1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO									
Contrato		**Convenio**	X	No. 317					
Fecha de Suscripción:				**Día**	04	**Mes**	12	**Año**	2025
Fecha de Inicio:				**Día**	05	**Mes**	12	**Año**	2025
Fecha de terminación				**Día**	07	**Mes**	10	**Año**	2026
Objeto del contrato				**"ANUAR ESFUERZOS PARA LA ASISTENCIA Y ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD A TRAVÉS DEL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE MODALIDAD CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIENESTAR EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" LOTE 2**					
Garantía única de cumplimiento				Póliza Cumplimiento No.400-47-994000111662 Póliza Responsabilidad civil No. 400-74-994000028585					
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA									
Razón Social	X	**Nombre**		**ASILO SAN RAFAEL**					
NIT	X	**C.C.**		890201317-1					
Integrantes de UT o Consorcio (si aplica)				Razón Social o Nombre					
				Identificación NIT / Razón Social	Nº	% Participación			
				Razón Social o Nombre					
				Identificación NIT / Razón Social	Nº	% Participación			
				Razón Social o Nombre					
				Identificación NIT / Razón Social	Nº	% Participación			
Fecha de Constitución Unión Temporal o Consorcio (Si aplica)				N/A					
Representante				DIANA MARCELA GARCIA GUALDRON					
Nº de Identificación C.C. – C.E				63.552.660 DE BUCARAMANGA					
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR									
Nombre				INGRID CATALINA NIÑO JEREZ					
Cargo				PROFESIONAL UNIVERSITARIO					
Dependencia				Secretaria de Desarrollo Social					
MODIFICACIÓN DEL CONTRATO *(Si aplica tener en cuenta la validez de la póliza)*									
Suspensión									
Adición				SI APLICA					
Prorroga									

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	VALOR PRESUPUESTO INICIAL TOTAL: $ 2.530.023.350 (MUNICIPIO $1.374.851.728 - ESAL $ 1.155.171.622)
ADICION N°1	TOTAL: $ 1.224.074.600 (MUNICIPIO $665.605.348 - ESAL $ 558.469.252)
VALOR FINAL DEL CONVENIO	TOTAL: $ 3.754.097.950 (MUNICIPIO $2.040.457.076 - ESAL $ 1.713.640.874)
Valor ejecutado (a la fecha de este informe)	TOTAL $ 2.577.489.300 - (MUNICIPIO $1.398.944.889 - ESAL $1.178.544.411)
Valor por ejecutar / Valor pendiente por pagar	TOTAL $1.176.608.650 - (MUNICIPIO $641.512.187 - ESAL $535.096.463)
Porcentaje de Ejecución	68.65 %
Porcentaje por Ejecutar	31.35 %
Estado de la Garantía	ACTIVA
Matriz de Riesgos del Contrato (Si aplica)	Sin afectación. En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.

3. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Porcentaje de actividades ejecutadas (Bienes y/o Servicios)	68.65 %
Porcentaje de actividades por ejecutar (Bienes y/o Servicios)	31.35 %

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Periodo del informe Centro Bienestar y Centro Vida	Mes/día/año	01/07/2026	Mes/día/año	31/07/2026

Descripción de actividades realizadas.

A continuación, se realiza descripción de las actividades desarrolladas permanentemente:

- Se atiende el alojamiento cómodo en ambiente adecuado para el bienestar físico, mental y social de personas mayores beneficiarias del programa adulto mayor centro de bienestar al igual que del programa centro vida.
- Se realiza mantenimiento de prendas de vestir, juego de cama, limpieza general de las instalaciones y cada uno de los lugares donde se ubican las personas mayores beneficiarias del programa adulto mayor.
- Preparación y suministro de desayuno, media mañana, almuerzo, onces y cena en base a la minuta nutricional elaborada por el profesional encargado para los dos servicios centro vida y centro de bienestar.
- Desarrollo de actividades recreativas, culturales y de fortalecimiento espiritual de forma grupal e individual programas centro vida y centro de bienestar.
- Desarrollo de actividades físicas, terapia física, respiratoria y valoración de capacidad funcional.
- Desarrollo de talleres de fomento y promoción de estilos de vida saludable.
- Talleres educativos sobre alimentación saludable dirigido a las personas mayores y el personal encargado del cuidado de las mismas
- Control y seguimiento nutricional integral a través de peso, talla, circunferencia braquial en base al estado físico y antecedentes médicos para los programas de centro vida y centro de bienestar.
- Desarrollo de actividades psicosociales individuales y grupales, al igual que seguimiento en la adaptación de aquellas personas que ingresan a la institución programas centro vida y centro de bienestar.
- Talleres de terapia ocupacional para adultos mayores centro vida y centro de bienestar.
- Toma de signos vitales, temperatura, glucómetro y asistencia a aquellas adultas mayores que requieren alimentarse, trasladarse, acostarse y en actividades de higiene y cuidado personal para los dos programas centro vida y centro de bienestar.
- Acompañamiento a citas médicas presenciales, exámenes y otros estudios adultos mayores centro de bienestar.

Evidencia Fotográfica (Si aplica)

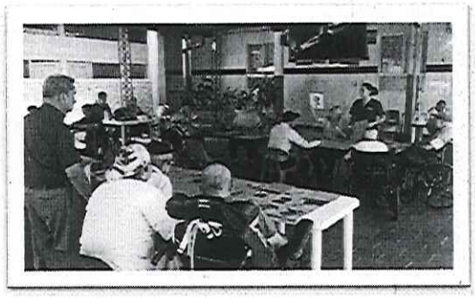


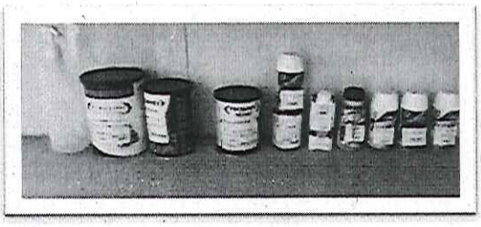


















Actividades pendientes para ejecutar

En el programa Centro Bienestar no hay actividades pendientes por ejecutar.
En el programa Centro Vida no hay actividades pendientes por ejecutar.

5. **NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

- REVISIÓN DEL INFORME FINANCIERO, FACTURAS Y SOPORTES DE LOS GASTOS CONFORME AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR LA ESAL EN LA OFERTA ECONÓMICA, APROBADO POR EL EQUIPO DE PROYECTOS DE CONTRATACIÓN DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.
- SEGUIMIENTO DE LAS CARPETAS DE CADA BENEFICIARIO, DE SU HISTORIA CLÍNICA Y VALORACIONES.
- REVISIÓN ASISTENCIA A ACTIVIDADES EN: TERAPIA OCUPACIONAL, PSICOLOGÍA, ENFERMERÍA, NUTRICIÓN, TERAPIA FÍSICA, SE HA DESARROLLADO EN LOS BENEFICIARIOS
- SE VERIFICO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE.
- VERIFICACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA EXIGIDA EN EL CONTRATO.
- REVISIÓN FACTURA ELECTRÓNICA, MATERIAL FOTOGRÁFICO, PLANILLAS DE ASISTENCIA, NOVEDADES EN EL INGRESO Y RETIROS DEL MES DE EJECUCIÓN QUE CORRESPONDE DEL 01 AL 31 DE JULIO PARA CBA Y CV.
- REVISIÓN INFORME POR CADA PROFESIONAL Y APOYO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS.
- REVISIÓN PRESENTACIÓN DE LA CONTRAPARTIDA CON SUS SOPORTES.
- SE EXPIDE CERTIFICACIÓN PARA EFECTOS DE DESEMBOLSO DEL PERIODO EJECUTADO DE 01 AL.31 DE JULIO PARA CBA Y CV
- LOS CUPOS ATENDIDOS CON SUS NOVEDADES SE INFORMAN EN EL SIGUIENTE CUADRO

Fecha de Certificación:	Agosto1 de 2026	
No Convenio	317	
Contratista (Esal)	**ASiLO SAN RAFAEL**	
Periodo de Cobro:	1 de Julio al 31 de Julio del 2026	
Modalidad	**No Beneficiarios Atendidos**	**Periodo Atendido (Días)**
CENTRO BIENESTAR	131	31
Retiros José Antonio Landinez Rodríguez (02/07/2026)	1	02
Retiro Daniel Corzo Olarte (10/07/2026)	1	10
Retiro Henry Cristancho Becerra (30/07/2026)	1	02
CENTRO VIDA	140	21
CV RETIRO Gladys Peña Herrera (06/07/2026	1	04
CV RETIRO Hernando Alberto Lizcano Páez (17/07/2026)	1	12

LA DISTRIBUCIÓN DEL RECURSO ESTAMPILLA, SE DETALLA EN EL SIGUIENTE CUADRO, REALIZADO POR EL CONTADOR CONTRATISTA ENCARGADO DE DICHA LABOR JUAN DÁVILA.

No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL .288 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008. 93491.262.288 (CENTRO VIDA)	No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL.288. 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008. 93304.262.288 (CENTRO BIENESTAR DEL ANCIANO)	TOTAL DEL DESEMBOLSO
7379	**$ 80.409.112**	**7376**	**$ 92.653.275**	**$ 173.062.387**

Conclusiones

RP 7379 ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL .288 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93491.262.288 (CENTRO VIDA **$ 80.409.112**

RP 7376 ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL.288. 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93304.262.288 (CENTRO BIENESTAR DEL ANCIANO **$ 92.653.275**

Firma del Supervisor	**INGRID CATALINA NIÑO JEREZ** CC. 1.098.651.692/Profesional Universitario Supervisor del convenio No.317 del 04/12/2025 (E)

El presente informe se firma en Bucaramanga, a los 20 días del mes de Agosto de 2026.

Alcaldía de Bucaramanga	**INFORME DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Ley 1150 de 2007 Art. 2, literal h), Decreto N° 1082 de 2015 Art 2.2.1.2.1.4.9**	Código: F-GJ-1140-238,37-021 Versión: 0.0 Fecha aprobación: Junio-29-2017 Página 1 de 2

CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 317 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2025

FECHA DE PRESENTACIÓN	20 DE AGOSTO DE 2026
NÚMERO DE INFORME DE SUPERVISIÓN	09 (NUEVE)

EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONVENIO DE ASOCIACION No. 317 DE 04/12/2025 DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO MUNICIPAL.

CERTIFICA:

El CONVENIO DE ASOCIACIÓN **No. 317** del **04/12/2025**, cuyo objeto es **"ANUAR ESFUERZOS PARA LA ASISTENCIA Y ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD A TRAVÉS DEL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE MODALIDAD CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIENESTAR EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" LOTE 2** fue suscrito por la ESAL **"ASILO SAN RAFAEL"**, identificada con el **NIT 890.201.317-1.**

Recibe recursos de la Estampilla para el Bienestar del adulto mayor, dentro de la vigencia fiscal 2026, correspondiente al OCTAVO desembolsos distribución **RECURSOS DEPARTAMENTO.**

Por lo que se ejecutó a satisfacción, de acuerdo a la necesidad del Municipio de Bucaramanga y a la propuesta presentada por la Entidad sin ánimo de lucro, por medio de:

Informe financiero y de actividades, evidencias correspondientes a la modalidad: Centro Vida y Centro de Bienestar del 01 al 31 de JULIO de 2026, presentados por la ESAL y revisado **INGRID CATALINA NIÑO JEREZ**, supervisor titular en dicho periodo quien manifiesta que el objeto del convenio de asociación se ha cumplido de manera adecuada y satisfactoria.

Para el caso del presente convenio, el desembolso será por valor de **CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($173.062.387.oo)**

El desembolso que se detalla en los siguientes cuadros, enviados por el contador Juan Dávila de la secretaria de desarrollo social encargado de la distribución de la estampilla.

No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL .288 2.3.2.02.02.009.2024680010 125.1.4104008.93491.262.28 8 (CENTRO VIDA)	No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR DEPARTAMENTAL.288. 2.3.2.02.02.009.2024680010 125.1.4104008.93304.262.28 8 (CENTRO BIENESTAR DEL ANCIANO)	TOTAL DEL DESEMBOLSO
7379	**$ 80.409.112.**	**7376**	**$ 92.653.275.**	**$ 173.062.387**

Alcaldía de Bucaramanga	INFORME DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Ley 1150 de 2007 Art. 2, literal h), Decreto N° 1082 de 2015 Art 2.2.1.2.1.4.9	Código: F-GJ-1140-238.37-021 Versión: 0.0 Fecha aprobación: Junio-29-2017 Página 2 de 2

Fecha de Certificación:	Agosto1 de 2026	
No Convenio	317	
Contratista (Esal)	**ASILO SAN RAFAEL**	
Periodo de Cobro:	1 de Julio al 31 de Julio del 2026	
Modalidad	**No Beneficiarios Atendidos**	**Periodo Atendido (Días)**
CENTRO BIENESTAR	131	31
Retiros José Antonio Landinez Rodríguez (02/07/2026)	1	02
Retiro Daniel Corzo Olarte (10/07/2026)	1	10
Retiro Henry Cristancho Becerra (30/07/2026)	1	02
CENTRO VIDA	140	21
CV RETIRO Gladys Peña Herrera (06/07/2026	1	04
CV RETIRO Hernando Alberto Lizcano Páez (17/07/2026)	1	12

El supervisor envío certificación de acuerdo a las novedades, bases de datos certificadas por la ESAL y validadas por el programa adulto mayor, se adjunta:

PERIODO DE JULIO 01 DEL 2026 HASTA JULIO 31 DEL 2026				
Modalidad	Valor Dia	Beneficiarios	Periodo Atendido (Dias)	Valor a Girar x Modalidad
C.V	$ 27.202	140	21	$ 79.973.880
C.V	$ 27.202	1	12	$ 326.424
C.V	$ 27.202	1	4	$ 108.808
C.B.A.	$ 22.737	131	31	$ 92.334.957
C.B.A.	$ 22.737	1	10	$ 227.370
C.B.A.	$ 22.737	1	2	$ 45.474
C.B.A.	$ 22.737	1	2	$ 45.474
TOTAL A GIRAR				$ 173.062.387

Se verifica que la ESAL cumple con los pagos de seguridad social y parafiscal a la fecha de la presentación del informe para el OCTAVO desembolso.

Por lo anterior, manifiesto en mi calidad de Supervisor que se cumple satisfactoriamente los requisitos de la minuta del convenio necesarios para la aprobación del desembolso.

Válida para presentar la cuenta de cobro por valor de: **CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($173.062.387.oo)**

Se expide en Bucaramanga, Agosto 20 de 2026

INGRID CATALINA NIÑO JEREZ
CC. 1.098.651.692/Profesional Universitario
Supervisor del convenio No.317 del 04/12/2025