

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 1 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                |

**INVITACIÓN PÚBLICA A OFERTAR**  
**PROCESO SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP-036-2026**

De conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta que el municipio de Santana – Boyacá, requiere celebrar un contrato cuyo valor no excede el 10% de la menor cuantía de la entidad, invita a los interesados a presentar ofertas de acuerdo a las condiciones establecidas a continuación:

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|
| 1.OBJETO                                        | CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y AVALÚO COMERCIAL DE UN PREDIO DE INTERES HÍDRICO UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE SANTANA, BOYACA                                                                                                                                                                                                                                                          |                                  |  |
| 2. NIVEL DE CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS | Con base al Objeto y de conformidad a la codificación de bienes y servicios de las Naciones Unidas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |  |
|                                                 | Clasificación UNSPSC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA           |  |
|                                                 | 80131802                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Servicios de avalúo de inmuebles |  |
|                                                 | 81101514                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ingeniería geotécnica            |  |
|                                                 | 80101600                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gerencia de proyectos            |  |
|                                                 | 81141500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Control de calidad               |  |
| 2.PRESUPUESTO OFICIAL                           | Para el presente proceso el Valor estimado del contrato asciende a la suma de <b>DOS MILLONES TRESCIENTOS VIENTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$2.325.000,00)</b> , Valor que incluye impuestos y demás costos directos e indirectos a que haya lugar, el cual se encuentra respaldado con el Certificado de disponibilidad presupuestal No. 360 del 01 de junio de 2026 para la vigencia fiscal 2026 expedido por la Tesorería Municipal de Santana. |                                  |  |
| 3. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN                   | El plazo para la ejecución del contrato es de ocho (8) días hábiles, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución o suscripción de acta de inicio.                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |  |
| 4. FORMA DE PAGO                                | El Municipio de Santana, pagará el valor del contrato de la siguiente manera: mediante un solo pago, correspondiente al 100% del valor del contrato a la entrega de los productos contratados y la suscripción del acta de recibo a satisfacción, expedido por el supervisor del contrato.                                                                                                                                                     |                                  |  |
|                                                 | Prevía certificación de cumplimiento por parte del Supervisor del contrato, y disponibilidad de PAC, para lo cual se deberá realizar la presentación de los siguientes documentos:<br><br>▪ Informe de actividades (si aplica) debidamente firmado por el supervisor del contrato y el contratista.<br>▪ Certificado de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato.                                  |                                  |  |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 2 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Copia de la planilla de pago de los aportes al régimen de seguridad social, para el periodo cobrado, en proporción al valor mensual del contrato, cuando se trate de personas naturales.</li> <li>▪ Certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o complemente, cuando se trate de personas jurídicas.</li> </ul> <p>En aplicación de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 para los pagos que se deriven del contrato, se deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, de conformidad con la Ley 789 de 2002, y la Ley 828 de 2003, si a ello hubiese lugar, para lo cual las personas jurídicas, deberán “acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el representante legal durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiera constituido la sociedad, el cual en todo caso no será inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución”.</p> <p>Para el caso de personas naturales deberán acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el aporte de la copia de la planilla del último mes de pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, el cual debe estar al día y debe corresponder con el monto del contrato suscrito, y serán objeto de verificación por parte de la entidad.</p> |
| <b>5. LIMITACIÓN A MIPYME</b> | <p>De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020, el proceso se limitará a Mipyme siempre y cuando se haya manifestado el interés de por lo menos dos (2) MiPymes, para lo cual se deberá observar lo siguiente:</p> <p>“Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas. La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.</li> <li>2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 3 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p>Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.</p> <p>Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.</p> <p>PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.</p> <p>PARÁGRAFO 2. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. CAUSALES DE RECHAZO</b> | <p>Sin perjuicio de lo establecido por la ley aplicable, serán rechazadas las propuestas cuando por su contenido impidan la selección objetiva, especialmente en los siguientes casos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cuando la propuesta esté incompleta en cuanto omita la inclusión de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las ofertas. Así mismo, se procederá cuando se omitan total o parcialmente, se modifiquen, o no se ofrezcan, las especificaciones técnicas exigidas en la invitación a ofertar.</li> <li>2. Si el proponente no responde de manera satisfactoria el requerimiento efectuado por el municipio y en consecuencia no cumple con alguno de los aspectos técnicos o los requisitos de carácter jurídico, financiero o económico, para la ejecución del contrato, según corresponda.</li> <li>3. Cuando el proponente incumpla los requisitos exigidos en la Invitación Pública y que no sean susceptibles de subsanar, de conformidad con lo establecido en la Ley 1150 de 2007, artículo 5.</li> <li>4. Habrá lugar al rechazo económico de las propuestas en los siguientes eventos: a). Cuando la propuesta económica no se presente al momento del cierre junto con la propuesta principal. b) Cuando la propuesta económica no se diligencie de forma correcta. c). Cuando la propuesta económica se diligencie de forma incompleta de tal modo que no permita su verificación aritmética. d). Cuando el valor de la propuesta económica, una vez verificado supere el presupuesto oficial del proceso. e) Cuando en la propuesta económica o en una de sus casillas no se indique ningún número, se adicione, suprima o modifique cualquiera de los ítems contenidos en el sobre Anexo Económico del SECOP II, ya sea generado por errores de digitación.</li> </ol> |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 4 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                | <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Cuando alguno de los participantes se encuentre incurso en alguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución o en la ley.</li> <li>6. Cuando existan varias propuestas presentadas por el mismo proponente, ya sea en forma individual o en calidad de integrante de un consorcio, unión temporal o cuando el representante o los representantes legales o los socios de una persona jurídica o modalidad asociativa ostenten igual condición en otras personas jurídicas diferentes que participen en el presente proceso de selección. En este evento sólo se tendrá en cuenta la primera oferta en el tiempo, para lo cual se dejará constancia de la fecha y hora de recibo de las ofertas y a las demás se les aplicará la presente causal de rechazo.</li> <li>7. Cuando el nombre con el cual se presenta la propuesta NO sea el mismo con el cual el proponente se encuentra registrado en el SECOP II.</li> <li>8. Cuando se presenten inconsistencias o inconformidades entre la información o documentación allegada por el proponente y lo verificado por el Municipio de Santana Boyacá, sin perjuicio de las acciones legales que puedan iniciarse por este hecho.</li> <li>9. Cuando el municipio establezca que un proponente ha interferido, influenciado, u obtenida correspondencia interna, proyectos de concepto de evaluación o de respuesta a observaciones, no enviados oficialmente a los proponentes.</li> <li>10. Cuando el municipio establezca que ha habido confabulación entre los proponentes que altere la aplicación del principio de selección objetiva.</li> <li>11. Cuando la oferta no se encuentre suscrita por la persona natural oferente, el representante legal del proponente o por el apoderado constituido para el efecto, según corresponda.</li> <li>12. Cuando la Entidad determine con la información a su alcance que el valor de la oferta de menor precio resulta artificialmente bajo, previo agotamiento del procedimiento establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015.</li> <li>13. Cuando no se encuentre al día en sus obligaciones de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.</li> </ol> |
| <b>7. DECLARATORIA DE DESIERTO DEL PROCESO</b> | <p>El municipio declarará desierto el presente proceso de selección al vencimiento del plazo previsto para adjudicar, cuando entre las propuestas presentadas no se logre adjudicar a ninguna el contrato ofrecido, ya sea porque las propuestas no cumplan con las condiciones para ser adjudicatarias, porque no se presenten ofertas o por cualquier otra causa que impida la selección objetiva.</p> <p>La declaratoria de desierto del proceso, se hará mediante acto motivado conforme lo establecido en el artículo 25 numeral 18 de la Ley 80 de 1993, el</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 5 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                |

|                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                                                                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |  | cual se notificará a todos los proponentes. Contra dicho acto procede únicamente el recurso de reposición.                                                                                                                                                             |                                           |                                                                                                                                |
| <b>8. CRONOGRAMA DEL PROCESO</b> |  | <b>ACTIVIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>FECHA</b>                              | <b>LUGAR</b>                                                                                                                   |
|                                  |  | <b>Validez mínima de las ofertas</b>                                                                                                                                                                                                                                   | 90 días                                   | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|                                  |  | <b>Publicación Invitación Pública a ofertar en el Sistema electrónico para la Contratación Pública – SECOP II. Por término no inferior a un (1) día hábil</b>                                                                                                          | 27 de agosto de 2026                      | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|                                  |  | <b>Presentación observaciones a la invitación pública a ofertar. La presentación de observaciones a la invitación pública a ofertar, solo se podrá realizar hasta un (1) día hábil anterior a la fecha de cierre. Plazo máximo para solicitar limitación a Mipyme.</b> | 28 de agosto de 2026<br>Hasta las 10:30am | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|                                  |  | <b>Termino para dar resolución a las observaciones</b>                                                                                                                                                                                                                 | 28 de agosto de 2026<br>11:30am           | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 6 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |  |                                                                                                                                |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <b>a la invitación pública.</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |  |                                                                                                                                |
|  |  | <b>Publicación de Aviso si el proceso efectivamente se limitó a Mipyme o si podrá participar cualquier otro interesado.</b><br><b>NOTA: En caso de no publicar aviso de limitación a Mipyme, se entenderá que no ha sido limitada y podrá participar cualquier posible proponente</b> | Hasta las 12:00 M del 28 de agosto de 2026  |  | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|  |  | <b>Expedición Adendas.</b> Se podrán expedir adendas hasta antes de la hora y fecha de cierre del proceso de selección. La publicación de estas adendas sólo se podrá realizar en días hábiles y horarios laborales.                                                                  | Hasta las 12:30 PM del 28 de agosto de 2026 |  | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|  |  | <b>Cierre - Plazo máximo para presentar ofertas</b>                                                                                                                                                                                                                                   | El 31 de agosto de 2026 a las 3:00 P.M.     |  | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 7 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |                                                                                                                                |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | Por término no inferior a un (1) día hábil. Cuando lo estime conveniente la entidad, de oficio o a solicitud de un número plural de posibles oferentes, el plazo de cierre se podrá prorrogar antes de su vencimiento, por un término no superior a la mitad del inicialmente fijado |                                         |                                                                                                                                |  |
|  |  | <b>Apertura de las propuestas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | El 31 de agosto de 2026 a las 3:01 P.M. | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |  |
|  |  | <b>Evaluación menor precio y Verificación de los requisitos habilitantes (del proponente con el precio más bajo)</b>                                                                                                                                                                 | El 01 de septiembre de 2026.            | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |  |
|  |  | <b>Publicación de la evaluación del menor precio y de la verificación de los requisitos habilitantes en el Sistema</b>                                                                                                                                                               | 01 de septiembre de 2026<br>3:00pm      | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |  |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 8 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

|                          |                                                                                                         |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |                                                                                                                                |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                         | <b>Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II</b>                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                                                                                                |
|                          |                                                                                                         | <b>Formulación de observaciones por parte de los oferentes a la evaluación y termino para subsanar los requisitos habilitantes.</b>                                | Hasta 02 de septiembre de 2026 a las 3:00 pm                                                                                     | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|                          |                                                                                                         | <b>Publicación respuestas a las observaciones y de la comunicación de Aceptación de la oferta en el Sistema electrónico para la Contratación Pública – SECOP I</b> | 02 de septiembre de 2026 4:00pm                                                                                                  | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
|                          |                                                                                                         | <b>Cumplimiento requisitos Ejecución Contrato</b>                                                                                                                  | Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la publicación de la comunicación de la aceptación de la oferta en el SECOP II. | Página web<br><a href="http://www.contratos.gov.co">http://www.contratos.gov.co</a><br>- Portal Único de Contratación SECOP II |
| <b>9.CORRESPONDENCIA</b> | Los proponentes enviarán la correspondencia y documentos del proceso a través de la plataforma SECOP II |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |                                                                                                                                |

|                                                                                  |                                                    |                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 9 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020     |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                |

| <b>10. PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS</b> | <p>La propuesta deberá ser presentada a través de la plataforma SECOP II.</p> <p>En caso de discrepancias entre números y letras prevalecerá la información en letras.</p> <p>Las propuestas se entregarán conforme a las fechas indicadas en la presente solicitud de oferta.</p> <p>El idioma del proceso de selección es el castellano, y por tanto, se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se refiere la solicitud de oferta emitidos en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en traducción simple al castellano.</p> <p>Las enmiendas, entrelíneas y raspaduras serán debidamente salvadas, con una nota a la margen firmada por quien suscribió la carta de presentación de la propuesta.</p> <p>No se aceptarán propuestas, enviadas por correo o fax, ni con posterioridad a la fecha y hora señaladas para el recibo de las propuestas, ni en sitios o condiciones diferentes de los que se han previsto en la misma. En tales eventos el municipio no asumirá responsabilidad alguna.</p> <p>Todos los documentos de la oferta original en los cuales se requiere la firma de la persona que los expide, deben venir suscritos en original y/o firma digital, allegando para el efecto la certificación de la entidad certificadora correspondiente de la firma digital.</p> <p>Si el oferente no presenta con su propuesta la documentación de verificación requerida en debida forma, el municipio requerirá al proponente a fin de que la aporte o subsane lo pertinente dentro del plazo que le señale para el efecto.</p> <p><b>NOTA:</b> Para efectos de la entrega de las propuestas y demás diligencias a adelantar con ocasión de la presente contratación, deberá tenerse en cuenta lo establecido en el cronograma del proceso.</p> |             |          |                                    |   |                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|------------------------------------|---|---------------------------------------------------------|---|
| <b>11.ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:</b>           | <p>De acuerdo con lo contemplado para el presente proceso de invitación de mínima cuantía, las especificaciones técnicas de las cantidades a contratar serían las siguientes:</p> <table border="1" data-bbox="493 1526 1414 1669"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCION</th><th>CANTIDAD</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AVALUO COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE</td><td>1</td></tr> <tr> <td>LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: En medio físico y magnético.</td><td>1</td></tr> </tbody> </table> <p><b>AVALUO COMERCIAL:</b></p> <p>1. MEMORIA DESCRIPTIVA.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DESCRIPCION | CANTIDAD | AVALUO COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE | 1 | LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: En medio físico y magnético. | 1 |
| DESCRIPCION                                             | CANTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |          |                                    |   |                                                         |   |
| AVALUO COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE                      | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |          |                                    |   |                                                         |   |
| LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: En medio físico y magnético. | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |          |                                    |   |                                                         |   |

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 10 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>1.1. PROPIETARIO</p> <p>1.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL MUNICIPIO.</p> <p>1.3. UBICACIÓN DEL PREDIO DENTRO DEL MUNICIPIO</p> <p>1.4. UBICACIÓN DEL PREDIO SEGÚN SECTOR</p> <p>1.5. DESTINACION ACTUAL DE INMUEBLE</p> <p>1.6. DOCUMENTOS SUMINISTRADOS PARA EL AVALUO</p> <p>1.7. PROPÓSITO DEL AVALUO.</p> <p style="text-align: center;"><b>2. ASPECTOS JURÍDICOS.</b></p> <p>2.1. MATRICULA INMOBILIARIA</p> <p>2.2. FICHA CATASTRAL</p> <p><b>3. LINDEROS</b></p> <p>4. ÁREA</p> <p>4.1. ÁREA DEL LOTE</p> <p>4.2. FUENTE</p> <p><b>5. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SECTOR DE LOCALIZACIÓN.</b></p> <p>5.1. DELIMITACIÓN DEL BARRIO O VEREDA</p> <p>5.2. ACTIVIDADES PREDOMINANTES DEL SECTOR</p> <p>5.3. TIPOS DE EDIFICACIONES DEL SECTOR</p> <p>5.4. ESTRATIFICACIÓN</p> <p>5.5. VIAS DE ACCESO AL SECTOR</p> <p style="padding-left: 20px;">5.5.1 TIPO DE VÍA.</p> <p style="padding-left: 20px;">5.5.2 ESTADO DE CONSERVACION</p> <p>5.6. VÍA FRENTE A LA PROPIEDAD</p> <p>5.7. INFRAESTRUCTURA URBANISTICA.</p> <p>5.7.1. VÍAS</p> <p>5.7.2. ANDENES</p> <p>5.7.3. SARDINELES.</p> <p>5.7.4. ALUMBRADO PÚBLICO.</p> <p>5.7.5. REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS.</p> <p>5.8. TRANSPORTE PÚBLICO.</p> <p>5.9. PERSPECTIVAS DE VALORIZACIÓN.</p> <p>5.10. COMENTARIOS GENERALES. –</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 11 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>6. REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA.</b></p> <p>6.1. ACUERDOS Y / O DECRETOS REGLAMENTARIOS</p> <p>6.2. ÁREA DE ACTIVIDAD</p> <p>6.3. USOS PERMITIDOS</p> <p><b>7. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO.</b></p> <p>7.1. TIPO DE INMUEBLE</p> <p>7.2. FORMA</p> <p>7.3. FRENTE</p> <p>7.4. TOPOGRAFÍA</p> <p>7.5. DISPOSICIÓN DEL INMUEBLE</p> <p><b>8. AVALÚO COMERCIAL</b></p> <p>8.1. MÉTODO DE ENCUESTAS DIRECTAS Y COMPARACIÓN DE MERCADO</p> <p>8.1.2. VALOR METRO CUADRADO TERRENO:</p> <p>8.1.3. ÁREA DEL TERRENO</p> <p>8.1.4. VALOR DEL TERRENO MÉTODO ENCUESTAS DIRECTAS</p> <p>8.2. VALOR FINAL AVALÚO.</p> <p><b>9. METODOLOGÍA EMPLEADA</b></p> <p><b>10. SUSTENTACIÓN DEL AVALÚO</b></p> <p><b>11. BIBLIOGRAFIA</b></p> <p><b>12. ANEXOS</b></p> <p><b>TOPOGRAFÍA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO</b></p> <p><b>EQUIPOS Y PRODUCTO</b></p> <p>La realización del levantamiento topográfico planímetro con la utilización de instrumental RTK ALLYNNAV.</p> <p><b>Parámetro técnico</b></p> <p><b>Seguimiento de señal:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• BDS: B1I, B2I, B3I, B1C*/B2a* (* es opcional)</li> <li>• GPS: L1, L2, L5</li> </ul> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 12 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• GLONASS: L1, L2</li> <li>• Galileo: E1, E5a, E5b</li> <li>• QZSS: L1, L2, L5</li> </ul> <p><b>Índice de precisión:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Posicionamiento independiente (RMS): Plano: 1.5 m</li> <li>• Elevación: 2.5m</li> <li>• Error máximo permitido de posicionamiento DGPS (RMS): Plano: 0.4 m</li> <li>• Elevación: 0.8m</li> <li>• Error máximo permitido RTK (RMS): Horizontal: (<math>\pm 8 \text{ mm} + 1 \text{ ppm}</math>) RMS</li> <li>• Elevación: (<math>\pm 15 \text{ mm} + 1 \text{ ppm}</math>) RMS</li> <li>• Error estático máximo permitido: Plano: (<math>\pm 2.5 \text{ mm} + 0.5 \text{ ppm}</math>) RMS</li> <li>• Elevación: (<math>\pm 5 \text{ mm} + 0.5 \text{ ppm}</math>) RMS</li> <li>• Error máximo permitido de medición de velocidad (RMS): 0.03 m/s</li> </ul> <p><b>Seguimiento de señal:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tiempo de arranque en frío: &lt;45s</li> <li>• Hora de inicio en caliente: &lt;30 s</li> <li>• Recuperar: &lt;1 s</li> </ul> <p><b>Propiedades físicas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Temperatura de trabajo: <math>-20^\circ\text{C} \sim +60^\circ\text{C}</math></li> <li>• Temperatura de almacenamiento: <math>-25^\circ\text{C} \sim +60^\circ\text{C}</math></li> <li>• Tamaño físico: 136 mm X 136 mm X 147 mm</li> <li>• Peso: 1.16kg</li> <li>• Golpes y vibraciones: resistencia a caídas de 2 m</li> <li>• Indicación: indicador de alimentación de 4 LED</li> <li>• Botones: Botones 2</li> </ul> <p><b>Los parámetros eléctricos</b></p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 13 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Consumo de energía: <math>\leq 4.0 \text{ W}/10.5 \text{ W}</math></li> <li>Tiempo de resistencia (ambiente de laboratorio): <math>\leq 21\text{h}/11.5\text{h}</math></li> <li>voltage : CC 9-36 V</li> <li>Capacidad de la batería: 9900mAh</li> </ul> <p>Capacidad de almacenamiento: 8G <b>Interfaz de datos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Salida de datos: NMEA-0183, RTCM</li> <li>Tasa de actualización de datos: por defecto 1 Hz, hasta 20 Hz</li> </ul> <p><b>METODOLOGIA:</b></p> <p>El contratista realiza la visita de recaudo de datos en el predio objeto a inspeccionar, ubicando los linderos y geo referenciarlos con el RTK, en el recorrido se detallan quebradas, reservorios, construcciones si las hubiese para ser representadas en el plano con sus correspondientes medidas y colindantes e identificación catastral. Se realiza una toma fotográfica terrestre y aérea con drone PHANTOM 4 PROFESIONAL de conjunto y detalles del bien inmueble teniendo en cuenta mejoras uso de suelo y explotación económica.</p> <p>Luego de determinar que corresponda al predio solicitado se realiza el correspondiente plano con todas sus formalidades escala convenciones en un rotulo que contiene la información general del inmueble para ser impreso.</p> <p>En cuanto al informe en él se consigna toda la información recolectada y si se llegara al caso se describe los correspondientes hallazgos que tuviese el predio para que los tengan en cuenta las partes actoras en el proceso, así como álbum fotográfico del mismo.</p> <p>Se realiza descarga de la información del GPS a un AutoCAD, donde se observa el levantamiento realizado con coordenadas y alturas de cada uno de los puntos tomados.</p> <p><b>ENTREGABLE:</b></p> <p>El contratista deberá hacer entrega a la entidad de planos digitalizados de planta, copia en medio magnética.</p> <p>Ubicación de imagen satelital.</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 14 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>12. REQUISITOS HABILITANTES Y DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN</b></p> | <p><b>REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES</b></p> <p>De acuerdo con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, la Entidad verificara en cada oferta el cumplimiento de los requisitos jurídicos, los cuales tienen por objeto establecer si los proponentes cumplen con las condiciones y requisitos mínimos exigidos por la Alcaldía municipal en los presentes estudios previos. Es el análisis de los documentos con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos legales. Esta verificación no da puntaje solo habilita para la evaluación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Carta de presentación de la oferta anexo 1. <b>SUSCRITA EN ORIGINAL.</b></li> <li>Si es Persona Jurídica: Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio o Registro Mercantil, expedido con una antelación máxima de treinta (30) días a la fecha de presentación de la oferta, cuyo objeto de la persona jurídica contemple el objeto y/o actividades de objeto contractual de la presente contratación.</li> </ol> <p>El oferente deberá tener dentro de sus actividades comerciales objetos iguales y/o similares al que se pretende desarrollar.</p> <p>Deberá tener capacidad Jurídica para contratar.</p> <p>Nota. Si es persona natural no se exigirá certificado de registro mercantil.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Certificación pago de aportes parafiscales: El proponente deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales, así: <ul style="list-style-type: none"> <li>Personas Jurídicas: Certificación expedida por el representante legal o por el revisor fiscal, en caso que la sociedad tenga la obligación legal de tenerlo, conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.</li> <li>Personas Naturales: Ultimo pago, como independiente, al sistema de seguridad social en salud, pensiones y ARL.</li> </ul> </li> <li>Registro Único Tributario: El proponente deberá estar inscrito en las actividades relacionadas con el objeto de la presente convocatoria documento que deberá estar vigente y en firme.</li> <li>Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del proponente persona natural o del representante en caso de persona jurídica, consorcio o unión temporal.</li> <li>Certificados de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación del proponente o del representante legal.</li> <li>Certificado de medidas correctivas.</li> </ol> |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 15 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>8. El proponente deberá presentar el <b>certificado de antecedentes fiscales (persona natural y jurídica)</b> expedido por la Contraloría General de la República, en el que se acredite que no está incluido en el último boletín de responsables fiscales expedido por la misma, certificación que deberá estar vigente.</p> <p>9. Certificado de antecedentes judiciales</p> <p>10. Oferta económica.</p> <p>11. Se deberá allegar documento con la totalidad de las especificaciones técnicas, con el fin de que la entidad pueda comparar las ofertas, determinar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y garantizar el alcance del objeto del contrato.</p> <p>12. Paz y salvo municipal con un término no inferior a treinta (30) días calendario.</p> <p>13. Documento de conformación del Consorcio O Unión Temporal. (Si aplica).</p> <p>Si la oferta es presentada por un Consorcio o Unión Temporal se debe anexar el documento suscrito por sus integrantes, debidamente <b>FIRMADO EN ORIGINAL</b>, en el cual se establezca el estricto cumplimiento a lo establecido en el artículo 7o. de la ley 80 de 1993.</p> <p><b>PERSONAL MINIMO REQUERIDO:</b></p> <p><b>1. Si el proponte es persona natural</b>, deberá ser ingeniero Civil o ingeniero industrial, con experiencia profesional no menor a tres (3) años contados a partir de la matrícula profesional.</p> <p>Adicionalmente debe estar acreditado como evaluador, para lo cual debe anexar certificación o su equivalente expedido por el Registro Abierto de Avaluadores.</p> <p>Acreditar formación complementaria en topografía de mínimo 100 horas.</p> <p>Acreditar formación técnica como auxiliar de avalúos.</p> <p><b>2.</b> Si el proponente es Persona jurídica, la propuesta deberá ser avalada por ingeniero Civil o ingeniero industrial, con experiencia profesional no menor a cinco (5) años como ingeniero Civil o ingeniero industrial contados a partir de la matrícula profesional, en caso de que su representante legal no</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 16 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>ostente alguna de estas dos profesiones y/o no cumpla con el requisito requerido por la entidad.</p> <p>Adicionalmente deberá estar acreditado como evaluador, para lo cual debe anexar certificación o su equivalente expedido por el Registro Abierto de Evaluadores.</p> <p>Acreditar formación complementaria en topografía de mínimo 100 horas.</p> <p>Acreditar formación técnica como auxiliar de avalúos.</p> <p><b>RECURSO HUMANO MÍNIMO REQUERIDO</b></p> <p><b>a) Acreditación personal propuesto</b></p> <p>El proponente deberá adjuntar para el personal la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Carta de intención y disponibilidad debidamente suscrita en donde se especifique el cargo a desempeñar, su dedicación y su disponibilidad exclusiva al proyecto, durante el plazo de este.</li> <li>• Fotocopia del diploma de pregrado.</li> <li>• Fotocopia de la cedula.</li> <li>• Copia de la tarjeta o matrícula profesional.</li> </ul> <p><b>EXPERIENCIA:</b></p> <p>Atendiendo a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 el proponente para la acreditación de la experiencia requerida deberá aportar la siguiente experiencia:</p> <p>Acreditar experiencia mínima de diez (10) meses en elaboración de planos y levantamientos topográficos.</p> <p>El proponente deberá acreditar su experiencia mediante la presentación de un (1) contrato ejecutado y terminado, cuyo objeto, alcance o actividades desarrolladas tengan relación directa con el objeto del presente proceso de selección; esto es, que contemple la consultoría para la elaboración de levantamiento topográfico y avalúo comercial de predios. El valor del contrato con un presupuesto igual o superior al presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p> <p>En caso de que las certificaciones no aporten la información solicitada, se deberá incluir la Copia del contrato y/o el acta de terminación.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 17 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

### CRITERIO DIFERENCIAL PARA MIPYMES EN LA COMPRA PÚBLICA

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.18 el decreto 1082 de 2015 (Adicionado por el artículo 3 del decreto 1860 de 2021), la entidad se permite indicar que en aras de promover y facilitar la participación en los procedimientos de selección competitivos de las Mipyme domiciliadas. Para el efecto la entidad se permite indica que el criterio diferencial para el presente proceso estará dado en referencia al aspecto:

Atendiendo a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 el proponente para la acreditación de la experiencia requerida, deberá aportar Acreditar experiencia mínima de seis (6) meses en elaboración de planos y levantamientos topográficos.

El proponente deberá acreditar su experiencia mediante la presentación de un (1) contrato ejecutado y terminado, cuyo objeto, alcance o actividades desarrolladas tengan relación directa con el objeto del presente proceso de selección; esto es, que contemple la consultoría para la elaboración de levantamiento topográfico y avalúo comercial de predios. El valor del contrato con un presupuesto igual o superior al 75% presupuesto oficial expresado en SMLV.

**NOTA 1:** Todos los demás criterios relacionados con la experiencia y su acreditación se contemplarán de conformidad con lo estipulado en el numeral 2.4.1 del presente documento.

**NOTA 2:** Los criterios de clasificación empresarial son los definidos en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015, Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo, o la norma que lo modifique, derogue o sustituya.

**NOTA 3:** Tratándose de proponentes plurales, los criterios diferenciales y los puntajes adicionales solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de MiPyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el consorcio o la unión temporal.

**NOTA 4.** Esto aplica sin perjuicio de lo dispuesto en los Acuerdos Comerciales suscritos por el Estado colombiano, pero no rige en las convocatorias limitadas que se realicen conforme a los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 del Decreto 1082 de 2015. Es decir, el presente requisito habilitante NO se deberá tener en cuenta en caso de que se limite el presente proceso a MIPYMES.

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 18 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>La entidad dará aplicabilidad al Parágrafo 3 del Artículo 2.2.1.2.4.2.18, el cual versa:</p> <p><i>“Criterios diferenciales para MiPymes en el sistema de compras públicas. Lo previsto en esta norma aplica sin perjuicio de lo dispuesto en los Acuerdos Comerciales suscritos por el Estado colombiano, pero no rige en las convocatorias limitadas que se realicen conforme a los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 de este Decreto”.</i></p> <p>No se tendrán en cuenta contratos en ejecución. Únicamente se aceptan certificaciones de contratos ejecutados y terminados, actas de liquidación o actas de recibo final. No se tendrá en cuenta auto certificaciones.</p> <p>Las certificaciones de CONSORCIOS o UNIONES TEMPORALES deberán indicar el porcentaje de participación de los integrantes. De no identificarse el porcentaje de participación, deberá incluirse el acuerdo consorcial que acredite la participación en la certificación presentada. La experiencia certificada se calculará, realizando la sumatoria de las experiencias de cada integrante, la cual se promediará de acuerdo con el porcentaje de participación de cada miembro en dichas formas de asociación.</p> <p>Las certificaciones para acreditar la experiencia mínima exigida de los contratos ejecutados, registrados en la propuesta, deben contener como mínimo la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre o razón social del Contratante.</li> <li>• Nombre o razón social del Contratista.</li> <li>• Número del contrato.</li> <li>• Objeto del contrato.</li> <li>• Valor total del contrato.</li> <li>• Valor de las adiciones si a ello hubo lugar.</li> <li>• Fecha de inicio de contrato.</li> <li>• Fecha de terminación del contrato.</li> <li>• Firma del encargado de la entidad contratante.</li> <li>• Dirección y teléfono de la entidad contratante.</li> <li>• Porcentaje de participación (en caso de Consorcio o Unión Temporal) o inclusión del acuerdo consorcial dentro de la propuesta.</li> </ul> <p>La Entidad, cuando lo considere pertinente, podrá verificar las certificaciones presentadas por los proponentes con las entidades o empresas certificadoras.</p> <p><b><u>ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE A TRAVÉS DE CONTRATOS SUSCRITOS CON PARTICULARES.</u></b></p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 19 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>El proponente deberá aportar los documentos que se describen a continuación:</p> <p>I. Certificación/contrato expedido con posterioridad a la fecha de terminación del contrato, la cual debe encontrarse debidamente suscrita por el representante legal o quien haga sus veces en el país donde se expide el documento de la persona contratante (según corresponda).</p> <p>II. Certificado de Existencia y Representación Legal de la persona contratante; la fecha de expedición del certificado debe ser no mayor a treinta (30) días anteriores a la fecha de cierre del presente proceso; en el caso de acreditar Experiencia obtenida en el Extranjero, deberá aportar los documentos que acrediten la existencia y representación legal, legalizados a más tardar dentro de los tres (3) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, de conformidad con el presente pliego de condiciones (personas naturales y jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia). (Si aplica).</p> <p><b>NOTA 1.</b> Para efectos de acreditación de experiencia no se aceptarán documentos diferentes a los señalados en el presente numeral.</p> <p><b><u>NOTA 2.</u></b> <i>Las personas que objetan la experiencia de algún otro oferente, deberán aportar los documentos que prueben sus afirmaciones; por lo tanto, no es procedente efectuar manifestaciones temerarias respecto de los documentos aportados por los demás oferentes, sin contar con medios de prueba que acrediten tales manifestaciones. Cabe agregar, que la entidad propende por garantizar el principio constitucional de la buena fe.</i></p> <p><b>NOTA 3.</b> Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares no se aceptarán documentos diferentes a los señalados en el presente numeral.</p> <p><b>NOTA 4.</b> En caso que la experiencia aportada, haya sido obtenida en Consorcio o Unión Temporal, para efectos de la verificación de la Experiencia del Proponente, se procederá a sumar los SMMLV de los contratos aportados en este aspecto en relación con cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, de acuerdo al porcentaje de participación y deberá ser igual o superior a los salarios exigidos.</p> <p><b>NOTA 5.</b> En caso de Consorcio o Unión Temporal o Promesa de Sociedad Futura, para efectos de la verificación de la Experiencia, se procederá a sumar los contratos y <b>SMMLV</b> obtenidos en este aspecto de cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, de manera ponderada de acuerdo al porcentaje de participación y, deberá ser igual o superior a los contratos y salarios exigidos.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 20 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>13. EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS</b> | <p>La evaluación y verificación de las propuestas estará a cargo de la Secretaría de Planeación Municipal y comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Evaluación del menor precio de cada una de las ofertas.</li> <li>b. La verificación del cumplimiento de los requisitos habilitantes. (Sólo sobre la oferta con el precio más bajo).</li> <li>c. La verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas exigidas. (sólo sobre la oferta con el precio más bajo)</li> </ul> <p>El municipio realizará en primer lugar la evaluación del menor precio ofertado, para posteriormente verificar sobre la oferta con el precio más bajo el cumplimiento de los requisitos habilitantes y de las especificaciones técnicas exigidas.</p> <p>En el evento que se den las circunstancias contempladas en el Decreto 1082 de 2015 “oferta con valor artificialmente bajo” el Municipio requerirá al oferente para que explique las razones que sustenten el valor por él ofertado y seguirá el procedimiento señalado en el citado artículo.</p> <p>Nota: Para el efecto de lo establecido Artículo 2.2.1.1.2.2.4. en concordancia con lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. del decreto 1082 de 2015, considera que la propuesta por debajo del 90% del presupuesto oficial se considera artificialmente baja lo que da lugar a rechazarla.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>14. CRITERIO DE DESEMPATE</b>                    | <p>Desempate. Si realizada la evaluación, se presenta un empate entre dos (2) o más OFERENTES, el MUNICIPIO procederá a aplicar los siguientes criterios de desempate, los cuales se harán en estricto orden, en forma excluyente:</p> <p>En caso de empate en dos o más ofertas el municipio utilizara las siguientes reglas de forma sucesiva y excluyente para seleccionar al oferente favorecido, respetando en todo caso las obligaciones contenidas en los Acuerdos Comerciales vigentes, especialmente en materia de trato nacional.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros. Para acreditar este factor de desempate se tendrán en cuenta las definiciones de que trata el artículo 2.2.1.1.1.3.1., en concordancia con el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, que trata del puntaje para la promoción de la industria nacional en los Procesos de Contratación de servicios. Para estos efectos, incluso se aplicará el inciso tercero de la definición de Servicios Nacionales establecida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1., citado anteriormente.</li> </ul> <p>En este sentido, en los procesos en los que aplique el puntaje previsto en el inciso 1 del artículo 2 de la Ley 816 de 2003, el requisito se cumplirá en los mismos términos establecidos en los artículos indicados en el inciso anterior. Por tanto, este criterio de desempate se acreditará con los mismos documentos que se presenten para obtener dicho puntaje.</p> |

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 21 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>En similares términos, en los procesos en que no aplique el referido puntaje, la Entidad Estatal deberá definir en el pliego de condiciones, invitación o documento equivalente, las condiciones y los documentos con los que se acreditará el origen nacional del bien o servicio a efectos aplicar este factor, los cuales, en todo caso, deberán cumplir con los elementos de la noción de Servicio Nacional establecida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional y observando los mismos lineamientos prescritos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9, solo que el efecto de acreditar dichas circunstancias consistirá en beneficiarse de este criterio de desempate en lugar de obtener puntaje.</p> <p>2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia. Su acreditación se realizará en los términos del parágrafo del artículo 2 de la Ley 82 de 1993, modificado por el artículo 1 de la Ley 1232 de 2008, o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya. Es decir, la condición de mujer cabeza de familia y la cesación de esta se otorgará desde el momento en que ocurra el respectivo evento y se declare ante un notario. En la declaración que se presente para acreditar la calidad de mujer cabeza de familia deberá verificarse que la misma dé cuenta del cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 2 de la Ley 82 de 1993, modificado por el artículo 1 de la Ley 1232 de 2008.</p> <p>Igualmente, se preferirá la propuesta de la mujer víctima de violencia intrafamiliar, la cual acreditará dicha condición de conformidad con el artículo 21 de la Ley 1257 de 2008, esto es, cuando se profiera una medida de protección expedida por la autoridad competente. En virtud del artículo 16 de la Ley 1257 de 2008, la medida de protección la debe impartir el comisario de familia del lugar donde ocurrieron los hechos y, a falta de este, del juez civil municipal o promiscuo municipal, o la autoridad indígena en los casos de violencia intrafamiliar en las comunidades de esta naturaleza.</p> <p>En el caso de las personas jurídicas se preferirá a aquellas en las que participen mayoritariamente mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, presentará un certificado, mediante el cual acredita, bajo la gravedad de juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar. Además, deberá acreditar la condición indicada de cada una de las mujeres que participen en la sociedad, aportando los documentos de cada una de ellas, de acuerdo con los dos incisos anteriores.</p> <p>Finalmente, en el caso de los proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 22 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada Ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.</p> <p>3. Preferir la propuesta presentada por el proponente que acredite en las condiciones establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley 361 de 1997, debidamente certificadas por la oficina del Ministerio del Trabajo de la respectiva zona, que hayan sido contratados con por lo menos un (1) año de anterioridad a la fecha de cierre del Proceso de Contratación o desde el momento de la constitución de la persona jurídica cuando esta es inferior a un (1) año y que manifieste adicionalmente que mantendrá dicho personal por un lapso igual al término de ejecución del contrato.</p> <p>Si la oferta es presentada por un proponente plural, el integrante que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad, en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en la estructura plural y aportar como mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.</p> <p>El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata este numeral se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.</p> <p>4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley, para ello, la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda, entregará un certificado, en el que se acredite, bajo la gravedad de juramento, las personas vinculadas en su nómina y el número de trabajadores que no son beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que cumplieron el requisito de edad de pensión. Solo se tendrá en cuenta la vinculación de aquellas personas que se encuentren en las condiciones descritas y que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica.</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 23 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>El tiempo de vinculación en la planta referida, de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de constitución de la persona jurídica, cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.</p> <p>En el caso de los proponentes plurales, su representante legal acreditará el número de trabajadores vinculados que son personas mayores no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia, y que cumplieron el requisito de edad de pensión establecido en la ley, de todos los integrantes del proponente. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes.</p> <p>En cualquiera de los dos supuestos anteriores, para el otorgamiento del criterio de desempate, cada uno de los trabajadores que cumpla las condiciones previstas por la ley, allegará un certificado, mediante el cual acredita, bajo la gravedad de juramento, que no es beneficiario de pensión de vejez, familiar o sobrevivencia, y cumple la edad de pensión; además, se deberá allegar el documento de identificación del trabajador que lo firma.</p> <p>La mayor proporción se definirá en relación con el número total de trabajadores vinculados en la planta de personal, por lo que se preferirá al oferente que acredite un porcentaje mayor. En el caso de proponentes plurales, la mayor proporción se definirá con la sumatoria de trabajadores vinculados en la planta de personal de cada uno de sus integrantes.</p> <p>5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, para lo cual, la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, bajo la gravedad de juramento señalará las personas vinculadas a su nómina, y el número de identificación y nombre de las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Solo se tendrá en cuenta la vinculación de aquellas personas que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de constitución de la persona jurídica.</p> <p>El tiempo de vinculación en la planta referida, de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.</p> <p>Además, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 24 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.</p> <p>En el caso de los proponentes plurales, su representante legal presentará un certificado, mediante el cual acredita que por lo menos diez por ciento (10%) del total de la nómina de sus integrantes pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana. Este porcentaje se definirá de acuerdo con la sumatoria de la nómina de cada uno de los integrantes del proponente plural. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes. En todo caso, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.</p> <p>Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como es el caso de las personas que pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana autoricen de manera previa y expresa el tratamiento de la información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.</p> <p>6. Preferir la propuesta de personas naturales en proceso de reintegración o reincorporación, para lo cual presentará copia de alguno de los siguientes documentos:</p> <p>i) la certificación en las desmovilizaciones colectivas que expida la Oficina de Alto Comisionado para la Paz, ii) el certificado que emita el Comité Operativo para la Dejación de las Armas respecto de las personas desmovilizadas en forma individual, iii) el certificado que emita la Agencia para la Reincorporación y la Normalización que acredite que la persona se encuentra en proceso de reincorporación o reintegración o iv) cualquier otro certificado que para el efecto determine la Ley. Además, se entregará copia del documento de identificación de la persona en proceso de reintegración o reincorporación.</p> <p>En el caso de las personas jurídicas, el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, entregará un certificado, mediante el cual acredite bajo la gravedad de juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes de la persona jurídica está constituida por personas en proceso de reintegración o reincorporación. Además, deberá aportar alguno de los certificados del inciso anterior, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas que está en proceso de reincorporación o reintegración.</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 25 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando todos los integrantes sean personas en proceso de reincorporación, para lo cual se entregará alguno de los certificados del inciso primero de este numeral, y/o personas jurídicas donde más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas parte esté constituida por personas en proceso de reincorporación, para lo cual el representante legal, o el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, acreditará tal situación aportando los documentos de identificación de cada una de las personas en proceso de reincorporación.</p> <p>Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como son las personas en proceso de reincorporación o reintegración, autoricen a la entidad de manera previa y expresa el manejo de esta información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012 como requisito para el otorgamiento de este criterio de desempate.</p> <p>7. Preferir la oferta presentada por un proponente plural siempre que se cumplan las condiciones de los siguientes numerales:</p> <p>7. 1. Esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual se acreditarán estas condiciones de acuerdo con lo previsto en el inciso 1 del numeral 2 y/o el inciso 1 del numeral 6 del presente artículo; o por una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, presentarán un certificado, mediante el cual acrediten, bajo la gravedad de juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración. Además, deberá acreditar la condición indicada de cada una de las personas que participen en la sociedad que sean mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, aportando los documentos de cada uno de ellos, de acuerdo con lo previsto en este numeral. Este integrante debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el proponente plural.</p> <p>7.2. El integrante del proponente plural de que trata el anterior numeral debe aportar mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.</p> <p>7.3. En relación con el integrante del numeral 7.1. ni la madre cabeza de familia o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales podrán ser empleados, socios o accionistas de otro de los integrantes del proponente</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 26 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>plural, para lo cual el integrante del que trata el numeral 7.1. lo manifestará en un certificado suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.</p> <p>Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como es el caso de las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración autoricen de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.</p> <p>8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme, lo cual se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del presente Decreto, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015.</p> <p>Asimismo, se preferirá la oferta presentada por una cooperativa o asociaciones mutuales, para lo cual se aportará el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva. En el caso específico en que el empate se presente entre cooperativas o asociaciones mutuales que tengan el tamaño empresarial de grandes empresas junto con micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta las cooperativas o asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.</p> <p>Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral. En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.</p> <p>9. Preferir la oferta presentada por el proponente plural constituido en su totalidad por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.</p> <p>La condición de micro o pequeña empresa se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del presente Decreto, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015.</p> <p>La condición de cooperativa o asociación mutua se acreditará con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva. En el evento en que el empate se presente</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 27 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuáles al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.</p> <p>10. Preferir al oferente persona natural o jurídica que acredite, de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte al 31 de diciembre del año anterior, que por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) del total de sus pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, efectuados durante el año anterior, para lo cual el proponente persona natural y contador público; o el representante legal de la persona jurídica y revisor fiscal para las personas obligadas por ley; o del representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda, entregará un certificado expedido bajo la gravedad de juramento, en el que conste que por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales.</p> <p>Igualmente, cuando la oferta es presentada por un proponente plural se preferirá a este siempre que:</p> <p>10.1. Esté conformado por al menos una Mipyme, cooperativa o asociación mutual que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el proponente plural, para lo cual se presentará el documento de conformación del proponente plural y, además, ese integrante acredite la condición de Mipyme, cooperativa o asociación mutual en los términos del numeral 8 del presente artículo;</p> <p>10.2. La Mipyme, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta; y</p> <p>10.3. Ni la Mipyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los otros integrantes del proponente plural, para lo cual el integrante respectivo lo manifestará mediante un certificado suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.</p> <p>En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales, que cumplan con los requisitos de los incisos anteriores, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 28 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.</p> <p>11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento Mipymes, para lo cual se presentará el certificado de existencia y representación legal en el que conste el cumplimiento a los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018, o la norma que la modifique o la sustituya. Asimismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8 del presente artículo.</p> <p>Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite las condiciones señaladas en el inciso anterior de este numeral.</p> <p>12. Utilizar un método aleatorio para seleccionar al oferente, el cual deberá estar establecido previamente en el pliego de condiciones, invitación o documento que haga sus veces.</p> <p>PARÁGRAFO 1. Los factores de desempate deberán aplicarse en armonía con los Acuerdos Comerciales vigentes suscritos por Colombia. De esta manera, en el evento en que el empate se presente entre ofertas cubiertas por un Acuerdo Comercial, se aplicarán los factores de desempate que sean compatibles con los mencionados Acuerdos.</p> <p>Sin perjuicio de la obligación anterior, el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente señalarán en un Manual o Guía no vinculante los lineamientos para la aplicación de los factores de desempate en cumplimiento de un Acuerdo Comercial en la etapa de selección del Proceso de Contratación.</p> <p>PARÁGRAFO 2. Si el empate entre las propuestas se presenta con un proponente, bien o servicio extranjero cuyo país de origen no tiene Acuerdo Comercial con Colombia, ni trato nacional por reciprocidad o con ocasión de la normativa comunitaria, se dará aplicación a todos los criterios de desempate previstos en el presente numeral.</p> <p>PARÁGRAFO 3. Conforme con el artículo 18 de la Ley 1712 de 2014 y los artículos 5 y 6 de la Ley 1581 de 2012, la Entidad Estatal garantizará el derecho a la reserva legal de toda aquella información que acredita el cumplimiento de los factores de desempate de: i) las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, ii) las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración y iii) la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana.</p> <p>En armonía con lo anterior, en la plataforma del SECOP no se publicará para conocimiento de terceros la información relacionada con los factores de desempate de personas en procesos de reincorporación o reintegración o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar o la población indígena, negra,</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 29 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, puesto que su público conocimiento puede afectar el derecho a la intimidad de los oferentes o de sus trabajadores o socios o accionistas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>15. ADJUDICACIÓN</b> | <p>La adjudicación se entenderá realizada con la comunicación de la aceptación de la oferta.</p> <p>El municipio adjudicará el presente proceso de contratación en forma total. Se adjudicará el proceso de contratación al oferente que haya ofrecido el menor precio y cumpla con los requisitos habilitantes exigidos y los requisitos técnicos exigidos, de acuerdo con lo establecido en la presente invitación a ofertar.</p> <p>El municipio podrá adjudicar el contrato cuando sólo se haya presentado una oferta, y ésta cumpla con los requisitos habilitantes exigidos y los requerimientos técnicos señalados, siempre que la oferta satisfaga los requerimientos contenidos en la invitación pública a ofertar.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>15. CONTRATO</b>     | <p>Las comunicaciones de aceptación junto con la oferta constituyen para todos los efectos el contrato celebrado, con base en el cual se efectuará el respectivo registro presupuestal.</p> <p>En dicha comunicación de aceptación se consolidarán las condiciones de la invitación y de la oferta aceptada, junto con las condiciones de: garantías (cuando aplique), imposición de multas y sanciones, las obligaciones del contratista y del contratante, liquidación del contrato y la indicación de los datos de la persona de contacto en el municipio y el supervisor y/o interventor del contrato y sus obligaciones.</p> <p><b>15.1 Multas y Sanciones:</b> a) MULTAS: En caso de mora o incumplimiento parcial de alguna de las obligaciones derivadas del presente contrato por causas imputables al Contratista, salvo circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito conforme a las definiciones del artículo 1º de la Ley 95 de 1890, las partes acuerdan que el municipio de Santana – Boyacá, mediante acto administrativo, podrá imponer al Contratista multas, cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor del contrato, por cada día de retardo y hasta por quince (15) días calendario. Esta sanción se impondrá conforme a la Ley y se reportará a la Cámara de Comercio competente b) MULTAS POR LA MORA EN LA CONSTITUCIÓN DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN: Cuando el Contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización, el municipio mediante acto administrativo, podrá imponer una multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0.2%) del valor del contrato, por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario, al cabo de los cuales el municipio podrá declarar la caducidad. C) PENAL PECUNIARIA: En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del contrato, EL CONTRATISTA</p> |

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 30 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>pagará al municipio, a título de pena pecuniaria, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del contrato que no supere el porcentaje señalado. La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como pago parcial o definitivo, según corresponda, de los perjuicios que cause al municipio. No obstante el municipio se reserva el derecho a cobrar los perjuicios causados por encima del monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten. El pago de la cláusula penal pecuniaria estará amparado, mediante la garantía única, en las condiciones establecidas en el presente contrato. PARÁGRAFO PRIMERO. - Estas sanciones se impondrán con fundamento en el principio de autonomía de la voluntad previsto en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, del derecho al debido proceso que trata el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, y de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. Una vez en firme la sanción se reportará a la Cámara de Comercio</p> <p><b>15.2 Garantías.</b></p> <p>Según el Artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015 La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies.</p> <p>El presente Contrato <b>SI</b> requiere constitución de garantías por el contratista, de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, así:</p> <p>El contratista se compromete a constituir a favor del Municipio de Santana, NIT 800.020.733-8, cualquiera de las siguientes garantías de cumplimiento, de conformidad con el Art. 2.2.1.2.3.1.2. del Decreto 1082 de 2015:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Contrato de seguro contenido en una póliza.</li> <li>Patrimonio autónomo.</li> <li>Garantía bancaria.</li> </ol> <p>La garantía constituida deberá amparar:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Cumplimiento:</b> por el (10%), por un término igual a la duración del contrato y cuatro (04) meses más.</li> <li><b>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:</b> por el cinco (5%), por un término igual a la duración del contrato y tres (3) años más.</li> <li><b>Calidad de los estudios.</b> por el (20%) por un término de igual a la duración del contrato y dos (2) años más.</li> </ol> |
| <b>16. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO</b> | El contrato celebrado en los términos del numeral anterior, se entenderá perfeccionado con el respectivo registro presupuestal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 31 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

ORIGINAL FIRMADO

**JUAN CARLOS SANCHEZ RINCON**  
Alcalde Municipal

Reviso; **ADCONS SAS.**  
Asesor Jurídico en Contratación

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 32 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

## FORMULARIO No. 1

### CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA

**Doctor**  
**JUAN CARLOS SANCHEZ RINCON**  
**ALCALDE MUNICIPAL DE SANTANA**  
**Ciudad**

#### REFERENCIA: PROCESO DE MINIMA CUANTIA- No. MS-IP-036-2026

El suscrito XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de conformidad con las condiciones que se estipulan en los documentos de la invitación pública de la referencia, de manera atenta me permito presentar propuesta, mediante la cual ofrezco el servicio requerido cuyo objeto es XXXXXXXXXXXX.

Declaramos asimismo bajo la gravedad del juramento:

- Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.
- Que ninguna entidad o persona distinta de los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Que conozco (conocemos) en su totalidad la Invitación Pública del municipio y demás documentos del proceso y aceptamos los requisitos en ellos contenidos.
- Que he (hemos) recibido los documentos que integran la INVITACION PUBLICA y aceptamos su contenido.
- Que acepto (aceptamos) cumplir la totalidad de condiciones y requisitos técnicos exigidos en la invitación pública.
- Que con la comunicación de aceptación de la Oferta en el SECOP nos damos por enterados de tal situación.
- Que no me/nos halló/hallamos incurso/s en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y la ley y no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
- Que me/nos encontramos al día en el pago de aportes al régimen de seguridad social y aportes parafiscales.
- Que la propuesta tendrá una validez de treinta (30) días calendario contados a partir del cierre del proceso.
- Que me (nos) comprometemos a cumplir totalmente los servicios en los plazos estipulados en la invitación
- Que responderé (mos) por la calidad de los bienes, sin perjuicio de la constitución de la garantía.
- Que acepto (amos) las especificaciones técnicas de la Invitación y del contrato.
- Afirmo, que el proponente o los socios de la persona jurídica, o cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, no se encuentra reportado en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República.
- Acepto expresamente que cualquier notificación o requerimiento relacionado con la presente invitación se me podrá hacer por medio del siguiente correo electrónico.....

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 33 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

Nit: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Régimen Tributario al cual pertenece:

Nombre: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

C.C. N° XXXXXXXXXXXXXXXXX:

Dirección: XXXXXXXXXXXXXXXXX

FAX:

Ciudad:

FIRMA

(\*) NOTA: Este compromiso deberá ser presentado y firmado por el proponente con la propuesta respectiva. Si es persona jurídica, por quien conforme a la ley esté facultado; Si es consorcio o unión temporal por quien haya sido designado representante en el documento de constitución; Si es persona natural, por ella misma; Si actúa en calidad de apoderado, debe estar debidamente facultado por quien tenga la legitimación para hacerlo, caso en el cual debe anexar el poder correspondiente.

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 34 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

## FORMULARIO No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

**Señor**  
**ALCALDE MUNICIPAL DE SANTANA**  
**Ciudad**

**REFERENCIA: PROCESO DE MINIMA CUANTIA- No. MS-IP-036-2026**

**OBJETO:** CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y AVALÚO COMERCIAL DE UN PREDIO DE INTERÉS HÍDRICO UBICADO EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTANA, BOYACA.

Respetado Doctor:

El suscrito XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de conformidad con las condiciones que se estipulan en los documentos de la invitación pública de la referencia, de manera atenta me permito presentar propuesta económica:

| DESCRIPCION                                             | CANTIDAD | VALOR |
|---------------------------------------------------------|----------|-------|
| AVALUO COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE                      | 1        |       |
| LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: En medio físico y magnético. | 1        |       |
| TOTAL:                                                  |          |       |

VALOR TOTAL DE LA OFERTA:

### AVALUO COMERCIAL:

1. MEMORIA DESCRIPTIVA.
  - 1.1. PROPIETARIO
  - 1.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL MUNICIPIO.
  - 1.3. UBICACIÓN DEL PREDIO DENTRO DEL MUNICIPIO
  - 1.4. UBICACIÓN DEL PREDIO SEGÚN SECTOR
  - 1.5. DESTINACIÓN ACTUAL DE INMUEBLE
  - 1.6. DOCUMENTOS SUMINISTRADOS PARA EL AVALUO
  - 1.7. PROPÓSITO DEL AVALUO.

### 3. ASPECTOS JURÍDICOS.

- 2.1. MATRÍCULA INMOBILIARIA

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 35 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

## 2.2. FICHA CATASTRAL

## 3. LINDEROS

### 4. ÁREA

#### 4.1. ÁREA DEL LOTE

#### 4.2. FUENTE

## 5. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SECTOR DE LOCALIZACIÓN.

### 5.1. DELIMITACIÓN DEL BARRIO O VEREDA

### 5.8. ACTIVIDADES PREDOMINANTES DEL SECTOR

### 5.9. TIPOS DE EDIFICACIONES DEL SECTOR

### 5.10. ESTRATIFICACIÓN

### 5.11. VÍAS DE ACCESO AL SECTOR

#### 5.5.3 TIPO DE VÍA.

#### 5.5.4 ESTADO DE CONSERVACION

### 5.12. VÍA FRENTE A LA PROPIEDAD

### 5.13. INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA.

#### 5.7.1. VÍAS

#### 5.10.2. ANDENES

#### 5.10.3. SARDINELES.

#### 5.10.4. ALUMBRADO PÚBLICO.

#### 5.10.5. REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS.

### 5.11. TRANSPORTE PÚBLICO.

### 5.12. PERSPECTIVAS DE VALORIZACIÓN.

#### 5.13. COMENTARIOS GENERALES. –

## 6. REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA.

### 6.1. ACUERDOS Y / O DECRETOS REGLAMENTARIOS

### 6.2. ÁREA DE ACTIVIDAD

### 6.3. USOS PERMITIDOS

## 7. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO.

### 7.1. TIPO DE INMUEBLE

### 7.2. FORMA

### 7.3. FRENTE

### 7.4. TOPOGRAFÍA

### 7.5. DISPOSICIÓN DEL INMUEBLE

## 8. AVALÚO COMERCIAL

### 8.1. MÉTODO DE ENCUESTAS DIRECTAS Y COMPARACIÓN DE MERCADO

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 36 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

8.1.2. VALOR METRO CUADRADO TERRENO:

8.1.3. ÁREA DEL TERRENO

8.1.4. VALOR DEL TERRENO MÉTODO ENCUESTAS DIRECTAS

8.2. VALOR FINAL AVALÚO.

## 9. METODOLOGÍA EMPLEADA

## 10. SUSTENTACIÓN DEL AVALÚO

## 11. BIBLIOGRAFIA

## 12. ANEXOS

## TOPOGRAFÍA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

### EQUIPOS Y PRODUCTO

La realización del levantamiento topográfico planímetro con la utilización de instrumental RTK ALLYNV.

### Parámetro técnico

#### Seguimiento de señal:

- BDS: B1I, B2I, B3I, B1C\*/B2a\* (\* es opcional)
- GPS: L1, L2, L5
- GLONASS: L1, L2
- Galileo: E1, E5a, E5b
- QZSS: L1, L2, L5

#### Índice de precisión:

- Posicionamiento independiente (RMS): Plano: 1.5 m
- Elevación: 2.5m
- Error máximo permitido de posicionamiento DGPS (RMS): Plano: 0.4 m
- Elevación: 0.8m
- Error máximo permitido RTK (RMS): Horizontal: ( $\pm 8 \text{ mm} + 1 \text{ ppm}$ ) RMS
- Elevación: ( $\pm 15 \text{ mm} + 1 \text{ ppm}$ ) RMS

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 37 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

- Error estático máximo permitido: Plano: ( $\pm 2.5$  mm+0.5 ppm) RMS
- Elevación: ( $\pm 5$  mm+0.5 ppm) RMS
- Error máximo permitido de medición de velocidad (RMS): 0.03 m/s

#### Seguimiento de señal:

- Tiempo de arranque en frío: <45s
- Hora de inicio en caliente: <30 s
- Recuperar: <1 s

#### Propiedades físicas

- Temperatura de trabajo:  $-20^{\circ}\text{C} \sim +60^{\circ}\text{C}$
- Temperatura de almacenamiento:  $-25^{\circ}\text{C} \sim +60^{\circ}\text{C}$
- Tamaño físico: 136 mm X 136 mm X 147 mm
- Peso: 1.16kg
- Golpes y vibraciones: resistencia a caídas de 2 m
- Indicación: indicador de alimentación de 4 LED
- Botones: Botones 2

#### Los parámetros eléctricos

- Consumo de energía:  $\leq 4.0$  W/10.5 W
- Tiempo de resistencia (ambiente de laboratorio):  $\leq 21$ h/11.5h
- voltage : CC 9-36 V
- Capacidad de la batería: 9900mAh

Capacidad de almacenamiento: 8G **Interfaz de datos:**

- Salida de datos: NMEA-0183, RTCM
- Tasa de actualización de datos: por defecto 1 Hz, hasta 20 Hz

#### METODOLOGIA:

El contratista realiza la visita de recaudo de datos en el predio objeto a inspeccionar, ubicando los linderos y geo referenciarlos con el RTK, en el recorrido se detallan quebradas, reservorios, construcciones si las hubiese para ser representadas en el plano con sus correspondientes medidas y colindantes e identificación catastral. Se realiza una toma fotográfica terrestre y aérea con drone PHANTOM 4 PROFESIONAL de conjunto y detalles del bien inmueble teniendo en cuenta mejoras uso de suelo y explotación económica.

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 38 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

Luego de determinar que corresponda al predio solicitado se realiza el correspondiente plano con todas sus formalidades escala convenciones en un rotulo que contiene la información general del inmueble para ser impreso.

En cuanto al informe en él se consigna toda la información recolectada y si se llegara al caso se describe los correspondientes hallazgos que tuviese el predio para que los tengan en cuenta las partes actoras en el proceso, así como álbum fotográfico del mismo.

Se realiza descarga de la información del GPS a un AutoCAD, donde se observa el levantamiento realizado con coordenadas y alturas de cada uno de los puntos tomados.

#### **ENTREGABLE:**

El contratista deberá hacer entrega a la entidad de planos digitalizados de planta, copia en medio magnética.

Ubicación de imagen satelital.

---

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL  
DIRECCION  
TELEFONO

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 39 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

## CARTA ACEPTACION OFERTA

Santana - Boyacá, XX de XXXXX de 2025

Señor  
XXXXXXXXXXXXXX  
Representante Legal  
XXXXXXXXXXXXXX  
Nit. XXXXXXXXXX  
Ciudad

### REFERENCIA: ACEPTACION OFERTA, INVITACION PUBLICA No MS-IP-036-2026

Cordial saludo:

De manera atenta le comunico que de acuerdo al informe de evaluación del proceso de invitación pública de mínima cuantía No. MS-IP-036-2026, cuyo objeto es el.....”

**1.- OBJETO:** “.....”

**2.- VALOR:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX PESOS (\$ XXXXXXXXXXXXXXXX ) MCTE., INCLUIDO IVA.

**3.- IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El valor del contrato se pagará con cargo a la imputación presupuestal asignada dentro Certificado de Disponibilidad Presupuestal No:....., expedidos por la Tesorería Municipal de Santana Boyacá, así:

| CDP | CUENTA |  | NOMBRE |
|-----|--------|--|--------|
|     |        |  |        |

### 4. PLAZO DE EJECUCION:

El plazo para la ejecución del contrato es de ocho (8) días hábiles, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución o suscripción de acta de inicio.

### 5.- FORMA DE PAGO.

El Municipio de Santana, pagará el valor del contrato de la siguiente manera: mediante un solo pago, correspondiente al 100% del valor del contrato a la entrega de los productos contratados y la suscripción del acta de recibo a satisfacción, expedido por el supervisor del contrato.

Previa certificación de cumplimiento por parte del Supervisor del contrato, y disponibilidad de PAC, para lo cual se deberá realizar la presentación de los siguientes documentos:

- Informe de actividades (si aplica) debidamente firmado por el supervisor del contrato y el contratista.
- Certificado de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato.
- Copia de la planilla de pago de los aportes al régimen de seguridad social, para el periodo cobrado, en proporción al valor mensual del contrato, cuando se trate de personas naturales.

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 40 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

- Certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o complemente, cuando se trate de personas jurídicas.

En aplicación de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 para los pagos que se deriven del contrato, se deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, de conformidad con la Ley 789 de 2002, y la Ley 828 de 2003, si a ello hubiese lugar, para lo cual las personas jurídicas, deberán “acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el representante legal durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiera constituido la sociedad, el cual en todo caso no será inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución”.

Para el caso de personas naturales deberán acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el aporte de la copia de la planilla del último mes de pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, el cual debe estar al día y debe corresponder con el monto del contrato suscrito, y serán objeto de verificación por parte de la entidad.

## **6.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES -**

### **6.1. DEL CONTRATISTA**

#### **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

- Cumplir el objeto contractual en la forma y condiciones previstas en el presente estudio previo, invitación, especificaciones técnicas, la propuesta presentada y el contrato suscrito, con eficiencia y eficacia.
- El contratista será el único responsable del cumplimiento de sus obligaciones fiscales y tributarias en los términos de Ley.
- En caso de cualquier novedad o anomalía, reportar la situación de forma inmediata al supervisor del contrato de manera escrita.
- Se consideran imputables al contratista todas las acciones y omisiones de su personal, y proveedores, así como del personal al servicio de estos últimos.
- El contratista se obliga a mantener fijos los precios unitarios de la propuesta durante la ejecución y hasta la liquidación del contrato.
- Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato cuando a esta hubiere lugar.
- Asumir el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del contrato, lo mismo que el pago de honorarios, los impuestos, transporte, gravámenes,

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 41 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del contrato.

h). Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas

i). Garantizar de manera total la calidad de los servicios a prestar; el supervisor designado por el Municipio, se reservará el derecho a devolver y/o a no aceptar los elementos, bienes y/o servicios en caso de que los mismos no cumplan con las características técnicas y calidades requeridas en la presente invitación, con el compromiso de cambio dentro de un término prudencial el cual no deberá exceder de una semana sin cargo alguno al municipio.

j). De conformidad con lo estipulado en la Ley 789 de 2002, cumplir con sus obligaciones frente al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, Pensiones y efectuar cuando esté obligado los aportes a la Caja de Compensación Familiar respectiva, al SENA y al ICBF, deberá aportar copia que acredite el pago de los soportes a sus empleados, a los sistemas mencionados mediante certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal.

## 6.2. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

- a) Realizar visita al inmueble para la inspección detallada y la toma de fotografías que permitan identificar el estado de la propiedad y sus características
- b) Realizar el concepto de portazgo (certificado de avalúo dentro del plazo establecido por la entidad contratante, conforme a los procedimientos acordados por las partes.
- c) Entregar una memora explicativa del procedimiento empleado en la elaboración de los respectivos avalúos, de acuerdo a la dinámica de los bienes a evaluar.
- d) Realizar la prestación del servicio manteniendo estándares de calidad de los trabajos y procedimientos utilizados en la elaboración de los avalúos.
- e) Mantener en reserva la información que se obtenga y/o se conozca en ocasión del desarrollo del contrato.
- f) Entregar los avalúos en medio físico original y copia y en medio magnético y/o digital.
- g) Elaborar el levantamiento topográfico
- h) Presentar informe final con registros fotográficos de diseños que lo ameriten, junto a la entrega de los mismos en medio digital, para el visto bueno del supervisor, el cual debe incluir la descripción de las actividades realizadas, secuencia fotográfica, documentos soportes de pago de seguridad social del personal vinculado al cumplimiento de las obligaciones contractuales.
- i) Cumplir con la norma NTC, NSR-10 y otras en el diseño.
- j) Cumplir con las medidas de seguridad establecidas para el equipo consultor.
- k) Aceptar los procedimientos administrativos que determine el Municipio, para la ejecución del contrato.
- l) Garantizar la calidad del servicio de acuerdo a las normas establecidas.
- m) Informar oportunamente al supervisor, las modificaciones y el cronograma de trabajo.
- n) El personal que sea empleado por EL CONTRATISTA para el cumplimiento de las obligaciones que adquiere en virtud de la ejecución del contrato, será de su exclusiva cuenta y riesgo. Será de su responsabilidad el pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y demás inherentes a

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 42 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

que haya lugar. EL Municipio no adquiere ninguna relación civil o laboral con los trabajadores de EL CONTRATISTA.

- o) Las demás que se deriven del contrato y las previstas en la propuesta del CONTRATISTA, así como las previstas en la ley para este tipo de contratos.

### 6.3 OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO

1. Verificar a través del supervisor la correcta ejecución del objeto contratado.
2. Suministrar oportunamente la información, herramientas y apoyo logístico que se requiera para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
3. Pagar el valor del contrato en las condiciones pactadas.
4. Verificar que el contratista realice el pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar (cuando a ello haya lugar), en las condiciones establecidas por la normatividad vigente.
5. Verificar a través del supervisor del contrato, que el contratista de cumplimiento a los criterios ambientales establecidos en la guía verde de contratación y demás criterios ambientales contemplados en las especificaciones.
6. Las demás establecidas en la normatividad vigente

### 6.3 SUPERVISIÓN

Para garantizar el normal desarrollo y cumplimiento del contrato suscrito con el MUNICIPIO DE SANTANA y el CONTRATISTA, se designará al Secretario de Planeación Municipal quien haga sus veces, quien tendrá a cargo la ejecución de las siguientes actividades:

La supervisión del contrato será ejercida por el secretario de Planeación Municipal o por quien haga sus veces.

El supervisor ejercerá sus obligaciones conforme a lo establecido en el Manual de Contratación Municipal y están obligados a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado.

El supervisor deberá realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato, en concordancia con el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011. Para tal fin deberán cumplir con las facultades y deberes establecidos en la referida ley y las demás normas concordantes vigentes.

El alcalde, podrá designar mediante comunicación escrita un servidor público que se denominara supervisor y que tendrá como función apoyar a éste en la supervisión de la ejecución de las obligaciones contractuales que se deriven del contrato.

En ningún caso el supervisor del contrato podrá delegar la supervisión en un tercero.

## 7.- LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Santana Boyacá.

|                                                                                  |                                                    |  |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 |  | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    |  | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       |  | F-GCP-07                     | Página 43 de 44 |
|                                                                                  |                                                    |  | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |  |                              |                 |

**8.- LIQUIDACIÓN:** El presente contrato será objeto de liquidación dentro de los cuatro (4) meses siguientes al vencimiento del plazo de ejecución del mismo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. Si el contratista no se presenta para efectos de la liquidación del contrato o de las partes no llegan a ningún acuerdo, el IMUNICIPIO procederá a su liquidación de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, para lo cual proferirá resolución motivada susceptible del recurso de reposición.

**9.- MULTAS:** a) MULTAS: En caso de mora o incumplimiento parcial de alguna de las obligaciones derivadas del presente contrato por causas imputables al Contratista, salvo circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito conforme a las definiciones del artículo 1º de la Ley 95 de 1890, las partes acuerdan que el municipio de Santana – Boyacá, mediante acto administrativo, podrá imponer al Contratista multas, cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor del contrato, por cada día de retardo y hasta por quince (15) días calendario. Esta sanción se impondrá conforme a la Ley y se reportará a la Cámara de Comercio competente b) MULTAS POR LA MORA EN LA CONSTITUCIÓN DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN: Cuando el Contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización, el municipio mediante acto administrativo, podrá imponer una multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0.2%) del valor del contrato, por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario, al cabo de los cuales el municipio podrá declarar la caducidad. C) PENAL PECUNIARIA: En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del contrato, EL CONTRATISTA pagará al municipio, a título de pena pecuniaria, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del contrato que no supere el porcentaje señalado. La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como pago parcial o definitivo, según corresponda, de los perjuicios que cause al municipio. No obstante el municipio se reserva el derecho a cobrar los perjuicios causados por encima del monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten. El pago de la cláusula penal pecuniaria estará amparado, mediante la garantía única, en las condiciones establecidas en el presente contrato. PARÁGRAFO PRIMERO. - Estas sanciones se impondrán con fundamento en el principio de autonomía de la voluntad previsto en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, del derecho al debido proceso que trata el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, y de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. Una vez en firme la sanción se reportará a la Cámara de Comercio

**10. PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICIÓN DE MULTAS:** El procedimiento de la imposición de multas será el contenido en la Ley 1474 de 2011, conforme lo dispuesto en la ley 1150 de 2007.

**11. CADUCIDAD:** El municipio podrá declarar la Caducidad del contrato por medio de Resolución motivada a través de la cual lo dará por terminado y ordenará su liquidación, cuando el contratista incurra con ocasión del mismo en cualquiera de las causales de caducidad establecida por la Ley. En caso de declaratoria de caducidad se hará efectiva la cláusula penal pecuniaria.

**12.- CLÁUSULA PENAL POR EL INCUMPLIMIENTO DEFINITIVO.** En caso de incumplimiento injustificado definitivo o parcial por parte del contratista del objeto del contrato o de cualquiera de las obligaciones contraídas, o de declaratoria de caducidad, el contratista conviene en pagar al **municipio**, a título de pena, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, suma que el **municipio** hará efectiva mediante el cobro de la garantía única de cumplimiento o, a su elección, del descuento de los saldos que adeude al contratista, si los hubiere, para lo cual se entiende expresamente autorizado con la suscripción del contrato. Si esto no fuere posible se cobrará coactivamente. La aplicación de la cláusula

|                                                                                  |                                                    |                              |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA<br>NIT 800.020.733-8 | GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA |                 |
|                                                                                  |                                                    | FORMATO                      |                 |
|                                                                                  | SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y<br>GESTIÓN       | F-GCP-07                     | Página 44 de 44 |
|                                                                                  |                                                    | Versión 3                    | 03-08-2020      |
| INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-IP 036-2026     |                                                    |                              |                 |

penal no excluye la indemnización de perjuicios causados y no cubiertos en su totalidad por el monto establecido como tasación anticipada de los mismos. Igualmente, la aplicación de la cláusula penal no exime al contratista del cumplimiento de la obligación principal.

**13. INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERAL:** De conformidad con los artículos 15,16 y 17 de la Ley 80 de 1993, al contrato le son aplicables las disposiciones sobre la interpretación, modificación y terminación unilaterales. El municipio podrá decretar la terminación anticipada y unilateral del contrato por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993.

**14. INDEMNIDAD:** El contratista se obliga a mantener al municipio libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

**15. GARANTIAS.** Según el Artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015 La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies.

El presente Contrato **SI** requiere constitución de garantías por el contratista, de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, así:

El contratista se compromete a constituir a favor del Municipio de Santana, NIT 800.020.733-8, cualquiera de las siguientes garantías de cumplimiento, de conformidad con el Art. 2.2.1.2.3.1.2. del Decreto 1082 de 2015:

- d. Contrato de seguro contenido en una póliza.
- e. Patrimonio autónomo.
- f. Garantía bancaria.

La garantía constituida deberá amparar:

**Cumplimiento:** por el (10%), por un término igual a la duración del contrato y cuatro (04) meses más.

**Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:** por el cinco (5%), por un término igual a la duración del contrato y tres (3) años más.

**Calidad de los estudios.** por el (20%) por un término de igual a la duración del contrato y dos (2) años más.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Alcalde Municipal