

MUNICIPIO DE TAURAMENA						
SECRETARIA DE GOBIERNO						
INFORME DE VISITA DE INSPECCIÓN No. 1					Solicitante	Secretaría de Gobierno
					Fecha	31 de julio de 2026
Hora de la visita	8: 00 A.M.	Duración (min)	60	Estado del tiempo	Nublado	LOCALIZACIÓN Estacion de Policia
PARTICIPANTES DE LA VISITA						
Nombre		Cargo		En representación de:		Observación:
Javier Vaca		Profesional de apoyo		Secretaría de Gobierno		N A
OBJETIVOS Y ALCANCE DE LA VISITA - ANTECEDENTES						
Antecedentes: Se realizó una visita técnica a la Estación de Policía para verificar el estado de la infraestructura e identificar las necesidades de mantenimiento de sus diferentes áreas. Objetivo: Evaluar las condiciones físicas de la infraestructura de la Estación de Policía para identificar las intervenciones de mantenimiento requeridas. Alcance de la visita: La inspección comprendió la revisión de los alojamientos, baterías sanitarias, oficinas, cocina, comedor, apartamento del comandante, pasillos, acceso principal e instalaciones eléctricas y de climatización.						
DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL - ESTADO						
Se realizó visita técnica a la Estación de Policía con el acompañamiento del funcionario designado por el comandante de la estación, quien presentó las condiciones actuales de la infraestructura y acompañó el recorrido por las diferentes áreas de las instalaciones, proporcionando información sobre el estado y las principales necesidades de mantenimiento. 1. Inspección de los alojamientos y baterías sanitarias. Inicialmente, se efectuó la inspección de los baños correspondientes a los alojamientos del personal masculino y femenino, donde se evidenciaron las siguientes condiciones: Deterioro general de los enchapes de pisos y paredes. Deficiencias en el estado de los aparatos sanitarios (inodoros, lavamanos y sifones), algunos de los cuales requieren reemplazo. Puertas metálicas con deterioro por corrosión y desgaste. Deterioro en las duchas y sus accesorios. Deficiencias en la pintura de los alojamientos. Puertas de acceso a los alojamientos en mal estado, siendo necesario el reemplazo de algunas de ellas. Los equipos de aire acondicionado presentan funcionamiento deficiente; en algunos alojamientos no funcionan y en otros no existen, afectando las condiciones de habitabilidad. 2. Inspección del apartamento de alojamiento del comandante de la estación. Posteriormente, se realizó la revisión del apartamento destinado al alojamiento del comandante de la estación, encontrándose las siguientes novedades: Deterioro de la carpintería metálica y de madera. En la cocina se evidenció la necesidad de reemplazar los enchapes y los mesones, debido a su avanzado estado de deterioro. Se requiere realizar mantenimiento general de pintura en todos los espacios del apartamento. 3. Inspección de áreas administrativas y comunes. Finalmente, se inspeccionaron la cocina, oficinas, pasillos, comedor y acceso principal de la estación, donde se identificaron condiciones similares de deterioro, entre ellas: Puertas metálicas con presencia de oxidación. Mobiliario en mal estado. Pintura deteriorada en diferentes áreas. Desgaste general de los acabados. Durante el recorrido, el funcionario que acompañó la visita manifestó la necesidad de instalar una canal (canaleta de recolección de aguas lluvias) en la cubierta, debido a que actualmente el agua lluvia cae directamente sobre el área de guardia, ocasionando un deterioro acelerado de la cubierta y afectando las condiciones de funcionamiento de dicho espacio. Asimismo, informó que el cable de acometida eléctrica de la estación resulta insuficiente para la demanda actual de energía, presentándose pérdidas de potencia cuando el consumo aumenta. En consecuencia, se considera necesario reemplazar la acometida eléctrica por un conductor de mayor capacidad que garantice el adecuado suministro de energía para todas las instalaciones. Conclusiones: De acuerdo con la inspección realizada, se concluye que la Estación de Policía presenta un deterioro generalizado en varios de sus componentes constructivos y de sus instalaciones eléctricas y mecánicas, lo que hace necesaria la ejecución de intervenciones de mantenimiento correctivo y, en algunos casos, la reposición de elementos deteriorados. Se anexan memorias de calcula, presupuesto y analisis de precios unitarios.						
CONDICIONES Y LIMITACIONES DE LA VISITA		ACTIVIDADES REALIZADAS		ACUERDOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS (Fechas y responsable)		
Ninguna		Inspección visual		1. ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA, MEMORIA DE CANTIDADES Y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.		
RECOMENDACIONES						
N.A.						
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						
				estado de la estacion de policia de Tauramena.		

				Estado de la pintura
OBSERVACIONES				
PROYECTÓ		REVISÓ		
 JAVIER VACA Profesional de apoyo Secretaría de Gobierno		 SONIA TORRES Secretario de Secretaría de Gobierno		