DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

URBESUR SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
42f1e3880bfe195ef7172636299808aa43669a3b2fc8446a04ca64f34eaec500341a241310f7e7b586aa1f4e8e763c1c

Número de Factura: FEE-46
Fecha de Emisión: 21/08/2026
Fecha de Vencimiento: 20/09/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de per

DESur

Al Contestar cite Radicado: **2026-1300-012430-R** Id: 116396
Fecha: 2026-08-25 15:10
Destinatario: DIRECCIÓN DE EJECUCION
Remitente: URBESUR S.A.S
Tipología Documental: COMUNICACION RECIBIDA
Folios: 1
Anexos: 0

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: URBESUR S.A.S.
Nombre Comercial: URBESUR S.A.S.
Nit del Emisor: 900642880
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: La Estrella
Dirección: CL 76 B B SUR 57 26 P 2
Teléfono / Móvil: 3053639941
Correo: urbesur@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO-DESur
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 901387801
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Envigado
Dirección: CL 35 SUR 40 35
Teléfono / Móvil: 4801300
Correo: carolina.munoz@desur.gov.co

Detalles de Productos

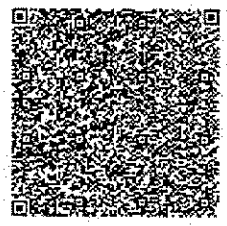
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	613010	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ADE CUACION Y MEJORAMIEN TO DE LA INFRAESTRUCT URA FISICA DEL MUNICIP IO DE CALDAS EN CUMPL IMIENTO AL ACTA DE EJE CUCION N 2 DERIVADA D EL CONVENIO INTERADM INISTRATIVO 0614 2024	94	1,00	$ 54.745.805,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 54.745.805,00

Notas Finales

ACTA DE PAGO No 3
Linea de negocio: ACTA DE PAGO No 3

DESur
CONTIENE ANEXOS

Datos Totales



Documento generado el:
21/08/2026 14:15:38
Documento validado por la DIAN:
21/08/2026 14:15:38
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	54745805
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	54745805
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	0
Total neto factura (=)	54745805
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 54745805

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	54.745.805,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	54.745.805,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	54.745.805,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 54.745.805,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764114241268 Rango desde: 42 Rango hasta: 150 Vigencia: 2028-08-20

URBESUR S.A.S

CONTRATISTA:	URBESUR SAS	ACTA DE OBRA No.3	
NÚMERO DE CONTRATO:	DESur-OC-258-2025.		
INTERVENTOR:	CONINGENIO Y CIA LTDA	$ 511.693.468 $ 189.390.895	Plazo Inicial: 69 Días calendario Prorroga 1 14 días calendario Prorroga 2 30 días calendario Prorroga 3 28 días calendario
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DERIVADA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 0614-2024."	$ 701.084.363	Plazo Final 147 días calendario

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO						MODIFICACIONES					ACTA N°3.								ACUMULADA		SALDO OBRA POR EJECUTAR	
						ADICION No.1			CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA ORDINARIA		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRA		OBRA ORDINARIA + OBRA ADICIONAL + OBRA EXTRA					
ITEM		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	Cant	+/-	Valor Total ($)	Cant	Valor Total ($)	CANT.	TOTAL	CANT.	TOTAL	CANT.	TOTAL	CANT.	TOTAL	Cant	Valor ($)	Cant	Valor ($)
1	MANTENIMIENTOS Y MEJORAS				$ 93.167.999			$ 20.128.800		$ 67.411.764		$ -		$ -		$ -		$ -				
1.3	ENTRADA PRINCIPAL - CAM				$ 14.235.759			$ -		$ 14.235.759		$ -		$ -		$ -		$ -				
1.3.1	Suministro, reparación, instalación y configuración de sistema de control de acceso con torniquete IMNOTICS TECHNOLOGY, tarjetas de visitante y reconocimiento facial. Incluya la adecuación del torniquete existente, instalación de lector de tarjetas para visitantes, integración de dispositivo de reconocimiento facial, suministro e instalación de software de control de acceso con base de datos para registro de usuarios, configuración del sistema para toma automática de hora de entrada y salida, conexión a red local, pruebas de funcionamiento, capacitación básica al personal administrador, limpieza del área de trabajo y garantía de funcionamiento	un	3,00	$ 4.745.259	$ 14.235.759			$ -	3,00	$ 14.235.759		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	3,00	$ 14.235.759	0,00	$ -
1.6	HACIENDA MUNICIPAL - CAM				$ 1.508.256			$ -		$ 2.375.892		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -				
1.6.1	Desmonte y retiro de cubierta existente en mal estado (teja metálica y/o aluminio policarbonato, asbesto cemento o similar) incluye el traslado del material al sitio donde indique la interventoría y/o su disposición final. Medido a cinta pegada sobre pendiente. No incluye el retiro de la estructura de soporte.	m2	7,98	$ 46.550	$ 370.305			$ -	7,98	$ 370.539		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	7,98	$ 370.539	0,00	$ -
1.6.2	Suministro, transporte e instalación de ruana para cubierta en Manto asfáltico modificado con polímeros SBS. Max 30 cm. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas.	m	3,70	$ 50.220	$ 185.814			$ -	21,00	$ 1.054.620		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	21,00	$ 1.054.620	0,00	$ -
1.6.3	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en acero galvanizado tipo Standing Seam de Acesco o equivalente, de 11/2" (38.1 mm.), calibre 26, sistema sencillo. Incluye Clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas	m2	7,98	$ 119.439	$ 950.137			$ -	7,98	$ 950.734		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	7,98	$ 950.734	0,00	$ -
1.7	PLAZA DE MERCADO				$ 13.515.956			$ -		$ 27.822.912		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -				
1.7.1	Transporte e instalación de muro y cielo falso en material tipo drywall	m2	12,00	$ 140.671	$ 1.688.052			$ -	30,79	$ 4.331.260		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	30,79	$ 4.331.260	0,00	$ -
1.7.3	Aplicación de pintura para canpas metálicas con esmalte alquídico Pintulux ó similar para elementos metálicos en interiores y exteriores que contenga anticorrosivo; hasta 3 m de altura de acuerdo a especificación técnica del fabricante, en preparación de superficie, preparación del producto y aplicación según color requerido en sitio. Incluye la pintura del marco. Color a definir, aprobado por la interventoría. Se debe adecuar la superficie en caso de ser necesario. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas.	m	14,00	$ 39.699	$ 555.786			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.4	Mantenimiento de techo en teja de barro, incluye: retiro de tejas en un 100 %, retiro de impermeabilización en un 100 %, retiro de tablilla en un 100 %, retiro de alfardas en un 27 %; suministro y colocación de alfardas de 2" x 5", suministro y colocación de tablilla de pino en un 100 %, suministro y colocación de impermeabilización con fieltro Permotil en un 100 %, suministro y reemplazo de tejas de barro hasta un máximo de 20% donde sea necesario y cargue y botada de escombros.	m2	42,00	$ 268.384	$ 11.272.128	75,00		$ 20.128.800	87,53	$ 23.491.652		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	87,53	$ 23.491.652	0,00	$ -
1.8	BIBLIOTECA MUNICIPAL				$ 63.910.928			$ -		$ 22.777.200		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -				
1.8.1	Mantenimiento de ascensor. Incluye: - control de maniobra completo, cable viajero, cableado de foso, cortina infrarroja botonera de cabina y botoneras de exteriores - Mano de Obra de instalación de maniobra y mantenimiento básico extendido - Embellecimiento de cabina - Pantalla pública de 21,5 pulgadas - Mantenimiento durante 6 meses	gl	1,00	$ 41.132.828	$ 41.132.828			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.8.2	Suministro, transporte e instalacion de Aire acondicionado 24mil BTU para data center. Incluye elementos de fijación, descargas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento y ejecución.	un	2,00	$ 11.388.600	$ 22.777.200			$ -	2,00	$ 22.777.200		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	2,00	$ 22.777.200	0,00	$ -
2	CULTURA				$ 51.343.372			$ 23.610.187		$ 30.461.592		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -				
2.1	CASA DE LA CULTURA				$ 51.343.372					$ 30.461.592		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -				
2.1.1	Aplicación de pintura a base de agua en muros y cielos, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la supervisión. Trabajos en altura hasta 3.0 m. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas.	m2	410,00	$ 22.642	$ 9.283.220	579		$ 13.109.718	922,56	$ 20.888.604		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	922,56	$ 20.888.604	0,00	$ -

2.1.2	Suministro y aplicación en exteriores de pintura vinilo tipo exterior Koraza profesional o similar en muros y columnas, en color requerido por diseño o especificación del proyecto; de acuerdo a especificación técnica del fabricante, en preparación de superficie preparación del producto y aplicación en tres manos para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye andamiaje y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. Trabajos en altura hasta 3.0 m. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas.	m2	400,00	$ 36.587	$ 14.634.800	287		$ 10.600.469	261,65	$ 9.572.989		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	261,65	$ 9.572.989	0,00	$ -
2.1.3	Mantenimiento general de puertas, incluye desmonte, resane, aplicación de pintura anticorrosiva donde sea necesario y aplicación de esmalte alquídico color similar a toda la puerta, incluyendo el marco. Incluye ajuste de perfil inferior atrapa polvo y demás actividades para su correcto funcionamiento y reinstalación.	un	43,00	$ 575.384	$ 24.741.512			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.8.2	Mantenimiento de techo en teja de barro, incluye: retiro de tejas en un 100 %, retiro de impermeabilización en un 100 %, retiro de tablilla en un 100 %, retiro de alfardas en un 27 %; suministro y colocación de alfardas de 2" x 5", suministro y colocación de tablilla de pino en un 100 %, suministro y colocación de impermeabilización con fieltro Permofit en un 100 %, suministro y reemplazo de tejas de barro hasta un máximo de 20% donde sea necesario y cargue y botada de escombros	m2	10,00	$ 268.384	$ 2.683.840			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3	**MANTENIMIENTOS Y MEJORAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS**				$ 34.216.946					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1	**CENTRO DE DISCAPACITADOS**				$ 2.316.880			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1.3	Mantenimiento general de puertas y ventanas, incluye desmonte, resane, aplicación de pintura anticorrosiva donde sea necesario y aplicación de esmalte alquídico color similar a toda la puerta, incluyendo el marco, incluye ajuste de perfil inferior atrapa polvo y demás actividades para su correcto funcionamiento y reinstalación.	un	20,00	$ 115.844	$ 2.316.880			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3	**I.E FEDERICO ANGEL**				$ 31.900.066			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.2.1	Suministro, transporte y colocación de mezcla asfáltica en caliente para pavimentación MDC-19. Compactada con medios mecánicos según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye riego de liga y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación y la base se pagan por su respectivo ítem	m3	18,00	$ 1.772.226	$ 31.900.068			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**ESCENARIOS DEPORTIVOS**				$ 194.661.545			$ 24.815.441		$ 108.232.814		$ 7.890.765		$ 1.358.437		$ -		$ 8.862.655				
4.1	**CANCHA AUXILIAR EL REVENIDERO**				$ 170.631.585					$ 108.232.814		$ 7.890.765		$ 1.358.437		$ -		$ 8.862.655				
4.1.1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				$ 18.430.942					$ 29.310.394												
4.1.1.1	Demolición de muros en mampostería de cualquier espesor. Incluye retiro de revoques, enchapes (baldosa, boldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, piedra, cintas de remate en concreto o cualquier otro acabado que se encuentre sobre el muro. Incluye cargue, transporte y botada de escombros con su respectivo derecho de botadero	m2	232,42	$ 60.001	$ 13.945.432	9.5		$ 570.010	278,88	$ 16.731.879		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	278,88	$ 16.731.879	0,00	$ -
4.1.1.2	Demolición de pisos y andenes de cualquier espesor en baldosa y concreto . Incluye demolición de guardaescobas, mortero de nivelación, cargue, transporte y botada de escombros. También incluye el retiro de entresuelo en los casos que sea necesario	m2	78,20	$ 37.824	$ 2.862.189			$ -	181,06	$ 6.848.413		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	181,06	$ 6.848.413	0,00	$ -
4.1.1.3	Retiro de puertas (marco y ala) . Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables	un	12,00	$ 69.522	$ 834.264			$ -	14,00	$ 973.308		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	14,00	$ 973.308	0,00	$ -
4.1.1.4	Retiro de ventanas Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporta hasta el sitio que lo indique la interventoria. Dimensión variable.	un	8,00	$ 37.758	$ 302.064			$ -	7,00	$ 264.306		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	7,00	$ 264.306	0,00	$ -
4.1.1.5	Retiro de aparatos sanitarios. Incluye el desmonte de los aparatos y su transporte y disposición final en los sitios definidos	un	8,00	$ 27.240	$ 217.920			$ -	8,00	$ 217.920		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	8,00	$ 217.920	0,00	$ -
4.1.1.6	Retiro de canoas, rumas, bajantes y tuberías. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte	m	25,40	$ 9.806	$ 249.072			$ -	28,00	$ 274.568		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	28,00	$ 274.568	0,00	$ -
4.1.2	**EXCAVACIONES**				$ 388.028					$ 656.773		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	5,40	$ 71.857	$ 388.028	3,0		$ 215.571	9,14	$ 656.773		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	9,14	$ 656.773	0,00	$ -
4.1.3	**LLENOS**				$ 998.857			$ -		$ 416.191		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.3.1	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios manuales y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, , y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactada.	m3	4,32	$ 231.217	$ 998.857			$ -	1,80	$ 416.191		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,80	$ 416.191	0,00	$ -
4.1.4	**ACEROS / MALLAS/ELEMENTOS METÁLICOS**				$ 6.459.189			$ -		$ 2.859.333		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.4.1	S.T.C. de malla electrosoldada D-84. Incluye alambre de amarrar y todo lo necesario para su correcta colocación	m2	32,58	$ 8.572	$ 279.276			$ -	32,60	$ 279.447		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	32,60	$ 279.447	0,00	$ -
4.1.4.2	S.T.I de acero de refuerzo FY= 420 Mpa, corrugado, Incluya transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	kg	719,20	$ 5.976	$ 4.297.220			$ -	431,78	$ 2.579.886		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	431,78	$ 2.579.886	0,00	$ -
4.1.4.3	S.T.I de acero de grafil de 4 mm. Incluye transporte con descarga, transporte interno, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	1493,00	$ 1.261	$ 1.882.673			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.5	**CONCRETOS**				$ 11.431.627			$ -		$ 4.599.748		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.5.1	S.T.C de concreto de 21 mpa en vigas y columnetas, con cemento gris tipo 1, materiales pétreos que cumplan la gradación según normas, equipos, ensayos y todo lo necesario para su correcta preparación y colocación.	m3	15,29	$ 625.816	$ 9.568.727			$ -	7,35	$ 4.599.748		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	7,35	$ 4.599.748	0,00	$ -
4.1.5.2	S.T.C de concreto de 14 mpa en dovelas de mampostería, con cemento gris tipo 1, materiales pétreos que cumplan la gradación según normas, equipos, ensayos y todo lo necesario para su correcta preparación y colocación	m3	3,88	$ 480.120	$ 1.862.901			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.6	**MAMPOSTERÍA**				$ 27.022.152			$ -		$ 18.018.177		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.6.1	Construcción de Muro en bloque de concreto tipo catalán liso tipo cemblock de .15 X .10 X .30, color negro + mortero con pinta revitada pigmentación negra. Incluye el suministro y el transporte del bloque, mortero de pega 0,25 1:4 (cal-cemento-arena) espesor max=0.01 m, y mortero para revite o ranurado con color similar al del bloque.	m2	158,55	$ 170.433	$ 27.022.152			$ -	105,72	$ 18.018.177		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	105,72	$ 18.018.177	0,00	$ -
4.1.7	**PISOS Y ENCHAPES**				$ 19.166.241			$ -		$ 10.418.708		$ -		$ -		$ -		$ -				

4.1.7.1	Construcción de piso o placa en concreto de 21 Mpa con un espesor de 0,08 m., sobre el terreno y/o entresuelo. Impermeabilización integral con sika 1 o equivalente. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m). Incluye suministro y transporte de los materiales, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie. Incluye malla electrosoldada D-50, mano de obra, formaletas, punta de dilatación, vibrador y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Según diseño.	m2	68,60	$	106.760	$	7.323.736			$	-	97,59	$	10.416.708		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	97,59	$	10.416.708	0,00	$	-
4.1.7.2	Construcción de PISO EN PORCELANATO, que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3 2 de cemento, arena de concreto, esparcida de 3/8" a 1/2" y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro y transporte de la baldosa, varilla de dilatación en aluminio en cuadrículas de 2,10 x 2,10 m., lechada del mismo color de la baldosa, destroncada, pulida, brillada y encerada en el sitio con cera petrolífera, protección de muros, puertas y desagües. Cargue, transporte y botada de material sobrante (cachaza) en botaderos oficiales	m2	40,60	$	84.915	$	3.447.549			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.7.3	Suministro, transporte e instalación de piso cerámico acabada mate, Corona Ref Córdoba o similar, para espacios exteriores y de tráfico intenso en **corredores y zonas comunes** , con resistencia al desgaste PEI IV (tráfico intenso), coeficiente de fricción Clase 2 mayor a 0.42 y un nivel de absorción de agua media baja entre el 3-6% . Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo tipo pegacor o similar, boquilla con látex , estopa de limpieza, protección de muros, puertas y desagües cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	75,25	$	84.620	$	6.367.655			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.7.4	Suministro, transporte e instalación de enchapes con baldosín 20x30, 20x20, cm tipo corona o similar , incluye mortero de pega 1:3, lechada, remate en varilla de PVC en U de 3/8". Win en PVC para evitar filos y faja de color azúl oscuro en el mismo formato. Incluye fajas, dilataciones y todo lo necesario para su correcta instalación. Las superficies deberán quedar totalmente planadas y no podrá haber discontinuidades. Se medirá su desarrollo en superficie completa por metro cuadrado M2.	m2	24,96	$	81.222	$	2.027.301			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.8	**CARPINTERÍA METÁLICA Y ALUMINIO**					$	8.669.670			$	-		$	6.913.728		$	3.016.894		$	-					$	3.016.894						
4.1.8.1	Suministro, transporte e instalación de puerta de 0.80-1.10 con 2.10 m de altura METALICA. Incluye marco, bisagras, cerradura, pasadores, manijas, tornillos de ensamble, pintura a elección del CONTRATANTE y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.					$	4.021.674						$	2.265.732		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.8.1.1	Puertas de 0.8x2.10 m (5 puertas)	m2	8,40	$	269.730	$	2.265.732			$	-	8,40	$	2.265.732		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	8,40	$	2.265.732	0,00	$	-
4.1.8.1.2	Puerta discapacitados- 1.10x2.10m (una puerta)	m2	2,31	$	269.730	$	623.076			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.8.1.3	Puerta de 1.00x2.10 (2 puertas)	m2	4,20	$	269.730	$	1.132.866			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.8.2	Suministro, transporte e instalación de puerta persiana de 1.2*3.00m en lámina de acero galvanizado calibre 22 (0.76 mm de espesor). Incluye cajón recogedor, guías, muelles y accesorios, cerradura, pintura de acabado, manijas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y mantenimiento	m2	21,60	$	215.185	$	4.647.996			$	-	21,60	$	4.647.996	14,02	$	3.016.894		$	-		$	-	14,02	$	3.016.894	14,02	$	3.016.894	7,58	$	1.631.102
4.1.9	**SALIDAS SANITARIAS Y PUNTOS HIDRÁULICOS**					$	8.848.137			$	-		$	7.052.507		$	1.126.508		$	1.358.437					$	2.098.399						
4.1.9.1	S. T. y C de Salida sanitaria de 1 1/2": El punto sanitario o salida incluye la tubería y accesorios desde el ramal principal que recibe, hasta la boca para conexión del aparato en una longitud hasta de 3.0m. Para longitudes mayores se pagará por metro el tramo adicional.	un	12,00	$	60.316	$	723.792			$	-	12,00	$	723.792		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	12,00	$	723.792	0,00	$	-
4.1.9.2	S. T. y C de Salida sanitaria de 4": El punto sanitario o salida incluye la tubería y accesorios desde el ramal principal que recibe, hasta la boca para conexión de canoas, en una longitud hasta de 3,0m. Para longitudes mayores se pagará por metro el tramo adicional.	un	6,00	$	143.505	$	861.030			$	-	6,00	$	861.030		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	6,00	$	861.030	0,00	$	-
4.1.9.3	S. T. y C de punto hidráulico de 1/2"". El punto hidráulico o salida incluye la tubería y accesorios desde el ramal principal que recibe, hasta la boca para conexión de canoas, en una longitud hasta de 3.0m. Para longitudes mayores se pagará por metro el tramo adicional	un	12,00	$	44.026	$	528.312			$	-	12,00	$	528.312		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	12,00	$	528.312	0,00	$	-
4.1.9.4	Suministro, transporte e instalación de medidor en 1/2" con acometida de 1/2" (el ítem no incluye la tubería de acometida pues está en otro ítem) incluye caja de andén, tee partida o collar de derivación según como se requiera, válvula de incorporación, codos o medios codos de cobre, llave de corte universal, universal, machos cobre, filtro de 1", válvula de paso, chèque y accesorios necesarios para su adecuada instalación de acuerdo a las normas de EPM. Todos los accesorios serán en 1/2".	un	2,00	$	1.052.354	$	2.104.708			$	-	0,00	$	-		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
4.1.9.5	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	49,40	$	55.221	$	2.727.917			$	-	49,40	$	2.727.917	20,40	$	1.126.508	24,60	$	1.358.437		$	-	38,00	$	2.098.399	67,00	$	3.699.807	-17,60	-$	971.890
4.1.9.6	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elemeotos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	21,50	$	25.713	$	552.830			$	-	29,00	$	745.677		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	29,00	$	745.677	0,00	$	-
4.1.9.7	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón aprovados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que la requieran. Incluyendo cargue transporte y botada de escombros	m	42,25	$	9.273	$	391.784			$	-	55,00	$	510.015		$	-		$	-		$	-	0,00	$	-	55,00	$	510.015	0,00	$	-

4.1.9.8	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 2, 200 PSI, diámetro 1/1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran. Incluyendo cargue, transporte y botada de escombros.	m	38,00	$ 26.549	$ 955.764			$ -	38,00	$ 955.764		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	38,00	$ 955.764
4.1.10	APARATOS SANITARIOS				$ 11.603.293			$ -		$ 1.747.363		$ 3.747.363		$ -		$ -		$ 3.747.363				
4.1.10.1	Instalación de SANITARIO FLUXOMETRO color blanco. Incluye el suministro y transporte del sanitario corriente, brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico, embocinado con silicona anthongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	3,00	$ 1.913.196	$ 5.739.588			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.10.2	Suministro, transporte y colocación de sanitarios discapacitados (línea Acuajet ref. 02640 de Corona o equivalente), color blanco, bajo consumo 6lt , diseño de dos piezas, taza redonda, sifón esmaltado, grifería antisifón, anfo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijación con tapón roscado embocinado con silicona anthongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 813.018	$ 813.018			$ -	1,00	$ 813.018	1,00	$ 813.018		$ -		$ -	1,00	$ 813.018	1,00	$ 813.018	0,00	$ -
4.1.10.3	Suministro, transporte y colocación de orinal mediano Santa Fé ref 10402, línea institucional de corona o equivalente, color blanco con grifería automática de push antivandalica ref 71300. Incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	4,00	$ 656.492	$ 2.625.968			$ -	3,00	$ 1.969.476	3,00	$ 1.969.476		$ -		$ -	3,00	$ 1.969.476	3,00	$ 1.969.476	0,00	$ -
4.1.10.4	Suministro, transporte y colocación de lavamanos de colgar (tipo Acuacer o equivalente), color blanco . Incluye Grifería metálica con acabado cromado, tipo Manuecos o su equivalente, abasto metálico acabado cromado, sifón botella, elementos de anclaje y todos los demás componentes necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	4,00	$ 285.008	$ 1.140.032			$ -	2,00	$ 570.016	2,00	$ 570.016		$ -		$ -	2,00	$ 570.016	2,00	$ 570.016	0,00	$ -
4.1.10.5	Suministro, transporte y colocación de lavamos para discapacitados (tipo Acuajet o equivalente), color blanco . Incluye Grifería metálica con acabado cromado, tipo Manuecos o su equivalente. abasto metálico acabado cromado, sifón botella, elementos de anclaje y todos los demás componentes necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 722.237	$ 722.237			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.10.6	Suministro, transporte y colocación de barra de seguridad para discapacitados, con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable. Incluye pernos para anclaje, escudos en acero inoxidable y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	2,00	$ 167.597	$ 335.194			$ -	1,00	$ 167.597	1,00	$ 167.597		$ -		$ -	1,00	$ 167.597	1,00	$ 167.597	0,00	$ -
4.1.10.7	Suministro, transporte y colocación de agarradera abatible para discapacitados de diámetro 1 1/2", para sanitario. Incluye todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 227.256	$ 227.256			$ -	1,00	$ 227.256	1,00	$ 227.256		$ -		$ -	1,00	$ 227.256	1,00	$ 227.256	0,00	$ -
4.1.11	CAJAS DE INSPECCION				$ 1.733.938			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.11.1	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm en concreto de 21Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con contrafibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectiva herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrada y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de EPM	un	2,00	$ 866.969	$ 1.733.938			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.12	REDES ELÉCTRICAS				$ 12.900.720			$ -		$ 797.292		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.12.1	S.T.I de lámparas tipo led con temporizador para la placa polideportiva. Incluye el retiro de las existentes así como todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6,00	$ 315.740	$ 1.894.440			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.12.2	S.T.I de lámparas tipo LED en los diferentes espacios. Incluye todas las conexiones necesarias y aparatos para su correcta instalación, funcionamiento y mantenimiento	un	20,00	$ 132.882	$ 2.657.640			$ -	6,00	$ 797.292		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 797.292
4.1.12.3	S.T.I de red eléctrica para las instalaciones Cancha auxiliar El Revenidero. Incluye tubería EMT, cableado de acuerdo a la normatividad existente según EPM, tableros de circuitos, cajas, aparatos (tomas, suiches), medidor, calibración de medidor existente, aparitalvente, alimentación desde transformador, y todo lo necesario para la correcta instalación, operación y mantenimiento	gl	1,00	$ 8.351.640	$ 8.351.640			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.13	CUBIERTAS				$ 22.547.100			$ -		$ 25.442.600		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.13.1	Suministro, transporte e instalación de cubierta en paneles tipo Metecno o equivalente, Ref: Monpoof A-42 P/1000 G-4 (conformada de acero galvanizado prepintado cal 28 en cara externa y una cara con acabado en vinilo, inyectado en línea continua con poliuretano expandido de alta densidad, espesor=17 mm), incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo 80+CAP+NEOP, tornillo 20#NEOP, anclaje Zamac), sellante base poliuretano tipo SAa Flex 1A o equivalente y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	m2	40,00	$ 325.000	$ 13.000.000			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.13.2	Mantenimiento de cubierta metecno. Incluye limpieza + pintura epoxica acrilica para mantenimiento (marca pintuco o sherler), andamios certificados y equipo de trabajo en altura, así como todos los demás elementos para su adecuada ejecución y mantenimiento.	m2	114,30	$ 47.000	$ 5.372.100		(-)	$ -	338,80	$ 15.923.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	338,80	$ 15.923.600	0,00	$ -
4.1.13.3	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 1.0m, con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	25,00	$ 167.000	$ 4.175.000			$ -	57,00	$ 9.519.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	57,00	$ 9.519.000	0,00	$ -
4.1.14	EXTERIORES				$ 20.430.810			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				

4.1.14.1	Instalación de Piso en adoquín Ref. Diamante 16.8X8X8 cm color a definir de CEMBLOCK o superior. Incluye suministro y transporte de los adoquines, cama de asiento de 5 cm en arena, sello de juntas y cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resellarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m2	50,40	$ 175.000	$ 8.820.000			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.14.2	Realce de cerramiento en malla eslabonada. Incluye ángulos, varillas, malla eslabonada, malla eslabonada alambre de amarre, concertina calibre 18 y todo lo necesario para su correcta instalación y mantenimiento	m2	30,00	$ 220.000	$ 7.920.000			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.14.3	eparaciones en cerramiento en malla eslabonada. Incluye ángulos, varillas, malla eslabonada, soldadura, alambre de amarre, concertina calibre 18 y todo lo necesario para su correcta instalación y mantenimiento	m2	30,00	$ 86.214	$ 2.586.420			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.14.4	Barra 40cm de ancho, en concreto pulido con refuerzo de 5/8, con borde en angulo metalico 2,5 pulgadas*1/4 con bases en tuberia metalicade 3" pulgadas incluye suministro e instalación	ml	15,00	$ 73.620	$ 1.104.390			$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2	**ESTADIO MUNICIPAL DE CALDAS**				$ 24.029.880					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.2.1	Suministro, transporte e instalacion de salida electrica para iluminacion. Incluye tubería EMT 3/4". alambres y/o cables (cableado electrico debe ser libre de halogenos, baja emisión de humos y llamas, debe presentar propiedades de no propagacion de la llama) Caja metalica de 12x12, conectores de empalme, aparato electrico, instalacion RETIE, pruebas y puesta en servicio. Nota: se considera una distancia maxima de 3 metros por salida, cuando las distancias son mayores a 3m, se liquida por cantidades y valores unitarios la tubería y el cableado	un	10,00	$ 248.502	$ 2.485.020	10,0		$ 2.485.020	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.2	Suministro, transporte e instalacion de tubería EMT 3/4"	m	100,00	$ 38.000	$ 3.800.000	100,0		$ 3.800.000	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.3	Suministro, transporte e instalacion de cable encauchetado 3x12 AWG SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT Cu Para alimentadores de reflectores. Incluye Cintas, conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m	10,00	$ 26.125	$ 261.250	10,0		$ 261.250	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.4	Suministro, transporte e instalacion de proyecto LED HPWINNER FL2C-120 o equivalente a todas sus especificaciones tecnicas, color gris. 120W, flujo luminoso nominal de 14503Lm, 220V, factor de potencia de 0,95, 5000°K, CRI >=70, eficiencia del 91%, L70>=100000 horas. 10 años de garantía, incluye driver, elementos de fijacion y demas componentes para su correcta instalacion y puesta en servicio	un	6,00	$ 1.927.000	$ 11.562.000	6,0		$ 11.562.000	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.5	Suministro, transporte e instalacion de cable de cobre 2xNo.10AWG (F) + 1xNo 12/0AWG (T) SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT Cu Para alimentadores de reflectores. Incluye Cintas, conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m	100,00	$ 25.000	$ 2.500.000	100,0		$ 2.500.000	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.6	Suministro, transporte e instalacion de cable de cobre 2xNo.10AWG (F) + 1xNo 10/0AWG (T) SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT Cu Para alimentadores de reflectores. Incluye Cintas, conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m	98,00	$ 33.000	$ 3.234.000	98,0		$ 3.234.000	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2.7	Suministro, transporte e instalacion de breaker 2x20A enchufable	un	2,00	$ 93.795	$ 187.590	2,0		$ 187.590	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OBRAS EXTRAS								$ 89.646.751		$ 307.684.881		$ -		$ -				$ 87.255.366				
OE-01	Suministro e instalación de IMPERMEABILIZACIÓN DE MURO Igol denso de sika o similar. Incluye: Igol impermeable y plastico.	m2		$ 75.986	$ -	32,00		$ 2.431.552	254,00	$ 19.300.444		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	65,00	$ 4.939.090	189,00	$ 14.361.354
OE-02	Instalación cuneta en concreto	ml		$ 93.654	$ -	60,00		$ 5.619.240	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-03	Instalacion de falso muro superboard	m2		$ 190.631	$ -	32,00		$ 6.100.192	31,35	$ 5.976.282		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	31,35	$ 5.976.282	0,00	$ -
OE-04	Retiro y reinstalación de paneles en aluminio, incluye refuerzos y complementos necesarios	m2		$ 428.794	$ -	20,00		$ 8.575.880	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-05	Transporte e instalación de muro y cielo falso en material tipo drywall	m2		$ 132.624	$ -	8,00		$ 1.060.992	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-06	Desplazamiento de redes electricas	ml		$ 128.702	$ -	6,00		$ 772.752	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-07	Instalacion puerta corrediza	un		$ 2.539.422	$ -	1,00		$ 2.539.422	1,00	$ 2.539.422		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.539.422
OE-08	Suministro, transporte y colocación de REVOQUE para interiores con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye andamios, canes, fajas, ranuras fileles y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2		$ 49.000	$ -	150,00		$ 7.350.000	158,39	$ 7.761.110		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	158,39	$ 7.761.110	0,00	$ -
OE-09	Suministro, transporte y colocación de REVOQUE para exteriores con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye andamios, canes, fajas, ranuras fileles y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2		$ 65.000	$ -	39,00		$ 2.535.000	20,30	$ 1.319.500		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	20,30	$ 1.319.500	0,00	$ -
OE-10	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm , color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5, incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm , pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente. Juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm , lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	m2		$ 165.145	$ -	145,00		$ 23.946.025	83,65	$ 13.814.512		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	83,65	$ 13.814.512		
OE-11	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 0.90x2.25 m ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base aceite color blanco mate, incluye cerradura de seguridad , pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un		$ 904.452	$ -	8,00		$ 7.235.616	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-12	Suministro, transporte e instalación de luminaria PANEL LED 40W/Marco en Color Blanco con recubrimiento en pintura electrostática en polvo, Material Carcaza Aluminio, Difusor en acrilico opalizado resistente a rayones. Instalación de incrustar o Sobreponer. Dimensiones 600X600 mm flujo de la luminaria 4.500 Lm. Dryer de corriente constante.	un		$ 185.010	$ -	8,00		$ 1.480.080	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-13	Retiro de muro y cielo en drywall a una cara	m2		$ 46.538	$ -				23,20	$ 1.079.682		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	23,20	$ 1.079.682	0,00	$ -
OE-14	Corte y retiro de tubería de cerramiento metálicos, tubería de 2"	un		$ 20.482	$ -				16,00	$ 327.712		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	16,00	$ 327.712	0,00	$ -
OE-15	Suministro, transporte y colocación de cielo en drywall. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas.	m2		$ 120.205	$ -				10,34	$ 1.242.920		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	10,34	$ 1.242.920	0,00	$ -
OE-16	Sello de ranuras existentes con poliuretano	gl		$ 138.467	$ -				1,00	$ 138.467		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 138.467	0,00	$ -
OE-17	Mantenimiento de techo en teja de barro, incluye: retiro de tejas en un 100 %, retiro de impermeabilización en un 100 %, impermeabilización con fieltro Permofe en un 100 %, suministro y reemplazo de tejas de barro hasta un máximo de 20% donde sea necesario y cargue y botada de escombros.	m2		$ 122.016	$ -				34,93	$ 4.262.019		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	34,93	$ 4.262.019	0,00	$ -

OE-18	Suministro, transporte y colocación de canoa en "L" en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 1.0m, con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos antiperforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara interior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m			$ 145.297	$ -				24,00	$ 3.487.128		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	24,00	$ 3.487.128	0,00	$ -
OE-19	Retiro de ventanas metalicas existentes. (2.45*1.60)	un			$ 116.550	$ -				5,00	$ 582.750		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	5,00	$ 582.750	0,00	$ -
OE-20	Demolicion de lavaescobas existente en concreto y forrado, incluye el lavadero en acero inoxidable antiguo. Incluye botada de escombros	un			$ 82.425	$ -				1,00	$ 82.425		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 82.425	0,00	$ -
OE-21	Instalacion teja plefecno existente	m2			$ 100.000	$ -				24,64	$ 2.464.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	24,64	$ 2.464.000	0,00	$ -
OE-22	Desmonte e instalacion de tela para colocacion de canoa	ml			$ 30.000	$ -				28,00	$ 840.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	28,00	$ 840.000	0,00	$ -
OE-23	Rampa en concreto ciclopeo de 21 MPA	m3			$ 740.919	$ -				1,18	$ 874.284		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,18	$ 874.284	0,00	$ -
OE-24	Suministro, transporte y construcción de mampostería en adobe 0.20 incluye el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2			$ 110.472	$ -				43,77	$ 4.835.359		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	43,77	$ 4.835.359	0,00	$ -
OE-25	Suministro, transporte y construcción de mampostería en adobe 0,10. Incluye el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2			$ 80.017	$ -				21,15	$ 1.692.360		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	21,15	$ 1.692.360	0,00	$ -
OE-26	Mantenimiento de ascensor. Incluye: - control de maniobra completo, cable viajero, cableado de loso, cortina infrarroja botonera de cabina y botoneras de exteriores - Mano de Obra de instalación de maniobra y mantenimiento básico extendido - Embellecimiento de cabina – Mantenimiento durante 6 meses	un			$ 39.812.826	$ -				1,00	$ 39.812.826		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 39.812.826	0,00	$ -
OE-27	Suministro, transporte y aplicación de ESMALTE para zocalo, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría incluye preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría.	m2			$ 28.143	$ -				72,04	$ 2.027.422		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	72,04	$ 2.027.422	0,00	$ -
OE-28	Suministro, transporte e instalación de teja en policarbonato transparente y/o translucida	un			$ 104.832	$ -				8,00	$ 838.656		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	8,00	$ 838.656	0,00	$ -
OE-29	Suministro, transporte e instalación de cabezote de asbesto cemento	un			$ 71.932	$ -				3,00	$ 215.796		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	3,00	$ 215.796	0,00	$ -
OE-30	Suministro, transporte e instalación de reja metálica	un			$ 1.435.000	$ -				1,00	$ 1.435.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.435.000	0,00	$ -
OE-31	Suministro, transporte e instalación de ventanas metálicas	un			$ 447.309	$ -				6,00	$ 2.683.854		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	6,00	$ 2.683.854	0,00	$ -
OE-32	Reparaciones hidrosanitarias	gl			$ 250.000	$ -				1,00	$ 250.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 250.000	0,00	$ -
OE-33	Retiro de puertas y marco de madera existentes. Incluye botada de escombros	un			$ 52.845	$ -				12,00	$ 634.140		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	12,00	$ 634.140	0,00	$ -
OE-34	Construccion cuneta en concreto de media caña de 0.20	ml			$ 80.105	$ -				11,00	$ 881.155		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	11,00	$ 881.155	0,00	$ -
OE-35	Construccion de una hilada en bloque de concreto de 0,10 relleno. Incluye anclajes	m2			$ 45.375	$ -				11,00	$ 499.125		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	11,00	$ 499.125	0,00	$ -
OE-36	Desmonte y reinstalacion de red electrica existente	gl			$ 350.000	$ -				1,00	$ 350.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 350.000	0,00	$ -
OE-37	Perforaciones sobre muro de contencion en concreto -1/2"	un			$ 10.966	$ -				40,00	$ 438.640		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	40,00	$ 438.640	0,00	$ -
OE-38	Colocación de PISO PORCELANICO de 60x60 cm, color GRIS. Incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para PORCELANATO CON LATEX tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m con varita de dilatación PVC de 4 mm, lechada con boquilla gris claro para porcelanato, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2			$ 161.345	$ -				307,95	$ 49.685.746		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	199,95	$ 32.260.933	108,00	$ 17.424.813
OE-39	Zocalo de PISO PORCELANICO, Incluye suministro, lechada y transporte de los materiales,	ml			$ 30.697	$ -				195,43	$ 5.999.115		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	140,43	$ 4.310.780	55,00	$ 1.688.335
OE-40	Reubicación de tramo eléctrico para instalación de canoa	gl			$ 350.000	$ -				1,00	$ 350.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 350.000	0,00	$ -
OE-41	Construccion de hilada de bloque de concreto de 0,15 en borde de losa	ml			$ 45.000	$ -				21,70	$ 976.500		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	21,70	$ 976.500	0,00	$ -
OE-42	Impermeabilización losa de concreto con plastoid	m2			$ 40.600	$ -				54,84	$ 2.197.600		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	54,84	$ 2.197.600	0,00	$ -
OE-43	Reseteo de sistemas biometricos de torniquetes	un			$ 1.100.000	$ -				1,00	$ 1.100.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.100.000	0,00	$ -
OE-44	Retiro de tabiita	m2			$ 14.985	$ -				51,18	$ 766.932		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	51,18	$ 766.932	0,00	$ -
OE-45	Estuco en muros	m2			$ 25.000	$ -				51,18	$ 1.279.500		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	51,18	$ 1.279.500	0,00	$ -
OE-46	Impermeabilización de zócalo exterior	m2			$ 20.000	$ -				55,30	$ 1.106.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	55,30	$ 1.106.000	0,00	$ -
OE-47	Pintura de ventanas	m2			$ 35.000	$ -				50,28	$ 1.759.800		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	50,28	$ 1.759.800	0,00	$ -
OE-48	Pintura de cerchas metálicas	ml			$ 70.000	$ -				17,30	$ 1.211.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	17,30	$ 1.211.000	0,00	$ -
OE-49	Suministro e instalación de solaca	ml			$ 120.000	$ -				12,00	$ 1.440.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.440.000	0,00	$ -
OE-50	Desmonte de puerta vidriera y montaje de la misma con materiales recuperados o existentes	un			$ 1.848.000	$ -				1,00	$ 1.848.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.848.000	0,00	$ -
OE-51	Suministro e instalacion de modulo fijo en vidrio templado de 10mm aluminio color negro mas sus respectivos sellos	un			$ 1.952.712	$ -				1,00	$ 1.952.712		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.952.712	0,00	$ -
OE-52	suministro instalacion de puerta vidriera tipo banco batiente en vidrio templado de 10mm zocalo inferior y superior, gato hidraulico para ambas naves manija roma, chapa de cierre, pelcula blanca mas sus respectivos sellos	un			$ 8.188.800	$ -				1,00	$ 8.188.800		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.188.800	0,00	$ -
OE-53	Inspeccion de cajas electricas existentes	un			$ 150.000	$ -				4,00	$ 600.000		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	4,00	$ 600.000	0,00	$ -
OE-54	Construccion de mortero de piso de 5 cms de espesor	m2			$ 71.213	$ -				204,35	$ 14.552.377		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	104,35	$ 7.431.077	100,00	$ 7.121.300
OE-55	Demolicion de zocalo en drywpsa y/o tableta incluye cargue y botada de escombros	m			$ 10.308	$ -				85,35	$ 879.788		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	85,35	$ 879.788	0,00	$ -
OE-56	Adecuacion superficie de piso para pega de porcelanato, incluya aplicacion de acronal al 60%	m2			$ 18.396	$ -				95,60	$ 1.759.658		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	95,60	$ 1.759.658	0,00	$ -
OE-57	Suministro, transporte e instalacion de salida para interruptor sencillo 120V, 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato interruptor sencillo 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un			$ 88.181	$ -				20,00	$ 1.763.620		$ -		$ -	20,00	$ 1.763.620	20,00	$ 1.763.620	20,00	$ 1.763.620	0,00	$ -
OE-58	Suministro, transporte e instalacion de salida para interruptor doble 120V, 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato interruptor doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un			$ 95.181	$ -				5,00	$ 475.905		$ -		$ -	5,00	$ 475.905	5,00	$ 475.905	5,00	$ 475.905	0,00	$ -
OE-59	Suministro, transporte e instalacion de salida para tomacorriente doble 120V 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un			$ 80.286	$ -				17,00	$ 1.466.862		$ -		$ -	17,00	$ 1.466.862	17,00	$ 1.466.862	17,00	$ 1.466.862	0,00	$ -
OE-60	Suministro, transporte e instalacion de salida para tomacorriente 220V, 20A en tuberia EMT. Incluye: aparato toma 220V 20Amp, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un			$ 119.866	$ -				2,00	$ 239.732		$ -		$ -	2,00	$ 239.732	2,00	$ 239.732	2,00	$ 239.732	0,00	$ -
OE-61	Suministro, transporte e instalacion de salida para iluminacion en tuberia EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un			$ 96.286	$ -				48,00	$ 4.621.728		$ -		$ -	48,00	$ 4.621.728	48,00	$ 4.621.728	48,00	$ 4.621.728	0,00	$ -

OE-62	S.T.I de lámparas tipo LED en las diferentes espacios. Incluye todas las conexiones necesarias y aparatos para su correcta instalación, funcionamiento y mantenimiento.	un		$ 81.550	$ -				48,00	$ 3.914.400		$ -		$ -	48,00	$ 3.914.400	48,00	$ 3.914.400	48,00	$ 3.914.400	0,00	$ -
OE-63	Suministro, transporte e instalacion de reflector led de 200W para iluminacion de gradas. Incluye: conectores de empalme, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un		$ 187.227	$ -				4,00	$ 748.908		$ -		$ -	4,00	$ 748.908	4,00	$ 748.908	4,00	$ 748.908	0,00	$ -
OE-64	Suministro e instalación de ramal en cable 1N°12 + 1N°12 + 1N°12(T) CABLE CU – LS, HF, FR, para alimentadores parciales de circuitos que incluye conectores, terminales de cobre, enchilada y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m		$ 16.107	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-65	Suministro, transporte e instalacion de tuberia EMT de 3/4", incluye: 1 mt de tuberia EMT de 3/4", union EMT de 3/4" grapa doble ala para tubo EMT de 3/4" marcacion con cinta laminada de 10 cm de ancho, curvas EMT de 3/4", elementos de sujecion, y demas accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento	m		$ 25.630	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-66	Suministro, transporte e instalacion de medidor de energia, incluye: medidor de energia directa monofasico 240V, 5(60)A , caja en policarbonato, bornera porta breaker, elementos de sujecion, puesta a tierra y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento).	un		$ 254.966	$ -				2,00	$ 509.932		$ -		$ -	2,00	$ 509.932	2,00	$ 509.932	2,00	$ 509.932	0,00	$ -
OE-67	Suministro, transporte e instalación de acometida principal desde poste hasta contador en cable antifraude, incluye: 1 mt de cable antifraude 2X8 + 8 Cu AWG, conectores OB 10-10 bimetalicos cinta autofundente, cinta vinilo y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m		$ 47.665	$ -				30,00	$ 1.429.950		$ -		$ -	30,00	$ 1.429.950	30,00	$ 1.429.950	30,00	$ 1.429.950	0,00	$ -
OE-68	Suministro, transporte e instalacion de varilla de puesta a tierra, incluye: varilla copperweld de 5/8"x2,40mt, grapa para varilla copperweld, y demas actividades necesarias para su correcta instalacion y funcionamiento.	un		$ 156.629	$ -				1,00	$ 156.629		$ -		$ -	1,00	$ 156.629	1,00	$ 156.629	1,00	$ 156.629	0,00	$ -
OE-69	Suministro, transporte e instalacion de Acometida principal desde medida hasta tablero principal en cable THWN, AWG, 600V, 2#8 + 1#8(N) + 1#8(T), incluye: 4 mts de cable # 8 AWG, conectores, marcacion con codigo de colores, conexion, terminales, retiro de acometida existente y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	m		$ 41.419	$ -				8,00	$ 331.352		$ -		$ -	8,00	$ 331.352	8,00	$ 331.352	8,00	$ 331.352	0,00	$ -
OE-70	S.T.I. de breaker enchufable Bipolar de 2x40A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un		$ 104.109	$ -				2,00	$ 208.218		$ -		$ -	2,00	$ 208.218	2,00	$ 208.218	2,00	$ 208.218	0,00	$ -
OE-71	Suministro, transporte e instalacion de Breaker tetabizador de 2x40A- 10KA, para ser instalado en tablero principal, incluye terminal en ojo electroplateada para cable 8AWG, elementos de sujecion, marcacion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un		$ 221.525	$ -				2,00	$ 443.050		$ -		$ -	2,00	$ 443.050	2,00	$ 443.050	2,00	$ 443.050	0,00	$ -
OE-72	S.T.I. de breaker enchufable monopolar de 1x20A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un		$ 34.312	$ -				12,00	$ 411.744		$ -		$ -	12,00	$ 411.744	12,00	$ 411.744	12,00	$ 411.744	0,00	$ -
OE-73	Suministro, transporte e instalacion de lampara circular de 18W de sobreponer, incluye: lampara ojo de buey de sobreponer de 18W, 6500°K, 120/277V, 1 mt de cable encauchetado 3x16AWG, clavija de caucho con polo a tierra 15 Amp, elementos de sujecion, y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un		$ 72.884	$ -				2,00	$ 145.768		$ -		$ -	2,00	$ 145.768	2,00	$ 145.768	2,00	$ 145.768	0,00	$ -
OE-74	Suministro, transporte e instalacion de salida para pulsador de timbre 120V, en tuberia EMT. Incluye: aparato pulsador para timbre, caja 12x12x5 metalica entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un		$ 112.313	$ -				1,00	$ 112.313		$ -		$ -	1,00	$ 112.313	1,00	$ 112.313	1,00	$ 112.313	0,00	$ -
OE-75	Suministro, transporte e instalacion de tuberia EMT de 1/2", incluye: 1 mt de tuberia EMT de 1/2", union EMT de 1/2", grapa doble ala para tubo EMT de 1/2" marcacion con cinta laminada de 10 cm de ancho, curvas EMT de 1/2", elementos de sujecion, y demas accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento	m		$ 20.448	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-76	Suministro, transporte e instalacion de relector led de 100W	un		$ 151.615	$ -				1,00	$ 151.615		$ -		$ -	1,00	$ 151.615	1,00	$ 151.615	1,00	$ 151.615	0,00	$ -
OE-77	Desmonte y desconexión de salida de datos sencilla existente en canaleta incluye: retiro del troque de datos de 12 cm tipo clip blanco, del face plate, del Jack RJ-45 cat 6A, de la marcación	un		$ 50.109	$ -				9,00	$ 450.981		$ -		$ -	9,00	$ 450.981	9,00	$ 450.981	9,00	$ 450.981	0,00	$ -
OE-78	Retiro y desconexion de cable 4 pares F/UTP cat 6A	m		$ 4.421	$ -				150,00	$ 663.150		$ -		$ -	150,00	$ 663.150	150,00	$ 663.150	150,00	$ 663.150	0,00	$ -
OE-79	Desmonte y desconexion de salidas de tomas de energia regulada, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tuberia, de conectores de empalme, de elementos de sujecion, de marcacion y demas accesorios.	un		$ 47.161	$ -				12,00	$ 565.932		$ -		$ -	12,00	$ 565.932	12,00	$ 565.932	12,00	$ 565.932	0,00	$ -
OE-80	Desmonte y desconexion de salidas de tomas de energia normal, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tuberia, de conectores de empalme, de elementos de sujecion, de marcacion y demas accesorios.	un		$ 47.161	$ -				12,00	$ 565.932		$ -		$ -	12,00	$ 565.932	12,00	$ 565.932	12,00	$ 565.932	0,00	$ -
OE-81	Retiro de tuberia EMT de 3/4"que actualmente alimenta canaleta, incluye: desmonte de tuberia, de elementos de sujecion, y demas accesorios	m		$ 11.790	$ -				15,00	$ 176.850		$ -		$ -	15,00	$ 176.850	15,00	$ 176.850	15,00	$ 176.850	0,00	$ -
OE-82	Retiro de canaleta metalica de 11x5 con division que actualmente alimenta puestos de trabajo, incluye desmonte de canaleta, de elementos de sujecion, y demas accesorios	m		$ 14.738	$ -				10,00	$ 147.380		$ -		$ -	10,00	$ 147.380	10,00	$ 147.380	10,00	$ 147.380	0,00	$ -
OE-83	Descableado de salidas electricas existentes en canaleta incluye desconexion, retiro del ramal en 3x12 AWG.	m		$ 14.738	$ -				25,00	$ 368.450		$ -		$ -	25,00	$ 368.450	25,00	$ 368.450	25,00	$ 368.450	0,00	$ -
OE-84	Descableado y recableado para independizar la iluminacion en zonas de oficinas, incluye, desconexion, retiro, recableado, conexión al circuito de iluminacion	un		$ 26.528	$ -				3,00	$ 79.584		$ -		$ -	3,00	$ 79.584	3,00	$ 79.584	3,00	$ 79.584	0,00	$ -
OE-85	Instalacion de luminaria existente en la oficina de direccion, incluye, conexión, conectores de empalme, y puesta en funcionamiento	un		$ 68.301	$ -				1,00	$ 68.301		$ -		$ -	1,00	$ 68.301	1,00	$ 68.301	1,00	$ 68.301	0,00	$ -
OE-86	Suministro, transporte e instalacion de tuberia PVC de 3/4" para la reinstalacion de 6 salidas de datos, 8 salidas de nergia normal y 8 de energia regulada, Incluye: instalacion de 1 mt de tuberia, de curvas, de adaptadores PVC, de cajas, y demas accesorios	m		$ 8.728	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-87	Reinstalacion de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en muro liviano incluye: Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcacion y demas accesorios	un		$ 47.161	$ -				5,00	$ 235.805		$ -		$ -	5,00	$ 235.805	5,00	$ 235.805	5,00	$ 235.805	0,00	$ -
OE-88	Reinstalacion de salidas de toma normal para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcacion y demas accesorios	un		$ 62.049	$ -				5,00	$ 310.245		$ -		$ -	5,00	$ 310.245	5,00	$ 310.245	5,00	$ 310.245	0,00	$ -
OE-89	Reinstalacion de salidas de toma regulada para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcacion y demas accesorios	un		$ 62.049	$ -				5,00	$ 310.245		$ -		$ -	5,00	$ 310.245	5,00	$ 310.245	5,00	$ 310.245	0,00	$ -
OE-90	Suministro, transporte e instalacion de cable UTP categoria 6A para ser instalado desde rack hasta puestos de trabajo, incluye: 1 mt de cable F/UTP LSZH categoria 6A 4 pares 23 AWG, marcacion, sujecion con velcro, y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un		$ 9.421	$ -				60,00	$ 565.260		$ -		$ -	60,00	$ 565.260	60,00	$ 565.260	60,00	$ 565.260	0,00	$ -

OE-91	Suministro, transporte e instalacion de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en canaleta, incluye: Jack RJ45 CAT 6A blindado, face plate sencillo, troquel para datos para canaleta metalica 12x5, Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento.	un		$ 101.504	$ -				3,00	$ 304.512		$ -		$ -	3,00	$ 304.512	3,00	$ 304.512	3,00	$ 304.512	0,00	$ -
OE-92	Suministro, transporte e instalacion de salidas de toma normal para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metalica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un		$ 98.003	$ -				7,00	$ 686.021		$ -		$ -	7,00	$ 686.021	7,00	$ 686.021	7,00	$ 686.021	0,00	$ -
OE-93	Suministro, transporte e instalacion de salidas de toma regulado para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metalica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un		$ 109.776	$ -				7,00	$ 768.432		$ -		$ -	7,00	$ 768.432	7,00	$ 768.432	7,00	$ 768.432	0,00	$ -
OE-94	Suministro, transporte e instalacion de canaleta metalica con division de 12x5 para instalacion y cableado de salidas, incluye: 1 mt de canaleta metalica 12x5 con division central color blanco texturizado, elementos de sujecion, marcacion con cinta laminada, tapa tornillo, curvas, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	m		$ 112.650	$ -				3,00	$ 337.950		$ -		$ -	3,00	$ 337.950	3,00	$ 337.950	3,00	$ 337.950	0,00	$ -
OE-95	Suministro, transporte e instalacion de tuberia EMT de 1" para la cableado de salidas de datos, incluye: 1 mt de tuberia EMT de 1", curvas EMT, adaptadores EMT, uniones EMT, brapa doble ala de 1", marcacion con cinta laminada y demas accesorisos para su correcta instalacion y funcionamiento.	m		$ 25.269	$ -				5,00	$ 126.345		$ -		$ -	5,00	$ 126.345	5,00	$ 126.345	5,00	$ 126.345	0,00	$ -
OE-96	Suministro, transporte e instalacio de patch cord cat 6A de 3 mt, para puestos de babajo, incluye conexión.	un		$ 48.154	$ -				3,00	$ 144.462		$ -		$ -	3,00	$ 144.462	3,00	$ 144.462	3,00	$ 144.462	0,00	$ -
OE-97	Suministro, transporte e instalación de tablero 8 circuitos bifásico 4H, 65 Amperios, 240/120 voltios, con espacio para totalizador, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, marcación, tapa breakers, cuadro de cargas, diagrama unifilar, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un		$ 328.643	$ -				2,00	$ 653.286		$ -		$ -	2,00	$ 653.286	2,00	$ 653.286	2,00	$ 653.286	0,00	$ -
OE-98	Bancas de 50cm de ancho para camerinos, en concreto con refuerzo de 6/6, con borde en angulo metalico 2,5 pulgadas*1/4 con bases en tuberia metalicade 3" pulgadas, incluye suministro e instalacion	m		$ 248.197	$ -				11,60	$ 2.879.085		$ -		$ -	11,60	$ 2.879.085	11,60	$ 2.879.085	11,60	$ 2.879.085	0,00	$ -
OE-99	Suministro e instalación de apoyo para estructura metalica en cubierta	un		$ 265.833	$ -				5,00	$ 1.329.165		$ -		$ -	5,00	$ 1.329.165	5,00	$ 1.329.165	5,00	$ 1.329.165	0,00	$ -
OE-100	Puertas metalica corrediza para unidades sanitarias, segun especificacion calibre 18, incluye instalacion y chapa de seguridad	un		$ 1.838.118	$ -				2,00	$ 3.676.236		$ -		$ -	2,00	$ 3.676.236	2,00	$ 3.676.236	2,00	$ 3.676.236	0,00	$ -
OE-101	Lamina metalica microperforada para fachada, pintura tipo esmalte color a eleccion, calibre 18, incluye instalación según diseño	m2		$ 582.299	$ -				9,25	$ 5.386.268		$ -		$ -	9,25	$ 5.386.268	9,25	$ 5.386.268	9,25	$ 5.386.268	0,00	$ -
OE-102	Puerta metalica para camerinos y baños en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a eleccion, medidas entre 0.6m - 0.80m de ancho x 2.10m de alto	un		$ 1.287.170	$ -				8,00	$ 10.297.360		$ -		$ -	8,00	$ 10.297.360	8,00	$ 10.297.360	8,00	$ 10.297.360	0,00	$ -
OE-103	Puerta metalica para baño de discapacitados en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a eleccion, medidas 1.10m de ancho x 2.10m de alto	un		$ 1.531.645	$ -				1,00	$ 1.531.645		$ -		$ -	1,00	$ 1.531.645	1,00	$ 1.531.645	1,00	$ 1.531.645	0,00	$ -
OE-104	S.T.I. piso tipo duro piso o similar antideslizante, incluye suministro y transporte de los materiales, pegante tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2		$ 153.813	$ -				40,51	$ 6.230.965		$ -		$ -	40,51	$ 6.230.965	40,51	$ 6.230.965	40,51	$ 6.230.965	0,00	$ -
OE-105	Zocalo de piso ceramico, tipo duro piso incluye suministro, lechada y transporte de los materiales.	m		$ 37.438	$ -				54,82	$ 2.052.351		$ -		$ -	54,82	$ 2.052.351	54,82	$ 2.052.351	54,82	$ 2.052.351	0,00	$ -
OE-106	Piso en concreto pulido con endurecedor de cuarzo, incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalacion y acabado final	m2		$ 230.430	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-107	Base en concreto para instalacion de microperforado, segun diseño, incluye formaleta	un		$ 410.399	$ -				8,00	$ 3.283.192		$ -		$ -	8,00	$ 3.283.192	8,00	$ 3.283.192	8,00	$ 3.283.192	0,00	$ -
OE-108	Barras en concreto para tiendas y microperforado (0.40)	m		$ 232.413	$ -				17,20	$ 3.997.504		$ -		$ -	17,20	$ 3.997.504	17,20	$ 3.997.504	17,20	$ 3.997.504	0,00	$ -
OE-109	Construccion rampa de acceso en concreto, incluye fundaciones y realce de caja de aguas lluvias (5*1.50)	m2		$ 408.258	$ -				7,50	$ 3.061.935		$ -		$ -	7,50	$ 3.061.935	7,50	$ 3.061.935	7,50	$ 3.061.935	0,00	$ -
OE-110	Divisiones de acero inoxidable para orinales (0.95*0.45)	un		$ 576.893	$ -				2,00	$ 1.153.786		$ -		$ -	2,00	$ 1.153.786	2,00	$ 1.153.786	2,00	$ 1.153.786	0,00	$ -
OE-111	Mantenimiento de adoquin tipo cemblock	m2		$ 20.633	$ -				220,00	$ 4.539.260		$ -		$ -	220,00	$ 4.539.260	220,00	$ 4.539.260	220,00	$ 4.539.260	0,00	$ -
OE-112	Mantenimiento cubierta : desengrafado y engrefado de cubierta	m2		$ 20.644	$ -				338,60	$ 6.994.187		$ -		$ -	338,60	$ 6.994.187	338,60	$ 6.994.187	338,60	$ 6.994.187	0,00	$ -
OE-113	Suministro trasnporte e instalacion de dispensarios de laboneras	un		$ 163.386	$ -				2,00	$ 326.772		$ -		$ -	2,00	$ 326.772	2,00	$ 326.772	2,00	$ 326.772	0,00	$ -
OE-114	Suministro e instalacion de papel para baño	un		$ 103.386	$ -				5,00	$ 516.930		$ -		$ -	5,00	$ 516.930	5,00	$ 516.930	5,00	$ 516.930	0,00	$ -
OE-115	Demolicion forro ceramica -incluye botada de escombros	m2		$ 9.420	$ -				7,50	$ 70.650		$ -		$ -	7,50	$ 70.650	7,50	$ 70.650	7,50	$ 70.650	0,00	$ -
OE-116	Repinte y resane de muros a una mano	m2		$ 9.583	$ -				0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-117	Suministro en instalacion de sanitario	un		$ 715.064	$ -				4,00	$ 2.860.256		$ -		$ -	4,00	$ 2.860.256	4,00	$ 2.860.256	4,00	$ 2.860.256	0,00	$ -
OE-118	Suministro trasnporte e instalacion de dispensarios de toallas para manos	un		$ 203.386	$ -				2,00	$ 406.772		$ -		$ -	2,00	$ 406.772	2,00	$ 406.772	2,00	$ 406.772	0,00	$ -
OE-119	Diseño electrico cancha el revendidero	gb		$ 2.000.000	$ -				1,00	$ 2.000.000		$ -		$ -	1,00	$ 2.000.000	1,00	$ 2.000.000	1,00	$ 2.000.000	0,00	$ -
			COSTO DIRECTO	$ 373.389.663			$ 136.201.170			$ 511.591.041		$ 7.690.765		$ 1.358.437		$ -		$ 96.116.021		$ 452.229.037		$ 59.362.005
			PORCENTAJE AU 37,04%	$ 138.303.605		37,04%	$ 51.189.717	37,04%		$ 189.493.322	37,04%	$ 2.922.739	37,04%	$ 503.165	37,04%	$ -	37,04%	$ 35.602.115	37,04%	$ 167.505.635	37,04%	$ 21.987.666
			TOTAL COSTO DIRECTO + AU	$ 511.693.468			$ 189.390.886			$ 701.084.363		$ 10.613.504		$ 1.861.602		$ -		$ 131.720.136		$ 619.734.672		$ 81.349.691
			AMORTIZACION DE ANTICIPO																			
			TOTAL	$ 511.693.468			$ 189.390.886			$ 701.084.363		$ 10.613.504		$ 1.861.602		$ -		$ 131.720.136		$ 619.734.672		$ 81.349.691

COSTO DIRECTO		$ 96.116.021
COSTOS INDIRECTO AU	37,04%	$ 35.602.115
COSTO TOTAL CD + CI		$ 131.720.136
MENOS AMORTIZACION	0%	$ -
SALDO A FAVOR CONTRATISTA		$ 131.720.136
TOTAL EJECUTADO ACTA DE OBRA N° 3		$ 131.720.136
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 3		18,76%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO		$ 619.734.672
PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO		88,40%
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 81.349.691

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE DESUR

CAROLINA MESA URIBE
SUPERVISOR DESUR

ARACELY ECHEVERRI GALLEGO
Representante legal URBESUR S.A.S
Contratista

IVAN BEDOYA
Interventoria CONINGENIO Y CIA LTDA

EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO "DESur"
PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS

CONTRATO N° DESur-OC-258-2025

OBJETO:	**REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DERIVADA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 0614-2024.**

ACTA DE CAMBIO DE OBRA No 2

En el Municipio de Envigado a los 10 días del mes de abril de 2026, se han reunido el Ingeniero **ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ**, Gerente de la Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado, arquitecta **CAROLINA MESA URIBE**, supervisora del contrato, el señor **ARACELY ECHEVERRI GALLEGO**, representante legal del contratista **URBESUR SAS** y el señor , representante legal **IVAN ALBERTO BEDOYA GALLEGO** de la Interventoría **CONINGENIO Y CIA LTDA** con el fin de suscribir la presente Acta, cuyo objeto es dejar constancia de las obras adicionales o extras que deben ejecutarse durante el periodo comprendido entre Enero a agosto 12 de 2026 en desarrollo del Contrato.

	JUSTIFICACIÓN
2.1.3	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.8.1.1	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.8.1.2	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.8.1.3	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.10.3	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.10.4	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.10.5	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.10.6	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.12.1	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.14.1	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.14.2	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.14.3	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.14.4	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-10	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-12	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-02	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-04	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-05	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-06	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente

OE-07	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
OE-09	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.5.2	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.3.1	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.5.2	La actividad no fue ejecutada debido a que las cantidades reales requeridas en obra resultaron inferiores a las estimadas contractualmente, por lo cual no fue técnicamente necesaria su ejecución, conforme al criterio de pago por cantidades realmente
4.1.9.5	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-57	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-58	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-59	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-60	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-61	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-62	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, las cantidades reales de superiores a las estimadas contractualmente, haciendo insuficiente el alcance inicial del ítem
OE-63	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-66	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-67	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-68	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-69	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-70	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-71	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-72	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-73	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-74	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-76	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-77	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-78	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-79	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-80	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-81	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución

OE-82	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-83	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-84	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-85	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-87	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-88	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-89	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-90	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-91	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-92	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-93	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-94	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-95	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-96	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-97	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-98	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-99	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-100	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-101	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-102	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-103	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-104	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-105	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-107	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-108	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-109	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-110	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-111	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución

OE-113	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-114	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-115	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-117	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-118	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución
OE-119	La actividad fue adicionada debido a que, tras la verificación en campo, no se contaba con dicha actividad en las actividades contractuales , y era necesaria su ejecución

Por las anteriores razones, se procedió a realizar el siguiente cambio de obra

OBRA QUE NO SE EJECUTA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
2.1.3	Mantenimiento general de puertas, incluye desmonte, resane, aplicación de pintura anticorrosiva donde sea necesario y aplicación de esmalte alquídico color similar a toda la puerta, incluyendo el marco, incluye ajuste de perfil inferior atrapa polvo y demás actividades para su correcto funcionamiento y reinstalación.	un	43,00	$ 575.384	$ 24.741.512
4.1.8.1.2	Puerta discapacitados- 1.10x2.10m (una puerta)	m2	2,31	$ 269.730	$ 623.076
4.1.8.1.3	Puerta de 1.00x2.10 (2 puertas)	m2	4,20	$ 269.730	$ 1.132.866
4.1.10.3	Suministro, transporte y colocación de orinal mediano Santa Fe ref. 10402, línea institucional de corona o equivalente, color blanco con grifería automática de push antivandálica ref. 71300. Incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 656.492	$ 656.492
4.1.10.4	Suministro, transporte y colocación de lavamanos de colgar (tipo Acuacer o equivalente), color blanco . Incluye Grifería metálica con acabado cromado, tipo Marruecos o su equivalente, abasto metálico acabado cromado, sifón botella, elementos de anclaje y todos los demás componentes necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$ 285.008	$ 570.016
4.1.10.5	Suministro, transporte y colocación de lavamos para discapacitados (tipo Acajete o equivalente), color blanco . Incluye Grifería metálica con acabado cromado, tipo Marruecos o su equivalente, abasto metálico acabado cromado, sifón botella, elementos de anclaje y todos los demás componentes necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 722.237	$ 722.237
4.1.10.6	Suministro, transporte y colocación de barra de seguridad para discapacitados, con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable. Incluye pernos para anclaje, escudos en acero inoxidable y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	1,00	$ 167.597	$ 167.597
4.1.12.1	S.T.I de lámparas tipo led con temporizador para la placa polideportiva. Incluye el retiro de las existentes así como todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	6,00	$ 315.740	$ 1.894.440
4.1.14.1	Instalación de Piso en adoquín Ref. Diamante 16.8X89X8 cm color a definir de CEMBLOCK o superior. Incluye suministro y transporte de los adoquines, cama de asiento de 5 cm en arena, sello de juntas y cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resellarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m2	50,40	$ 175.000	$ 8.820.000
4.1.14.2	Realce de cerramiento en malla eslabonada. Incluye ángulos, varillas, malla eslabonada, malla eslabonada, alambre de amarrar, concertina calibre 18 y todo lo necesario para su correcta instalación y mantenimiento	m2	36,00	$ 220.000	$ 7.920.000
4.1.14.3	reparaciones en cerramiento en malla eslabonada. Incluye ángulos, varillas, malla eslabonada, soldadura, alambre de amarrar, concertina calibre 18 y todo lo necesario para su correcta instalación y mantenimiento	m2	30,00	$ 86.214	$ 2.586.420

4.1.14.4	Barra 40cm de ancho, en concreto pulido con refuerzo de 5/8, con borde en Angulo metálico 2,5 pulgadas*1/4 con bases en tubería metálica de 3" pulgadas, incluye suministro e instalación	ml	15,00	$ 73.626	$ 1.104.390
OE-10	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	m2	55,77	$ 165.145	$ 9.210.137
OE-12	Suministro, transporte e instalación de luminaria PANEL LED 40W/Marco en Color Blanco con recubrimiento en pintura electrostática en polvo, Material Carcaza Aluminio, Difusor en acrílico opalizado resistente a rayones. Instalación de incrustar o Sobreponer. Dimensiones 600X600 mm, flujo de la luminaria 4.500 Lm, Driver de corriente constante.	Und	8,00	$ 185.010	$ 1.480.080
OE-02	Instalación cuneta en concreto	ml	60,00	$ 93.654	$ 5.619.240
OE-04	Retiro y reinstalación de paneles en aluminio, incluye refuerzos y complementos necesarios	m2	20,00	$ 428.794	$ 8.575.880
OE-05	Transporte e instalación de muro y cielo falso en material tipo drywall	m2	8,00	$ 132.624	$ 1.060.992
OE-06	Desplazamiento de redes eléctricas	ml	6,00	$ 128.792	$ 772.752
OE-07	Instalación puerta corrediza	UN	1,00	$ 2.539.422	$ 2.539.422
OE-09	Suministro, transporte y colocación de REVOQUE para exteriores con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye andamios, canes, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	18,70	$ 65.000	$ 1.215.500
4.1.5.2	S.T.C de concreto de 14 mpa en dovelas de mampostería, con cemento gris tipo 1, materiales pétreos que cumplan la gradación según normas, equipos, ensayos y todo lo necesario para su correcta preparación y colocación	m3	3,88	$ 480.129	$ 1.862.901
4.1.3.1	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios manuales y compactado al 100% mínimo del ensayo del Proctor modificado, , y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	2,52	$ 231.217	$ 582.667
4.1.5.2	S.T.C de concreto de 14 mpa en dovelas de mampostería, con cemento gris tipo 1, materiales pétreos que cumplan la gradación según normas, equipos, ensayos y todo lo necesario para su correcta preparación y colocación	m3	3,88	$ 480.129	$ 1.862.901
4.1.8.2	Suministro, transporte e instalación de puerta persiana de 1.2*3.00m en lámina de acero galvanizado calibre 22 (0.76 mm de espesor). Incluye cajón recogedor, guías, muelles y accesorios, cerradura, pintura de acabado, manijas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y mantenimiento	m2	7,58	$ 215.185	$ 1.631.102
4.1.9.8	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 2, 200 PSI, diámetro 1/1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros	m	32,94	$ 26.549	$ 874.636
				TOTAL OBRA QUE NO SE EJECUTA	**$ 88.227.256**

OBRA ADICIONAL QUE SE EJECUTA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL

4.1.9.5	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	17,60	$ 55.221	$ 971.890
				TOTAL OBRA ADICIONAL QUE SE EJECUTA	**$ 971.890**

OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
OE-57	Suministro, transporte e instalación de salida para interruptor sencillo 120V, 15A en tubería EMT. Incluye: aparato interruptor sencillo 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	20,00	$ 88.181	$ 1.763.620
OE-58	Suministro, transporte e instalación de salida para interruptor doble 120V, 15A en tubería EMT. Incluye: aparato interruptor doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	5,00	$ 95.181	$ 475.905
OE-59	Suministro, transporte e instalación de salida para tomacorriente doble 120V, 15A en tubería EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	17,00	$ 86.286	$ 1.466.862
OE-60	Suministro, transporte e instalación de salida para tomacorriente 220V, 20A en tubería EMT. Incluye: aparato toma 220V 20Amp, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$ 119.866	$ 239.732
OE-61	Suministro, transporte e instalación de salida para iluminación en tubería EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	48,00	$ 96.286	$ 4.621.728
OE-62	S.T.I de lámparas tipo LED en los diferentes espacios. Incluye todas las conexiones necesarias y aparatos para su correcta instalación, funcionamiento y mantenimiento	un	48,00	$ 81.550	$ 3.914.400
OE-63	Suministro, transporte e instalación de reflector led de 200W para iluminación de gradas, incluye, conectores de empalme, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	4,00	$ 187.227	$ 748.908
OE-66	Suministro, transporte e instalación de medidor de energía, incluye: medidor de energía directa monofásico 240V, 5(60)A, , caja en policarbonato, bornera porta breaker, elementos de sujeción, puesta a tierra y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$ 254.966	$ 509.932
OE-67	Suministro, transporte e instalación de acometida principal desde poste hasta contador en cable antifraude, incluye: 1 mt de cable antifraude 2X8 + 8 Cu-AWG, conectores OB 10-10 bimetalicos,cinta auto fundente, cinta vinilo y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	$ 47.665	$ 1.429.950

OE-68	Suministro, transporte e instalación de varilla de puesta a tierra, incluye: varilla copperweld de 5/8"x2,40mt, grapa para varilla copperweld, y demás actividades necesarias para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 156.829	$ 156.829
OE-69	Suministro, transporte e instalación de Acometida principal desde medida hasta tablero principal en cable THWN, AWG, 600V, 2#8 + 1#8(N) + 1#8(T), incluye: 4 mts de cable # 8 AWG, conectores, marcación con código de colores, conexión, terminales, retiro de acometida existente y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8,00	$ 41.419	$ 331.352
OE-70	S.T.I. de breaker enchufable Bipolar de 2x40A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un	2,00	$ 104.109	$ 208.218
OE-71	Suministro, transporte e instalación de Breaker totalizador de 2x40A-10KA, para ser instalado en tablero principal, incluye terminal en ojo electro plateada para cable 8AWG, elementos de sujeción, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$ 221.525	$ 443.050
OE-72	S.T.I. de breaker enchufable monopolar de 1x20A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un	12,00	$ 34.312	$ 411.744
OE-73	Suministro, transporte e instalación de lampara circular de 18W de sobreponer, incluye: lampara ojo de buey de sobreponer de 18W, 6500°K, 120/277V, 1 mt de cable rencauchutado 3x16AWG, clavija de caucho con polo a tierra 15 Amp, elementos de sujeción, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	2,00	$ 72.884	$ 145.768
OE-74	Suministro, transporte e instalación de salida para pulsador de timbre 120V, en tubería EMT. Incluye: aparato pulsador para timbre, caja 12x12x5 metálica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 112.313	$ 112.313
OE-76	Suministro, transporte e instalación de relector led de 100W	un	1,00	$ 151.615	$ 151.615
OE-77	Desmonte y desconexión de salida de datos sencilla existente en canaleta. Incluye: retiro del troque de datos de 12 cm tipo clip blanco, del fase plate, del Jack RJ-45 cat 6A, de la marcación	un	9,00	$ 50.109	$ 450.981
OE-78	Retiro y desconexión de cable 4 pares F/UTP cat 6A	m	150,00	$ 4.421	$ 663.150
OE-79	Desmonte y desconexión de salidas de tomas de energía regulada, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tubería, de conectores de empalme, de elementos de sujeción, de marcación y demás accesorios.	un	12,00	$ 47.161	$ 565.932
OE-80	Desmonte y desconexión de salidas de tomas de energía normal, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tubería, de conectores de empalme, de elementos de sujeción, de marcación y demás accesorios.	un	12,00	$ 47.161	$ 565.932
OE-81	Retiro de tubería EMT de 3/4"que actualmente alimenta canaleta, incluye, desmonte de tubería, de elementos de sujeción, y demás	m	15,00	$ 11.790	$ 176.850
OE-82	Retiro de canaleta metálica de 11x5 con división que actualmente alimenta puestos de trabajo, incluye, desmonte de canaleta, de elementos de sujeción, y demás accesorios	m	10,00	$ 14.738	$ 147.380
OE-83	Des cableado de salidas eléctricas existentes en canaleta, incluye desconexión, retiro del ramal en 3x12 AWG	m	25,00	$ 14.738	$ 368.450
OE-84	Des cableado y recableado para independizar la iluminación en zonas de oficinas, incluye, de conexión, retiro, recableado, conexión al circuito de iluminación	un	3,00	$ 26.528	$ 79.584
OE-85	Instalación de luminaria existente en la oficina de dirección, incluye, conexión, conectores de empalme, y puesta en funcionamiento.	un	1,00	$ 68.301	$ 68.301
OE-87	Reinstalación de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en muro liviano, incluye Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcación y demás accesorios	un	5,00	$ 47.161	$ 235.805
OE-88	Reinstalación de salidas de toma normal para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcación y demás accesorios	un	5,00	$ 62.049	$ 310.245

OE-89	Reinstalación de salidas de toma regulado para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcación y demás accesorios	un	5,00	$ 62.049	$ 310.245
OE-90	Suministro, transporte e instalación de cable UTP categoría 6A para ser instalado desde rack hasta puestos de trabajo, incluye: 1 mt de cable F/UTP LSZH categoría 6A 4 pares 23 AWG, marcación, sujeción con velcro, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	60,00	$ 9.421	$ 565.260
OE-91	Suministro, transporte e instalación de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en canaleta, incluye: Jack RJ45 CAT 6A blindado, fase plate sencillo, troquel para datos para canaleta metálica 12x5, Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcación, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios opara su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	$ 101.504	$ 304.512
OE-92	Suministro, transporte e instalación de salidas de toma normal para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metálica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcación, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios opara su correcta instalación y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un	7,00	$ 98.003	$ 686.021
OE-93	Suministro, transporte e instalación de salidas de toma regulado para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metálica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcación, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios opara su correcta instalación y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un	7,00	$ 109.776	$ 768.432
OE-94	Suministro, transporte e instalación de canaleta metálica con división de 12x5 para instalación y cableado de salidas, incluye: 1 mt de canaleta metálica 12x5 con división central color blanco texturizado, elementos de sujeción, marcación con cinta laminada, tapa tornillo, curvas, elementos de sujeción y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	3,00	$ 112.650	$ 337.950
OE-95	Suministro, transporte e Instalación de tubería EMT de 1" para la cableado de salidas de datos, incluye: 1 mt de tubería EMT de 1", curvas EMT, adaptadores EMT, uniones EMT, grapa doble ala de 1", marcación con cinta laminada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	5,00	$ 25.269	$ 126.345
OE-96	Suministro, transporte e instalación de patch Cord cat 6A de 3 mt, para puestos de trabajo, incluye conexión.	un	3,00	$ 48.154	$ 144.462
OE-97	Suministro, transporte e instalación de tablero 8 circuitos bifásico 4H, 95 Amperios, 240/120 voltios, con espacio para totalizador, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta abisagrada, chapa con llave, marcación, tapa breakers, cuadro de cargas, diagrama unifilar, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$ 326.643	$ 653.286
OE-98	Bancas de 50cm de ancho para camerinos, en concreto con refuerzo de 5/8, con borde en Angulo metálico 2,5 pulgadas*1/4 con bases en tubería metalicade 3" pulgadas, incluye suministro e instalación	m	11,60	$ 248.197	$ 2.879.085
OE-99	Suministro e instalación de apoyo para estructura metálica en cubierta	un	5,00	$ 265.833	$ 1.329.165
OE-100	Puertas metálica corrediza para unidades sanitarias, según especificación calibre 18, incluye instalación y chapa de seguridad	un	2,00	$ 1.838.118	$ 3.676.236
OE-101	Lamina metálica microperforada para fachada, pintura tipo esmalte color a elección, calibre 18, incluye instalación según diseño	m2	9,25	$ 582.299	$ 5.386.266
OE-102	Puerta metálica para camerinos y baños en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a elección, medidas entre 0.6m - 0.80m de ancho x 2.10m de alto	un	8,00	$ 1.287.170	$ 10.297.360
OE-103	Puerta metálica para baño de discapacitados en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a elección, medidas 1.10m de ancho x 2.10m de alto	un	1,00	$ 1.531.645	$ 1.531.645

OE-104	S.T.I. piso tipo duro piso o similar antideslizante, Incluye suministro y transporte de los materiales, pegante tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	40,51	$ 153.813	$ 6.230.965
OE-105	Zocalo de piso ceramico, tipo duro piso Incluye suministro, lechada y transporte de los materiales.	m	54,82	$ 37.438	$ 2.052.351
OE-107	Base en concreto para instalacion de microperforado, segun diseño, incluye formaleta	un	8,00	$ 410.399	$ 3.283.192
OE-108	Barras en concreto para tiendas y microperforado (0.40)	m	17,20	$ 232.413	$ 3.997.504
OE-109	Construcción rampa de acceso en concreto, incluye fundaciones y realce de caja de aguas lluvias (5*1.50)	m2	7,50	$ 408.258	$ 3.061.935
OE-110	Divisiones de acero inoxidable para orinales (0.95*0.45)	un	2,00	$ 576.893	$ 1.153.786
OE-111	Mantenimiento de adoquín tipo cemblock	m2	220,00	$ 20.633	$ 4.539.260
OE-112	Mantenimiento cubierta : desengrafado y engrafado de cubierta	m2	338,80	$ 20.644	$ 6.994.187
OE-113	Suministro transporte e instalación de dispensarios de jaboneras	un	2,00	$ 163.386	$ 326.772
OE-114	Suministro e instalacion de papel para baño	un	5,00	$ 103.386	$ 516.930
OE-115	Demolición forro cerámica -incluye botada de escombros	m2	7,50	$ 9.420	$ 70.650
OE-117	Suministro en instalación de sanitario	un	4,00	$ 715.064	$ 2.860.256
OE-118	Suministro transporte e instalación de dispensarios de toallas para manos	un	2,00	$ 203.386	$ 406.772
OE-119	Diseño eléctrico cancha el revenidero	gb	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000
TOTAL OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA					**$ 87.255.366**
TOTAL OBRA ADICIONAL + OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA					**$ 88.227.256**

DIFERENCIA OBRA QUE NO SE EJECUTA - OBRA QUE SE EJECUTA	$ -

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

1. Que dicho cambio de obra fue aprobado por los Representantes de la Empresa DESur.
2. Se ha mantenido el objeto del Contrato No. DESur-OC-258-2025
3. Se han respetado y mantenido las ventajas económicas otorgadas al Contratista, y se han guardado tanto para el Municipio como para

Para constancia firman:

ARACELY ECHEVERRI GALLEGO
Representante Legal
URBESUR S.A.S

IVAN ALBERTO BEDOYA GALLEGO
Representante Legal
CONINGENIO Y CIA LTDA

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE
DESUR

ARQ CAROLINA MESA URIBE
Supervisora DESur
DESUR

EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO "DESur"
PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS

CONTRATO N° DESur-OC-258-2025

OBJETO:	**REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DERIVADA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 0614-2024.**

ACTA N°2 - APROBACIÓN OBRA EXTRA

En el Municipio de Envigado a los 15 dias del mes de marzo de 2026 se han reunido el Ingeniero **ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ,** Gerente de la Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado, la arquitecta **CAROLINA MESA URIBE,** supervisora del contrato, la señora ARACELY ECHEVERRI GALLEGO , **representante legal del contratista URBESUR y el señor Ivan Alberto Bedoya, representante legal de la Interventoría CONINGENIO y CIA LTDA**, con el fin de suscribir la presente Acta, cuyo objeto es evaluar y aprobar los siguientes precios de obra extra del contrato en referencia (valores a costo directo, no incluye el ARU).

OBRAS EXTRAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR.total
OE-57	Suministro, tranasporte e instalacion de sálida para interruptor sencillo 120V, 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato interruptor sencillo 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	20,00	$ 88.181	$ 1.763.620
OE-58	Suministro, tranasporte e instalacion de sálida para interruptor doble 120V, 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato interruptor doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	5,00	$ 95.181	$ 475.905
OE-59	Suministro, tranasporte e instalacion de sálida para tomacorriente doble 120V, 15A en tuberia EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp blanco, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	17,00	$ 86.286	$ 1.466.862
OE-60	Suministro, tranasporte e instalacion de sálida para tomacorriente 220V, 20A en tuberia EMT. Incluye: aparato toma 220V 20Amp, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	2,00	$ 119.866	$ 239.732
OE-61	Suministro, tranasporte e instalacion de sálida para iluminacion en tuberia EMT. Incluye: aparato toma doble 120V 15Amp, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	48,00	$ 96.286	$ 4.621.728
OE-62	S.T.I de lámparas tipo LED en los diferentes espacios. Incluye todas las conexiones necesarias y aparatos para su correcta instalación, funcionamiento y mantenimiento	un	48,00	$ 81.550	$ 3.914.400
OE-63	Suministro, transporte e instalacion de reflector led de 200W para iluminacion de gradas, incluye, conectores de empalme, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	4,00	$ 187.227	$ 748.908
OE-66	Suministro, transporte e instalacion de medidor de energia, incluye: medidor de energia directa monofasico 240V, 5(60)A, , caja en policarbonato, bornera porta breaker, elementos de sujecion, puesta a tierra y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	2,00	$ 254.966	$ 509.932
OE-67	Suministro, transporte e instalación de acometida principal desde poste hasta contador en cable antifraude, incluye: 1 mt de cable antifraude 2X8 + 8 Cu-AWG, conectores OB 10-10 bimetalicos,cinta autofundente, cinta vinilo y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	$ 47.665	$ 1.429.950
OE-68	Suministro, transporte e instalacion de varilla de puesta a tierra, incluye: varilla copperweld de 5/8"x2,40mt, grapa para varilla copperweld, y demas actividades necesarias para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	1,00	$ 156.829	$ 156.829
OE-69	Suministro, transporte e instalacion de Acometida principal desde medida hasta tablero principal en cable THWN, AWG, 600V, 2#8 + 1#8(N) + 1#8(T), incluye: 4 mts de cable # 8 AWG, conectores, marcacion con codigo de colores, conexion, terminales, retiro de acometida exitente y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	m	8,00	$ 41.419	$ 331.352
OE-70	S.T.I. de breaker enchufable Bipolar de 2x40A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un	2,00	$ 104.109	$ 208.218

OE-71	Siministro, transporte e instalacion de Breaker totalizador de 2x40A-10KA, para ser instalado en tablero principal, incluye terminal en ojo electroplateada para cable 8AWG, elementos de sujecion, marcacion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	2,00	$ 221.525	$ 443.050
OE-72	S.T.I. de breaker enchufable monopolar de 1x20A- Icc=10kA. Incluye: marcación.	un	12,00	$ 34.312	$ 411.744
OE-73	Suministro, transpoprte e instalacion de lampara circular de 18W de sobreponer, incluye: lampara ojo de buey de sobreponer de 18W, 6500°K, 120/277V, 1 mt de cable encauchetado 3x16AWG, clavija de caucho con polo a tierra 15 Amp, elementos de sujecion, y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un	2,00	$ 72.884	$ 145.768
OE-74	Suministro, transporte e instalacion de sálida para pulsador de timbre 120V, en tuberia EMT. Incluye: aparato pulsador para timbre, caja 12x12x5 metalica, entrada a caja EMT de 3/4", conectores de empalme, marcación, 3 mts de cable de cobre #12AWG-LS,HF,FR, puesta a tierra de la caja, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacioon y funcionamiento.	un	1,00	$ 112.313	$ 112.313
OE-76	Suministro, transporte e instalacion de relector led de 100W	un	1,00	$ 151.615	$ 151.615
OE-77	Desmonte y desconexion de sálida de datos sencilla existente en canaleta. Incluye: retiro del troque de datos de 12 cm tipo clip blanco, del face plate, del Jack RJ-45 cat 6A, de la marcación	un	9,00	$ 50.109	$ 450.981
OE-78	Retiro y desconexion de cable 4 pares F/UTP cat 6A	m	150,00	$ 4.421	$ 663.150
OE-79	Desmonte y desconexion de salidas de tomas de energia regulada, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tuberia, de conectores de empalme, de elementos de sujecion, de marcacion y demas accesorios.	un	12,00	$ 47.161	$ 565.932
OE-80	Desmonte y desconexion de salidas de tomas de energia normal, incluye, retiro de caja, de aparato toma, de cable, de tuberia, de conectores de empalme, de elementos de sujecion, de marcacion y demas accesorios.	un	12,00	$ 47.161	$ 565.932
OE-81	Retiro de tuberia EMT de 3/4"que actualmente alimenta canaleta, incluye, desmonte de tuberia, de elementos de sujecion, y demas accesorios	m	15,00	$ 11.790	$ 176.850
OE-82	Retiro de canaleta metalica de 11x5 con division que actualmente alimenta puestos de trabajo, incluye, desmonte de canaleta, de elementos de sujecion, y demas accesorios	m	10,00	$ 14.738	$ 147.380
OE-83	Descableado de salidas electricas existentes en canaleta, incluye desconexion, retiro del ramal en 3x12 AWG	m	25,00	$ 14.738	$ 368.450
OE-84	Descableado y recableado para independizar la iluminacion en zonas de oficinas, incluye, deconexion, retiro, recableado, conexión al circuito de iluminacion	un	3,00	$ 26.528	$ 79.584
OE-85	Instalacion de luminaria existente en la oficina de direccion, incluye, conexión, conectores de empalme, y puesta en funcionamiento.	un	1,00	$ 68.301	$ 68.301
OE-87	Reinstalacion de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en muro liviano, incluye Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcacion y demas accesorios	un	5,00	$ 47.161	$ 235.805
OE-88	Reinstalacion de salidas de toma normal para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcacion y demas accesorios	un	5,00	$ 62.049	$ 310.245
OE-89	Reinstalacion de salidas de toma regulado para ser instaladas en muro liviano, incluye conexionado, conectores de empalme, marcacion y demas accesorios	un	5,00	$ 62.049	$ 310.245
OE-90	Suministro, transporte e instalacion de cable UTP categoria 6A para ser instalado desde rack hasta puestos de trabajo, incluye: 1 mt de cable F/UTP LSZH categoria 6A 4 pares 23 AWG, marcacion, sujecion con velcro, y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	60,00	$ 9.421	$ 565.260
OE-91	Suministro, transporte e instalacion de salidas de datos CAT 6A para ser instaladas en canaleta, incluye: jack RJ45 CAT 6A blindado, face plate sencillo, troquel para datos para canaleta metalica 12x5, Ponchado, Chequeo de red, conexionado, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento.	un	3,00	$ 101.504	$ 304.512
OE-92	Suministro, transporte e instalacion de salidas de toma normal para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metalica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un	7,00	$ 98.003	$ 686.021
OE-93	Suministro, transporte e instalacion de salidas de toma regulado para ser instaladas en canaleta, incluye: troquel de toma para canaleta metalica 12x5, 3 mts de cable 12 AWG, marcacion, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios opara su correcta instalacion y funcionamiento. NO INCLUYE APARATO TOMA CORREINTE	un	7,00	$ 109.776	$ 768.432
OE-94	Suministro, transporte e instalacion de canaleta metalica con division de 12x5 para instalacion y cableado de salidas, incluye: 1 mt de canaleta metalica 12x5 con division central color blanco texturizado, elementos de sujecion, marcacion con cinta laminada, tapa tornillo, curvas, elementos de sujecion y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	m	3,00	$ 112.650	$ 337.950
OE-95	Suministro, transporte e Instalacion de tuberia EMT de 1" para la cableado de salidas de datos, incluye: 1 mt de tuberia EMT de 1", curvas EMT, adaptadores EMT, uniones EMT, brapa doble ala de 1", marcacion con cinta laminada y demas accesorisos para su correcta instalacion y funcionamiento.	m	5,00	$ 25.269	$ 126.345
OE-96	Suministro, transporte e instalacio de patch cord cat 6A de 3 mt, para puestos de trabajo, incluye conexión.	un	3,00	$ 48.154	$ 144.462

OE-97	Suministro, transporte e instalación de tablero 8 circuitos bifásico 4H, 95 Amperios, 240/120 voltios, con espacio para totalizador, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, marcación, tapa breakers, cuadro de cargas, diagrama unifilar, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$ 326.643	$ 653.286
OE-98	Bancas de 50cm de ancho para camerinos, en concreto con refuerzo de 5/8, con borde en angulo metalico 2,5 pulgadas*1/4 con bases en tuberia metalicade 3" pulgadas, incluye suministro e instalacion	m	11,60	$ 248.197	$ 2.879.085
OE-99	Suministro e instalación de apoyo para estrcutura metalica en cubierta	un	5,00	$ 265.633	$ 1.329.165
OE-100	Puertas metalica corrediza para unidades sanitarias, segun especificacion calibre 18, incluye instalacion y chapa de seguridad	un	2,00	$ 1.838.118	$ 3.676.236
OE-101	Lamina metalica microperforada para fachada, pintura tipo esmalte color a eleccion, calibre 18, incluye instalación según diseño	m2	9,25	$ 582.299	$ 5.386.266
OE-102	Puerta metalica para camerinos y baños en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a eleccion, medidas entre 0.6m - 0.80m de ancho x 2.10m de alto	un	8,00	$ 1.287.170	$ 10.297.360
OE-103	Puerta metalica para baño de discapacitados en lamina calibre 18, incluye pintura anticorrosiva y de acabado color a eleccion, medidas 1.10m de ancho x 2.10m de alto	un	1,00	$ 1.531.645	$ 1.531.645
OE-104	S.T.I. piso tipo duro piso o similar antideslizante, Incluye suministro y transporte de los materiales, pegante tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	40,51	$ 153.813	$ 6.230.965
OE-105	Zocalo de piso ceramico, tipo duro piso Incluye suministro, lechada y transporte de los materiales.	m	54,82	$ 37.438	$ 2.052.351
OE-107	Base en concreto para instalacion de microperforado, segun diseño, incluye formaleta	un	8,00	$ 410.399	$ 3.283.192
OE-108	Barras en concreto para tiendas y microperforado (0.40)	m	17,20	$ 232.413	$ 3.997.504
OE-109	Construccion rampa de acceso en concreto, incluye fundaciones y realce de caja de aguas lluvias (5*1.50)	m2	7,50	$ 408.258	$ 3.061.935
OE-110	Divisiones de acero inoxidable para orinales (0.95*0.45)	un	2,00	$ 576.893	$ 1.153.786
OE-111	Mantenimiento de adoquin tipo cemblock	m2	220,00	$ 20.633	$ 4.539.260
OE-112	Mantenimiento cubierta : desengrafado y engrafado de cubierta	m2	338,80	$ 20.644	$ 6.994.187
OE-113	Suministro trasnporte e instalacion de dispensarios de jaboneras	un	2,00	$ 163.386	$ 326.772
OE-114	Suministro e instalacion de papel para baño	un	5,00	$ 103.386	$ 516.930
OE-115	Demolicion forro ceramica -incluye botada de escombros	m2	7,50	$ 9.420	$ 70.650
OE-117	Suministro en instalacion de sanitario	un	4,00	$ 715.064	$ 2.860.256
OE-118	Suministro trasnporte e instalacion de dispensarios de toallas para manos	un	2,00	$ 203.386	$ 406.772
OE-119	Diseño electrico cancha el revenidero	gb	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000
TOTAL OBRAS EXTRAS					**$ 87.255.366,00**

OBSERVACIONES:

La construcción de estas obras extras se realizarán de acuerdo a las indicaciones del supervisor y/o interventoría asignado por **DESur**; y deben cumplir con las normas y especificaciones generales de construcción.

Se anexan los A.P.U de Obras Extras revisados y aprobados.

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

1. Los precios unitarios de Obra Extra fueron aprobados por la interventoría y representantes de la Empresa DESur.
2. Se ha mantenido el objeto del Contrato No. DESur-OC-258-2025
3. Se han respetado y mantenido las ventajas económicas otorgadas al Contratista, y se han guardado tanto para el Municipio como para el contratista el equilibrio financiero del contrato.

Para constancia firman:

ARACELY ECHEVERRI GALLEGO
Representante Legal
URBESUR S.A.S

IVAN ALBERTO BEDOYA GALLEGO
Representante Legal
CONINGENIO Y CIA LTDA

ARQ CAROLINA MESA URIBE
Supervisora DESur
DESUR

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE
DESUR

URBESUR SAS

Itagüí, 20 de agosto de 2026

CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES

Señores :
Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado "DESur"

ASUNTO: Carta de certificación de pago de aportes parafiscales.

Por medio de la presente me permito certificar , que la empresa URBESUR S.A.S identificada con NIT 900.642.880-4 se encuentra a paz y salvo por todo concepto de pago de los aportes de los empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes parafiscales y de contratación de aprendices al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF y Cajas de compensación Familiar, por los seis (6) meses anteriores al cierre del presente proceso de selección.

ARACELY ECHEVERRI GALLEGO
Representante Legal URBESUR S.A.S

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-08-20, 07:22:28 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 87286051

Periodo Cotización: julio de 2026 **Periodo Servicio:** agosto de 2026

PAGADO 20/08/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	URBESUR SAS	**Nombre Sucursal**	URBESUR	**Código Sucursal**	1
Documento	NI900642880	**Dirección**	CR 62 #23 - 32 ALTOS DE SAN GABRIEL		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3215125451		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	ITAGUI	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ECHEVERRI GALLEGO ARACELY	**Identificación**	CC 43834016		
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 43834016	ARACELY ECHEVERRI GALLEGO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS010) EPS SURA	$ 1.750.905	$ 70.100	0,522	$ 1.750.905	$ 9.200	(CCF04) COMFAMA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 70.100	$ 9.200	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.600	$ 0	$ 429.600

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Certificación
Bancaria

Miércoles, 17 de junio de 2026

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que URBESUR S.A.S
identificado(a) con NIT 900642880, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
CUENTA AHORROS	36000000677	2020-10-30	Activo	*****

*Importante: Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-S) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co