ACTA DE INICIO CONTRATO PERSONA NATURAL

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO No INTERNO 2789 NUMERO DE CONTRATO SECOP II. CO1.PCCNTR.9550618 DE JUNIO 12 DE 2026. CONTRATISTA RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA

En el municipio de Pereira, a los 30 días del mes de junio de 2026, en la Dirección de Bienes y Servicios Generales de la Secretaría Administrativa se reunieron **DIEGO FERNANDO ARANGO MESA** en calidad de Supervisor de la Secretaría Administrativa, **JAIRO LEANDRO JARAMILLO RIVERA** en calidad de Supervisor de la Secretaría de Planeación, **ANA CRISTINA HENAO OVALLE** en calidad de Supervisora de la Secretaría de Educación, y **RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA** en calidad de contratista, con el objeto de protocolizar a través de la presente acta la iniciación del siguiente:

No. INTERNO DE CONTRATO	2789
No. CONTRATO SECOP	CO1.PCCNTR.9550618 DE JUNIO 12 DE 2026
OBJETO	AVALUAR COMERCIALMENTE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES RURALES Y URBANOS QUE REQUIERA EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE RISARALDA
CONTRATISTA	**RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA**
CEDULA DEL CONTRATISTA	10.094.175
IMPUTACIONES	**SECRETARÍA ADMINISTRATIVA** Rubro 0304-2.1.2.02.02.007-20 Afectado $81.120.000 Disponibilidad 2702 de febrero 24 de 2026 **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN** Rubro 0302-2.3.2.02.02.007-20 Afectado en $30.000.000 Disponibilidad 2695 de febrero 23 de 2026 **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN** Rubro 1001-2.3.2.02.02.007-20 Afectado en $100.000.000 Disponibilidad 2861 de mayo 04 de 2026

Gobernación de Risaralda. NIT. 891 480 085-7
Calle 19 No 13 - 17 Pereira- Risaralda
PBX. +(57) (606) 3398300 - 01 8000 916 078
contactenos@risaralda.gov.co - www.risaralda.gov.co

ACTA DE INICIO CONTRATO PERSONA NATURAL

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO No INTERNO 2789 NUMERO DE CONTRATO SECOP II. CO1.PCCNTR.9550618 DE JUNIO 12 DE 2026. CONTRATISTA RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA

	Compromiso Presupuestal 4723 de junio 19 de 2026
PLAZO INICIAL	6 MESES, sin exceder el 31 de diciembre de 2026
FECHA DE INICIACION	JUNIO 30 DE 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL	DICIEMBRE 29 DE 2026
VALOR INICIALCONTRATO	$211.120.000
ANTICIPO	N/A
FORMA DE PAGO	Pagos parciales, de acuerdo con los avalúos entregados. La anterior forma de pago obedece a que, una vez prestado el servicio de avalúos comerciales, se hará el pago sobre los mismos efectivamente realizados, previo visto bueno del supervisor del contrato., de acuerdo a factura presentada por el contratista y recibo a satisfacción por parte del supervisor, con la respectiva acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y de aportes a Parafiscales. El contratista presentará la facturación de acuerdo a los avalúos realizados y valores unitarios presentados en su oferta económica, hasta agotar la totalidad del presupuesto oficial según el rubro aportado por las Secretarías de educación, planeación y administrativa.

OBSERVACION No 01: El presente contrato debe ejecutarse conforme a las condiciones, obligaciones y alcance determinado en el contrato.

OBSERVACION No 02: El contratista debe presentar informes mensuales y/o proporcionales de acuerdo a los días que efectivamente se haya prestado el servicio, realizar el cargue de los documentos en el Plan de Pagos establecido en la plataforma de contratación SECOP II y la respectiva aprobación de los informes por parte de los supervisores conforme al presupuesto aportado para la ejecución del presente contrato.

Gobernación de Risaralda. NIT. 891 480 085-7
Calle 19 No 13 - 17 Pereira- Risaralda
PBX. +(57) (606) 3398300 - 01 8000 916 078

ACTA DE INICIO CONTRATO PERSONA NATURAL

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO No INTERNO 2789 NUMERO DE CONTRATO SECOP II. CO1.PCCNTR.9550618 DE JUNIO 12 DE 2026. CONTRATISTA RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella a los 30 días del mes de junio del año en curso.

Diego Fdo. Arango Mesa

DIEGO FERNANDO ARANGO MESA
Supervisor Secretaría Administrativa
C.C.: 1.093.214.091

JAIRO LEANDRO JARAMILLO RIVERA
Supervisor Secretaría de Planeación
CC: 10.007.223

ANA CRISTINA HENAO OVALLE
Supervisora Secretaría de Educación
CC: 24.688.036

RAINER RAMIRO ORTIZ ZAPATA
Contratista

Proyectó: Laura P.Pugliese H. LPH

Gobernación de Risaralda. NIT. 891 480 085-7
Calle 19 No 13 - 17 Pereira- Risaralda
PBX. +(57) (606) 3398300 - 01 8000 916 078
contactenos@risaralda.gov.co - www.risaralda.gov.co