INFORME DE SUPERVISIÓN
AO-003 DEL 24 DE ABRIL DE 2026

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	***AO-003- 24 DE ABRIL DE 2026***		
CLASE DE CONTRATO:	COMPRA		
CONTRATISTA:	**LOGISTICA EMPRESARIALES 2586 S.A.S.**		
OBJETO: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Suministro oportuno de elementos e insumos de ferretería destinados al mantenimiento, reparación y adecuación de los bienes inmuebles donde operan los Despachos Judiciales y las Sedes Administrativas de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ($148.992.942) MCTE**		
VALOR CON ADICION 1	$148.992.942.00		
PLAZO DE EJECUCIÓN	hasta el **31 de diciembre de 2026**, a partir de la suscripción de la respectiva Acta de inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de las garantías		
FECHA DEL CONTRATO:	24 de abril de 2026		
FECHA DE INICIO:	28 de abril de 2026		
MODIFICACIONES:	N/A		
CESIÓN:	N.A.	FECHA:	
PRORROGAS:	N.A.	FECHA:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2026		
FECHA DE RECIBO FINAL:	N.A		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales", me permito informar el desarrollo de la ejecución de aceptación de oferta Nro 003- del 24 de abril de 2026, correspondiente a la ejecución del contrato en los siguientes aspectos:

- Se recibió oportunamente los pedidos de elementos.
- El contratista llevó a cabo los requerimientos de la compra contempladas, con las especificaciones técnicas y en las cantidades.
- Se cumplió por parte del contratista, con los tiempos de respuesta establecidos en la AO 003-2026.
- Aporto fichas técnicas de las luminarias, en los cuales se garantice que: * Las luminarias cumplan con requisitos RETILAP.
- Aporto Ficha técnica y las especificaciones del Cemento Gris de Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).
- Aporto Para productos químicos, pinturas, solventes, adhesivos, limpiadores y cemento Fichas de Datos de Seguridad.
- Se recibieron artículos mediante Entradas 1285-1286-1288-1289.

- que suman en total $35.940.180.00, las cuales se anexan al presente informe.

- De conformidad con lo estipulado en el ítem J de las especificaciones contempladas en la AO 003-2026

  j) En caso de que en transcurso de la aceptación de oferta se llegue a necesitar un elemento queno esté dentro de la cotización principal, se requerirá al contratista una cotización previa del elemento, que deberá ser autorizada por el supervisor del contrato.

- Conforme a lo contemplado en la AO -003 y en atención a las necesidades de mantenimiento existentes en este informe NO se requirió cotizaciones de elementos que no estuvieran en la oferta.

2.1 Alcance del proyecto:

Se han designado las siguientes actividades de acuerdo con el presupuesto contractual inicial de la aceptación de oferta 0032026:

Suministro elementos de ferretería de conformidad con lo estipulado en la AO.
Afectación presupuestal de conformidad con los rubros contemplados en la AO.

AVANCE DE EJECUCIÓN			
Fecha Reporte de Avance	**Avance en Tiempo**	**% Avance en Ejecución**	**Actividad Realizada**
16/07/2026	77 DIAS	24%	Comunicación con el proveedor para la entrega de los elementos objeto de la presente compra. Total de ejecución Se reciben los elementos relacionados en la factura y en los ingresos anexas

2.2 REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

No se han realizado requerimientos que afecten la ejecución del contrato.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR		
El contrato se está ejecutando normalmente?	**El contrato presenta retraso?**	**La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?**
SI ■ NO □	SI □ NO ■	SI ■ NO □
Resumen ejecución del contrato: EL CONTRATISTA CUMPLIO CON EL OBJETO DEL CONTRATO AO 005-2025 DENTRO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.		

2.1. RESUMEN PENDIENTES DEL CONTRATISTA. N/A

2.2. OBSERVACIONES N/A

3. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

ACEPTACIÓN DE OFERTA NRO 003-2026	
Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Suministro oportuno de elementos e insumos de ferretería destinados al mantenimiento, reparación y adecuación de los bienes inmuebles donde operan los Despachos Judiciales y las Sedes Administrativas de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta.	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$148.992.942.00
VALOR PAGO A REALIZAR	-$35.940.180.00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$113,052,762.00

El valor del presupuesto contractual asciende a la suma de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS**

PESOS ($148.992.942). La Dirección Seccional de Administración Judicial Seccional de Cúcuta pagará el valor de $35.940.180.00, soportadas en presentación de las facturas MN-51-MC-52 MC57 MC 59 junto con sus soportes de ley y los correspondientes cumplidos expedidos por el supervisor designado por la Entidad.

3.1 PAGOS REALIZADOS

A la fecha no se ha realizado pago.

4. EVALUACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PROYECTO

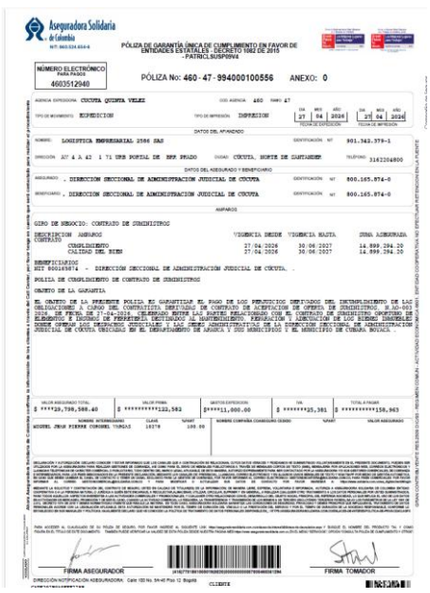
4.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

ACTA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRÓRROGAS	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO	FECHA DE FINALIZACIÓN
28 de abril de 2026	242 días	N/A	242 días	31 de diciembre de 2026

4.2. ESTADO DEL CONTRATO Y PÓLIZAS

De conformidad el ítem C del numeral 4 del manual de contratación de Mínima cuantía para grandes superficies “Las Entidades Estatales no están obligadas a exigir garantías en los Procesos de Contratación de mínima cuantía. Si la Entidad Estatal decide exigir garantías en los procesos de selección de mínima cuantía debe ser una consecuencia del Riesgo del Proceso de Contratación y del sector económico al cual pertenecen los posibles oferentes.”

VALOR CONTRATO	$148.992.942.00			
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**460 47 994000100556**			
EXPEDIDA POR:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
RIESGOS AMPARADOS	**%**	**VIGENCIAS**		**VALOR ASEGURADO**
		DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	10%	27/04/2026	30/06/2027	$ 14,899,294.20
Calidad del bien	10%	27/04/2026	30/06/2027	$ 14,899,294.20


Aseguradora Solidaria de Colombia

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRIMONIO AUTÓNOMO

NÚMERO ELECTRÓNICO 4603512940

PÓLIZA No: 460 - 47 - 994000100556 ANEXO: 0

FIRMA ASEGURADOR

FIRMA TOMADOR


DETALLE DE LA GARANTÍA

Estado Aprobada

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

Tipo de garantía
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora Aseguradora Solidaria de Colombia

Número de póliza 460 47 994000100556

Tomador LOGISTICA EMPRESARIAL 2586 SAS

Beneficiario DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CÚCUTA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	14.899.294,20 COP	30/06/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	14.899.294,20 COP	30/06/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

	Descripción	Nombre del documento		
☐	GARANTIA FERRETERIA RAMA .pdf	GARANTIA FERRETERIA RAMA .pdf	Descargar	Detalle

Creado por: SILVIA JIMENA MALDONADO HUERTAS 27/04/2026 11:32 AM (UTC -5 horas)

Cancelar

4.3 SEGUIMIENTO RIESGOS CONTRACTUALES

A la fecha del seguimiento, no se ha materializado ningún riesgo contractual. El contrato se ejecuta conforme a las condiciones pactadas y los mecanismos de control y supervisión han permitido mitigar adecuadamente los riesgos identificados

5. MODIFICACIÓN REALIZADA

Para este corte N/A

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

La aceptación de oferta Nro. 003-2026, presenta un avance físico de ejecución del 24%.

5.2. ANÁLISIS DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA (CUANDO APLICAN)
5.3. ÍTEMS QUE PRESENTARON MAYORES CANTIDADES (CUANDO APLICAN).

5.4. ÍTEMS QUE PRESENTARON MENORES CANTIDADES (CUANDO APLICAN).

5.5. ÍTEMS NO PREVISTOS (CUANDO APLICAN).

6. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL.

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondiente al periodo de ejecución de la obra, conforme a la documentación aportada por el contratista.

La supervisión constato que el contratista cumplió con él envió de los elementos requeridos acorde a la aceptación de oferta 003-2026.

7. EVALUACION DEL CONTRATISTA

2. SUMINISTRO Y ADQUISICION			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES	5	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	5
CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES	5	ATENCION DE RECLAMOS	5
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	5	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS	5
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS	5	ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE	5
TOTAL PROMEDIO	**5.00**	SERVICIO POSTVENTA	5
		ENTREGA DE FACTURA	5
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**5.00**
CONFORMIDAD	5	**EVALUACION TOTAL**	**5.00**
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS	5		
FUNCIONAMIENTO	5		
TOTAL PROMEDIO	**5.00**		



_____

MARTHA RUTH DEVIA CADENA
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta- Supervisor