Municipio de Andes, agosto 21 de 2026.

Señor
ESTEBAN ESPINAL CHAVARRIA
Representante Legal
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES
EDUAN
E.S.D.

Asunto: Invitación para manifestación de interés para celebración de contrato interadministrativo.

Cordial saludo,

Mediante la presente, me permito invitarlo para que manifieste por escrito su interés en la celebración del contrato interadministrativo para la ejecución del siguiente objeto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO Y CUBIERTA DEL CENTRO VIDA DEL MUNICIPIO DE ANDES-ANTIOQUIA, cuyo valor es la suma de NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS M/L ($99.999.270).

Para el desarrollo del objeto se hace necesario desarrollar las siguientes actividades:

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA PLAZA DE MERCADO Y LA CUBIERTA MULTIFUNCIONAL - MUNICIPIO DE ANDES-ANTIOQUIA					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**CAPÍTULO 1. PLAZA DE MERCADO**				
1.1	Topografía	gl	1,00	$ 7.592.000	$ 7.592.000
1.2	Estudio de Suelos	gl	1,00	$ 8.101.400	$ 8.101.400
1.3	Arquitectura	gl	1,00	$ 3.350.000	$ 3.350.000
1.4	Diseño Estructural	gl	1,00	$ 4.170.000	$ 4.170.000
1.5	Diseño Eléctrico y Apantallamiento	gl	1,00	$ 3.150.000	$ 3.150.000
1.6	Diseño Hidrosanitario	gl	1,00	$ 3.150.000	$ 3.150.000
1.7	Plan de Manejo Socio Ambiental	gl	1,00	$ 4.050.000	$ 4.050.000
1.8	Presupuesto de Obra	gl	1,00	$ 2.150.000	$ 2.150.000
				Subtotal Plaza de Mercado	**$ 35.713.400**
2	**CAPÍTULO 2. CUBIERTA MULTIFUNCIONAL**				
2.1	Topografía	gl	1,00	$ 7.044.000	$ 7.044.000
2.2	Estudio de Suelos	gl	1,00	$ 6.190.600	$ 6.190.600
2.3	Arquitectura	gl	1,00	$ 3.250.000	$ 3.250.000
2.4	Diseño Estructural	gl	1,00	$ 4.070.000	$ 4.070.000

2.5	Diseño Eléctrico y Apantallamiento	gl	1,00	$ 3.100.000	$ 3.100.000
2.6	Diseño Hidrosanitario	gl	1,00	$ 3.100.000	$ 3.100.000
2.7	Plan de Manejo Socio Ambiental	gl	1,00	$ 3.400.000	$ 3.400.000
2.8	Presupuesto de Obra	gl	1,00	$ 2.100.000	$ 2.100.000
				Subtotal Cubierta Multifuncional	**$ 32.254.600**
3	**CAPÍTULO 3. DIRECCIÓN TÉCNICA DE LA CONSULTORÍA**				
3.1	Dirección, coordinación interdisciplinaria y control de calidad de los entregables	gl	1,00	$ 16.065.000	$ 16.065.000
				Subtotal Dirección Técnica	**$16.065.000**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$84.033.000**
VALOR DEL CONTRATO ANTES DE IVA					**$84.033.000**
IVA				19,00%	**$15.966.270**
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA					**$99.999.270**

A la presente se anexa las especificaciones técnicas que continúen los ítems a desarrollar en los estudios y diseños requeridos y los profesionales y técnicos necesarios, a su vez, el contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones específicas:

a) Cumplir con el objeto y alcance del contrato en cada una de las etapas descritas para el desarrollo del mismo dentro las especificaciones de conformidad con los estudios previos y demás documentos que forman parte integral del presente proceso.
b) Realizar los estudios y diseños requeridos de acuerdo a los estudios exigidos en el presente documento de estudio previo, la ejecución de las actividades debe estar conforme a la especificación técnica.
c) Realizar las diligencias respectivas ante las entidades de servicios públicos de acuerdo a los requerimientos exigidos de cada una, si es el caso.
d) Allegar para la correcta ejecución del contrato el equipo, herramientas y personal profesional idóneo y con la experiencia necesaria requeridos para la elaboración de los estudios y diseños requeridos.
e) Tener la disponibilidad para realizar visitas al sitio del estudio.
f) Realizar la entrega de los productos definidos como insumos del desarrollo del contrato y definidos en el presente estudio previo.
g) Informar oportunamente a la supervisión, sobre las dificultades que se presenten en el proceso de ejecución del contrato, con el fin de tomar medidas pertinentes.
h) Presentar los informes sobre las actividades realizadas durante la ejecución del contrato con los respectivos soportes físicos y magnéticos, de conformidad con las especificaciones.
i) Tener en cuenta las normas ambientales en el desarrollo del proceso.
j) Atender los requerimientos que sean realizados por el supervisor del contrato en conveniencia de la satisfactoria ejecución contractual.
k) Acompañar en la revisión a la SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FÍSICA y realizar las correcciones y/o ajustes a planos, memorias, presupuesto, especificaciones si hubiese ha lugar.
l) Las demás que el SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FÍSICA consideren necesaria para la correcta ejecución del objeto contractual.

El plazo de ejecución del presente objeto será de DOS (02) meses y el lugar de ejecución será en el Municipio de Andes – Antioquia.

El contratante pagará al contratista pagará el valor total, conforme las entregas parciales de productos finales, con sus anexos (Informe o Memoria de diseños, estudio, especificaciones y presupuesto especificando la memoria de cantidades, Planos físicos debidamente firmados por el profesional que los realizó y Planos digitales en DWG y PDF, con firma digital.) y con el recibo a satisfacción por parte de la Secretaría de Planeación e Infraestructura Física.

Las demás actividades y clausurado del proyecto se encuentran en la oficina de contratación de la Alcaldía Municipal y está a disposición de todos los interesados para su verificación.

Cordialmente,

GERMAN ALEXANDER VELEZ OROZCO
Alcalde Municipal

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró	Abo. Mónica Sepúlveda Sierra (Asesor Jurídico)		21/08/2026
Revisó	Abo. Lilibeth Saraza Mendoza (Asesor Jurídico)		21/08/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a la norma y disposiciones legales vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			