable y necesaria la elaboración de un nuevo diseño arquitectónico y estructural para la Unidad de Atención en Salud de la vereda El Canelo, que permita subsanar las deficiencias estructurales, funcionales y de habitabilidad identificadas, y garantizar a la comunidad la prestación del servicio en condiciones seguras y adecuadas. |







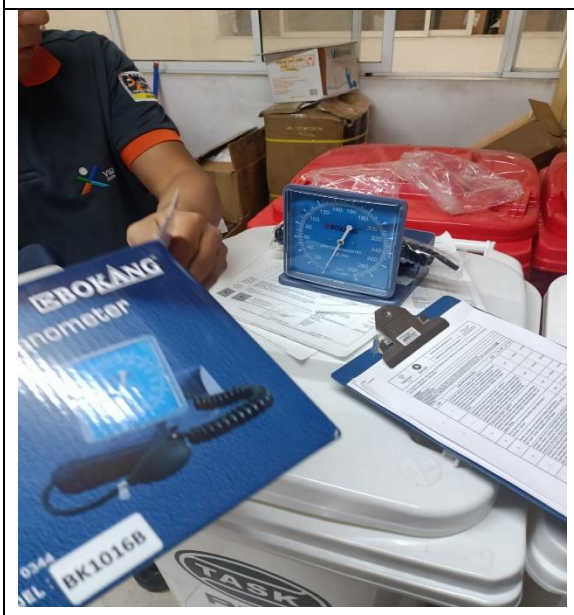


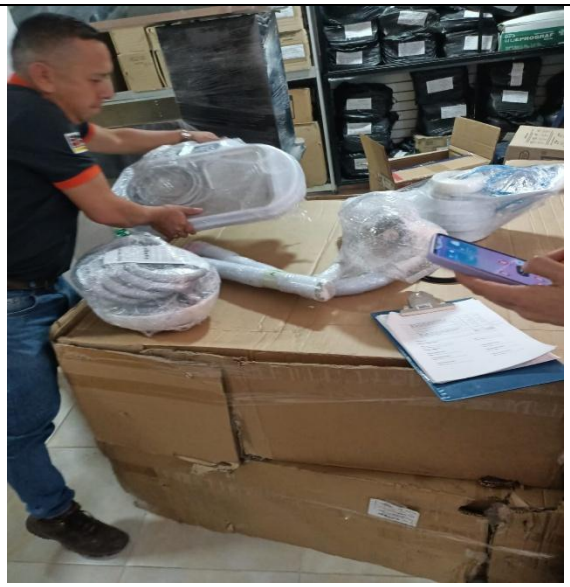
Contrato de Consultoría No. 204 de 2026 – Suministro de dotación UAS Tóez e Itaibe: se adelantó, en la ciudad de Popayán, una revisión previa de las dotaciones objeto del contrato, con anterioridad a su entrega en sitio en las localidades de Tóez e Itaibe. En desarrollo de esta actividad se verificaron las especificaciones técnicas y las cantidades de los elementos suministrados, formulándose al contratista las observaciones y recomendaciones pertinentes para subsanar previo a la entrega final en los respectivos centros de salud.

**Obligación 2:** Apoyar la supervisión de los contratos suscritos por la entidad de acuerdo al manual de interventoría.







**Contrato de Consultoría No. 196 de 2026** – Estudios y diseños del sistema de acueducto de Cohetandiyó: se recibió por parte de la entidad la responsabilidad de apoyo a la supervisión de este contrato, el cual ya contaba con entrega de sitio y suscripción del acta de inicio realizadas previamente. A partir del mes de agosto de 2026 el suscrito asume el seguimiento técnico y administrativo de las actividades de consultoría correspondientes, dando continuidad al cronograma y a las obligaciones contractuales establecidas.

Se brindó apoyo en concordancia junto al asesor del área en la elaboración del informe mensual de avance de ejecución del Plan de Inversión Institucional (PIIP) correspondiente

al mes de julio, así como en el reporte del Sistema de Rendición de Cuentas e Información (SIRECI), mes de agosto.

En el desarrollo de esta actividad se realizó el seguimiento y consolidación de la información financiera asociada a los contratos suscritos durante la vigencia 2026, así como de aquellos correspondientes a la vigencia 2025 que fueron constituidos como reservas presupuestales y se encuentran pendientes de ejecución. Lo anterior permitió llevar un control detallado del estado contable y financiero de los contratos, garantizando la coherencia entre la ejecución presupuestal y el avance físico de los proyectos.

**Contratos de obra:**

**# 057-2025 (CONSORCIO UAS TÓEZ)**

Construcción de la unidad de atención en salud – UAS, para la localidad de Tóez y sectores aledaños, resguardo de Tóez, municipio de Páez, departamento del cauca.

- Se realizó la visita técnica a la obra con el fin de verificar el avance físico de las actividades constructivas ejecutadas por el contratista.
- Se realizó en campo el cumplimiento de especificaciones técnicas, calidad de materiales y correcta ejecución de los procesos constructivos.
- Se elaboraron las actas de visita técnica, dejando constancia del estado actual del proyecto, observaciones formuladas y recomendaciones emitidas.
- Verificación de cumplimiento del cronograma de obra y análisis de posibles desviaciones.
- Verificaciones de acopio de material y los elementos de seguridad de salud y trabajo.

Durante el mes de agosto de 2026 se realizó una (1) visita técnica de seguimiento a la obra (31 de julio de 2026), en compañía del ingeniero residente, con el fin de verificar en campo el estado de avance físico de las actividades constructivas ejecutadas por el contratista.

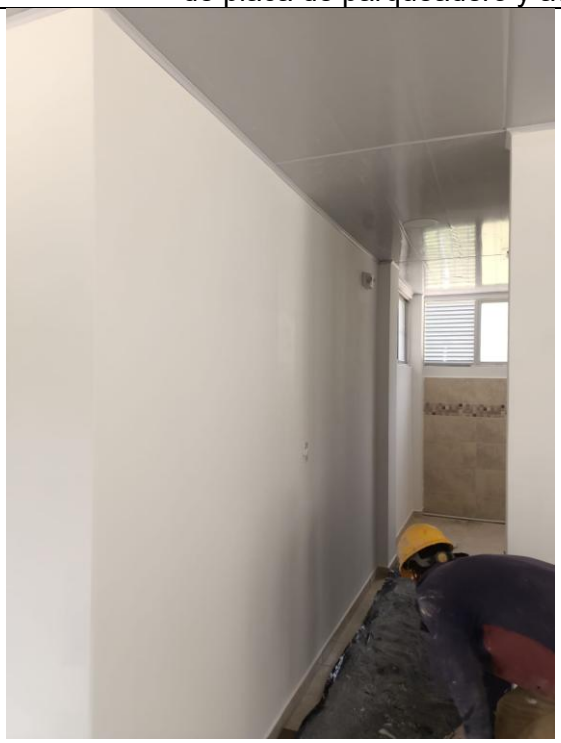
Durante la inspección se constató que el contratista adelanta la construcción del cerramiento perimetral del predio, evidenciándose la instalación de postes metálicos alineados mediante hilo guía, la excavación y fundición en concreto reforzado de la viga de cimentación (con el correspondiente amarre del acero de refuerzo), y el levantamiento en mampostería de ladrillo de los tramos de muro correspondientes. De manera complementaria, se adelanta la colocación de malla eslabonada y la instalación de alambre de púas en la parte superior del cerramiento, actividades que se ejecutan de forma simultánea a lo largo del perímetro intervenido.

| | |
|---|---|
| **Obligación 3:** Apoyar el cumplimiento de las obligaciones generales de la supervisión de acuerdo al manual de interventoría de la CNK | Así mismo, se verificó la fundición de la placa en concreto destinada al parqueadero y área de maniobra de la ambulancia, así como de las cajas de inspección asociadas, encontrándose las superficies en proceso de curado y con el terminado superficial ya ejecutado mediante regla y platón. En las áreas interiores se evidenció avance en acabados, con la instalación del cielo falso en PVC ya culminada en varios sectores. De igual manera, se constató el avance en la aplicación de pintura en los muros interiores, en tres (3) manos, como acabado final de los ambientes intervenidos.<br><br>Como resultado de la visita técnica se verificó que las actividades ejecutadas guardan correspondencia con el Cronograma de Obra vigente, evidenciándose que el proyecto se desarrolla acorde a la programación contractual, incluso con algunas actividades adelantadas respecto a las fechas inicialmente previstas. Se destaca que, conforme al cronograma actualizado, la fecha de finalización final del contrato corresponde al 15 de septiembre de 2026, encontrándose programada para la última semana de ejecución (del 6 al 15 de septiembre) la revisión, recibo y entrega final de la obra; en consecuencia, las actividades pendientes se concentran en la terminación de acabados, remates eléctricos y de pintura, y en la consolidación de la documentación técnica requerida para el cierre del proyecto.<br><br>  |





Avance de obra: fundición de viga de alfajía, colocación de malla eslabonada, fundición de placa de parqueadero y acabados interiores – UAS Tóez





| | |
|---|---|
| | En cuanto al personal dispuesto en obra, se verificó la presencia de personal técnico y operativo conformado por ingeniero residente, maestro de obra, contramaestro, oficiales y ayudantes, quienes se encuentran debidamente afiliados al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales.<br><br>En materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), se constató que el personal cuenta con los elementos de protección personal requeridos para el desarrollo de las actividades de cerramiento, fundición y acabados eléctricos, así como con la disponibilidad de los elementos de atención de emergencias y demás condiciones necesarias para garantizar un ambiente de trabajo seguro.<br><br>Durante la visita se corroboró que el contratista mantiene el ritmo de ejecución conforme a las recomendaciones formuladas por la supervisión en visitas anteriores, evidenciándose continuidad en el desarrollo de las actividades finales de la obra.<br><br>De acuerdo con las actividades verificadas en campo, se concluye que la obra mantiene un avance físico acorde con la programación contractual vigente, encontrándose el contratista en la etapa final de ejecución, orientada a la culminación de acabados, remates eléctricos, pintura y cerramiento perimetral, como paso previo a la revisión, recibo y entrega final de la infraestructura prevista, conforme al cronograma, para el mes de septiembre de 2026. |
| **Obligación 4:** Apoyar la formulación de proyectos de inversión requeridos por la entidad en el evento de ser necesario | Actividad no requerida para el presente corte. |

## CONCLUSIONES

1. Durante el período reportado se fortaleció el seguimiento técnico y administrativo de los contratos a cargo de la supervisión, incluyendo la entrega de sitio de un nuevo proyecto de consultoría, la asignación de una nueva responsabilidad de supervisión y la realización de visitas de inspección y verificación de avance físico, garantizando que las actividades ejecutadas correspondan con las especificaciones técnicas y con las obligaciones contractuales establecidas.

2. Se evidenció avance físico en la construcción de la Unidad de Atención en Salud (UAS) de Tóez, reflejado en la ejecución del cerramiento perimetral (malla, formaleta y fundición de alfajía), la fundición de la placa de parqueadero para la ambulancia, la culminación del cielo falso pendiente y los acabados eléctricos y de pintura de la estructura de cerramiento. Se verificó que la obra avanza acorde al cronograma actualizado, cuya fecha de finalización final corresponde al 15 de septiembre de 2026, encontrándose próxima la etapa de revisión, recibo y entrega final.
3. Se brindó apoyo en la gestión técnica de los procesos contractuales de la entidad, incluyendo la entrega de sitio del Contrato de Consultoría No. 210 de 2026 (Estudios UAS El Canelo), la revisión previa en la ciudad de Popayán de las dotaciones del Contrato No. 204 de 2026 y la delegación de la supervisión del Contrato de Consultoría No. 196 de 2026 (acueducto de Cohetandiyó), garantizando la continuidad técnica y administrativa de dichos procesos.

A continuación, se muestra el avance de ejecución de los contratos en vigencia y bajo supervisión con corte a 24 de agosto de 2026, según cronograma.

| PROYECTO | | MAR 2026 | ABRL 2026 | MAYO 2026 | JUN 2026 | JUL 2026 | AGOS 2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 057 de 2025**: Construcción de da Unidad de Atención en Salud – UAS, Para la localidad de Tóez y sectores aledaños, resguardo de Tóez, municipio de Páez, departamento del Cauca. | PROGRAMADO (%) | 79.79 % | 77.81 % | 66.49% Reprogramación acorde a prorroga 2 | 79.77% | 95.24% | 97.58% |
| | EJECUTADO (%) | 60.0% | 75% | 65% | 78.89% | 91.18% | 98.18% |



**ING. ANDRES FELIPE REY SALAZAR**
Contratista Apoyo a la supervisión
Corporación Nasa Kiwe



**ING. DIEGO FELIPE CUERVO GONZALEZ**
Supervisor
Área de Salud y Saneamiento Básico
Corporación Nasa Kiwe