Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9813017
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	11 días de tiempo transcurrido *(14/08/2026 1:34:03 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	AMBQ-AR 04 DE 2026
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO INTEGRAL DE UN ESPACIO FÍSICO PARA EL ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA DE CAJAS DE ARCHIVO DE PROPIEDAD DEL AMBQ, CON AJUSTE AL ALCANCE DEL CONTRATO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	135 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00 AM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ÁREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GESTIÓN INTELIGENTE DE PROCESOS GIP SAS

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 902009775

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GESTIÓN INTELIGENTE DE PROCESOS GIP SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Martha Gloria Moreno Diaz* ***Fecha de aprobación:*** *25/08/2026 5:04:02 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ* ***Fecha de aprobación:*** *26/08/2026 9:19:33 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	SECRETARIA GENERAL
Proceso de Contratación	AMBQ-AR 04 DE 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	74.996.775 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 30/12/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9813017

Proveedor GESTIÓN INTELIGENTE DE PROCESOS GIP SAS

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	A.S ARRIENDAMIENTO CUSTODIA 2026 PUBLICADO.pdf	A.S ARRIENDAMIENTO CUSTODIA 2026	Descargar Detalle

		PUBLICADO.pdf	
☐	CDP 770 ARRENDAMIENTO ESPACIO FISICO.pdf	CDP 770 ARRENDAMIENTO ESPACIO FISICO.pdf	Descargar Detalle
☐	SOLICITUD PRESENTACION DE OFERTA GIP ARRIENDO 2026 PUBLICADO.pdf	SOLICITUD PRESENTACION DE OFERTA GIP ARRIENDO 2026 PUBLICADO.pdf	Descargar Detalle
☐	MATRIZ DE RIESGOS ARRENDAMIENTO - PUBLICADO.pdf	MATRIZ DE RIESGOS ARRENDAMIENTO - PUBLICADO.pdf	Descargar Detalle
☐	ESTUDIO PREVIO ARIENDO ESPACIO AGOSTO PUBLICADO.pdf	ESTUDIO PREVIO ARIENDO ESPACIO AGOSTO PUBLICADO.pdf	Descargar Detalle
☐	ACTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION DIRECTA 2026 PUBLICADO.pdf	ACTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION DIRECTA 2026 PUBLICADO.pdf	Descargar Detalle
☐	CONDICIONES CONTRATO PUBLICADO PUBLICADO.pdf	CONDICIONES CONTRATO PUBLICADO PUBLICADO.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 46 No. 82 209 Pisos 1 y 4
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Carrera 46 No. 82 209 Pisos 1 y 4
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 46 No. 82 209 Pisos 1 y 4	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9813017

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
74.996.775,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	Arrendamiento de instlaciones comerciales e industriales	1,00	UA	74.996.775,00	74.996.775,00	74.996.775,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	☐	☐

	Anexo de Acreditación de capacidad financiera		
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Propuesta del Contratista	☑	☐
Certificado de Existencia y Representación Legal	☑	☐
Fotocopia Cedula Representante Legal	☑	☐
Registro Único Tributario (RUT)	☑	☐
Certificado de Registro de Instrumentos Públicos	☑	☐
Certificación de estar al día en administración de propiedad (Solo Si aplica)	☑	☐
Recibos de Servicios Públicos Domiciliarios a la fecha (Solo Si aplica)	☑	☐
Contrato Leasing (Solo Si aplica)	☑	☐
Certificado Antecedentes Fiscales Contraloría	☑	☐
Certificado Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	☑	☐
Certificado de Inexistencia de Antecedentes Judiciales (PONAL)	☑	☐
Certificado Medidas Correctivas	☑	☐
Constancia de Afiliación a la Seguridad Social Integral, Salud, Fondo de Pensiones y Riesgos Laborales	☑	☐
Certificado Registro Deudores Morosos Alimentos REDAM Representante Legal	☑	☐
Certificado Inhabilidad Delitos Sexuales Representante Legal	☑	☐
Certificación Bancaria	☑	☐
Contrato de arriendo de tercero con autorización para subarrendar (Solo si aplica)	☑	☐
Formato Único de Hoja de Vida DAFP	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
Certificación Bancaria	CERTIFICACION BANCARIAS 280726.pdf	Detalle	No	☐
Certificación de estar al día en administración de propiedad (Solo Si aplica)	NO APLICA.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	antecedentes procuraduria.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Antecedentes Fiscales Contraloría	3 ANTECEDENTES CONTRALORIA.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Existencia y Representación Legal	CCB_GIP_22_07_2026.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Inexistencia de Antecedentes Judiciales (PONAL)	5 ANTECEDENTES PONAL.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Registro de Instrumentos Públicos	CERTIFCIADO TRADICIÓN Y LIBERTAD.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Inhabilidad Delitos Sexuales Representante Legal	Consulta de Inhabilidades.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Medidas Correctivas	Consulta RNMC.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Registro Deudores Morosos Alimentos REDAM Representante Legal	REDAM.pdf	Detalle	No	☐
Constancia de Afiliación a la Seguridad Social Integral, Salud, Fondo de Pensiones y Riesgos Laborales	PRAFISCALES GIP CONTADOR MAURICIO 250826 v1.pdf	Detalle	No	☐
Contrato de arriendo de tercero con autorización para subarrendar (Solo si aplica)	Contrato Arrendamiento ARPRO - GIP (1).pdf	Detalle	No	☐
Contrato Leasing (Solo Si aplica)	NO APLICA.pdf	Detalle	No	☐
Formato Único de Hoja de Vida DAFP	HV_FUNCION_PUBLICA_AMBQ.pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia Cedula Representante Legal	CC REPRESDENTANTE LEGAL MG.pdf	Detalle	No	☐
Propuesta del Contratista	PROPCustodia_GIP_AMB260726.pdf	Detalle	No	☐
Recibos de Servicios Públicos Domiciliarios a la fecha (Solo Si aplica)	NO APLICA.pdf	Detalle	No	☐
Registro Único Tributario (RUT)	01. RUT 20260622 GIP (1).pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 16 horas de tiempo transcurrido *(25/08/2026 5:04:01 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	A.S ARRIENDAMIENTO CUSTODIA 2026 PUBLICADO.pdf	A.S ARRIENDAMIENTO CUSTODIA 2026 PUBLICADO.pdf	(detalle)

☐	CDP 770 ARRENDAMIENTO ESPACIO FISICO.pdf	CDP 770 ARRENDAMIENTO ESPACIO FISICO.pdf	(detalle)
☐	SOLICITUD PRESENTACION DE OFERTA GIP ARRIENDO 2026 PUBLICADO.pdf	SOLICITUD PRESENTACION DE OFERTA GIP ARRIENDO 2026 PUBLICADO.pdf	(detalle)
☐	MATRIZ DE RIESGOS ARRENDAMIENTO - PUBLICADO.pdf	MATRIZ DE RIESGOS ARRENDAMIENTO - PUBLICADO.pdf	(detalle)
☐	ESTUDIO PREVIO ARIENDO ESPACIO AGOSTO PUBLICADO.pdf	ESTUDIO PREVIO ARIENDO ESPACIO AGOSTO PUBLICADO.pdf	(detalle)
☐	ACTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION DIRECTA 2026 PUBLICADO.pdf	ACTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION DIRECTA 2026 PUBLICADO.pdf	(detalle)
☐	CONDICIONES CONTRATO PUBLICADO PUBLICADO.pdf	CONDICIONES CONTRATO PUBLICADO PUBLICADO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARIA CAROLINA MOR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1082923394	Guardar y notificar
Supervisor	peña	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	32798307	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	MARIA CAROLINA MOR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1082923394	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ	26/08/2026 9:19:33 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ
Ordenador del Gasto	MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ	26/08/2026 9:19:33 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ
Supervisor	peña	26/08/2026 9:19:33 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA CAROLINA MORENO PERTUZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	74.996.775
Total		74.996.775

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	770	CDP	No se ha iniciado			00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-