Alcaldía de
Miraflores

**ACTA DE RECIBO FINAL**
**CONTRATO DE OBRA N° 098 DE 2026**

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| **NIT** | 900594295-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | LUIS FERNANDO CARO BARRETO |
| **C.C.** | 74.348.277 DE MIRAFLORES (BOY). |
| **C.D.P** | 217 DEL 24 DE MARZO DE 2026. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | 540 DEL 06 DE ABRIL DE 2026. |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | OBRAS DE REPARACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL CANAL LA MENUDERA CARRERA 9 ENTRE CALLES 3 Y 4 DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ. |
| **FECHA DEL CONTRATO** | 06 DE ABRIL DE 2026. |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | UN (01) MES. |
| **PLAZO ADICIONAL N° 1** | N/A. |
| **PLAZO TOTAL** | UN MES (01) MES |
| **VALOR DEL CONTRATO** | TREINTA Y UN MILLONES CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($31.111.820,35). |
| **VALOR ADICIÓN N° 1** | DIEZ MILLONES SESENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($10.060.789,87). |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/CTE ($41.172.610,22). |
| **FECHA DE INICIACIÓN** | 09 DE ABRIL DE 2026 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01** | 01 DE MAYO DE 2026 |
| **FECHA DE REINICIO No. 01** | 23 DE JULIO DE 2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 29 DE JULIO DE 2026 |
| **PERIODO REPORTADO** | DEL 09 DE ABRIL DE 2026 AL 01 DE MAYO DE 2026 Y DEL 23 DE JULIO AL 29 DE JULIO DE 2026. |
| **FECHA PRESENTE ACTA** | 24 DE AGOSTO DE 2026 |

En el municipio de Miraflores, el 24 de agosto de 2026, en la oficina de la Secretaría de Planeación e Infraestructura, se reunieron: **ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ**, en su calidad de supervisor por parte del Municipio y **LUIS FERNANDO CARO BARRETO** R/L de ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S, en su calidad de contratista, con el fin de recibir los servicios ejecutados según contrato de la referencia, de acuerdo con cuadro anexo a la presente:

| DETALLE | FECHA ACTA | VALOR |
|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | | $31.111.820,35 |
| VALOR ADICIONAL 01 | | $10.060.789,87 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $41.172.610,22 |
| VALOR EJECUTADO | | $41.172.610,22 |
| VALOR PRESENTE ACTA | 24/08/2026 | $41.172.610,22 |
| SALDO POR EJECUTAR | | $ 0,00 |

El contratista presentó informe de actividades y anexa planilla de afiliación a la seguridad social: Pago planilla aportes en línea No. 6016804916 correspondiente al mes de abril de 2026. Pago planilla aportes en línea No. 6031219590 correspondiente al mes de julio de 2026.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron,

**ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ**
Supervisor

**ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S**
**R/L** LUIS FERNANDO CARO BARRETO
Contratista

*Proyectó: Brahyan Roa, Contratista Apoyo Secretaria de Planeación e Infraestructura*
*Revisó: Alex Páez, Secretario de Planeación e Infraestructura*

**MUNICIPIO DE MIRAFLORES**

**AVANCE EJECUCIÓN DE OBRA ACTA FINAL**

**CUADRO DE CANTIDADES CONTRATADAS Y EJECUTADAS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 098-2026 | | |
| OBJETO | "OBRAS DE REPARACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL CANAL LA MENUDERA CARRERA 9 ENTRE CALLES 3 Y 4 DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ" | FECHA DE INICIO: | 09 de abril de 2026 |
| | | FECHA DE TERMINACION INICIAL | 08 de mayo de 2026 |
| | ARAFER CONSTRUCCIONES SAS R/L LUIS FERNANDO CARO BARRETO | FECHA DE TERMINACION ACTUAL | 30 de julio de 2026 |
| SUPERVISOR | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | FECHA DE PRESENTE ACTA | 30 de julio de 2026 |
| VALOR INICIAL | $ 31.111.820,35 | | |
| VALOR ADICIONAL | $ 10.060.789,87 | | |
| VALOR FINAL | $ 41.172.610,22 | | |

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | MODIFICACION # 1 | | PRESENTE ACTA FINAL | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VR TOTAL | CANT | VALOR | CANT | VALOR | CANT | VALOR |
| 1 | **CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | M3 | 15,00 | $ 26.955,15 | $ 404.327,25 | 29,87 | 805.150,34 | 29,87 | $ 805.150,34 | 29,87 | $ 805.150,34 |
| 1.2 | EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 15,00 | $ 70.577,63 | $ 1.058.664,45 | 0 | - | 0,00 | $ - | - | $ - |
| 1.3 | RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | M3 | 22,00 | $ 119.997,54 | $ 2.639.945,88 | 29,89 | 3.586.726,48 | 29,89 | $ 3.586.726,48 | 29,89 | $ 3.586.726,48 |
| 1.4 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | M3 | 9,00 | $ 333.667,15 | $ 3.003.004,35 | 5,13 | 1.711.712,48 | 5,13 | $ 1.711.712,48 | 5,13 | $ 1.711.712,48 |
| 1.5 | DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | M3 | 3,00 | $ 324.291,91 | $ 972.875,73 | 0 | - | 0,00 | $ - | - | $ - |
| 1.6 | CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS | M3 | 1,30 | $ 1.164.398,25 | $ 1.513.717,73 | 4,28 | 4.983.624,51 | 4,28 | $ 4.983.624,51 | 4,28 | $ 4.983.624,51 |
| 1.7 | CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS | m3 | 4,00 | $ 1.432.733,86 | $ 5.730.935,44 | | - | | $ - | - | $ - |
| 1.8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H<3.0 MTS | M3 | 2,00 | $ 1.220.041,17 | $ 2.440.082,34 | 2,35 | 2.867.096,75 | 2,35 | $ 2.867.096,75 | 2,35 | $ 2.867.096,75 |
| 1.9 | CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | M3 | 27,00 | $ 15.102,75 | $ 407.774,25 | 29,87 | 451.119,15 | 29,87 | $ 451.119,15 | 29,87 | $ 451.119,15 |
| 1.10 | SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA | KG | 236,94 | $ 8.672,81 | $ 2.054.935,60 | 164,82 | 1.429.452,55 | 164,82 | $ 1.429.452,55 | 164,82 | $ 1.429.452,55 |
| 1.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADHERENTE EPOXICO PARA CONCRETOS. TIPO SIKADUR 32 O SIMILAR | M2 | 0,80 | $ 112.960,53 | $ 90.368,42 | | - | | $ - | - | $ - |

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | MODIFICACIÓN # 1 | | PRESENTE ACTA FINAL | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VR TOTAL | CANT | VALOR | CANT | VALOR | CANT | VALOR |
| 1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADHERENTE EPOXICO PARA ANCLAJES | UND | 27,00 | $ 5.000,00 | $ 135.000,00 | | - | | $ - | - | $ - |
| 1.13 | TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM. | M3-KM | 84,98 | $ 2.765,10 | $ 234.978,20 | 231,48 | 640.065,35 | 231,48 | $ 640.065,35 | 231,48 | $ 640.065,35 |
| 2 | PAVIMENTO | | | | | | | | | | |
| 2,1 | SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIÓNADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM) (**) | M3 | 3,75 | $ 159.754,94 | $ 599.081,02 | 5,97 | 953.736,98 | 5,97 | 953.736,98 | 5,97 | 953.736,98 |
| 2,2 | CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO 24.5 MPa - (3500 PSI). (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS). | M3 | 2,70 | $ 980.177,35 | $ 2.646.478,84 | 6,07 | 5.949.676,49 | 6,07 | 5.949.676,49 | 6,07 | 5.949.676,49 |
| 3 | ITEMS ADICIONALES | | | | | | | | | | |
| 3.1 | CONFORMACIÓN PEDRAPLEN SUELTO | M3 | | $ 130.486,48 | $ - | 41,33 | 5.393.006,17 | 41,33 | 5.393.006,17 | 41,33 | 5.393.006,17 |
| 3.2 | SUMINISTRO TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6" | M3 | | $ 58.887,11 | $ - | 12,00 | 706.645,36 | 12,00 | 706.645,36 | 12,00 | 706.645,36 |
| 3.3 | DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | M3 | | $ 244.779,69 | $ - | 8,96 | 2.193.226,02 | 8,96 | 2.193.226,02 | 8,96 | 2.193.226,02 |
| | | | | COSTO DIRECTO OBRA CIVIL | $ 23.932.169,50 | | $ 31.671.238,63 | | $ 31.671.238,63 | | $ 31.671.238,63 |
| | | | | A (21%) | $ 5.025.755,60 | | $ 6.650.960,11 | | $ 6.650.960,11 | | $ 6.650.960,11 |
| | | | | I (4%) | $ 957.286,78 | | $ 1.266.849,55 | | $ 1.266.849,55 | | $ 1.266.849,55 |
| | | | | U (5%) | $ 1.196.608,48 | | $ 1.583.561,93 | | $ 1.583.561,93 | | $ 1.583.561,93 |
| | | | | VALOR TOTAL DEL PROYECTO | $ 31.111.820,35 | | $ 41.172.610,22 | | $ 41.172.610,22 | | 41.172.610,22 |

| BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO | | |
|---|---|---|
| | CONTRATO INICIAL | |
| | $ | % |
| VALOR CONTRATO INICIAL | $ 31.111.820,35 | |
| VALOR ADICIONAL 1 | $ 10.060.789,87 | |
| VALOR CONTRATO TOTAL | $ 41.172.610,22 | 100,00% |
| ANTICIPO | $ - | 0,00% |
| VALOR ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | $ - | 0,00% |
| **VALOR PRESENTE ACTA FINAL** | **$ 41.172.610,22** | **100,00%** |
| **VALOR EJECUTADO ACUMULADO** | **$ 41.172.610,22** | **100,00%** |
| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | | 0,00% |
| VALOR SIN EJECUTAR | $ - | 0,00% |
| **VALOR EJECUTADO** | **$ 41.172.610,22** | **100,00%** |

ARAFER CONSTRUCCION SAS
R/L LUIS FERNANDO CARO BARRETO

ING. ALEX JAIRNEY PAEZ SANCHEZ
SUPERVISOR

ING. BRAYAN ROA
APOYO A LA SUPERVISION

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.1 | EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | EXCAVACION TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Longitud (Ml) | Ancho (Metros) | Profundidad (Metros) | # Elementos | |
| VIA | | 5,33 | 5,60 | 1,00 | 1,00 | 29,87 |
| | | | | | | - |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | Subtotal | | 29,87 |
| | | | | Vienen | | |
| | | | | TOTAL | | 29,87 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.3 | RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | RELLENO TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Longitud (Ml) | Ancho (Metros) | Profundidad (Metros) | # Elementos | |
| PISO CANAL | | 7,50 | 1,60 | 0,50 | 1,00 | 6,00 |
| VIA | | 5,33 | 5,60 | 0,80 | 1,00 | 23,89 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | Subtotal | | 29,89 |
| | | | | Vienen | | |
| | | | | TOTAL | | 29,89 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.4 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | DEOLICION TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Longitud (Ml) | Ancho (Metros) | Profundidad (Metros) | # Elementos | |
| PISO CANAL | | 7,50 | 1,00 | 0,30 | 1,00 | 2,25 |
| TAPA CANAL | | 6,00 | 1,60 | 0,30 | 1,00 | 2,88 |
| | | | | | | - |
| | | | | | Subtotal | 5,13 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 5,13 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION |
|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE ING. BRAYAN ROA |

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.6 | CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | CONCRETO TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Longitud (Ml) | Ancho (Metros) | Profundidad (Metros) | # Elementos | |
| PISO DE CANAL | | 7,50 | 1,60 | 0,30 | 1,00 | 3,60 |
| BORDILLOS | | 7,50 | 0,30 | 0,30 | 1,00 | 0,68 |
| | | | | | Subtotal | 4,28 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 4,28 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION |
|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE ING. BRAYAN ROA |

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H<3.0 MTS | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | ACARREO TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LONG (ml) | Ancho (Metros) | Profundidad (Metros) | # Elementos | |
| TAPA CANAL | | 4,90 | 1,60 | 0,30 | 1,00 | 2,35 |
| | | | | | | - |
| | | | | | Subtotal | 2,35 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 2,35 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY RAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAFER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA Y HERRERUNA | ITEM 1.9 | CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | TRANSPORTE TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | EXCAVACION MANUAL | Ancho (Metros) | | # Elementos | |
| MENUDERA Y TRAPICHE | | 29,87 | | | 1,00 | 29,87 |
| | | | | | Subtotal | 29,87 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 29,87 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY RAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.10 | SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA | UND. | KG | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | LONG (ML) | Dimensiones | | | | ACERO TOTAL (KG) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LOG | # ELEMENTOS | LOG TOTAL | PESOXML | |
| TAPA CANAL | TRANSVERSAL | 1,60 | 25,00 | 40,00 | 0,994 | 39,76 |
| TAPA CANAL | LONGITUDINAL | 5,00 | 8,00 | 40,00 | 0,994 | 39,76 |
| | | | | | | - |
| | | | | | | - |
| | | | | | | - |
| | | AREA (M2) | | | PESOX MALLA | |
| MENUDERA PLACA DE PISO | MALLA | 41,05 | 2,91 | | 29,30 | 85,30 |
| | | | | | | - |
| | | | | | | - |
| | | | | | | |
| | | | | Subtotal | | 164,82 |
| | | | | Vienen | | |
| | | | | TOTAL | | 164,82 |

OBSERVACIONES: AREA DE LA MALLA 14,1 M2

| CONTRATISTA | SUPERVISOR | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION |
|---|---|---|
| FIRMA: | FIRMA | FIRMA |
| NOMBRE: ING. LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE ING. BRAYAN ROA |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO | ITEM 1.13 | TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM. | UND. | M3-KM | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | TRANSPORTE TOTAL (M3-KM) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | M3 | KM | DESPERDICIO % | # Elementos | |
| AFIRMADO | | 56,46 | 4,10 | | 1,00 | 231,48 |
| | | | | | | - |
| | | | | | | - |
| | | | | | | - |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | Subtotal | | 231,48 |
| | | | | Vienen | | |
| | | | | TOTAL | | 231,48 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | SUPERVISOR | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION |
|---|---|---|
| FIRMA: | FIRMA | FIRMA |
| NOMBRE: ING. LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE ING. BRAYAN ROA |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | PAVIMENTO | ITEM 2.1 | SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIÓNADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM) (**) | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | SUBBASE TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LONG (ML) | ANCHO (ml) | ESPESOR (ml) | # Elementos | |
| VIA | | 5,33 | 5,60 | 0,20 | 1,00 | 5,97 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

## MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | ITEMS ADICIONALES | ITEM 3.1 | CONFORMACIÓN PEDRAPLEN SUELTO | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | PEDRAPLEN TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LONG (ML) | ANCHO (ml) | ESPESOR (ml) | # Elementos | |
| VIA | | 7,50 | 2,50 | 0,75 | 2,00 | 28,13 |
| PISO CANAL | | 7,50 | 1,60 | 1,10 | 1,00 | 13,20 |
| | | | | | Subtotal | 41,33 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 41,33 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | ITEMS ADICIONALES | ITEM 3.2 | SUMINISTRO TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6" | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | TUBERIA TOTAL (ML) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LONG (ML) | ANCHO (ml) | ESPESOR (ml) | # Elementos | |
| VIA | | 6,00 | | | 2,00 | 12,00 |
| | | | | | Subtotal | 12,00 |
| | | | | | Vienen | |
| | | | | | TOTAL | 12,00 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION | |
|---|---|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE | ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE | ING. BRAYAN ROA |

ARAPER CONSTRUCCIONES SAS

# MEMORIAS DE CALCULO

| CAPÍTULO | ITEMS ADICIONALES | ITEM 3.2 | DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). | UND. | M3 | UBICACIÓN | MRAFLORES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| Localización | BENIFICIARIO | Dimensiones | | | | DEMOLICION TOTAL (M3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LONG (ML) | ANCHO (ml) | ESPESOR (ml) | # Elementos | |
| VIA | | 5,33 | 5,60 | 0,30 | 1,00 | 8,96 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | Subtotal | | 8,96 |
| | | | | Vienen | | |
| | | | | TOTAL | | 8,96 |

OBSERVACIONES:

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | Vo.Bo. APOYO A LA SUPERVISION |
|---|---|---|---|
| FIRMA: | | FIRMA | FIRMA |
| NOMBRE: | ING . LUIS FERNANDO CARO BARRETO | NOMBRE ING. ALEX FERNEY PAEZ SANCHEZ | NOMBRE ING. BRAYAN BOA |

Alcaldía de
Miraflores

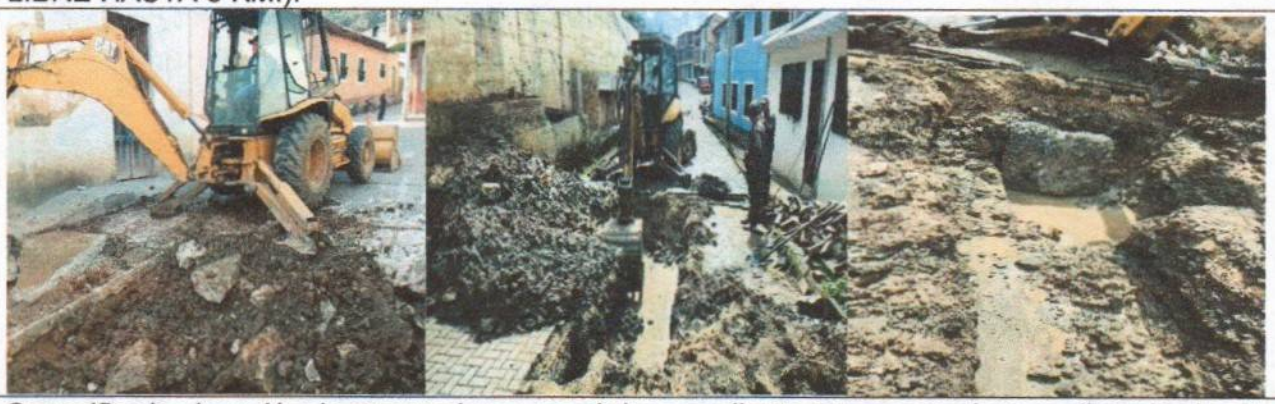
| CONTRATO DE OBRA | | ACTA DE SUPERVISIÓN No: | | 1 | FECHA DE EXPEDICIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Numero | Año | Parcial | Final | Total | Día | Mes | Año |
| 098 | 2026 | | X | | 24 | 08 | 2026 |

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO |
|---|
| **TIPO DE PERSONA** **NATURAL** **JURÍDICA X** |
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **NIT.** 900594295-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** LUIS FERNANDO CARO BARRETO |
| **C.C.:** 74.348.277 DE MIRAFLORES BOYACA |
| **DIRECCIÓN:** N/A |
| **TELÉFONO:** N/A |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** MUNICIPIO DE MIRAFLORES |
| **OBJETO DEL CONTRATO:** OBRAS DE REPARACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL CANAL LA MENUDERA CARRERA 9 ENTRE CALLES 3 Y 4 DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ |
| **TERMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE UN (01) MES. |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** TREINTA Y UN MILLONES CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($31.111.820,35) |
| **VALOR ADICIÓN N°1:** DIEZ MILLONES SESENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($10.060.789,87) |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/CTE ($41.172.610,22). |
| **FECHA DE CONTRATO:** 09 DE ABRIL DE 2026 |
| **FECHA DE INICIO:** 09 DE ABRIL DE 2026 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 01 DE MAYO DE 2026 |
| **FECHA DE REINICIO No. 01:** 23 DE JULIO DE 2026 |

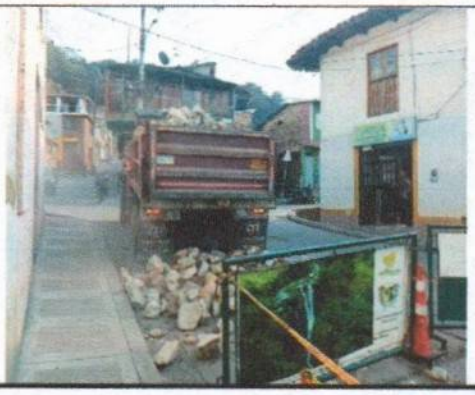
**PERIODO REPORTADO:** 09 DE ABRIL DE 2026 AL 01 DE MAYO DE 2026 Y DEL 23 DE JULIO DE 2026 AL 28 DE JULIO DE 2026

**FECHA PRESENTE ACTA:** 24 DE AGOSTO DE 2026

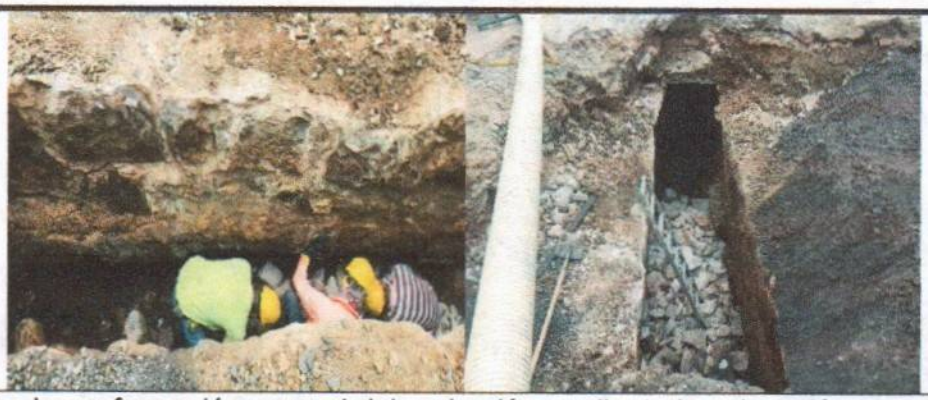
**REPORTE SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

| ÍTEM | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | **CANALES MENUDERA SECTOR OCOBO** |
| 1.1 | EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). |
| |  |
| | Se verifica la ejecución de excavaciones mecánicas mediante retroexcavadora, realizando el corte y retiro de material común sobre la vía urbana. Se observa la conformación de la zanja, el material excavado dispuesto temporalmente a un costado de la intervención y la presencia de elementos de concreto retirados durante la excavación. Las evidencias permiten constatar la ejecución de la actividad conforme al alcance previsto. |
| 1.2 | RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). |
| |  |
| | Se evidencia la colocación y compactación del material de afirmado mediante vibrocompactador tipo rana, con apoyo de personal para la distribución del material granular. Se observa una superficie homogénea y compactada, correspondiente al proceso de conformación del relleno. Con ello se verifica la correcta ejecución de la actividad. |
| 1.3 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). |

| | |
|---|---|
| |  |
| | Se verifica la demolición de estructuras de concreto ciclópeo mediante el uso de retroexcavadora y herramientas de corte, observándose el retiro de elementos de concreto de gran espesor y los fragmentos generados durante la demolición. Las evidencias confirman la ejecución de esta actividad conforme a las necesidades de la obra. |
| 1.4 | CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS |
| |  |
| | Se evidencia la fundida de placas de piso en concreto simple de 21 MPa, observándose el concreto en estado fresco durante las labores de nivelación y acabado superficial. Igualmente, se registra el uso de mezcladora en el frente de trabajo, evidenciando la preparación y colocación del concreto para la ejecución de la actividad. |
| 1.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H<3.0 MTS |
| |  |
| | Se comprueba la ejecución de elementos de concreto para elevaciones de baja altura, correspondientes a bordillos o elementos de confinamiento, con acabado uniforme y alineación |

| | |
|---|---|
| | acorde con la geometría de la intervención. Se verifica así el suministro y colocación del concreto simple para este tipo de estructuras. |
| 1.6 | CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). |
| |  |
| | Se verifica el acopio, cargue y traslado de materiales producto de las excavaciones y demoliciones, mediante el empleo de herramientas manuales y carretillas. Igualmente, se evidencian los materiales sobrantes dispuestos temporalmente para su posterior transporte y disposición final, verificándose el cumplimiento de la actividad. |
| 1.7 | SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA. |
| |   |
| | Se evidencia la instalación del acero de refuerzo previamente figurado y amarrado, dispuesto sobre la formaleta antes del vaciado del concreto. La distribución uniforme de las varillas y la conformación de la malla de refuerzo permiten verificar la correcta ejecución de esta actividad. |
| 1.8 | TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM. |
| |  |

| | |
|---|---|
| | Se verifican las labores de cargue del material granular mediante retroexcavadora hacia volqueta para su transporte, observándose igualmente el material excavado dispuesto para su retiro. Estas evidencias corresponden a la ejecución de la actividad de transporte de material de afirmado y/o granular. |
| **2** | **PAVIMENTO** |
| 2.1 | SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIÓNADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM) (**). |
| |  |
| | Se evidencia la conformación de la subbase mediante la colocación y extendido de material seleccionado en el fondo de la excavación, previo a la ejecución de las estructuras de concreto. Se observa la adecuada disposición del material, verificándose el desarrollo de la actividad conforme a las especificaciones constructivas. |
| 2.2 | CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO 24.5 MPa - (3500 PSI). (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS). |
| |  |
| | Se evidencia la construcción del pavimento rígido en concreto, observándose la losa terminada y la ejecución de los cortes de contracción requeridos para el control de fisuración. Las imágenes permiten verificar el desarrollo de la actividad de conformidad con las especificaciones del proyecto. |
| **3** | **ITEMS ADICIONALES** |
| 3.1 | CONFORMACIÓN PEDRAPLEN SUELTO. |

| | |
|---|---|
| |  |
| | Se comprueba la conformación manual del pedraplén mediante la colocación y acomodación de roca de diferentes dimensiones en el área de intervención. La actividad corresponde a la estabilización y protección del sector intervenido, verificándose su correcta ejecución. |
| 3.2 | SUMINISTRO TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6". |
| |  |
| | Se evidencia el suministro y disposición en obra de tubería PVC de 6 pulgadas, así como las labores de instalación dentro de la excavación. El registro fotográfico permite verificar la incorporación de este elemento como parte del sistema de conducción de aguas previsto en la intervención. |
| 3.3 | DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). |
| |  |
| | Se verifica la demolición de estructuras existentes en concreto simple y mampostería, así como las labores de retiro de los materiales resultantes mediante herramientas manuales. Igualmente, se evidencia el cargue y evacuación de los sobrantes producto de la demolición, constatándose el cumplimiento integral de la actividad. |

| REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN |
|---|
| El contratista presentó informe de actividades y anexa planilla de afiliación a la seguridad social: Pago planilla aportes en línea No. 6016804916 correspondiente al mes de abril de 2026. Pago planilla aportes en línea No. 6031219590 correspondiente al mes de julio de 2026. |

| REPORTE DE PAGOS DE PARAFISCALES | | |
|---|---|---|
| | NR | x |

**REPORTE DE VALORES A CANCELAR AL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO REPORTADO:**

| PAGO NUMERO | VALOR CONTRATO | VALOR ACTAS ANTERIORES | VALOR PAGO PRESENTE | SALDO POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|
| 01 | $41.172.610,22 | $0,00 | $41.172.610,22 | $0,00 |

**SUPERVISOR**

**NOMBRE:** ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ

**CARGO:** Secretario de Planeación e Infraestructura

FIRMA

*Elaboró: Brahyan Roa / Contratista de apoyo secretaria de planeación e infraestructura*
*Revisó y aprobó: Alex Páez / Secretario de planeación e infraestructura.*

# ACTA DE LIQUIDACIÓN
# CONTRATO DE OBRA N° 098 de 2026

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| **NIT** | 900594295-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | LUIS FERNANDO CARO BARRETO |
| **C.C.** | 74.348.277 DE MIRAFLORES (BOY) |
| **C.D.P** | 217 DEL 24 DE MARZO DE 2026. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | 540 DEL 06 DE ABRIL DE 2026. |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | OBRAS DE REPARACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL CANAL LA MENUDERA CARRERA 9 ENTRE CALLES 3 Y 4 DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ. |
| **FECHA DEL CONTRATO** | 06 DE ABRIL DE 2026. |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | UN (01) MES. |
| **PLAZO ADICIONAL N° 1** | N/A |
| **PLAZO TOTAL** | UN MES (01) MES |
| **VALOR DEL CONTRATO** | TREINTA Y UN MILLONES CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($31.111.820,35). |
| **VALOR ADICIÓN N° 1** | DIEZ MILLONES SESENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($10.060.789,87). |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/CTE ($41.172.610,22). |
| **FECHA DE INICIACIÓN** | 09 DE ABRIL DE 2026 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01** | 01 DE MAYO DE 2026 |
| **FECHA DE REINICIO No. 01** | 23 DE JULIO DE 2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 29 DE JULIO DE 2026 |
| **FECHA ACTA RECIBO FINAL** | 24 DE AGOSTO DE 2026 |
| **FECHA PRESENTE ACTA** | 25 DE AGOSTO DE 2026 |

En el municipio de Miraflores, el 25 de agosto de 2026, en la oficina de la secretaria de planeación e infraestructura, se reunieron: **KAREN ADRIANA MENDOZA QUINTANA,** en su calidad de alcaldesa municipal encargada, **ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ,** en su calidad de supervisor por parte de la entidad y **LUIS FERNANDO CARO BARRETO** R/L de ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S. en su calidad de contratista, para suscribir el acta de liquidación del contrato en referencia, cuyo balance general es:

| | | |
|---|---|---|
| Valor contrato inicial | $31.111.820,35 | |
| Valor contrato Adicional | $10.060.789,87 | |
| Valor total del contrato | | $41.172.610,22 |
| **CONCEPTO:** | **VALOR PAGADO** | |
| Valor total ejecutado | | $41.172.610,22 |
| Anticipo inicial | | |
| Valor parcial No. 01 | $ 0,00 | |
| Valor acta recibo final | $41.172.610,22 | |
| Valor a favor del contratista | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Sumas iguales | $41.172.610,22 | $41.172.610,22 |
| Saldo no ejecutado | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Valor total del contrato | $41.172.610,22 | $41.172.610,22 |
| **AMORTIZACIÓN ANTICIPO** | | |
| Valor anticipo | | |
| Valor amortización anticipo | | |
| Saldo amortización | | |
| Sumas iguales | | |
| **MULTAS** | | |
| Valor multas impuestas | | |
| Valor multas canceladas | | |
| Valor saldo de multas | | |
| Sumas iguales | | |
| **BANCE GENERAL** | | |
| Valor contratado | | $41.172.610,22 |
| Valor recibido | $41.172.610,22 | |
| Valor saldo de multas | | |
| Valor saldo no ejecutado | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Sumas Iguales | $41.172.610,22 | $41.172.610,22 |

En este estado las partes firmantes manifiestan estar totalmente de acuerdo con la presente liquidación y se dejan las siguientes constancias:

a) Que la obra fue entregada por el CONTRATISTA y recibidos a entera satisfacción por el MUNICIPIO DE MIRAFLORES.

b) Que en esta acta quedan incluidos todos los valores de los servicios contratados y ejecutados.
c) Que se recibió la obra de acuerdo a las cantidades y especificaciones aquí detalladas.
d) Que el contratista ha efectuado los pagos correspondientes a seguridad social, derivados de este contrato en los comprobantes de pago adjuntos a esta acta, en consecuencia, el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de seguridad social:
e) El contratista presentó informe de actividades y anexa planilla de afiliación a la seguridad social: Pago planilla aportes en línea No. 6016804916 correspondiente al mes de abril de 2026. Pago planilla aportes en línea No. 6031219590 correspondiente al mes de julio de 2026.

CLAUSULA: EL CONTRATISTA manifiesta que renuncia a todas las acciones contractuales que se pudieren generar como consecuencia de la ejecución del presente contrato, ya que a cabalidad EL MUNICIPIO como EL CONTRATISTA cumplieron con todas las obligaciones contraídas, por lo tanto, no reclamara judicialmente indemnización alguna.

Se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

**VoBo. ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ**
Supervisor

**ARAFER CONSTRUCCIONES S.A.S.**
**R/L** LUIS FERNANDO CARO BARRETO
Contratista

**KAREN ADRIANA MENDOZA QUINTANA**
Alcaldesa Municipal (E)

*Proyectó: Brahyan Roa, Contratista Apoyo Secretaría de Planeación e Infraestructura*
*Revisó: Alex Páez, Secretario de Planeación e Infraestructura*