INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA AURES
"EDUCAR PARA LA VIDA CON DULZURA Y FIRMEZA"

DOCUMENTO DE ESTUDIO PREVIO

Proceso N° 2026 7

Fecha: 20 de agosto de 2026

INFORMACIÓN GENERAL

TIPO DE CONTRATO:	Obra Pública		
RUBRO PRESUPUESTAL:	Mantenimiento de infraestructura educativa		
SUB-CATEGORÍA	Mantenimiento		
N° DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			9
VALOR DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	$		19,011,717
CODIGO UNSPSC	72101500	72101500	72101500
PLAZO ESTIMADO EN DÍAS HÁBILES			60 dias

OBJETO CONTRACTUAL

Contratar el suministro e instalación de los elementos, materiales y componentes necesarios para la adecuación, construcción y montaje de un parque infantil, incluyendo la excavación y construcción de pedestales en concreto reforzado, instalación de cerramiento, nivelación superficial del terreno, armado y anclaje de la estructura, suministro e instalación de maderas inmunizadas, plataforma, lizadero, columpios, mataculín y demás accesorios y elementos requeridos para su correcto funcionamiento y seguridad.

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

La Institución Educativa es una entidad de carácter oficial, adscrita a la Secretaría de Educación y dentro de su cometido misional, su principal actividad es brindar educación de calidad a niños y jóvenes, cumpliendo con las exigencias del Sistema Educativo.
Para lograr su actividad misional, percibe recursos públicos, transferidos desde el Ministerio de Educación Nacional por medio del Sistema General de Participaciones - SGP, igualmente cuenta con recursos propios y transferencias municipales. De acuerdo a la normatividad nacional, todos los Procedimientos para la contratación con cargo a los Fondos de Servicios Educativos, que tengan por objeto bienes y obligaciones que hayan de registrarse en su contabilidad, se harán respetando los principios de igualdad, moralidad, imparcialidad y publicidad, aplicados en forma razonable a las circunstancias concretas en las que hayan de celebrarse, con eficacia y celeridad para la atención del servicio educativo y economía en el uso de los recursos públicos.

Según lo determina la ley 715 de 2001, la Institución Educativa para la suscripción de actos y contratos de cuantía hasta veinte (20) salarios mínimos mensuales, se regirá según las condiciones y dentro de los límites que fijen los reglamentos expedidos con autorización del Consejo Directivo y el rector celebrará los contratos que hayan de pagarse con cargo a los recursos vinculados a los fondos.

La Institución Educativa, con base en los requerimientos, consumos y necesidades de las diferentes áreas y teniendo en cuenta que para un adecuado funcionamiento y una oportuna prestación del servicio educativo, requiere iniciar el proceso de contratación, que se describe a continuación:

El Ministerio de Educación Nacional, mediante transferencia directa, asignó a la Institución Educativa recursos específicos para la ejecución del proyecto Primera Infancia y Formación Integral, los cuales se incorporaron al presupuesto anual vigente conforme a lo establecido en la normatividad presupuestal y las directrices del Sistema General de Participaciones (SGP), mediante la Resolución Nº 006171 de Marzo 27 de 2025. El proyecto de Primera Infancia fortalece la misión y visión institucional al reconocer que los primeros años de vida son determinantes para el desarrollo cognitivo, emocional, social y físico de los niños y niñas. Su inclusión en el PEI responde al enfoque de educación integral y personalizada desde los primeros niveles de formación. De acuerdo con lo anterior, El Consejo Directivo de la Institución dentro de las necesidades primordiales para el acceso equitativo a la educación inicial de calidad, determinó que las prioridades son la contratación del mantenimiento del parque infantil.

La presente contratación fue incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la actual vigencia, por lo que se cuenta con disponibilidad presupuestal, detallada en el Rubro:
Mantenimiento de infraestructura educativa 9

DESCRIPCIÓN TÉCNICA

Las Ofertas presentadas deben contemplar la descripción detallada del elemento o insumo, unidad de medida, valor unitario, valor total, Impuestos y demás condiciones comerciales, donde el proponente se compromete a suministrar productos de primera calidad, según los requerimientos en ítem.

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
1	ESCAVACION EN TERRENO, PROFUNDIDAD VARIABLE (Por irregularidad del terreno) PARA SOPORTE TIPO PEDESTAL EN CADA PUNTO DE APOYO DEL TUBO EN LAMINA GALVANIZADA CADA 1,20 cms, (Dirección variable por terreno con piedras).	12
2	CONSTRUCCION DE SOPORTE TIPO PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO EN CADA TUBO CADA 1,20, MEDIDAS DE 0,20X 0,20, ALTURA 0,20 EN PROMEDIO DESDE EL NIVEL DEL TERRENO, PROFUNDIDAD VARIABLE PROMEDIO 40 cms.	12
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN TUBO REDONDO GALVANIZADO PARAL PRINCIPAL CALIBRE 16 CADA 1,20, REJA EN TUBO RECTANGULAR DE LAMINA CALIBRE 18 Y TUBO 18 PINTADOS EN COLORES ALTURA 1,80, INCLUYE PUERTA DE ACCESO.	17 ML
4	NIVELACION SUPERFICIAL TERRENO (primera capa del terreno) CON PODA DEL TERRENO, NO INCLUYE MOVIMIENTOS DE PIEDRAS, NI SUMINISTRO DE MATERIAL DE LLENO.	1 GLOBAL
5	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE ESPARRAGOS, HERRAJES Y MADERAS PARA ANCLAR A PISO, INMUNIZADA Y PINTADA	1

6	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE ESPARRAGOS, HERRAJES Y CADENA PARA PASAMANOS, INMUNIZADA Y PINTADA	1
7	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE AJUSTE DE ESPARRAGOS, HERRAJES Y TORNILLERIAS.	1
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MADERA INMUNIZADA PARA PLATAFORMA	1
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LIZADERO	1
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIO	2
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MADERA INMUNIZADA EN MATACULIN	1 GLOBAL
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO EN MATACULIN	2

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

Contratación realizada por medio del régimen especial, para contratación hasta 20 SMMLV- según Reglamento Interno de contratación vigente, aprobado por Acuerdo de Consejo Directivo, según el artículo 13 de la ley 715 de 2001. donde reza que, "...Con estricta sujeción a los principios y propósitos enunciados en el primer inciso de este artículo, y a los reglamentos de esta Ley, el Consejo Directivo de cada establecimiento podrá señalar, con base en la experiencia y en el análisis concreto de las necesidades del establecimiento, los trámites, garantías y constancias que deben cumplirse para que el rector o director celebre cualquier acto o contrato que cree, extinga o modifique obligaciones que deban registrarse en el Fondo, y cuya cuantía sea inferior a veinte (20) salarios mínimos mensuales..."

Para productos de condiciones técnicas uniformes, se eligirá la oferta con menor precio. Para contratos de Prestación de Servicios se tendrá en cuenta la experiencia y las garantías ofrecidas.

REQUISITOS HABILITANTES

La Institución Educativa realizará la verificación de requisitos habilitantes en sus aspectos jurídicos, técnicos y experiencia general de manera simultánea, por el tesorero y/o el ordenador del gasto, verificando los siguientes factores:

1	Propuesta económica : Las ofertas deben contemplar: la descripción del elemento, unidad de medida, valor unitario, el IVA y valor total y demás condiciones comerciales.
2	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor a Noventa (90) días.
3	El objeto social debe incluir actividades similares a las del objeto de la presente invitación.
4	Registro único Tributario - RUT
5	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal
6	Antecedentes de la Procuraduría General de la Nación del Representante Legal
7	Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República del Representante Legal y de la empresa si se trata de persona jurídica
8	Certificado de Antecedentes Penales Expedido por la Policía Nacional
9	Certificado de No Pendientes en Medidas Correctivas
10	Certificado de No Antecedentes por Delitos Sexuales contra Menores de Edad
11	Certificado de No ser Deudor Moroso por concepto de Alimentos (REDAM)

12	Planilla de pago de Seguridad social (vigente) - o Certificado de pago aportes parafiscales - Ley 789 de 2002.
13	Certificado de titularidad bancaria

Para los siguientes tipos de contratos se requiere además aportar los siguientes documentos:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Certificado vigente de Trabajo en Alturas
Hoja de Vida sector público, donde se relacione la experiencia

CAUSAL DE RECHAZO DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.

Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.

Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.

Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

La Supervisión y coordinación del Contrato, estará a cargo del Ordenador del Gasto teniendo en cuenta su objeto, de conformidad con el reglamento de Contratación y esta es aceptada.

GARANTÍAS

Para el presente contrato no se exige póliza de garantía. El contrato a celebrar por su naturaleza podría presentar riesgos de defectuosa calidad del servicio contratado, de acuerdo con esto, el proveedor del bien o servicio debe brindar garantía de calidad comercial a partir de la fecha de entrega y recibido a satisfacción por los tiempos estimados en la legislación Colombiana. La mala calidad de cualquiera de los productos/servicios objeto de esta contratación, dará lugar a que el Contratista realice el cambio respectivo, sin que ello genere para la Institución el pago de valor adicional al pactado en este contrato.

RIESGOS PREVISIBLES

La Institución Educativa, para reducir la exposición del proceso de contratación frente a los diferentes Riesgos que se pueden presentar, como son los eventos que impidan que la Institución Educativa pueda satisfacer la necesidad que motivó el Proceso de Contratación. Los principales eventos pueden ser:

Evento	Causas	Consecuencias Negativas	Acciones propuestas para el tratamiento del riesgo	Probabilidad Evento
1. Inadecuada identificación de necesidades institucionales para ser satisfechas mediante el proceso contractual	No hacer un estudio adecuado de la estructura de la necesidad y de la mejor manera de satisfacerla mediante uno o varios procesos contractuales	No hay conocimiento de las diferentes formas de satisfacción de la necesidad a través de procesos contractuales	Exigir la elaboración de los estudios que soportan la satisfacción de la necesidad de forma efectiva	1
	No existe definición o claridad respecto del quien o del cómo se deben identificar las necesidades que deben ser satisfechas mediante el proceso de contratación, no hay personal entrenado en la Institución para elaborar la contratación	Generación de reprocesos	En la aplicación del principio de planeación al proceso contractual, solicitar a la secretaría de Educación mayor acompañamiento en esta materia	2
2. Inadecuado análisis de costos financieros de la contratación para satisfacer las necesidades identificadas	No hacer un estudio adecuado de los costos de satisfacer la necesidad mediante uno o varios procesos contractuales de manera efectiva	No hay conocimiento de una línea base de los costos de satisfacer la necesidad para efectos de determinar el monto de presupuesto	Solicitar adecuadamente cotizaciones o referencias de mercado, que identifiquen una línea base de los costos de satisfacer y determinar el monto de presupuesto	1
3. Indebida elaboración el Plan anual de adquisiciones institucional	Inadecuada identificación de necesidades institucionales para ser satisfechas mediante el proceso contractual	Plan anual de adquisición que no refleja las verdaderas necesidades y costos institucionales	elaborar adecuadamente el PAA, con sus modificaciones y estudios que identifiquen la necesidad y la forma de satisfacerla	1
	Inadecuado análisis de costos financieros de la contratación para satisfacer las necesidades identificadas			1
4. Falta de rigor en la elaboración de estudios y documentos previos de la contratación	Indebida elaboración el Plan anual de adquisiciones institucional	Reproceso	Exigir la elaboración rigurosa del plan anual de adquisiciones	1
	Estudios y documentos previos sin el lleno de los requisitos formales asociados al objeto que se pretende contratar		Mantener actualizadas las bases de datos normativas aplicadas al proceso de gestión contractual según los objetos del gasto que se pretendan contratar	1
5. Inadecuada selección de la modalidad de contratación según los lineamientos legales y presupuestales	Desconocimiento del marco normativo que rige la gestión contractual y que permite identificar la forma jurídica de la modalidad de contratación	Reproceso	Exigir la elaboración rigurosa del plan anual de adquisiciones	1
		Indebida celebración de contratos	Mantener actualizadas las bases de datos normativas aplicadas al proceso de gestión contractual según los objetos del gasto que se pretendan contratar	1
		Aumento del nivel del riesgo en el especifico proceso de contratación que se adelante	Exigir la elaboración rigurosa de estudios y documentos previos	1
			Adecuada tipificación de la modalidad de contratación	1

ANÁLISIS ECONÓMICO DEL VALOR ESTIMADO

Para calcular el valor estimado del presupuesto necesario y avanzar con el proceso de contratación, el Ordenador del Gasto solicitó tres (3) cotizaciones a empresas que ofrecen los mismos bienes y servicios. Además, se realizaron consultas sobre otros procesos similares, con el fin de validar que los precios sean consistentes con los estándares del mercado, alcanzando este Promedio:

Promedio	Referencia 1	Referencia 2	Referencia 3
$ 19,616,436	$ 19,011,717	$ 19,495,054	$ 20,342,537



ORDENADOR DEL GASTO

INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA AURE S
"EDUCAR PARA LA VIDA CON DULZURA Y FIRMEZA"

INVITACIÓN PÚBLICA

Proceso N° 2026 7

Fecha: 20 de agosto de 2026

CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN

OBJETO CONTRACTUAL

Contratar el suministro e instalación de los elementos, materiales y componentes necesarios para la adecuación, construcción y montaje de un parque infantil, incluyendo la excavación y construcción de pedestales en concreto reforzado, instalación de cerramiento, nivelación superficial del terreno, armado y anclaje de la estructura, suministro e instalación de maderas inmunizadas, plataforma, lizadero, columpios, mataculín y demás accesorios y elementos requeridos para su correcto funcionamiento y seguridad.

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 19,011,717

LUGAR DE EJECUCIÓN: Instalaciones de la Inst. Educativa - Cl. 86 # 92-60

FORMA DE PAGO:

Contado. Una vez presentada la factura con todos los requisitos legales y que el ordenador del gasto emita el acta de recibido a satisfacción.

RETENCIONES Y DEDUCCIONES:

La Institución Educativa, descontará del valor a pagar, las respectivas deducciones y retenciones de ley. Entre ellas están las retenciones en la fuente, retención al IVA, Tasa Prodeporte (1.3%), Estampilla Justicia Familiar (2%) y Contribución Especial de Obra Pública (5%), para ese tipo de contrato en específico.

CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS: 72101500 72101500 72101500

DESCRIPCIÓN TÉCNICA

Las Ofertas presentadas deben contemplar la descripción detallada del elemento o insumo, unidad de medida, valor unitario, valor total, Impuestos y demás condiciones comerciales, donde el proponente se compromete a suministrar productos de primera calidad, según los requerimientos en ítem.

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
1	ESCAVACION EN TERRENO, PROFUNDIDAD VARIABLE (Por irregularidad del terreno) PARA SOPORTE TIPO PEDESTAL EN CADA PUNTO DE APOYO DEL TUBO EN LAMINA GALVANIZADA CADA 1,20 cms, (Dirección variable por terreno con piedras).	12
2	CONSTRUCCION DE SOPORTE TIPO PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO EN CADA TUBO CADA 1,20, MEDIDAS DE 0,20X 0,20, ALTURA 0,20 EN PROMEDIO DESDE EL NIVEL DEL TERRENO, PROFUNDIDAD VARIABLE PROMEDIO 40 cms.	12
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN TUBO REDONDO GALVANIZADO PARAL PRINCIPAL CALIBRE 16 CADA 1,20, REJA EN TUBO RECTANGULAR DE LAMINA CALIBRE 18 Y TUBO 18 PINTADOS EN COLORES ALTURA 1,80, INCLUYE PUERTA DE ACCESO.	17 ML
4	NIVELACION SUPERFICIAL TERRENO (primera capa del terreno) CON PODA DEL TERRENO, NO INCLUYE MOVIMIENTOS DE PIEDRAS, NI SUMINISTRO DE MATERIAL DE LLENO.	1 GLOBAL

5	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE ESPARRAGOS, HERRAJES Y MADERAS PARA ANCLAR A PISO, INMUNIZADA Y PINTADA	1
6	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE ESPARRAGOS, HERRAJES Y CADENA PARA PASAMANOS, INMUNIZADA Y PINTADA	1
7	ARMADA PARQUE INFANTIL, INCLUYE AJUSTE DE ESPARRAGOS, HERRAJES Y TORNILLERIAS.	1
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MADERA INMUNIZADA PARA PLATAFORMA	1
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LIZADERO	1
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIO	2
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MADERA INMUNIZADA EN MATACULIN	1 GLOBAL
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO EN MATACULIN	2

CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura del Proceso	20/08/2026	Página web -Cartelera
Publicación de la Invitación Pública	20/08/2026	Página web -Cartelera
Plazo para entrega de Propuestas	21/08/2026	Correo electrónico de Contratación
Cierre del Proceso	21/08/2026	Publicación Secop II y Página Web
Evaluación de Propuestas	21/08/2026	Publicación Secop II y Página Web
Respuesta Observaciones	24/08/2026	Correo electrónico de Contratación
Resolución de Adjudicación	25/08/2026	Publicación Secop II y Página Web
Fecha Tentativa para firma del Contrato	25/08/2026	Correo electrónico de Contratación

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Las personas Interesadas en contratar con la Institución como posibles oferentes, deberán enviar la propuesta económica y los documentos habilitantes a los siguientes correos:

contratacion.iefeyalegriaaures@gmail.com

1	Propuesta económica : Las ofertas deben contemplar: la descripción del elemento, unidad de medida, valor unitario, el IVA y valor total y demás condiciones comerciales.
2	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor a Noventa (90) días.
3	El objeto social debe incluir actividades similares a las del objeto de la presente invitación.
4	Registro único Tributario - RUT
5	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal
6	Antecedentes de la Procuraduría General de la Nación del Representante Legal
7	Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República del Representante Legal y de la empresa si se trata de persona jurídica
8	Certificado de Antecedentes Penales Expedido por la Policía Nacional
9	Certificado de No Pendientes en Medidas Correctivas

10	Certificado de No Antecedentes por Delitos Sexuales contra Menores de Edad
11	Certificado de No ser Deudor Moroso por concepto de Alimentos (REDAM)
12	Planilla de pago de Seguridad social (vigente) - o Certificado de pago aportes parafiscales - Ley 789 de 2002.
13	Certificado de titularidad bancaria

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Certificado vigente de Trabajo en Alturas
Hoja de Vida sector público, donde se relacione la experiencia

CRITERIOS DE SELECCIÓN

Para la contratación de elementos de características técnicas uniformes, se selecciona la oferta con menor precio, tal como lo establece el reglamento interno de contratación; Una vez se verifiquen los requisitos habilitantes.

CRITERIOS DE DESEMPATE. En caso de empate, se seleccionará la primera oferta recibida, entre las que presenten el mismo precio.

Declaratoria de Desierta. En caso de no presentarse propuestas, o que ninguna de las propuestas presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral. La resolución que declara desierto el proceso deberá ser publicada en la misma manera que se publicó la invitación. En caso de declararse desierto el proceso, se procederá a la publicación de una nueva invitación pública.

ORDENADOR DEL GASTO

Publicación en Página WEB institucional: www.iefeyalegriaaures.edu.co

La presente información es Publicada el día: **20/08/2026**

La presente información es desfijada el día: **25/08/2026**

Firma Responsable