

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 1 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

ESTUDIO DE SECTOR

REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C.

MAYO 11 DE 2026

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 2 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 Decreto Nacional 1082 de 2015 y con la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional de contratación pública Colombia Compra Eficiente, presentamos el estudio del sector para adelantar un proceso a través de la modalidad: Licitación Pública

1. INTRODUCCIÓN

El Concejo de Bogotá mediante el Acuerdo 546 de 2013, transforma el Sistema Distrital de Prevención y Atención de Emergencias -SDPAE-, en el Sistema Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático-SDGR-CC, cuyo objeto es "articular las políticas, estructuras, relaciones funcionales, métodos, recursos, procesos y procedimientos de las entidades públicas y privadas, las comunidades y la ciudadanía en el ámbito de sus competencias, con el propósito común de generar sinergia en los procesos que integran la gestión de riesgos y cambio climático de Bogotá, D.C", y crea el Fondo Distrital para la Gestión de Riesgos y Cambio Climático – FONDIGER, como una cuenta especial del Distrito Capital con independencia patrimonial, administrativa, financiera, contable y estadística, sin personería jurídica, administrado por el IDIGER. En igual sentido estableció que la ordenación del gasto y representación del FONDIGER, estará a cargo del Director General del IDIGER.

Adicionalmente, de conformidad con lo establecido en el artículo 4º del Acuerdo 546 de 2013, son objetivos específicos del SDGR-CC, los siguientes: a). El conocimiento y reducción permanente de los riesgos en la sociedad entendidos como la probabilidad de ocurrencia de pérdidas o daños asociados a eventos o acontecimientos de origen natural o social, en un espacio y en un tiempo dados; b). El manejo adecuado de las situaciones producidas por la materialización del riesgo que se define como emergencia, calamidad y/o desastre y; c). La coordinación de las medidas de mitigación y adaptación frente a los efectos del cambio climático.

Mediante el Artículo 13 del precitado Acuerdo se definió como objeto general del FONDIGER obtener, recaudar, administrar, invertir, gestionar y distribuir los recursos necesarios para la operación del SDGR-CC, bajo esquemas interinstitucionales de cofinanciación, concurrencia y subsidiariedad, para el desarrollo de los procesos de gestión de riesgos y cambio climático.

A su vez, la Alcaldía Mayor de Bogotá, mediante el Decreto 646 de 2025 determinó en el artículo 60 del numeral 3, que entre otras funciones el IDIGER tendría la de: "Velar por la ejecución y continuidad de los procesos de la gestión de riesgos que incluye conocimiento de riesgos, reducción de riesgos y manejo de situaciones de emergencia, calamidad y/o desastre."

Para el desarrollo de esta función el IDIGER deberá: "Ejecutar las acciones de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático que le sean asignadas en el Plan Distrital de Desarrollo, el Plan de Ordenamiento Territorial, el Plan Distrital de Gestión de Riesgos, el Plan Distrital de Mitigación y Adaptación al Cambio Climático y demás que le establezca el Concejo de Bogotá D.C, el Alcalde Mayor, el Consejo Distrital para Gestión de Riesgos y Cambio Climático, y la ley".

Mediante el Decreto 174 de 2014, la Alcaldía Mayor de Bogotá, reglamentó el funcionamiento del Fondo Distrital para la Gestión de Riesgos y Cambio Climático de Bogotá, D.C, - FONDIGER, estableciendo en su Artículo 5º, que para el cumplimiento del objeto del FONDIGER, la administración de los recursos se realizará a través de una Fiducia Pública, sin perjuicio de las facultades asignadas al IDIGER, a la Junta Directiva del FONDIGER y a lo dispuesto en el artículo 13 del Acuerdo 546 de 2013.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 3 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Como Política Distrital, fue aprobado por el Consejo Distrital para Gestión de Riesgos y Cambio Climático mediante Acuerdo 001 del 09 de noviembre de 2018 y adoptado mediante el Decreto 837 de 2018, "Plan Distrital de Gestión del Riesgo de Desastres y del Cambio Climático para Bogotá PDGR-CC 2018-2030", constituyéndose en el instrumento de planificación del Sistema Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático SDGR – CC, el cual ordena su actividad y genera sinergia con los demás procesos del ordenamiento ambiental, territorial y de desarrollo en el Distrito Capital. Desde aquí se orientan los componentes y programas de cambio climático y gestión de riesgos para los próximos planes de desarrollo, así como la priorización de las inversiones del FONDIGER y de las instituciones que conforman el SDGR- CC.

El PDGR-CC recoge las disposiciones establecidas para el Plan Distrital de Gestión de Riesgos, el Plan Distrital de Mitigación y Adaptación al Cambio Climático y la Estrategia Distrital de Respuesta, establecidas en la Ley 1523 de 2012, el Acuerdo 391 de 2009, el Acuerdo 546 de 2013 y en especial las definidas en el artículo 7 del Decreto 172 de 2014.

El PDGR-CC contempla entre otros el "Programa Obras de mitigación del riesgo", este programa comprende el diseño y construcción de obras de contención, estabilización, drenaje, reforzamiento, demolición, movimiento de tierras, adecuaciones hidráulicas y restauraciones ecológicas con el fin de reducir las condiciones de amenaza y/o vulnerabilidad en los diferentes escenarios de riesgo que pueda ser objeto de intervención. Cuenta con las siguientes líneas estratégicas de acción:

1. Definición de áreas y diseños de obras de mitigación del riesgo.
2. Construcción de obras de mitigación del riesgo en zonas determinadas acordes con las condiciones del entorno.
3. Impulso a la aplicación de tecnologías innovadoras y sostenibles, así como procesos de re- naturalización y/o bioingeniería.
4. Mantenimiento y conservación de las intervenciones a través de procesos de gestión pública, privada, social y comunitaria.

Por otra parte, la Entidad para cumplir su misionalidad ha construido obras de mitigación, en las diferentes localidades de la ciudad, para atender eventos de emergencia presentados, que generaban riesgo para los habitantes de la zona y las estructuras en general se ven afectadas por la acción del viento, la temperatura, la humedad, los sismos, la actividad biológica y por actividad antrópica. Para el caso de las obras de mitigación, implementadas como mecanismos de contención y de estabilización de los taludes intervenidos, un fallo en cualquiera de ellas puede tener consecuencias graves para las personas y para las estructuras cercanas.

Las causas principales de los posibles fallos pueden ser múltiples y tener orígenes diversos, incluyendo fallos debidos a desplazamientos excesivos de las estructuras; baja capacidad de soporte de los materiales de cimentación; corrosión, fatiga y desgaste de los materiales instalados; hasta un posible empuje del terreno y fallos debidos la actividad humana.

Una vez construidas las obras de mitigación y recibidas a satisfacción, se ha entregado al IDIGER un manual de mantenimiento de las mismas, además, se han suscrito los contratos de obra pública COP No 415 de 2018 y 306 de 2022, para adoptar y realizar nuevas acciones de mantenimiento preventivo y correctivo, a cada una de las obras, con el fin, de garantizar su correcto funcionamiento y preservación y no comprometer la estabilidad de estas.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 4 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Así mismo, el IDIGER a través del Grupo de Obras de Mitigación, perteneciente a la Subdirección para la Reducción del Riesgo y Adaptación al Cambio Climático, tiene entre sus funciones, las de coordinar, supervisar y ejecutar las obras de mitigación de riesgos y de recuperación temprana del territorio, en forma complementaria con las entidades del nivel Distrital y subsidiariamente con las Alcaldías Locales, procedió a efectuar visitas de campo e inspección y elaboró y actualizó un inventario de obras de mitigación construidas por la entidad, mediante el cual, se determinó que se requiere realizar nuevas actividades de mantenimiento a obras priorizadas, principalmente a aquellas que por sus condiciones, presentan un mayor estado de deterioro, propio de la exposición al medio ambiente, uso propio y acciones humanas y/o vulnerabilidad, incluyendo las obras más recientes.

En ese sentido, el IDIGER a través de los recursos asignados por la Junta Directiva de FONDIGER, mediante el Acuerdo No 05 del 21 de diciembre de 2023, ***"Por medio del cual, se aprueba, incorpora, distribuye y asigna el presupuesto de Renta e Ingresos y Gastos e inversiones del Fondo Distrital para la Gestión del Riesgo y Cambio climático de Bogotá D.C."***, dispone en la Subcuenta Reducción del Riesgo en la línea de Inversión "evitar nuevos escenarios de riesgo de desastres y mitigar los existentes" 3-4-100-104-203-24 programa "Obras de mitigación del riesgo" - Mantenimiento de Obras IDIGER – FONDIGER, recursos por valor de **MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$1.834.980.099,00) INCLUIDO AIU** para adelantar la contratación de "EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C."

Con el fin, de dar cumplimiento a la meta del referido Proyecto, la entidad teniendo en cuenta el estado actual de las obras de mitigación, estima como necesario efectuar el presente proceso de contratación, para realizar mantenimiento preventivo y correctivo, a las obras de mitigación inspeccionadas, priorizadas y relacionadas en el cuadro del Cap. 2.2. ***(Anexo Técnico – Numeral 3 – Justificación de Priorización de Intervención)***

1.1. VIABILIDAD TÉCNICA DE LA CONTRATACIÓN

El Plan Distrital de Gestión del Riesgo de Desastres y del Cambio Climático para Bogotá D.C., 2018-2030, en su componente 3: REDUCCIÓN DEL RIESGO Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMATICO, objetivo 4: Evitar nuevos escenarios de riesgos de desastres y mitigar los existentes, en el numeral 3.2.3. Obras de mitigación del riesgo, establece la meta 3.2.3.1: "Construir 8 obras de mitigación para la reducción del riesgo necesarias o requeridas". El cual comprende entre otros; la reducción del riesgo mediante la ejecución de obras de mitigación en la medida que el análisis de riesgos vaya arrojando de manera continua recomendaciones para ejecución de obras. Este programa contempla entre otras líneas estratégicas de acción: Construcción de obras de mitigación del riesgo en zonas determinadas acordes con las condiciones del entorno; Definición de áreas y diseños de obras de mitigación del riesgo; Impulso a la aplicación de tecnologías innovadoras y sostenibles, así como procesos de renaturalización y/o bioingeniería, y mantenimiento y conservación de las intervenciones a través de procesos de gestión pública, privada, social y comunitaria.

Con el fin de dar cumplimiento a la meta del referido Proyecto, la entidad teniendo en cuenta el estado y condiciones técnicas actuales de las obras de mitigación del IDIGER, estima como necesario efectuar el presente

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 5 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

proceso de contratación para ejecutar el mantenimiento preventivo y/o correctivo a las obras de mitigación del IDIGER priorizadas, las cuales se relacionan en el numeral de localización y ubicación de las obras.

2. OBJETO: Teniendo en cuenta la necesidad descrita anteriormente, el siguiente es el objeto contractual:

REALIZAR "EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C."

3. ANÁLISIS DEL SECTOR

3.1 ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

En el mes de diciembre de 2025, de acuerdo con el comunicado de prensa del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE, 2026), la variación anual del IPC fue 5,10%, es decir, 0,10 puntos porcentuales menor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,20%.¹

De conformidad con el Informe de Política Monetaria de enero de 2026 del Banco de la República (2026)², durante 2025 la inflación total anual se mantuvo en niveles similares al cierre de 2024, ubicándose en 5,1% y permaneciendo por encima de la meta del 3%.

La inflación mostró comportamientos diferenciados por sectores, aunque el promedio de los precios aumentó 5,1% en el país, hay sectores donde el aumento fue mayor, por ejemplo, salir a comer o alojarse en un hotel costó 7,91% más que el año anterior, la educación subió 7,36%, los servicios médicos 7,20% y movilizarse en transporte público o vehículo 5,35%.

La economía colombiana siguió creciendo porque la gente está comprando más, las familias tienen más ingresos, según el DANE en el tercer trimestre de 2025 el Producto Interno Bruto creció 3,6% respecto al mismo periodo de 2024, alcanzando en lo corrido del año un crecimiento de 2,8%. Las actividades que más contribuyeron fueron la administración pública y defensa con un crecimiento de 8,0%, el comercio, transporte y alojamiento con 5,6%, y las industrias manufactureras con 4,1%.

De acuerdo con el informe de política monetaria después del aumento del salario mínimo, se espera que en 2026 los precios suban aún más. Los expertos calculan que la inflación llegará a 6,3% en diciembre de 2026, y solo hasta 2027 bajaría a la meta del 3.7%. Por eso, el Banco de la República subió en enero de 2026 las tasas de interés a 10,25% (Banco de la República, 2026b). Esto hace más costoso pedir préstamos, pero ayuda a controlar la inflación, sin frenar demasiado la economía ni el empleo.

Este proceso de sostenibilidad macroeconómica en el mediano plazo requiere que haya coordinación entre la política monetaria y fiscal del país, también de factores externos que no son posibles controlar como el precio del dólar, las condiciones económicas, políticas y sociales internacionales que juegan un factor de decisión importante en el comportamiento de nuestra economía colombiana.

¹ Departamento Administrativo Nacional de Estadística. (2026, 8 de enero). *Índice de Precios al Consumidor (IPC) – diciembre de 2025*. <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/dic2025/bol-IPC-dic2025.pdf>

² Banco de la República. (2026, enero). *Informe de Política Monetaria*. <https://www.banrep.gov.co/es/publicaciones-investigaciones/informe-politica-monetaria/enero-2026>

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 6 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

3.1.1. Contexto económico

En el cuarto trimestre de 2025^{pr}, el Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025^{pr} respecto al año 2024^p. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).



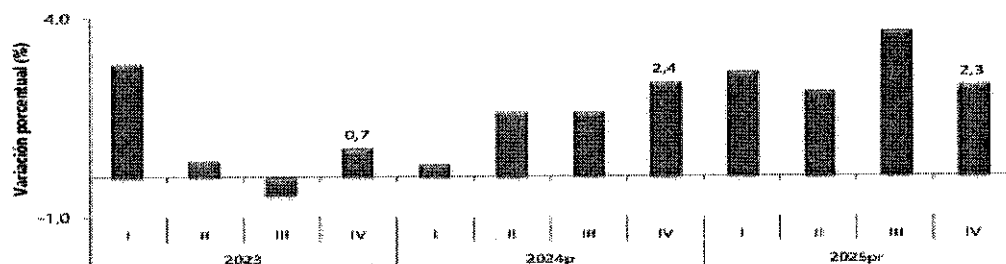
DANE

Boletín técnico

Bogotá D.C. 16 de febrero de 2026

Producto Interno Bruto (PIB) IV trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen¹
2023-I / 2025^{pr}-IV



Fuente: DANE, PIB_T

¹Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015

^{pr}preliminar

^pprovisional

En el cuarto trimestre de 2025^{pr}, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024^p. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 7 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.
- Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Lo anterior como se evidencia en la siguiente imagen:

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen^a
Cuarto trimestre 2025^b**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total		
	2025 ^P / 2024 ^P	Anual 2025 ^P -IV / 2024 ^P -IV	
		Trimestral 2025 ^P -IV / 2025 ^P -III	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	1,1	2,9	0,8
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5
Comercio al por mayor y al por menor ³	4,6	3,4	1,6
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4
Actividades inmobiliarias	2,0	-1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,3	1,5	0,4
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	4,5	4,8	0,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	9,9	11,5	4,6
Valor agregado bruto	2,7	2,3	-0,1
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,5	2,5	0,6
Producto Interno Bruto	2,6	2,3	0,1

Fuente: DANE, PIB_T

^a preliminar

^b provisional

Con base en las características técnicas de la necesidad a contratar se determina que este proceso pertenece sector terciario de la economía, que se refiere al ofrecimiento de bienes y servicios en donde se encuentran todas aquellas actividades intangibles que no producen mercancía en sí, como el comercio, el transporte, entre otros, para el presente proceso se presentan algunos datos relevantes al comportamiento del sector servicios:

3.2 Sector Servicios en Colombia

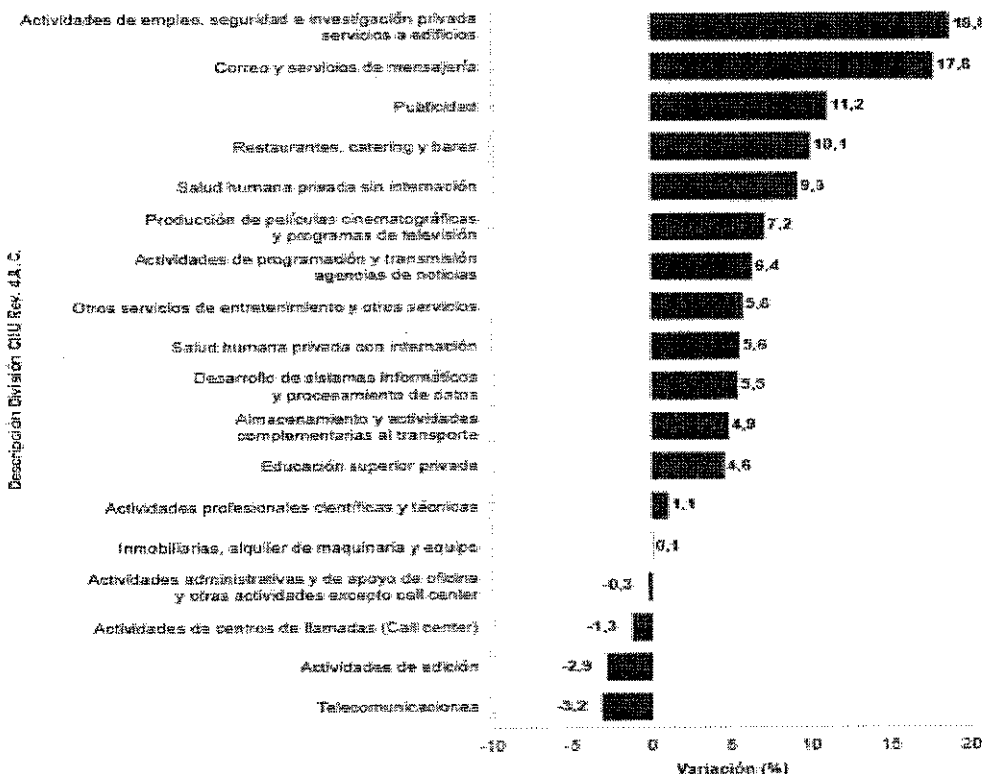
Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 8 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

De acuerdo con la Encuesta Mensual Servicios (EMS), realizada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE. En febrero de 2026, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con febrero de 2025, en relación al personal ocupado, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación negativa en el personal ocupado total, en comparación con febrero de 2025, y en salarios todos los subsectores presentaron variación positiva, en comparación con febrero de 2025.

Encuesta Mensual de Servicios (EMS)

Variación anual de los ingresos nominales
Total Nacional
Febrero (2026^P - 2025)



Fuente: DANE - EMS
^P Cifra provisional

En lo corrido de 2026, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, trece presentaron disminución en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron incrementos en los salarios, en comparación con el mismo periodo de 2025.

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 9 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Tabla 4. Variación año corrido de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios
Total nacional
Enero - febrero 2026^P / enero - febrero 2025

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Variación (%) Año corrido		
Sección	División	Descripción	Ingresos	Personal Ocupado total*	Salarios**
E	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	0,2	1,9	12,3
H	División 53	Correos y servicios de mensajería	11,0	-3,5	18,7
I	División 55	Restaurantes, catering y bares	8,9	-1,2	19,8
J	División 58	Actividades de edición	-7,1	-10,2	8,8
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	14,0	-4,8	13,4
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	2,1	1,5	10,6
J	División 61	Telecomunicaciones	-0,2	-6,9	11,3
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	5,1	1,8	1,8
LN	Sección L, División 68, Sección N, Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	2,1	-1,0	9,6
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	4,9	-2,8	7,3
M	Clase 7310	Publicidad	7,7	-1,3	11,1
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	18,2	0,2	18,8
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-4,1	-6,6	13,8
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	0,9	-5,5	19,2
P	Grupo 854	Educación superior privada	5,4	-1,2	5,6
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	3,2	-1,6	9,8
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	8,1	-0,8	7,9
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	7,4	-2,8	15,5

Fuente: DANE, EMS.

^P Cifra provisional

En el año móvil hasta febrero de 2026, dieciséis de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, catorce presentaron disminución en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron incrementos en los salarios, en comparación con el mismo periodo comprendido hasta febrero de 2025.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 10 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Tabla 5. Variación doce meses de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios
Total nacional
Marzo 2025 - febrero 2026^p / marzo 2024 - febrero 2025

Sección	División	Descripción	Clasificación CBU Rev. 4 A.C.			Variación (%) Doce meses	
			Ingresos	Personal ocupado total ¹	Salarios ²		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	7,4	3,0	7,0		
H	División 53	Correos y servicios de mensajería	10,1	-1,1	12,6		
I	División 54	Restaurantes, catering y bares	0,6	-0,6	12,8		
I	División 58	Actividades de exhibición	-0,3	-5,5	7,7		
J	División 59, excepto Clase 6320	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	4,3	-0,5	0,3		
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	6,1	-0,9	6,0		
J	División 61	Telecomunicaciones	1,1	-7,8	7,8		
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	7,5	-0,4	5,9		
LN	Sección L, División 64 Sección N, Divisiones 7710, 7728 y 7730	Industrias, equipo de maquinaria y equipo	5,5	0,0	0,1		
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	4,4	-5,2	7,6		
M	Clase 7310	Publicidad	0,6	-0,7	10,1		
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de amplitud, seguridad o investigación privada, servicios a edificios	15,3	-0,6	11,1		
N	Clase 8320	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-2,7	-5,0	0,5		
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	5,2	0,8	11,5		
P	Grupo 854	Educación superior privada	7,1	-1,0	6,4		
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	3,8	-2,4	6,6		
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	6,0	0,2	0,1		
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	4,0	-1,1	11,3		

Fuente: DANE, EMS.

^p Cifra provisional

3.3 Subsector de Actividades Profesionales Científicas y Técnicas

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11): • Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,7%. • Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,4%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,1%.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 11 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Tercer trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{Pr} -III / 2024 ^{Pr} -III	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	2025 ^{Pr} -III / 2025 ^{Pr} -II
Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,7	0,9	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,4	1,6	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	1,1	1,3	-0,1

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

¹ Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

3.4 Subsector de la construcción

El sector construcción en Colombia atraviesa una fase de reconfiguración con desafíos notables, registrando una caída del 7,5% en 2025, su nivel más bajo desde 2020, evidenciando más de dos años en terreno negativo. A inicios de 2026, el mercado muestra señales de estabilización, con un alto enfoque en proyectos VIS (Vivienda de Interés Social) y lanzamientos de obra nueva con miras a entregas post-2026.

Según cifras de CAMACOL³ en su "Informe de actividad edificadora" del mes de abril de 2026, presentó los siguientes indicadores macroeconómicos:

³ <https://camacol.co/sites/default/files/descargables/IAE%20-%20Abr26.pdf>



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 12 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

Principales indicadores de cuentas nacionales asociados a la construcción

Variación anual

Trimestre	PIB total	PIB construcción	PIB obras civiles	PIB edificaciones	Producción residencial	Inversión en vivienda	Producción no residencial
1T - 2023	2.6%	1.6%	19.5%	3.0%	2.1%	6.9%	3.9%
2T - 2023	0.4%	1.7%	16.7%	5.1%	0.6%	-5.1%	12.9%
3T - 2023	0.1%	7.4%	15.4%	7.8%	7.7%	18.6%	1.4%
4T - 2023	0.7%	1.7%	1.6%	1.0%	-3.8%	-9.3%	5.2%
2023	0.8%	-3.1%	12.6%	0.5%	-2.5%	-4.2%	5.8%
1T - 2024	0.3%	-0.6%	3.8%	-2.3%	-5.3%	-1.6%	3.8%
2T - 2024	1.6%	0.1%	9.3%	-3.1%	-2.0%	-6.6%	-2.5%
3T - 2024	1.6%	2.0%	11.1%	1.1%	-2.5%	-6.2%	0.2%
4T - 2024	2.4%	1.2%	4.2%	-2.8%	-6.6%	6.4%	3.1%
2024	1.5%	0.1%	7.0%	-2.4%	-4.1%	-3.8%	1.2%
1T - 2025	2.6%	-0.0%	3.9%	-6.2%	-6.7%	-0.6%	-1.9%
2T - 2025	2.1%	-0.6%	9.6%	-9.4%	-7.6%	-6.5%	-14.8%
3T - 2025	3.6%	-1.0%	13.0%	-6.0%	-6.1%	-7.1%	-13.4%
4T - 2025	2.3%	-2.0%	6.3%	-6.6%	-4.4%	-8.5%	-13.2%
2025	2.6%	-2.8%	8.3%	-7.5%	-5.8%	-6.5%	-12.4%

En el cuarto trimestre de 2025 el sector edificador completó diez trimestres de contracciones consecutivas

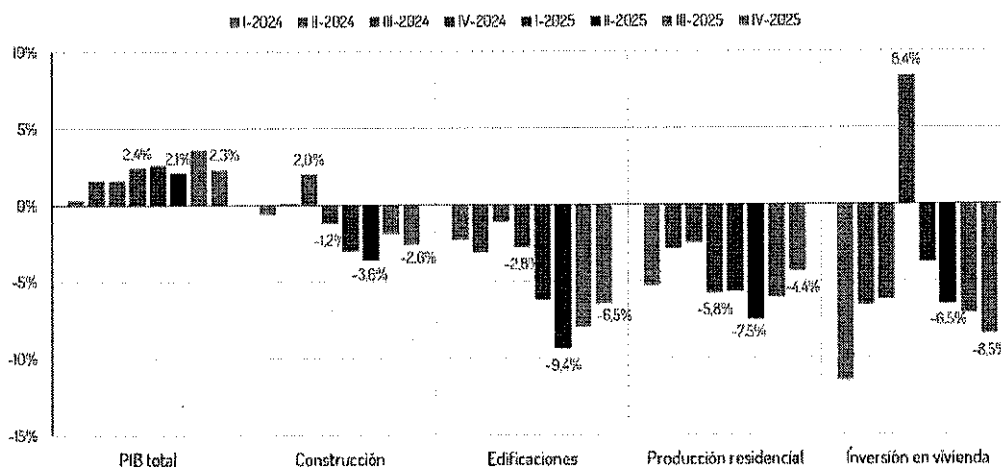
Fuente: DANE - Cálculos Camacol

Nota: En el caso de la producción residencial y no residencial el dato del año corresponde al crecimiento promedio de los trimestres

www.camacol.co

Resultados de los principales indicadores medidos por las cuentas nacionales

Variaciones anuales de cada trimestre



El valor agregado del sector edificador completa más de dos años de contracciones consecutivas

Fuente: DANE - Cálculos Camacol

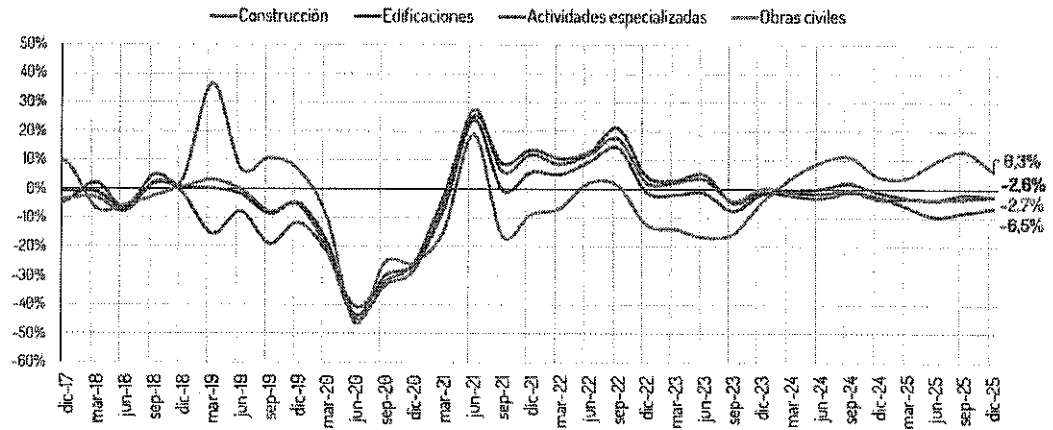
www.camacol.co

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR		Código: GC-FT-85
			Versión: 01
			Página: 13 de 51
			Vigente desde: 22/03/2023

Producto Interno Bruto-Oferta

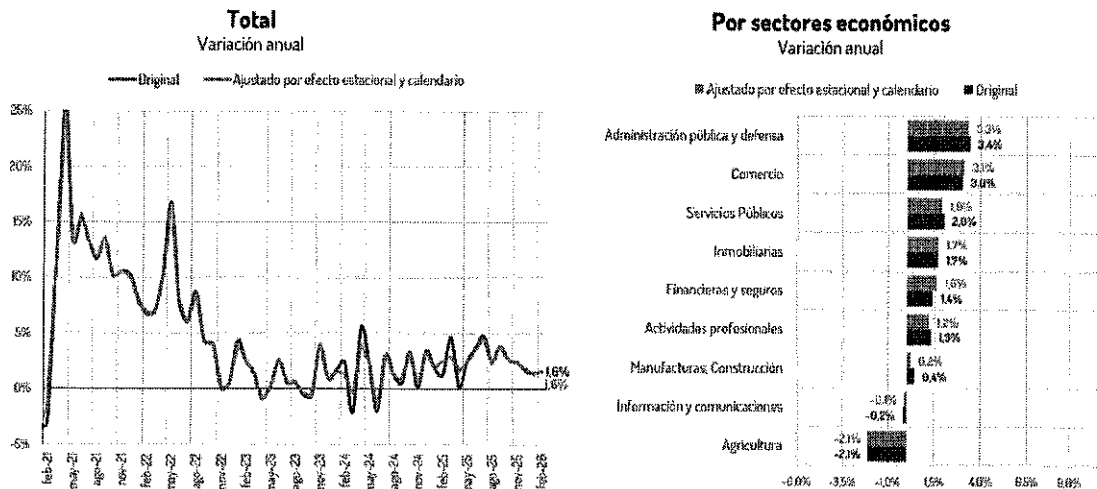
Variación anual del valor agregado Construcción
2016-2025



Durante el cuarto trimestre de 2025, la construcción presentó una caída de 2,6% anual asociada a una variación del sector de edificaciones de -6,5%, del sector de actividades especializadas de -2,7%, y del sector de obras civiles de 6,3%

Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)

Variación anual - Febrero 2026

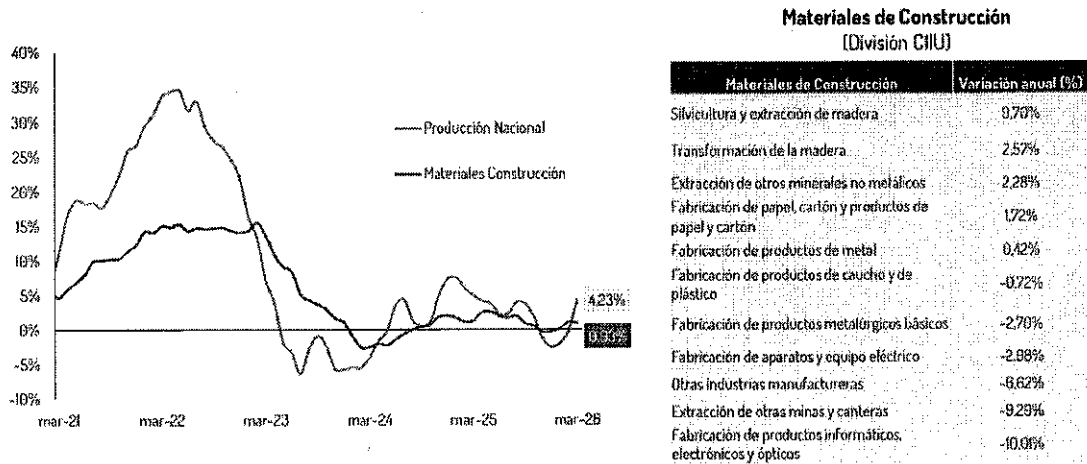


En febrero el ISE creció 1,6% anual. El crecimiento fue impulsado por Administración pública y defensa (3,4%) y comercio (3,0%), mientras construcción y manufacturas registró una variación del 0,4%.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

Índice de Precios del Productor de Materiales de Construcción

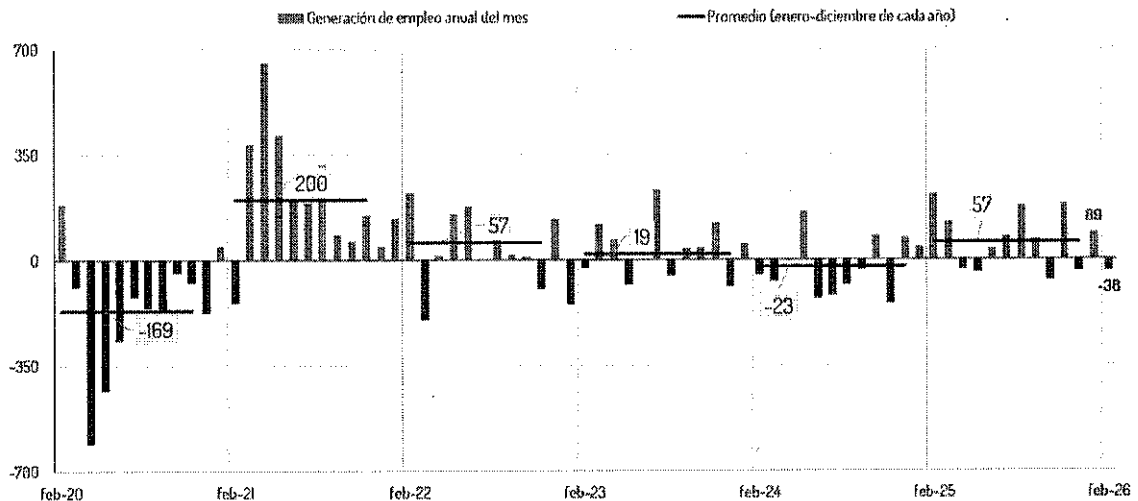
Variación anual (%) - Marzo 2026



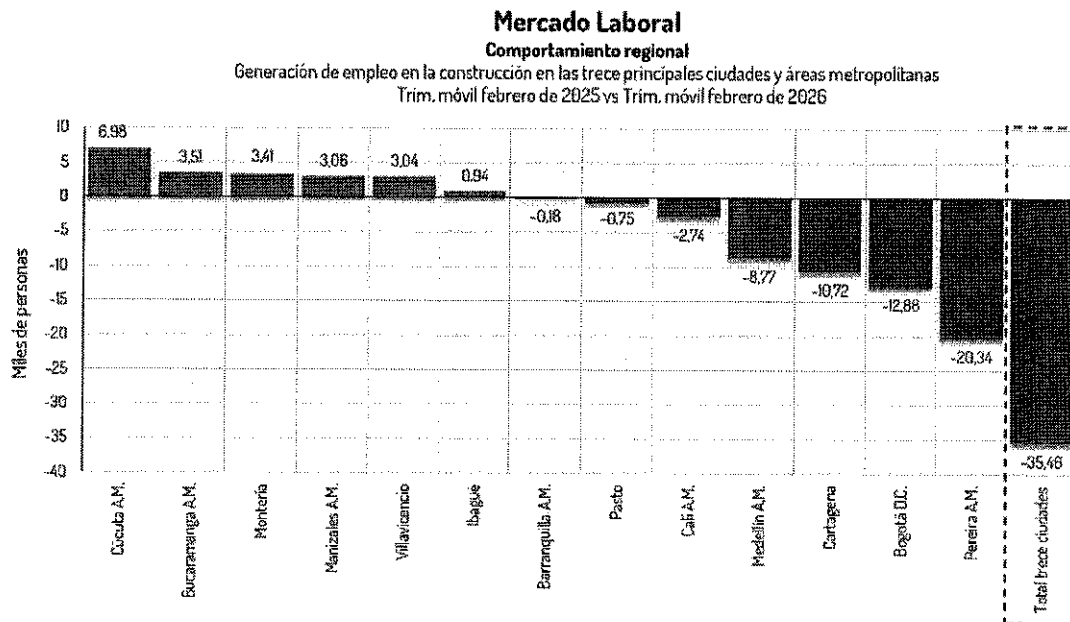
El Índice de Precios al Productor (IPP) se desaceleró: de 4,87 % en marzo de 2025 a 4,23 % en marzo de 2026. Mientras los materiales de construcción presentaron una variación anual de 0,93%.

Generación anual de empleo en la construcción

Miles de personas

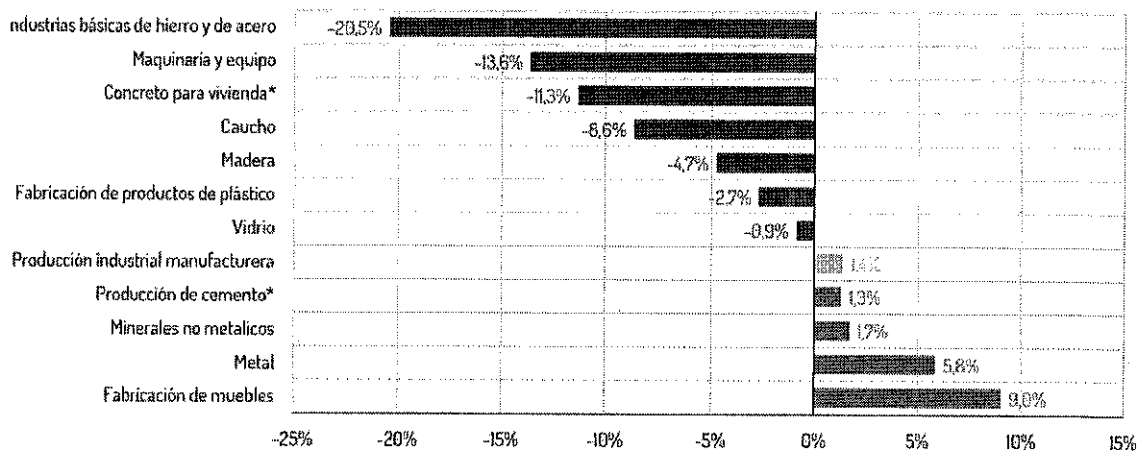


En febrero de 2026 el sector registró 38 mil puestos de trabajo menos que en febrero de 2025.



Cúcuta A.M. lidera la generación de empleo en construcción, mientras Pereira registra el peor desempeño. En total, las trece ciudades presentan una caída de 35,5 mil ocupados

Variación anual de la producción real de las principales ramas de la industria encadenados a la construcción
Febrero 2026 en variación anual (%)



En febrero de 2026, la producción real de la industria presentó una variación anual de 1,4%. La mayoría de industrias encadenadas a la construcción tienen peor desempeño que el promedio.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 16 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

4. CLASIFICACIÓN UNSPSC

Para la clasificación de los bienes y servicios, objeto de este proceso se tuvo en cuenta la guía para la codificación de bienes y servicios expedida por Colombia Compra Eficiente; además de llevarse a cabo la verificación descripción técnica, detallada y completa del bien o servicio objeto del contrato, identificado con el cuarto nivel del Clasificador de Bienes y Servicios, de ser posible o de lo contrario con el tercer nivel del mismo, los cuales son:

NIVELES	NÚMERO	DESCRIPCIÓN
Segmento	70	Servicios de contratación agrícola, pesquera, forestal y de fauna
Familia	13	Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo
Clase	15	Protección del terreno y del suelo

NIVELES	NÚMERO	DESCRIPCIÓN
Segmento	72	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento.
Familia	15	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.
Clase	27	Servicios de instalación y reparación de concreto.

NIVELES	NÚMERO	DESCRIPCIÓN
Segmento	81	Servicios basados en Ingeniería, Investigación y tecnología
Familia	10	Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura
Clase	15	Ingeniería Civil y arquitectura

Asimismo, para el cumplimiento del objeto del contrato, se pueden clasificar en las siguientes actividades económicas de acuerdo con la Clasificación de Actividades Económicas – CIIU revisión 4 adaptada para Colombia, la cual fue adoptada a través de Resolución 000549 del 08 de mayo de 2020 expedida por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN

AGRUPACIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
Sección	F	Construcción
División	42	Obras de ingeniería civil
Subdivisión	429	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
clase	4290	Construcción de otras obras de ingeniería civil
División	43	Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil.
Subdivisión	431	Demolición y preparación del terreno.
clase	4311	Demolición
clase	4312	Preparación del terreno
Subdivisión	432	Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones especializadas.
clase	4329	Otras instalaciones especializadas
Subdivisión	439	Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil..
clase	4390	Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 17 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

2. ANÁLISIS TÉCNICO

Las condiciones técnicas exigidas serán las establecidas en el Anexo Técnico, y demás anexos que lo complementan que hacen parte integral del presente proceso, donde se describen claramente las características técnicas, procedimientos técnicos que se deban aplicar, normas técnicas, plazos específicos y pautas mínimas por actividades, así como los protocolos de actividades, cronogramas y demás especificaciones necesarias para la ejecución del Proyecto.

3. ANÁLISIS REGULATORIO

Con el fin de garantizar la calidad en la ejecución del objeto a contratar, el Gobierno nacional ha desarrollado y/o adoptado una serie de normas que las distintas compañías deben cumplir.

A continuación, detallamos algunas de las normas que rigen en el país:

- Ley 9 de 1989: A través de esta norma se dicta la reglamentación relacionada con los entonces planes de desarrollo municipal, compraventa y expropiación de tierra. En esta norma igualmente se establecen los criterios y definiciones relacionadas con el espacio público y sus elementos constitutivos, su destinación, planes de renovación urbana, marco general para las infracciones urbanísticas, entre otros.
- Ley 388 de 1997: Modifica la Ley 9 de 1989 y es aquella mediante la cual se armonizan las normas urbanísticas, medioambientales y en general de desarrollo urbano en Colombia.
- Ley 400 de 1997 Por la cual se adoptan normas sobre Construcciones Sismo Resistentes.
- Decreto 1077 de 2015: Es la norma principal en donde se definen las clases de licencias urbanísticas, sus modalidades, términos de las solicitudes, categorías, procedimientos, citación a vecinos, intervención de terceros, recursos, vigencia de las licencias, entre otros.
- Ley 1523 de 2012. Ley de Gestión del Riesgo
- Norma Técnica Colombiana NTC 5832. establece las condiciones técnicas mínimas y las buenas prácticas documentadas para la fabricación y montaje de los proyectos de estructuras de acero.
- Ley 842 de 2003 "Por la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la Ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, se adopta el Código de Ética Profesional y se dictan otras disposiciones"
- Decreto 4741 de 2005 "por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión Integral"
- Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR/10
- Decreto 926 de 2010, "Por el cual se establecen los requisitos de carácter técnico y científico para construcciones sismo resistentes NSR-10".
- POT Bogotá vigente.
- Norma INV E-124-13 Normas de Ensayo de Materiales para Carreteras
- NTC 4611:2000 Información geográfica. Metadatos
- NTC 5204:2003 Información Geográfica. Precisión de Redes Geodésicas
- NTC-ISO/IEC 17025:2005. Requisitos Generales para la competencia de los laboratorios de ensayo y calibración de 123/09. Información Geográfica. Terminología.
- NTC 5660:2010. Evaluación de Calidad, procesos y medidas.

Teniendo en cuenta el presupuesto estimado para ejecutar el objeto a contratar, para este proceso de contratación se establece la modalidad de selección de Concurso de Méritos, de conformidad con lo

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 18 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

señalado en el artículo 2 numeral 1 de la Ley 1150 de 2007, que dispone "(...) La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de Concurso de Méritos (...)" A este proceso y al contrato que de él se derive, le son aplicables los principios y las normas de la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y complementarias. Para aquellos aspectos no regulados en las normas anteriormente señaladas se aplicarán las normas comerciales y civiles pertinentes, así como las reglas previstas en los estudios previos.

4. ANÁLISIS DE LA OFERTA

El estudio de oferta busca determinar potenciales empresas en capacidad de ejecutar el objeto del actual contrato. Las empresas identificadas se consultan a partir de 2 fuentes principalmente:

- Superintendencia de Sociedades (Base de datos de información empresarial), mediante la identificación correspondiente del Código CIUU del subsector económico, identificado previamente.

- Buscador de contratos datos abiertos SECOPII. Se realiza la consulta de empresas en la plataforma SECOPII, mediante la identificación de empresas contratistas en contratos relacionados con el objeto del presente proceso de selección.

NOTA: De conformidad con la Ley 2069 de 2020, Ley de Emprendimiento, criterios diferenciales para MIPYMES en el sistema de compras públicas". Las entidades públicas deberán en el Análisis de Sector identificar las MIPYMES que podrían ser potenciales proveedoras, con el fin de definir reglas que promuevan y faciliten su participación en el Proceso de Contratación.

Según la Ley 590 de 2000, toda micro, pequeña y mediana empresa está catalogada como Mipyme en Colombia.

En el análisis del comportamiento del sector, se evidencia que hay un grupo de empresas que entre los servicios que presta, le permite cumplir con los requerimientos del proceso que adelanta la entidad y se puede contar con pluralidad de oferentes para adelantar el proceso, tal como lo reporta el Sistema de Información Empresarial.

Dado lo anterior y verificando la última información publicada en la Página de la Superintendencia de Sociedades⁴ se encuentran empresas a nivel nacional, que están clasificadas por su tamaño (Plenas y Pymes) bajo los códigos, CIUU F4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil, F4311 Demolición F4312 Preparación del terreno, F4329 Otras instalaciones especializadas y F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

Según la base de compañías que reportaron la información de indicadores financieros en la superintendencia de sociedades se encuentran empresas a nivel nacional debidamente registradas.

A continuación, se relacionan las empresas cuya actividad se encuentra en los códigos anteriormente nombrados:

Tamaño Empresarial según Código CIUU	No.
F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	960

⁴ <https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#!/massivereports>

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 19 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Tamaño Empresarial según Código CIIU	No.
Plenas-Individuales	45
Plenas Separadas	25
Pymes-Individuales	778
Pymes-Separados	112
F4311-Demolición	4
Pymes-Individuales	4
F4312 Preparación del terreno	47
Plenas-Individuales	3
Pymes-Individuales	43
Plenas Separadas	1
F4329 Otras instalaciones especializadas	22
Plenas-Individuales	4
Plenas Separadas	1
Pymes-Individuales	17
F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de Ingeniería civil	147
Plenas-Individuales	4
Plenas Separadas	2
Pymes-Individuales	122
Pymes-Separados	19
Total general	1180

En el análisis del comportamiento de sector se evidencia que hay un grupo amplio de empresas dedicadas a las actividades que han ampliado su portafolio de servicios con el fin de cumplir con los requerimientos de sus clientes tanto de empresas como personas naturales que requieren contratar los servicios, por lo anterior se evidencia que en Colombia la perspectiva comercial para este tipo de servicios es bastante amplia y se puede contar con una pluralidad de oferentes para adelantar el proceso que requiere la entidad. Debido a que esta es una actividad que permite la participación de un gran número de empresas, tal como lo reporta el Sistema de Información Empresarial.

Así mismo, en las bases del Sistema de Información Empresarial de la Página de la Superintendencia de Sociedades, se encuentran, empresas a nivel nacional, que están clasificadas bajo los códigos CIIU F4290 Construcción de otras obras de Ingeniería civil, F4311 Demolición F4312 Preparación del terreno, F4329 Otras instalaciones especializadas y F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de Ingeniería civil

Con base en lo anterior a continuación, se relacionan las empresas, cuya actividad es la descrita anteriormente.

CUADRO No. 3 LISTADO POSIBLES OFERENTES

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 20 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
800095750	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA
800127156	INGENIEROS CIVILES Y CONTRATISTAS SAS
800172544	MONTAJES DE INGENIERIA DE COLOMBIA MICOL S.A.
800236890	SDV ENERGIA E INFRAESTRUCTURA SL
802000666	JACUR S.A.S
802012179	DOLMEN SA ESP
804003244	PAVIGAS SAS
816000920	CONTECHO SAS
830005448	OTIS ELEVATOR COMPANY COLOMBIA SAS
830012771	SDV COLOMBIA SAS
830023542	CAMARGO CORREA INFRA LTDA SUCURSAL COLOMBIA
830058272	CAM COLOMBIA MULTISERVICIOS S.A.S
830063227	DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA
860005289	Ascensores Schindler de Colombia SAS
860063830	ESTILO INGENIERIA S.A.
860072876	TK ELEVADORES COLOMBIA SAS
890201201	OTACC S.A.S.
890503178	URIBE Y ABREO SAS
890940621	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.S
900076133	NEMA INGENIERIA SAS
900131199	MOLEK INGENIERIA Y DISEÑO SAS
900180809	TRITURADOS TG SA
900215394	DROMOS PAVIMENTOS SAS
900264180	ISCHEBECK COLOMBIA SAS
900266941	BESSAC ANDINAS S.A.S
900309373	TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA
900329889	GRUPO ICT II SAS EN LIQUIDACION
900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION
900367682	CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED COLOMBIA
900373092	YUMA CONCESIONARIA SA EN REORGANIZACION
900375704	CONDOMINIO LA TOSCANA SAS EN LIQUIDACION
900398036	ACCIONA AGUA SAU SUCURSAL COLOMBIA

NIT	Razón social de la sociedad
900456075	DEPURACION DE AGUAS DE MEDITERRANEO SUCURSAL EN COLOMBIA
900501552	EQUIPOS Y TERRATEST SAS
900507569	HYUNDAI ENGINEERING CO LTD SUCURSAL COLOMBIA
900510770	MINERALES SANTA ANA COLOMBIA SAS
900565246	PROMOTORA CENTRO COMERCIAL CIUDAD PARAISO SAS
900584034	CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS
900595826	AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA SA SUCURSAL COLOMBIA
900617448	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS
900692786	SBI COLOMBIA SAS
900699142	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S. A. U SUCURSAL COLOMBIANA
900796781	ICONOS INVERSIONES EN CONSTRUCCION SAS
900818642	CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.
900820012	COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS
900839518	ACRECER PROMOTORA SAS
900914418	OBRASCON HUARTE LAIN S A SUCURSAL COLOMBIA
900966401	TEIXEIRA DUARTE ENGENHARIA E CONSTRUCCOES SUCURSAL EN COLOMBIA
901019874	PROMOTORA LA 33 SAS
901074652	ZONA FRANCA SANILIA SAS
901192505	CONSTRUCTORA CNB SAS
901290531	EMPRESA CONSTRUCTORA BRASIL SA SUCURSAL COLOMBIA
901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS
901353413	CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA
901437134	WOM NETWORK SERVICES S.A.S.
901612346	INFRAESTRUCTURA DEL VALLE SAS
800014246	ESTYMA ESTUDIOS Y MANEJOS SA
800180982	PUENTES Y TORONES SAS
820003863	INVERSIONES GYR SAS
830007073	OBCIPOL SAS
830007691	SOLETANCHE BACHY COLOMBIA SAS
830042976	MECM PROFESIONALES CONTRATISTAS SAS EN REORGANIZACION
830094920	KMA CONSTRUCCIONES SAS
830124992	ODINSA SERVICIOS S.A.S.
860025639	MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA
860034551	GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION
860036081	SCHRADER CAMARGO S.A.S.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 21 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
890312765	MORELCO S.A.S.
890903035	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS
890904041	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS
890911431	CONINSA S.A.S.
890935966	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS
900181427	G4 INGENIEROS CIVILES SAS
900222662	VERTIX CONSTRUCCIONES SAS
900246080	OBRAS CAPITAL SA
900356846	ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUCURSAL COLOMBIA ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUC COLOMBIA
900357889	CONSALFA IMI SAS
900497730	ELAWA SAS
900512470	GAPP INGENIEROS SAS
900601507	ALEATICA SAS
901104500	AMERICA INFRASTRUCTURE PARTNERS S.A.S
901118174	C. LAW CONSULTING S.A.S.
901127086	INFRAESTRUCTURA GLOBAL SAS
901266326	PUERTO ANTIOQUIA HOLDING S.A.S
800024151	YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS
800046874	CONCRE ACERO SAS
800047192	JC SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA SAS
800057402	INGENIERIA VIAS Y CONCRETOS SAS
800116050	Ingeniería y herramientas s.a.s.
800116325	JAIME PARRA Y CIA SAS
800118787	CONSTRUCCIONES FUTURO LTDA
800143586	MEYAN S.A
800147022	SOMOS GRUPO SAS
800151054	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA SAS
800151106	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIA SAS
800186313	AGM DESARROLLOS SAS
800187291	HM INGENIERIA SAS
800215466	GYG CONSTRUCCIONES SAS
800247418	PERFOAGUAS SAS
800253479	MEGAPROYECTOS S.A EN REORGANIZACION EMPRESARIAL
802002415	CODIFA SAS
802011950	GESTORA DE ALIANZA E INVERSIONES SA

NIT	Razón social de la sociedad
804008680	MORING SAS
804009443	C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S
805030454	CONINGENIERIA SAS
806000233	INGCONS SAS
806005340	EQUIPOS Y CARGA SA
806014108	CONSTRUCTORA EMMA LTDA
813008120	PA COLOMBIA SAS
819005874	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S
820004462	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA SAS
826001708	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS
830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS
830005739	GMA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES Y CIA SAS
830015040	OLSAGO COMUNICACIONES SAS
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS SAS
830047439	INPROAV SAS
830080671	M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS
830088759	EMINSS SAS
830098798	HAPIL INGENIERIA SAS
830110499	ESTRUCTURA S.A.S.
830114866	A&D ALVARADO & DURING S.A. EN REORGANIZACION SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
830136915	
860004030	RB DE COLOMBIA SA
860008123	STUP DE COLOMBIA SAS
860015576	SUBSUELOS SAS
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS
860055913	SFI SAS
860077048	ODEKA SAS
860505983	MONTECZ SAS
860520304	INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C
860530482	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSICAL SAS
890103384	INVERSIONES EL CALLAO S.A.S
890108661	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES BETA SAS
890111275	DONADO ARCE & CIA SAS
890210612	CAG S.A.S.
890311243	SAINC INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS EN REORGANIZACION

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 22 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
890404359	MOVICON S.A.S. EN PROCESO DE REORGANIZACION
890406491	MEJIA VILLEGAS CONSTRUCTORES SA
890917499	TOPCO S.A
890930545	MINCIVIL S.A.
900010332	IRON CONSTRUCTORES SAS
900014332	CONSTRUCTORA CARVAJAL & RIVERA S.A.S.
900019772	GEOINGENIERIA LTDA
900102268	INGENIERIA TRANSPORTE Y MAQUINARIA SAS
900128706	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS
900130852	VISION URBANA CONSTRUCTORES S. A.
900131238	ECOARIN SAS
900132984	TECNOURBANAS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.
900137118	CONSTRUCCIONES IMAB SAS
900143123	GIESE POZOS E INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION
900165937	VERTICES INGENIERIA SAS
900173989	LAS TRES H SAS
900181401	AHORA SI SA
900186312	torres sepulveda ingenieria
900188894	ADRIAN MAFIOLI Y CIA SAS
900191920	SISTEMAS DE CONTROL DE TRANSITO SICOT SAS
900195166	CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ SAS
900200048	VINCOL CONSTRUCCIONES SAS
900205514	ARKA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.
900209816	PRONACON SAS
900219251	PROYECTOS CIVILES E HIDRAULICOS SAS EN REORGANIZACION
900226247	INCIVILES ASOCIADOS SAS
900234231	AE INGENIEROS CIVILES SAS
900234282	DEJO CONSTRUCCIONES SAS
900245351	GRAVIMEZCLAS SAS
900247545	ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
900269271	COINSO SAS
900295363	ESTNCIA DEL MAR SAS
900295495	CONSULTORIA INTEGRAL EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA DE C V
900315057	CONSTRUCTORA CONARTE SAS
900329920	DELTA CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA SAS
900331152	COINGSAR SAS

NIT	Razón social de la sociedad
900333780	INVER MIL GROUP SAS
900342974	A.G.E. INGENIERIA S.A.S.
900367893	BOTANIKA CONSTRUCTORA SAS
900375049	INGENIERIA COLOMBIANA DEL CARIBE INGECOLCA S.A.S.
900401436	PLACARD COLOMBIA & CIA. S.C.A
900409960	SOCIEDAD ESPECIALIZADA EN INGENIERIA SAS
900421743	INGESAENZ SAS
900424938	CASTELL INGENIEROS SAS
900446443	EDIFICACIONES Y ESPACIOS SAS
900449939	JMS CONSTRUCTORES SAS
900453672	ARQUICIVILES SAS
900481955	BYP CONSTRUCCIONES S.A.S
900484728	CM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
900506930	PRIMEX CONSTRUCCIONES SAS
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS
900538804	SUMMA DESARROLLO INMOBILIARIO SAS
900546289	ZAGO INGENIERIA S.A.S.
900553321	ENTORNA SAS
900561688	JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
900564455	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA
900590645	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES C6M SAS
900599621	JAS VISION SAS
900602622	CONSTRUCTORA URBANA MB SAS
900616351	ORFI INGENIERIA SAS
900628894	MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE SAU SUCURSAL COLOMBIA
900630106	DOCANO SAS
900655891	UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS
900659272	ECORENOVACION SAS
900685791	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS
900726460	ALIANCON SA
900735158	CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS DE OBRAS DE INGENIERIA URBANISMO Y ARQUITECTURA CONTINUAR S.A.S.
900839186	LUGON SAS
900979670	CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS
900993835	HINNCO SAS
901024791	GTA CONSULTING SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 23 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
901060665	ENETEL SAS
901121237	ECOJARDINEROS SAS
901151772	ILH INGENIERIA S.A.S.
901258995	ENDURANCE INVERSIONES S.A.S.
901331782	GALAPA HOLDINGS S.A.S.
901391129	J.I PROYECTOS S.A.S
901497844	2MG INGENIERIA S.A.S
901650026	TOP HIDRO & CIA. S.C.A
800000296	ZR INGENIERIA SA
800006785	PEREA Y CIA SAS
800007367	HIDROYUNDA SAS
800012888	SOFAN INGENIERIA SAS
800015079	ESGUERRA Y GOMEZ SAS
800016281	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.S
800019654	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S
800032838	CONSTRUCTORA BG SAS
800042119	VICPAR S.A
800043769	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS
800045199	construdiseños agroequipos comercial conacom sas
800049960	TECNITANQUES INGENIEROS SAS EN REORGANIZACION
800050326	IDV Y CIA SAS
800050699	ALEMAN BELLO S.A.S.
800055393	INTRICON SA
800056653	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA
800063392	Alfa SAIT SAS BIC
800067647	Colserpetrol SAS
800071658	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SAS
800071993	MANSER INGENIERIA SAS
800073480	TECNOAGUAS SAS
800075337	SUELOS INGENIERIA SAS
800078011	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA EN REORGANIZACION
800078608	INARCON SAS
800079382	UNION INDUSTRIAL BARRANCABERMEJA SAS
800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA
800084227	SERVIMERCADEO SAS
800085861	SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A.

NIT	Razón social de la sociedad
800089032	ANDINA POZOS LTDA
800089623	CORROSION Y SERVICIOS CORROSER SAS
800092242	CABALLERO ACEVEDO SAS
800093266	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES SAS
800095951	JMV INGENIEROS SAS
800096053	EDYCON CUBIERTAS SAS
800096901	INVERSIONES LA PAZ SA
800100277	LAGUNA MORANTE EN REORGANIZACION SAS
800104214	INCITECO SAS
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.
800109273	CNV CONSTRUCCIONES SAS EN PROCESO DE NEGOCIACION DE EMERGENCIA
800110302	SOHINCO CONSTRUCTORA S.A.S
800112061	BOTERO INGENIEROS SAS
800112169	CONSTRUCCION DE OTRAS OBRAS DE INGENIERIA CIVIL
800112185	CONSTRUCCIONES PUBENZA S.A.S
800112904	TEMPLADO SAS
800113677	PETROLABIN SAS
800115557	SANCHEZ CONSTRUCCIONES SAS-EN REORGANIZACION
800119086	PROYECTOS Y VIAS SAS
800122620	CIELOTEK INDUSTRIAL S.A.S
800124466	GABRIEL VERGARA VERGARA SAS
800125980	EMECON S.A.S
800134130	SOLIDOS INGENIEROS CIVILES SA
800137478	METALORIENTE SAS
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
800141509	CORA SAS
800141734	METALPAR S.A.S
800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS
800143610	SOFORRESTA SAS
800146220	CONSCOL SAS
800146310	AZUL URBANO LIMITADA
800147021	LLANOPOZOS SA
800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S
800164423	PAMER INGENIERIA SAS
800169155	CODEOBRAS SAS
800170850	RAPITEC SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 24 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
800176128	CINCEL SAS
800177012	JASA LTDA
800182330	VALORES Y CONTRATOS S.A.
800186250	ESTABL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
800186765	APLICAR INGENIERIA CONSTRUCCIONES SAS
800188286	FUNDACIONES Y PILOTAJES SAS
800192570	AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS
800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA
800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS
800195564	HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
800195637	DOFORMAS S.A.S
800196467	INGENIERIA JOULES MEC SAS
800196832	CONECTERRA SAS
800196961	RUGELES DURAN ARQUITECTOS SAS
800198324	CONSTRUCCIONES AL DIA SAS
800198573	HAG SA
800200439	UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS SAS
800202400	EMPRESA DE SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
800203342	GRUCON SAS
800204751	ESTRADA BERNAL LTDA
800205166	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
800208210	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
800209530	CONSTRUCTORA FG SAS
800210073	O&P INGENIERIA SAS
800215694	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC
800217690	COMEC LTDA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERIA MECANICA CIVIL ELECTRICA LTDA
800224899	FEYMA INGENIERIA SAS
800226827	OCIVILES S.A.S.
800226833	RAMPINT SAS
800227307	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS
800228515	GLOBAL ASTI S.A.S
800228872	Concall Colombia S.A.S.
800229583	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S
800233401	EQUIVER S A S
800237768	LUIS EDO. PATIÑO R. & CIA. S.A.S.

NIT	Razón social de la sociedad
800242069	HHL INGENIEROS SAS
800242739	INGEARCO Y CIA S.A.S.
800243589	GRUPO AMAYA A SAS
800247459	INVERSIONES HUMA CI SAS
800250918	ACUAMEUNIER SAS
800251731	MOVICON SAS
800252740	CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.
800252749	GEOFORAGROS SAS
800254154	JPS SAS BIC
800256059	CONSTRUIMOS Y SEÑALIZAMOS S.A.
801001287	INTELCA PROYECTOS SERVICIOS TECNOLOGIA SAS
801002878	INVERSIONES TERRA SA
801004383	Ingeniería Sevicios y Soluciones Aplicadas SAS BIC
801004951	TECNO-KIMA LTDA
802000969	CONSTRUTEL S.A.
802006180	MAQUINARI, TECNOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.S
802006527	ARQUITECTURA E INGENIERIA MACRO PROYECTO S.A.S.
802008095	CONVIAS SAS
802008390	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS SAS
802010145	MORALES & ESCORCIA INGENIERIAS SAS
802010364	DESARROLLO ELECTRICO DE COLOMBIA S.A.
802010733	CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ SAS
802011046	PROYMETAL SA
802011776	FV SOLUCIONES S.A.S.
802013139	CONSTRU SERV SAS
802014686	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.
802016811	M DE U ASOCIADOS SAS
802018014	EL POBLADO S.A.S.
802018747	ALUNAS SAS
802019963	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS S.A.S
802021611	constructora cerdunco sas
802023626	JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
804000152	COINOBRAS SAS
804000752	CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SAS
804001081	VEROCO INGENIERIA SAS
804004100	MR INGENIEROS SAS

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 25 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
804004453	RYCINGENIEROS SAS
804007597	ELECTROUNIVERSAL S.A.S
804009060	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS
804009996	INVERSIONES ESPAÑA ARENAS Y CIA. S.A.S
804015099	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS
804016406	ARMOING SAS
804017067	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.
804017682	CONDECORANDO SAS
805000482	ESTRUCTURAS Y TECHOS SAS
805003019	RAMIREZ TRUJILLO Y CIA
805003727	DISEÑOS Y OBRAS DE COLOMBIA SAS
805004350	ASTINCO SAS
805004708	INGEOBRAS S.A.S EN REORGANIZACION
805008499	CIMENTEC SAS
805009997	CONSTRUCCIONES TECNICAS SANTAMARIA SA
805014934	CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS
805016278	CORTES ZAMORA Y CIA SAS
805016367	RB CONSTRUCTORES Y CIA SAS
805016535	INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS
805017536	Masterplac SAS
805017838	INVERSIONES CLH SA
805018839	NC CONSTRUCCIONES Y CIA SAS
805021476	CONSTRUAPLICACIONES SA
805022745	TERMOMONTAJES DEL
805023385	SANTO VIENTO SAS
806003450	PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING SAS
806006607	AGROPECUARIA LA GALAXIA SAS
806006970	COMPANIA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES SAS
806008768	REHABILITACION DE DUCTOS SAS
806013308	M.V.C. S.A.S EN PROCESO DE REORGANIZACION
806014433	CH PEREIRA & CIA SAS
806015691	EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.
807000269	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS
807003309	O&P INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA
807005613	ALQUIMAQ SAS
807008376	INCEL LTDA

NIT	Razón social de la sociedad
807008957	EBISU SAS
810000991	INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS SAS
810001583	CAFEREDS INGENIERIA SAS
810002618	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS
810002712	DQ INGENIERIA SAS
810002827	CONACERO INGENIERIA SAS
810006568	COMPUSER SAS
811000489	SOCOCIL SAS
811000828	INGENIERIA, CONSTRUCCION Y PROYECTOS, I.C.P. S.A.S.
811001550	IDEAS CIVILES SAS
811001757	IDC INVERSIONES SAS
811006338	CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES S.A.S.
811006648	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.S
811006779	IINGETIERRAS DE COLOMBIA S.A.
811008076	COARTE SAS
811009005	MONTAJES Y MANTENIMIENTOS DE TORRES SAS EN REORGANIZACION
811009579	CONVIAS SAS
811011424	SERVICIOS DE INGENIERIA EQUIPOS Y TIERRAS SAS
811011847	AZ Construcciones S.A.S
811013037	CONCIVELSA Y CIA SAS
811013393	FRAGUAR SAS
811015643	TECNICAS CONSTRUCTIVAS SAS
811021610	CONSTRUCTORA CANALKI S.A.S
811022617	MONTAJES DE MARCA SA
811022697	CONSTRUINVERNADEROS SAS
811023321	SEIMA SAS
811026191	CONSTRUCTORA MORICAL S.A.S.
811028750	INVERSIONES EDITEC S.A.S
811031952	INGENIERIA VERTICAL S.A.S.
811031999	EQUIPOS Y VIAS
811032022	PAHT CONSTRUCCIONES SAS
811032954	SARIA S.A.S.
811037236	TODO EN CONSTRUCCIONES CIVILES SAS
811037554	CONDUGAS SA BIC
811037915	HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS
811040550	GEOTECNICA SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 26 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
811042636	INMOBILIARIA SANTA PAULA S.A.S.
811045062	INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S
811045673	CUBIERTAS TÉCNICAS DE COLOMBIA SAS
811046638	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS
811046667	OMEGA INGENIERIA SAS EN PROCESO DE REORGANIZACION
811047181	CONSTRUCTORA SERRANIA SAS
811047188	Ingap S.A.S.
812000711	METAL CIVIL SAS
812002343	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS
813002772	ARGECO SAS
813003916	RAELIA INGENIERIA SAS
813006542	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS
813007039	SIMEC SAS SERVICIOS E INGENIERIA
813008121	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS
813010363	INCIVIL S.A.S.
813012783	AHUMADA E HIJOS SAS
813012929	INGENIERIA DE OBRAS SAS
814003974	CONSTRUCCIONES Y VIAS E.U
816000531	BERMUDEZ SAS
816003686	JUAN CARLOS GAVIRIA T S.A.S
816007121	Conviales Construcciones Viales Y Geotécnicas S.A.S
817000639	METALICAS E INGENIERIA SAS
817001051	IDM S.A.S. INGENIERIA Y DISTRIBUCION DE MATERIALES S.A.S.
820000985	G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S
820003453	TENODUCTOS Y MONTAJES SAS
822000138	INGECON S.A.
822000516	MULTISERVICIOS ASOCIADOS LTDA
822002969	MANTENIMIENTO Y CONTROLES DEL LLANO EU
822005907	CIAM SAS BIC
822006689	INGECONSULTAR LTDA
822007838	PARRADO ASOCIADOS ARFE LTDA
824000254	INGENIERIA MULTISECTORIAL SAS
824006325	CONSTRUAMBIENTE SAS
825000164	LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SA
826000391	INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
826000872	CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS

NIT	Razón social de la sociedad
826001185	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS
829000107	CONYSER SAS
829000346	URYCOR SAS
829000736	INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA
829001145	CONTRATISTAS UNIDOS EL LLANITO SAS
829002331	INGENIERIA Y SUMINISTROS BROCA SAS EN REORGANIZACION
829003741	INGEMAC SAS
830000327	HIDRAL OBRAS SAS
830000636	CONCITEC SAS
830002994	URBARK SAS
830003134	OBSERVAR LTDA
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA
830005455	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S
830007560	ID SAS.
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS
830011290	FUNDECO INGENIERIA SAS
830013874	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS
830014152	VINCI COATINGS S A S
830024221	CORTES CAÑON INGENIEROS CIVILES SAS
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA
830026225	EYR PILOTAJES SAS
830026251	P&P CONSTRUCCIONES SAS
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS
830033639	AOO INGENIERIA S.A.S.
830034261	AMTEL SAS
830036351	RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A
830037203	FM INGENIERIA SA
830037318	FUNDAEQUIPOS SAS
830037322	Protelca Ingenieros Arquitectos SAS
830038225	VISUAR SAS
830038515	IHC SAS INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL
830038910	PRINCO LTDA
830041080	CONCREARMADO LTDA
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 27 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
830042489	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES DE LOS ANDES SAS
830043792	GU PROYECTOS SAS
830047544	FIRMAMENTO E IMAGEN SAS
830048419	HSP CONSTRUCCIONES SAS
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION
830053973	MIROAL INGENIERIA SAS
830054419	CMH INGENIEROS LIMITADA
830054826	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS
830055731	AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS
830059568	MASA INGENIERIA SA
830061460	ARION SAS
830061903	CONSTRUCCIONES SABA S A
830063087	INCOPAV S.A.S.
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION
830068432	IIMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION
830070777	WACEU SAS
830071191	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN
830072325	AMR CONSTRUCCIONES SAS
830073703	PAVIOBRAS SAS
830079395	ASSV SAS
830081232	CONSTRUCCIONES VINPAR SAS
830081824	RHEMA INTERNACIONAL SAS
830082401	RINOL PISCRETO S.A.S
830082545	IIMMAGEN SA
830082560	CONSTRUCEMA SAS
830083543	HIDRODUCTOS SAS
830085352	INTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA
830089381	ALCA INGENIERIA SAS
830094236	GALVARK LTDA
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS
830099423	ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
830100302	RIOS DE LA SIERRA CONSTRUCCIONES Y COMPAÑIA SAS
830104063	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN SAS
830104160	CONSTRUCCIONES BARSAS SAS
830106346	ROCK WALL S.A.S.
830106557	CONSTRUIRTE SAS

NIT	Razón social de la sociedad
830108992	CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS
830109800	ORGANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO LTDA
830113252	SICTE SAS
830114440	Proyectos Civiles SYM Ltda
830115671	RENT INDUSTRIAL SAS
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES SAS
830117761	TECCIVIL SAS
830118674	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA
830119080	FEME INGENIERIA S A S
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN SAS
830121507	INGEBYP SAS
830132864	agopla sas
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS
830135333	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTEC OTM LTDA
830135493	CR PROYECTOS CIVILES SAS
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS
830136783	CONSTRUINTEC S A S
830138674	IPC INGENIERIA PEREZ CAMELO SAS
830139018	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA- ECOVIAS LTDA
830139109	PELICANO LTDA
830140155	MCIC INGENIERIA SAS
830140269	PAISAJE URBANO SAS
830140475	ANCLAJES Y CIMENTACIONES SAS
830141725	CIVILEZA SAS
830145800	INTECOM SAS
830146140	GTC INGENIERIA SAS
830146248	M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.
830500675	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS
830501657	BASA INGENIERIA SA
830501669	RO INGENIERIA LTDA
830502359	INVERSIONES Y CONTRUCCIONES SADLO SAS
830507118	ALPA CONSTRUCCIONES SAS
830508184	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA
830509276	TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SA. TICOM S.A
830509690	TOMANA S.A.S
830510381	CM INGENIERIA SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 28 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
830510471	CONINGENIO S A S
830512196	INGENIAR LIMITADA
830513476	CONSTRUCCIONES DIM SAS
830515326	IMGAS S.A.S.
832000118	INCONS INGENIERIA LTDA
832005076	GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA
832006034	PLEXIMUNDO SAS
834000202	CONSTRUCTORA INSUR S.A.S
834000377	RG INGENIERIA SAS
834001009	CONSTRUCTORA BRIMOS LTDA
844000522	TEKMAN S.A.S.
844002854	INGENIEROS CIVILES ELECTROMECANICOS CONSTRUCTORES SAS
844002898	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS INTECVIAS SAS
844004840	SYNERGIA SAS
844004924	UTEMPO SAS
846002522	SERVIPETROL SAS
860003063	COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS SAS
860008495	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS
860010029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA
860028988	BYR CONSTRUCCIONES SAS
860031335	CONSTRUCTORA AYC SA
860034731	CURE Y CIA SAS
860035730	ACEROS FIGURADOS SAS
860035883	CUBIDES & MUÑOZ S.A.S
860040349	REHESA SAS
860044796	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA
860048143	Fertecnica SA
860057381	NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.
860058470	TOTAL SAS
860061980	INVERSIONES MULTIPLES SAS
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.
860065847	GRAICO SAS
860067728	GLOBAL GROUP COL SAS
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS - EN REORGANIZACION
860072248	TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP TENCO

NIT	Razón social de la sociedad
860075520	MUÑOZ VANEGAS Y CIA S EN C
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA
860090819	CONTEIN SAS
860091575	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA
860351162	AGROESPACIOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
860353807	INVERTIERRAS LTDA
860402284	PUENTES Y CARRETERAS SAS
860500507	FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS
860503143	MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA SAS
860513276	ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES
860516022	CONCREACERO SAS
860521860	campoalegre sas
860528785	COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS
860534900	M.G INGENIERIA S.A
890101130	PFV Y COMPAÑIA LIMITADA
890108515	INGENIERIA MECANICA TARUD SAS
890109798	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS
890110582	Villas Russi SAS
890111844	BF CONSTRUYE SAS
890113374	CVP & CIA SAS
890114229	Construcciones Marfil SAS
890115406	A CONSTRUIR S.A.
890115555	ORLANDO DONADO & CIA SAS
890116998	J.A. & ASOCIADOS S.A.S
890205820	SERVICIOS PETROLEROS SERPEL SAS-EN REORGANIZACION
890206092	CONSTRUCTORA ORCA DE COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION
890209174	ISMOCOL SA
890301107	MENGA EDER Y CIA. S. EN C.
890309118	GC INGENIEROS SAS
890313269	CONSTRUCTORA CRP SAS
890328123	GUTIERREZ Y BELALCAZAR SAS
890328847	JUAN BEDOYA OSPINA E HIJOS Y CIA SAS
890400122	Construcciones civiles sas
890403493	INGRECO SAS
890403628	CIMACO SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 29 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
890505513	OFICINA DE DISEÑO CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
890804507	MEJIA CRUZ Y CIA S.A.S.
890901156	CONSTRUCTORA PRECOMPRIMIDOS S.A.S.
890907480	INGENIEROS MECANICOS ASOCIADOS SAS
890913255	JGI SAS
890913356	SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.S
890920510	MORENO MILINA INGENIEROS S.A.S.
890923402	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA
890924366	ENGICO SAS
890924896	PROCOI COLOMBIA SA EN PROCESO DE NEGOCIACION DE EMERGENCIA DE UN ACUERDO DE REORGANIZACION
890929487	PAECIA SAS
890930177	PATIÑO Y CIA S.A
890932232	INVERSIONES LINA MARIA S.A.S.
890937574	VIAS SAS
890938011	FACTOR SEGURIDAD INGENIEROS SAS
890940445	CAPUTI & VIEIRA S.A.S.
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS
891100881	MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA
891200711	INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS INGELAS SAS
891224709	AGROMARINA TUMACO SA
900006402	GRUPO PRIMAVERA SAS
900008231	TECNOOPERACIONES SAS
900012130	CONINCON SAS
900014767	CONSTRUCCIONES OBRAS Y SUMINISTROS SAS EN REORGANIZACION
900015842	constructora santa barbara real sas
900030373	INVERSORA FURATENA SAS
900031776	INVERSIONES BUGANVILLA S.A.S.
900032901	G.V. INGENIEROS LTDA
900032966	INVERSIONES TORROSA SAS
900033743	CONSTRUCCIONES LAR Y CIA SAS
900034278	SOLUTEC INGENIERIA SAS
900037384	OINCO SAS
900037660	INVERSIONES CAMINOS UNIDOS SAS
900040337	CAC INGENIERIA SAS
900040825	CJS INGENIERIA SAS

NIT	Razón social de la sociedad
900041598	ECA S.A.S. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES
900045747	BEXING SAS
900047032	COMANCO SAS
900047541	CONDIMAT SAS
900049238	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS
900051349	EXCAVACIONES Y AFIRMADOS CR SAS
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS
900055521	INFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA
900060622	ALDANA CAPITAL & CIA SAS
900061445	EMTIRIA SAS
900064086	PROIETUS INGENIERIA SAS
900068501	MOVICONSTRUCCIONES SAS
900071510	CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS
900074485	GAIA SERVICIOS AMBIENTALES SAS BIC
900074646	GRUPO AZER SAS - EN REORGANIZACION
900076285	FOUNDRY INTERNATIONAL HOLDINGS, LLC COLOMBIA
900076978	PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
900078306	ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S.
900078840	AMS INGENIEROS EU
900079426	E-CONS SAS
900079924	CONSTRUCTORA CONACERO SAS
900085456	GRUPO CONSTRUCCENTER SAS
900085852	CONSTRUGEN S.A.S.
900086865	SUMINISTROS D & P SAS
900087192	G & S CONSTRUCTORES S.A.S.
900088145	INCOBELCI S.A.S.
900088206	GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES
900090780	CELQO SAS
900090840	INGEADE SAS
900096609	INGENIERIA Y ALQUILERES MD SAS
900103655	ARTYCO SAS
900103726	CONSTRUCTORA CCC S.A.S.
900104225	PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S
900104949	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S.
900105369	INMOBILIARIA KADAS SA

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 30 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS
900109886	ESICO SA
900110043	BAJO TIERRA CONSTRUCCION Y MINERIA S.A
900112407	CORVIAS GLOBAL SAS
900113030	INGENIERIA COLOMBIA SAS
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA
900113115	GRUPO AMAYA MOLINA SAS
900115708	SMART STEEL SAS
900116982	CONSTRUCCIONES CREARTS SAS
900119732	OBRICON SAS
900120220	ACERARQ SAS BIC
900120485	MARCA CONSTRUCTORES SAS
900121088	URBANIZADORA ANDALUCIA SAS
900125046	SANPIT INVERSIONES S A
900125860	CONSTRUCTORA KONSTRUKTEK SAS
900125929	JANNA JALIL S.A.S
900126522	INGERDICON SAS
900128780	INSTALCOM SAS
900132197	YARDA CONSTRUCCIONES S A S
900133288	INGEDCUTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS
900133445	EXPLOTARCOL SAS
900134935	STUDIO INGENIERIA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS
900135121	Proyectos y Construcciones de Occidente SA
900145050	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S
900146309	CONSTRUCTORA PC Y PG SAS
900146598	CONSTRUCTORA MANFIG SAS
900148251	CONSTRUCCIONES VIYA SAS
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS
900152489	DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC
900152534	INCODIM SAS
900154080	PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y URBANISMO INGENIEROS SAS
900154904	DISEÑO CONCRETO SAS
900155125	VRC INGENIERIA LTDA
900155703	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S A S
900156249	CONCRECIVIL

NIT	Razón social de la sociedad
900156781	CONSTRUSAR INGENIERIA LTDA
900157098	C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN
900161485	active recreaciones sas
900163434	LAB CONSTRUCCIONES SAS
900164688	SOCIEDAD MAVICOL MANTENIMIENTO DE VIAS DE COLOMBIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
900164883	MAOMAS SAS
900170148	ASFALTADORA ANTIOQUEÑA SAS
900170149	UGM INGENIERIA S.A
900171033	JARCO SAS
900172729	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA
900173496	CALING S.A.S
900175547	GRUPO EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE LA ORINOQUIA SAS
900178644	GESTION CONSTRUCTIVA JM SAS
900180786	YAESDA SAS
900180945	INNOVAGAS SAS
900182018	GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S.
900183498	INVERSIONES BIENES Y RAICES DEL FUTURO SA
900184768	CGB INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA
900185681	INVERLOG SAS
900189267	BREK SAS
900189804	J&L EQUIPOS SAS
900191742	MACAI SAS
900193579	GRUPO THEOS S.A.S.
900193620	GENERAL SUPPLIES S.A.S.
900193740	CAV ARQUITECTOS SAS
900196576	SATIS CONSTRUCTORA S.A.S.
900197016	M.A. ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA S.A.S
900199516	DICOIN SAS
900202094	S&CONAL SAS
900202214	DUBILT SAS
900204498	ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SAS
900205516	CONSTRUCTORA COLINA VERDE S.A.S
900205881	CONSTRUCTORA SAKARAH SAS
900206662	SITCA CONSTRUCCIONES S.A.S.
900206846	KUBRIR INVERNADEROS SAS
900208413	CONSTRUCTORA NOVUM SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 31 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900208425	SEIING SAS BIC
900209042	CESMA INGENIERIA LIMITADA
900209254	VEGA Y ORTIZ SAS EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES
900210295	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA
900211408	np.construcciones@yahoo.com
900216255	MAPOS CONSTRUCCIONES SAS
900216798	ACUSTICA ITEGRADA SASA
900217466	NOVUM SAS
900218580	GIGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
900219918	DANES INGENIEROS SAS
900221386	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS
900222338	VERDE 2A 2B SAS
900222779	DUMAR INGENIEROS SAS
900225297	BROTCO SAS
900227550	GUZCOLL Y CIA SAS
900229985	CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO SAS
900231869	ESPACIOS CONCRETOS SAS - EN REORGANIZACION
900233876	JK SALCEDOS SAS.
900234873	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
900237116	BISON ENERGY GROUP S.A.S. BIC
900241305	PSPORT SYSTEMS S.A.S.
900241790	THEKA LTDA
900241875	MIRS LATINOAMERICA SAS EN REORGANIZACION
900243322	ESTRUCTURAS Y PAVIMENTOS SAS
900244818	INVERSIONES BARRERA 2000 S EN C
900246624	CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS
900247070	CONSTRUCCION INGENIERIA COINGSA COLOMBIA SAS
900247365	CONINGECON SAS
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA
900250332	NICOING S.A.
900256838	CEDRO SAS
900257206	QUINRAFF SAS
900258011	geotuneles sas
900258381	MAXSMINERA SA
900259672	HL GAS SAS
900261266	GRUPO HERCAR SAS

NIT	Razón social de la sociedad
900262740	CARLOS A SANCHEZ Y CIA CASYCO SAS
900263392	DESARROLLOS AMBIENTALES Y CIVILES DAMCI SAS
900263450	PROYECTOS DISEÑOS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA
900265016	INGENIERIA VIAS Y CONSTRUCCIONES SAS
900266469	GRUPO J8 SAS
900268077	UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA
900273880	OJCTM SAS
900277056	FLUIDOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. EN REORGANIZACION
900277726	AIC CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S.
900279351	farlas arquitectos sas
900281759	ENERGIA, TELECOMUNICACIONES Y FIBRA OPTICA ENTELFO CIA LTDA
900281931	CONSTRUCTORA SAAVAR SAS
900284556	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS Y OBRAS CIVILES SAS
900284917	CONSTRUCTORA SUMAS & RESTAS SAS
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
900285471	NITEIKU COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION
900292810	TECNOLOGIA DE LA INFORMACION Y LAS TELECOMUNICACIONES DE COLOMBIA SAS EN PROCESO DE REORGANIZACION
900293186	CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS
900294469	CONSTRUCTURA EL ROCIO
900297644	INGEVIAL SAS EN REORGANIZACION
900298623	CEDRO ANDINO SAS
900298701	SERVICIOS TECNICOS OPERARIOS SAS
900298853	MAS SOSTENIBLE CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION
900299213	SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES SAS
900301056	ASTER INGENIERIA SAS
900302564	CONSTRUCTORA Y MONTAJES INDUSTRIALES COLOMBIANOS SAS
900307301	EXCAVAMOS JP SAS
900308353	ECOCIUDADES SAS
900311992	PROCONSTRUIMOS SAS
900312930	SERVICIOS INDUSTRIALES SAN LUIS SAS
900313800	HACIENDA LA RIVERA SAS
900315095	PERFOTECNICA SAS
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS
900316921	COMPAÑIA 7R SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 32 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900317964	IES INGENIEROS SAS
900320511	COPROGEN SA
900321513	CONSTRUCTORA SAN FERNANDO DEL RODEO SAS
900324561	PLANICONST SAS
900327094	CONSTRUCCIONES MYM S.A.S.
900331013	SALAZAR GAVILANES Y CIA S.A.S
900336991	KUBIK LAB SAS
900337549	SISTEMAS EN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SAS
900339471	CONSTRUCCIONES FLOREÑA SAS
900339752	INSEVIAL SAS
900339866	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S
900341635	CONSTRUCCIONES RICARDO CARO SAS
900341710	MASSEQ PROYECTOS E INGENIERIA SAS
900344811	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION SAS
900348036	TYAZHMASH COLOMBIA SAS
900348808	4G4 INGENIERIA SAS
900350763	CILAM GRUPO EMPRESARIAL SAS
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
900351238	TILT-UP S.A.S.
900352028	STONER SAS
900353952	CONSULTORIA PROYECTOS OBRAS E INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION
900355400	LOMAS DEL SUR SAS
900356101	GINCCO SAS
900356395	SMART MOBILITY & SECURITY SAS
900365581	TEC MONTAJES SAS
900365822	EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA
900367716	TRANSIVIC SAS
900369977	NACAJO INVERSIONES SAS
900370081	INCOCOEQUIPOS SAS
900370780	INVERSIONES HBS SA
900372728	ICO URBANO SAS
900375383	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS
900376011	GSS E INGENIEROS ASOCIADOS SAS
900376905	SMI GROUP SAS
900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS
900378623	IBERIALES SAS

NIT	Razón social de la sociedad
900378719	DEMOVICOL SAS
900379869	GRUPO EMPRESARIAL INGECOL SAS
900381610	STI CONSTRUCCIONES SAS
900382679	GRUPO CARPINI S.A.S.
900384928	METROTRAK SAS
900386131	M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS
900386708	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS
900387122	ARQUITECTURA, URBANISMO Y CONSTRUCCION AURCO SAS
900389943	VIALGA SAS
900390725	GIGACON GRUAS SAS
900391958	DRV CONSTRUCCIONES SAS
900392994	GRUPO SOLUCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA SAS - GRUPO SERVING SAS
900394124	URBANIZADORA MONTELEON SAS
900394651	ARQUITECTURA, INGENIERIA, DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
900398983	CONSTRUCCIONES DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA SAS
900399292	GAVIRIA SALAZART S.A.S
900400828	JERO SAS
900402153	VERDE AJENJO S.A.S
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRASAS
900404267	CONSTRUCTORA MAYORAL SAS
900404553	OCTANTE S.A.S
900405224	CONSULTORES Y PROVEEDORES PROVECOL SAS
900406452	HELPRECAM S.A.S
900406504	CONSTRUCTORA METROCOL S.A.S.
900406532	RAG CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS
900407711	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION LIMITED
900409401	JUCAMAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
900409783	PROFESSIONAL TOTAL SERVICES SAS
900411291	Construcciones y Pavimentos Viales de Colombia SAS
900417707	ELEVACION Y CONSTRUCCION RENTAL SAS
900419042	MOGACON S.A.S
900419471	900419471
900420537	VERDE DC SA
900421299	ESPINA & DELFIN COLOMBIA
900422352	CONSTRUPRIME S.A.S

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 33 de 51

Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900423204	U&C INGENIERIA SAS
900423249	H.C.L. SERVICIOS & CONSTRUCCIONES S.A.S.
900423263	INGENIERIA DE ANCLAJES Y ESTABILIZACIONES DE COLOMBIA SAS
900423569	QUADRANTI INGENIERIA SAS
900428109	ME REALTY INVESTMENTS SAS
900431865	LR INGENIERIA SAS
900436039	ING PROJECT URBANISMO SAS
900437236	SORC INGENIERIA SAS
900438654	CAPE COLOMBIA SAS
900439169	B. Y C. CONSTRUCTORES S.A.S.
900439170	CDAN SAS
900439864	ROCK DRILL GROUP SAS
900440546	CONSTRUCTORA PARGROUP SAS
900440687	CONSTRUCCIONES ZARZA Y GOMEZ S.A.S.
900441561	AGREGADOS LA PAZ SAS
900442548	CROIL SERVICIOS E INGENIERIA SAS
900442659	FCC COLOMBIA S.A.S.
900445103	DO+CE PROYECTOS S.A.S.
900445159	INGENIERIA G & H SAS
900445680	PLANO CONSTRUCTIVO S.A.S.
900446194	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES COINARES SAS
900447786	UNIFORCE SAS
900452410	CONSTRUCTORA CAMACON SAS
900454623	CONGUAYACANES
900455526	HC CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS
900456618	COLOMBIANA DE ASFALTOS SA
900459846	GAGCO SAS
900462549	DESARROLLOS TERRESTRES SAS
900462686	G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S.
900464654	CONSTRUCTORA OASIS
900466219	CONSTRUEQ INGENIERIA SAS
900467904	B&A INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. B&A INGB&A INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. ENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
900470679	ESCENARIOS DEPORTIVOS SAS
900472545	PROMOTORA ALTOS DE PLAN PAREJO SAS
900474142	muñoz Ingeniera sas en reorganizacion

NIT	Razón social de la sociedad
900475017	A UNO PROMOTORES
900475398	SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA S.A.S
900476001	SALAR L.M.A SAS
900476762	ALIANZA PB SAS
900478231	DE LAVALLE TCHERASSI SAS
900479932	MAKING ENGINEERING SAS
900483455	PISOS Y MUROS SAS
900483739	INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION IDC 21 SAS
900485933	PRIAR PROYECTOS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
900493525	Inpacta sas en reorganización
900493816	PROMICOL INGENIERIA SAS
900495207	DIME DISEÑOS METALICOS
900496388	INTERCON M&R SAS
900496980	CENTRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
900503337	MULTIMAQ HR SAS
900503490	G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S.
900506282	FRANCO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
900509825	MC ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S.
900511471	PANAM INGENIEROS SAS
900511660	DEEP SOUTH AMERICAS LLC
900513058	AGORASPORT S.A. SUCURSAL COLOMBIA
900517039	GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS
900518291	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS
900518605	SERVICIOS Y MONTAJES SOMOS S.A.S.
900519916	C3 CONSTRUCCIONES Y CONTRATOS S.A.S.
900520310	AVR INGENIERIA SAS
900521357	JMV CONSTRUCTORA SAS
900523853	SUMINIX SAS
900525171	EXCABAR SAS
900527549	JJ OBRAS PROYECTOS Y SERVICIOS SAS
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA
900532766	ENFOQUE CONSTRUCTORES S.A.S.
900533892	PETRO GAS DEL LLANO S.A.S
900535979	EMPORIO INGENIERIA SAS BIC
900536778	RIOCA INGENIERIA SAS
900537234	CONSTRUMESA SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 34 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900538432	RH CONSTRUCTORES SAS
900539520	AYA CONSTRUCTORES SAS
900539642	DISEPIL MEGAPRESS SAS
900542455	BC INGENIERIA SAS
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS
900545031	AAC CONSTRUCCIONES Y APLICACIONES SAS
900549515	GEOPISCINAS DE COLOMBIA SAS
900551647	VALMAR FINANCIERA SAS
900552027	CONSTRUCCIONES ARCUES SAS
900554134	ESTRUCTURAS Y PILOTAJES SAS
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS
900555856	VALCHARO CONSTRUCTORES S.A.S. EN REORGANIZACIÓN
900558909	GESTIONES Y ALIANZAS EMPRESARIALES VILLAMIZAR Y ASOCIADOS SAS
900562491	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS
900562591	DCG INGENIEROS S.A.S.
900563447	PROMOTORA ORO BLANCO SAS
900564275	ASPHALT TECHNOLOGY S.A.S.
900564840	JASV INFRAESTRUCTURA
900566143	ASLUB COLOMBIA SAS
900566895	WILMAR MONCADA ARCILA SAS
900568276	INGENIERIA TRANSPORTES Y CANTERAS ASOCIADOS SAS
900569201	BIOPARCELAS SAS
900571524	GEOBIOTECNICA SAS
900572026	CONSTRUCTORA JO SAS
900572092	VERTICAL TECHNOLOGY INGENIERIA SAS
900572793	SERVICIOS GENERALES DEL VALLE DEL CAUCA SAS
900573327	NACIONAL DE PERFORACIONES SAS EN REORGANIZACION
900574028	ORGANIZACION DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTRICA SAS
900579995	ART CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
900580798	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS
900581397	INVERSIONES INTERMARES URABA SAS
900581411	ZS SAS
900584975	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S
900586765	LHN PROYECTOS E INGENIERIA SAS
900590078	NEXXO CARIBE SAS
900590459	INGENIERIA ISAN S.A

NIT	Razón social de la sociedad
900592758	ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS
900596171	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE ORIENTE S.A.S.
900596178	DRAGADOS AMBIENTALES SAS
900597924	ANCLAJES Y PERFORACIONES S.A.S.
900598777	REHABTEC SAS
900599965	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS MARTINEZ SIERRA S.A.S.
900601952	HM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS
900601959	ALTERNATIVAS Y CONCRETOS SAS
900607623	ANGULO 90 SAS
900612259	DESARROLLO INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
900612602	INVERSIONES CADICON SAS
900613937	CONSTRUCTORA MONTE SION CMS S.A.S.
900614357	INGEOCHO SAS
900614442	CRIVEN CONSTRUCTORES S.A.S
900615667	INGENIERIA DE ALTURA S.A.S.
900618586	POTENZA INVERSIONES S.A.S
900623526	INGENIERIA JFG SAS
900625649	GAG CONSTRUCTORA SAS
900625814	VYP CONSTRUCCIONES SAS
900627986	ARCE INGENIERIA DEL EJE S.A.S
900630143	DSD INGENIERIA SAS
900630931	TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUC COLOMBIA EN LIQUIDACION
900631805	TRITURADOS PAZ DE RIO SAS
900631928	PROMOTORA NUEVO HORIZONTE TABOR SAS
900635581	NGM CONSTRUCCIONES SAS
900638352	CP CONSTRUCTORES SAS
900638380	ARCE INGENIERIA VALLE S.A.S.
900645240	PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
900648522	GASVIAL GV SAS
900652449	ALEANCO SAS
900652733	JUAN CARLOS CUERVO VERANO INGENIERIA SAS
900656095	PROTEX COLOMBIA SAS
900670950	CONSTRUCCIONES INTEGRALES DEL CASANARE C.I.C. S.A.S
900680762	PROMOTORA INMOBILIARIA BHARI SAS
900682168	ALVARO CALDERON TORO SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 35 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
900686537	CONSTRUCTORA CREAMQ SAS
900688241	DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
900701968	Conyca Soluciones SAS
900712723	MANTENIMIENTOS GENERALES COMPANY SAS
900719633	DIAMOND GROUP DEVELOPERS SAS
900721334	INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA SA SUCURSAL COLOMBIA
900728296	HORIZONTE SOLUCIONES URBANAS SAS
900737742	CONSTRUCTORA TERRAZAS CAMPESTRES S.A.S,
900738353	JP INGENIERIA CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION
900740404	SKALA 1.1 INGENIERIA SAS
900742703	LOTOR INGENIERIA SAS
900747491	PROGETTI SOLUCIONES S.A.S.
900748969	SECONSA SAS
900749040	PBR TECHNOLOGY SAS
900751909	DUVANA SAS
900751966	MUÑOZ AREVALO INGENIERIA SAS
900760997	COMPAÑIA DE TRABAJOS DE INGENIERIA SAS
900769048	TORCAZ CONSTRUCCIONES S.A.S.
900775091	PROMOTORA BARAKA SAS
900777228	ABASTECER CONSTRUCCIONES S.A.S.
900780441	GRUPO C&J SAS
900785460	FINO COMPANY SAS
900793691	A6M CONSTRUCOL SAS
900794600	PROMOTORA SOLEDAD SAS
900801940	GAVIRIA MOSQUERA SAS
900804995	HH UBANO SAS HH UBANO SAS
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS
900816025	RRM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
900821555	CONSTRUEMPLO SAS CONUEMPLO SAS
900821671	or construcciones
900822587	HASKELL SAS
900825863	CONSTRUCTORA OZUL SAS
900847742	INFRACORP SAS
900849507	MAQUINOBRAS DE COLOMBIA SAS
900858655	CONSTRUCTORA ALEJANDRIA SAS
900863184	COLECTIVO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR SAS

NIT	Razón social de la sociedad
900864655	LA CONSTRUCTIONS CENTER SAS
900871100	INSERTECO INGENIERIA SAS
900878133	MACAM SAS
900899110	INCOMINERIA SAS
900902497	PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS
900910405	CONSTRUCTORA ESPIGA SASCONSTRUCTORA ESPIGA SASCONSTRUCTORA ESPIGA SAS
900914319	INVERSIONES EPICENTRO SAS
900920454	C Y C OBRAS CIVILES S.A.S
900928030	INAGRECON SAS
900939200	TECOMS CORPORATIONS S.A.S.
900950018	ATEK HOLDING SAS
900958259	INGEALQUIPOS SAS
900959200	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EMA S.A.S
900961809	VINCI CONSTRUCTION TERRASSEMENT GRANDS PROJETS SUCURSAL COLOMBIA
900962283	MAQUINARIA ZWEIN SAS
900980616	JEREMIAS VESGA INGENIERIA SAS
900982441	SPRINKPOINT SAS
900994091	Q3R ESTRUCTURAS METALICAS SAS
901006746	VIAS Y DRAGADOS SAS
901007935	CASTELLANA DE PROYECTOS SOLARES SUCURSAL COLOMBIA
901009210	MANGOMBIA SAS
901014292	DEOCIVILES ZF SAS
901017711	CONSTRUCTORA BRISAS DE TORCOROMA SAS
901030756	ACOTAR DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
901031025	PROMOTORA ARBOLEDA SAS
901045125	DAG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES METALICAS SAS
901053244	MONTEALEGRE INMOBILIARIA S.A.S
901054495	TERRACOLONA SAS
901064499	constructora el tesoro dorado sas
901070421	Constructora Saoma S.A.S.
901071349	AS KAPITAL S.A.S
901077546	ORBEING S.A.S
901101752	MARJAL SAS
901115366	VENTUS COLOMBIA S.A.S.
901117741	H3 CONSTRUCTORA SAS
901132219	PALO SANTO CONSTRUCCIONES SAS

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 36 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

NIT	Razón social de la sociedad
901133488	G4 PROJECT SAS
901151154	CONSTRUCTORA AYC SAS
901170872	ZONA FRANCA PERMANENTE CRISTALINA
901175671	CONSTRUCTORA VILLAS DEL RODEO SAS
901178054	INVERNOTA SAS
901192828	SAINC INGECO SAS
901198822	PORTO HORIZONTE SAS
901215984	MIRADOR DEL MILAGROSO S.A.S.
901217147	INGENIERIA DE PROYECTOS STANFORD SAS
901218408	XIUDAD SAS
901221417	COPACABANA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS
901232004	PROMOTORA PIAMONTE SAS
901233957	EYR CIMENTACIONES SAS
901234686	BARMAR CONSTRUCCIONES SAS
901238351	INVERSIONES NORCO SAS
901244662	GUANABARA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS
901247374	SAC INGENIERIA E INVERSIONES SAS
901250564	GRUPO EMPRESARIAL CAM SAS
901252860	BELZCON SAS
901253665	LEMOR GROUP SAS
901256161	PROMOTORA BOULEVARD II S.A.S.
901256656	O-I OBRAS E INGENIERÍA SOSTENIBLE SAS
901258443	INVERSIONES LOZANO GARCIA S.A.S

NIT	Razón social de la sociedad
901258610	VIMOB SAS BIC
901262121	CONSTRUCTORA QUIJANO PERDOMO S.A.S.
901265056	ISOTRON COLOMBIA S.A.S.
901268585	URANTUS GREENHOUSES S.A.S
901281471	CONSTRUCTORA OBRASCOL SAS
901302128	CONSTRUCTORA LA MOJANA MONTECRISTO ZOMAC
901312774	URVIMAQ SAS
901336803	PROMOTORA KYUX S.A.S
901337212	CONSTRUCTORA MONTEMARIANA SAS ZOMAC
901340726	Grupo de construcciones e ingenieria sas zomca
901349611	RAM PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
901351182	SINOHYDRO BUREAU 8 CO., LTD SUCURSAL COLOMBIA
901354307	ACKSA SAS
901361107	MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S
901382367	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES BP ZOMAC
901392504	CNEMED SAS
901401590	INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA SAS
901436529	FERRALIA-AGF COLOMBIA S.A.S
901453701	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES HORIZONTE SAS
901463914	FLAMENGO DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS
901464113	MANAOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS
901508329	TECNOLOGIA E INGENIERIA INTEGRAL COLOMBIANA SAS
901533282	INGENIERIAS Y PAISAJISMOS DE LA COSTA S.A.S.

4.1 ANÁLISIS DE MYPIMES

De conformidad con Informe de Dinámica de creación de empresas en Colombia de la Confederación Colombiana de Cámaras de Comercio -Confecámaras⁵ durante el primer semestre de 2025 se registraron 173.907 empresas, cifra mayor que representa un aumento de 1,9% con respecto al mismo periodo de 2024, donde nacieron 170.741 empresas. Del total de empresas registradas en 2025, el 74% corresponden a personas naturales y el 26% a sociedades. La creación personas naturales aumentó para el primer semestre de 2025 con respecto al primer semestre de 2024. Las personas naturales pasaron de 125.849 a 129.048, lo que representa una variación de 2,5%. Entre 2024 y el primer semestre de 2025, el número de sociedades se mantuvo estable, con una variación mínima de 0,1%.

⁵ Dinámica de Creación de Empresas en Colombia <https://confecamaras.org.co/wp-content/uploads/2025/08/2025-1-dinamica-de-creacion-de-empresas.pdf>

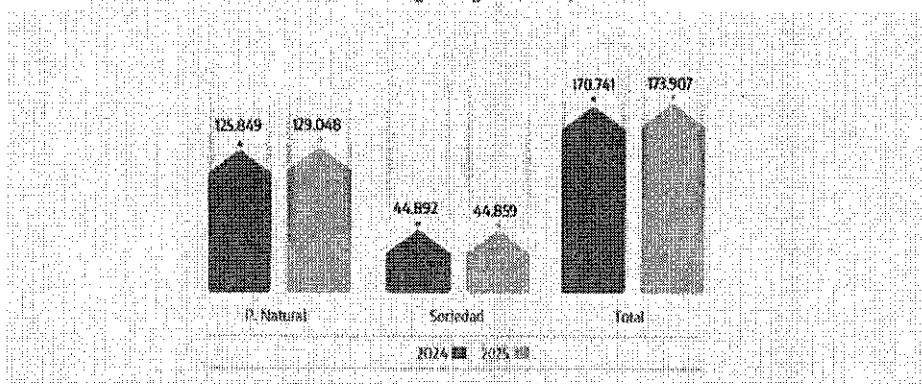
Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 37 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

El sector de comercio presentó la mayor contribución en la creación de empresas para el primer semestre de 2025, con un aumento del 3,3% en el número de empresas. Por el contrario, el sector de construcción fue el que menos contribuyó en la creación de empresas con una disminución del 8,2% en el número de empresas creadas. Durante el primer semestre de 2025, el 44% de las empresas nuevas crearon al menos un empleo. De las nuevas empresas que generaron empleo, el 39% de ellas pertenecen al subsector de comercio al por mayor y al por menor, 17% a alojamiento y servicios de comida, 10% a Industrias manufactureras, 6% a actividades profesionales, científicas y técnicas y 5% a otras actividades de servicios.

De conformidad con el análisis presentado por confecamaras, los registros del RUES de las cámaras de comercio del país, en la primera mitad de 2025 se crearon 173.907 nuevas empresas, un 1,9% más que en 2024 cuando se establecieron 170.741 compañías en el mismo periodo. Del total de nuevas empresas, el 74% fueron creadas por personas naturales y el 26%, por sociedades. En comparación con 2024, las matrículas de nuevas de personas naturales aumentaron un 2,5%, mientras que el de las sociedades disminuyeron en 0,1%.

Gráfico 1. Creación de empresas según organización jurídica



Fuente: RUES - Registro Único Empresarial y Social.

En 2025, la creación de empresas alcanzó su mayor nivel en marzo y el más bajo en abril. Se resalta que, al cierre del semestre, se evidenció un repunte en la creación de empresas en comparación con el mismo periodo de 2024.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.



FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

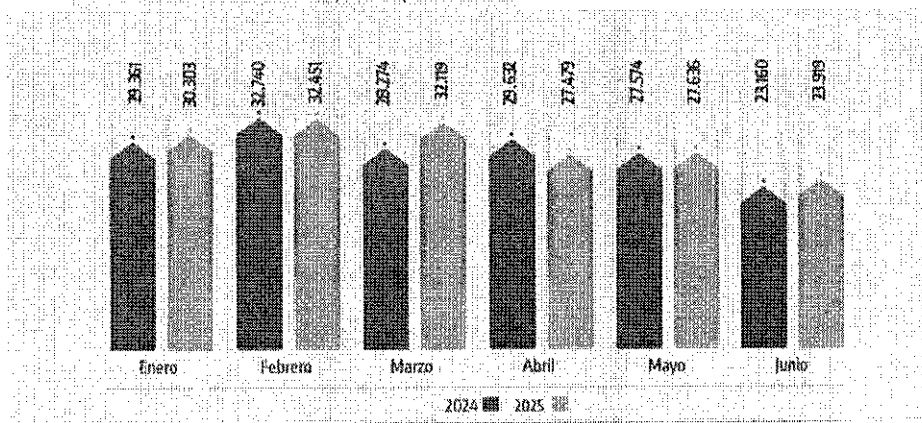
Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 38 de 51

Vigente desde:
22/03/2023

Gráfico 2. Creación de empresas por mes



Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

Al comparar la evolución de la creación de empresas entre el primer semestre de 2024 y 2025, según el tamaño definido por el valor de sus activos, se evidencia un aumento del 1,9% en la creación de microempresas, que además explican en su totalidad el crecimiento neto en el periodo. En contraste, se observa una disminución del 12,6% en la creación de pequeñas empresas, del 15% en las medianas y del 62% en las empresas grandes.

Tabla 1. Creación de empresas por tamaño

Tamaño	2024-1	2025-1	Variación %	Contribución
Microempresa	170.213	173.450	1,9%	1,9%
Pequeña	500	437	-12,6%	0,0%
Mediana	20	17	-15,0%	0,0%
Grande	8	3	-62,5%	0,0%
Total	170.741	173.907	1,9%	1,9%

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

De conformidad con el análisis de la tabla anterior, se evidencia que la mayor parte de creación en el segmento empresarial es de microempresas con un total de 173.450 a corte del primer semestre de 2025.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 39 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

4.2 PROMOCIÓN DEL DESARROLLO DE LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESA – MIPYME DECRETO 1860 DE 2021

Cuyo objeto define en su art. 1, reglamentar lo siguiente:

- Procedimiento de mínima cuantía, incluyendo disposiciones particulares que se refieren a la contratación con Mipyme y grandes almacenes.
- Criterios diferenciales para Mipyme, y la definición y los criterios diferenciales para los emprendimientos y empresas de mujeres.
- Convocatorias limitadas a Mipyme
- Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y, sujetos de especial protección constitucional.
- Acreditación de los factores de desempate previstos en la Ley de Emprendimiento

El Decreto 1860 de 2021 constituye un avance significativo en materia de inclusión laboral de personas con especial protección constitucional en Colombia, al establecer medidas orientadas a garantizar el derecho al trabajo digno, la igualdad de oportunidades y la eliminación de barreras de acceso al empleo. En este sentido, dicha normativa promueve la adopción de acciones afirmativas por parte de las empresas, tales como la implementación de cuotas de inclusión, la adecuación de entornos y puestos de trabajo, y el desarrollo de programas de formación y capacitación, con el propósito de consolidar ambientes laborales inclusivos y accesibles.

A su vez, este marco ha sido recientemente fortalecido con la expedición del Decreto No. 0287 del 19 de marzo de 2026, el cual profundiza las medidas orientadas a promover la inclusión laboral en el ámbito de la contratación pública, reforzando la necesidad de incorporar criterios diferenciales que incentiven la participación efectiva de poblaciones con especial protección constitucional. Este decreto consolida el enfoque de inclusión como un elemento transversal en los procesos de selección, promoviendo la adopción de mecanismos que permitan reconocer a aquellos oferentes que generen oportunidades reales de empleo para estas poblaciones.

4.3 ANÁLISIS DE FOMENTO DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES - DECRETO 643 DE 2025 Por medio del cual se expide el Decreto Único del Sector Mujeres

Para dar cumplimiento al Artículo 29. Vinculación de mujeres en la ejecución del contrato o convenio: Sin perjuicio de la autonomía presupuestal y contractual de la que están investidas las entidades y organismos distritales, el área técnica respectiva o la dependencia que solicita la contratación, según corresponda, incluirá en los pliegos de condiciones, estudios y documentos previos y en las cláusulas contractuales de los procesos de selección pública y/o contratos y convenios estatales que adelanten, la obligación del futuro contratista u asociado de vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del convenio o contrato, según los porcentajes que se establecen a continuación, y garantizando que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables.

Es posible requerir al adjudicatario para el presente proceso la vinculación conforme al sector, la vinculación de mujeres será progresiva y diferenciada por rama así:

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 40 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Ramas de actividad económica	Porcentaje mínimo de mujeres que deben estar vinculadas a la ejecución de los contratos		
	A partir del 1º de junio de 2021	A partir del 1º de junio de 2022	A partir del 1º de junio de 2023 en adelante
Construcción	6,8%	9,3%	13,8%
Transporte y almacenamiento	9,6%	12,1%	16,6%
Suministro de electricidad, gas y agua	22,2%	24,2%	28,2%
Actividades inmobiliarias	31,2%	33,2%	37,2%
Información y telecomunicaciones	43,5%	45,5%	49,5%
Industria manufacturera	43,9%	45,9%	49,9%
Comercio y reparación de vehículos	47,4%	45,4%	50%
Otras ramas	50%	50%	50%

4.4 FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, DESPLAZADOS POR LA VIOLENCIA, PERSONAS EN PROCESO DE REINTEGRACIÓN O REINCORPORACIÓN Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL.

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.16. del Decreto 1860 de 2021 "Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones" En los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos fomentarán en los pliegos de condiciones o documento equivalente que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, garantizando las condiciones de calidad y sin perjuicio de los Acuerdos Comerciales vigentes.

Esta provisión se establecerá en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, de manera que no se ponga en riesgo su cumplimiento adecuado.

PARÁGRAFO 1. Para los efectos previstos en el presente artículo, los sujetos de especial protección constitucional son aquellas personas que debido a su particular condición física, psicológica o social merecen una acción positiva estatal para efectos de lograr una igualdad real y efectiva. Dentro de esta categoría se encuentran, entre otros, las víctimas del conflicto armado interno, las mujeres cabeza de familia, los adultos mayores, las personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

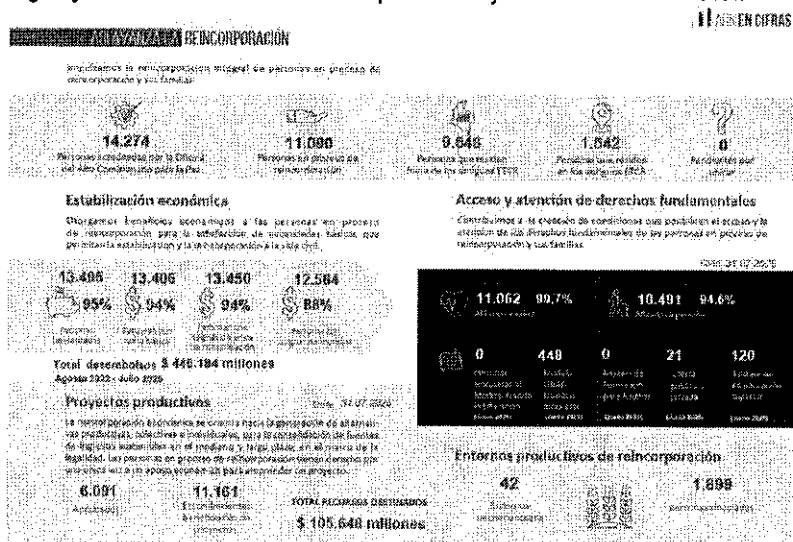
	Código: GC-FT-85	
	Versión: 01	
	Página: 41 de 51	
	Vigente desde: 22/03/2023	

FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

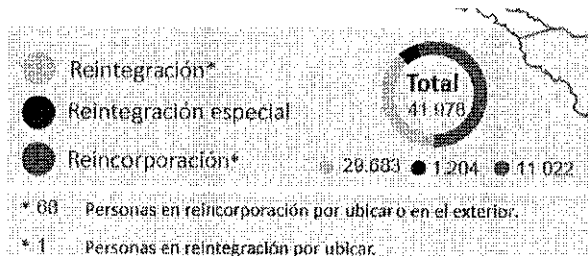
Estas circunstancias se acreditarán en las condiciones que disponga la ley o el reglamento, aplicando en lo pertinente lo definido en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del presente Decreto. En ausencia de una condición especial prevista en la normativa vigente, se acreditarán en los términos que defina el pliego de condiciones o documento equivalente.

4.5 POBLACIÓN EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN Y/O REINTEGRACIÓN

REINCORPORACIÓN: Proceso integral y sostenible, excepcional y transitorio, que considera los intereses de la comunidad de las Farc – EP en proceso de reincorporación, sus integrantes y sus familias, orientado al fortalecimiento del tejido social en los territorios, a la conveniencia y la reconciliación entre quienes los habitan; asimismo, al despliegue y el desarrollo de la actividad productiva y de la democracia local.



De acuerdo con la información presentada por la Agencia para la Reincorporación y la Normalización (ARN), en su reporte de julio del 2025 de las cifras del proceso de reintegración y reincorporación que lidera en el país, reporto lo siguiente:



Corte: 31.07.2025

REINTEGRACIÓN: Proceso que contempla el abordaje integral de la persona en el proceso de reintegración y su familia a través de ocho dimensiones (personal, seguridad, salud, familiar, educativa, productiva, ciudadana y

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

hábitat), que inciden en el desarrollo y fortalecimiento de capacidades, conducentes al ejercicio autónomo de la ciudadanía en el marco de la legalidad. Tomado de: <https://bapp.com.co/wp-content/uploads/2025/09/1.04.0403.pdf>

ASI AVANZA LA REINTEGRACIÓN

Promovemos el desarrollo de habilidades y competencias, la superación de situación de vulnerabilidad y el ejercicio autónomo de la ciudadanía para la reintegración sostenible de los excombatientes a la vida civil.



52.514 Personas ingresaron de manera voluntaria al proceso de reintegración regular.

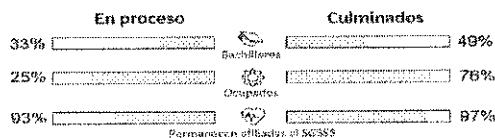
Acumulado, año a año, de personas que culminaron el proceso de reintegración

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2025
13.099	15.823	20.973	24.193	26.046	28.091	30.217

28.217 personas han culminado con éxito el proceso de reintegración al corte.

- 1.467** En proceso
Personas que actualmente están siendo atendidas por la ARB y están cumpliendo con su ruta de reintegración.
- 28.217** Culminados
Personas que cumplieron con todos los requisitos establecidos por la ARB para terminar satisfactoriamente su proceso de reintegración.
- 2.803** Ausentes
Personas que se encuentran en alguna de las siguientes etapas: reintegración por causal privativa, reintegración por abandono al proceso de reintegración y suspendido.
- 20.027** Fuera del proceso
Personas que salieron del proceso de reintegración por pérdida de base de datos, falta de datos o retiro voluntario.

Caracterización de las personas que culminaron y de las que están actualmente en proceso de reintegración



ASI AVANZA LA REINTEGRACIÓN

Desarrollo de habilidades para la vida

Generamos capacidades que facilitan la inserción económica de las personas en proceso de reintegración.

Formación para el Trabajo

72% de las personas que han culminado el proceso de reintegración cuentan con formación para el trabajo.

Beneficio de Inserción Económica

Facilita a las personas en proceso de reintegración el acceso a una fuente de generación de ingresos, en tres líneas: estímulo económico a la empleabilidad, planes de negocio y educación superior.

27.514

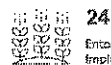
Personas recibieron el beneficio de Inserción Económica (BIE).

11.291 (41%)

Unidades de negocio permanecen en funcionamiento.

Entornos productivos

Son escenarios de acompañamiento psicosocial, formación académica y para el trabajo de hasta tres meses, que contribuyen con la generación de ingresos, la inclusión laboral y el impulso de procesos asociativos.



24
Entornos productivos implementados

Estrategia comunitaria

Promovemos la construcción de confianza entre excombatientes y habitantes de las comunidades que los acogen para generar espacios de convivencia, reconciliación y prevención del reclutamiento.

Modelo de Fortalecimiento Comunitario (MFC).

161

Personas han recibido Asesorías de Servicio Social.

32.313

"Membré. Esto es otro cuento" para el fortalecimiento de entornos protectores para niños y jóvenes.

179

Iniciativas territoriales comunitarias.

393

ASI AVANZA LA REINTEGRACIÓN ESPECIAL

658

Personas en proceso de reintegración especial.

63% Han accedido a formación académica.

98% Están afiliados al SSGSSS.

579

Personas en proceso de reintegración especial atendidas en Grupos Territoriales.

28% Se encuentran ocupadas.

56% Han accedido a formación para el trabajo.

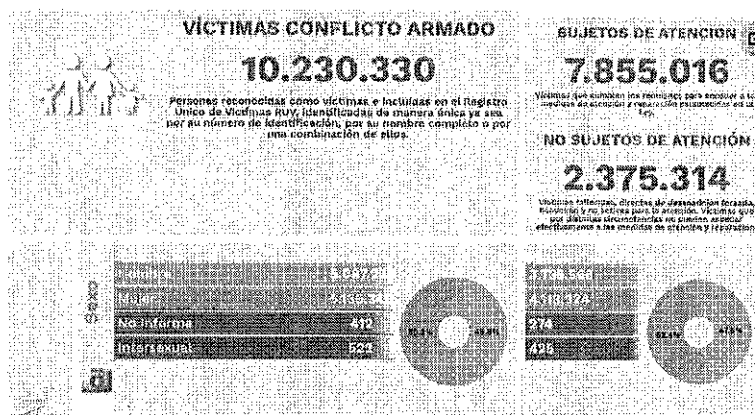
	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 43 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

4.6 SUJETO DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL

VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO INTERNO

Conforme con el Registro Único de Víctimas (RUV) de la Unidad para la atención y reparación integral de las víctimas, el número de víctimas conflicto armado asciende a 10.230.330, quienes son personas reconocidas como víctimas e incluidas en el Registro Único de Víctimas RUV, identificadas de manera única ya sea por su número de identificación, por su nombre completo o por una combinación de ellos.

Grafica 1.



Fuente: https://www.datos.gov.co/Inclusi-n-Social-y-Reconciliaci-n/ESTAD-ISTICAS-DE-LAS-PERSONAS-DESMOVLIZADAS-FRENTE/7yb9-wrei/about_data

La gráfica divide a las víctimas según si cumplen o no los requisitos para acceder a medidas de atención y reparación:

Sujetos de atención: 7.855.016 personas

Representan aproximadamente el 76,8 % del total. Cumplen los requisitos para acceder a medidas de atención y reparación establecidas en la ley.

No sujetos de atención

2.375.314 personas Representan cerca del 23,2 % del total. Incluye víctimas fallecidas, directivos no activos para la atención, o personas que por distintas circunstancias no pueden acceder a dichas medidas.

Grafica 2.



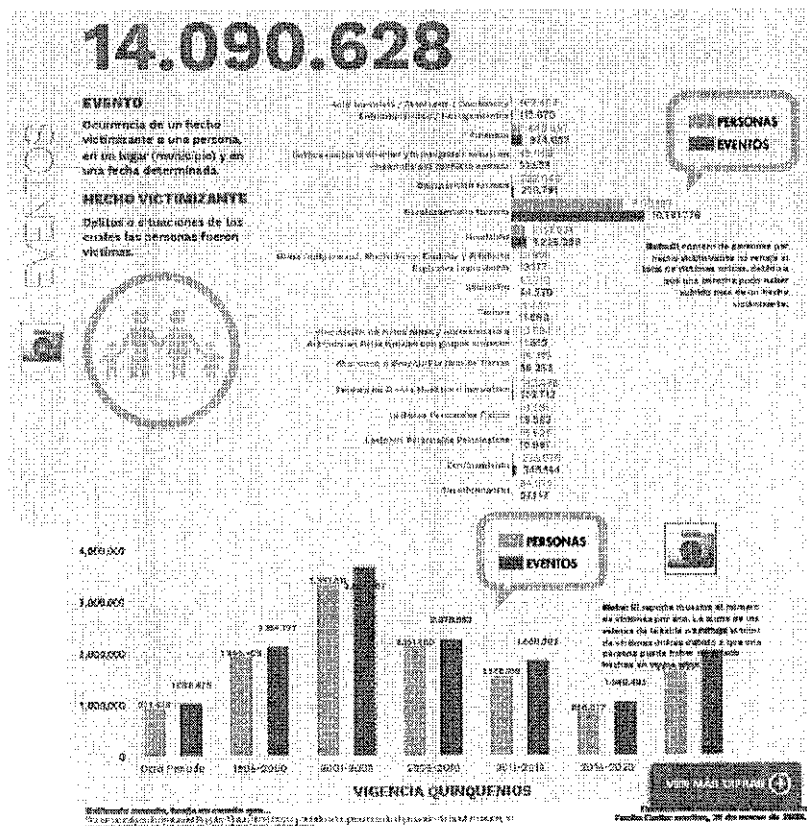
FORMATO ESTUDIO DE SECTOR

Código: GC-FT-85

Versión: 01

Página: 44 de 51

Vigente desde:
22/03/2023



De acuerdo con lo anterior, el mayor hecho victimizante corresponde al Desplazamiento forzado y en gran parte las víctimas han declarado ante el Ministerio Público sus hechos victimizante.

Como se puede observar en la gráfica adjunta, el conflicto armado ha afectado a más de 9 millones de personas, lo que representa casi el 17% de la población total del país. Cabe destacar que aproximadamente 1 de cada 4 víctimas no es sujeto de atención, lo que evidencia limitaciones administrativas, legales o contextuales en los procesos de reparación.

Asimismo, se identifica que las mujeres no solo son ligeramente más numerosas en estas cifras, sino que cuentan con una mayor representación entre quienes acceden a atención institucional. Esto podría reflejar tanto un reconocimiento de las afectaciones diferenciales como una prioridad institucional en la implementación de políticas de género.

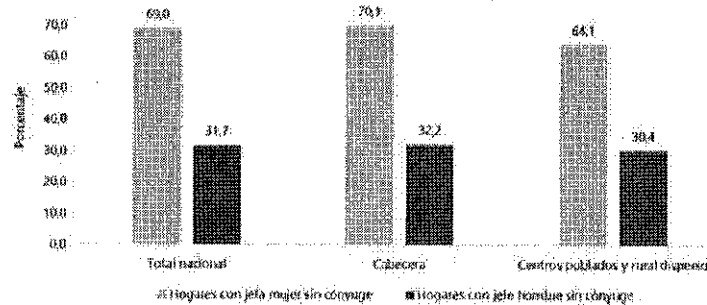
MUJERES CABEZA DE FAMILIA:

En la Encuesta Nacional de Calidad de Vida (ECV) 2025, publicada el 20 de abril de 2026 se menciona que: "la mayoría de los hogares con jefatura femenina, las cabezas de hogar no tienen pareja o cónyuge (69%).

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR		Código: GC-FT-85
			Versión: 01
			Página: 45 de 51
			Vigente desde: 22/03/2023

Gráfico 7. Hogares sin presencia de cónyuge según sexo del jefe/a* (%)
Total nacional y área
2025



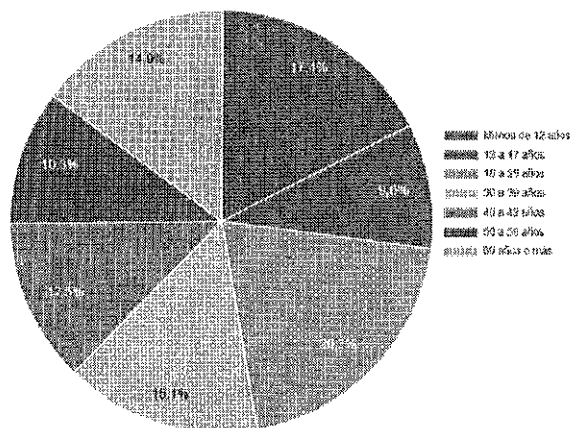
Fuente: DANE, ECV.

* Porcentajes calculados sobre hogares con jefatura femenina y masculina, respectivamente.

ADULTO MAYOR:

De acuerdo con las proyecciones del DANE, en 2025 Colombia tenía 53.057.212 habitantes: 27.055.977 mujeres (51,0%) y 26.001.235 hombres (49,0%). De ellos 7'910.391 son personas mayores, que equivalen al 14,9%.

Población de Colombia por Edad
Proyección de 2025



Fuente: Proyección del DANE para 2025 con base en el censo de 2018 13

Nota: Si este documento se encuentra Impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

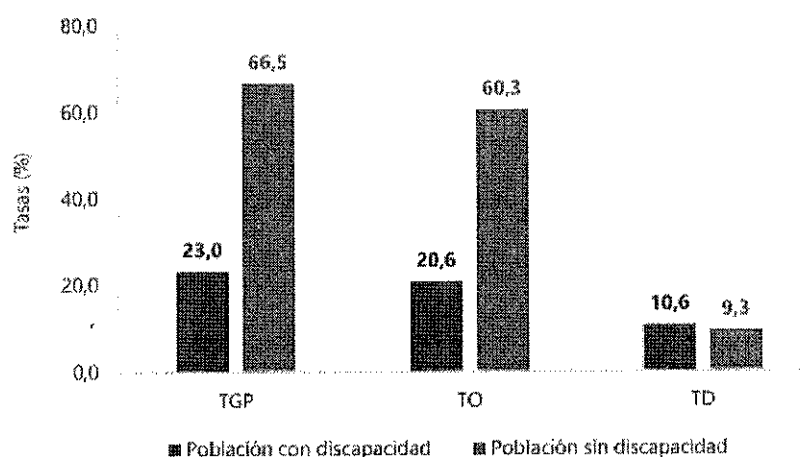
	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 46 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

PERSONAS CON DISCAPACIDAD:

De conformidad con el boletín técnico Mercado laboral de la población con discapacidad publicado el 13 de Abril de 2026 del DANE ⁶ Durante el trimestre móvil diciembre 2025 – febrero 2026, la tasa global de participación (TGP) de la población con discapacidad fue de 23,0%, en comparación con la TGP de la población sin discapacidad de 66,5%, lo que significa una diferencia negativa de 43,5 puntos porcentuales (p.p.) entre ambas poblaciones.

En cuanto a la tasa de ocupación, se evidencia que hay una diferencia negativa de 39,8 p.p. entre la población con discapacidad y sin discapacidad, para la primera, esta tasa fue de 20,6% y para la segunda de 60,3%.

Gráfico 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) de la población con discapacidad y sin discapacidad
Total nacional
Trimestre móvil diciembre 2025 – febrero 2026



INDÍGENAS

De conformidad con el boletín técnico Mercado laboral de la población según autorreconocimiento étnico – racial publicado el 13 de abril de 2026, durante el periodo marzo 2025 - febrero 2026, la tasa global de participación (TGP) para la población indígena se ubicó en 64,7%.

⁶ Boletín técnico. Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH). Diciembre 2025 – febrero 2026.
<https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIHMLPD-dic2025-feb2026.pdf>

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 47 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Autorreconocimiento étnico - racial según sexo		Indígena	
		Mar 24 - feb 25	Mar 25 - feb 26
Total	TGP	66,0	64,7
	TO	61,0	60,0
	TD	7,5	7,2
Hombre	TGP	76,9	77,3
	TO	71,9	73,2
	TD	6,4	5,2
Mujer	TGP	55,7	53,3
	TO	50,7	48,1
	TD	9,0	9,9

Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

COMUNIDADES NARP

De conformidad con el boletín técnico Mercado laboral de la población según autorreconocimiento étnico – racial publicado el 13 de abril de 2026, durante el periodo marzo 2025 - febrero 2026, la tasa global de participación (TGP) para las poblaciones Negro, Afrodescendiente, Raizal y Palenquero y Negro, Afrodescendiente o afrocolombiano fue 64,0%

Autorreconocimiento étnico - racial según sexo		Negro, afrodescendiente, raizal y palenquero		Negro, afrodescendiente o afrocolombiano		Ningún grupo étnico - racial	
		Mar 24 - feb 25	Mar 25 - feb 26	Mar 24 - feb 25	Mar 25 - feb 26	Mar 24 - feb 25	Mar 25 - feb 26
Total	TGP	64,7	64,0	64,7	64,0	63,9	64,3
	TO	56,6	57,0	56,6	57,0	57,6	58,7
	TD	12,6	10,9	12,6	10,9	9,9	8,6
Hombre	TGP	77,1	77,5	77,1	77,5	76,4	76,6
	TO	70,6	71,9	70,5	72,0	70,2	71,3
	TD	8,5	7,2	8,5	7,1	8,0	7,0
Mujer	TGP	53,4	51,6	53,4	51,6	52,4	52,9
	TO	43,9	43,3	43,8	43,3	46,0	47,2
	TD	18,0	16,1	17,9	16,1	12,3	10,7

Fuente: DANE, Gran encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

4.7 Análisis General

Previo análisis realizado con el grupo estructurador, respecto del objeto, las obligaciones, condiciones contractuales frente a las normas que regulan los criterios diferenciales, la inclusión de obligaciones, la Entidad considera que para el presente proceso son aplicables los siguientes criterios diferenciales y/o la incorporación de la provisión de bienes o servicios por parte de los siguientes grupos poblacionales:

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 48 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Criterio Diferencial – Decreto 1082 de 2015 y Decreto 287 de 2026	SI/NO
MIPYMES	SI
MUJERES	SI
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	SI

Fomento a la ejecución de contratos Estatales por parte de sujetos de especial protección constitucional - Decreto 1082 de 2015	SI/NO
	SI

Fomento a la Vinculación de mujeres - Decreto Distrital 643-2025	SI/NO
	SI

Fomento incorporación de condiciones especiales de ejecución en favor de personas en condición de discapacidad - Decreto 287-2026	SI/NO
	SI

Realizado el análisis de oportunidad y conveniencia, se concluye que para el presente proceso **si** resulta procedente establecer como condición especial de ejecución que el contratista incorpore en su equipo de trabajo o cadena de valor a personas que acrediten situación de especial protección constitucional y/o personas con discapacidad. Lo anterior, por cuanto el objeto de **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C."**, respecto de las cuales existe compatibilidad con las capacidades productivas de estas poblaciones y es viable garantizar las condiciones de idoneidad y los ajustes razonables necesarios para su vinculación, en los términos exigidos por la normativa vigente.

En consecuencia, en el pliego de condiciones o documento equivalente del presente proceso se deberá incorporar como condición especial de ejecución la obligación del contratista de vincular en su equipo de trabajo o cadena de valor a personas que acrediten situación de especial protección constitucional y/o personas con discapacidad, en la proporción y bajo las condiciones que allí se definan. El cumplimiento de esta condición será verificado por el supervisor o interventor del contrato, y su incumplimiento injustificado dará lugar a las sanciones pecuniarias establecidas en el contrato, de conformidad con la normativa vigente.

5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

5.1 ANTECEDENTES EN LA CONTRATACIÓN SIMILAR AL OBJETO CONTRACTUAL ACTUAL.

El IDIGER en los últimos años ha contratado objetos similares, como se presenta en la siguiente tabla.

CUADRO No. 4 DEMANDA DEL IDIGER CONTRATOS SIMILARES

Objeto	No. Proceso	Contratista	Valor del proceso
REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C.	IDIGER - LIC-011-2018	CONSORCIO G Y R 2018	823.802.912
*REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS DE MITIGACIÓN CONSTRUIDAS Y PRIORIZADAS POR EL IDIGER, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, A MONTO AGOTABLE, EN DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C. CON FORME A LOS RECURSOS ASIGNADOS POR FONDIGER EN LA	FONDIGER-LIC-014-2022	UNION TEMPORAL MITIGACION BOGOTA 2022	2.811.340.875

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 49 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Objeto	No. Proceso	Contratista	Valor del proceso
SUBCUENTA DE REDUCCIÓN DE RIESGO:			
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, CERRAMIENTO, SEÑALIZACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PREDIOS RESULTADO DEL PROCESO DE REASENTAMIENTO DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO NO MITIGABLE EN LAS DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C.	FONDIGER-LIC-003-2023	CONSORCIO CGT PREDIOS	2.023.187.424
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, CERRAMIENTO, SEÑALIZACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PREDIOS PRODUCTO DEL PROCESO DE REASENTAMIENTO DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO NO MITIGABLE EN LAS DIFERENTES LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C.	FONDIGER-LIC-004-2024	CONSORCIO ADECUACIONES VB	3.079.841.394

Para realizar el análisis de la demanda debido a la especificidad de nuestra necesidad, se procedió a consultar en el SECOP I y SECOP II aquellos procesos en otras entidades que involucran objetos similares al de la presente contratación con el fin de demostrar que este tipo de contrataciones son una conducta recurrente del estado colombiano.

CUADRO No. 5 DEMANDA ESTATAL DE CONTRATOS SIMILARES

Objeto	No. Proceso	Contratista	Contratante	Valor del Contrato
SUMINISTRO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS Y EL MOBILIARIO, DEL SISTEMA DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN Y LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL PROYECTO.	LP-001-2026	CONSORCIO PAC	BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO DE MEDELLÍN PARA AMÉRICA LATINA	\$ 632.000.000
CONTRATAR LA INTERVENCIÓN DE PREDIOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, MEDIANTE PROCESOS DE ADECUACIÓN, DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO, MANTENIMIENTO Y MEDIDAS DE RECUPERACIÓN A TRAVÉS DE ACCIONES TÉCNICAS Y SOCIO-AMBIENTALES.	LP 178-2017	UNION TEMPORAL SAP2024	ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE	\$2.298.195.006
MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA.	LP-001-2026	CONSORCIOS MANTENIMIENTOS 2026	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA	2.849.892.207,5
OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AEREO DE MANTENIMIENTO.	011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026 (F)	PROSOI.SAS	COMANDO AEREO DE MANTENIMIENTO	3.887.910.929

En la tabla anterior se evidencia que, de acuerdo con el objeto, actividades y productos establecidos, esta puede ser desarrollada y ejecutada por personas naturales o jurídicas, individualmente o asociadas, en consorcio o unión temporal, nacionales o extranjeras, que no estén incursas en las incompatibilidades o las inhabilidades contempladas por la Constitución Nacional y la Ley.

6. ANÁLISIS DE INDICADORES SECTORIALES

La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, tiene dentro de sus funciones elaborar y difundir instrumentos y herramientas que faciliten las compras y la contratación pública promoviendo las mejores prácticas, la eficiencia, la transparencia y la competitividad, para lo cual ha emitido la “Guía para la Elaboración de Estudios de Sector” el cual ha orientado la metodología para establecer los indicadores financieros y organizacionales que permitirán verificar las condiciones mínimas financieras de los participantes en el proceso de contratación.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 50 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

Para la fijación de los indicadores de capacidad financiera y organizacional y de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015, Art. 2.2.1.1.6.2, se realizará un análisis a la información del 2024 reportada por las distintas sociedades bajo el nuevo marco normativo de información financiera (NIIF PLENAS y PYMES) suministrada por la superintendencia de sociedades de la clasificación del código CIU F4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil, F4311 Demolición F4312 Preparación del terreno, F4329 Otras instalaciones especializadas y F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de Ingeniería civil, para este se tomó una muestra de 1180 compañías.

Con base en los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2024 reportada en el SIREM de las empresas del subsector y la recomendación de Colombia Compra Eficiente, se procede a consolidar el Balance Financiero del Subsector como se presenta a continuación:

- F4290 Construcción de otras obras de Ingeniería civil
- F4311 Demolición
- F4312 Preparación del terreno
- F4329 Otras instalaciones especializadas
- F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

Del análisis de la información financiera publicada por la Supersociedades en los códigos anteriormente mencionados, se procede a consolidar el Balance Financiero del Subsector y se determina, que los indicadores solicitados son los arrojados por el Balance Financiero del Subsector de la información financiera publicada por la Supersociedades.

Se procede a realizar el análisis de los datos que componen la muestra con el histograma, partiendo de la mediana, se eliminan los valores extremos y los datos negativos para evitar la alta dispersión de los datos, a partir de esta se definieron los límites inferiores y superiores y se establecieron 5 rangos hacia arriba y 5 rangos hacia abajo, en partes iguales. El límite inferior es el valor más bajo de cada serie, sin embargo, para los indicadores de Cobertura de Intereses, Rentabilidad del Activo y del Patrimonio, si dicho valor es negativo, el límite inferior se establece en 0, toda vez que estos indicadores cuando están negativos no son aceptables (los valores negativos significan pérdida); El límite superior es el valor más alto de cada serie, sin embargo, para el indicador de endeudamiento, si el valor más alto es superior a 1, se fija el límite en 1, dado que cuando este indicador es superior a 1 no es aceptable dado que en este caso sus deudas serán superiores a sus activos, de acuerdo a lo anterior se encuentran los siguientes indicadores financieros y organizacionales:

INDICADOR	LIQUIDEZ MAYOR O IGUAL A	ENDEUDAMIENTO MENOR O IGUAL A	COBERTURA DE INTERES MAYOR O IGUAL A	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO MAYOR O IGUAL A	RENTABILIDAD DEL ACTIVO MAYOR O IGUAL A
Requerido	3,83	0,46	8,28	0,08	0,06
Cantidad de las compañías pertenecientes al sector y que hacen parte de la muestra que cumplen con el indicador requerido	475,00	384,00	207,00	663,00	546,00

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

	FORMATO ESTUDIO DE SECTOR	Código: GC-FT-85
		Versión: 01
		Página: 51 de 51
		Vigente desde: 22/03/2023

A continuación, se presentan los Indicadores financieros y organizacionales del presente proceso.

Relación de Indicadores de Capacidad financiera

CAPACIDAD FINANCIERA	
DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 3.83
ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0.46
COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 8.28
CAPITAL DE TRABAJO	100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL (del proceso)

Relación de Indicadores de capacidad organizacional

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A 0.08
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A 0.06

Con base en el estudio realizado es posible concluir que los Indicadores financieros y organizacionales solicitados, permiten que exista pluralidad de oferentes frente al cumplimiento de los indicadores, logrando así conservar el principio de la selección objetiva mediante la promoción de la libre competencia motivando la competencia en el mercado.

7. ANÁLISIS DE RIESGOS

En desarrollo del contrato deben considerarse como riesgos potenciales los imprevistos y los demás aspectos relacionados en los estudios previos del presente proceso contractual.

Elaboró	JHON FLAVIO VÁSQUEZ RODRÍGUEZ PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-29	
----------------	---	---

