EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.– ENTERRITORIO S.A

Cliente:
Contrato Interadministrativo No. 223004
MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

OBJETO:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

INVITACIÓN ABIERTA
INA-033-2026

ALCANCE AL INFORME FINAL Y DE RECOMENDACIÓN

CONTENIDO DEL INFORME

1. RESPUESTAS A OBSERVACIONES EXTEMPORANEAS 2
2. RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTE 3
3. RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN 3
4. RESUMEN DE PONDERACIÓN (MÁXIMO 100 PUNTOS) 7
5. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR 7

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

1. RESPUESTAS A OBSERVACIONES EXTEMPORANEAS

Consorcio US Chimichagua

OBSERVACION

RESPETADA ENTIDAD,

…"Por medio del presente, solicitamos amablemente sera revisada nuevamente la carpeta de la propuesta presentado por el Consorcio Us Chimichagua en la cual esta contenido el formato 11 de vinculacion de persona con discapacidad, toda vez que no se esta teniendo en cuenta para la obtencion de puntaje. Agradecemos la atencion prestada".

RESPUESTA

De conformidad con la observación presentada por el oferente, el Comité Evaluador procedió a revisar nuevamente la documentación aportada por el CONSORCIO US CHIMICHAGUA para la acreditación del factor de vinculación de personas con discapacidad. Al respecto, se mantiene el criterio y la puntuación establecidos en el informe de evaluación, toda vez que la documentación aportada no acredita en su integridad el cumplimiento de los requisitos exigidos para la asignación del puntaje correspondiente.

En efecto, si bien el oferente aportó el Formato No. 11 – Vinculación de Personas con Discapacidad y la certificación expedida por el Ministerio del Trabajo, estos documentos no resultan suficientes para acreditar la totalidad de las condiciones requeridas para la asignación del factor, toda vez que no fueron aportados los siguientes documentos:

1. *Copia de los documentos de identidad.*
2. *Copia de los contratos de trabajo o certificaciones laborales en las que se indiquen las funciones desempeñadas.*
3. *Certificados de aportes al Sistema de Seguridad Social correspondientes a los últimos tres (3) meses, que permitan evidenciar los pagos efectuados por el empleador.*
4. *Certificado de discapacidad expedido de conformidad con la normativa vigente por el Ministerio de Salud y Protección Social.*

En consecuencia, el diligenciamiento del Formato No. 11 y la certificación expedida por el Ministerio del Trabajo, por sí solos, no permiten acreditar integralmente el cumplimiento de los requisitos establecidos para la obtención del puntaje, razón por la cual el Comité Evaluador mantiene la calificación asignada al oferente en el informe de evaluación.

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

2. RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTE

	Oferente	REQUISITOS HABILITANTES					RESULTADO
		Jurídicos	Financieros y de organización	Técnicos			
				Capacidad Residual	Experiencia Oferente	Experiencia Habilitante Equipo de Trabajo	
1	CONSORCIO AQUASOCIAL	INCURSO EN LA CAUSAL DE RECHAZO 4 Y 8					RECHAZADO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO C&G CHIMICHAGUA 2026	INCURSO EN LA CAUSAL DE RECHAZO N° 26					RECHAZADO
4	CONSORCIO US CHIMICHAGUA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO

3. RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN

Que en el CAPÍTULO VI CRITERIOS DE EVALUACIÓN del Documento de términos y Condiciones, se establece que:

(…)

El Comité Evaluador designado por ENTerritorio S.A. para el presente proceso será el órgano responsable de la evaluación de las ofertas presentadas y de la determinación del orden de estas. Este procederá a calificar las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes, otorgándoles el correspondiente puntaje de conformidad con la evaluación de los factores ponderables que a continuación se establecen:

Factor de Evaluación	Puntaje máximo
Oferta Económica	25 puntos
Experiencia especifica adicional del oferente	32.5 puntos
Equipo de trabajo ofertado (personal clave evaluable)	20 puntos
Factor de calidad	10 puntos
Apoyo a la industria nacional	10 puntos
Vinculación de personas con discapacidad	2 puntos
Emprendimiento y empresa de mujeres	0,25 puntos
MiPymes	0,25 puntos
Total	**100 puntos**

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

PONDERACIÓN

- **OFERTA ECONOMICA**

Oferente No.	OFERENTE	VALOR OFERTA ECONÓMICA	VERIFICACIÓN (CUMPLE/NO CUMPLE)
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	$ 5.933.993.077,05	25

La ponderación de la oferta económica se realizó conforme lo establecido en el numeral 6.1.3. DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA del Documento de Términos y Condiciones, el cual establece:

> "(…) *Para determinar el método de ponderación, la Entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: [https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819]).*

4. *Para mayor claridad, y siendo esta la regla prevalente de acuerdo con lo indicado, la TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación* ***será la que rija el día de la Evaluación de la Oferta Económica (Término previsto en el Cronograma)****. Esto es, la que la Superintendencia Financiera publique en horas de la tarde el día designado para la ponderación de la oferta económica de acuerdo al cronograma del presente proceso.*

   El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

Superintendencia Financiera de Colombia

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 2714820883902208

Generado el 25 de agosto de 2026 a las 14:27:50

EL DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DIA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
21/08/2026	$3,062.96

Expedida en Bogotá, D.C el martes 25 de agosto de 2026

2714820883902208

FRANCISCO JAVIER DUQUE SANDOVAL
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

COPIA DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MECANISMO SELECCIONADO MENOR VALOR				
PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO	$ 6.024.870.739,71			
NOMBRE DEL OFERENTE	**VALOR OFERTA ECONÓMICA**	**Cumplimiento Oferta Económica respecto del 100% del POE**	**PUNTAJE OBTENIDO**	
OFERTA - CONSORCIO SANEAMIENTO 033	$ 5.933.993.077,05	CUMPLE!	25	

MECANISMO SELECCIONADO MENOR VALOR	$ 5.933.993.077,05
PUNTAJE MAXIMO	**25**
PUNTAJE MAXIMO OBTENIDO	**25,00**

- **EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL OFERENTE**

En aplicación al numeral 6.2. del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Criterio 1

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	15

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

Criterio 2

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	7,5

Criterio 3

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	10

- **EQUIPO DE TRABAJO (PERSONAL CLAVE EVALUABLE) (Máximo 18 puntos)**

En aplicación al numeral 6.3. del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	15

- **FACTOR DE CALIDAD**

En aplicación al numeral 6.4 del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	10

- **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y RECIPROCIDAD (10 PUNTOS)**

En aplicación al numeral 6.5 del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	10

- **EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTO)**

En aplicación al numeral 6.7 del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	0,25 Puntos

- **MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA (0,25 PUNTO)**

En aplicación al numeral 6.6 del Documento de Términos y Condiciones, se asignó puntaje de la siguiente manera:

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	0,25 Puntos

- **VINCULACIÓN DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD (MÁXIMO 2 PUNTOS)**

Oferente No.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	2 Puntos

4. RESUMEN DE PONDERACIÓN (MÁXIMO 100 PUNTOS)

	OFERENTE	Experiencia Especifica Adicional del Oferente	Experiencia Específica Adicional Del director De Obra	Factor De Calidad	Apoyo a la Industria Nacional	Vinculación de personas con Discapacidad (2 punto)	Emprendimientos Y Empresas De Mujeres (0,25 puntos)	Mipyme (0,25 puntos)	Oferta económica	TOTAL
2	CONSORCIO SANEAMIENTO 033	32.5	15	10	10	2	0,25	0,25	25	100

5. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

De conformidad con lo expuesto, el Comité Evaluador del proceso de Contratación Invitación Abierta INA-033-2026 cuyo objeto consiste en contratar la: "*CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.*", Que corresponde al municipio de CHIMICHAGUA departamento del CESAR, recomienda al Ordenador del Gasto de ENTerritorio S.A. o su delegado, aceptar la oferta presentada por el oferente CONSORCIO SANEAMIENTO 033 conformado por OBRAS DEL NORTE S.A.S con NIT: 901.486.053 – 4, GECMA ZOMAC S.A.S. identificada con el Nit: 901.683.868-4 y ZIVIL S.A.S. identificada con el Nit: 900.810.254 – 4,, JOSE FAWCETT HERNANDEZ MIER, identificado con CC: 1.042.424.437 De Soledad, por la suma de CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y SIETE PESOS CON CINCO CENTAVOS ($5.933.993.077,05) incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación, discriminados así:

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

OFERTA ECONÓMICA

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO S.A.

OBJETO: "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO".

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
PROFESIONAL TECNICO DE DIAGNOSTICOS	1,00	6.424.647,00	100,0%	211,0%	13.556.005,17	3,00	40.668.015,51
RESIDENTE HIDROSANITARIO	1,00	8.494.329,00	20,0%	211,0%	3.584.606,84	3,00	10.753.820,51
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1,00	6.424.647,00	30,0%	211,0%	4.066.801,55	3,00	12.200.404,65
PROFESIONAL SOCIAL	1,00	6.058.143,00	100,0%	211,0%	12.782.681,73	3,00	38.348.045,19
COSTOS DE PERSONAL (1)							**101.970.285,87**
COSTOS INDIRECTOS (2)							**24.914.651,00**
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							**126.884.936,87**
SUBTOTAL							**126.884.936,87**
VALOR TOTAL IVA 19%							**24.108.138,00**
VALOR TOTAL							**150.993.074,87**

Página 1

Dentro del costeo realizado para calcular el Presupuesto Oficial Estimado, se tuvo en cuenta el personal de apoyo jurídico, contador, vigilancia, secretaria, transporte, bioseguridad, equipos, ensayos, impuestos del contrato, tiquetes, desplazamientos, viáticos y demás, los cuales se ven reflejados ya sea dentro del porcentaje del factor multiplicador o dentro de los costos indirectos, sin embargo, el proponente es libre de postular su propio factor multiplicador y valor de costos indirectos con la condición que estos estén dentro de los parámetros del costeo realizado por la entidad, conforme a los siguientes rangos:

-El Factor Multiplicador (F.M.) podrá variar únicamente entre el 90% y el 110% del valor señalado para el presente proceso de selección.
-El valor "SUELDO MES BÁSICO", podrá variar únicamente entre el 90% y el 110% del valor señalado en el pre-supuesto oficial estimado en este documento.
-El valor total no podrá ser superior al 100% del valor de la FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS definido para el presente proceso de selección.

Nombre del oferente: CONSORCIO SANEAMIENTO 033
Nombre del Representante Legal: JOSE FAWCETT HERNANDEZ MIER
C. C. No.: 1.042.424.437 De Soledad

Firma del Representante Legal

OFERTA ECONÓMICA

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO S.A.

OBJETO: "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO".

COSTO DIRECTO OBRA:		$ 4.543.883.084,92
ADMINISTRACIÓN	20,32%	923.317.042,86
IMPREVISTOS	1,00%	45.438.830,85
UTILIDAD	5,00%	227.194.154,25
TOTAL AIU	26,32%	1.195.950.027,95
VALOR TOTAL SIN IVA		5.739.833.112,87
VALOR IVA		43.166.889,31
VALOR TOTAL		5.783.000.002,18

NOTA 1: El Oferente puede configurar libremente el porcentaje de AIU, siempre que la sumatoria de ellos no exceda el porcentaje total definido por la Entidad.
NOTA 2: El valor total no podrá ser superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial Estimado para la FASE DE OBRA
NOTA 3: El Oferente no podrá modificar el valor de los costos directos
NOTA 4: La Entidad ha estimado un AIU de referencia del 28,32%. No obstante, con el fin de garantizar la pluralidad de oferentes y la selección objetiva, se establece como porcentaje mínimo de AIU el 20% sobre los costos directos. Las ofertas que presenten un AIU inferior a dicho porcentaje podrán ser consideradas económicamente insuficientes, salvo que el oferente justifique técnica, económica y financieramente la viabilidad de su propuesta, de conformidad con el análisis que realice la Entidad.

Nombre del oferente: CONSORCIO SANEAMIENTO 033
Nombre del Repres: JOSE FAWCETT HERNANDEZ MIER
C. C. No.: 1.042.424.437 De Soledad

Firma del Representante Legal

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

OFERTA ECONÓMICA

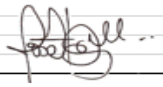
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio S.A.

OBJETO: "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO"

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO		
DESCRIPCIÓN		**VALOR**
VALOR ETAPA 1		
VALOR IVA ETAPA 1		
VALOR TOTAL ETAPA 1 (A)		
VALOR ETAPA 2		**$ 126.884.936,87**
VALOR IVA ETAPA 2		**$ 24.108.138,00**
VALOR TOTAL ETAPA 2 (B)		**$ 150.993.074,87**
COSTOS DIRECTOS OBRA		$ 4.543.883.084,92
ADMINISTRACIÓN	20,32%	$ 923.317.042,86
IMPREVISTOS	1,00%	$ 45.438.830,85
UTILIDAD	5,00%	$ 227.194.154,25
IVA UTILIDAD	19%	$ 43.166.889,31
VALOR TOTAL OBRA (C)		**$ 5.783.000.002,18**
VALOR TOTAL - POE (D) = (A+B+C)		**$ 5.933.993.077,05**

NOTA 1: El Oferente puede configurar libremente el porcentaje de AIU, siempre que la sumatoria de ellos no exceda el porcentaje total definido por la Entidad en el presente numeral, lo cual corresponde al 28,32%.
NOTA 2: El valor total no podrá ser superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial Estimado definido para el presente proceso de selección.

Página 1

Nombre del oferente:	CONSORCIO SANEAMIENTO 033
Nombre del Representante Legal:	JOSE FAWCETT HERNANDEZ MIER
C. C. No.:	1.042.424.437 De Soledad
Firma del Representante Legal	

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

OFERTA ECONÓMICA

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO S.A.

OBJETO: "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OCTAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO".

Estructura Presupuestal

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
2,1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	1	$ 19.041,93
2,2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	1	$ 78.971,37
2,3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	1	$ 40.758,56
	PUNTOS HIDROSANITARIOS			
2,4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	und	1	$ 163.863,54
2,5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y	und	1	$ 205.453,63
2,6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento	und	1	$ 156.238,54
2,7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	und	1	$ 157.061,18
2,8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	und	1	$ 248.719,02

Página 1

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

	APARATOS			
2,9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	und	1	$ 327.921,63
2,10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	und	1	$ 201.422,69
2,11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	und	1	$ 326.056,23
2,12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	und	1	$ 313.260,82
	CAJAS DE INSPECCIÓN			
2,13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	1	$ 299.934,02

Página 2

	UNIDADES SANITARIAS			
3,1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	und	1	$ 4.644.143,24
3,2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha,	und	1	$ 4.141.814,92
3,3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	und	1	$ 5.159.530,44
3,4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)- Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	und	1	$ 5.379.181,31
3,5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de	und	1	$ 5.787.746,27
3,6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	und	1	$ 4.965.534,87

Página 3

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

	CIMENTACIÓN			
3,7	Relleno compactado con material de sitio	m3	1	$ 20.716,12
3,8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	1	$ 66.167,07
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS			
3,9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	1	$ 340.063,27
3,10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	kg	1	$ 8.203,74
3,11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	1	$ 92.732,86
3,12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo ½"	m2	1	$ 95.470,90
3,13	Concreto ciclópeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	1	$ 322.115,33
	MAMPOSTERÍA			
3,14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	1	$ 47.308,87
3,15	Suministro e instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	und	1	$ 10.838,86
	MORTEROS			
3,16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	1	$ 21.082,97
3,17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	1	$ 22.770,50
3,18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	1	$ 27.047,12

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

	ELEMENTOS			
3,19	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0.70 x 2.00 m)	und	1	$ 520.825,53
3,20	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca (0.80 x 2.00 m)	und	1	$ 590.764,52
3,21	Suministro e instalación de juego de incrustaciones para baño	und	1	$ 81.664,97
3,22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado	und	1	$ 334.029,18
3,23	Suministro e instalación de registro de cierre metálico	und	1	$ 33.769,44
3,24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x200mm	und	1	$ 90.181,53
3,25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metálico C120x60x1.2mm	m2	1	$ 99.855,35
3,26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	1	$ 35.671,52
3,27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	und	1	$ 53.057,05

Página 4

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012

	ACABADOS			
3,28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	1	$ 74.528,00
3,29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	1	$ 35.492,54
3,30	Recuperación de piso esmaltado	m2	1	$ 27.308,37
3,31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	1	$ 76.052,11
3,32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	1	$ 90.539,49
3,33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	1	$ 8.855,63
	CONEXIONES			
4,1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	und	1	$ 213.144,22
4,2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	und	1	$ 238.666,12
4,3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	und	1	$ 49.375,17
4,4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	und	1	$ 48.503,62
4,5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	1	$ 135.465,73
4,6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	1	$ 23.396,37
4,7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	und	1	$ 288.019,06
	INTERVENCIONES VARIAS			
4,8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	1	$ 120.809,37

Página 5

	CAJAS DE INSPECCIÓN			
4,9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	1	$ 406.249,34
4,10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	und	1	$ 334.356,02

Página 6

NOTA: Estos precios no podrán ser modificados de la oferta económica

Nombre del o CONSORCIO SANEAMIENTO 033
Nombre del F JOSE FAWCETT HERNANDEZ MIER
C. C. No.: 1.042.424.437 De Soledad

Firma del Representante Legal

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

El plazo previsto para la ejecución del contrato es de cinco punto cinco (5.5) meses contados a partir de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, discriminado por actividades.

CONDICIÓN RESOLUTORÍA

El plazo de ejecución del contrato se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y el contrato derivado se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Dado en Bogotá D.C, a los veinticinco (26) días del mes de agosto de 2026.

COMITÉ EVALUADOR,

NICOLAS MOSQUERA AGUIRRE
Profesional Jurídico Comité Evaluador

CAMILO ANDRES SILVA RINCON
Profesional Técnico Comité Evaluador

JUAN DAVID SALGADO VELEZ
Profesional Financiero Comité Evaluador

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co